



## **Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua**

Agència de l'Aigua  
i de la Qualitat Ambiental

### **ANNEX D'AUTORITZACIONS, LLICÈNCIES I PERMISOS DEL "PROJECTE DE NOVA EBAR EN EL PORT D'ANDRATX, CONDUCCIONS A L'EDAR I EMISSARI TERRESTRE (EDAR ANDRATX)"**

PROJECTE DE NOVA EBAR EN EL PORT D'ANDRATX, CONDUCCIONS A L'EDAR I EMISSARI TERRESTRE (EDAR ANDRATX)

| ADMON.   | AUTORITZACIÓ             | SOL·LICITUD | DATA       | FINS       | SOL. SUSP. | SUSP. TERMINIS | OBSERVACIONS                                                                       |
|----------|--------------------------|-------------|------------|------------|------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Aj.      | Llicència Obres          |             | 29/03/2021 | 29/07/2021 | 11/06/2021 | 20/09/2021     | PENDENT ACTIVAR LLIC.                                                              |
| CMAIB    | DIA                      |             | 25/05/2011 |            |            |                |                                                                                    |
| DGRH     | DPH                      |             | 28/06/2021 | 28/06/2025 |            |                |                                                                                    |
| DGTP     | Aut. Abocament           |             | 18/05/2017 | 18/05/2048 |            |                |                                                                                    |
| DGTP     | Aut. ZSP-C (SR)          |             | 19/04/2024 | 20/04/2026 |            |                |                                                                                    |
| CIM      | Aut. Carreteres          | 7/02/2025   | PENDENT    |            |            |                | Pendent: Resposta Renov. Aut.                                                      |
| CIM      | DIG                      |             | 31/01/2018 |            |            |                |                                                                                    |
| CIM      | Pròrroga Aut. ZSP-C (SU) |             | 12/07/2024 | 13/07/2026 |            |                |                                                                                    |
| Ports IB | DP-Portuari              |             | 19/12/2018 | 19/12/2054 |            |                | Xarxa gestionada ABAQUA                                                            |
| Ports IB | DP-Portuari              |             | 08/05/2025 | 07/05/2045 |            |                | Proposta Ports IB i Acceptació condicions ajuntament. Xarxa gestionada ajuntament. |

lo que se deberá solicitar la correspondiente resolución administrativa expresa por parte de la D.G. de Recursos Hídricos para su autorización, previa a la ejecución de las obras.'

La Conselleria de Salut i Consum informa (18/05/10) favorablement, condicionat a que compleixin una sèrie de requisits:

1. Compliment del projecte amb visat 31293-1 de 16-10-2009 del Col·legi Oficial d'Enginyers ed Camins Canals i Ports de Catalunya.

2. S'haurà de donar compliment al Pla Hidrològic de les Illes Balears.

3. S'haurà de complir amb els continguts del Pla Hidrològic, sobretot pel que fa als criteris indicats a l'article 57 i a l'apèndix 9, en funció de la utilització que se li hagi de donar (abocament o reutilització)

4. S'haurà de donar compliment al Pla Hidrològic de les Illes Balears, sobretot pel que fa a l'article 67 de manera que:

-En un perímetre de 10 m al voltant d'aquestes instal·lacions no podrà existir cap pou d'abastiment públic.

-En cas de que en un perímetre de un Km hi hagi qualque pou d'abastiment públic, s'haurà de sol·licitar autorització de la direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient.

5. El personal encarregat de l'explotació de la EDAR haurà de disposar de material i equip e protecció adequat, així com conèixer els risc de manipulació.

6. L'abocament i/o reutilització de les aigües residuals un cop tractades no ha estat objecte d'aquest projecte; abans de la posada en servei de la ampliació projectada s'haurà de disposar de els pertinents autoritzacions d'abocament i/o reutilització emeses per la Conselleria de Medi Ambient.

16. Es trametin les diferents autoritzacions necessàries abans d'iniciar les obres: Direcció General de Recursos Hídrics (afeccions llera pública i abocament), Departament de Territori del Consell de Mallorca (interès general, si s'escau), Direcció General d'Indústria (Instal·lacions elèctriques), i Ajuntament (Llicència d'obres i Llicència d'activitats), etc.

Es recorda que s'haurà de conèixer i complir la normativa d'aplicació.

Palma, 4 d'abril de 2011.

**El president de la CMAIB.**

Ramon Orfila Pons.

— O —

Num. 11050

**Acord del Ple de la Comissió de Mdi Ambient de les Illes Balears del Projecte línia de MT i CT 'Alparico', Ciutadella.**

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex I de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, es comunica que el Ple de la CMAIB, en sessió de 3 de març de 2011.

ATÈS:

1. Que l'objectiu del present projecte és connectar a la xarxa elèctrica la finca Alparico. Aquesta finca està composta de la parcel·la 8 del polígon 14 i la parcel·la 27 del polígon 18, del cadastre de Ciutadella.

2. Que el territori afectat per l'obra està classificat pel PTI de Menorca com a AIA i ANEI.

3. Que el territori afectat per l'obra es troba inclòs dintre de Xarxa Natura 2000.

4. Que la zona d'actuació es troba propera a una zona de cria de la Milana.

5. Que les línies elèctriques es sotregen per sota de camins públics.

6. Que a l'informe del departament d'Ordenació del Territori del Consell Insular de Menorca, s'indica que la instal·lació s'ha de declarar d'interès general i que durant la tramitació d'aquesta declaració es limitarà la CT a 50 kVA.

7. Que l'informe de la Direcció General d'Indústria indica que el tècnic que subscriu informa favorablement la instal·lació proposta.

8. Que segons l'informe del servei d'Aigües Superficials l'obra no està afectada per zona de policia, servitud o APR d'inundació.

9. Les mesures preventives i correctores incloses a l'estudi de repercussió ambientals.

ACORDA:

no emetre informe sobre la línia de mitja tensió, CT i línia de baixa tensió fins que:

1. Es modifiqui la totalitat del projecte tècnic per tal que la potència màxima a autoritzar sigui de 30 kW i es modifiqui la potencia del transformador a 50 kVA.

L'òrgan ambiental acorda la suspensió del termini per emetre informe fins que s'obtingui la documentació requerida, que no podrà excedir, en tot cas, de 3 mesos, d'acord amb el que disposa l'article 7 de la Llei 11/2006 d'AIA i AAE

de les Illes Balears, en relació amb l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

Palma, 4 d'abril de 2011.

**El president de la CMAIB.**

Ramon Orfila Pons.

— O —

Num. 11052

**Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears del Projecte d'instal·lació fotovoltaica 'If Salamandra', complex esportiu 'Can Coix', Sant Antoni de Portmany.**

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex I de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, es comunica que el Ple de la CMAIB, en sessió de 3 de març de 2011.

ATÈS:

1. Que el projecte presenta tot el contingut previst a la Llei 11/2006, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears i a l'informe del Servei d'assessorament ambiental en fase de consultes prèvies.

2. Que el PDS energètic de les Illes Balears estableix com a un dels seus objectius el desenvolupament de les energies renovables entre les quals s'inclou la fotovoltaica.

3. Que per la naturalesa del projecte no tindrà efectes acumulatius, així com tampoc es farà ús dels recursos naturals.

4. Que a la zona de l'actuació no hi apareixen espècies de fauna i flora catalogades d'interès rellevant.

5. Que els recursos naturals de la zona no es veuran afectats així com l'ús del sòl.

6. Que la capacitat de càrrega del medi no es veu compromesa amb una actuació d'aquesta naturalesa.

7. Que es presenta un estudi d'incidència paisatgística.

8. Que el document ambiental presenta un pla de vigilància ambiental tot i que, atesa la naturalesa del projecte, no planteja millores ambientals ni mesures preventives, correctores o compensatòries.

9. Que el pla de vigilància proposa la supervisió durant l'execució i desmantellament en relació a la gestió dels residus, de manera que es realitzi de forma ambientalment correcta.

10. Que els pocs residus generats seran gestionats d'acord amb la normativa vigent.

ACORDA:

Informar favorablement el projecte INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA 'IF SALAMANDRA I TRITON' COMPLEX ESPORTIU CAN COIX sempre i quan no es superin durant l'execució de les obres els nivells sonors establerts a la Llei 1/2007 contra la contaminació acústica, d'acord amb l'article 3.2 de l'esmentada llei.

Palma, 4 d'abril de 2011.

**El president de la CMAIB.**

Ramon Orfila Pons.

— O —

Num. 11053

**Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears del Projecte d'ampliació i millora de tractament a l'EDAR, Andratx.**

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex I de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, es comunica que el Ple de la CMAIB, en sessió de 3 de març de 2011.

ATÈS:

1. Que el projecte té per objecte remodelar les instal·lacions de la EDAR i les conduccions existents per a que donin servei al creixement poblacional previst, adaptar-les al Pla Hidrològic de les Illes Balears i adequar-les a les exigències de la legislació en relació a l'abocament de l'efluent.

2. Que el projecte va ser sotmès a exposició pública per l'òrgan ambiental, per un termini de trenta dies hàbils, mitjançant publicació al BOIB número 124-2010, a l'Última Hora, al Diari de Mallorca i a la pàgina web de l'òrgan ambiental, sense presentar-se cap al·legació.

3. Que s'han avaluat diferents alternatives, dintre de les limitacions tècniques i d'ubicació existents.

4. Que s'apliquen mesures correctores i protectores que minimitzen els impactes previstos, així com mesures d'integració paisatgística per integrar-les al màxim amb l'entorn.

5. Que es presenta un pla de vigilància que assegura el compliment de les mesures proposades.

6. Que l'Ajuntament d'Andratx, el Departament del Territori del Consell, Ports de les Illes Balears, la DG de Recursos Hídrics i el Departament d'Hisenda, Obres Públiques i Innovació i el Servei de Protecció d'Espècies informen favorablement amb condicions.

7. Que la Secció d'Abocaments del Servei de Costes i Litoral de la Direcció General d'Ordenació del Territori informa favorablement amb condicions.

#### ACORDA:

informar favorablement, en base als criteris establerts als articles 27 i següents de la Llei 11/2006, l'Ampliació i millora de tractament Edar Andratx, sempre i quan es compleixin les següents condicions:

1. Es compleixin i s'apliquin TOTES les mesures ambientals, duent un control exhaustiu de l'aplicació del PVA. Donada l'especial zona on es realitzen les obres, es troba indispensable que es realitzi un seguiment real de les obres, i que es designi una persona responsable de l'aplicació de totes les mesures. Aquesta persona haurà de conèixer els hàbitats prioritaris presents, descrits al document, identificant-los i protegint-los per tal de evitar que siguin afectats durant la execució de les obres, vetllant pel compliment íntegre del Pla de Vigilància Ambiental. En la mesura del possible formarà als operaris per a que coneguin el pla de vigilància ambiental i l'apliquin. S'hauria de redactar un informe ambiental que demostrï la vigilància ambiental duta a terme, les incidències que hagin pogut aparèixer i l'estat final de l'actuació.

2. Es trameti l'autorització d'abocament amb els cabals previstos a curt i llarg termini (5.000 m<sup>3</sup>/d i 7.262 m<sup>3</sup>/d). S'hauran de presentar els càlculs de dilució amb els nous cabals, assegurant que s'aconsegueixen els objectius de qualitat establerts per tal de minimitzar les afeccions als medi marí. S'hauria de justificar també que la canonada de l'emissari submarí serà capaç d'absorbir l'augment de cabal previst a curt i llarg termini.

3. Donat que les obres s'executaran sense parar la EDAR, amb la complicació tècnica que això comporta, s'hauran de planificar de forma molt acurada totes les actuacions i assegurar que l'abocament, tant en la fase d'obres com en la de funcionament, compleix la qualitat de l'aigua fixada per la normativa, aplicant rigorosament el programa de control establert.

4. Es planifiquin i delimitin les obres, els accessos, l'àrea d'ocupació, l'aplec i l'emmagatzematge de materials. No s'envairà en cap moment les zones vegetades, ni per a realitzar acopis de material o vehicles, ni per gestionar els residus. S'haurà de planificar tant les dimensions com els moviments de la maquinària per tal de que circuli exclusivament per camins existents.

5. En matèria de residus es minimitzi la generació d'aquests, planificant-ne correctament la seva gestió (reciclatge, emmagatzematge i transport), complint amb el Pla Sectorial per a la Gestió dels Residus de Construcció, Demolició, Voluminosos i Pneumàtics fora d'ús (PDSGRCDVPFUM). Els residus d'envasos generats, (palets, bosses, sacs, etc) se separaran i es lliuraran a un gestor autoritzat, de conformitat amb allò que s'estableix a la Llei 11/1997, d'envasos i residus d'envasos. Es posarà especial atenció en portar una correcta gestió dels residus perillosos o especials (productes químics, etc): identificació, emmagatzematge, retirada i lliurament a empreses especialitzades complint amb la normativa establerta.

6. S'eviti qualsevol tipus de vessament sobre el sòl o sobre l'aigua (olis, dissolvent, pintures, productes perillosos, etc), actuant i gestionant els residus correctament si es produïu un accident.

7. Es desmantellin les instal·lacions temporals que hi hagin, neteja del terreny i condicionament de les superfícies afectades.

8. La tipologia de construcció i els materials previstos a l'obra de totes les instal·lacions hauran de ser de tipologia tradicional, coherents amb l'entorn del lloc i el seu àmbit visual per tal de reduir l'impacte visual i permetre la màxima integració paisatgística. S'hauran d'adoptar, si s'escau, les mesures proposades al Pla Territorial de Mallorca.

9. Es controli el consum dels recursos (electricitat, aigua...) amb l'objectiu d'estalviar-ne.

10. En el cas de que es trobés paret seca en alguna part del recorregut i quedes afectada per les obres, s'haurà de restaurar.

11. Es respecti amb la Llei 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica a les Balears i la Llei 3/2005 de 20 de abril, de protecció del medi nocturn de les Illes Balears.

12. El pressupost total de l'obra es de 8.561.078 d'euros, raó per la qual es recorda que, tal com s'estableix a l'article 54 de la Llei 11/2006, el promotor estarà obligat a contractar un auditor ambiental que acrediti que l'actuació es realitza segons el projecte i les condicions que s'hagin autoritzat (realitzant les manifestacions oportunes sobre l'eficàcia de la DIA) i valori l'eficàcia de les mesures protectores, correctores i compensatòries aplicables, al efecte d'introduir les modificacions que siguin necessàries a través del PVA.

13. Si s'hagués d'eliminar vegetació, s'apliquin mesures preventives per tal d'evitar incendis, complint-se el que s'estableix al Decret 125/2007, de 5 d'octubre, pel qual es dicten normes sobre l'ús del foc i es regula l'exercici de determinades activitats susceptibles d'incrementar el risc d'incendi forestal. Totes les restes vegetals generades hauran de ser retirades en un termini màxim de 20 dies des de la seva generació, tal com s'estableix al Decret 101/1993, de 2 de setembre.

14. S'hauria de redactar un informe ambiental que demostrï la vigilància ambiental duta a terme, les incidències que hagin pogut aparèixer i l'estat final de l'actuació.

15. Es compleixin tots els condicionants establerts als informes adjunts de les administracions implicades:

Ajuntament: seguir amb rigor les mesures protectores i correctores que figuren en el punt 2.4 de la memòria resum del projecte. En aquest sentit s'haurà de fixar una reunió setmanal durant l'execució de les obres per part de la direcció facultativa amb els tècnics de medi ambient de l'Ajuntament d'Andratx per dur el seguiment de les mesures protectores i correctores.

Departament de Territori del Consell de Mallorca: tramitar l'interès general, definint un apartat gràfic i escrit amb memòria urbanística, en el qual es delimiti la part de xarxes i instal·lacions que es pretén instal·lar en sòl rústic i que no afecten a sòl urbà. Així mateix s'haurà de completar la documentació gràfica definint les xarxes i les estacions sobre la cartografia del PTI i s'hauran de definir les parcel·les cadastrals sobre la qual està implantada l'EDAR existent i on es vol ubicar la nova EDAR del Port d'Andratx.

Secció d'Abocaments de la Direcció General d'Ordenació del Territori: remetre informació completa de totes les variacions de cabals, de la població equivalent, de la qualitat prevista de l'efluent per a actualitzar i completar totes les dades que afectin a l'abocament a la mar que està en tramitació, per a poder autoritzar-lo definitivament.

Ports de les Illes Balears: sol·licitar la concessió administrativa d'ocupació del domini públic portuari, que empari les obres incloses en aquest projecte, d'acord amb l'article 67 de la Llei 10/2005 de Ports de les Illes Balears, per estar situades en l'àmbit de la zona de servei de Port d'Andratx. Concretament les instal·lacions afectades són:

1. Un tram nou d'emissari terrestre de 544.80 m de conducció enterrada, al llarg de les avingudes Almirall Riera Alemany i Mateo Bosch, formada per canonada de polietilè de diàmetre 500 mm i una ocupació prevista en superfície de 1.45 m per m lineal de conducció, per la qual cosa la superfície ocupada en zona de servei del port seria de (544.80\*1.45)= 789.96 m<sup>2</sup>.

1. Instal·lacions existents i de les quals no es té constància en el arxius de Ports de les Illes Balears:

a. Dues estacions de bombament (EBAR Puerto Andratx Nord i EBAR Puerto Andratx Sud).

b. Les conduccions d'impulsió des d'aquestes fins a la EDAR d'Andratx.

c. L'actual emissari terrestre format per canonada de fibrociment de diàmetre 300 mm, amb un traçat paral·lel al del nou emissari projectat.

Direcció General de Recursos Hídrics: Complir les següents condicions:

1. Les obres no podran afectar marges, parets seques o síquies existents, essent necessari, a més, conservar en bon estat els existents.

2. En aquells sectors en que la canonada d'aigües fecals discorri dins dels perímetres de restriccions de pous d'abastament urbà, aquesta haurà de tenir les màximes garanties d'estanqueïtat per tal d'evitar fuites, així com sistemes que permetin determinar l'existència de pèrdues accidentals. Així mateix, durant els treballs d'instal·lació de la canonada s'hauran de prendre les màximes precaucions per evitar abocaments accidentals d'olis o hidrocarburs. En cas de produir-se un abocament accidental serà necessari donar avís a l'ajuntament d'Andratx i a la D.G de Recursos Hídrics.

3. A la zona d'obra no es podrà dur a terme cap feina de manteniment de les maquinàries.

4. La bomba submergida de l'estació de bombament del port d'Andratx no podrà estar situada a cotes inferiors a la de la mar. Si aquest aspecte no es pot complir serà necessari que l'estació d'impulsió sigui totalment estanca per tal d'assegurar que el bombament no pugui arrossegar aigua salobre cap a la xarxa de sanejament.

A més, atès que la càmera de descàrrega es troba al marge dret del torrent de Sa Capella i el tram de conducció a substituir discorre per dins el curs d'aquest torrent de sa Capella, des de la càmera de descàrrega fins a la confluència amb el torrent de ca na Rosa, es precisa informe del Servei d'Aigües superficials de la DG de Recursos Hídrics.

Atès que, entre l'EDAR i l'EBAR, al torrent des Salvat, un tram de torrent



es troba dins el perímetre de restricció moderada i un tram més curt dins el perímetre de restricció màxima d'un pou de captació d'aigua d'abastament urbà. Per aquest motiu, aquestes infraestructures i activitats necessiten autorització expressa de l'administració hidràulica.

En relació al APR d'inundació, l'informe no fa referència, però atès que s'ha de demanar informe i autorització a la DG de Recursos Hídrics, s'entén que es tindrà en compte i es proposaran les mesures adients.

DG de Sostenibilitat de la Costa i del Mar; estima necessàries les següents observacions:

1. El proyecto presentado afecta a terrenos incluidos en el Dominio Público Marítimo –Terrestre (DPMT, habiéndose evaluado en el propio proyecto una ocupación de 789,96 m<sup>2</sup> y sus zonas de servidumbre. Debe representarse en todo caso lo establecido en la Ley 22/1988, de Costas en lo que se refiere a la protección del DPMT, sus zonas de servidumbre y también la zona de influencia. En concreto, es de especial consideración lo siguiente:

a. Usos permitidos en el DPMT y en sus servidumbres: El artículo 31, apartado 1 de la Ley 22/1988 indica que 'únicamente se podrá permitir la ocupación el DPMT para aquellas actividades o instalaciones que, por su naturaleza, no puedan tener otra ubicación.'. esto mismo se estipula también para la zona de servidumbre de protección establecida en dicha Ley, y se señalan las actuaciones expresamente incluidas (artículo 25).

b. En su artículo 44.6 indica lo siguiente: 'Las instalaciones de tratamiento de aguas residuales se emplazarán fuera de la ribera del mar y de los primeros 20 m de la zona de servidumbre de protección. No se autorizará la instalación de colectores paralelos a la costa dentro de la ribera del mar. En los primeros 20 m fuera de la ribera el mar se prohibirán los colectores paralelos'

En cuanto a las medidas protectoras, correctoras y programa de vigilancia, en este tipo de proyectos es fundamental llevar a cabo los trabajos de restauración paisajística. Se crean asociadas al proyecto zonas degradadas y de depósitos de tierras que se deben restaurar incluyendo la correspondiente revegetación. En este sentido, se considera fundamental el control sobre especies invasoras y que tal revegetación se realice en todo caso con especies autóctonas. Por otra parte, procede señalar que ni en el plan de vigilancia se declaran los procedimientos de detección de fugas y/o roturas en las conducciones, las cuales son fuente de contaminación tanto del suelo como, en su caso, del medio marino ni en las medidas correctoras se hace referencia a los procedimientos para la descontaminación del suelo, o del medio marino, en su caso.

2. Si bien el proyecto no contempla actuaciones directas en el medio marino, tal y como se ha destacado anteriormente, la entrada en funcionamiento de la ampliación de la EDAR proyectada tendrá como resultado un aumento significativo en el volumen de agua evacuada a través del emisario submarino existente. Sin embargo, ni el proyecto ni el estudio de impacto ambiental incluyen ningún tipo de estudio de dilución o dispersión de los nuevos caudales evacuados y la zona marina puede resultar afectada. Se considera del mayor interés realizar un estudio específico en este sentido.

3. Debe tenerse en cuenta lo establecido en el nuevo Plan Hidrológico de la demarcación Hidrográfica y en su programa de medidas que se aprueben en base a la aplicación de la Directiva Marco de Agua (directiva 2000/60/CE) que establece un marco de actuación conjunta para la protección de las aguas superficiales continentales, de transición, costera y subterránea. También son de aplicación y consulta la Directiva 2008/56/CE, de 17 de junio de 2008, por lo que se establece un marco de acción comunitaria para la política del medio marino (directiva Marco sobre Estrategia Marina).

4. Es necesario recordar la necesidad de contar con las autorizaciones y/o concesiones previstas en la Ley 22/1988, de Costas, en el caso de ocupaciones del DPMT.

Departament d'Hisenda, Obres públiques i Innovació: complir les condicions següents:

1. L'autorització s'entendrà llevat del dret de propietat i sense perjudici de tercers. En cap cas adquirirà el peticionari dret de propietat ni de possessió sobre els terrenys del Consell de Mallorca que s'ocupin amb l'obra. Aquesta autorització no suposarà l'assumpció per part d'aquesta administració pública de capacitat de responsabilitat respecte del titular de tercers.

2. La present autorització s'haurà d'exercitar en el termini d'un any a partir del dia següent al de la data de recepció d'aquest escrit, quedant sense efecte a l'acabament del mateix.

3. Les obres es duran a terme sota vigilància del personal encarregat de la Carretera, el qual, en qualsevol moment, podrà exigir la presentació de l'autorització. Per poder complir aquesta requisit, l'esmentada autorització haurà d'estar a l'obra durant tota la seva durada.

4. Aquesta autorització s'atorga a títol de precari en la part que afecti a terrenys de titularitat del Consell, sense perjudici de tercers i salvant els drets preexistents damunt els terrenys o els bens.

5. Aquesta autorització s'expedeix els únics efectes del que preveu la Llei 5/1990, de 24 de maig, de Carreteres de la CAIB, en conseqüència no eximeix de l'obligació d'obtenir les llicències i autoritzacions que la legislació vigent exigeix en virtut de les competències concurrents atribuïdes a aquesta o d'altres

administracions públiques.

6. El titular de la present autorització està obligat a mantenir en bon estat d'ús i neteja les instal·lacions autoritzades. El personal al servei d'aquest departament podrà inspeccionar les mateixes per comprovar el seu correcte manteniment.

7. No es permetrà l'acumulació de materials ni d'escombraries sobre la calçada, vorals, cunetes i voravies, ni dificultar, amb l'execució de les obres, el trànsit.

8. D'acord amb els articles 31. i 33.c de la Llei 5/90 ed Carreteres de la CAIB, les obres es realitzaran fora de la zona de protecció de la carretera, a una distància mínima de divuit (18) metres mesurats des de l'aresta exterior de l'expansió.

9. Les rotondes no es creuaran per l'anell havent-hi de cercar el pas tangencial de la rotonda i s'hauran d'aglomerar totes les afeccions en els ramals d'accés a la rotonda amb una longitud no inferior a 20 m amb aglomerat porfídic.

El Servei de Protecció d'Espècies, pel que fa a les seves competències, informa favorablement l'Ampliació i millora de tractament de l'EDAR d'Andratx amb la condició de què es respecti l'exemplar de tamarell (*Tamarix* sp.) que es troba a la parcel·la on es té previst fer l'ampliació de l'EDAR i es prenguin totes les mesures adients per evitar afectar els hàbitats comunitaris *Arthrocnemum glaucum*, *Salicornia dolichostachia* i *Arundini-convolvulium sepium*. Si, en el decurs de les obres, es detecten nous tamarells, també cal evitar fer-los malbé. Tot seguit es fan, també, una sèrie de recomanacions:

1. Evitar, sempre que sigui possible, l'afectació als arbres de mida considerable que hi pugui haver a les riberes del torrent.

2. A la zona d'Es Saluet, no realitzar les obres durant l'època de migració hivernal per tal d'evitar les molèsties a l'ornitofauna.

16. Es trametin les diferents autoritzacions necessàries abans d'iniciar les obres: Servei de Costes i Litoral (autorització abocament), Ports de les Illes Balears (Ocupació i obres en domini públic d'ús portuari), Direcció General de Costas (ocupació domini públic, si s'escau), Direcció General de Recursos Hídrics (afeccions llera pública), Departament de Territori del Consell de Mallorca (interès general i APT Costes en sòl urbà), Direcció General d'Indústria (Instal·lacions elèctriques), i Ajuntament d'Andratx (Llicència d'obres i Llicència d'activitats), etc.

Es recorda que s'haurà de conèixer i complir la normativa d'aplicació.

Palma, 4 d'abril de 2011.

**El President de la CMAIB.**

Ramon Orfila Pons

— o —

Num. 11056

**Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears del Projecte d'electrificació del corredor ferroviari entre estacions 'Enllaç-Sa Pobla', Inca, Muro, Llubí i Sa Pobla.**

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex I de la Llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, es comunica que el Ple de la CMAIB, en sessió de 3 de març de 2011

ATÈS:

1. Que l'objecte del projecte constructiu és definir les actuacions necessàries per a l'electrificació de la línia ferroviària Enllaç-Sa Pobla.

2. Que l'electrificació de la xarxa ferroviària és una de les actuacions del Pla Director Sectorial del transport de la comunitat autònoma de les Illes Balears.

3. Que els continguts de l'estudi d'impacte ambiental es poden assimilar als continguts mínim establerts a l'article 27 de la Llei 11/2006 d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears.

4. Que el pressupost del projecte supera el milió d'euros.

5. Que com a mesura d'integració paisatgística es pretenen pintar els suports de la catenària.

6. Els informes emesos per les administracions afectades.

ACORDA:

informar favorablement el Projecte d'electrificació del corredor ferroviari enllaç-Sa Pobla, sempre i quan es compleixin les següents condicions:

1. S'han de complir totes les mesures preventives i correctores previstes a l'estudi d'impacte ambiental.

2. Les zones d'acopi de material, zones d'instal·lacions auxiliars i altres zones d'ocupació temporal han d'estar delimitades en tot moment i hauran de



G CONSELLERIA  
O TERRITORI, ENERGIA  
I MOBILITAT  
B DIRECCIÓ GENERAL  
/ ORDENACIÓ TERRITORI

G CONSELLERIA  
O MEDI AMBIENT,  
I AGRICULTURA  
B I PESCA  
/ AGÈNCIA BALEAR  
AIGUA I QUALITAT  
AMBIENTAL

17 JUL. 2017

REGISTRE ENTRADA

Núm. 1294/17

GOVERN DE LES ILLES BALEARS  
C. Territ, Ene. y Mo.- Oficina Son Rossinyol  
L20S7793/2017  
14/07/2017 09:14:05

Sr. Antoni Garcias Coll  
Director de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental  
Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca

Exp.: 14/05-Abocaments  
Emissor: MAVM/MBG  
Document: ofici

**Assumpte: Resolució relativa a la sol·licitud d'abocament a la mar de les aigües residuals depurades per l'emissari submarí de l'EDAR d'Andratx, t. m. d'Andratx**

Us comunic que, en relació amb aquest expedient, el director general d'Ordenació del Territori ha dictat, en data 10 de juliol de 2017, la resolució que us tramet adjunta.

