



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

**CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE
L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA
QUALITAT AMBIENTAL**

19 de desembre de 2023



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

Consell d'Administració

19 de desembre de 2023

El president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental ha tingut a bé convocar una reunió del seu Consell d'Administració a dur a terme el 19 de desembre de 2023 a les 11:00 hores, en única convocatòria, i a la sala de juntes A de la Conselleria de la Mar i del Cicle del Aigua, C/ Gremi Corredors, núm.10 de Palma, d'acord amb el següent:

Ordre del dia

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 22 DE NOVEMBRE DE 2023

2.- CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA:

2.1.- Adjudicacions

2.1.1.- Proposta d'adjudicació del contracte de subministrament i instal·lació d'equips per a la remodelació de la recepció de fosses sèptiques i de l'aïració del digester de fangs de l'EDAR de Ciutadella Sud i la recepció de fosses sèptiques de l'EDAR de Maó -es Castell.

2.1.2.- Proposta d'adjudicació del contracte de serveis per a la redacció del projecte d'ampliació IDAM Santa Eulària des Riu.

2.1.3.- Ratificació de la resolució del president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental adoptada per raons d'urgència de data 1 de desembre de 2023 relativa a la proposta d'adjudicació de l'expedient de contractació de subscripció de la pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil.

2.2.- Liquidacions, certificacions, pròrrogues, modificats i altres incidències relatives a l'execució de contractes

2.2.1.- Modificació núm. 2 del LOT 9 del contracte de serveis per dur a terme el tractament d'aigües residuals i el manteniment i conservació de les instal·lacions de sanejament i depuració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental

2.2.2.- Inici de l'expedient de resolució parcial del contracte del servei de redacció del projecte de millora de sanejament en alta de Platja d'en Bossa.

2.2.3.- Resolució contracte d'obres ampliació EDAR d'Inca i contracte del servei de la direcció facultativa de les obres.

2.3.- Contractes tramitats pels procediments simplificat, d'emergència i menors:

2.3.1.- Donar compte dels contractes adjudicats pel procediment d'emergència.

2.3.2.- Donar compte de l'adjudicació dels contractes menors.

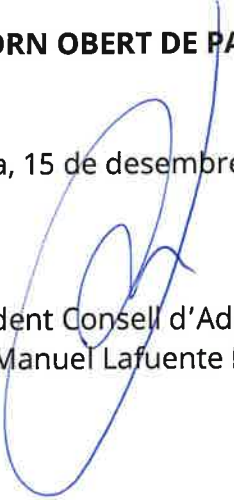
3.- JURÍDIC

3.1.- Recurs contenciós administratiu interposat per GAS NATURAL COMERCIALIZADORA,SA contra la desestimació per silenci administratiu de la reclamació efectuada per la facturació del subministrament elèctric.

4.- TORN OBERT DE PARAULES.

Palma, 15 de desembre de 2023

President Consell d'Administració ABAQUA
Juan Manuel Lafuente Mir



1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 22 DE NOVEMBRE DE 2023



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

NÚM. SESSIÓ	7
CARÀCTER	Ordinari
DATA	22 de novembre de 2023
HORA	11'30 hores
LLOC	ABAQUA

Assistents:

President: Juan Manuel Lafuente Mir, conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua

Vicepresident: Joan Bartolomé Calafat Busquets, director general de Recursos Hídrics

Vocals:

1.- Juana Maria Forteza Pujol, secretaria general de la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua

2.- Bartomeu Alcover Bisbal, director general de Pressuposts i Finançament de la Conselleria d'Hisenda i Innovació

3.- Fernando Fernàndez Such, director general d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural

4.- Jaime Porsell Alemany, director general de Coordinació i Transparència

5.- Maria de la Paz Andrade Barberà, directora General de Coordinació i Harmonització Urbanística

6.- Bernat Salva Alloza

Director gerent: Emeterio Moles Moles

Secretari general: Gerard Torrente Cuevas

En representació de l'Advocacia Juan Carlos Grau Jofre

Hi assisteixen com convidats: Marta López Morey, cap d'Àrea Jurídica d'ABAQUA

Excusen la seva assistència: Diego Viu Domínguez, director general d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic.

A Palma de Mallorca, dia 22 de novembre de 2023, a la sala A de la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua, carrer Gremi Corredors núm. 10, a les 11,30 hores, prèvia legal convocatòria, i amb l'assistència presencial de les persones abans relacionades, es reuneix el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental .

Pren la paraula el president qui dona la benvinguda a tots els assistents i, seguidament, cedeix la paraula al director gerent perquè comenci a tractar els punts que figuren a l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 11 D'OCTUBRE DE 2023

El director gerent comença la seva intervenció demanant als assistents si hi ha qualche comentari o rectificació que es vulgui efectuar respecte de l'esborrany de l'acta del Consell d'Administració dut a terme el dia 11 d'octubre de 2023, la qual ha estat facilitada als membres d'aquest Consell d'Administració amb suficient antelació, motiu pel qual resulta innecessari la seva lectura.

I no havent cap comentari al respecte, els membres assistents acorden aprovar l'acta de la sessió del Consell d'Administració del 11 d'octubre de 2023.

2.- CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA:

2.1.- Inicis

2.1.1.- Inici de l'expedient de contractació del servei per a la redacció d'un projecte del nou emissari marítim terrestre de l'EDAR de Maó-Es Castell

El director gerent informa als assistents que l'actual sistema de restitució de l'efluent de l'EDAR de Maó- es Castell consisteix en un emissari marítim terrestre amb sortida al mar, el traçat del qual discorre a través del Castell de Sant Felip, bé catalogat d'interès cultural. En atenció a l'antiguitat d'aquest emissari, així com al seu estat de conservació, els serveis tècnics d'ABAQUA han recomanat la seva renovació, motiu pel qual es va contractar un estudi previ de viabilitat d'execució del projecte de nou emissari mitjançant la tècnica de perforació horitzontal dirigida, el qual va ser entregat el mes de maig passat.

Una vegada analitzat les conclusions d'aquest estudi, l'Àrea de de Planificació i Construcció de Sanejament, mitjançant la memòria redactada pel cap d'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament de data 14 de novembre de 2023, ha proposat la contractació del servei per redactar un projecte de nou emissari marítim terrestre de l'EDAR de Maó-es Castell.

Després de l'anàlisi de l'informe proposta , els membres assistents adopten el següents acords:

Primer.- Sol·licitar a la Direcció General de Recursos Hídrics la transferència econòmica plurianual amb càrrec al cànon de sanejament per import de 181.500,00 € l'IVA inclòs, per fer front a l'actuació del servei per a la redacció d'un projecte del nou emissari marítim terrestre de l'EDAR de Maó-es Castell, amb les anualitats següents:

Anualitat 2024	36.300,00€
Anualitat 2025	145.200,00 €
TOTAL iva inclòs	181.500,00€

Segon.- Autoritzar el director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental a realitzar el tràmits oportuns davant la Direcció General de Recursos Hídrics per a la tramitació de l'expedient de transferència econòmica amb càrrec al cànon de sanejament.

Tercer.- Iniciar l'expedient de contractació del servei per a la redacció d'un projecte del nou emissari marítim terrestre de l'EDAR de Maó-es Castell, amb un pressupost màxim de licitació de 150.000,00 € l'IVA exclòs (181.500,00 € l'IVA inclòs), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient en els pressuposts de l'entitat.

Quart.- Delegar la firma en el director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert.

Cinquè.- Nomenar tècnic representant de l'administració contractant a Jordi Álvarez Farrerons, tècnic de l'Àrea Gestió de Planificació i Construcció de Sanejament de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

2.1.2 -. Inici del contracte de serveis de retirada, transport i gestió de llots i altres residus generats en les EDARS d'ABAQUA a l'illa de Menorca

El director gerent explica que l'actual contracte de servei de retirada, transport i gestió dels llots procedents de les EDAR Menorca finalitza el 30 d'abril de 2024, igual que els contractes de servei i retirada de llots de les illes de Mallorca i Eivissa, els quals expiren els dies 19 i 20 de maig de 2024 respectivament.

Que una vegada analitzades per l'equip tècnic i directiu les diferents alternatives per donar continuïtat a aquest servei, s'ha considerat convenient integrar el servei de retirada i transport de llots procedents de les EDAR de Mallorca i Eivissa en els futurs contractes de manteniment i explotació de les EDAR; No obstant això, respecte al contracte d'aquest servei per a l'illa de Menorca, ateses les seves peculiaritats ja que inclou el servei de gestió de llots, s'ha optat per licitar aquest contracte de manera independent, tal i com s'ha fet fins ara.

Una vegada analitzat l'informe proposta , els membres assistents adopten el següents acords:

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació del servei per dur a terme la retirada, transport i gestió de llots i altres residus generats en les estacions depuradores d'aigües residuals de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental a l'illa de Menorca amb un pressupost màxim de licitació de 600.874,86 € sense IVA (660.962,35 € IVA inclòs), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a la prèvia autorització de la despesa, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.

Segon.- Delegar la firma en el director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert harmonitzat.

Tercer.- Nomenar responsable del contracte a la cap d'Àrea de Gestió de Sanejament de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

2.1.3.- Inici de l'expedient de contractació per a la redacció d'un estudi dels emissaris marítim-terrestres de les EDARS de Can Bossa i Formentera mitjançant procediments constructius especials

El director gerent comenta als assistents que en el Consell d'Administració de 18 de maig de 2023 es va adoptar l'acord d'iniciar l'expedient de contractació del servei per a la redacció d'un estudi previ de viabilitat per a l'execució d'emissaris marítim terrestres de les EDAR de Can Bossa i Formentera mitjançant la tècnica de perforació horitzontal dirigida amb un pressupost de 172.000 euros, IVA exclòs. No obstant això, en data 15 de novembre de 2023 el cap d'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament va informar respecte a la necessitat d'incorporar tècniques de construcció amb menys afeccions al medi receptor, la qual cosa repercuteix en el pressupost inicialment aprovat, motiu pel qual es proposa la modificació de l'acord adoptat en data 18 de maig de 2023.

Una vegada analitzat l'informe proposta, els membres assistents adopten el següents acords:

Primer.- Deixar sense efecte els acords adoptats pel Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental de data 18 de maig de 2023, on varen aprovar el següent:

“Primer.- Sol·licitar a la Direcció general de Recursos Hídrics la transferència econòmica plurianual amb càrrec al cànon de sanejament per import parcial de 208.120,00€ l’IVA inclòs, per fer front parcialment a l’actuació del SERVEI PER A LA REDACCIÓ D’UN ESTUDI PREVI DE VIABILITAT PER A L’EXECUCIÓ DELS EMISSARIS MARÍTIMO-TERRESTRES DE LES EDARS DE CAN BOSSA I FORMENTERA MITJANÇANT LA TÈCNICA DE LA PERFORACIÓ HORIZZONTAL DIRIGIDA, amb les anualitats següents:

Anualitat 2024	104.060,00€
Anualitat 2025	104.060,00 €
TOTAL iva inclòs	208.120,00€

Segon.- Autoritzar al Director Gerent de l’Agència Balear de l’aigua i de la qualitat ambiental a realitzar el tràmits oportuns davant la Direcció general de Recursos hídrics per a la tramitació de l’expedient de transferència econòmica amb càrrec al cànon de sanejament.

Tercer.- Iniciar l’expedient de contractació del SERVEI PER A LA REDACCIÓ D’UN ESTUDI PREVI DE VIABILITAT PER A L’EXECUCIÓ DELS EMISSARIS MARÍTIMO-TERRESTRES DE LES EDARS DE CAN BOSSA I FORMENTERA MITJANÇANT LA TÈCNICA DE LA PERFORACIÓ HORIZZONTAL DIRIGIDA, amb un pressupost màxim de licitació de 172.000,00 € l’IVA exclòs (208.120,00 € l’IVA inclòs), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d’existència de crèdit adequat i suficient en els pressuposts de l’entitat.

Quart.- Delegar la firma en el Director Gerent de l’Agència Balear de l’aigua i de la qualitat ambiental per a procedir a la tramitació de l’expedient de contractació en tots els seus tràmits, adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert.

Cinquè.- Nomenar tècnic representant de l’administració contractant a Jordi Álvarez Farrerons, tècnic de l’Àrea gestió de planificació i construcció de sanejament de l’Agència Balear de l’aigua i de la qualitat ambiental.”.

Segon.- Sol·licitar a la Direcció General de Recursos Hídrics la transferència econòmica plurianual amb càrrec al cànon de sanejament per import de 235.000,00 € sense IVA (284.350,00 € IVA inclòs), per fer front a l’actuació del servei per a la redacció d’un estudi previ de viabilitat per a l’execució dels emissaris marítim-

terrestres de les EDAR de Can Bossa i Formentera mitjançant procediments constructius especials, amb les anualitats següents:

	Import sense IVA	Import IVA inclòs
Anualitat 2024	23.500,00	28.435,00
Anualitat 2025	211.500,00	255.915,00
TOTAL	235.000,00	284.350,00

Tercer.- Autoritzar el director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental a realitzar els tràmits oportuns davant la Direcció General de Recursos Hídrics per a la tramitació de l'expedient de transferència econòmica amb càrrec al cànon de sanejament.

Quart.- Iniciar l'expedient de contractació del servei per a la redacció d'un estudi previ de viabilitat per a l'execució dels emissaris marítim-terrestres de les EDAR de Can Bossa i Formentera mitjançant procediments constructius especials amb un pressupost màxim de licitació de 235.000,00 € sense IVA (284.350,00 € IVA inclòs), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a la prèvia autorització de la despesa, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.

Cinquè.- Delegar la firma en el director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert.

Sisè.- Nomenar responsable del contracte al senyor Jordi Álvarez Farrerons, tècnic de l'Àrea Gestió de Planificació i Construcció de Sanejament i Depuració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

2.1.4.- Inici de l'expedient del servei d'explotació, manteniment, conservació, operació i reparacions de la IDAM D'Eivissa, i les seves instal·lacions annexes, i les instal·lacions d'interconnexió de l'Illa d'Eivissa

El director gerent explica als assistents que l'actual contracte de concessió d'obra pública per a la reforma, explotació, conservació i manteniment de la dessaladora d'aigua de mar d'Eivissa i de la instal·lació dessaladora de Sant Antoni de Portmany, el qual inclou les artèries generals de la IDAM d'Eivissa, finalitza el

proper 18 de maig de 2024, per aquest motiu el cap d'Àrea de Construcció i Gestió d'Abastament i Dessaladores en data 17 de novembre de 2023 ha redactat una memòria tècnica justificativa sobre la necessitat d'iniciar la contractació del servei d'explotació, manteniment, conservació, operació i reparacions de la IDAM d'Eivissa i les seves instal·lacions annexes i les instal·lacions d'interconnexió de l'illa d'Eivissa per un període de quatre anys.

Una vegada analitzat l'informe proposta, els membres assistents adopten el següents acords:

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació del servei d'explotació, manteniment, conservació, operació i reparacions de la IDAM d'Eivissa i les seves instal·lacions annexes, i les instal·lacions d'interconnexió de l'Illa d'Eivissa amb un pressupost màxim de licitació de 9.989.122,32 € sense IVA (12.086.838,01 € IVA inclòs), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a la prèvia autorització de la despesa, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.

Segon.- Delegar la firma en el director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert.

Tercer.- Nomenar el cap de l'Àrea Construcció i Gestió d'Abastament i Dessaladores de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental com a responsable del contracte.

2.1.5.- Inici de l'expedient del servei d'explotació, manteniment, conservació i operació de les IDAMS de Santa Eulària des Riu i Sant Antoni de Portmany, i de les seves instal·lacions annexes

El director gerent comenta que, de conformitat amb el que ha explicat en el punt anterior, el contracte de manteniment de la instal·lació dessaladora de Sant Antoni de Portmany finalitza el 18 de maig de 2024. Així mateix, indica que en aquesta mateixa data acaba el contracte del servei d'explotació de la IDAM de Santa Eulària des Riu, per aquest motiu l'Àrea de Construcció i Gestió d'Abastament i Dessaladores ha considerat convenient contractar conjuntament l'explotació i manteniment d'aquestes dues instal·lacions, tal i com es deixa constància a la memòria tècnica justificativa de data 17 de novembre de 2023 signada pel cap l'Àrea de Construcció i Gestió d'Abastament i Dessaladores.

Una vegada analitzat l'informe proposta , els membres assistents adopten el següents acords:

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació del servei d'explotació, manteniment, conservació i operació de les IDAM de Santa Eulària des Riu i Sant Antoni de Portmany, i de les seves instal·lacions annexes amb un pressupost màxim de licitació de 12.710.685,88 € sense IVA (15.379.929,91€ IVA inclòs), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a la prèvia autorització de la despesa, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.

Segon.- Delegar la firma en el director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert.

Tercer.- Nomenar el cap de l'Àrea Construcció i Gestió d'Abastament i Dessaladores de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental com a responsable del contracte.

2.2.- Liquidacions, certificacions, pròrrogues i modificats.

2.2.1.- Pròrroga del contracte de serveis de retirada i transport de llots i altres residus a l'Illa d'Eivissa

El director gerent recorda als assistents que en el punt 2.1.2 s'ha explicat que el contracte de servei de retirada i transport de llots de les EDAR d'Eivissa finalitza el proper 20 de maig de 2024 i que, tal i com s'ha comentat anteriorment, és voluntat d'integrar aquest servei en els futurs contractes de manteniment de les EDAR (zones E1 i E2), els quals finalitzen el 30 de novembre de 2024, per la qual cosa es considera necessari prorrogar l'actual contracte de retirada i transport de llots a Eivissa fins el 30 de novembre de 2024, data a partir de la qual començarà el futur contracte de servei.

Una vegada analitzat l'informe proposta , els membres assistents adopten el següents acords:

Primer: Aprovar la pròrroga de sis mesos i onze dies del contracte de servei de retirada i transports de llots i altres residus generats en les EDAR de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental a l'illa d'Eivissa. LOT 3 a comptar des del dia 21 de maig de 2024 fins al 30 de novembre de 2024, per l'import de 79.786,98 € sense l'IVA (87.765,68 € IVA inclòs).

Aquest acord queda condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a l'autorització de la despesa corresponent conforme a l'establert a l'article 15.2 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.

Segon: Delegar la signatura al director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per tramitar i formalitzar el contracte de pròrroga del servei.

2.2.2.- Pròrroga del contracte de serveis de retirada i transport de llots i altres residus a l'Illa de Mallorca

Seguidament, el director gerent proposa prorrogar el contracte de servei de retirada i transport de llots procedents de les EDAR de Mallorca fins el 30 de novembre de 2024, data a partir de la qual entrarà en vigor el futur contracte de manteniment de les EDAR (zones MA1, MA2, MA3, MA4, MA5, MA6 i MA7), el qual inclourà aquest servei.

Una vegada analitzat l'informe proposta , els membres assistents adopten el següents acords:

Primer: Aprovar la pròrroga de sis mesos i dotze dies del contracte de servei de retirada i transports de llots i altres residus generats en les EDAR de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental a l'illa de Mallorca. LOT 1 a comptar des del dia 20 de maig de 2024 fins al 30 de novembre de 2024, per l'import de 230.867,56 € sense l'IVA (253.954,31 € IVA inclòs).

Aquest acord queda condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a l'autorització de la despesa corresponent conforme a l'establert a l'article 15.2 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.

Segon: Delegar la signatura al director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per tramitar i formalitzar el contracte de pròrroga del servei.

2.2.3.- Proposta per a la revisió extraordinària de preus del contracte de les obres de conducció de Maria de la Salut a Petra

El director gerent llegeix la proposta de revisió excepcional de preus sol·licitada pel contractista de les obres de conducció de Maria de la Salut a Petra a l'empara de l'establert al Real decret Llei 3/2022, d'1 de març, la qual ha estat analitzada pels serveis tècnics d'ABAQUA.

Seguidament assenyala que l'informe tècnic de data 10 de novembre de 2023, que figura annex d'aquesta proposta, ha estat corregit per un segon informe de data 21 de novembre de 2023 el qual ha modificat l'import resultant de la revisió arran de l'errada detectada en la relació de certificacions emeses. D'aquesta manera, indica que l'import correcte és de 526.342,59 euros, IVA exclòs, i no el de 525.682,74 euros, que és el que figurava en la proposta inicial.

Una vegada analitzat l'informe proposta, els membres assistents adopten el següents acords:

Primer.- Aprovar la proposta provisional de reconeixement de la revisió excepcional de preus per restaurar l'equilibri econòmic del contracte de les obres de conducció de Maria de la Salut a Petra per l'increment dels costos dels materials utilitzats, a favor del contractista UTE ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. - AGLOMERADOS MALLORCA, S.A per un import de 526.342, 59€ sense l'IVA, conforme al càlcul plasmat a l'informe tècnic de l'Àrea de construcció i gestió de abastament i dessaladores de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental de dia 21 de novembre de 2023.

Segon.- Atorgar un termini d'audiència al contractista de 10 dies hàbils a comptar des del dia següent a la notificació, en aplicació del procediment que regula l'article 9 del Reial Decret Llei 3/2022, d'1 de març.

Tercer.- Notificar aquests acords al contractista i a l'Àrea responsable del contracte.

2.3.- Contractes tramitats pels procediments simplificat, d'emergència i menors:

2.3.1.- Donar compte dels contractes adjudicats pel procediment obert simplificat

El director gerent dona compte dels contractes adjudicats pel procediment obert simplificat des del 7 d'octubre de 2023 fins al 17 de novembre de 2023, de conformitat amb la delegació de competències efectuada pel Consell d'Administració el 25 d'abril de 2018.

En atenció amb l'anteriorment exposat, els membres assistents adopten el següent acord:

Primer.- Donar-se per assabentats de l'adjudicació de l'expedient de contractació tramitat per procediment obert simplificat que es relaciona a continuació:

Nº	TÍTOL	TIPUS	DATA Adjudicació (Resolució)	ADJUDICATARI	Import Adjudicació (AMB IVA)
SE/2023/14	Servei de suport al manteniment dels equips informàtics de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.	SERVEIS	30/10/2023	UP7 BALEAR, S.L.	99.360,00 €

2.3.2.- Donar compte dels contractes adjudicats pel procediment d'emergència

El director gerent informa dels contractes d'emergència adjudicats des del 7 d'octubre de 2023 fins al 17 de novembre de 2023, de conformitat amb la delegació de competències efectuada pel Consell d'Administració el 23 de maig de 2018.

En atenció amb l'anteriorment exposat, els membres assistents adopten el següent acord:

Primer.- Donar-se per assabentats dels dos contractes d'emergència adjudicats que es relacionen a continuació.

Núm. exp	Actuació	TIPUS	DATA Resolució emergència	EMPRESA PROPOSADA	Import estimat inicial (IVA inclòs)
EM0212023	Obres de reparació de l'emissari submarí de la depuradora de Capdepera a Mallorca.	OBRES	17/11/2023	ONA I MAR SERVEIS MARÍTIMS, S.L.	100.000,00 €

EM0222023	Obres de reparació de la canonada d'impulsió de l'estació de bombament de Son Real (39°46'11,1"N/3°08'16,4"E).	OBRES	17/11/2023	FACSA	7.000,00 €
------------------	--	-------	------------	-------	------------

2.3.3.- Donar compte de l'adjudicació dels contractes menors

El director gerent dona compte dels contractes menors adjudicats des del 7 d'octubre de 2023 fins al 17 de novembre de 2023 de conformitat, amb la delegació de competències efectuada pel Consell d'Administració el 25 d'abril de 2018.

En atenció amb l'anteriorment exposat, els membres assistents adopten el següent acord:

Primer.- Donar-se per assabentats de l'adjudicació dels contractes menors que es relacionen a continuació:

Nº	TÍTOL	TIPUS	DATA Adjudicació (Resolució)	ADJUDICATARI	Import Adjudicació (AMB IVA)
CM23026	Realització de connexions a la xarxa de sanejament al Passeig Joan Carles I d'Eivissa.	Obres	18/10/2023	FCC AQUALIA, S.A.	48.145,04 €
CM23025	Adequació urgent de l'emissari submarí de l'EDAR d'Addaia (TM Es Mercadal. Menorca).	Obres	06/11/2023	SERVEIS MARÍTIMS ONA I MAR, S.L.	35.299,33 €
CM23027	Canvi de línia de connexió de la FV de Maó-Es Castell amb l'EDAR.	Serveis	08/11/2023	ALTERNATIVAS RIOJANAS ECOLÓGICAS Y SOLARES, S.L. (ARESOL)	14.270,89 €
CM23031	Subministrament i substitució de la cel·la de mesura en mitja tensió a la depuradora de Lluçmajor (Mallorca).	Subministrament	16/11/2023	ACCIONA AGUA, S.A.U.	18.099,22 €

3.- ECONÒMIC

3.1.- Informe sobre el preu d'aigua dessalada de l'IDAM DE Santa Eulàlia

El director gerent explica que en atenció a la sol·licitud de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural de concessió d'aigua dessalada procedent de la IDAM de Santa Eulària des Riu, ABAQUA ha calculat els costos de producció procedent de l'esmentada instal·lació, a fi i efecte de fixar un preu o tarifa que permeti recuperar els costos suportats per la producció de l'aigua.

Pren la paraula el director general d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural per indicar que es tracta d'una petició puntual, és a dir, únicament es demanarà aigua dessalada en un moment determinat a l'any i no de forma continua ja que la finalitat és reduir l'excés de salinitat de l'aigua de les basses.

Una vegada analitzat l'informe proposat, els membres assistents adopten el següents acords:

Primer.- Aprovar la proposta de tarifa d'aigua dessalada procedent de la IDAM de Santa Eulària des Riu de 1,334 euros/ m³ de conformitat amb l'informe justificatiu de l'Àrea Econòmica que figura com annex I.

Aquesta tarifa tindrà efectes fins que es formalitzi el nou contracte de manteniment de la planta, moment a partir del qual aquest preu es revisarà en funció del criteri establert en el conveni de subministrament d'aigua signat amb l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu per al subministrament d'aigua amb la mateixa freqüència fixada en l'esmentat document.

Segon.- Traslladar aquest acord a la Direcció General de Recursos Hídrics.

3.2.- Donar compte projecte pressuposts ABAQUA 2024

El director gerent dona compte del projecte de pressupost d'ABAQUA redactat per a l'any 2024, el qual forma part del projecte de llei de pressuposts generals autonòmics per a l'any 2024.

Una vegada analitzat l'informe proposat, els membres assistents adopten el següents acords:

Primer.- Donar-se per assabentats del pressupost de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per a l'exercici 2024.

4.- PERSONAL

4.1.- Donar compte règim de suplència del director gerent i del secretari general de data 25 d'octubre de 2023

El director gerent informa del règim de suplència dels òrgans de direcció d'ABAQUA acordat pel president de l'entitat mitjançant resolució de data 25 d'octubre de 2023, publicada en el BOIB el 4 de novembre de 2023. Amb aquesta resolució es garanteix el funcionament de l'entitat en casos de vacant, malaltia, absència i per concurrència de casos d'abstenció.

Una vegada analitzat l'informe proposta , els membres assistents adopten el següents acords:

Primer.- Donar-se per assabentat de la Resolució del president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per la qual es regula el règim de suplència del director gerent i del secretari general, de data 25 d'octubre de 2023.

4.2.- Proposta d'acord relativa a l'increment de retribucions addicionals per a l'any 2023 del personal laboral de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental

El director gerent explica que el passat 11 d'octubre de 2023 el president de l'entitat va resoldre, per raons d'urgència, aprovar l'increment salarial del 0,5% de les retribucions per a l'any 2023. Aquesta resolució es va adoptar de conformitat amb les instruccions donades per la Direcció General de Funció Pública en virtut de les quals s'instava a ABAQUA a adoptar una resolució abans de dia 13 d'octubre de 2023 per tal d'incloure l'augment del 0,5% amb efectes del dia 1 de gener de 2023 en la nòmina d'octubre i en els termes que fixés l'acord de Consell de Govern . No obstant això, en data 19 d'octubre de 2023 la Direcció General de Funció Pública va enviar a ABAQUA un model d'acord d'increment retributiu de conformitat amb el contingut de l'acord de Consell de Govern de data 13 d'octubre de 2023.

En atenció a la necessitat de ratificar les resolucions adoptades pel president de l'entitat per raons d'urgència i vistes les instruccions donades per la Direcció General de Funció Pública, els membres assistents adopten els següents acords:

Primer.- Ratificar la resolució adoptada pel president per raons d'urgència relativa a l'increment del 0,5% de les retribucions per a l'any 2023 de data 11 d'octubre de 2023.

Segon.- Acordar que l'increment salarial es durà a terme de conformitat amb el text tramès per la Direcció general de Funció Pública, el qual es transcriu a continuació:

***Primer.-** Aplicar per a l'any 2023, amb efectes de dia 1 de gener de 2023, un increment percentual addicional del 0,5% respecte de les quanties establertes per al personal laboral propi de l'ens amb estructura salarial adaptada a la disposició addicional quinzena de la Llei 15/2012, de 27 de desembre, de pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears per a l'any 2013.*

No obstant això, la determinació del sou base de l'any 2023, d'acord amb el que assenyala el segon apartat de l'article 12.4 de la Llei 11/2022, de 28 de desembre, de pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears per a l'any 2023, s'ha de dur a terme de la següent manera: al sou base de l'any 2022 se l'hi ha d'addicionar una quantia igual a l'increment del 2% del sou base corresponent a l'any 2019, i a la quantia resultant s'ha d'aplicar l'increment del 0,5 %.

Les quanties mensuals resultants de les retribucions bàsiques són les que s'estableixen a continuació, segons el grup de classificació:

Grup	Sou base	Trienni
A	1.731,21	40,64
B	1.549,00	40,64
C	1.359,27	39,67
D	1.149,61	37,67
E	948,14	36,71

La pagues extraordinàries, que són dues cada any per l'import, cada una, d'una mensualitat del sou base i una del complement d'antiguitat, es meritaren conforme als imports que consten al quadre anterior. Així mateix, les pagues extraordinàries han d'incloure el complement equivalent als increments que les lleis anuals de pressuposts generals de l'Estat determini, amb caràcter bàsic, per a tots els empleats públics. Aquest "complement de paga extra", actualitzat per a l'any 2023, és el següent:

Grup	Complement de paga extra	Complement de paga extra anual (x2)
A	536,86	1.073,72
B	447,77	895,54
C	396,88	793,76
D	345,93	691,86
E	294,96	589,92

Amb data d'efectes d'1 de gener de 2023, les quanties dels conceptes que integren les retribucions complementàries (dedicació especial, horaris especials, responsabilitat, dificultat tècnica, i penositat) aprovades a la RLT, s'incrementaran en un 0,5 % addicional (respecte de les quanties del 2022).

A més de les retribucions bàsiques, el personal laboral té dret a percebre un complement d'insularitat que, amb data d'efectes d'1 de gener de 2023, s'estableix en les quanties següents:

- a) 94,14 euros mensuals a l'illa de Mallorca.*
- b) 104,73 euros mensuals a la resta d'illes.*

Segon.- *De conformitat amb l'apartat 3.2 de la disposició addicional cinquena de la Llei 15/2012, el complement personal transitori no s'ha d'incrementar ni revaloritzar per raó dels increments retributius que, si s'escau, estableixin les lleis anuals de pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears*

(apartat modificat per la disposició final sisena de la Llei 3/2020, de 29 de desembre, de pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears per a l'any 2021).

Tercer.- *L'increment retributiu del 0,5 % serà aplicable amb data d'efectes d'1 de gener de 2023 a la resta de personal propi de l'ens; això no obstant, en cap cas li serà aplicable als alts càrrecs ni al personal laboral contractat sota la modalitat d'alta direcció, tal i com disposa l'Acord del Consell de Govern de data 13 d'octubre de 2023.*

5.- JURÍDIC

5.1.- Donar compte del recurs contenciós administratiu interposat per EMAYA contra ABAQUA relatiu a l'acord del Consell d'Administració d'ABAQUA de data 18 de maig de 2023, davant el jutjat Con/Ad n.3 de Palma

El director gerent resumeix els antecedents que han donat lloc a la interposició del recurs contenciós administratiu per l'entitat EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram. D'aquesta manera, comenta que es tracta d'un recurs que té el seu origen en la denúncia del conveni signat entre aquesta entitat municipal i ABAQUA en data 30 de juliol de 2008.

Per part del representant de l'Advocacia es comunica que EMAYA ha sol·licitat una suspensió del procediment amb l'objecte d'arribar a una transacció litigiosa respecte a la qüestió plantejada, la qual cosa informa als efectes oportuns.

Es suscita un debat entre els assistents, la conclusió del qual és que a data d'avui no hi ha conveni subscrit amb EMAYA per al subministrament d'aigua motiu pel qual s'acorda prioritzar l'objectiu de formalitzar un conveni pel subministrament d'aigua que pugui cobrir les necessitats municipals així com els costos de producció d'aigua.

Una vegada analitzat l'informe proposat, els membres assistents adopten el següents acords:

Primer.- Donar-se per assabentat del recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós administratiu núm.3 de Palma interposat per EMAYA contra l'acord del Consell d'Administració d'ABAQUA de data 18 de maig de 2023.

6.- CONVENIS

6.1.- Addenda de modificació del conveni de col·laboració signat el 31 de març de 2021 entre l'Ajuntament de Sant Joan de Labritja i l'Agència Balear de l'aigua i de la Qualitat Ambiental per a la millora del sistema de sanejament i depuració associat a les EDAR de Sant Joan de Labritja, Cala Sant Vicent i la del Port de Sant Miquel

El director gerent dona compte de la reunió mantinguda amb els representants de l'Ajuntament de Sant Joan de Labritja per tal de que ABAQUA assumeixi el projecte de remodelació integral de la depuradora de Portinatx.

Aquesta proposta, ha estat analitzada pels serveis tècnics d'ABAQUA, motiu pel qual s'han fixat una sèrie de condicionants per assumir aquesta tasca. D'aquesta manera, continua explicant, s'ha redactat un esborrany de document d'addenda de modificació del conveni subscrit el 31 de març de 2021 amb l'Ajuntament de Sant Joan de Labritja que recull la forma amb la qual es podria assumir aquesta tasca.

Una vegada analitzat l'informe proposta , els membres assistents adopten el següents acords:

Primer.- Aprovar l'addenda de modificació del conveni de col·laboració signat el 31 de març de 2021 entre l'Ajuntament de Sant Joan de Labritja i l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per a la millora del sistema de sanejament i depuració associat a les EDAR Sant Joan de Labritja, Cala Sant Vicent i la del Port de Sant Miquel en els termes que figuren al document que acompanya a aquesta proposta.

Segon.- Autoritzar al director gerent per aprovar els annexos 1,2 i 3 que s'han d'adjuntar a l'addenda de modificació.

Tercer.- Delegar la signatura de l'esmentat document al president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental , i, en cas d'impossibilitat, malaltia, absència, al director gerent d'aquesta entitat.

7.- TORN OBERT DE PARAULES.

Pren la paraula el senyor Bernat Salvà Alloza per demanar si s'ha redactat l'informe tècnic complementari respecte a la resolució del contracte d'obres d'Inca, documentació que es va acordar sol·licitar en el passat Consell d'Administració.

Pren la paraula el secretari de l'entitat qui explica que aquest informe s'ha redactat, el contingut del qual argumenta que les modificacions necessàries per poder executar les obres no serien substancials. Arran d'aquest informe, es va sol·licitar un segon informe per tal de quantificar el percentatge d'increment que suposaria modificar el contracte. Aquest segon informe es va redactar estimant un increment aproximat d'un 21.6% respecte de l'import del contracte primitiu. En atenció a aquestes dades, continua explicant que s'ha mantingut una reunió amb el contractista de les obres per tal d'analitzar la viabilitat d'executar una modificació del contracte, proposta verbalment rebutjada per considerar que aquest increment és molt superior al 21.6%. Així les coses, el secretari informa als assistents que la llei de contractes del sector públic permet al contractista de les obres no acceptar propostes de modificacions superiors al 20% del contracte, motiu pel qual sembla que la resolució del contracte serà la solució definitiva, proposta que, en tot cas, es durà al proper Consell d'Administració degudament motivada.

I no havent-hi altres assumptes per tractar, sent les 12,40 el president aixeca la sessió, de la qual jo com a secretari, estenc l'acta.

El president

El secretari

Juan Manuel Lafuente Mir

Gerard Torrente Cuevas

2.- CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA:

2.1.- Adjudicacions

2.1.1.- Proposta d'adjudicació del contracte de subministrament i instal·lació d'equips per a la remodelació de la recepció de fosses sèptiques i de l'aireació del digestor de fangs de l'EDAR de Ciutadella Sud i la recepció de fosses sèptiques de l'EDAR de Maó -es Castell.



G CONSELLERIA
O DE LA MAR I
I DEL CICLE DE
B L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SUMINISTRAMENT E INSTAL·LACIÓ D'EQUIPS PER A LA REMODELACIÓ DE LA RECEPCIÓ DE FOSSES SÈPTIQUES I DE L'AIREACIÓ DEL DIGESTOR DE FANGS DE L'EDAR DE CIUTADELLA SUR I LA RECEPCIÓ DE FOSSES SÈPTIQUES DE L'EDAR DE MAÓ-ES CASTELL. MENORCA. ILLES BALEARS. DIVIDIT EN DOS LOTS.

Exp. Núm.: SU/2023/17

Dia 03 d'octubre de 2022 el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va acordar l'inici de l'expedient de contractació de referència per un import màxim de 494.958,01 € iva exclòs (598.899,20 € iva inclòs), dividit en els següents lots:

Lot 1: Remodelació de la recepció de fosses sèptiques i aireació del digestor de fangs de l'edar de Ciutadella Sud. Menorca, per un import màxim de 312.970,41 € sense iva.

Lot 2: Recepció de fosses sèptiques de l'edar de Maó-Es Castell. Menorca, per un import màxim de 181.987,60 € sense iva.

Facultant al Director gerent de l'Agència per a tramitar l'expedient de contractació en totes les seves fases, mitjançant procediment obert.

Obtingut el certificat de crèdit suficient i dut a terme totes les aprovacions previstes per Llei, el Director gerent en data 02 d'octubre de 2023, en virtut de la delegació de firma acordada pel Consell d'Administració de data 03 d'octubre de 2022, va aprovar la despesa de 494.958,01 € sense iva, el plec de bases particulars i els plecs de prescripcions tècniques que regiran el contracte, ordenat la tramitació de l'expedient mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Es va donar publicitat a la licitació en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) i en el perfil del contractant del sector públic pel seu coneixement. El termini de presentació d'ofertes, via electrònica, va finalitzar dia 06 de novembre de 2023 a les 19:00 hores.

Una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa es va reunir en sessió de data 08 de novembre de 2023 i va comprovar, mitjançant la Plataforma de contractació del

sector públic, que les empreses que havien presentat oferta en temps i forma a la licitació de referència eren les següents:

NÚM.	EMPRESA	LOTS ALS QUALS OFERTA	DATA I HORA DE PRESENTACIÓ OFERTA
1	ACCIONA AGUA, SA	Lote 1	02/11/2023 a les 16:12 h
2	SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS, SAU	Lote 2	06/11/2023 a les 11:39 h

Una vegada revisada per la Mesa la documentació general presentada dins el sobre núm. 1 aportada pels licitadors se'ls va admetre per haver presentat la documentació administrativa correctament i va acordar sol·licitar a l'àrea de gestió de sanejament d'Abaqua informe sobre l'avaluació de les ofertes avaluables mitjançant judici de valor presentada pels les entitats admeses a la licitació.

En data 23 de novembre de 2023, es va convocar a la Mesa per dur a terme la valoració dels criteris avaluables mitjançant judici de valor i l'obertura de les proposicions presentades i admeses a la licitació, en concret les corresponents a les ofertes econòmiques i tècniques avaluables mitjançant fórmula, presentades en el sobre núm. 2, de conformitat amb allò que preveuen les bases que regeixen la present licitació.

Abans de l'obertura de les ofertes, es va procedir a informar als assistents dels resultat de l'estudi, avaluació i puntuació prèvia de la documentació tècnica presentada pels licitadors als lots 1 i 2, corresponent a criteris no avaluables mitjançant fórmula (sobre nº 3), una vegada obtingut l'informe tècnic signat pel Cap de l'àrea de gestió de sanejament d'Abaqua, sol·licitat prèviament per la Mesa de Contractació. De conformitat amb l'informe tècnic el resultat en puntuació de l'aplicació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor va ser el següent:

LOT 1 Remodelació de la recepció de fosses sèptiques i aireació del digestor de fangs de l'edar de Ciutadella Sud. Menorca. Illes Balears

Nº	LICITADOR	PUNTUACIÓ TECNICA JUDICI DE VALOR (màxim 20 punts)
1	ACCIONA AGUA, SA	13,50

LOT 2 Recepció de fosses sèptiques edar Maó- Es Castell- Menorca. Illes Balears

Nº	LICITADOR	PUNTUACIÓ TECNICA JUDICI DE VALOR (màxim 20 punts)
1	SOCIEDAD DE AGUAS DE BARCELONA, SAU	15,00

En el mateix acte es va dur a terme l'obertura via plataforma dels sobres electrònics núm. 2 de la documentació presentada pel licitador relativa als criteris avaluable mitjançant fórmula pels lots 1 i 2. Les ofertes econòmiques presentades varen ser les següents:

LOT 1 Remodelació de la recepció de fosses sèptiques i aireació del digestor de fangs de l'edat de Ciutadella Sud. Menorca. Illes Balears

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONOMICA (sense iva)	MILLORES FORMACIÓ DEL PERSONAL
1	ACCIONA AGUA, SA	312.000,00 €	Varen ofertar tant el curs envers mesures de seguretat i salut laboral com el curs sobre mesures mediambientals

LOT 2 Recepció de fosses sèptiques edar Maó- Es Castell- Menorca. Illes Balears

Nº	LICITADORES	OFERTA ECONOMICA (sin iva)	MILLORES FORMACIÓ DEL PERSONAL
1	SOCIEDAD DE AGUAS DE BARCELONA, SAU	179.182,08 €	Varen ofertar tant el curs envers mesures de seguretat i salut laboral com el curs sobre mesures mediambientals

La vocal del Àrea Econòmica va procedir a realitzar els càlculs pertinents de presumpció de valors anormals o desproporcionats en aplicació dels criteris establerts en el quadre K de característiques del contracte del plec de bases de la licitació tant del lot 1 com del lot 2, comprovant que no es trobaven incurses en valors anormals o desproporcionats.

Seguidament la Mesa de contractació va procedir a la valoració de les ofertes i a l'assignació de la puntuació en funció dels criteris d'adjudicació del contracte i la seva forma de avaluació prevista en el quadre de criteris d'adjudicació del contracte i la clàusula 15 del PCAP que regeix la present licitació, obtingut els següents resultats en puntuació:

LOT 1 Remodelació de la recepció de fosses sèptiques i aireació del digestor de fangs de l'edat de Ciutadella Sud. Menorca. Illes Balears.

Nº	Licitador	Puntuació judici de valor (0-20)	Puntuació oferta econòmica (0-70)	Puntuació criteri social i mediambiental (0-10)	PUNTUACIÓ TOTAL (0-100)
1	ACCIONA AGUA, SA	13,50	70,00	10,00	93,50

LOT 2 Recepció de fosses sèptiques edar Maó- Es Castell- Menorca. Illes Balears

Nº	Licitador	Puntuació judici de valor (0-20)	Puntuació oferta econòmica (0-70)	Puntuació criteri social i mediambiental (0-10)	PUNTUACIÓ TOTAL (0-100)
1	SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU	15,00	70,00	10,00	95,00

Atesa la puntuació obtinguda, al Mesa de Contractació va acordar elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació següent:

“Primero: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del **LOTE 1** Remodelación de la recepción de fosas sépticas y aireación del digestor de fangos del edar de Ciudadela Sur. Menorca del contrato de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS PARA LA REMODELACIÓN DE LA RECEPCIÓN DE FOSAS SÉPTICAS DE LA AIREACIÓN DEL DIGESTOR DE FANGOS DE LA EDAR DE CIUADELA SUR Y LA RECEPCIÓN DE FOSAS SÉPTICAS DE LA EDAR DE MAHÓN-ES CASTELL. ISLAS BALEARES, a favor de la entidad **ACCIONA AGUA, SA**, por un importe de 312.000,00 € sin iva, por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación.

Segundo: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del **LOTE 2** Recepción de fosas sépticas edar Mahón-Es Castell. Menorca del contrato de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS PARA LA REMODELACIÓN DE LA RECEPCIÓN DE FOSAS SÉPTICAS DE LA AIREACIÓN DEL DIGESTOR DE FANGOS DE LA EDAR DE CIUADELA SUR Y LA RECEPCIÓN DE FOSAS SÉPTICAS DE LA EDAR DE MAHÓN-ES CASTELL. ISLAS BALEARES, a favor de la entidad **SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU**, por un importe de 179.182,08 € sin iva, por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación.

Tercero: Requerir a los licitadores mejor valorados para que en un plazo de 10 días hábiles presente la documentación exigida en las cláusulas 19 y 20 del PCAP.

Cuarto: Aprobar por unanimidad de los miembros de la mesa el acta de la presente sesión.”

L'article 14.1.m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència “ser l'òrgan de contractació de l'entitat”.

Per això, vista la proposta de la Mesa de contractació, el Director gerent proposa al Consell d'Administració l'adopció dels següents acords:

Primer.- Proposar com a adjudicatari del contracte del lot 1: *Remodelació de la recepció de fosses sèptiques i aireació del digestor de fangs de l'edar de Ciutadella Sud. Menorca. Illes Balears* del SUMINISTRAMENT E INSTAL·LACIÓ D'EQUIPS PER A LA REMODELACIÓ DE LA RECEPCIÓ DE FOSSES SÉPTIQUES I DE L'AIREACIÓ DEL DIGESTOR DE FANGS DE L'EDAR DE CIUTADELLA SUR I LA RECEPCIÓ DE FOSSES SÉPTIQUES DE L'EDAR DE MAÓ-ES CASTELL. MENORCA. ILLES BALEARS. DIVIDIT EN DOS LOTS, a favor de **l'empresa ACCIONA AGUA, SA**, per un import de 312.000,00 € sense IVA (377.520,00 € iva inclòs), per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte prevists als plecs de bases que regeixen la licitació.

Segon.- Proposar com a adjudicatari del contracte del lot 2 *Recepció de fosses sèptiques edar Maó- Es Castell- Menorca. Illes Balears* del SUMINISTRAMENT E INSTAL·LACIÓ D'EQUIPS PER A LA REMODELACIÓ DE LA RECEPCIÓ DE FOSSES SÉPTIQUES I DE L'AIREACIÓ DEL DIGESTOR DE FANGS DE L'EDAR DE CIUTADELLA SUR I LA RECEPCIÓ DE FOSSES SÉPTIQUES DE L'EDAR DE MAÓ-ES CASTELL. MENORCA. ILLES BALEARS. DIVIDIT EN DOS LOTS, a favor de **l'empresa SOCIEDAD DE AGUAS DE BARCELONA, SAU**, per un import de 179.182,08 € sense IVA (216.810,32 € iva inclòs), per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte prevists als plecs de bases que regeixen la licitació.

Tercer.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència per adjudicar els lots 1 i 2 l'expedient de contractació que ens ocupa, una vegada hagin acreditat correctament la documentació requerida als articles 19 i 20 del PCAP al proposat com adjudicatari de cada lot.

Quart.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència per la firma dels corresponents contractes dels lots 1 i 2 i per a la continuació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, sempre que no suposin augment de despesa.

Palma, a la data de firma electrònica del document
Director gerent

Emeterio Moles Moles



G CONSELLERIA
 O DE LA MAR I
 I DEL CICLE DE
 B L'AIGUA
 / AGÈNCIA BALEAR
 AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: SU/2023/17

TIPO DE CONTRATO: Suministro

OBJETO: Suministro e instalación de equipos para la remodelación de la recepción de fosas sépticas y de la aireación del digestor de fangos de la edar de Ciudadella Sur y la recepción de fosas sépticas de la edar de Mahón- Es Castell. Menorca. Islas Baleares. LOTES 1 y 2.

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE ABAQUA

MESA 2 - VALORACIÓN CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR, APERTURA Y VALORACIÓN CRITERIO EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Fecha y hora de celebración de la videoconferencia: 23 de noviembre de 2023 a las 09:30 h.

Asistentes:

Presidente :

Gerard Torrente Cuevas, Secretario General de Abaqua.

Secretaria :

Marta Catalina Frau Ripoll, Técnica superior de gestión de Contratación de Abaqua.

Vocales:

Magdalena Sofia Forcades Pons, Técnica superior del Área Jurídica de Abaqua.

Asunción Moscardó Covo, Jefa del Área Económica Financiera de Abaqua.

Pilar Sánchez-Mateos y Rubio, Jefa del Área de Gestión de Saneamiento de Abaqua.

Orden del día

- 1) Valoración criterios evaluables mediante juicio de valor.
- 2) Apertura criterios evaluables automáticamente.
- 3) Valoración criterios evaluables automáticamente.
- 4) Propuesta de adjudicación
- 5) Aprobación del acta de la sesión anterior

Sesión:

El Presidente toma la palabra e informa a los presentes que la reunión de la Mesa tiene por objeto la valoración de las ofertas evaluables mediante juicio de valor, así como la apertura de las ofertas relativas a los criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas, presentadas electrónicamente por los licitadores presentados a los lotes 1 y 2 del expediente de contratación.

Seguidamente, y antes de la apertura del sobre núm. 2 se procede a informar a los asistentes del resultado del estudio y evaluación de las ofertas técnicas presentadas por las empresas para los lotes 1 y 2, correspondiente a criterios evaluables mediante juicio de valor.

El Presidente pone a disposición de la Mesa el informe técnico de valoración de las ofertas técnicas del lote 1 y de lote 2, elaborado por el área de gestión de saneamiento, solicitado previamente por la Mesa de Contratación y se adjunta a la presente acta. De conformidad con el informe técnico los resultados en puntuación de la valoración de los criterios evaluables mediante juicio de valor son los siguientes:

LOTE 1 Recepción de fosas sépticas y digester edar Ciudadela Sur. Menorca.

Nº	LICITADOR	PUNTUACIÓN TECNICA JUDICIO DE VALOR (máximo 20 puntos)
1	ACCIONA AGUA, SA	13,50

LOTE 2 Recepción de fosas sépticas edar Mahón-Es Castell. Menorca

Nº	LICITADOR	PUNTUACIÓN TECNICA JUDICIO DE VALOR (máximo 20 puntos)
1	SOCIEDAD DE AGUAS DE BARCELONA, SAU	15,00

A continuación, la Secretaria procede a la apertura vía plataforma de los sobres electrónicos núm. 2 de la documentación presentada por los licitadores relativa a los criterios evaluables mediante fórmula para los lotes 1 y 2, y el Presidente da lectura de las ofertas económicas y de las ofertas relativas a los criterios evaluables mediante fórmula previstas en el PCAP presentada por los licitadores. Las ofertas presentadas son las siguientes:

LOTE 1 Recepción de fosas sépticas y digestor edar Ciudadela Sur. Menorca.

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONOMICA (sin iva)	MEJORAS FORMACIÓN DEL PERSONAL
1	ACCIONA AGUA, SA	312.000,00 €	Han ofertado tanto el curso sobre medidas de seguridad y salud laboral como el curso sobre medidas medioambientales.

LOTE 2 Recepción de fosas sépticas edar Mahón-Es Castell. Menorca

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONOMICA (sin iva)	MEJORAS FORMACIÓN DEL PERSONAL
1	SOCIEDAD DE AGUAS DE BARCELONA, SAU	179.182,08 €	Han ofertado tanto el curso sobre medidas de seguridad y salud laboral como el curso sobre medidas medioambientales.

A continuación la vocal del área económica procede a realizar los cálculos pertinentes de presunción de valores anormales o desproporcionados en aplicación de los criterios establecidos en el cuadro K de características del contrato del PCAP. Realizados los cálculos pertinentes, la Mesa considera que las ofertas, correspondientes a los lotes 1 y 2, no se encuentran incurso en valores anormales o desproporcionados, aplicando los criterios de apreciación establecidos en el pliego de bases de la licitación.

Seguidamente, la Mesa procede a la valoración de las ofertas y a la asignación de la puntuación en función de los criterios de adjudicación del contrato y su forma de evaluación prevista en el cuadro de criterios de adjudicación del contrato y la

clausula 15 del PCAP que rige la presente licitación, obteniendo los resultados en puntuación que se reflejan a continuación:

LOTE 1 Recepción de fosas sépticas y digestor edar Ciudadela Sur. Menorca.

Nº	Licitador	Puntuación juicio de valor (0-20)	Puntuación oferta económica (0-70)	Puntuación criterio social y medioambiental (0-10)	PUNTUACIÓN TOTAL (0-100)
1	ACCIONA AGUA, SA	13,50	70,00	10,00	93,50

LOTE 2 Recepción de fosas sépticas edar Mahón-Es Castell. Menorca

Nº	Licitador	Puntuación juicio de valor (0-20)	Puntuación oferta económica (0-70)	Puntuación criterio social y medioambiental (0-10)	PUNTUACIÓN TOTAL (0-100)
1	SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU	15,00	70,00	10,00	95,00

Revisada la documentación y verificada la presentación electrónica sin ningún tipo de incidencia, los miembros de la mesa pueden comprobar a través de la plataforma del sector público que la empresa ACCIONA AGUA, SA, es la mejor valorada en el lote 1 y la empresa SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU es la mejor valorada en el lote 2, de conformidad con los criterios de adjudicación que rigen la presente licitación.

A continuación, se toman los siguientes acuerdos:

Primero: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del **LOTE 1** *Recepción de fosas sépticas y digestor edar Ciudadela Sur. Menorca* del contrato de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS PARA LA REMODELACIÓN DE LA RECEPCIÓN DE FOSAS SÉPTICAS DE LA AIREACIÓN DEL DIGESTOR DE FANGOS DE LA EDAR DE CIUADDELA SUR Y LA RECEPCIÓN DE FOSAS SÉPTICAS DE LA EDAR DE MAHÓN-ES CASTELL. ISLAS BALEARES, a favor de la entidad **ACCIONA AGUA, SA**, por un importe de 312.000,00 € sin iva, por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación.

Segundo: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del **LOTE 2** *Recepción de fosas sépticas edar Mahón-Es Castell. Menorca* del contrato de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS PARA LA REMODELACIÓN DE LA

RECEPCIÓN DE FOSAS SÉPTICAS DE LA AIREACIÓN DEL DIGESTOR DE FANGOS DE LA EDAR DE CIUADDELA SUR Y LA RECEPCIÓN DE FOSAS SÉPTICAS DE LA EDAR DE MAHÓN-ES CASTELL. ISLAS BALEARES, a favor de la entidad **SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU**, por un importe de 179.182,08 € sin iva, por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación.

Tercero: Requerir a los licitadores mejor valorados para que en un plazo de 10 días hábiles presente la documentación exigida en las clausulas 19 y 20 del PCAP.

Cuarto: Aprobar por unanimidad de los miembros de la mesa el acta de la presente sesión.

Siendo las 10:45 horas, el Presidente levanta la sesión, de la que como secretaria, extendiendo la presente acta que, firman electrónicamente todos los miembros de la Mesa.

El Presidente

La Secretaria

Gerard Torrente Cuevas

Marta C. Frau Ripoll

Vocal

Vocal

Vocal

Sofia Forcades Pons

Asunción Moscardó Covo

Pilar Sánchez-Mateos y Rubio

***Este documento se ha firmado electrónicamente y, para dar cumplimiento a las obligaciones vigentes en materia de transparencia y protección de datos personales, el fichero de la firma electrónica se encuentra en la base de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental y puede ser verificada ***



G CONSELLERIA
O DE LA MAR I
I DEL CICLE DE
B L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

**VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR DE
LES OFERTES PRESENTADES AL CONCURS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL
SUMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'EQUIPS PER A LA REMODELACIÓ DE
LA RECEPCIÓ DE FOSSES SÈPTIQUES I DE L'AERACIÓ DEL DIGESTOR DE
FANGS DE L'EDAR DE CIUTADELLA SUD I LA RECEPCIÓ DE FOSSES
SÈPTIQUES DE L'EDAR DE MAÓ - ES CASTELL. MENORCA. ILLES BALEARS**

EXP.: SU/2023/17

1.- ANTECEDENTS

L'objecte del contracte és el subministrament i instal·lació dels equips necessaris per remodelar el sistema de recepció de fosses sèptiques i dels equips necessaris per millorar l'aeració dels digestors de fangs de l'EDAR de Ciutadella Sud, per una banda, i dels equips per remodelar el sistema de recepció de fosses sèptiques de Maó - Es Castell, per l'altra.

El pressupost total de licitació és de 494.958,01 € sense IVA, amb un termini d'execució de 9 mesos. El contracte està dividit en 2 lots:

- Lot 1 Recepció fosses sèptiques i digestor EDAR Ciutadella Sud, per un import de licitació de 312.970,41 € sense IVA.
- Lot 2 Recepció fosses sèptiques EDAR Maó - Es Castell, per un import de licitació de 181.987,61 € sense IVA.

Dia 4 d'octubre de 2023 es va publicar a la Plataforma de Contractació del Sector Públic la licitació de l'expedient de referència per procediment obert. El termini per a la presentació d'ofertes va finalitzar dia 6 de novembre de 2023 a les 19:00 h.

La Mesa de Contractació va trametre dia 8 de novembre de 2023 a l'Àrea de gestió de sanejament la documentació relativa a les proposicions tècniques dels criteris avaluable mitjançant judici de valor de totes les ofertes que havien superat la fase de qualificació de la documentació general, per al seu estudi i valoració.

Els licitadors que van presentar ofertes van ser els següents:

- **ACCIONA AGUA (LOT 1)**
- **SOCIEDAD GENERAL AGUAS BARCELONA (LOT 2)**

2.- CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR

De conformitat amb l'exposat en el Plec de Clàusules Administratives Particulars de la licitació del contracte, els criteris avaluable mitjançant judici de valor es detallen a continuació:

B.1.- Es valorarà fins a un màxim de 20 punts l'oferta tècnica presentada pels licitadors, de conformitat amb els criteris que s'exposen a continuació i en funció de l'ordre i organització de la informació, adequada /especificitat tècnica, grau de detall, concreció i coherència de la documentació presentada:



a) Memòria tècnica dels treballs: Valorant la millor qualitat i concreció de la metodologia de treball proposada. Aquest apartat es valorarà fins a un màxim de 10 punts, desglossats de la següent manera:

- Descripció de cada treball (d'acord amb la importància i dificultat) i proposta del contractista per a la seva execució. Aquest apartat es valorarà amb un màxim de 2,5 punts.

- Procediments de treball per als diferents ítems. Aquest apartat es valorarà amb un màxim de 2,5 punts.

- Procediments de seguretat i salut específics. Aquest apartat es valorarà amb un màxim de 2,5 punts.

- Afecció al funcionament del servei i mesures correctores específiques. Aquest apartat es valorarà amb un màxim de 2,5 punts.

b) Planificació dels treballs. Aquest apartat es valorarà fins a un màxim de 10 punts, desglossats de la següent manera:

- Organització i qualificació del personal. Aquest apartat es valorarà amb un màxim de 4 punts.

- Adequació dels mitjans materials que el contractista posarà a disposició. Aquest apartat es valorarà amb un màxim de 4 punts.

- Planificació temporal. Aquest apartat es valorarà amb un màxim de 2 punts.

Per a cada criteri o puntuació parcial indicada s'assignarà la puntuació de cada oferent en funció de l'ordre, organització de la informació, adequació i especificitat tècnica, grau de detall, concreció i coherència de la documentació presentada.

3.- VALORACIÓ DE LES OFERTES

Per a cada empresa licitadora, es presenta la valoració de cada un dels criteris detallats en l'apartat anterior. La qualificació utilitzada serà numèrica i anirà acompanyada dels comentaris pertinents.

