



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

**CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE
L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA
QUALITAT AMBIENTAL**

11 d'octubre de 2023



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

Consell d'Administració

11 d'octubre de 2023

El Hble. senyor president ha tingut a bé convocar una reunió del seu Consell d'Administració a dur a terme el **11 d'octubre 2023** a les 9,00 hores en única convocatòria i a la **Sala de premsa de la Conselleria de la Mar i del Cicle del Aigua, C/ Gremi Corredors, núm.10 de Palma**, d'acord amb el següent:

Ordre del dia

1.- DONAR COMPTE DE LA NOVA COMPOSICIÓ DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ D'ABAQUA

2.- CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA:

2.1.- Inicis

2.1.1.- Inici de l'expedient de contractació pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per ABAQUA.

2.1.2.- Modificació de l'acord d'inici de l'expedient de contractació del servei d'explotació, manteniment i conservació de les instal·lacions de proveïment d'aigua en alta de Mallorca.

2.1.3.- Obres de renovació d'un tram de la conducció d'aigua dessalada del ramal est de la interconnexió d'Eivissa.

2.2.- Aprovació d'expedients.

2.2.1.- Ratificació de la resolució per urgència del President d'ABAQUA per a l'aprovació de l'expedient de despesa del contracte basat en l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica a les instal·lacions gestionades per ABAQUA.

2.3.- Adjudicacions.

2.3.1.- Proposta d'acord per a la ratificació de la resolució del President d'ABAQUA adoptada Contractació del servei de direcció facultativa, inspecció, control i vigilància i coordinació de seguretat i salut de les obres d'adequació emissari d'abocament a la mar de l'EDAR de Santa Eulalia des Riu.

2.3.2.- Proposta d'acord per a la ratificació de la resolució del President d'ABAQUA adoptada per raons d'urgència per a la proposta d'adjudicació de l'expedient de contractació del servei per a la redacció dels projectes refosos d'emissaris marítims-terrestres i abocament a la mar de les EDAR de Son Servera, Font de sa Cala, Sant Antoni-Sant Josep i Port de Sant Miquel. Lots 1 i 2.

2.3.3.- Proposta d'acord per a l'adjudicació de l'expedient de contractació del servei de redacció del projecte de construcció de connexió de la IDAM Badia de Palma amb el Ramal Est de la xarxa en alta d'ABAQUA.

2.3.4.- Proposta d'acord per a l'adjudicació de l'expedient de contractació del servei per a la redacció de distints projectes en matèria de sanejament i depuració que pertanyen als sistemes d'Algaida-Montuiri, Cales de Mallorca, Campanet, Selva, Ciutadella Sud i Cala Sant Vicent (4 lots).

2.3.5.- Ratificació de la resolució per urgència del president d'ABAQUA per a la proposta d'adjudicació de l'expedient de contractació de les obres d'adequació de "emissari de l'EDAR de Santa Eulàlia des Riu.

2.4.- Modificacions, liquidacions i resolucions.

2.4.1.- Aprovació de la certificació final de les obres de conducció de Maria de la Salut a Petra.

2.4.2.- Resolució contracte d'obres ampliació EDAR d'Inca i contracte del servei de la direcció facultativa de les obres.

2.4.3.- Modificació del contracte del servei d'exploració, manteniment i conservació de les instal·lacions de proveïment d'aigua en alta de Mallorca (sa Marineta, sa Costera, s'Estremera, Son Pacs, Artèria de Ponent i Artèria de Marratxí).

2.5.- Contractes tramitats pels procediments simplificat, d'emergència i menors:

2.5.1.- Donar compte de l'adjudicació dels contractes simplificats.

2.5.2.- Donar compte dels contractes adjudicats pel procediment d'emergència.

2.5.3.- Donar compte de l'adjudicació dels contractes menors.

3.- ECONÒMIC

3.1.- Comptes anuals 2022.

4.- PERSONAL

4.1.- Donar compte dels nomenaments i cessaments dels càrrecs directius d'ABAQUA.

4.2.- Donar compte de la petició de jubilació de la treballadora Rosa Ocón Buiria, així com inici de l'expedient per cobrir la seva vacant.

5.- JURÍDIC

5.1.- Proposta de memòria justificativa per modificar el Decret 100/2015, de 18 de desembre, que aprova els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

6.- PATRIMONI.

6.1.- Proposta de resolució per autoritzar a ENDESA Distribución Eléctrica, SLU a accedir a la parcel·la on està ubicada l'actual estació depuradora d'Eivissa, propietat de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (finca registral 15.175).

7.- TORN OBERT DE PARAULES.

Palma, en la data de la signatura digital

President Consell d'Administració ABAQUA
Juan Manuel Lafuente Mir

**1.- DONAR COMPTE DE LA NOVA
COMPOSICIÓ DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ
D'ABAQUA**



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

Nova configuració del Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental

L'article 13 del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental estableix que el Consell d'Administració està integrat pel president o presidenta, que serà la persona titular de la conselleria competent en matèria de medi ambient, el vicepresident o vicepresidenta, que serà la persona titular de la direcció general competent en matèria de recursos hídrics, i els següents vocals.

- La persona titular de la secretaria general de la conselleria competent en matèria de medi ambient.
- Una persona en representació de la Conselleria de Presidència.
- Una persona en representació de la conselleria competent en matèria d'hisenda i pressuposts.
- Fins a un màxim de quatre vocals més, designats per la persona titular de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

Així mateix, s'indica que el director o directora gerent, el secretari o secretària general i el representants de l'Advocacia de la Comunitat Autònoma han d'assistir a les reunions amb veu, però sense vot.

Per altra banda, la disposició addicional primera del Decret 12/2023, de 10 de juliol de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, disposa que l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental està adscrita a la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua, per la qual cosa totes les referències realitzades a la Conselleria de Medi Ambient que figuren als Estatuts de l'ens s'han d'entendre realitzades a la Conselleria competent en matèria de la Mar i del Cicle de l'Aigua.

Una vegada determinada la composició de l'actual Govern i establerta la nova estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma, s'ha procedit al nomenament des nous membres que configuren el Consell d'Administració d'ABAQUA, la composició del qual és la següent:

- Juan Manuel Lafuente Mir, Conseller de Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua.
- Juan Bartolomé Calafat Busquets, Director General de Recursos Hídrics.
- Juana Maria Forteza Pujol, Secretaria General Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua.
- Jaume Porsell Alemany, Director General de Coordinació i Transparència.
Suplent, Francisca Ramis Pons, Directora General de Relacions Institucionals i de Relacions amb el Parlament.
- Bartomeu Alcover Bisbal, Director General de Pressuposts i Finançament.
Suplent, Susana Pérez Sánchez, Directora General del Tresor, Política Financera i Patrimoni.
- Fernando Fernández Such, Director General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural.
- Diego Viu Domínguez, Director General d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic.
Suplent, Carlos Simarro Vicens, Director General de Costes i Litoral.
- María de la Paz Andrade Barberà, Directora General de Coordinació i Harmonització Urbanística.
Suplent, Antoni Mercant Morató, Director General de Ports i Transport marítim.
- Bernat Salvà Alloza.
- Emeterio Moles Moles, Director gerent ABAQUA.
- Gerardo Torrente Cuevas, Secretari general ABAQUA.
- Juan Carlos Grau Jofre, representant de l'Advocacia de la CAIB.
Suplent, M^a Angeles González Amate, Advocacia.

Per tot l'anteriorment exposat, el director gerent d'ABAQUA informa dels nous nomenaments dels membres del Consell d'Administració d'ABAQUA proposant l'adopció del següent acord:

Primer.- Donar-se per assabentats de la nova configuració del Consell d'Administració d'ABAQUA.

- Juan Manuel Lafuente Mir, Conseller de Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua.
- Juan Bartolomé Calafat Busquets, Director General de Recursos Hídrics.
- Juana Maria Forteza Pujol, Secretaria General Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua.
- Jaume Porsell Alemany, Director General de Coordinació i Transparència.
Suplent, Francisca Ramis Pons, Directora General de Relacions Institucionals i de Relacions amb el Parlament.
- Bartomeu Alcover Bisbal, Director General de Pressuposts i Finançament.
Suplent, Susana Pérez Sánchez, Directora General del Tresor, Política Financera i Patrimoni.
- Fernando Fernández Such, Director General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural.
- Diego Viu Domínguez, Director General d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic.
Suplent, Carlos Simarro Vicens, Director General de Costes i Litoral.
- María de la Paz Andrade Barberà, Directora General de Coordinació i Harmonització Urbanística.
Suplent, Antoni Mercant Morató, Director General de Ports i Transport marítim.
- Bernat Salvà Alloza.
- Emeterio Moles Moles, Director gerent ABAQUA.
- Gerardo Torrente Cuevas, Secretari general ABAQUA.
- Juan Carlos Grau Jofre, representant de l'Advocacia de la CAIB.
Suplent, M^a Angeles González Amate, Advocacia.

Palma, a data de la signatura electrònica

Emeterio Moles Moles
Director gerent

2.- CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA:

2.1.- Inicis

2.1.1- Inici de l'expedient de contractació
pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil
per ABAQUA.



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT

PROPOSTA D'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER DUR A TERME LA SUBSCRIPCIÓ D'UNA PÒLISSA D'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PER A L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL. ANUALITATS 2024-2025

Dia 6 d'octubre de 2023 el Cap d'Àrea d'assumptes generals (en funcions) i Secretari general de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental va emetre una memòria tècnica justificativa de la necessitat de la contractació del SERVEI PER DUR A TERME LA SUBSCRIPCIÓ D'UNA PÒLISSA D'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PER A L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL. ANUALITATS 2024-2025, que s'adjunta, on exposa les causes que justifiquen la necessitat d'iniciar aquest expedient per a contractar el servei de subscripció d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental. Anualitats 2024-2025, ja que la pòlissa d'assegurança actual finalitza en data 31 de desembre de 2023.

La memòria justificativa estima un pressupost màxim de licitació del servei de 224.000,00 € sense iva (les assegurances estan exemptes d'iva) per un termini d'execució de 2 anys.

Atesa la necessitat sorgida i que la contractació proposada s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, escau procedir l'inici de l'expedient de contractació en els termes prevists a l'article 28 de la LCSP.

Atès que l'article 14.1 m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental disposa que és el Consell d'Administració de l'Agència l'òrgan de contractació de l'entitat, el Director gerent proposa al Consell d'Administració l'adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació del SERVEI PER DUR A TERME LA SUBSCRIPCIÓ D'UNA PÒLISSA D'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PER A L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL. ANUALITATS 2024-2025, amb un pressupost màxim de licitació de 224.000,00 € sense iva (exemptes d'iva), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a la prèvia autorització de la despesa, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.

Segon.- Delegar la firma en el Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental per a procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, l'adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert.

Tercer.- Nomenar al Cap d'Àrea d'assumptes generals (en funcions) i Secretari general de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental com a responsable del contracte.

Palma a, la data de firma electrònica visible

EL DIRECTOR GERENT



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I ORDRE D'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Objecte: SERVEI PER DUR A TERME LA SUBSCRIPCIÓ D'UNA PÒLISSA D'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL PER A L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA DE LA QUALITAT AMBIENTAL ANUALITATS 2024-2025

Tipus de contracte: SERVEIS

1. ANTECEDENTS

L'article 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix que la tramitació de contractes per part de les Administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes prevists a l'article 28 d'aquesta Llei i s'haurà de publicar en el Perfil del contractant.

Així, l'article 63.3 indica que s'haurà de publicar al perfil del contractant la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació, el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques, i el document d'aprovació de l'expedient.

Les competències de l'Agència Balear de l'Aigua i de la qualitat ambiental, estan definides a l'Art. 1.2 dels Estatuts de l'entitat aprovats pel Decret 100/2015, de 18 de desembre. S'inclouen dins la finalitat institucional de l'entitat la promoció, construcció, explotació i manteniment de les infraestructures hidràuliques, incloses les instal·lacions de captació, conducció, potabilització i distribució d'aigües; les actuacions, obres i instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals; la conservació i millora del domini públic hidràulic; la millora del patrimoni hidràulic de les Illes Balears i qualsevol tipus d'actuació hidràulica que sigui competència de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears; actuacions relatives a qualitat ambiental, residus i litoral; així com la captació, conducció i distribució d'aigües i el sanejament i depuració d'aigües residuals.

2. MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT I OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte del contracte és la contractació per la AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL, com a prenedor y assegurat de la pòlissa, d'una assegurança de responsabilitat civil, conforme a les condicions que s'especifiquen en els plecs, les quals tenen consideració de cobertures mínimes.



El contracte d'assegurança garantirà les conseqüències econòmiques derivades de la responsabilitat civil, segons l'ordenament jurídic vigent que durant la vigència d'aquesta assegurança pugui correspondre directament, subsidiàriament o solidàriament a l'assegurat per danys i perjudicis corporals i materials i/o conseqüències derivades d'un dany corporal i/o material així com els perjudicis patrimonials purs que no siguin derivats d'un dany corporal o material, ocasionats involuntàriament a tercers com a persona jurídica de dret públic, derivada de l'exercici de les seves competències, les seves instal·lacions i propietats, així com dels seus ens dependents.

En conseqüència, es fa palès que l'objecte del contracte dona resposta a les necessitats plantejades i s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental. Així mateix, tal i com prescriu l'article 116.4-e) de la LCSP, queda constància que la relació entre les necessitats a satisfer i l'objecte del contracte és directe, clara i proporcional.

Atesa la necessitat sorgida de la contractació d'aquest expedient i que s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, i en virtut del principi de simplificació dels tràmits administratius, s'unifica en aquest document la justificació de les necessitats que pretenen cobrir-se de l'actuació i l'ordre de l'inici per part de l'òrgan de contractació.

3. CPV

L'objecte d'aquest contracte correspon al codi de la nomenclatura Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea següent:

CPV- 665164004 – Serveis d'assegurances de responsabilitat civil general

4. DIVISIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE EN LOTS

De conformitat amb l'establert als articles 99 i 116.4-g) de la LCSP, i atenent a l'objecte del present contracte, es considera que operen les circumstàncies previstes a l'article 99.3 de LCSP, i es preveu la **NO divisió en lots** de l'objecte del contracte pels següents motius:

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP s'ha justificat a l'expedient la no divisió del contracte en lots des del punt de vista tècnic.

Atesa la justificació es considera que:

- a) La divisió en lots de l'objecte del contracte implicaria el risc de restringir inadequadament la competència.
- b) La realització independent de les diverses prestacions compreses dins l'objecte del contracte dificultarà la correcte execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcte execució del contracte implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es pot veure impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

5. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

De conformitat amb l'establert a l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de la licitació es desglossa al quadre següent:

Anualitat	Import sense IVA	No està subjecte a IVA	Import total
2024	112.000,00	0,00	112.000,00
2025	112.000,00	0,00	112.000,00
TOTAL	224.000,00	0,00	224.000,00

El valor estimat del contracte és de 224.000,00 € resultat de la suma de l'import del pressupost de licitació total (no està subjecte a IVA), de l'import de modificats i de l'import de pròrrogues previstes: 224.000,00 € + 0,00 € (en concepte de modificats) + 0,00 € (en concepte de pròrrogues).

6. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Per raó del seu valor estimat el present expedient de contractació NO està subjecte a regulació harmonitzada, en aplicació dels criteris i umbrals prevists als articles 19 i ss de la LCSP.

Atenent a les característiques definides d'aquest expedient i al seu valor estimat, aquest expedient es tramitarà mitjançant el següent procediment:



Obert, de conformitat amb l'establert als articles 156 i següents de la LCSP



Obert simplificat, per concórrer les condicions previstes a l'article 159 de la LCSP



Obert simplificat abreujat, per concórrer les condicions previstes a l'art.159.6 LCSP.

7. TERMINI D'EXECUCIÓ:

Termini d'execució: **2 ANYS**

8. LLOC DE PRESTACIÓ.

ILLES BALEARS. INSTAL·LACIONS DE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL.

9. JUSTIFICACIÓ INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Atès que l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental no disposa dels mitjans propis adequats i suficients per desenvolupar l'objecte d'aquest expedient de contractació de serveis i cobrir totes les necessitats que pretén satisfer, de conformitat amb l'establert a l'article 116.4- f), es fa imprescindible la contractació de la seva execució per part de tercers.

10. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es proposa designar al Cap d'Àrea d'assumptes generals (en funcions) i Secretari general de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental.

Palma a, 6 d'Octubre de 2023



Gerard Torrente
Secretari general de l'Agència Balear de l'Aigua
i de la Qualitat Ambiental

2.1.2.- Modificació de l'acord d'inici de l'expedient de contractació del servei d'exploració, manteniment i conservació de les instal·lacions de proveïment d'aigua en alta de Mallorca.



PROPOSTA D'ACORD DE MODIFICACIÓ DELS ACORDS DE L'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE PROVEÏMENT D'AIGUA EN ALTA DE MALLORCA 2024-2029

Dia 20 d'abril de 2023 el Cap de l'Àrea de construcció i gestió d'abastament i dessaladores de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental va emetre una memòria tècnica justificativa de la necessitat de la contractació del Servei d'exploració, manteniment i conservació de les instal·lacions de proveïment d'aigua en alta de Mallorca per al període 2024-2029 en la que s'exposen les causes que justifiquen la contractació del servei d'exploració de les instal·lacions de Mallorca a partir del mes de febrer de 2024, data en que finalitza la vigència del contracte del servei actualment en vigor. La memòria justificativa estimava un pressupost màxim de licitació del servei de 14.010.383,14 € sense iva (16.952.563,60 € iva inclòs) per un termini d'execució de 5 anys.

En data 27 d'abril de 2023 el Consell de Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va acordar el següent:

Primer.- *Iniciar l'expedient de contractació del SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE PROVEÏMENT EN ALTA DE MALLORCA amb un pressupost màxim de licitació de 14.010.383,14 € sense iva (16.952.563,60 € iva inclòs), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a la prèvia autorització de la despesa, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.*

Segon.- *Delegar la firma en el Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental per a procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, l'adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert.*

Tercer.- *Nomenar al Cap de l'Àrea construcció i gestió d'abastament i dessaladores de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental com a responsable del contracte.*

Estant l'expedient pendent de publicació, dia 29 de setembre de 2023 el Cap d'àrea de construcció i gestió d'abastament i dessaladores d'Abaqua va emetre un nou informe tècnic en el que exposa que a conseqüència d'un nou estudi dels costos es produeix una reducció del pressupost de licitació del servei, degut a la reducció d'inversions, sobretot a causa de la supressió de les partides

corresponents a la millora per a la renovació de la conducció de PRFV en el tram des de la T de son Carbonell fins el dipòsit de son Carbonell, que finalment no s'inclou.

A conseqüència de no incloure aquesta millora en el contracte i d'altres, ha donat com a resultat un pressupost de la contractació del servei de 12.685.492,05 € sense l'iva, que no supera el pressupost màxim de licitació inicialment aprovat (de 14.010.383,14 € sense iva) per l'òrgan de contractació. L'informe tècnic que s'adjunta detalla els costos que s'han reduït i la seva repercussió al pressupost del contracte.

Actualment es disposa del certificat que acredita que hi ha crèdit adequat i suficient en el Capítol II dels pressuposts d'ABAQUA per executar aquestes actuacions de conformitat amb les anualitats següents:

	Sense iva	iva	iva inclòs
2024	2.312.625,88	485.651,43	2.798.277,31
2025	2.551.427,00	535.799,67	3.087.226,67
2026	2.539.510,20	533.297,14	3.072.807,34
2027	2.551.427,00	535.799,67	3.087.226,67
2028	2.539.510,20	533.297,14	3.072.807,34
2029	190.991,76	40.108,27	231.100,03
TOTAL	12.685.492,05	2.663.953,32	15.349.445,37

Es disposa també de l'informe favorable a la despesa pluriennal de la Direcció General de Pressuposts i Finançament de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques, en compliment de l'article 9.1 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Proposta:

Atès que l'article 14.1m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència ser l'òrgan de contractació de l'entitat, el Director gerent proposa al Consell d'Administració l'Adopció dels següents acords:

Primer: Modificar els acords adoptats pel Consell d'Administració en sessió de dia 27 d'abril de 2023 respecte a l'inici de l'expedient de contractació del SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE PROVEÏMENT EN ALTA DE MALLORCA amb la finalitat d'actualitzar i reduir el pressupost de licitació per un import màxim de 12.685.492,05 € sense l'iva (15.349.445,37 € l'iva inclòs), el qual estarà condicionat a l'autorització de la despesa, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.

Segon.- Delegar la firma en el Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental per a procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, l'adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert.

Tercer.- Nomenar al Cap de l'Àrea construcció i gestió d'abastament i dessaladores de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental com a responsable del contracte.

Palma, a la data de firma electrònica visible al document
EL DIRECTOR GERENT



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE MODIFICACIÓ DE L'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Objecte: SERVEI DE "CONTRACTE DE SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE PROVEÏMENT EN ALTA DE MALLORCA"

Tipus de contracte: SERVEI

Entitat: Agència Balear de l'aigua i de la Qualitat Ambiental

1. MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT I OBJECTE DEL CONTRACTE:

1.1.- ANTECEDENTS

Actualment, des de l'Àrea de Construcció i Gestió d'Abastiment i Dessaladores d'ABAQUA es gestiona el contracte de servei d'exploració, manteniment i conservació de les instal·lacions de la zona d'abastament Mallorca (Sa Marineta, sa Costera, s'Estremera, Son Pacs, Artèria de Ponent i Artèria de Marratxí).

Expedient: SE/18/17:

- Data contracte: 6/02/2017
- Adjudicatari: Societat de Foment Agrícola Castellonenc, S.A. (FACSA)
- Pressupost d'adjudicació 10.311.617,66 € I.V.A. exclòs.
- Termini: 5 anys.
- Finalització original del contracte primitiu: 06/02/2024

El Consell d'Administració d'ABAQUA de data 2 de febrer de 2023, va adoptar l'acord d'iniciar l'expedient de contractació de la modificació del contracte d'exploració, manteniment i conservació de les instal·lacions de la zona d'abastament Mallorca (Sa Marineta, sa Costera, s'Estremera, Son Pacs, Artèria de Ponent i Artèria de Marratxí) amb la finalitat d'incloure dins Del contracte de servei de manteniment i explotació de la xarxa en alta de Mallorca, la nova conducció de Maria de la Salut-Petra, el nou dipòsit de Maria de la Salut, el punt de lliurament d'Ariany i el dipòsit de Petra.

El 13 de març del 2023 es va signar el contracte de l'esmentada modificació.