Palma, 13 de juliol de 2017  
La cap del Servei de Costes i Litoral

Mª Antonia Vidal Massanet

|          |             |
|----------|-------------|
| DIRECCIÓ |             |
| Data:    | 19-07-17    |
| Entrada: |             |
| Sortida: | 664         |
| Servei:  | TONI BERNAT |

|                                                   |            |
|---------------------------------------------------|------------|
| ÀREA DE PLANIFICACIÓ<br>I PROJECTES DE SANEJAMENT |            |
| Data:                                             | 19/07/2017 |
| Entrada:                                          | 137        |
| Sortida:                                          |            |
| Servei:                                           |            |





**Resolució relativa a la sol·licitud d'abocament a la mar de les aigües residuals depurades per l'emissari submarí de l'EDAR d'Andratx, t. m. d'Andratx**

**Fets**

1. El dia 4 juliol de 2005, tengué entrada al Registre de la Conselleria de Medi Ambient (núm. 10.124) sol·licitud de l'antic l'Institut Balear de Sanejament de les Illes Balears, d'autorització d'abocament a la mar i de concessió d'ocupació del domini públic marítim terrestre del Projecte de *"Adecuación y legalización de conducción de desagüe y vertido al mar de la depuradora de Andratx"* subscrit el febrer de 2015 per l'enginyer de Camins, Canals i Ports Sr. Pablo Hernández Lehmann.
2. El dia 3 d'octubre de 2005, es va sol·licitar informe a la Capitania Marítima de Balears, informe que es va rebre el dia 26 d'octubre de 2005 (reg. d'entrada núm. 15.510), en sentit favorable condicionat.
3. El dia 3 d'octubre de 2005, es va sol·licitar informe a la Conselleria de Salut i Consum, informe que es va rebre el dia 13 de febrer de 2006 (reg. d'entrada núm. 2.617), en sentit favorable condicionat.
4. El dia 3 d'octubre de 2005, es va sol·licitar informe a l'Ajuntament d'Andratx, informe que no es va emetre.
5. El dia 3 d'octubre de 2005, es va sol·licitar a l'Ajuntament d'Andratx l'exposició en el tauló d'anuncis de la informació pública de la sol·licitud d'autorització, comunicant-li que, una vegada transcorregut el termini establert, ens fes arribar les al·legacions que s'haguessin pogut presentar. El dia 12 de desembre de 2005 (reg. d'entrada núm. 18.658), es va rebre escrit de l'Ajuntament adjuntant certificació de l'exposició pública reglamentaria, sense haver-se presentat cap al·legació al respecte.
6. D'acord amb l'article 146.8 del Reglament general per al desenvolupament i execució de la Llei de Costes, el dia 11 d'octubre de 2005, es va publicar al

*Butlletí Oficial de les Illes Balears* (BOIB núm. 151) la informació pública del projecte.

7. El dia 5 de gener de 2006, es va sol·licitar informe a la Comissió Balear de Medi Ambient, en relació a la necessitat o no de sotmetre el projecte a avaluació d'impacte ambiental i de les repercussions ambientals del Projecte, informe que es va emetre en sentit favorable condicionat per Acord de la Comissió Permanent de dia 28 de juliol de 2006.
8. D'acord amb el que disposa l'article 150 del Reglament de la Llei de Costes, el dia 5 de desembre de 2006, es va sol·licitar a la Demarcació de Costes en Illes Balears informe, sobre l'ocupació del domini públic marítim terrestre, el qual es ve rebre el dia 27 de juny de 2006 (reg. d'entrada núm. 12.990), en el que, vists els antecedents i consideracions jurídiques, deixa en suspens l'emissió d'informe amb les condicions de l'ocupació del domini públic maritimoterrestre, fins a l'esmena de les deficiències observades.
9. El dia 26 de juliol de 2007, es va remetre a la Demarcació de Costes de les Illes Balears, tots els escrits per a l'esmena de deficiències.
10. El dia 24 de setembre de 2007 (reg. d'entrada núm.17.864), es va rebre l'informe del Ministeri de Medi Ambient, en el que s'informava favorablement la sol·licitud de concessió per a l'ocupació del domini públic maritimoterrestre, d'acord amb les condicions i prescripcions transcrits i que havien de ser acceptades per l'interessat.
11. Mitjançant ofici de la directora de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental que tengué entrada al Registre de la Conselleria de Medi Ambient el dia 6 d'abril de 2009 (núm. 7017), es varen indicar les condicions reals d'abocament a la mar, amb les que es va poder definir el Pla de vigilància i control de l'emissari submarí.
12. El dia 17 de desembre de 2009, els Serveis tècnics de la Direcció General de la Mar i Litoral varen emetre informe, amb les condicions i prescripcions per a l'autorització de l'abocament a la mar.



13. El dia 22 de desembre de 2009 (reg. de sortida núm. 26.229), es va enviar l'informe proposta de condicions a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, amb les que s'accediria a atorgar la concessió de domini públic maritimoterrestre i l'autorització d'abocament a la mar, respectivament, i que havien de ser acceptades per l'interessat.
14. El dia 11 d'octubre de 2010 (reg. d'entrada núm. 34.226), es va rebre escrit de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, en el que s'acceptaven la totalitat de les condicions imposades per l'Estat i de les condicions de la Comunitat Autònoma, en concret de les imposades per la Direcció General de la Mar i Litoral, es varen fer les següents salvetats:
  - 1º.- *Modificar la condició particular primera en el sentit que el termini de l'autorització sigui de 30 anys.*
  - 2º.- *Suprimir les condició particular desena*
15. El dia 9 de desembre 2010, els Serveis Tècnics de la DG d'Ordenació del Territori, amb el vist i plau del cap del Servei de Litoral, varen emetre informe sobre les al·legacions presentades a la proposta de condicions de l'autorització, proposant que les condicions particulars 1 i 10 de l'informe proposta de condicions quedassin redactades de la forma següent:
  - 1.- *L'autorització s'atorga per un termini de 30 anys, com indica la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes sense perjudici del que dicten els articles 58.2 i 58.3. El còmput d'aquest s'iniciarà el dia següent de la data de notificació a l'interessat de la present autorització.*
  - 10- *El titular de l'autorització no haurà d'abonar el cànon d'abocament a la mar que fixa la Llei 22/1988, de Costes, en aplicació de l'exempció introduïda en la disposició final setena de la Llei 9/2009, de 21 de desembre, de pressuposts generals de la CAIB per a 2010.*
16. El dia 13 de desembre de 2010, es va emetre informe jurídic favorable, conformement el qual s'han seguit les formalitats de procediment previstes a la normativa vigent, en especial del que disposa l'art. 150 del Reglament per al desenvolupament i execució de la Llei de costes.
17. El dia 27 de gener de 2011 el cap del Servei de Costes i Litoral va dictar proposta de resolució del procediment d'autorització d'abocament.

18. El dia 31 de gener de 2011, es varen trametre a la Demarcació de Costes en Illes Balears, amb entrada a la Demarcació el dia 2 de febrer de 2011, de les còpies compulsades amb els originals de l'acceptació de condicions, de la Proposta de Resolució i de tot l'expedient fins a la proposta de resolució, als efectes de l'atorgament de la concessió d'ocupació el DPMT.
19. El dia 22 d'agost de 2016, es va registrar d'entrada a la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat, núm. 21.672, ofici de tramesa del cap de la Demarcació de Costes en Illes Balears de l'Ordre Ministerial de 27-07-16, per la que s'atorga a l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental la concessió d'ocupació del domini públic maritimoterrestre, per a la legalització de la conducció de desguàs i abocament a la mar de l'EDAR d'Andratx, en el t. m. d'Andratx, per un termini de 30 anys.

### Fonaments jurídics

1. Mitjançant el Decret 115/2005, d'11 de novembre es va constituir l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental, que es va subrogar en tots els drets i obligacions de què era titular l'Institut Balear de Sanejament, que fou el sol·licitant originari de l'autorització d'abocament a la mar.
2. En la tramitació d'aquest expedient s'han seguit les formalitats de procediment previstes a la normativa vigent, en especial, les que disposava l'article 150 del Reial decret 1471/1989, d'1 de desembre, que aprovà el Reglament general per al desenvolupament i execució de la Llei de costes, i actualment el que disposa l'article 156 del RD 876/2014, de 10 d'octubre, que aprova el Reglament general de costes.
3. L'article 114 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, reformada per la Llei 2/2013, de 29 de maig, disposa que *"Les comunitats autònomes exerciran les competències que, en les matèries de ... abocaments a la mar... tenguin atribuïdes en virtut dels seus respectius estatuts"*.

L'article 110 h) de la mateixa Llei disposa que "Correspon a l'Administració de l'Estat, en els termes establerts en aquesta Llei: ... h) L'autorització d'abocaments, excepte els industrials i contaminants *des de terra a la mar*".

Ara bé, el Tribunal Constitucional, en la seva Sentència 149/1991, de 4 de juliol (fonament jurídic 4rt) va declarar la competència de les Comunitats Autònomes, les quals han assumit competències per a l'execució de les normes sobre protecció ambiental, per a autoritzar els abocaments que procedixin de terra, sigui quin sigui el seu gènere (contaminants o no contaminants) i sigui quin sigui la seva destinació.

L'article 32 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, reformat mitjançant Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, atribueix a la comunitat autònoma, en els termes que s'estableixin en les lleis i normes reglamentàries que, en desenvolupament de la seva legislació, dicti l'Estat, la funció executiva en matèria de "16. *Abocaments industrials i contaminants en les aigües territorials de l'Estat corresponents al litoral de les Illes Balears*".

El Reial decret 356/1985, de 20 de febrer, de traspàs de funcions i serveis de l'Estat en matèria d'ordenació del litoral i abocaments a la mar, traspassa a la Comunitat Autònoma la funció de "Autoritzar les obres i instal·lacions d'abocaments industrials i contaminants en les aigües del litoral balear".

4. La resolució d'aquest procediment és competència del director general d'Ordenació del Territori, de conformitat amb allò que estableix el Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Per tot això, dict la següent

### **Resolució**

**Primer.-** Autoritzar a l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental l'abocament a la mar de les aigües residuals depurades per l'emissari submarí de l'EDAR d'Andratx.



**Segon.-** Aquesta autorització queda subjecta a les següents prescripcions:

**CONDICIONS DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA**

**Condicions de la Conselleria de Salut i Consum:**

- 1- *Descripción de las modificaciones en la EDAR para conseguir un efluente con la concentración de contaminantes que cumplan los criterios de calidad mínima exigible a las aguas de baño y a las zonas en que se localizan, en orden a la protección de la salud pública y a la mejora de las condiciones de vida de los usuarios, establecidas en el RD 734/1988, en ningún caso la aplicación de los criterios de calidad mínima expresados en este Real Decreto, podrá tener como efecto la degradación de la calidad de las aguas y zonas de baño ya existentes.*
- 2- *Las acciones a tomar en el caso de que durante la ejecución del Programa de vigilancia y control, se detecten problemas estructurales o de funcionamiento, que origine una fuga importante y una contaminación súbdita y grave en la zona*
- 3- *Descripción del aliviadero en que figure un sistema de rejillas de desbaste en la estación de bombeo, de manera que , en caso de utilizar el by-pass por una situación de emergencia, el agua vertida al mar a través de la conducción de desagües, pase previamente por esta, con el fin de proteger la zona receptora.*
- 4- *Se instalará un sistema de aviso en la EDAR, para que, cuando debido a una situación de emergencia, se utilice en by-pass que evacua directamente en la conducción de vertido, se pueda detectar de forma inmediata, a fin de poner en marcha el plan previsto para esos casos.*

**Condicions de la Capitania Marítima en Illes Balears:**

- 1- *Las embarcaciones y cualquier otro medio a flote utilizado cumplirán los requisitos exigidos en el RD 1027/89, de 28-07-89, sobre abanderamiento, matriculación de buques y registro marítimo. ENcontrándose debidamente despachadas y dotadas de la tripulación reglamentaria.*
- 2- *Las embarcaciones y cualquier otro medio a flote utilizado exhibirán, tanto de día como de noche, las marcas o luces prescritas en el Reglamento Internacional para Prevenir los Abordajes que, por la naturaleza de su trabajo le correspondan.*
- 3- *El balizamiento marítimo se ceñirá al establecido en el RD 1835/83, de 25-05-83, utilizándose las marcas especiales, cardinales o laterales para la señalización de les obras, así como la obligada boya amarilla o roja portadora de la bandera alfa para la señalización de la presencia de buceadores.*

- 4- *Caso de ser requeridas operaciones de buceo, se realizarán con luz diurna y previsión de buen tiempo, sujetándose a lo previsto en la Orden del Ministerio de Fomento de 14-10-97 y su modificación de 20-01-99 (BOE 42 de 18-02). Prestando especial atención al cumplimiento de las normas de seguridad para buceadores en cuanto a señalización, número de los mismos y medios. Contando la empresa de buceo con la autorización prescrita en el art. 11.*
- 5- *Se comunicará a este órgano medio de contacto con la empresa que acometa la obra, fecha de inicio de la obra y características del balizamiento establecido con la antelación suficiente para emitir los pertinentes avisos a los navegantes. Una vez finalizada la misma se notificarán a esta capitanía las sondas y trazado resultantes y se dará traslado al Instituto Hidrográfico de la Marina para su inserción en cartas náuticas, derroteros y otras publicaciones de interés náutico.*

#### **Condicions de la Conselleria de Medi Ambient Agricultura i Pesca**

##### **Condicions de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears**

- 1- Es duguin a terme les mesures preventives i correctores proposades.
- 2- S'haurà de realitzar una ampliació de la depuradora a curt termini o en el cas de no complir amb la legislació vigent, s'haurà de procedir amb l'art. 263 del RD 849/86 del Reglament del Domini Públic Hidràulic.
- 3- Es recomana potenciar la reutilització de l'aigua a la zona.

#### **Direcció General d'Ordenació del Territori de la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat**

##### **Condicions Generals:**

1. La Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat, mitjançant la Direcció General d'Ordenació del Territori, es reserva el dret a modificar les condicions d'autorització d'abocament, sense dret a indemnització, quan les circumstàncies que motivaren l'atorgament s'haguessin alterat, o bé en sobrevinguessin unes altres que, d'haver existit anteriorment, haurien justificat la seva denegació o atorgament en termes diferents. Si l'Administració ho considera necessari, podrà suspendre els efectes de l'autorització fins que es compleixin les condicions establertes.



2. La Direcció General d'Ordenació del Territori controlarà l'estat de les infraestructures que serveixen de suport a l'abocament, obligant, en el seu cas, a la realització de les obres necessàries per assegurar que funcioni en les condicions establertes a l'autorització.
3. L'extinció de l'autorització de l'abocament, qualsevol que sigui la seva causa, durà implícita la de l'inherent concessió d'ocupació del domini públic maritimoterrestre. A tal efecte, la Direcció General d'Ordenació del Territori comunicarà al Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi Ambient (Demarcació de Costes en Illes Balears) l'extinció de l'autorització.
4. Si el concessionari incorregués en causa de caducitat de l'autorització de l'abocament i per la Direcció General d'Ordenació del Territori s'arribés a declarar la mateixa, es notificarà la resolució al Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi Ambient (Demarcació de Costes en Illes Balears), als efectes de declarar la corresponent caducitat de la concessió d'ocupació de domini públic.
5. L'atorgament de l'autorització no eximirà al seu titular de l'obtenció de les llicències, permisos i autoritzacions exigibles per unes altres disposicions legals.
6. L'extinció del termini de l'autorització d'abocament que pugui concedir-se o la caducitat de la mateixa, s'entén sense perjudici del dret del titular a sol·licitar una nova autorització o pròrroga de la mateixa, de conformitat amb el que disposa la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes i el Reglament general de costes.
7. L'incompliment de qualsevol de les condicions anteriors o de les condicions particulars serà causa d'extinció de l'autorització.

### **Condicions Particulars**

1. L'autorització s'atorga per un termini de 30 anys, de conformitat amb la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, sense perjudici del que disposen els articles 58.2 i 58.3, i sempre que subsisteixi la concessió de domini públic maritimoterrestre atorgada per l'Ordre Ministerial de 27 de juliol de 2016. El còmput d'aquest termini s'iniciarà el dia següent a la data de notificació a la persona interessada d'aquesta autorització.

2. El volum mitjà anual d'abocament serà de 551.460 m<sup>3</sup>/any, per una població mitja diària de 8.394 h-e.
3. La qualitat de l'efluent de l'EDAR que s'aboqui a la mar haurà de complir amb els requisits dels abocaments d'aigües residuals, quant als límits dels paràmetres de BDO<sub>5</sub>, DQO i Sòlids en suspensió, establerts en el quadre I de l'Annex I del RD 509/1996, de 15 de març, de desenvolupament del RDL 11/1995, de 28 de desembre, pel que s'estableixen les normes aplicables al tractament d'aigües residuals urbanes.
4. No es podran superar els límits establerts en el medi receptor, fixats com a objectius de qualitat en la normativa de qualitat d'aigües de bany RD 1341/2007, d'11 d'octubre, sobre la gestió de la qualitat de les aigües de bany.
5. No es podran superar els valors dels objectius de qualitat del medi receptor, inclosos en la llista de substàncies prioritàries i altres contaminants, així com la de les substàncies preferents, abocades al medi marí que especifiquen els annexos IV, V i VI del RD 817/2015, d'11 de setembre, pel qual s'estableixen els criteris de seguiment i avaluació de l'estat de les aigües superficials i les normes de qualitat ambiental.
6. S'haurà de realitzar el Pla de vigilància i control que s'adjunta com ANNEX 1 adjunt. La freqüència i els paràmetres seran els corresponents a un emissari de Categoria I. L'abocament de l'emissari es fa en una zona que pot afectar a les aigües de bany. Els resultats d'aquest Pla s'hauran de remetre a la Direcció General atorgant de l'autorització, anualment en un informe que recollirà els resultats de tots els controls analítics proposats.
7. S'haurà de complir el Pla d'operació i manteniment del sistema depuració-abocament, proposat en el Projecte.
8. L'Autoritat competent per a l'autorització podrà augmentar o reduir les freqüències de mostreig i els paràmetres inclosos en el Pla de vigilància i control proposat, en funció dels resultats i de noves circumstàncies esdevingudes al llarg del termini de l'autorització.
9. Si del resultat del Pla de vigilància i control o de qualche episodi d'avaria o accidental, es superen els límits d'emissió o els objectius de qualitat del medi receptor, s'haurà de posar en marxa un Protocol de reducció de la contaminació, informant a la Direcció General de les mesures correctores preses.
10. El titular de l'autorització no haurà d'abonar el cànon d'abocament a la mar que fixa la Llei 22/1988, de costes, en aplicació de l'exempció introduïda en la

disposició final sèptima, de la Llei 9/2009, de 21 de desembre, de pressuposts generals de la CAIB per a 2010.

11. De conformitat amb l'article 58.5 de la Llei de costes, l'Administració competent podrà efectuar els anàlisis i inspecció que consideri convenients per a comprovar el compliment de les condicions d'autorització.
12. L'incompliment d'alguna de les prescripcions fixades, podrà suposar la caducitat de l'autorització d'abocament a la mar.

**Tercer-** La Resolució d'autorització s'haurà de notificar a la persona interessada i comunicar a la Demarcació de Costes en Illes Balears i a l'Ajuntament d'Andratx.

#### **Interposició de recursos**

Contra aquesta Resolució -que no exhaureix la via administrativa- es pot interposar un recurs d'alçada davant el conseller de Territori, Energia i Mobilitat, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Palma, 10 de juliol de 2017  
La cap del Servei de Costes i Litoral



Mª Antonia Vidal Massanet

**Conforme amb la proposta, en dict resolució**  
El director general d'Ordenació del Territori



Luis Corral



## **ANNEX 1.**

### **PLA DE VIGILÀNCIA I CONTROL DE L'ABOCAMENT A LA MAR PER EMISSARI SUBMARÍ DE L'EDAR D'ANADRATX, T.M. ANDRATX (Exp. 14/05-Abocaments)**

#### **A- CONTROL DEL MEDI RECEPTOR**

Es mostrejaran els punts assenyalats en el plànol adjunt.

##### **1. Punts en la línia de costa.**

Punt 1. Punt d'on arrenca l'emissari en la línia de costa.

Punt 2. Zona hipotètica on es trobaria la ploma de l'abocament amb la costa si es donessin les condicions de vents i corrents predominats especificats al projecte de l'emissari corresponent. En el cas de que les corrents predominants no discorrin en direcció a la costa, aquest punt es determinarà en cada cas.

Punt 3. Punt costaner situat a 500 metres en direcció contrària al punt 2 i amb els mateixos criteris de definició d'aquest punt, serà el punt de control.

Es recolliran les següents mostres:

- a) Mostra d'aigua sub-superficial, en els punts 1,2 i 3 (a 30 cm de la superfície), es recollirà una mostra d'aigua en la que s'analitzarà els següents paràmetres: pH, Temperatura, Salinitat, Terbolesa, % Saturació oxigen, Transparència (disc de Secchi, *in situ*), Oxigen dissolt, Nutrients (Nitrogen total<sup>1</sup>, Nitrits, Nitrats, Amoni, Fòsfor total, fosfats i silicats), Clorofil·la a i Microorganismes (E. coli i Enterococs intestinals).
- b) Mostra de sediments en el punt 1, en el cas de que el punt sigui sobre substrat arenós es recollirà una mostra composta (a partir de 5 mostres simples) de sediment<sup>2</sup> en la que s'analitzaran els següents paràmetres: Granulometria, Metalls pesats (As, Hg, Pb, Cu, Al, Zn, Cd, Se, Cr i Ni), Nitrogen total, Fòsfor total, Matèria Orgànica.
- c) Comunitats bentòniques, en el cas de que es tracti de litoral rocós se realitzarà una cartografia de les comunitats bentòniques del supralitoral, amb la metodologia CARLIT<sup>3</sup>. Aquesta metodologia es basa en les comunitats presents sobre substrat rocós i les principals espècies que la constitueixen. La unitat mínima de mostreig serà entre el punt 2 i el punt 3, excloent zones interiors portuàries i tenint en consideració els elements presents (ports, altres emissaris, torrents, llacunes litorals, etc) que puguin alterar les comunitats bentòniques.

<sup>1</sup> Nitrogen total serà el nitrògen Kendhal més nitrats i nitrits

<sup>2</sup> Totes les mostres de sediment del pla de vigilància i control s'obtidran amb una draga van Veen d'una superfície de 600cm<sup>2</sup>

<sup>3</sup> Ballesteros, E.; Torras, X.; Pinedo, S.; García, M.; Mangialajo, L.; de Torres, M., 2007. A new methodology based on littoral community cartography by macroalgae for the implementation of the European Water Framework Directive. Marine Pollution Bulletin 55, 172-180. Disponible en la red [www.sciencedirect.com](http://www.sciencedirect.com)

Adicionalment en el punt 1 s'agafaran dues mostres per fer un recompte de fitoplàncton, a l'estiu.

## **2. Punts en aigües obertes.**

Punts 4 i 5. Aquests punts es troben en la línia paral·lela a l'eix de l'emissari, el punt 5 a 200 metres des de la primera boca difusora en direcció a terra i el punt 4 en el punt mig entre el 1 i el 5.

Punts 6 i 7. Aquest dos punts corresponen a ambdós costats del punt d'abocament, a 100 metres cadascun de la darrera boca difusora, en una línia perpendicular a l'eix de l'emissari.

En els punts 5,6 i 7 d'aigües obertes s'agafaran les següents mostres:

- a) Mostra d'aigua sub-superficial (a 30 cm de la superfície), es recollirà una mostra d'aigua en la que s'analitzaran els següents paràmetres: pH, Temperatura, Salinitat, Terbolesa, % Saturació oxigen, Transparència (disc de Secchi, *in situ*), Oxigen dissolt, Nutrients (Nitrogen total, Nitrits, Nitrats, Amoni, Fòsfor total, Fosfats i Silicats), Clorofil·la a i Microorganismes (E. coli i Enterococs intestinals).
- b) Mostra d'aigua a 1 metre del fons, es recollirà una mostra d'aigua en la que s'analitzaran els paràmetres següents: Temperatura, Salinitat, Oxigen dissolt, Sòlids en suspensió, Nutrients (Nitrogen total, Nitrits, Nitrats, Amoni Fòsfor total, Fosfats i Silicats), Clorofil·la a i Microbiologia (E. coli i Enterococs intestinals).

Adicionalment en els punts 6 i 7 s'agafaran les següents mostres:

- a) Mostra de sediment, en el cas de que el punt sigui sobre substrat arenós es recollirà una mostra composta de sediment (a partir de 5 mostres simples) en la qual s'analitzaran els següents paràmetres: Granulometria, Metalls pesats (As, Hg, Pb, Cu, Al, Zn, Cd, Se, Cr i Ni), Nitrogen total, Fòsfor total, Matèria orgànica. A més, el organismes bentòniques trobats a la mostra de sediment, es separaran i identificaran al nivell de espècie, en el cas de no ser possible arribar al nivell de gènere.

Adicionalment entre el punt 1 i el 4, s'agafaran 2 mostres per fer un recompte de fitoplàncton, a l'estiu.

## **3. Control Posidonia**

- a) Cartografia inicial de la Posidonia: Es realitzarà una cartografia de la Posidonia propera susceptible de ser afectada segons les plomes de dilució, i en cada cas es determinarà la zona a estudiar en funció de la distribució de la praderia. La metodologia serà la necessària per delimitar

l'àmbit d'ocupació de la Praderia de Posidonia, el substrats damunt on es troba i els diferents substrats de la zona d'influència (arenas, fangs, roques, algues fotòfiles, etc).

- b) Control de la pradera de Posidonia: en el punt més proper de la pradera de Posidonia a la influència de l'abocament, s'establiran dos punts de mostreig que s'estudiaran segons la metodologia POMI (Romero et al. 2005) i es realitzaran mesures de :
- cobertura de pradera, marcs de 50x50 cm, sobre una superfície de 400 m<sup>2</sup> i 27 rèpliques al atzar, assignant un índex semi quantitatiu de cobertura entre 0,10,25,50,75 o 100%.
  - Densitat de feixos per m<sup>2</sup>: 12 rèpliques damunt una superfície de 400 m<sup>2</sup>.
  - Percentatge de fulles necrosades, 5 feixos expressant el resultat en percentatge de fulles amb necrosi, respecte al total de fulles d'un feix.
  - Cobertura percentual d'epífits, 45 rèpliques de fulles.
  - Dominància del tipus de rizoma, 12 rèpliques, les mateixes que s'han emprat per calcular la densitat.
- c) Seguiment de la superfície de la pradera de Posidonia: es controlarà el límit més proper de la pradera de Posidonia al punt d'abocament per veure el seu creixement, utilitzant marcadors fixes al llarg de 200 m del seu perímetre.

## **B- CONTROL DE L'EFLUENT**

Es mesuraran els cabals anuals en m<sup>3</sup>/any de l'efluent abocat a la mar.

- 1- Anàlisis simplificat: es prendrà una mostra composta (de 24 h, a partir de un mínim de 6 mostres simples) de l'efluent de l'EDAR (alternant la recollida de mostres en diferents dies de la setmana) en la quals es mesuraran els següents paràmetres: pH, Conductivitat, DBO<sub>5</sub>, DQO, Sòlids en suspensió, terbolesa, Nitrogen total, Fòsfor total, Microbiologia (E. coli i Enterococs intestinals).
- 2- Anàlisis complet: s'agafarà una mostra composta (de 24 h a partir de un mínim de 6 mostres simples) en la que s'analitzaran, a més dels anteriors, el paràmetres de la relació indicats a continuació:  
Paràmetres físico-químics:
  - Temperatura, Potencial Redox, Oxigen dissolt, Amoni, Nitrits, Nitrats, SilicatsMetalls pesats:
  - Arsènic, Mercuri, Plom, Coure, Alumini, Zinc, Cadmi, Seleni, Crom, Níquel.Hidrocarburs Policíclics Aromàtics (PAHs):
  - Benzopirè, Benzofluorantè, Benzoperilè, Naftalè, Antracè, Fluorantè, Indenopirè.Biocides :

- Atrazina, Simazina, Terbutilazina, Trifluralina, Endosulfan.
- Compostos Orgànics Volàtils (VOCs):
- Benzè, Toluè, Xilè, Etilibenzè, 1,1,1, -Tricloroetà, Tributilestany

En el cas de Biocides, VOCs i Hidrocarburs policíclics aromàtics que no es trobin el primer any s'analitzaran amb una freqüència anual.