Les valoracions que s'elevan a la Mesa de Contractació queden reflectides en els següents quadres:

LOT 1

ACCIONA AGUA	13,5 PUNTS
--------------	------------

LOT 2

SOCIEDAD GENERAL AGUAS BARCELONA	15 PUNTS
-------------------------------------	----------

Ciutadella, a la data de la signatura electrònica

Esteve Barceló Marquès

Tècnic de l'àrea de gestió de sanejament

Palma, a la data de la signatura electrònica

Pilar Sánchez-Mateos Rubio

Cap d'Àrea de gestió de sanejament

Valoració de las ofertes presentades al concurs: Suministrament i instal·lació d'equips per a la remodelació de la recepció de fosses sèptiques i de l'aeració del digestor de fangs de l'EDAR Ciutadella Sud i la recepció de fosses sèptiques de l'EDAR de Maó - Es Castell. Menorca. Illes Balears. LOT 1

Licitador	B.1 a) Memòria tècnica dels treballs				B.1 b) Planificació dels treballs			Total
	B.1 a) 1	B.1 a) 2	B.1 a) 3	B.1 a) 4	B.1 b) 1	B.1 b) 2	B.1 b) 3	
ACCIONA AGUA	1,50	2,00	1,25	1,75	2,00	4,00	1,00	13,50

LOTE 1		Puntuació
Licitador:	ACCIONA AGUA	13,50
B.1. a)	Memòria tècnica dels treballs (0 a 10 punts)	6,50
B.1. a) 1	Descripció de cada treball (d'acord amb la seva importància i dificultat) i proposta del contractista per a la seva execució. (màxim de 2,5 punts)	1,50
Comentari	<i>Descripció detallada de l'estat actual de la recepció de fosses sèptiques i de la digestió. Descripció més genèrica dels treballs de retirada d'equips obsolets i instal·lació dels nous elements. S'afegeix sistema de connexió per a camions cisterna.</i>	
B.1 a) 2	Procediments de treball per als diferents ítems. (màxim de 2,5 punts)	2,00
Comentari	<i>Descripció detallada de l'obra civil per adaptar les cotes de la recepció de fosses sèptiques, s'afegeixen dues comportes murals. Descripció genèrica d'instal·lació d'equips. Descripció detallada de la neteja del dipòsit de fosses sèptiques i dels digestors. Se substitueix cable potència equips aeració.</i>	
B.1 a) 3	Procediments de seguretat i salut específics. (màxim de 2,5 punts)	1,25
Comentari	<i>Descripció genèrica dels procediments de seguretat i salut externs, així com de la coordinació d'activitats empresarials. Descripció genèrica de protocols d'accés a espais confinats i de treballs en altura.</i>	
B.1 a) 4	Afecció al funcionament del servei i mesures correctores específiques. (màxim de 2,5 punts)	1,75
Comentari	<i>Descripció genèrica de funcionament i adaptació de la recepció de fosses sèptiques durant la instal·lació d'equips i neteja del dipòsit. Descripció genèrica de la neteja dels digestors i adaptacions de la línia de fangs durant les actuacions als digestors.</i>	
B.1. b)	Planificació dels treballs (0 a 10 punts)	7,00
B.1 b) 1	Organització i qualificació del personal. (màxim de 4 punts)	2,00
Comentari	<i>Proposta amb cap d'obra, encarregat i 2 oficials electromecànics. A la descripció d'alguns treballs inclou 3 operadors. No especifica l'experiència en treballs similars ni la seva qualificació. No detalla treballs a subcontractar.</i>	
B.1 b) 2	Adequació dels mitjans materials. (màxim de 4 punts)	4,00
Comentari	<i>Descripció detallada dels equips a instal·lar. Especificacions tècniques adients per a les instal·lacions. Se substitueix cable potència equips aeració. S'afegeixen vàlvules de comporta per als classificadors d'arenes i adaptació per a la descàrrega de camions cisterna. Descripció detallada de mitjans auxiliars.</i>	
B.1 b) 3	Planificació temporal. (màxim de 2 punts)	1,00
Comentari	<i>Cronogrames detallats per als diversos treballs per separat, estableix una fase prèvia d'elaboració de programa detallar i pla de treball. No queda clara l'adaptació al termini previst d'execució de 8 mesos de subministrament i instal·lació i 1 mes de proves de funcionament.</i>	

Valoració de las ofertes presentades al concurs: Suministrament i instal·lació d'equips per a la remodelació de la recepció de fosses sèptiques i de l'aeració del digestor de fangs de l'EDAR Ciutadella Sud i la recepció de fosses sèptiques de l'EDAR de Maó - Es Castell. Menorca. Illes Balears. LOT 2

Licitador	B.1 a) Memòria tècnica dels treballs				B.1 b) Planificació dels treballs			Total
	B.1 a) 1	B.1 a) 2	B.1 a) 3	B.1 a) 4	B.1 b) 1	B.1 b) 2	B.1 b) 3	
SOCIEDAD GENERAL AGUAS BARCELONA	2,00	2,00	2,00	1,50	3,00	3,00	1,50	15,00

LOTE 2		Puntuació
Licitador:	SOCIEDAD GENERAL AGUAS BARCELONA	15,00
B.1. a)	Memòria tècnica dels treballs (0 a 10 punts)	7,50
B.1. a) 1	Descripció de cada treball (d'acord amb la seva importància i dificultat) i proposta del contractista per a la seva execució. (màxim de 2,5 punts)	2,00
Comentari	<i>Descripció detallada del funcionament actual de la recepció de fosses sèptiques i del pretractament. Descripció genèrica dels treballs previs de retirada d'equips obsolet. Millora de l'accés a la recepció de fosses sèptiques. Adaptació de la capacitat de la cambra de decantació. Optimització de la configuració dels tamisos i del transportador - compactador de residus.</i>	
B.1 a) 2	Procediments de treball per als diferents ítems. (màxim de 2,5 punts)	2,00
Comentari	<i>Descripció molt detallada de la proposta del plec i solució proposada. Procediments de treball detallats per a cada actuació concreta en fase prèvia i d'execució, amb indicació de materials, equips i maquinària específica en cada cas.</i>	
B.1 a) 3	Procediments de seguretat i salut específics. (màxim de 2,5 punts)	2,00
Comentari	<i>Descripció genèrica delimitació i senyalització dels treballs Procediments específics de seguretat per a cada actuació en fase d'execució, amb llistat detallat de riscos associats.</i>	
B.1 a) 4	Afecció al funcionament del servei i mesures correctores específiques. (màxim de 2,5 punts)	1,50
Comentari	<i>Obertura de nou accés a recepció de fosses sèptiques a l'inici per no afectar al servei. Consideracions generals per a l'actuació a l'arqueta de repartiment de decantació secundària des dels reactors biològics.</i>	
B.1. b)	Planificació dels treballs (0 a 10 punts)	7,50
B.1 b) 1	Organització i qualificació del personal. (màxim de 4 punts)	3,00
Comentari	<i>Proposta amb responsable de zona, cap d'obra, responsable de prevenció de riscos laborals, encarregat i 3 oficials electromecànics. Subcontractació dels treballs d'obra civil auxiliars.</i>	
B.1 b) 2	Adequació dels mitjans materials. (màxim de 4 punts)	3,00
Comentari	<i>Descripció detallada dels equips a instal·lar, amb propostes alternatives d'optimització dels equips i instal·lacions. Descripció dels mitjans materials disponibles i necessaris per a l'execució dels treballs.</i>	
B.1 b) 3	Planificació temporal. (màxim de 2 punts)	1,50
Comentari	<i>Planificació temporal detallada en cronograma ajustada al termini d'execució previst, desglossada en treballs previs, obra civil, instal·lació mecànica, instal·lació elèctrica i posada en servei.</i>	

2.1.2.- Proposta d'adjudicació del contracte de serveis per a la redacció del projecte d'ampliació IDAM Santa Eulària des Riu.



G CONSELLERIA
O DE LA MAR I
I DEL CICLE DE
B L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER DUR A TERME LA REDACCIÓ DEL PROJETE D'AMPLIACIÓ DE LA IDAM DE SANTA EULALIA DES RIU. EIVISSA. ILLES BALEARS.

Exp. Núm.: SE/2023/27

Dia 27 d'abril de 2023 el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va acordar l'inici de l'expedient de contractació de referència per un import màxim de 200.000,00 € iva exclòs (242.000,00 € iva inclòs), facultant al Director gerent de l'Agència per a tramitar l'expedient de contractació en totes les seves fases, adjudicació exclosa, mitjançant procediment obert.

Obtingut el certificat de crèdit suficient i dut a terme totes les aprovacions previstes per Llei, el Director gerent en data 02 de novembre de 2023, en virtut de la delegació de firma acordada pel Consell d'Administració de data 27 d'abril de 2023, va aprovar la despesa de 200.000,00 € sense iva, el plec de bases particulars i els plecs de prescripcions tècniques que regiran el contracte, ordenat la tramitació de l'expedient mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Es va donar publicitat en el perfil del contractant del sector públic pel seu coneixement. El termini de presentació d'ofertes, via electrònica, va finalitzar dia 22 de novembre de 2023 a les 19:00 hores.

Una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa es va reunir en sessió de data 23 de novembre de 2023 i va comprovar, mitjançant la Plataforma de contractació del sector públic, que les empreses que havien presentat oferta en temps i forma a la licitació de referència eren les següents:

NÚM.	EMPRESA	DATA I HORA DE PRESENTACIÓ OFERTA
1	INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, SL	22/11/2023 a les 11:44 h
2	UTE SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, SLU	22/11/2023 a les 12:24 h

Una vegada revisada per la Mesa la documentació general presentada dins el sobre núm. 1 aportada pels licitadors se'ls va admetre per haver presentat la documentació administrativa correctament i va acordar sol·licitar a l'àrea de construcció i gestió d'abastiment i dessaladores d'Abaqua informe sobre l'avaluació de les ofertes avaluables mitjançant judici de valor presentada pels les entitats admeses a la licitació.

En data 13 de desembre de 2023, es va convocar a la Mesa per dur a terme la valoració dels criteris avaluables mitjançant judici de valor i l'obertura de les proposicions presentades i admeses a la licitació, en concret les corresponents a les ofertes econòmiques i tècniques avaluables mitjançant fórmula, presentades en el sobre núm. 2, de conformitat amb allò que preveuen les bases que regeixen la present licitació.

Abans de l'obertura de les ofertes, es va procedir a informar als assistents dels resultat de l'estudi, avaluació i puntuació prèvia de la documentació tècnica presentada pels licitadors, corresponent a criteris no avaluables mitjançant fórmula (sobre nº 3), una vegada obtingut l'informe tècnic signat pel Cap de l'àrea de construcció i gestió d'abastiment i dessaladores d'Abaqua, sol·licitat prèviament per la Mesa de Contractació. De conformitat amb l'informe tècnic el resultat en puntuació de l'aplicació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor va ser el següent:

Nº	LICITADORS	PUNTUACIÓ TECNICA JUDICI DE VALOR (màxim 40 punts)
1	INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, SL	25,20
2	UTE SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, SLU	34,40

En el mateix acte es va dur a terme l'obertura via plataforma dels sobres electrònics núm. 2 de la documentació presentada pel licitador relativa als criteris avaluables mitjançant fórmula. Les ofertes econòmiques presentades varen ser les següents:

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONOMICA (sense iva)	MILLORES FORMACIÓ DEL PERSONAL	REDUCCIÓ TERMINI EXECUCIÓ
1	INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, SL	167.960,00	Va ofertar un mínim de 10 hores tant en formació envers prevenció de riscos laborals en la construcció com en formació de mesures mediambientals	Va ofertar reduir el termini en 4 setmanes

2	UTE SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, SLU	170.000,00	Va ofertar un mínim de 10 hores tant en formació envers prevenció de riscos laborals en la construcció com en formació de mesures mediambientals	Va ofertar reduir el termini en 8 setmanes
---	--	------------	--	--

La vocal del Àrea Econòmica va procedir a realitzar els càlculs pertinents de presumpció de valors anormals o desproporcionats en aplicació dels criteris establerts en el quadre K de característiques del contracte del plec de bases de la licitació, comprovant que no es trobaven incurses en valors anormals o desproporcionats.

Seguidament la Mesa de contractació va procedir a la valoració de les ofertes i a l'assignació de la puntuació en funció dels criteris d'adjudicació del contracte i la seva forma de avaluació prevista en el quadre de criteris d'adjudicació del contracte i la clàusula 15 del PCAP que regeix la present licitació, obtingut els següents resultats en puntuació:

LICITADORS	PUNTUACIÓ CRITERI JUDICI DE VALOR (0-40)	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (0-45)	PUNTUACIÓ CRITERI FORMACIÓ (0-05)	PUNTUACIÓ REDUCCIÓ TERMINI EXECUCIÓ (0-10)	PUNTUACIÓ TOTAL (0-100)
INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, SL	25,20	45,00	5,00	5,00	80,20
UTE SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, SLU	34,40	44,96	5,00	10,00	94,36

Atesa la puntuació obtinguda, al Mesa de Contractació va acordar elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació següent:

“ Primero: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del contrato de SERVICIO PARA LLEVAR A CABO LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE LA IDAM DE SANTA EULARIA DES RIU. IBIZA. ISLAS BALEARES, a favor de la UTE SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, SLU por un importe de 170.000,00 € sin iva por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación.

Segundo: *Aprobar el acta de la presente sesión por parte de los miembros de la Mesa de contratación. "*

L'article 14.1.m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència " *ser l'òrgan de contractació de l'entitat*".

Per això, vista la proposta de la Mesa de contractació, el Director gerent proposa al Consell d'Administració l'adopció dels següents acords:

Primer.- Proposar com a adjudicatari del contracte del SERVEI PER DUR A TERME LA REDACCIÓ DEL PROJETE D'AMPLIACIÓ DE LA IDAM DE SANTA EULALIA DES RIU. EIVISSA. ILLES BALEARS, a favor de l'UTE SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, SLU , per un import de 170.000,00 € sense IVA (205.700,00 € l'iva inclòs), per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte prevists als plecs de bases que regeixen la licitació.

Segon.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència per adjudicar l'expedient de contractació que ens ocupa, una vegada hagin acreditat correctament la documentació requerida als articles 19 i 20 del PCAP al proposat com adjudicatari, o, en cas contrari, a adjudicar als següents licitadors per l'ordre que hagin quedat classificades les ofertes, una vegada requerides i complides les obligacions establertes en el plec de bases que regeixen la licitació.

Tercer.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència per la firma del corresponent contracte i per a la continuació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, sempre que no suposin augment de despesa.

Palma, a la data de firma electrònica del document
Director gerent

Emeterio Moles Moles



G CONSELLERIA
 O DE LA MAR I
 I DEL CICLE DE
 B L'AIGUA
 / AGÈNCIA BALEAR
 AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: SE/2023/27

TIPO DE CONTRATO: Servicio

OBJETO: Redacción del proyecto de ampliación de la idam de Santa Eularia des Riu. Ibiza. Islas Baleares.

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE ABAQUA

MESA II – VALORACIÓN CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR, APERTURA Y VALORACIÓN CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Fecha y hora de celebración de la videoconferencia: 13 de diciembre de 2023 a las 12:00 h.

Asistentes:

Presidente :

Gerard Torrente Cuevas, Secretario General de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental

Secretaria :

Marta Catalina Frau Ripoll, Técnica superior de gestión de Contratación de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental.

Vocales:

Santiago del Rio Matute, Jefe del Área de Construcción y Gestión de Abastecimiento y Desaladoras de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental.

Magdalena Sofia Forcades Pons, Técnica Superior del Área Jurídica de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental.

Asunción Moscardó Covo, Jefa del Área Económica Financiera de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental.

Orden del día:

- 1) Valoración criterios evaluables mediante juicio de valor.
- 2) Apertura criterios evaluables mediante fórmula.
- 3) Valoración criterios evaluables mediante fórmula.
- 4) Propuesta de adjudicación.
- 5) Aprobación del acta de la presente sesión.

Sesión:

El Presidente toma la palabra e informa a los asistentes que la reunión tiene por objeto la valoración de las ofertas evaluables mediante juicio de valor y la apertura de las ofertas presentadas electrónicamente por los licitadores incluidas en los sobres núm. 2 relativos a los criterios de adjudicación evaluables mediante fórmula.

Seguidamente, el Presidente pone a disposición de la Mesa el informe técnico del Área de Construcción y Gestión de Abastecimiento y Desaladoras de Abaqua de fecha de 05 de diciembre de 2023, solicitado previamente por la Mesa en la reunión anterior y que se adjunta a la presente acta:

Núm.	LICITADORES ADMITIDOS	PUNTUACIÓN OFERTA TECNICA (0-40)
1	INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, SL	25,20
2	UTE SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, SLU	34,40

A continuación, la Secretaria procede a la apertura vía plataforma de los sobres electrónicos núm. 2 de la documentación presentada por los licitadores relativa a los criterios evaluables mediante fórmula, y se procede a su lectura:

	LICITADORES	Oferta Económica (Iva excluido)	Criterio Acciones Formativas	Criterio Reducción Plazo de Ejecución
1	INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, SL	167.960,00	Ha ofertado un mínimo de 10 horas tanto en formación sobre prevención de	Ha ofertado reducir el plazo en 4 semanas

			riesgos laborales en la construcción como en formación de medidas medioambientales	
2	UTE SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, SLU	170.000,00	Ha ofertado un mínimo de 10 horas tanto en formación sobre prevención de riesgos laborales en la construcción como en formación de medidas medioambientales	Ha ofertado reducir el plazo en 8 semanas

A continuación, la vocal del Área Económica Financiera procede a realizar los cálculos pertinentes de presunción de valores anormales o desproporcionados en aplicación de los criterios establecidos en el cuadro K de características del contrato del PCAP. Realizado el cálculo, la Mesa considera que las ofertas no se encuentran incursas en valores anormales o desproporcionados, aplicando los criterios de apreciación establecidos en el pliego de bases de la licitación.

Seguidamente la Mesa procede a la valoración de las ofertas y a la asignación de la puntuación en función de los criterios de adjudicación del contrato y de su forma de evaluación previstos en el cuadro de criterios de adjudicación del contrato y en la cláusula 15 del PCAP que rige la presente licitación, obteniendo los resultados en puntuación que se reflejan a continuación:

LICITADORES	PUNTUACIÓN CRITERIO JUICIO DE VALOR (0-40)	PUNTUACIÓN OFERTA ECONÓMICA (0-45)	PUNTUACIÓN CRITERIO FORMACIÓN (0-05)	PUNTUACIÓN REDUCCIÓN PLAZO EJECUCIÓN (0-10)	PUNTUACIÓN TOTAL (0-100)
INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, SL	25,20	45,00	5,00	5,00	80,20
UTE SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, SLU	34,40	44,96	5,00	10,00	94,36

Revisada la documentación y verificada la presentación electrónica sin ningún tipo de incidencia, se toman los siguientes acuerdos:

Primero: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del contrato de SERVICIO PARA LLEVAR A CABO LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE LA IDAM DE SANTA EULARIA DES RIU. IBIZA. ISLAS BALEARES, a favor de la UTE SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, SLU por un importe de 170.000,00 € sin iva por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación.

Segundo: Aprobar el acta de la presente sesión por parte de los miembros de la Mesa de contratación.

Siendo las 12:15 horas, el Presidente levanta la sesión, de la que como secretaria, extendiendo la presente acta que después de leerla la firman todos los miembros de la Mesa.

El Presidente

La Secretaria

Gerard Torrente Cuevas

Marta C. Frau Ripoll

Vocal área jurídica

Vocal área económica

Vocal área técnica

Sofia Forcades Pons

Asunción Moscardó Covo

Santiago del Rio Matute

*** Este documento se ha firmado electrónicamente y, para dar cumplimiento a las obligaciones vigentes en materia de transparencia y protección de datos personales, el fichero de la firma electrónica se encuentra en la base de datos de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental y puede ser verificado ***



VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS EVALUABLES CON JUICIO DE VALOR

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE LA IDAM DE SANTA EULÀRIA DES RIU, EIVISSA, ILLES BALEARS”

1.- ANTECEDENTES

El objeto del contrato es el servicio de **REDACCIÓN DEL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE LA IDAM DE SANTA EULÀRIA DES RIU, EIVISSA, ILLES BALEARS.**

El 2 de noviembre de 2023 se publicó en la Plataforma de contratación del sector público la licitación por procedimiento abierto del expediente de referencia. El plazo de presentación de ofertas finalizó el 22 de noviembre de 2023. El presupuesto base de licitación fue de 200.000 € (IVA excluido) y el plazo de ejecución fue de 32 semanas.

La Mesa de Contratación trasladó a los servicios técnicos del Área de Construcción y Gestión de Abastecimiento y Desaladoras, las ofertas técnicas presentadas por los licitadores, documentación relativa a los criterios evaluables con juicio de valor, para su estudio y valoración. Los licitadores de los que se trasladó la oferta técnica fueron los siguientes:

INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, S.L.

U.T.E. SOLUCIONES NORTH LINE, S.L. – INGENIERÍA DE AGUAS DEL SUR, S.L.U.

2.- CRITERIOS EVALUABLES CON JUICIO DE VALOR.

De conformidad a los criterios que se exponen a continuación y en función del orden y de la organización de la información, adecuación/especificidad técnica, grado de detalle, concreción y coherencia de la documentación presentada, los criterios evaluables con juicio de valor se han valorado hasta un máximo de 40 puntos.

B.1.- Oferta técnica

B.1.1.- Condicionantes legales y tramitación del proyecto (máximo de 10 puntos).

- Condicionantes legales (urbanísticos, medioambientales, sanitarios...) aplicables al proyecto (máximo de 2 puntos).
- Relación de gestiones a realizar, en base a los condicionantes legales del punto anterior, para obtener todas las autorizaciones y los permisos necesarios para proceder al inicio de la ejecución de las obras proyectadas, así como a la puesta en servicio de las mismas una vez terminadas, con indicación de los organismos o las compañías competentes afectadas, tanto directa como indirectamente, por el proyecto (máximo de 6 puntos).
- Cronología y documentación necesaria a elaborar para la realización de las gestiones y los trámites indicados en el punto anterior (máximo de 2 puntos).

B.1.2.- Metodología de trabajo (máximo de 25 puntos).

- Descripción del procedimiento de trabajo para las distintas fases del contrato, con especial atención al estudio previo y de soluciones (máximo de 10 puntos).

- Equipo humano y medios materiales y tecnológicos a disposición del proyecto. Se valorará la adscripción de personal técnico adicional al exigido en la cláusula F.3 del Cuadro de Características del Contrato, con indicación de la dedicación mínima comprometida. Se valorará la descripción de las funciones y responsabilidades de cada integrante del equipo, así como la definición de las relaciones funcionales entre ellos. Se valorará la relación detallada de medios materiales y tecnológicos adscritos a la ejecución del contrato, así como la justificación de su adecuación al alcance de los trabajos (máximo de 10 puntos).
- Gestión documental y protocolo de comunicación (máximo de 5 puntos).

B.1.3.- Propuesta de PEB (máximo de 5 puntos).

- Resumen del proyecto (ubicación, descripción, hitos y programación) (máximo de 1 punto)
- Objetivos BIM, con indicación de etapas, equipos y fases (máximo de 1 punto)
- Responsables BIM y asignación de roles (máximo de 1 punto)
- Directrices para la gestión de la información: requisitos, almacenamiento de datos, infraestructura necesaria y procedimientos de control de calidad (máximo de 1 punto)
- Modelo (nomenclaturas, coordenadas, codificación...) y los entregables (documento, formato, tipología, codificación...) (máximo de 1 punto)

A cada criterio o subcriterio se le ha asignado la puntuación de acuerdo con las calificaciones siguientes:

- Excelente: $> 4/5$ y $\leq 5/5$ de la máxima puntuación de cada criterio o subcriterio
- Muy buena: $>$ entre $3/5$ y $\leq 4/5$ de la máxima puntuación de cada criterio o subcriterio
- Buena: entre $> 2/5$ y $\leq 3/5$ de la máxima puntuación de cada criterio o subcriterio
- Suficiente: entre $> 1/5$ y $\leq 2/5$ de la máxima puntuación de cada criterio o subcriterio
- Insuficiente: entre > 0 y $\leq 1/5$ de la máxima puntuación de cada criterio o subcriterio
- Deficiente: 0 puntos

3.- VALORACIÓN DE LAS OFERTAS.

A continuación, se presenta la valoración detallada de las ofertas técnicas, según los criterios enumerados en el apartado anterior, para cada uno de los licitadores presentados.

Al final de este apartado se incluye un cuadro resumen con dichas valoraciones.

3.1.- VALORACIÓN DETALLADA DE LA OFERTA TÉCNICA DE INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, S.L.

Servicio para la redacción del proyecto ampliación de la IDAM de Santa Eulària des Riu, Eivissa, Illes Balears			
VALORACIÓN DE CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR			
Licitador:	INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, S.L.	Nº pag. Mem	Nº pag. Anex
		30	17
B.1.1.- CONDICIONANTES LEGALES Y TRAMITACIÓN DEL PROYECTO (máx. 10 ptos)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
		10,00	6,80
B.1.1.1.- Condicionantes legales (urbanísticos, medioambientales, sanitarios...) aplicables al proyecto (máx. 2 ptos)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse como BUENA debido a que:		
	1) La documentación presentada recoge los condicionantes legales (urbanísticos, medioambientales, sanitarios...) aplicables al proyecto de forma correcta, con un nivel de concreción bueno.	2,00	1,20
	2) Presenta una relación de condicionantes legales extensa, aunque falta alguna normativa (RD 445/2023...). Particulariza los condicionantes al proyecto objeto de licitación de forma somera.		
B.1.1.2.- Relación de gestiones a realizar, en base a los condicionantes legales del punto anterior, para obtener todas las autorizaciones y los permisos necesarios para proceder al inicio de la ejecución de las obras proyectadas, así como a la puesta en servicio de las mismas una vez terminadas, con indicación de los organismos o las compañías competentes afectadas, tanto directa como indirectamente, por el proyecto (máx. 6 ptos)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse como MUY BUENA debido a que:		
	1) La relación de gestiones a realizar y de los organismos o las compañías competentes afectadas, incluida en este apartado, es detallada y completa y se ajusta de forma notable a las necesidades del proyecto.	6,00	4,80
	2) Contempla el procedimiento a seguir frente a organismos y compañías de servicios en general. Recoge la tramitación ambiental (CMAIB). Destaca que el emisario se ubica sobre ZEPA ES0000517. Prevé las gestiones para la legalización de las instalaciones ante ayuntamiento y órganos autonómicos competentes. Incluye las gestiones ante la autoridad sanitaria autonómica. Tiene en cuenta la posible necesidad de tramitar una ampliación de autorización de vertido.		
B.1.1.3.- Cronología y documentación necesaria a elaborar para la realización de las gestiones y los trámites indicados en el punto anterior (máx. 2 ptos)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse como SUFICIENTE debido a que:		
	1) La propuesta de cronología y la documentación asociada a las gestiones y los trámites de los apartados anteriores es suficiente, con una correlación suficiente respecto de las fases o etapas de redacción del proyecto.	2,00	0,80
	2) Presenta una tabla con indicación del trámite, del organismos/compañía, del tiempo estimado, y del inicio y final previstos. No establece una correlación clara ni directa con las fases o etapas de redacción del proyecto.		

B.1.2.- METODOLOGÍA DE TRABAJO (máx. 25 pts)		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
		25,00	15,00
B.1.2.1.- Descripción del procedimiento de trabajo para las distintas fases del contrato, con especial atención al estudio previo y de soluciones (máx. 10 pts)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse como BUENA debido a que:	10,00	6,00
	<p>1) La descripción del procedimiento de trabajo es correcta para las principales fases del contrato:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Estudio previo y de soluciones - Digitalización de infraestructuras existentes - Proyecto básico - Documento ambiental - Proyecto constructivo <p>La propuesta correspondiente a la fase de estudio previo y de soluciones es buena en cuanto a nivel de concreción.</p> <p>2) Presenta una explicación genérica (algunos puntos no aplican o no tienen relevancia) de los trabajos a realizar en las distintas fases o etapas de redacción del proyecto (en anexos se recoge una explicación detallada del procedimiento a seguir para el dimensionamiento hidráulico). En la fase de estudio de soluciones se limita a transcribir el contenido del PPTP, sólo ampliándolo ligeramente. Indica de forma expresa que se incluye la preparación de las separatas necesarias para las distintas gestiones, así como los documentos necesarios para una eventual tramitación de ampliación de autorización de vertido.</p>		
B.1.2.2.- Equipo humano y medios materiales y tecnológicos a disposición del proyecto. Se valorará la adscripción de personal técnico adicional al exigido en la cláusula F.3. del Cuadro de Características del Contrato, con indicación de la dedicación mínima comprometida. Se valorará la descripción de las funciones y responsabilidades de cada integrante del equipo, así como la definición de las relaciones funcionales entre ellos. Se valorará la relación detallada de medios materiales y tecnológicos adscritos a la ejecución del contrato, así como la justificación de su adecuación al alcance de los trabajos (máx. 10 pts)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse como BUENA debido a que:	10,00	6,00
	<p>1) La descripción del equipo humano y de los medios materiales y tecnológicos a disposición del proyecto es buena. Concretamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El equipo humano propuesto, más concretamente el personal técnico adicional al exigido en la cláusula F.3. del Cuadro de Características del Contrato, es correcta para el alcance y el desarrollo de los trabajos. - Los medios materiales y tecnológicos propuestos son correctos para el alcance y el desarrollo de los trabajos. <p>2) Adicionalmente a los perfiles exigidos en el PCAP, el equipo humano propuesto se compone de un especialista en estructuras (ICCP), una especialista en equipos electromecánicos (Lca. Cc. Aa.), una especialista en medio ambiente (Gda. Cc. Aa.), un topógrafo un auxiliar en topografía, un auxiliar administrativo y una coordinadora de calidad-medio ambiente-seguridad y salud (Lda. Cc. Aa.). Incluye una tabla resumen, con indicación de nombres y experiencia, pero sin descripción de funciones. El equipo humano propuesto se considera correcto.</p> <p>Como medios materiales aporta las oficinas de INNVICE, con indicación de la superficie, y una relación con los equipos y el material inventariable de la empresa (el equipo humano está formado por 11 personas y en la relación de equipos aparecen 70 ordenadores). Tanto los medios como los equipos se consideran adecuados para el desarrollo de los trabajos.</p> <p>En cuanto a los sistemas informáticos, se aporta una relación detallada de los programas y las aplicaciones de las que dispone la empresa, con indicación del número de licencia. Los programas y las aplicaciones enumeradas se consideran adecuados al alcance de los trabajos.</p>		
B.1.2.3.- Gestión documental y protocolo de comunicación (máx. 5 pts)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse como BUENA debido a que:	5,00	3,00
	<p>1) La propuesta relativa a la gestión documental y al protocolo de comunicación es buena en tanto que:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El procedimiento de gestión documental descrito es correcto para los trabajos a desarrollar. - El protocolo de comunicación descrito es correcto para los trabajos a desarrollar. <p>2) Propone un control documental según el PAC incluido como anexo, utilizando Sharepoint y Microsoft365 como herramientas de gestión.</p> <p>Diferencia modo y vía de comunicación en función del carácter de la misma. Establece un plazo de 2 horas desde la convocatoria para las reuniones urgentes (sin especificar si son presenciales o telemáticas). Establece reuniones ordinarias con periodicidad quincenal. Prevé comunicación mensual mediante informe del estado de avance de los trabajos.</p>		

B.1.3.-PROPUESTA DE PLAN DE EJECUCIÓN BIM (PEB) (máx. 5 pts)		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
		5,00	3,40
B.1.3.1.- Resumen del proyecto (ubicación, descripción, hitos y programación) (máx. 1 pto)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse como BUENA debido a que:	1,00	0,60
	1) El resumen de características del proyecto en aquello que respecta a la aplicación de la metodología BIM, es correcto.		
	2) Aporta los datos particulares del proyecto. No indica la ubicación ni recoge programación e hitos.		
B.1.3.2.- Objetivos BIM, con indicación de etapas, equipos y fase (máx. 1 pto)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse como BUENA debido a que:	1,00	0,60
	1) Los objetivos BIM, con indicación de etapas, equipos y fases, en aquello que respecta al proyecto, son correctos.		
	2) Aporta una explicación de los objetivos BIM de forma general, sin particularizar al proyecto objeto de licitación ni hacer referencia a las distintas etapas.		
B.1.3.3.- Responsables BIM y asignación de roles (máx. 1 pto)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio se puede clasificar como EXCELENTE debido a que:	1,00	1,00
	1) La definición de los responsables BIM y la asignación de roles, en aquello que respecta al proyecto, es muy detallada y completa.		
	2) Describe detalladamente los integrantes del equipo responsable del BIM, especificando nombres y enumerando las respectivas funciones. Recoge las figuras de: un director de proyecto, un BIM manager, un CAD manager, un modelador BIM en arquitectura, un modelador BIM en obra civil, un modelador BIM en tuberías, un modelador BIM en mecánica, un modelador BIM en electricidad, y un modelador BIM en ICA.		
B.1.3.4.- Directrices para la gestión de la información: requisitos, almacenamiento de datos, infraestructura necesaria y procedimientos de control de calidad (máx. 1 pto)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse como BUENA debido a que:	1,00	0,60
	1) La descripción de las directrices para la gestión de la información (requisitos, almacenamiento de datos, infraestructura necesaria y procedimientos de control de calidad), en aquello que respecta al proyecto, es correcta.		
	2) Se basa en la ISO 19650-1 para definir los CDE. La descripción de requisitos, almacenamiento de datos, infraestructura necesaria y control de calidad es genérica.		
B.1.3.5.- Modelo (nomendaturas, coordenadas, codificación...) y los entregables (documento, formato, tipología, codificación...) (máx. 1 pto)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse como BUENA debido a que:	1,00	0,60
	1) La descripción del modelo (nomendaturas, coordenadas, codificación...) y de los entregables (documento, formato, tipología, codificación...), en aquello que respecta al proyecto, es correcta.		
	2) La documentación presentada en este apartado es genérica, haciendo especial referencia al modelo federado y a la obtención planos a partir de los modelos. Tiene en cuenta los entregables periódicos.		
TOTAL DE PUNTUACIÓN DE CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR		40,00	25,20

Servicio para la redacción del proyecto ampliación de la IDAM de Santa Eulària des Riu, Eivissa, Illes Balears	
VALORACIÓN DE CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR. RESUMEN	
Licitador:	INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, S.L.
B.1.1.- CONDICIONANTES LEGALES Y TRAMITACIÓN DEL PROYECTO (máx. 10 ptos)	Puntos Obtenidos 6,80
B.1.1.1.- Condicionantes legales (urbanísticos, medioambientales, sanitarios...) aplicables al proyecto (máx. 2 ptos)	1,20
B.1.1.2.- Relación de gestiones a realizar, en base a los condicionantes legales del punto anterior, para obtener todas las autorizaciones y los permisos necesarios para proceder al inicio de la ejecución de las obras proyectadas, así como a la puesta en servicio de las mismas una vez terminadas, con indicación de los organismos o las compañías competentes afectadas, tanto directa como indirectamente, por el proyecto (máx. 6 ptos)	4,80
B.1.1.3.- Cronología y documentación necesaria a elaborar para la realización de las gestiones y los trámites indicados en el punto anterior (máx. 2 ptos)	0,80
B.1.2.- METODOLOGÍA DE TRABAJO (máx. 25 ptos)	Puntos Obtenidos 15,00
B.1.2.1.- Descripción del procedimiento de trabajo para las distintas fases del contrato, con especial atención al estudio previo y de soluciones (máx. 10 ptos)	6,00
B.1.2.2.- Equipo humano y medios materiales y tecnológicos a disposición del proyecto. Se valorará la adscripción de personal técnico adicional al exigido en la cláusula F.3. del Cuadro de Características del Contrato, con indicación de la dedicación mínima comprometida. Se valorará la descripción de las funciones y responsabilidades de cada integrante del equipo, así como la definición de las relaciones funcionales entre ellos. Se valorará la relación detallada de medios materiales y tecnológicos adscritos a la ejecución del contrato, así como la justificación de su adecuación al alcance de los trabajos (máx. 10 ptos)	6,00
B.1.2.3.- Gestión documental y protocolo de comunicación (máx. 5 ptos)	3,00
B.1.3.-PROPUESTA DE PLAN DE EJECUCIÓN BIM (PEB) (máx. 5 ptos)	Puntos Obtenidos 3,40
B.1.3.1.- Resumen del proyecto (ubicación, descripción, hitos y programación) (máx. 1 pto)	0,60
B.1.3.2.- Objetivos BIM, con indicación de etapas, equipos y fase (máx. 1 pto)	0,60
B.1.3.3.- Responsables BIM y asignación de roles (máx. 1 pto)	1,00
B.1.3.4.- Directrices para la gestión de la información: requisitos, almacenamiento de datos, infraestructura necesaria y procedimientos de control de calidad (máx. 1 pto)	0,60
B.1.3.5.- Modelo (nomenclaturas, coordenadas, codificación...) y los entregables (documento, formato, tipología, codificación...) (máx. 1 pto)	0,60
TOTAL DE PUNTUACIÓN DE CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR	
	25,20

**3.2.- VALORACIÓN DETALLADA DE LA OFERTA TÉCNICA DE LA U.T.E.,
SOLUCIONES NOTRH LINE, S.L. – INGENIERÍA DE AGUAS DEL SUR, S.L.U.**

Servicio para la redacción del proyecto ampliación de la IDAM de Santa Eulària des Riu, Eivissa, Illes Balears			
VALORACIÓN DE CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR			
Licitador:	UTE SOLUCIONES NORTH LINE, S.L. - INGENIERÍA DE AGUAS DEL SUR, S.L.U.	Nº pag. Mem 28	Nº pag. Anex 19
B.1.1.- CONDICIONANTES LEGALES Y TRAMITACIÓN DEL PROYECTO (máx. 10 ptos)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
		10,00	8,40
B.1.1.1.- Condicionantes legales (urbanísticos, medioambientales, sanitarios...) aplicables al proyecto (máx. 2 ptos)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como MUY BUENA debido a que:	2,00	1,60
	1) La documentación presentada recoge los condicionantes legales (urbanísticos, medioambientales, sanitarios...) aplicables al proyecto de forma detallada y completa, con un nivel de concreción notable.		
	2) En la memoria presenta una relación de condicionantes legales muy concreta, explicando cómo afectan éstos en particular al proyecto objeto de licitación (tramitación ambiental, autorización de vertido, afección a costas, tramitación sanitaria) e incluso mencionando posible normativa aplicable aún sin aprobación ni vigencia. En el anexo incluye una relación de condicionantes legales más extensa y completa, aunque con algunas omisiones (p.e. PHIB 2022-2027, RD 445/2023).		
B.1.1.2.- Relación de gestiones a realizar, en base a los condicionantes legales del punto anterior, para obtener todas las autorizaciones y los permisos necesarios para proceder al inicio de la ejecución de las obras proyectadas, así como a la puesta en servicio de las mismas una vez terminadas, con indicación de los organismos o las compañías competentes afectadas, tanto directa como indirectamente, por el proyecto (máx. 6 ptos)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como MUY BUENA debido a que:	6,00	4,80
	1) La relación de gestiones a realizar y de los organismos o las compañías competentes afectadas, incluida en este apartado, es detallada y completa y se ajusta de forma notable a las necesidades del proyecto.		
	2) Contempla el procedimiento a seguir frente a organismos y compañías de servicios en general (y en particular ENDESA). Recoge la tramitación ambiental (CMAIB). Prevé las gestiones para la legalización de las instalaciones ante ayuntamiento y órganos autonómicos competentes. Incluye las gestiones ante la autoridad sanitaria autonómica. Tiene en cuenta la posible necesidad de tramitar una ampliación de autorización de vertido. También contempla la posible necesidad de obtención de autorizaciones o solicitud de concesión a la Demarcación de Costas (obra de captación) y menciona otros agentes relacionados indirectamente (Aqualia, regantes...).		
B.1.1.3.- Cronología y documentación necesaria a elaborar para la realización de las gestiones y los trámites indicados en el punto anterior (máx. 2 ptos)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio se puede clasificar como EXCELENTE debido a que:	2,00	2,00
	1) La propuesta de cronología y la documentación asociada a las gestiones y los trámites de los apartados anteriores es muy detallada y completa, con una correlación óptima respecto de las fases o etapas de redacción del proyecto.		
	2) En la memoria se centra especialmente en: ENDESA (suministro eléctrico); órgano ambiental (tramitación de EIA); ampliación de autorización de vertido; y obtención de autorizaciones por parte de Demarcación de Costas. En el anexo incluye un cronograma muy detallado y ampliado de la documentación a generar, integrada y coordinada con las distintas fases o etapas de redacción del proyecto.		

B.1.2.- METODOLOGÍA DE TRABAJO (máx. 25 pts)		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
		25,00	22,00
B.1.2.1.- Descripción del procedimiento de trabajo para las distintas fases del contrato, con especial atención al estudio previo y de soluciones (máx. 10 pts)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio se puede clasificar como EXCELENTE debido a que:	10,00	10,00
	<p>1) La descripción del procedimiento de trabajo es muy detallada y completa para todas las fases del contrato:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Estudio previo y de soluciones - Digitalización de infraestructuras existentes - Proyecto básico - Documento ambiental - Proyecto constructivo <p>La propuesta correspondiente a la fase de estudio previo y de soluciones es óptima en cuanto a nivel de concreción.</p> <p>2) Presenta una explicación muy detallada y completa de los trabajos a realizar en las distintas fases o etapas de redacción del proyecto. En la fase de estudio previo prevé la realización de un mínimo de una visita de campo a la planta de duración estimada 2-3 días. En la fase de estudio de soluciones plantea una serie de alternativas en forma de "pregunta - respuesta" para cada elemento del proceso, alcanzando un nivel de detalle y concreción mayor al recogido en el PPTP de la licitación. En cada fase se indica los documentos resultantes. Indica de forma expresa que se incluye la preparación de las separatas necesarias para las distintas gestiones, incluso la eventual tramitación de ampliación de autorización de vertido.</p>		
B.1.2.2.- Equipo humano y medios materiales y tecnológicos a disposición del proyecto. Se valorará la adscripción de personal técnico adicional al exigido en la cláusula F.3. del Cuadro de Características del Contrato, con indicación de la dedicación mínima comprometida. Se valorará la descripción de las funciones y responsabilidades de cada integrante del equipo, así como la definición de las relaciones funcionales entre ellos. Se valorará la relación detallada de medios materiales y tecnológicos adscritos a la ejecución del contrato, así como la justificación de su adecuación al alcance de los trabajos (máx. 10 pts)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como MUY BUENA debido a que:	10,00	8,00
	<p>1) La descripción del equipo humano y de los medios materiales y tecnológicos a disposición del proyecto es detallada y completa. Concretamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El equipo humano propuesto, más concretamente el personal técnico adicional al exigido en la cláusula F.3. del Cuadro de Características del Contrato, es notable para el alcance y el desarrollo de los trabajos. - Los medios materiales y tecnológicos propuestos son notables para el alcance y el desarrollo de los trabajos. <p>2) Adicionalmente a los perfiles exigidos en el PCAP, el equipo humano propuesto se compone de: un especialista en hidráulica (Ing. Montes), un especialista en desalación (Ing. ind.), un especialista en procesos constructivos (ICCP), un especialista en estructuras (ICCP), un especialista en medio ambiente (Ing. Montes), un coordinador de seguridad y salud (Ing. Téc. Agrícola), un coordinador de calidad (ICCP), un modelador BIM (Arq.), un escaneador 3D (Goaltop), un delineante y un administrativo (Lda. Cc. Económicas). La memoria incluye un organigrama funcional, con visualización de las relaciones entre integrantes del equipo, y una tabla con la asignación de funciones distribuidas para cada uno de los trabajos a realizar. Los anexos incluyen una tabla resumen, con especificación de nombres y descripción de las funciones de cada miembro del equipo, aunque no indica experiencias. El equipo humano propuesto se considera idóneo. Como medios materiales aporta las oficinas de NOTRH LINE, de IASUR y de la sede de la UTE, sin indicación de las superficies, y una relación de equipos y material (de oficina y de campo) a adscribir a la ejecución del contrato. Tanto los medios como los equipos se consideran adecuados para el desarrollo de los trabajos. En cuanto a los sistemas informáticos, incluidos en el anexo, se aporta una relación detallada de los programas y las aplicaciones de las que dispone la empresa, sin indicación del número de licencia. Los programas y las aplicaciones enumerados se consideran adecuados al alcance de los trabajos.</p>		
B.1.2.3.- Gestión documental y protocolo de comunicación (máx. 5 pts)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como MUY BUENA debido a que:	5,00	4,00
	<p>1) La propuesta relativa a la gestión documental y al protocolo de comunicación es detallada y completa en tanto que:</p> <ul style="list-style-type: none"> - El procedimiento de gestión documental descrito es notable para los trabajos a desarrollar. - El protocolo de comunicación descrito es notable para los trabajos a desarrollar. <p>2) Plantea elaboración de lista de distribución y la definición de manuales de trabajo. Presenta esquema de relaciones de información y vías de comunicación entre los distintos agentes intervinientes. Propone el uso de Whatsapp para avisos rápidos, limitado a carácter de apoyo. Propone Dropbox como herramienta para creación de reservorio (presenta imagen de ejemplo) y almacenaje de información. Diferencia modo y vía de comunicación en función del carácter y la importancia de la misma (sin definir los niveles de importancia). Establece un plazo de 1 hora desde la convocatoria para las reuniones urgentes telemáticas y de 1 día para las presenciales. Establece reuniones ordinarias con periodicidad mensual. Prevé comunicación mensual mediante informe del estado de avance de los trabajos.</p>		

B.1.3.-PROPUESTA DE PLAN DE EJECUCIÓN BIM (PEB) (máx. 5 ptos)		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
		5,00	4,00
B.1.3.1.- Resumen del proyecto (ubicación, descripción, hitos y programación) (máx. 1 pto)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio se puede clasificar como EXCELENTE debido a que:	1,00	1,00
	1) El resumen de características del proyecto en aquello que respecta a la aplicación de la metodología BIM, es muy detallado y completo.		
	2) Aporta los datos particulares del proyecto, con indicación de la ubicación e incluyendo tabla de programación e hitos.		
B.1.3.2.- Objetivos BIM, con indicación de etapas, equipos y fase (máx. 1 pto)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio se puede clasificar como EXCELENTE debido a que:	1,00	1,00
	1) Los objetivos BIM, con indicación de etapas, equipos y fases, en aquello que respecta al proyecto, son muy detallados y completos.		
	2) Aporta una tabla con los objetivos BIM específicos, particularizados para cada fase o etapa del proyecto objeto de licitación, con indicación de los respectivos usos.		
B.1.3.3.- Responsables BIM y asignación de roles (máx. 1 pto)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse como BUENA debido a que:	1,00	0,60
	1) La definición de los responsables BIM y la asignación de roles, en aquello que respecta al proyecto, es correcta.		
	2) Describe los principales integrantes del equipo responsable del BIM, especificando nombres. Recoge las figuras de: un BIM manager, modeladores y escaneadores 3D (colaboraciones con ARQTEAM y GOALTOP) y un delineante especializado (apartado B.1.2.2.). No distingue entre modeladores según disciplinas.		
B.1.3.4.- Directrices para la gestión de la información: requisitos, almacenamiento de datos, infraestructura necesaria y procedimientos de control de calidad (máx. 1 pto)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse como MUY BUENA debido a que:	1,00	0,80
	1) La descripción de las directrices para la gestión de la información (requisitos, almacenamiento de datos, infraestructura necesaria y procedimientos de control de calidad), en aquello que respecta al proyecto, es detallada y completa.		
	2) Se basa en la ISO 19650-1 para definir los CDE. La descripción de requisitos, almacenamiento de datos, infraestructura necesaria y control de calidad es concreta: define tres CDE (WIP, compartido y publicado), estableciendo plataforma - nivel de seguridad - responsable; incluye una tabla para el control de calidad en fase de proyecto y de obra, indicando periodicidad - software - responsable; muestra las distintas comprobaciones a realizar entre modelos (matriz de interferencias).		
B.1.3.5.- Modelo (nomenclaturas, coordenadas, codificación...) y los entregables (documento, formato, tipología, codificación...) (máx. 1 pto)			
		Puntos Máximos	Puntos Obtenidos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse como BUENA debido a que:	1,00	0,60
	1) La descripción del modelo (nomenclaturas, coordenadas, codificación...) y de los entregables (documento, formato, tipología, codificación...), en aquello que respecta al proyecto, es correcta.		
	2) La documentación presentada en este apartado es concreta y específica. No tiene en cuenta los entregables periódicos.		
TOTAL DE PUNTUACIÓN DE CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR		40,00	34,40

Servicio para la redacción del proyecto ampliación de la IDAM de Santa Eulària des Riu, Eivissa, Illes Balears	
VALORACIÓN DE CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR. RESUMEN	
Licitador:	UTE SOLUCIONES NORTH LINE, S.L. - INGENIERÍA DE AGUAS DEL SUR, S.L.U.
B.1.1.- CONDICIONANTES LEGALES Y TRAMITACIÓN DEL PROYECTO (máx. 10 ptos)	Puntos Obtenidos 8,40
B.1.1.1.- Condicionantes legales (urbanísticos, medioambientales, sanitarios...) aplicables al proyecto (máx. 2 ptos)	1,60
B.1.1.2.- Relación de gestiones a realizar, en base a los condicionantes legales del punto anterior, para obtener todas las autorizaciones y los permisos necesarios para proceder al inicio de la ejecución de las obras proyectadas, así como a la puesta en servicio de las mismas una vez terminadas, con indicación de los organismos o las compañías competentes afectadas, tanto directa como indirectamente, por el proyecto (máx. 6 ptos)	4,80
B.1.1.3.- Cronología y documentación necesaria a elaborar para la realización de las gestiones y los trámites indicados en el punto anterior (máx. 2 ptos)	2,00
B.1.2.- METODOLOGÍA DE TRABAJO (máx. 25 ptos)	Puntos Obtenidos 22,00
B.1.2.1.- Descripción del procedimiento de trabajo para las distintas fases del contrato, con especial atención al estudio previo y de soluciones (máx. 10 ptos)	10,00
B.1.2.2.- Equipo humano y medios materiales y tecnológicos a disposición del proyecto. Se valorará la adscripción de personal técnico adicional al exigido en la cláusula F.3. del Cuadro de Características del Contrato, con indicación de la dedicación mínima comprometida. Se valorará la descripción de las funciones y responsabilidades de cada integrante del equipo, así como la definición de las relaciones funcionales entre ellos. Se valorará la relación detallada de medios materiales y tecnológicos adscritos a la ejecución del contrato, así como la justificación de su adecuación al alcance de los trabajos (máx. 10 ptos)	8,00
B.1.2.3.- Gestión documental y protocolo de comunicación (máx. 5 ptos)	4,00
B.1.3.-PROPUESTA DE PLAN DE EJECUCIÓN BIM (PEB) (máx. 5 ptos)	Puntos Obtenidos 4,00
B.1.3.1.- Resumen del proyecto (ubicación, descripción, hitos y programación) (máx. 1 pto)	1,00
B.1.3.2.- Objetivos BIM, con indicación de etapas, equipos y fase (máx. 1 pto)	1,00
B.1.3.3.- Responsables BIM y asignación de roles (máx. 1 pto)	0,60
B.1.3.4.- Directrices para la gestión de la información: requisitos, almacenamiento de datos, infraestructura necesaria y procedimientos de control de calidad (máx. 1 pto)	0,80
B.1.3.5.- Modelo (nomenclaturas, coordenadas, codificación...) y los entregables (documento, formato, tipología, codificación...) (máx. 1 pto)	0,60
TOTAL DE PUNTUACIÓN DE CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR	
	34,40

3.3.- CUADRO RESUMEN DE VALORACION DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

LICITADOR	CRITERIO			TOTAL
	B.1.1.- CONDICIONANTES LEGALES Y TRAMITACIÓN DEL PROYECTO (máx. 10 ptos)	B.1.2.- METODOLOGÍA DE TRABAJO (máx. 25 ptos)	B.1.3.-PROPUESTA DE PLAN DE EJECUCIÓN BIM (PEB) (máx. 5 ptos)	
INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, S.L.	6,80	15,00	3,40	25,20
UTE SOLUCIONES NORTH LINE, S.L. - INGENIERÍA DE AGUAS DEL SUR, S.L.U.	8,40	22,00	4,00	34,40

El presente informe consta de 13 páginas numeradas.

Palma de Mallorca, a la fecha de la firma electrónica.

Benicia A. Luis González

Ingeniera de Caminos, Canales y Puertos del Área de Construcción y Gestión de Abastecimiento y Desaladoras

Santiago del Río Matute

Jefe del Área de Construcción y Gestión de Abastecimiento y Desaladoras

2.1.3.- Ratificació de la resolució del president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental adoptada per raons d'urgència de data 1 de desembre de 2023 relativa a la proposta d'adjudicació de l'expedient de contractació de subscripció de la pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil.



G CONSELLERIA
O DE LA MAR I
I DEL CICLE DE
B L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

PROPOSTA D'ACORD PER A LA RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DEL PRESIDENT DE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL ADOPTADA PER RAONS D'URGÈNCIA PER A LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE SUBSCRIPCIÓ DE PÒLISSA D'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PER A L'AGÈNCIA BALEAR DE L' AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL 2024-2025.

Núm. exp: SE/2023/25

Dia 11 d'octubre de 2023 el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental va aprovar l'inici de l'expedient de contractació de la SUBSCRIPCIÓ DE PÒLISSA D'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PER A L'AGÈNCIA BALEAR DE L' AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL 2024-2025, per un import màxim de 224.000,00 € (no subjecte a iva) per un termini de cobertura de dos anys. A la mateixa sessió, el Consell d'Administració va delegar la firma al Director executiu per a procedir a la tramitació de l'expedient mitjançant procediment obert.

La licitació fou publicada a la Plataforma de contractació del sector públic en data 13 de novembre de 2023, finalitzant el termini de presentació d'ofertes dia 28 de novembre de 2023 a les 19:00 hores.

Tramitat oportunament l'expedient de contractació, dia 29 de novembre de 2023, la Mesa de Contractació va acordar elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte de SUBSCRIPCIÓ D'UNA PÒLISSA D'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PER A L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL 2024-2025 a favor de l'entitat LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE SUCURSAL ESPAÑA per un import de 189.262,50€ (no subjecte a IVA), per un termini de dos anys, per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació prevists als plecs que regeixen la licitació. L'acta de la Mesa de contractació s'adjunta a la present proposta.

En aplicació de l'establert a l'art. 157 de la LCSP per procediments oberts, correspon a l'òrgan de contractació de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental formular la corresponent proposta d'adjudicació de l'expedient de contractació en base a la proposta elevada per la Mesa de Contractació.

L'article 14.1.m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència " *ser l'òrgan de contractació de l'entitat* ". No obstant això, entre

les funcions del President de l'entitat, el Decret preveu que podrà " *exercitar, per raons d'urgència, qualsevol facultat que correspongui al Consell d'Administració, donant compte al mateix als efectes de la seva ratificació*".

Vista la necessitat d'agilitzar l'execució d'aquest contracte ja que dia 31 de desembre de 2023 finalitza la vigència de la pòlissa d'assegurança actual, en data 1 de desembre de 2023 el President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va dictar la resolució per a la proposta d'adjudicació de l'expedient de contractació.

És per això, que als efectes de la seva ratificació per part del Consell d'Administració, el Director gerent de l'Agència proposa al Consell d'Administració l'adopció del següent acord:

Primer: Ratificar la Resolució adoptada per raons d'urgència pel President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental dia 1 de desembre de 2023, per a la Proposta d'adjudicació de l'expedient de contractació de la SUBSCRIPCIÓ D'UNA PÒLISSA D'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PER A L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL 2024-2025.

Palma, a la data de Firma electrònica visible al document

Emeterio Moles Moles

Director gerent



G CONSELLERIA
O DE LA MAR I
I DEL CICLE DE
B L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

RESOLUCIÓ PER RAONS D'URGÈNCIA DEL PRESIDENT DE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL PER A LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE SUBSCRIPCIÓ DE PÒLISSA D'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PER A L'AGÈNCIA BALEAR DE L' AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL 2024-2025

Núm.: SE/2023/25

Fets:

1.- Dia 11 d'octubre de 2023 el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental va aprovar l'inici de l'expedient de contractació de la SUBSCRIPCIÓ DE PÒLISSA D'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PER A L'AGÈNCIA BALEAR DE L' AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL 2024-2025, per un import màxim de 224.000,00 € (no subjecte a iva) per un termini de cobertura de dos anys. Aquest acord quedà condicionat a l'obtenció del certificat de crèdit i a l'autorització de la despesa. A la mateixa sessió, el Consell d'Administració va delegar la firma al Director executiu per a procedir a la tramitació de l'expedient mitjançant procediment obert.

2.- Emès el certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i obtinguts els informes preceptius, el Director gerent mitjançant resolució de dia 9 de novembre de 2023 va aprovar l'expedient de contractació, els plecs i la despesa, amb càrrec a les anualitats pressupostàries del 2024 i 2025, i va ordenar l'obertura del procediment d'adjudicació de l'expedient mitjançant procediment obert.

3.- La licitació fou publicada mitjançant anunci al Perfil del contractant en data 13 de novembre de 2023, i el termini de presentació d'ofertes va finalitzar dia 28 de novembre de 2023 a les 19:00h. Es varen presentar en temps i forma les següents empreses:

Nº	Empresa	Data Presentació	Hora Presentació
1	LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE SUCURSAL ESPAÑA	24/11/23	17:09

4.- La mesa de Contractació es va reunir en sessió de dia 29 de novembre de 2023 per revisar el Sobre nº1 de documentació general presentada pels licitadors i va acordar admetre a tots els licitadors per haver presentat correctament la documentació general de conformitat amb l'establert als plecs de la licitació.

5.- Seguidament, a la mateixa sessió, es va procedir a l'obertura de les ofertes relatives als altres criteris avaluables mitjançant fórmula (sobre núm. 2) prevists al PCAP. Les ofertes presentades pels licitadors foren les següents:

LICITADORS		Oferta Econòmica (Iva exclòs)	Millora límit cobertura (tram addic)	Millora límit indemnització víctima (tram addic)
1	LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE SUCURSAL ESPAÑA	189.262,50€	4.000.000€	400.000€

6.- Realitzats els càlculs oportuns, la Mesa va considerar que l'oferta no es trobava incursa en valors anormals o desproporcionats, aplicant els criteris d'apreciació establerts al quadre K del plec de clàusules administratives.

7.- A continuació, la Mesa de contractació va procedir a la valoració de les ofertes i a l'assignació de la puntuació en funció dels criteris d'adjudicació i a la seva forma d'avaluació prevists al Quadre de criteris d'adjudicació i a la clàusula 15 del PCAP que regeix la present licitació, obtenint els resultats en puntuació que es reflexen a continuació:

LICITADORS		Puntuació econom. (0-80)	Puntuació Millora cobertura (0-10)	Puntuació Millora víctima (0-10)	Puntuació total (0-100)
1	LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE SUCURSAL ESPAÑA	80,00	10,00	10,00	100,00

8.- Ateses les puntuacions obtingudes, la Mesa de Contractació va acordar elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte de SUBSCRIPCIÓ D'UNA PÒLISSA D'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PER A L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL 2024-2025 a favor de l'entitat LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE SUCURSAL ESPAÑA per un import de 189.262,50€ (no subjecte a IVA), per un termini de dos anys, per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació prevists als plecs que regeixen la licitació.

Fonaments jurídics:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i la seva normativa de desplegament.
- Reial decret 817/2009, pel que es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Decret 14/2016, d'11 de març, pel qual s'aprova el Text consolidat del Decret sobre contractació de la CAIB.

- El Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.
- Ley 7/2010, de 21 de julio, del sector público instrumental de les Illes Balears.
- Decret 9/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears.

Vist que l'article 14.1 m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat ambiental, disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència *"ser l'òrgan de contractació de l'entitat"*;

Vista la necessitat d'agilitzar l'execució d'aquest contracte ja que la pòlissa d'assegurança vigent finalitza la seva vigència dia 31 de desembre de 2023, i atès que la propera reunió del Consell d'Administració no està prevista en breu, en ús de les atribucions conferides pels articles 11 i 12 dels Estatuts de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental per poder *"exercir, per raons d'urgència, qualsevol facultat que correspongui al Consell d'Administració i donar-ne compte a aquest consell als efectes de la seva ratificació"*, és per això, que per raons d'urgència, dicto la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Proposar com a adjudicatari de l'expedient de contractació de SUBSCRIPCIÓ D'UNA PÒLISSA D'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PER A L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL 2024-2025 a l'entitat LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE SUCURSAL ESPAÑA per un import de 189.262,50€ (no subjecte a IVA), per un termini de dos anys, per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació prevists als plecs que regeixen la licitació.

Segon.- Requerir al licitador proposat com a adjudicatari per a que presenti la documentació general exigida a les clàusules 18, 19 i 20 del PCAP que regeix la present licitació.

Tercer.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental per a adjudicar l'expedient de contractació al proposat com adjudicatari, una vegada hagi acreditat correctament la documentació requerida.

Quart.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència per a la formalització del corresponent contracte i per a la prossecució de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits en fase d'execució, incloses les pròrrogues, suspensions i imposició de penalitzacions sempre que no suposin un augment de despesa del contracte.

Cinquè.- Donar compte de la present resolució al Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental als efectes de la seva ratificació.

Palma, a 1 de desembre de 2023

El President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental

Juan Manuel Lafuente Mir



EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: **SE/2023/25**
TIPUS DE CONTRACTE: SERVEI
PROCEDIMENT: Obert
OBJECTE: **SUBSCRIPCIÓ DE PÒLISSA D'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PER A L'AGÈNCIA BALEAR DE L' AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL 2024-2025**
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

MESA 1 - OBERTURA DOCUMENTACIÓ GENERAL I CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULA. PROPOSTA ADJUDICACIÓ.

Data i hora de celebració: Dia 29 de novembre de 2023 a les 10:30h.

Mitjà: Mitjançant vídeo cridada. Licitació electrònica. Plataforma de Contractació Sector Públic

Assistents:

President:

Gerard Torrente Cuevas, Secretari general de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental

Secretària :

Catalina Bernat Homar, Cap Unitat de gestió de Contractació de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental

Vocals:

Asunción Moscardó Covo, Cap de l'Àrea Econòmica Financera de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental

Sofia Forcades Pons, tècnica superior de l'Àrea Jurídica de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental

Ordre del dia:

- 1)** Acte d'obertura i qualificació de la documentació general
- 2)** Acte d'obertura i valoració dels criteris avaluable mitjançant fórmula
- 3)** Proposta d'adjudicació
- 4)** Aprovació de l'acta de la sessió d'avui.

Sessió:

El President pren la paraula i informa als assistents que la reunió té per objecte l'obertura del sobre nº1 amb la documentació de caràcter general, presentada electrònicament pels licitadors de l'expedient de contractació de referència.

Tal com consta publicat al Perfil del Contractant el termini de presentació d'ofertes de la licitació finalitzava dia 28/11/2023 a les 19:00h. Es comprova mitjançant la Plataforma de contractació del sector Públic que les empreses que han presentat oferta en temps i forma a la licitació de referència son les següents:

Nº	Empresa	Data Presentació	Hora Presentació
1	LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE SUCURSAL ESPAÑA	24/11/23	17:09

A continuació, la Secretària procedeix a l'obertura via Plataforma del sobre nº1 presentat electrònicament pels licitadors de l'expedient de contractació de referència. Comprovada la protecció de la integritat de les ofertes fins al moment de la seva obertura i la validesa de la firma, que garanteix la pròpia Plataforma, no es detecta cap incidència tècnica ni circumstància que pogués invalidar l'obertura dels sobres.

Seguidament, es comprova si el licitador presenta dins el Sobre nº1 la documentació general exigida a la clàusula 14.1.1 del PCAP, que es concreta en:

- DEUC
- Annex I: Declaració grup empresarial
- Annex II: Declaració del compromís del compliment de les obligacions derivades de les condicions especials d'execució.
- Annex III: Declaració sobre compliment art 129 LCSP
- Annex V : Declaració confidencialitat (opcional)

Revisada la documentació presentada pel licitador LIBERTY MUTUAL INSURANCE es considerada correcte i s'acorda admetre al licitador.

A continuació, els membres de la Mesa per unanimitat decideixen procedir a l'obertura del Sobre nº2 per continuar amb el procediment.

La Secretària dona lectura a les ofertes econòmiques i a les ofertes relatives als criteris avaluables mitjançant fórmula conforme als criteris prevists al PCAP.

Les ofertes presentades son les següents:

LICITADORS		Oferta Econòmica (Iva exclòs)	Millora límit cobertura	Millora límit indemnització víctima
1	LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE SUCURSAL ESPAÑA	189.262,50€	4.000.000€	400.000€

La vocal de l'Àrea Econòmica procedeix a realitzar els càlculs pertinents de presumpció de valors anormals o desproporcionats en aplicació dels criteris establerts al quadre K de característiques del contracte del PCAP. Realitzats els càlculs pertinents, la Mesa considera que les ofertes no es troben incurses en valors anormals o desproporcionats, aplicant els criteris d'apreciació establerts al plec de bases de la licitació.

A continuació, els membres procedeixen a la valoració de les ofertes i a l'assignació de la puntuació en aplicació dels criteris d'adjudicació prevists al Quadre de criteris d'adjudicació i a la clàusula 15 del PCAP, obtenint els següents resultats en puntuació:

LICITADORS		Puntuació econom. (0-80)	Puntuació Millora cobertura (0-10)	Puntuació Millora víctima (0-10)	Puntuació total (0-100)
1	LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE SUCURSAL ESPAÑA	80,00	10,00	10,00	100,00

Revisada la documentació i verificada la presentació electrònica sense cap incidència, es prenen els següents acords:

Primer.- Admetre al licitador LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE SUCURSAL ESPAÑA per haver presentat oferta en temps i forma i per haver presentat correctament la documentació general dins el sobre 1 de conformitat amb l'establert als plecs que regeixen la present licitació.

Segon.- Elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte de SUBSCRIPCIÓ D'UNA PÒLISSA D'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PER A L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL 2024-2025 a favor de l'entitat LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE SUCURSAL ESPAÑA per un import de 189.262,50€ (no subjecte a IVA), per un termini de dos anys, per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació previst als plecs de bases que regeixen la licitació.

Tercer.- Aprovar l'acta de la Mesa de contractació de la sessió celebrada avui i ordenar la seva publicació al perfil del contractant.

Essent les 10:55 hores el President aixeca la sessió, de la que com a Secretària, estenc la present acta que, després de llegir-la, signen electrònicament tots els membres de la Mesa.