Es va estimar que el cost de la modificació del contracte de servei d'exploració, manteniment i conservació de les instal·lacions de la zona d'abastament Mallorca (Sa Marineta, Sa Costera, S'Estremera, Son Pacs, Artèria de Ponent i Artèria de Marratxí),

Expedient: SE/18/17, tindria un cost màxim de 113.391,57 € (IVA exclòs), amb les anualitats màximes següents:

Anualitat 2023 (IVA exclòs)	Anualitat 2024 (IVA exclòs)
101.897,09 €	11.494,48 €

El Consell d'Administració d'ABAQUA de data 27 d'abril de 2023, va adoptar l'acord d'iniciar l'expedient de contractació del nou contracte d'explotació, manteniment i conservació de les instal·lacions de la zona d'abastament Mallorca (Sa Marineta, sa Costera, s'Estremera, Son Pacs, Artèria de Ponent i Artèria de Marratxí), per un valor estimat de:

Import de licitació sense IVA	15.168.658,59 € +
Previsió modificats (art 204 LCSP)	3.033.731,72 € +
Import despesa addicional per pròrrogues (només serveis o subm)	0,00 € +
TOTAL Valor estimat del contracte sense IVA	18.202.390,31 €



ANALISIS DE COSTOS DEL PRESSUPOST INICIAL

ABASTECIMIENTO RED EN ALTA DE MALLORCA		2024 (328 dies)	2025	2026	2027	2028	2029 (37 dies)	TOTAL	PROMEDIO ANUAL
Gastos de Personal		793.455,76	882.961,44	882.961,44	882.961,44	882.961,44	89.505,68	4.414.807,21	882.961,44
Mantenimiento y conservación de equipos eléctricos		170.069,73	189.254,43	189.254,43	189.254,43	189.254,43	19.184,70	946.272,13	189.254,43
	mantenimiento preventivo y predictivo	120.882,49	134.518,62	134.518,62	134.518,62	134.518,62	13.636,13	672.593,10	134.518,62
	Mantenimiento correctivo	49.187,25	54.735,81	54.735,81	54.735,81	54.735,81	5.548,56	273.679,04	54.735,81
Mantenimiento y conservación de equipos mecánicos		409.565,92	455.766,96	455.766,96	455.766,96	455.766,96	46.201,03	2.278.834,78	455.766,96
	mantenimiento preventivo y predictivo	138.769,47	154.423,34	154.423,34	154.423,34	154.423,34	15.653,87	772.116,71	154.423,34
	mantenimiento equipos especiales	172.421,96	191.872,00	191.872,00	191.872,00	191.872,00	19.450,04	959.360,00	191.872,00
	Mantenimiento correctivo	98.374,49	109.471,61	109.471,61	109.471,61	109.471,61	11.097,12	547.358,07	109.471,61
Mantenimiento y conservación de obra civil		150.057,04	166.984,21	166.984,21	166.984,21	166.984,21	16.927,17	834.921,05	166.984,21
	mantenimiento preventivo	100.869,80	112.248,40	112.248,40	112.248,40	112.248,40	11.378,61	561.242,02	112.248,40
	Mantenimiento correctivo	49.187,25	54.735,81	54.735,81	54.735,81	54.735,81	5.548,56	273.679,04	54.735,81
Mantenimiento y conservación de instalaciones contra incendios		10.080,23	11.217,33	11.217,33	11.217,33	11.217,33	1.137,10	56.086,67	11.217,33
Reposición equipos		300.210,20	334.075,38	334.075,38	334.075,38	334.075,38	33.865,18	1.670.376,88	334.075,38
Mantenimiento analizadores, bombas de cloro y sustitución depósitos GRG hipoclorito		25.105,88	27.937,95	27.937,95	27.937,95	27.937,95	2.832,07	139.689,75	27.937,95
Mantenimiento baterías y toro		5.461,46	6.077,54	6.077,54	6.077,54	6.077,54	616,08	30.387,70	6.077,54
Análisis, mantenimiento normativo, desratización, limpieza,.....		107.485,72	136.198,76	119.174,76	136.198,76	119.174,76	11.689,04	629.921,79	125.984,36
Inversiones en Mejoras en la red		453.658,08	504.832,93	504.832,93	504.832,93	504.832,93	51.174,84	2.524.164,64	504.832,93
Subtotal		131.070,69	145.856,10	145.856,10	145.856,10	145.856,10	14.785,41	729.280,50	145.856,10
Gastos generales de administración	Telf, Seguro, otros...	51.472,19	57.278,50	57.278,50	57.278,50	57.278,50	5.806,31	286.392,50	57.278,50
	Servicio de prevención o equipamiento de seguridad	14.433,44	16.061,60	16.061,60	16.061,60	16.061,60	1.628,16	80.308,00	16.061,60
	Vehículos y desplazamientos	65.165,06	72.516,00	72.516,00	72.516,00	72.516,00	7.350,94	362.580,00	72.516,00
TOTAL GASTOS FIJOS		2.556.220,73	2.861.163,02	2.844.139,02	2.861.163,02	2.844.139,02	287.918,29	14.504.743,10	2.900.948,62
Productos químicos		74.391,39	82.783,10	82.783,10	82.783,10	82.783,10	8.391,71	413.915,50	82.783,10
Prima por eliminación de fugas prima por m3 no perdido s/ máximo		44.931,51	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	5.068,49	250.000,00	50.000,00
TOTAL GASTOS VARIABLES		119.322,90	132.783,10	132.783,10	132.783,10	132.783,10	13.460,20	663.915,50	132.783,10
TOTAL CONTRATO		2.675.543,63	2.993.946,12	2.976.922,12	2.993.946,12	2.976.922,12	301.378,50	15.168.658,60	3.033.731,72



1.2.- OBJECTE DEL CONTRACTE

Les competències de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, estan definides a l'Art. 1.2 dels Estatuts de l'entitat aprovats pel Decret 100/2015, de 18 de desembre. S'inclouen dins la finalitat institucional de l'entitat la promoció, construcció, explotació i manteniment de les infraestructures hidràuliques, incloses les instal·lacions de captació, conducció, potabilització i distribució d'aigües; les actuacions, obres i instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals; la conservació i millora del domini públic hidràulic; la millora del patrimoni hidràulic de les Illes Balears i qualsevol tipus d'actuació hidràulica que sigui competència de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears; actuacions relatives a qualitat ambiental, residus i litoral; així com la captació, conducció i distribució d'aigües i el sanejament i depuració d'aigües residuals.

L'objecte del contracte es:

El servei d'explotació, manteniment, conservació, obres de millora i operació de les instal·lacions d'aigua potable de Sa Costera, de l'aqüífer de s'Estremera, de l'artèria de Ponent i Maratxí, són Pacs, sa Marineta i les seves instal·lacions annexes de forma que n'asseguri el funcionament normal i es compleixin els rendiments i els objectius de qualitat d'abastament d'aigua. També s'hi inclouen les noves instal·lacions de la conducció de Maria de la Salut fins a Petra i els seus nous dipòsits i el punt d'entrega d'Ariany.

Actualment els serveis tècnics de l'Àrea de Construcció i Gestió d'Abastiment i Dessaladores estan redactant el plec tècnic d'un nou contracte del servei d'explotació, manteniment i conservació de les instal·lacions d'abastament en alta de Mallorca de 5 anys de durada, cosa que ha significat un reestudi dels costos.

Amb el nou contracte es preveu una gestió de 28.476.175 m³ anuals.

S'ha realitzat un estudi dels nous costos i es preveu un reducció del preu total del contracte. Quedant de la següent manera:

Una part fixa de 1.463.942,13 €/any del pressupost de licitació del contracte

Una part a justificar de 949.100,85€/any del pressupost de licitació del contracte

I les despeses variables de 124.055,43€/any que inclouen 50.000 €/any per a bonificacions en reduccions de fuites a la xarxa.

Aquesta reducció del preu del contracte es deu sobretot a la reducció d'inversions. Concretament s'ha decidit extreure del contracte l'execució de la renovació de la conducció de PRFV, per una nova conducció de fosa, al tram des de la T de Son Carbonell fins al dipòsit de Son Carbonell. I la resta d'inversions, com son; la millora de la infiltració d'aigua dins de l'aquífer de s'Estremera, la instal·lació de nova línia de BT al dipòsit de Soller o la reparació dels pous de la bateria núm. 4 dels pous de s'Estremera, s'han previst dintre dels plec com a millores a realitza pel contractista, sense cap càrrec per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

1.3.- JUSTIFICACIO DE LA MODIFICACIO DE L'IMPORT DEL CONTRACTE

Despeses de Personal

Les despeses de personal no han variat significativament. En un principi es preveia un IPC inicial per l'any 2023 del 6,1% i que s'ha reduït al 2,3 % i s'han reestructurat els costos de nocturnitat,

	2019-2024+Ampliació
<u>Despeses de Personal</u>	2.919.994,38 €

	PUESTO	CATEGORÍA	DEDICACIÓN	SALARIO COSTE EMPRESA 2024	VARIABLES COSTE EMPRESA 2024	FORMACIÓN 2024	EPIS Y VESTUARIO 2024	TOTAL 2024
1	Jefe de servicio	GRUPO PROF 5	100%	79.888	0	2.126 €	531 €	82.545 €
2	Jefe del centro de control	GRUPO PROF 4	100%	57.048	0	2.126 €	531 €	59.706 €
3	Capataz	GRUPO PROF 4	100%	52.315	2.157	2.126 €	531 €	57.129 €
4	operario mantenimiento OFICIAL 1º	GRUPO PROF 3A	100%	40.776	4.531	2.126 €	531 €	47.964 €
5	operario mantenimiento OFICIAL 1º	GRUPO PROF 3A	100%	40.776	4.531	2.126 €	531 €	47.964 €
6	operario mantenimiento OFICIAL 1º	GRUPO PROF 3A	100%	40.776	4.531	2.126 €	531 €	47.964 €
7	operario mantenimiento OFICIAL 1º	GRUPO PROF 3A	100%	40.776	4.531	2.126 €	531 €	47.964 €
8	operario mantenimiento OFICIAL 1º	GRUPO PROF 3A	100%	40.776	4.531	2.126 €	531 €	47.964 €
9	operario mantenimiento OFICIAL 2º	GRUPO PROF 3B	100%	35.217	2.247	2.126 €	531 €	40.121 €
10	operario mantenimiento OFICIAL 3º	GRUPO PROF 2A	100%	31.711	3.665	2.126 €	531 €	38.033 €
11	operario mantenimiento OFICIAL 3º	GRUPO PROF 2A	100%	31.711	3.665	2.126 €	531 €	38.033 €
12	operario mantenimiento OFICIAL 3º	GRUPO PROF 2A	100%	31.711	3.665	2.126 €	531 €	38.033 €
13	operario mantenimiento OFICIAL 3º	GRUPO PROF 2A	100%	31.711	3.665	2.126 €	531 €	38.033 €
14	operador son pacs	GRUPO PROF 3B	100%	35.217	9.232	2.126 €	531 €	47.107 €
15	operador son pacs	GRUPO PROF 3B	100%	35.217	9.232	2.126 €	531 €	47.107 €
16	operador son pacs	GRUPO PROF 3B	100%	35.217	9.232	2.126 €	531 €	47.107 €
17	operador son pacs	GRUPO PROF 3B	100%	35.217	9.232	2.126 €	531 €	47.107 €
18	operador son pacs	GRUPO PROF 3B	100%	35.217	9.232	2.126 €	531 €	47.107 €
Otros				731.276	87.879	38.264	9.566	866.986
	Antigüedad							5.632 €
TOTAL Otros								5.632 €
TOTAL PERSONAL								872.618 €

	2019	2020	2021	2022	2023
--	------	------	------	------	------

IPC					2,3
Incremento conveni	3	3	1,5	3	1,5 + IPC 2023

Despeses de Manteniment i Conservació

Les despeses de manteniment conservació tampoc han sofert modificacions importants. Només aquelles sofertes per l'actualització de preus. I a més s'han vist incrementades, ja que al servei d'exploració i manteniment de la xarxa de Mallorca, s'han inclòs noves instal·lacions:

- Dipòsit de Petra
- Dipòsit de son Sitges
- Dipòsit de Maria de la Salut
- Punt d'entrega d'Ariany.

Despeses de Reposició d'equips

A la quantia prevista per a la reposició d'equips s'han inclòs també aquelles actuacions d'emergència no previstes, que una vegada executades s'hauran de justificar a partir d'una base de preus que justificaran els costos de les actuacions.

Despeses d'anàlisi, manteniment normatiu, desratització, neteja.

S'han vist incrementades, ja que al servei d'exploració i manteniment de la xarxa de Mallorca, s'han inclòs noves instal·lacions:

- Dipòsit de Petra
- Nou dipòsit de son Sitges
- Dipòsit de Maria de la Salut
- Punt d'entrega d'Ariany.

Inversions en millora de la xarxa.

Inicialment estava prevista una partida destinada a inversions en millora de la xarxa per una total de 2.524.164,64 €, a realitzar durant els 5 primers anys.

Aquesta partida contemplava:

- Renovació de la conducció de PRFV, per una nova conducció de fosa, al tram des de la T de Son Carbonell fins al dipòsit de Son Carbonell, al municipi de Muro, en presentar un deficient rendiment del voltant del 75%.
- Estoc equips de recanvi i eines adscrites al servei.
- Millora de la infiltració d'aigua dins de l'aquífer de s'Estremera
- Instal·lació de nova línia de BT al dipòsit de Soller.
- Reparació dels pous de la bateria núm. 4 dels pous de s'Estremera.

Aquesta partida destinada a inversions en millora de la xarxa per una total de 2.524.164,64 €, a realitzar durant els 5 primers anys, s'ha reduït a 235.321,17 €.

Aquesta partida actualment contempla:

- Projectes per a l'obtenció de les llicències de funcionament i obertura davant dels ajuntaments pertinents.
- Estoc equips de recanvi adscrites al servei.
- Eines adscrites al servei.
- Implementació del sistema de gestió energètica ISO 50001

Aquesta partida d'inversions s'ha reduït considerablement, ja que estava previst dintre del contracte de manteniment i explotació de la xarxa en alta de Mallorca, l'execució de la renovació de la conducció de PRFV, per una nova conducció de fosa, al tram des de la T de Son Carbonell fins al dipòsit de Son Carbonell, ja que el projecte i execució d'aquesta obra no s'ajusta a l'objecte el contracta del servei i explotació de la xarxa en alta de Mallorca. I la resta d'inversions s'han previst dintre dels plecs com a millores a realitzar pel contractista, sense cap càrrec per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

Despeses variables.

Les despeses variables inclouen els productes químics per a la desinfecció de l'aigua i dels consumibles utilitzats en els equips d'anàlisi en continu de l'aigua repartits en totes les instal·lacions de la xarxa d'abastiment.

S'han vist incrementades, ja que al servei d'explotació i manteniment de la xarxa de Mallorca, s'han inclòs noves instal·lacions:

- Dipòsit de Petra
- Nou dipòsit de son Sitges

- Dipòsit de Maria de la Salut
- Punt d'entrega d'Ariany.

I es manté la bonificació i penalització per pèrdues en tota la xarxa d'abastiment en alta de Mallorca. La bonificació prevista es de 50.000 euros anys, sempre i quan el rendiment anual de la xarxa estigui per sobre del 3%

L'article 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix que la tramitació de contractes per part de les Administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes prevists a l'article 28 d'aquesta Llei i s'haurà de publicar en el Perfil del contractant.

Així, l'article 63.3 indica que s'haurà de publicar al perfil del contractant la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació, el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques, i el document d'aprovació de l'expedient. És per això que, atesa la necessitat sorgida de la contractació d'aquest expedient de referència que s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, i en virtut del principi de simplificació dels tràmits administratius, s'unifica en aquest document la justificació de les necessitats que pretenen cobrir-se de l'actuació i l'ordre de l'inici per part de l'òrgan de contractació.

1.3.- SUBMINISTRAMENTS PREVISTS EN EL SERVEI

El servei contempla el subministrament dels següents municipis:

- Lliurament al municipi de Palma
- Lliurament al municipi de Bunyola
- Lliurament al municipi de Marratxí
- Lliurament al municipi de Sóller
- Lliurament al municipi de Fornalutx
- Lliurament al municipi de Calvià
- Lliurament al municipi d'Andratx

- Lliurament al municipi d'Andratx
- Lliurament al municipi de Santa Maria des Camí
- Infiltració a l'aquífer de s'Estremera
- Lliurament del municipi de Muro
- Lliurament del municipi de Marí de la Salut
- Lliurament del municipi de Petra
- Lliurament del municipi d'Ariany
- PE concessió IDAM Alcudia
- PE concessió IDAM Andratx
- Lliurament a la platja de Muro
- Dispensador de Son Pacs
- Lliurament del municipi d'Inca

Juntament amb totes les instal·lacions de la xarxa en alta de Mallorca, per donar garantia de subministrament.

2. CPV

L'objecte d'aquest contracte correspon al codi de la nomenclatura Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea següent:

CPV- 65130000-3 Explotació del subministrament d'aigua.

3. DIVISIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE EN LOTS

De conformitat amb l'establert als articles 99 i 116.4-g) de la LCSP, i atenent a l'objecte del present contracte, es considera que operen les circumstàncies previstes a l'article 99.3 de LCSP, i es preveu la **NO divisió en lots** de l'objecte del contracte pels següents motius:

- a) La divisió en lots de l'objecte del contracte implicaria el risc de restringir inadequadament la competència.

- b) La realització independent de les diverses prestacions compres dins l'objecte del contracte dificultarà la correcte execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcte execució del contracte implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es pot veure impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ DEL SERVEI

De conformitat amb l'establert a l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de la licitació es desglossa al quadre següent:

L'article 116.4-d) de la LCSP determina que a l'expedient s'ha d'indicar expressament el càlcul del VEC, amb indicació de tots els conceptes que l'integren. El valor estimat del contracte es tindrà en compte per establir el procediment d'adjudicació aplicable i la publicitat a la que es sotmetrà l'expedient.

Mètode de càlcul aplicat:

Import de licitació sense IVA	12.685.492,05 € +
Previsió modificats (art 204 LCSP)	2.537.098,41 € +
Import despesa addicional per pròrrogues (només serveis o subm)	0,00 € +
TOTAL	
Valor estimat del contracte sense IVA	15.222.590,46 €



ANALISIS DE COSTOS DEL PRESSUPOST MODIFICAT

ABASTECIMIENTO RED EN ALTA DE MALLORCA	2024	2025	2026	2027	2028	2029	TOTAL	PROMEDIO ANUAL	
Gastos de Personal	784.160,96	872.618,14	872.618,14	872.618,14	872.618,14	88.457,18	4.363.090,70	872.618,14	49%
Mantenimiento y conservación de equipos eléctricos	170.069,73	189.254,43	189.254,43	189.254,43	189.254,43	19.184,70	946.272,13	189.254,43	45%
mantenimiento preventivo y predictivo	120.882,49	134.518,62	134.518,62	134.518,62	134.518,62	13.636,13	658.956,96	131.791,39	56%
Mantenimiento correctivo	49.187,25	54.735,81	54.735,81	54.735,81	54.735,81	5.548,56	268.130,47	53.626,09	16%
Mantenimiento y conservación de equipos mecánicos	230.242,49	256.214,96	256.214,96	256.214,96	256.214,96	25.972,48	1.281.074,82	256.214,96	46,17%
mantenimiento preventivo y predictivo	131.868,00	146.743,35	146.743,35	146.743,35	146.743,35	14.875,35	733.716,75	146.743,35	50%
Mantenimiento correctivo	98.374,49	109.471,61	109.471,61	109.471,61	109.471,61	11.097,12	547.358,07	109.471,61	42%
Subtotal	131.069,34	145.854,60	145.854,60	145.854,60	145.854,60	14.785,26	729.273,00	145.854,60	15,80%
Gastos generales de administración									
Telf, Seguro, otros...	51.921,50	57.778,50	57.778,50	57.778,50	57.778,50	5.857,00	288.892,50	57.778,50	17%
Servicio de prevención o equipamiento de seguridad	13.917,17	15.487,10	15.487,10	15.487,10	15.487,10	1.569,93	77.435,50	15.487,10	12%
Vehiculos y desplazamientos	65.230,66	72.589,00	72.589,00	72.589,00	72.589,00	7.358,34	362.945,00	72.589,00	15%
TOTAL GASTOS FIJOS	1.315.542,52	1.463.942,13	1.463.942,13	1.463.942,13	1.463.942,13	148.399,61	7.319.710,65	1.463.942,13	44,10%
mantenimiento equipos especiales	246.219,49	246.219,49	246.219,49	246.219,49	246.219,49	0,00	1.231.097,45	246.219,49	33,29%
Mantenimiento y conservación de obra civil	121.588,60	135.304,39	135.304,39	135.304,39	135.304,39	13.715,79	676.521,93	135.304,39	31,80%
mantenimiento preventivo	74.198,61	82.568,58	82.568,58	82.568,58	82.568,58	8.369,97	412.842,89	82.568,58	15%
Mantenimiento correctivo	47.389,99	52.735,81	52.735,81	52.735,81	52.735,81	5.345,82	263.679,04	52.735,81	71%
Mantenimiento y conservación de instalaciones contra incendios	10.204,07	11.355,13	11.355,13	11.355,13	11.355,13	1.151,07	56.775,67	11.355,13	35%
Reposición equipos y actuaciones de emergencia	318.182,80	354.075,38	354.075,38	354.075,38	354.075,38	0,00	1.734.484,30	346.896,86	2,19%
Mantenimiento analizadores, bombas de cloro y substitución depòsitos GRG hipoclorito	25.105,88	27.937,95	27.937,95	27.937,95	27.937,95	2.832,07	139.689,75	27.937,95	
Mantenimiento baterías y Elevador	5.461,46	6.077,54	6.077,54	6.077,54	6.077,54	616,08	30.387,70	6.077,54	
Analisis, mantenimiento normativo, desratización, limpieza,.....	111.479,28	135.395,34	123.478,54	135.395,34	123.478,54	11.999,26	641.226,31	128.245,26	40,62%
Mantenimiento normativo	8.016,01	8.920,25	8.920,25	8.920,25	8.920,25	904,24	44.601,27	8.920,25	11%
Implementacion BIM	2.402,67	2.402,67	2.402,67	2.402,67	2.402,67	0,00	12.013,33	2.402,67	
Vigilancia Conducción Submarina	2.704,80	14.621,60	2.704,80	14.621,60	2.704,80	0,00	37.357,60	7.471,52	16%
Desratización	4.583,01	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	516,99	25.500,00	5.100,00	3%
limpieza de depòsitos e instalaciones	43.189,51	48.061,50	48.061,50	48.061,50	48.061,50	4.871,99	240.307,50	48.061,50	48%
Análisis	50.583,28	56.289,32	56.289,32	56.289,32	56.289,32	5.706,04	281.446,61	56.289,32	78%
subtotal	42.293,34	47.064,23	47.064,23	47.064,23	47.064,23	4.770,89	235.321,17	47.064,23	-90,04%
Inversiones en Mejoras en la red									
Licencia de actividad y funcionamiento	7.943,89	8.840,00	8.840,00	8.840,00	8.840,00	896,11	44.200,00	8.840,00	
Stock equipos de repuesto	26.315,70	29.284,23	29.284,23	29.284,23	29.284,23	2.968,54	146.421,17	29.284,23	
Herramientas adscritas al servicio	3.450,74	3.840,00	3.840,00	3.840,00	3.840,00	389,26	19.200,00	3.840,00	
Sistema gestión energética ISO 50001	4.583,01	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	516,99	25.500,00	5.100,00	
TOTAL GASTOS A JUSTIFICAR	880.534,92	963.429,45	951.512,65	963.429,45	951.512,65	35.085,16	4.745.504,27	949.100,85	-22,22%
Productos químicos	66.548,44	74.055,43	74.055,43	74.055,43	74.055,43	7.506,99	370.277,13	74.055,43	42,86%
Prima por eliminación de fugas prima por m3 no perdido s/ màximo	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	0,00	250.000,00	50.000,00	0%
TOTAL GASTOS VARIABLES	116.548,44	124.055,43	124.055,43	124.055,43	124.055,43	7.506,99	620.277,13	124.055,43	21,82%
TOTAL CONTRATO	2.312.625,88	2.551.427,00	2.539.510,20	2.551.427,00	2.539.510,20	190.991,76	12.685.492,05	2.537.098,41	



5. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Atenent a les característiques definides d'aquest expedient i al seu valor estimat, es proposa la tramitació mitjançant el següent procediment:

- Obert, de conformitat amb l'establert als articles 156 i següents de la LCSP
- Obert simplificat, per concórrer les condicions previstes a l'article 159 de la LCSP
- Obert simplificat abreujat, per concórrer les condicions previstes a l'art.159.6 LCSP.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES:

Termini d'execució: **5 anys**

7. LLOC DE PRESTACIÓ DELS CONTRACTES D'OBRA I DE SERVEIS

ILLA: Mallorca

8. RESPONSABLE TÈCNIC REPRESENTANT DE L'ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT DEL CONTRACTE D'OBRES

Es proposa al Sr. Gabriel Serra Riutort de Tècnic d'explotació de l'Àrea de de Construcció i Gestió d'Abastament i Dessaladores de l'Agència Balear de l'aigua i de la Qualitat Ambiental, com a responsable del contracte de servei d'explotació, manteniment i conservació de les instal·lacions de la zona d'abastament Mallorca (Sa Marineta, sa Costera, s'Estremera, Son Pacs, Artèria de Ponent i Artèria de Marratxí).