#### **A- FREQUÈNCIES DE LES PRESES DE MOSTRES**

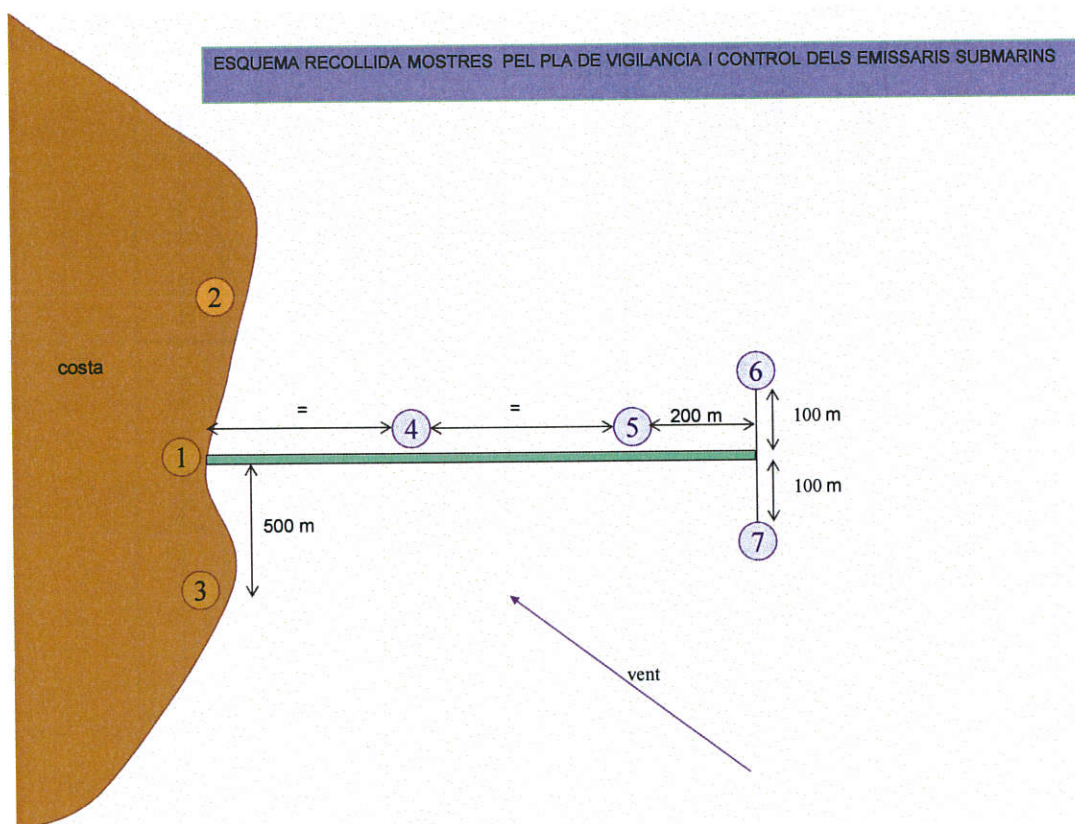
- 1- Aigües receptores- els paràmetres de les mostres d'aigües receptores s'analitzaran de la següent forma: Per aigües a subsuperficials ( a 30 cm de la superfície) anual, bianual i trimestral, segons siguin els emissors de categoria I,II o III respectivament. Es prendran les mostres a l'estiu en la categories I i II i una per estació a la categoria III.  
Per a les mostres de fons, anual per cat. I i bianual per cat. II i III.  
Per a mostres per al Fitoplancton es prendran 2 mostres a l'any, per a totes les categories d'emissari i les dues mostres a l'estiu.
- 2- Aigües de bany- per al cas d'abocaments susceptibles d'afectar a zones de bany, a més de les anteriors, es realitzarà un mostreig mensual durant els mesos de maig a octubre, fent-los coincidir amb els punts de control que realitza la Conselleria de Salut i Consum; seran mostres d'aigua sub-superficial en les quals s'estudiaran: temperatura, salinitat, oxigen dissolt, Terbolesa, clorofil·la a i microbiologia (*E. coli* i *Enterococs* intestinals), Nitrogen total i Fòsfor total.
- 3- Sediments- els paràmetres de sediment la freqüència serà anual.
- 4- Comunitats bentòniques litorals- respecte a la cartografia de les comunicats bentòniques litorals (CARLIT) els mostres de bentos se realitzaran una vegada el primer any, entre juny i agost. A partir del 1er any la freqüència serà cada tres.
- 5- Posidonia oceanica- el mostreig de la *Posidonia oceanica* es realitzaran una vegada a l'any durant el mes d'octubre. Cada 6 anys es realitzarà una nova cartografia de les comunitats bentòniques presents.
- 6- Efluent de l'EDAR- l'anàlisi simplificat de l'efluent per emissors categoria I i II serà mensual, pels de categoria III s'agafaran 4 mostres addicionals dins la temporada d'estiu, en total 16 mostres a l'any. L'anàlisi completa, per emissors de categoria I serà anual, de categoria II bianual i de categoria III trimestral.



## B- INTERPRETACIÓ DE RESULTATS

Els paràmetres que tinguin una base legal s'interpretaran segons la normativa d'aplicació, prestant especial atenció quan es tracta d'objectius de qualitat de l'efluent o de la massa receptora. La interpretació dels altres paràmetres es realitzarà comparant valors obtinguts al llarg de l'espai i del temps, segons el disseny del mostreig, tenint en compte factors com la dilució, la dispersió, la direcció en que les plomes es dispersen, l'aparició de temporals i altres fenòmens meteorològics, etc, amb la finalitat d'obtenir un seguiment fiable del comportament de l'abocament i dels seus efectes ambientals.

### PUNTS RECOLLIDA DE MOSTRES



FREQUÈNCIA DE LES PRESES DE MOSTRES(NÚM. MOSTRES/ANY)

| CATEGORIA                       |                            |     |   |   |   |   |   |     |     |                  |   |   |   |   |   |     |     |   |    |                  |   |                                       |  |  |              |
|---------------------------------|----------------------------|-----|---|---|---|---|---|-----|-----|------------------|---|---|---|---|---|-----|-----|---|----|------------------|---|---------------------------------------|--|--|--------------|
| I                               |                            |     |   |   |   |   |   |     |     | II               |   |   |   |   |   |     |     |   |    | III              |   |                                       |  |  |              |
| PUNTS DE CONTROL                |                            |     |   |   |   |   |   |     |     | PUNTS DE CONTROL |   |   |   |   |   |     |     |   |    | PUNTS DE CONTROL |   |                                       |  |  | OBSERVACIONS |
| 1                               | 2                          | 3   | 4 | 5 | 6 | 7 | 1 | 2   | 3   | 4                | 5 | 6 | 7 | 1 | 2 | 3   | 4   | 5 | 6  | 7                |   |                                       |  |  |              |
|                                 |                            |     |   |   |   |   |   |     |     |                  |   |   |   |   |   |     |     |   |    |                  |   |                                       |  |  |              |
| TIPUS                           |                            |     |   |   |   |   |   |     |     |                  |   |   |   |   |   |     |     |   |    |                  |   |                                       |  |  |              |
| AIGÜES RECEPTORES               |                            |     |   |   |   |   |   |     |     |                  |   |   |   |   |   |     |     |   |    |                  |   |                                       |  |  |              |
| SUB-SUPERFICIALS                | 1                          | 1   | 1 |   | 1 | 1 | 1 | 2   | 2   | 2                |   | 2 | 2 | 2 | 4 | 4   | 4   | 4 | 4  | 4                | 4 |                                       |  |  |              |
| FITOPLANKTON                    | 2                          |     | 2 |   |   |   | 2 |     |     |                  | 2 |   |   | 2 |   |     |     | 2 |    |                  |   |                                       |  |  |              |
| A 1 METRE DEL FONS              |                            |     |   | 1 | 1 | 1 |   |     |     |                  |   | 2 | 2 | 2 |   |     |     | 2 | 2  | 2                | 2 |                                       |  |  |              |
| SEDIMENTS                       | 1                          |     |   |   | 1 | 1 | 1 | 1   |     |                  |   |   | 1 | 1 | 1 |     |     |   |    | 1                | 1 |                                       |  |  |              |
| COMUNITATS BENTÒNIQUES LITORALS | 1/3                        | 1/3 |   |   |   |   |   | 1/3 | 1/3 |                  |   |   |   |   |   | 1/3 | 1/3 |   |    |                  |   |                                       |  |  |              |
|                                 |                            |     |   |   |   |   |   |     |     |                  |   |   |   |   |   |     |     |   |    |                  |   |                                       |  |  |              |
| POSIDÒNIA OCEÀNICA              |                            |     |   |   |   |   |   |     |     |                  |   |   |   |   |   |     |     |   |    |                  |   |                                       |  |  |              |
| CARTOGRAFIA INICIAL             | ANY INICIAL I CADA 6 ANYS  |     |   |   |   |   |   |     |     |                  |   |   |   |   |   |     |     |   |    |                  |   |                                       |  |  |              |
| CONTROL PRADERIA                | 1 VEGADA A L'ANY (OCTUBRE) |     |   |   |   |   |   |     |     |                  |   |   |   |   |   |     |     |   |    |                  |   |                                       |  |  |              |
| EFFLUENT EDAR                   |                            |     |   |   |   |   |   |     |     |                  |   |   |   |   |   |     |     |   |    |                  |   |                                       |  |  |              |
| SIMPLIFICAT                     |                            | 12  |   |   |   |   |   |     | 12  |                  |   |   |   |   |   |     |     |   | 16 |                  |   |                                       |  |  |              |
| COMPLET                         |                            | 1   |   |   |   |   |   |     | 2   |                  |   |   |   |   |   |     |     |   | 4  |                  |   |                                       |  |  |              |
| AIGÜES DE BANY                  |                            | 6   |   |   |   |   |   |     | 6   |                  |   |   |   |   |   |     |     |   | 6  |                  |   | Les 6 mostres en la temporada de bany |  |  |              |





Consell de  
Mallorca

Departament de Territori i Infraestructures

Palma, 26 de gener de 2018

ASSUMPTE: Acord CIOTU s/. exp. IG

Exp. núm.: 076/2010-IG bis



31 GEN. 2018

REGISTRE ENTRADA

Núm. 30118

DIRECCIÓ

Data: 01/02/18

Entrada: 84

Sortida: 84

Entrada: 84

Sortida: 84



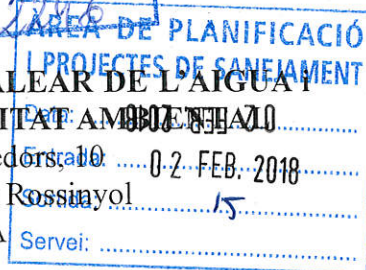
AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I

DE LA QUALITAT AMBIENTAL

Gremi de Corredors, 10

Polligón de Son Rossinyol

07009 PALMA



La Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en sessió de dia 26 de gener de 2018, ha pres l'acord següent:

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

|              |                                                         |
|--------------|---------------------------------------------------------|
| EXPEDIENT:   | 076/2010-IG bis                                         |
| PROMOTOR:    | AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA i DE LA QUALITAT AMBIENTAL    |
| ASSUMPTE:    | remodelació i millora de tractament de l'EDAR – 2a fase |
| EMPLAÇAMENT: | CTRA D'ANDRATX AL PORT                                  |
| MUNICIPI:    | ANDRATX                                                 |

i tot considerant,

PRIMER.- Que s'han complit els tràmits prevists a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears;

SEGON.- Que a la vista de l'expedient i de la documentació que hi figura, i entenent que queden justificats els requisits exigits per l'article 26 de l'esmentada Llei.

En virtut del que suara s'ha manifestat, aquesta Comissió Insular adopta el següent ACORD:

1r) Declarar l'Interès General de l'activitat expressada, amb independència de la llicència municipal o altres autoritzacions que puguin ser preceptives prèvies a la concessió de la llicència d'obres abans d'iniciar les obres i, en particular: Servei de Costes i Litoral (autorització abocament), Ports de les Illes Balears (ocupació i obres en domini públic d'ús portuari), Direcció General de Costes (ocupació domini públic, si escau), Direcció Insular de Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca (carreteres); i condicionat al compliment de les condicions de la Resolució de la directora general de Recursos Hídrics de dia 3 de març de 2017 per la qual s'atorga a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental autorització prèvia del projecte.

2n) Significar igualment que, transcorreguts sis mesos des de la notificació d'aquest acord sense que s'hagi sol·licitat la llicència municipal, s'iniciarà l'expedient de caducitat, d'acord amb el que estableix l'apartat 4 de l'esmentat article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de

juliol, del sòl rústic de les Illes Balears.

3r) Significar que l'activitat declarada d'interès general suposa la vinculació legal a la mateixa de la superfície total de la parcel·la o parcel·les afectades, per la qual cosa, abans de la concessió de la corresponent llicència municipal, s'haurà de procedir a l'esmentada vinculació, que haurà de ser inscrita en el Registre de la Propietat, sense que pugui ser objecte de cap acte dels previstos a l'article 13 de l'esmentada Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears mentre subsisteixi l'activitat».

El trasllat d'aquest acord es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.

S'adjunta còpia de la Resolució de la directora general de Recursos Hídrics de dia 3 de març de 2017.

Contra aquest acord, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs administratiu d'alçada dins el termini d'un mes, i es computa a partir del dia següent al que es produeix la notificació. El recurs d'alçada es pot presentar formalment davant aquesta Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme o davant la Comissió de Govern del Consell Insular de Mallorca, que és l'òrgan competent per a la seva resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, a comptar a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de l'acte de desestimació del recurs administratiu d'alçada esmentat.

Contra la desestimació per silenci administratiu del recurs d'alçada es pot interposar el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos comptadors a partir del dia següent a la desestimació per silenci, que s'entén produïda si transcorren tres mesos des de la interposició del recurs sense que no s'hagi dictat i notificat la resolució.

Tot això de conformitat amb el que preveu el vigent Reglament orgànic del Consell Insular de Mallorca, i els articles 30, 40, 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Això no obstant, es pot exercir si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent.

El secretari,

Jaume Oliver Morell







**Resolució de la directora general de Recursos Hídrics per la qual s'autoritza a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental pel projecte constructiu d'estació de bombament d'aigües residuals (EBAR) en el Port d'Andratx, conduccions a l'EDAR d'Andratx i emissari terrestre, a domini públic hidràulic, zona de servitud i de policia de torrents i zona inundable o potencialment inundable. Terme municipal d'Andratx**

#### **Fets**

1. El 25 de febrer de 2016, l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va presentar una sol·licitud a la Conselleria Medi Ambient, d'Agricultura i Pesca (RGE: 3954/2016) per les obres del Projecte constructiu "Ampliació i Millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ª fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre-2014).
2. Es va adjuntar amb la sol·licitud la següent documentació:
  - "Projecte d'ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ª fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre-2014) en format CD. La memòria, el plec i el pressupost estan subscrits per Manuel Messeguer Ramírez, enginyer de camins, canals i ports, de maig de 2014.
  - "Informe justificatiu del traçat de les conduccions previstes (col·lectors d'aigua residual i emissari d'aigua depurada) en el projecte d'ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ª fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre-2014)", subscrit per José Luís Fernández Palliser, tècnic ambiental, de febrer de 2016.
3. El 14 de juny de 2016, l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va presentar a la Conselleria Medi Ambient, d'Agricultura i Pesca (RGE: 13042/2016) escrit a on s'adjuntava la següent documentació:
  - Planimetria del projecte constructiu "Ampliació i millora de tractament de l'EDAR d'Andratx (T.M. Andratx. Mallorca). (2ª fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre)", amb la delimitació del domini públic hidràulic (DPH).
  - Acord de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears del projecte d'Ampliació i Millora de tractament de l'EDAR d'Andratx.
  - Separata de terrenys necessaris per a les obres del projecte constructiu "Ampliació i millora de tractament de l'EDAR d'Andratx (T.M. Andratx. Mallorca). (2ª fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre)".

- Proyecto constructivo. EBAR, colectores y emisario terrestre d'Andratx. Visat digitalment pel Col·legi Oficial d'Enginers de Camins, Canals i Ports el 25 de juny de 2014.
- 4. El 15 de juliol de 2016, l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va presentar a la Conselleria Medi Ambient, d'Agricultura i Pesca (RGE: 15596/2016) escrit a on s'adjuntava el document "Separata de terrenys necessaris per a les obres del projecte constructiu "Ampliació i millor de tractament de l'EDAR d'Andratx (T.M. Andratx. Mallorca). (2ª fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre)", signat per Antoni Bernat Homar, enginyer de camins, canals i ports, director del projecte i de data juliol de 2016.
- 5. El 9 de novembre de 2016, el Servei d'Aigües Superficials d'aquesta Direcció General va informar favorablement el projecte amb una sèrie de prescripcions.
- 6. Es va requerir al peticionari que fes efectiu el pagament de la taxa corresponent, la va pagar i va presentar la còpia del resguard d'ingrés bancari de 29 de novembre de 2016.
- 7. De conformitat amb l'article 52.2 del Reial decret 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del Domini Públic Hidràulic, el projecte fou sotmès a informació pública el 29 de desembre de 2016 (BOIB núm. 163), així com al tauler d'anuncis de l'Ajuntament d'Andratx, sense que s'hagin rebut al·legacions.

#### **Fonaments de dret**

1. El Reial decret 701/2015, de 17 de juliol, pel qual s'aprova el Pla Hidrològic de les Illes Balears.
2. El Reial decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'aigües.
3. L'apartat a de l'article 6 del Decret 129/2002, de 18 de octubre, d'organització i règim jurídic de l'Administració hidràulica de les Illes Balears, estableix que correspon a la persona titular de la Direcció General de Recursos Hídrics: "a) La policia d'aigües i dels llits, com també ordenar la incoació i resoldre els expedients sancionadors en matèria d'aigües i aprofitament hidràulic".
4. Els articles 7, 78 i 126 del Reial decret 849/1986, d'11 de abril, pel qual s'aprova el Reglament del Domini Públic Hidràulic.

5. El Reial decret 115/1995, de 27 de gener, sobre traspàs de funcions i serveis de l'Administració de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria de recursos, aprofitaments i obres hidràuliques.
6. El Decret 8/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
7. El Decret 9/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears.
8. El Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
9. El Decret 54/2015, de 3 de juliol, pel qual es nomenen els alts càrrecs de la Presidència i de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Per tot això, dict la següent

### **Resolució**

1. Atorgar a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, autorització prèvia pel projecte constructiu d'estació de bombament d'aigües residuals (EBAR) en el Port d'Andratx, conduccions a l'EDAR d'Andratx i emissari terrestre, a domini públic hidràulic, zona de servitud i de policia de torrents i zona inundable o potencialment inundable. Terme municipal d'Andratx.
2. Condicionar aquesta autorització al compliment de les següents prescripcions:
  - a) El promotor és responsable del projecte, de l'execució de les obres, del posterior manteniment i dels danys que es puguin produir al domini públic hidràulic o a tercers.
  - b) La profunditat de les rases a realitzar en el jaç de les lleres serà tal que la distància mínima mesurada des de la generatriu superior de les conduccions al fons de la llera sigui d'un metre. En els trams amb fons de llera formigonat es realitzarà el tall de les vores de la rasa amb màquina de disc. En la reposició de les rases en el jaç de les lleres, la capa superior es reposarà amb pedres calcàries embotides en formigó (*zampeado de mampostería de piedra caliza*).
  - c) S'ha de deixar les lleres, al final de cada jornada laboral, exemptes de maquinària, materials i mitjans auxiliars.

- d) S'ha de seguir un Pla de Vigilància ambiental específic durant el desenvolupament de les obres, cuidant especialment les mesures a adoptar per evitar abocaments en les connexions i desconexions de les actuals xarxes.
  - e) S'han de reposar tots el elements de la llera que es vegin afectats per l'execució de les obres.
  - f) S'han de netejar les lleres en els trams afectats al finalitzar les obres.
  - g) S'han d'aplicar les mesures correctores adequades per mantenir la seguretat de persones i béns en cas d'inundació o desbordament.
  - h) Qualsevol modificació de la documentació presentada s'ha de comunicar a la Direcció General de Recursos Hídrics.
  - i) S'ha de disposar sempre a peu d'obra d'una còpia de l'autorització emesa per aquesta Direcció General.
  - j) La finalització de les obres s'ha de comunicar a la Direcció General de Recursos Hídrics, i s'hi ha d'adjuntar un plànol de situació i el número de referència 908/2016, amb la finalitat de comprovar el compliment de les condicions establertes. S'ha d'incloure reportatge fotogràfic.
3. Prohibir el dipòsit de qualsevol tipus de material, que pugui dificultar el lliure transcurs de les aigües o reduir la capacitat hidràulica, a la llera del torrent. Són a càrrec del peticionari les obres de neteja i els treballs que l'Administració hidràulica ordeni dur a terme.
  4. Prohibir l'abocament o dipòsit a la llera de qualsevol substància susceptible de produir contaminació de les aigües, tant superficials com subterrànies. L'incompliment d'aquesta prescripció donarà lloc a la incoació de l'expedient sancionador corresponent.
  5. Establir un termini de vigència d'aquesta autorització de quatre anys, comptadors a partir del dia següent de la seva notificació.
  6. L'atorgament d'aquesta autorització no eximeix el titular de l'obtenció de les llicències, els permisos i les autoritzacions legalment establerts.
  7. Atorgar aquesta autorització sense perjudici del dret de propietat i de tercers.
  8. És causa de revocació, renovació o novació de la present Resolució les modificacions substancials de la documentació presentada, en virtut de la qual s'atorga aquesta autorització.
  9. Notificar aquesta Resolució a la persona interessada.



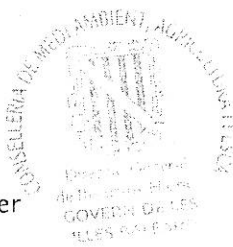
## Interposició de recursos

Contra aquesta resolució –que no exhaureix la via administrativa- es pot interposar un recurs d'alçada davant el conseller de Medi Ambient, Agricultura i Pesca en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i l'article 58 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Palma, 3 de març de 2017

La directora general

Joana M. Garau Muntaner







G CONSELLERIA  
O TERRITORI, ENERGIA  
I MOBILITAT  
B  
/



G CONSELLERIA  
O MEDI AMBIENT,  
T AGRICULTURA  
I PESCA  
/ AGència Balear  
Aigua i Qualitat  
Ambiental

19 DES. 2018

**REGISTRE ENTRADA**

Núm. 1500/18

**Ports IB**



Ref.: AA

ABAQUA  
C/Gremi de Corredors,10  
Polígon Son Rossinyol  
07009 - Palma

**Assumpte: Notificació de l'acord adoptat pel Consell d'Administració de Ports de les Illes Balears en sessió de dia 13 de desembre de 2018 relatiu a l'acord d'atorgament de concessió administrativa ABAQUA per l'ocupació del domini portuari associat al projecte d'ampliació i millora de tractament d'EDAR d'Andratx (Port d'Andratx)**

Adjunt es remet còpia compulsada de l'acord adoptat pel Consell d'Administració d'aquesta entitat, segons el detall de l'assumpte, a l'efecte de la notificació prevista en l'article 40 i s.s. de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

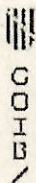
Palma, a 18 de desembre de 2018

El Cap del Servei Jurídic

Antonio Armengol Garau

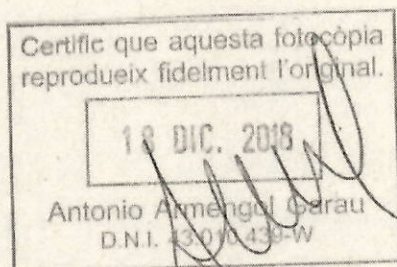






G GOVERN  
O TERRITORI, ENERGIA  
I IMOBILIÀ

**Ports IB**



AA

Consell Administració 13-12-18

**Assumpte.-** Proposta d'acord d'atorgament concessió administrativa a ABAQUA per l'ocupació del domini públic portuari associat al projecte d'ampliació i millora de tractament de l'EDAR d'Andratx (Port d'Andratx)

### I.- ANTECEDENTS

**1r.** El 23/12/2010 y registre nº 5037/2010, té entrada en Ports de les Illes Balears escrit de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA) pel que sol·licita concessió d'ocupació del DPMT d'ús portuari associada al "*Proyecto de ampliación y mejora de tratamiento en la EDAR de Andratx*". Adjunta còpies del projecte i document resum de l'ocupació de domini públic portuari.

**2n.** Consta a l'expedient informe dels serveis tècnics de Ports de les Illes Balears favorable de 08 de març de 2011 que assenyalava:

< 1º Documentación presentada.

*En cumplimiento del art. 70 de la Ley 10/2005 de Ports de les Illes Balears, el solicitante aporta la siguiente documentación:*

*-Solicitud expresa que supone la acreditación de la personalidad del solicitante.*

*-Proyecto suscrito por técnico competente y separata específica de la ocupación del D.P. Portuario.*

*-Resguardo del pago de la tasa por formación de expediente.*

**2º Objeto y alcance de la ocupación.**

*Consultada la documentación, se comprueba que el "Proyecto de ampliación y mejora de tratamiento en la EDAR de Andratx", del cual es Director el Ingeniero de Caminos D. Antonio Bernat Homar, se concibe sobre la base de actuación siguiente:*

**1.** *Ampliación y mejora de tratamiento en la EDAR (Estación depuradora de aguas residuales) de Andratx.*

**2.** *Construcción de una nueva EBAR (Estación de bombeo de aguas residuales) en el Port de Andratx.*

**3.** *Reforma de la cámara de descarga de S'Arracó y acondicionamiento del camino de acceso a la misma.*

**4.** *Construcción de nuevas conducciones de agua potable, depurada y residual:*

**a.** *Conducción de agua potable para suministro a la EDAR.*



b. Emisario terrestre de agua depurada desde la depuradora hasta el punto de conexión, en tierra, con el emisario submarino existente.

c. Tubería de impulsión de agua residual desde la nueva EBAR del Port d'Andratx a la depuradora.

d. Varias conducciones en el Port d'Andratx para conectar la red de saneamiento existente con la nueva EBAR.

e. Sustitución del tramo inicial de la conducción de agua residual de S'Arracó a la depuradora.

De estas actuaciones únicamente tiene afección en la zona de servicio del Puerto de Andratx, la

4.b) Emisario terrestre de agua depurada desde la depuradora hasta el punto de conexión, en tierra, con el emisario submarino existente.

Concretamente un tramo de 544'80 ml de conducción enterrada, a lo largo de las avenidas Almirante Riera Alemany y Mateo Bosch, formada por tubería de polietileno de alta densidad de diámetro 500 mm y una ocupación prevista en superficie de 1'45 m por ml de conducción, por lo que la superficie ocupada en zona de servicio del puerto sería de  $(544'80 \times 1'45)$  789'96 m<sup>2</sup>.

Por otra parte y en relación a las obras definidas en el presente proyecto como ya existentes, las cuales se detallan en la "Separata resumen para tramitar las obras en zona de DPMT portuario del proyecto de ampliación y mejora de tratamiento en la EDAR de Andratx", y que incluyen en zona de servicio portuaria las siguientes instalaciones: Una estación de bombeo (EBAR) situada en el contradique, con una ocupación de 25'81 m<sup>2</sup>, desde la que sale la impulsión formada por tubería de fibrocemento de diámetro 250 mm que discurre por el contradique, Avda. Mateo Bosch, muelles de pesca y Avda. Gabriel Roca con una longitud total de 411'54 ml y una anchura media de 0'95 m por lo que supone una superficie de 390'96 m<sup>2</sup> que sumados a los 25'81 m<sup>2</sup> de la EBAR, proporciona un total de 416'77 m<sup>2</sup> de ocupación soterrada.

Por todo ello, el técnico que suscribe, y teniendo en cuenta que tanto las obras contempladas en el "Proyecto de ampliación y mejora de tratamiento en la EDAR de Andratx", como las obras descritas anteriormente y ya ejecutadas, no perjudican la explotación del resto de las instalaciones portuarias, no ve impedimento para emitir informe FAVORABLE > (amb condicions).

**3r.** Per Resolució de 28 d'abril de 2011 del Director General d'Ordenació del Territori (Servei de Costes i Litoral) es va autoritzar la realització de les obres consistents en ampliació i millora de tractament de l'EDAR d'Andratx, al T.M. d'Andratx, conforme al projecte presentat.