El President
Gerard Torrente Cuevas

La Secretaria
Catalina Bernat Homar

Vocal
Asunción Moscardó Covo

Vocal
Sofia Forcades Pons

***Este documento se ha firmado electrónicamente y, para dar cumplimiento a las obligaciones vigentes en materia de transparencia y protección de datos personales, el fichero de la firma electrónica se encuentra en la base de datos de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental y la firma puede ser verificada**

2.2.- Liquidacions, certificacions, pròrrogues, modificats i altres incidències relatives a l'execució de contractes

2.2.1.- Modificació núm. 2 del LOT 9 del contracte de serveis per dur a terme el tractament d'aigües residuals i el manteniment i conservació de les instal·lacions de sanejament i depuració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.



G CONSELLERIA
 O DE LA MAR
 I I DEL CICLE
 B DE L'AIGUA
 / AGÈNCIA BALEAR
 AIGUA I QUALITAT

PROPOSTA D'ACORD PER A LA MODIFICACIÓ NÚM. 2 DEL CONTRACTE DE SERVEI PER DUR A TERME EL TRACTAMENT D'AIGÜES RESIDUALS I EL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DE LA ZONA MENORCA 2 - LOT 9.

Exp. Núm.: SA/SE/17/03- ME2

Antecedents:

Dia 30 d'octubre de 2017 el Director gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental va resoldre l'adjudicació de l'expedient de contractació del SERVEI PER DUR A TERME EL TRACTAMENT D'AIGÜES RESIDUALS I EL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ que inclou 11 LOTS corresponent a les 11 zones de divisió geogràfica de les Illes Balears:

- LOT 1** - ZONA MALLORCA 1 a favor de UTE S.A. AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA-DEPURACIÓN DE AGUAS DEL MEDIATERRANEO S.L.
 Import: 6.111.172,97€, IVA exclòs.
- LOTE 2** - ZONA MALLORCA 2 a favor de MELCHOR MASCARÓ S.A.U.
 Import: 6.693.430,71€, IVA exclòs.
- LOTE 3** - ZONA MALLORCA 3 a favor de SOCIEDAD DE FOMENTO AGRICOLA CASTELLONENSE S.A
 Import: 5.290.542,00 €, IVA exclòs.
- LOTE 4** - ZONA MALLORCA 4 a favor de CADAGUA S.A.
 Import: 3.998.969,27 €, IVA exclòs.
- LOTE 5** - ZONA MALLORCA 5 a favor de UTE AQUAMBIENTE SERVICIOS PARA EL SECTOR DEL AGUA S.A.U- OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN S.A.U.
 Import: 5.282.419,65 €, IVA exclòs.
- LOTE 6** - ZONA MALLORCA 6 a favor de SOCIEDAD DE FOMENTO AGRICOLA CASTELLONENSE S.A
 Import: 4.817.879,00 €, IVA exclòs.
- LOTE 7** - ZONA MALLORCA 7 a favor de ACCIONA AGUA S.A.
 Import: 3.676.152,30 €, iva exclòs.
- LOTE 8** - ZONA MENORCA 1 a favor de HIDROBAL GESTIÓN DE AGUAS DE BALEARES S.A.U.
 Import: 6.127.040,25 €, IVA exclòs.
- LOTE 9** - ZONA MENORCA 2 a favor de ACCIONA AGUA S.A.
 Import: 5.286.242,52 €, iva exclòs.
- LOTE 10** - ZONA EIVISSA 1 a favor de CADAGUA S.A.
 Import: 6.051.111,72 €, IVA exclòs.
- LOTE 11** - ZONA EIVISSA 2 a favor de CADAGUA S.A.
 Import: 6.651.673,38 €, IVA exclòs.

Els contractes corresponents als 11 lots es varen signar per les parts dia 28 de novembre de 2017 per un termini d'execució de 6 anys a comptar des de dia 1 de desembre de 2017 i fins dia 30 de novembre de 2023, amb la possibilitat de ser prorrogats mitjançant una o vàries pròrrogues per un termini total màxim de 3 anys (clàusula 8.3 del PCAP). El règim jurídic del contracte es subjecte a la Llei 31/2007, de 30 de octubre, sobre procediments de contractació en els sectors de l'aigua, energia, transports i serveis postals.

En data 26 de setembre de 2018, el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental va aprovar l'inici dels expedients de **Modificació núm. 1** dels 11 contractes de serveis de referència, que suposa la modificació de la clàusula 4.1.4. del plec de prescripcions tècniques particulars del contracte, per incloure al contracte la possibilitat de la reparació dels equips quan tècnicament sigui més recomanable la seva reparació que la seva substitució. Aquesta modificació núm. 1 no va suposar cap increment ni decrement de despesa del contracte, ni cap modificació del seu termini d'execució. La formalització dels contractes Modificat núm. 1 dels 11 contractes corresponents als 11 lots del servei es varen signar per les parts dia de 1 de juliol de 2019.

Recentment els 11 contractes han estat objecte d'una **pròrroga** per un període d'un any, a comptar des de dia 1 de desembre de 2023 fins a dia 30 de novembre de 2024.

Contracte Zona Menorca 2 (Lot 9)

El contracte corresponent al Servei per dur a terme el tractament d'aigües residuals i el manteniment i conservació de les instal·lacions de sanejament i depuració de la zona Menorca 2 – Lot 9 es va formalitzar entre l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i l'empresa ACCIONA AGUA S.A. per un import 5.286.242,52 € iva exclòs, per un termini de 6 anys a comptar des de dia 1 de desembre de 2017 i fins dia 30 de novembre de 2023.

La pròrroga anual d'aquest contracte s'ha formalitzat entre les parts dia 14 de novembre de 2023, per un import anual de 881.040,43 € sense l'IVA, mantenint-se inalterats els preus del contracte primitiu, i finalitzarà dia 30 de novembre de 2024.

Dia 11 de desembre de 2023 l'Àrea de gestió de Sanejament ha presentat informe en el que exposa la necessitat de dur a terme una **Modificació núm. 2** del contracte del servei de manteniment de la zona MENORCA 2 (Lot 9) a causa de la incorporació al servei del manteniment de les següents instal·lacions:

- Planta fotovoltaica EDAR Ferreries
- Planta fotovoltaica EDAR Ciutadella Sud
- Pla de vigilància ambiental de l'Emissari EDAR Ciutadella Sud

L'informe tècnic, que s'adjunta, detalla els imports del sobrecost del servei de manteniment de les noves instal·lacions que ascendeix a un total de 52.087,87 € sense IVA,

per un període de 10 mesos de contracte, considerant des de dia 1 de febrer de 2024 (en que s'iniciarà la vigència del modificat 2) fins a dia 30 de novembre de 2024. Aquest sobrecost suposa un increment del 0'99% del total del contracte.

Consideracions:

L'informe tècnic proposa la Modificació del contracte del servei de manteniment de la zona ME2 (LOT 9), per la causa específicament prevista a la clàusula 22 del PCAP del contracte del servei ja que l'ampliació d'aquestes instal·lacions suposa un increment del cost anual del servei de manteniment en un percentatge superior a 1,5% de l'import anual del servei. Aquesta clàusula estableix el següent:

22.1.- El contrato se podrá modificar por mutuo acuerdo entre las partes, por razones de interés público en los casos y en la forma prevista en el título V del libro I del TRLCSP. La modificación del contrato deberá formalizarse conforme a lo regulado en el artículo 156 del TRLCSP.

22.2.- Se establecen las siguientes causas específicas de modificación del contrato:

- *Remodelación integral de las instalaciones,*
- *Incorporación de longitud de colectores, en un incremento del 20% de la longitud actual de colectores (Anejo 14 PPTP)*
- *Incorporación de nuevas estaciones de bombeo,*
- *Incorporación de nuevos emisarios,*
- *Incorporación de nuevas estaciones depuradoras,*
- ***Ampliación de las instalaciones.***
- *Cuando por voluntad municipal, tramitada oportunamente, alguna instalación de saneamiento deje de estar gestionada por ABAQUA y deje de formar parte del objeto del contrato del lote correspondiente.*

*La modificación sólo se realizará en el caso de que los medios para ofrecer el servicio tengan que modificarse de modo sustancial, entendiéndose como sustancial que el coste anual añadido supere el 1,5% del importe de la anualidad. **Si se dieran consecutivamente en una zona varias incorporaciones de colectores o ampliaciones que individualmente consideraras no dan lugar a modificación del contrato pero en su conjunto superan un coste anual añadido del 1,5% del importe de la anualidad se modificará el contrato al añadirse la actuación que produzca la superación de este importe. La suma de todas las modificaciones del contrato no podrá superar el 10 % del valor de cada lote.***

22.3.- Las modificaciones no sustanciales, a los efectos de lo especificado en el apartado anterior, no darán lugar a la tramitación de una modificación del contrato. En ese caso, el contratista deberá asumir la explotación y mantenimiento de las remodelaciones, ampliaciones o incorporaciones cuando estas no supongan un coste anual añadido superior al 1,5% del importe de la anualidad.

Segons l'informe tècnic la modificació contractual que es proposa suposa un increment percentual total del cost del servei del contracte del 0'99%, per tant no supera el percentatge límit del 10%.

Per a la tramitació de la modificació, s'hauran de complir els requisits i seguir el procediment que estableix el PCAP i la normativa d'aplicació, que suposa necessàriament el tràmit d'audiència al contractista i la formalització del contracte Modificat.

Normativa aplicable:

- 1.- Ley 31/2007, de 30 de octubre, sobre procedimientos de contratación en los sectores del agua, energía, transportes y servicios postales.
- 2.- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
- 3.- Ley 7/2010, de 21 de julio, del sector público instrumental de les Illes Balears.
- 4.- Ley 3/2003, de 26 de marzo, de régimen jurídico de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares.
- 5.-Decreto 14/2016, d'11 de marzo, por el que se aprueba el texto consolidado del Decreto sobre contratación de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- 6.- Decreto 100/2015, de 18 de diciembre, por el que se aprueban los Estatutos de la Agencia Balear del Agua y de la calidad Ambiental.

Proposta:

Vist l'informe tècnic de l'Àrea de gestió de sanejament de l'Agència de dia 11 de desembre de 2023, es proposa a l'òrgan de contractació una modificació del contracte per causa específicament prevista a la clàusula 22 del PCAP del contracte del servei manteniment de la zona ME 2.

En correlació amb tot l'anterior, i vist que l'article 14.1.m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència ser l'òrgan de contractació de l'entitat, el Director gerent de l'Agència proposa al Consell d'Administració, l'adopció dels següents Acords:

Primer.- Aprovar l'inici de l'expedient de la MODIFICACIÓ NÚM. 2 DEL CONTRACTE DE SERVEI PER DUR A TERME EL TRACTAMENT D'AIGÜES RESIDUALS I EL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DE LA ZONA MENORCA 2 - LOT 9, a causa de l'ampliació de les instal·lacions objecte del contracte, amb un increment màxim de 52.087,87 € sense l'iva, respecte al preu d'adjudicació del contracte el que suposa un increment percentual del 0'99 %, considerant el període del servei de 10 mesos entre l'1 de febrer de 2024 fins al 30 de novembre de 2024.

Segon.- Facultar al Director executiu de l'Agència per a la tramitació del corresponent expedient de modificació del contracte de serveis, de conformitat amb el procediment establert als plecs de bases, inclosa la signatura del corresponent contracte Modificat.

Tercer.- Comunicar aquest acord al contractista, als efectes oportuns.

Palma, a la data de firma electrònica visible
El Director gerent

Emeterio Moles Moles



G CONSELLERIA
O DE LA MAR I
I DEL CICLE DE
B L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

INFORME RELATIU A LA MODIFICACIÓ NÚM. 2 DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A DUR A TERME EL TRACTAMENT D'AIGÜES RESIDUALS I EL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DE L'AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL. LOT 9

1. ANTECEDENTS

L'àrea de gestió de sanejament gestiona els contractes de serveis per a dur a terme el tractament d'aigües residuals i el manteniment i conservació de les instal·lacions de sanejament i depuració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (expedient SA/SE/17/03, dividit en 11 lots). Els contractes van ser signats amb data de 28 de novembre de 2017, i el període d'execució dels mateixos és de dia 1 de desembre de 2017 a dia 30 de novembre de 2023, amb opció de ser prorrogats de mutu acord per les dues parts mitjançant una o diverses pròrrogues per un termini total màxim de tres anys.

El plec de clàusules administratives particulars preveu al seu apartat 22 la modificació del contracte. Així, al subapartat 22.1 indica que el contracte es podrà modificar per mutu acord entre les parts, per raons d'interès públic i en la forma prevista a la normativa de contractació pública. El subapartat 22.1 especifica les causes específiques que poden motivar la modificació del contracte, entre les quals la incorporació de nous emissaris i l'ampliació de les instal·lacions.

En tot cas, s'especifica que la modificació del contracte només es podrà realitzar en el cas que els mitjans per dur a terme el servei s'hagin de modificar de forma substancial, entenent com a substancial que el cost anual afegit superi l'1,5 % de l'import de l'anualitat. També es detalla que si a una zona se succeeixen consecutivament diversos supòsits que individualment no donen lloc a la modificació del contracte, però que conjuntament sí que superen el cost anual

afegit de l'1,5 %, el contracte es podrà modificar en afegir-se l'actuació que suposi la superació d'aquest import.

El contracte corresponent al **Servei per dur a terme el tractament d'aigües residuals i el manteniment i conservació de les instal·lacions de sanejament i depuració de la zona Menorca 2 - Lot 9** es va formalitzar entre l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i l'empresa ACCIONA AGUA S.A. per un import 5.286.242,52 € iva exclòs, per un termini de 6 anys a comptar des del dia 1 de desembre de 2017 i fins 30 de novembre de 2023.

Amb data de dia 26 de setembre de 2018 es va aprovar l'inici de l'expedient de modificació núm. 1 d'aquest contracte de serveis, que va suposar la modificació de la clàusula 4.1.4 del plec de prescripcions tècniques per raons d'interès públic, sense que suposés un increment de despesa del contracte. La formalització d'aquesta modificació contractual es va firmar entre les parts dia 1 de juliol de 2019.

Aquest mateix contracte ha estat prorrogat per un període d'un any, a comptar des de dia 1 de desembre de 2023 fins a dia 30 de novembre de 2024 i per un import anual de 881.040,43 € sense l'IVA, mantenint-se inalterats els preus del contracte primitiu. La formalització de la pròrroga es va firmar entre les parts dia 14 de novembre de 2023.

En el cas que ens ocupa, la zona Menorca 2 - Lot 9, comprèn els sistemes de sanejament i depuració de Cala Galdana, Ciutadella Nord, Ciutadella Sud, Es Migjorn Gran i Ferreries, ubicades a la zona occidental de l'illa de Menorca. Els supòsits que es consideren per a aquesta modificació contractual són els següents:

- Planta fotovoltaica EDAR Ferreries
- Planta fotovoltaica EDAR Ciutadella Sud
- Emissari EDAR Ciutadella Sud

La planta fotovoltaica de Ferreries, disposa de 148 plaques solars de 270 Wp, amb una potència instal·lada de 39,96 kWp. Es va posar en servei amb data de dia 11 d'octubre de 2017, en règim d'autoconsum per a l'EDAR Ferreries (T.M. de Ferreries).

Aquesta instal·lació no es va incloure al contracte original, ja que se'n va aprovar l'inici d'expedient dia 22 de desembre de 2016, i se'n va aprovar l'expedient de

contractació dia 20 d'abril de 2017, amb anterioritat a la projecció i execució de la planta d'autoconsum, pel que no es podia preveure originàriament.

El cost de manteniment d'aquesta instal·lació no suposava, per ella mateixa, la possibilitat de modificació del contracte de serveis.



Figura 1. Vista aèria Ferreries, planta fotovoltaica a la dreta.

La planta fotovoltaica de Ciutadella Sud, disposa de 460 plaques solars de 435 Wp, amb una potència instal·lada de 200,1 kWp. Es va posar en servei amb data de 19 de febrer de 2021 en règim d'autoconsum per a l'EDAR Ciutadella Sud (T.M. de Ciutadella de Menorca).

Aquesta instal·lació tampoc no estava prevista al contracte original, ja que la projecció i execució de la mateixa és posterior a l'inici del contracte de serveis objecte de la modificació actual.

El cost de manteniment d'aquesta instal·lació no suposava, per ella mateixa, la possibilitat de modificació del contracte de serveis.

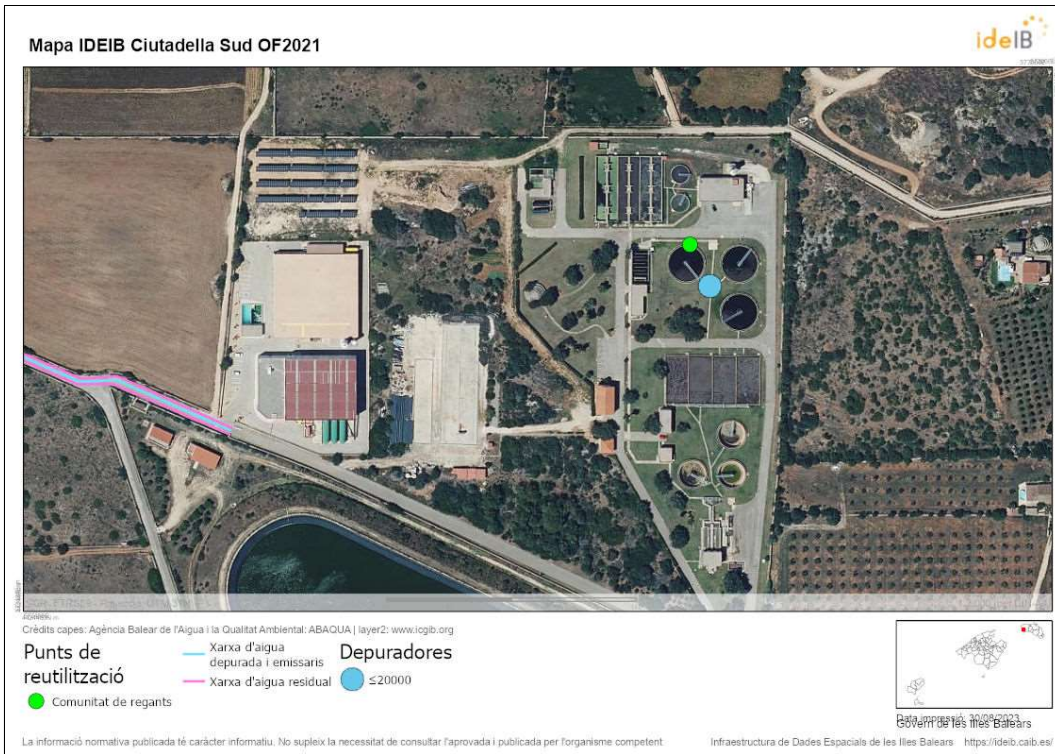


Figura 2. Vista aèria Ciutadella Sud, planta fotovoltaica dalt a l'esquerra.

Pel que fa a l'emissari de Ciutadella Sud, dia 22 de desembre de 2022 , la directora general de Territori i Paisatge va signar la resolució d'autorització del projecte d'adequació, legalització i autorització de l'abocament a la mar de les aigües residuals depurades procedents de l'EDAR de Ciutadella Sud (T.M. de Ciutadella de Menorca). Aquesta resolució inclou a l'annex I el pla de vigilància i control de l'abocament a la mar per l'emissari submarí de l'EDAR de Ciutadella Sud, T.M. de Ciutadella de Menorca, emissari categoria III.

Tal i com s'estableix al plec tècnic que regeix el contracte de serveis, a l'apartat 4.1.6 corresponent als emissaris, s'indica que l'adjudicatari serà responsable de la gestió dels emissaris submarins existents a la zona, i que aquesta gestió inclou dues revisions de reconeixement estructural cada any, una de les quals prèvia a l'inici de la temporada alta. A més, s'especifica que en els emissaris que disposen d'autorització d'abocament, s'haurà de complir el pla de vigilància i control que en fixi l'autorització.

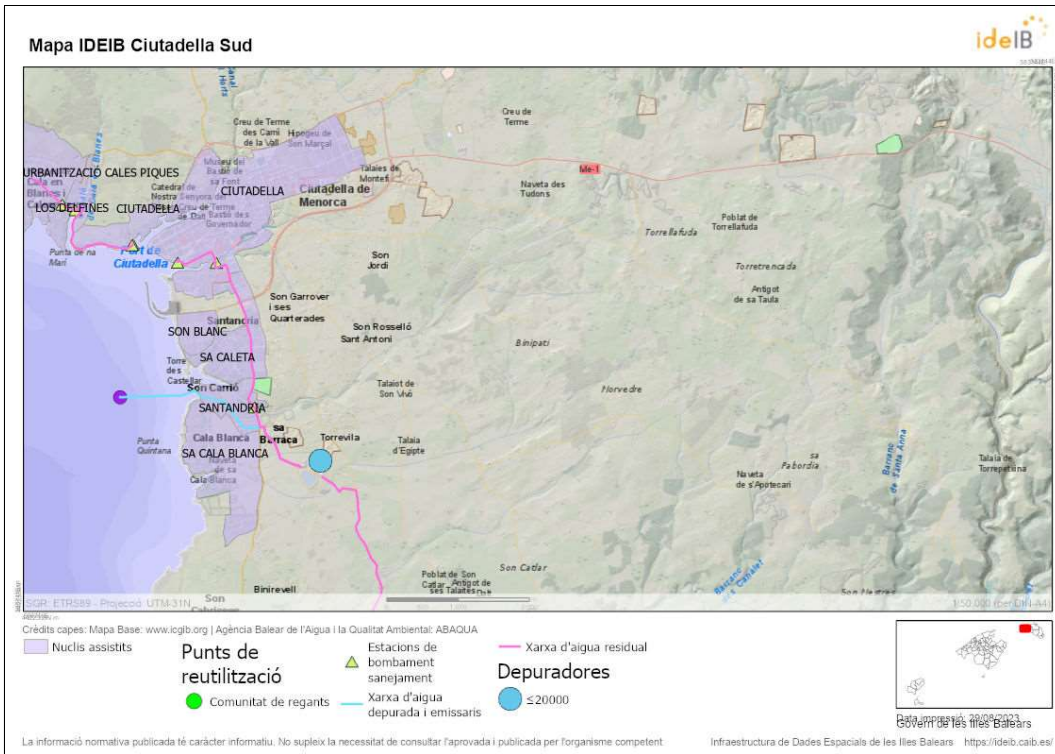


Figura 3. Sistema de sanejament de Ciutadella Sud.

2. PRESSUPOST

A la taula següent es recull l'import total del contracte, així com el que representa cada anualitat, l'import màxim permès en cas d'una modificació contractual, així com l'import mínim per dur-la a terme.

JUSTIFICACIÓ ECONÒMICA MODIFICACIÓ NÚM. 2 CONTRACTE ME2 LOT 9	
DESCRIPCIÓ	IMPORT ANUAL (IVA EXCLÒS)
Import total contracte Me2 - Lot 9 (6 anys)	5.286.242,52 €
Import anual contracte Me2 - Lot 9 (1 any)	881.040,42 €
Import màxim modificació contracte Me2 - Lot 9 (10%)	528.624,25 €
Import mínim modificació contracte Me2 - Lot 9 (1,5%)	13.215,61 €

Taula 1. Imports contracte serveis Lot 9

Per establir les valoracions econòmiques corresponents, s'han consultat pressupostos d'empreses especialitzades en el sector de l'energia en el cas de les plantes fotovoltaïques; i d'empreses especialitzades en treballs subaquàtics i

seguiment ambiental en el cas de l'emissari.

JUSTIFICACIÓ ECONÒMICA MODIFICACIÓ NÚM. 2 CONTRACTE ME2 LOT 9	
DESCRIPCIÓ	IMPORT (IVA EXCLÒS)
Pla de vigilància ambiental emissari Ciutadella Sud	51.368,07 €
Manteniment preventiu planta fotovoltaica Ferreries	1.835,93 €
Manteniment preventiu planta fotovoltaica Ciutadella Sud	6.943,65 €
Import anual modificació contracte Me2 - Lot 9	60.147,65 €
Import mensual modificació contracte Me2 - Lot 9 (10 mesos)	6.014,77 €
Aplicació baixa ofertada per l'adjudicatari (13,40%)	52.087,87 €
Percentatge modificació contractual respecte el total	0,99%

Taula 2. Imports modificació contracte serveis Lot 9

Per als càlculs dels diferents imports que donen lloc a la modificació contractual s'han considerat 10 mesos de contracte, considerant que s'aplicaria des de dia 1 de febrer de 2024 fins dia 30 de novembre de 2024.

D'aquesta manera, les anualitats quedarien distribuïdes segons la taula següent:

ANY	2024
IMPORT	52.087,57 €

Taula 3. Imports anualitats modificació contracte serveis Lot 9

3. PROPOSTA

Per tant, d'acord amb tot l'exposat anteriorment, es proposa l'aprovació de la modificació Núm. 2 del contracte de **Servei per dur a terme el tractament d'aigües residuals i el manteniment i conservació de les instal·lacions de sanejament i depuració de la zona Menorca 2 - Lot 9**, per un import addicional d'un màxim de 52.087,87 € (sense IVA), distribuïts segons les taules anteriors.

Palma, a la data de la signatura electrònica

Esteve Barceló Marquès

Àrea de gestió de sanejament

Pilar Sánchez-Mateos Rubio

Cap d'àrea de gestió de sanejament

2.2.2.- Inici de l'expedient de resolució parcial del contracte del servei de redacció del projecte de millora de sanejament en alta de Platja d'en Bossa.



INICI DE L'EXPEDIENT DE RESOLUCIÓ PARCIAL DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ I MILLORA DE SANEJAMENT EN ALTA DE PLATJA D'EN BOSSA (T.M. SANT JOSEP DE SA TALAIA).Exp. núm: SA/SE/16/44- LOT 3

Antecedents:

Tramitat oportunament l'expedient de contractació, dia 7 de maig de 2018 el Director gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental va adjudicar el LOT 3 de l'expedient de contractació del SERVEI PER DUR A TERME LA REDACCIÓ DELS PROJECTES DE MILLORA DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DE PLATJA D'EN BOSSA a l'entitat UTE ASESORIA TECNICA Y PROYECTOS SIGLO XXI, S.L. – MS INGENIEROS, S.L., per un import de 84.000,00€, sense l'IVA.

La formalització del contracte es va dur a terme per les parts dia 28 de maig de 2018.

El contracte establia un termini d'execució dels treballs total de 7 mesos, a comptar des del dia 29 de maig de 2018, sense tenir en compte les interrupcions temporals pròpies de la tramitació d'aquests tipus de projectes.

Dia 8 d'agost de 2018 es va sol·licitar a l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia una proposta d'ubicació de les instal·lacions a projectar.

Avançada l'execució dels treballs i després de diverses paralitzacions, dia 27 de novembre de 2020 la UTE ASESORIA TÉCNICA Y PROYECTOS S.XXI – M.S. INGENIEROS S.L va fer entrega dels projectes per tramitació, i li fou abonat el 60% de l'import del contracte, tal i com es preveia als plecs.

El dia 23 de novembre de 2023 ha tingut entrada al registre d'ABAQUA un escrit del responsable de la UTE ASESORIA TÉCNICA Y PROYECTOS S.XXI – M.S. INGENIEROS S.L, sol·licitant la resolució del contracte de serveis per la suspensió del contracte per un període de 3 anys per causes no imputables al contractista. Es reclama l'abonament de 30.492€ , corresponent al 30% de l'import del contracte, més una indemnització de 504 € corresponents al 6% damunt el 10% dels treballs no executats, i la devolució dels avals constituïts.

Dia 13 de desembre de 2023 l'Àrea tècnica de Planificació i construcció de sanejament i depuració ha emès un informe sobre la sol·licitud presentada pel contractista, que s'adjunta, en el qual s'exposen les circumstàncies que han condicionat l'execució dels treballs, al qual ens remetem íntegrament. Segons l'informe tècnic, al no haver-se completat la tramitació del projecte, i, per tant, no disposar de la totalitat dels permisos, llicències i autoritzacions, no s'han pogut redactar i entregar els projectes constructius definitius. La falta de resposta de l'Ajuntament i la no disponibilitat dels terrenys associats han impossibilitat la tramitació dels projectes objecte del contracte i l'entrega dels projectes constructius definitius.

Consideracions:

La clàusula 25 del PCAP i la clàusula 7 del PPTP del contracte estableixen les fases d'entrega dels treballs i els següents terminis pel pagament del preu del contracte:

25.1.- L'abonament del preu del contracte es realitzarà de la següent manera:

- Lliurament dels Projectes definitius per a la seva **tramitació (60%)**
- Una vegada finalitzada la **tramitació completa dels projectes (10%)**
- Lliurament dels **Projectes Constructius definitius** per a la licitació de les obres (**30% restant**). Aquesta fase suposa haver superat les fites següents:
 - Tramitació completa dels projectes (licències, permisos i autoritzacions).
 - Aprovació dels Projectes Constructius per l'Oficina de Supervisió, i si s'escau, emès l'informe tècnic favorable relatiu a la indemnització via cànon de sanejament de la Direcció General de Recursos Hídrics.
 - Lliurament de la documentació acreditativa de la subscripció de la corresponent pòlissa de responsabilitat civil professional associada als treballs encomanats, així com dels certificats corresponents de compliment dels criteris d'adjudicació i de les condicions especials d'execució de caràcter social ofertats.
 - Acta de recepció i, si s'escau, informe favorable del director del servei.

L' informe tècnic exposa els següents arguments a tenir en compte:

1. El contractista del servei ha fet l'entrega del projecte previst a l'apartat 7.3. del PPTP, o, el que és el mateix, el projecte per tramitació.
2. Al no haver-se completat la tramitació del projecte, i, per tant, no disposar de la totalitat dels permisos, licències i autoritzacions, no es dona compliment ni tan sols a la primera condició prèvia per la redacció i entrega dels projectes constructius. En conseqüència, ni s'ha autoritzat la redacció d'aquests projectes ni, evidentment, s'han entregat.
3. L'escrit de la UTE adjudicatària omet que el justificant de treballs realitzats es refereix exclusivament als Projectes per tramitació (previst a l'apartat 7.3. del PPTP, i pel qual correspon l'abonament del 60% del preu del contracte)
4. El contractista ha realitzat els treballs necessaris per iniciar la tramitació de l'expedient, així com els treballs addicionals que se li han encomanat en relació a aquesta tramitació. En conseqüència, és procedent l'abonament del 10% del preu del servei corresponent a la tramitació de l'expedient, ja que el fet de que no s'hagi completat és per causes alienes al contractista.
5. La no possibilitat de prosseguir amb la tramitació del projecte es deguda a la falta de resposta de l'Ajuntament de Sant Josep a certes qüestions plantejades, en concret, la ubicació definitiva dels nous bombaments, la disponibilitat dels terrenys associats i la cota d'arribada del clavegueram municipal a les instal·lacions a projectar.

La clàusula 26 del PCAP del contracte preveu el següent:

- *"el contractista podrà resoldre el contracte en el cas de suspensió dels treballs per un termini superior a dotze mesos acordat per l'Agència".*

- *“la resolució del contracte donarà dret al contractista a percebre el preu dels estudis, treballs, projectes, informes o serveis que hagi efectivament realitzat conforme al contracte i haguessin estat rebuts per l'Agència”.*
- En el casos de resolució per suspensió dels treballs el contractista tindrà dret a percebre una indemnització del 6% del preu dels serveis deixats de realitzar, aquests imports engloben tant els danys i perjudicis com el lucre cessant o benefici industrial.
- El procediment per resoldre el contracte serà l'establert al Real decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i per la seva normativa de desenvolupament.

Analitzats els documents presentats, els plecs que regeixen el contracte i realitzats els càlculs oportuns, l'informe tècnic proposa el següent:

1. Iniciar els tràmits establerts legalment per a la resolució del contracte sol·licitat pel contractista UTE ASESORIA TÉCNICA Y PROYECTOS S.XXI – M.S. INGENIEROS S.L, en concepte de suspensió dels treballs per un termini superior a dotze mesos.
2. Autoritzar l'abonament de 8.400 € (exclòs l'IVA), per treballs realitzats, resultant del 10% de l'import del servei, damunt 84.000 €, corresponent a l'abonament lligat a la tramitació del projecte.
3. Quantificar la indemnització sol·licitada pel contractista en un import màxim de 1.512 € (exclòs l'IVA), corresponent al 6% adicional calculat sobre l'import dels treballs no realitzats per causes no imputables al contractista (6% damunt el 30% de 84.000 €) del preu del contracte del servei.

Normativa aplicable

- 1.- El Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i normativa de desenvolupament.
- 2.- Instruccions Internes de Contractació de l'Agència Balear de l'Aigua i de la qualitat ambiental que regulen els procediments de contractació dels contractes no subjectes a regulació harmonitzada, aprovades dia 30 de juny de 2009 pel Consell d'Administració de l'entitat, i modificades mitjançant acord de dia 27 de febrer de 2014.
- 3.- Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- 4.- Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- 5.- Decret 14/2016, de 11 de març, que aprova el Text consolidat del Decret sobre contractació de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- 6.- Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la qualitat ambiental.

Proposta:

Vist l'informe proposa d'inici de l'expedient de resolució parcial del contracte i les causes exposades, es pot concloure que el supòsit s'enquadra en una de les causes de resolució

previstes a la clàusula 26 del plec de bases del contracte que estableix les causes en virtut de les quals les parts podran resoldre el contracte.

Per tot l'anteriorment exposat, el Director gerent de l'Agència proposa al Consell d'Administració l'adopció del següents acords:

1.- Aprovar l'inici de l'expedient de resolució parcial del CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ I MILLORA DE SANEJAMENT EN ALTA DE PLATJA D'EN BOSSA (T.M. SANT JOSEP DE SA TALAIA) per suspensió dels treballs per termini superior a 12 mesos.

2.- Delegar la firma al Director gerent per dur a terme la tramitació de l'expedient de resolució parcial del contracte, de conformitat amb el procediment establert al contracte, i per a procedir a l'aprovació i abonament de la despesa que es derivi de l'expedient de resolució.

Palma, a la data de firma electrònica visible
El Director gerent

Emeterio Moles Moles



G CONSELLERIA
O MAR I CICLE
I AIGUA
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

INFORME TÈCNIC RELATIU A LA SOL·LICITUD DEL CONTRACTISTA DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ I MILLORA DE SANEJAMENT EN ALTA DE PLATJA D'EN BOSSA (TM SANT JOSEP DE SA TALAIA-EIVISSA) PER A LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE (EXP. SA/SE/16/44 - LOT 3)

1. OBJECTE DE L'INFORME

L'objecte del present informe és el d'analitzar l'escrit presentat pel contractista del servei (UTE ASESORIA TÉCNICA Y PROYECTOS S.XXI – M.S. INGENIEROS S.L.) presentat el 23 de novembre de 2.023 (Registre GOIBE743510/2023), sol·licitant la resolució del contracte de serveis per haver estat suspès per un període de tres anys, sense culpa del contractista, i, en el cas de ser procedent la resolució del contracte, proposar la indemnització que li correspongui.

2. ANTECEDENTS

1. El 15 de setembre de 2.017 es va publicar la licitació del contracte de serveis SA/SE/16/44, dividit en tres lots, per un import global de 340.000 € (sense l'IVA), per la redacció de diferents projectes. El lot 3 corresponia al projecte de "SUBSTITUCIÓ I MILLORA DE LA XARXA DE SANEJAMENT EN ALTA DE PLATJA D'EN BOSSA", amb un import parcial de licitació de 120.000 € (l'IVA exclòs).
2. El 9 de maig de 2.018 es varen publicar a la plataforma de contractació les adjudicacions dels tres lots que composaven la licitació. El lot 3, corresponent al projecte de "SUBSTITUCIÓ I MILLORA DE LA XARXA DE SANEJAMENT EN ALTA DE PLATJA D'EN BOSSA", es va adjudicar a la UTE ASESORIA TÉCNICA Y PROYECTOS S.XXI – M.S. INGENIEROS S.L., per un import de 84.000 € (l'IVA exclòs).
3. El 28 de maig de 2.018 es va signar el contracte del servei. El termini contractual, sense tenir en compte les interrupcions per tramitació, era de 7 mesos.
4. El 8 d'agost de 2.018 es va enviar a l'Ajuntament de Sant Josep una proposta d'ubicació dels bombaments, la qual s'havia acordat prèviament en una reunió entre l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i l'Ajuntament de Sant Josep (25 de juliol de 2.018).
5. El 9 d'agost de 2.018, la UTE va entregar l'Estudi previ i de solucions, previst a l'apartat 7.2. del PPTP del contracte.
6. El 4 de desembre de 2.018, la UTE va sol·licitar la suspensió temporal del contracte, fins a la obtenció de la resposta de l'Ajuntament a la proposta d'ubicació dels nous bombaments presentada, per poder continuar amb la redacció del projecte contractat.
7. El 13 de desembre de 2.018, es va signar l'acta de suspensió temporal del servei, amb efectes de dia 9 d'agost de 2.018.

8. El 25 de setembre de 2.019, es va tornar a enviar a l'Ajuntament l'escrit amb la proposta d'ubicació dels nous bombaments, per tal de poder prosseguir amb la tramitació del projecte.
9. El 21 d'octubre de 2.020, es va signar l'Acta de represa dels treballs, ja que era imminent la signatura del conveni, i l'Ajuntament havia expressat verbalment la conformitat a les ubicacions dels bombaments (Veure nota del 8 d'agost de 2.018).
10. El 27 de novembre de 2.020 la UTE ASESORIA TÉCNICA Y PROYECTOS S.XXI – M.S. INGENIEROS S.L va fer entrega dels projectes per tramitació objecte de la segona entrega prevista del servei. Amb aquesta entrega, corresponent a l'apartat 7.3 del PPTP, es podia abonar el 60% de l'import del servei, en aplicació de l'apartat 25.1. del PCAP.
11. Amb l'entrega dels projectes per tramitació, es duu a terme una interrupció temporal del termini d'execució contractual, en aplicació d'allò exposat al punt "12. TERMINI CONTRACTUAL" del PPTP del servei:

"Una vegada lliurat el projecte definitiu es realitzarà una interrupció temporal del termini d'execució contractual fins a comptar amb la totalitat de les llicències, autoritzacions i permisos.

....

Els terminis de interrupció que es poguessin donar com a conseqüència del desenvolupament dels treballs objecte del present contracte no donaran lloc a cap tipus d'indemnització, compensació econòmica o actualització dels preus del contracte."
12. El 29 de gener de 2.021 es va signar el nou conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Josep i l'ABAQUA, pel qual l'Ajuntament es compromet a aportar els terrenys necessaris per l'execució de les actuacions futures (Clàusula B) 2.), entre les que se inclouen, a l'Annex II del sistema General de Platja d'en Bossa, els nous bombaments nº 1 i 2, a les ubicacions acordades a la reunió de 25 de juliol de 2.018.
13. El 22 de juny de 2.021, el 26 d'octubre de 2.022 i el 21 de febrer de 2.023 es duen a terme reunions de la Comissió de Seguiment del Conveni. En aquestes reunions ABAQUA sol·licita la informació concreta dels terrenys del bombaments de la Fase 1 (nous EB1 y EB2) de Platja d'en Bossa i la cota d'arribada del clavegueram municipal al bombament general (EB4). L'Ajuntament informa en totes les reunions que s'està treballant en el tema, però que no disposen de la informació sol·licitada.
14. El 23 de novembre de 2.023 té entrada a l'ABAQUA un escrit del responsable de la UTE ASESORIA TÉCNICA Y PROYECTOS S.XXI – M.S. INGENIEROS S.L,

sol·licitant la resolució del contracte, i reclamant un abonament de 30.492 € (corresponent al 30% de l'import del contracte), més una indemnització de 504 € (corresponents al 6% damunt el 10% dels treballs no executats), i la devolució dels avals constituïts.

3. CONSIDERACIONS

1. El PPTP del servei preveu tres entregues:

- Estudi previ i de solucions.
- Projecte. El contingut d'aquest document ha de ser l'especificat al punt 7.3. del PPTP:

*"És la fase del treball en la qual es defineixen de manera precisa les característiques generals dels diferents projectes parcials i el de conjunt, mitjançant adopció i justificació de solucions concretes. **El seu contingut ha de ser suficient per a obtenir totes les autoritzacions, permisos i llicències que es precisin**, i en tot cas inclourà la documentació mínima que s'indica en l'Annex núm. 1 del present Plec."*

- Projecte constructiu. El contingut d'aquest document ha de ser l'especificat al punt 7.4. del PPTP:

"El projecte constructiu incorporarà la definició (Memòria, Annexos, Plànols i Plec) i valoració econòmica (Pressupost) dels condicionants i prescripcions establerts en la fase de tramitació.

***El seu contingut ha de ser suficient per a l'execució de l'obra** i per a obtenir la totalitat d'autoritzacions administratives addicionals que es precisin. La documentació mínima a incloure serà l'estipulada en l'apartat corresponent del present plec.*

En cas que l'Agència, per raons de racionalització dels recursos disponibles i una millor adaptació a les necessitats, plantegi l'execució de les obres per fases, el Consultor elaborarà un projecte específic per a cada una d'elles. Aquest supòsit no donarà lloc a cap tipus d'indemnització, compensació econòmica o actualització dels preus de contracte."

2. El punt 25.1. del PCAP del servei preveu l'abonament amb els següents percentatges:

- Projecte definitiu per tramitació (60%). Es correspon amb l'entrega del projecte definit al punt 7.3. del PPTP.
- Tramitació completa del projecte (10%).

- Projecte constructiu (30% restant). Es correspon amb l'entrega del projecte definit al punt 7.4. del PPTP.
3. Al mateix punt 25.1. del PCAP i al punt 13.1. del PPTP s'indica:
- *“En cas que l'execució es plantegés en diferents fases i s'hagués optat per la redacció de projectes i/o projectes constructius específics per a cada fase, s'adaptarà l'abonament de manera proporcional al número de fases contemplades i a l'import assignat per a cada un dels lliuraments de documentació del paràgraf anterior.”*
 - *“En el supòsit que en la fase de tramitació es presentessin al·legacions o detectessin deficiències que poguessin posar en dubte la viabilitat o/i idoneïtat de l'actuació projectada, l'AGÈNCIA podria donar per finalitzat el present contracte. En tal cas, el consultor únicament tindria dret a percebre l'import associat als treballs realitzats.”*
4. També s'indica, al punt 25.1. del PCAP, el següent, referent a l'entrega del projectes constructius:
- *“Lliurament dels Projectes Constructius definitius per a la licitació de les obres (30% restant). Aquesta fase suposa haver superat les fites següents:*
 - ✓ *Tramitació completa dels projectes (llicències, permisos i autoritzacions).*
 - ✓ *Aprovació dels Projectes Constructius per l'Oficina de Supervisió, i si s'escau, emès l'informe tècnic favorable relatiu a la indemnització via cànon de sanejament de la Direcció General de Recursos Hídrics.*
 - ✓ *Lliurament de la documentació acreditativa de la subscripció de la corresponent pòlissa de responsabilitat civil professional associada als treballs encomanats, així com dels certificats corresponents de compliment dels criteris d'adjudicació i de les condicions especials d'execució de caràcter social ofertats.*
 - ✓ *Acta de recepció i, si s'escau, informe favorable del director del servei.”*
5. El contractista del servei ha fet l'entrega del projecte previst a l'apartat 7.3. del PPTP, o, el que és el mateix, el projecte per tramitació.
6. Al no haver-se completat la tramitació del projecte, i, per tant, no disposar de la totalitat dels permisos, llicències i autoritzacions, no es dona compliment ni tan sols a la primera condició prèvia per la redacció i entrega dels projectes constructius. En conseqüència, ni s'ha autoritzat la redacció d'aquests projectes ni, evidentment, s'han entregat.

7. La UTE adjudicatària, al punt III del seu escrit, fa referència al certificat emès per l'ABAQUA en el que es manifesta *"Los trabajos efectuados se han desarrollado a entera satisfacción del que suscribe, con el cumplimiento de las prescripciones del del Pliego de Prescripciones Técnicas y las condiciones del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen la redacción del proyecto"*. No obstant, a l'escrit s'omet que el justificant de treballs realitzats (que no certificat), **es refereix exclusivament als Projectes per tramitació** (previst a l'apartat 7.3. del PPTP, i pel qual correspon l'abonament del 60% del preu del contracte): ***"En fecha Noviembre de 2.020, la UTE ATP-MS INGENIEROS ha hecho entrega de los Proyectos para tramitación."*** S'adjunta el justificant emès, com a Annex a aquest escrit.
8. Finalment, indicar que el contractista ha realitzat els treballs necessaris per iniciar la tramitació de l'expedient, així com els treballs addicionals que se li han encomanat en relació a aquesta tramitació. En conseqüència, el tècnic que subscriu considera que és procedent l'abonament del 10% del preu del servei corresponent a la tramitació de l'expedient, ja que el fet de que no s'hagi completat és per causes alienes al contractista.
9. La no possibilitat de prosseguir amb la tramitació del projecte es deguda a la falta de resposta de l'Ajuntament de Sant Josep a certes qüestions plantejades, en concret, la ubicació definitiva dels nous bombaments, la disponibilitat dels terrenys associats i la cota d'arribada del clavegueram municipal a les instal·lacions a projectar.

4. CONCLUSIONS

Atesa la demanda de resolució de contracte presentada pel contractista dels servei, i tot allò exposat en aquest informe el tècnic que subscriu el present informe proposa el següent:

1. Iniciar els tràmits establerts legalment per a la resolució del contracte sol·licitat pel contractista UTE ASESORIA TÉCNICA Y PROYECTOS S.XXI – M.S. INGENIEROS S.L, en concepte de suspensió dels treballs per un termini superior a dotze mesos.
2. Autoritzar l'abonament de 8.400 € (exclòs l'IVA), per treballs realitzats, resultant del 10% de l'import del servei, damunt 84.000 €, corresponent a l'abonament lligat a la tramitació del projecte.
3. Quantificar la indemnització sol·licitada pel contractista en un import màxim de 1.512 € (exclòs l'IVA), corresponent al 6% adicional calculat sobre l'import dels treballs no realitzats per causes no imputables al contractista (6% damunt el 30% de 84.000 €) del preu del contracte del servei.

La qual cosa s'eleva al director-gerent per tal que pugui adoptar les decisions que consideri oportunes i elevar les corresponents propostes a l'òrgan de contractació.

El present informe consta de set (7) pàgines numerades i els annexos següents:

1. Ofici del contractista de 23 de novembre de 2023.
2. Justificant dels treballs executats, emès pel responsable del contracte el 7 d'abril de 2.021.
3. Antecedents més rellevants
 - 3.1. Escrit de 8 d'agost de 2.018 (Punt 4 antecedents)
 - 3.2. Escrit de 25 de setembre de 2.019 (Punt 8 antecedents)
 - 3.3. Conveni de 29 de gener de 2.021 (Punt 12 antecedents)
 - 3.4. Actes comissió seguiment del Conveni (Punt 13 antecedents)

Palma, en la data de la signatura electrònica

El responsable del contracte

Miquel Trobat Fullana

El cap de l'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament i Depuració

Antoni Bernat Homar

Annex 1: Ofici del contractista de 23 de novembre de 2023.

D. EMILIO MARÍA POU FELIU, mayor de edad, con DNI 46.339.158-T, en nombre y representación de la **“UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS ASESORÍA TÉCNICA Y PROYECTOS SIGLO XXI S.L. Y M.S. INGENIEROS S.L., Ley 18/1982, de 26 de mayo”**, abreviadamente denominada **“UTE ATP-MS INGENIEROS”**, con CIF U-16569816 y domicilio en calle Francisco Sancho, nº 7, de Palma, **EXPONGO:**

I.- Que, en fecha 27 de noviembre de 2020, la UTE que represento, en cumplimiento del contrato de prestación de servicios de 28 de mayo de 2018, entregó a ABAQUA el proyecto de SUSTITUCIÓN Y MEJORA DE LA RED DE SANEAMIENTO EN ALTA PLATJA D'EN BOSSA (Expediente de contratación SA/SE/16/44 LOTE 3), en dos fases constructivas: Fase 1 y Fase 2.

II.- Desde el 27 de noviembre de 2020, el contrato de prestación de servicios suscrito entre **“UTE ATP-MS INGENIEROS”** y ABAQUA está suspendido a la espera de la tramitación administrativa correspondiente del indicado proyecto ante el Ayuntamiento de San Josep de Sa Talaia.

III.- En fecha 7 de abril de 2021, ABAQUA emitió certificado a **“UTE ATP-MS INGENIEROS”** en el que se manifestaba expresamente: **“Los trabajos efectuados se han desarrollado a entera satisfacción del que suscribe, con el cumplimiento de las prescripciones del Pliego de Prescripciones Técnicas y las condiciones del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen la redacción del proyecto.”**

IV.- Parece ser que, en las Comisiones de seguimiento del Convenio de colaboración firmado entre ABAQUA y el Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia, ABAQUA ha solicitado el 22.06.2021, el 26.10.2022 y el 21.02.2023, que el Ayuntamiento aportara una propuesta de ubicación definitiva de las nuevas estaciones de bombeo, sin que la Administración haya dado respuesta alguna a dichas solicitudes.

V.- Dado que **“UTE ATP-MS INGENIEROS”** tiene su contrato de prestación de servicios suspendido desde hace tres años, **es por lo que “UTE ATP-MS INGENIEROS” manifiesta su firme voluntad de RESOLVER el contrato de prestación de servicios de 28 de mayo de 2018 en virtud de la cláusula 26 de los pliegos de bases de la licitación firmado por las partes.** Así, pues, según los indicados pliegos, el contratista podrá resolver el contrato si se suspenden los trabajos objeto del contrato por un periodo superior a doce meses.

La resolución de contrato dará derecho al contratista a percibir el precio por los proyectos que efectivamente haya realizado y se hayan recibido por ABAQUA, además de un 6% del precio del contrato dejado de percibir en concepto de indemnización por el precio de los trabajos dejados de percibir.

La UTE que represento ha entregado el proyecto contratado en dos fases, tal y como solicitó ABAQUA, a la entera satisfacción del contratante y con pleno cumplimiento de las prescripciones del Pliego de Prescripciones Técnicas y del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen la redacción del proyecto, habiendo realizado el 90% de la prestación contratada, estando a la espera de que el Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia manifestara la ubicación definitiva de las nuevas estaciones de bombeo para poder adaptar el proyecto ya realizado a este último punto y, por tanto, sólo quedando por realizar el 10% de todos los trabajos encomendados contractualmente.

A pesar de haber realizado el 90% de la prestación contratada, la UTE sólo ha cobrado el 60% del precio del contrato, interesando que se abone en el momento de la resolución contractual el 30% restante, que asciende a la suma de 25.200 €, más IVA, esto es, a la suma de 30.492 € (IVA Incluido).

1



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=242b400f807fbb2a4aec6d3055c13036f20492b18947af123fcd7f55ad8d1ac2>

CSV: 242b400f807fbb2a4aec6d3055c13036f20492b18947af123fcd7f55ad8d1ac2

Pàgina 1/3



GOVERN
ILLES
BALEARSES

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

242b400f807fbb2a4aec6d3055c13036f20492b18947af123fcd7f55ad8d1ac2

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=242b400f807fbb2a4aec6d3055c13036f20492b18947af123fcd7f55ad8d1ac2>

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

EMILIO MARIA POU FELIU

Firma amb segell de temps: 23-Nov-2023 10:49:55 AM GMT+0100

METADADES ENI DEL DOCUMENT

Identificador: ES_A04003003_2023_tncq11rea113vvh03k797aelj01bpr

Nom del document: ANEXO-1-1.pdf

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Tipus de document: Altres

Estat elaboració: Altres

Òrgan: A04003003

Data captura: 23-Nov-2023 10:03:38 AM GMT+0100

Origen: Ciutadà

Tipus de signatura: Pades

Pàgines: 3



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=242b400f807fbb2a4aec6d3055c13036f20492b18947af123fcd7f55ad8d1ac2>

CSV: 242b400f807fbb2a4aec6d3055c13036f20492b18947af123fcd7f55ad8d1ac2



GOVERN
ILLES
BALEARS

PRESENTACIÓN DE SOLICITUD GENÉRICA

CODI SIA 2307649

Indique si presenta la solicitud en nombre propio o en representación de un tercero	En representación de un tercero
---	---------------------------------

DATOS DE LA SOLICITUD

CÓDIGO SIA	2307649
CONSEJERIA	Consejería del Mar y del Ciclo del Agua
DESTINO	Agencia Balear del Agua y la Calidad Ambiental (ABAQUA)
PROCEDIMIENTO	Instancia genérica (en ausencia de procedimiento o servicio publicado en la Sede)

SOLICITANTE

NIF/NIE	U16569816
Nombre/Denominación social	UTE ASESORIA TECNICA Y PROYECTOS S.XXI SL Y M.S INGENIEROS SL
Apellido 1	
Apellido 2	
Dirección electrónica	administracion@atpproyectos.com
Dirección postal	Francisco Sancho, 7 bajos
País	ESPAÑA
Provincia	Balears (Illes)
Municipio	Palma
Localidad	Palma
Código postal	07004
Teléfono	971900225
Teléfono Móvil	661540567

REPRESENTANTE

En caso de que formalice la solicitud un representante, se consignarán todos los datos del solicitante en el apartado correspondiente («Solicitante»).

DNI/NIE	46339158T
Nombre	EMILIO MARIA
Apellido 1	POU
Apellido 2	FELIU
Dirección electrónica	administracion@atpproyectos.com
Dirección postal	Francisco Sancho, 7 bajos
País	ESPAÑA
Provincia	Balears (Illes)
Municipio	Palma
Localidad	Palma
Código postal	07004
Teléfono	971900225
Teléfono Móvil	661540567
Medio de acreditación de la representación	No aplica
Otros	

SELECCIÓN DEL MEDIO DE NOTIFICACIÓN PREFERENTE



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=b0a283025a2a66b769862524523664420fc2145ea662bdf283b93c619c3682ee>

CSV: b0a283025a2a66b769862524523664420fc2145ea662bdf283b93c619c3682ee

Las personas físicas que no estén obligadas a relacionarse a través de medios electrónicos con las administraciones públicas tienen la opción de escoger entre la notificación electrónica y la notificación por correo postal certificado. En cualquier caso se efectuará la notificación electrónica cuando se trate de sujetos obligados a relacionarse a través de medios electrónicos con las administraciones públicas (art. 14.2 y 3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas). Tanto si escoge notificación electrónica como por correo postal, es conveniente indicar una dirección de correo electrónico para comunicar el aviso de la puesta a disposición de la notificación en la Carpeta Ciudadana de la Sede Electrónica del GOIB o en la Dirección Electrónica Habilitada Unica (DEHU). Hay que tener en cuenta que se requiere certificado digital o Cl@ve para acceder a la Carpeta Ciudadana y efectuar la recepción electrónica de la notificación.

Medio de notificación preferente	Notificación electrónica
Lugar de recepción del aviso de la puesta a disposición de la notificación electrónica y, si procede, de la notificación postal	A la dirección electrónica del solicitante
Dirección electrónica del aviso	administracion@atpproyectos.com
Dirección postal	
País	
Provincia	
Municipio	
Localidad	
Código postal	

DATOS DE LA SOLICITUD

EXPONE:	En referencia al exp. de contratación SA/SE/16/44 LOTE 3, SUSTITUCIÓN Y MEJORA DE LA RED DE SANEAMIENTO EN ALTA PLATJA D'EN BOSSA, se presenta escrito solicitando la resolución contractual
SOLICITA:	Si es conforme la petición aportada se resuelva el contrato entre ambas partes.

DOCUMENTACIÓN QUE SE PUEDEN OBTENER POR MEDIOS ELECTRÓNICOS

De acuerdo con el artículo 28.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, el órgano competente o la unidad administrativa competente consultará los datos y consultará o recabará los documentos elaborados por otras administraciones que se puedan consultar mediante redes corporativas o sistemas electrónicos habilitados a tal efecto, y que sean necesarios para tramitar esta solicitud.

Me opongo a que se consulten los datos y los documentos necesarios para la tramitación de esta solicitud. Por ello, presento los documentos que constan, entre otros, en el apartado «Documentación que se adjunta».	N
<i>Documentación de la que ya dispone alguna administración pública</i>	



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=b0a283025a2a66b769862524523664420fc2145ea662bdf283b93c619c3682ee>

CSV: b0a283025a2a66b769862524523664420fc2145ea662bdf283b93c619c3682ee



GOVERN
ILLES
BALEARNS

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

b0a283025a2a66b769862524523664420fc2145ea662bdf283b93c619c3682ee

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=b0a283025a2a66b769862524523664420fc2145ea662bdf283b93c619c3682ee>

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

EMILIO MARIA POU FELIU

Data signatura: 23-Nov-2023 10:03:20 AM GMT+0100

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

Firma amb segell de temps: 23-Nov-2023 10:49:52 AM GMT+0100

METADADES ENI DEL DOCUMENT

Identificador: ES_A04003003_2023_4q1nces1s0tk3c77m4doirrgmklqvs

Nom del document: FORM-1-1.pdf

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Tipus de document: Sollicitud

Estat elaboració: Original

Òrgan: A04003003

Data captura: 23-Nov-2023 10:03:38 AM GMT+0100

Origen: Ciutadà

Tipus de signatura: Pades

Pàgines: 3



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=b0a283025a2a66b769862524523664420fc2145ea662bdf283b93c619c3682ee>

CSV: b0a283025a2a66b769862524523664420fc2145ea662bdf283b93c619c3682ee

JUSTIFICANTE DE PRESENTACIÓN

Oficina: Oficina Virtual - 000009390
Fecha presentación: 23/11/2023 10:03:37
Número de registro: GOIBE743510/2023
Unidad de tramitación destino / Centro directivo: Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental (ABAQUA) - A04013559
Tipo Registro: Entrada

Interesado

Documento: U16569816 **Tipo:** CIF
Razón Social: Ute Asesoría Técnica y Proyectos S.xxi SL y M.s Ingenieros SL **País:** España
Dirección: Francisco Sancho, 7 bajos **Provincia:** Illes Balears
Teléfono: 971900225 **Email:** administracion@atpproyectos.com

Representante de Ute Asesoría Técnica y Proyectos S.xxi SL y M.s Ingenieros SL - U16569816

Documento: 46339158T **Tipo:** NIF
Nombre: Emilio María Pou Feliu **País:** España
Dirección: Francisco Sancho, 7 bajos **Provincia:** Illes Balears
Teléfono: 971900225 **Email:** administracion@atpproyectos.com

Información del registro

Resumen/Asunto: Presentación de solicitud genérica - Instancia genérica (en ausencia de procedimiento o servicio publicado en la Sede electrónica) **Idioma:** Castellano
Tipo de documentación física: Documentación adjunta digitalizada **Código SIA:** 2307649

Adjuntos

Nombre	Archivo	Tamaño	Validez	Tipo	Hash	Observaciones
Formulario de instancia genérica	FORM-1-1.pdf	151 KB	Original	Formulario	r6M8IB8cQ+K/qLTngqNMgx9yDFSntt6aMdXF0HGCFoE=	
Solicitud resolución contractual	ANEXO-1-1.pdf	245 KB	Copia	Documento adjunto	tOQeS9+v50Uo7ozio/vRHWE2cryppQJ1e2o+fy6oo6o=	

La Oficina Virtual declara que el documento electrónico adjunto ha sido elaborado en el proceso de tramitación telemática, mediante el cual se ha generado el formulario correspondiente a este procedimiento.

La persona interesada se responsabiliza de la veracidad de los archivos que ha adjuntado como documentación complementaria a su solicitud.

Validez

El registro se ha realizado de acuerdo con el artículo 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

El presente justificante tiene validez a los efectos de presentación de la documentación, y, en su caso, de inicio del cómputo de plazos para la Administración,

Annex 2: Justificant dels treballs executats, emès pel responsable del contracte el 7 d'abril de 2.021.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT,
I AGRICULTURA
B I PESCA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: SA/SE/16/44 LOTE 3
TIPO DE CONTRATO: SERVICIOS
OBJETO: REDACCIÓN DEL PROYECTO DE SUSTITUCIÓN Y MEJORA DE LA RED DE SANEAMIENTO EN ALTA DE PLATJA D'EN BOSSA (TM. SANT JOSEP DE SA TALAIA. EIVISSA)
CPV: 71311000 - SERVICIOS DE CONSULTORÍA EN INGENIERÍA CIVIL
ORGANO DE CONTRATACIÓN: AGÈNCIA BALEAR DE L' AIGUA I QUALITAT AMBIENTAL
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO: 28 DE MAYO DE 2018
IMPORTE DEL CONTRATO: 84.000 € (IVA NO INCLUIDO)

JUSTIFICANTE DE TRABAJOS EJECUTADOS

Miquel Trobat Fullana, Ingeniero Industrial del Area de Planificación y Construcción de Saneamiento de la Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA), en calidad de Responsable del Contrato del expediente indicado, **HAGO CONSTAR:**

- ✓ El adjudicatario del contrato es la UTE ASESORIA TECNICA Y PROYECTOS SIGLO XXI SL Y MS INGENIEROS SL, al 50/50 %, (abreviadamente UTE ATP-MS INGENIEROS), con CIF U-16569816
- ✓ El objeto del contrato es la redacción del proyecto de SUSTITUCIÓN Y MEJORA DE LA RED DE SANEAMIENTO EN ALTA DE PLATJA D'EN BOSSA (TM. SANT JOSEP DE SA TALAIA. EIVISSA)
- ✓ En fecha Noviembre de 2.020, la UTE ATP-MS INGENIEROS ha hecho entrega de los Proyectos para tramitación (Correspondientes a dos fases constructivas, Fase 1 y Fase 2).
- ✓ Los técnicos redactores de ambos proyectos son D^a. GEMMA LLAMAZARES JUÁREZ, Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, y D. JOSÉ MANUEL NAVARRO VILLARROYA, Ingeniero Industrial.
- ✓ Los trabajos efectuados se han desarrollado a entera satisfacción del que suscribe, con el cumplimiento de las prescripciones del Pliego de Prescripciones Técnicas y las condiciones del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen la redacción del proyecto.



G
O
I
B
/

Las principales características de los proyectos objeto del contrato son las siguientes:

PROYECTO DE SUSTITUCIÓN Y MEJORA DE LA RED DE SANEAMIENTO EN ALTA DE PLATJA D'EN BOSSA (TM. SANT JOSEP DE SA TALAIA. EIVISSA) FASE 1

✓ Construcción de las nuevas estaciones de bombeo 1 y 2.

E.B.A.R. 1

En la cámara de bombas:

- Tres bombas centrífugas sumergibles (2+1), de 9 kW, cada una de ellas con capacidad para bombear 50 L/s a 7,20 m.c.a. De estas tres bombas, sólo podrán funcionar dos al mismo tiempo, manteniéndose la tercera en reserva activa. Los niveles de arranque y parada de las bombas serán detectados por reguladores tipo boya. La potencia instalada en la EBAR asciende a 29,05 kW
- Las tuberías de PEAD 160 PN10 necesarias para conducir el agua residual bombeada hasta la tubería de impulsión exterior de polietileno.

En el edificio anexo:

- Cuadros eléctricos y un grupo electrógeno de 82 KVA insonorizado, capaz de mantener el suministro eléctrico de la EBAR cuando falle el suministro exterior, con las correspondientes entradas y salidas de aire mediante conducto de chapa galvanizada.
- En el exterior:

- Un sistema de desodorización compuesto por un ventilador centrífugo que aspirará hasta 600 m³/h de aire contaminado de la cámara de bombas por medio de un tubo, y una torre-filtro de carbón activo, con tubería de expulsión del aire filtrado por una chimenea superior y con los accesorios necesarios.