9. PROPOSTA

Per tot l'exposat, es proposa que es tramiti el corresponent expedient de contractació, d'obres, conforme a l'establert a l'article 116 i 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Palma, a data de signatura electrònica

Sgt: Santiago del Río Matute
Cap de l'Àrea de de Construcció
i Gestió d'Abastament i Dessaladores

2.1.3.- Obres de renovació d'un tram de la conducció d'aigua dessalada del ramal est de la interconnexió d'Eivissa.



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Objecte: OBRES DE "RENOVACIÓ D'UN TRAM DE LA CONDUCCIÓ D'AIGUA DESSALADA DEL RAMAL EST DE LA INTERCONNEXIÓ D'EIVISSA"

Tipus de contracte: OBRES

1. MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT I OBJECTE DEL CONTRACTE:

1.1.- ANTECEDENTS

Històricament, a les conduccions de PRFV que conformen els ramal principal de la Interconnexió d'aigua dessalada a l'illa d'Eivissa, s'han produït avaries de forma recurrent, moltes en temporada estival, compromentent els lliuraments als diferents municipis de l'illa. En els darrers dos anys s'han registrat 4 trencaments al tram on s'ubica el Pont de la Llosa, tres dels quals s'han produït en ple estiu, havent-se s'han d'aplicar restriccions als lliuraments d'aigua dessalada a tots els municipis de l'illa. Es tracta d'un tram situat entre dues ventoses d'uns 1680 ml. En aquest tram se situa el punt més baix del ramal Est i per tant on es produeixen les pressions més grans sobre la canonada.

El ramal est transporta entre 9.000 i 12.000 m³ diaris a l'any. En el cas d'una avaria al ramal Est en el període abril-octubre, cal aplicar restriccions en els lliuraments a tots els municipis de l'illa degut a l'important volum diari que es transporta, i les demandes actuals.

Per tal d'augmentar la garantia de l'abastament d'aigua dessalada a tota l'illa i vist que els darrers anys s'han produït avaries continuades es proposa la substitució d'aquest tram que coincideix amb la part més baixa del ramal est. El tram de 1680 ml se situa entre dues ventoses quedant el desguàs, situat al torrent al costat del Pont de la Llosa, a la part intermèdia del tram.

El dia 20 de setembre de 2022, l'Àrea de construcció i gestió de l'abastament i dessalació de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va adjudicar la redacció del projecte PER A LA RENOVACIÓ D'UN TRAM DE LA CONDUCCIÓ D'AIGUA DESSALADA AL RAMAL EST DE LA INTERCONNEXIÓ D'EIVISSA.

L'esmentat projecte contempla les actuacions necessàries per tal de substituir el tram esmentat de canonada de PRFV per una de nova de Fossa Dúctil de 500 mm de diàmetre.

1.2.- OBJECTE DEL CONTRACTE

Les competències de l'Agència Balear de l'Aigua i de la qualitat ambiental, estan definides a l'Art. 1.2 dels Estatuts de l'entitat aprovats pel Decret 100/2015, de 18 de desembre. S'inclouen dins la finalitat institucional de l'entitat la promoció, construcció, explotació i manteniment de les infraestructures hidràuliques, incloses les instal·lacions de captació, conducció, potabilització i distribució d'aigües; les actuacions, obres i instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals; la conservació i millora del domini públic hidràulic; la millora del patrimoni hidràulic de les Illes Balears i qualsevol tipus d'actuació hidràulica que sigui competència de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears; actuacions relatives a qualitat ambiental, residus i litoral; així com la captació, conducció i distribució d'aigües i el sanejament i depuració d'aigües residuals.

L'objecte del contracte es:

- La construcció de les obres definides al projecte "RENOVACIÓ D'UN TRAM DE LA CONDUCCIÓ D'AIGUA DESSALADA AL RAMAL EST DE LA INTERCONNEXIÓ D'EIVISSA" amb la finalitat de augmentar la seguretat de l'abastament al sistema de Interconnexió de l'illa d'Eivissa.

En conseqüència, es fa palès que l'objecte del contracte dóna resposta a les necessitats plantejades i s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, i queda constància que la relació entre les necessitats a satisfer i l'objecte del contracte és directe, clara i proporcional, tal i com prescriu l'article 116.4-e) de la LCSP.

L'article 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix que la tramitació de contractes per part de les Administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes prevists a l'article 28 d'aquesta Llei i s'haurà de publicar en el Perfil del contractant.

Així, l'article 63.3 indica que s'haurà de publicar al perfil del contractant la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació, el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques, i el document d'aprovació de l'expedient. És per això que, atesa la necessitat sorgida de la contractació d'aquest expedient de referència que s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, i en virtut del principi de simplificació dels tràmits administratius,

s'unifica en aquest document la justificació de les necessitats que pretenen cobrir-se de l'actuació i l'ordre de l'inici per part de l'òrgan de contractació.

1.3.- OBRES DEFINIDES AL PROJECTE

Al projecte es preveuen les actuacions següents:

- Substitució d'un tram de 1.334 ml de canonada de PRFV DN400 mm a fossa dúctil DN 500 mm.
- Execució de tres noves arquetes de connexió als extrems substituint les actuals.
- Adequació de l'arqueta del desguàs al torrent per adaptar als nous diàmetres.
- Pavimentació de nou de tot l'ample del camí afectat per aquestes obres.

2. CPV

L'objecte d'aquest contracte correspon al codi de la nomenclatura Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea següent:

CPV- 45231100-6 Treballs generals de construcció de canonades

3. DIVISIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE EN LOTS

De conformitat amb l'establert als articles 99 i 116.4-g) de la LCSP, i atenent a l'objecte del present contracte, es considera que operen les circumstàncies previstes a l'article 99.3 de LCSP, i es preveu la **NO divisió en lots** de l'objecte del contracte pels següents motius:

- a) La divisió en lots de l'objecte del contracte implicaria el risc de restringir inadequadament la competència.
- b) La realització independent de les diverses prestacions compres dins l'objecte del contracte dificultarà la correcte execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcte execució del contracte implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es pot veure impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ DE L'OBRA

De conformitat amb l'establert a l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de la licitació es desglossa al quadre següent:

BASE LICITACIÓ OBRA			
Anualitat	Import sense IVA	IVA 21%	Import IVA inclòs
2024	1.517.354,99 €	318.644,55 €	1.835.999,54 €
TOTAL	1.517.354,99 €	318.644,55 €	1.835.999,54 €

4.1. Determinació del valor estimat del contracte (VEC):

L'article 116.4-d) de la LCSP determina que a l'expedient s'ha d'indicar expressament el càlcul del VEC, amb indicació de tots els conceptes que l'integren. El valor estimat del contracte es tindrà en compte per establir el procediment d'adjudicació aplicable i la publicitat a la que es sotmetrà l'expedient.

Mètode de càlcul aplicat:

VEC		Import (sense IVA)	IVA 21%	Import (IVA inclòs)
Pressupost base licitació		1.517.354,99	318.644,55	1.835.999,54
Patrimoni històric	1,5%	22.760,32	4.779,67	27.539,99
Previsió modificats (art 204 LCSP)	20%	303.471,00	63.728,91	367.199,91
Total VEC obra		1.843.586,31	387.153,13	2.230.739,44

El valor estimat del contracte sense IVA és de 1.843.586,31€ resultat de la suma de l'import del pressupost de licitació, de l'import de per inversió al patrimoni històric, i de l'import dels possibles modificats: 1.517.354,99 € + 22.760,32 € + 303.471,00 €.

5. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Atenent a les característiques definides d'aquest expedient i al seu valor estimat, es proposa la tramitació mitjançant el següent procediment:

- Obert, de conformitat amb l'establert als articles 156 i següents de la LCSP
- Obert simplificat, per concórrer les condicions previstes a l'article 159 de la LCSP
- Obert simplificat abreujat, per concórrer les condicions previstes a l'art.159.6 LCSP.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ:

Termini d'execució: 5 **MESOS**

7. LLOC DE PRESTACIÓ.

T.M.: Santa Eulària des Riu

ILLA: Eivissa

8. TÈCNIC REPRESENTANT DE L'ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT

Es proposa al Sr. Santiago Del Río Matute de Cap de l'Àrea de de Construcció i Gestió d'Abastament i Dessaladores de l'Agència Balear de l'aigua i de la Qualitat Ambiental.

9. PROPOSTA

Per tot l'exposat, es proposa que es tramiti el corresponent expedient de contractació, conforme a l'establert a l'article 116 i 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Palma, a data de signatura electrònica

Sgt: Santiago del Río Matute
Cap de l'Àrea de de Construcció
i Gestió d'Abastament i Dessaladores

2.2.- Aprovació d'expedients.

2.2.1.- Ratificació de la resolució per urgència del President d'ABAQUA per a l'aprovació de l'expedient de despesa del contracte basat en l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica a les instal·lacions gestionades per ABAQUA.



PROPOSTA D'ACORD PER LA RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ ADOPTADA PER RAONS D'URGÈNCIA PEL PRESIDENT DE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL PER A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE DESPESA DEL CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC CC 5/2022 AM PER AL SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA A LES INSTAL·LACIONS DE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL.

Una vegada enllestida la tramitació de l'expedient del contracte basat en l'Acord marc CC 5/2022 AM mitjançant el procediment aprovat per la Conselleria d'Hisenda i relacions exteriors, òrgan de contractació centralitzada, dia 19 de maig de 2023 el President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat ambiental, per raons d'urgència, va dictar resolució d'aprovació de l'expedient de despesa corresponent al contracte basat en l'Acord marc per al subministrament d'energia elèctrica a les instal·lacions de l'Agència, pel període anual comprès entre l'1 de juny de 2023 i fins el 31 de maig de 2024. S'adjunta còpia de la resolució amb la justificació corresponent.

L'article 14.1 m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat ambiental, disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència "*ser l'òrgan de contractació de l'entitat*". No obstant això, quan les circumstàncies requereixin una actuació urgent, l'article 12.1.f) del citat Decret, estableix que entre les funcions del President de l'entitat s'inclou, "*exercitar, per raons d'urgència, qualsevol facultat que correspongui al Consell d'Administració, donant compte al mateix als efectes de la seva ratificació*".

És per això, que als efectes de la seva ratificació, el Director gerent de l'Agència proposa al Consell d'Administració l'adopció del següent acord:

Primer.- Ratificar la resolució adoptada per raons d'urgència pel President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental dia 19 de maig de 2023 per a l'aprovació de l'expedient del contracte basat en l'Acord marc CC 5/2022 AM per al subministrament d'energia elèctrica a les instal·lacions gestionades per l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental, pel període anual comprès entre l'1 de juny de 2023 i fins el 31 de maig de 2024.

Palma, a la data de firma electrònica visible
El Director gerent



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

RESOLUCIÓ DEL PRESIDENT DE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL PER A L'INICI I APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE DESPESA DEL CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC CC 5/2022 AM PER AL SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA DESTINAT A LES INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL, PER EL PERÍODE D'UN ANY A COMPTAR DES DE L'1 DE JUNY DE 2023 I FINS EL 31 DE MAIG DE 2024.

Exp: AM/2023/EE

Fets:

1. En virtut de l'establert a l'article 9 del Decret 56/2012, de 13 de juliol, pel qual es crea la Central de Contractació, que regula la contractació centralitzada i es distribueixen competències en aquesta matèria, el Conseller d'Administracions Públiques, mitjançant la Resolució de 23 de juliol de 2012, declarà de contractació centralitzada el subministrament d'energia elèctrica (BOIB núm. 110, 31 de juliol).
2. L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA) disposa de 279 punt de subministrament elèctric, dels quals 228 estan contractats en baixa tensió (BT) i els 51 restants en mitja tensió (MT).
3. El Director gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, dia 29 de setembre de 2022, va adjudicar el contracte basat en l'Acord marc CC 3/2020 del subministrament d'energia elèctrica als edificis i instal·lacions gestionats per a l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental a Endesa Energia SAU, pels preus unitaris de la seva oferta, per un import màxim de 8.834.556,20 € sense l'iva (10.689.813,00 € l'iva inclòs), pel període de 5 mesos compresos entre dia 1 d'octubre de 2022 i fins el dia 28 de febrer de 2023. Aquest contracte basat fou prorrogat a l'empara de l'art. 29.4 de l'LCSP, mitjançant resolució del Director gerent de dia 24 de febrer de 2023, per un import màxim de 5.300.733,72 € sense l'iva, per una durada de 3 mesos comptadors des de l'1 de març i fins el 31 de maig de 2023.
4. La consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors, com a òrgan de contractació centralitzada, dia 27 d'abril de 2023 adjudicà el nou Acord marc CC 5/2022 AM per a la contractació centralitzada del subministrament d'energia elèctrica per als edificis i instal·lacions de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i del seu sector públic instrumental, a l'empresa ENDESA ENERGIA S.A.U., per un valor màxim estimat total de 334.272.959,78 €, pels preus unitaris de la seva oferta, i per un termini d'un any.

5. Atès que el contracte basat vigent de subministrament elèctric a les instal·lacions d'abastament i sanejament gestionades per ABAQUA acaba la seva vigència el dia 31 de maig de 2023, s'ha iniciat la tramitació per formalitzar el contracte basat en l'Acord marc CC 5/2022 AM, d'acord amb el que estableixen les instruccions de la Central de Contractació.
6. En base a les estimacions de despesa realitzades per la Direcció general d'Energia i Canvi climàtic enviades per la Central de Contractació, els serveis tècnics d'ABAQUA han emès informe tècnic de dia 28 d'abril de 2023 relatiu a la necessitat d'iniciar i tramitar l'expedient per a l'adjudicació del contracte basat en l'Acord marc per al subministrament d'energia elèctrica per als edificis i instal·lacions d'abastament i sanejament d'aigua gestionats per ABAQUA per al període anual comprés entre el dia 1 de juny de 2023 i 31 de maig de 2024.
7. L'informe tècnic inclou la relació de tots els punts de subministrament (CUPS) i l'estimació de la despesa per tots els subministraments d'energia elèctrica d'ABAQUA durant un any, que és la següent:
 - Pressupost màxim de despesa sense l'iva: 19.073.822,67 €
 - Pressupost màxim de despesa iva inclòs: 23.079.325,44 €
 - VEC (inclou pròrroga de 2 mesos i 20% modificacions): 26.067.557,66 €
 - Termini: 1 any
 - Període: 1 de juny de 2023 fins a 31 de maig de 2024
8. L'Àrea econòmica financera de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental dia 2 de maig de 2023 ha emès el certificat de crèdit adequat i suficient per l'import de 19.073.822,67€, sense l'iva, amb càrrec al pressupost de l'entitat per a l'exercici 2023 i 2024.
9. La Direcció general de Pressuposts dia 10 de maig de 2023 ha emès informe favorable a la despesa pluriennal, en compliment de l'establert a l'article 9.1 de la Llei 7/2010, del sector públic instrumental de la CAIB.
10. Dia 15 de maig de 2023, el Consell de Govern, mitjançant Acord, ha concedit a l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental l'autorització prèvia de la despesa corresponent al contracte basat en l'acord marc CC 5/2022 AM per al subministrament d'energia elèctrica a les instal·lacions gestionades per a l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, per un termini d'1 any comptador des de 1 de juny de 2023 fins a 31 de maig de 2024, per un import de 19.073.822,67 €, sense l'iva, en compliment a l'establert a l'article 15.2 de la Llei 7/2010, modificat per la disposició final 11ª de la Llei 11/2022, de 28 de desembre, de pressuposts generals de la Comunitat autònoma de les Illes Balears, que disposa que la iniciació de qualsevol expedient de despesa per part de les entitats que integren el sector públic empresarial i fundacional del qual puguin derivar obligacions econòmiques per a l'entitat superiors a 500.000 euros en expedients de despesa corrent, o de 1.000.000 euros en expedients de despesa de capital, requerirà l'autorització del Consell de Govern.

11. Aquest subministrament d'electricitat és imprescindible per al funcionament correcte de les instal·lacions d'ABAQUA, les quals ofereixen un servei públic d'abastiment d'aigua potable i depuració d'aigües residuals a les Illes Balears, d'acord amb el Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

Fonaments jurídics

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i la seva normativa de desplegament.
2. Els Plecs de clàusules administratives particulars i de condicions tècniques que regeixen l'Acord marc CC 5/2022 AM.
3. Decret 56/2012, de 13 de juliol, pel qual es crea la Central de Contractació i es regula la contractació centralitzada en l'àmbit de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
4. Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
5. Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

Vist que l'article 14.1 m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat ambiental, disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència "ser l'òrgan de contractació de l'entitat"; Vist a la necessitat d'agilitzar l'execució d'aquest contracte, i en ús de les atribucions conferides pels articles 11 i 12 dels Estatuts de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental per poder "exercir, per raons d'urgència, qualsevol facultat que correspongui al Consell d'Administració i donar-ne compte a aquest consell als efectes de la seva ratificació", és per això, que per raons d'urgència, dicto la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Aprovar l'inici de l'expedient de despesa del contracte basat en l'Acord Marc CC 5/2020 AM del subministrament d'energia elèctrica a les instal·lacions gestionades per a l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, corresponent al període anual entre el dia 1 de juny de 2023 i 31 de maig de 2024.

Segon.- Aprovar l'expedient corresponent al contracte basat en l'Acord Marc CC 5/2020 AM del subministrament d'energia elèctrica a les instal·lacions gestionades per a l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, corresponent al període anual entre el dia 1 de juny de 2023 i 31 de maig de 2024, per un import de 19.073.822,67€, sense l'iva.

Tercer.- Aprovar la despesa de 19.073.822,67€, sense l'iva, 23.079.325,44 € l'iva inclòs, amb càrrec al pressupost de l'entitat per als següents exercicis:

	IVA inclòs
Anualitat 2023	13.462.939,84 €
Anualitat 2024	9.616.385,60 €

Tercer.- Establir que la durada del contracte serà de dia 1 de juny de 2023 a dia 31 de maig de 2024.

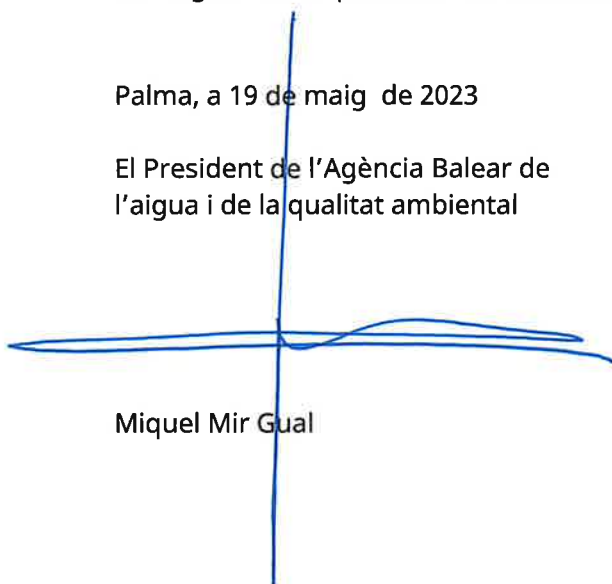
Quart.- Indicar que els punts de subministrament (CUPS) inclosos en aquest contracte basat són els que s'identifiquen en l'annex que s'adjunta a aquesta resolució i que en forma part i que s'han calculat en base als preus de l'adjudicatària de l'Acord Marc.

Cinquè.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència per a la tramitació de l'expedient en tots els seus tràmits, inclosa la seva adjudicació, sempre que no suposin un augment de despesa del contracte.

Sisè.- Donar compte de la present resolució al Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental als efectes de la seva ratificació.

Palma, a 19 de maig de 2023

El President de l'Agència Balear de
l'aigua i de la qualitat ambiental



Miquel Mir Gual

2.3.- Adjudicacions.

2.3.1.- Proposta d'acord per a la ratificació de la resolució del President d'ABAQUA adoptada Contractació del servei de direcció facultativa, inspecció, control i vigilància i coordinació de seguretat i salut de les obres d'adequació emissari d'abocament a la mar de l'EDAR de Santa Eulalia des Riu.



G CONSELLERIA
O DE LA MAR I
I DEL CICLE DE
B L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

PROPOSTA D'ACORD PER A LA RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DEL PRESIDENT DE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL ADOPTADA PER RAONS D'URGÈNCIA PER A LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DIRECCIÓ FACULTATIVA, INSPECCIÓ, CONTROL I VIGILÀNCIA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ EMISSARI D'ABOCAMENT A LA MAR DE L'EDAR DE SANTA EULARIA DES RIU. (TM. STA. EULARIA DES RIU. EIVISSA).

Dia 03 d'octubre de 2022 el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va aprovar l'inici de l'expedient de contractació del SERVEI DE DIRECCIÓ FACULTATIVA, INSPECCIÓ, CONTROL I VIGILÀNCIA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EMISSARI D'ABOCAMENT A LA MAR DE L'EDAR DE SANTA EULARIA DES RIU (TM. STA. EULARIA DES RIU. EIVISSA), per un import màxim de 168.000,00 € sense iva. Aquest acord quedà condicionat a l'obtenció del certificat de crèdit i a l'autorització de la despesa en els termes establerts a la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB. A la mateixa sessió, el Consell d'Administració va delegar la firma al Director executiu per a procedir a la tramitació de l'expedient mitjançant procediment obert.