**4t.** El 3 de març de 2011 la CMAIB va acordar informar favorablement el projecte amb les prescripcions que figuren en aquest acord, amb informe favorable -amb condicions- de les Administracions afectades (Ajuntament d'Andratx, Departament de Territori del Consell de Mallorca, DG de Recursos Hídrics, Servei de Protecció d'espècies, Servei de Costes i Litoral de la DG d'Ordenació del Territori i Ports de les Illes Balears)

**5é.** El 23 de novembre de 2016 el projecte va ser sotmès a informació pública segons anunci publicat al BOIB 163 de 29-09-16.

**6é.** Per Resolució de la Directora General de Recursos Hídrics de 3 de març de 2017 es va atorgar a ABAQUA autorització prèvia pel Projecte constructiu d'estació de





bombeig d'aigües residuals (EBAR) en el Port d'Andratx, conduccions a l'EDAR d'Andratx i emissari terrestre, a domini públic hidràulic, zona de servitud i de policia de torrents i zona inundable o potencialment inundable.

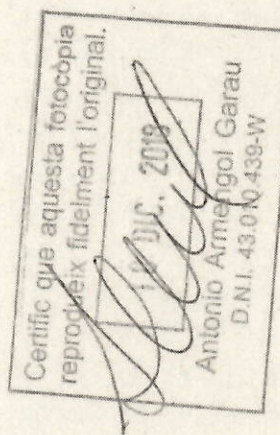
**7é.** La Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Consell de Mallorca, en sessió de 26-01-2018 va acordar declarà d'interès general l'activitat del projecte esmentat.

**8é.** En data 7 de març de 2018 per Resolució de la Consellera executiva de Territori i Infraestructures del Consell de Mallorca s'autoritza a ABAQUA les obres objecte del projecte.

**9é.** El 26 d'abril de 18 l'Ajuntament d'Andratx atorgà a ABAQUA llicència integrada d'instal·lació i obra en relació a aquest projecte.

**10é.** Per quan es tracta d'un projecte d'abast territorial més ampli que l'estrictament portuari, i que ha estat objecte de tramitació, incloent la zona portuari, per part d'altres òrgans de la Administració Autònoma, per tal d'evitar duplicitats en la tramitació, s'incorpora i es dona per reproduïda a aquest procediment aqueixa tramitació ja realitzada més extensiva que la prevista a la legislació portuària.

**11é.** Per escrit de 13 de desembre de 2018 ha estat remès a ABAQUA el tràmit d'audiència i oferta de condicions de l'esmentada concessió, que ha estat acceptada per aquesta entitat en data 13 de desembre de 2018.



## II.- CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

**1a.** De conformitat a l'article 26 de la Llei 10/2005 de 21 de Juny, l'ens Ports de les Illes Balears té encarregat l'exercici de les competències executives de l'administració autònoma en matèria de ports i instal·lacions portuàries i marítimes. En aquest sentit l'article 56 de la Llei de Ports de les Illes Balears disposa que el domini públic portuari es gestiona per qualsevol de les formes previstes a l'ordenament jurídic, d'acord en criteris d'eficàcia, eficiència i consonància amb els objectius econòmics, socials mediambientals de la política portuària, y que la gestió del domini públic portuari compren l'excussió de les obres, el atorgament de les autoritzacions i concessions, la prestació del serveis, la adopció de les mesures de preservació i defensa demanial i qualsevol altre funció o actuació regulada a la Llei de Ports.

**2a.** D'acord amb l'article 72 de la Llei 10/2005 de 26 de juny, esta sotmesa a concessió administrativa tota ocupació del domini públic portuari amb obres o instal·lacions no desmuntables o amb usos que requerissin un termini superior a 3 anys. A més tota ocupació del domini públic portuari ha de ser compatible amb la planificació i l'ordenació portuària i congruent amb la finalitat i usos propis d'aquell. Tota concessió s'entén atorgada sense perjudici de tercers i sense perjudici dels drets



preexistents. L'article 73 de la Llei de Ports preveu que les concessions s'atorgaran per un termini màxim de 35 anys.

**3a.** El procediment per l'aprovació dels projectes, l'autorització d'obres i l'atorgament de la concessions a domini públic portuari està previst als articles 19.2 y 60 de la Llei 10/2005 de 21 de Juny de Ports de les Illes Balears i als articles 15 y 80 del Decret 11/2001 de 18 de febrer, d'aprovació del Reglament de desenvolupament i excussió parcial d'aquesta Llei.

**4a.** L'article 336.2 de la Llei 11/1998, de taxes específiques de la CAIB, que disposa l'exempció de la taxa d'ocupació i aprofitament del domini públic quan els beneficiaris siguin Administracions Públiques.

**5a.** L'article 93.1 de la Llei 33/2003 de 3 de novembre del patrimoni de les Administracions Públiques preveu que *"El otorgamiento de concesiones sobre bienes de dominio público se efectuará en régimen de concurrencia. No obstante, podrá acordarse el otorgamiento directo en los supuestos previstos en el artículo 137.4 de esta ley, cuando se den circunstancias excepcionales, debidamente justificadas, o en otros supuestos establecidos en las leyes"*. L'article 137.4 preveu que es podrà acordar l'adjudicació directa quan el beneficiari tingui la condició d'Administració Pública.

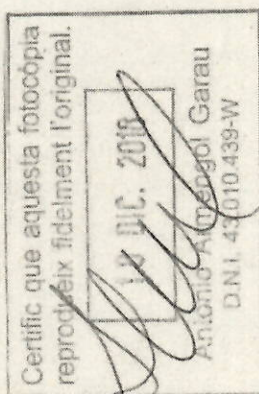
L'article 84.8 de la Llei de Costes preveu que *"Las Comunidades Autónomas, las entidades locales y las entidades de derecho público dependientes de ellas, estarán exentas del pago del canon de ocupación en las concesiones o autorizaciones que se les otorguen para el ejercicio de sus competencias, siempre que aquellas no sean objeto de explotación lucrativa, directamente o por terceros."*

**6a.** La competència per l'atorgament de concessions administratives per l'ocupació del domini públic portuari i l'aprovació definitiva dels projecte correspon al Consell d'Administració de Ports de les Illes Balears, conforme els articles 11 f) dels estatuts aprovats pel Decret 134/2005 de 28 de desembre.

L'article 80.10 del Decret 11/2011 de 18 de febrer, prèviament a l'atorgament de la concessió s'han d'ofertar a l'interessat les condicions de la concessió per la seva acceptació per escrit en el termini màxim de 10 dies, o perquè pugui presentar les al·legacions i documents que consideri oportuns.

Per l'anterior s'eleva a la consideració del Consell d'Administració la següent proposta d'

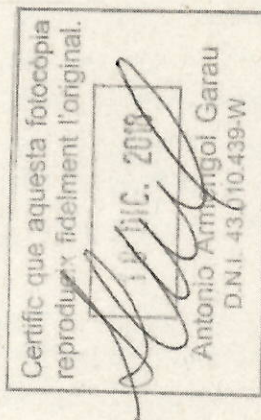
**ACORD**





**Primer.-** Atorgar a l'AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL (ABAQUA) concessió administrativa per l' ocupació de domini públic portuari associada al projecte "*Projecte d'ampliació i millora de tractament de l'EDAR d'Andratx (Port d'Andratx)*", amb una superfície de 1.206,73 m<sup>2</sup> per un termini de 35 anys, amb exempció de pagament de cànon d'ocupació i explotació de domini públic portuari, de conformitat al projecte presentat.

**Segon.-** Aprovar aquest projecte de "*Projecte d'ampliació i millora de tractament de l'EDAR d'Andratx (Port d'Andratx)*", i autoritzar les obres corresponents, respecta a la seva incidència en zona de domini públic marítim portuari.



**Tercer.-** La concessió queda subjecta al que disposa la Llei 10/2005 de Ports de les Illes Balears i el Decret 11/2011, de 18 de febrer, d'aprovació del Reglament de desplegament i execució de determinats aspectes de la Llei 10/2005, la resta de normativa en matèria de domini públic marítim-terrestre i a les següents Condicions Generals(I) i Particulars(II):

#### I. Condiciones Generales.

Les contingudes a l'Ordre d'1 de juliol de 2016 del Conseller de Territori, Mobilitat i Energia per la que s'aprova el Plec de Condicions Generals per l'ocupació del domini públic portuari de competència de la Comunitat Autònoma de les Illes Balear (BOIB núm. 86, de 7/07/2016).

#### II. Condiciones particulares

**1a.** Les obres incloses en terrenys de la zona de servei portuària, i per tant objecte de concessió es limitaran a:

##### Obres existents

- Conduccions: FC 250 mm.....411'54 ml x 0'95 ml= 390'96m<sup>2</sup>
- Estació de bombeig (EBAR).....25'81 m<sup>2</sup>
- 416'77 m<sup>2</sup>

##### Obres a executar

- Conduccions: PEAD 500 mm.....544'80 ml x 1'45 ml= 789'96 m<sup>2</sup>
- 789'96 m<sup>2</sup>

Total ocupació obres existents + obres a executar.....1.206'73 m<sup>2</sup>

**2a.** El pressupost de les obres a l'efecte de determinar les garanties a aplicar per la concessió de les instal·lacions indicades ascendeix a:

Obres existents.....178.251'52 € + IVA ( 210.336'79 €, IVA inclòs).

Obres a executar.....219.511'96 € + IVA (259.024'11 €, IVA inclòs).



**3a.** Hauran d'executar-se les obres conformes al "*Projecte d'ampliació i millora de tractament en la EDAR d'Andratx*".

**4a.** Haurà de comunicar-se per escrit a Ports IB el nomenament del tècnic director de les obres.

**5a.** Haurà de comunicar-se per escrit a Ports IB l'inici de les obres.

**6a.** El termini d'execució de les obres serà de 3 mesos des de l'inici de les mateixes.

**7a.** El concessionari notificarà el final d'obres i sol·licitarà el reconeixement de les mateixes, aportant el corresponent certificat final d'obres per part de la direcció facultativa.

**8a.** La superfície de 1180'92 m2 destinada a la instal·lació de canonades ( FC 250 mm i PEAD 500 mm), empara únicament les obres i instal·lacions del subsol, quedant lliure la superfície de la parcel·la, de la qual podrà disposar Ports de les Illes Balears per a qualsevol utilització o ocupació, encara que sense pertorbar o danyar les canalitzacions.

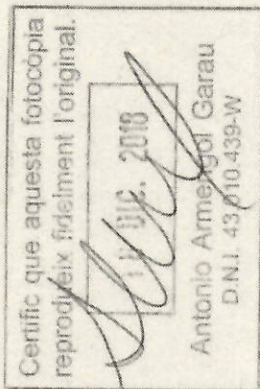
**9a.** El titular de la concessió s'obliga a obtenir les llicències i autoritzacions necessàries per al desenvolupament de l'activitat proposada, i complirà tots els requisits exigits, especialment els relatius a medi ambient i higiene i salubritat en la instal·lació. Així mateix, s'obliga a mantenir en bon estat el paviment i altres elements del port. Ports de les Illes Balears, podrà ordenar les obres necessàries de conservació o prevenció, a càrrec del titular, en cas que aquest incompleixi les instruccions dictades a aquest efecte.

**10a.** Ports de les Illes Balears podrà inspeccionar en tot moment l'estat de conservació de les obres i terrenys inclosos en la concessió i assenyalar les reparacions que s'hagin de realitzar, quedant obligat l'autoritzat a executar-les al seu càrrec en el termini establert, Ports podrà incoar l'expedient sancionador corresponent d'acord amb el Títol V de la Llei 10/2005, de 21 de juny, de Ports de les Illes Balears. Si no s'executessin les reparacions, es procedirà a instruir expedient de caducitat de la concessió.

**11a.** L'activitat a realitzar no pot afectar l'explotació portuària ni el trànsit marítim havent-se de complir a tot moment les ordres que indiqui la persona encarregada del port.

**12ª.** Es respectaran les Ordenances de 'Ajuntament d'Andratx pel que fa les limitacions per l'excussió d' obres en temporada estival, i es realitzaran de manera que suposi la menor afecció possible a l'explotació portuària.

**13a.** La parcel·la i instal·lacions, només podran ser destinades a l'ús pel qual s'autoritza expressament.





**14a.** S'haurà d'explicar de manera obligatòria amb mitjans suficients per a la prevenció i lluita contra la contaminació accidental, marina, atmosfèrica i terrestre, així com un pla d'actuació.

**15a.** Igualment contemplarà les pertinents mesures preventives de seguretat i salut, complint la Llei de Prevenció de Riscos Laborals i la normativa que la desenvolupa, en concret el Reial decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials, nomenant a aquest efecte un coordinador de seguretat i salut durant el període que durin les obres i les possibles reparacions futures.

**16a.** El titular de la concessió haurà de respondre dels danys i perjudicis que puguin ocasionar al domini públic i a terceres persones.

**17a.- Assegurances.** La responsabilitat per danys a tercers, o als béns de *Ports dels Illes Balears*, en l'exercici de les funcions derivades de l'explotació de l'objecte d'aquesta concessió corresponen al concessionari, que així mateix haurà de proveir els mitjans necessaris amb vista a la seguretat de persones, instal·lacions i embarcacions, havent d'acreditar la subscripció de segur de responsabilitat civil, robatori i incendi, en els termes que determinin els serveis jurídics de Ports.

**18a.-** El concessionari haurà de depositar un fiança definitiva del 5 % del pressupost de les obres a realitzar al domini públic portuari, i la corresponent garantia d'explotació, si escau.

**Quart.** Notificar el present acord a tots els que apareguin com interessats en el procediment, fent-los constar que contra el mateix, que esgota la via administrativa, podran interposar recurs potestatiu de reposició davant el Consell d'Administració de Ports de les Illes Balears, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb el que es disposa en els articles 112 i 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, o de forma alternativa recurs contenciós administratiu davant els Jutjats del contenciós-administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, d'acord amb el que es disposa en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciós administrativa

Palma, a 13 de desembre de 2018

El Cap del Servei Jurídic

Antoni Armengol Garau



El Vicepresident

Xavier Ramis Otazua



Govern de les Illes Balears

RESOLUCIÓ DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ EN SESSIÓ  
CELEBRADA EL DIA 13 DE DESSEMBRE DE 2018

Palma, 13 de desembre de 2018

EL SECRETARI



**DIRECCIÓ**

Data: 30/03/21

Entrada: .....

Sortida: 402

Servei: planificació

**Confirmación de la recepción de la notificación**

Comparece la entidad:

Documento asociado **Q0700507G**

Razón social: **AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL**

Representada por:

Documento: **34065249H**

Nombre: **GUILLEM ROSSELLO ALCINA**

Para certificar el **acceso**, en calidad de destinatario y a fecha de 29/03/2021, a la notificación con concepto **Notificació -- Expedient 5283/2020 Llicències Urbanístiques (SIA 1610634) licencia otorgada JGL. 12.03.21** remitida por **Ayuntamiento de Andratx** el día 26/03/2021.

Información de registro:

Número de registro **2021013860365**

Fecha de la comparecencia **29/03/2021 07:26:48**

Identificador público **4377403605dc87836b7a**

  
G CONSELLERIA  
O MEDI AMBIENT  
I I TERRITORI  
B AGENCIA BALEAR  
/ AIGUA I QUALITAT  
AMBIENTAL

29 MARÇ 2021

**REGISTRE ENTRADA**

Núm. 21379/21

**ÀREA DE PLANIFICACIÓ  
I PROJECTES DE SANEJAMENT**

Data: 30/03/2021

Entrada: 48

Sortida: .....

Servei: .....

Aplicación

**Carpeta Ciudadana**

Expediente

Código CSV

**CNO-5b2b-2205-2924-6d77-6509-aad4-2363-b998**

URL de validación

<https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

Fecha de registro

**29/03/2021**

DNI/NIE del interesado

**Q0700507G**



CNO-5b2b-2205-2924-6d77-6509-aad4-2363-b998







## INFORME TÈCNIC

|                      |                                                                                                        |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nº EXPEDIENT:</b> | 5283 / 2020                                                                                            |
| <b>TITULAR:</b>      | AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL (ABAQUA)                                          |
| <b>EMPLAÇAMENT:</b>  | T.M. D'ANDRATX                                                                                         |
| <b>OBRA:</b>         | AMPLIACIÓ I MILLORA DE TRACTAMENT A L'EDAR D'ANDRATX. 2ª FASE: EBAR, COL·LECTORS I EMISSARI TERRESTRE. |

### ANTECEDENTS

D'acord amb la sol·licitud aportada al R.G.E. número 2020-E-RC-5242 de dia 10-07-2020, on es presenta documentació per part de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA) amb CIF A82625021 que pertany a la Conselleria de Medi Ambient i Territori del Govern Balear, relativa a la sol·licitud de llicència d'obra per el projecte d'ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ª Fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre-2014), situat a varis carrers del T.M. d'Andratx, el tècnic que subscriu,

### INFORMA

Vista la sol·licitud i la documentació adjunta aportada per la que es sol·licita llicència d'obra pel projecte d'ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ª Fase), cal dir que d'acord amb Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, modificada per la Llei 4/2014, de 20 de juny, de transports terrestres i mobilitat sostenible de les Illes Balears (BOIB núm. 88, de 28 de juny de 2014), per la Llei 6/2019, de 8 de febrer (BOIB núm. 21, de 16 de febrer de 2019) i per la Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19, en el seu article 2 referent a l'àmbit d'aplicació, es considera que que les instal·lacions que formen part de l'obra, són instal·lacions tècniques no vinculades a una activitat i per tant s'exclouen de l'àmbit d'aplicació d'aquesta llei.

El projecte comprèn les següents obres i instal·lacions:

1. Construcció d'una nova EBAR (bombament) al Port d'Andratx
2. Reforma de la càmera de descàrrega de s'Arracó i condicionament de camí de accés a la mateixa.
3. Construcció de noves conduccions d'aigua depurada, i residual:
  - a) Emissari terrestre d'aigua depurada des de la depuradora fins al punt de connexió, en terra, amb l'emissari submarí existent
  - b) Canonada d'impulsió d'aigua residual des de la nova EBAR del Port d'Andratx a la depuradora
  - c) Diverses conduccions al Port d'Andratx per connectar la xarxa de sanejament existent amb la nova EBAR
  - d) Substitució del tram inicial de la conducció d'aigua residual de s'Arracó a la depuradora

Vist l'emplaçament de l'obra bàsicament a zones de domini públic del terme municipal d'Andratx, que comprenen tant sòl urbà com sòl rústic, i especialment zona viària, es realitza la següent taula d'acord amb el projecte per definir cada una de les classificacions urbanístiques per cada



element de l'obra i les proteccions que lis afecten, i que està d'acord també amb les normes subsidiaries del 2007 del municipi d'Andratx:

| Codi | Instal·lació                                                                     | Classificació del sòl i protecció                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | Nova EBAR (bombament) al Port d'Andratx                                          | Zona Verda Pública sistema local (actuació no sistemàtica fora limit urbà).<br>APR d'inundació.<br>Zona de servitud de protecció de costes.<br>Àrea de protecció territorial de costa (APT)                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2    | Reforma de la càmera de descàrrega de s'Arracó i condicionament de camí de accés | Sòl rústic ARIP.<br>APR d'inundació i erosió.<br>Zona de policia de torrent<br>Un tram de camí d'accés està en zona de servitud de torrent                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3a   | Emissari terrestre d'aigua depurada                                              | Successivament: <ul style="list-style-type: none"> <li>Sortida d'EDAR amb les classificacions indicades per a la mateixa</li> <li>Llera públic a través d'ARIP</li> <li>Llera públic a través d'ANEI</li> <li>Llera públic a través d'AANP + zona de servitud de protecció de costes</li> <li>Zona de servitud de trànsit de costes + AANP (Es Saluet)</li> <li>Zones de D.P.M.T. (ús portuari, servitud de trànsit o protecció de costes, en sòl urbà (Port d'Andratx)</li> </ul> |
| 3b   | Canonada d'impulsió d'aigua residual                                             | Successivament: <ul style="list-style-type: none"> <li>Sòl urbà</li> <li>Zona de servitud de trànsit de costes + AANP (Es Saluet)</li> <li>Llera públic a través d'AANP + zona de servitud de protecció de costes</li> <li>Llera públic a través d'ANEI</li> <li>Llera públic a través d'ARIP</li> <li>Entrada EDAR amb les classificacions indicades per a la mateixa</li> </ul>                                                                                                  |
| 3c   | Diverses conduccions al Port d'Andratx                                           | Vials en sòl urbà, parcialment en zones de servitud de trànsit i de protecció de costes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 3d   | Substitució del tram inicial de la conducció d'aigua residual                    | Sòl rústic ARIP.<br>APR d'inundació i erosió.<br>Successivament: <ul style="list-style-type: none"> <li>Zona de policia de torrent</li> <li>Zona de servitud</li> <li>Llera públic</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

La instal·lació no està dintre de l'àmbit territorial del PORN de la Serra de Tramuntana, ni de la zona de la Xarxa Natura 2000, LIC o ZEPA.

Examinada la documentació aportada consistent en els següents documents:

- Projecte Refós Actualitzat «Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (T.M. Andratx. Mallorca). (2a Fase: EBAR, Col·lectors i Emissari Terrestre – 2014)» signat per l'enginyer de camins, canals i ports Manuel Meseguer Ramírez (núm. col. 8125) en data

de maig de 2019 amb visat del col·legi oficial d'enginyers de camins, canals i ports de Balears 2019/03562/01 de data 19-09-2019.

- Projecte elèctric d'escomesa en baixa tensió dintre el projecte refós «Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (T.M. Andratx. Mallorca). (2a Fase: EBAR, Col·lectors i Emissari Terrestre – 2014)» signat per l'enginyer de camins, canals i ports Manuel Meseguer Ramírez (núm. col. 8125) en data de maig de 2019.
- Projecte elèctric de baixa tensió dintre el projecte refós «Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (T.M. Andratx. Mallorca). (2a Fase: EBAR, Col·lectors i Emissari Terrestre – 2014)» signat per l'enginyer de camins, canals i ports Manuel Meseguer Ramírez (núm. col. 8125) en data de maig de 2019.

i les autoritzacions i permisos següents:

- Declaració d'Interès General (Departament de Territori i Infraestructures del Consell Insular - Atorgada dia 26/01/2018).
- Concessió d'ocupació de les obres en de Domini Públic Portuari (Ports de les Illes Balears - Atorgada dia 18/12/2018).
- Autorització d'obres en zona de Servitud i Protecció de Costes en Sòl Rústic (Direcció general de Territori i Paisatge de la Conselleria de Medi Ambient i Territori - Atorgada i en fase de renovació).
- Autorització d'obres en zona de Servitud i Protecció de Costes en Sòl Urbà (Departament de Territori i Infraestructures del Consell Insular – Atorgada dia 7/03/2018 i en fase de renovació).
- Autorització d'obres dins Domini Públic Hidràulic (Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca - Atorgada dia 6/03/2017).
- Declaració d'Impacte Ambiental (Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears - Atorgada dia 3/03/2011)
- Autorització d'obres dins el Domini Públic de Carreteres i Zona de Protecció de les carreteres Ma-1020 i Ma 1022 al T.M. d'Andratx (Direcció Insular d'infraestructures i mobilitat del Consell Insular – Atorgada dia 12/03/2019).

i vist l'informe de la revisió de la documentació sobre la sol·licitud de la llicència d'obra de data de 24-07-2020, s'informa i s'estima que la documentació aportada és correcta i s'ajusta al procediment establert. Per tant, s'informa favorablement a l'atorgament de la llicència d'obres, sempre que durant la seva execució s'ajustin a les següents condicions.

## **PRESCRIPCIONS**

1. Els elements i/o equips auxiliars en superfície que puguin formar part de les instal·lacions no poden ocupar l'espai públic, han de ser instal·lats integrats a les parets llindars. Respectar les distàncies de seguretat, amb altres serveis.
2. Les Obres es realitzaran d'acord amb el Departament de Vies i Obres i les seves prescripcions. Previ la iniciació de les obres ha de comunicar la data de començament al Departament de Vies i Obres.
3. La reposició total i seguida després de finalitzar les obres de les unitats d'obra afectades per la instal·lació, reposant la totalitat del paviment, quedant el resultat igual al d'abans de l'obra. Si això implica augment del pressupost, per la petició de certificat municipal de finalització d'obres es presentarà pressupost actualitzat.
4. Senyalitzar correctament, tant de dia com de nit, les obres. No podran interrompre el pas a peu ni el tràfic rodat.





5. S'ha de complir amb el capítol IV de l'ordenança de renous i vibracions del municipi relatiu a Normes Específiques per a treballs a la via pública, obres i edificació. L'horari de treball ha d'estar comprès entre les 8 i les 18 hores de dilluns a divendres, i entre les 10 h i les 18 h els dissabtes.
6. En els mesos de juliol i agost, no es podran usar màquines picadores, sense que això impliqui la prohibició d'obres, edificacions i treballs a la via pública, que podrà continuar executant-se dins l'horari de treball però sense l'ús de les esmentades màquines. En els mesos de maig, juny, setembre i octubre, de dilluns a divendres, l'horari de treball d'aquestes màquines serà de 9'30 a 18 hores. En la resta de mesos, s'aplicarà l'horari de treball general.
7. El termini màxim per el començament de les obres serà de 6 mesos i per la seva execució no podrà superar els 14 mesos d'acord amb el plaç d'execució al projecte, a fi de tenir la via pública lliure l'abans possible.
8. Ha de donar compliment al Pla Director per la Gestió de Residus de la Construcció i Demolicció de Mallorca. Ha de complir amb el contracte en vigor amb l'empresa de gestió de RCD's.
9. S'han de complir totes les prescripcions i el condicionats que figuren a les autoritzacions e informes donats pels diversos organismes, i que son les següents:
  - Acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme per la Declaració d'Interès General de dia 26-01-2018 del Departament de Territori i Infraestructures del Consell Insular.
  - Resolució d'autorització d'obres en zona de Servitud i Protecció de Costes de dia 7-03-2018 del Departament de Territori i Infraestructures del Consell Insular.
  - Resolució d'autorització d'obres en zona de Servitud i Protecció de Costes en Sòl Rústic de data 28-04-2011 de Direcció general de Territori i Paisatge de la Conselleria de Medi Ambient i Territori.
  - Notificació d'acord d'atorgament de concessió administrativa per l'ocupació del domini públic portuari associat a les obres del Projecte d'ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (Fase 2), de dia 13/12/2018 de Ports de les Illes Balears.
  - Resolució d'autorització d'obres dins domini públic hidràulic, zona de servitud i de policia de torrents i zona inundable o potencialment inundable al T.M. d'Andratx de dia 03-03-2017 de la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca.
  - Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears del Projecte d'ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx de 4 d'abril de 2011 (Boib núm. 76 de data 24-05-2011)
  - Resolució d'autorització d'obres dins el Domini Públic de Carreteres i Zona de Protecció de les carreteres Ma-1020 i Ma 1022 al T.M. d'Andratx de dia 12-03-2019 de la Direcció Insular d'infraestructures i mobilitat del Consell Insular.
10. El pressupost total de la «Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (T.M. Andratx, Mallorca). (2a Fase: EBAR, Col·lectors i Emissari Terrestre – 2014)» es el següent:

**Pressupost d'execució material (PEM): 3.263.487,35 euros**  
**Pressupost base licitació sense IVA: 3.883.549,95,00 euros**  
**Pressupost base licitació amb IVA: 4.699.095,44 euros**

d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer de camins, canals i port Manuel Meseguer Ramírez en data de maig de 2019 amb visat núm. 2019/03562/01 de data 19-09-2019.



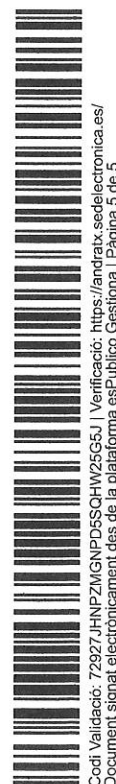
11. Previ la posta en servei de la instal·lació, es realitzaran les proves necessàries, i haurà de disposar de l'autorització corresponent de ABAQUA de la Conselleria de Medi Ambient i Territori del Govern Balear, la Direcció General d'Indústria i/o altres organismes que siguin necessaris, a més de contar amb el certificat municipal de finalització d'obres.

## CONCLUSIONS

Pel la qual cosa s'informa FAVORABLEMENT, per l'obtenció de la corresponent llicència d'obra, del projecte de «Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (T.M. Andratx. Mallorca). (2a Fase: EBAR, Col·lectors i Emissari Terrestre – 2014)», condicionada al compliment de les anteriors condicions i prescripcions durant l'execució de l'obra.

