

Expedient núm.: 1063/2022

Acta de Lliurament i Recepció

Procediment: Alteracions de Béns

Interessat: Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA)

ACTA DE LLIURAMENT I RECEPCIÓ

D'una part, KATIA F. L. ROUARCH Regidora delegada de Patrimoni, Inventari de Bens i Serveis Municipals, Estadística, Arxiu, Vies i Obres i Il·luminació, i d'altra, Guillem Rosselló Alcina Director gerent d'ABAQUA, en nom i representació de l'AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL (ABAQUA), amb CIF Q0700507G.

Reconeixent-se els assistents la capacitat legal necessària per la present acta, i donant fe d'això com Secretari de l'Ajuntament de Andratx, signen a l'efecte de formalitzar aquest Acta de Lliurament i Recepció, resultat del procediment tramitat per aquest Ajuntament per a la mutació demanial dels béns immobles següents:

- Zona verda de Cala Marmacén ubicada en el camí de Sant Carles, s/n (07157 Port d'Andratx), amb referència cadastral 6365234DD4766N0001JA,
- Parcel·les amb referències cadastrals 07005A012002260000RQ (Polígon, núm. 12, Parcel·la, núm. 226) i 07005A012002270000RP (Polígon, núm. 12, Parcel·la, núm. 227), ubicades en la Zona de la Rampa d'Accés a l'Aparcament Municipal del Saluet del Port d'Andratx,

qualificats com béns de domini públic, a favor de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental (ABAQUA), per finalitats de la seva competència vinculats a l'ús o servei públic i pel compliment amb les obligacions derivades de l'aprovació i subscripció del Conveni de col·laboració amb l'Ajuntament d'Andratx per a la millora del sistema de sanejament i depuració d'Andratx, mitjançant mutació demanial subjectiva.

ANTECEDENTS

PRIMER. Amb data 3 febrer de 2022, mitjançant provisió de Batlia es va sol·licitar a la Secretaria Municipal de l'Ajuntament d'Andratx un informe envers al procediment i la legislació aplicable, per procedir a la Mutació Demanial Subjectiva de Béns de Domini Públic esmentada.



Ajuntament d'Andratx

SEGON. Amb data 4 de febrer de 2022 es va redactar informe de Secretaria en relació amb el procediment i la Legislació aplicable per dur a terme la mutació demanial subjectiva dels béns immobles descrits anteriorment.

TERCER. Amb data 14 de febrer els Serveis Tècnics Municipals van emetre els informes preceptius.

QUART. El Ple de la Corporació Municipal reunit en sessió ordinària dia 24 de novembre de 2022, va acordar l'aprovació de la mutació demanial subjectiva dels béns immobles descrits a favor de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental (AB AQUA), per destinar-ho a per a la millora del sistema de sanejament i depuració d'Andratx.

SISÈ. Rebuda la conformitat de l'acord de Ple per part de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental (AB AQUA), que va tenir entrada en aquestes oficines municipals en data 30 de desembre de 2022, amb núm. 2022-E-RC-8465 del Registre General d'Entrada.

ESTIPULACIONS

PRIMER.- Amb la data 24 de novembre de 2022 es va aprovar la mutació demanial subjectiva a favor de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental (AB AQUA), per destinar-ho a per a la millora del sistema de sanejament i depuració d'Andratx, mitjançant Acord del Ple de la Corporació Municipal, que les seves característiques són les que a continuació es transcriuen:

- Zona verda de Cala Marmacén ubicada en el camí de Sant Carles, s/n (07157 Port d'Andratx), amb referència cadastral 6365234DD4766N0001JA. En aquesta parcel·la es veuran afectats uns 250 m² conformats per una servitud d'aqüeducte amb uns 125 ml x 2 ample i una ocupació temporal d'uns 750 m² (125 ml x 6 m d'ample) en el transcurs de les obres. (segons plànols adjunts aportats per part de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental (AB AQUA))
- Parcel·les amb referències cadastrals 07005A012002260000RQ (Polígon, núm. 12, Parcel·la, núm. 226) i 07005A012002270000RP (Polígon, núm. 12, Parcel·la, núm. 227), ubicades en la Zona de la Rampa d'Accés a l'Aparcament Municipal del Saluet del Port d'Andratx. En aquestes parcel·les es veuran afectats uns 26,68 m² conformats per una servitud d'aqüeducte amb uns 13,14 ml x 2 ample per a la instal·lació de la conducció d'aigües residuals, amb una ocupació temporal d'uns 80,04 m² (13,34 ml x 6 m d'ample) per efectuar les