Obtingut el certificat d'existència de crèdit suficient i obtinguts els informes preceptius, el Director gerent mitjançant resolució de dia 22 de març de 2023, va aprovar l'expedient de contractació, els plecs i la despesa, amb càrrec a les anualitats pressupostàries del 2022, 2023 i 2024 i va ordenar l'obertura del procediment d'adjudicació de l'expedient mitjançant procediment obert. La licitació fou publicada a la plataforma de contractació del sector públic en data 23 de març de 2023, finalitzant el termini de presentació d'ofertes dia 26 d'abril de 2023 a les 19:00 hores.

Tramitat oportunament l'expedient, dia 17 de maig de 2023, la Mesa de Contractació va acordar elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'entitat GRADUAL INGENIEROS, SL, per un import de 166.000,00 € sense iva, per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte prevists en els plecs que regeixen la licitació.

En data 25 de maig de 2023 el President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, fent ús de les facultats que li atribueix l'article 12.1.f) del Decret 100/2015, per raons d'urgència, actuant com a òrgan de contractació de l'entitat, va dictar la resolució per a la proposta d'adjudicació de l'expedient de contractació.

L'article 14.1.m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència " *ser l'òrgan de contractació de l'entitat* ". L'article 12.1.f) del propi Decret, estableix que entre les funcions del President de l'entitat s'inclou, " *exercitar, per raons d'urgència, qualsevol facultat que correspongui al Consell d'Administració, donant compte al mateix als efectes de la seva ratificació*".

És per això, que als efectes de la seva ratificació per part del Consell d'Administració, el Director gerent de l'Agència proposa al Consell d'Administració l'adopció del següent acord:

Primer: Ratificar la resolució adoptada per raons d'urgència pel President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, de dia 25 de maig de 2023, per a la proposta d'adjudicació de l'expedient de contractació del SERVEI DE DIRECCIÓ FACULTATIVA, INSPECCIÓ, CONTROL I VIGILÀNCIA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EMISSARI D'ABOCAMENT A LA MAR DE L'EDAR DE SANTA EULARIA DES RIU (TM. STA. EULARIA DES RIU. EIVISSA).

Firma a la data visible al document

Emeterio Moles Moles

Director gerent



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

RESOLUCIÓ DEL PRESIDENT DE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL SOBRE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DIRECCIÓ FACULTATIVA, INSPECCIÓ, CONTROL I VIGILANCIA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'ADECUACIÓ EMISSARI D'ABOCAMENT A LA MAR DE L'EDAR DE SANTA EULARIA DES RIU. TM. STA. EULARIA DES RIU. EIVISSA.

Exp. Núm.: SE/2023/06

Dia 03 d'octubre de 2022 el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va acordar l'inici de l'expedient de contractació de referencia per un import màxim de 168.000,00 € iva exclòs.

Facultant al Director gerent de l'Agència per a tramitar l'expedient de contractació en totes les seves fases, excepte l'adjudicació, mitjançant procediment obert.

Obtingut el certificat de crèdit suficient i dut a terme totes les aprovacions previstes per Llei, el Director gerent en data 22 de març de 2023, en virtut de la delegació de firma acorda pel Consell d'Administració de data 03 d'octubre de 2022, va aprovar la despesa de 168.000,00 € sense iva, el plec de bases particulars i els plecs de prescripcions tècniques que regiran el contracte, ordenat la tramitació de l'expedient mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Es va donar publicitat a la licitació en el perfil del contractant pel seu coneixement. El termini de presentació d'ofertes, via electrònica, va finalitzar dia 26 d'abril de 2023 a les 19:00 hores.

Una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa es va reunir en sessió de data 03 de maig de 2023 i va comprovar, mitjançant la Plataforma de contractació del sector públic, que l'empresa que havia presentat oferta a la licitació de referència era l'empresa GRADUAL INGENIEROS,SL.

Una vegada revisada per la Mesa la documentació general presentada dins el sobre núm. 1 aportada per GRADUAL INGENIEROS, SL se'l va admetre per haver presentat correctament la documentació general continguda al sobre núm. 1 i va sol·licitar a l'àrea de planificació i construcció de sanejament i depuració d'Abaqua informe sobre l'avaluació de l'oferta tècnica avaluable mitjançant judici de valor presentada per l'entitat admesa a la licitació.

En data 17 de maig de 2023, es va convocar a la Mesa per dur a terme la valoració dels criteris avaluable mitjançant judici de valor i l'obertura de la proposició presentada i admesa a la licitació, en

concret la corresponent a l'oferta econòmica i tècnica avaluable mitjançant fórmula, presentada en el sobre núm. 2, de conformitat amb allò que preveuen les bases que regeixen la present licitació.

Abans de l'obertura de l'oferta, es va procedir a informar als assistents dels resultat de l'estudi, avaluació i puntuació prèvia de la documentació tècnica presentada pel licitador corresponent a criteris no avaluables mitjançant fórmula (sobre nº 3), una vegada obtingut l'informe tècnic signat pel Cap de l'àrea de planificació i construcció de sanejament i depuració d'Abaqua, sol·licitat prèviament per la Mesa de Contractació. De conformitat amb l'informe tècnic el resultat en puntuació de l'aplicació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor va ser el següent:

Nº	LICITADOR ADMÈS	PUNTUACIÓ TECNICA JUDICI DE VALOR (màxim 30 punts)
1	GRADUAL INGENIEROS, SL	27,00

En el mateix acte es va dur a terme l'obertura via plataforma del sobre electrònic núm. 2 de la documentació presentada pel licitador relativa als criteris avaluables mitjançant fórmula. L'oferta econòmica i criteris d'avaluació mitjançant fórmula presentades varen ser les següents:

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONOMICA (sense iva)	MILLORES FORMACIÓ DEL PERSONAL	EXPERIENCIA CONCRETA DEL PERSONAL TÈCNIC
1	GRADUAL INGENIEROS, SL	166.000,00 €	1) Criteri social formació: + 20 hores. 2) Criteri mediambiental formació: + 20 hores.	Va presentar plantilla conforme a PCAP més documentació acreditativa.

La vocal de l'Àrea Econòmica va procedir a realitzar els càlculs pertinents de presumpció de valors anormals o desproporcionats en aplicació dels criteris establerts en el quadre K de característiques del contracte del plec de bases de la licitació, comprovant que no es trobaven incurses en valors anormals o desproporcionats.

Tal i com disposa el quadre de criteris d'adjudicació del PCAP i la clàusula 15 del plec de bases que regeixen la present licitació el cap d'àrea tècnica que promou l'expedient va revisar i valorar la documentació acreditativa de l'experiència del personal tècnic presentada pel licitador, que comprenia la fitxa plantilla i la documentació acreditativa de l'experiència personal.

Feta la valoració definitiva del criteris de l'experiència del personal, la Mesa de contractació va procedir a la valoració de l'oferta i a l'assignació de la puntuació en funció dels criteris d'adjudicació

del contracte i la seva forma de avaluació prevista en el quadre de criteris d'adjudicació del contracte i la clàusula 15 del PCAP que regeix la present licitació, obtingut els següents resultats en puntuació:

Nº	Licitador	Puntuació judici de valor (0-30)	Puntuació oferta econòmica (0-40)	Puntuació criteri social i mediambiental (0-10)	Puntuació experiència concreta del personal tècnic (0-20)	PUNTUACIÓ TOTAL (0-100)
1	GRADUAL INGENIEROS, SL	27,00	40,00	10,00	13,00	90,00

Atesa la puntuació obtinguda, al Mesa de Contractació va acordar elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del *contracte de SERVEI PER DUR A TERME LA DIRECCIÓ FACULTATIVA, INSPECCIÓ, CONTROL, VIGILANCIA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'ADECUACIÓ EMISSARI D'ABOCAMENT AL MAR DE L'EDAR DE SANTA EULARIA DES RIU. TM. STA. EULARIA DES RIU. EIVISSA, a favor de l'entitat GRADUAL INGENIEROS, SL, per un import de 166.000,00 € sense iva per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte prevists en els plecs de bases que regeixen la licitació.*

La urgència de la present proposta d'adjudicació ve motivada pel fet d'agilitzar la tramitació de l'expedient ja que no esta previst la realització d'un consell d'Administració abans de les pròximes eleccions autonòmiques de dia 28 de maig de 2023 i en virtut de les facultats que l'atribueix l'article 12.1.f) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, el President per raons d'urgència dicta la següent:

RESOLUCIÓ

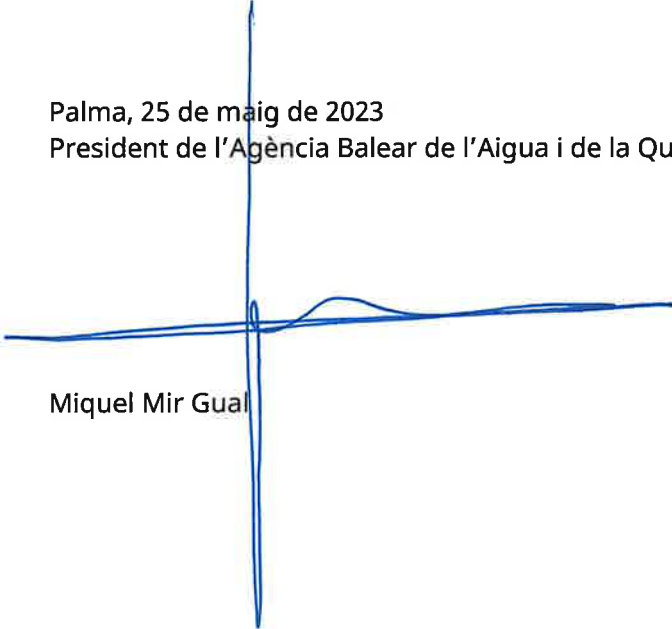
Primer.- Proposar com a adjudicatari del SERVEI PER DUR A TERME LA DIRECCIÓ FACULTATIVA, INSPECCIÓ, CONTROL, VIGILANCIA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'ADECUACIÓ EMISSARI D'ABOCAMENT AL MAR DE L'EDAR DE SANTA EULARIA DES RIU. TM. STA. EULARIA DES RIU. EIVISSA, a favor de l'empresa GRADUAL INGENIEROS, SL, per un import de 166.000,00 € sense IVA, per ser l'oferta més avantatjosa d'acord amb els criteris de valoració que regeixen la present licitació i no incorre en valors anormals o desproporcionats.

Segona.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència per adjudicar l'expedient de contractació que ens ocupa, una vegada hagi acreditat correctament la documentació requerida als articles 19 i 20 del PCAP al proposat com adjudicatari.

Tercer.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència per la firma del corresponent contracte i per a la continuació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, sempre que no suposin augment de despesa.

Palma, 25 de maig de 2023

President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental



Miquel Mir Gual



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: SE/2023/06

TIPO DE CONTRATO: Servicio

OBJETO: Dirección facultativa, inspección, control y vigilancia, y coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de las obras de adecuación emisario de vertido al mar de la edar de Santa Eulària des Riu. Tm. Santa Eulària des Riu. Ibiza.

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE ABAQUA

MESA II - VALORACIÓN CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR , APERTURA Y VALORACIÓN CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Fecha y hora de celebración de la videoconferencia: 17 de mayo de 2023 a las 09:45 h.

Asistentes:

Presidente :

Antoni Bernat Homar, Jefe de Área de planificación y construcción de saneamiento y depuración de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental

Secretaria :

Marta Catalina Frau Ripoll, Técnica superior de gestión de Contratación de Abaqua.

Vocales:

Magdalena Sofia Forcades Pons, Técnica Superior del Área Jurídica de Abaqua.

Asunción Moscardó Covo, Jefa del Área Económica Financiera de Abaqua.

Orden del día:

- 1) Aprobación del acta de la sesión anterior.
- 2) Valoración criterios evaluables mediante juicio de valor.
- 3) Apertura criterios evaluables mediante fórmula.
- 4) Valoración criterios evaluables mediante fórmula.
- 5) Propuesta de adjudicación.
- 6) Aprobación del acta de la presente sesión.

Sesión:

El Presidente toma la palabra e informa a los asistentes que la reunión tiene por objeto la valoración de la oferta evaluable mediante juicio de valor y la apertura de la oferta presentada electrónicamente por el único licitador incluido en el sobre núm. 2 relativo a los criterios de adjudicación evaluables mediante fórmula.

Seguidamente, el Presidente pone a disposición de la Mesa el informe técnico del Área de planificación y construcción de saneamiento y depuración de Abaqua de fecha de 11 de mayo de 2023, solicitado previamente por la Mesa en la reunión anterior y que se adjunta a la presente acta:

Núm.	LICITADOR ADMITIDO	PUNTUACIÓN OFERTA TECNICA (0-30)
1	GRADUAL INGENIEROS, SL	27,00

A continuación, la Secretaria procede a la apertura vía plataforma del sobre electrónico núm. 2 de la documentación presentada por el licitador relativa a los criterios evaluables mediante fórmula, y se procede a su lectura:

LICITADOR	Oferta Económica (Iva excluido)	Criterio social Formación	Criterio Medioambiental Formación	Experiencia personal técnico
1 GRADUAL INGENIEROS, SL	166.000,00 €	Más. 20 h	Más. 20h	(fitxa + doc acreditativa)

A continuación, la vocal del Área Económica Financiera procede a realizar los cálculos pertinentes de presunción de valores anormales o desproporcionados en aplicación de los criterios establecidos en el cuadro K de características del contrato del PCAP. Realizado el cálculo, la Mesa considera que la oferta no se encuentra incursa en valores anormales o desproporcionados, aplicando los criterios de apreciación establecidos en el pliego de bases de la licitación.

La Secretaria comenta que, tal y como especifica el punto A.3 del cuadro de criterios de adjudicación del PCAP, la documentación presentada por los licitadores respecto al criterio de la experiencia del personal técnico, que engloba la FICHA plantilla y la documentación acreditativa de la experiencia del personal, ha de ser valorada oportunamente por la mesa y que podrá solicitar los informes técnicos que considere necesarios antes de formular propuesta de adjudicación.

Visto que se trata de un solo licitador, el Jefe del área de planificación y construcción de saneamiento y depuración de Abaqua procede a revisar en esta sesión la documentación acreditativa de la experiencia presentada, revisando la puntuación de la autoevaluación que el licitador hace en su ficha resumen presentada.

Hecha la revisión de todos los aspectos exigidos en el PCAP para poder valorar las actuaciones acreditativas de la experiencia del personal técnico, el Jefe del área de planificación y construcción de saneamiento y depuración de Abaqua menciona que la puntuación de 23,5 puntos que consta en la ficha de autoevaluación presentada por el licitador GRADUAL INGENIEROS, SL se ha visto reducida a 13,00 puntos ya que en el bloque 1 no aporta la documentación acreditativa necesaria en algunas actuaciones conforme dispone el PCAP y respecto al bloque 3 no acredita las características técnicas de algunas de la actuaciones y por tanto no se han podido valorar.

Seguidamente la Mesa procede a la valoración de la oferta y a la asignación de la puntuación en función de los criterios de adjudicación del contrato y de su forma de evaluación previstos en el cuadro de criterios de adjudicación del contrato y en la cláusula 15 del PCAP que rige la presente licitación, obteniendo los resultados en puntuación que se reflejan a continuación:

LICITADOR	PUNTUACIÓN CRITERIO JUICIO DE VALOR (0-30)	PUNTUACIÓN OFERTA ECONÓMICA (0-40)	PUNTUACIÓN CRITERIO FORMACIÓN (0-10)	PUNTUACIÓN EXPERIENCIA PERSONAL (0-20)	PUNTUACIÓN TOTAL (0-100)
GRADUAL INGENIEROS, SL	27,00	40,00	10,00	13,00	90,00

Revisada la documentación y verificada la presentación electrónica sin ningún tipo de incidencia, se toman los siguientes acuerdos:

Primero: Aprobar el acta de la sesión anterior por parte de los miembros de la Mesa de contratación.

Segundo: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del contrato de SERVICIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, INSPECCIÓN, CONTROL Y VIGILANCIA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN EMISARIO DE VERTIDO AL MAR DE LA EDAR DE SANTA EULARIA DES RIU. TM. SANTA EULARIA DES RIU. IBIZA, a favor de la entidad GRADUAL INGENIEROS por un importe de 166.000,00 € sin iva por

ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación.

Tercero: Aprobar el acta de la presente sesión por parte de los miembros de la Mesa de contratación.

Siendo las 10:00 horas, el Presidente levanta la sesión, de la que como secretaria, extendiendo la presente acta que después de leerla la firman todos los miembros de la Mesa.

El Presidente

Antoni Bernat Homar

La Secretaria

Marta C. Frau Ripoll

Vocal área jurídica

Magdalena Sofia Forcades Pons

Vocal área económica

Asunción Moscardó Covo

*** Este documento se ha firmado electrónicamente y, para dar cumplimiento a las obligaciones vigentes en materia de transparencia y protección de datos personales, el fichero de la firma electrónica se encuentra en la base de datos de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental y puede ser verificado ***

**VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR, DE
LES OFERTES PRESENTADES AL CONCURS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI
PER A LA :**

**DIRECCIÓ FACULTATIVA, INSPECCIÓ, CONTROL I VIGILÀNCIA, I COORDINACIÓ
DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EMISSARI
D'ABOCAMENT AL MAR DE L'EDAR DE SANTA EULÀRIA DE RIU (TM SANTA
EULÀRIA DE RIU).**

EXP. NÚM. SE/2023/06



1. ANTECEDENTS

L'objecte del contracte és la realització del servei de la "Direcció facultativa, inspecció, control i vigilància, i coordinació de seguretat i salut de les obres d'adequació de l'emissari d'abocament al mar de l'EDAR de Santa Eulària des Riu (tm Santa Eulària des Riu)" (Exp. Núm. SE/2023/06)

El pressupost de licitació és de 168.000,00 € (IVA exclòs) i el termini d'execució és de dotze (12) mesos.

El 27 de març de 2023 es va publicar en la Plataforma de Contractació del Sector Públic la licitació pel procediment obert de l'expedient de referència. El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el 26 de abril de 2023.

La Mesa de contractació va donar trasllat als serveis tècnics de la documentació relativa a les proposicions tècniques dels criteris avaluable mitjançant judici de valor, d'aquelles ofertes que havien superat la fase de qualificació de la documentació general per al seu estudi i valoració.

Una vegada revisades i/o esmenades les deficiències d'aquestes proposicions tècniques, es conclou que la totalitat de les ofertes que havien superat la fase de qualificació de documentació general compleixen les condicions tècniques exigides en el PCAP i que procedeix la valoració tècnica de totes elles, essent les següents:

LICITADOR
GRADUAL INGENIEROS, S.L.

2. FORMA D'AVALUAR ELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR

2.1. Criteris d'adjudicació

De conformitat amb el Quadre de criteris d'adjudicació del contracte del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) del contracte de serveis de referència, per valorar les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa s'atendrà als següents criteris:

A. Criteris avaluables amb fórmula

A.1. Preu	40 punts
A.2. Millors formació de personal (criteri social i mediambiental)	10 punts
A.3. Experiència concreta del personal tècnic	20 punts

B. Criteris avaluables amb judici de valor

B.1. Oferta tècnica	30 punts
---------------------	----------

2.2. Forma d'avaluar els criteris avaluables mitjançant judici de valor

B.1. OFERTA TÈCNICA

Es valorarà fins a un màxim de 30 punts l'oferta tècnica presentada pels licitadors, de conformitat als criteris que s'exposen a continuació i en funció de l'ordre o organització de la informació, adequació/especificitat tècnica addicional, grau de detall, concreció i coherència de la documentació presentada:

- a) Relació detallada de les activitats de l'obra que es preveuen crítiques per al compliment dels terminis inicialment previstos, i programació detallada i raonada de la transició de funcionament de les instal·lacions actuals a les noves per tal de compatibilitzar el seu funcionament (màxim 5 punts).
- b) Proposta detallada dels treballs de supervisió i comprovació de la direcció facultativa en les fases de (màxim 10 punts):
 - Obres de sortida de l'EDAR
 - Estudis, reconeixements (inicials i finals) i obres preparatòries per a l'execució de la perforació horitzontal dirigida (PHD)
 - Implantació maquinària principal i auxiliar de la PHD, i proposta d'obres i instal·lacions necessàries per al subministrament bàsic d'energia, combustible i aigua.
 - Descripció dels procediments constructius associats a la PHD
- c) Proposta detallada dels treballs de supervisió i comprovació de la direcció facultativa en les fases de (màxim 10 punts):

- preparació, muntatge de canonada, llastat i llançament de la conducció submarina
 - transport i enfonsament específic de l'emissari i del tram difusor
 - connexió/entroncament submarí entre trams, i de comprovació de la canonada col·locada al fons i, si s'escau, rectificació de suports incorrectes i punts alts relatius
 - retirada de l'emissari existent
- d) Tramitació final del projecte per a l'obtenció de la totalitat dels permisos, llicències, autoritzacions i concessions preceptives per a la posada en funcionament de les instal·lacions (màxim 5 punts).

En aquest sentit, i per a cada criteri o subcriteri, la puntuació s'assignarà d'acord amb les qualificacions següents:

- Excel·lent: màxima puntuació
- Molt bona: 4/5 de la màxima puntuació
- Bona: 3/5 de la màxima puntuació
- Suficient: 2/5 de la màxima puntuació
- Insuficient: 1/5 de la màxima puntuació
- Deficient: 0 punts

2.3. Forma d'acreditar els criteris avaluable mitjançant judici de valor

Als efectes d'acreditar els criteris no avaluable mitjançant fórmula, s'aportarà la documentació justificativa que permeti avaluar-los, en les condicions que s'estableixen a continuació:

- Només es valoraran propostes específicament redactades per a aquesta obra, penalitzant-se les ofertes genèriques que no es refereixin específicament a l'obra objecte de licitació. No es valorarà la part d'informació facilitada que superi l'extensió màxima fixada que es descriu a continuació.
- La documentació tècnica corresponent als criteris avaluable mitjançant judici de valor, estarà formada per una memòria resum i, en cas necessari,

una separata d'annexos, respectant l'ordre dels diferents apartats dels criteris avaluable mitjançant judici de valor:

- A la memòria resum: l'extensió màxima de la memòria resum completa serà de 25 pàgines, entenent-se que un full per una cara és una pàgina i un full per dues cares són dues pàgines. Es presentarà en fulls DIN-A4 amb tamany mínim de font 11, preferentment impresos a doble cara.
 - A la separata d'annexos s'inclourà la documentació no descriptiva addicional (plànols, taules i quadres, gràfics, fitxes tècniques, càlculs justificatius, etc.) que es consideri oportú presentar en relació a cada apartat, a efectes d'aclarir-lo i desenvolupar-lo. Estarà organitzada segons els mateixos apartats que la memòria resum i l'extensió màxima de la separata completa serà de 20 pàgines, entenent-se que un full per una cara és una pàgina i un full per dues cares són dues pàgines. L'extensió màxima dels fulls serà DIN A-3.
- Els compromisos exigits no computaran als efectes de l'extensió màxima permesa, sempre que es presentin en pàgines independents de les de la memòria o dels annexos.
 - La puntuació de cada oferta vendrà donada per la comparació amb el conjunt de les ofertes presentades. Això s'ha de fer apartat per apartat, tenint en compte que en cada apartat no es valorarà només el seu contingut, sinó també la coherència amb la resta de la proposta.