E.B.A.R. 2

En la arqueta de llegada:

- Triturador de 3,7 kW, para plásticos y toallitas, 5 cortes, 8 mm

En la cámara de bombas:

- Tres bombas centrífugas sumergibles (2+1), de 9 kW, cada una de ellas con capacidad para bombear 80 L/s a 6,1 m.c.a. De estas tres bombas, sólo podrán funcionar dos al mismo tiempo, manteniéndose la tercera en reserva activa. Los niveles de arranque y parada de las bombas serán detectados por reguladores tipo boya. La potencia instalada en la EBAR asciende a 29,05 kW
- Las tuberías de PEAD 200 PN10 necesarias para conducir el agua residual bombeada hasta la tubería de impulsión exterior de polietileno.

En el edificio anexo:

- Cuadros eléctricos y un grupo electrógeno de 82 KVA insonorizado, capaz de mantener el suministro eléctrico de la EBAR cuando falle el suministro exterior, con las correspondientes entradas y salidas de aire mediante conducto de chapa galvanizada.

- Sistema de automatización y control.
En el exterior:
- Un sistema de desodorización compuesto por un ventilador centrífugo que aspirará hasta 900 m³/h de aire contaminado de la cámara de bombas por medio de un tubo, y una torre-filtro de carbón activo, con tubería de expulsión del aire filtrado por una chimenea superior y con los accesorios necesarios.

✓ Instalación de las nuevas conducciones de impulsión de la nueva E.B.A.R. 1 a la nueva E.B.A.R. 2, y de ésta a la E.B.A.R. 4 existente.

- Todas las conducciones proyectadas para las tuberías de impulsión son de polietileno PE-100, PN 10 (SDR 17), de diferentes diámetros.
- TUBERÍA DE IMPULSIÓN DEL AGUA RESIDUAL DE LA NUEVA E.B.A.R 1 A LA NUEVA E.B.A.R. 2
- Se proyectan 392 m de tubería DN 355 mm que discurren por suelo urbano (Ctra. De Platja d'en Bossa).
- TUBERÍA DE CONDUCCIÓN DEL AGUA RESIDUAL DE LA NUEVA E.B.A.R 2 A E.B.A.R. 4 EXISTENTE
- Se proyectan 950 m de tubería DN 500 mm que discurren por:
 - 285 m en suelo urbano (Ctra. De Platja d'en Bossa).
 - 377 m por viales (Ctra. De Platja d'en Bossa).
 - 288 m por suelo rústico.

✓ Demolición de las estaciones de bombeo existentes 1, 2 y 3.

Presupuesto Fase 1:

RESUMEN DE PRESUPUESTO	
1 FASE 01. EBAR 1, EBAR 2 E IMPULSIÓN HASTA EBAR 4	965.656,62
2 MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTORAS	134.345,80
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	1.100.002,42
13% Gastos generales	143.000,31
6% Beneficio industrial	66.000,15
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA NO INCLUIDO)	1.309.002,88
21% IVA	274.890,60
TOTAL (21% IVA INCLUIDO)	1.583.893,48
CONSERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL (1% P.B.L. IVA incluido)	13.090,03
PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN	1.596.983,51



GOIB
/

PROYECTO DE SUSTITUCIÓN Y MEJORA DE LA RED DE SANEAMIENTO EN ALTA DE PLATJA D'EN BOSSA (TM. SANT JOSEP DE SA TALAIA. EIVISSA) FASE 2

✓ Construcción de la nueva estación de bombeo 4.

E.B.A.R. 4

En la cámara de bombas:

✓ Cuatro bombas centrífugas sumergibles (3+1), de 18,5 kW, cada una de ellas con capacidad para bombear 86,7 L/s a 14,2 m.c.a. De estas cuatro bombas, sólo podrán funcionar tres al mismo tiempo, manteniéndose la cuarta en reserva activa. Los niveles de arranque y parada de las bombas serán detectados por reguladores tipo boya. La potencia instalada en la EBAR asciende a 73,95 kW.

✓ Las tuberías de PEAD 200 PN10 necesarias para conducir el agua residual bombeada hasta la tubería de impulsión exterior de polietileno.

En el edificio anexo:

✓ Cuadros eléctricos y un grupo electrógeno de 165 KVA insonorizado, capaz de mantener el suministro eléctrico de la EBAR cuando falle el suministro exterior, con las correspondientes entradas y salidas de aire mediante conducto de chapa galvanizada.

✓ Sistema de automatización y control.

En el exterior:

✓ Un sistema de desodorización compuesto por un ventilador centrífugo que aspirará hasta 3.500 m³/h de aire contaminado de la cámara de bombas por medio de un tubo, y una torre-filtro de carbón activo, con tubería de expulsión del aire filtrado por una chimenea superior y con los accesorios necesarios.

✓ Instalación de la impulsión de la nueva E.B.A.R. 4 a la E.D.A.R.

Todas las conducciones proyectadas para las tuberías de impulsión son de polietileno PE-100, PN 10 (SDR 17), de diferentes diámetros.

TUBERÍA DE IMPULSIÓN DESDE LA NUEVA E.B.A.R. P4 A LA E.D.A.R. Es una tubería de polietileno DN 560 mm. Su longitud es de 1.331 m y 1.100 m de tubería discurre por Suelo Rústico Protegido, área natural de alto nivel de protección (AANP) correspondiente al Parc Natural de Ses Salines.

✓ Ejecución de las diversas actuaciones planteadas dentro de la E.D.A.R.

✓ Sustitución del tramo terrestre del emisario submarino.

TUBERÍA DE IMPULSIÓN DESDE LA E.D.A.R. EMISARIO SUBMARINO, TRAMO TERRESTRE

Es una tubería de polietileno DN 560 mm. Su longitud es de 1528 m y la tubería discurre por Suelo Rústico.

Aproximadamente 1.100 m discurren por suelo Protegido, área natural de alto nivel de protección (AANP) correspondiente al Parc Natural de Ses Salines y los 428 m últimos por suelo SRC.

✓ Demolición de la estación de bombeo E.B.A.R. 4 existente.

Presupuesto Fase 2:

RESUMEN DE PRESUPUESTO		
1	EBAR-4, ACT. EDAR, IMP. EBAR-4 A EDAR Y EMISARIO	1.366.187,90
2	MEDIDAS PREVENTIVAS Y CORRECTORAS	204.881,79
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		1.571.069,69
	13% Gastos generales	204.239,06
	6% Beneficio industrial	94.264,18
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA NO INCLUIDO)		1.869.572,93
	21% IVA	392.610,32
TOTAL (21% IVA INCLUIDO)		2.262.183,25
CONSERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL (1% P.B.L. IVA incluido)		18.695,73
PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN		2.280.878,98

El presupuesto de ejecución material total de las obras proyectadas asciende a la cantidad de 2.671.072,11 € (1.100.002,42 € Fase 1 y 1.571.069,69 € Fase 2).

Y para que así conste, a los efectos que corresponda, expido el presente en Palma, en la fecha de la firma electrónica.

Firmado

TROBAT
FULLANA,
MIGUEL
BARTOLOME
(FIRMA)

Signat digitalment
per TROBAT
FULLANA, MIGUEL
BARTOLOME (FIRMA)
Data: 2021.04.07
11:42:23 +02'00'

Miquel Trobat Fullana
Responsable del contrato

Annex 3: Antecedents més rellevants

3.1 Escrit de 8 d'agost de 2.018 (Punt 4 antecedents)



G CONSELLERIA
 O MEDI AMBIENT,
 I AGRICULTURA
 B I PESCA
 / AGENCIA BALEAR
 AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

CONSELLERIA
 MEDI AMBIENT,
 AGRICULTURA
 PESCA
 AGENCIA BALEAR
 AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

08 AGO. 2018

REGISTRE SORTIDA

Núm. 780/18

Josep Marí Ribas
 Batle de Sant Josep de Sa Talaia
 Pere Escanelles, s/n
 07830 Sant Josep de sa Talaia

Assumpte: Reubicació bombaments n°1 i n°2 de Platja den Bossa

En referència a l'assumpte, i segons allò acordat en la reunió de 25 de juliol entre representants d'ABAQUA i de l'Ajuntament de Sant Josep, en referència al projecte de "Substitució i millora de la xarxa de sanejament de Platja den Bossa", que l'Agència esta redactant, adjuntam plànols amb les ubicacions consensuades per a la nova implantació dels bombaments n°1 i n°2 de Platja Bossa, als efectes del seu coneixement i perquè iniciï el tràmits per a la disposició dels terrenys indicats.

La superfície mínima necessària per cada un dels dos bombaments és de 255.30 m² (18,50 m x 13.80 m) amb accés directe desde els carrers.

Atentament,

Palma, 8 d'agost de 2018

El director gerent

Antoni Garcias Coll

3.2 Escrit de 25 de setembre de 2.019 (Punt 8 antecedents)



Instància General

Dades de l'interessat

Tipus de persona	NIF/CIF	Raó Social
Jurídica	Q0700507G	AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL

Dades del representant

Tipus de persona	NIF/CIF	Nom	Primer cognom	Segon cognom
Física	34065249H	GUILLEM	ROSSELLO	ALCINA

Poder de representació que ostenta

Certificat de persona física en representació de persona jurídica

Dades a l'efecte de notificacions

Mitjà de notificació	Correu electrònic	Mòbil
Electrònica	notificacions@lagencia.cat	971177658

Exposa / Sol·licita

Exposa

APORTACIÓ DOCUMENTACIÓ

Sol·licita

APORTACIÓ DOCUMENTACIÓ

Documentació addicional

(*) En virtut de l'article 28.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, els interessats podran aportar qualsevol altre document que estimin convenient

Fitxer aportat	Nom del fitxer	Validesa	Descripció
	649-19	Original	APORTACIÓ DOCUMENTACIÓ



Consentiment i Deure d'Informar als Interessats sobre Protecció de Dades

- He estat informat de què aquesta Entitat tractarà i guardarà les dades aportades en la instància i en la documentació que l'acompanya per a la realització d'actuacions administratives

Informació bàsica sobre protecció de dades

Responsable	Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia
Finalitat	Tramitar procediments i actuacions administratives.
Legitimació	Compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics atorgats a aquesta Entitat.
Destinatari	Se cediran dades, si escau, a altres Administracions Públiques i als Encarregats del Tractament de les Dades. No hi ha previsió de transferències a tercers països.
Drets	Accedir, rectificar i suprimir les dades, així com altres drets, tal com s'explica en la informació addicional.
Informació Addicional	Pot consultar la informació addicional i detallada sobre Protecció de Dades en la següent adreça http://sanjosep.sedelectronica.es/privacy

- Presto el meu consentiment perquè les dades aportades en la instància i en la documentació que l'acompanya puguin ser utilitzats per a l'enviament d'informació d'interès general

Informació bàsica sobre protecció de dades

Responsable	Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia
Finalitat Principal	Informar sobre les activitats que es realitzen pel Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia
Legitimació	Consentiment
Destinatari	Se cediran dades, si escau, a altres Administracions Públiques i als Encarregats del Tractament de les Dades. No hi ha previsió de transferències a tercers països.
Drets	Accedir, rectificar i suprimir les dades, així com altres drets, tal com s'explica en la informació addicional.
Informació Addicional	Pot consultar la informació addicional i detallada sobre Protecció de Dades en la següent adreça http://sanjosep.sedelectronica.es/privacy#noti

Signatura

Data i hora d'autenticació	25/09/2019 09:54
Cognoms, Nom	ROSSELLO ALCINA, GUILLEM
NIF/CIF	34065249H
Proveïdor d'identitat	Cl@ve - Govern d'Espanya
Sistema d'identitat	Certificat reconegut de signatura
Típus de certificat	Representant de persona jurídica
Nivell de seguretat	Mitjà
IP	2.139.243.190
Aneu sessió	00000wtmsva6l4nnq4iiwmlqdnm43apqim5wrb56z26nu5cvm

- Declaro que és cert el contingut d'aquest document i confirmo la meua voluntat de signar-ho





REBUT

REGISTRE D'ENTRADA

OFICINA	Núm. REGISTRE	DATA I HORA
Oficina Auxiliar de Registre Electrònic	2019-E-RE-5674	25/09/2019 09:58

RESUM

Instància General

TERCER	NIF/CIF/DIR3	NOM
Representant	34065249H	GUILLEM ROSSELLO ALCINA
Interessat	A04013559	AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL

COMPROVACIÓ DE LA IDENTITAT

Data i hora d'autenticació: 25/09/2019 09:54
Cognoms, Nom: ROSSELLO ALCINA, GUILLEM
NIF/CIF: 34065249H
Proveïdor d'identitat: Cl@ve - Govern d'Espanya
Sistema d'identitat: Certificat reconegut de signatura
Nivell de seguretat: Mitjà
IP: 2.139.243.190
Aneu sessió: 00000wtmsvva6l4nnq4iiwmlqdnm43apqim5wrb56z26nu5cvm

DOCUMENTS

Nom del fitxer: 649-19.pdf
Tipus de document: -
Validesa: Original
CSV: -
Empremta digital: 60c12b81db8fecbc0addb6d70f24eba4f6c309d9

Nom del fitxer: Signatura-2019-E-RE-5674.pdf
Tipus de document: Sol·licitud
Validesa: Original
CSV: ASJE677TLLGTYT6S63RSQZC6E
Empremta digital: 19ae547a33a27ba23d364202e7241f16ef399c3f

Avis informatiu:

Aquest justificant de recepció no prejutja l'admissió definitiva de l'escrit, que podrà ser rebutjat per alguna de les següents causes:

1. Que es tracti de documents dirigits a altres òrgans o organismes.
2. Que continguin codi maliciós o dispositiu susceptible d'afectar la integritat o la seguretat del sistema.
3. En el cas d'utilització de documents normalitzats, quan no s'emplenin els camps requerits com a obligatoris, o quan contingui incongruències o omissions que impedeixin el seu tractament.
4. Que es tracti de documents que hagin de presentar-se en registres electrònics específics.





G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

25 SET. 2019

REGISTRE SORTIDA

Núm. 649/19

126

Josep Marí Ribas
Batle de Sant Josep de Sa Talaia
Pere Escanelles, s/n
07830 Sant Josep de sa Talaia

Assumpte: Aportació documentació

En relació als escrits de sol·licitud d'informació enviats des d'ABAQUA el passat mes d'agost de 2018, així com les diverses reunions i converses mantingudes en relació als sistemes generals de sanejament i depuració de Platja den Bossa i Sant Antoni - Sant Josep (Punta Xinxó), us sol·licitam que ens trameteu a la major brevetat la documentació esmentada, als efectes de continuar amb la redacció dels projectes de millora d'ambdues infraestructures.

S'adjunten còpies dels escrits esmentats.

Palma, 24 de setembre de 2019

El director gerent de l'Agència Balear
de l'Aigua i la Qualitat Ambiental

Guillem Rosselló Alcina



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT,
I AGRICULTURA
B I PESCA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



08 AGO. 2018

REGISTRE SORTIDA

Núm. 779/18

Josep Marí Ribas
Batle de Sant Josep de Sa Talaia
Pere Escanelles, s/n
07830 Sant Josep de sa Talaia

Assumpte: Alternatives traçat de la impulsió i del bombament de Xinxó (Caló de s'Oli) a l'EDAR de Sant Antoni -Sant Josep

En relació a l'assumpte adjuntam informe tècnic i esperam contestació en el termini màxim de 15 dies per tal de continuar amb la tramitació.

Atentament,

Palma, 8 d'agost de 2018

El director gerent de l'Agència Balear
de l'Aigua i la Qualitat Ambiental

Antoni Garcias Coll

- a) Respecte a les actuacions al bombament
 - ABAQUA va manifestar les interferències i inadequacions de les actuacions previstes al projecte de l'auditori, pel que fa a les instal·lacions d'ABAQUA (Bombament, conduccions, cablejats, quadres elèctrics, dipòsit de reactius, calderí "antiariete", etc..)
 - L'Ajuntament va proporcionar el contacte del director de les obres de l'auditori, per tal de sol·licitar la informació necessària per plantejar una solució consensuada.
- b) Respecte a la possibilitat d'un traçat alternatiu
 - ABAQUA va plantejar el traçat alternatiu plantejat per la UTE redactora
 - Es va considerar, tant per part d'ABAQUA com per part de l'Ajuntament, que el traçat proposat era molt complicat, per la gran quantitat de canvis de direcció i per la gran quantitat de propietats particulars afectades.
 - L'Ajuntament es va comprometre a enviar una proposta de traçat alternatiu a la impulsó, que discorri bàsicament per camins públics.

Posats en contacte amb el director de les obres de l'auditori, aquest va proporcionar els plànols de planta. No obstant, a través de la UTE redactora (AMBLING-INSEOB), es disposa del projecte complet.

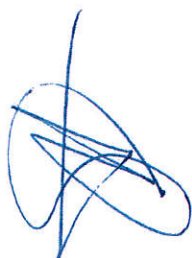
El passat 2 d'agost, es va rebre un arxiu vàlid amb les propostes de traçat de l'Ajuntament (s'havia enviat anteriorment, però amb la informació no disponible). Planteja dos traçats bàsics (un paral·lel a la línia de costa i un altra per fora del nucli urbà), amb diferents subalternatives per trams.

S'adjunta un plànol indicatiu, amb les alternatives proposades.

2. CONSIDERACIONS

A. RESPECTE AL TRAÇATS PROPOSATS PER L'AJUNTAMENT

- ALTERNATIVA 1.
 - El traçat per fora del nucli urbà (ALTERNATIVA 1), amb qualsevol de les subalternatives proposades, suposa superar una cota geomètrica molt alta (75 m), i, afegint les pèrdues de càrrega, pot arribar a unes pressions de funcionament molt altes (90-100 mca), a les que s'haurien d'afegir les sobrepressions degudes al cop d'ariet.
 - Aquesta alta pressió de funcionament suposa, en el cas d'aigua residual, la instal·lació de bombes en sèrie (3+1 línia de dues bombes en sèrie, es a dir, 8 bombes, inicialment, amb espai per una línia addicional).
 - **La instal·lació de bombes en sèrie suposa la construcció d'un edifici addicional i una major ocupació en planta, per a la ubicació de les bombes de cambra seca, cosa inicialment incompatible (en principi), visualment amb l'estètica de l'auditori, o, en qualsevol cas, un augment de la complexitat per integrar les instal·lacions amb l'entorn.**
 - Aquest traçat suposa, a més d'un increment de la longitud i dels consums energètics, que a una part del darrer tram, des del punt alt fins al punt de la



1. Executar una nova estació de bombament, enterrada i enrasada, amb bombes submergibles a la ubicació proposada la plànol "PROPUESTA UBICACIÓN BOMBEO".
2. Aprofitar l'espai de l'edifici previst als efectes per la ubicació de la sala/edifici d'explotació del bombament, que inclourà els quadres elèctrics, grup electrogen, dipòsit de reactius, calderí "antiariete", alarmes, desodorització, etc.
3. Construir un nou centre de transformació privat, exclusiu per ABAQUA, al costat del CT previst als plànols del projecte de l'auditori (donat que el projecte preveu l'eliminació del centre de transformació existent).
4. Executar les conduccions i cablejat elèctric des del nou CT privat fins al quadre de control.
5. Desviar les conduccions d'ABAQUA existents a la parcel·la (Impulsió i emissari), pel nou vial previst al projecte de l'auditori, així com desviar i/o adequar les arribades de clavegueram existents
6. Substituir la impulsió d'aigües residuals existents, pel traçat actual, utilitzant l'espai actualment ocupat per l'emissari vell (fora de servei), amb la mateixa tècnica i aprofitant el tram entremig substituït, excepte en el tram inicial, des del bombament, que podrà anar bé pel traçat de l'emissari vell o bé paral·lel al nou emissari.

Per tal d'agilitzar la tramitació i possible execució de les actuacions, es proposa redactar els projectes específics i l'execució per fases:

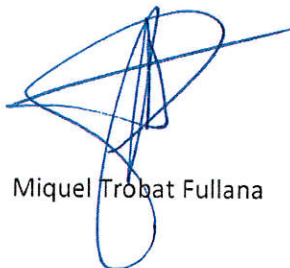
- FASE 1: ACTUACIONS A LA PARCEL·LA DE L'AUDITORI: Inclou les actuacions descrites als punts 1 al 5.
- FASE 2: SUBSTITUCIÓ DE LA IMPULSIÓ: Inclou les actuacions descrites al punt 6.

S'adjunta la següent documentació:

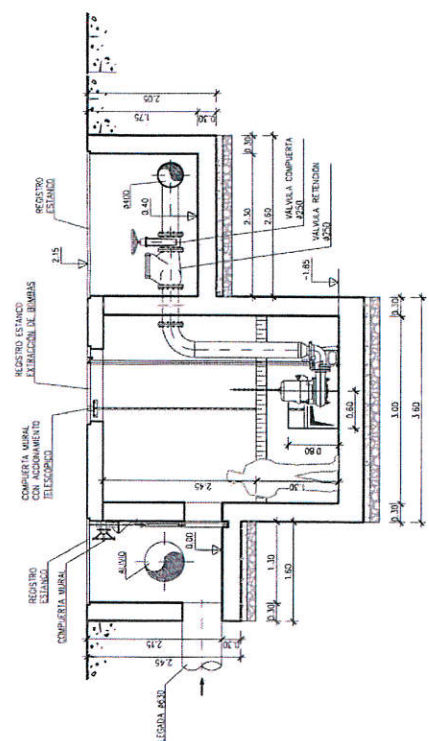
- Plànol de propostes de traçat
- Plànol de proposta de ubicació del bombament i reserva d'espai
- Plànol de l'estació de bombament.

Palma, 7 d'agost de 2018

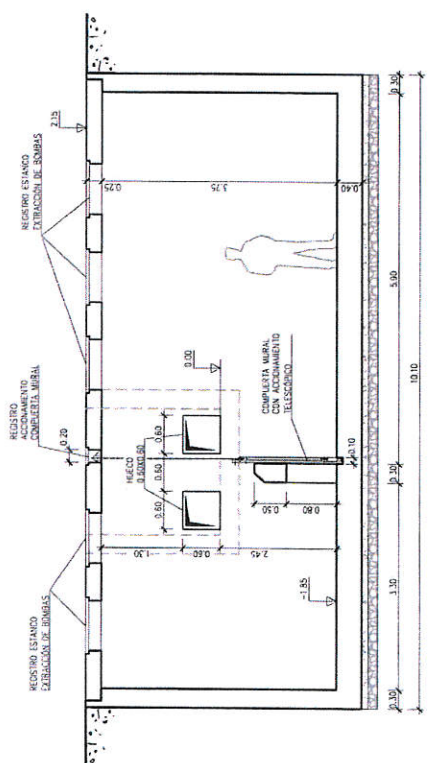
L'enginyer industrial de l'àrea de
planificació i construcció de sanejament



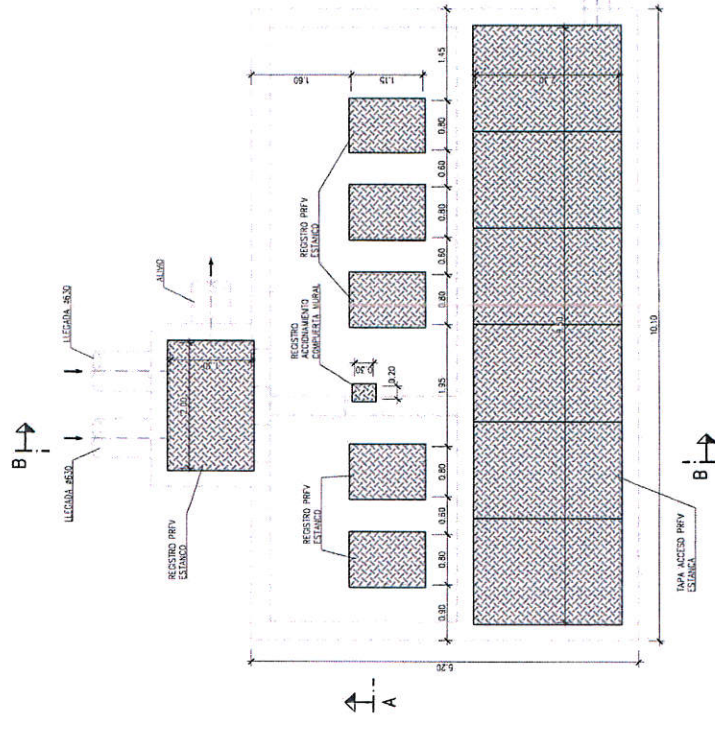
Miquel Trobat Fullana



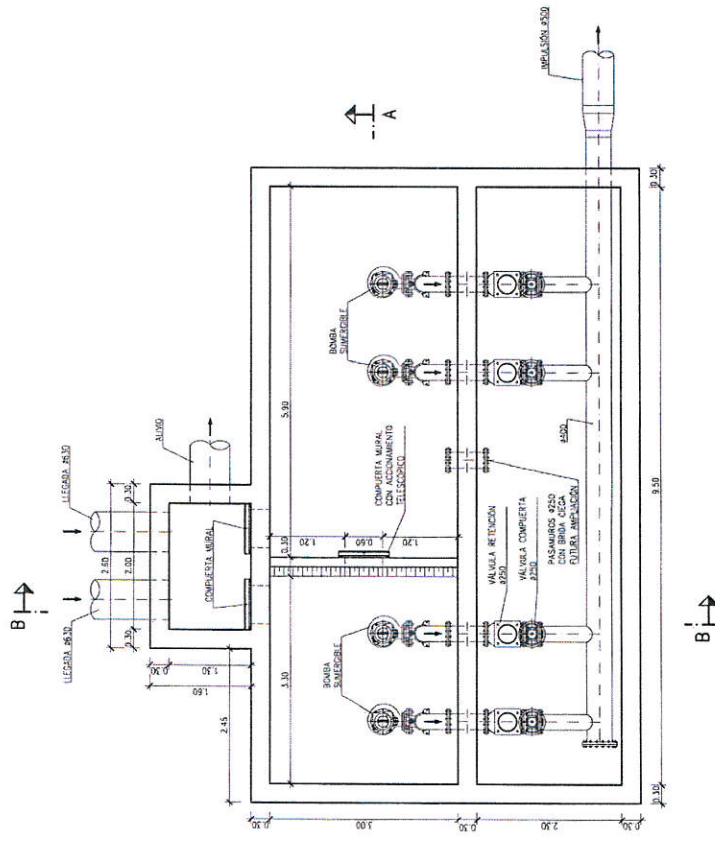
SECCIÓN B-B
ESCALA: 1:40



SECCIÓN A-A
ESCALA: 1:40



PLANTA
ESCALA: 1:40



PLANTA SECCIÓN
ESCALA: 1:50

REVISIONES		AUTORIZACIONES		FECHAS	
Numero	Fecha	Nombre	Cargo	Fecha	Nombre
1	15/07/2017	J. BARRERA	Director	15/07/2017	J. BARRERA
2	15/07/2017	J. BARRERA	Director	15/07/2017	J. BARRERA

 CONSELLERIA D'AGUAS I RESORSECS HÍDRICIS DEPARTAMENT D'AGUAS I RESORSECS HÍDRICIS	SERVEI PER A LA REDACCIÓ DELS PROJECTES D'EMMELIORA DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DE CAMPOS I SANT ANTONI DE PORTMANÝ (DIVIDIT EN 2 LOTS) PROJECTE SUBSTITUCIÓ I MILLORA DE LA XARXA DE SANEJAMENT EN ALTA DE SANT ANTONI DE PORTMANÝ	TITULAR: DEPARTAMENT D'AGUAS I RESORSECS HÍDRICIS DIRECTOR: J. BARRERA	ESCALA: 1:40 DATA: 15/07/2017 TITULAR: DEPARTAMENT D'AGUAS I RESORSECS HÍDRICIS	DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE: BOMBEO PUNTA XINYO BOMBEO BOMBAS SUMERGIBLES	NUMEROS DE PLANO: 1

RECEPCIÓN / RECEPCIÓ

El/La que suscribe declara que el envío reseñado ha sido debidamente
El/La qui subscriu declara que l'enviament ha sigut degudament:

Entregado / Lliurat Rehusado / Rebutjat

ETIQUETA DE CERTIFICADO
ETIQUETA DE CERTIFICAT

NOMBRE Y APELLIDOS DEL RECEPTOR
NOM I COGNOMS DEL RECEPTOR

Eva Torres Blasco

FECHA / DATA 16-8-18

DNI DEL RECEPTOR
469571310

FIRMA DEL RECEPTOR / SIGNATURA DEL RECEPTOR

CERTIFICADO / CERTIFICAT

SELLO DE LA OFICINA DE ENTREGA O DEVOLUCIÓN /
SEGELL DE L'OFICINA DE LLIURAMENT O DEVOLUCIÓ

131

ENTREGA DOMICILIARIA / LLIURAMENT DOMICILIARI

NIP Y FIRMA EMPLEADO *
NIP I SIGNATURA EMPLEAT *
223238

FECHA Y HORA / DATA I HORA
16/08/18 12:00

- 1. Entregado a Domicilio / Lliurat al Domicili
- 2. Dirección Incorrecta / Adreça Incorrecta
- 3. Ausente Reparto. Se dejó aviso llegada en buzón / Absent repartiment. S'ha deixat avis de recepció a la bústia
- 4. Desconocido/a // Desconegut/da
- 5. Fallecido/a // Defunció
- 6. Rehusado / Rebutjat
- 7. No se hace cargo / No es fa càrrec

OFICINA

NIP Y FIRMA EMPLEADO *
NIP I SIGNATURA EMPLEAT *

- 8. Entregado / Lliurat
- 9. No retirado / No retirat.

* Empleado/a que realiza y da fe del resultado de la entrega / Empleat/da que realitza i dóna fe del resultat del lliurament

ATENCIÓN NO SOBREPASAR POR ABAJO ESTE LIMITE - ATENCIÓ NO SOBREPASSEU PER BAIJ AQUEST LIMI



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT,
I AGRICULTURA
B I PESCA
/ AGENCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

CONSELLERIA
MEDI AMBIENT
I AGRICULTURA
I PESCA
AGENCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

08 AGO. 2018

REGISTRE SORTIDA
Núm. 780/18

Josep Marí Ribas
Batle de Sant Josep de Sa Talaia
Pere Escanelles, s/n
07830 Sant Josep de sa Talaia

Assumpte: Reubicació bombaments n°1 i n°2 de Platja den Bossa

En referència a l'assumpte, i segons allò acordat en la reunió de 25 de juliol entre representants d'ABAQUA i de l'Ajuntament de Sant Josep, en referència al projecte de "Substitució i millora de la xarxa de sanejament de Platja den Bossa", que l'Agència esta redactant, adjuntam plànols amb les ubicacions consensuades per a la nova implantació dels bombaments n°1 i n°2 de Platja Bossa, als efectes del seu coneixement i perquè iniciï el tràmits per a la disposició dels terrenys indicats.

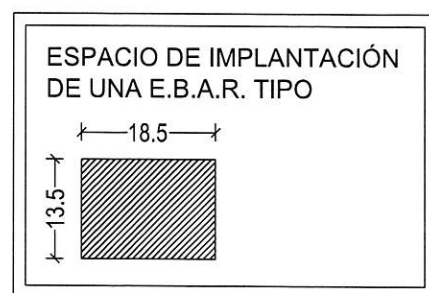
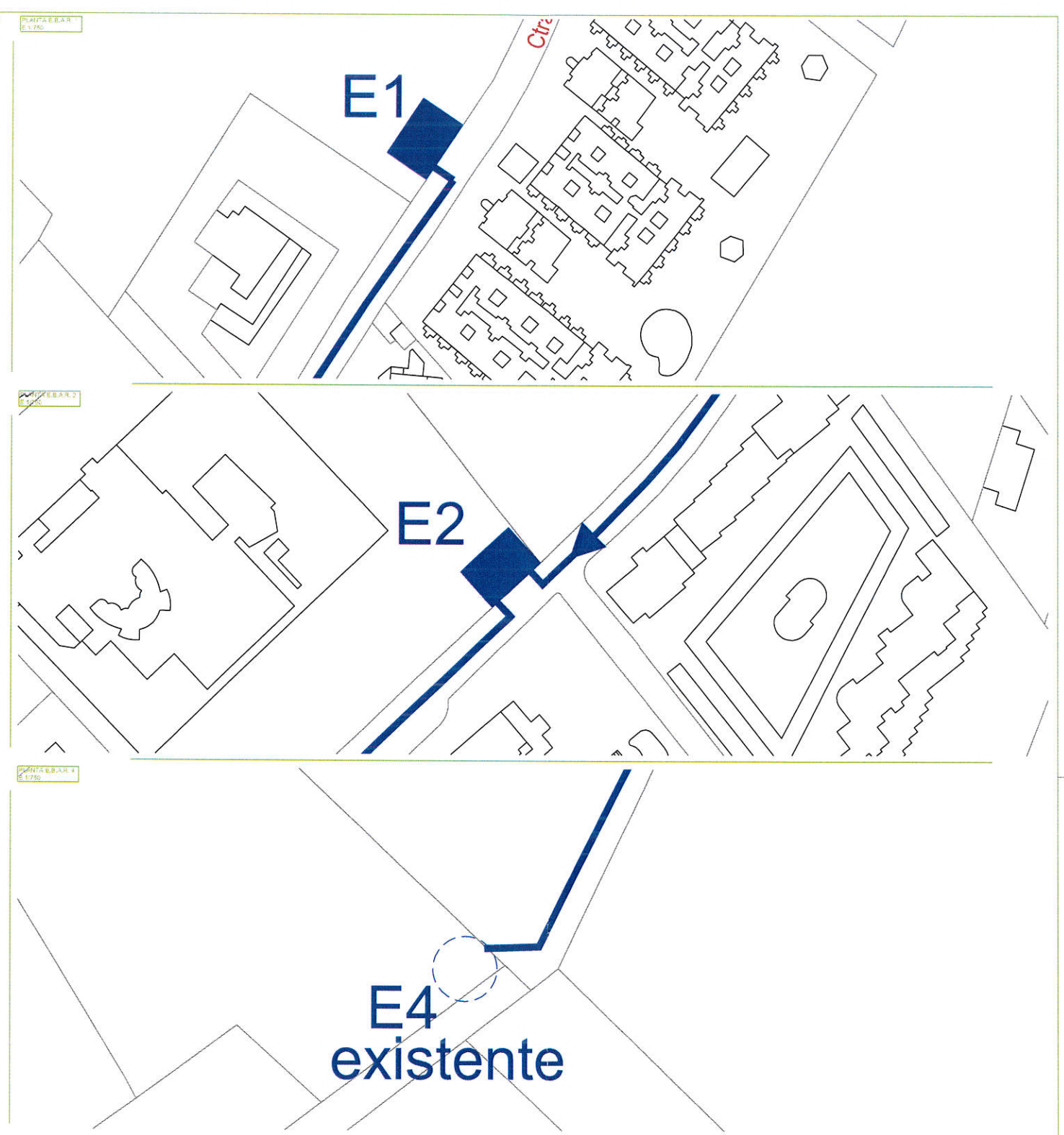
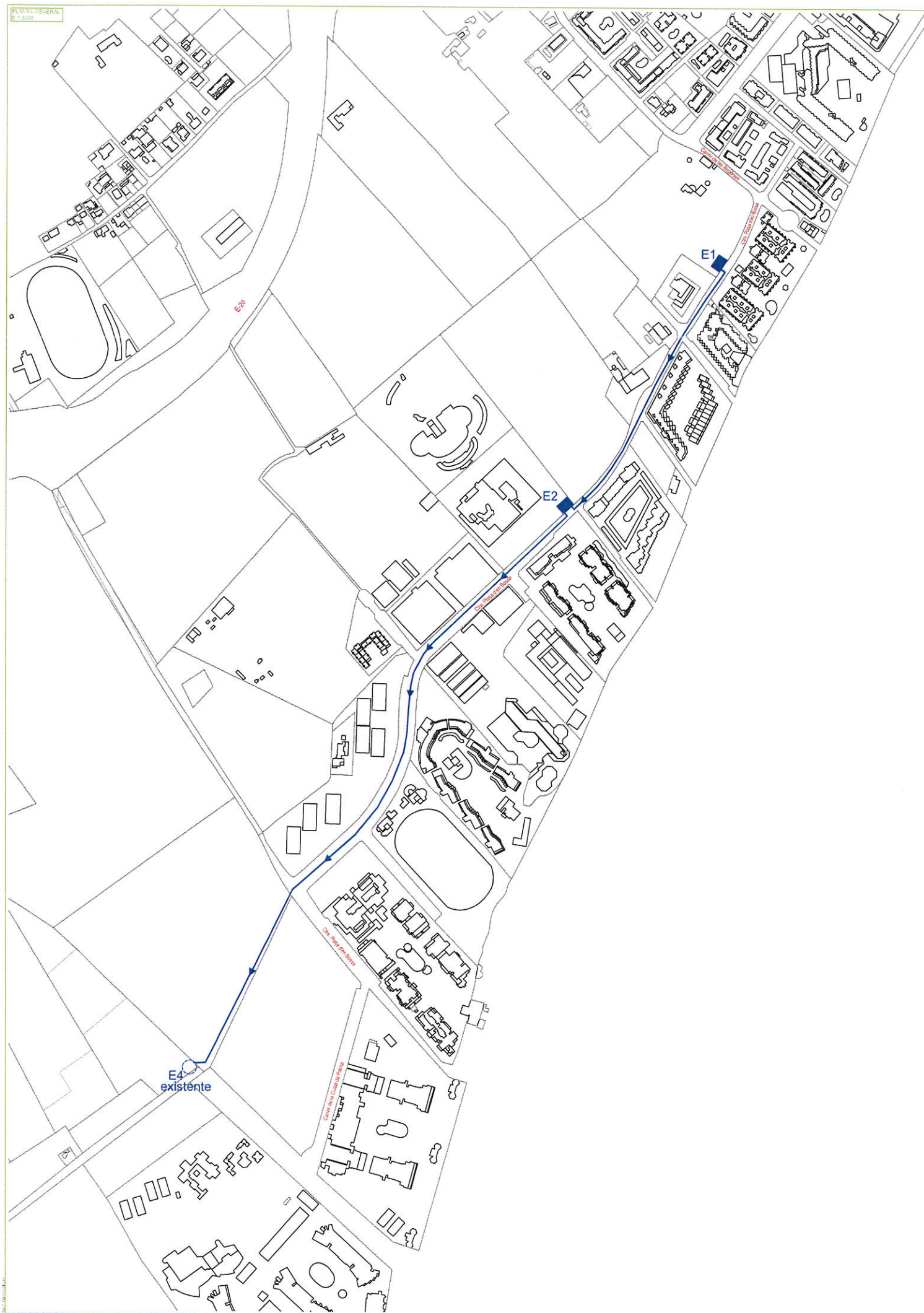
La superfície mínima necessària per cada un dels dos bombaments és de 255.30 m² (18,50 m x 13.80 m) amb accés directe desde els carrers.

Atentament,

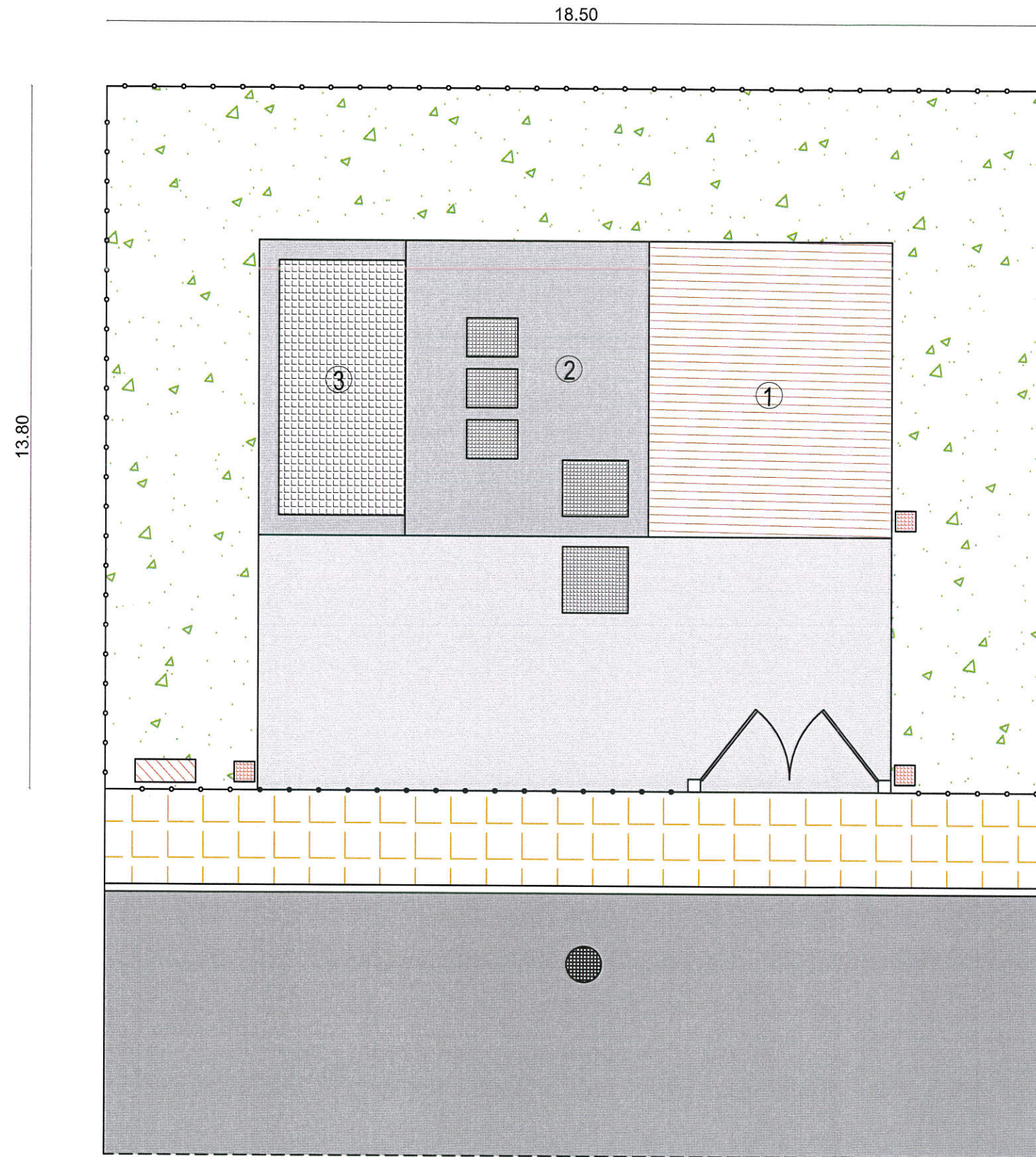
Palma, 8 d'agost de 2018

El director gerent

Antoni Garcias Coll



 G CONSELLERIA O MEDI AMBIENT I AGRICULTURA B PESCA AGENCIA BALEAR AIGUA I QUALITAT AMBIENTAL	TÍTULO DEL PLANO/TÍTOL DEL PLÀNOL: PROPOSTA EBARs PLATJA D'EN BOSSA.		
	FECHA/DATA: JULIO 2018	ESCALAS/ESCALES: DIN A1: S/E. DIN A3: S/E	Nº PLANO/Nº PLÀNOL: 1 1 de 1



LLEGENDA D'URBANITZACIÓ

	SOLERA FORMIGÓ
	POUS
	TERRENY
	EDIFICI
	LLOSA DE FORMIGÓ
	VORERA DEL PASSEIG
	VIAL
	TAPES TRAMEX CLAUS
	TAPES
	TANCAMENT DE REIXA
	QUADRE DE COMPTADORS
	ARQUETES ELÈCTRIQUES

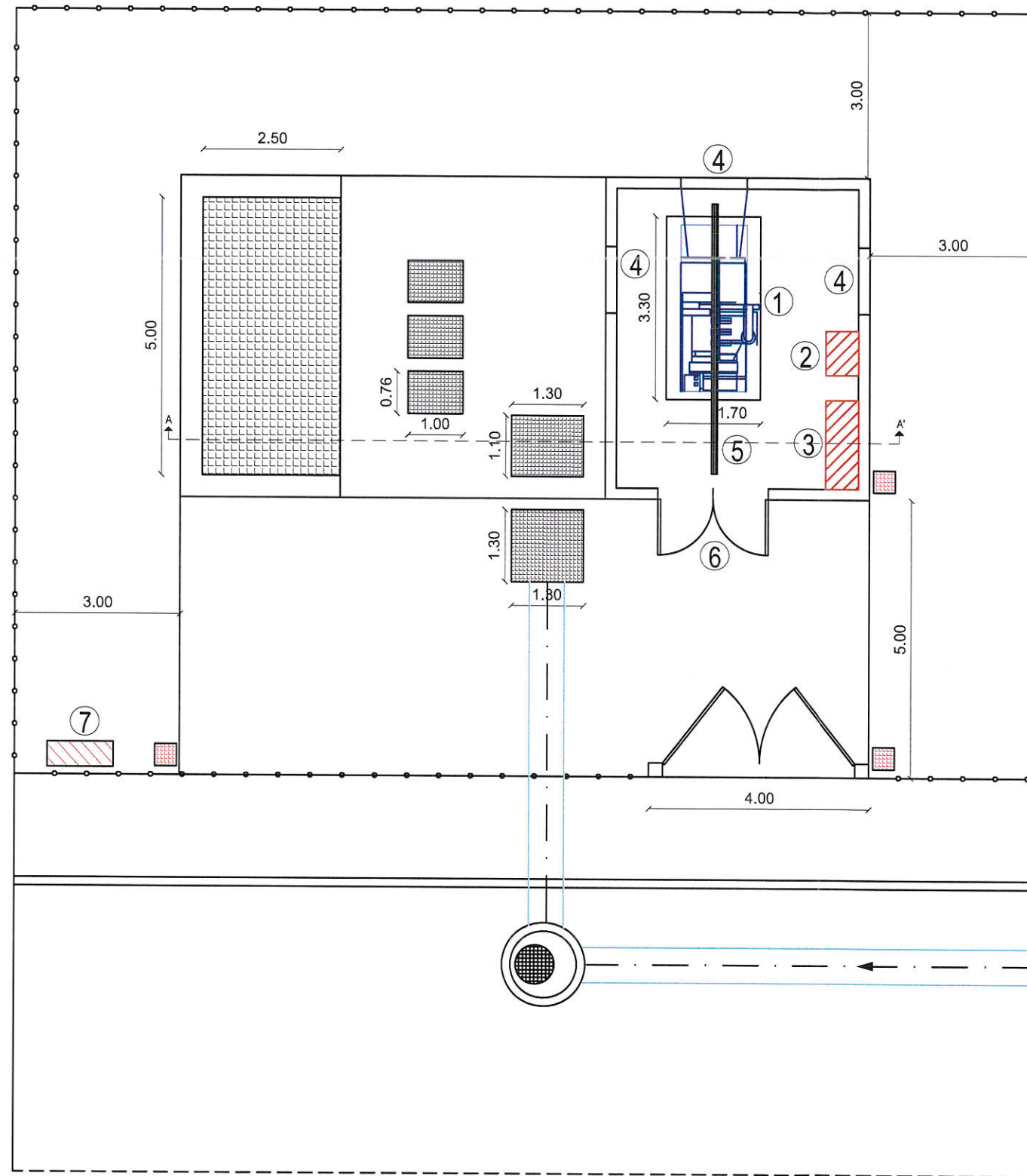
LLEGENDA D'IMPLANTACIÓ

①	NOVA CASETA GRUP ELECTROGEN
②	CAMBRA DE BOMBES
③	CAMBRA DE CLAUS

*SUPERFÍCIE NECESSÀRIA RECINTE ESTACIÓ DE BOMBAMENT:255,30 m2.

<p>G CONSELLERIA O MEDI AMBIENT, I AGRICULTURA B I PESCA AGÈNCIA BALEAR D'AIGUA I QUALITAT AMBIENTAL</p>	<p>TÍTULO DEL PLANO/TÍTOL DEL PLÀNOL: PROPOSTA EBARs PLATJA D'EN BOSSA. IMPLANTACIÓ. PLANTA GENERAL.</p>		
	<p>FECHA/DATA: JULIO 2018</p>	<p>ESCALAS/ESCALES: DIN A1: 1/50. DIN A3: 1/100.</p>	<p>Nº PLANO/Nº PLÀNOL: 3.2 1 de 1</p>

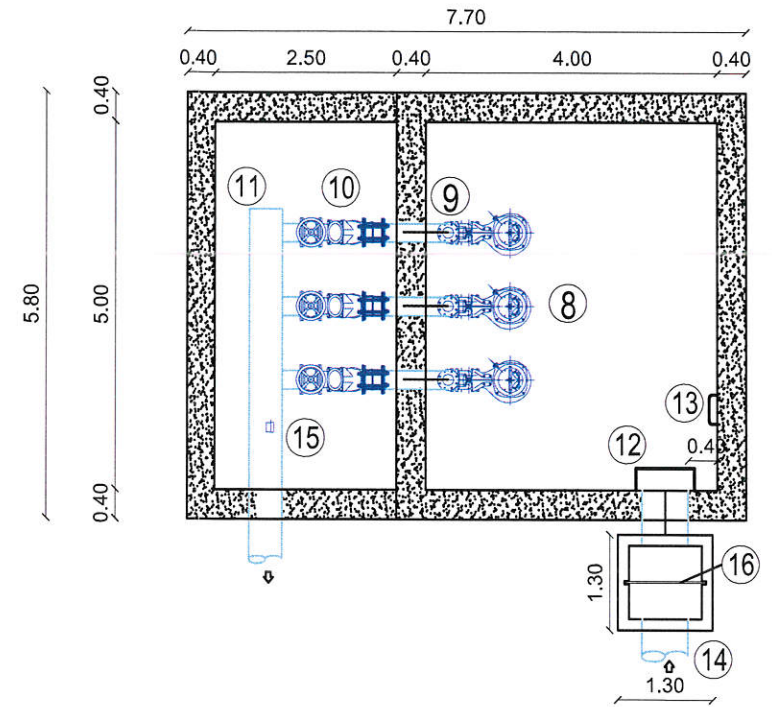
PLANTA NIVELL + 6.00



LLEGENDA D'IMPLANTACIÓ

- ① GRUP ELECTROGEN
- ② QUADRE DE CONMUTACIÓ
- ③ QUADRE ELÈCTRIC I DE CONTROL
- ④ REIXES VENTILACIÓ (1,20 x 1,20 m.)
- ⑤ BIGA CARRIL POLIPAST
- ⑥ PORTA (2,40 x 2,10 m.)
- ⑦ COMPTADOR

PLANTA NIVELL + 2.00



LLEGENDA D'IMPLANTACIÓ

- ⑧ NOVES BOMBES
- ⑨ COL·LECTOR DE PUJADA (PEAD DN250 PN10)
- ⑩ RODET DESMONTATGE, VÀLVULA RETENCIÓ I VÀLVULA. COMPORTA (DN250)
- ⑪ NOU COL·LECTOR IMPULSIÓ (PEAD DN450 PN10)
- ⑫ DEFLECTOR DE XAPA
- ⑬ PATES
- ⑭ COL·LECTOR D'ENTRADA (PEAD DN630 PN6)
- ⑮ MANÓMETRE
- ⑯ REIXA D'ENTRADA (1,10 x 1,10 m.)



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT,
I AGRICULTURA
B I PESCA
AGÈNCIA BALEAR
AIGÜA I QUALITAT
AMBIENTAL

TÍTULO DEL PLANO/TÍTOL DEL PLÀNOL:

PROPOSTA EBARs PLATJA D'EN BOSSA.
DEFINICIÓ GEOMÈTRICA. PLANTA.

FECHA/DATA:

JULIO 2018

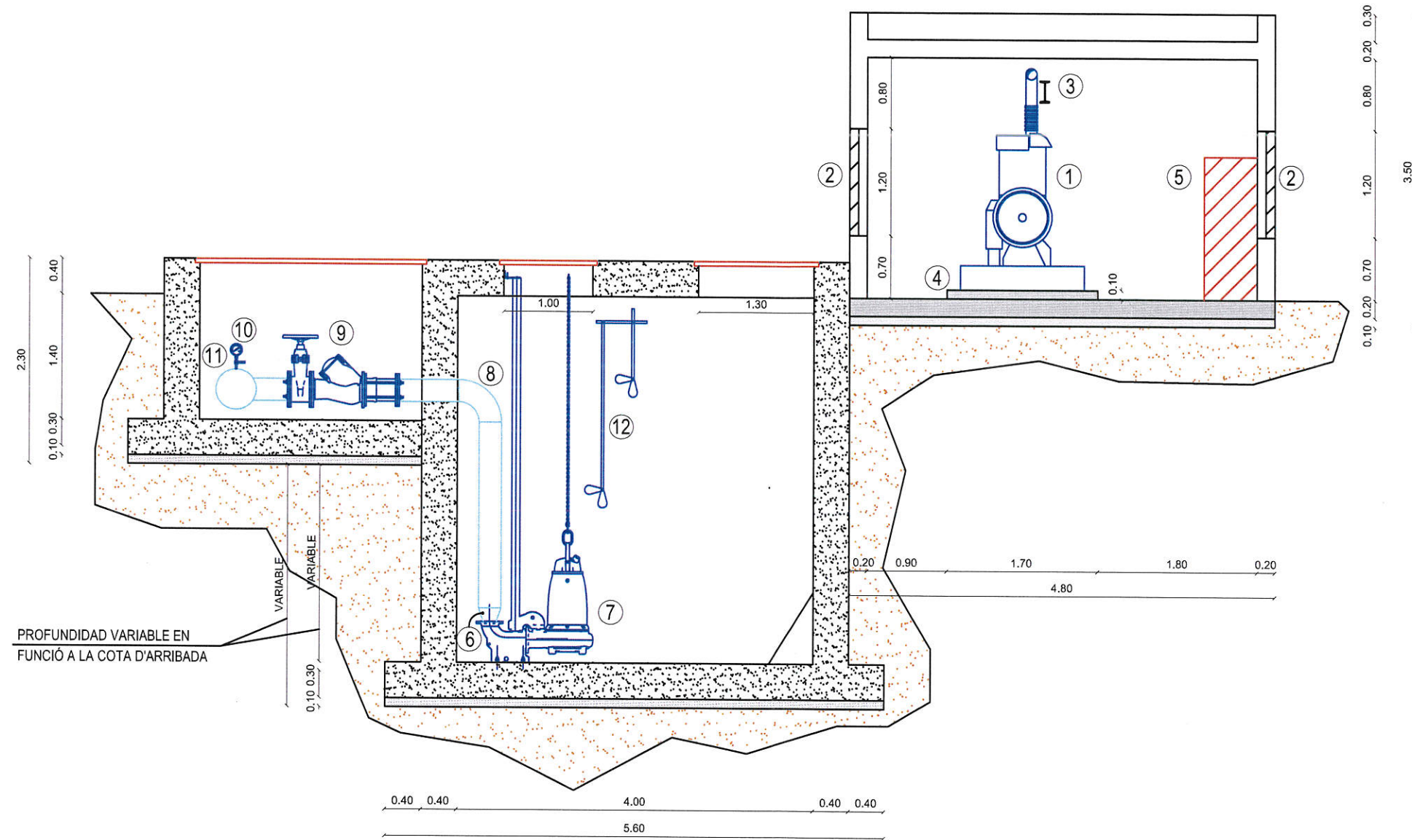
ESCALAS/ESCALES:

DIN A1: 1/50.
DIN A3: 1/100.

Nº PLANO/Nº PLÀNOL:

3.3.1
1 de 1

SECCIÓ A-A'



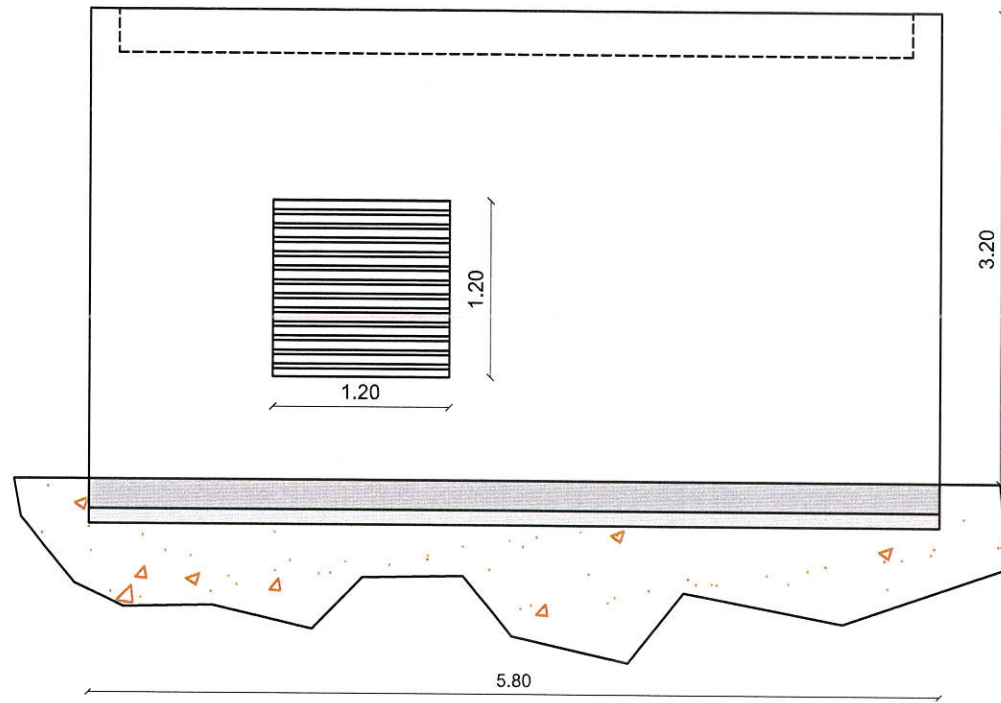
LLEGENDA D'IMPLANTACIÓ

- | | |
|---|---|
| ① GRUP ELECTROGEN | ⑧ COL·LECTOR DE PUJADA (PEAD DN250 PN10) |
| ② REIXES VENTILACIÓ (1,20 x 1,20 m.) | ⑨ RODET DESMONTATGE, VÀLVULA RETENCIÓ I VÀLVULA. COMPORTA (DN250) |
| ③ BIGA CARRIL POLIPAST | ⑩ MANÓMETRE |
| ④ SOLERA FORMIGÓ (3,30 x 1,70 x 0,10 m) | ⑪ NOU COL·LECTOR IMPULSIÓ (PEAD DN450 PN10) |
| ⑤ QUADRE ELÈCTRIC I DE CONTROL | ⑫ BOIES |
| ⑥ REDUCCIÓ DN150 - DN250 | |
| ⑦ NOVES BOMBES | |

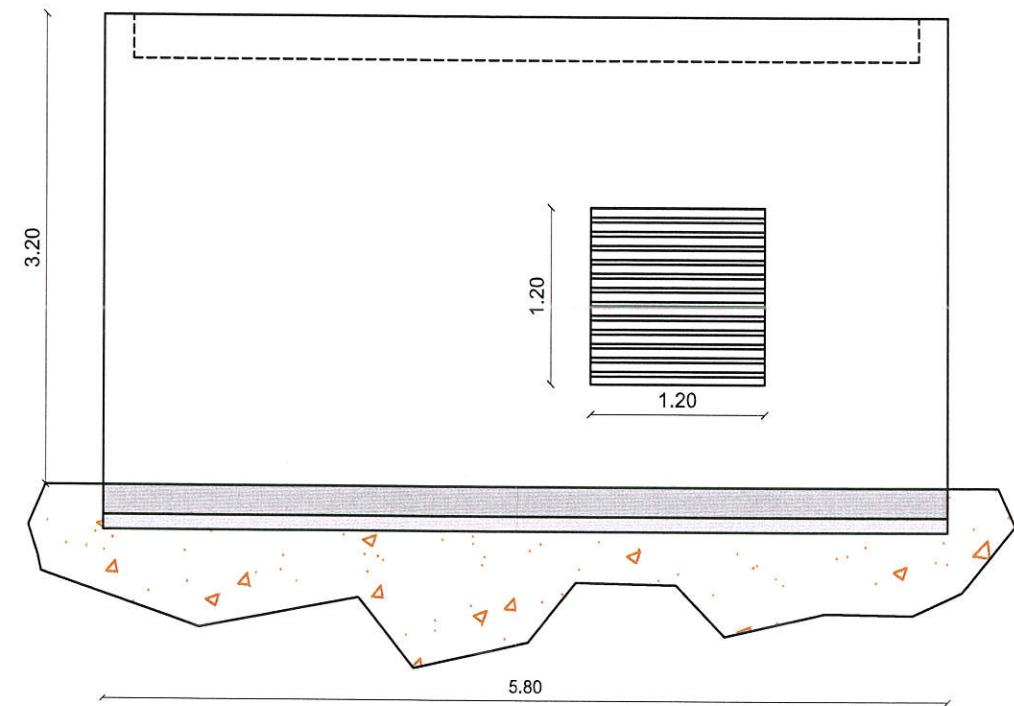


TÍTULO DEL PLANO/TÍTOL DEL PLÀNOL: PROPOSTA EBARs PLATJA D'EN BOSSA. DEFINICIÓ GEOMÈTRICA. SECCIÓ		
FECHA/DATA: JULIO 2018	ESCALAS/ESCALES: DIN A1: 1/30. DIN A3: 1/60.	Nº PLANO/Nº PLÀNOL: 3.3.2 1 de 1

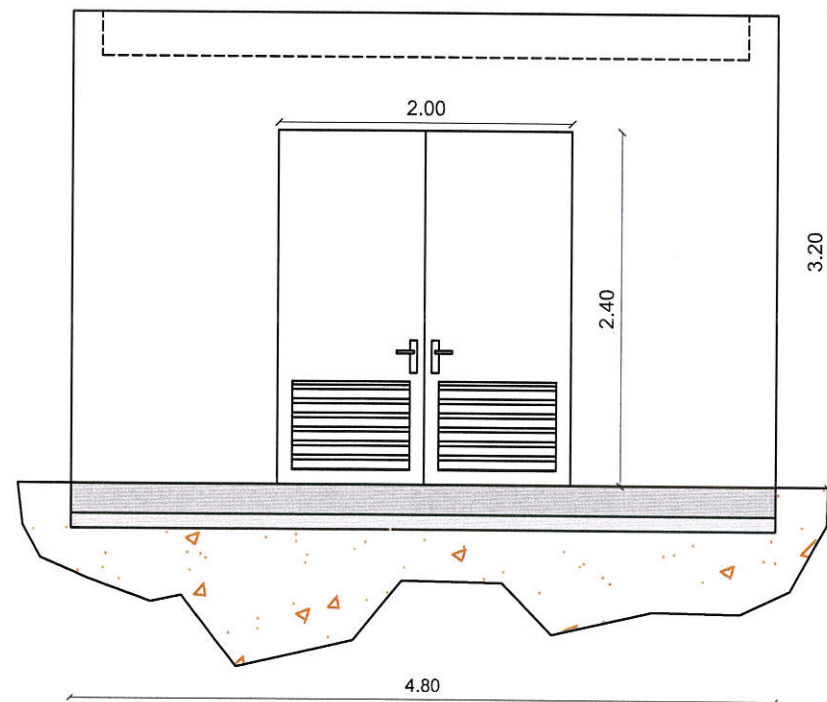
ALÇAT DRET



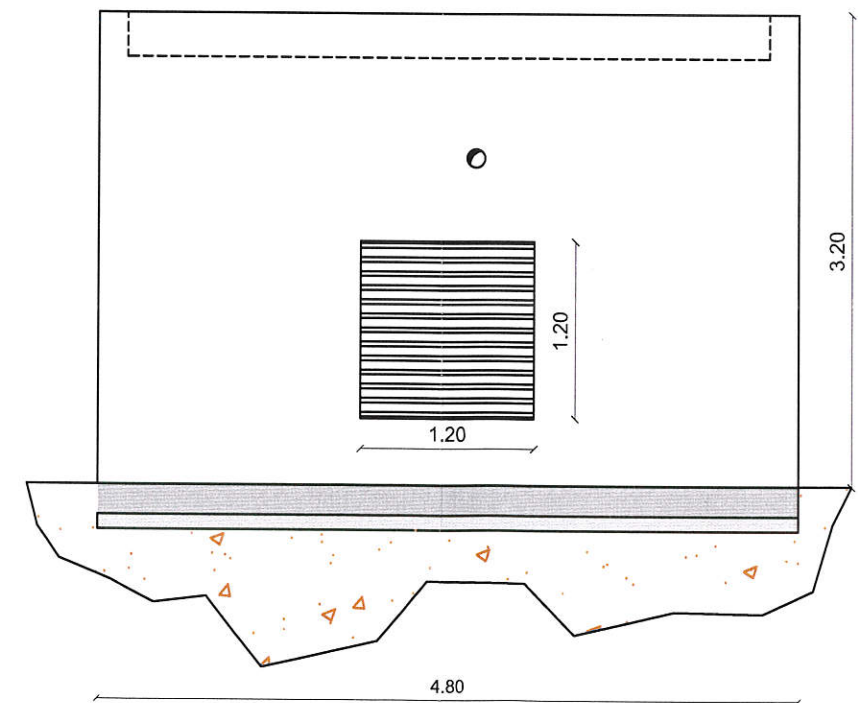
ALÇAT ESQUERRA



ALÇAT FRONTAL



ALÇAT POSTERIOR



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT,
I AGRICULTURA
B I PESCA
AGÈNCIA BALEAR
D'AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

TÍTULO DEL PLANO/TÍTOL DEL PLÀNOL:

PROPOSTA EBARs PLATJA D'EN BOSSA.
DEFINICIÓ GEOMÈTRICA. FAÇANES.