Ajuntament d'Andratx

obres d'aquesta conducció d'aigües residuals, una servitud d'aqüeducte de 26,68 m² (13,34 ml x 2 m d'ample) amb uns altres 80,04 m² d'ocupació temporal en el transcurs de les obres de la conducció d'aigua depurada i una superfície de cessió de 77 m² per ubicar el EBAR projectat amb una ocupació temporal d'uns 114 m² en el transcurs de les obres.(segons plànols adjunts aportats per part de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental (ABAQUA))

qualificats com béns de domini públic, a favor de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental (ABAQUA), per finalitats de la seva competència vinculats a l'ús o servei públic i pel compliment amb les obligacions derivades de l'aprovació i subscripció del Conveni de col·laboració amb l'Ajuntament d'Andratx per a la millora del sistema de sanejament i depuració d'Andratx

SEGON.- Amb la data de la present acta es fa efectiva la mutació demanial subjectiva dels bens descrit a l'estipulació Primera, en virtut del que es disposa en l'article 72.2 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

I per deixar-ne constància se signa la present acta.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



Plànols d'ubicació

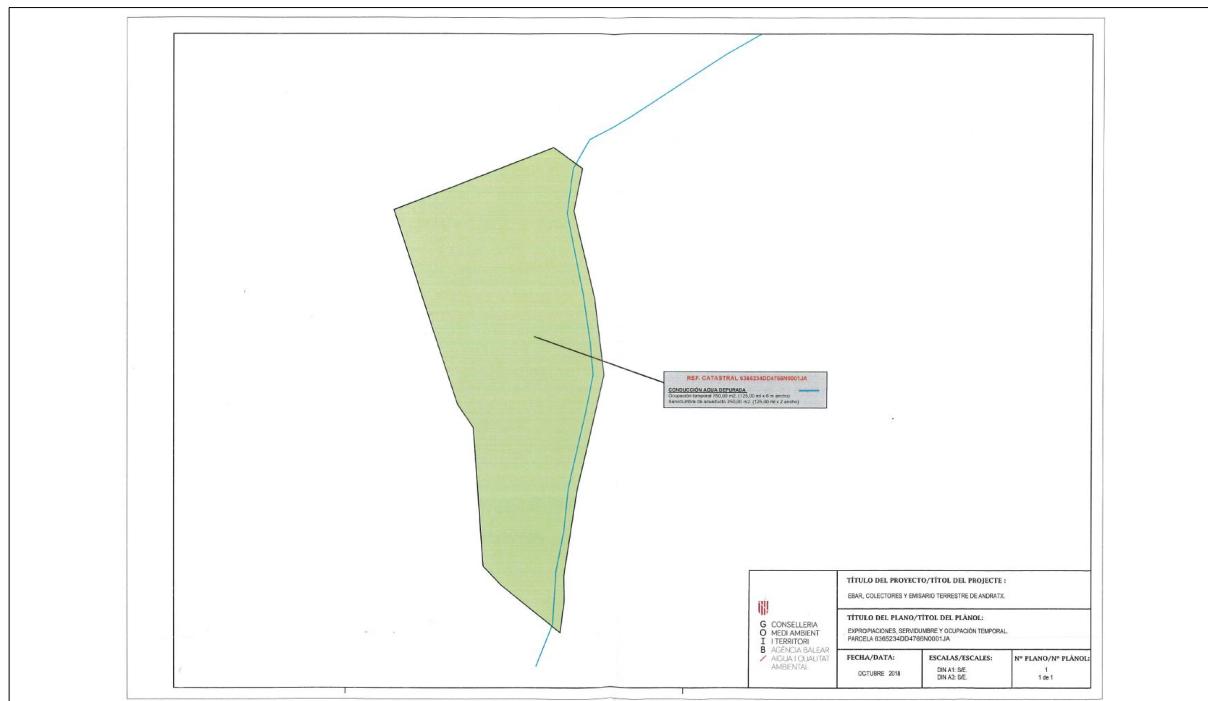


Figura 1: Plànol d'ubicació de l'espai de mutació demanial dels 750 m² de la zona verda de Cala Marmacén ubicada en el camí de Sant Carles, s/n (07157 Port d'Andratx), amb referència cadastral 6365234DD4766N0001JA

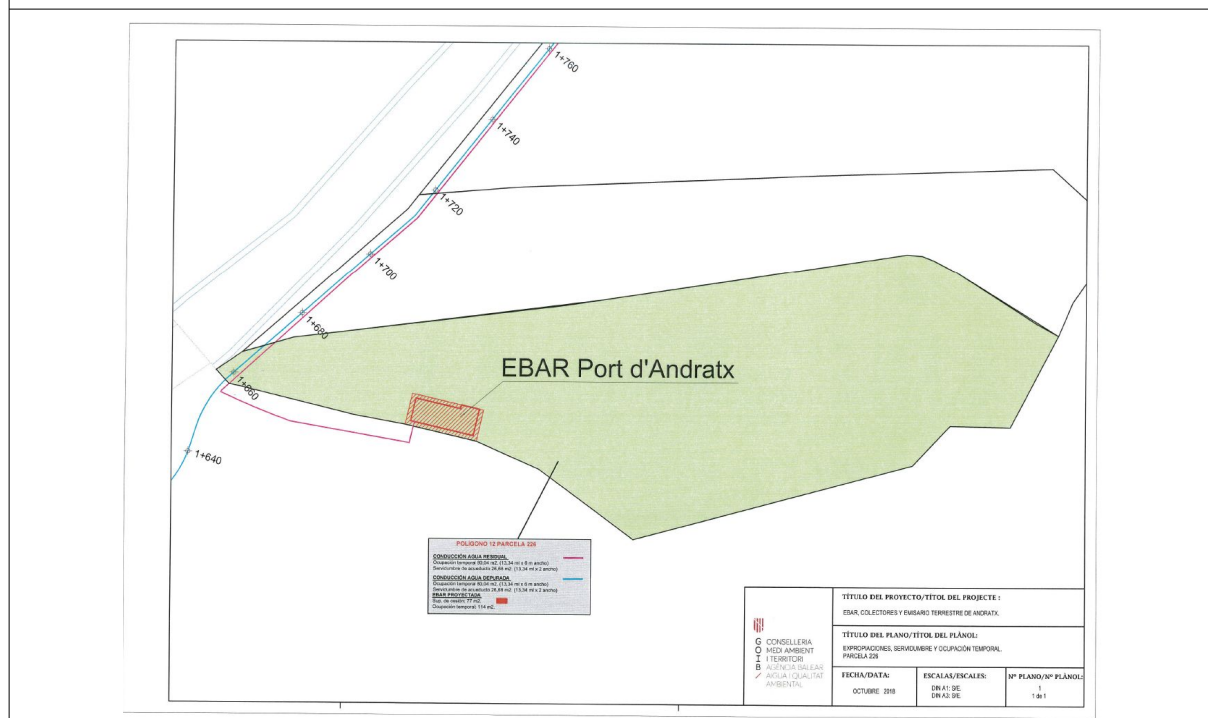


Figura 2: Plànol d'ubicació dels 130,36 m² de terrenys afectats per a la instal·lació de l'EBAR d'Andratx, Port d'Andratx i S'Arracó, les conduccions d'aigües residuals i d'aigües depurades ubicades en la zona de la rampa d'accés a l'aparcament municipal de «Es Saluet» (Ses Veles) del Port d'Andratx, integrat per dues parcel·les amb referències cadastrals 07005A012002260000RQ i 07005A012002270000RP.