3. VALORACIÓ DE LES OFERTES

Per a cada empresa licitadora, es presenta la valoració de cadascun dels criteris enumerats en l'apartat anterior. La qualificació emprada és numèrica i va acompanyada d'un comentari aclaridor.

S'adjunta a continuació la taula completa amb la valoració parcial de cadascun dels criteris. Els comentaris aclaridors s'adjunten en l'Annex núm. 1 d'aquest informe.

**DIRECCIÓ FACULTATIVA, INSPECCIÓ, CONTROL I VIGILÀNCIA, I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EMISSARI D'ABOCAMENT AL MAR DE L'EDAR DE SANTA EULÀRIA DES RIU. (TM SANTA EULÀRIA DES RIU. EIVISSA).
(EXP. SE/2023/06)**

RESUM PONDERACIÓ OFERTA TÉCNICA (PUNTUACIÓ MÁX. 30 PUNTS)

CRITERIS				
LICITADOR	Relació detallada de les activitats de l'obra que es preveuen crítiques per al compliment dels terminis inicialment previstos, i programació detallada i raonada de la transició de funcionament de les instal·lacions actuals a les noves per tal de compatibilitzar el seu funcionament (màxim 5 punts).	Proposta detallada dels treballs de supervisió i obres de sortida de l'EDAR, estudis, reconeixements i obres preparatòries per a l'execució de la PHD, implantació maquinària principal i auxiliar, i proposta d'obres i instal·lacions necessàries per al subministrament d'energia, combustible i aigua, i descripció dels procediments constructius associats a la PHD (màxim 10 punts).	Proposta detallada dels treballs de supervisió i comprovació de la direcció facultativa en les fases de preparació, muntatge de canonada, llstat i llançament de la conducció submarina, transport i enfonament específic de l'emissari i del tram difusor, connexió submarina entre trams, comprovació de la canonada col·locada en el fons i, en el seu cas, rectificació dels recolzaments incorrectes i punts alts relatius (màxim 10 punts).	Tramitació final del projecte per a l'obtenció de la totalitat dels permisos, llicències, autoritzacions i concessions preceptives per a la posada en funcionament de les instal·lacions (màxim 5 punts).
GRADUAL INGENIEROS S.L.	5,00	8,00	10,00	4,00
				TOTAL (s/30 PTS.)
				27,00

S'eleva a la Mesa de Contractació la valoració dels criteris avaluable mitjançant judici de valor de les ofertes admeses al procediment del contracte de referència, les quals queden reflectides en el quadre resum adjunt:

LICITADOR	PUNTUACIÓ
GRADUAL INGENIEROS, S.I.	27

El present informe consta de set (7) pàgines numerades i l'annex següent:

- Annex núm. 1. Comentaris aclaridors i justificatius de les puntuacions de cada criteri avaluable mitjançant judici de valor, per a cadascuna de les empreses licitadores (2 pàgines).

Palma, en la data de la signatura electrònica

El cap de l'Àrea de Planificació i
Construcció de Sanejament i
Depuració

Antoni Bernat Homar

Annex núm. 1.

Comentaris aclaridors i justificatius de les puntuacions de cada criteri avaluable mitjançant judici de valor, per a cadascuna de les empreses licitadores.

LICITADOR: GRADUAL INGENIEROS S.L.

Relació detallada de les activitats de l'obra que es preveuen crítiques per al compliment dels terminis inicialment previstos, i programació detallada i raonada de la transició de funcionament de les instal·lacions actuals a les noves per tal de compatibilitzar el seu funcionament (màxim 5 punts).

Puntuació: 5,00

Comentari:

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

Analitza de forma molt precisa les activitats que es preveuen crítiques per al compliment de terminis.

L'oferta preveu de forma correcta els controls i les accions, procediments, tècniques i/o mesures específiques a realitzar durant l'execució dels treballs per assegurar el compliment dels terminis contractuals.

L'oferta inclou una anàlisi molt detallada de les activitats necessàries per a realitzar una adequada transició del funcionament de les instal·lacions. Cal destacar la importància de l'elaboració i tramitació del Pla de treballs amb amiant, la previsió de desviament de l'emissari existent i la resta de serveis afectats a la fase inicial de les obres, i les actuacions associades a les noves obres de sortida a la fase final.

Proposa una descripció detallada de la programació de la transició del funcionament de l'EDAR actual a la nova, amb especial èmfasi a la programació dels treballs en l'àmbit marí en funció de l'estat de l'onatge

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI ES POT QUALIFICAR GLOBALMENT COM A EXCEL·LENT. DE CONFORMITAT AMB ALLÒ ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 5 PUNTS.

Proposta detallada dels treballs de supervisió i comprovació de la direcció facultativa en les fases de obres de sortida de l'EDAR, estudis, reconeixements i obres preparatòries per a l'execució de la PHD, implantació maquinària principal i auxiliar, i proposta d'obres i instal·lacions necessàries per al subministrament d'energia, combustible i aigua, i descripció dels procediments constructius associats a la PHD (màxim 10 punts).

Puntuació: 8,00

Comentari:

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

L'oferta inclou una anàlisi correcta de les obres de sortida de l'EDAR, estudis, reconeixements i obres preparatòries per a l'execució de la PHD, implantació maquinària principal i auxiliar, i proposta d'obres i instal·lacions necessàries per al subministrament d'energia, combustible i aigua, i descripció dels procediments constructius associats a la PHD. S'haurà de revisar la proposta d'implantació per adaptar-la a la realitat actual de l'EDAR

Identifica de forma precisa les actuacions crítiques que exigiran procediments, tècniques i/o mesures específiques durant l'execució dels treballs. Cal destacar la proposta de solucions per al subministrament d'energia, combustible i aigua per a l'execució de les obres que haurà de preveure el contractista d'obres.

Describeu de forma molt detallada els treballs de supervisió i comprovació a dur a terme per part de la direcció facultativa per tal de garantir l'adequada execució de les obres. Cal fer especial esment a la identificació i organització de les tasques de l'equip de direcció facultativa en totes les fases associades a l'execució de la nova canonada

Preveu els documents que s'haurien de generar, així com el seu contingut amb un notable grau de detall. En aquest sentit, i entre d'altres, particularitza per aquesta actuació els informes de revisió associats als estudis previs per a l'execució de la PHD, el procediment constructiu, l'anàlisi dels resultats de la perforació pilot i la proposta d'inspeccions subaquàtiques per garantir la qualitat de l'execució i les tasques de vigilància ambiental.

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI ES POT QUALIFICAR GLOBALMENT COM A MOLT BONA. DE CONFORMITAT AMB ALLÒ ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 8 PUNTS.

Proposta detallada dels treballs de supervisió i comprovació de la direcció facultativa en les fases de preparació, muntatge de canonada, llstat i llançament de la conducció submarina, transport i enfonsament específic de l'emissari i del tram difusor, connexió submarina entre trams, comprovació de la canonada col·locada en el fons i, en el seu cas, rectificació dels recolzaments incorrectes i punts alts relatius (màxim 10 punts).

Puntuació: 10,00

Comentari:

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

L'oferta inclou una anàlisi detallada de les obres de muntatge, llstat i llançament dels trams d'emissari, , transport i enfonsament específic de l'emissari i del tram difusor, i connexió submarina entre trams.

Identifica de forma precisa les actuacions crítiques que exigiran procediments, tècniques i/o mesures específiques durant l'execució dels treballs. S'haurien de tenir en compte les mesures preventives i correctores per garantir la correcta col·locació de la canonada en el fons i, en cas necessari, la metodologia per a la rectificació dels recolzaments incorrectes i punts alts relatius

Describeu de forma detallada els treballs de supervisió i comprovació a dur a terme per part de la direcció facultativa per tal de garantir l'adequada execució de les obres. Cal fer especial esment a la identificació i organització de les tasques de l'equip de direcció facultativa en totes les fases associades a l'execució dels treballs submarins

Preveu els documents que s'haurien de generar, així com el seu contingut amb un elevat grau de detall. En aquest sentit, i entre d'altres, particularitza per aquesta actuació els informes d'aprovació que s'hauran d'emetre per a l'adequat control de recepció de materials, d'execució i de comprovació final.

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI ES POT QUALIFICAR GLOBALMENT COM A EXCEL·LENT. DE CONFORMITAT AMB ALLÒ ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 10 PUNTS.

Tramitació final del projecte per a l'obtenció de la totalitat dels permisos, llicències, autoritzacions i concessions preceptives per a la posada en funcionament de les instal·lacions (màxim 5 punts).

Puntuació: 4,00

Comentari:

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

L'oferta inclou una descripció detallada de les actuacions i accions d'aquesta fase.

Relaciona de forma precisa els tràmits necessaris per a la posada en funcionament de les instal·lacions, identificant les administracions amb les que serà necessari consultar i/o informar

Describeu de manera correcta la metodologia a seguir per donar compliment a les condicions establertes en les llicències, permisos i autoritzacions, i/o les derivades dels documents contractuals de les obres

Preveu els documents i/o informes que s'haurien de generar, així com el seu contingut amb un escàs grau de detall

La informació aportada presenta un suficient grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI ES POT QUALIFICAR GLOBALMENT COM A MOLT BONA. DE CONFORMITAT AMB ALLÒ ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 4 PUNTS.

PUNTUACIÓ TOTAL = 27,00

2.3.2.- Proposta d'acord per a la ratificació de la resolució del President d'ABAQUA adoptada per raons d'urgència per a la proposta d'adjudicació de l'expedient de contractació del servei per a la redacció dels projectes refosos d'emissaris marítims-terrestres i abocament a la mar de les EDAR de Son Servera, Font de sa Cala, Sant Antoni-Sant Josep i Port de Sant Miquel. Lots 1 i 2.



G CONSELLERIA
O DE LA MAR I
I DEL CICLE DE
B L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

PROPOSTA D'ACORD PER A LA RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DEL PRESIDENT DE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL ADOPTADA PER RAONS D'URGÈNCIA PER A LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DELS PROJECTES REFOSOS D'EMISSARIS MARÍTIMS-TERRESTRES I ABOCAMENT A LA MAR DE LES EDAR DE SON SERVERA, FONT DE SA CALA (TM. CAPDEPERA), SANT ANTONI-SANT JOSEP I PORT DE SANT MIQUEL (TM. SANT JOAN DE LABRITJA). LOTS 1 I 2.

Dia 02 de febrer de 2023 el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va aprovar l'inici de l'expedient de contractació del SERVEI PER A LA REDACCIÓ DELS PROJECTES REFOSOS D'EMISSARIS MARÍTIMS-TERRESTRES I ABOCAMENT A LA MAR DE LES EDAR DE SON SERVERA, FONT DE SA CALA (TM. CAPDEPERA), SANT ANTONI-SANT JOSEP I PORT DE SANT MIQUEL (TM. SANT JOAN DE LABRITJA). LOTS 1 I 2 , per un import màxim de 155.060,40 € sense iva. Dividit en dos lots:

- Lot 1-Mallorca: Font de Sa Cala y Son Servera: 52.833,00 € (iva exclòs)
- Lot 2- Eivissa: Sant Antoni i Port de Sant Miquel: 102.227,40 € (iva exclòs)

Aquest acord quedà condicionat a l'obtenció del certificat de crèdit i a l'autorització de la despesa en els termes establerts a la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB. A la mateixa sessió, el Consell d'Administració va delegar la firma al Director executiu per a procedir a la tramitació de l'expedient mitjançant procediment obert.

Obtingut el certificat d'existència de crèdit suficient i obtinguts els informes preceptius, el Director gerent mitjançant resolució de dia 02 de març de 2023, va aprovar l'expedient de contractació, els plecs i la despesa, amb càrrec a les anualitats pressupostàries del 2023,2024 i 2025 i va ordenar l'obertura del procediment d'adjudicació de l'expedient mitjançant procediment obert. La licitació fou publicada a la plataforma de contractació del sector públic en data 02 de març de 2023, finalitzant el termini de presentació d'ofertes dia 31 de març de 2023 a les 15:00 hores.

Tramitat oportunament l'expedient, dia 17 de maig de 2023, la Mesa de Contractació va acordar elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contrate a favor de:

- Lot 1: L'entitat CIOPU, SL, per un import de 51.000,00 € sense iva, per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte prevists en els plecs que regeixen la licitació.
- Lot 2: L'entitat CIOPU, SL, per un import de 97.100,00 € sense iva, per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte prevists en els plecs que regeixen la licitació.

En data 25 de maig de 2023 el President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, fent ús de les facultats que li atribueix l'article 12.1.f) del Decret 100/2015, per raons d'urgència, actuant com a òrgan de contractació de l'entitat, va dictar la resolució per a la proposta d'adjudicació de l'expedient de contractació.

L'article 14.1.m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència " *ser l'òrgan de contractació de l'entitat* ". L'article 12.1.f) del propi Decret, estableix que entre les funcions del President de l'entitat s'inclou, " *exercitar, per raons d'urgència, qualsevol facultat que correspongui al Consell d'Administració, donant compte al mateix als efectes de la seva ratificació*".

És per això, que als efectes de la seva ratificació per part del Consell d'Administració, el Director gerent de l'Agència proposa al Consell d'Administració l'adopció del següent acord:

Primer: Ratificar la resolució adoptada per raons d'urgència pel President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, de dia 25 de maig de 2023, per a la proposta d'adjudicació de l'expedient de contractació del SERVEI PER A LA REDACCIÓ DELS PROJECTES REPOSOS D'EMISSARIS MARÍTIMS-TERRESTRES I ABOCAMENT A LA MAR DE LES EDAR DE SON SERVERA, FONT DE SA CALA (TM. CAPDEPERA), SANT ANTONI-SANT JOSEP I PORT DE SANT MIQUEL (TM. SANT JOAN DE LABRITJA). LOTS 1 I 2.

Firma a la data visible al document

Emeterio Moles Moles

Director gerent



RESOLUCIÓ DEL PRESIDENT DE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL SOBRE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER DUR A TERME EL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DELS PROJECTES REFOSOS D'EMISSARIS MARÍTIMS - TERRESTRES I ABOCAMENT A LA MAR DE LAS EDAR DE SON SERVERA, FONT DE SA CALA (TM. CAPDEPERA), SANT ANTONI-SANT JOSEP I PORT DE SANT MIQUEL (TM. SANT JOAN DE LABRITJA). LOTS 1 I 2.

Exp. Núm.: SE/2023/03

Dia 02 de febrer de 2023 el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va acordar l'inici de l'expedient de contractació de referencia per un import màxim de 155.060,40 € iva exclòs (187.623,08 € iva inclòs), dividit en els següents lots:

- Lot 1(Mallorca), Font de Sa Cala i Son Servera: 52.833,00 iva exclòs.
- Lot 2 (Eivissa), Sant Antoni i Port de Sant Miquel: 102.227,40 € iva exclòs.

Facultant al Director gerent de l'Agència per a tramitar l'expedient de contractació en totes les seves fases, excepte l'adjudicació, mitjançant procediment obert.

Obtingut el certificat de crèdit suficient i dut a terme totes les aprovacions previstes per Llei, el Director gerent en data 02 de març de 2023, en virtut de la delegació de firma acorda pel Consell d'Administració de data 02 de febrer de 2023, va aprovar la despesa de 155.060,40 € sense iva, el plec de bases particulars i els plecs de prescripcions tècniques que regiran el contracte, ordenat la tramitació de l'expedient mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Es va donar publicitat a la licitació en el perfil del contractant per al seu coneixement. El termini de presentació d'ofertes, via electrònica, va finalitzar dia 31 de març de 2023 a les 15:00 hores.

Una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa es va reunir en sessió de data 05 d'abril de 2023 i va comprovar, mitjançant la Plataforma de contractació del sector públic, que les empreses que havien presentat oferta en temps i forma a la licitació de referència eren les següents:

NÚM.	EMPRESES	LOTS ALS QUALS OFERTA	DATA I HORA DE PRESENTACIÓ OFERTA
1	ASESORIA TÈCNICA Y PROYECTOS SIGLO XXI, SL	Lote 1	31/03/2023 a les 12:46 h
2	CIOPU, SL	Lote 1 i Lote 2	31/03/2023 a les 13:43 h
3	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, SAU	Lote 2	31/03/2023 a les 14:10 h

Una vegada revisada per la Mesa la documentació general presentada dins el sobre núm. 1 aportada per AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, SAU se'l va admetre provisionalment per haver presentat deficiències a la documentació general presentada al lot 2 i es va admetre a les empreses ASESORIA TÉCNICA Y PROYECTOS SIGLO XXI al lot 1 i CIOPU, SL als lots 1 i 2 per haver presentat la documentació administrativa correctament.

La Mesa de Contractació es va reunir novament en data 19 d'abril de 2023 i va acordar admetre a l'empresa AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, SAU al lot 2 per haver esmenat correctament, en temps i forma, les deficiències detectades en el sobre núm. 1 i va sol·licitar a l'àrea de planificació i construcció de sanejament d'Abaqua informe sobre l'avaluació de les ofertes tècniques avaluables mitjançant judici de valor presentades per les entitats admeses a la licitació.

En data 17 de maig de 2023, es va convocar a la Mesa per dur a terme la valoració dels criteris avaluables mitjançant judici de valor i l'obertura de les proposicions presentades i admeses a la licitació, en concret les corresponents a les ofertes econòmiques i tècniques avaluables mitjançant fórmula, presentades en el sobre núm. 2, de conformitat amb allò que preveuen les bases que regeixen la present licitació.

Abans de l'obertura de les ofertes, es va procedir a informar als assistents dels resultat de l'estudi, avaluació i puntuació prèvia de la documentació tècnica presentada pels licitadors als lots 1 i 2, corresponent a criteris no avaluables mitjançant fórmula (sobre nº 3), una vegada obtingut l'informe tècnic signat pel Cap de l'àrea de planificació i construcció de sanejament d'Abaqua, sol·licitat prèviament per la Mesa de Contractació. De conformitat amb l'informe tècnic el resultat en puntuació de l'aplicació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor va ser el següent:

LOT 1 MALLORCA: Font de Sa Cala i Son Servera

Nº	LICITADORS	PUNTUACIÓ TECNICA JUDICI DE VALOR (màxim 35 punts)
1	CIOPU, SL	21,00
2	ASESORIA TÉCNICA Y PROYECOS SIGLO XXI, SL	33,00

LOT 2 EIVISSA: Sant Antoni i Port de Sant Miquel

Nº	LICITADORS	PUNTUACIÓ TECNICA JUDICI DE VALOR (màximo 35 punts)
1	CIOPU, SL	30,00
2	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, SAU	25,00

En el mateix acte es va dur a terme l'obertura via plataforma dels sobres electrònics núm. 2 de la documentació presentada pel licitador relativa als criteris avaluable mitjançant fórmula pels lots 1 i 2. Les ofertes econòmiques presentades varen ser les següents:

LOT 1 MALLORCA: Font de Sa Cala i Son Servera

Nº	LICITADORS	OFERTA ECONOMICA (sense iva)	MILLORES FORMACIÓ DEL PERSONAL	EXPERIENCIA CONCRETA DEL PERSONAL TÈCNIC
1	CIOPU, SL.	51.000,00 €	1) En accions formatives o cursos de formació sobre aspectes concrets aplicables al contracte al ofertat més de 20 hores. 2) Accions formatives o cursos de formació de tipo mediambiental han ofertat més de 20 hores.	Presenten plantilla conforme a PCAP més documentació acreditativa (A revisar).
2	ASESORIA TÈCNICA Y PROYECOS SIGLO XXI, SL	52.304,67 €	1) En accions formatives o cursos de formació sobre aspectes concrets aplicables al contracte al ofertat mínim de 21 hores. 2) Accions formatives o cursos de formació de tipo mediambiental han ofertat mínim de 21 hores.	Presenten plantilla conforme a PCAP més documentació acreditativa (A revisar).

LOT 2 EIVISSA: Sant Antoni i Port de Sant Miquel

Nº	LICITADORES	OFERTA ECONOMICA (sin iva)	MEJORAS FORMACIÓ DEL PERSONAL	EXPERIENCIA CONCRETA DEL PERSONAL TÈCNIC
1	CIOPU, SL.	97.100,00 €	1) En accions formatives o cursos de formació sobre aspectes concrets aplicables al contracte al ofertat més de 20 hores. 2) Accions formatives o	Presenten plantilla conforme a PCAP més documentació acreditativa (A

				cursos de formació de tipo mediambiental han ofertat més de 20 hores.	revisar).
2	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, SAU		92.004,66 €	1) En accions formatives o cursos de formació sobre aspectes concrets aplicables al contracte al ofertat mínim de 21 hores. 2) Accions formatives o cursos de formació de tipo mediambiental han ofertat mínim de 21 hores.	Presenten plantilla conforme a PCAP més documentació acreditativa (A revisar).

La vocal del Àrea Econòmica va procedir a realitzar els càlculs pertinents de presumpció de valors anormals o desproporcionats en aplicació dels criteris establerts en el quadre K de característiques del contracte del plec de bases de la licitació tant del lot 1 com del lot 2, comprovant que no es trobaven incurses en valors anormals o desproporcionats.

Tal i com disposa el quadre de criteris d'adjudicació del PCAP i la clàusula 15 del plec de bases que regeixen la present licitació el cap d'àrea tècnica que promou l'expedient va revisar i valorar la documentació acreditativa de l'experiència del personal tècnic presentada pel licitador, que comprenia la fitxa plantilla i la documentació acreditativa de l'experiència personal corresponent als lots 1 i 2.