FECHA/DATA:



JULIO 2018

ESCALAS/ESCALES:

DIN A1: 1/25.
DIN A3: 1/50.

Nº PLANO/Nº PLÀNOL:

3.3.3
1 de 1

<p>RECEPCIÓN / RECEPCIÓ</p> <p>El/La que suscribe declara que el envío res ha sido debidamente: / El/La qui subscriu declara que l'enviament ,t degudament:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Entregado / Lliurat <input type="checkbox"/> Rehusado / Rebutjat</p> <p>NOMBRE Y APELLIDOS DEL RECEPTOR Escorza NOM I COGNOMS DEL RECEPTOR ROSARIO ESCORZA</p> <p>DNI: 41 441 207 - Z</p> <p>DNI DEL RECEPTOR <i>Rosario Sanchez</i></p> <p>FECHA / DATA 10/08/18</p> <p>FIRMA DEL RECEPTOR / SIGNATURA DEL RECEPTOR <i>Rosario Sanchez</i></p>	<p>ETIQUETA DE CERTIFICADO / ETIQUETA DE CERTIFICAT</p> 	<p>CERTIFICADO / CERTIFICAT</p> <p>SELLO DE LA OFICINA DE ENTREGA O DEVOLUCIÓN / SEGELL DE L'OFICINA DE LLIURAMENT O DEVOLUCIÓ</p> 
--	---	---

<p>NIP Y FIRMA EMPLEADO * NIP I SIGNATURA EMPLEAT *</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>223238</p> <p>FECHA Y HORA / DATA I HORA 12:00</p> <p>10 AGO. 2018</p> <p><small>* Empleado/a que realiza y da fe del resultado de la entrega / Empleat/da que realitza i dona fe del resultat del lliurament</small></p>	<p>ENTREGA DOMICILIARIA / LLIURAMENT DOMICILIARI</p> <table border="1"> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>1. Entregado a Domicilio / Lliurat al Domicili</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>2. Dirección Incorrecta / Adreça Incorrecta</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>3. Ausente Reparto. Se dejó aviso llegada en buzón / Absent repartiment. S'ha deixat avis de recepció a la bústia</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>4. Desconocido/a // Desconegut/da</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>5. Fallecido/a // Defunció</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>6. Rehusado / Rebutjat</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>7. No se hace cargo / No es fa càrrec</td></tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/>	1. Entregado a Domicilio / Lliurat al Domicili	<input type="checkbox"/>	2. Dirección Incorrecta / Adreça Incorrecta	<input type="checkbox"/>	3. Ausente Reparto. Se dejó aviso llegada en buzón / Absent repartiment. S'ha deixat avis de recepció a la bústia	<input type="checkbox"/>	4. Desconocido/a // Desconegut/da	<input type="checkbox"/>	5. Fallecido/a // Defunció	<input type="checkbox"/>	6. Rehusado / Rebutjat	<input type="checkbox"/>	7. No se hace cargo / No es fa càrrec	<p>OFICINA</p> <p>NIP Y FIRMA EMPLEADO * NIP I SIGNATURA EMPLEAT *</p> <p><input type="checkbox"/></p> <table border="1"> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>8. Entregado / Lliurat</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>9. No retirado / No retirat.</td></tr> </table>	<input type="checkbox"/>	8. Entregado / Lliurat	<input type="checkbox"/>	9. No retirado / No retirat.
<input checked="" type="checkbox"/>	1. Entregado a Domicilio / Lliurat al Domicili																			
<input type="checkbox"/>	2. Dirección Incorrecta / Adreça Incorrecta																			
<input type="checkbox"/>	3. Ausente Reparto. Se dejó aviso llegada en buzón / Absent repartiment. S'ha deixat avis de recepció a la bústia																			
<input type="checkbox"/>	4. Desconocido/a // Desconegut/da																			
<input type="checkbox"/>	5. Fallecido/a // Defunció																			
<input type="checkbox"/>	6. Rehusado / Rebutjat																			
<input type="checkbox"/>	7. No se hace cargo / No es fa càrrec																			
<input type="checkbox"/>	8. Entregado / Lliurat																			
<input type="checkbox"/>	9. No retirado / No retirat.																			

ATENCIÓN NO SOBREPASAR POR ABAJO ESTE LÍMITE - ATENCIÓ NO SOBREPASSEU PER BAIX AQUEST LÍMIT

3.3 Conveni de 29 de gener de 2.021 (Punt 12 antecedents)



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA I L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL PER A LA MILLORA DEL SISTEMA DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ ASSOCIAT A LES EDAR DE SANT JOSEP DE SA TALAIA, CAN BOSSA I CALA TARIDA.

Palma, 29 de gener de 2021.

REUNITS,

D'una banda, el senyor Miquel Mir Gual, conseller de Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears, nomenat mitjançant Decret 10/2019, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears; i president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 11 del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

D'una altra, el senyor Josep Marí Ribas, batlle de l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia, en virtut de nomenament acordat pel Ple de data 15 de juny de 2019.

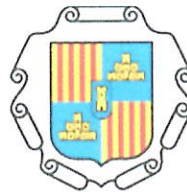
INTERVENEN

El senyor Miquel Mir Gual, en nom i representació de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, facultat per a la signatura d'aquest conveni en virtut de les funcions que li són pròpies, segon l'assenyalat a l'article 12.1. d) del Decret 100/2015, de data 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, i facultat expressament per a la signatura d'aquest conveni per acord del Consell d'Administració d'aquesta entitat de data 30 de juliol de 2020.

El senyor Josep Marí Ribas, en nom i representació de l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia, facultat per a la signatura d'aquest conveni en virtut de l'acord adoptat a la sessió del Ple d'aquest Ajuntament en data 28 de gener de 2021.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGENCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

EXPOSEN

I.- L'article 25.2. c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL) disposa que el municipi exerceix, en tot cas, com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, les relatives a abastiment d'aigua potable a domicili i evacuació i tractament d'aigües residuals.

Així mateix, l'article 29.2 m) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, preveu que els municipis de les Illes Balears, en el marc de les lleis, tenen, en tot cas, competències pròpies en les matèries de regulació i gestió de l'aprovisionament d'aigua potable a domicili, de la conducció i del tractament d'aigües residuals .

Per tot l' anteriorment exposat, l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia és l'Administració competent en matèria de conducció i tractament d'aigües residuals.

II.- L'article 30 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, segons la redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, estableix que la Comunitat Autònoma de les Illes Balears ostenta, respecte de l'Estat, les competències en matèria d'obres públiques i en matèria de règim d'aigües en el territori de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Un dels objectius bàsics de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria d'obres hidràuliques ha estat i és dotar de les infraestructures adequades de proveïment d'aigua potable i de sanejament dels nuclis urbans que no en tinguin, així com ampliar o millorar els ja existents, amb la finalitat d'assegurar l'adequat nivell de vida de les persones i preservar el medi ambient.

Amb aquesta finalitat es va crear l'Institut Balear de Sanejament (IBASAN), actualment Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA), mitjançant el Decret 27/1989, en el marc de l'habilitació legal conferida a aquest efecte per la disposició addicional tretzena de la Llei 13/1988, de 29 de desembre, de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

1989. D'aquesta manera, mitjançant aquesta fórmula de creació d'una empresa pública que assumís la funció de promoure, construir i explotar estacions depuradores d'aigües residuals, amb l'encàrrec material previ d'aquestes actuacions per part de cada un dels municipis mitjançant el conveni de col·laboració corresponent, es va establir l'actual model de cooperació en matèria de gestió del sanejament a la nostra Comunitat Autònoma.

III.- L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental és una entitat pública empresarial creada en virtut de l'establert a la disposició addicional segona de la Llei 8/2004, de 23 de desembre, de mesures tributàries, administratives i de funció pública, amb la finalitat d'extingir les dues entitats d'aigua existents en aquell moment, Institut Balear de l'Aigua i Litoral (IBAL) i l'Institut Balear de Sanejament (IBASAN), aglutinant-los en una única empresa que assumiria les seves competències.

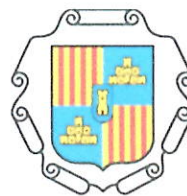
Així, l'article 1 del Decret 100/2015, de data 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (BOIB núm. 185 de 22 de desembre de 2015), disposa que aquesta entitat té, en el marc de les competències de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, la finalitat institucional de promoure, construir, explotar i mantenir les infraestructures hidràuliques, incloses entre d'altres, les actuacions, les obres i les instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals, continuant, d'aquesta manera, amb l'objecte social que tenia l'IBASAN.

IV.- En l'àmbit d'aquest marc normatiu i davant les dificultats tècniques i econòmiques de l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia per assumir la gestió del sanejament del seu terme municipal, l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia i l'extint IBASAN, actualment Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, han signat diferents convenis de col·laboració a través dels quals s'ha establert un sistema de cooperació respecte a la gestió de part de les instal·lacions que integren el sistema de sanejament municipal, concretament respecte de les EDAR del nucli urbà de Sant Josep (EDAR Sant Josep), C'an Bossa i Cala Tarida, així com de tota la xarxa de canonades i estacions de bombament que integren el sistema general de sanejament actualment gestionat per ABAQUA definit a l'annex 1.

Mauri



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

Així, es desprèn dels convenis de col·laboració signats entre ambdues administracions, concretament, el 16 de maig de 1994 a través del qual IBASAN va assumir la construcció, conservació, funcionament i finançament de l'EDAR de Sant Josep, conveni posteriorment extingit pel de data 19 de juny de 2013, mitjançant el qual l'ens públic autonòmic continua amb gestió, conservació, manteniment i explotació de l'esmentada EDAR; El de data 14 de novembre de 1989 pel que IBASAN es va comprometre a la construcció, conservació, explotació i finançament de la nova EDAR de C'an Bossa i el de data 16 de juny de 2005 pel que es va acordar l'ampliació de l'esmentada instal·lació; I el conveni de data 28 d'octubre de 2002 mitjançant el qual IBASAN es va comprometre a la construcció, explotació, manteniment i conservació de la EDAR de Cala Tarida.

Tot això, sense oblidar els convenis de col·laboració signats conjuntament amb el municipi de Sant Antoni de Portmany a través dels quals es va acordar construir i gestionar una EDAR per tractar les aigües residuals dels dos termes municipals (EDAR Sant Antoni-Sant Josep).

V.- La disposició addicional vuitena de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic estableix l'obligatorietat d'adaptar tots els convenis vigents subscrits a l'establert a l'esmentada norma en el termini de tres anys des de la seva entrada en vigor. No obstant això, aquesta adaptació serà automàtica respecte d'aquells que no tinguessin un termini de vigència concret o que tenint-lo haguessin establert una pròrroga tàcita per temps indeterminat, en aquests casos, el termini de vigència del conveni serà de quatre anys a comptar des de l'entrada en vigor de la Llei 40/2015.

Per tot això, a partir de 2 d'octubre de 2020 tots els convenis signats entre ABAQUA i els ajuntaments que no tenen un termini de vigència definit deixaran de tenir vigència, ja que la possibilitat de pròrroga està expressament rebutjada.

VI.- L'article 48.1 a Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, preveu que les administracions públiques, els seus organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents i les universitats públiques, en l'àmbit de les seves competències respectives, poden subscriure convenis amb subjectes de



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

144

dret públic i privat, sense que això pugui suposar cessió de la titularitat de la competència.

Per la seva part, la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears estableix a l'article 68.1 que els ens locals poden subscriure, entre ells i amb les altres administracions, convenis interadministratius per a la millor prestació dels serveis públics.

VII.- Atesos els bons resultats derivats de la cooperació entre les dues administracions respecte al manteniment del sistema de sanejament associat a les EDAR de Sant Josep de Sa Talaia, C'an Bossa i Cala Tarida, així com la necessitat d'adaptar els convenis subscrits en matèria de sanejament entre ambdues administracions a la legislació vigent, és voluntat de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i de l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia continuar amb el model de gestió respecte de les esmentades estacions depuradores a través del conveni de col·laboració, per a la qual cosa han estimat convenient signar-ne un de nou, el qual s'adequarà a les noves necessitats.

Es per això, les parts atorguen aquest document amb subjecció a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE.

L'objecte del present conveni és:

Per una banda, donar per extingits els convenis de col·laboració signats entre l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia i l'IBASAN de dates 14 de novembre de 1989, 16 de juny de 2005 i 28 d'octubre de 2002 i el de data 19 de juny de 2013 signat amb l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, relatius a les estacions depuradores de Can Bossa, Sant Josep i Cala Tarida.

Pel que fa als convenis signats amb l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany (convenis de 26 de juny de 1990 i de 2 de maig de 2007) relatius a l'EDAR de Sant Antoni-Sant Josep, en atenció a que es tracta d'un conveni signat conjuntament amb el municipi de Sant Antoni de Portmany, no es pot extingir ni renovar per la



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGENCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

necessitat de disposar del consentiment de l'altra administració local afectada, la qual cosa es realitzarà amb la signatura del corresponent document.

Per altra banda, establir el nous termes de col·laboració entre ABAQUA i l'Ajuntament per dur a terme la gestió del manteniment i millora de les EDAR de Sant Josep, Can Bossa i Cala Tarida i de les instal·lacions complementàries que integren el sistema general definit a l'**annex 1, i, en un futur, les que hi figuren a l'annex 2.**

SEGONA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS.

A) Per part de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental:

1.- Gestionar el servei del sistema general de sanejament i depuració de les EDAR de Sant Josep, Can Bossa i Cala Tarida i de les instal·lacions complementàries, les quals figuren a l'**annex 1, i, en un futur, les que hi figuren a l'annex 2.**

2.- Executar les actuacions necessàries per garantir el bon funcionament del sistema general de sanejament i depuració de les EDAR de Sant Josep, Can Bossa i Cala Tarida que figura en l'**annex 1, i, en un futur, el que hi figura a l'annex 2.**

Respecte a les obres de millora, remodelació i/o ampliació, així com respecte de les noves infraestructures:

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es compromet executar aquelles obres que impliquin una remodelació integral o ampliació de les infraestructures ja existents, d'aquesta manera, i de conformitat amb les disponibilitats pressupostàries de l'entitat, assumeix:

- a) Redactar els projectes de conformitat amb les dades que faciliti l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia.
- b) Executar les actuacions quan disposi dels terrenys necessaris, els quals els haurà d'aportar gratuïtament el municipi, prèvia conformitat del departament tècnic d'ABAQUA.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

- c) Assumir la gestió de les noves instal·lacions executades, les quals s'incorporaran a aquest conveni mitjançant la corresponent addenda.

En qualsevol cas, l'execució de les obres restarà condicionada a la disponibilitat pressupostària i efectiva tramitació de l'expedient de despesa, així com de totes les llicències, permisos i autoritzacions preceptius.

3.- Col·laborar tècnicament amb l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia en l'elaboració d'un Pla de millora del clavegueram i drenatge dels diferents nuclis que formen part de sistema general de l'annex 3, mitjançant la facilitació de dades i informació que sol·liciti l'equip redactor municipal

B) Per part de l'Ajuntament Sant Josep de Sa Talaia

1.- Cooperar amb l'Agència Balear de l'Aigua de la Qualitat respecte a totes les qüestions que afecten al sanejament municipal, concretament:

1-a) Remetre les aigües residuals urbanes no industrials procedents dels nuclis que figuren a l'annex 3 del municipi Sant Josep de Sa Talaia fins les infraestructures de sanejament i depuració que determini l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

1-b) Sol·licitar formalment a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental amb l'antelació mínima d'un any, l'autorització per fer efectiva la incorporació de les aigües residuals que suposi una modificació qualitativa i quantitativa de càrrega contaminant superior al 3% de les característiques nominals de les infraestructures de sanejament i depuració. Tot això als efectes que l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental pugui adaptar de forma adequada les seves instal·lacions.

1-c) Facilitar a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental les dades referents a la població actual i les previsions d'increment futur, així com el consum actual d'aigua potable de tots els nuclis que integren el municipi.



Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

Pel que fa a les previsions d'increment futur:

S'haurà d'analitzar la previsió màxima de les unitats de població per un horitzó, com a mínim de 10 anys, a partir dels índex de creixements anuals observats en els nuclis de població, en nombre d'anys iguals o superiors distingint les situacions que es detallen:

- a) Consolidació del sòl urbà/urbanitzable existent.
- b) Connexió efectiva a la xarxa de clavegueram.
- c) Ampliació del sòl urbà.
- d) Canvi d'usos o índex d'ocupació.

La informació relativa a les projeccions futures s'haurà de realitzar de forma desagregada pels nuclis o sectors, i també considerant els diferents usos residencials (principal o secundari).

La incorporació de futurs nuclis de població al sistema de sanejament general gestionat per ABAQUA únicament es podran realitzar una vegada aquests nous nuclis hagin estat rebuts per l'Ajuntament.

En els casos que determini la legislació urbanística, l'Ajuntament arbitrarà la manera per traslladar a qui correspongui el cost derivat de les càrregues fixades en la normativa vigent respecte a les ampliacions i reforç dels sistemes urbanístics, la qual cosa haurà de comunicar a ABAQUA.

Pel que fa a les dades de consum d'aigua:

L'Ajuntament s'obliga a facilitar mensualment les dades diàries de consum d'aigua potable en format electrònic (fitxer Excel o similar) o a través de la plataforma telemàtica que faciliti ABAQUA. El format o l'arxiu plantilla per subministrar les dades serà proporcionat per ABAQUA.

1-d) Facilitar la informació sobre la situació actual respecte a la separació de les aigües pluvials urbanes o infraestructures substitutòries que permetin reduir els impactes sobre el medi, derivat de l'existència de



Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

xarxes unitàries de titularitat municipal, de la qual es pugui identificar quina part de la mateixa es troba separada i quina és única.

Anualment es remetrà a ABAQUA les modificacions que hagi sofert la xarxa de clavegueram municipal, per tal de fer un seguiment en el compliment de les ordenances municipals sobre sanejament.

1-e) Aprovar en el transcurs del primer any i mig de la vigència d'aquest conveni una ordenança municipal de l'ús de la xarxa de clavegueram municipal adaptada a la normativa vigent, així com al contingut d'aquest conveni o, en el cas que n'hi hagi una, modificar-la a fi i efecte de garantir el compliment de la normativa així com l'adequat funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració.

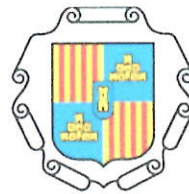
1-f) Elaborar, presentar i executar un Pla municipal de millora del clavegueram i xarxa de pluvials dels diferents nuclis urbans que formen part del sistema general identificat a l'annex 3 en un termini màxim d'un any i mig des de la signatura d'aquest conveni. Aquest Pla haurà d'incloure un conjunt de mesures i actuacions sobre les infraestructures municipals amb el principal objectiu d'assolir l'òptim funcionament de les infraestructures del sistema general de sanejament i depuració, i com a mínim haurà d'incidir amb el següents aspectes:

- a) La renovació de la xarxa municipal de clavegueram.
- b) El foment de la connexió efectiva de les aigües residuals urbanes generades als nuclis d'aglomeració urbana a la xarxa de clavegueram.
- c) La separació de les aigües pluvials urbanes o actuacions substitutòries que permetin reduir els impactes sobre el medi derivat de la existència de xarxes unitàries.

2.- Facilitar la disponibilitat dels terrenys per executar aquelles actuacions que siguin imprescindibles per garantir el bon funcionament de les EDAR de Sant Josep, Can Bossa i Cala Tarida i de les instal·lacions complementàries, mitjançant la corresponent escriptura de cessió, constitució de servituds de pas, aqüeducte, conducció elèctrica així com qualsevol altra necessària per garantir un bon manteniment de les instal·lacions.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL.



Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

Respecte a les futures actuacions que executi l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental com a conseqüència d'ampliacions, remodelacions o noves actuacions en el sistema de sanejament, l'Ajuntament es compromet a cedir en escriptura pública a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental els terrenys necessaris per executar-les, així com fer-se càrrec de totes les despeses notarials i registrals que siguin necessàries.

Aquestes cessions de terrenys estaran condicionades a l'informe favorable dels serveis tècnics de l'ABAQUA.

La falta de disponibilitat de terrenys o aportació dels mateixos per part de l'Ajuntament per poder dur a terme aquestes actuacions previstes en aquest apartat serà causa de resolució automàtica del conveni de col·laboració.

En relació amb les instal·lacions de sanejament que l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia va construir i posteriorment cedir a IBASAN i/o ABAQUA per a la seva gestió, arran dels acords de col·laboració en matèria de depuració i sanejament (sistemes col·lectors i estacions de bombament etc.), l'Ajuntament garanteix el dret d'ocupació d'aquestes instal·lacions sobre els terrenys on estan ubicades. D'aquesta manera, l'Ajuntament es compromet assumir el cost de les possibles reclamacions plantejades per particulars contra ABAQUA que afectin al dret d'ocupació dels terrenys sobre els quals l'Ajuntament va executar obres de sanejament.

3.-. Expedir totes les llicències, permisos i autoritzacions sense cap tipus de despesa per a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, derivades d'actuacions que siguin necessàries per al funcionament adequat del servei de sanejament i depuració, en atenció al caràcter d'obra pública d'interès marcadament local.

4.- Aprovar, en el cas que les parcel·les afectades pel sistema de sanejament i depuració no tinguin la qualificació urbanística adient per desenvolupar les activitats de sanejament i depuració, una modificació puntual de planejament general que reflecteixi aquesta circumstància.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



Ajuntament de **Sant Josep de sa Talaia**

TERCERA.- FINANÇAMENT.

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es farà càrrec de les despeses que siguin necessàries per continuar amb el correcte funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració que figuren a **l'annex 1**.

El finançament de totes les actuacions objecte d'aquest conveni es realitzarà amb càrrec al cànon de sanejament, mitjançant la tramitació dels corresponents expedients de sol·licitud d'indemnització pels costos de conservació, manteniment i explotació, així com per les noves inversions realitzades, i serà gestionat per ABAQUA. Tot això, sense perjudici que ABAQUA pugui finançar aquestes actuacions mitjançant altres tipus de fons.

Totes les actuacions contemplades en aquest conveni, present i futures, estaran condicionades a les disponibilitats pressupostàries i a l'efectiva tramitació de l'expedient de despesa.

QUARTA.- VIGÈNCIA.

El termini de vigència del present conveni serà de quatre anys, des de la seva signatura.

Abans de la finalització del conveni les parts signants del mateix podran acordar la seva prorroga per quatre anys més.

CINQUENA.- COMISSIÓ DE SEGUIMENT.

1.- Es crearà una Comissió de Seguiment del Conveni encarregada de resoldre els problemes d'interpretació i compliment que es puguin plantejar en l'aplicació del present Conveni.

2.- La Comissió de Seguiment estarà integrada per dos representants de l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia, i dos representants de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, que seran el director gerent i el secretari general, en virtut del nomenament del Consell d'Administració de l'Agència de data 18 de juny de 2013.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

151

SISENA.- CAUSES D'EXTINCIÓ DEL CONVENI.

Les causes d'extinció d'aquest conveni de col·laboració són:

- a) El compliment del termini establert i les prorrogues que s'acordin.
- b) L' incompliment de les obligacions o compromisos del Conveni.

En aquest cas, l'altra part signant del Conveni haurà de requerir a la part incomplidora perquè en el termini de quinze dies compleixi les seves obligacions i compromisos. Aquest requeriment serà comunicat a la comissió de seguiment.

En el cas, que després del termini de quinze dies, persisteixi l'incompliment de les obligacions o compromisos del conveni, aquest s'entendrà resolt; fet que es comunicarà a l'altra part incomplidora del conveni.

- c) L'acord unànim de las parts firmants del Conveni.
- d) L'impossibilitat legal o material de continuar amb el seu objecte.
- e) Declaració judicial de nul·litat del conveni.
- f) Qualsevol altra específicament detallada en el conveni.

En cas que concorri alguna de les causes de resolució i ABAQUA estigüés executant obres d'ampliació o remodelació en qualsevol de les instal·lacions objecte del conveni, l'administració instrumental autonòmica continuarà amb l'execució de les mateixes fins a la seva finalització, data a partir de la qual es procedirà a l'entrega de les instal·lacions a l'administració local i posterior liquidació del conveni.

Una vegada resolt el conveni, i en cas que l'Ajuntament no es subrogui en la posició jurídica d'ABAQUA respecte del contracte de manteniment que té signat amb l'empresa externa que presta aquest servei, els costos derivats de la resolució o modificació d'aquest contracte que l'empresa prestatària del servei pugui reclamar a ABAQUA seran assumits per l'Ajuntament.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

Pel que fa als terrenys que hagi pogut adquirir IBASAN i/o ABAQUA per a la construcció de les instal·lacions de sanejament, una vegada resolt el conveni, s'entregaran, juntament amb les instal·lacions, a l'Ajuntament previ pagament del cost que va suposar per IBASAN, (ABAQUA) l'adquisició dels mateixos.

SETENA.- NATURALES I RESOLUCIÓ DE CONFLICTES.

Aquest conveni té naturalesa administrativa, regint en la seva interpretació i desenvolupament l'ordenament jurídic – administratiu, amb l'expressa submissió de les parts a la jurisdicció administrativa, en el termes establerts a la Llei 40/2015, de data 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, restant fora de l'àmbit d'aplicació la Llei 9/2017, de data 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Les qüestions que puguin sorgir amb la seva interpretació i compliment del present Conveni s'intentaran resoldre en el si de la Comissió de Seguiment i en el cas que no s'arribés a un acord serà de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

I perquè així consti, i en prova de conformitat les dues parts firmen aquest Conveni de Col·laboració en dos exemplars, en el lloc i a la data més amunt indicats.

Per part de
l'Ajuntament de Sant
Josep de Sa Talaia

Josep Marí Ribas

Per part de l'Agència
Balear de l'Aigua i de la
Qualitat Ambiental.

Miquel Mir Gual

ANNEX 1. SISTEMA GENERAL ACTUAL DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DE SANT JOSEP (T.M. SANT JOSEP)



LLEGGENDA

G
O
I
B

- | | | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--|
| EDAR existent | Dipòsit de tempesta existent | Canonada d'aigua residual existent | Restitució d'efluents en el medi (en estudi) |
| EDAR en estudi | Dipòsit de tempesta en estudi | Canonada d'aigua residual en estudi | Restitució d'efluents en el medi (existent) |
| Estació de bombament existent | Instal·lacions elèctriques en estudi | Sobreeixidor de seguretat | |
| Estació de bombament en estudi | Instal·lacions elèctriques existents | Línia elèctrica existent | |
| Ullunes d'evaporació - infiltració | Canonada d'aigua depurada existent | Línia elèctrica en estudi | |
| Servitud d'accés | Canonada d'aigua depurada en estudi | Reutilització | |

Bececi

ANNEX 2. SISTEMA GENERAL FUTUR DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DE SANT JOSEP (T.M. SANT JOSEP)

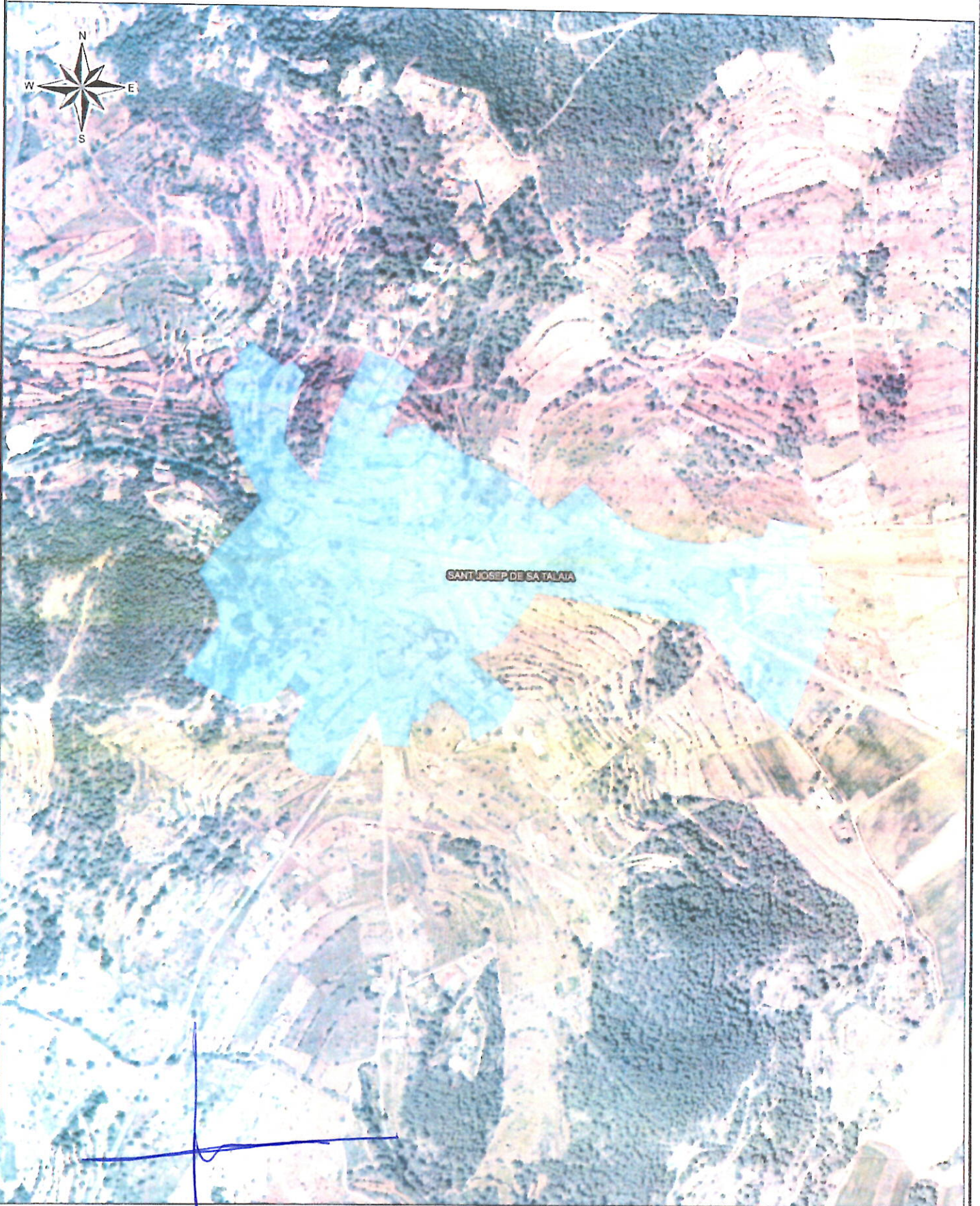


LLEGENDA

- | | | | |
|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--|
| EDAR existent | Dipòsit de tempesta existent | Canonada d'aigua residual existent | Restitució d'efluents en el medi (en estudi) |
| EDAR en estudi | Dipòsit de tempesta en estudi | Canonada d'aigua residual en estudi | Restitució d'efluents en el medi existent |
| Estació de bombament existent | Instal·lacions elèctriques en estudi | Sobreexidor de seguretat | |
| Estació de bombament en estudi | Instal·lacions elèctriques existents | Línia elèctrica existent | |
| Tancunes d'evaporació - infiltració | Canonada d'aigua depurada existent | Línia elèctrica en estudi | |
| Servitud d'accés | Canonada d'aigua depurada en estudi | Reutilització | |

G
O
I
B

ANNEX 3. NUCLIS EDAR SANT JOSEP




G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I TERRITORI
B

LLEGENDA

NUCLIS EDAR SANT JOSEP

J. Garcia

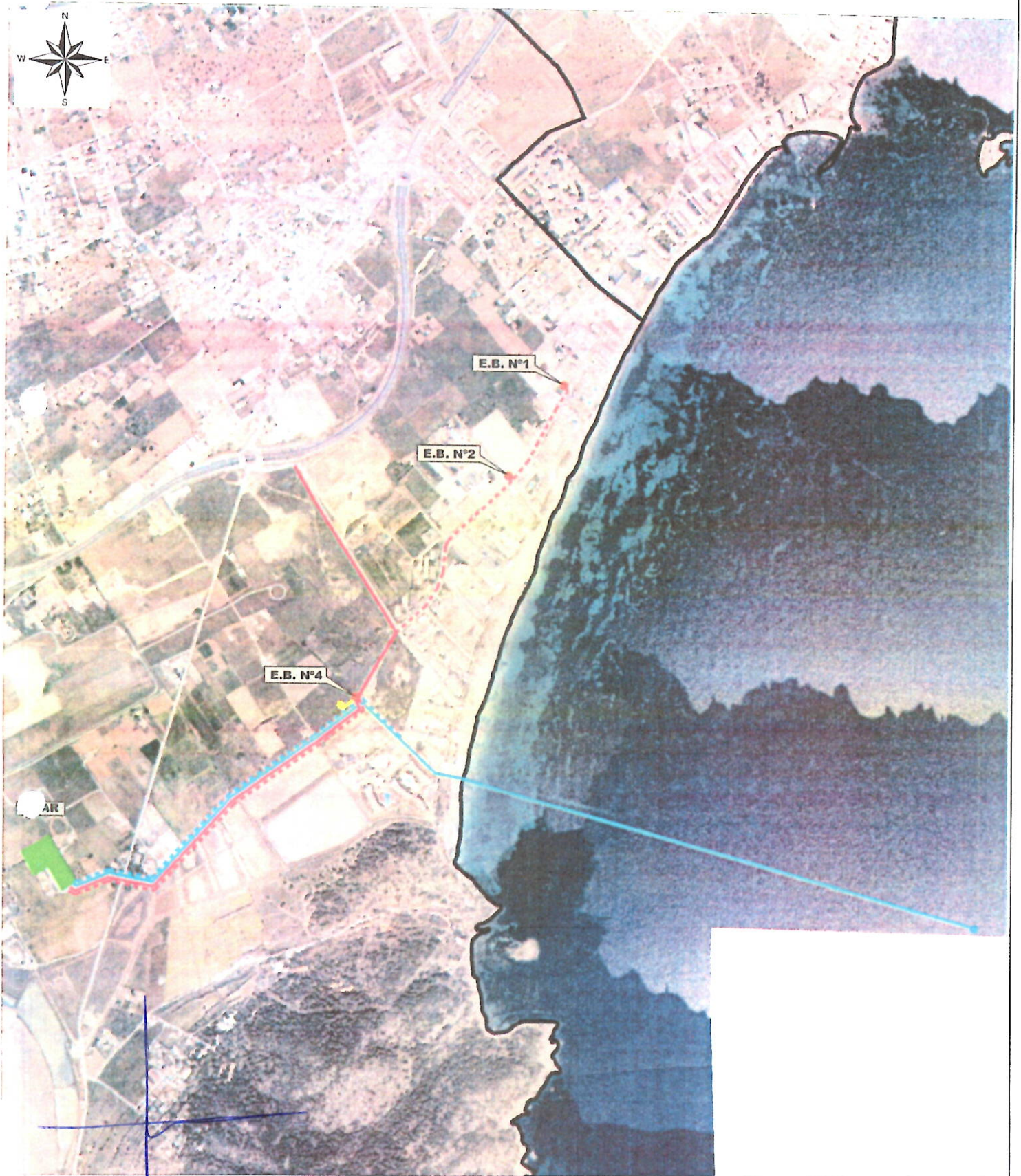
ANNEX 1. SISTEMA GENERAL ACTUAL DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DE CAN BOSSA (T.M. SANT JOSEP)



LLEGENDA

- | | | | |
|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--|
| EDAR existent | Dipòsit de tempesta en estudi | Canonada d'aigua residual existent | Restitució d'efluents en el medi (en estudi) |
| EDAR en estudi | Dipòsit de tempesta existent | Canonada d'aigua residual en estudi | Restitució d'efluents en el medi (existent) |
| Estació de bombament existent | Instal·lacions elèctriques en estudi | Sobreexidor de seguretat | |
| Estació de bombament en estudi | Instal·lacions elèctriques existents | Línia elèctrica existent | |
| Ullucines d'evaporació - infiltració | Canonada d'aigua depurada existent | Línia elèctrica en estudi | |
| Servitud d'accés | Canonada d'aigua depurada en estudi | Reabilització | |

ANNEX 2. SISTEMA GENERAL FUTUR DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DE CAN BOSSA (T.M. SANT JOSEP)



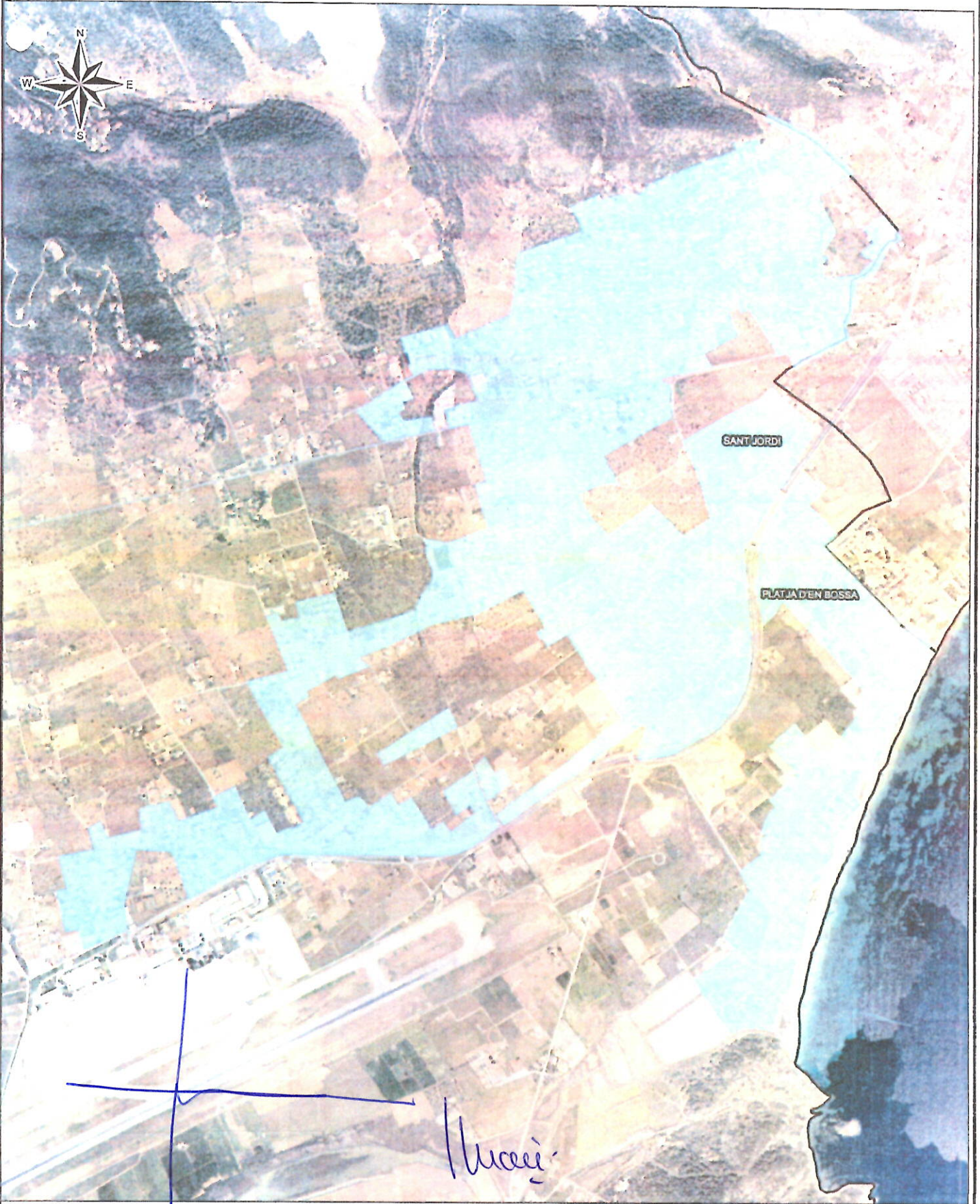
LLEENDA

G CONSULTORIA
O MEDIO AMBIENT
I TÈRRESTRIS
B

- | | | | |
|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--|
| EDAR existent | Dipòsit de tempesta existent | Canonada d'aigua residual existent | Restricció d'efluents en el medi (en estudi) |
| EDAR en estudi | Dipòsit de tempesta en estudi | Canonada d'aigua residual en estudi | Restricció d'efluents en el medi (existent) |
| Estació de bombament existent | Instal·lacions elèctriques en estudi | Sobreeixidor de seguretat | |
| Estació de bombament en estudi | Instal·lacions elèctriques existents | Línia elèctrica existent | |
| Llacsunes d'evaporació - infiltració | Canonada d'aigua depurada existent | Línia elèctrica en estudi | |
| Servitud d'accés | Canonada d'aigua depurada en estudi | Reutilització | |

Uccesi

ANNEX 3. NUCLIS EDAR CAN BOSSA




G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I TERRITORI
B

LLEGENDA

NUCLIS EDAR CAN BOSSA

ANNEX 1. SISTEMA GENERAL ACTUAL DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DE CALA TARIDA (T.M. SANT JOSEP)



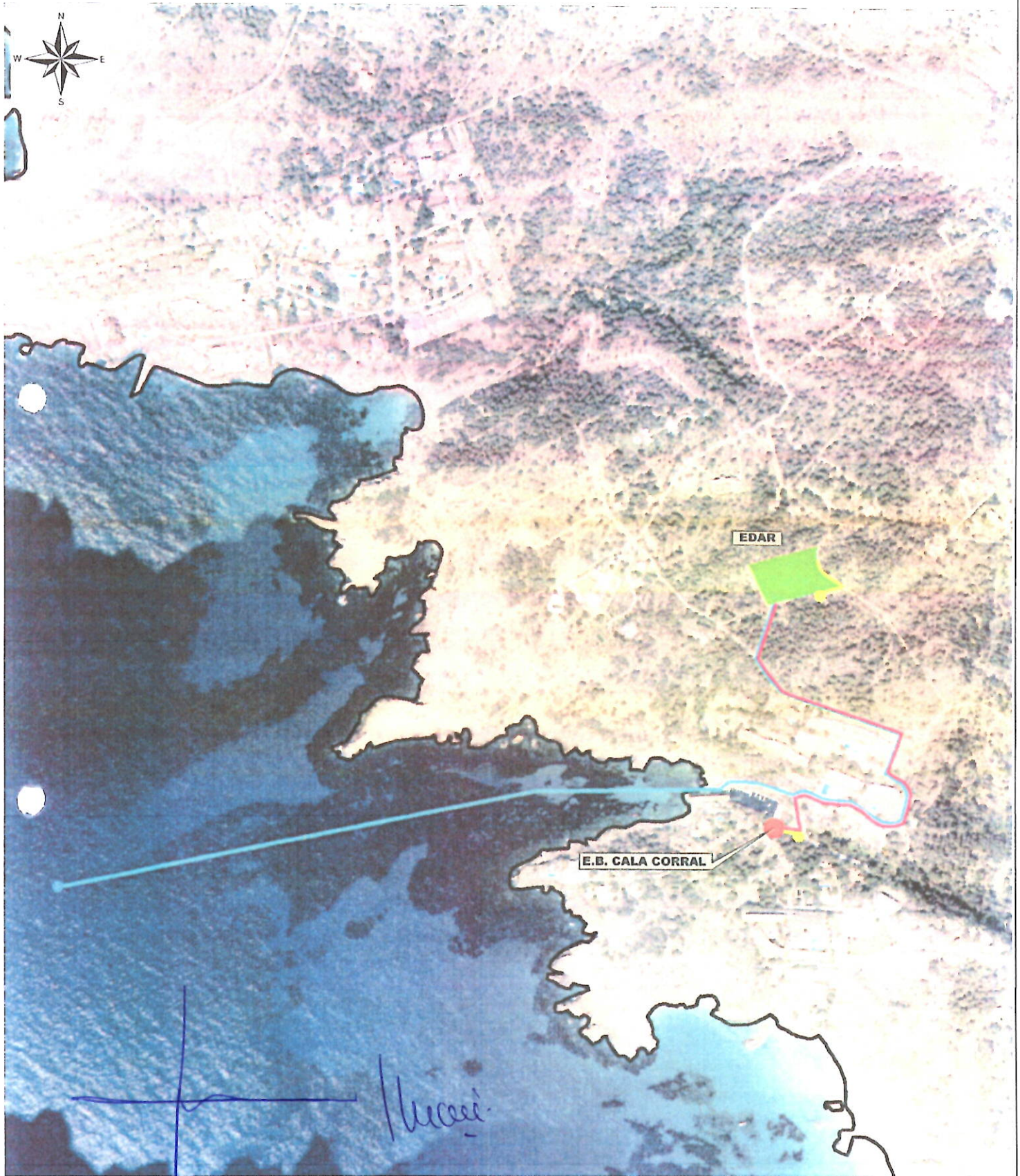
LLEGENDA

- | | | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---|
| EDAR existent | Dispositiu de tempesta existent | Canonada d'aigua residual existent | Recollida d'efluents en el medi (en estudi) |
| EDAR en estudi | Dispositiu de tempesta existent | Canonada d'aigua residual en estudi | Recollida d'efluents en el medi (existent) |
| Estació de bombament existent | Instal·lacions elèctriques en estudi | Enxeridor de seguretat | |
| Estació de bombament en estudi | Instal·lacions elèctriques existents | Línia elèctrica existent | |
| Racunes d'evaporació - infiltració | Canonada d'aigua depurada existent | Línia elèctrica en estudi | |
| Sensitivitat d'incies | Canonada d'aigua depurada en estudi | Reutilització | |

GOIB

Manca

ANNEX 2. SISTEMA GENERAL FUTUR DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ DE CALA TARIDA (T.M. SANT JOSEP)

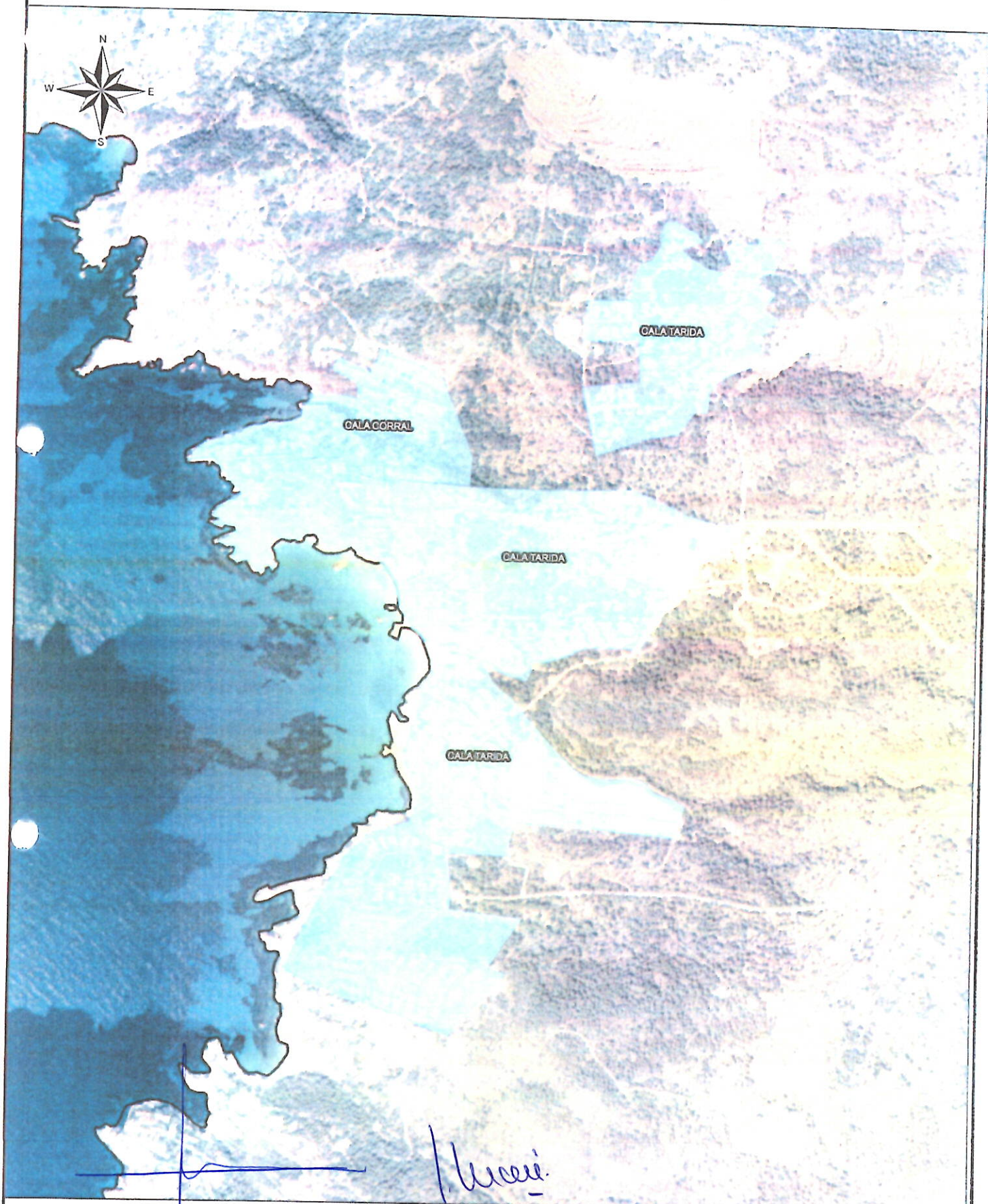


LLEGENDA

- | | | | |
|--------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--|
| EDAR existent | Diposit de tempesta existent | Canonada d'aigua residual existent | Restitució d'efluents en el medi (en estudi) |
| EDAR en estudi | Instal·lacions elèctriques en estudi | Canonada d'aigua residual en estudi | Restitució d'efluents en el medi (existent) |
| Estació de bombament existent | Instal·lacions elèctriques existents | Sobreexcedor de seguretat | |
| Estació de bombament en estudi | Llacunes d'evaporació - infiltració | Línia elèctrica existent | |
| Servitud d'accés | Canonada d'aigua depurada existent | Línia elèctrica en estudi | |
| | Canonada d'aigua depurada en estudi | Reutilització | |

G. CONSULLERIA
O. MEDI AMBIENT
I. FERRITORS
B.

ANNEX 3. NUCLIS EDAR CALA TARIDA



G CONFELERIA
O MLIAMBIENT
I TERRTOR
B

LLEGENDA

NUCLIS EDAR CALA TARIDA

3.4 Actes comissió seguiment del Conveni (Punt 13 antecedents)



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
- AMBIENTAL



Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

Acta de la tercera Comissió de Seguiment del conveni de col·laboració signat el 29 de gener de 2021 entre l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia i l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per a la millora del sistema de sanejament i depuració associat a les EDAR de Sant Josep de sa Talaia, Can Bossa i Cala Tarida

Reunides, mitjançant el sistema de videoconferència, el 21 de febrer de 2023 a les 09:30 hores, les següents persones:

Per part de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia:

Ángel Luis Guerrero Domínguez, batle de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia
Juan José Cerdán Pujalte enginyer tècnic municipal

Per part de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental:

Guillem Rosselló Alcina, director gerent d'ABAQUA
Juan Calvo Cubero, secretari general d'ABAQUA
Antoni Bernat Homar, cap d'Àrea de Construcció i Planificació de Sanejament i Depuració d'ABAQUA
Marta López Morey, cap de l'Àrea Jurídica d'ABAQUA

1.- Aprovar l'acta de la segona comissió de seguiment de data 26 d'octubre de 2022.

Pren la paraula el director gerent per proposar l'aprovació de l'acta de la Comissió de Seguiment que va tenir lloc el 26 d'octubre de 2022, el contingut de la qual es transcriu a continuació:

Acta de la segona Comissió de Seguiment del conveni de col·laboració signat el 29 de gener de 2021 entre l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia i l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per a la millora del sistema de sanejament i depuració associat a les EDAR de Sant Josep de sa Talaia, Can Bossa i Cala Tarida

Reunides, mitjançant el sistema de videoconferència, el 26 d'octubre de 2022 a les 10:00 hores, les següents persones:



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

Per part de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia:

Ángel Luis Guerrero Domínguez, batle de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia
Juan José Cerdán Pujalte enginyer tècnic municipal

Per part de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental:

Guillem Rosselló Alcina, director gerent d'ABAQUA
Juan Calvo Cubero, secretari general d'ABAQUA
Pilar Sánchez Mateos Rubio, cap d'Àrea de Gestió de Sanejament i Depuració d'ABAQUA
Antoni Bernat Homar, cap d'Àrea de Construcció i Planificació de Sanejament i Depuració d'ABAQUA
Marta López Morey, cap de l'Àrea Jurídica d'ABAQUA

1.- Aprovar acta de la primera comissió de seguiment de data 22 de juny de 2021.

Pren la paraula el director gerent per proposar l'aprovació de l'acta que va tenir lloc el 22 de juny de 2021, el contingut de la qual es transcriu a continuació:

Reunides el 22 de juny de 2021 a les 12:00 hores en les oficines d'ABAQUA a la dessaladora d'Eivissa, a excepció de la cap d'Àrea Jurídica d'ABAQUA que ho fa mitjançant el sistema de videoconferència, les següents persones:

Per part de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia:

*Ángel Luis Guerrero Domínguez, batle de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia
Juan José Cerdán Pujalte enginyer tècnic municipal*

Per part de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental:

*Guillem Rosselló Alcina, director gerent d'ABAQUA
Juan Calvo Cubero, secretari general d'ABAQUA
Pilar Sánchez Mateos Rubio, cap d'Àrea de Gestió de Sanejament i Depuració d'ABAQUA
Antoni Bernat Homar, cap d'Àrea de Construcció i Planificació de Sanejament i Depuració d'ABAQUA
Marta López Morey, cap de l'Àrea Jurídica d'ABAQUA*



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

Primer punt: Constitució de la Comissió de Seguiment

Es constitueix la comissió de seguiment prevista en la clàusula cinquena del conveni signat el 29 de gener de 2021 entre l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia i l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA), la qual està integrada per les següents persones:

En representació de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia:

*El batle de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia
Juan José Cerdán Pujalte enginyer tècnic municipal*

En representació d'ABAQUA:

*El director gerent
El secretari general*

Punt segon: Presentació de l'informe de sanejament i depuració 2020

El secretari general fa referència a l'informe de sanejament i depuració de l'any 2020 respecte a l'illa d'Eivissa, el qual s'ha explicat a la reunió anterior que ha tingut lloc amb els representants municipals de Sant Antoni de Portmany i Sant Josep de sa Talaia, motiu pel qual resulta innecessari la seva exposició; No obstant això, aprofita el moment per exposar la problemàtica generada a l'EDAR de Can Bossa, concretament, respecte a l'alta concentració de càrrega contaminant de les aigües d'entrada a l'EDAR. Aquest fet, es produeix ja que es tracta de l'única instal·lació a l'illa d'Eivissa que rep les aigües procedents de les fosses sèptiques, la qual cosa condiciona molt el rendiment de l'EDAR.

Els tècnics d'ABAQUA confirmen aquest fet, indicant que durant l'estiu arriben al dia 100 camions de fosses sèptiques a la planta, i que cada camió aporta 15 m³ d'aigua residual (un total de 1500 m³), el que equival al 20% aigua arribada. Aquesta circumstància condiciona molt el rendiment de la planta, la qual no està dissenyada per absorbir tot aquest cabdal de fosses sèptiques, motiu que inevitablement obligarà a ABAQUA a limitar l'entrada de camions.

Punt tercer: - Seguiment de l'estat de les actuacions d'ABAQUA



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

El cap d'Àrea de Construcció i Planificació de Sanejament i Depuració d'ABAQUA procedeix a informar de les dues fases en que es divideix el projecte de la xarxa en alta de Can Bossa, així, la primera fase afecta al tram d'urbanització de Can Bossa; I la segona fase afectaria al tram de Can Bossa fins a l'EDAR. Per altra banda, aprofita el moment per reclamar la informació ja sol·licitada a l'Ajuntament per poder finalitzar la redacció del projecte i iniciar la seva tramitació administrativa, concretament, es reclama, respecte a la primera fase, la confirmació per part de l'Ajuntament de la ubicació proposada per ABAQUA respecte a les noves EBAR 1,2 i 3, i respecte a la segona fase, la cota d'arribada del nou clavegueram municipal a l'EBAR núm. 4 de Can Bossa, ubicada a la urbanització i que actua com a bombament principal cap a l'EDAR i la cota d'arribada del nou col·lector municipal a l'EBAR número 5 ubicada a l'interior de l'EDAR.

Per part dels representants municipals s'indica que, respecte al primer punt s'estudiarà i es donarà resposta; I respecte a la segona fase, no es pot donar a data d'avui una resposta concreta ja que la Direcció General de Recursos Hídrics els ha emplaçat a donar solució al drenatge de l'aeroport a través del torrent per on ha d'anar aquesta canonada, en funció de la solució que s'adopti es determinarà la construcció de la canonada.

Punt Quart.- Elaboració del pla municipal de millora del clavegueram i xarxa de pluvials dels diferents nuclis urbans

Respecte aquest punt, el director gerent d'ABAQUA indica que com s'ha tractat a la reunió que ha tingut lloc amb l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany a les 10:30 resulta innecessari tornar a tractar aquesta qüestió, donant per reproduïdes les manifestacions realitzades en l'esmentada reunió, especialment, respecte al reconeixement per part dels representants municipals de la importància d'aquest tema, motiu pel qual estudiaran diferents alternatives per començar a treballar respecte aquesta qüestió.

Punt cinquè.- Peticions i suggeriments

Per part dels representants municipals es sol·licita si s'ha estudiat la possibilitat per part d'ABAQUA d'assumir la gestió de l'EDAR de Cala Vadella.

Per part dels representants d'ABAQUA es demana que nuclis afecten a l'EDAR de Cala Vadella i sobre el cabdal d'aigua que tracta a fi i efecte d'estudiar la possibilitat de reconvertir aquesta instal·lació en un bombament per dur-la a Cala Tarida



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

Per part dels representants municipals es comprometen a enviar aquestes dades en funció de les quals s'adoptarà una decisió la qual s'haurà de plasmar a través l'oportuna modificació del conveni actual.

I no havent altres assumptes a tractar, s'aixeca la reunió de la qual s'estén la present acta la qual serà signada exclusivament pels membres integrants i assistents de la Comissió de Seguiment.

*Ángel Luis Guerrero Domínguez
Batle de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia*

*Juan José Cerdán Pujalte
enginyer tècnic municipal*

*Guillem Rosselló Alcina
Director gerent
ABAQUA*

Una vegada analitzat el contingut de l'acta, no havent cap comentari al respecte, els membres assistents acorden aprovar-la.

2.- Millora del sistema general de la xarxa de sanejament associat a l'EDAR de Can Bossa

El director gerent demana als representants municipals definir la seva xarxa perquè ABAQUA pugui finalitzar la redacció del projecte de millora del sistema general de la xarxa de sanejament associat a l'EDAR de Can Bossa .

Per part dels representants de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia es comunica que únicament es disposa d'una memòria valorada i que el projecte, probablement, es disposarà l'any següent. En base a aquest projecte ABAQUA podrà definir la solució on han d'anar ubicats els tres bombaments.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



Ajuntament de
Sant Josep de sa Talaia

Els representants d'ABAQUA reiteren la urgència de disposar aquesta informació ja que té contractat amb una empresa externa la redacció d'aquest projecte. Aquest contracte es troba actualment en suspensió a l'espera que l'Ajuntament faciliti les dades necessàries per poder continuar la redacció, motiu pel qual insten als representants municipals a accelerar el seu procés.

3.- Peticions i suggeriments

Els representants municipals demanen si per part d'ABAQUA s'ha estudiat a possibilitat de reconvertir la depuradora de Cala Vadella en una estació de bombament i assumir la seva gestió.

Per part del cap d'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament s'indica que restava pendent de rebre una sèrie de dades que havia de facilitar l'Àrea d'Urbanisme municipal, que una vegada es disposi de tota la informació s'estudiarà la viabilitat de la proposta.

I no havent altres assumptes a tractar, s'aixeca la reunió de la qual s'estendrà una acta la qual serà signada exclusivament pels membres integrants i assistents de la Comissió de Seguiment

Una vegada analitzada el contingut de l'acta, els membres assistents acorden aprovar-la per unanimitat.

2.- Projecte de millora del sistema general de la xarxa de sanejament associat a l'EDAR de Can Bossa

El director gerent recorda als representants municipals que ABAQUA ha tramitat un expedient de despesa per executar les obres del projecte de millora del sistema general de la xarxa de sanejament associat a l'EDAR de Can Bossa, i que, a més a més, té contractat amb una empresa externa un contracte de serveis per a la redacció de l'esmentat projecte.

Continua explicant que a data d'avui, per una banda, la Conselleria de Medi Ambient i Territori ha sol·licitat a ABAQUA l'execució de les obres d'aquestes millores, sota l'advertiment de que si no s'executa a curt termini, l'expedient de despesa s'haurà de resoldre i iniciar un de nou quan l'execució de les mateixes sigui viable. Per altra banda, el contracte de serveis de redacció del projecte està paralitzat ja que per poder continuar la seva redacció es necessiten unes dades que únicament pot aportar l'Ajuntament, concretament, definir la cota d'arribada del col·lector del clavegueram que ha de construir l'Ajuntament i que es connectarà a les instal·lacions d'ABAQUA, així com definir la ubicació dels bombaments de la urbanització de Can Bossa.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

Per part dels representants de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia es comunica que pel que fa a les dades de cota de terreny del nou col·lector de la zona de ca na Parra no són necessàries atès que s'ha projectat mitjançant una impulsó que s'haurà de perllongar dins el recinte de l'EDAR fins al punt d'arribada que es determini des de l'Àrea de gestió d'ABAQUA.