La qual cosa s'informa a tots els efectes oportuns.

Andratx, document signat electrònicament.







|                                                                                                                 |                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Nombre y apellidos o Razón Social<br>Agència Balear de l'Aigua i de la<br>Qualitat Ambiental- ABAQUA            | Nº D.N.I. o C.I.F.<br>A04013559 |
| Asunto:<br>Ampliación y mejora de tratamiento en el EDAR de<br>Andratx 2ª Fase, colectores y emisario terrestre |                                 |
| Emplazamiento:<br>Varias calles del término municipal de Andratx.                                               |                                 |
| Exped. nº: 5283/2020                                                                                            |                                 |

### AREA DE URBANISMO

### EXPEDIENTE 5283/2020

### LICENCIA URBANISTICA

En virtud de lo Acordado por la Junta de Govern Local de este Ayuntamiento en Sesión celebrada el día 12 de marzo de 2021, ha sido concedido a AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL-ABAQUA.

Licencia Urbanística de Obras:

AMPLIACIÓN Y MEJORA DE TRATAMIENTO EN EL EDAR DE ANDRATX 2ª FASE, COLECTORES Y EMISARIO TERRESTRE .

En varias calles del término municipal de Andratx.

Con las siguientes características del Planeamiento Urbanístico y Proyecto Técnico, entre otras:

A) En los términos y de conformidad con las condiciones generales y particulares que en su caso señalen los informes técnicos y jurídicos.

| Codi | Instal·lació                                                                     | Classificació del sòl i protecció                                                                                                                                                         |
|------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | Nova EBAR (bombament) al Port d'Andratx                                          | Zona Verda Pública sistema local (actuació sistemàtica fora limit urbà).<br>APR d'inundació.<br>Zona de servitud de protecció de costes.<br>Àrea de protecció. territorial de costa (APT) |
| 2    | Reforma de la càmera de descàrrega de s'Arracó i condicionament de camí de accés | Sòl rústic ARIP.<br>APR d'inundació i erosió.<br>Zona de policia de torrent<br>Un tram de camí d'accés està en zona de servitud de protecció de costes                                    |
| 3a   | Emissari terrestre d'aigua depurada                                              | Successivament:<br>1Sortida d'EDAR amb les classificacions i condicionaments corresponents<br>per a la mateixa<br>2Llera públic a través d'ARIP<br>3Llera públic a través d'ANEI          |

|    |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                               | 4Llera públic a través d'AANP + zona de servitud de protecció de costes<br>5Zona de servitud de trànsit de costes + AANP (Es Saluet)<br>6Zones de D.P.M.T. (ús portuari, servitud de trànsit o protecció de costes, en sòl urbà (Port d'Andratx)                                                           |
| 3b | Canonada d'impulsió d'aigua residual                          | Successivament:<br>1Sòl urbà<br>2Zona de servitud de trànsit de costes + AANP (Es Saluet)<br>3Llera públic a través d'AANP + zona de servitud de protecció de costes<br>4Llera públic a través d'ANEI<br>5Llera públic a través d'ARIP<br>6Entrada EDAR amb les classificacions indicades per a la mateixa |
| 3c | Diverses conduccions al Port d'Andratx                        | Vials en sòl urbà, parcialment en zones de servitud de trànsit i de protecció de costes.                                                                                                                                                                                                                   |
| 3d | Substitució del tram inicial de la conducció d'aigua residual | Sòl rústic ARIP.<br>APR d'inundació i erosió.<br>Successivament: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zona de policia de torrent</li> <li>• Zona de servitud</li> <li>• Llera públic</li> </ul>                                                                                                        |

La instal·lació no està dintre de l'àmbit territorial del PORN de la Serra de Tramuntana, ni de la zona de la Xarxa Natura 2000, LIC o ZEPA.

### FINALIDAD DE LA ACTUACIÓN:

El projecte comprèn les següents obres i instal·lacions:

1. Construcció d'una nova EBAR (bombament) al Port d'Andratx
2. Reforma de la càmera de descàrrega de s'Arracó i condicionament de camí de accés a la mateixa.
3. Construcció de noves conduccions d'aigua depurada, i residual:
  - a) Emissari terrestre d'aigua depurada des de la depuradora fins al punt de connexió, en terra, amb l'emissari submarí existent
  - b) Canonada d'impulsió d'aigua residual des de la nova EBAR del Port d'Andratx a la depuradora
  - c) Diverses conduccions al Port d'Andratx per connectar la xarxa de sanejament existent amb la nova EBAR

Substitució del tram inicial de la conducció d'aigua residual de s'Arracó a la depuradora

C) USO AL QUE SE DESTINA: Al mismo.

D) PRESUPUESTO DE LAS OBRAS:

**Pressupost d'execució material (PEM): 3.263.487,35 euros**

**Pressupost base licitació sense IVA: 3.883.549,95,00 euros**



Codi Validació: 34WEZ7NSGEQN3HZ56AWKRPJWY | Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 8

**Pressupost base licitació amb IVA: 4.699.095,44 euros**

**E) ORGANISMOS:**

- Declaració d'Interès General (Departament de Territori i Infraestructures del Consell Insular - Atorgada dia 26/01/2018).
- Concessió d'ocupació de les obres en de Domini Públic Portuari (Ports de les Illes Balears - Atorgada dia 18/12/2018).
- Autorització d'obres en zona de Servitud i Protecció de Costes en Sòl Rústic (Direcció general de Territori i Paisatge de la Conselleria de Medi Ambient i Territori - Atorgada i en fase de renovació).
- Autorització d'obres en zona de Servitud i Protecció de Costes en Sòl Urbà (Departament de Territori i Infraestructures del Consell Insular – Atorgada dia 7/03/2018 i en fase de renovació).
- Autorització d'obres dins Domini Públic Hidràulic (Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca - Atorgada dia 6/03/2017).
- Declaració d'Impacte Ambiental (Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears - Atorgada dia 3/03/2011)
- Autorització d'obres dins el Domini Públic de Carreteres i Zona de Protecció de les carreteres Ma-1020 i Ma 1022 al T.M. d'Andratx (Direcció Insular d'infraestructures i mobilitat del Consell Insular – Atorgada dia 12/03/2019).

**F) OBSERVACIONES:**

**CONDICIONADA la Licencia a:**

**A las prescripciones señaladas en el Informe del Ingeniero Industrial Municipal de fecha 8 de marzo de 2020 (se adjunta copia).**

**Y a las condiciones y prescripciones establecidas en los informe y autorizaciones emitidos por los diferentes organismos,**

**G) PLAZOS:**

**Plazo de Iniciación: 6 Meses.**  
**Plazo de Ejecución: 14 Meses.**

Y ello sujeto a las Condiciones Generales y Particulares que se adjuntan y que son documentos integrantes de la presente Licencia.

El Regidor delegado del Area de Urbanismo  
Deceto de Alcaldia n.º 1965/20 de 7 de Julio de 2020

En Andratx, documento firmado electrónicamente





AREA URBANISMO  
EXPEDIENTE 5283/2020

CONDICIONES GENERALES

DEBERA COMUNICAR EL INICIO DE LAS OBRAS CON 10 DIAS DE ANTELACION

1ª) Esta Licencia se entiende otorgada salvo derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros (Artº nº 181 de la Ley 20/2006, de 15/12/06).

2ª) Los actos de construcción o edificación o demolición o parcelación objeto de esta Licencia se ejecutarán de acuerdo a la solicitud realizada por el peticionario de la Licencia y la documentación adicional que se entrega, y a las Condiciones Generales y Particulares que se señalan en este escrito.

Y las obras se ajustarán en su ejecución al proyecto técnico presentados junto con la solicitud, y a lo establecido en la legislación de régimen local, la Ley 2/2014, de 25 de marzo, de Ordenación y Uso del Suelo y a las Normas de planeamiento vigentes en la localidad.

3ª) Constituirá Infracción Urbanística todo acto que se realice en contra de las determinaciones de la Licencia, o que se ejecuten en contra de las prescripciones de la Ley del Suelo, de sus Reglamentos, y del Planeamiento Urbanístico vigente que sea de aplicación en el ámbito territorial de la Licencia.

4ª) Tendrán libre acceso a los edificios o locales donde se realicen las obras, los Agentes de la Autoridad y en especial los Funcionarios que realicen las funciones inspectoras que se establecen en el Artº. nº 149 de Ley Autonómica de ordenación y uso del Suelo.

5ª) Dará lugar a la paralización de las obras objeto de Licencia cualquier cambio o alteración que no sea notificada a este Ayuntamiento, de los Técnicos Directores de las obras o del Contratista, de acuerdo a la regulación vigente.

6ª) Es obligatorio el empalme a la Red de Alcantarillado y agua potable, y ello en las condiciones que el Ayuntamiento establezca. El empalme será objeto de Licencia aparte de la presente.

7ª) Todas las obras deberán ejecutarse habiéndose previamente tomado las medidas de seguridad que sean precisas para garantizar la seguridad del personal de la obra y de las personas y demás elementos que transiten o circulen por las vías públicas con que lindan las obras objeto de la Licencia, no pudiéndose ocupar la vía pública mediante materiales, andamios, contenedores, grúas u otros elementos propios para la construcción; sin contar con la correspondiente autorización municipal al respecto.

8ª) Deberá disponerse a pie de obra a disposición únicamente del personal Inspector Municipal, copia autorizada de la Licencia Municipal, durante todo el transcurso de la obra según los art. 144 y 190 de la LOUS.

9ª) El incumplimiento de las Condición General, nºs: 8ª, anteriormente transcrita, dará lugar a la incoación del oportuno Expediente Sancionador.

10ª) La concesión de esta Licencia **no presupone Licencia de Uso o Actividad alguna**. Las Licencias de Apertura de Actividad estarán sujetas a su propio régimen y en particular al que establece la Ley 7/2013, de régimen jurídico de instalación, acceso y ejercicio de actividades en las Illes Balears.

11ª) Se condiciona igualmente el otorgamiento de la presente licencia urbanística al cumplimiento de la ordenanza municipal de limpieza y eliminación de residuos sólidos urbanos, y normativa aplicable de rango superior.

12ª) Cuando existan infraestructuras subterráneas o en tendido aéreo en zonas próximos a la obra, canalizaciones telefónicas, energía eléctrica en A.T. y/o B.T. conducciones de agua o de cualquier otro servicio público, el Titular de la Licencia quedará obligado a informar de esta circunstancia las Compañías titulares de dichas infraestructuras para prevenir posibles perjuicios que pudiesen ocasionarse.



13ª) El Titular de la Licencia, como responsable de la misma, queda obligado a abonar cuantos gastos se ocasionen como consecuencia del otorgamiento de dicha Licencia, así como los posibles desperfectos que se pudiesen originar en la vía pública, aceras, bordillos, pavimentos, conducciones, farolas, rotulación de calles y numeración de edificios, plantaciones y otros objetos afectos a cualquier servicio público, como también el importe de los traslados de puntos de luz pertenecientes al alumbrado público.

14ª) Esta Licencia se concede sin perjuicio de terceros o jurisdicción de otras Administraciones y su concesión no prejuzga, en ningún caso, la concesión o derecho de ningún otro tipo de Licencia o autorización que no sea la expresamente solicitada.

15ª) Duración de la obra: La obra debe ejecutarse en el plazo prescrito causando la mínima incidencia en la utilización de viales, aceras y aparcamientos.

16ª) Los materiales, tanto de acopio como los procedentes de la excavación no podrán depositarse sobre la calzada ni de forma que impidan el acceso a propiedades, deberán depositarse en contenedores, sacos o cubos. Deberá quedar garantizada la circulación segura de los peatones durante la ejecución de la obra. La obra deberá estar suficientemente señalizada, vallada e iluminada como para evitar accidentes. La señalización se mantendrá en adecuadas condiciones tanto de día como de noche, fuera del horario de trabajo, la superficie de ocupación de la vía pública deberá permanecer vallada e iluminada, tanto de día como de noche.

17ª) Las fachadas están sujetas a la servidumbre gratuita de instalación de placas, números y soportes, que el Ayuntamiento determine a fines públicos.

18ª) En caso de no existir acera frente al edificio, vendrá su propietario obligado a construirla a sus costas utilizando los materiales y con sujeción al modelo, anchura y rasantes que se señalen en toda la longitud del inmueble lindante con la vía pública.

19ª) Sí la Licencia Urbanística autoriza una dotación de servicios u otras actuaciones en suelo de uso o titularidad pública deberán cumplirse especialmente las siguientes condiciones:

- a) Deberán cumplirse todas las condiciones generales o particulares que al efecto haya podido establecer la Direcció Insular de Carreteres del Consell Insular de Mallorca.
- b) En vías de titularidad municipal, previamente a la ejecución de las obras, deberá recibirse la conformidad del Sargento de la Policía Local.
- c) Se prohíbe arrojar, depositar o abandonar sobre la vía objetos o materias que puedan entorpecer la libre circulación, parada o estacionamiento, hacerlos peligrosos o deteriorar aquélla o sus instalaciones, o producir en la misma o en sus inmediaciones efectos que modifiquen las condiciones apropiadas para circular, parar o estacionar.
- d) Se prohíbe arrojar a la vía o en sus inmediaciones cualquier objeto que pueda dar lugar a la producción de incendios o, en general, poner en peligro la seguridad vial.
- e) Quienes hubieran creado sobre la vía algún obstáculo o peligro, deberán hacerlo desaparecer lo antes posible, adoptando entretanto las medidas necesarias para que pueda ser advertido por los demás usuarios y para que no se dificulte la circulación.
- f) Se prohíbe la emisión de perturbaciones electromagnéticas, ruidos, gases y otros contaminantes en las vías por encima de las limitaciones que reglamentariamente se establezcan.
- g) Las obras u otras ocupaciones de vía pública que dificulten de cualquier modo la circulación vial deberán hallarse señalizadas, tanto de día como de noche y balizadas luminosamente durante las horas nocturnas o cuando las condiciones meteorológicas o ambientales lo exijan a cargo del realizador de la obra, según la regulación básica establecida a estos fines por el Ministerio de Obras Públicas y Transportes.
- h) Salvo justificación en contrario, en cualquier tipo de obras y actividades en las vías deberán utilizarse exclusivamente los elementos y dispositivos de señalización, balizamiento y defensa incluidos en la regulación básica establecida a estos fines por el Ministerio de Obras Públicas y Transportes.





i) En ningún caso adquirirá el peticionario derecho de propiedad ni de posesión sobre los terrenos del Ayuntamiento de Andratx que se ocupen.

j) La autorización se otorga a título de precario, pudiendo la Administración darla por caducada sin derecho a reclamación o indemnización alguna, siempre que se estime conveniente para el servicio público o por deficiencias en la conservación que produzcan daño en la vía.

20ª) Las acometidas de suministro eléctrico, así como la instalación del resto de infraestructuras, deben ser subterráneas.

21ª) Se condiciona el otorgamiento de esta licencia al cumplimiento de la normativa vigente en materia de ruidos.

22ª) En caso de que la obra a ejecutar se ubique en Área de Prevención de Riesgo de Erosión, se han de estabilizar los taludes de excavación mediante muros de contención o bancales y se han de mantener en buen estado de conservación los bancales y paredes secas existentes o de nueva creación. Además, la deforestación ha de ser la estrictamente necesaria para poder ejecutar las obras.

23ª) Deberá colocarse en lugar perfectamente visible y legible desde la vía pública un cartel de 0,60 mts. x 0,60 mts., según modelo que se halla en estas oficinas municipales, durante todo el transcurso de la obra según los art. 144 y 190 de la LOUS.





**AREA URBANISMO**  
**EXPEDIENTE 5283/2020**

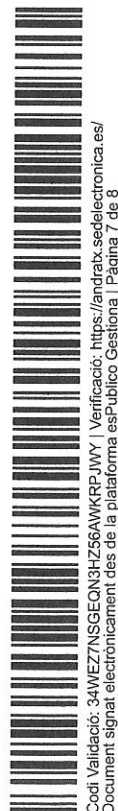
**CONDICIONES PARTICULARES:**

1ª) El Plazo de Ejecución de la presente Licencia Urbanística es de 14 meses. Estos plazos se computan desde la fecha de comunicación del acto de otorgamiento de la licencia, en el caso de haberse obtenido de acuerdo con un proyecto básico y de ejecución; y desde la comunicación expresa del acto de validación del proyecto de ejecución o del transcurso del plazo de un mes desde su presentación al que se refieren el apartado 6 del artículo 140 de la LOUS y el apartado 6 del artículo 376 de su Reglamento para la isla de Mallorca.

2ª) Si no se presenta el proyecto de ejecución en el plazo establecido por el ministerio legal se producirá la extinción de los efectos de la presente licencia.

3ª) La presente Licencia Urbanística podrá ser prorrogada a petición del titular de la misma, tanto del plazo de inicio como del plazo de terminación de las obras, por la mitad del plazo de que se trate, siempre que se solicite de forma justificada y, en todo caso, antes de agotarse los plazos establecidos.

***4ª) Esta Licencia queda condicionada al punto F) de la misma.***





Ajuntament  
d'Andratx

## URBANISME

### CAMPANYA PREVENCIÓ D'ACCIDENTS

El titular d'aquesta llicència d'obres abans d'iniciar qualsevol feina d'excavació en la via pública, voreres, etc. Haurà de contactar amb GESA-ENDESA, el Sr. Rafael Alomar Ferragut telèfon 656603451 o el Sr. Luis Oliva Madrueño telèfon 695226528 o al mail [obrastercerosgesa@endesa.es](mailto:obrastercerosgesa@endesa.es), 971 42 03 42, per tal d'evitar possibles mals personals o danys a les instal·lacions elèctriques subterrànies i/o aèries.



Codi Validació: 34WEZ7NSGEQN3HZ56AWKRPJWY | Verificació: <https://andratx.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 8



G CONSELLERIA  
O MEDI AMBIENT  
I I TERRITORI  
B DIRECCIÓ GENERAL  
/ RECURSOS HÍDRICS

ABAQUA  
C/ Gremi Sabaters 7 2º (Pol. Son Castelló)  
7009 Palma, Illes Balears

Exp.: 908/2016  
Document: Ofici  
Emissor: DGRH/DTC/GRG

### **Assumpte: tramesa de Resolució**

Us tramet adjunt, la resolució del Servei de Gestió de DPH d'aquesta Direcció General, relatiu a la sol·licitud d'autorització pel projecte constructiu d'estació de bombament d'aigües residuals (EBAR) en el Port d'Andratx, conduccions a l'EDAR d'Andratx i emissari terrestre, situat al domini públic hidràulic, zona de servitud, de policia de torrents i zona inundable o potencialment inundable, terme municipal d'Andratx.

Palma, a data de la signatura electrònica

La directora general de Recursos Hídrics  
Joana M. Garau Muntaner

C/ del Gremi de Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 66 66  
[dgrechid.caib.es](https://dgrechid.caib.es)

<https://vd.caib.es/1624879977918-310939070-6045030543574770987>



Adreça de validació:  
<https://csv.caib.es/hash/1624879977918-310939070-6045030543574770987>  
CSV: 1624879977918-310939070-6045030543574770987





GOVERN  
ILLES  
BALEARIS

## DOCUMENT ELECTRÒNIC

### CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

1624879977918-310939070-6045030543574770987

### ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/hash/1624879977918-310939070-6045030543574770987>

### INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

#### Signant

JUANA MARIA GARAU MUNTANER

DIRECTORA GENERAL DE RECURSOS HÍDRICS

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT I TERRITORI

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARIS

Data signatura: 28-jun-2021 02:54:25 PM GMT+0200

**"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura**

### METADADES DEL DOCUMENT

Nom del document: 908-2016\_Ofici\_Bombament\_aig\_es\_\_Pa.pdf

Data captura: 28-jun-2021 02:55:00 PM GMT+0200

Les evidències que garanteixen l'autenticitat, integritat i conservació a llarg termini del document es troben al gestor documental de la CAIB

Pàgines: 2



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1624879977918-310939070-6045030543574770987>

CSV: 1624879977918-310939070-6045030543574770987



G CONSELLERIA  
O MEDI AMBIENT  
I I TERRITORI  
B DIRECCIÓ GENERAL  
/ RECURSOS HÍDRICS

Exp. ref.: 908/2016  
Document: Resolució  
Emissor: DGRH/DTC/GRG-MV

**Resolució de la directora general de Recursos Hídrics per la qual s'autoritza a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental pel projecte constructiu d'estació de bombament d'aigües residuals (EBAR) en el Port d'Andratx, conduccions a l'EDAR d'Andratx i emissari terrestre, situat al domini públic hidràulic, zona de servitud, de policia de torrents i zona inundable o potencialment inundable, terme municipal d'Andratx**

**Fets**

1. El 23 d'abril de 2021(RGE: 1945), va entrar a la Direcció general de Recursos Hídrics sol·licitud de novació de l'autorització de 3 de març de 2017, respecte al projecte d'ampliació i millora de tractament a l'EDAR en el Port d'Andratx (2ª Fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre-2014), a domini públic hidràulic, zona de servitud i de policia de torrents i zona inundable o potencialment inundable.

Amb la qual es va adjuntar la següent documentació:

- Autorització DGRH de 3 de març de 2017
  - Llicència municipal d'obres (29 de març de 2021)
  - Documentació facilitada per la tramitació de l'expedient original (Exp. DGRH 908/2016)
2. Els antecedents de la tramitació de la autorització atorgada el 3 de març de 2017 van ser:
    1. El 25 de febrer de 2016, l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va presentar una sol·licitud a la Conselleria Medi Ambient, d'Agricultura i Pesca (RGE: 3954/2016) per les obres del Projecte constructiu "Ampliació i Millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ª fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre-2014).
  2. Es va adjuntar amb la sol·licitud la següent documentació:

C/ del Gremi de Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 66 66  
[dgrechid.caib.es](mailto:dgrechid.caib.es)

<https://vd.caib.es/1624879897386-310935802-6594717254022236009>



Adreça de validació:  
<https://csv.caib.es/hash/1624879897386-310935802-6594717254022236009>  
CSV: 1624879897386-310935802-6594717254022236009



GOIB

- "Projecte d'ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ª fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre-2014) en format CD. La memòria, el plec i el pressupost estan subscrits per Manuel Messeguer Ramírez, enginyer de camins, canals i ports, de maig de 2014.

- "Informe justificatiu del traçat de les conduccions previstes (col·lectors d'aigua residual i emissari d'aigua depurada) en el projecte d'ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ª fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre-2014)", subscrit per José Luís Fernández Palliser, tècnic ambiental, de febrer de 2016.

3. El 14 de juny de 2016, l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va presentar a la Conselleria Medi Ambient, d'Agricultura i Pesca (RGE: 13042/2016) escrit a on s'adjuntava la següent documentació:

- Planimetria del projecte constructiu "Ampliació i millora de tractament de l'EDAR d'Andratx (T.M. Andratx. Mallorca). (2ª fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre)", amb la delimitació del domini públic hidràulic (DPH).

- Acord de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears del projecte d'Ampliació i Millora de tractament de l'EDAR d'Andratx.

- Separata de terrenys necessaris per a les obres del projecte constructiu "Ampliació i millora de tractament de l'EDAR d'Andratx (T.M. Andratx. Mallorca). (2ª fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre)".

- «Proyecto constructivo. EBAR, colectores y emisario terrestre d'Andratx». Visat digitalment pel Col·legi Oficial d'Enginyers de Camins, Canals i Ports el 25 de juny de 2014.

4. El 15 de juliol de 2016, l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va presentar a la Conselleria Medi Ambient, d'Agricultura i Pesca (RGE: 15596/2016) escrit a on s'adjuntava el document "Separata de terrenys necessaris per a les obres del projecte constructiu "Ampliació i millor de tractament de l'EDAR d'Andratx (T.M. Andratx. Mallorca). (2ª fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre)", signat per Antoni Bernat Homar, enginyer de camins, canals i ports, director del projecte i de data juliol de 2016.
5. El 9 de novembre de 2016, el Servei d'Aigües Superficials d'aquesta Direcció General va informar favorablement el projecte amb una sèrie de prescripcions.

C/ del Gremi de Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 66 66  
[dgrechid.caib.es](http://dgrechid.caib.es)







GOIB

6. Es va requerir al peticionari que fes efectiu el pagament de la taxa corresponent, la va pagar i va presentar la còpia del resguard d'ingrés bancari de 29 de novembre de 2016.
  7. De conformitat amb l'article 52.2 del Reial decret 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del Domini Públic Hidràulic, el projecte fou sotmès a informació pública el 29 de desembre de 2016 (BOIB núm. 163), així com al tauler d'anuncis de l'Ajuntament d'Andratx, sense que s'hagin rebut al·legacions.
3. Amb data de 7 de març de 2017 (RGS: 3215), es va notificar resolució a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, autorització prèvia pel projecte constructiu d'estació de bombament d'aigües residuals (EBAR) en el Port d'Andratx, conduccions a l'EDAR d'Andratx i emissari terrestre, a domini públic hidràulic, zona de servitud i de policia de torrents i zona inundable o potencialment inundable. Terme municipal d'Andratx. Dita autorització té una vigència de quatre anys.
  4. Amb data de 22 de juny de 2021, el Departament tècnic de Coordinació, va informar favorablement emetre una nova autorització amb les mateixes condicions que l'anterior, donat que l'autorització d'ABAQUA ja ha caducat i que és per al mateix projecte.

#### Fonaments de dret

1. El Reial decret 701/2015, de 17 de juliol, pel qual s'aprova el Pla Hidrològic de les Illes Balears.
2. El Reial decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'aigües.
3. L'apartat a de l'article 6 del Decret 129/2002, de 18 de octubre, d'organització i règim jurídic de l'Administració hidràulica de les Illes Balears, estableix que correspon a la persona titular de la Direcció General de Recursos Hídrics: "a) La policia d'aigües i dels llits, com també ordenar la incoació i resoldre els expedients sancionadors en matèria d'aigües i aprofitament hidràulic".
4. Els articles 7, 78 i 126 del Reial decret 849/1986, d'11 de abril, pel qual s'aprova el Reglament del Domini Públic Hidràulic.
5. El Reial decret 115/1995, de 27 de gener, sobre traspàs de funcions i serveis de l'Administració de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria de recursos, aprofitaments i obres hidràuliques.

C/ del Gremi de Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 66 66  
[dgrechid.caib.es](https://dgrechid.caib.es)





G  
O  
I  
B

6. El Decret 8/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

7. El Decret 9/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears.

8. El Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

9. El Decret 54/2015, de 3 de juliol, pel qual es nomenen els alts càrrecs de la Presidència i de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

10. El Reial decret 51/2019, de 8 de febrer, pel qual s'aprova el Pla Hidrològic de les Illes Balears.

Per tot això, dict la següent

### Resolució

1. Atorgar a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, autorització prèvia pel projecte constructiu d'estació de bombament d'aigües residuals (EBAR) en el Port d'Andratx, conduccions a l'EDAR d'Andratx i emissari terrestre, a domini públic hidràulic, zona de servitud i de policia de torrents i zona inundable o potencialment inundable. Terme municipal d'Andratx.

2. Condicionar aquesta autorització al compliment de les següents prescripcions:

- a) El promotor és responsable del projecte, de l'execució de les obres, del posterior manteniment i dels danys que es puguin produir al domini públic hidràulic o a tercers.
- b) La profunditat de les rases a realitzar en el jaç de les lleres serà tal que la distància mínima mesurada des de la generatriu superior de les conduccions al fons de la llera sigui d'un metre. En els trams amb fons de llera formigonat es realitzarà el tall de les vores de la rasa amb màquina de disc. En la reposició de les rases en el jaç de les lleres, la capa superior es reposarà amb pedres calcàries embotides en formigó (*zampeado de mampostería de piedra caliza*).
- c) S'ha de deixar les lleres, al final de cada jornada laboral, exemptes de maquinària, materials i mitjans auxiliars.