Feta la valoració definitiva del criteris de l'experiència del personal, la Mesa de contractació va procedir a la valoració de les ofertes i a l'assignació de la puntuació en funció dels criteris d'adjudicació del contracte i la seva forma de avaluació prevista en el quadre de criteris d'adjudicació del contracte i la clàusula 15 del PCAP que regeix la present licitació, obtingut els següents resultats en puntuació:

LOT 1 MALLORCA: Font de Sa Cala i Son Servera

Nº	Licitador	Puntuació judici de valor (0-35)	Puntuació oferta econòmica (0-35)	Puntuació criteri social i mediambiental (0-10)	Puntuació experiència concreta del personal tècnic (0-20)	PUNTUACIÓ TOTAL (0-100)
1	CIOPU,SL	21,00	35,00	10,00	16,50	82,50
2	ASESORIA TÉCNICA Y PROYECTOS SIGLO	33,00	30,81	10,00	5,00	78,81

XXI, SL					
---------	--	--	--	--	--

LOT 2 EIVISSA: Sant Antoni i Port de Sant Miquel

Nº	Licitador	Puntuació judici de valor (0-35)	Puntuació oferta econòmica (0-35)	Puntuació criteri social i mediambiental (0-10)	Puntuació experiència concreta del personal tècnic (0-20)	PUNTUACIÓ TOTAL (0-100)
1	CIOPU,SL	30,00	33,01	10,00	16,50	89,51
2	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, SAU	25,00	35,00	10,00	3,00	73,00

Atesa la puntuació obtinguda, al Mesa de Contractació va acordar elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del **lot 1 Mallorca: Font de Sa Cala y Son Servera i del lot 2 Eivissa: Sant Antoni y Port de Sant Mique del contracte de SERVEI PER A LA REDACCIÓ DELS PROJECTES REFOSOS D'EMISSARIS MARÍTIMS -TERRESTRES I ABOCAMENT A LA MAR DE LAS EDAR DE SON SERVERA, FONT DE SA CALA (TM. CAPDEPERA), SANT ANTONI-SANT JOSEP I PORT DE SANT MIQUEL (TM. SANT JOAN DE LABRITJA). LOTS 1 I 2, a favor de l'entitat **CIOPU, SL, per un import de 51.000,00 € sense iva pel lot 1 i per un import de 97.100,00 € sense iva pel lot 2**, por ser les ofertes millor valorades en aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte prevists en els plecs de bases que regeixen la licitació.**

La urgència de la present proposta d'adjudicació ve motivada pel fet d'agilitzar la tramitació de l'expedient ja que no esta previst la realització d'un consell d'Administració abans de les pròximes eleccions autonòmiques de dia 28 de maig de 2023 i en virtut de les facultats que l'atribueix l'article 12.1.f) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, el President per raons d'urgència dicta la següent:

RESOLUCIÓ

Primer.- Proposar com a adjudicatari del contracte del lot 1 MALLORCA: : Font de Sa Cala y Son Servera del SERVEI PER A LA REDACCIÓ DELS PROJECTES REFOSOS D'EMISSARIS MARÍTIMS - TERRESTRES I ABOCAMENT A LA MAR DE LAS EDAR DE SON SERVERA, FONT DE SA CALA (TM. CAPDEPERA), SANT ANTONI-SANT JOSEP I PORT DE SANT MIQUEL (TM. SANT JOAN DE LABRITJA), a favor de l'empresa **CIOPU, SL, per un import de 51.000,00 € sense IVA, per ser l'oferta més avantatjosa d'acord amb els criteris de valoració que regeixen la present licitació i no incorre en valors anormals o desproporcionats.**

Segon.- Proposar com a adjudicatari del contracte del lot 2 Eivissa: Sant Antoni y Port de Sant Miquel del SERVEI PER A LA REDACCIÓ DELS PROJECTES REFOSOS D'EMISSARIS MARÍTIMS -

TERRESTRES I ABOCAMENT A LA MAR DE LAS EDAR DE SON SERVERA, FONT DE SA CALA (TM. CAPDEPERA), SANT ANTONI-SANT JOSEP I PORT DE SANT MIQUEL (TM. SANT JOAN DE LABRITJA), a favor de l'empresa **CIOPU, SL**, per un import de 97.100,00 € sense IVA, per ser l'oferta més avantatjosa d'acord amb els criteris de valoració que regeixen la present licitació i no incorre en valors anormals o desproporcionats.

Tercer.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència per adjudicar els lots 2 i 3 l'expedient de contractació que ens ocupa, una vegada hagin acreditat correctament la documentació requerida als articles 19 i 20 del PCAP al proposat com adjudicatari de cada lot, o, en cas contrari, a adjudicar als següents licitadors per l'ordre que hagin quedat classificades les ofertes a cada un dels lots, una vegada requerides i complides les obligacions establertes en el plec de bases que regeixen la licitació.

Quart.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència per la firma dels corresponents contractes dels lots 1 i 2 i per a la continuació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, sempre que no suposin augment de despesa.

Palma, 25 de maig de 2023

President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental



Miquel Mir Gual



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: SE/2023/03

TIPO DE CONTRATO: Servicio

OBJETO: Servicio para la redacción de los proyectos refundidos de emisarios marítimo-terrestres y vertido al mar de las EDAR de Son Servera, Font de Sa Cala (Tm. Capdepera), Sant Antoni-Sant Josep y Port de Sant Miquel (Tm. Sant Joan de Labritja). Islas Baleares. LOTES 1 y 2.

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE ABAQUA

MESA 3 – VALORACIÓN CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR, APERTURA Y VALORACIÓN CRITERIO EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Fecha y hora de celebración de la videoconferencia: 17 de mayo de 2023 a las 10:15h.

Asistentes:

Presidente :

Antoni Bernat Homar, Jefe de Área de Planificación y Construcción de Abaqua.

Secretaria :

Marta Catalina Frau Ripoll, Técnica superior de gestión de Contratación de Abaqua.

Vocales:

Magdalena Sofia Forcades Pons, Técnica superior del Área Jurídica de Abaqua.

Asunción Moscardó Covo, Jefa del Área Económica Financiera de Abaqua.

Orden del día

- 1) Aprobación del acta de la sesión anterior.
- 2) Valoración criterios evaluables mediante juicio de valor.
- 3) Apertura criterios evaluables automáticamente.
- 4) Valoración criterios evaluables automáticamente.
- 5) Propuesta de adjudicación
- 6) Aprobación del acta de la sesión anterior

Sesión:

El Presidente toma la palabra e informa a los presentes que la reunión de la Mesa tiene por objeto la valoración de las ofertas evaluables mediante juicio de valor, así como la apertura de las ofertas relativas a los criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas, presentadas electrónicamente por los licitadores presentados a los lotes 1 y 2 del expediente de contratación.

Seguidamente, y antes de la apertura del sobre núm. 2 se procede a informar a los asistentes del resultado del estudio y evaluación de las ofertas técnicas presentadas por las empresas para los lotes 1 y 2, correspondiente a criterios evaluables mediante juicio de valor.

El Presidente pone a disposición de la Mesa los informes técnicos de valoración de las ofertas técnicas del lote 1 y de lote 2, elaborados por el área de planificación y construcción de saneamiento y depuración, solicitado previamente por la Mesa de Contratación y se adjunta a la presente acta. De conformidad con los informes técnicos los resultados en puntuación de la valoración de los criterios evaluables mediante juicio de valor son los siguientes:

LOTE 1 MALLORCA: Font de Sa Cala y Son Servera

Nº	LICITADORES	PUNTUACIÓN TECNICA JUDICIO DE VALOR (máximo 35 puntos)
1	CIOPU, SL	21,00
2	ASESORIA TÉCNICA Y PROYECOS SIGLO XXI, SL	33,00

LOTE 2 IBIZA: Sant Antoni y Port de Sant Miquel

Nº	LICITADOR	PUNTUACIÓN TECNICA JUDICIO DE VALOR (máximo 35 puntos)
1	CIOPU, SL	30,00
2	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, SAU	25,00

A continuación, la Secretaria procede a la apertura vía plataforma de los sobres electrónicos núm. 2 de la documentación presentada por los licitadores relativa a los criterios evaluables mediante fórmula para los lotes 1 y 2, y el Presidente da lectura de las ofertas económicas y

de las ofertas relativas a los criterios evaluables mediante fórmula previstas en el PCAP presentada por los licitadores. Las ofertas presentadas son las siguientes:

LOTE 1 MALLORCA: Font de Sa Cala y Son Servera

Nº	LICITADORES	OFERTA ECONOMICA (sin iva)	MEJORAS FORMACIÓN DEL PERSONAL	EXPERIENCIA CONCRETA DEL PERSONAL TÉCNICO
1	CIOPU, SL.	51.000,00 €	1) En acciones formativas o cursos de formación sobre aspectos concretos aplicables al contrato al ofertado más de 20 horas. 2) Acciones formativas o cursos de formación de tipo medioambiental han ofertado más de 20 horas.	Presentan plantilla conforme a PCAP más documentación acreditativa (A revisar).
2	ASESORIA TÉCNICA Y PROYECOS SIGLO XXI, SL	52.304,67 €	1) En acciones formativas o cursos de formación sobre aspectos concretos aplicables al contrato al ofertado mínimo de 21 horas. 2) Acciones formativas o cursos de formación de tipo medioambiental han ofertado mínimo de 21 horas.	Presentan plantilla conforme a PCAP más documentación acreditativa (A revisar).

LOTE 2 IBIZA: Sant Antoni y Port de Sant Miquel

Nº	LICITADORES	OFERTA ECONOMICA (sin iva)	MEJORAS FORMACIÓN DEL PERSONAL	EXPERIENCIA CONCRETA DEL PERSONAL TÉCNICO
1	CIOPU, SL.	97.100,00 €	1) En acciones formativas o cursos de	Presentan plantilla

			<p>formación sobre aspectos concretos aplicables al contrato al ofertado más de 20 horas.</p> <p>2) Acciones formativas o cursos de formación de tipo medioambiental han ofertado más de 20 horas.</p>	<p>conforme a PCAP más documentación acreditativa (A revisar).</p>
2	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, SAU	92.004,66 €	<p>1) En acciones formativas o cursos de formación sobre aspectos concretos aplicables al contrato al ofertado mínimo de 21 horas.</p> <p>2) Acciones formativas o cursos de formación de tipo medioambiental han ofertado mínimo de 21 horas.</p>	<p>Presentan plantilla conforme a PCAP más documentación acreditativa (A revisar).</p>

A continuación la vocal del área económica procede a realizar los cálculos pertinentes de presunción de valores anormales o desproporcionados en aplicación de los criterios establecidos en el cuadro K de características del contrato del PCAP. Realizados los cálculos pertinentes, la Mesa considera que las ofertas, correspondientes a los lotes 1 y 2, no se encuentran incurso en valores anormales o desproporcionados, aplicando los criterios de apreciación establecidos en el pliego de bases de la licitación.

Seguidamente y tal como establece el cuadro de criterios de adjudicación del PCAP y la cláusula 15 del pliego de bases que rigen la presente licitación, procede el jefe del área técnica de Planificación y Construcción de Abaqua a la revisión y valoración de la documentación acreditativa de la experiencia del personal técnico presentada por los licitadores, que engloba la ficha plantilla y la documentación acreditativa de la experiencia personal correspondiente a los lotes 1 y 2.

Una vez revisada la documentación aportada por los licitadores respecto a la experiencia concreta del personal técnico para los lotes 1 y 2, informa que se realiza unas correcciones en la auto puntuación realizada por la empresa CIOPU, SL, tanto en el lote 1 y 2 al no acreditar características técnicas en alguna de las actuaciones y en otras actuaciones la ejecución de las mismas no se realizó en los últimos diez años. Con respecto a la empresa ASESORIA TÉCNICA Y PROYECTOS SIGLO XXI, SL presentada al lote 1 algunas actuaciones no se han valorado por no corresponder a la tipología de trabajos contemplados en el pliego y respecto al lote 2, a la empresa AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, SAU, no acreditan en algunas actuaciones la información incluida en la ficha plantilla.

Hecha la valoración definitiva del criterio de la experiencia del personal, la Mesa procede a la valoración de las ofertas y a la asignación de la puntuación en función de los criterios de adjudicación del contrato y su forma de evaluación prevista en el cuadro de criterios de adjudicación del contrato y la cláusula 15 del PCAP que rige la presente licitación, obteniendo los resultados en puntuación que se reflejan a continuación:

LOTE 1 MALLORCA: Font de Sa Cala y Son Servera

Nº	Licitador	Puntuación juicio de valor (0-35)	Puntuación oferta económica (0-35)	Puntuación criterio social y medioambiental (0-10)	Puntuación experiencia concreta del personal técnico (0-20)	PUNTUACIÓN TOTAL (0-100)
1	CIOPU,SL	21,00	35,00	10,00	16,50	82,50
2	ASESORIA TÉCNICA Y PROYECTOS SIGLO XXI, SL	33,00	30,81	10,00	5,00	78,81

LOTE 2 IBIZA: Sant Antoni y Port de Sant Miquel

Nº	Licitador	Puntuación juicio de valor (0-35)	Puntuación oferta económica (0-35)	Puntuación criterio social y medioambiental (0-10)	Puntuación experiencia concreta del personal técnico (0-20)	PUNTUACIÓN TOTAL (0-100)
1	CIOPU,SL	30,00	33,01	10,00	16,50	89,51
2	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, SAU	25,00	35,00	10,00	3,00	73,00

Revisada la documentación y verificada la presentación electrónica sin ningún tipo de incidencia, los miembros de la mesa pueden comprobar a través de la plataforma del sector público que la empresa CIOPU, SL, que es la mejor valorada, tanto en el lote 1 como en el lote 2, de conformidad con los criterios de adjudicación que rigen la presente licitación.

A continuación, se toman los siguientes acuerdos:

Primero: Aprobar por unanimidad de los miembros de la mesa el acta de la sesión celebrada día 19 de abril de 2023.

Segundo: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del **LOTE 1 Mallorca:** *Font de Sa Cala y Son Servera* del contrato de SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DE PROYECTOS REFUNDIDOS DE EMISARIOS MARÍTIMO-TERRESTRES Y VERTIDO AL MAR DE LAS EDAR DE SON SERVERA, FONT DE SA CALA (TM. CAPDEPERA), SANT ANTONI-SANT JOSEP Y PORT DE SANT MIQUEL (TM. SANT JOAN DE LABRITJA). ISLAS BALEARES, a favor de la entidad **CIOPU, SL**, por un importe de 51.000,00 € sin iva, por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación.

Tercero: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del **LOTE 2 Ibiza:** *Sant Antoni y Port de Sant Miquel* del contrato de SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DE PROYECTOS REFUNDIDOS DE EMISARIOS MARÍTIMO-TERRESTRES Y VERTIDO AL MAR DE LAS EDAR DE SON SERVERA, FONT DE SA CALA (TM. CAPDEPERA), SANT ANTONI-SANT JOSEP Y PORT DE SANT MIQUEL (TM. SANT JOAN DE LABRITJA). ISLAS BALEARES, a favor de la entidad **CIOPU, SL**, por un importe de 97.100,00 € sin iva, por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación.

Cuarto: Requerir al licitador mejor valorado para que en un plazo de 10 días hábiles presente la documentación exigida en las cláusulas 19 y 20 del PCAP.

Quinto: Aprobar por unanimidad de los miembros de la mesa el acta de la presente sesión.

Siendo las 10:45 horas, el Presidente levanta la sesión, de la que como secretaria, extendiendo la presente acta que, firman electrónicamente todos los miembros de la Mesa.

El Presidente

Antoni Bernat Homar

La Secretaria

Marta C. Frau Ripoll

Vocal

Magdalena Sofia Forcades Pons

Vocal

Asunción Moscardó Covo

***Este documento se ha firmado electrónicamente y, para dar cumplimiento a las obligaciones vigentes en materia de transparencia y protección de datos personales, el fichero de la firma electrónica se encuentra en la base de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental y puede ser verificada ***



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR, DE LAS OFERTAS PRESENTADAS AL CONCURSO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA LA:

**SERVICIO PARA LA REDACCIÓN DE LOS PROYECTOS REFUNDIDOS DE LOS EMISARIOS MARÍTIMO-TERRESTRES Y VERTIDO AL MAR DE LAS EDARS DE SON SERVERA Y FONT DE SA CALA (T.M. DE SON SERVERA Y CAPDEPERA).
EXPEDIENTE SE/2023/03 - LOTE 1**

1. ANTECEDENTES

El objeto del contrato es la realización del Servicio para la REDACCIÓN DE LOS PROYECTOS REFUNDIDOS DE LOS EMISARIOS MARÍTIMO-TERRESTRES Y VERTIDO AL MAR DE LAS EDARS DE SON SERVERA Y FONT DE SA CALA (T.M. DE SON SERVERA Y CAPDEPERA).EXPEDIENTE SE/2023/03 - LOTE 1

El presupuesto de licitación para este LOTE-1 es de 52.833,00 € (IVA excluido) y el plazo de ejecución es de SEIS MESES Y MEDIO (6,5 meses), sin tener en cuenta los plazos de interrupción previstos en el Pliego de Condiciones Administrativas del Contrato (PCAP).

El 2 de marzo de 2.023 se publicó en la Plataforma de Contratación del Sector Público la licitación para el procedimiento abierto del expediente de referencia. El plazo de presentación de ofertas finalizó el 31 de marzo de 2.023.

La Mesa de Contratación de 19 de abril de 2023 dio traslado a los servicios técnicos la documentación relativa a las proposiciones técnicas de los criterios evaluables mediante juicio de valor, de aquellas ofertas que habían superado la fase de calificación de la documentación general, para su estudio y valoración.

Una vez revisadas y/o subsanadas las deficiencias de estas proposiciones técnicas, se concluye que la totalidad de las ofertas que habían superado la fase de calificación de la documentación general cumplen las condiciones técnicas exigidas en el PCAP, y que procede la valoración técnica de todas ellas, siendo las siguientes:

LICITADOR
CIOPU
ASESORIA TÉCNICA Y PROYECTOS SIGLO XXI, SL



2. FORMA DE EVALUAR LOS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR

2.1. Criterios de adjudicación

De conformidad con el Cuadro de criterios de adjudicación del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) del contrato de servicios de referencia, para valorar las proposiciones y la determinación de la oferta más ventajosa se atenderá a los siguientes criterios:

A.1 Criterios evaluables con fórmula

A.1. Precio	35 puntos
A.2. Mejoras formación del personal (Criterio social)	10 puntos
A.3. Experiencia concreta del personal técnico	20 puntos

A.2 Criterios evaluables con juicio de valor

1. Oferta técnica	35 puntos
-------------------	-----------

2.2. Forma de evaluar los criterios evaluables con juicio de valor

Para la determinación de la valoración de las proposiciones técnicas, el licitador deberá aportar la documentación justificativa que permita evaluar los criterios evaluables mediante juicio de valor, y que se exponen a continuación:

A.2. OFERTA TÉCNICA

Se valorará hasta un máximo de 35 puntos la oferta técnica presentada por los licitadores, de conformidad con los criterios que se exponen a continuación y en función del orden u organización de la información, adecuación/especificidad técnica, grado de detalle, concreción y coherencia de la documentación presentada:

- Aspectos generales: Reanudación de la tramitación de cada uno de los proyectos para la obtención de la totalidad de permisos, licencias, autorizaciones y concesiones preceptivas. Memoria cronológica de las consultas y trámites a realizar. Se puntuará con un máximo de 10 puntos.*
- Aspectos constructivos fundamentales del proyecto para el óptimo desarrollo de la ejecución de las obras y propuesta de procedimientos constructivos viables desde un punto de vista técnico, medioambiental y económico. Se puntuará con un máximo de 10 puntos.*



- c) *Estudios y documentos específicos de cada proyecto refundido que es necesario analizar, incorporar, modificar y/o completar para tomar en consideración los siguientes aspectos: cambios en la normativa vigente, cambios físicos acontecidos en las zonas afectadas por las obras desde el inicio de la tramitación de los expedientes, condiciones/deficiencias detectadas por las diferentes Administraciones, minimización de los impactos ambientales, y avances y mejoras técnicas y/o constructivas. Se puntuará con un máximo de 15 puntos.*

En este sentido, y para cada criterio o subcriterio, la puntuación se asignará de acuerdo con las cualificaciones siguientes:

Excelente: máxima puntuación

Muy buena: 4/5 de la máxima puntuación

Buena: 3/5 de la máxima puntuación

Suficiente: 2/5 de la máxima puntuación

Insuficiente: 1/5 de la máxima puntuación

Deficiente: 0 puntos

Forma de acreditar los criterios evaluables mediante juicio de valor:

A los efectos de acreditar los criterios no evaluables mediante fórmula, se aportará la documentación justificativa que permita evaluarlos, en las condiciones que se establecen a continuación:

- Sólo se valorarán propuestas específicamente redactadas para este servicio, penalizándose las ofertas genéricas que no se refieran específicamente al servicio objeto de licitación. No se valorará la parte de información facilitada que supere la extensión máxima fijada que se describe a continuación.*
- La documentación técnica correspondiente a los criterios evaluables mediante juicio de valor, estará formada por una memoria resumen y, en caso necesario, una separata de anexos, respetando el orden de los diferentes apartados de los criterios evaluables mediante juicio de valor:*

- En la memoria resumen: la extensión máxima de la memoria resumen completa será de 20 páginas, entendiéndose que una hoja por una cara es una página y una hoja por dos caras son dos páginas. Se presentarán en hojas DIN-A4 con tamaño mínimo de fuente 11, preferentemente impresos a doble cara.*
- En la separata de anexos se incluirá la documentación no descriptiva adicional (planos, tablas y cuadros, gráficos, fichas*



técnicas, cálculos justificativos, etc.) que se considere oportuna presentar en relación a cada apartado, a efectos de aclararlo y desarrollarlo. Estará organizada según los mismos apartados que la memoria resumen y la extensión máxima de la separata completa será de 10 páginas, entendiéndose que una hoja por una cara es una página y una hoja por dos caras son dos páginas. El tamaño máximo de las hojas será de DIN A-3.

- Los compromisos exigidos no computarán a los efectos de la extensión máxima permitida, siempre que se presenten en páginas independientes desde la memoria o de los anexos.*
- La puntuación de cada oferta vendrá dada por la comparación de esta con el conjunto de las ofertas presentadas. Ello se debe hacer apartado por apartado, teniendo en cuenta que en cada apartado no se valorará sólo el contenido, sino también la coherencia con el resto de la propuesta.*

3. VALORACIÓN DE LAS OFERTAS

Para cada empresa licitadora, se presenta la valoración de cada uno de los criterios enumerados en el apartado anterior. La calificación empleada es numérica y va acompañada de un comentario aclaratorio.

Se adjunta a continuación una tabla completa con la valoración parcial de cada uno de los criterios. Los comentarios aclaratorios se adjuntan en el Anejo núm. 1 de este informe.

**SERVICIO PARA LA REDACCIÓN DE LOS PROYECTOS REFUNDIDOS DE EMISARIOS MARÍTIMO-TERRESTRES Y VERTIDO AL MAR DE LAS EDARS DE SON SERVERA Y FONT DE SA CALA (T.M. DE CAPDEPERA).
EXPEDIENTE SE/2023/03 - LOTE 1**

RESUMEN PONDERACIÓN OFERTA TÉCNICA - APARTADO B.1 DE LA FORMA DE EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES DEL CUADRO DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO (PUNTAJACIÓN MÁX. 35 PUNTOS)

CRITERIOS			
LICITADOR	<p>Aspectos generales: Reanudación de la tramitación de cada uno de los proyectos para la obtención de la totalidad de permisos, licencias, autorizaciones y concesiones preceptivas. Memoria cronológica de las consultas y trámites a realizar. Se puntuará con un máximo de 10 puntos.</p> <p>Aspectos constructivos fundamentales del proyecto para el óptimo desarrollo de la ejecución de las obras y propuesta de procedimientos constructivos viables desde un punto de vista técnico, medioambiental y económico. Se puntuará con un máximo de 10 puntos</p> <p>Estudios y documentos específicos de cada proyecto refundido que es necesario analizar, incorporar, modificar y/o completar para tomar en consideración los siguientes aspectos: cambios en la normativa vigente, cambios físicos acontecidos en las zonas afectadas por las obras desde el inicio de la tramitación de los expedientes, condiciones/deficiencias detectadas por las diferentes Administraciones, minimización de los impactos ambientales, y avances y mejoras técnicas y/o constructivas. Se puntuará con un máximo de 15 puntos.</p>	6,00 10,00	9,00 15,00
CIOPU		6,00	9,00
ATP		8,00	15,00
	TOTAL (s/35 PTS)		21,00 33,00

Se eleva a la Mesa de Contratación la valoración de los criterios evaluables mediante juicio de valor de las ofertas admitidas en el procedimiento del contrato de referencia, las cuáles quedan reflejadas en el cuadro resumen adjunto:

LICITADOR	PUNTUACIÓN
CIOPU, S.L.	21
ASESORIA TÉCNICA Y PROYECTOS SIGLO XXI, SL	33

El presente informe consta de seis (7) páginas numeradas y un anejo:

- Anejo núm. 1. Comentarios aclaratorios y justificativos de las puntuaciones de cada criterio evaluable mediante juicio de valor, para cada una de las empresas licitadoras (4 páginas).