Pel que fa a la ubicació dels nous bombaments resulta impossible concretar aquesta qüestió, únicament es disposa d'un avantprojecte que no defineix la ubicació dels mateixos, lamentant no disposar de la informació sol·licitada, la qual, segons la seves estimacions, no es podrà aportar a curt termini.

El director gerent manifesta que en atenció amb l'anteriorment exposat per part dels representants municipals, s'haurà de resoldre el contracte de servei per a la redacció del projecte de substitució i millora de la xarxa general de sanejament de Can Bossa, petició plantejada verbalment pel contractista. I, que respecte a l'expedient de despesa, s'haurà de sol·licitar la seva cancel·lació per donar compliment a la reclamació plantejada per la Conselleria de Medi Ambient i Territori.

3.- Peticions i suggeriments

I no havent altres assumptes a tractar, s'aixeca la reunió de la qual s'estendrà una acta la qual serà signada exclusivament pels membres integrants i assistents de la Comissió de Seguiment

Ángel Luis Guerrero Domínguez
Batle de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

Juan José Cerdán Pujalte
enginyer tècnic municipal

Guillem Rosselló Alcina
Director gerent
ABAQUA



Firmado digitalmente por
ROSSELLO ALCINA GUILLEM -
34065249H
Fecha: 2023.06.13 09:34:08
+02'00'

Juan Calvo Cubero
Secretari general d'ABAQUA

Digitally signed by
CALVO CUBERO
JUAN - 41458062X
Date: 2023.06.13
09:51:59 +02'00'

2.2.3.- Resolució contracte d'obres
ampliació EDAR d'Inca i contracte del
servei de la direcció facultativa de les
obres.



EXPEDIENT DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES D'AMPLIACIÓ DE L'EDAR D'INCA (Exp. núm: OB/2022/05) I DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE DIRECCIÓ FACULTATIVA I DE COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ DE L'EDAR D'INCA (Exp. núm: SE/2022/06)

Antecedents:

1.- El Consell d'Administració de l'Agència en sessió de dia 26 de juliol de 2018 va aprovar l'inici de l'expedient de contractació de les obres de referència amb un pressupost màxim de 11.901.468,57€ sense l'iva, € l'iva inclòs) i va delegar la firma al Director gerent de l'entitat per a la tramitació de l'expedient de contractació. La tramitació d'aquest expedient quedà condicionada a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a la prèvia autorització de la despesa.

2.- Dia 31 de març de 2022, el Consell d'Administració va aprovar la modificació dels acords d'inici de l'expedient de contractació adoptats, en el sentit d'actualitzar i augmentar els preus del pressupost del projecte d'obres per garantir la viabilitat econòmica del contracte d'obres, aprovant l'inici de l'expedient de contractació amb un pressupost màxim de licitació de 12.572.668,76 € exclòs l'iva (15.212.929,20 l'IVA inclòs), que suposà un increment del 13,35% respecte a l'import aprovat inicialment.

3.- Dia 12 de setembre de 2022 el Director gerent, en virtut de la delegació de facultats pel Consell d'Administració, va aprovar la despesa, els plecs, i l'expedient de contractació ordenant l'obertura del procediment obert per tramitació ordinària.

4.- L'anunci de la licitació es va publicar en el perfil del contractant de l'Agència dia 17 de setembre de 2022 i en el DOUE dia 22 de setembre de 2022, i el termini de presentació d'ofertes va finalitzar dia 20 d'octubre de 2022 a les 19:00 hores.

5.- Tramitat oportunament l'expedient dia 9 de desembre de 2022 la Mesa de Contractació va acordar elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte de les OBRES D'AMPLIACIÓ DE L'EDAR D'INCA (T.M. INCA) a favor de l'entitat UTE AQUAMBIENTE-OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN S.L, per un import de 11.000.078,63 € sense l'IVA (13.310.095,14€ l'iva inclòs), per ser l'oferta econòmicament més avantatjosa, d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte prevists al plec de bases que regeixen la licitació.

6.- Dia 1 de febrer de 2023 el Director gerent va resoldre adjudicar l'expedient de contractació de les OBRES D'AMPLIACIÓ DE L'EDAR D'INCA (T.M. INCA) a l'entitat UTE AQUAMBIENTE-OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN S.L, per un import de 11.000.078,63 € sense l'IVA (13.310.095,14€ l'iva inclòs), per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte previst als plecs que regeixen la licitació.

7.- El contracte d'obres es va formalitzar entre les parts en data 28 de febrer de 2023.



8.- En data 3 d'abril de 2023, l'adjudicatària i ABAQUA van signar una acta de comprovació de replantejament NEGATIVA número 1 motivada pel fet que, en aquella data, encara no s'havia formalitzat el contracte del servei per a la "Direcció Facultativa, inspecció, control i vigilància, i coordinació de seguretat i salut en fase de execució de les obres d'ampliació de l'EDAR d'Inca (Exp. SE/2022/06)".

9.- Per altra banda, dia 14 d'abril de 2023, una vegada tramitat oportunament l'expedient mitjançant procediment obert, es va signar el contracte del servei per a la "Direcció Facultativa, inspecció, control i vigilància, i coordinació de seguretat i salut en fase de execució de les obres d'ampliació de l'EDAR d'Inca (Exp. SE/2022/06)", entre l'Agència i l'adjudicatària del servei TPF GETINSA EUROESTUDIOS, SL per un import de 236.519,20 € sense IVA. Es tracta d'un contracte qualificat com un complementari al contracte d'obres.

10.- El termini d'execució del contracte del servei de DF s'inicià dia 17 d'abril de 2023. Des d'aquella data l'empresa va començar a dur a terme les prestacions incloses al contracte de serveis de la fase prèvia a l'acta de comprovació de replantejament, que implicava la revisió dels documents tècnics necessaris per a l'inici de les obres (disponibilitat de terrenys, permisos, llicències, gestió de residus, serveis afectats), amb una durada prevista d'un mes.

11.- El dia 17 de maig de 2023, va tenir entrada al registre de l'ABAQUA un ofici del contractista de les obres i informe titulat "*Análisis del proyecto adjudicado*", fruit de la revisió del projecte constructiu, en el que exposava els motius que en la seva consideració, "*comprometen la viabilitat de l'execució del projecte adjudicat i en conseqüència, no es donen les condicions per a la signatura positiva de l'acta de comprovació de replanteig*". Així mateix, l'adjudicatària sol·licitava:

- a.) Que ABAQUA tingui en consideració l'informe presentat i que procedeixi a la revisió dels punts exposats i,
- b.) Que ABAQUA estableixi el procediment tècnic i administratiu corresponent per a l'esmena dels punts exposats tant per als treballs de nova construcció, treballs de remodelació d'instal·lacions existents i de la pròpia explotació de la planta en totes les seves fases.

12.- En data 9 de juny de 2023 l'adjudicatària de les obres i ABAQUA van signar una acta de comprovació replantejament NEGATIVA número 2, fonamentada principalment en la necessitat de revisar la documentació presentada pel contractista. Posteriorment, dia 11 de juny de 2023 el contractista va completar la documentació relativa a les pòlisses d'assegurances prevista a la clàusula M.3 del quadre de característiques del contracte, l'aprovació de les quals era preceptiva per a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig favorable per a l'inici de les obres. A dia d'avui les obres no s'han iniciat.

13.- En data 4 d'agost de 2023 la UTE AQUAMBIENTE-OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN S.L va presentar un escrit sol·licitant la resolució del contracte d'obres en base a la causa de resolució prevista a l'article 245. b) de la LCSP. En el seu escrit la UTE fonamentava la sol·licitud en la suspensió de l'inici de les obres per un termini superior a 4 mesos per causa no imputable al contractista (des del 3 d'abril de 2023, data de la primera acta de replanteig



negativa fins a 4 d'agost de 2023, data de presentació de la sol·licitud de resolució del contracte), i sol·licitava una indemnització del 3% del preu d'adjudicació previst a l'art. 246.3 de la LCSP.

14.- Per tal de donar resposta a la situació detectada per l'anàlisi del projecte, la Direcció Facultativa de les obres ha dut a terme una revisió del contracte d'obres, i per tal de donar solució ha redactat un "Informe-propuesta para la solución de las deficiencias detectadas en el proyecto de las obras de ampliación de la EDAR de Inca y valoración económica de la misma", de data 21 de setembre de 2023.

15.- Dia 5 d'octubre de 2023, el Cap de l'Àrea de planificació i construcció de sanejament i responsable del contracte, va emetre un informe en base als arguments i peticions esgrimides pel contractista de les obres i l'informe de la Direcció facultativa, en el que s'analitza de forma detallada la proposta del contractista, les deficiències detectades al projecte constructiu i les seves conseqüències, i la proposta de resolució del contracte del Servei de Direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut, al ser un contracte complementari del contracte de les obres.

L'informe conclou el següent:

- **Respecte al Contracte d'obres es proposa:**

1. Iniciar els tràmits establerts legalment per a la resolució del contracte sol·licitada pel contractista, UTE AQUAMBIENTE-OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SL, en concepte de suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a 4 mesos, deguda als errors i/o omissions detectats al projecte. Cal indicar que el termini de 4 mesos previst a l'article 246.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que habilita el contractista a sol·licitar la resolució del contracte, es compleix l'11 d'octubre de 2023.

2. Quantificar la indemnització sol·licitada pel contractista en un import màxim de 330.002,36 € (corresponent al 3% del preu del contracte d'obres, el qual és de 11.000.078,63) (exclòs l'IVA).

- **Respecte al Contracte de serveis de la Direcció Facultativa es proposa:**

1. Iniciar els tràmits establerts legalment per a la resolució parcial del contracte de serveis de la Direcció Facultativa, amb l'empresa TPF GETINSA EUROESTUDIOS SL, en virtut del seu caràcter complementari al contracte d'obres.

2. Abonar l'import associat als treballs efectivament realitzats, corresponents als treballs inicials previstos en el PPTP del contracte de serveis de direcció facultativa (10% de l'import adjudicat).

3. Quantificar la indemnització associada en un import màxim de 7.095,58 € (corresponent al 3% del preu del contracte, el qual és de 236.519,20) (exclòs l'IVA), de conformitat amb l'article 313 de la LCSP.

- **Respecte al Contractes de serveis per a la redacció del projecte de licitació es proposa:**

1. Iniciar el tràmit d'audiència a l'empresa redactora del projecte licitat, AQUATEC, PROYECTOS PARA EL SECTOR DEL AGUA S.A.U., per tal de donar compliment al previst



en l'article 315.2 de la LCSP en el que fa referència als danys i perjudicis causats a l'òrgan de contractació pels defectes o insuficiències tècniques del projecte.

16.- Analitzat l'informe proposta pel Consell d'Administració, en sessió de dia 11 d'octubre de 2023 es va adoptar el següent acord:

- *Sol·licitar un informe complementari a l'Àrea de planificació i Construcció de Sanejament i depuració en el que es justifiqui que el projecte d'obres de remodelació de l'Edar d'Inca pateix unes errades que impossibiliten l'execució del mateix i que per poder executar les obres es requereix una modificació del contracte, la qual no es possible segons la normativa de contractació.*

17.- Dia 20 de novembre de 2023 l'Àrea tècnica de planificació i construcció de sanejament i depuració ha emès informe tècnic complementari a l'informe emès dia 5 d'octubre, el qual s'adjunta, relatiu als següents aspectes:

- Si els canvis necessaris exposats a l'informe emès dia 5 d'octubre de 2023 per el projecte d' "Ampliació de l'EDAR d'Inca" poden considerar-se no substancials en el sentit de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector Públic.
- Informar dels terminis de tramitació i de les gestions dutes a terme entre la firma del contracte i la sol·licitud del contractista de la resolució del contracte.
- Revisar les noves unitats d'obra i els seus preus, necessaris per a l'execució del contracte d'obres.

Analitzades les qüestions plantejades, les conclusions de l'informe tècnic complementari son les següents:

1. En el sentit exposat en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les modificacions inicialment plantejades poden considerar-se com a no substancials.
2. Es donen les causes previstes a l'article 245.b de la LCSP per a la resolució del contracte d'obres i les circumstàncies establertes a l'article 246.3 de la LCSP per a que el contractista pugui sol·licitar la resolució del contracte d'obres.
3. La prevaloració econòmica dels canvis necessaris ascendiria a la quantia de 2.282.842,82€ en preus d'execució material. Aquest import suposaria un increment del 21,61 % respecte al preu del projecte de licitació.

Consideracions:

Respecte al contracte d'obres:

Vista la sol·licitud de resolució del contracte presentada dia 4 d'agost de 2023 pel contractista de les obres UTE AQUAMBIENTE-OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SL i les causes exposades, i vist l'informe tècnic proposta de l'àrea responsable del contracte, es considera que la sol·licitud del contractista de les obres s'enquadra en una de les causes de resolució previstes a la clàusula 35 del PCAP del contracte d'obres que es remet expressament a l'article 245 de



la LCSP, que preveu causes de resolució específiques del contracte d'obres, i entre elles preveu:

Art 245.b) La suspensión de la iniciación de las obras por plazo superior a cuatro meses.

Per altra banda, i pel que fa al còmput dels 4 mesos que fonamenta la sol·licitud del contractista, en atenció a que a les dues actes de comprovació de replantejament negatives signades els dies 3 d'abril i 9 de juny de 2023 concorrien distintes causes que impossibilitaren l'inici de les obres, i que aquestes causes eren algunes imputables a l'Administració i altres al contractista, s'entén que el còmput dels 4 mesos s'ha d'iniciar a partir del dia 11 de juny de 2023, que fou el dia en que el contractista va presentar la documentació requerida, i que per tant, només a partir d'aquesta data les causes que impossibilitaven l'inici de les obres eren únicament imputables a l'Administració, i podria entrar en joc la causa de resolució al·legada pel contractista. Així el còmput de 4 mesos possibilitaria al contractista a la resolució del contracte a partir de dia 11 d'octubre de 2023.

Pel que fa als efectes previstos a la normativa pels casos de resolució del contracte per a la suspensió de l'inici de les obres per part de l'Administració per un termini superior a 4 mesos, l'**Art. 246.3 LCSP** regula el següent:

3. En el supuesto de desistimiento antes de la iniciación de las obras, o de suspensión de la iniciación de las mismas por parte de la Administración por plazo superior a cuatro meses, el contratista tendrá derecho a percibir por todos los conceptos una indemnización del 3 por cien del precio de adjudicación, IVA excluido."

L'expedient de resolució del contracte s'haurà de substanciar mitjançant el procediment previst als articles 211 i 213 de la LCSP, i a la seva normativa de desenvolupament (article 109 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques RD 1098/2001), que estableix que la resolució del contracte serà acordada per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista, i preveu un termini d'audiència al contractista per fer les al·legacions que estimi oportunes.

Respecte al contracte del servei de Direcció Facultativa i Coordinació de SS:

La clàusula D del PCAP del contracte de serveis estableix el següent:

"Este contrato tiene la consideración de contrato complementario al contrato de obras de conformidad con lo previsto en el artículo 29.7 de la LCSP"

Per tant, l'execució d'un contracte complementari queda supeditat a l'execució del contracte d'obres principal, i té una relació de dependència respecte a ell, conforme a l'article 29.7 LCSP. Això determina que una vegada executada la fase de treballs previs, la seva execució es veurà condicionada per l'eventual inici de l'execució de les obres o bé per la seva resolució, ja que la normativa estableix que *"els contractes complementaris quedaran resolts en tot cas quan es resolgui el contracte principal"* (article 313.1 c) de la LCSP).



Pel que fa als efectes previstos a la normativa pels casos de resolució del contracte de serveis complementaris per la resolució del contracte principal, l'**Art. 313.3 LCSP** regula que "*el contratista tendrá derecho a percibir por todos los conceptos una indemnización del 3 por cien del precio de adjudicación, IVA excluido.*"

L'expedient de resolució del contracte s'haurà de substanciar mitjançant el procediment previst als articles 211 i 213 de la LCSP, i a la seva normativa de desenvolupament (article 109 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques RD 1098/2001), que estableix que la resolució del contracte serà acordada per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista, i preveu un termini d'audiència al contractista per fer les al·legacions que estimi oportunes.

Segons l'informe presentat per l'Àrea responsable del contracte, el contractista del servei de direcció facultativa ha dut a terme els treballs inicials previstos en el PPTP i li correspon l'abonament del 10 % de l'import adjudicat. Per tant, si es dona el cas, es tramitaria un expedient de resolució parcial del contracte.

Respecte al Contracte de redacció del projecte licitat:

El servei de la redacció del projecte actualitzat fou contractat l'any 2018 amb l'empresa AQUATEC, PROYECTOS PARA EL SECTOR DEL AGUA S.A.U.

Segons l'informe presentat per l'Àrea responsable del contracte, analitzades les errades i omissions del projecte s'ha detectat que :

- *El projecte licitat no va tenir en compte el compliment de l'estat límit de fissuració en el càlcul dels murs pantalla i, conseqüentment, el seu disseny no compleix amb la normativa aplicable.*
- *El projecte licitat no realitza el càlcul a supressió de la llosa de fons del reactor biològic.*
- *La Direcció Facultativa considera que caldrà incrementar les quanties d'acer tant en el digestor anaerobi com en el decantador secundari.*
- *Existeix una línia de mitja tensió (MT) que travessa les parcel·les 386 i 385 fins a l'actual centre de transformació. Aquesta línia de MT no va ser tinguda en compte pel projecte. La seva existència condiciona l'execució dels murs pantalla del tractament físic-químic i, en cas de permanència, tampoc compliria amb les distàncies mínimes entre línies de MT i elements fixes a construir.*
- *S'han detectat errades en el càlcul del cablejat elèctric de diferents circuits, amb seccions adoptades inferiors a les resultants en base a la normativa d'aplicació.*

En conseqüència, l'article 315 de la LCSP estableix que en aquests casos l'òrgan de contractació podrà exigir al contractista l'esmena dels errors, omissions o infraccions que siguin imputables al redactor del projecte, i que en tot cas:



“el contratista responderá de los daños y perjuicios que durante la ejecución o explotación de las obras se causen tanto al órgano de contratación como a terceros, por defectos e insuficiencias técnicas del proyecto o por los errores materiales, omisiones e infracciones de preceptos legales o reglamentarios en que el mismo haya incurrido, imputables a aquel.

La indemnización derivada de la responsabilidad exigible al contratista alcanzará el 50 por ciento del importe de los daños y perjuicios causados, hasta un límite máximo de cinco veces el precio pactado por el proyecto y será exigible dentro del término de diez años, contados desde la recepción del mismo por la Administración”

Normativa aplicable:

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i la seva normativa de desplegament.
2. Reial decret 817/2009, pel que es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
3. Decret 14/2016, d'11 de març, pel qual s'aprova el Text consolidat del Decret sobre contractació de la CAIB.
4. El Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.
5. Ley 7/2010, de 21 de julio, del sector público instrumental de les Illes Balears.

Proposta:

Per tot l'anteriorment exposat, i vist l'informe tècnic de l'Àrea de planificació i construcció de sanejament de l'Agència de dia 5 d'octubre de 2023, que s'adjunta, el Secretari general de l'Agència proposa al Consell d'Administració l'adopció del següents acords:

1.- Donar compte de l'informe tècnic complementari a l'informe de dia 5 d'octubre de 2023, emès per l'Àrea tècnica de planificació i construcció de sanejament i depuració de l'Agència dia 20 de novembre de 2023, sobre els canvis necessaris en el projecte d' OBRES D'AMPLIACIÓ DE L'EDAR D'INCA (T.M. INCA), sol·licitat pel Consell d'Administració en sessió de dia 11 d'octubre passat.

2.- Aprovar l'inici de l'expedient de resolució del contracte d' OBRES D'AMPLIACIÓ DE L'EDAR D'INCA (T.M. INCA), sol·licitada pel contractista UTE AQUAMBIENTE-OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SL a causa de la suspensió de l'inici de les obres per un termini superior a 4 mesos, deguda als errors i/o omissions detectats al projecte. Aquest acord d'inici de l'expedient de resolució queda condicionat a que efectivament el contractista confirmi la seva sol·licitud de resolució a partir de dia 11 d'octubre de 2023, moment en que es compleix el termini de 4 mesos per concórrer les circumstàncies que la fonamenten.



3.- Delegar la firma al Secretari general de l'Agència Balear l'aigua i de la qualitat ambiental per dur a terme la tramitació de l'expedient de resolució del contracte de les OBRES D'AMPLIACIÓ DE L'EDAR D'INCA (T.M. INCA), en totes les seves fases, de conformitat amb el procediment establert a la LCSP, i la seva normativa de desenvolupament, i per a procedir a l'aprovació i abonament de la despesa que es derivi de l'expedient de resolució, que inclourà una indemnització a favor del contractista del 3% del preu d'adjudicació del contracte (fins un màxim de 330.002,36 €).

4.- Aprovar l'inici de l'expedient de resolució parcial del contracte del SERVEI DE DIRECCIÓ FACULTATIVA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ DE L'EDAR D'INCA en virtut de la causa de resolució prevista a l'art. 313. 1 c) de la LCSP, a causa de la resolució del contracte principal d'obres del que és complementari. Aquest acord d'inici de l'expedient de resolució queda condicionat a l'efectiva resolució del contracte d'obres.

5.- Delegar la firma al Secretari general de l'Agència Balear l'aigua i de la qualitat ambiental per dur a terme la tramitació de l'expedient de resolució parcial del contracte del SERVEI DE DIRECCIÓ FACULTATIVA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ DE L'EDAR D'INCA, en totes les seves fases, de conformitat amb el procediment establert a la LCSP, i la seva normativa de desenvolupament, i per a procedir a l'aprovació i abonament de la despesa que es derivi de l'expedient de resolució, que inclourà una indemnització a favor del contractista del 3% de l'import de la prestació deixada d'executar (fins un màxim de 7.095,58 €), i l'abonament de l'import associat als treballs efectivament realitzats.

6.- Delegar la firma al Secretari general de l'Agència Balear l'aigua i de la qualitat ambiental per dur a terme la tramitació d'audiència a l'empresa redactora del projecte d'obres licitat, per tal de donar compliment al previst als articles 314 i 315 de la LCSP en el que fa referència als danys i perjudicis causats a l'òrgan de contractació pels defectes o insuficiències tècniques del projecte.

Palma, a la data de la signatura electrònica.

El Secretari general

Gerard Torrente Cuevas



INFORME TÉCNICO COMPLEMENTARIO AL EMITIDO EL 5 DE OCTUBRE DE 2023 RELATIVO A LA CONSIDERACIÓN COMO NO SUSTANCIALES DE LOS CAMBIOS NECESARIOS EN EL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE LA EDAR DE INCA, A LA TRAMITACIÓN LLEVADAS A CABO ENTRE LA FIRMA DEL CONTRATO DE OBRAS Y LA SOLICITUD DEL CONTRATISTA DE LA RESOLUCIÓN DEL CONTRATO, Y A LA ACTUALIZACIÓN DE LA VALORACIÓN ECONÓMICA ESTIMADA DE LOS CAMBIOS NECESARIOS

1. OBJETO

A petición del Secretario General de la Agencia Balear del Agua y la Calidad Ambiental se redacta el presente informe complementario al emitido por esta área el día 5 de octubre de 2023, cuyo objeto es analizar los siguientes aspectos:

- Si los cambios necesarios expuestos en el informe emitido el 5 de octubre de 2023 para el proyecto de "Ampliación de la EDAR de Inca" pueden considerarse o no sustanciales, en el sentido expuesto en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.
- Informar de los plazos la tramitación y las gestiones llevadas a cabo entre la firma del contrato de Obras de Ampliación de la EDAR de Inca y la solicitud del contratista de la resolución del contrato.
- Revisar las nuevas unidades de obra y sus precios unitarios, necesarios para la ejecución del contrato de obras, al objeto que se adapten a la realidad de los precios de mercado actuales

2. ANÁLISIS DE LA TIPOLOGÍA DE LOS CAMBIOS NECESARIOS EN EL PROYECTO

El artículo 203 de la LCSP establece que los contratos administrativos podrán modificarse durante su vigencia en las condiciones previstas en los pliegos (art 204 LCSP) y excepcionalmente cuando sea necesaria una modificación no prevista en los pliegos siempre que concurren las circunstancias previstas en el art. 205 LCSP.

El artículo 205 de la LCSP regula los supuestos y requisitos para que se puedan llevar a cabo modificaciones de los contratos no previstas en los pliegos, y dentro de esos supuestos cuando pueden considerarse o no modificaciones sustanciales.

"Artículo 205. Modificaciones no previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares: prestaciones adicionales, circunstancias imprevisibles y modificaciones no sustanciales.

....

2. Los supuestos que eventualmente podrían justificar una modificación no prevista, siempre y cuando esta cumpla todos los requisitos recogidos en el apartado primero de este artículo, son los siguientes:

...

c) Cuando las modificaciones no sean sustanciales. En este caso se tendrá que justificar especialmente la necesidad de las mismas, indicando las razones por las que esas prestaciones no se incluyeron en el contrato inicial.

Una modificación de un contrato se considerará sustancial cuando tenga como resultado un contrato de naturaleza materialmente diferente al celebrado en un principio. En cualquier caso, una modificación se considerará sustancial cuando se cumpla una o varias de las condiciones siguientes:

1.º Que la modificación introduzca condiciones que, de haber figurado en el procedimiento de contratación inicial, habrían permitido la selección de candidatos distintos de los seleccionados inicialmente o la aceptación de una oferta distinta a la aceptada inicialmente o habrían atraído a más participantes en el procedimiento de contratación.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando la obra o el servicio resultantes del proyecto original o del pliego, respectivamente, más la modificación que se pretenda, requieran de una clasificación del contratista diferente a la que, en su caso, se exigió en el procedimiento de licitación original.

2.º Que la modificación altere el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista de una manera que no estaba prevista en el contrato inicial.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando, como consecuencia de la modificación que se pretenda realizar, se introducirían unidades de obra nuevas cuyo importe representaría más del 50 por ciento del presupuesto inicial del contrato.

3.º Que la modificación amplíe de forma importante el ámbito del contrato.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando:

(i) El valor de la modificación suponga una alteración en la cuantía del contrato que exceda, aislada o conjuntamente, del 15 por ciento del precio inicial del mismo, IVA

excluido, si se trata del contrato de obras o de un 10 por ciento, IVA excluido, cuando se refiera a los demás contratos, o bien que supere el umbral que en función del tipo de contrato resulte de aplicación de entre los señalados en los artículos 20 a 23.

(ii) Las obras, servicios o suministros objeto de modificación se hallen dentro del ámbito de otro contrato, actual o futuro, siempre que se haya iniciado la tramitación del expediente de contratación

...."

En consecuencia, debe entenderse que una modificación puede considerarse sustancial cuando se cumpla al menos una de las condiciones del artículo 205.2.c).

Para el caso que nos ocupa y en aplicación de este artículo, podemos analizar y concluir lo siguiente:

- A. NO se cumple la condición 1º, puesto que el tipo de cambios inicialmente planteados no tendrían por qué haber influido en la selección de candidatos o en la concurrencia de participantes, ni supone una clasificación del contratista diferente a la inicial.
- B. NO se cumple la condición 2º, puesto que el tipo de cambios inicialmente planteados no suponen la introducción de unidades de obra nuevas cuyo importe representaría más del 50 por ciento del presupuesto inicial del contrato.
- C. NO se cumple la condición 3º, puesto que deben darse a la vez ambas condiciones 3º (i) y (ii), y en este caso no se cumple la circunstancia que las obras objeto de la modificación se hallen dentro del ámbito de otro contrato del que se haya iniciada el expediente de contratación

Por lo tanto, **en el sentido expuesto en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, las modificaciones inicialmente planteadas pueden considerarse como NO sustanciales.**

3. PLAZOS Y TRAMITACIÓN LLEVADA A CABO ENTRE LA FIRMA DEL CONTRATO DE OBRAS DE AMPLIACIÓN DE LA EDAR DE INCA Y LA SOLICITUD DEL CONTRATISTA DE LA RESOLUCIÓN DEL CONTRATO.

3.1. CRONOLOGÍA GENERAL

- Firma contrato de las Obras de ampliación de la EDAR de Inca: **28 de febrero de 2023.**
- Firma acta nº1 de comprobación de replanteo: **3 de abril de 2023.** El acta fue NEGATIVA porque todavía no se había formalizado el contrato de Servei de Direcció Facultativa, inspecció, control i vigilància, i coordinació de seguretat i salut en fase de execució de les obres d'ampliació de l'EDAR d'Inca (Exp. SE/2022/06).
- Firma del contrato de la "Direcció Facultativa, inspecció, control i vigilància, i coordinació de seguretat i salut en fase de execució de les obres d'ampliació de l'EDAR d'Inca (Exp. SE/2022/06)": **14 de abril de 2023.**
- Inicio de la fase previa al inicio de las obras para al contrato de Dirección facultativa y coordinación de Seguridad y salud (disponibilidad de terrenos, permisos, licencias, gestión de residuos, servicios afectados): **17 de abril de 2023**
- Entrada solicitud del contratista "*Análisis del proyecto adjudicado*" en el que exponen los motivos técnicos que a su juicio comprometen la viabilidad de la obra: **17 de mayo de 2023.**
- Firma acta nº2 de comprobación de replanteo: **9 de junio de 2023.** El acta fue NEGATIVA por falta de documentación a presentar por el contratista, exigida en el expediente de contratación.
- Fecha en la que el contratista aporta la documentación requerida para cumplir lo exigido en el expediente de contratación: **11 de junio de 2023**
- El contratista presenta escrito solicitando la resolución del contrato de obras alegando la suspensión del inicio de las obras por un plazo superior a 4 meses: **4 de agosto de 2023**
- Informe-propuesta para la solución de las deficiencias detectadas en el proyecto de las obras de ampliación de la EDAR de Inca y valoración económica de la misma" presentado por el Director facultativo de las obras: **21 de septiembre de 2023.**
- Informe de l'Àrea de planificació i construcció de sanejament sobre la situació: **5 de octubre de 2023.**
- Propuesta de inicio de la resolución del contrato de obras y del servicio de Dirección facultativa por el órgano de contratación: **11 de octubre de 2023**
- Fecha en la que se cumplía el plazo de 4 meses que habilita al contratista a solicitar la resolución del contrato de obras: **11 de octubre de 2023**

3.2. TRAMITACIÓN

Los cambios necesarios en el proyecto exigían la suspensión temporal total de las obras, debido principalmente a:

3.2.1. AFECCIÓN DE LA LÍNEA EXISTENTE DE MT

La afección de la línea existente de MT condicionaba la ejecución del nuevo reactor biológico (considerada como la fase más crítica de las obras), y en consecuencia, al resto de fases posteriores de la obra.

La tramitación y gestiones realizadas fueron las siguientes:

- El 27 de enero de 2023 se lleva a cabo una reunión inicial para tratar temas eléctricos de la obra:
 1. BT
 2. CMM
 3. Línea MT. Se planteó una solución de protección de la línea (cable trenzado) para la ejecución de las obras, y el soterramiento de la línea como solución definitiva.
 4. La UTE no puede realizar trámites al no haber firmado el contrato. Iniciará los trámites ABAQUA con Endesa

- TRÁMITES PROTECCION LINEA MT (TRENZADO)
 - El 8 de marzo de 2023 la UTE envía planos para solicitar PS a Endesa
 - El 8 de marzo de 2023 se envía la solicitud de PS a Endesa
 - El 22 de marzo de 2023, Endesa da el OK (mail) a la solución provisional con cable trenzado
 - El 15 de mayo de 2023, Endesa envía Carta Contestación (PS 644.429) (Presupuesto 12.621,48 € + IVA)
 - El 1 de junio de 2023, se adjudica contrato menor a Endesa para pago PS 644.429
 - El 7 de julio de 2023, Endesa comunica que no va a ejecutar el cable trenzado (PS 644.429).

- **TRÁMITES SOTERRAMIENTO LINEA MT**
 - El 8 de marzo de 2023 se envía la solicitud de PS a Endesa
 - El 22 de marzo de 2023, Endesa envía primera Carta Contestación PS (619.676) (Presupuesto 25.122,14 € + IVA). El presupuesto es incorrecto, ya que incluye partidas que se ejecutan en el CMM.
 - El 26 de abril de 2023, se solicita presupuesto para la redacción del proyecto de soterramiento de la línea de MT (CIMA 20)
 - El 4 de mayo de 2023 se adjudica la redacción del proyecto de soterramiento de la línea de MT (CIMA 20)
 - El 10 de mayo de 2023, se recibe la PS 619.676 corregida (Presupuesto 9.514,63 + IVA)
 - Se ha entregado el proyecto, detectando algunas deficiencias por parte de ABAQUA, las cuales están en fase de corrección. Una vez corregidas, se deberá tramitar con Endesa (conformidad), la D.G. de Energía (Utilidad Pública y Autorización administrativa) y Ayuntamiento (Licencia urbanística y permisos propietarios (Nueva torre y bajada)).

3.2.2. RECÁLCULO ARMADURAS ELEMENTOS HORMIGÓN ESTRUCTURA

La necesidad de elaborar la documentación técnica necesaria relativa al recálculo de las armaduras de los elementos de hormigón estructural debido a la necesidad de tomar en consideración del estado límite de fisuración previsto en la normativa de hormigón estructural y que no fue tenida en cuenta en el proyecto licitado

El último consejo de administración de la legislatura 2019-2023 se celebró el 18 de mayo de 2023, un día después de la presentación por parte del contratista de un oficio y documentación y exponiendo una serie de motivos que, en su consideración, "comprometen la viabilidad de la ejecución del proyecto adjudicado y en consecuencia, no se dan las condiciones para la firma positiva del acta de comprobación de replanteo", por lo tanto no se pudo analizar ni incluir en el orden del día del consejo de administración.

Posteriormente se mantuvieron varias conversaciones con el anterior director gerente para hacer el planteamiento más idóneo del expediente, si bien nos recordó que no estaban previstos nuevos consejos de administración, y que

visto que el equipo directivo estaba en funciones, las propuestas pertinentes se deberían plantear al futuro equipo directivo.

A principios del mes de agosto de 2023, se trasladó al nuevo director general de Recursos Hídricos la inviabilidad de ejecutar el proyecto adjudicado tal como estaba previsto inicialmente (atendiendo a todo lo expuesto en los apartados 6 y 7 del informe de 5 de octubre de 2023), y el 7 de septiembre al nuevo director gerente de la ABAQUA. El primer consejo de administración de la legislatura se celebró el once de octubre de 2023.

En conclusión, se dan actualmente las circunstancias siguientes:

- En cumplimiento de la LCSP, es necesario obtener la autorización del órgano de contratación para plantear una solución a la problemática detectada,
- Entre el 19 de mayo y el 10 de octubre de 2023 no se convocó ningún consejo de administración
- El 4 de agosto de 2023 el contratista de las obras solicitó la resolución del contrato de obras.
- El contratista completó la documentación relativa a las pólizas de seguros en fecha 11 de junio de 2023. Según el PCAP del contrato, la aprobación de las pólizas es preceptiva para la firma del acta de comprobación de replanteo, por lo tanto se podría deducir que hasta que no se dispone de esta aprobación no procede computar ningún plazo relativo a la suspensión de las obras, ya que efectivamente no es posible firmar ningún acta de comprobación replanteo positiva hasta tener aprobadas las pólizas.

Por los motivos expuestos en este apartado, se dan las causas previstas en el artículo 245.b de la LCSP para la resolución del contrato, debido a que se ha superado el plazo máximo de cuatro meses para iniciar las obras en fecha 11 de octubre de 2023, y se darían las circunstancias establecidas en el artículo 246.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, para que el contratista pudiera solicitar la resolución del contrato de obras.

4. REVISIÓN DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LAS UNIDADES DE OBRA MÁS SIGNIFICATIVAS.

Se procede a la revisión de los precios unitarios de las unidades de obra más significativas propuestas por la Dirección Facultativa en su informe de 21 de

septiembre de 2023 y recogidos en el Informe del Área de Planificación y Construcción de Saneamiento de 5 de octubre de 2023.

Después del análisis de los precios unitarios de las nuevas unidades de obra propuestos por la Dirección Facultativa, consideramos que su gran mayoría se ajustan a las necesidades detectadas y son coherentes con los precios actuales de mercado.

No obstante, debido a su influencia en el importe final de la prevaloración económica que realizó la Dirección Facultativa en su informe de 21 de septiembre, sí creemos conveniente una revisión detallada de las unidades de obra relacionadas con la ejecución de los muros pantalla.

Se han comparado los precios propuestos con los facilitados recientemente por varias empresas especializadas en cimentaciones profundas.

4.1. REVISIÓN DEL PRECIO DE DETERMINADAS UNIDADES DE OBRA

A partir del análisis de la información recibida se considera conveniente la actualización de los siguientes precios unitarios:

N6	MURETE GUÍA PARA MURO PANTALLA
N7	MURO PANTALLA DE HORMIGÓN ARMADO, 100CM, CON LODOS
N8	DESCABEZADO DE PANELES EN MUROS PANTALLA 100cm
N9	VIGA DE ATADO DE PANELES EN MUROS PANTALLA 100cm
N10	TRANSPORTE, PUESTA EN OBRA Y RETIRADA DE MÁQUINA PANTALLADORA

4.2. DESGLOSE DE UNIDADES INCLUIDAS EN EL PRECIO DE MURO PANTALLA

En el apartado 4.1 del informe de la Dirección Facultativa se describen las operaciones para el tratamiento superficial de la cara interna de las pantallas, así como el sellado de juntas, de la siguiente forma:

El proyecto contemplaba la realización de un recrecimiento interior de los muros pantalla, de hormigón armado de 15 centímetros de espesor. Se considera que este recubrimiento no tiene ninguna función estructural, ya que la propia pantalla se ha de calcular para resistir los esfuerzos durante la ejecución de las obras, así como durante la explotación de las instalaciones, por lo que se ha contemplado su eliminación y sustitución por un tratamiento superficial de la cara interna de las pantallas.

Dicho tratamiento consiste en:

- Proyección de chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento de hormigón, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte, para proceder posteriormente a la aplicación de un revestimiento.
- Aplicación de mortero para regularización de superficie de pantalla hasta obtener una pantalla adecuadamente lisa.
- Aplicación manual de mortero ligero fixotrópico, para asegurar una superficie homogénea y resistente que proporcione una protección adicional frente a corrosión de las armaduras, monocomponente, de fraguado rápido y elevada resistencia mecánica y sin retracción. Con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20.000 N/mm²., marcado con CE clase R4 para la protección frente a la corrosión de armaduras, compuesto de cemento Portland, áridos de granulometría seleccionada, exento de cloruros, en capa de 20mm de espesor medio, con acabado superficial fratasado con esponja o fratás.
- Tratamiento de encuentros en uniones muro-muro (entre bataches) y muro-solera, para asegurar la estanqueidad del depósito, que sustituye a la propuesta previa de utilizar juntas wáter-stop durante la ejecución de las pantallas. Mediante la ejecución de mediacaña de 3cm de radio mediante el empleo de mortero de reparación estructural, clasificado como R4 según la UNE EN 1504-3.
- Sellado de juntas de dilatación, de 20mm de apertura máxima, en parámetros verticales u horizontales, mediante aplicación de masilla selladora monocomponente de poliuretano, dureza Shore A aproximada de 25 y alargamiento en rotura >250%, aplicada con pistola sobre fondo de junta de polietileno de 25mm de diámetro, con aplicación previa de imprimación monocomponente de poliuretano en los labios de la junta.

No obstante, en la descripción de la nueva unidad de obra prevista para la ejecución de los muros pantalla de 100cm de espesor, el tratamiento superficial previsto no queda definido.

PN-02.01.07.02 m² MURO PANTALLA DE HORMIGÓN ARMADO, 100CM, CON LODOS

Muro pantalla de hormigón armado, de 100 cm de espesor y hasta 30 m de profundidad, realizado por bataches de 2,50 a 3,00 m de longitud, excavados en cualquier tipo de terreno, con uso de lodos poliméricos; realizado con hormigón HA-35/L/12/IV+Qc fabricado en central, con cemento SR, y vertido desde camión, con hormigonado continuo en seco a través de tubo Tremie, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m². Incluso alambre de atar y separadores. El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, además de la propia excavación de la pantalla y carga en camión o/y dumper, incluyendo la parte proporcional de utilización de trépano para excavación en capas más duras, Instalación de planta de lodos poliméricos así como todos los elementos necesarios para la realización de los muros por bataches, tales como encofrados.

Para solventar esta circunstancia y facilitar el posterior control de la ejecución de los trabajos, consideramos conveniente separar las tareas de regularización superficial y de sellado, de las propias de ejecución de los muros pantalla. Así pues se propone nuevos precios para las unidades siguientes:

NR2	FORMACIÓN MEDIA CAÑA PERIMETRAL
NR3	SELLADO DE JUNTAS
NR4	REGULARIZACIÓN Y ADECUACIÓN DE MURO PANTALLA

Así mismo, ante la eventual necesidad de uso de lodos bentoníticos o poliméricos para la sustentación de la excavación de las pantallas, se considera necesario habilitar una partida para el traslado, instalación, mantenimiento y desinstalación de los equipos y depósitos destinados a este efecto:

NR1	TRANSPORTE, PUESTA EN OBRA Y RETIRADA DE MÁQUINA PLANTA DE LODOS POLIMÉRICOS
-----	--

4.3. ACTUALIZACION DE MEDICIONES

Finalmente, la prevaloración económica propuesta por la Dirección Facultativa en su informe de 21 de septiembre preveía, con la intención de ajustar el coste económico de la modificación, la ejecución de muros pantalla de 13 metros de profundidad, en

lugar de los 15 metros proyectados inicialmente, y un recrecido final de 2 metros de altura con encofrado convencional.

En las mediciones para la prevaloración realizada en este informe se ha considerado, al igual que en el proyecto original, una profundidad de 15 metros para los muros pantalla, y se ha deducido parte de la medición de las unidades de encofrado, acero y hormigón para su recrecido.

4.4. NUEVOS PRECIOS PROPUESTOS

El listado de nuevos precios propuestos (precios de ejecución material) es el siguiente. Aquellos precios con su descripción en letra normal corresponden a unidades de obra ya propuestas en el informe de la Dirección Facultativa, y aquellos con su descripción en negrita corresponden a nuevas unidades de obra consideradas necesarias.

CUADRO Nº1. PRECIOS NUEVOS			
Nº	UNIDAD DE OBRA	UNIDAD	PRECIO €
1	OBRA CIVIL		
N6	MURETE GUÍA PARA MURO PANTALLA	ml	176,49 €
N7	MURO PANTALLA DE HORMIGÓN ARMADO, 100CM, CON LODOS	m2	848,85 €
N8	DESCABEZADO DE PANELES EN MUROS PANTALLA 100cm	ml	26,00 €
N9	VIGA DE ATADO DE PANELES EN MUROS PANTALLA 100cm	ml	447,13 €
N10	TRANSPORTE, PUESTA EN OBRA Y RETIRADA DE MÁQUINA PANTALLADORA	ud	35.000,00 €
NR1	TRANSPORTE, PUESTA EN OBRA Y RETIRADA DE MÁQUINA PLANTA DE LODOS POLIMÉRICOS	ud	35.000,00 €
NR2	FORMACIÓN MEDIA CAÑA PERIMETRAL	ml	4,98 €
NR3	SELLADO DE JUNTAS	ml	21,20 €
NR4	REGULARIZACIÓN Y ADECUACIÓN DE MURO PANTALLA	m2	135,78 €

4.5. VALORACIÓN ECONÓMICA DE LA PROPUESTA REVISADA

En el anexo 1 a este informe se adjunta el cálculo del incremento económico resultante de la revisión de precios y mediciones de las unidades de obra del apartado 4.4, respecto a la prevaloración realizada por la Dirección Facultativa. Este incremento resultante asciende a 585.402,14 € en precios de ejecución material (PEM), y equivale a un 5,54% del precio del proyecto licitado.

Así pues,

- habiendo deducido la partida de micropilotes y habiendo añadido la previsión de coste del soterramiento de la línea de media tensión (ver informe de 5 de octubre de esta Área)
- después de revisar los precios indicados en el apartado 4.1 anterior

- después de añadir las unidades de obra indicadas en el apartado 4.2 anterior
- después de actualizar las mediciones indicadas en el apartado 4.3 anterior

La prevaloración económica REVISADA asciende a la cantidad de 2.282.842,82€ en precios de ejecución material (PEM). Este importe equivale a un 21,61% del precio del proyecto licitado.

CONCEPTE	SEGONS INFORME INICIAL			SEGONS INFORME COMPLEMENTARI		
	INCREMENT PEM	% S/ INCREMENT	% S/PEM LICITAT	INCREMENT PEM	% S/ INCREMENT	% S/PEM LICITAT
PROJ. MITJA TENSIO	5.459,63 €	0,32%	0,05%	5.459,63 €	0,24%	0,05%
PROJ. BAIXA TENSIO	100.000,00 €	5,89%	0,95%	100.000,00 €	4,38%	0,95%
MURS PANTALLA	916.806,60 €	54,01%	8,68%	1.609.454,23 €	70,50%	15,23%
EXCAVACIONS I REBLERTS	30.578,47 €	1,80%	0,29%	30.578,47 €	1,34%	0,29%
ACER PER ARMAR	355.130,83 €	20,92%	3,36%	355.130,83 €	15,56%	3,36%
LLOSA REACTOR BIOLÒGIC	88.557,82 €	5,22%	0,84%	88.557,82 €	3,88%	0,84%
MICROPILOTS	0,00 €	0,00%	0,00%	0,00 €	0,00%	0,00%
RESTA DE PREUS I ACTUALITZACIÓ D'AMIDAMENTS	125.907,33 €	7,42%	1,19%	18.661,84 €	0,82%	0,18%
SOTERRAMENT LÍNIA MITJA TENSIO	75.000,00 €	4,42%	0,71%	75.000,00 €	3,29%	0,71%
	1.697.440,68 €		16,07%	2.282.842,82 €		21,61%

Los incrementos debidos a los diferentes conceptos de esta cuantificación se pueden agrupar en:

- INCREMENTOS POR ADAPTACIÓN DE NORMATIVA
- por ACTUALIZACIÓN DE PRECIOS Y MEDICIONES
- por ERRORES U OMISIONES DEL PROYECTO LICITADO

Y los importes relativos a cada agrupación son los de tabla siguiente:

CONCEPTE	SEGONS INFORME INICIAL		SEGONS INFORME COMPLEMENTARI		
	INCREMENT PEM	% S/PEM LICITAT	INCREMENT PEM	% S/PEM LICITAT	
PER ADAPTACIÓ A NORMATIVA		5.459,63 €	0,05%	5.459,63 €	0,05%
PROJ. MITJA TENSIO	5.459,63 €			5.459,63 €	
PER ACTUALITZACIÓ DE PREUS I AMIDAMENTS		156.485,80 €	1,48%	49.240,31 €	0,47%
EXCAVACIONS I REBLERTS	30.578,47 €			30.578,47 €	
RESTA DE PREUS I ACTUALITZACIÓ D'AMIDAMENTS	125.907,33 €			18.661,84 €	
ERRORS O OMISIONS DE PROJECTE		1.535.495,25 €	14,53%	2.228.142,88 €	21,09%
PROJ. BAIXA TENSIO	100.000,00 €			100.000,00 €	
MURS PANTALLA	916.806,60 €			1.609.454,23 €	
ACER PER ARMAR	355.130,83 €			355.130,83 €	
LLOSA REACTOR BIOLÒGIC	88.557,82 €			88.557,82 €	
SOTERRAMENT LÍNIA MITJA TENSIO	75.000,00 €			75.000,00 €	
	1.697.440,68 €	16,07%		2.282.842,82 €	21,61%

5. RESUMEN DE CONCLUSIONES

1. En el sentido expuesto en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, las modificaciones inicialmente planteadas pueden considerarse como NO substanciales.
2. Se dan las causas previstas en artículo 245.b de la Ley 9/2017 para la resolución del contrato de obras, y las circunstancias establecidas en el artículo 246.3 para que el contratista pueda solicitar la resolución del contrato de obras.
3. La prevaloración económica de los cambios necesarios ascendería a la cantidad de 2.282.842,82€ en precios de ejecución material (PEM). Este importe supondría un incremento del 21,61 % con respecto al precio del proyecto de licitación.

Palma, en la fecha de la firma electrónica

Los técnicos del Área de Planificación y Construcción de Saneamiento y Depuración,

Miquel Trobat Fullana

Joan Casanovas Medina

El Jefe del Área de Planificación y Construcción de Saneamiento y Depuración

Antoni Bernat Homar

ANEXO 1

Cálculo del incremento económico resultante de la revisión de precios y mediciones, respecto a la prevaloración realizada por la Dirección Facultativa.

CUADRO Nº1. PRECIOS NUEVOS

Nº	UNIDAD DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO €	IMPORTE €
1	OBRA CIVIL				
N6	MURETE GUÍA PARA MURO PANTALLA	ml	185,35	156,32 €	28.973,91 €
N7	MURO PANTALLA DE HORMIGÓN ARMADO, 100CM, CON LODOS	m2	2.409,55	797,27 €	1.921.061,93 €
N8	DESCABEZADO DE PANELES EN MUROS PANTALLA 100cm	ml	185,35	144,22 €	26.731,18 €
N9	VIGA DE ATADO DE PANELES EN MUROS PANTALLA 100cm	ml	185,35	428,26 €	79.377,99 €
N10	TRANSPORTE, PUESTA EN OBRA Y RETIRADA DE MÁQUINA PANTALLADORA	ud	1,00	12.720,00 €	12.720,00 €
NR1	TRANSPORTE, PUESTA EN OBRA Y RETIRADA DE MÁQUINA PLANTA DE LODOS POLIMÉRICOS	ud			
NR2	FORMACIÓN MEDIA CAÑA PERIMETRAL	ml			
NR3	SELLADO DE JUNTAS	ml			
NR4	REGULARIZACIÓN Y ADECUACIÓN DE MURO PANTALLA	m2			

CUADRO Nº3. MODIFICACIÓN MEDICIONES

Nº	UNIDAD DE OBRA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO €	IMPORTE €
1	OBRA CIVIL				
M6	DEDUCCIÓN HORMIGÓN RECRECIDO PANTALLAS			191,28 €	- €
M8	DEDUCCIÓN ACERO RECRECIDO PANTALLAS			1,99 €	- €
M9	DEDUCCIÓN ENCOFRADO RECRECIDO PANTALLAS			26,56 €	- €

CANTIDAD	PRECIO €	IMPORTE €
185,35	176,49 €	32.712,42 €
2.780,25	848,85 €	2.360.015,21 €
185,35	26,00 €	4.819,10 €
185,35	447,13 €	82.875,55 €
1,00	35.000,00 €	35.000,00 €
1,00	35.000,00 €	35.000,00 €
489,60	4,98 €	2.438,21 €
554,09	21,20 €	11.746,71 €
1.450,18	135,78 €	196.905,44 €

diferencia

3.738,51 €
438.953,28 €
- 21.912,08 €
3.497,55 €
22.280,00 €
35.000,00 €
2.438,21 €
11.746,71 €
196.905,44 €
692.647,63 €

CANTIDAD	PRECIO €	IMPORTE €
- 203,78	191,28 €	- 38.978,65 €
- 31.585,13	1,99 €	- 62.854,49 €
- 203,78	26,56 €	- 5.412,34 €

- 38.978,65 €
- 62.854,49 €
- 5.412,34 €
- 107.245,49 €

585.402,14 €
5,54%



G CONSELLERIA
O MAR I CICLE
I AIGUA
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

**INFORME TÈCNIC RELATIU A LA SOL·LICITUD DEL CONTRACTISTA DE LES OBRES
D'AMPLIACIÓ DE L'EDAR D'INCA (TM INCA-MALLORCA) PER A LA RESOLUCIÓ DEL
CONTRACTE (EXP. OB/2022/05)**

1. ANTECEDENTS MÉS RELLEVANTS

1. El projecte d'ampliació de l'EDAR d'Inca es va elaborar, fonamentalment, entre els anys 2008-2012, moment en què també es va iniciar la seva tramitació per obtenir les llicències, autoritzacions i permisos preceptius.

La tramitació associada i la situació econòmica general van anar retardant l'execució d'aquesta actuació.

El 2018 es va redactar el projecte revisat que va servir de base per a la tramitació d'autoritzacions. Aquest projecte incloïa el projecte de mitja tensió (de nou CMM) que donava compliment a les condicions imposades per Endesa i a la normativa elèctrica vigent en aquell moment.

La tramitació de les autoritzacions dels diversos estament involucrats es va allargar fins el juliol de 2021, quan es va rebre l'autorització d'obres de la Direcció General de Recursos Hídrics.

El març de 2022, quan estava a punt de publicar-se la licitació del contracte d'obres, atesa la conjuntura econòmica global derivada dels conflictes bèl·lics internacionals que repercutien molt notablement en els preus de materials i combustible, es va considerar necessari revisar els preus del projecte constructiu per adaptar-los a la nova realitat dels mercats.

Finalment, el 17 de setembre de 2022 es va publicar l'anunci de licitació del contracte en el Perfil del Contractant de l'Agència Balear de l'Aigua i la de Qualitat Ambiental, i el 22 de setembre de 2023 en el Diari Oficial de la Unió Europea.

2. La UTE AQUAMBIENTE-OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN, SL -(d'ara endavant la UTE)- resultà adjudicatària del contracte referenciat mitjançant la Resolució del director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental de l'1 de febrer de 2023.
3. El contracte es va signar el 2 de març de 2023.
4. En data 3 d'abril de 2023, l'adjudicatària i ABAQUA van signar una acta de replantejament NEGATIVA número 1 motivada pel fet que, en aquella data, encara no s'havia formalitzat el contracte del servei per a la "Direcció Facultativa, inspecció, control i vigilància, i coordinació de seguretat i salut en fase de execució de les obres d'ampliació de l'EDAR d'Inca (Exp. SE/2022/06)", i per tant no es disposava de director facultatiu ni de coordinador de seguretat i salut de les obres. Per mitjà d'aquesta acta ABAQUA no autoritzava l'inici de les obres fins que el director facultatiu i del coordinador de seguretat i salut de les obres estiguessin nomenats i es disposés de tota la documentació

preceptiva per dur a terme un nou acte de comprovació de replanteig en el qual s'hauria de determinar la viabilitat d'ordenar l'inici de les obres.

5. En data 14 d'abril de 2023 es va signar el contracte del servei per a la "Direcció Facultativa, inspecció, control i vigilància, i coordinació de seguretat i salut en fase de execució de les obres d'ampliació de l'EDAR d'Inca (Exp. SE/2022/06)", amb data efectiva d'inici del termini contractual de 17 d'abril de 2023.
6. Des de la data referida en l'apartat anterior es van mantenir diverses reunions entre ABAQUA, l'adjudicatària de les obres i la Direcció Facultativa encaminades a preparar l'inici efectiu de les obres.
7. En data 9 de maig de 2023, per tal de preparar la signatura de l'Acta de comprovació del replanteig de les obres, el facultatiu designat per l'Agència pel seguiment i execució del contracte d'obres va sol·licitar a l'adjudicatària les consideracions, informes, etc. que estimés adients, formalment i signats per tècnic competent, tant per poder-les incloure a l'acta, com per poder preparar una resposta, en cas de ser necessària.
8. El 17 de maig de 2023, va tenir entrada al registre de l'ABAQUA un ofici de l'adjudicatària i informe adjunt titulat "*Análisis del proyecto adjudicado*", datats el 16 de maig de 2023 (vegeu annexos), adreçats a l'Òrgan de Contractació on, fruit de la revisió del projecte constructiu, exposava un seguit de motius que, en la seva consideració, "comprometen la viabilitat de l'execució del projecte adjudicat i en conseqüència, no es donen les condicions per a la signatura positiva de l'acta de comprovació de replanteig". Així mateix, l'adjudicatària sol·licitava:
 - a. *Que ABAQUA tingui en consideració l'informe presentat i que procedeixi a la revisió dels punts exposats i,*
 - b. *Que [ABAQUA] estableixi el procediment tècnic i administratiu corresponent per a l'esmena dels punts exposats tant per als treballs de nova construcció, treballs de remodelació d'instal·lacions existents i de la pròpia explotació de la planta en totes les seves fases.*
9. En data 9 de juny de 2023 l'adjudicatària i ABAQUA van signar una acta de replantejament NEGATIVA número 2, fonamentada principalment en la necessitat de revisar la documentació presentada pel contractista (apartat 7)
10. En data 11 de juny de 2023 el contractista va completar la documentació relativa a les pòlisses d'assegurances prevista a la clàusula M.3 del quadre de característiques del contracte, l'aprovació de les quals és preceptiva per a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig amb autorització favorable per a l'inici de les obres.
11. En data 4 d'agost de 2023 la UTE va presentar un escrit sol·licitant la resolució del contracte d'obres. En el seu escrit la UTE fonamentava la sol·licitud en la

suspensió de l'inici de les obres per un termini superior a 4 mesos (des del 3 d'abril de 2023, data de la primera acta de replanteig negativa fins a 4 d'agost de 2023, data de presentació de la demanda de resolució del contracte).

12. En data 21 de setembre de 2023 la Direcció Facultativa va presentar el document "*Informe-propuesta para la solución de las deficiencias detectadas en el proyecto de las obras de ampliación de la EDAR de Inca y valoración económica de la misma*".

2. OBJECTE DE L'INFORME

L'objecte del present informe és doble:

- per una banda, analitzar la revisió del projecte que la UTE fa en la documentació A de 17 de maig de 2023 i, juntament amb les consideracions fetes per la Direcció Facultativa, donar resposta als arguments que s'hi plantegen.
- d'altra banda, informar sobre la demanda de resolució del contracte efectuada per la UTE el 4 d'agost de 2023

3. DOCUMENTACIÓ ANALITZADA

1. Projecte constructiu de les obres d'ampliació de l'EDAR d'Inca.
2. Plec de clàusules administratives del contracte.
3. Proposta tècnica del contractista en fase de licitació del contracte.
4. Contracte d'obres (exp. OB/2022/05)
5. Ofici del contractista de 16 de maig de 2023.
6. Document titulat "Análisis del proyecto adjudicado", de data 16 de maig, signat pel cap d'obra de la UTE, Victor Arranz Gómez, i per la gerent de la UTE, Belén Cerro Salvador, annex a l'ofici de 16 de maig de 2023.
7. Document titulat "Análisis previo del proyecto" de data 22 de maig de 2023, redactat per Rafael Enriquez Robles, inspector de les obres; i revisat per Carlos Mahillo Sánchez-Mateos, director facultatiu de les obres.
8. Document titulat "Informe técnico: Muros pantalla_v01", redactat pel director facultatiu de les obres, datat el 6 de juny de 2023.
9. Nota tècnica titulada "Análisis estructural de los elementos de Obra Civil de la EDAR de Inca", redactada per Raúl Guzmán Caballero, datada el 4 de juliol de 2023, que va ser encomanada per ABAQUA a l'empresa INIA el mes d'abril.

10. Escrit de la UTE del 4 d'agost de 2023 pel qual demanda la resolució del contracte d'obres.
11. *"Informe-propuesta para la solución de las deficiencias detectadas en el proyecto de las obras de ampliación de la EDAR de Inca y valoración económica de la misma"*, de 21 de setembre de 2023, redactat per la Direcció Facultativa de les obres.

4. OFICI DEL CONTRACTISTA I INFORME ADJUNT TITULAT "ANÁLISIS DEL PROYECTO ADJUDICADO"

El 17 de maig de 2023, el contractista va entrar per registre (núm. de registre GOIBE327625/2023) ofici dirigit a l'Òrgan de Contractació (Doc 5) signat per la senyora María Belén Cerro Salvador, representant de l'adjudicatària. El dia abans la senyora Cerro havia avançat l'escrit al responsable del contracte d'ABAQUA, Joan Casanovas i Medina, per correu electrònic.

En l'ofici presentat, la representat del contractista deia, literalment:

Que, en primera revisió del proyecto constructivo, la UTE EDAR Inca ha detectado lo siguiente,

- I. En el estudio geotécnico del proyecto, la ubicación de los sondeos no está próxima a la estructura a ejecutar, además, el alcance de los sondeos se limita a 10m, pero las pantallas a ejecutar son de 15m, dejando, dicho estudio, sin explorar los 5m restantes. En el informe anexo, se adjunta el Estudio geotécnico realizado por la empresa Geoma, misma empresa que realizó el estudio geotécnico del proyecto constructivo, en el que se reflejan las diferencias observadas entre los diferentes puntos de muestreo y los nuevos parámetros a considerar en el cálculo de las pantallas. Además, el estudio geotécnico realizado por Geoma en la zona de construcción del conjunto Reactor y Tratamiento Físico Químico, indica que el terreno presenta rechazo a SPT, lo que pone en crisis la excavabilidad de las pantallas según la partida definida en presupuesto ya que la misma indica que el terreno es cohesivo estable sin rechazo en el SPT.
- II. El informe anexo incluye "Análisis de proyecto adjudicado. Obra Civil", que pone de manifiesto:
 - a. Que las pantallas diseñadas en proyecto no cumplen el Estado límite último (ELU) para uno de los cuatro sondeos ejecutados y no cumple el Estado Límite de servicio (ELS) para todos los sondeos, dado que la fisuración que se produce en la sección más crítica supera la máxima permitida de acuerdo con la Instrucción EHE-08. El estudio concluye que la pantalla de espesor 60cm definida en el proyecto constructivo no cumple los requerimientos normativos.
 - b. Que existe un elevado potencial de desmoronamiento del suelo en la excavación de los bataches de las pantallas debido a la presencia de suelos

- granulares y nivel freático persistente, por lo que consideramos que la ejecución de las pantallas debe realizarse con lodos tixotrópicos.
- c. Que el proyecto no realiza el cálculo de la losa de fondo del Reactor biológico a subpresión y que en el cálculo realizado por la UTE EDAR INCA ha detectado que la sección de proyecto no cumple y que debe aumentarse el canto.
 - d. Que la UTE está verificando el resto de las estructuras, y que en primera verificación se ha detectado que habrá que incrementar las cuantías de acero tanto en el digester anaerobio como en el decantador secundario.
- III. La UTE ha realizado un estudio de taludes, en función de los datos obtenidos en el estudio geotécnico de Geoma. En el informe adjunto, se han dibujado los taludes de excavación del conjunto decantación secundaria-digester anaerobio-edificio de fangos y gasómetro, observando el alcance de la excavación en planta y la invasión de terreno externo a la parcela de la EDAR existente, afectando incluso al torrente que circula paralelo a los límites de la parcela y a la tubería de salida de la EDAR actual, así como la excavación en la vía principal de entrada a la EDAR existente y el descalce del edificio de operación actual. Por lo que se debe estudiar una alternativa a la implantación de los elementos enumerados que haga viable la ejecución de las obras dentro de los límites de las parcelas disponibles para la remodelación de la EDAR de INCA.
 - IV. Los planos no reflejan la existencia de una línea de MT aérea que cruza la parcela en la que el proyecto sitúa el reactor biológico y el tratamiento físico químico de la EDAR remodelada, de forma que compromete la ejecución de la actuación en condiciones de seguridad por invadir el espacio mínimo de separación que indica la compañía eléctrica.
 - V. El proyecto eléctrico en Media Tensión no se adecua a las “Especificaciones Particulares Endesa Distribución eléctrica S.L.U” NRZ102 segunda edición de septiembre de 2018, por lo que se hace necesario actualizarlo según indica la compañía eléctrica.
 - VI. A nivel de proyecto eléctrico de Baja tensión el proyecto se basa en el “Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión” del año 2002. Posteriormente se han publicado actualizaciones de este reglamento en forma de normas UNE, por lo que se hace necesaria la actualización del proyecto eléctrico de Baja Tensión.
 - VII. Dado que La UTE habrá de operar las instalaciones existentes en el periodo de ejecución de las obras y en su puesta en marcha, esta ha solicitado informe del estado de los equipos de la planta actual y de los datos de caracterización del agua bruta de los últimos años. De dichos informes se desprende que:
 - a. La depuradora de Inca trata un caudal promedio de 5.752 m³/d, correspondiente al valor promedio de los datos de los años 2022 y 2023, siendo este superior al caudal de diseño de la planta (4.410 m³/d).
 - b. Se observa un aumento significativo del valor de entrada del Nitrógeno en los años 22 y principios del 23, combinado con una entrada de DBO₅ menor. Este hecho, dificulta la eliminación de nitrógeno, ya que para

desnitrificar es necesaria una cantidad mínima de carbono, que normalmente se obtiene de la DBOs. Esta caracterización actual del agua de entrada a la planta es sustancialmente diferente de la contemplada en el proceso de licitación.