C/ del Gremi de Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 66 66  
[dgrechid.caib.es](https://dgrechid.caib.es)





G  
O  
I  
B  
/

- d) S'ha de seguir un Pla de Vigilància ambiental específic durant el desenvolupament de les obres, cuidant especialment les mesures a adoptar per evitar abocaments en les connexions i desconnexions de les actuals xarxes.
  - e) S'han de reposar tots el elements de la llera que es vegin afectats per l'execució de les obres.
  - f) S'han de netejar les lleres en els trams afectats al finalitzar les obres.
  - g) S'han d'aplicar les mesures correctores adequades per mantenir la seguretat de persones i béns en cas d'inundació o desbordament.
  - h) Qualsevol modificació de la documentació presentada s'ha de comunicar a la Direcció General de Recursos Hídrics.
  - i) S'ha de disposar sempre a peu d'obra d'una còpia de l'autorització emesa per aquesta Direcció General.
  - j) La finalització de les obres s'ha de comunicar a la Direcció General de Recursos Hídrics, i s'hi ha d'adjuntar un plànol de situació i el número de referència 908/2016, amb la finalitat de comprovar el compliment de les condicions establertes. S'ha d'incloure reportatge fotogràfic.
3. Prohibir el dipòsit de qualsevol tipus de material, que pugui dificultar el lliure transcurs de les aigües o reduir la capacitat hidràulica, a la llera del torrent. Són a càrrec del peticionari les obres de neteja i els treballs que l'Administració hidràulica ordeni dur a terme.
4. Prohibir l'abocament o dipòsit a la llera de qualsevol substància susceptible de produir contaminació de les aigües, tant superficials com subterrànies. L'incompliment d'aquesta prescripció donarà lloc a la incoació de l'expedient sancionador corresponent.
5. Establir un termini de vigència d'aquesta autorització de quatre anys, comptadors a partir del dia següent de la seva notificació.
6. L'atorgament d'aquesta autorització no eximeix el titular de l'obtenció de les llicències, els permisos i les autoritzacions legalment establerts.
7. Atorgar aquesta autorització sense perjudici del dret de propietat i de tercers.
8. És causa de revocació, renovació o novació de la present Resolució les modificacions substancials de la documentació presentada, en virtut de la qual s'atorga aquesta autorització.
9. Notificar aquesta Resolució a la persona interessada.

C/ del Gremi de Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 66 66  
[dgrechid.caib.es](http://dgrechid.caib.es)







G  
O  
I  
B  
/

**Interposició de recursos** Contra aquesta resolució –que no exhaureix la via administrativa- es pot interposar un recurs d'alçada davant el conseller de Medi Ambient, Agricultura i Pesca en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i l'article 58 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. Palma, 3 de març de 2017

Palma, signat electrònicament.

La directora general de Recursos Hídrics  
Joana M. Garau Muntaner

C/ del Gremi de Corredors, 10  
(Polígon de Son Rossinyol)  
07009 Palma  
Tel. 971 17 66 66  
[dgrechid.caib.es](mailto:dgrechid.caib.es)





GOVERN  
ILLES  
BALEARS

## DOCUMENT ELECTRÒNIC

### CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

1624879897386-310935802-6594717254022236009

### ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/hash/1624879897386-310935802-6594717254022236009>

### INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

#### Signant

JUANA MARIA GARAU MUNTANER

DIRECTORA GENERAL DE RECURSOS HÍDRICS

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT I TERRITORI

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 28-jun-2021 02:54:25 PM GMT+0200

**"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura**

### METADADES DEL DOCUMENT

Nom del document: 908-2016\_Res.\_EBAR\_Andratx.pdf

Data captura: 28-jun-2021 02:55:00 PM GMT+0200

Les evidències que garanteixen l'autenticitat, integritat i conservació a llarg termini del document es troben al gestor documental de la CAIB

Pàgines: 7



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1624879897386-310935802-6594717254022236009>

CSV: 1624879897386-310935802-6594717254022236009



GOVERN  
ILLES  
BALEARS

**VALIB**

**Justificant d'enviament**

**Data de generació:**

30/06/2021 07:20

### Informació de l'enviament

|                          |                                                        |                         |                                                                            |
|--------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Identificador:</b>    | 23329                                                  | <b>Estat actual:</b>    | Entregat                                                                   |
| <b>Origen:</b>           | A04013551<br>Dirección General de<br>Recursos Hídricos | <b>Destí:</b>           | A04013559<br>Agencia Balear del Agua<br>y la Calidad Ambiental<br>(ABAQUA) |
| <b>Enviat per:</b>       | Departament tècnic i<br>coordinació                    | <b>Entregar a:</b>      | Guillem Rosselló Alcina                                                    |
| <b>Usuari:</b>           | Germán Rado Gayà                                       | <b>Rebut per:</b>       | Guillem Bauçà Company                                                      |
| <b>Data d'enviament:</b> | 29/06/2021 14:00                                       | <b>Data d'arribada:</b> | 30/06/2021 07:20                                                           |

### Dades de l'objecte enviat

|                    |                                                                                             |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tipus:</b>      | Fitxer electrònic                                                                           |
| <b>Descripció:</b> | Projecte constructiu d'estació de bombament d'aigües residuals (EBAR) en el Port d'Andratx. |





## Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua

Agència de l'Aigua  
i de la Qualitat Ambiental

Sr. Juan Bartolomé Calafat Busquets  
Director general de Recursos Hídricos  
recursoshidrics@dgrehid.caib.es

**Assumpte: Novació autorització projecte d' "Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ª Fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre-2014)" a domini públic hidràulic, zona de servitud i de policia de torrents i zona inundable o potencialment inundable (Exp. DGRH ref. 908/2016)**

Per la present sol·licitam novació de l'autorització que figura a l'assumpte, una vegada obtinguda la preceptiva llicència d'obres (Reg entrada ABAQUA núm. 81379/21 de 29 de març de 2021).

Adjuntam la següent documentació:

- Autorització DGRH de 3 de març de 2017
- Novació Autorització DGRH (Reg entrada ABAQUA núm. 23329 /21 de 30 de juny de 2021).
- Llicència municipal d'obres (29 de març de 2021)
- Documentació facilitada per la tramitació de l'expedient original (Exp. DGRH 908/2016)
- Projecte

Palma, en data de la signatura electrònica

El director Gerent de la Agència Balear

de l'Aigua i la Qualitat Ambiental

Emeterio Moles Moles



GOVERN  
ILLES  
BALEARSES

VALIB

Justificant d'enviament

Data de generació:

16/06/2025 13:17

### Informació de l'enviament

|                          |                                                                               |                         |                                                      |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Identificador:</b>    | 397458                                                                        | <b>Estat actual:</b>    | Entregat                                             |
| <b>Origen:</b>           | A04013559<br>Agència Balear de l'Aigua<br>i la Qualitat Ambiental<br>(ABAQUA) | <b>Destí:</b>           | A04013551<br>Direcció General de<br>Recursos Hídrics |
| <b>Enviat per:</b>       | registro                                                                      | <b>Entregar a:</b>      | null                                                 |
| <b>Usuari:</b>           | Maria Belen De Juan                                                           | <b>Rebut per:</b>       | Esteban Garcia Garcia                                |
| <b>Data d'enviament:</b> | 12/06/2025 11:42                                                              | <b>Data d'arribada:</b> | 16/06/2025 11:04                                     |

### Dades de l'objecte enviat

|                    |                                                                                                                                                      |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tipus:</b>      | Fitxer electrònic                                                                                                                                    |
| <b>Descripció:</b> | Novació autorització projecte d'Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ª Fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre-2014) a domini |



SIGNAT PER

Miguel Angel Sagrera Clota  
29/2/2024



CONSELL INSULAR DE MALLORCA

Servei d'Explotació i Conservació

Palau Reial, 1 - 07001 Palma (Illes  
Balears)

## Servei d'Explotació i Conservació

Expedient 776933Z

### PERSONA DESTINÀTARIA:

AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT  
AMBIENTAL  
notificacions@lagencia.cat



SEGELL

Núm. Sortida a Registre: 11831 / 2024  
29/2/2024

Expedient 776933Z

### NOTIFICACIÓ

Us notifico, per al vostre coneixement i efectes, els documents següents:

- Informe tècnic 1337/2018d - SEFYCU 3394987

CSV: K7AA AHTD J2FV LFZM MZ4D

SHA3-512: +Y3a8ICipo2uk+AhaOwiEE4TYm6bl+SNJ8CsHGVGORSV8vOrGgcf2rtFT05l2te1c+spduoinuFNBbeh3fe7qg==



CONSELL INSULAR DE MALLORCA

Codi Segur de Verificació: K7AA AHTD KTND CKC9 AKYA

**Ofici de remissió AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL - Informe tècnic 1337/2018d - SEFYCU 3394987**

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://cim.secimallorca.net/>





SIGNAT PER

Juan Francisco Fernández Castelló  
22/2/2024

Exp. 1337/2018d

JFF/im

Assumpte:

INFORME sobre expedient promogut per la CONSELLERIA DE LA MAR I DEL CICLE DE L'AIGUA  
Carretera: Ma-1020 PK 0+360 FINS PK 0+430  
Classe d'obra: EBAR, COL·LECTORS I EMISSARI TERRESTRE DE L'EDAR D'ANDRATX. RENOVACIÓ 2  
Classificació urbanística: Urbà TM. ANDRATX



SIGNAT PER

Cristòfol Massanet Giménez  
23/2/2024  
Cap de servei Explotació i Conservació**INFORME TÈCNIC****Antecedents:**

Vista la sol·licitud de la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua presentada dia 16 de febrer de 2024 amb registre telemàtic número 9090/2024 de renovació per dur a terme les obres esmentades a l'assumpte. Vist el document "Projecte refós actualitzat Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ª fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre - 2014) de juny de 2022, redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Manuel Meseguer Ramírez, col. núm. 8125, visat pel CECCP de Balears dia 20/09/2022 amb número 2019/03515/02.

**Justificació tècnica:**

Informe favorablement les obres de l'EBAR, col·lectors i emissari terrestre de l'EDAR d'Andratx, a la carretera Ma-1020 PK 0+360 fins PK 0+430, en el terme municipal d'Andratx, i sempre que s'ajustin a les condicions següents:

**1. Per a l'elaboració d'aquest document s'ha considerat la classificació urbanística referida a l'assumpte d'acord amb la informació que consta al Mapa Urbanístic de les Illes Balears (MUIB) del Govern de les Illes Balears ([http://muib.caib.es/mapurbibfront/visor\\_index.jsp#](http://muib.caib.es/mapurbibfront/visor_index.jsp#)). Abans de l'atorgament de la corresponent llicència d'obres, l'Ajuntament haurà de comprovar que l'esmentada classificació urbanística és coincident amb el Planejament Urbanístic vigent.**

2. L'informe s'entendrà llevat del dret de propietat i sense perjudici de tercers. En cap cas adquirirà el peticionari dret de propietat ni de possessió sobre els terrenys del Consell de Mallorca que s'ocupin amb l'obra. Aquest informe no suposarà l'assumpció per part d'aquesta Administració pública de cap mena de responsabilitat respecte del titular o de tercers.

3. El present informe té un termini de validesa d'UN (1) any a partir del dia següent al de la data de recepció del present escrit, quedant sense efecte a la finalització del mateix.

4. Les obres es duran a terme sota vigilància del personal encarregat de la carretera, el qual, en qualsevol moment, podrà exigir la presentació de l'informe. Per poder complir aquest requisit, l'esmentat informe haurà d'estar a l'obra durant tota la seva durada.

5. Aquest informe s'atorga a títol de precari en la part que afecti a terrenys titularitat del Consell de Mallorca, sense perjudici de tercers i salvant els drets preexistents damunt els terrenys o els bens.

**6. Aquest informe s'emet als únics efectes del que preveu la Llei 5/1990, de 24 de maig, de Carreteres de la C.A.I.B., en conseqüència no eximeix de l'obligació obtenir les llicències i autoritzacions que la legislació vigent exigeixi en virtut de les competències concurrents atribuïdes a aquesta o a d'altres Administracions públiques.**

7. El titular del present informe està obligat a mantenir en bon estat d'ús i neteja les instal·lacions autoritzades. El personal al servei d'aquest Departament podrà inspeccionar les mateixes per comprovar el seu correcte manteniment.



SIGNAT PER

Miguel Angel Sagrera Clota  
29/2/2024

SEGELL

Núm. Sortida a Registre: 11831 / 2024  
29/2/2024



SIGNAT PER

Juan Francisco Fernández Castelló  
22/2/2024

SIGNAT PER

Cristófol Massanet Giménez  
Cap de servei Explotació i Conservació  
23/2/2024

SIGNAT PER

Miguel Angel Sagrera Clota  
29/2/2024

SEGELL

Núm. Sortida a Registre: 11831 / 2024  
29/2/2024

8. No es permetrà l'acumulació de materials ni d'escombraries sobre la calçada, vorals, cunetes i voravies, ni dificultar amb l'execució de les obres el trànsit, excepte que excepcionalment s'hagi d'activar la clàusula 10.

9. El pla de treball haurà d'incloure les fases d'execució necessàries per a l'ús del trànsit rodat, no autoritzant-se en cap cas la seva interrupció.

10. Si amb motiu de les obres el trànsit s'ha de veure afectat, abans del començament s'haurà de recaptar la conformitat de l'organisme gestor del trànsit, sent la Policia Local a àmbit municipal.

11. D'acord amb l'article 32.1 de la Llei 5/1990 de Carreteres de la CAIB, l'alineació a les travesseres serà l'establerta en el pla urbanístic vigent i fora de la zona de domini públic.

12. D'acord amb l'article 33.3.e. de la Llei 5/1990 de Carreteres de la CAIB, en les travesseres, les conduccions han d'anar sota les voreres o les zones destinades a tal destinació, sempre que sigui possible.

**Per tant, donat que les voreres no tenen ample suficient, s'informa favorablement el traçat de la canalització sota carril de la carretera Ma-1020 PK 0+360 fins PK 0+430 i, per tal de no envair la rotonda (plànol 2 de 3), serà necessari modificar la proposta i dur la conducció per l'exterior de la mateixa. A més, s'hauran de complir les següents condicions:**

**a) El termini d'execució no serà major de DUES (2) setmanes.**

**b) El tall del paviment es farà amb serra de disc.**

**c) La profunditat mínima de la cara superior de la conducció serà d'un (1) m. respecte de la rasant de la calçada o voravia.**

**d) La rasa es tancarà amb una llosa de 30 cm en tot l'ample del carril amb formigó HM-20 en substitució del HM-15 del detall de la síquia.**

**e) Previ fresat, el paquet de ferm estarà comprés per una capa de 5 cm de mescla bituminosa AC16 surf S d'àrid porfíric o 3 cm de mescla bituminosa BBTM 11B PMB 45/80-65, amb el corresponents reg d'adherència en tot l'ample del carril en tota la seva longitud i amb un mínim de cinc (5) metres. En cas d'ocupar els dos carrils amb els col·lectors, s'haurà d'asfaltar tot l'ample de la calçada.**

**f) Abans d'estendre la mescla bituminosa s'haurà de realitzar un bon agranat de la superfície per a llevar la brutícia i/o la pols i també s'haurà de realitzar un bon reg d'adherència, tant a la base com a les parets verticals generades al tallar el paviment existent.**

**g) Les tapes i arquetes de registre quedaran centrades al carril, hauran de ser classe D-400 amb marcat CE, superfície amb relleu antilliscant, insonoritzada al pas dels vehicles i amb articulació que garantissis facilitat d'obertura. Situar-les fora de la rodada dels vehicles.**

**h) El manteniment en bon estat de les tapes anirà a càrrec del sol·licitant, així com la seva reposició i les responsabilitats que puguin sobrevenir a conseqüència de la seva instal·lació a la calçada.**

**i) El remogut o recreixement de les esmentades arquetes o pous, en cas que per part d'aquest Departament s'hagin de dur a terme obres de futurs aglomerats, aniran a càrrec del sol·licitant.**

**j) S'haurà de reposar la senyalització horitzontal afectada per les obres, inclosa la part embrutada i un mínim de cinc (5) metres a cada costat de la síquia amb pintura que compleixi els requisits de característiques físiques i de durabilitat del apartat 700.3 del PG3.**

**i) S'haurà de reposar la secció transversal existent de les illetes afectades mantenint les pendents que permeten el normal drenatge de les aigües.**

13. Malgrat l'assenyalat al punt anterior en cas de produir-se un flonjall o un esglaó el Departament es reserva la potestat durant un termini de 5 anys, d'exigir l'esmena de l'anomalia i que es fressi un tram no inferior a 15 metres, estenent-se una nova capa d'aglomerat asfàltic a tota l'amplada de la carretera de les mateixes característiques que l'existent.

14. S'atendrà l'establert a la norma 8.3 IC Senyalització d'obres i al Manual d'exemples d'obres fixes del Ministeri de Foment per a la senyalització i abalisament de les obres. Aquesta serà tant diürna com nocturna i haurà de garantir la seguretat de la circulació. **En cap cas, per motiu de les obres, no es podrà desviar als vianant per la calçada i s'establirà un itinerari alternatiu segur per a ells. Prèviament a l'inici dels treballs s'haurà de presentar al personal de la nostra Secció d'Explotació els corresponents plànols amb la senyalització d'obres i de la proposta de desviament del trànsit de les**





SIGNAT PER

Juan Francisco Fernández Castelló  
22/2/2024

fases corresponents, si escau, al correu electrònic [jfernandez4@conselldemallorca.net](mailto:jfernandez4@conselldemallorca.net) ó [mfernandez5@conselldemallorca.net](mailto:mfernandez5@conselldemallorca.net)

15. En aplicació de la "Ordenança fiscal reguladora de la taxa per utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic insular" aprovada pel Ple del Consell de Mallorca de dia 5/11/2001, epígraf "m) Obrir síquies i clots en carreteres, camins i altes vies públiques insulars per instal·lar canonades, conduccions i altres per a aigua, gas o qualsevol altre fluid", la quantitat que a continuació es detalla:

$$66,69 \text{ m} \times 1,70 \text{ €/m} = 113,37 \text{ €}$$

**16. Dia 7 de març de 2019 l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental ha realitzat la liquidació de la taxa per l'import de 113.37 €. S'haurà de tenir a l'obra juntament amb aquest informe, la còpia del resguard del pagament.**

17. Les obres, una vegada finalitzades, no produiran cap minva de l'amplària de la calçada.

18. Les obres no modificaran el drenatge de la carretera.

19. Només s'autoritzen les obres ressenyades a l'assumpte, d'acord amb la sol·licitud presentada sense afectar la calçada amb qualsevol altre element auxiliar. En cas de voler desenvolupar altres aspectes no inclosos a aquest assumpte, s'haurà de realitzar una nova sol·licitud a aquesta Direcció Insular.

20. Prèviament a l'inici de les obres, en compliment del RD 1627/1997 pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, el promotor de les obres exigirà a l'empresa contractista l'elaboració d'un Document de Gestió Preventiva (DGP) o Pla de Seguretat i Salut (PSS) que inclogui, entre altres, plànols de senyalització signats per tècnic competent.

**21. Prèviament a l'inici de les obres hauran de contactar amb el personal de la nostra Secció d'Explotació per al seu replanteig (M1: 650 917 534). Així mateix, una vegada finalitzades les obres hauran de tornar a contactar amb aquest personal per comprovar la correcta execució de les esmentades obres.**

Palma, el dia de la signatura electrònica

Signat per:

L'enginyer tècnic d'obres públiques  
Juan Francisco Fernández Castelló

Signat per:

El cap de Servei d'Explotació i Conservació  
Cristòfol Massanet Giménez

Vist i Plau:

El coordinador en cap  
Miguel Ángel Sagrera Clota



SIGNAT PER

Cristòfol Massanet Giménez  
Cap de servei Explotació i Conservació  
23/2/2024

SIGNAT PER

Miguel Ángel Sagrera Clota  
29/2/2024

SEGELL

Núm. Sortida a Registre: 11831 / 2024  
29/2/2024



SEGELL

Emissió d'aquest certificat  
29/2/2024 8:29

NIF: S0711002F

## Certificat de notificació acceptada - Notificació electrònica 4395499

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

Aquest document certifica que el dia 29/2/2024 a les 8:29, AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL (NIF Q0700507G). Representant: EMETERIO MOLES MOLES (NIF 24232425Q) va acceptar la notificació electrònica 4395499, compareixent electrònicament a través de la Seu Electrònica d'aquesta entitat.

### Notificació electrònica 4395499

**Destinatari:** AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL con NIF Q0700507G  
**Data i hora d'enviament:** 29/2/2024 8:15  
**Registre de sortida:** N° 11831  
**Origen:** Servei d'Explotació i Conservació - SEFYCU 3394987  
**Expedient:** Expedient 776933Z  
**Assumpte:** Informe tècnic 1337/2018d

### CONTINGUT

| Nom                                        | Petjada digital                                                                              |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ofici de remissió                          | VIIAuOx1+gt4HPKV7/rALJaXPaeOLiQ/fz/Edz00fdyLoPIMl0wEsoXant<br>KBwn8gNfBwSvO7EuHlrkmqnJ2OTg== |
| Informe tècnic 1337/2018d - SEFYCU 3394987 | +Y3a8lCipo2uk+AhaOwiEE4TYm6bl+SNJ8CsHGVGORSV8vOrGgcf2rt<br>FT05l2te1c+spduoinuFNBeh3fe7qg==  |



CONSELL INSULAR DE MALLORCA

Codi Segur de Verificació: K7AA AJQW WZAJ 9VC2 NZPF

### Certificat de notificació acceptada - Notificació electrònica 4395499

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://cim.secimallorca.net/>

Pàg. 1 de 1





**Conselleria de la Mar  
i del Cicle de l'Aigua**

Direcció General de Costes i Litoral

Sr. Emeterio Moles Moles  
Director/gerent ABAQUA

Exp.: 17/21-A  
Document: ofici  
Emissor: 04043885

**Assumpte: Resolució d'atorgament d'un nou termini de dos anys per a l'execució del projecte «Ampliació i millora de tractament en l'EDAR d'Andratx (2ª fase: EDAR, Col·lectors i Emissari terrestre)» al Port d'Andratx, autoritzat el 03/02/2022**

Us tramet, adjunt, la Resolució del director general de Costes i Litoral de data 12 d'abril de 2024 per la qual s'atorga un nou termini per a l'execució del projecte esmentat a l'assumpte en zona de servitud de protecció i trànsit de la Llei de costes.

Contra aquesta Resolució, que no exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs d'alçada davant el conseller de Medi Ambient i Territori en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Palma, en data de la signatura electrònica

El cap del Servei d'Autoritzacions

Pedro M. Orfila Förster





Exp.: 17/21-A  
Document: Informe tècnic  
Emissor (DIR3): A04043885 (DPB/PMOF)  
Sol·licitant: ABAQUA.

## **Informe tècnic sobre la sol·licitud de prorroga per l'autorització a zona de servitud per al projecte "Ampliació i millora de tractament en l'EDAR Andratx (2ª Fase 2: EBAR, Col·lectors i Emissari terrestre)" al Port d'Andratx.**

### **1. Antecedents**

El 7 de maig de 2021, va tenir entrada interna a la Direcció General de Territori i Paisatge (núm. 709), la sol·licitud d'Autorització per les obres esmentades en el assumpte signada pel Director Gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental, amb la sol·licitud s'adjuntava la següent documentació:

- "Projecte Refòs actualitzat . Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ªfase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre - 2014)", expedient CM/18031 de maig de 2019, signat per l'enginyer de camins, canals i ports, Manuel Meseger Ramírez i visat pel COECCPIB amb núm. de visat 2019/03562/01 del 19/09/2019.

- 1 Còpia de la resolució de l'autorització del Director General d'Ordenació del Territori, de 28 d'abril de 2011, de les obres del Projecte "Ampliació i millora de tractament en l'EDAR Andratx (2ª Fase 2: EBAR, Col·lectors i Emissari terrestre)" dins la zona de servitud de protecció de costes (ZSP) en sòl rústic (Exp. Núm. 3/2011-A. Emissor: SFS).

S'ha d'aclarir que el projecte i sol·licitud pertanyien a l'ampliació i modificació del projecte del qual es va aportar la **Resolució favorable** de l'autorització en ZSP de la Direcció General d'Ordenació del Territori que pertany a l'expedient 3/2011-A.

El 31 de maig de 2021 es va requerir la següent documentació:



- **CERTIFICAT MUNICIPAL** sobre les condicions urbanístiques aplicables a l'actuació objecte de la sol·licitud d'autorització, conformement al planejament vigent, així com l'especificació que l'actuació esmentada no infringeix l'ordenament urbanístic en vigor.

El 3 de juny de 2021 va tenir entrada una còpia de la instància de sol·licitud municipal del certificat esmentat.

El 21 de setembre de 2021 va tenir entrada el certificat municipal requerit.

El 3 de febrer de 2022 va tenir entrada el certificat municipal que modificava l'anterior.

Pel que fa a la petició de l'informe a la Demarcació de Costes previst a l'article 50.1 del Reglament general de costes resulta que:

El 10 de juny de 2021 va tenir sortida cap al Registre de la Demarcació de Costes en Illes Balears un exemplar de la documentació tècnica de les actuacions de referència, per a l'emissió de l'informe preceptiu establert a l'article 50.1 del Reglament general de costes.

El 21 de juliol de 2021 va tenir entrada l'informe **favorable** de Demarcació de Costes en Illes Balears amb les següents condicions:

*"(...) 1. Esta Demarcación de Costas considera procedente la aplicación de la Disposición transitoria 19ª del Reglamento General de Costas en este expediente; **siempre que se respete el deslinde provisional definido en la incoación del expediente, el cual coincide con el deslinde aprobado por OM de 30 de abril de 1999.***

– *En cuanto al resto de actuaciones previstas en zona de servidumbre de tránsito, esta Demarcación de Costas **INFORMA FAVORABLEMENTE** las mismas siempre que, durante la ejecución de las mismas, se garantice una anchura mínima de 3 metros, así como un gálibo libre en altura de al menos, 3 metros.(...)"*

El 3 de febrer de 2022, el projecte va ser informat favorablement i el 23 de febrer de 2022 la Directora general de Territori i Paisatge va signar la Resolució per les obres esmentades en l'assumpte.

El 14 de febrer de 2024 ha tingut entrada la sol·licitud e prorroga per la finalització de les obres sol·licitades, ja que en la Resolució anterior es marcava un plaç d'execució de les obres de **dos anys**. Amb la sol·licitud s'adjuntava el projecte refós i actualitzat "Ampliació i millora de tractament en l'EDAR Andratx (2ª Fase 2: EBAR, Col·lectors i Emissari terrestre)" al Port d'Andratx, signat per l'enginyer de camins, canals i ports,



Manuel Meseger Ramírez amb col·laboració del Sr. Josep Manel Oliver Benlloch (DEA-IA-ICCP), visat pel COECCPIB amb núm. de visat 2019/03515/02 del 20/09/2022.

## Consideracions tècniques

De l'anàlisi de la documentació aportada es conclou:

La classificació de aquests dos trams de les actuacions per les quals se sol·licitava autorització en la zona de servitud de protecció (ZSP) a sòl rústic és La classificació del sòl és AANP (Àrea de Alt Nivell de protecció), es troba dins la APT\_C (àrea de protecció territorial de costes) i APR d'inundacions . Segons la LEN 1/1991 4/2008 és ANEI.

El projecte que ara es presenta, «projecte refós i actualitzat "Ampliació i millora de tractament en l'EDAR Andratx (2ª Fase 2: EBAR, Col·lectors i Emissari terrestre)" al Port d'Andratx, signat per l'enginyer de camins, canals i ports, Manuel Meseger Ramírez amb col·laboració del Sr. Josep Manel Oliver Benlloch (DEA-IA-ICCP), visat pel COECCPIB amb núm. de visat 2019/03515/02 del 20/09/2022, no guarda canvis significatius rellevants respecte de la Llei de costes per la qual cosa l'informe emès anteriorment seria igualment vàlid.

En aquest mateix sentit, les obres ja van ser autoritzades amb les següent Proposta de Resolució d' aquesta DGCL, on s'exposava:

*«(...) **Autoritzar** a l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental, representada pel Sr. Guillem Rosselló Alcina, les actuacions contemplades al "Projecte Refós actualitzat. Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ªfase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre - 2014)", expedient CM/18031 de maig de 2019, signat per l'enginyer de camins, canals i ports, Manuel Meseger Ramírez i visat pel COECCPIB amb núm. de visat 2019/03562/01 del 19/09/2019, en el terme municipal d'Andratx, en zona de servitud de protecció i de trànsit de costes en sòl rústic, d'acord amb l'informe favorable de l'arquitecte cap de negociat I del Servei de Costes i Litoral de 3 de febrer de 2022, que s'adjunta i s'incorpora com a motivació d'aquesta Resolució d'autorització, tot subjectant l'execució de les obres a les següents CONDICIONS:*

***1ª** D'acord amb l'informe preceptiu i vinculant de la Demarcació de Costes en Illes Balears de 14 de juliol de 2021, còpia del qual s'adjunta, s'ha de respectar la delimitació provisional definida a la incoació del procediment de delimitació, la qual coincideix amb la delimitació aprovada per Ordre Ministerial de 30 d'abril de 1999, y durante la ejecución de las actuaciones previstas en zona de servidumbre de tránsito se ha de*





garantitzar una anchura mínima de 3 metres, así como un gálibo libre en altura de al menos, 3 metres.