Palma, en la fecha de la firma electrónica

El ingeniero industrial

Vº Bº :

El jefe del Àrea de Planificació i
Construcció de Sanejament i
Depuració

Miquel Trobat Fullana

Antoni Bernat Homar

Anejo núm. 1.

Comentarios aclaratorios y justificativos de las puntuaciones de cada criterio evaluable mediante juicio de valor, para cada una de las empresas licitadoras.

LICITADOR: CIOPU

Aspectos generales: Reanudación de la tramitación de cada uno de los proyectos para la obtención de la totalidad de permisos, licencias, autorizaciones y concesiones preceptivas. Memoria cronológica de las consultas y trámites a realizar. Se puntuará con un máximo de 10 puntos.

Puntuación:

6,00

Comentario:

La documentación presentada se encuentra suficientemente ordenada y organizada.

Analiza de manera correcta el estado de la tramitación de cada uno de los proyectos. Relaciona, en particular, las prescripciones del trámite ambiental, aunque omite algunos trámites efectuados, como la propuesta de ABAQUA para el proyecto de Font de Sa Cala.

La oferta incluye una descripción correcta de los condicionantes para la tramitación, en consonancia a la tipología del proyecto a tramitar. Cabe destacar el apartado destinado a analizar todas las tramitaciones necesarias y los posibles organismos que puedan verse afectados o no, aunque incluye algunos trámites no previsibles, y no valora la propuesta de ABAQUA para Font de Sa Cala.

Relaciona de forma genérica los trámites a realizar para cada una de las autorizaciones a obtener, así como la cronología asociada. Presenta una cronología dividida en tres fases, asociando para cada fase los trámites previstos. Cabe destacar que hace referencia a la actualización de los estudios de impacto ambiental de los proyectos debido a los cambios de normativa al respecto, aunque no precisa las posibles diferencias de tramitación entre los dos proyectos.

La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.

POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO BUENA. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 6 PUNTOS.

Aspectos constructivos fundamentales del proyecto para el óptimo desarrollo de la ejecución de las obras y propuesta de procedimientos constructivos viables desde un punto de vista técnico, medioambiental y económico. Se puntuará con un máximo de 10 puntos

Puntuación:

6,00

Comentario:

La documentación presentada se encuentra suficientemente ordenada y organizada.

La oferta incluye un análisis genérico de los condicionantes constructivos a considerar para la planificación de las obras, como por ejemplo, el estudio del espacio necesario en tierra para realizar el acopio, las soldaduras de los tubos y la ejecución de los lastres. Sin embargo, al no considerar la propuesta de ABAQUA para Font de sa Cala, que modifica la solución inicialmente prevista en proyecto, las propuestas para este emisario no son correctas.

Efectúa una descripción genérica de las fases de la obra a ejecutar.

Analiza los sistemas y procedimientos constructivos y medios auxiliares específicos propuestos de manera genérica, en relación a los condicionantes técnicos y administrativos de las obras de referencia. Cabe destacar, entre otros, la previsión del montaje de los tubos en zonas distintas por motivos de espacio y/o afecciones medioambientales, y cómo se realizará su transporte hasta la zona de fondeo. En este punto, se efectúan las mismas consideraciones indicadas anteriormente para el emisario de Font de Sa cala.

La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.

POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO BUENA. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 6 PUNTOS.

<p>Estudios y documentos específicos de cada proyecto refundido que es necesario analizar, incorporar, modificar y/o completar para tomar en consideración los siguientes aspectos: cambios en la normativa vigente, cambios físicos acontecidos en las zonas afectadas por las obras desde el inicio de la tramitación de los expedientes, condiciones/deficiencias detectadas por las diferentes Administraciones, minimización de los impactos ambientales, y avances y mejoras técnicas y/o constructivas. Se puntuará con un máximo de 15 puntos.</p>	<p>Puntuación:</p>	<p>9,00</p>
---	---------------------------	--------------------

Comentario:

La documentación presentada se encuentra suficientemente ordenada y organizada.

La oferta enumera de forma correcta los documentos específicos que considera adecuados incorporar y/o adecuar al proyecto refundido. Cabe destacar, la identificación de los cambios derivados de nueva normativa, así como de los cambios físicos en la zona de afección de los proyectos.

Identifica de forma correcta las posibles mejoras de las técnicas constructivas y para la minimización de los impactos ambientales. Hace referencia a aplicar la normativa referente al Decreto 25/2018 sobre la conservación de la Posidonia oceánica, aunque no ha tenido en cuenta la propuesta de ABAQUA para Font de Sa Cala, por la cual ya se minimizaba la afección. También se realizará una modelización para la comprobación hidráulica del trazado y asegurar la eliminación del aire en las tuberías, así como determinar el posible nuevo lastrado para evitar el sobredimensionado del mismo.

Se realiza un análisis previo correcto de los cambios físicos/normativos y/o de las condiciones/deficiencias planteadas por las distintas Administraciones. Hace referencia a los posibles cambios físicos del fondo marino derivados por las oscilaciones del nivel del mar y los temporales, así como a la necesidad de realizar una comprobación del cálculo del tamaño de los lastres, de la escollera de protección y de la geometría (trazado y replanteo). Sin embargo, al igual que en otros apartados, no se ha tenido la propuesta de ABAQUA para Font de Sa Cala, lo que implica que algunas de las consideraciones efectuadas no son correctas.

La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.

POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO BUENA. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 9 PUNTOS.

TOTAL (s/ PUNTOS) = 21,00

LICITADOR: ATP

Aspectos generales: Reanudación de la tramitación de cada uno de los proyectos para la obtención de la totalidad de permisos, licencias, autorizaciones y concesiones preceptivas. Memoria cronológica de las consultas y trámites a realizar. Se puntuará con un máximo de 10 puntos.

Puntuación:

10,00

Comentario:

La documentación presentada se encuentra notablemente ordenada y organizada.

Analiza de manera muy detallada el estado de la tramitación de cada uno de los proyectos. Incorpora la descripción de la vigencia de cada una de las autorizaciones emitidas.

La oferta incluye una descripción precisa de los condicionantes para la tramitación, en consonancia a la tipología del proyecto a tramitar. Cabe destacar el apartado destinado a analizar todas las tramitaciones necesarias y los posibles organismos que puedan verse afectados o no, así como los condicionantes específicos para cada una de las autorizaciones e informes disponibles, particularizado para cada uno de los emisarios.

Relaciona de forma muy exhaustiva los trámites a realizar para cada una de las autorizaciones a obtener, así como la cronología asociada. Justifica, en concreto, la necesidad de redacción de un nuevo proyecto refundido que se adapte a la propuesta de ABAQUA para Font de Sa Cala, además de dar respuesta a los demás condicionantes derivados de la tramitación y nueva normativa, los cuales relaciona detalladamente.

La información aportada presenta un notable grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.

POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO EXCELENTE. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 10 PUNTOS.

Aspectos constructivos fundamentales del proyecto para el óptimo desarrollo de la ejecución de las obras y propuesta de procedimientos constructivos viables desde un punto de vista técnico, medioambiental y económico. Se puntuará con un máximo de 10 puntos

Puntuación:

8,00

Comentario:

La documentación presentada se encuentra notablemente ordenada y organizada.

La oferta incluye un análisis concreto de los condicionantes constructivos a considerar para la planificación de las obras, como por ejemplo, la protección de la tubería, la ejecución de los lastres y el plan de pruebas y ensayos.

Efectúa una descripción correcta de las fases de la obra a ejecutar.

Analiza los sistemas y procedimientos constructivos y medios auxiliares específicos propuestos de manera concreta, en relación a los condicionantes técnicos y administrativos de las obras de referencia. Cabe destacar, entre otros, la adaptación al perfil del fondo, adecuando el diseño de los lastres.

La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.

POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO MUY BUENA. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 8 PUNTOS.

<p>Estudios y documentos específicos de cada proyecto refundido que es necesario analizar, incorporar, modificar y/o completar para tomar en consideración los siguientes aspectos: cambios en la normativa vigente, cambios físicos acontecidos en las zonas afectadas por las obras desde el inicio de la tramitación de los expedientes, condiciones/deficiencias detectadas por las diferentes Administraciones, minimización de los impactos ambientales, y avances y mejoras técnicas y/o constructivas. Se puntuará con un máximo de 15 puntos.</p>	<p>Puntuación:</p>	<p>15,00</p>
---	---------------------------	---------------------

Comentario:

La documentación presentada se encuentra notablemente ordenada y organizada.

La oferta enumera de forma concreta los documentos específicos que considera adecuados incorporar y/o adecuar al proyecto refundido. Cabe destacar, para cada uno de los proyectos, la concreción de adendas, anejos o modificaciones a incorporar derivados de los cambios o actualizaciones de normativa, especialmente ambiental (ZEPAs, posidonia), así como de los cambios físicos detectados desde la redacción del proyecto inicial.

Identifica de forma muy precisa las posibles mejoras de las técnicas constructivas y para la minimización de los impactos ambientales. Por ejemplo, y entre otros, identifica los tramos en los que es aconsejable la ejecución de las obras mediante PHD, así como la necesidad de valoración de los efectos de la retirada y/o demolición de las instalaciones existentes, en contraposición a su anulación.

Se realiza un análisis previo detallado de los cambios físicos/normativos y/o de las condiciones/deficiencias planteadas por las distintas Administraciones. Hace referencia a la necesidad de mejorar los detalles constructivos, diseño de lastres y medidas de protección ambiental concretas, así como la incorporación de las condiciones de la propuesta de ABAQUA para el emisario de Font de Sa Cala, incluyendo la mejora de tratamiento en la EDAR (filtración y desinfección).

La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.

POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO EXCELENTE. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 15 PUNTOS.

TOTAL (s/ PUNTOS) = 33,00



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR, DE LAS OFERTAS PRESENTADAS AL CONCURSO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA LA:

REDACCIÓN DE LOS PROYECTOS REFUNDIDOS DE EMISARIOS MARÍTIMO-TERRESTRES Y VERTIDO AL MAR DE LAS EDARS DE SANT ANTONI-SANT JOSEP Y PORT DE SANT MIQUEL (T.M. SANT ANTONI DE PORTMANY, SANT JOSEP DE SA TALAIA, SANT JOAN DE LABRITJA. EIVISSA. ISLAS BALEARES).

SE/2023/03. LOTE 2

1. ANTECEDENTES

El objeto del contrato es la realización del Servicio para la REDACCIÓN DE LOS PROYECTOS REFUNDIDOS DE LOS EMISARIOS PERTENECIENTES AL LOTE-2, MALLORCA, "ADECUACIÓN DE LOS EMISARIOS SUBMARINOS Y VERTIDO AL MAR DE LAS EDAR SANT ANTONI-SANT JOSEP Y PORT DE SANT MIQUEL (T.M. SANT ANTONI DE PORTMANY, SANT JOSEP DE SA TALAIA, SANT JOAN DE LABRITJA. EIVISSA. ISLAS BALEARES).

El presupuesto de licitación para este LOTE-2 es de 102.227,40€ (IVA excluido) y el plazo de ejecución es de SEIS MESES Y MEDIO (6,5 meses), sin tener en cuenta los plazos de interrupción previstos en el Pliego de Condiciones Administrativas del Contrato (PCAP).

El 2 de marzo de 2.023 se publicó en la Plataforma de Contratación del Sector Público la licitación para el procedimiento abierto del expediente de referencia. El plazo de presentación de ofertas finalizó el 31 de marzo de 2.023.

La Mesa de Contratación de 19 de abril de 2023 dio traslado a los servicios técnicos la documentación relativa a las proposiciones técnicas de los criterios evaluables mediante juicios de valor, de aquellas ofertas que habían superado la fase de calificación de la documentación general, para su estudio y valoración.

Una vez revisadas y/o subsanadas las deficiencias de estas proposiciones técnicas, se concluye que la totalidad de las ofertas que habían superado la fase de calificación de la documentación general cumplen las condiciones técnicas exigidas en el PCAP, y que procede la valoración técnica de todas ellas, siendo las siguientes:

LICITADOR
CIOPU, SL
AYESA INGENIERIA Y AQUITECTURA, SAU

2. FORMA DE EVALUAR LOS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR

2.1. Criterios de adjudicación

De conformidad con el Cuadro de criterios de adjudicación del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) del contrato de servicios de referencia, para valorar las proposiciones y la determinación de la oferta más ventajosa se atenderá a los siguientes criterios:

A.1 Criterios evaluables con fórmula

A.1. Precio	35 puntos
A.2. Mejoras formación del personal (Criterio social)	10 puntos
A.3. Experiencia concreta del personal técnico	20 puntos

A.2 Criterios evaluables con juicio de valor

1. Oferta técnica	35 puntos
-------------------	-----------

2.2. Forma de evaluar los criterios evaluables con juicio de valor

Para la determinación de la valoración de las proposiciones técnicas, el licitador deberá aportar la documentación justificativa que permita evaluar los criterios evaluables mediante juicio de valor, y que se exponen a continuación:

A.2. OFERTA TÉCNICA

Se valorará hasta un máximo de 35 puntos la oferta técnica presentada por los licitadores, de conformidad con los criterios que se exponen a continuación y en función del orden u organización de la información, adecuación/especificidad técnica, grado de detalle, concreción y coherencia de la documentación presentada:

- Aspectos generales: Reanudación de la tramitación de cada uno de los proyectos para la obtención de la totalidad de permisos, licencias, autorizaciones y concesiones preceptivas. Memoria cronológica de las consultas y trámites a realizar. Se puntuará con un máximo de 10 puntos.*



- b) *Aspectos constructivos fundamentales del proyecto para el óptimo desarrollo de la ejecución de las obras y propuesta de procedimientos constructivos viables desde un punto de vista técnico, medioambiental y económico. Se puntuará con un máximo de 10 puntos.*
- c) *Estudios y documentos específicos de cada proyecto refundido que es necesario analizar, incorporar, modificar y/o completar para tomar en consideración los siguientes aspectos: cambios en la normativa vigente, cambios físicos acontecidos en las zonas afectadas por las obras desde el inicio de la tramitación de los expedientes, condiciones/deficiencias detectadas por las diferentes Administraciones, minimización de los impactos ambientales, y avances y mejoras técnicas y/o constructivas. Se puntuará con un máximo de 15 puntos.*

En este sentido, y para cada criterio o subcriterio, la puntuación se asignará de acuerdo con las cualificaciones siguientes:

Excelente: máxima puntuación

Muy buena: 4/5 de la máxima puntuación

Buena: 3/5 de la máxima puntuación

Suficiente: 2/5 de la máxima puntuación

Insuficiente: 1/5 de la máxima puntuación

Deficiente: 0 puntos

Forma de acreditar los criterios evaluables mediante juicio de valor:

A los efectos de acreditar los criterios no evaluables mediante fórmula, se aportará la documentación justificativa que permita evaluarlos, en las condiciones que se establecen a continuación:

- *Sólo se valorarán propuestas específicamente redactadas para este servicio, penalizándose las ofertas genéricas que no se refieran específicamente al servicio objeto de licitación. No se valorará la parte de información facilitada que supere la extensión máxima fijada que se describe a continuación.*

- *La documentación técnica correspondiente a los criterios evaluables mediante juicio de valor, estará formada por una memoria resumen y, en caso necesario, una separata de anexos, respetando el orden de los diferentes apartados de los criterios evaluables mediante juicio de valor:*

- *En la memoria resumen: la extensión máxima de la memoria resumen completa será de 20 páginas, entendiéndose que una hoja por una cara es una página y una hoja por dos caras son dos*



páginas. Se presentarán en hojas DIN-A4 con tamaño mínimo de fuente 11, preferentemente impresos a doble cara.

- *En la separata de anexos se incluirá la documentación no descriptiva adicional (planos, tablas y cuadros, gráficos, fichas técnicas, cálculos justificativos, etc.) que se considere oportuna presentar en relación a cada apartado, a efectos de aclararlo y desarrollarlo. Estará organizada según los mismos apartados que la memoria resumen y la extensión máxima de la separata completa será de 10 páginas, entendiéndose que una hoja por una cara es una página y una hoja por dos caras son dos páginas. El tamaño máximo de las hojas será de DIN A-3.*

- *Los compromisos exigidos no computarán a los efectos de la extensión máxima permitida, siempre que se presenten en páginas independientes desde la memoria o de los anexos.*

- *La puntuación de cada oferta vendrá dada por la comparación de esta con el conjunto de las ofertas presentadas. Ello se debe hacer apartado por apartado, teniendo en cuenta que en cada apartado no se valorará sólo el contenido, sino también la coherencia con el resto de la propuesta.*

3. VALORACIÓN DE LAS OFERTAS

Para cada empresa licitadora, se presenta la valoración de cada uno de los criterios enumerados en el apartado anterior. La calificación empleada es numérica y va acompañada de un comentario aclaratorio.

Se adjunta a continuación una tabla completa con la valoración parcial de cada uno de los criterios. Los comentarios aclaratorios se adjuntan en el Anejo núm. 1 de este informe.

SERVICIO PARA LA REDACCIÓN DE LOS PROYECTOS REFUNDIDOS DE EMISARIOS MARÍTIMO-TERRESTRES Y VERTIDO AL MAR DE LAS EDARS DE SANT ANTONI-SANT JOSEP Y PORT DE SANT MIQUEL (T.M.SANT JOAN DE LABRITJA). ISLAS BALEARES. SE/2023/03 . LOTE 2

RESUMEN PONDERACIÓN OFERTA TÉCNICA - APARTADO B.1 DE LA FORMA DE EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES DEL CUADRO DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO (PUNTUACIÓN MÁX. 35 PUNTOS)

CRITERIOS			
LICITADOR	<p>Aspectos generales: Reanudación de la tramitación de cada uno de los proyectos para la obtención de la totalidad de permisos, licencias, autorizaciones y concesiones preceptivas. Memoria cronológica de las consultas y trámites a realizar. Se puntuará con un máximo de 10 puntos.</p> <p>Aspectos constructivos fundamentales del proyecto para el óptimo desarrollo de la ejecución de las obras y propuesta de procedimientos constructivos viables desde un punto de vista técnico, medioambiental y económico. Se puntuará con un máximo de 10 puntos</p> <p>Estudios y documentos específicos de cada proyecto refundido que es necesario analizar, incorporar, modificar y/o completar para tomar en consideración los siguientes aspectos: cambios en la normativa vigente, cambios físicos acontecidos en las zonas afectadas por las obras desde el inicio de la tramitación de los expedientes, condiciones/deficiencias detectadas por las diferentes Administraciones, minimización de los impactos ambientales, y avances y mejoras técnicas y/o constructivas. Se puntuará con un máximo de 15 puntos.</p>	10,00 8,00	TOTAL (s/35 PTS) 30,00 25,00
CIOPU		8,00	12,00
AYESA		8,00	9,00

Se eleva a la Mesa de Contratación la valoración de los criterios evaluables mediante juicio de valor de las ofertas admitidas en el procedimiento del contrato de referencia, las cuáles quedan reflejadas en el cuadro resumen adjunto:

LICITADOR	PUNTUACIÓN
CIOPU, SL	30
AYESA INGENIERIA Y AQUITECTURA, SAU	25

El presente informe consta de seis (7) páginas numeradas y un anejo:

- Anejo núm. 1. Comentarios aclaratorios y justificativos de las puntuaciones de cada criterio evaluable mediante juicio de valor, para cada una de las empresas licitadoras (4 páginas).

Palma, en la fecha de la firma electrónica

El ingeniero técnico industrial

Vº Bº :
El jefe del Àrea de Planificació i
Construcció de Sanejament i
Depuració

Miquel Trobat Fullana

Antoni Bernat Homar

Anejo núm. 1.

Comentarios aclaratorios y justificativos de las puntuaciones de cada criterio evaluable mediante juicio de valor, para cada una de las empresas licitadoras.

LICITADOR: CIOPU

Aspectos generales: Reanudación de la tramitación de cada uno de los proyectos para la obtención de la totalidad de permisos, licencias, autorizaciones y concesiones preceptivas. Memoria cronológica de las consultas y trámites a realizar. Se puntuará con un máximo de 10 puntos.

Puntuación:

10,00

Comentario:

La documentación presentada se encuentra notablemente ordenada y organizada.

Analiza de manera detallada el estado de la tramitación de cada uno de los proyectos.

La oferta incluye una descripción precisa de los condicionantes para la tramitación, en consonancia a la tipología del proyecto a tramitar. Cabe destacar el apartado destinado a analizar todas las tramitaciones necesarias y los posibles organismos que puedan verse afectados o no, teniendo en cuenta la modificación de la metodología constructiva (PHD) para el emisari de Sant Antoni - Sant Josep.

Relaciona de forma muy exhaustiva los trámites a realizar para cada una de las autorizaciones a obtener, así como la cronología asociada. Presenta una cronología dividida en tres fases, asociando para cada fase los trámites previstos. Cabe destacar que hace referencia a la actualización de los estudios de impacto ambiental de los proyectos debido a los cambios de normativa al respecto.

La información aportada presenta un notable grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.

POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO EXCELENTE. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 10 PUNTOS.

Aspectos constructivos fundamentales del proyecto para el óptimo desarrollo de la ejecución de las obras y propuesta de procedimientos constructivos viables desde un punto de vista técnico, medioambiental y económico. Se puntuará con un máximo de 10 puntos

Puntuación:

8,00

Comentario:

La documentación presentada se encuentra notablemente ordenada y organizada.

La oferta incluye un análisis concreto de los condicionantes constructivos a considerar para la planificación de las obras, como por ejemplo, la construcción del auditorio de Es caló de s'Oli, que puede condicionar la implantación de la solución definitiva.

Efectúa una descripción genérica de las fases de la obra a ejecutar.

Analiza los sistemas y procedimientos constructivos y medios auxiliares específicos propuestos de manera concreta, en relación a los condicionantes técnicos y administrativos de las obras de referencia. Cabe destacar, entre otros, la previsión del montaje de los tubos en zonas distintas por motivos de espacio y/o afecciones medioambientales, y cómo se realizará su transporte hasta la zona de fondeo. Se valora la técnica de la PHD para el emisario de Sant Antoni, así como las técnicas de hundimiento.

La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.

POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO MUY BUENA. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 8 PUNTOS.