- c. La mayor parte de los equipos tienen un funcionamiento muy elevado, con un alto riesgo de avería. Otros ya están fuera de servicio por avería, no coincidiendo por tanto con los medios que se indicaban para la licitación.
- d. Las estructuras de hormigón presentan deterioros muy significativos que pueden dar lugar a reparaciones no contempladas en las bases del concurso.

Estos datos pueden tener una repercusión negativa directa sobre los valores de salida del efluente al Torrente incumpliendo los parámetros de salida solicitados en el pliego del concurso.

Por todo lo expuesto, la UTE ampliación EDAR INCA considera que estas circunstancias comprometen la viabilidad de la ejecución del Proyecto adjudicado y en consecuencia, no se dan las condiciones para la firma positiva del Acta de Comprobación del Replanteo y,

SOLICITA:

- I. Que l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental tenga en consideración el presente informe y proceda a la revisión de los puntos expuestos y,
- II. Que establezca el procedimiento técnico y administrativo correspondiente para la subsanación de los puntos expuestos tanto para los trabajos de nueva construcción, trabajos de remodelación de instalaciones existentes y de la propia Explotación de la Planta en todas sus fases.

5. CONSIDERACIONS D'ABAQUA EN RELACIÓ AMB ALS ASPECTES ASSENYALATS EN L'OFICI DEL CONTRACTISTA I INFORME ADJUNT TITULAT "ANÁLISIS DEL PROYECTO ADJUDICADO"

En aquest apartat es recull el resultat de la revisió dels punts exposats en l'ofici de 16 de maig de 2023 (doc 5) i en el document titulat "Análisis del proyecto adjudicado" (doc. 6) , tal i com sol·licitava el contractista en l'ofici referenciat.

Per a aquesta revisió, **a més del criteri propi dels tècnics que subscriuen aquest informe, s'ha tingut en consideració allò manifestat tant en els informes elaborats per la Direcció Facultativa (docs 7,8 i 11) com en la nota tècnica d'INIA (doc. 9).**

5.1. GEOTÈCNIA

L'informe geotècnic del projecte va ser realitzat per l'empresa Geoma el gener 2008. Els sondeigs realitzats en aquell moment arribaven fins a 10 metres de profunditat.

El març del 2023, el contractista va encomanar un estudi geològic complementari al de projecte per ampliar la informació existent, tal i com havia proposat en la seva proposta tècnica en fase de licitació, amb la realització de sondeigs fins a 18 metres de profunditat. Aquest estudi geotècnic complementari també fou realitzat per Geoma.

.....

De la informació disponible a partir dels dos informes geotècnics es desprenen les següents conclusions:

- El nivell freàtic es trobava a 2,2 metres de profunditat el 2008 i actualment es troba a uns 5m. Com es pot veure clarament en els càlculs realitzats en la nota tècnica de l'enginyeria INIA (pàgina 28), els esforços deguts a la presència del nivell freàtic són els més rellevants en el càlcul resistent de les estructures, i contribueixen aproximadament en un 60% en el moment flector en la secció més sol·licitada. **No obstant, considerar el nivell freàtic a 2,2 metres de profunditat no suposa cap canvi respecte els condicionants que es tenien en el moment de dimensionar les pantalles de projecte**, atès que aquest era el nivell del freàtic detectat en la campanya del 2008.
- L'aigua freàtica presenta agressivitat per CO2
- No s'aprecia agressivitat per sulfats en els materials.
- Els talussos de les excavacions hauran de ser protegits per garantir la seva estabilitat.
- Els diferents materials (llims , llims argilosos i graves cimentades) es presenten en estrats irregulars i a diferents profunditats.
- A la taula següent es presenta un resum de les característiques dels materials identificats en els sondeigs de març del 2023, que estan executats allà on s'ha d'implantar el reactor biològic (RB)

Unidad geotécnica	Clasific. suelo según SUCS	Cohesión sin dren. c_u (kp/cm ²)	Cohesión efectiva c' (kp/cm ²)	Ángulo roz. int. efect. Φ' (°)	Peso especif. aparente γ_n (t/m ³)	Peso especif. seco γ_d (t/m ³)	Peso especif. sumer. γ_s (t/m ³)	Peso especif. satur. γ_s (t/m ³)	Módulo defom. E (kp/cm ²)	Módulo Poisson ν	Coef. balasto K_{30} (kp/cm ³)
Limos flojas	CL-ML	0,80	0,15	17,5	---	1,70	0,70	1,70	104	0,30	3,26
Limos medios	CL-ML	1,20	0,24	20,0	---	1,80	0,80	1,80	156	0,15	4,80
Limos arcillosos compactos	CL-ML	2,50	1,50	23,0	2,26	1,95	0,95	1,95	195	0,15	5,87
Gravas limo-arenosas cementadas y costras calizas	GC	---	0,46	40,0	---	2,21	1,35	2,35	600	0,20	30,00

- Atesa la naturalesa i característiques dels materials existents, la majoria de paràmetres dels diferents sòls s'obtenen a partir de correlacions amb el valor obtingut al SPT (Standard Penetration Test) , pel qual s'obté un valor de la càrrega admissible del terreny en funció del número de cops necessaris per superar els dos últims trams d'aquest assaig (vegeu informe geotècnic inclòs en el document núm. 6, pàgines 11 i 17 , entre d'altres). Consegüentment, si bé és cert que la major profunditat dels sondeigs de la campanya de març del 2023 **ha permès determinar quin tipus de material hi ha a les capes més profundes**, també ho és que **els valors de cohesió, angle de fregament intern, coeficient de balast, etc. per a cada tipus de material no presenten grans diferències amb els deduïts en la campanya de 2008.**
- la fonamentació de les estructures s'ha de recolzar sobre el dipòsit al·luvial després d'eliminar els llims argilosos i les argiles de la superfície de fonamentació, ja que presenten un potencial d'expansivitat alt).
- Els assaigs realitzats determinen que els terrenys presenten una permeabilitat baixa (això fa suposar que el grau de cimentació de les graves deu ser elevat). No obstant la presència de estrats de graves menys cimentats podrien facilitar el flux a través d'ells.
- El sòl vegetal, els llims i llims argilosos son excavables amb cullera, mentre que per excavar les graves cimentades i les crostes calcàries és previsible la necessitat de l'ús del martell.
- La càrrega admissible en la zona del RB s'estima en 2,0 Kp/cm² i en la zona de l'edifici s'estima en 1,25 Kp/cm².

.....

Per tot l'exposat els tècnics que subscriuen aquest informe considerem que:

És evident que l'àmbit de l'informe geotècnic de 2008 inclòs en el projecte no és suficient per definir correctament les estructures del reactor biològic, atès que els sondeigs realitzats en aquell moment només arribaven fins als 10 metres de profunditat.

No obstant, el principal factor en el dimensionament de les pantalles és el nivell freàtic, l'estimació del qual es manté respecte del projecte original.

Els valors dels paràmetres estimats en la campanya de març del 2023 pels diferents tipus de terreny no són significativament diferents dels de la campanya del 2008, per la qual cosa la repercussió sobre els càlculs estructurals no hauria de ser significativa.

5.2. PANTALLES DEL REACTOR BIÒLOGIC

El 10 de novembre de 2021 va entrar en vigor el Codi Estructural, aprovat per Reial Decret 470/2021, de 29 de juny.

Des d'aquesta data els projectes i l'execució de les estructures de formigó, estructures d'acer i estructures mixtes de formigó i acer queden regulats per aquest reglament.

No obstant això, segons l'excepció segona expressada en la disposició transitòria del Reial decret, el Codi Estructural no és d'aplicació i per tant poden estar sotmesos a l'anterior reglamentació (Instrucció EHE-08):

- els projectes d'enginyeria civil i les seves obres derivades, encarregats (obra privada) o amb ordre de redacció o estudi (obra pública) abans del 10/11/2021. sempre que les obres comencin abans del 10/11/2024.

Així doncs, ateses les dates que figuren en l'expedient de redacció del projecte i en l'expedient de contractació de les obres, **la normativa aplicable** al projecte de referència en allò relatiu als càlculs d'estructures mixtes de formigó i acer és la **Instrucció EHE-08**.

.....

El projecte constructiu de les obres d'ampliació de l'EDAR d'Inca (doc. 1) planteja la construcció del nou reactor biològic de l'EDAR mitjançant l'execució de pantalles de formigó de 60cm d'espessor.

Efectivament, tal i com apunta el contractista en l'"Análisis del proyecto adjudicado" (doc. 6) les pantalles dissenyades en el projecte per a la construcció del reactor biològic no compleixen amb allò estipulat en la Instrucció EHE-08 relatiu a l'estat límit de fissuració. Aquesta situació també s'indica tant en els informes de la Direcció Facultativa (doc. 7 i doc. 8), com en la nota tècnica (doc. 9) encarregada a INIA per l'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament i Depuració. **Es comprova que el projecte no va tenir en compte el compliment de l'estat límit de fissuració.**

La Direcció Facultativa assumeix en el seu informe els càlculs realitzats per INIA en la seva Nota tècnica "Análisis estructural de los elementos de Obra Civil de la EDAR de Inca" de 4 de juliol de 2023, encomanada per ABAQUA i redactada per Raúl Guzmán Caballero; i n'incrementa lleugerament el gruix dels murs pantalla fins als **100 centímetres** per adaptar-se a solucions estàndard. **El nou dimensionament de les pantalles del reactor biològic té en compte la informació geotècnica disponible i els condicionants imposats per la normativa aplicable, i en concret en allò relatiu al l'estat límit de fissuració.**

D'altra banda, pel que fa al mètode d'execució de les pantalles, en el document "Análisis del proyecto adjudicado" (doc 6), el contractista apunta la necessitat de l'ús de llots tixotròpics davant un "elevat potencial d'esllavissament" del material a

excavar, degut a “la presència de sòls granulars i nivell freàtic persistent” . A la vegada també preveu la necessitat de l’ús de trepant per a l’excavació de capes dures que puguin aparèixer.

Per la seva banda la Direcció Facultativa proposa “la formació d'un nou preu per a la realització del mur pantalla, que inclogui l'excavació en qualsevol tipus de terreny, així com l'ús dels llots tixotròpics” (vegeu doc. 8). En el document 11, però, considera més adient l’ús de llots polimèrics, atès que no precisen d'una posterior gestió de residus especial.

I finalment la nota tècnica encarregada per ABAQUA (doc. 9), assumeix la necessitat de l’ús del trepant, però en canvi no veu necessària la utilització de llots, atesa la caracterització geotècnica del terreny.

.....

De la lectura dels arguments tècnics expressat per les diferents parts intervinents també s’evidencia que cal revisar altres característiques dels materials a utilitzar, com poden ser el tipus de ciment a utilitzar en la fabricació del formigó i la consistència d’aquest per a una correcta posada en obra, així com els elements relatius a la impermeabilització del conjunt.

En l’*Informe-propuesta para la solución de las deficiencias detectadas en el proyecto de las obras de ampliación de la EDAR de Inca y valoración económica de la misma*”, de 21 de setembre de 2023, la Direcció Facultativa **justifica i planteja** la solució definitivament proposada.

En resum:

- **EL PROJECTE LICITAT NO VA TENIR EN COMPTE EL COMPLIMENT DE L’ESTAT LÍMIT DE FISSURACIÓ EN EL CÀLCUL DELS MURS PANTALLA i consegüentment el seu disseny no compleix amb la normativa aplicable.**
- **Per tal de tenir en compte l’estat límit de fissuració la Direcció Facultativa (DF) proposa l’execució de murs pantalla de 100cm de gruix i 15 metres de profunditat.**
- **La proposta realitzada contempla l’ús de trepant per a l’excavació, així com de llots polimèrics per al sosteniment de les parets de la pantalla durant l’excavació.**
- **S’ha tingut en compte el canvi de les característiques d’alguns materials a emprar: tipus de ciment, consistència del formigó, tractament de juntes, etc.**
- **La DF fa una proposta de preus per a les unitats d’obra necessàries i no contemplades en el projecte licitat**

- **La DF també fa una actualització dels amidaments de les unitats d'obra afectades.**

5.3. CÀLCUL A SUBPRESSIÓ DE LA LLOSA DEL FONTS DEL REACTOR BIOLÒGIC

En el document "Análisis del proyecto adjudicado" (doc 6), el contractista afirma que *"el projecte no realitza el càlcul de la llosa de fons del reactor biològic a subpressió i que en el càlcul realitzat per la UTE EDAR INCA s' ha detectat que la secció de projecte no compleix i que s'ha d'augmentar el cantell [de la llosa]"* (apartat II.c de l'ofici).

Per la seva banda, INIA, en la seva nota tècnica, recomana augmentar la combinació d'armat i considera convenient analitzar amb detall l'eficàcia dels ancoratges proposats en el projecte licitat.

Finalment, la Direcció Facultativa estima contraproductiu la solució de projecte per a la **llosa del reactor biològic**, tant per raons estructurals (**en la secció projectada es produeix fissuració**) com per motius d'execució (gran quantitat d'ancoratges per a realitzar la connexió entre formigó de neteja i llosa estructural).

Per complir amb la sol·licitació de supressió, la **Direcció Facultativa proposa substituir la llosa del reactor biològic projectada per una llosa de formigó armat de 115 centímetres de gruix, que es construirà sobre una capa de 10 centímetres de formigó de neteja.**

Així mateix, en relació amb la no flotabilitat de la llosa, la Direcció Facultativa afirma que el factor de seguretat que ja justifica el projecte es veurà augmentat per la contribució del fregament de les pantalles (unides a la llosa), que el projecte no contemplava.

5.4. RESTA D'ESTRUCTURES

En el document "Análisis del proyecto adjudicado" (doc 6), el contractista afirma que *"la UTE està verificant la resta de les estructures, i que en primera verificació s' ha detectat que caldrà incrementar les quanties d'acer tant en el digestor anaerobi com en el decantador secundari"* (apartat II.d de l'ofici).

La Direcció Facultativa, per la seva banda, en el seu *"Informe-propuesta para la solución de las deficiencias detectadas en el proyecto de las obras de ampliación de la EDAR de Inca y valoración económica de la misma"*, dona per bones les estimacions de les quanties d'acer necessàries als elements d'obra civil més rellevants (decantador, digestor, edifici de fangs), a més del murs pantalla, analitzats en l'apartat anterior. Per a la resta d'elements (tractament físic-químic, llosa inferior i murs interiors del reactor biològic, gasòmetre,...) realitza una revisió de les quanties d'acer previstes a partir dels plànols de projecte.

Fruit d'aquesta revisió es detecten mancances en les quantitats d'acer previstes i **s'actualitzen les quantitats d'acer pressupostades per a l'execució de les estructures més significatives.**

5.5. MOVIMENT DE TERRES

5.5.1. TALUSSOS DE LES EXCAVACIONS

En el document "Análisis del proyecto adjudicado" (doc 6), el contractista exposa que *"la UTE ha realizado un estudio de taludes, en función de los datos obtenidos en el estudio geotécnico de Geoma. En el informe adjunto, se han dibujado los taludes de excavación del conjunto decantación secundaria-digestor anaerobio-edificio de fangos y gasómetro, observando el alcance de la excavación en planta y la invasión de terreno externo a la parcela de la EDAR existente, afectando incluso al torrente que circula paralelo a los límites de la parcela y a la tubería de salida de la EDAR actual, así como la excavación en la vía principal de entrada a la EDAR existente y el descalce del edificio de operación actual. Por lo que se debe estudiar una alternativa a la implantación de los elementos enumerados que haga viable la ejecución de las obras dentro de los límites de las parcelas disponibles para la remodelación de la EDAR de INCA"* (apartat III de les conclusions del doc 5 i del doc. 6).

Per arribar a aquesta conclusió, el contractista té en compte els següents condicionants definits en el pressupost del projecte:

- Separació de 1,5m del trasdós del murs
- Talussos 1H:1V

Adicionalment el contractista també creu necessari considerar:

- Berma intermitja d'1 metre a partir dels 3 metres de profunditat
- Talussos 2H:1V en presència de sòls vegetals i reblerts
- Saneig i millora el sòl en la base del digestor d'aproximadament 2 metres, atesa la probabilitat que el terreny estigui contaminat per filtracions de l'estructura existent.

.....

En relació amb el saneig i millora del terreny a la base del digestor, en el moment de l'excavació es podrà comprovar si la suposició que fa el contractista és certa o no. En cas de ser certa, l'increment d'amidament que suposaria és perfectament assumible dins del 10% disponible per a la liquidació de les obres. En tot cas l'informe de la Direcció Facultativa inclou en l'estat d'amidaments la realització d'aquesta millora del terreny sota el digestor i l'edifici de deshidratació, amb l'objectiu "d'evitar problemes d'assentaments diferencials entre les canonades soterrades i aquests elements, que puguin produir tensions de tallant no desitjades".

D'altra banda, pel què fa al sosteniment de les excavacions en l'àmbit del digestor i l'edifici de deshidratació, i també en l'àmbit de l'actual edifici de control, la Direcció Facultativa preveu la necessitat d'execució d'uns murs de micropilots.

.....

Pel que fa als talussos en presència de terra vegetal i reblerts, el document "Análisis del proyecto adjudicado" (doc 6) inclou un estudi geològic complementari al de projecte, del qual ja s'ha fet referència en l'apartat **5.1 GEOTÈCNIA** d'aquest informe. En l'apartat de conclusions, l'informe geotècnic recomana que aquests materials "*siguin eliminats del cap de talús o sostinguts per mitjà d'algun element estructural*". El contractista ha considerat l'opció d'eliminació del material amb un talús 2H:1V, però també queda clar en l'informe geotècnic que **es pot optar pel sosteniment d'aquests materials**.

Una altra consideració a fer és la presència de "**graves cimentades**" i "llims amb algunes graves parcialment cimentades" (vegeu model geotècnic S5 i S6 de l'informe geotècnic referenciat). Atès que aquests materials presenten certa cohesió i hauran de menester l'ús trepant per a ser excavat tal i com s'ha argumentat en l'apartat 6.3 MÈTODE D'EXECUCIÓ DE LES PANTALLES, també **és previsible que presentin certa capacitat de sosteniment durant la seva excavació**.

Per la seva banda, el Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) del projecte, en el seu capítol 7.- *MESURAMENT I ABONAMENT DE LES UNITATS D' OBRA* estipula el següent:

7.3.- EXCAVACIÓN EN EXPLANACIONES, CIMENTACIONES, ZANJAS Y POZOS

[...]

A efectos de medición y abono no se admitirán holguras mayores ni taludes más tendidos que los especificados en los planos, salvo autorización expresa de la Dirección facultativa, justificada por las características del terreno.

Están incluidas todas las operaciones necesarias, principales y auxiliares, necesarias para la realización de las excavaciones.

Están incluidos en los precios de las excavaciones el establecimiento de barandillas y otros medios de protección que sean necesarios; la instalación de señales de peligro, tanto durante el día como durante la noche; el establecimiento de pasos provisionales durante la ejecución de las obras y el apeo de las conducciones de agua, electricidad y otros servicios y servidumbres que se descubran al ejecutar las obras.

[...]

Ateses les indicacions del PPTP i les consideracions fetes en aquest apartat, els tècnics que subscriuen aquest informe consideren **que els criteris d'amidament adoptats**

en el projecte per a la determinació dels volums d'excavació són adequats, sens perjudici, tal i com preveu el PPTP, que la Direcció Facultativa de les obres ho autoritzi d'una altra manera de forma justificada.

Adicionalment el contracte d'execució de les obres inclou el compromís exprés de la realització d'una sèrie de millores a l'execució, tant tècniques com mediambientals, avaluables mitjançant judici de valor.

Una d'aquestes millores és la

MILLORA A.2.1.5.- MESURES PREVENTIVES I CORRECTORES ADDICIONALS A LES CONTEMPLADES EN L' ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT DE PROJECTE, EN FASE D' EXECUCIÓ DELS DIPÒSITS, EDIFICACIONS, CONDUCCIONS I INSTAL·LACIONS I ELEMENTS ANNEXOS, A INCLOURE EN EL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE L' OBRA.

Un dels objectius d'aquesta millora, entre d'altres és el següent:

✓ Disposar dels equips auxiliars i mitjans necessaris, així com optimitzar la instal·lació, ús i manteniment de les mesures preventives necessàries, tant en l'àmbit de les obres com en les instal·lacions existents, en totes les fases d'execució de les obres. Especialment en totes les unitats d' obra relacionades amb l' execució de rases i excavacions; construcció de dipòsits i estructures; treballs en altura, transport, tràfec, manipulació i col·locació de grans càrregues; treballs amb tensió elèctrica, treballs amb maquinària electromecànica, etc.

I entre els treballs inclosos hi figuren explícitament els següents:

✓ Plantejament de solucions tècniques i d'execució de les unitats d'obra amb una visió que contempli de forma integral la inclusió de les mesures preventives en els propis procediments constructius.

✓ Relació d'equips auxiliars i mitjans necessaris (entibacions, tablestaques, estintolaments, apuntalaments, bastides, passarel·les,...) per a la implantació de les mesures preventives a adoptar en cada fase d'execució de les obres, així com la proposta d'implantació dels mateixos, especialment en totes les unitats d'obra relacionades amb l'execució de rases i excavacions; construcció de dipòsits i estructures; treballs en altura, transport, tràfec, manipulació i col·locació de grans càrregues; treballs amb tensió elèctrica, treballs amb maquinària electromecànica, etc.

✓ Planificar la contractació, comandes, i muntatge/desmuntatge dels elements necessaris per a la correcta implantació de totes les mesures preventives necessàries.

✓ Compra, lloguer, subministrament, aprovisionament, tràfec a l'interior d'obra, muntatge, desmuntatge, manteniment en perfecte estat de col·locació i ús,

retirada i gestió de residus, etc., de tots els materials, instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars necessaris per a l'execució de la millora.

Finalment en els condicions particulars de la millora, s'estipula que

✓ En cas de ser acceptada aquesta millora, les mesures necessàries per assegurar la correcta gestió de la totalitat dels treballs objectes del contracte s' incorporaran al Pla de Seguretat i Salut del contractista per a la seva anàlisi i eventual aprovació per l'òrgan competent.

✓ Les millores incorporades s' inclouran en el pressupost del Pla de Seguretat i Salut, indicant la seva descripció detallada, i el nombre d' unitats. El preu unitari i l'import total de la unitat d'obra seran de zero €/ud i zero €, respectivament.

.....

En aquest punt, coneixent allò que estipula el contracte en relació amb el sosteniment i entibacions de les excavacions, i davant de les consideracions i arguments que expressen el contractista i la Direcció Facultativa al respecte, **els signants d'aquest informe considerem que és necessari rebatre alguns arguments per deixar clara la nostra posició.**

Considerem que en la descripció de la Millora A.2.1.5 descrita més amunt queda prou clar l'àmbit i abast de la mateixa. Atesa la literalitat de la descripció dels treballs, que inclouen els **"equips auxiliars i mitjans necessaris (entibacions, tablestaques, estintolaments, apuntalaments, bastides, passarel·les,...) per a la implantació de les mesures preventives a adoptar en cada fase d'execució de les obres, així com la proposta d'implantació dels mateixos, especialment en totes les unitats d'obra relacionades amb l'execució de rases i excavacions; construcció de dipòsits i estructures [...]"**; costa d'entendre com la Direcció Facultativa expressa en un mateix paràgraf del seu informe que les unitats d'obra relacionades amb el moviment de terres *"incluyen los trabajos de excavación, incluso la entibación y el agotamiento en zonas sumergidas [...], por lo que no cabría compensación por dichos conceptos, considerados incluidos en el precio"*, per una banda; mentre que per l'altra considera que aquestes mesures només han de ser d'aplicació en *"algún tramo puntual y de poca importancia, pero que esto no se extiende a la realización de obras de contención de terrenos propiamente dichas, como podrían ser pantallas de tablestacas, micropilotes o muros pantalla"*. Entenem que és una argumentació un tant contradictòria.

Així mateix, també considerem que la presa en consideració d'una millora explícitament destinada a l'entibació i sosteniment de les excavacions de dipòsits i estructures, entre d'altres; que està valorada en el PCAP (a efectes d'imposició de sancions en el cas d'incompliment) en 75.000€, i que forma part dels criteris

d'adjudicació del contracte; en cap cas pot ser limitada al *"sostenimiento de algún tramo puntual y de poca importancia"*, tal i com suggereix la Direcció Facultativa en el seu informe.

Finalment la Direcció Facultativa entén, tal i com ho expressa en el seu informe, que la millora *"hace referencia, única y exclusivamente a los medios de prevención adicionales que sean necesarios para garantizar la seguridad y salud del proyecto"*, però que, d'altra banda, els treballs inclosos en la millora no han d'atendre les necessitats d'entibació quan aquesta tingui l'objectiu de *"no invadir parcelas [...] o viario público"*, ja que aquest no és un objectiu relacionat amb la seguretat i salut a l'obra, segons la pròpia Direcció Facultativa. Des del punt de vista dels redactors d'aquest informe és obvi que les excavacions no poden sobrepassar l'àmbit de les parcel·les disponibles per a l'execució del projecte. I precisament per sostenir les parets de les excavacions, que previsiblement no seran estables de forma natural atesos els paràmetres determinats en l'estudi geotècnic realitzat, caldrà preveure, disposar i realitzar les contencions del terreny necessàries. Evidentment aquest és un tema vinculat directament amb la seguretat i salut de les obres, i això és el que requereix explícitament la Millora A.2.1.5.

Així doncs, a la vista de la descripció de la millora a que el contractista es va comprometre en la seva oferta i que està inclosa en el contracte, **els tècnics d'ABAQUA que subscriuim aquest informe entenem que el contractista ha de proposar les mesures preventives necessàries per al sosteniment de les excavacions i talussos addicionals a les contemplades a l'Estudi bàsic de seguretat i salut de les obres** que consideri necessàries a partir de la informació de que disposi en el moment de planificar-ne l'execució (informes geotècnics, realització de cales, inspecció visual, presència d'aigua freàtica o no en el moment concret de l'excavació,...) **així com assumir-ne el cost econòmic que se'n pugui derivar**. Aquestes mesures, evidentment han de permetre realitzar les excavacions dins dels terrenys on s'han projectat les obres de millora de l'EDAR i sense afectar les parcel·les confrontants, així com també han de permetre la realització dels treballs d'excavació i l'execució d'elles estructures amb plenes condicions de seguretat.

.....

Per tot l'exposat, es considera que:

- **els criteris d'amidament per a la determinació dels volums d'excavació són adequats, sens perjudici, tal i com preveu el PPTP, que la Direcció Facultativa de les obres ho autoritzi d'una altra manera de forma justificada;**
- **La Direcció Facultativa està habilitada pel PPTP per establir de forma justificada formes alternatives pel mesurament dels volums d'excavació, però això no l'habilita per modificar l'abast d'una millora contractual,**

com seria el fet de no contemplar les cortines de micropilots com inclosa en la millora A.2.1.5, si finalment escaigués la seva execució.

- **Els tècnics d'ABAQUA consideren que el contractista, en virtut del seu compromís explícit per a l'execució de la Millora al contracte A.2.1.5, i tal i com queda especificat en el redactat de la millora, ha de proposar les mesures preventives necessàries per al sosteniment de les excavacions i talussos addicionals a les contemplades a l'Estudi bàsic de seguretat i salut de les obres, així com assumir-ne el cost econòmic que se'n pugui derivar.**
- **No escau plantejar alternatives a la implantació de l'EDAR plantejada en el projecte, motivant-ho en un estudi de talussos.**

5.5.2. TRACTAMENT DELS EXCEDENTS DE TERRES

En l'apartat 4.7 - *Moviment de terres* del document "Análisis del proyecto adjudicado" (doc 6), el contractista, a més de les consideracions sobre els talussos de les excavacions tractats en el punt anterior, exposa que

"en el anejo 24 de la memòria RRHH [Direcció General de Recurso Hídric] expone que al ser un terreno no se permite el acopio de material:

<<Los excedentes del movimiento de tierras se trasladarán a vertedero autorizado el mismo día que se produzcan, quedando prohibido realizar cualquier tipo de copio en las zonas de afección de los torrentes (servidumbre, policía y APR de Inundación)>>".

Segons el contractista aquest apunt de l'annex 24 de la Memoria del projecte té com a conseqüència que el material excavat s'haurà de portar a pedrera autoritzada el mateix dia de l'excavació i per executar el reblert s'aurà de carregar i transportar fins a l'obra, i que aquest fet incrementarà substancialment la partida de càrrega i transport.

.....

Prèviament a qualsevol altra consideració cal aclarir el context de l'afirmació que fa el contractista en el seu escrit.

L'annex 24 de la Memòria del projecte és la "Separata per a Recursos Hídric". En el capítol 3 d'aquest document "Mesures correctores" s'inclou l'apartat de "Mesures preventives i correctores enfront d' actuacions prop del torrent". Aquest apartat està redactat de la següent manera:

En qualsevol actuació o obra que pugui afectar el torrent, s' hauran de prendre les mesures següents:

- Reposició de tots els elements del torrent que puguin veure's afectats per a l'execució de les obres.
- Els excedents dels moviments de terres es traslladaran a abocador autoritzat el mateix dia que es generin, quedant prohibit l'abassegament a les zones d'afecció del torrent.
- En finalitzar la jornada laboral, es deixarà el llit del torrent lliure de material i maquinària, per tal d'evitar arrossegaments amb la pluja.
- Finalitzades les obres es procedirà a la neteja del torrent afectat.
- Previ a l'inici i finalitzades les obres, es comunicarà amb per escrit a la Direcció General de Recursos Hídrics.

Sembla evident que la intenció del projectista és fer una relació de les mesures que es prendran per minimitzar l'afecció de les obres sobre el torrent, i no pas determinar la prohibició de tenir capa abassegament de terres en l'àmbit de les obres tal i com interpreta el contractista.

En tot cas, la tramitació de l'expedient de les obres d'ampliació i millora de l'EDAR davant la Direcció General de Recursos Hídrics va concloure amb la Resolució de la directora general de Recursos Hídrics de 7 de juliol de 2021 (inclosa a l'expedient de licitació del contracte) per la qual s'autoritzen les obres. En aquesta autorització **no figura cap condicionant del qual se'n pugui deduir una prohibició de fer abassegaments de materials ni una obligació de retirada a abocador de tots els materials excavats el mateix dia de l'excavació**, contràriament a la lectura que en fa el contractista en la seva anàlisi.

El PPTP, per la seva banda, estipula les prescripcions per al tractament de les terres excavades, tant les que es reaprofitaran a l'obra com les que s'han de retirar a abocador autoritzat:

7.5.- TRANSPORTE A VERTEDERO

La medición del transporte se realizará por diferencia entre los volúmenes de excavación y los de relleno con tierras procedentes de la excavación que se abonan para la correspondiente obra de fábrica o tubería. Si en el Cuadro de Precios nº 1 se indica un coeficiente de esponjamiento, se aplicará dicho coeficiente al volumen obtenido. En caso contrario, no se medirá ni abonará el esponjamiento que sufran los productos excavados.

Los transportes de unas partes a otras de las obras serán por cuenta del Contratista. En el transporte se entienden incluidas la carga y la descarga, pero no el canon de vertedero, que se abonará aparte, con cargo al concepto "Gestión de residuos de construcción y demolición", de acuerdo con las condiciones que correspondan a dicho capítulo.

Los acopios previos en obra, así como los movimientos en el interior de la obra, serán a cargo del Contratista, y se considerarán incluidos en las partidas de excavación o similares (Gestión de RCD en obra).

.....

Per tot l'exposat, considerem que **la forma d'executar i d'abonar els moviments de terres queden prou clares en els documents del projecte, i l'autorització de la Direcció General de Recursos Hídrics no implica cap alteració en les condicions contractuals.**

5.6. IMPLANTACIÓ

En quant a la implantació de l'obra, el projecte contractat està concebut per a ser implantat en la parcel·la ocupada per l'EDAR actual més la parcel·la 385 del polígon 12 d'Inca. A criteri dels tècnics que subscriuen aquest informe, l'ampliació de les actuacions cap a la parcel·la 386 del mateix polígon comportaria per una banda la necessitat de nous permisos i autoritzacions, i per una altra banda la modificació de les condicions de licitació de les obres.

Així doncs, **no es considera procedent plantejar una modificació de la implantació del projecte contractat.**

5.7. LÍNIA EXISTENT DE MITJA TENSIÓ

Efectivament, tal i com s'indica en l'"Análisis del proyecto adjudicado" (doc 6) del contractista, **existeix una línia de mitja tensió (MT) que travessa les parcel·les 386 i 385 fins a l'actual centre de transformació.** Aquesta línia de MT, si bé va ser tinguda en compte pel contractista en fases de licitació, **no va ser tinguda en compte pel projecte.** La seva existència condiona l'execució dels murs pantalla del tractament físic-químic i, en cas de permanència, tampoc compliria amb les distàncies mínimes entre línies de MT i elements fixes. **Va ser, doncs, una errada o omissió del projecte.**

Per tal de donar solució a aquesta situació, **l'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament i Depuració està actualment treballant en la subsanació d'aquesta deficiència del projecte i ha contractat la redacció del projecte de soterrament pel camí d'aquest tram de línia, amb la qual cosa s'eliminaran totes les interferències degudes a la línia existent de mitja tensió, una vegada s'hagi efectuat el soterrament.**

El cost de les actuacions associades, pendent de la redacció i aprovació definitiva del projecte, s'ha prevalorat en uns 75.000€ en preus d'execució material.

5.8. ADAPTACIÓ DEL PROJECTE DE MITJA TENSIÓ A LA NORMATIVA I ESPECIFICACIONS VIGENTS

El projecte licitat conté un projecte de de mitja tensió i un projecte de baixa tensió. El projecte global (licitat) preveu l'adaptació dels altres dos a la nova normativa, noves especificacions de materials, etc. que pugui ser aprovades entre el moment de la redacció del projecte i el moment de la seva execució.

El projecte de mitja tensió (de nou CMM) inclòs al projecte es va redactar en la primera revisió (any 2.018), amb la sol·licitud prèvia de la petició de subministrament a Endesa, i es va redactar donant compliment a les condicions d'Endesa imposades a la resposta de la petició de subministrament, i en base a la normativa vigent en aquell moment.

Cal dir que les condicions tècniques i econòmiques d'Endesa tenen un termini de validesa màxim de 6 mesos per lo que, en la majoria dels casos, inclús en aquells en que la redacció del projecte és immediatament anterior a la licitació de les obres, s'ha de fer una renovació de la sol·licitud de subministrament, per actualitzar les condicions tècniques i econòmiques.

Tenint en compte això, el projecte global preveu partides pressupostàries concretes per la tramitació, en totes les fases, de les instal·lacions específiques, entre elles la del nou subministrament en mitja tensió (nou CMM), incloent, entre d'altres aspectes, tant l'actualització de la petició de subministrament, com la redacció de la documentació tècnica (projecte específic de mitja tensió) actualitzada, **a redactar pel contractista.**

Per haver previst l'actualització dels projectes elèctrics d'aquesta manera (incloent les partides al pressupost), no es va fer cap modificació dels projectes elèctrics a la actualització del projecte de 2.022, ja que, a més, la motivació d'aquesta actualització era específicament per incorporar els condicionants de les autoritzacions de la Direcció General de Recursos Hídrics.

La resposta d'Endesa a l'actualització del projecte ha suposat tant l'actualització del cost del treballs exclusius de la companyia (pels quals també hi ha una partida específica al pressupost del projecte) com l'adaptació del mateix a la nova normativa sobrevinguda amb posteritat a la data de redacció del projecte de mitja tensió, en concret a les normes tècniques de la companyia, NRZ102 - Instalaciones privadas conectadas a la red de distribución Consumidores en Alta y Media Tensión, que va ser publicat el setembre del 2018 (2a edició). Aquesta adaptació suposa alguns canvis en les especificacions dels materials a instal·lar, així com en la tipologia de la rasa tipus, podent donar lloc a la necessitat de creació d'alguns preus nous o a diferències d'amidaments. No obstant, en el global del projecte, aquestes modificacions son de petita entitat econòmica, i es considera que no son de l'entitat suficient per impedir el començament de les obres.

.....

Així doncs el projecte de mitja tensió (MT) per a la modificació del centre de transformació (CT) i pel nou centre de control i maniobra (CCM), que ja ha estat redactat pel contractista i aprovat per la companyia subministradora, s'ha redactat d'acord a les noves especificacions de la companyia ENDESA.

Les modificacions i les noves necessitats que s'han esdevingut en la redacció del projecte de MT han estat objecte de proposta de preus nous en l'informe de la Direcció Facultativa (vegeu doc. 11).

5.9. ADAPTACIÓ DEL PROJECTE DE BAIXA TENSÍO A LA NORMATIVA I ESPECIFICACIONS VIGENTS

En el document "Análisis del proyecto adjudicado" (doc 6), el contractista enumera una sèrie de deficiències detectades en el projecte de baixa tensió (BT), principalment relacionades amb l'actualització del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, esdevinguda amb posterioritat a la redacció del projecte constructiu, i que afecten el càlcul del cablejat.

El contractista també afirma que el quadre previst al projecte no cap en l'espai previst en plànols per allotjar-lo i proposa dividir-lo en dos, anunciant que s'haurà de valorar econòmicament però sense fer-ho.

Finalment també proposa algunes modificacions en els disseny de quadres i subquadres; alerta sobre la necessitat d'una secció de rasa amb més capacitat i de majors safates; proposa canvis en l'enllumenat exterior; i anuncia deficiències en els mecanismes, el grup electrògen i el sistema de control de la planta.

Per la seva banda, la Direcció Facultativa, en el seu "*Informe-propuesta para la solución de las deficiencias detectadas en el proyecto de las obras de ampliación de la EDAR de Inca y valoración económica de la misma*", realitza una primera comprovació de les seccions de cable i determina que el projecte conté alguns errors de metodologia en el càlcul.

La Direcció Facultativa assumeix, sense més anàlisi que "*un breve repaso a los comentarios realizados por la UTE*", les consideracions del contractista i apunta que s'haurien de comprovar les dimensions dels quadres necessaris i si es poden encabir en la sala prevista i les proteccions necessàries; que s'han d'incloure les proteccions necessàries, i que s'han de reestudiar la secció de la rasa tipus 1 i el tamany de les safates. També recomana substituir les lluminàries exteriors de VSAP per lluminàries LED.

Finalment, atès que en el seu informe no ha realitzat la comprovació detallada del projecte de BT, la Direcció Facultativa fa una pura i simple estimació de 100.000€ als

efectes de considerar el sobrecost econòmic de l'adaptació que aventuren que s'ha de realitzar per aquest concepte.

.....

En relació amb això, ABAQUA considera el següent:

En primer lloc, cal dir que el projecte específic de baixa tensió no és preceptiu per la tramitació prèvia de la instal·lació, ja que l'autorització de posada en servei de la instal·lació de baixa tensió és un tràmit immediat a la UDIT, una vegada està finalitzada la instal·lació i, per tant, el projecte s'ha de redactar o concloure a la finalització de les obres.

En aquest sentit, i al igual que amb el projecte de mitja tensió, el projecte global ja preveu partides pressupostàries concretes per la tramitació, en totes les fases, del projecte de baixa tensió, incloent, entre d'altres aspectes, la redacció de la documentació tècnica (projecte específic de baixa tensió) actualitzada, A REDACTAR PEL CONTRACTISTA.

Per això, el projecte específic de baixa tensió que apareix al projecte licitat, **no és ni pretén ser un projecte definitiu**. No obstant, si que els càlculs de cablejat a instal·lar durant l'execució de les obres s'han d'ajustar a la normativa actualitzada. L'aplicació de quina normativa s'ha d'aplicar pot donar lloc a discussió:

- Per una part, és vigent el REBT de 2002 (darrera revisió publicada al BOE el 18-3-2023), i, en concret la ICT-BT-19, allà on s'indiquen les intensitats admissibles dels cables. Aquesta ICT fa referència a la norma UNE 20460-5-523
- Per altra part, la citada norma UNE va ser anul·lada i substituïda per la norma UNE-HD 60364-5-52 (2014).

A pesar de la diferència de normativa (normes UNE d'aplicació), els valors de la intensitat admissible del cablejat son pràcticament iguals (exactament iguals en el cas de instal·lacions soterrades i amb diferències d'un 2-3% en el cas d'altres tipus de instal·lacions). (Cal tenir en compte que les intensitats de càlcul han de ser un 25% superiors a la intensitat nominal (màxima) del receptor, en el cas d'un receptor únic, o del receptor de major potència, en el cas de varis receptors).

En una soma primera revisió de l'Annex justificatiu del càlcul del cablejat del projecte de Baixa Tensió, s'han observat diferents errades de càlcul, a l'hora de determinar la intensitat admissible d'alguns dels circuits calculats:

- No s'han tingut en compte els factors reductors de la intensitat admissible per agrupació de circuits. L'aplicació d'aquests factors és preceptiva tant per Reglament de baixa tensió, remetent a la UNE 20460-5-523, com per la nova UNE-HD 60364-5-52 (2014), que anul·la i substitueix l'anterior.

- En el cas de circuits d'alimentació a receptors que s'instal·len soterrats, s'han adoptats els valors de intensitat admissible que figuren a la taula 5 de la ICT-BT-07 (aplicable a instal·lacions de **distribució**), afectats per un coeficient reductor de 0,8, en lloc dels valors de les taules A.52-2-bis de les normes UNE 20460-5-523 o UNE-HD 60364-5-52 (2014), els quals coincideixen, i que s'han d'aplicar en base a la ICT-BT-19 del REBT. Els valors de les intensitats admissibles adoptades són entre un 30% i un 33 % superiors als que haurien de ser.

Per tant, en cas que finalment existeixin diferències significatives entre les seccions dels cablejats que figuren al projecte i les que realment s'hagin d'instal·lar es deurà més a una errada en els càlculs efectuats, per no tenir en compte els valors de reducció de la intensitat admissible per agrupació de circuits o haver adoptat una intensitat admissible inicial (sense reducció) incorrecta, i no tant per la diferència de normativa.

Per altra part, al haver de redactar el projecte definitiu a la finalització de les obres, les implicacions directes en l'execució de les obres poden ser:

- Falta de partida per alguna secció concreta de cablejat. En aquest cas és necessària la creació d'un o varis preus nous necessaris, per seccions no previstes. També es podria executar amb un major nombre de conductors per fase, en determinats casos, sense necessitat de crear preus nous.
- Que siguin necessaris més metres d'un determinat tipus de cablejat. En aquest cas no seria imprescindible la modificació del contracte, seria suficient ajustar els amidaments a la certificació final o liquidació.
- Que siguin necessàries més conduccions pel cablejat: Ens trobam, al igual que en els casos del cablejat, en un possible increment d'amidament o, si fos necessari, preus nous per incorporar tipus de conduccions no previstes i no executables aplicant les partides existents.

Pel que fa a la possibilitat de modificació del contracte degut a la possibilitat de divisió del quadre de control previst en dos o més subquadres i/o sistema de control de la planta, no és admissible, degut a que aquests aspectes estarien inclosos en l'abast les millores VOLUNTÀRIES ofertes, en concret:

- Millora ambiental: *"Optimización y mejora del proceso y del control del consumo energético de la EDAR. Adaptación sistema control SCADA para conexionado con abaqua para seguimiento en continuo del funcionamiento de la EDAR."*
- Millora 4. *"Mejora del sistema de aireación del reactor biológico"*

Per tot l'exposat, podem concloure que:

En una primera revisió del dimensionament del cablejat s'han detectat errors en els càlculs de projecte, que caldrà revisar en el moment de redacció del projecte

definitiu de BT. Així mateix caldrà, en el mateix projecte definitiu de BT, determinar la necessitat o no d'ajustar alguns amidaments o de introduir algun preu nou.

La DF fa una estimació sense justificació detallada de 100.000€, en preus d'execució material, a l'efecte de considerar el sobrecost econòmic de l'adaptació del projecte de BT.

5.10. PROPOSTA DE MODIFICACIONS DE DIVERSOS ELEMENTS DE LA DEPURADORA

En el capítol 6 - CANALIZACIONES Y EQUIPOS del document "Análisis del proyecto adjudicado" (doc 6), el contractista enumera un seguit de problemàtiques que, a parer seu, poden aparèixer durant l'operativa de la nova planta i planteja canvis i modificacions en la majoria d'elements de la planta:

- Col·lector d'arribada
- Sifó per creuament de col·lector de pluvials
- Tamís de pluvials en obra d'arribada
- Pou de guixats i bombeig de capçalera
- Pretractament
- Arqueta de cabalímetre
- Físic- químic
- Reactor biològic
- Decantadors
- Laberint de cloració
- Arquets de sortida i mesurament de sortida
- Tractament de producte de foses sèptiques
- Bombeig de fangs primaris
- Espessiment dinàmic de fangs secundaris
- Digestió
- Escalfament de fangs
- Dipòsit de fangs digerits i bombeig de deshidratació
- Emmagatzematge de fangs deshidratats
- Instal·lació de gas
- Desodoració de foses i pretractament
- Desodoració de fangs
- Canalitzacions

Algunes d'aquestes propostes signifiquen canvis substancials de la solució projectada sense que quedin justificats i afecten les autoritzacions obtingudes, comportant una possible repeticó de la tramitació, fet que no es considera aconsellable.

A parer dels tècnics que signen aquest informe, **les solucions projectades són viables i adequades, i no es donen les circumstàncies per plantejar canvis substancials com els que proposa el contractista.**

5.11. EXPLOTACIÓ

En el punt VII, apartats a), b) i c) de l'ofici de 16 de maig de 2023 (doc 5) el contractista afirma que:

- I. *Dado que La UTE habrá de operar las instalaciones existentes en el periodo de ejecución de las obras y en su puesta en marcha, esta ha solicitado informe del estado de los equipos de la planta actual y de los datos de caracterización del agua bruta de los últimos años. De dichos informes se desprende que:*
 - a. *La depuradora de Inca trata un caudal promedio de 5.752 m³/d, correspondiente al valor promedio de los datos de los años 2022 y 2023, siendo este superior al caudal de diseño de la planta (4.410 m³/d).*
 - b. *Se observa un aumento significativo del valor de entrada del Nitrógeno en los años 22 y principios del 23, combinado con una entrada de DBO₅ menor. Este hecho, dificulta la eliminación de nitrógeno, ya que para desnitrificar es necesaria una cantidad mínima de carbono, que normalmente se obtiene de la DBO₅. Esta caracterización actual del agua de entrada a la planta es sustancialmente diferente de la contemplada en el proceso de licitación.*
 - c. *La mayor parte de los equipos tienen un funcionamiento muy elevado, con un alto riesgo de avería. Otros ya están fuera de servicio por avería, no coincidiendo por tanto con los medios que se indicaban para la licitación.*
 - d. *[...]*

Estos datos pueden tener una repercusión negativa directa sobre los valores de salida del efluente al Torrente incumpliendo los parámetros de salida solicitados en el pliego del concurso.

En els apartats 7.1, 7.2.1, i 7.2.2. del capítol 7 – ANÁLISIS EXPLOTACIÓN DURANTE LAS FASES DE OBRAS del document “Análisis del proyecto adjudicado” (doc 6), el contractista desenvolupa els punts anteriorment indicats:

7 EXPLOTACION

7.1 ANTECEDENTES

En la licitación del proyecto se analiza el funcionamiento de la EDAR durante las diferentes fases de obra basándonos en los datos de caudal, contaminación y equipamiento descritos en la documentación de licitación.

El objetivo era saber si se podían obtener los requisitos de calidad exigidos para el agua tratada durante cada fase o al menos los mismos que se obtienen en la actualidad.

Los datos de partida considerados fueron los correspondientes al ESCENARIO ACTUAL considerados en el proyecto de licitación:

- Caudal medio diario: 6.000 m³/d
- Caudal medio horario: 250 m³/h
- Kp: 2,40
- Caudal punta: 600 m³/h
- Sólidos en suspensión: 317 mg/l
- DBO₅: 317 mg/l
- DQO: 680 mg/l
- NTK: 54 mg/l
- NH₄: 45 mg/l
- Pt: 9 mg/l

Las fases de obra son las siguientes:

- Fase 1.a. En operación la planta actual (sin interferencias)
- Fase 1.b. En operación la planta actual (con instalaciones en ubicación provisional, sin espesador)
- Fase 2.a. En operación nueva línea de agua (excepto decantador 2º). Alt 1. Sin decantación 1ª)
- Fase 2.a. En operación nueva línea de agua (excepto decantador 2º). Alt 2. Con decantación 1ª)
- Fase 2.b. En operación la planta reformada (excepto el decantador secundario actual y desarenador en construcción)

Para las fases 1.a y 1.b no se realizaron nuevos cálculos porque se mantenían en funcionamiento todas las unidades de proceso de la EDAR actual, únicamente estaba previsto modificar la ubicación de algunos equipos.

Para las fases 2.a (sin decantación 1ª), 2.a (con decantación 1ª) y 2.b, se calculó el funcionamiento de la planta y se comprobaron los valores de los parámetros de salida.

7.2 ANALISIS EXPLOTACIÓN DURANTE LAS FASES DE OBRA

Una vez adjudicada la obra, se han solicitado a explotación los datos de caracterización del agua bruta y tratada del último año y el estado actual de la EDAR.

En el Apéndice 3 se incluye el informe recibido de explotación.

Los datos más significativos son los siguientes:

- La EDAR está tratando un caudal superior al de diseño afectando a los valores de salida.
- Parámetros de contaminación de agua bruta del último año (2022).
- Estado real o disponibilidad de los equipos electromecánicos y de los equipos de reserva.

7.2.1 Parámetros de contaminación

En la siguiente tabla se muestran los datos medios de caudales y contaminación de 2022 comparados con los datos correspondientes al "Escenario actual" del proyecto de licitación:

	Año 2022 (valores medios)	Escenario actual licitación	
Caudal diario	5.712	6.000	m ³ /d
Sólidos en suspensión	285	317	mg/l
DBO₅	226	317	mg/l
DQO	402	680	mg/l
NTK	67	54	mg/l
P_T	5,6	9	mg/l

Como se ve en la tabla, la depuradora de Inca trata un caudal promedio de 5.712 m³/d, correspondiente al valor promedio de los datos de los años 2022 y 2023, siendo este valor superior al caudal de diseño de la planta (4.410 m³/d).

Esta caracterización actual del agua de entrada a la planta es sustancialmente diferente de la contemplada en el proceso de licitación. Además, los datos del agua producto facilitados por la empresa explotadora indican que el elevado caudal de llegada condiciona el rendimiento de la planta, en a la calidad del efluente obtenido. Destacar las consecuencias que se generan durante los periodos de caudales punta elevados (debidos a lluvia) asociados a la sobre carga hidráulica que se produce en el decantador, lo que provoca el ascenso del fango en superficie y por consiguiente el arrastre de fango junto al efluente.

Según los datos de 2022 y 2023, también hay un aumento significativo del valor de entrada del Nitrógeno, combinado con una entrada de DBO₅ menor. Este hecho, dificulta la eliminación de nitrógeno, ya que, para desnitrificar, es necesaria una cantidad mínima de carbono, que normalmente se obtiene de la DBO₅. Como veremos en el siguiente punto, la situación de avería de los agitadores de la planta actual añade dificultad a la eliminación de nutrientes, haciendo que actualmente ya no se cumplan los parámetros de salida de N y P.

Con el futuro reactor, hemos calculado el funcionamiento de la planta con estos valores actuales de carga contaminante del agua de entrada a planta y se observa que, con temperaturas bajas no se podría completar el proceso de desnitrificación hasta los valores requeridos, y por tanto, en determinados momentos, no se cumpliría el valor exigido de N < 15 mg/l en salida. Ello requiere de un reestudio del proceso para obtener los parámetros de salida que solicita el proyecto.

7.2.2 Estado de los equipos

En el Apéndice 3 se describe el estado actual de los equipos.

Es de destacar la falta de equipos de reserva, no detectados en fase de licitación. Los más críticos son:

- *Soplantes (2+1); distribución una soplante por reactor, más una soplante de reserva que en la actualidad se encuentra en taller, pendiente de revisión por avería. Destacar que funcionan entre 22-24h/d por necesidades de proceso.*
- *Centrifuga (1ud)- (no se dispone de centrifuga de reserva)-destacar las elevadas horas de funcionamiento, alrededor de 12 horas diarias para poder mantener en óptimas condiciones el proceso biológico y la calidad del efluente; por lo que se trata de uno de los principales puntos críticos de la planta ya que una parada del proceso de deshidratación afecta directamente a la calidad del efluente.*

Esta falta de equipos de reserva, unido a que los equipos son antiguos con muchas horas de funcionamiento y alto riesgo de avería, hacen que en un momento dado pueda verse comprometido el correcto funcionamiento de la planta.

5.11.1. EXIGÈNCIES DEL PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES PARTICULARS (PCAP)

- Compromís de manteniment i explotació durant les obres (Annex II, punt 3 del contracte):
 3. Igualmente me comprometo, en el caso de resultar adjudicatario, a asumir la explotación y el mantenimiento de la EDAR durante la ejecución de las obras objeto de este contrato desde el día del inicio de las obras hasta su recepción, en los términos previstos en el Anexo del PCAP (prescripciones técnicas de la explotación y mantenimiento de la EDAR) y en virtud de lo cual, destinaremos una partida económica dedicada a sustituciones/repares de elementos y equipos electromecánicos de 30.000€ adicionales que pudieran ser necesarias para el correcto desarrollo de las obras objeto de contratación, y que todo lo anterior está incluido en la correspondiente oferta económica presentada.
- ANNEX N° 14 AL PCAP, DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS ASSOCIADES A L'EXPLOTACIÓ I EL MANTENIMENT DE L'EDAR DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ DE L'EDAR D'INCA (T.M. INCA - MALLORCA), incloent, entre d'altres:
 - Valors de sortida:

2.2 CARACTERÍSTICAS DE LAS INSTALACIONES

Las características de las instalaciones serán las existentes en la actual EDAR de Inca, así como las resultantes de la ejecución de las obras del proyecto de "Ampliación de l'EDAR d'Inca".

A los efectos del cumplimiento de la legislación en materia de vertidos se adjunta un listado las capacidades de eliminación de los diferentes parámetros contemplados por la legislación, para la EDAR actual.

ESTACIÓN DEPURADORA	DQO	DBO	SS	NT	PT
Inca	S	S	S	S	S

Leyenda:

- DQO= Demanda química de oxígeno
- DBO= Demanda biológica de oxígeno
- SS= Sólidos en suspensión
- NT=Nitrógeno total
- PT= Fósforo total
- S= Sí, debe cumplir
- N= No, no deben cumplir

A medida que vayan entrando en funcionamiento elementos de la EDAR que permitan la obtención, por parámetros de diseño, deberán alcanzarse los valores de salida previstos en el proyecto de “Ampliació de l’EDAR d’Inca”, y siempre antes de la recepción de las obras.

A efectos sancionadores, se considerará, para la EDAR, su capacidad de eliminación de los diferentes parámetros según el cuadro anterior. Se considerarán aptos los resultados recogidos en el ANEJO 5 del presente pliego.

ANEJO 5: CALIDAD DEL AGUA TRATADA

Los requisitos que deben cumplir los vertidos procedentes de instalaciones de tratamiento de aguas residuales, según la Directiva 91/271/CEE, y el Decreto 49/2003 por el que se declaran las zonas sensibles en las Illes Balears, aparecen en el siguiente cuadro y se aplica el valor de concentración o el porcentaje de reducción:

Parámetros	Concentración	Porcentaje mínimo de reducción (%)
DBO ₅	25 mg/l	70-90
DQO	125 mg/l	75
SS	35 mg/l (*)	90
NT	15 mg/l (de 10.000 a 100.00 e-h)	70-80
	10 mg/l (más de 100.00 e-h)	
PT	2 mg/l (de 10.000 a 100.00 e-h)	80
	1 mg/l (más de 100.00 e-h)	

- Subministraments, entre d'altres:

7 CAPÍTULO 7. RÉGIMEN ECONÓMICO Y LEGAL

7.1 COSTES POR CUENTA DEL ADJUDICATARIO

El adjudicatario sufragará todos los gastos generados en la prestación de los servicios objeto del presente Pliego y que no estén expresamente excluidos en alguna cláusula del mismo.

Serán por cuenta adjudicatario todos los gastos necesarios para la operación, conservación y mantenimiento de las instalaciones, y en concreto:

- c) Todos los reactivos o productos químicos consumidos en el proceso de depuración, como:
 - a. Combustibles para los grupos electrógenos de emergencia.
 - b. Polielectrolito aniónico y catiónico (líquido o sólido), antiespumantes.
 - c. Reactivos para desinfectar (Hipoclorito sódico, ultravioletas...).
 - d. Los reactivos para la eliminación de olores.
 - e. Asimismo los reactivos tales como sales férricas para la eliminación de fósforo y cal para la estabilización del lodo.
 - f. Todos los consumibles, repuestos mecánicos, eléctricos, pequeñas herramientas, reparaciones, y cualquier gasto que se derive del mantenimiento preventivo, normativo y predictivo de las instalaciones objeto del presente Pliego.

- Manteniment d'equips

ANEJO 4: FICHAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO

El siguiente anejo es un plan mantenimiento preventivo de mínimos y en caso de duda o discrepancia se llevará a cabo el mantenimiento que incluya el fabricante en su manual.

- Llistat d'equips

ANEJO 6: INVENTARIO DE EQUIPOS

En la documentación adicional a la licitación se facilita el listado con los principales equipos instalados actualmente en la EDAR de Inca. La no inclusión de algún equipo en este listado no exime de la obligación del mantenimiento del mismo.

5.11.2. INFORMACIÓ APORTADA EN LICITACIÓ I DISCREPÀNCIES AMB LA REALITAT.

- PROJECTE CONSTRUCTIU:
 - Respecte al dimensionament i disseny de l' eliminació de nitrogen en la nova EDAR, comentar que es va efectuar per l' empresa AQUATEC, PROJECTES PER AL SECTOR DE L' AIGUA. Calcula i justifica per a diferents escenaris, que abasten un rang molt més gran que l'actual, justificant el compliment de tots els paràmetres indicats (DBO5, DQO, SS, Nt i Pt).

- ANNEX 4 DE CÀRREGUES I CABALS:
 - Inclou la informació de càrregues d'entrada i sortida de 2010 a 2020, incloent rendiments de depuració, i analítiques parcials de nitrogen (amoni, nitrats, Kjeldahl). Valors d' entrada i sortida
 - Els valors aportats no són substancialment diferents als actuals (des de 2.021); si de cas, els cabals registrats en els últims dos anys són una mica inferiors.
 - En aquestes analítiques (tant les de licitació com les dels anys 2021-22), s'observa el compliment en valor absolut, cada mes, dels paràmetres de DBO5 i DQO. Pel que fa al NT, s'observa una reducció parcial, sense arribar als límits normatius, probablement per una falta de nitrificació (no de desnitrificació). Per al fòsfor, s' aconsegueixen, de mitjana, els objectius de tractament.

	2010-2020	2021-22
Caudal (m3/dia)	6.682	5.715
DBOe	218	225
DBOs	15	18
DQOe	422	424
DQOs	44	45
Sse	322	311
SSs	28	43
Nte	66,71	65,48
Nts	19,41	30,47
NKe	64,14	63,70
NKs	16,65	28,81
Pte	5,92	5,97
Pts	1,84	1,91

- ANNEX 5 INVENTARI D' EQUIPS
 - Es va aportar l'inventari d'equips "actualitzat", facilitat per la UTE d'exploració (MAN-AQUAMBIENTE), a través del responsable del servei.
 - S'indica que hi ha 2 centrífugues ALDEC 45, quan en realitat es va comprovar, en la visita d'obra durant la fase de licitació, que només n'hi havia una.

5.11.3. COMPROMISOS/OFERTA DE LA UTE EN FASE DE LICITACIÓ

- El contractista va aportar el compromís 3 de l' Annex II, d' exploració i manteniment durant les obres. També es va comprometre a complir l'Annex 14-PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS ASSOCIADES A L'EXPLOTACIÓ I EL MANTENIMENT DE L'EDAR DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES.
- No obstant el compromís anterior, en l'oferta tècnica de la UTE (no contractual), en l'apartat A.2.3.2. *Sistema de funcionament provisional*, indica que, en les fases constructives proposades 1.a. i 1.b. (és a dir, les fases en què se segueix funcionant amb les instal·lacions existents), els valors de l'efluent serien "Similar a l'abocament actual".

	Fase 1.a. En operació la planta actual (sin interferencias).	Fase 1.b. En operació la planta actual (con instalaciones provisionales, sin espesador)
MES (mg/l) (<35 mg/l)	Similar a vertido EDAR actual	Similar a vertido EDAR actual
DBO ₅ (mg/l) (< 25 mg/l)	Similar a vertido EDAR actual	Similar a vertido EDAR actual
DQO (mg/l) (<125 mg/l)	Similar a vertido EDAR actual	Similar a vertido EDAR actual
NTK (mg/l) (<15 mg/l)	Similar a vertido EDAR actual	Similar a vertido EDAR actual
Pt (mg/l) (< 2 mg/l)	Similar a vertido EDAR actual	Similar a vertido EDAR actual

- El contractista va oferir i aportar el compromís de millora VOLUNTÀRIA d'optimització i millora del procés i del control. S'inclou, entre d'altres, la instrumentació i control addicional per millorar l'eliminació de nutrients ("Optimització dels rendiments de la desnitrificació i desfosfatació").
- El contractista va oferir i aportar el compromís de millora VOLUNTÀRIA d'exploració de l'EDAR durant l' any de garantia de les obres. Aquesta millora implica assumir el compliment dels objectius de qualitat exigits per a tots els paràmetres:

MANIFESTAMOS:

Que nos comprometemos, en el caso de resultar adjudicatarios, a asumir la explotación y el mantenimiento de la EDAR de INCA durante el año de garantía posterior a la finalización de las obras, en los términos regulados en el Anexo 15 del PCAP "Prescripciones técnicas particulares asociadas al mantenimiento y explotación de la EDAR durante el año de garantía posterior a la finalización de las obras" estando dicha mejora incluida en la oferta económica presentada.

5.11.4. RESPOSTA A LES QÜESTIONS PLANTEJADES

A continuació, es dona resposta als apartats a. b. i c. del punt VII i la valoració final, respecte als valors de sortida de l' efluent, de la carta presentada:

- a. La depuradora de Inca trata un caudal promedio de 5.752 m³/d, correspondiente al valor promedio de los datos de los años 2022 y 2023, siendo este superior al caudal de diseño de la planta (4.410 m³/d).

Aquesta afirmació és certa, però en cap cas es pot al·legar com una informació falsa en la licitació, o al·legar una manca d'informació respecte als cabals i característiques de l'aigua entrant, ja que en la documentació de licitació es van aportar els cabals i característiques de l'aigua d'entrada i sortida dels anys 2.010 a 2.020, inclosos.