**2ª** D'acord amb el certificat municipal de l'Ajuntament d'Andratx: La actuación deberá condicionarse a lo establecido en el acuerdo de declaración de Interés General por la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en sessió de dia 26 de enero de 2018. La actuación deberá condicionarse a lo establecido en la Resolución favorable de la directora general de Recursos Hídricos de día 3 de marzo de 2017.

**3ª.** El termini per a l'execució de les obres que s'autoritzen serà de **DOS ANYS** comptat a partir de la data de recepció d'aquest escrit, quedant sense efecte l'autorització en exhaurir-se el termini esmentat.

**4ª.** Que en cap moment i circumstància siguin abocats, directament o indirectament aigües residuals, materials d'enderrocaments, d'excavacions o d'una altra procedència i naturalesa al domini públic maritimoterrestre i zones de servitud.

**5ª.** Que no s'ocuparan terrenys de la zona de domini públic maritimoterrestre, amb cap obra o instal·lació, sense que prèviament s'hagi obtingut la preceptiva concessió o autorització del Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic.

**6ª.** Que un cop acabades les obres la zona de servitud de trànsit haurà de quedar permanentment expedita de qualsevol tipus d'obra o obstacle, per al pas públic per a vianants i per als vehicles de vigilància i salvament.

**7ª.** La conformitat a la petició de referència s'entén sense perjudici de terceres persones, salvant el dret de propietat, i sense implicar l'assumpció de responsabilitats per part de la Conselleria Medi Ambient i Territori en relació amb l'execució de les obres, tant respecte a tercers com als titulars de l'autorització.

**8ª.** L'atorgament d'aquesta autorització no eximeix als seus titulars de l'obtenció d'altres llicències i autoritzacions legalment procedents.

**9ª.** Les obres que s'autoritzen no constituiran, un cop acabades, obstacle a l'exercici de la servitud de trànsit i accés a la mar.

**10ª.** Els titulars de l'autorització no podran ocupar, per a l'execució de les obres, cap espai del domini públic maritimoterrestre.

**11ª.** Abans de realitzar qualsevol augment o modificació de les obres contemplades en la documentació tècnica presentada, sobre la base del qual es concedeix aquesta autorització o canvi d'ús, el promotor haurà d'obtenir la preceptiva autorització, prèvia la tramitació corresponent.



**12ª.** L'Administració competent podrà inspeccionar en tot moment l'execució de l'actuació per comprovar si s'ajusta a les condicions d'aquesta autorització. Si s'apreciés l'existència d'incompliments, ordenarà la paralització de les obres o instal·lacions en la forma establerta per la Llei de costes, incoant els expedients que corresponguin.

**13ª.** A peu d'obra haurà de tenir-se permanentment, durant l'execució, una fotocòpia d'aquesta Resolució, juntament amb un exemplar dels plànols sobre la base dels quals s'ha resolt la petició, perquè pugui ser exhibit quan es requereixi pels agents de l'Administració competent.

**14ª.** Els titulars de l'autorització no podran ocupar, per a l'execució de les obres, cap espai del domini públic maritimoterrestre.

**Notificar** aquesta Resolució a la persona interessada i comunicar-la a l'Ajuntament d'Andratx, tot remetent-los un exemplar diligenciat de la documentació tècnica autoritzada, i comunicar-la així mateix a la Demarcació de Costes en Illes Balears. (...)»

## Conclusió

Per tot l'exposat pel que fa a la ZSP, dins l'àmbit competencial d'aquest Servei de Costes i Litoral, aquests Serveis Tècnics informen favorablement per a la prorroga de **dos anys** més per la finalització de les obres detallades en el «projecte refós i actualitzat "Ampliació i millora de tractament en l'EDAR Andratx (2ª Fase 2: EBAR, Col·lectors i Emissari terrestre)" al Port d'Andratx, signat per l'enginyer de camins, canals i ports, Manuel Meseger Ramírez amb col·laboració del Sr. Josep Manel Oliver Benlloch (DEA-IA-ICCP), visat pel COECCPIB amb núm. de visat 2019/03515/02 del 20/09/2022, modificació del projecte que es va informar favorablement, "Projecte Refós actualitzat . Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ªfase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre - 2014)", expedient CM/18031 de maig de 2019, signat per l'enginyer de camins, canals i ports, Manuel Meseger Ramírez i visat pel COECCPIB amb núm. de visat 2019/03562/01 del 19/09/2019, sempre i quan s'acompleixin les condicions de la Resolució d'aquesta Direcció General de Costes i Litoral del del 23 de febrer de 2022 anteriorment exposades.

Palma, 21 de febrer de 2024

El cap de Negociat I, David Pereiro Barceló





G CONSELLERIA  
O DE LA MAR I DEL  
I CICLE DE L'AIGUA  
B DIRECCIÓ GENERAL  
/ DE COSTES I LITORAL

Exp.: 17/2021-A  
Document: Proposta de resolució /  
Resolució  
Emissor (DIR3): A04043885 (PMOF)  
Sol·licitant: ABAQUA

**Resolució per la qual s'atorga un nou termini per a l'execució del projecte "Ampliació i millora de tractament en l'EDAR Andratx (2ª Fase 2: EBAR, Col·lectors i Emissari terrestre)" al Port d'Andratx, autoritzat el 3/2/2022**

**Fets**

El 7 de maig de 2021, entrà a la Direcció General de Territori i Paisatge (núm. 709), la sol·licitud d'Autorització per les obres esmentades en el assumpte signada pel Director Gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental, amb la sol·licitud s'adjuntava la següent documentació:

- "Projecte Refòs actualitzat . Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ªfase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre - 2014)", expedient CM/18031 de maig de 2019, signat per l'enginyer de camins, canals i ports, Manuel Meseger Ramírez i visat pel COECCPIB amb núm. de visat 2019/03562/01 del 19/09/2019.

- 1 Còpia de la resolució de l'autorització del Director General d'Ordenació del Territori, de 28 d'abril de 2011, de les obres del Projecte "Ampliació i millora de tractament en l'EDAR Andratx (2ª Fase 2: EBAR, Col·lectors i Emissari terrestre)" dins la zona de servitud de protecció de costes (ZSP) en sòl rústic (Exp. Núm. 3/2011-A. Emissor: SFS).

El 31 de maig de 2021 es requerí la següent documentació:

- *CERTIFICAT MUNICIPAL* sobre les condicions urbanístiques aplicables a l'actuació objecte de la sol·licitud d'autorització, conformement al planejament vigent, així com l'especificació que l'actuació esmentada no infringeix l'ordenament urbanístic en vigor.

C/ del Gremi de Corredors, 10, 3r  
07009 Palma  
Tel. 971 177 315  
[dgcostes.caib.es](http://dgcostes.caib.es)

1/10

<https://vd.caib.es/1712816394185-837407544-7721922531223759290>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1712816394185-837407544-7721922531223759290>

CSV: 1712816394185-837407544-7721922531223759290

Pàgina 1/11



El 3 de juny de 2021 entrà una còpia de la instància de sol·licitud municipal del certificat esmentat.

El 21 de setembre de 2021 entrà el certificat municipal requerit.

Pel que fa a la petició de l'informe a la Demarcació de Costes previst a l'article 50.1 del Reglament general de costes resulta que:

El 10 de juny de 2021 sortí cap al Registre de la Demarcació de Costes en Illes Balears un exemplar de la documentació tècnica de les actuacions de referència, per a l'emissió de l'informe preceptiu establert a l'article 50.1 del Reglament general de costes.

El 21 de juliol de 2021 entrà l'informe **favorable** de Demarcació de Costes en Illes Balears amb les següents condicions:

*"(...) 1. Esta Demarcación de Costas considera procedente la aplicación de la Disposición transitoria 19ª del Reglamento General de Costas en este expediente; **siempre que se respete el deslinde provisional definido en la incoación del expediente, el cual coincide con el deslinde aprobado por OM de 30 de abril de 1999.***

*En cuanto al resto de actuaciones previstas en zona de servidumbre de tránsito, esta Demarcación de Costas **INFORMA FAVORABLEMENTE** las mismas siempre que, durante la ejecución de las mismas, se garantiza una anchura mínima de 3 metros, así como un gálibo libre en altura de al menos, 3 metros.(...)"*

El 3 de febrer de 2022 entrà el certificat municipal que modificava l'anterior.

En data 3 de febrer de 2022, l'arquitecte cap de negociat I de la Direcció General de Territori i Paisatge va emetre informe tècnic on constava que:

*"Emplaçament de les obres, usos i/o activitats.*

*Les obres per les que se sol·licita autorització es duren a terme en el Port d'Andratx, pel que fa a la intervenció en sòl rústic a ZSP, esta situada en l'aparcament llindar al desembocadura des Salvat del torrent, en el terme municipal d'Andratx.*

*En relació amb la delimitació del domini públic maritimoterrestre i les seves zones de servitud en sòl rústic, es troba en situació provisional en tramitació amb la delimitació segons l' OM de 30 de abril de 1999 (fulls 22 i 23, l'actuació es troba en part a la zona de servitud de protecció (ZSP), a la zona de servitud de trànsit (ZST) i en el domini públic maritimoterrestre (DPMT). Gran part de la resta del projecte passa per les mateixes zones en terreny urbà.*





- **Descripció de les obres, usos i/o activitats.**

*Segons la memòria del projecte de dotació de serveis, les actuacions proposades són les següents:*

*" En 2011 se redacta el proyecto de construcción de las obras de **"Ampliación y mejora de tratamiento en la EDAR de Andratx"**, con el objeto de definir y justificar las obras necesarias para la ampliación y mejora de tratamiento en la EDAR de Andratx, en la isla de Mallorca, así como la ampliación del sistema general de saneamiento que sirve a los núcleos urbanos de Andratx, Port d'Andratx y S'Arracó.*

*Mediante el citado proyecto se inicia, entre otras, la fase de exposición pública y la correspondiente tramitación medioambiental de las futuras obras.*

*Atendiendo a la necesidad de licitar y ejecutar por fases, las obras definidas en dicho proyecto inicial, ABAQUA contrata en abril de 2014 a CIOPU SL la adaptación del citado proyecto a las dos fases creadas para la ejecución de la totalidad de las obras recogidas en el proyecto inicial. Dichas fases serán:*

**1ª Fase: Ampliación y mejora de tratamiento de la EDAR de Andratx**

**2ª Fase: EBAR, colectores y emisario terrestre de Andratx**

*Por tanto el objeto del presente proyecto constructivo es definir y justificar las obras necesarias para la mejora de red de colectores generales de Andratx, en la isla de Mallorca, incluidas en dicha segunda fase de actuación.*

*A nivel concreto el proyecto comprende las siguientes obras e instalaciones:*

- 1. Construcción de una nueva EBAR (bombeo) en el Port d'Andratx*
- 2. Reforma de la cámara de descarga de S'Arracó y acondicionamiento del camino de acceso a la misma.*
- 3. Construcción de nuevas conducciones de agua depurada, y residual:*
  - a. Emisario terrestre de agua depurada desde la depuradora hasta el punto de conexión, en tierra, con el emisario submarino existente.*
  - b. Tubería de impulsión de agua residual desde la nueva EBAR del Port d'Andratx a la depuradora.*
  - c. Varias conducciones en el Port d'Andratx para conectar la red de saneamiento existente con la nueva EBAR.*
  - d. Sustitución del tramo inicial de la conducción de agua residual de S'Arracó a la depuradora"*



*D'aquestes actuacions corresponen a les realitzades en sòl rústic el punt 1, 3a, 3b i 3c.*

*Pel que fa a les instal·lacions situades en zona de servitud de protecció (ZSP) en sòl rústic, estan concentrades en les obres de la construcció de la nova EBAR i les seves instal·lacions tant en el que es refereix a la xarxa de sanejament i la seva connexió a l'EDAR D'Andratx, el clavegueram de la població del Port d'Andratx i la seva connexió amb l'emissari submarí i també altres instal·lacions suplementàries de vital importància com l'elèctrica. Pel que fa a les canonades dels col·lectors en sòl rústic ocupen 140 m aproximadament de recorregut està a ZSP i 170 m passen aproximadament en ZST.*

**- Qualificació dels terrenys on se duran a terme les actuacions i activitats**

*La classificació de aquests dos trams de les actuacions proposades pel qual se sol·licita autorització en la zona de servitud de protecció (ZSP) a sòl rústic és La classificació del sòl és AANP (Àrea de Alt Nivell de protecció), es troba dins la APT\_C (àrea de protecció territorial de costes) i APR d'inundacions . Segons la LEN 1/1991 4/2008 és ANEI.*

**- Compliment de la legislació de Costes de les obres, usos i/o activitats.**

*Les actuacions proposades no estan incloses dins les actuacions prohibides a l'article 25.1 de la Llei de costes ni a l'article 46 del Reglament general de costes.*

*Aquesta sol·licitud d'autorització és per a un projecte, que tal com s'ha comentat als antecedents, és d'ampliació de l'expedient ja tramitat 3/11-A que va ser informat favorablement per la tècnica Margalida Prohens Verger. Es torna a recordar aquest punt, ja que en aquest expedient també s'incideix sobre instal·lacions de sanejament existents que també proposaven d'ampliar amb l'addició de canonades al costat de les preexistents. En aquest sentit els nous col·lectors no estan dins de les instal·lacions de sanejament prohibides, que segons l' article 44.6 Llei de Costes de 1988 i l'article 96 del Reglament de Cotes de 2014:*

*"*

- 1. Las instalaciones de tratamiento de aguas residuales se emplazarán fuera de la ribera del mar y de los primeros 20 metros de la zona de servidumbre de protección. No se autorizará la instalación de colectores paralelos a la costa dentro de la ribera del mar ni de los primeros 20 metros de los terrenos colindantes (artículo 44.6 de la Ley 22/1988, de 28 de julio).*
- 2. No se entenderá incluida en los supuestos de prohibición del párrafo anterior la reparación de colectores existentes, así como su construcción cuando se integren en paseos marítimos u otros viales pavimentados. "*

*Ja que els col·lectors proposats no són paral·lels a la vorera de la mar i l'EBAR proposada esta fora dels primers 20 m. de la ZSP.*





*D'altra banda i de conformitat amb el que disposa l'article 47.1 del Reglament de costes, en zona de servitud de protecció, amb caràcter ordinari sols es permetran les obres, instal·lacions i activitats que per la seva naturalesa no poden tenir una altra ubicació, així com les que presten serveis necessaris o convenients per a l'ús del domini públic i les instal·lacions esportives descobertes. Pel que fa a les instal·lacions proposades en sòl rústic dins la ZSP, tenen la mateixa ubicació que les instal·lacions prèvies, que ara s'amplien, per la qual cosa canviar la seva ubicació no tindria molt de sentit ja que es duplicaria la xarxa de clavegueram i terrenys de totes les parcel·les afectades. D'altra banda aquestes instal·lacions segueixen l'imperatiu físic de la llei de gravetat i es situen en el punt més baix del Port, per poder recollir les seves aigües brutes. I altra ubicació suposaria una despesa innecessària d'energia i mitjans, per la qual cosa, encara que podrien tenir altre traçat que afectes menys a la ZSP en sòl rústic, aquesta es veuria afectada igualment, ja que dona servei a totes les construccions en sòl urbà que estan a la vorera del mar. I d'altra banda aquestes instal·lacions també donen servei als usuaris del DPMT, que viuen i visiten el Port. Pel que les actuacions proposades complirien amb l'article 47.1 esmentat.*

*L'article 49.3 del Reglament general de costes disposa que "Les autoritzacions que s'atorguin hauran de respectar el planejament urbanístic en vigor."*

*En la conclusió del certificat municipal s'exposa:*

*"(...) Al implantarse un uso fuera de los relacionados con uso agrícola o el de vivienda unifamiliar se ha solicitado el pertinente Interés General al Consell de Mallorca, el cual ha obtenido ACUERDO FAVORABLE.*

***La actuación deberá condicionarse a lo establecido en el acuerdo de declaración de Interés General por la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en sessió de dia 26 de enero de 2018.***

***La actuación deberá condicionarse a lo establecido en la Resolución favorable de la directora general de Recursos Hídricos de día 3 de marzo de 2017. (...) "***

*Tot i encara que el tècnic que subscriu no té competències ni urbanístiques ni les esmentades en el certificat municipal, es pot dir que, en tractar-se d'un projecte modificat posterior, ha de complir les condicions esmentades, per la qual cosa, també podria acomplir amb l'article 49.3 del Reglament general de costes, sempre i quan el projecte tingui en compte aquestes condicions.*





## 6. Conclusió

Pel que he exposat anteriorment, inform **favorablement** per al "Projecte Refós actualitzat . Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ªfase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre - 2014)", expedient CM/18031 de maig de 2019, signat per l'enginyer de camins, canals i ports, Manuel Meseger Ramírez i visat pel COECCPIB amb núm. de visat 2019/03562/01 del 19/09/2019, als efectes d'obtenir l'autorització a zona de servitud de protecció en sòl rústic, sempre i quan acompleixi amb les següents condicions establertes a l'informe de Demarcació de Costes en Illes Balears:

"(...) 1. Esta Demarcación de Costas considera procedente la aplicación de la Disposición transitoria 19ª del Reglamento General de Costas en este expediente; **siempre que** se respete el deslinde provisional definido en la incoación del expediente, el cual coincide con el deslinde aprobado por OM de 30 de abril de 1999.

En cuanto al resto de actuaciones previstas en zona de servidumbre de tránsito, esta Demarcación de Costas **INFORMA FAVORABLEMENTE** las mismas siempre que, durante la ejecución de las mismas, se garantice una anchura mínima de 3 metros, así como un gálibo libre en altura de al menos, 3 metros.(...)"

I amb les condicions que marca la conclusió del certificat municipal de l'Ajuntament d'Andratx:

"(...) **La actuación deberá condicionarse a lo establecido en el acuerdo de declaración de Interés General por la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en sesión de día 26 de enero de 2018.**

**La actuación deberá condicionarse a lo establecido en la Resolución favorable de la directora general de Recursos Hídricos de día 3 de marzo de 2017. (...)"**

En data 23 de febrer de 2022, la Directora general de Territori i Paisatge va dictar Resolució per la qual es va «**Autoritzar** a l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental, representada pel Sr. Guillem Rosselló Alcina, les actuacions contemplades al "Projecte Refós actualitzat. Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ªfase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre - 2014)", expedient CM/18031 de maig de 2019, signat per l'enginyer de camins, canals i ports, Manuel Meseger Ramírez i visat pel COECCPIB amb núm. de visat 2019/03562/01 del 19/09/2019, en el terme municipal d'Andratx, en zona de servitud de protecció i de trànsit de costes en sòl rústic, d'acord amb l'informe favorable de l'arquitecte cap de negociat I del Servei de Costes i Litoral de 3 de febrer de 2022, que s'adjunta i s'incorpora com a motivació d'aquesta Resolució d'autorització, tot subjectant l'execució de les obres a les següents CONDICIONS: (14ª condicions entre les quals, la 3ª indicà que el termini per a l'execució de l'actuació seria de 2 anys, comptat a partir de la data de recepció d'aquest escrit, quedant sense efecte l'autorització en exhaurir-se el termini esmentat)».







En data 14 de febrer de 2024, va entrar per VALIB (núm. 268303) la sol·licitud del Sr. Emeterio Moles Moles, en representació de ABAQUA, pel qual exposa que dia 23 de febrer de 2022 es va renovar l'autorització de les obres esmentades per dos anys, mitjançant la Resolució de la Directora de Territori i Paisatge, per a continuació exposar:

*«(...) A dia d'avui, encara no s'ha pogut finalitzar la tramitació de l'obtenció dels terrenys necessaris per a poder dur a terme les obres, els quals ha de facilitar l'Ajuntament d'Andratx de conformitat amb el conveni de col·laboració per a la millora del sistema de sanejament i depuració d'Andratx signat per l'Ajuntament d'Andratx i l'Abaqua (de 8 de maig de 2020) . (...)»*

Amb la sol·licitud s'adjuntava el projecte refós i actualitzat "Ampliació i millora de tractament en l'EDAR Andratx (2ª Fase 2: EBAR, Col·lectors i Emissari terrestre)" al Port d'Andratx, signat per l'enginyer de camins, canals i ports, Manuel Meseger Ramírez amb col·laboració del Sr. Josep Manel Oliver Benlloch (DEA-IA-ICCP), visat pel COECCPIB amb núm. de visat 2019/03515/02 del 20/09/2022.

El 21 de febrer de 2024, l'arquitecte cap de negociat I de la Direcció General de Costes i Litoral va emetre informe tècnic respecte de la sol·licitud de prorroga concloïa que:

*«(...) Per tot l'exposat pel que fa a la ZSP, dins l'àmbit competencial d'aquest Servei de Costes i Litoral, aquests Serveis Tècnics informen favorablement per a la prorroga de **dos anys** més per la finalització de les obres detallades en el «projecte refós i actualitzat "Ampliació i millora de tractament en l'EDAR Andratx (2ª Fase 2: EBAR, Col·lectors i Emissari terrestre)" al Port d'Andratx, signat per l'enginyer de camins, canals i ports, Manuel Meseger Ramírez amb col·laboració del Sr. Josep Manel Oliver Benlloch (DEA-IA-ICCP), visat pel COECCPIB amb núm. de visat 2019/03515/02 del 20/09/2022, modificació del projecte que es va informar favorablement, "Projecte Refós actualitzat . Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ª fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre - 2014)", expedient CM/18031 de maig de 2019, signat per l'enginyer de camins, canals i ports, Manuel Meseger Ramírez i visat pel COECCPIB amb núm. de visat 2019/03562/01 del 19/09/2019, sempre i quan s'acompleixin les condicions de la Resolució d'aquesta Direcció General de Costes i Litoral del del 23 de febrer de 2022 anteriorment exposades. (...)»*

### Fonaments de dret

La disposició addicional 4ª de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, reformada per la Llei 2/2013 de 29 de maig, disposa que «Las autorizaciones para obras y otras actividades en el dominio privado deberán ejercitarse en el plazo señalado para ello, que no





*podrá exceder de dos años, transcurrido el cual quedarán sin efecto, salvo cuando la falta de ejercicio sea imputable a la Administración».*

Les obres autoritzades per la directora general de Territori i Paisatge, el 23 de febrer de 2022 no s'han pogut iniciar perquè encara no es disposa dels terrenys municipals per a la seva execució.

Els efectes de l'autorització en zona de servitud de protecció de costes s'exhauriren dia 23 de febrer de 2022 (2 anys després de la seva notificació a la persona interessada), quan ni tan sols s'havia atorgat la llicència urbanística. Al no poder finalitzar les obres per no tenir els terrenys necessaris per a poder acabar-les, les quals ha de facilitar l'Ajuntament, aquest termini es va dilatar per causa imputable a l'Administració.

2. L'article 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, disposa:

*1. La Administración, salvo precepto en contrario, podrá conceder de oficio o a petición de los interesados, una ampliación de los plazos establecidos, que no exceda de la mitad de los mismos, si las circunstancias lo aconsejan y con ello no se perjudican derechos de tercero. El acuerdo de ampliación deberá ser notificado a los interesados.*

*2. La ampliación de los plazos por el tiempo máximo permitido se aplicará en todo caso a los procedimientos tramitados por las misiones diplomáticas y oficinas consulares, así como a aquellos que, sustanciándose en el interior, exijan cumplimentar algún trámite en el extranjero o en los que intervengan interesados residentes fuera de España.*

*3. Tanto la petición de los interesados como la decisión sobre la ampliación deberán producirse, en todo caso, antes del vencimiento del plazo de que se trate. En ningún caso podrá ser objeto de ampliación un plazo ya vencido. Los acuerdos sobre ampliación de plazos o sobre su denegación no serán susceptibles de recurso, sin perjuicio del procedente contra la resolución que ponga fin al procedimiento.*

La sol·licitud d'ampliació del termini de 2 anys atorgat a l'efecte d'executar les obres contemplades al projecte autoritzat per la Direcció General de Territori i Paisatge es va sol·licitar dintre del termini esmentat (nou dies abans) i a dia d'avui no s'ha exhaurit el termini de 2 anys esmentat i de conformitat amb l'article esmentat, regulador de l'ampliació, el termini no estaria vençut.





Ara bé, d'acord amb el que disposa la disposició addicional 4<sup>a</sup> de la Llei de costes transcrita, l'autorització s'ha d'exercitar en el termini de 2 anys, excepte que la manca d'exercici sigui imputable a l'Administració.

De la lectura dels inconvenients en l'obtenció dels solars per l'execució del projecte per part de l'Ajuntament, es desprèn que la dilació en el temps per al seu atorgament va ser imputable en gran mesura a l'Administració, i no a la persona interessada.

Per tot l'exposat, no hi ha inconvenient en atorgar novament un termini de 2 anys per a l'exercici de l'autorització del director general de Territori i paisatge de 23 de febrer de 2022.

Aquesta resolució és actualment de la competència de la Direcció General de Costes i Litoral, de conformitat amb el Decret 1/2024, de 4 de gener, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es modifica el Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, modificat pel Decret 16/2023, de 20 de juliol, i pel Decret 17/2023, de 23 d'agost.

### Proposta de resolució

Propòs al director general de Costes i Litoral que dicti una resolució en els termes següents:

- **Atorgar** a l'entitat ABAQUA, representada pel Sr. Emeterio Moles Moles un nou termini de **2 anys** a l'efecte d'executar les actuacions contemplades al projecte autoritzat pel director general Territori i Paisatge en data 23 de febrer de 2022, per a l'execució del projecte refós i actualitzat "Ampliació i millora de tractament en l'EDAR Andratx (2<sup>a</sup> Fase 2: EBAR, Col·lectors i Emissari terrestre)" al Port d'Andratx, signat per l'enginyer de camins, canals i ports, Manuel Meseger Ramírez amb col·laboració del Sr. Josep Manel Oliver Benlloch (DEA-IA-ICCP), visat pel COECCPIB amb núm. de visat 2019/03515/02 del 20/09/2022.
- **Determinar** que els efectes d'aquesta Resolució es condicionin a les mateixes condicions imposades a la Resolució del director general de Territori i Paisatge de 23 de febrer de 2022 esmentada, còpia de la qual s'adjunta.
- **Notificar** aquesta Resolució a la persona interessada i comunicar-la a l'Ajuntament d'Andratx i a la Demarcació de Costes en Illes Balears.



## Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució -que no exhaureix la via administrativa- es pot interposar un recurs d'alçada davant el conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Palma, a data de la signatura

El director general de Costes i Litoral  
Carlos Simarro Vicens

C/ del Gremi de Corredors, 10, 3r  
07009 Palma  
Tel. 971 177 315  
[dgcostes.caib.es](mailto:dgcostes.caib.es)

10/10

<https://vd.caib.es/1712816394185-837407544-7721922531223759290>



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1712816394185-837407544-7721922531223759290>

CSV: 1712816394185-837407544-7721922531223759290





GOVERN  
ILLES  
BALEARS

## DOCUMENT ELECTRÒNIC

### CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

1712816394185-837407544-7721922531223759290

### ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1712816394185-837407544-7721922531223759290>

### INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

#### Signant

CARLOS SIMARRO VICENS

Director General de Costes i Litoral

Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua

COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 12-Apr-2024 11:43:44 AM GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

### METADADES DEL DOCUMENT

Nom del document: EXP\_17\_21-A\_\_RESOLUCI\_\_\_\_.pdf

Data captura: 12-Apr-2024 12:15:00 PM GMT+0200

Les evidències que garanteixen l'autenticitat, integritat i conservació a llarg termini del document es troben al gestor documental de la CAIB

Pàgines: 11



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=1712816394185-837407544-7721922531223759290>

CSV: 1712816394185-837407544-7721922531223759290



GOVERN  
ILLES  
BALEARSES

VALIB

Justificant d'enviament

Data de generació:

19/04/2024 12:20

### Informació de l'enviament

|                          |                                                      |                         |                                                                               |
|--------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Identificador:</b>    | 285221                                               | <b>Estat actual:</b>    | Entregat                                                                      |
| <b>Origen:</b>           | A04043885<br>Direcció General de<br>Costes i Litoral | <b>Destí:</b>           | A04013559<br>Agència Balear de l'Aigua<br>i la Qualitat Ambiental<br>(ABAQUA) |
| <b>Enviat per:</b>       | Servei de Costes i Litoral                           | <b>Entregar a:</b>      | Sr. Emeterio Moles<br>Moles, director/gerent                                  |
| <b>Usuari:</b>           | Tomeu Ozonas Sureda                                  | <b>Rebut per:</b>       | Maria Belen De Juan                                                           |
| <b>Data d'enviament:</b> | 19/04/2024 12:15                                     | <b>Data d'arribada:</b> | 19/04/2024 12:20                                                              |

### Dades de l'objecte enviat

|                    |                                                                                                                              |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tipus:</b>      | Fitxer electrònic                                                                                                            |
| <b>Descripció:</b> | RESOLUCIÓ D'ATORGAMENT DE NOU TERMINI PER A EXECUCIÓ PROJECTE AMPLIACIÓ I MILLORA DEL TRACTAMENT EDAR ANDRATX (N/R: 17/21-A) |



SIGNAT PER

El secretari general  
Antoni Benlloch Ramada  
12/7/2024



CONSELL INSULAR DE MALLORCA

Servei d'Autoritzacions Territorials

Palau Reial, 1 - 07001 Palma (Illes  
Balears)

## Servei d'Autoritzacions Territorials

Expedient 1048526M

### PERSONA DESTINÀTARIA:

AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT  
AMBIENTAL

notificacions@lagencia.cat / 682158500



SEGELL

Núm. Sortida a Registre: 41600 / 2024  
12/7/2024

Expedient 1048526M

### NOTIFICACIÓ

Us notifico, per al vostre coneixement i efectes, els documents següents:

- Decret/Resolució N° 17005 de 11/07/2024 "RESOLUCIÓ FAVORABLE ÚNICA AUTORITZACIÓ LITORAL ANDRATX" - SEGRA 659617

CSV: K7AA CDC9 7ZWF 3RC4 AZCV

SHA3-512: hRecwlnEBDiDj5aQ89oRtOstLofo+tgEpIJGSXHdeZMVZaUsqeTynCXGhP9CFXXyWt1zOuy8hEjbpL09B3kOCA==

Contra aquest acte, que no posa fi a la via administrativa, podeu interposar el recurs d'alçada en el termini d'un mes, comptador a partir de l'endemà de rebre aquesta notificació. El recurs es pot interposar formalment davant aquest conseller executiu/consellera executiva o davant el Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, que és l'òrgan competent per resoldre'l.