Els cabals indicats per a aquest període de temps són, de mitjana, superiors als del període 2022-2023 (6.682 m³/dia en front de 5.752 m³/dia). Les concentracions mitjana són pràcticament les mateixes, per la qual cosa es pot considerar que les càrregues actuals són inferiors a les aportades en el procediment de licitació.

- b. Se observa un aumento significativo del valor de entrada del Nitrógeno en los años 22 y principios del 23, combinado con una entrada de DBO₅ menor. Este hecho, dificulta la eliminación de nitrógeno, ya que para desnitrificar es necesaria una cantidad mínima de carbono, que normalmente se obtiene de la DBO₅. Esta caracterización actual del agua de entrada a la planta es sustancialmente diferente de la contemplada en el proceso de licitación.

Aquesta afirmació no és correcta. Els valors d'entrada de nitrogen i DBO₅, en concentració, són pràcticament iguals en el període 2.010-2.020 (documentació licitació) que en el període 2021-2022.

En tots els casos, de mitjana, s'observa un valor de sortida del nitrogen total superior a l'exigit (<15 mg/l, o rendiment d'eliminació >70%); No obstant això, la major part del valor del nitrogen de sortida es deu a la FALTA DE NITRIFICACIÓ (que es pot deure a un reduït volum de la zona airejada o bé a una falta d'aportació d'oxigen), en lloc de

la desnitrificació al·legada per la UTE, en la qual intervindria la relació DBO5/Nt indicada.

D'altra banda, s'observa un **empitjorament de la qualitat de sortida del paràmetre del Nt el 2021-22** (comprovant-se que s'augmenta la part no nitrificada del Nt en l'efluent), respecte al període 2010-2020. Aquesta dada, combinada amb la reducció del cabal (es manté el valor de concentració de nitrogen d'entrada), **només es pot deure a una menor aportació d'oxigen**.

- c. La mayor parte de los equipos tienen un funcionamiento muy elevado, con un alto riesgo de avería. Otros ya están fuera de servicio por avería, no coincidiendo por tanto con los medios que se indicaban para la licitación

Respecte als mitjans indicats en la licitació, la principal diferència és la indicació de l'existència de 2 centrífugues ALDEC 45 en lloc d'una existent.

A més, en la visita d'obra va poder comprovar-se la realitat dels equips existents.

D'altra banda, en l'oferta tècnica presentada pel contractista, indica que únicament necessita **UNA centrífuga** en funcionament (1+1R), amb una capacitat de tractament de **6 m3/h**.

La **centrífuga existent**, té una capacitat de tractament d'uns **12 m3/h**, és a dir, el doble de la indicada pel licitador.

Respecte a les possibles avaries dels altres equips existents:

- L' actual UTE de manteniment, ha de mantenir els equips en perfecte estat operatiu, fins al dia d' inici de les obres.
- Segons el compromís del punt 3 de l'Annex II de la licitació, el contractista ha d'aportar fins a 30.000 € per a la reparació, substitució i/o posada a punt dels equips existents, per al funcionament durant les obres.
- El contractista hauria de preparar un pla de contingència per preveure les mesures a adoptar i les accions a realitzar per a poder reparar o substituir provisionalment o definitiva els equips que es pugui avariar durant l'execució del contracte.

El contractista també afirma el següent :

Estos datos pueden tener una repercusión negativa directa sobre los valores de salida del efluente al Torrente incumpliendo los parámetros de salida solicitados en el pliego del concurso.

Com a conseqüència del que s' indica en els apartats anteriors de l' informe, a continuació s' indiquen **els paràmetres esperables a la sortida de l' efluent, gestionant correctament les instal·lacions:**

- DBO₅
 - S'ha de complir el valor exigít (<25 mg/l)
- DQO
 - S'ha de complir el valor exigít (<125 mg/l)
- SS
 - S'ha de complir, de mitjana, el valor exigít (<35 mg/l) o la reducció (>90%)
 - No són justificables els valors obtinguts els anys 2021-2022, que, amb un menor cabal (determinant per al funcionament de la decantació secundària i, per tant, dels sòlids de sortida) s'obtenen pitjors resultats que per al període 2010-2020.
- Nt
 - S'han de complir, de mitjana, els percentatges de reducció obtinguts en el període 2010-2020 (aproximadament un 70%)
 - No són justificables els valors obtinguts en els anys 2021-2022, que, amb un menor cabal i mateixes concentracions d' entrada s' obtenen pitjors resultats que per al període 2010-2020.
- Pt
 - S'ha de complir, de mitjana, el valor de sortida (<2 mg/l).
 - En cas de necessitat, per assolir els objectius de tractament, podria instal·lar-se un dipòsit portàtil amb dosificació manual de sals fèrriques (Punt 7.1.c).e. de l'Annex nº 14 AL PCAP, DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES ASOCIADAS A LA EXPLOTACIÓN Y EL MANTENIMIENTO DE LA EDAR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DE LA EDAR DE INCA (T.M. INCA – MALLORCA).

6. RESUM DE LES CONSIDERACIONS D'ABAQUA RELATIVES ALS ASPECTES ASSENYALATS EN L'OFICI DEL CONTRACTISTA I INFORME ADJUNT TITULAT "ANÁLISIS DEL PROYECTO ADJUDICADO"

El resum de les consideracions efectuades en el capítol precedent és el següent:

I) GEOTECNIA

- I.a) L'àmbit de l'informe geotècnic de 2008 inclòs en el projecte no és suficient per definir correctament les estructures del reactor biològic, atès que els sondeigs realitzats en aquell moment només arribaven fins als 10 metres de profunditat.
- I.b) No obstant, el principal factor en el dimensionament de les pantalles és el nivell freàtic, l'estimació del qual es manté respecte del projecte original.
- I.c) Els valors dels paràmetres estimats en la campanya de març del 2023 pels diferents tipus de terreny no són significativament diferents dels de la campanya del 2008, per la qual cosa la repercussió sobre els càlculs estructurals no hauria de ser significativa.

II) PANTALLES DEL REACTOR BIOLÒGIC

- II.a) EL PROJECTE LICITAT NO VA TENIR EN COMPTE EL COMPLIMENT DE L'ESTAT LÍMIT DE FISSURACIÓ EN EL CÀLCUL DELS MURS PANTALLA i consegüentment el seu disseny no compleix amb la normativa aplicable.
- II.b) Per tal de tenir en compte l'estat límit de fissuració la Direcció Facultativa (DF) proposa l'execució de murs pantalla de 100cm de gruix i 15 metres de profunditat.
- II.c) La DF proposa modificar el mètode d'execució dels murs pantalla i introduir l'ús de trepant i llots polimèrics, la hidroneteja de la superfície de les pantalles i l'ús de morters de regularització; així com variar les característiques d'alguns dels materials a emprar (tipus de ciment, consistència del formigó, tractament de juntes). En l'informe de la Direcció Facultativa (doc. 11) se n'han actualitzat els amidaments necessaris.
- II.d) La prevaloració econòmica expressada en l'informe de la Direcció Facultativa per aquest concepte ascendeix a 916.806,60€, en preus

d'execució material, i suposa un increment del 8,68% respecte del projecte licitat.

III) LLOSA DEL REACTOR BIOLÒGIC

- III.a) La solució de projecte per a la llosa del reactor biològic es considera no adequada, tant per raons estructurals (en la secció projectada es produeix fissuració) com per motius d'execució (gran quantitat d'ancoratges pera realitzar la connexió entre formigó de neteja i llosa estructural).
- III.b) La Direcció Facultativa proposa substituir la solució projectada per a la llosa del reactor biològic per una llosa de formigó armat de 115 centímetres de gruix sobre una capa de 10 centímetres de formigó de neteja, de manera que compleixi tant el criteri de flotabilitat com el de supressió. En l'informe de la Direcció Facultativa (doc. 11) se n'han actualitzat els amidaments necessaris.
- III.c) La prevaloració econòmica expressada en l'informe de la Direcció Facultativa per aquest concepte ascendeix a 88.557,82€, en preus d'execució material, i suposa un increment del 0,84% respecte del projecte licitat.

IV) RESTA D'ESTRUCTURES

- IV.a) Fruit de la revisió de les quantitats d'acer previstes a partir dels plànols de projecte per als elements d'obra civil més rellevants (decantador, digestor, edifici de fangs) es detecten mancances en les quantitats d'acer previstes.
- IV.b) En el document núm. 11 la Direcció Facultativa ha actualitzat les quantitats d'acer pressupostades per als elements d'obra civil.
- IV.c) La prevaloració econòmica expressada en l'informe de la Direcció Facultativa en concepte de revisió de l'amidament d'acer estructural ascendeix a 355.130,83€, en preus d'execució material, i suposa un increment del 3,36% respecte del projecte licitat.

V) MOVIMENT DE TERRES

- V.a) Els criteris d'amidament per a la determinació dels volums d'excavació són adequats, sens perjudici, tal i com preveu el PPTP, que la Direcció Facultativa (DF) de les obres ho autoritzi d'una altra manera de forma justificada;

- V.b) La DF està habilitada pel PPTP per establir de forma justificada formes alternatives pel mesurament dels volums d'excavació, però això no l'habilita per modificar l'abast d'una millora contractual, com seria el fet de no contemplar les cortines de micropilots com inclosa en la millora A.2.1.5, si finalment escaigués la seva execució.
- V.c) Els tècnics d'ABAQUA consideren que el contractista, en virtut del seu compromís explícit per a l'execució de la Millora al contracte A.2.1.5, i tal i com queda especificat en el redactat de la millora, ha de proposar les mesures preventives necessàries per al sosteniment de les excavacions i talussos addicionals a les contemplades a l'Estudi bàsic de seguretat i salut de les obres, així com assumir-ne el cost econòmic que se'n pugui derivar.
- V.d) No escau plantejar alternatives a la implantació de l'EDAR plantejada en el projecte, motivant-ho en un estudi de talussos.
- V.e) La forma d'executar i d'abonar els moviments de terres queden prou clares en els documents del projecte, i l'autorització de la Direcció General de Recursos Hídrics no implica cap alteració en les condicions contractuals pel que fa als excedents de terres.
- V.f) La prevaloració econòmica expressada en l'informe de la DF en concepte d'excavacions i reblerts ascendeix a 30.578,47€, en preus d'execució material, i suposa un increment del 0,29% respecte del projecte licitat.

VI) IMPLANTACIÓ

- VI.a) No es considera procedent plantejar una modificació de la implantació del projecte contractat.

VII) LÍNIA EXISTENT DE MITJA TENSIÓ

- VII.a) Existeix una línia de mitja tensió (MT) que travessa les parcel·les 386 i 385 fins a l'actual centre de transformació. Aquesta línia de MT no va ser tinguda en compte pel projectista, constituint una errada o omissió del projecte
- VII.b) L'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament i Depuració està actualment treballant en la redacció d'un projecte de soterrament de la línia de mitja tensió existent.

- VII.c) La prevaloració econòmica per al desviament de la línia existent de mitja tensió s'estima en 75.000,00€, en preus d'execució material, i suposa un increment del 0,71% respecte del projecte licitat.**

VIII) ADAPTACIONS DEL PROJECTE DE MITJA TENSIÓ A NORMATIVA I ESPECIFICACIONS VIGENTS

- VIII.a) El projecte de MT inclòs en el projecte es va fer d'acord a la normativa i especificacions tècniques d'ENDESA vigents en el 2018, moment de la seva redacció.**

- VIII.b) Les modificacions i les noves necessitats que s'han esdevingut en la redacció del projecte definitiu de mitja tensió, ja aprovat per la ENDESA, degudes a l'actualització de les especificacions de companyia, han estat objecte de proposta de preus nous en l'informe de la Direcció Facultativa (vegeu doc. 11).**

- VIII.c) La prevaloració econòmica expressada en l'informe de la Direcció Facultativa per aquest concepte ascendeix a 5.459,63 €, en preus d'execució material, i suposa un increment del 0,05% respecte del projecte licitat.**

IX) ADAPTACIÓ DEL PROJECTE DE BAIXA TENSIÓ A LA NORMATIVA I ESPECIFICACIONS VIGENTS

- IX.a) En una primera revisió del dimensionament del cablejat s'han detectat errors en els càlculs de projecte, que caldrà revisar en el moment de redacció del projecte definitiu de BT. Així mateix caldrà, en el mateix projecte definitiu de BT, determinar la necessitat o no d'ajustar alguns amidaments o de introduir algun preu nou.**

- IX.b) La prevaloració econòmica expressada en l'informe de la Direcció Facultativa per aquest concepte ascendeix a 100.000,00€, en preus d'execució material, i suposa un increment del 0,95% respecte del projecte licitat.**

X) MODIFICACIÓ DE DIVERSOS ELEMENTS DE LA DEPURADORA

- X.a) Es considera que les solucions projectades són viables i adequades, i no es donen les circumstàncies per plantejar canvis substancials com els que proposa el contractista.**

XI) EXPLOTACIÓ

XI.a) La caracterització de l'afluent i l'estat actuals de l'EDAR no suposen cap impediment per a la consecució dels objectius de tractament assolits fins al dia d'avui, i durant almenys els darrers deu anys.

7. REVISIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES I VALORACIÓ ECONÒMICA ESTIMADA DELS CANVIS NECESSARIS

Per tal de donar resposta a la situació detectada per l'anàlisi del projecte i tenint en compte les consideracions exposades en aquest informe, la Direcció Facultativa de les obres ha treballat en la revisió del contracte vigent, per tal de donar solució a:

- Dimensionament de les pantalles del reactor biològic i tractament físic-químic i definició del seu mètode constructiu, tenint en compte la informació geotècnica actualitzada i que contempli l'estat límit de fissuració.
- Revisió dels càlculs de la llosa del reactor biològic i de la resta d'estructures de l'obra, per tal de modificar les quantitats de les unitats d'obra i ajustar-les a les necessitats reals d'execució.
- Revisió del amidaments de diverses unitats d'obra, especialment d'acer i de moviment de terres.
- Revisió del Projecte de Mitja Tensió i del Projecte de Baixa Tensió.
- Inclusió dels preus contradictoris necessaris per a:
 - o la correcta execució dels elements afectats pels paràgrafs anteriors.
 - o l'adaptació del projecte de mitja tensió a la normativa vigent i als condicionats actuals de l'actuació.

La revisió de la Direcció Facultativa (que no inclou l'import associat al soterrament de la línia de mitja tensió existent) conclou en una estimació econòmica de la solució proposada, que **ascendeix a 1.704.456,45 €**, en preus d'execució material (PEM), import que equival a un **16,13% del preu del projecte licitat** i que es desglossa de la manera següent:

CONCEPTE	INCREMENT PEM	% S/ INCREMENT	% S/PEM LICITAT
PROJ. MITJA TENSÍO	5.459,63 €	0,32%	0,05%
PROJ. BAIXA TENSÍO	100.000,00 €	5,87%	0,95%
MURS PANTALLA	916.806,60 €	53,79%	8,68%
EXCAVACIONS I REBLERTS	30.578,47 €	1,79%	0,29%
ACER PER ARMAR	355.130,83 €	20,84%	3,36%
LLOSA REACTOR BIOLÒGIC	88.557,82 €	5,20%	0,84%
MICROPILOTS	82.015,77 €	4,81%	0,78%
RESTA DE PREUS I ACTUALITZACIÓ D'AMIDAMENTS	125.907,33 €	7,39%	1,19%
	1.704.456,45 €		16,13%

Tal i com hem justificat en aquest informe, els tècnics signants considerem que l'execució dels micropilots està inclosa dins dels compromisos de la Millora A.2.1.5 assumits pel contractista. Per tant el cost de la seva execució hauria de ser al seu càrrec i no s'ha de contemplar en la valoració econòmica estimada dels canvis necessaris.

D'altra, en aquesta relació econòmica estimada sí que s'ha de contemplar el cost associat al soterrament de la línia de mitja tensió, que la Direcció Facultativa no inclou en el seu informe, i que estimem en uns 75.000€.

Així doncs, després de deduir la partida de micropilots i afegir la previsió de cost del soterrament de la línia de mitja tensió, la prevaloració econòmica total dels canvis necessaris suma la quantitat de 1.697.440,68€ en preus d'execució material (PEM). Aquest import equival a un 16,07% del preu del projecte licitat.

CONCEPTE	INCREMENT PEM	% S/ INCREMENT	% S/PEM LICITAT
PROJ. MITJA TENSIÓ	5.459,63 €	0,32%	0,05%
PROJ. BAIXA TENSIÓ	100.000,00 €	5,89%	0,95%
MURS PANTALLA	916.806,60 €	54,01%	8,68%
EXCAVACIONS I REBLERTS	30.578,47 €	1,80%	0,29%
ACER PER ARMAR	355.130,83 €	20,92%	3,36%
LLOSA REACTOR BIOLÒGIC	88.557,82 €	5,22%	0,84%
MICROPILOTS	0,00 €	0,00%	0,00%
RESTA DE PREUS I ACTUALITZACIÓ D'AMIDAMENTS	125.907,33 €	7,42%	1,19%
SOTERRAMENT LÍNIA MITJA TENSIÓ	75.000,00 €	4,42%	0,71%
	1.697.440,68 €		16,07%

Els increments deguts als diferents conceptes d'aquesta quantificació es poden agrupar en :

- increments PER ADAPTACIÓ DE NORMATIVA
- increments PER ACTUALITZACIÓ DE PREUS I AMIDAMENTS
- increments PER ERRORS O OMISSIONS DEL PROJECTE LICITAT

I els import relatius a cada agrupació són els de taula següent:

CONCEPTE	INCREMENT PEM	% S/PEM LICITAT
PER ADAPTACIÓ A NORMATIVA	5.459,63 €	0,05%
PROJ. MITJA TENSIÓ	5.459,63 €	
PER ACTUALITZACIÓ DE PREUS I AMIDAMENTS	156.485,80 €	1,48%
EXCAVACIONS I REBLERTS	30.578,47 €	
RESTA DE PREUS I ACTUALITZACIÓ D'AMIDAMENTS	125.907,33 €	
ERRORS O OMISSIONS DE PROJECTE	1.535.495,25 €	14,53%
PROJ. BAIXA TENSIÓ	100.000,00 €	
MURS PANTALLA	916.806,60 €	
ACER PER ARMAR	355.130,83 €	
LLOSA REACTOR BIOLÒGIC	88.557,82 €	
SOTERRAMENT LINIA MITJA TENSIÓ	75.000,00 €	
	1.697.440,68 €	16,07%

El soterrament de la línia de mitja tensió detectada inclosa en aquesta valoració es preveu tramitar com un expedient independent del de l'ampliació de l'estació depuradora.

Les estimacions econòmiques que ha realitzat la Direcció Facultativa s'han calculat tenint en compte els preus del projecte licitat.

En el cas que es cregui convenient la redacció d'un projecte reformat que inclogui les propostes suggerides caldrà tenir en compte la inestabilitat dels preus tant de diversos materials com dels carburants que darrerament està afectant els diversos sectors econòmics en general, i el sector de la construcció en particular.

D'altra banda, també s'ha de tenir en consideració en el supòsit plantejat en l'apartat anterior, que el criteri de l'autor del projecte reformat podria diferir en alguns aspectes respecte dels recollits en aquest informe.

Finalment també s'haurà de valorar la conveniència o no d'incloure l'import associat a les diferents millores al contracte contemplades en el projecte licitat dins del pressupost del nou projecte reformat, si s'escau.

8. CONSIDERACIONS D'ABAQUA A LA DEMANDA DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES

En data 4 d'agost de 2023, mentre la Direcció Facultativa estava treballant en la redacció del seu "Informe-propuesta para la solución de las deficiencias detectadas en el proyecto de las obras de ampliación de la EDAR de Inca y valoración económica de la misma" (doc. 11), la UTE contractista de les obres va presentar un escrit sol·licitant la resolució del contracte d'obres (doc. 10). En el seu escrit la UTE fonamentava la seva sol·licitud en la suspensió de l'inici de les obres per un termini superior a 4 mesos (des del 3 d'abril de 2023, data de la primera acta de replanteig negativa fins a 4 d'agost de 2023, data de presentació de la demanda de resolució del contracte).

.....

Tal i com es deixa constància en l'acta de replanteig negativa de 9 de juny de 2023, des de l'adjudicació del contracte es van mantenir diverses reunions entre ABAQUA i l'adjudicatària de les obres encaminades a preparar l'inici efectiu de les obres. Aquestes reunions es van intensificar a partir de la signatura del contracte de la Direcció Facultativa, amb data 17 d'abril de 2023 com a inici del termini contractual.

Així mateix, en el punt 10 d'aquella acta també s'afirma que *"atesa l'extensió de la documentació A presentada el dia 17 de maig de 2023, i atès que és necessari procedir a la seva revisió per part de la Direcció Facultativa, i la Unitat de Gestió de Contractació i*

l'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament d'ABAQUA, aquesta àrea vol fer constar també que:

- I. considera que no es pot computar, als efectes dels articles 245 i 246 de la LCSP, el termini necessari per analitzar i donar resposta a l'esmentada documentació A per part de les diferents parts implicades.*
- II. Que en fase de licitació, el contractista no va posar de manifest cap dels aspectes indicats en els apartats I, II, III, V, VI, i VII de la documentació A lliurada*

No obstant, el 4 d'agost de 2023, just quan es complien exactament 4 mesos des de la signatura de la primera acta de replanteig negativa, el contractista va presentar la seva demanda de resolució del contracte d'obres.

Per un altra banda, tal i com ja hem exposat en el capítol d'antecedents d'aquest informe, el **contractista va completar la documentació relativa a les pòlisses d'assegurances en data 11 de juny de 2023**. De fet, en el punt 9 de l'acta de 9 de juny de 2023 ja es va posar de manifest que l'aprovació de les pòlisses restava pendent.

Atès que, segons el PCAP del contracte, l'aprovació de les pòlisses es preceptiva per a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig, es podria deduir que fins que no es disposi d'aquesta aprovació no es possible computar cap termini relatiu a la suspensió de les obres, ja que efectivament no és possible signar cap acta de replanteig fins a tenir aprovades les pòlisses. En base a aquest argument, **podríem inferir que el termini de 4 mesos que habilita el contractista a sol·licitar la resolució del contracte es compleix l'11 d'octubre de 2023**.

A parer dels tècnics que subscriuen aquest informe, en data 11 d'octubre de 2023, es donarien les circumstàncies establertes en l'article 246.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per a que el contractista pogués sol·licitar la resolució del contracte d'obres.

9. CONSIDERACIONS D'ABAQUA RELATIVES AL CONTRACTE DE SERVEIS DE DIRECCIÓ FACULTATIVA

El contracte de "Direcció Facultativa, inspecció, control i vigilància, i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de les obres d'ampliació de l'EDAR d'Inca. TM d'Inca. Mallorca.", amb núm. d'expedient SE/2022/06, té la consideració de **contracte complementari al contracte d'obres** d'ampliació de l'EDAR d'Inca.

El director gerent va adjudicar l'expedient de referència en data 30 de gener de 2023 a l'empresa TPF GETINSA EUROESTUDIOS, SL.

En el contracte, que no es va signar fins el 14 d'abril, s'hi estipulà que el termini d'execució contractual començava a comptar des del **dia 17 d'abril de 2023**.

L'endarreriment en la signatura d'aquest contracte va motivar que l'acta de comprovació de replantejament número 1 de les obres, de 3 d'abril de 2023, fos negativa ja que en aquell moment no es disposava de director facultatiu ni de coordinador de seguretat i salut per començar les obres. En aquesta acta de replantejament negativa número 1 no autoritzava l'inici de les obres fins que el director facultatiu i del coordinador de seguretat i salut de les obres estiguessin nomenats i fins que es disposés de tota la documentació preceptiva per dur a terme un nou acte de comprovació de replanteig en el qual s'hauria de determinar la viabilitat d'ordenar l'inici de les obres (vegeu punt 4 del capítol 1 - ANTECEDENTS MÉS RELLEVANTS)

Des d'aquella data l'equip tècnic de la Direcció Facultativa va començar a treballar en la revisió del projecte i altres documents i tràmits necessaris per a l'inici dels treballs. En aquest context, el 17 de maig de 2023, el contractista va donar entrada al registre de l'ABAQUA a l' informe d' "Análisis del proyecto adjudicado" (vegeu annex 2), en l'anàlisi i resposta del qual s'ha estat treballant des de llavors.

En data **9 de juny de 2023 es van signar una acta de replantejament NEGATIVA número 2**, fonamentada principalment en la necessitat de revisar la documentació referida en el paràgraf anterior.

El 21 de setembre de 2023 la Direcció Facultativa va entregar l' "Informe-propuesta para la solución de las deficiencias detectadas en el proyecto de las obras de ampliación de la EDAR de Inca y valoración económica de la misma" (doc. 11).

.....

El PPTP del contracte de serveis per a la Direcció Facultativa de les obres estipula el següent en quant als treballs objecte del contracte i la formes de pagament d'aquests:

2. OBJETO DEL CONTRATO.

[...]

El servicio incluye la ejecución de los trabajos y la elaboración de la documentación técnica descrita en el apartado correspondiente, a los efectos de acreditar y justificar los trabajos realizados, así como todos los que se detallan a continuación:

- *Los trabajos similares que resulten necesarios para la aprobación, en su caso, de posteriores modificados o complementarios del contrato de obras, y que no tengan carácter de cambios sustanciales.*

[...]

12. ABONO Y RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS

12.1 Abono

Respetando las condiciones y supuestos expuestos anteriormente, el abono del contratase realizará de la siguiente manera:

- *Revisión y aprobación inicial de los documentos técnicos necesarios para el adecuado comienzo de las obras (disponibilidad de los terrenos, permisos y licencias, gestión de residuos, programa de trabajos, servicios afectados, plande calidad, etc.) (10%)*
- *Certificaciones mensuales durante el plazo de ejecución contractual de las obras, proporcionales al importe certificado de las obras (80%), tomando como referencia el presupuesto vigente del contrato de obras, a los efectos de determinación del porcentaje de obra certificado.*
- *Una vez finalizadas las obras y entregada toda la documentación preceptiva (10% restante)*

En el supuesto de que en la fase de ejecución se detectaran circunstancias que pudieran poner en duda la viabilidad y/o idoneidad de la actuación proyectada, la Agencia podrá dar por finalizado el presente contrato. En tales casos, el consultor únicamente tendría derecho a percibir el importe asociado a los trabajos realizados.

A parer dels tècnics que subscriuen aquest informe:

- **El contractista del servei de direcció facultativa ha dut a terme els treballs inicials previstos en el PPTP i li correspon l'abonament del 10 % de l'import adjudicat.**
- **Una vegada s'iniciïn els tràmits per a la resolució del contracte d'obres, es donarien les causes establertes en l'article 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per a la resolució del contracte de serveis de direcció facultativa.**

10. CONSIDERACIONS D'ABAQUA RELATIVES ALS CONTRACTES DE REDACCIÓ DE PROJECTES

El projecte licitat recollia i adaptava, com indica el títol, els condicionants imposats per les diferents administracions després d'una llarga tramitació, de la versió del projecte amb el qual es va iniciar la tramitació.

Com a resum de la llarga tramitació efectuada, cal dir que el projecte inicial, amb el qual es va iniciar la tramitació, es va contractar l'any 2007 (data de signatura del contracte 31/10/2007), a l'empresa AQUAPLAN, S.A.. La recepció d'aquest contracte, el 8 de març de 2013, es va formalitzar amb l'empresa AQUALOGY AQUA AMBIENTE SERVICIOS INTEGRALES, S.A., empresa absorbent de AQUAPLAN, S.A.. Aquesta recepció es va dur a terme després de que s'hagués entregat una primera versió del projecte constructiu (signat per ECCP Joaquín Briones Martínez, amb data de Juny de 2012), degut al temps recorregut des de l'inici del contracte, tot i no disposar de la totalitat dels permisos ni dels terrenys necessaris per dur a terme l'ampliació, però una vegada obtinguda la Declaració favorable de la CMAIB (BOIB 24-5-2011).

Una vegada es va disposar del projecte, es varen prosseguir els tràmits amb l'Ajuntament per:

- Actualitzar el Conveni de col·laboració, per donar cobertura a l'actuació projectada
- Disposar dels terrenys necessaris per dur a terme les actuacions projectades
- Aconseguir els permisos municipals necessaris (llicència d'obres i d'activitats)

Per tal de prosseguir amb la tramitació de l'expedient davant l'Ajuntament, i a instàncies del mateix Ajuntament de presentació d'un projecte actualitzat, l'any 2018 es va contractar la redacció del projecte actualitzat, amb l'empresa AQUATEC, PROYECTOS PARA EL SECTOR DEL AGUA S.A.U., la qual disposa del mateix CIF que AQUALOGY AQUA AMBIENTE SERVICIOS INTEGRALES, S.A, és a dir, és la mateixa empresa, però amb diferent nom. El projecte estava signat per l'ECCP Manuel Revuelta Merino, amb data de març de 2018, i visat el 13-9-2018.

Amb aquest projecte, l'Ajuntament va prosseguir els tràmits; en paral·lel, es varen sol·licitar les autoritzacions a la DGRRHH per l'autorització de les obres a la zona de policia del Domini Públic Hidraulic.

Finalment, l'any 2020, i una vegada l'Ajuntament ja havia comunicat la viabilitat de la disponibilitat dels terrenys, i es disposava dels permisos necessaris, es va contractar una nova actualització del projecte, que incorporés i adaptés el projecte a diverses prescripcions de la Direcció General de Recursos Hídrics, especialment pel que fa a l'execució d'obres en zona de policia de torrents, zona inundable i abocament al torrent. És per això que, si bé a la caràtula figura el logotip de l'empresa AQUALOGY, el nom de l'empresa que va redactar la darrera versió és AQUATEC, PROYECTOS PARA EL SECTOR DEL AGUA S.A.U., tot i que el CIF és el mateix. El projecte està signat pel mateix autor, l'ECCP Manuel Revuelta Merino, amb data de març de 2021, i visat el 13-4-2022.

Cal dir que, durant la redacció d'aquesta darrera versió del projecte, els serveis tècnics d'ABAQUA varen detectar la possible necessitat de modificar el sistema constructiu d'execució del tractament físic-químic, decantador primari i reactor biològic, ja que,

degut a la profunditat d'excavació, presència de nivell freàtic, baixa permeabilitat del terreny i proximitat als edificis i dipòsits existents, no es considerava viable el sistema d'execució proposat, mitjançant excavació convencional. Per això, i una vegada analitzades les possibilitats constructives amb l'empresa consultora, es va optar per projectar l'execució d'aquests elements mitjançant la tècnica de "murs pantalla".

Dit això, a continuació s'exposen les mancances, errades o omissions del projecte licitat, que han donat lloc a algunes de les reclamacions del contractista d'obres analitzades en aquest document:

- El projecte licitat no va tenir en compte el compliment de l'estat límit de fissuració en el càlcul dels murs pantalla i, conseqüentment, el seu disseny no compleix amb la normativa aplicable.
- El projecte licitat no realitza el càlcul a supressió de la llosa de fons del reactor biològic.
- La Direcció Facultativa considera que caldrà incrementar les quanties d'acer tant en el digestor anaerobi com en el decantador secundari.
- Existeix una línia de mitja tensió (MT) que travessa les parcel·les 386 i 385 fins a l'actual centre de transformació. Aquesta línia de MT no va ser tinguda en compte pel projecte. La seva existència condiona l'execució dels murs pantalla del tractament físic-químic i, en cas de permanència, tampoc compliria amb les distàncies mínimes entre línies de MT i elements fixes a construir.
- S'han detectat errades en el càlcul del cablejat elèctric de diferents circuits, amb seccions adoptades inferiors a les resultants en base a la normativa d'aplicació.

A partir de les prevaloracions econòmiques fetes en l'informe de la Direcció Facultativa i recollides en aquest informe, més el pressupost estimatiu per al soterrament de la línia de mitja tensió, es dedueix un import vinculat a mancances, errades o omissions del projecte que ascendeix a 1.535.495,25€, en preus d'execució material (PEM).

A parer dels tècnics que subscriuen aquest informe, es proposa iniciar el tràmit d'audiència a l'empresa redactora del projecte licitat, per tal de donar compliment al previst en l'article 315.2 de la LCSP en el que fa referència als danys i perjudicis causats a l'òrgan de contractació pels defectes o insuficiències tècniques del projecte.

11. CONCLUSIONS

Atès:

- l'abast dels arguments i propostes realitzades pel contractista d'obres
- l'abast de la proposta realitzada per la Direcció Facultativa
- la demanda de resolució de contracte presentada pel contractista d'obres,
- tot allò exposat en aquest informe

els tècnics que subscriuen el present informe proposen el següent:

11.1. Contracte d'obres

1. Iniciar els tràmits establerts legalment per a la resolució del contracte sol·licitada pel contractista, UTE AQUAMBIENTE-OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SL, en concepte de suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a 4 mesos, deguda als errors i/o omissions detectats al projecte. Cal indicar que el termini de 4 mesos previst a l'article 246.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que habilita el contractista a sol·licitar la resolució del contracte, es compleix l'11 d'octubre de 2023.
2. Quantificar la indemnització sol·licitada pel contractista en un import màxim de 330.002,36 € (corresponent al 3% del preu del contracte d'obres, el qual és de 11.000.078,63) (exclòs l'IVA).

11.2. Contracte de serveis de la Direcció Facultativa

1. Iniciar els tràmits establerts legalment per a la resolució parcial del contracte de serveis de la Direcció Facultativa, amb l'empresa TPF GETINSA EUROESTUDIOS SL, en virtut del seu caràcter complementari al contracte d'obres.
2. Abonar l'import associat als treballs efectivament realitzats, corresponents als treballs inicials previstos en el PPTP del contracte de serveis de direcció facultativa (10% de l'import adjudicat)
3. Quantificar la indemnització associada en un import màxim de 7.095,58 € (corresponent al 3% del preu del contracte, el qual és de 236.519,20) (exclòs l'IVA), de conformitat amb l'article 313 de la LCSP.

11.3. Contractes de serveis per a la redacció del projecte de licitació

1. Iniciar el tràmit d'audiència a l'empresa redactora del projecte licitat, AQUATEC, PROYECTOS PARA EL SECTOR DEL AGUA S.A.U., per tal de donar compliment al previst en l'article 315.2 de la LCSP en el que fa referència als danys i perjudicis causats a l'òrgan de contractació pels defectes o insuficiències tècniques del projecte

La qual cosa s'eleva al director-gerent per tal que pugui adoptar les decisions que consideri oportunes i elevar les corresponents propostes a l'òrgan de contractació.

El present informe consta de cinquanta-una (51) pàgines numerades i els annexos següents:

1. Ofici del contractista de 16 de maig de 2023.
2. Document titulat "Análisis del proyecto adjudicado", de data 16 de maig, signat pel cap d'obra de la UTE, Victor Arranz Gómez, i per la gerent de la UTE, Belén Cerro Salvador, annex a l'ofici de 16 de maig de 2023.
3. Document titulat "Análisis previo del proyecto" de data 22 de maig de 2023, redactat per Rafael Enriquez Robles, inspector de les obres; i revisat per Carlos Mahillo Sánchez-Mateos, director facultatiu de les obres.
4. Document titulat "Informe técnico: Muros pantalla_v01", redactat pel director facultatiu de les obres, datat el 6 de juny de 2023
5. Nota técnica titulada "Análisis estructural de los elementos de Obra Civil de la EDAR de Inca", redactada per Raúl Guzmán Caballero, datada el 4 de juliol de 2023
6. Escrit de la UTE del 4 d'agost de 2023 pel qual demanda la resolució del contracte d'obres.
7. "Informe-propuesta para la solución de las deficiencias detectadas en el proyecto de las obras de ampliación de la EDAR de Inca y valoración económica de la misma" de 21 de setembre de 2023, redactat per la Direcció Facultativa.

Palma, en la data de la signatura electrònica

Els tècnics de l'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament i Depuració,

Miquel Trobat Fullana

Joan Casanovas Medina

El cap de l'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament i Depuració

Antoni Bernat Homar

2.3.- Contractes tramitats pels procediments simplificat, d'emergència i menors:

2.3.1.- Donar compte dels contractes adjudicats pel procediment d'emergència.



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT

Donar compte dels contractes d'emergència adjudicats des del 18/11/23 al 14/12/23

El Director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, en virtut de les competències atribuïdes pel Consell d'Administració del 23 de maig de 2018 per actuar com a òrgan de contractació de l'entitat respecte determinants expedients tramitats per emergència, ha adjudicat els contractes d'emergència que es detallen en el quadre adjunt, de conformitat amb l'establert a l'article 120 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, i proposa al Consell d'Administració l'adopció del següent acord:

Primer.- Donar-se per assabentats dels contractes d'emergència adjudicats que es relacionen a continuació.

Núm. exp	Actuació	TIPUS	DATA Resolució emergència	EMPRESA PROPOSADA	Import estimat inicial (IVA inclòs)
EM0232023	Obres de reparació de l'emissari terrestre de la depuradora de platja de Muro.	OBRES	05/12/2023	FACSA	16.000,00 €

Palma, a la data de la signatura electrònica visible al document

El Director gerent de l'Agència Balear
de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental

Emeterio Moles Moles

2.3.2.-. Donar compte de l'adjudicació dels contractes menors.



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT

Donar compte dels CONTRACTES MENORS adjudicats des del 18-11-23 al 14-12-23

En virtut de les competències atribuïdes al Director gerent per Acord de delegació adoptat pel Consell d'Administració en sessió del dia 25 d'abril de 2018 per actuar com a òrgan de contractació de l'entitat respecte a la tramitació de contractes menors, en aquest període el Director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental ha adjudicat els contractes menors que es detallen en el quadre adjunt, de conformitat amb l'establert en l'article 118 de la LCSP, i, en conseqüència, proposa al Consell d'Administració l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar-se per assabentats de l'adjudicació dels contractes menors que es relacionen a continuació:

Nº	TÍTOL	TIPUS	DATA Adjudicació (Resolució)	ADJUDICATARI	Import Adjudicació (AMB IVA)
CM23028	Subministrament i instal·lació de tres sondes de conductivitat elèctrica d'aigua residual amb analitzador i transmissor de dades a xarxa.	Subministrament	06/11/2023	CADAGUA, S.A.	17.015,63 €
CM23029	Redacció d'un estudi preliminar per a l'ampliació de la IDAM d'Andratx (Mallorca. Illes Balears).	Serveis	11/12/2023	SOLUCIONES NORTH LINE, S.L.	18.029,00 €

Palma, a la data de la signatura electrònica visible al document

El Director gerent de l'Agència Balear
de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental

Emeterio Moles Moles

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 17 76 58
abaqua.cat

3.- JURÍDIC

3.1.- Recurs contenciós administratiu interposat per GAS NATURAL COMERCIALIZADORA,SA contra la desestimació per silenci administratiu de la reclamació efectuada per la facturació del subministrament elèctric.



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

**Recurs contenciós administratiu interposat per GAS NATURAL
COMERCIALIZADORA,SA contra la desestimació per silenci administratiu de la
reclamació efectuada per la facturació del subministrament elèctric**

L' Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental té contractat el subministrament elèctric amb la companyia GAS NATURAL COMERCIALIZADORA,SA arran dels contractes derivats de l'Acord Marca de la Central de Contractació de la Comunitat Autònoma.

En data 3 d'octubre de 2023 l'entitat GAS NATURAL COMERCIALIZADORA,SA va presentar un escrit de reclamació de deute a través del qual requeria a ABAQUA per al pagament de la quantitat de 12. 181.019,69 euros, més els interessos de demora i indemnització per les despeses de cobrament, en concepte de factures pendent d'abonament pel subministrament elèctric.

En data 4 de diciembre de 2023 va tenir entrada en el registre d'ABAQUA ofici del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 mitjantçant el qual es notificava l'interposició per part de GAS NATURAL COMERCIALIZADORA,SA del recurs contenciós administratiu contra la desestimació per silenci administratiu de la reclamació efectuada en data 3 d'octubre de 2023, així com es requeria ABAQUA per remetre l'expedient administratiu.

En atenció amb l'anteriorment exposat, el director gerent proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar-se per assabentats del recurs contenciós administratiu interposat per GAS NATURAL COMERCIALIZADORA,SA contra la desestimació per silenci administratiu de la reclamació efectuada per la facturació del subministrament elèctric, el qual ha donat lloc al procediment ordinari 210/2023.

Segon.- Autoritzar el director gerent per sol·licitar a la conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua una transferència per fer front l'import derivat de la reclamació plantejada per GAS NATURAL COMERCIALIZADORA,SA.

Palma, a la data de la signatura electrònica

Emeterio Moles Moles
Director gerent



**JDO. CONTENCIOSO/ADMTVO. N. 1
PALMA DE MALLORCA**

Modelo: 000300

C/ JOAN LLUÍS ESTELRICH N° 10
Teléfono: 971729591-971715329 **Fax:** 971715127
Correo electrónico: contenciosol.palmademallorca@justicia.es

Equipo/usuario: MCC

N. I. G.: 07040 45 3 2023 0002900
Procedimiento: PO PROCEDIMIENTO ORDINARIO 0000210 /2023 /
Sobre CONTRATOS CON LA ADMINISTRACION
De D/ña: GAS NATURAL COMERCIALIZADORA S.A.
Abogado: TOMAS MARTINEZ LOZANO
Procurador Sr./a. D./Dña: MARIA EUGENIA RUIZ SEPULVEDA
Contra D/ña: AGENCIA BALEAR DE AIGUA I QUALITAT
Abogado:
Procurador Sr./a. D./Dña:

O F I C I O

Conforme a lo acordado en resolución de esta fecha dictada en el recurso contencioso-administrativo con los datos al margen, interpuesto por GAS NATURAL COMERCIALIZADORA S.A. contra la desestimación por silencio administrativo de la reclamación fehaciente, en concepto de facturaciones de suministro de electricidad emitidas y no abonadas, presentadas ante la Agencia Balear de L'aigua i de la Qualitat Ambiental, y en cumplimiento de lo dispuesto en los Arts. 48 de la LJCA, siendo necesarios el/los expediente/s que motivaron la/las resolución/ones impugnada/s, solicito a V. I.:

-Ordene la remisión a este órgano judicial de aquel/aquellos a que se refiere el acto impugnado, en el plazo improrrogable de **VEINTE DÍAS**, o bien copia autenticada del mismo, debidamente foliado, y en su caso, con los documentos e índices correspondientes, interesándole, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 49 de la LJCA, que la resolución administrativa que se dicte a tal fin se notifique, en los cinco días siguientes a su adopción, a cuantos aparezcan como interesados en dicho expediente, **emplazándoles** para que puedan personarse como demandados ante este órgano judicial en el plazo de **nueve días**. La notificación se practicará con arreglo a lo dispuesto en la Ley que regule el procedimiento administrativo común. Hechas las notificaciones se incorporarán al expediente administrativo, y todo ello con el apercibimiento expreso contenido en el art. 48.7 de la LJ, en



el supuesto de que transcurra el plazo concedido sin que haya sido remitido. El expediente administrativo con la implantación de la Justicia Digital deberá llegar al Órgano Judicial de forma digitalizada a través del cargador de expedientes administrativos (INSIDE), en el que se contendrá un índice detallado de los documentos remitidos ; en caso de no poder remitir el expediente a través del cargador , deberá remitirse en soporte informático.

- De conformidad con lo dispuesto en el Art. 38 de la LJCA, deberá, al remitir el expediente administrativo, comunicar a este órgano judicial si tiene conocimiento de la existencia de otros recursos contencioso-administrativos en los que puedan concurrir los supuestos de acumulación que previene el Capítulo III de la Ley Procesal.

Asimismo, en atención a las obligaciones reguladas en la Ley 29/1998, de 13 de julio, de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, y del Real Decreto 1065/2015, de 27 de noviembre, que establece el sistema de comunicaciones electrónicas en la Administración de Justicia en el ámbito territorial del Ministerio de Justicia y regula el sistema LexNET, se recuerda a las Administraciones Públicas y organismos públicos la obligación de remitir por vía telemática los expedientes administrativos, ateniendo a la necesidad de seguir las siguientes recomendaciones:

1. El expediente administrativo con la implantación de la Justicia Digital deberá llegar al Órgano Judicial de forma digitalizada a través del CARGADOR de expedientes administrativos (INSIDE).

2. Si por imposibilidad técnica y sólo en el periodo transitorio hasta que se complete la integración, no fuera posible remitir en su totalidad algún archivo del expediente administrativo y por vía telemática, se aportará en soporte informático de fácil recuperación y volcado.

3. El expediente administrativo electrónico y sus archivos deberán remitirse en un formato compatible con los procesadores de texto y las aplicaciones comúnmente utilizadas.

4. El expediente administrativo electrónico deberá remitirse a este órgano de manera completa, estar convenientemente foliado, manteniendo un orden cronológico, y vendrá precedido por un índice electrónico que permita la localización, navegación y consulta de los documentos incorporados.



5. En el expediente electrónico debe constar copia electrónica certificada de la resolución adoptada que garantice la integridad e inmutabilidad del expediente electrónico generado desde el momento de su firma y permitirá su recuperación siempre que sea preciso, siendo admisible que un mismo documento forme parte de distintos expedientes electrónicos.

6. La remisión desde las plataformas aceptadas oficialmente deberá permitir la interoperabilidad y la incorporación automática de los expedientes al sistema de gestión procesal y, en particular, al visor documental. Se procurará, en la medida de lo posible, que la documentación del expediente administrativo electrónico sea reutilizable, por lo que se recomienda que se evite el uso de escáneres o de programas que impidan la reutilización de la información.

7. De no cumplirse las anteriores exigencias se requerirá nuevamente a la Administración para que proceda a su correcta remisión en el plazo apropiado, advirtiendo a la Administración u organismo obligado de las consecuencias procesales previstas legalmente.

En PALMA DE MALLORCA a veintisiete de noviembre de dos mil veintitrés

LA LETRADA DE LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

Agencia Balear De L'aigua i de la Qualitat Ambiental

La difusión del texto de esta resolución a partes no interesadas en el proceso en el que ha sido dictada sólo podrá llevarse a cabo previa disociación de los datos de carácter personal que los mismos contuvieran y con pleno respeto al derecho a la intimidad, a los derechos de las personas que requieran un especial deber de tutelar o a la garantía del anonimato de las víctimas o perjudicados, cuando proceda.

Los datos personales incluidos en esta resolución no podrán ser cedidos, ni comunicados con fines contrarios a las leyes.

AL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO

D^a. EUGENIA RUIZ SEPULVEDA, Procuradora de los Tribunales, en nombre y representación de la mercantil GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, S.A. (en adelante, GNCOM), según escritura de poder que se acompaña como **Documento nº 1** y que por ser general para pleitos y necesitarlo para otros usos solicito que una vez testimoniado me sea devuelto, ante ese Juzgado comparezco y, como mejor proceda en Derecho, **DIGO:**

PRIMERO.- Que por medio del presente escrito, en virtud del artículo 29 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa (LJCA), INTERPONGO RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO contra la desestimación por silencio administrativo de las siguiente Reclamación fehaciente, en concepto de facturaciones de suministro de electricidad emitidas y no abonadas, presentadas por esta parte ante la AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL:

- Reclamación fehaciente por deudas derivadas de facturaciones no abonadas por suministro de electricidad presentada en fecha 3 de octubre de 2023 por importe de 12.181.019,59 €, del cual a fecha de hoy está pendiente de pago la totalidad. Se adjunta copia sellada de la referida Reclamación como **Documento nº 2.**

SEGUNDO.- El conocimiento de la impugnación corresponde a los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Palma de Mallorca, conforme a lo dispuesto en el artículo 8.1 y 14.1 regla primera de la LJCA.

TERCERO.- El recurso se interpone en el plazo legal establecido desde la desestimación presunta de las reclamaciones, de conformidad con el artículo 46.2 de la LJCA.

CUARTO.- Procede la acumulación en el presente procedimiento de las pretensiones derivadas de las distintas reclamaciones fehacientes presentadas ante la Agencia Balarar de l'Aigua i de la qualitat ambiental, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 34.2 y 35.1 de la LJCA, por existir entre todas ellas conexión directa.

QUINTO.- La cuantía del presente procedimiento se establece en el importe de DOCE MILLONES CIENTO OCHENTA Y UN MIL DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTIMOS (12.181.019,59) , que es la suma a que asciende la deuda total vencida que AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL mantiene con mi mandante.

SEXTO.- La legitimación activa en el presente procedimiento corresponde a GAS NATURAL COMERCIALIZADORA , S.A. (GNCOM) como sociedad acreedora.

Por todo lo expuesto,

AL JUZGADO SUPlico que, teniendo por presentado este escrito junto con los documentos que lo acompañan y sus copias, se sirva admitirlo y tenga por INTERPUESTO RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO en nombre de mi representada contra la desestimación por silencio administrativo de la Reclamación fehaciente presentada el 3 de octubre de 2023 en concepto de facturaciones de

suministro de electricidad emitidas y no abonadas por importe total de DOCE MILLONES CIENTO OCHENTA Y UN MIL DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTIMOS (12.181.019,59) y, previos los trámites legales, en su día dicte sentencia por la que, estimando el presente recurso, condene al AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL al pago a GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, S.A. del principal, de los correspondientes intereses de demora establecidos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, o, de forma subsidiaria, para el caso de que el Juzgador considere que no son de aplicación los anteriores, los intereses legales que corresponda y que se hayan devengado desde la fecha de la reclamación extrajudicial de la deuda objeto del presente proceso hasta la fecha efectiva del pago de la deuda; todo ello con expresa imposición de costas a la parte demandada.

PRIMER OTROSÍ DIGO: Que, de conformidad con el artículo 4.1 f) de la Ley 10/2012, de 20 de noviembre, por la que se regulan determinadas tasas en el ámbito de la Administración de Justicia y del Instituto Nacional de Toxicología y Ciencias Forenses, la interposición de la presente demanda contencioso-administrativa constituye un supuesto de exención objetiva de la tasa por impugnarse un caso de inactividad de la Administración.

SEGUNDO OTROSÍ DIGO: Que se han cumplido los requisitos exigidos para entablar acciones por la recurrente, según lo exigido en el artículo 45.2.d) de la LJCA. Así se acredita con los **Documentos nº 3 y 4.**

TERCER OTROSÍ DIGO: Que se solicita se proceda a la reclamación del expediente administrativo afectado por este recurso.

CUARTO OTROSÍ DIGO: Que, en relación con dicho recurso, esta parte interesa, al amparo de lo previsto en el artículo 217 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector

Público (TRLCSF) y, subsidiariamente, de los artículos 129 y siguientes de la LJCA, la adopción de la MEDIDA CAUTELAR CONSISTENTE EN EL PAGO INMEDIATO DE LA DEUDA.

En efecto, el artículo 217 de la LCSP, relativo al procedimiento para hacer efectivas las deudas de las Administraciones Públicas, establece lo siguiente:

Transcurrido el plazo a que se refiere el artículo 216.4 de esta Ley, los contratistas podrán reclamar por escrito a la Administración contratante el cumplimiento de la obligación de pago y, en su caso, de los intereses de demora. Si, transcurrido el plazo de un mes, la Administración no hubiera contestado, se entenderá reconocido el vencimiento del plazo de pago y los interesados podrán formular recurso contencioso-administrativo contra la inactividad de la Administración, pudiendo solicitar como medida cautelar el pago inmediato de la deuda. El órgano judicial adoptará la medida cautelar, salvo que la Administración acredite que no concurren las circunstancias que justifican el pago o que la cuantía reclamada no corresponde a la que es exigible, en cuyo caso la medida cautelar se limitará a esta última. La sentencia condenará en costas a la Administración demandada en el caso de estimación total de la pretensión de cobro.

Por su parte, el artículo 216.4 de la LCSP dispone:

La Administración tendrá la obligación de abonar el precio dentro de los treinta días siguientes a la fecha de aprobación de las certificaciones de obra o de los documentos que acrediten la conformidad con lo dispuesto en el contrato de los bienes entregados o servicios prestados, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 222.4, y si se demorase, deberá abonar al contratista, a partir del cumplimiento de dicho plazo de treinta días los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales. Para que haya lugar al inicio del cómputo de plazo para el devengo de intereses, el contratista deberá de haber cumplido la obligación de presentar la factura ante el registro administrativo correspondiente, en tiempo y forma, en el plazo de treinta días desde la fecha de entrega efectiva de las mercancías o la prestación del servicio.

Sin perjuicio de lo establecido en los artículos 222.4 y 235.1, la Administración deberá aprobar las certificaciones de obra o los documentos que acrediten la conformidad con lo dispuesto en el contrato de los bienes entregados o servicios prestados dentro de los treinta días siguientes a la entrega efectiva de los bienes o prestación del servicio, salvo

acuerdo expreso en contrario establecido en el contrato y en alguno de los documentos que rijan la licitación.

En todo caso, si el contratista incumpliera el plazo de treinta días para presentar la factura ante el registro administrativo, el devengo de intereses no se iniciará hasta transcurridos treinta días desde la fecha de presentación de la factura en el registro correspondiente, sin que la Administración haya aprobado la conformidad, si procede, y efectuado el correspondiente abono.

Pues bien, la adecuada tutela de los derechos de mi representada exige la aplicación de la medida cautelar consistente en el pago inmediato de la deuda, habida cuenta que concurren los requisitos exigidos legalmente.

En este sentido se pronuncia el Tribunal Supremo, entre otras, en su reciente Sentencia de 7 de noviembre de 2012 que se acompaña como **Documento nº 5**, al enjuiciar un caso similar al que nos ocupa, en el que resuelve anular los autos recurridos y otorgar la medida cautelar aquí solicitada en aplicación del artículo 200.bis de la entonces vigente Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público (LCSP), derogada por el TRLCSP, cuyo artículo 217 invocado por esta parte es reproducción exacta del citado artículo 200.bis de la LCSP.

Por tanto, puesto que el artículo 217 de la LCSP establece como única excepción a la adopción de la medida cautelar que la Administración acredite que no concurren las circunstancias que justifican el pago o que la cuantía reclamada no corresponde a la que es exigible (debiendo limitarse en este caso a la cuantía exigible), procede la adopción de la misma, al exigirse únicamente el consabido *fumus boni iuris* y perder relevancia el *periculum in mora* y la ponderación de intereses en juego, puesto que la normativa especial debe tenerse en cuenta con carácter preferente a lo dispuesto en los artículos 129 y siguientes de la LJCA.

Subsidiariamente, el artículo 136.1 de la LJCA establece que:

En los supuestos de los artículos 29 y 30, la medida cautelar se adoptará salvo que se aprecie con evidencia que no se dan las situaciones previstas en dichos artículos o la medida ocasione una perturbación grave de los intereses generales o de tercero, que el Juez ponderará de forma circunstanciada.

Habiéndose deducido el presente recurso contencioso-administrativo al amparo de lo establecido en el artículo 29 de la LJCA frente a un supuesto de inactividad de la Administración, ésta no ha atendido los oportunos requerimientos de pago. Resulta por tanto imperativa la adopción de esta medida cautelar pues esta parte no aprecia que la adopción de esta medida pueda llegar a ocasionar una perturbación grave de los intereses generales o de tercero.

Asimismo, también de forma subsidiaria, esta parte considera que concurren los requisitos del artículo 129 y siguientes de la LJCA.

Así, con arreglo al artículo 130 de la LJCA:

- 1. Previa valoración circunstanciada de todos los intereses en conflicto, la medida cautelar podrá acordarse únicamente cuando la ejecución del acto o la aplicación de la disposición pudieran hacer perder su finalidad legítima al recurso.*
- 2. La medida cautelar podrá denegarse cuando de ésta pudiera seguirse perturbación grave de los intereses generales o de tercero que el Juez o Tribunal ponderará en forma circunstanciada.*

En relación con las medidas cautelares, la STS de 5 de febrero de 2001 [RJ 2001\9540] señala lo siguiente:

"Al respecto debemos recordar -una vez más, pues lo hemos hecho en multitud de ocasiones- que el Tribunal constitucional, en STC 148/1993, de 29 de abril (RTC 1993, 148) dijo ya esto: «Aunque el incidente cautelar entraña un juicio de cognición limitada en el que el órgano judicial no debe pronunciarse sobre las cuestiones que corresponde resolver en el proceso principal, sí ha de verificar la concurrencia de un peligro de daño jurídico para el derecho cuya protección se impetra derivado de la pendencia del proceso, del retraso en la emisión del fallo definitivo (periculum in mora) y la apariencia de que el demandante ostenta el derecho invocado con la consiguiente probable o verosímil ilegalidad de la actuación administrativa (fumus boni iuris) y, de otro lado, valorar el perjuicio que para el interés general (en este caso asegurar el mantenimiento de los servicios esenciales) (se trataba de un caso relativo al ejercicio del derecho de huelga en los servicios públicos) acarrearía la adopción de la medida cautelar solicitada». En definitiva, a la hora de decidir si procede otorgarse la justicia cautelar hay que empezar por comprobar si concurren los dos presupuestos indicados: periculum in mora y fumus boni iuris; y una vez comprobado que, efectivamente, se dan esos presupuestos, el operador jurídico deberá pasar a valorar los hechos desde la

perspectiva del interés general, lo que, por lo demás, es criterio que ha de presidir siempre la actividad hermenéutica en el ámbito del derecho administrativo."

Teniendo en cuenta la anterior doctrina del Tribunal Supremo sobre las medidas cautelares, debe manifestarse que en el presente supuesto concurren los requisitos necesarios para acordar la medida cautelar consistente en el pago inmediato de la deuda.

En primer lugar, concurre el *periculum in mora* o mora procesal:

El Tribunal Supremo, en sus más recientes pronunciamientos define el *periculum in mora* en los siguientes términos (Sentencia de 21 de febrero de 2005):

"Así, como indica la sentencia de 27 de abril de 2004 (RJ 2004, 5381), en los AATS de 22 de marzo (RJ 2000, 3218) y 31 de octubre de 2000 (RJ 2000, 9884) se señala que «esta Sala ya ha declarado de manera reiterada, que en el artículo 130 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, el criterio elegido para decidir la suspensión cautelar es que la ejecución pueda hacer perder su finalidad legítima al recurso. Y esta exigencia viene a representar lo que tradicionalmente se ha denominado el requisito del periculum in mora»; resoluciones que señalan que el mismo «opera como criterio decisor de la suspensión cautelar»."

Así, el *periculum in mora* o mora procesal, entendida como la existencia de la necesidad de adoptar la medida solicitada a los efectos de evitar que el recurso pierda su finalidad legítima, se configura como el elemento esencial en la determinación de la procedencia o improcedencia en la adopción de la medida cautelar solicitada.

En el presente supuesto se da tal requisito para considerar la adopción de la medida solicitada.

En segundo lugar, el *fumus boni iuris* o apariencia de buen derecho debe conducir al juzgador a formar un juicio indiciario o apriorístico favorable a la pretensión del solicitante de la tutela cautelar, todo ello sin prejuzgar el fondo del asunto. Este requisito debe ser apreciado por el juzgador en un sentido limitado y negativo, esto es, que la pretensión del acto impugnado no se encuentra desprovista de un mínimo fundamento que la sustente.

En este sentido se pronuncia la STS de 21 de febrero de 2003, que señala:

"...la apariencia de buen derecho, al margen de que sólo puede ser un factor importante, como han indicado los Autos de esta Sala de 19 de mayo (RJ 1998, 5774) y 12 de noviembre de 1998 (RJ 1998, 9735) y la sentencia de 10 de julio de 1998, para dilucidar la prevalencia del interés que podría dar lugar a la procedencia de la suspensión, siempre que concurra la existencia de daños o perjuicios acreditados, por quien solicita la suspensión, exige, según reiterada jurisprudencia, su prudente aplicación y significa que sólo quepa considerar su alegación como determinante de la procedencia de la suspensión cuando el acto haya recaído en cumplimiento o ejecución de una norma o disposición general que haya sido previamente declarada nula o cuando se impugna un acto o una disposición idénticos a otros que ya fueron jurisdiccionalmente anulados, por cuanto que cuando se postula la nulidad en virtud de causas que han de ser por primera vez objeto de valoración o decisión en el proceso principal, lo que se pretende es que se prejuzgue la cuestión de fondo, con infracción del artículo 24 de la Constitución (RCL 1978, 2836), al no ser el incidente de suspensión el cauce procesal idóneo para decidir la cuestión objeto del pleito."

Así, la apariencia de buen derecho se configura como una suerte de requisito mínimo de carácter negativo, recayendo el análisis fundamental del juzgador sobre la existencia de *periculum* y la necesaria ponderación de los intereses en juego. Una mera aproximación a los fundamentos que sostienen la pretensión de esta representación, sin prejuzgar por ello el fondo del asunto, conduce necesariamente a sostener la existencia de indicios suficientes para que por el Juzgador se pueda formar un juicio apriorístico favorable a la pretensión de esta representación.

En esencia, se sostiene la procedencia de la adopción de la medida cautelar consistente en el pago inmediato de la deuda ya que mi mandante suministró a la Administración demandada electricidad y gas natural cumpliendo con sus obligaciones contractuales y la Administración demandada no ha procedido al pago de las facturas emitidas por dichos suministros.

Asimismo, resulta necesario referirse a la ponderación de los intereses en conflicto. Dicha ponderación lleva necesariamente consigo la adopción de la medida cautelar solicitada a los efectos de tutelar el interés de mi representada que, en este caso, debe prevalecer sobre el de la Administración recurrida, siendo que sin la adopción de la

medida cautelar consistente en el pago inmediato de la deuda se dificultaría el pago de la misma una vez dictada sentencia y no beneficiaría al interés general.

Cabe resaltar que en numerosos supuestos similares al que nos ocupa, los órganos judiciales están concediendo las medidas cautelares consistentes en el pago total del importe adeudado por parte de las Administraciones públicas. Con el fin de poner de manifiesto estas decisiones, y adicionalmente a la Sentencia aportada como Documento nº 8 ya mencionada, se adjuntan, como **Documento nº 6**, Sentencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León (Burgos) de 1 de junio de 2012 (rec. 110/2012), así como diferentes autos por los que se concede, en casos similares, la medida cautelar solicitada.

Por último, decir que la adopción de esta medida cautelar no está supeditada a que la entidad demandante constituya ningún tipo de garantía o caución, no sólo porque esta posibilidad no está contemplada en el artículo 217 citado, sino porque la misma no es compatible con la finalidad de la medida cautelar solicitada.

Señalar por otra parte, que la solicitud de esta medida cautelar es sin perjuicio de que, en virtud del artículo 216.4 de la LCSP y de los artículos 85.2 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica y 57.2 del Real Decreto 1434/2002, de 27 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de gas natural, se pueda proceder a la suspensión del suministro o incluso, en virtud del artículo 216.5 de la LCSP, a la resolución del contrato con indemnización de daños y perjuicios, todo ello con el objeto de que la deuda que la Agencia Balear del Agua tiene con esta compañía no se vea incrementada.

Por todo lo expuesto,

AL JUZGADO SUPPLICO, que tenga por hechas las anteriores alegaciones y se sirva adoptar la medida cautelar solicitada, requiriendo a la Administración demandada que proceda al pago inmediato de la deuda que mantiene con mi mandante que asciende a la cantidad de DOCE MILLONES CIENTO OCHENTA Y UN MIL DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTIMOS (12.181.019,59).

En Palma de Mallorca, 21 de noviembre de 2023.



Tomás Martínez Lozano

Col. núm. 2013 (ICAG)

Eugenia Ruiz Sepúlveda

Procuradora de los Tribunales

4.- TORN OBERT DE PARAULES.