Contra la desestimació expressa d'aquest recurs d'alçada, hi podeu interposar el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos, comptadors a partir de l'endemà de rebre la notificació de la desestimació del dit recurs d'alçada.

Si han transcorregut tres mesos des de la interposició del recurs d'alçada i no n'heu rebut la notificació de resolució expressa, s'entén desestimat per silenci i podeu interposar el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir de l'endemà de la desestimació presumpta.

No obstant l'anterior, podeu interposar, si escau, qualsevol altre recurs que considereu oportú. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.



CONSELL INSULAR DE MALLORCA

Codi Segur de Verificació: K7AA CDDX KRFP MRRP RWUZ

Ofici de remissió AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL - Decret/Resolució N° 17005 de 11/07/2024 "RESOLUCIÓ FAVORABLE ÚNICA AUTORITZACIÓ LITORAL ANDRATX" - SEGRA 659617

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://cim.secimallorca.net/>



SIGNAT PER

El conseller executiu de Territori, Mobilitat i  
Infraestructures  
Fernando Rubio Aguiló  
11/7/2024Consell de  
Mallorca

NIF: S0711002F

Servei d'Autoritzacions Territorials

Expedient 1048526M



SIGNAT PER

El secretari general  
Antoni Benlloch Ramada  
12/7/2024

SEGELL

Núm. Sortida a Registre: 41600 / 2024  
12/7/2024

Núm. exp.: AL-2024/101523T  
N/Rfa.: JOSG/migt  
Assumpte: Autorització obres ZSP  
Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ªfase  
Andratx

Vista la sol·licitud formulada per l'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL, de l'autorització que es preveu als articles 26 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes i 49 del Reial decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de costes, que afecten a la zona de servitud de protecció, de trànsit i al DPMT, i consisteixen en l'ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx, 2ª fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestres-2014, dins el terme municipal d'Andratx.

Atès que les obres sol·licitades es troben incloses dins la zona de servitud de protecció, de trànsit i de domini públic marítim terrestre.

Atès l'informe elaborat pel servei tècnic i jurídic del Servei d'Autoritzacions Territorials d'aquest Consell Insular, de 10 de juliol de 2024, mitjançant posa en manifest el següent:

"ASSUMPTE: PROJECTE REFÓS ACTUALITZAT JUNY 2022 (EXP. ABAQUA CM/18031)  
Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx (2ªfase: EBAR, col·lectors i emissari terrestre - 2014).  
EXPEDIENT: 1048526M, ref. interna AL-2024-082  
REGISTRE ENTRADA: 30723 - 06/05/2024 - Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua  
41688 - 06/06/2024 - AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL  
PROMOTOR: Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental  
TÈCNIC: MANUEL MESEGUER RAMÍREZ I UN ALTRE, enginyers OOPP (CIOPU SL)  
EMPLAÇAMENT: TM ANDRATX

Informe per a l'autorització prevista a l'article 1.6 de la Llei 2/2001 de 7 de març, d'atribució de competències als consells insulars en matèria d'ordenació del territori.

#### Antecedents:

- AL-2010-171: amb resolució de dia 7 de març de 2018.
- 764797T: amb informe de 25-03-2024 d'impossibilitat per a atorgar cap altra pròrroga.

#### DOCUMENTACIÓ APORTADA

- En data 06-05-2024, tramesa de documentació des de la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua relativa a la sol·licitud d'Autorització d'obres dins la Zona de Servitud de Protecció de Costes a Sòl Urbà de les obres del Projecte Refós Actualitzat "Ampliació i millora de tractament en l'EDAR Andratx (Fase 2: EBAR, Col·lectors i Emissari terrestre)".
- En data 06-06-2024, SEPARATA RESUM PER A LES OBRES EN ZONA DE SERVITUD DE PROTECCIÓ I/O TRÀNSIT EN SÒL URBÀ/URBANITZABLE signat digitalment en data 04-06-2024 pels tècnics Manuel Messeguer Ramírez i José Manuel Oliver Benlloch.  
En data 09-07-2024, s'incorpora el pagament de la taxa a l'expedient.



CONSELL INSULAR DE MALLORCA

Codi Segur de Verificació: K7AA CDD4 X9K4 2XQQ HEE3

Decret/Resolució Nº 17005 de 11/07/2024 "RESOLUCIÓ FAVORABLE ÚNICA AUTORITZACIÓ LITORAL ANDRATX" - SEGRA 659617

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://cim.secimallorca.net/>

Pàg. 1 de 4





SIGNAT PER

El conseller executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures  
Fernando Rubio Aguiló  
11/7/2024



Consell de  
Mallorca

NIF: S0711002F

Servei d'Autoritzacions Territorials

Expedient 1048526M

**INFORME DE LA DEMARCACIÓ DE COSTES A LES ILLES BALEARS DEL MINISTERI PER A LA TRANSCISIÓ ECOLÒGICA** Article 50 del Reglament General de Costes.

Sol·licitud de l'informe: 27/05/2024

Entrada de l'informe a la CIUM: A dia d'avui, no s'ha rebut contesta.

**INFORME TÈCNIC-JURÍDIC**

Emplaçament i tipus d'obres incloses a les zones de servitud de protecció ZSP i trànsit ZST:

- Al Camí de Cala Marmassen, Camí de Sant Carles, C/ Lepanto i Avda. Gabriel Roca: substitució del tram terrestre de l'emissari, entre els PK 0+000 i 0+976, i entre els PK 1+580 i 1+659, consistent en una canonada soterrada a una fondària mínima de 0,9 m
- Al c. del Saluet - camí Vell de Cala Llamp: tram de connexió de les canonades d'impulsió de les EBAR Port, EBAR Moll Vell, i EBAR Club de Vela, consistent en conduccions soterrades.

Tipus d'obres incloses a la zona de domini públic marítim terrestre DPMT: al C/ Lepanto, Avda. Almirant Riera Alemany i Av. Mateu Bosch: substitució del tram terrestre de l'emissari (Separata ZSP-ZST: Fulles 03, 04, 05).

Tipus d'obres incloses a la zona de servitud de protecció a sòl rústic:

- Al costat del Camí Vell de Cala Llamp, vora l'aparcament públic: nova estació de bombament.

Pressupost de les obres dins la zona de Servitud de Protecció: PEM : 495.267,52 €

Adaptació a la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes i al Reglament General pel desenvolupament i execució de la Llei:

Les instal·lacions proposades dins zona de servitud de protecció ZSP es poden incloure en els supòsits contemplats per l'article 25.2 de la Llei 22/88 de Costes i 47.1 del Reglament General que la desenvolupa, com obres, instal·lacions i activitats permeses amb caràcter ordinari i no es troben incloses dins els supòsits de prohibició de l'article 46 del Reglament General de Costes.

Pel que fa a l'actuació a la zona de servitud de trànsit ZST, s'entén que no n'impedeixen l'efectivitat en tractar-se de canalitzacions subterrànies de serveis que no puguin tenir cap altra ubicació (art. 52.6 Reial decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de costes).

Pel que fa a les obres proposades al domini públic marítim terrestre DPMT us haureu d'adreçar administració autonòmica competent, d'acord amb l'art. 110 de la Llei de Costes - art. 220 del Reglament que la desenvolupa- i RD 994/2022, de 29 de novembre, de traspàs de funcions i serveis de l'Administració de l'Estat en matèria d'ordenació i gestió de litoral a la comunitat autònoma.

Així mateix, per a les actuacions a la zona de servitud de protecció a sòl rústic us haureu de dirigir al Govern de les Illes Balears i no al Consell Insular de Mallorca, que és l'administració competent en l'àmbit de la zona de servitud de protecció ZSP a sòl urbà i urbanitzable (Llei 2/2001 de 7 de març, d'atribució de competències als consells insulars en matèria d'ordenació del territori).



SIGNAT PER

El secretari general  
Antoni Benlloch Ramada  
12/7/2024



SEGELL

Núm. Sortida a Registre: 41600 / 2024  
12/7/2024



CONSELL INSULAR DE MALLORCA

Codi Segur de Verificació: K7AA CDD4 X9K4 2XQQ HEE3

**Decret/Resolució N° 17005 de 11/07/2024 "RESOLUCIÓ FAVORABLE ÚNICA AUTORITZACIÓ LITORAL ANDRATX" - SEGRA 659617**

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://cim.secimallorca.net/>

Pàg. 2 de 4



SIGNAT PER

El conseller executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures  
Fernando Rubio Aguiló  
11/7/2024



Consell de  
Mallorca

NIF: S0711002F

Servei d'Autoritzacions Territorials

Expedient 1048526M

Com sigui que les obres objecte de la sol·licitud d'autorització incideixen, com s'ha indicat, a terrenys sotmesos a la servitud de trànsit, d'acord amb l'establert a l'article 50.3 del Reglament de Costes, aquest Consell Insular ha de dictar una **resolució única** que englobi totes les obres a ZSP i ZST.

### CONCLUSIÓ

Per l'abans exposat, i segons lleial saber i entendre de qui subscriu, pel que fa al compliment de la Llei 22/1998 de 28 de juliol de costes i sense perjudici d'altres informes que pugui sol·licitar l'ajuntament en el tràmit d'atorgament de la llicència, cal concloure que les obres previstes a la zona de servitud de protecció i de trànsit a sòl urbà i urbanitzable es poden informar favorablement, sempre que, a la zona de servitud de trànsit, es garanteixi un espai lliure de 3 m d'amplària des de la ribera de la mar, amb una alçada mínima de 3 m, durant l'execució de les obres. (dt.14.5 Reial decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de costes).

**Per a l'autorització de la part de l'obra que afecta el Domini Públic Marítim Terrestre i la zona de servitud de protecció i trànsit a sòl rústic, us haureu d'adreçar a la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua (CAIB)."**

Atès que aquest Consell Insular resulta ésser l'administració competent per atorgar la present autorització, tant pel que afecta a la zona de servitud de protecció com a la zona de servitud de trànsit, això en virtut del que disposa l'article 50.3 del Reglament general de costes, així com del recollit a l'article 1.6 de la Llei 2/2001, de 7 de març, d'atribució de competències als Consells Insulars en matèria d'ordenació del territori i en ús del Decret de la Presidència del Consell Insular de Mallorca pel qual s'estableixen les competències dels departaments del Consell Insular de Mallorca, (BOIB núm. 106, de 29 de juliol de 2023), he pres la següent:

### RESOLUCIÓ ÚNICA

**Primer: AUTORITZAR** a l'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL l'ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx, 2ª fase: EBAR, col·lectors i emissari terrestres-2014, dins el terme municipal d'Andratx, això d'acord amb el "Projecte Refòs Actualitzat "Ampliació i millora de tractament en l'EDAR Andratx (Fase 2: EBAR, Col·lectors i Emissari terrestre i "SEPARATA RESUM PER A LES OBRES EN ZONA DE SERVITUD DE PROTECCIÓ I/O TRÀNSIT EN SÒL URBÀ/URBANITZABLE" signat digitalment en data 04-06-2024 pels tècnics Manuel Messeguer Ramírez i José Manuel Oliver Benlloch, tot subjectant la seva execució a les següents condicions:

**1ª.-** La present autorització s'haurà d'exercitar en el termini de dos anys comptats a partir de la data de recepció del present escrit, quedant sense efecte aquesta autorització a l'acabament del mateix, llevat que la manca d'exercici sigui imputable a l'Administració.

**2ª.-** Que en cap moment i circumstància siguin abocats, directa o indirectament aigües residuals, materials d'enderrocaments, d'excavacions o d'una altra procedència i naturalesa al domini públic marítim terrestre i zones de servitud.

**3ª.-** La conformitat a la petició de referència s'entén sense perjudici de terceres persones, deixant fora de perill el dret de propietat, i sense implicar l'assumpció de responsabilitats per



SIGNAT PER

El secretari general  
Antoni Benlloch Ramada  
12/7/2024



SEGELL

Núm. Sortida a Registre: 41600 / 2024  
12/7/2024



CONSELL INSULAR DE MALLORCA

Codi Segur de Verificació: K7AA CDD4 X9K4 2XQQ HEE3

**Decret/Resolució N° 17005 de 11/07/2024 "RESOLUCIÓ FAVORABLE ÚNICA AUTORITZACIÓ LITORAL ANDRATX" - SEGRA 659617**

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://cim.secimallorca.net/>

Pàg. 3 de 4



SIGNAT PER

El conseller executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures  
Fernando Rubio Aguiló  
11/7/2024



Consell de  
Mallorca

NIF: S0711002F

Servei d'Autoritzacions Territorials

Expedient 1048526M



SIGNAT PER

El secretari general  
Antoni Benlloch Ramada  
12/7/2024



SEGELL

Núm. Sortida a Registre: 41600 / 2024  
12/7/2024

part del Consell Insular de Mallorca en relació amb el projecte i l'execució de les obres, tant a respecte a tercers com als titulars de l'autorització.

**4ª.-** L'atorgament d'aquesta autorització no eximeix als seus titulars de l'obtenció d'altres llicències i autoritzacions legalment procedents.

**5ª.-** Els treballs i obres que s'autoritzen no constituïran obstacle per a l'exercici de la servitud de trànsit i accés a la mar, havent-se d'executar l'excavació en dues fases de tal forma que sempre quedi una part de la zona de servitud de protecció practicable a fi de garantir durant la realització de les obres la funcionalitat de la zona de servitud de trànsit.

**6ª.-** L'entitat titular de l'autorització no podrà ocupar, per a l'execució de les obres, cap espai del domini públic marítim terrestre, sense autorització.

**7ª.-** Que abans de realitzar qualsevol augment o modificació de les obres compreses en el projecte presentat, en base al qual es concedeix la present autorització, l'entitat promotora hauran d'obtenir la preceptiva autorització, prèvia tramitació corresponent.

**8ª.-** Que abans d'iniciar-se les obres, l'entitat promotora ha de sol·licitar de la Demarcació de Costes de Balears, el replantejament i la reposició de les fites de la línia de delimitació de la zona marítim terrestre, en el supòsit que aquestes hagin desaparegut en el tram contigu al solar de referència, o existeixin dubtes sobre la seva correcta situació. Les despeses que es derivin d'aquestes operacions seran abonades per l'interessat.

**9ª.-** L'Administració competent podrà inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per a comprovar si aquestes s'ajusten a les condicions d'aquesta autorització. Si s'apreciés l'existència d'incompliments, ordenarà la paralització de les obres en la forma establerta per la Llei de Costes, incoant els expedients que corresponguin.

**10ª.-** Que a peu d'obra haurà de tenir-se permanentment, durant l'execució d'aquesta, una fotocòpia del present ofici, juntament amb un exemplar dels plànols del projecte, en base al qual s'ha resolt la seva petició, per a que pugui ésser exhibit quan es requereixi pels agents de l'Administració competent.

**11ª.- Respecte les obres proposades dins el domini públic marítim terrestre, s'haurà de tramitar la corresponent autorització a la Demarcació de Costes de les Illes Balears o a l'òrgan competent.**

**Segon:** Comunicar la present resolució a la Demarcació de Costes de les Illes Balears.

**Tercer:** Notificar la present resolució a l'interessat i a l'Ajuntament d'Andratx, remetent-li còpia degudament diligenciada del projecte autoritzat.

Ho mana i ho signa el conseller executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures del Consell Insular de Mallorca, Palma, a la data de la signatura electrònica



CONSELL INSULAR DE MALLORCA

Codi Segur de Verificació: K7AA CDD4 X9K4 2XQQ HEE3

**Decret/Resolució Nº 17005 de 11/07/2024 "RESOLUCIÓ FAVORABLE ÚNICA AUTORITZACIÓ LITORAL ANDRATX" - SEGRA 659617**

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://cim.secimallorca.net/>

Pàg. 4 de 4

**Persona destinària:** AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL con NIF Q0700507G  
**Data d'enviament:** 12/7/2024  
**Registre de sortida:** Nº 41600  
**Origen:** Servei d'Autoritzacions Territorials - SEGRA 659617  
**Expedient:** [Expedient 1048526M](#)  
**Assumpte:** RESOLUCIÓ FAVORABLE ÚNICA AUTORITZACIÓ LITORAL ANDRATX

Per accedir al contingut de la notificació, obriu els documents adjunts.

Origen: Servei d'Autoritzacions Territorials - SEGRA 659617

**RELACIÓ DE DOCUMENTS INCLOSOS EN LA NOTIFICACIÓ**

| # | Nom                                                                                                                                 |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <a href="#">(*) Ofici de remissió</a>                                                                                               |
| 2 | <a href="#">(*) Decret/Resolució Nº 17005 de 11/07/2024 "RESOLUCIÓ FAVORABLE ÚNICA AUTORITZACIÓ LITORAL ANDRATX" - SEGRA 659617</a> |

**NOTA:** Els documents marcats amb (\*) no s'inclouen en aquest document. Per accedir-hi, haureu de fer servir l'enllaç corresponent o a través de l'apartat *consulta dels vostres tràmits* de la Seu Electrònica. \_





## El servicio de Dirección Electrónica Habilitada Única (DEHÚ) certifica que:

Ante la DEHÚ comparece la entidad:

Documento asociado: **Q0700507G**

Nombre/Razón social: **AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE  
LA QUALITAT AMBIENTAL**

Representada por:

Documento: **24232425Q**

Nombre: **EMETERIO MOLES MOLES**

En calidad de TITULAR para **ACEPTAR** la notificación puesta a disposición en la DEHÚ:

Identificador: **68894816690ce46c98ed**

Remitida por: **Consell Insular de Mallorca**

Concepto: **Notificació electrònica 4542947**

Fecha de puesta a disposición: **12/07/2024 08:33**

Fecha de acceso al contenido de la notificación: **12/07/2024 08:39**

El receptor AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL con NIF Q0700507G  
representado por EMETERIO MOLES MOLES con NIF 24232425Q se identificó mediante



DNie/certificado electrónico de Representación Persona Jurídica / Administrador Único y Solidario, en vigor en la fecha de recogida, cuyo titular es C=ES,O=AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL,2.5.4.97=VATES-Q0700507G,CN=24232425Q EMETERIO MOLES (R: Q0700507G), SN= MOLES  
MOLES,givenName=EMETERIO,serialNumber=IDCES-24232425Q,description=Ref:AEAT/AEAT0208 /PUESTO 1/39446/13092023091240 y fue emitido por CN=AC Representación,OU=CERES,O=FNMT-RCM,C=ES con número de serie 2AC31AC2D541F83B6501615608AADAA9.

Aplicación  
**DEHU**  
Expediente

Código CSV  
**DEHU-9b2c-4290-df46-0d8a-589c-a435-3454-c021**  
URL de validación  
**[https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/ser  
vicios/consultaCSV.htm](https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/ser<br/>vicios/consultaCSV.htm)**

Fecha de registro  
**12/07/2024**  
DNI/NIE del interesado  
**Q0700507G**



DEHU-9b2c-4290-df46-0d8a-589c-a435-3454-c021



## CERTIFICAT

| EXPEDIENT NÚM. | ÒRGAN COL·LEGIAT           | DATA DE LA SESSIÓ |
|----------------|----------------------------|-------------------|
| 3205/2025      | El Consell d'Administració | 01/04/2025        |

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

**EXPEDIENT 3205/2025. PROPOSTA D'ACORD DE L'OFERTA DE CONDICIONS DE LA CONCESSIÓ A L'AJUNTAMENT D'ANDRATX PER A LA RENOVACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL PORT D'ANDRATX (SUBSTITUCIÓ TRAM IMPULSIÓ ENTRE EBAR MOLL VELL I FUTURA EBAR PRINCIPAL)**

|           |                                          |
|-----------|------------------------------------------|
| Favorable | Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment |
|-----------|------------------------------------------|

### RESOLUCIÓ

#### Antecedents

- En data 7 de novembre de 2019, amb nº de registre 2019-5-RC-6211 va tenir entrada a Ports de les Illes Balears, l'escrit de l'Ajuntament d'Andratx sol·licitant concessió a Ports de les Illes Balears de la nova canonada d'aigües fecals del Moll Vell, obres incloses dins del Conveni de col·laboració entre l'entitat pública empresarial ABAQUA i l'Ajuntament d'Andratx, per a la millora del sistema de sanejament i depuració d'Andratx.
- En data 28/03/2025 el tècnic de l'àrea d'explotació ha emès informe favorable, el qual conclou que

*Per tot el descrit, la tècnic que subscriu, en compliment del que disposa l'art. 80.2 del Decret 11/2011, de 18 de febrer, d'aprovació del reglament de desenvolupament i execució de determinants aspectes de la Llei 10/2005, de 21 de juny, de Ports de les Illes Balears, proposa que sigui tramitada la concessió a favor de l'interessat, considerant que no és necessària la convocatòria de concurs públic. De la mateixa manera, i ja que l'interessat té prevista la substitució de la xarxa de clavegueram existents a causa del mal estat de conservació en que es troba actualment, i sense que sigui un perjudici en l'explotació de la resta de les instal·lacions portuàries, no veu impediment en emetre informe FAVORABLE amb les següents condicions tècniques...*





## Consideracions jurídiques

1. D'acord amb l'article 26.2 de la Llei 10/2005, de 21 de juny, de ports de les Illes Balears (en endavant LPIB), l'ens Ports de les Illes Balears té encarregat l'exercici de les competències executives de l'administració autonòmica en matèria de ports i instal·lacions portuàries i marítimes.
2. L'article 56 de la LPIB disposa que el domini públic portuari es gestiona per qualsevol de les formes previstes a l'ordenament jurídic, d'acord amb els criteris d'eficàcia, eficiència i consonància amb els objectius econòmics, socials, mediambientals de la política portuària, i que la gestió del domini públic portuari comprèn l'execució de les obres, l'atorgament de les autoritzacions i concessions, la prestació dels serveis, l'adopció de les mesures de preservació i defensa demanial i qualsevol altre funció o actuació regulada a la LPIB.
3. D'acord amb l'article 72 de la LPIB està sotmesa a concessió administrativa tota ocupació del domini públic portuari amb obres o instal·lacions no desmontables o amb usos que requereixin un termini superior a 4 anys. A més, tota ocupació del domini públic portuari ha de ser compatible amb la planificació i la ordenació portuària i congruent amb la finalitat i usos propis d'aquell. Tota concessió s'entén atorgada sense perjudici de tercers i de drets preexistents.
4. Els articles 76 i ss. de la LPIB i els articles 15 i 80 del Decret 11/2011, de 18 de febrer, d'aprovació del reglament de desenvolupament i execució de determinats aspectes de la LPIB estableixen el procediment per l'aprovació dels projectes, l'autorització d'obres i l'atorgament de les concessions al domini públic portuari.
5. D'acord amb l'article 336.2 de la Llei 11/1998, de 14 de desembre, sobre el règim específic de taxes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, queden exemptes del pagament de la taxa d'ocupació i aprofitament del domini públic els beneficiaris que siguin Administracions Públiques, com és el cas que ens ocupa.
6. D'acord amb l'article 39.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions Públiques, *"L'atorgament de concessions sobre béns de domini públic s'efectuarà en règim de concurrència. No obstant això, es podrà acordar l'atorgament directe en els supòsits prevists en l'article 137.4 d'aquesta Llei, quan es donin circumstàncies excepcionals, degudament justificades, o en altres supòsits establerts en les Lleis."* L'article 137.4 a) preveu que es podrà acordar l'adjudicació directa quan el beneficiari tingui la condició d'Administració Pública, com és el cas que ens ocupa.
7. De conformitat amb el que disposa l'article 80.10 del Decret 11/2011, de 18 de febrer, prèviament a l'atorgament de la concessió el director gerent ha d'oferir a l'interessat les condicions de l'atorgament per a la seva acceptació per escrit en el termini màxim de 10 dies, o perquè pugui presentar les al·legacions i documents que consideri oportuns.

Per tot això, proposo al Consell d'Administració que adopti el següent







## **Acord**

1. Aprovar l'oferta de condicions a l'Ajuntament d'Andratx per a l'atorgament d'una concessió administrativa per a la renovació de la xarxa de clavegueram del port d' Andratx (substitució tram impulsó entre EBAR Moll vell i futura EBAR principal), de conformitat amb les condicions generals publicades al BOIB nº 86 de 7/07/2016 i les condicions particulars que s'adjunten com Annex 1.
2. Facultar al vicepresident, prèvia acceptació del concessionari, per l'atorgament de la concessió amb el termes assenyalats.

## **DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**



### PORTS DE LES ILLES BALEARS

**Document:** ofici resposta

**Exp./v:** 3169/2025

**Exp./n:** 4334/2018

**Emissor (DIR3):** L01070051

**Assumpte:** resposta al tràmit d'audiència i acceptació oferta de condicions a l'Ajuntament d'Andratx per a l'atorgament d'una concessió administrativa per a la renovació de la xarxa de clavegueram del port d'Andratx (substitució tram impulsíó entre EBAR Moll vell i futura EBAR principal)

En relació al vostre escrit amb número de registre 2025-E-RC-1972 de 4 d'abril de 2025 en relació al tràmit d'audiència i oferta de condicions a l'Ajuntament d'Andratx per a l'atorgament d'una concessió administrativa per a la renovació de la xarxa de clavegueram del port d'Andratx (substitució tram impulsíó entre EBAR Moll vell i futura EBAR principal) us comuniquem que revisada l'oferta acceptem les condicions exposades.



## MINUTA

### REGISTRE DE SORTIDA

| OFICINA                                                                                                                                                       | NÚM. REGISTRE                 | DATA I HORA      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|
| Oficina Central de Registre                                                                                                                                   | 2025-S-RC-1592                | 08/05/2025 14:26 |
| RESUM                                                                                                                                                         |                               |                  |
| Notificació -- Expedient 4334/2018 Resposta en relació a les condicions concessió administrativa per renovació de la xarxa de clavegueram remissió a PORTS IB |                               |                  |
| EXPEDIENT                                                                                                                                                     | TIPUS DE COMUNICACIÓ          |                  |
| 4334/2018                                                                                                                                                     | Comunicació Electrònica       |                  |
| NÚM. D'IDENTIFICACIÓ                                                                                                                                          | DESTINATARI                   |                  |
| A04013624                                                                                                                                                     | Puertos de las Islas Baleares |                  |

### SIR

| ORIGEN     |                                                 |
|------------|-------------------------------------------------|
| L01070051  | Ayuntamiento de Andratx                         |
| O00020221  | Registro General Ayuntamiento de Andratx        |
| DESTINACIÓ |                                                 |
| A04013624  | Puertos de las Islas Baleares                   |
| O00010610  | Puertos de las Illes Balears- Oficina Principal |

### DOCUMENTS ENVIATS

NOM DEL FITXER: OFICI\_resposta\_escrit\_PORTS\_IB.pdf  
TIPUS DE DOCUMENT: Comunicació  
VALIDESA: Original  
CSV: KDMRDEYJNMCP35KAP9C5FCPJL  
EMPREMTA DIGITAL: f7e53bd401c9b6cb68dc4e6fc0c3fddda9a664c8

### DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