<p>Estudios y documentos específicos de cada proyecto refundido que es necesario analizar, incorporar, modificar y/o completar para tomar en consideración los siguientes aspectos: cambios en la normativa vigente, cambios físicos acontecidos en las zonas afectadas por las obras desde el inicio de la tramitación de los expedientes, condiciones/deficiencias detectadas por las diferentes Administraciones, minimización de los impactos ambientales, y avances y mejoras técnicas y/o constructivas. Se puntuará con un máximo de 15 puntos.</p>	<p><i>Puntuación:</i></p>	<p>12,00</p>
<p><u>Comentario:</u></p> <p><i>La documentación presentada se encuentra suficientemente ordenada y organizada.</i></p> <p><i>La oferta enumera de forma correcta los documentos específicos que considera adecuados incorporar y/o adecuar al proyecto refundido. Cabe destacar, la mejora a realizar en la definición geométrica (trazado y replanteo), y en la actualización y adecuación de los anejos y documentos derivados de las posibles modificaciones inducidas por cambios constructivos, de actualización de normativa.</i></p> <p><i>Identifica de forma muy precisa las posibles mejoras de las técnicas constructivas y para la minimización de los impactos ambientales. Hace referencia a aplicar la normativa referente al Decreto 25/2018 sobre la conservación de la Posidonia oceánica, y que repercutirá en la necesidad de introducir medidas compensatorias para la minimización de los impactos ambientales (replantaciones, técnica constructiva PHD). También se realizará una modelización para la comprobación hidráulica del trazado y asegurar la eliminación del aire en las tuberías.</i></p> <p><i>Se realiza un análisis previo correcto de los cambios físicos/normativos y/o de las condiciones/deficiencias planteadas por las distintas Administraciones. Hace referencia a los posibles cambios físicos del fondo marino derivados por las oscilaciones del nivel del mar y los temporales, así como a la necesidad de realizar una nueva comprobación geométrica (trazado y replanteo).</i></p> <p><i>La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i></p> <p>POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO MUY BUENA. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 12 PUNTOS.</p>		
<p>TOTAL (s/ PUNTOS) = 30,00</p>		

LICITADOR: AYESA

Aspectos generales: Reanudación de la tramitación de cada uno de los proyectos para la obtención de la totalidad de permisos, licencias, autorizaciones y concesiones preceptivas. Memoria cronológica de las consultas y trámites a realizar. Se puntuará con un máximo de 10 puntos.

Puntuación:

8,00

Comentario:

La documentación presentada se encuentra notablemente ordenada y organizada.

Analiza de manera detallada el estado de la tramitación de cada uno de los proyectos.

La oferta incluye una descripción precisa de los condicionantes para la tramitación, en consonancia a la tipología del proyecto a tramitar. Cabe destacar el apartado destinado a analizar todas las tramitaciones necesarias y los posibles organismos que puedan verse afectados o no.

Relaciona de forma correcta los trámites a realizar para cada una de las autorizaciones a obtener, así como la cronología asociada.

La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.

POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO MUY BUENA. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 8 PUNTOS.

Aspectos constructivos fundamentales del proyecto para el óptimo desarrollo de la ejecución de las obras y propuesta de procedimientos constructivos viables desde un punto de vista técnico, medioambiental y económico. Se puntuará con un máximo de 10 puntos

Puntuación:

8,00

Comentario:

La documentación presentada se encuentra notablemente ordenada y organizada.

La oferta incluye un análisis concreto de los condicionantes constructivos a considerar para la planificación de las obras, como por ejemplo, las interferencias en el tramo terrestres, el funcionamiento en caudales extremos y la posibilidad de ejecución mediante PHD.

Efectúa una descripción correcta de las fases de la obra a ejecutar.

Analiza los sistemas y procedimientos constructivos y medios auxiliares específicos propuestos de manera concreta, en relación a los condicionantes técnicos y administrativos de las obras de referencia. Cabe destacar, entre otros, el estudio de la transición entre el tramo terrestre y marítimo, el sistema de hundimiento y colocación de la tubería, la posibilidad de ejecución mediante PHD, detallando el procedimiento técnico, así como la ubicación de los equipos auxiliares

La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.

POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO MUY BUENA. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 8 PUNTOS.

<p>Estudios y documentos específicos de cada proyecto refundido que es necesario analizar, incorporar, modificar y/o completar para tomar en consideración los siguientes aspectos: cambios en la normativa vigente, cambios físicos acontecidos en las zonas afectadas por las obras desde el inicio de la tramitación de los expedientes, condiciones/deficiencias detectadas por las diferentes Administraciones, minimización de los impactos ambientales, y avances y mejoras técnicas y/o constructivas. Se puntuará con un máximo de 15 puntos.</p>	<p>Puntuación:</p>	<p>9,00</p>
---	---------------------------	--------------------

Comentario:

La documentación presentada se encuentra suficientemente ordenada y organizada.

La oferta enumera de forma correcta los documentos específicos que considera adecuados incorporar y/o adecuar al proyecto refundido. Cabe destacar, el análisis de la revisión de los datos de partida, debido al tiempo transcurrido y las actuaciones ejecutadas con posterioridad a la redacción del proyecto inicial, concretamente la ampliación de la EDAR.

Identifica de forma correcta las posibles mejoras de las técnicas constructivas y para la minimización de los impactos ambientales. Si bien hace referencia a la necesidad de adecuar el proceso constructivo para dar cumplimiento al Decreto 25/2018 sobre la conservación de la Posidonia oceánica, no concreta que este procedimiento deberá ser mediante la ejecución del tramo submarino mediante PHD, ni detalla los estudios y documentos específicos asociados a esta técnica constructiva.

Se realiza un análisis previo correcto de los cambios físicos/normativos y/o de las condiciones/deficiencias planteadas por las distintas Administraciones.

La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.

POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO BUENA. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 9 PUNTOS.

TOTAL (s/ PUNTOS) = 25,00

2.3.3.- Proposta d'acord per a l'adjudicació de l'expedient de contractació del servei de redacció del projecte de construcció de connexió de la IDAM Badia de Palma amb el Ramal Est de la xarxa en alta d'ABAQUA.



G CONSELLERIA
O DE LA MAR I
I DEL CICLE DE
B L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

PROPOSTA D'ADORD PER A L'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROYECTE DE CONSTRUCCIÓ DE CONNEXIÓ DE LA IDAM BADIA DE PALMA AMB EL RAMAL EST DE LA XARXA EN ALTA D'ABAQUA. PALMA. MALLORCA.

Exp. Núm.: SE/2023/07

Dia 28 de juliol de 2022 el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va acordar l'inici de l'expedient de contractació de referència per un import màxim de 250.000,00 € iva exclòs (302.500,00 € iva inclòs).

Facultant al Director gerent de l'Agència per a tramitar l'expedient de contractació en totes les seves fases, excepte l'adjudicació, mitjançant procediment obert.

Obtingut el certificat de crèdit suficient i dut a terme totes les aprovacions previstes per Llei, el Director gerent en data 17 de març de 2023, en virtut de la delegació de firma acorda pel Consell d'Administració de data 28 de juliol de 2022, va aprovar la despesa de 250.000,00 € sense iva, el plec de bases particulars i els plecs de prescripcions tècniques que regiran el contracte, ordenat la tramitació de l'expedient mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Es va donar publicitat a la licitació en el perfil del contractant per al seu coneixement. El termini de presentació d'ofertes, via electrònica, va finalitzar dia 17 d'abril de 2023 a les 19:00 hores.

Una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa es va reunir en sessió de data 19 de abril de 2023 i va comprovar, mitjançant la Plataforma de contractació del sector públic, que les empreses que havien presentat oferta a la licitació de referència eren les següents:

NÚM.	EMPRESA	DATA I HORA DE PRESENTACIÓ OFERTA
1	GARAU INGENIEROS, SLU	17/04/2023 a les 13:57 h
2	INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, SL	17/04/2023 a les 15:27 h

3	SOLUCIONES NORTH LINE, SL	17/04/2023 a les 17:24 h
---	---------------------------	--------------------------

Es va comprovar també, mitjançant la Plataforma de contractació del sector públic que l'empresa Ayesa Enginyeria i Serveis, SA havia presentat oferta fora del termini establert:

NÚM.	EMPRESA	DATA I HORA DE PRESENTACIÓ OFERTA
4	AYESA ENGINYERIA I SERVEIS, SA	17/04/2023 a les 19:19 h

La Mesa de contractació va acordar, en aquesta sessió, primer no admetre, per haver presentat fora de termini, l'oferta presentada per l'empresa Ayesa Enginyeria i Serveis, SA tenint en compte que el termini de presentació amb l'hora i data exactes consten en l'anunci de licitació, essent en els procediments de concurrència competitiva, categoria a la que pertany aquest procediment de contractació, als terminis absolutament taxatius i improrrogables, tal i com es desprèn de l'article 132.1 de la LCSP i segon suspendre la celebració de la Mesa de Contractació fins que el cap d'àrea de construcció i gestió d'abastiment i dessaladores d'Abaqua dugués a terme l'avaluació de la documentació aportada pels licitadors en el quadre F.5 de característiques del PCAP.

Una vegada revisada per la Mesa, en data 10 de maig de 2023 la documentació general presentada dins el sobre núm. 1 aportada pels licitadors se'ls va admetre provisionalment per haver presentat deficiències a la documentació general.

La Mesa de Contractació es va reunir novament en data 17 de maig de 2023 i va acordar suspendre la Mesa fins que el Cap d'Àrea de construcció i gestió d'abastiment i dessaladores d'Abaqua avalués la documentació aportada pels licitadors corresponent a les deficiències sobre la solvència tècnica, detectades en la documentació general continguda en el sobre núm. 1.

En data 24 de maig de 2023 la Mesa de contractació va admetre a totes les empreses per haver esmenat correctament, en temps i forma, les deficiències detectades en el sobre núm. 1 i va sol·licitar a l'àrea de construcció i gestió d'abastiment i dessaladores d'Abaqua informe sobre l'avaluació de les ofertes tècniques avaluable mitjançant judici de valor presentades per les entitats admeses a la licitació.

En data 05 de juliol de 2023, es va convocar a la Mesa per dur a terme la valoració dels criteris avaluable mitjançant judici de valor i l'obertura de les proposicions presentades i admeses a la licitació, en concret la corresponent a les ofertes econòmiques i tècniques avaluable mitjançant fórmula, presentades en els sobres núm. 2, de conformitat amb allò que preveuen les bases que regeixen la present licitació.

Abans de l'obertura de l'oferta, es va procedir a informar als assistents dels resultat de l'estudi, avaluació i puntuació prèvia de la documentació tècnica presentada pels licitadors corresponent a criteris no avaluables mitjançant fórmula (sobre nº 3), una vegada obtingut l'informe tècnic signat pel Cap de l'àrea de construcció i gestió d'abastiment i dessaladores d'Abaqua, sol·licitat prèviament per la Mesa de Contractació. De conformitat amb l'informe tècnic els resultats en puntuació de l'aplicació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor varen ser el següents:

Núm.	Licitadors	Puntuació Judici de Valor (0-40)
1	Garau Ingenieros, SLU	30,00
2	Innovación Civil Española, SL	28,00
3	Soluciones North Line, SL	18,00

En el mateix acte es va dur a terme l'obertura via plataforma dels sobres electrònics núm. 2 de la documentació presentada pels licitadors relatives als criteris avaluables mitjançant fórmula. Les ofertes econòmiques i criteris d'avaluació mitjançant fórmula presentades varen ser les següents:

Núm.	Licitadors	Oferta econòmica (iva exclòs)	Oferta criteri social i mediambiental accions formatives	Oferta experiència personal tècnic	Oferta reducció termini de redacció projecto
1	Garau Ingenieros, SLU	199.000,00	+10 hores	Fitxa + doc	2 setmanes
2	Innovación Civil Española, SL	207.475,00	+ 10 hores	Fitxa + doc	2 setmanes
3	Soluciones North Line, SL	200.000,00	+11 hores	Fitxa + doc	2 setmanes

En aquesta convocatòria la Mesa va sol·licitar l'àrea que promou l'expedient l'estudi de la documentació acreditativa de l'experiència del personal adscrit al contracte (quadre A.3 dels criteris d'adjudicació del PCAP) presentada pels licitadors juntament amb la fitxa o plantilla facilitada, per dur a terme l'atorgament de la puntuació definitiva de les ofertes.

En data 16 d'agost de 2023 la Mesa de contractació es va tornar a reunir i el Cap d'àrea de construcció i gestió d'abastiment i dessaladores d'Abaqua va donar compta, una vegada estudiada i valorada la documentació acreditativa de l'experiència del personal adscrit al contracte (quadre A.3 dels criteris d'adjudicació del PCAP), atorgant la següent puntuació definitiva en aplicació dels termes fixats en el PCAP:

Núm.	Licitadors	Puntuació Experiència del personal tècnic adscrit (màxim 6 punts)
1	Garau Ingenieros, SLU	1,00
2	Innovación Civil Española, SL	4,25
3	Soluciones North Line, SL	4,75

La Secretaria de la Mesa va recordar als assistents l'import de les ofertes econòmiques ofertades pels licitadors i la vocal de l'Àrea Econòmica va procedir a realitzar els càlculs pertinents de presumpció de valors anormals o desproporcionats en aplicació dels criteris establerts en el quadre K de característiques del contracte del plec de bases de la licitació, comprovant que no es trobaven incurses en valors anormals o desproporcionats cap de les ofertes econòmiques presentades pels licitadors.

Feta la valoració definitiva del criteris de l'experiència del personal, la Mesa de contractació va procedir a la valoració de l'oferta i a l'assignació de la puntuació en funció dels criteris d'adjudicació del contracte i la seva forma de avaluació prevista en el quadre de criteris d'adjudicació del contracte i la clàusula 15 del PCAP que regeix la present licitació, obtingut els següents resultats en puntuació:

LICITADOR	PUNTUACIÓ CRITERI JUDICI DE VALOR (0-40)	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (0-45)	PUNTUACIÓ CRITERI FORMACIÓ (0-5)	PUNTUACIÓ EXPERIÈNCIA PERSONAL (0-6)	PUNTUACIÓ REDUCCIÓ TERMINIS (0-4)	PUNTUACIÓ TOTAL (0-100)
Garau Ingenieros, SLU	30,00	45,00	5,00	1,00	4,00	85,00
Innovación Civil Española, SL	28,00	44,65	5,00	4,25	4,00	85,90
Soluciones North Line, SL	18,00	45,00	5,00	4,75	4,00	76,75

Atesa la puntuació obtinguda, al Mesa de Contractació va acordar elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del *contracte de SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I TRAMITACIÓ DE LES OBRES DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE CONNEXIÓ DE LA IDAM BADIA DE PALMA AMB EL RAMAL EST DE LA XARXA EN ALTA D'ABAQUA*, a favor de l'entitat *INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, SL*, per un import de 207.475,00 € sense iva per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte prevists en els plecs de bases que regeixen la licitació.

L'article 14.1.m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència " *ser l'òrgan de contractació de l'entitat* ".

Per això, vista la proposta de la Mesa de contractació, el Director gerent proposa al Consell d'Administració l'adopció dels següents acords:

Primer.- Proposar com a adjudicatari del SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE I TRAMITACIÓ DE LES OBRES DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE CONNEXIÓ DE LA IDAM BADIA DE PALMA AMB EL RAMAL EST DE LA XARXA EN ALTA D'ABAQUA, a favor de l'entitat **INNOVACIÓ CIVIL ESPAÑOLA, SL**, per un import de 207.475,00€ sense IVA (251.044,75€ l'iva exclòs), per ser l'oferta més avantatjosa d'acord amb els criteris de valoració que regeixen la present licitació i no incorre en valors anormals o desproporcionats.

Segona.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència per adjudicar l'expedient de contractació que ens ocupa, una vegada hagi acreditat correctament la documentació requerida als articles 19 i 20 del PCAP al proposat com adjudicatari, o, en cas contrari, a adjudicar als següents licitadors per l'ordre en el qual hagin quedat classificades les ofertes, una vegada requerits i complerts les obligacions establertes en el plec de bases que regeixen la licitació.

Tercer.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència per la firma del corresponent contracte i per a la continuació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, sempre que no suposin augment de despesa.

Palma, a la data de la signatura electrònica visible al document

Emeterio Moles Moles

Director gerent



G CONSELLERIA
O DE LA MAR I
I DEL CICLE DE
B L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: SE/2023/07

TIPO DE CONTRATO: Servicio

OBJETO: Redacción del proyecto y tramitación de las obras de redacción del proyecto de construcción de conexión de la IDAM Bahía de Palma con el ramal este de la red de alta de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental.

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE ABAQUA

MESA 4 – VALORACIÓN CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Fecha y hora de celebración de la videoconferencia: 16 de agosto de 2023 a las 09:45 h.

Asistentes:

Presidente :

Santiago del Rio Matute, Jefe del Área de construcción y gestión de abastecimiento y desaladoras de Abaqua.

Secretaria :

Marta Catalina Frau Ripoll, Técnica superior de la unidad de gestión de Contratación de Abaqua.

Vocales:

Magdalena Sofia Forcades Pons, Técnica Superior del Área Jurídica de Abaqua.
Asunción Moscardó Covo, Jefa del Área económica financiera de Abaqua.

Orden del día:

- 1) Valoración criterios mediante fórmula.
- 2) Propuesta de adjudicación.
- 3) Aprobación del acta de la presente sesión.

Sesión:

El Presidente toma la palabra e informa a los asistentes que la reunión tiene por objeto la valoración de las ofertas evaluables mediante fórmula y la propuesta de adjudicación a favor de la empresa mejor valorada de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos en los pliegos.

Antes de empezar con la valoración definitiva de la puntuación de conformidad con lo dispuesto en la clausula 15 del PCAP, el Presidente de la Mesa pone a disposición de los asistentes el informe técnico del Área de construcción y gestión de abastecimiento y desaladoras de Abaqua, solicitado previamente por la Mesa de contratación en la sesión anterior, sobre el estudio de la documentación acreditativa de la experiencia del personal adscrito al contrato (cuadro A.3 de los criterios de adjudicación del PCAP) presentada por los licitadores juntamente con la ficha o plantilla facilitada, para el otorgamiento de la puntuación definitiva de las ofertas.

El Presidente de la Mesa y Jefe del área que promueve el expediente explica que de acuerdo con el cuadro A.3 de criterios de adjudicación del PCAP la ficha presentada (anexo IX) por los licitadores para ofrecer el criterio de experiencia de personal adscrito al contrato, que incluye una autoevaluación en puntuación de la experiencia junto con la documentación acreditativa de la misma, ha sido estudiada y valorada por los técnicos correspondientes para verificar que cumplen con lo establecido en el PCAP y posibilitar el otorgamiento de la puntuación definitiva de las ofertas en cumplimiento de lo dispuesto en el PCAP. El Presidente comenta que los trabajos detallados en la ficha coinciden con las documentación acreditativa presentada por los licitadores.

Este informe es revisado por los miembros de la Mesa y de acuerdo con lo establecido en el cuadro A.3 del pliego, se otorga la siguiente puntuación definitiva respecto al criterio de experiencia de personal adscrito al contrato, en aplicación de los términos fijados en el PCAP:

Núm.	Licitadores	Puntuación Experiencia del personal técnico adscrito (máximo 6 puntos)
1	Garau Ingenieros, SLU	1,00
2	Innovación Civil Española, SL	4,25
3	Soluciones North Line, SL	4,75

La Secretaria de la Mesa de contratación recuerda a los miembros de la Mesa las ofertas económicas presentadas por los licitadores, para valorar si incurren en baja temeraria:

Núm.	Licitadores	Oferta económica (iva excluido)
1	Garau Ingenieros, SLU	199.000,00
2	Innovación Civil Española, SL	207.475,00
3	Soluciones North Line, SL	200.000,00

A continuación, la vocal del Área Económica Financiera procede a realizar los cálculos pertinentes de presunción de valores anormales o desproporcionados en aplicación de los criterios establecidos en el cuadro K de características del contrato del PCAP. Realizado el cálculo, la Mesa considera que las ofertas no se encuentran incursas en valores anormales o desproporcionados, aplicando los criterios de apreciación establecidos en el pliego de bases de la licitación.

Seguidamente la Mesa procede a la valoración de las ofertas y a la asignación de la puntuación definitiva en función de los criterios de adjudicación del contrato y de su forma de evaluación previstos en el cuadro de criterios de adjudicación del contrato y en la cláusula 15 del PCAP que rige la presente licitación, obteniendo los resultados en puntuación que se reflejan a continuación:

LICITADOR	PUNTUACIÓN CRITERIO JUICIO DE VALOR (0-40)	PUNTUACIÓN OFERTA ECONÓMICA (0-45)	PUNTUACIÓN CRITERIO FORMACIÓN (0-5)	PUNTUACIÓN EXPERIENCIA PERSONAL (0-6)	PUNTUACIÓN REDUCCIÓN PLAZOS (0-4)	PUNTUACIÓN TOTAL (0-100)
Garau Ingenieros, SLU	30,00	45,00	5,00	1,00	4,00	85,00
Innovación Civil Española, SL	28,00	44,65	5,00	4,25	4,00	85,90
Soluciones North Line, SL	18,00	45,00	5,00	4,75	4,00	76,75

Revisada la documentación y verificada la presentación electrónica sin ningún tipo de incidencia, se toman los siguientes acuerdos:

Primero: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del contrato del SERVICIO DE REDACCIÓN DEL PROYECTO Y TRAMITACIÓN DE LAS OBRAS DE REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE CONEXIÓN DE LA IDAM BAHÍA DE PALMA CON EL RAMAL ESTE DE LA RED DE ALTA DE LA AGENCIA BALEAR DEL AGUA Y DE LA CALIDAD AMBIENTAL, a favor de la entidad INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, SL por un importe de 207.475,00 € sin iva por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación.

Segundo: Aprobar el acta de la presente sesión por parte de los miembros de la Mesa de contratación.

Siendo las 10:00 horas, el Presidente levanta la sesión, de la que como secretaria, extendiendo la presente acta que después de leerla la firman todos los miembros de la Mesa.

Presidente

Santiago del Rio Matute

Secretaria

Marta C. Frau Ripoll

Vocal área jurídica

Magdalena Sofia Forcades Pons

Vocal área económica

Asunción Moscardó Covo

*** Este documento se ha firmado electrónicamente y, para dar cumplimiento a las obligaciones vigentes en materia de transparencia y protección de datos personales, el fichero de la firma electrónica se encuentra en la base de datos de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental y puede ser verificado ***



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS EVALUABLES CON JUICIO DE VALOR:

REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN “CONEXIÓN DE LA IDAM BAHÍA DE PALMA CON EL RAMAL ESTE DE LA RED DE ALTA DE ABAQUA”

1.- ANTECEDENTES

El objeto del contrato es la REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN “CONEXIÓN DE LA IDAM BAHÍA DE PALMA CON EL RAMAL ESTE DE LA RED DE ALTA DE ABAQUA”.

El 30 de marzo de 2023 se publicó en la Plataforma de contratación del sector público la licitación por procedimiento abierto del expediente de referencia. El plazo de presentación de ofertas finalizó el 17 de abril de 2023. El presupuesto de licitación es de 250.000 € (IVA excluido) y el plazo de ejecución es de cinco (5) meses.

La Mesa de Contratación trasladó a los servicios técnicos del Área de Construcción y Gestión de Abastecimiento y Desaladoras, la oferta técnica presentada con la documentación relativa a los criterios evaluables con juicio de valor, para su estudio y valoración. Los licitadores de los que se trasladó la oferta técnica fueron los siguientes:

GARAU INGENIEROS, S.L.U.

INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, S.L.

SOLUCIONES NORTH LINE, S.L.

2.- CRITERIOS EVALUABLES CON JUICIO DE VALOR.

De conformidad a los criterios que se exponen a continuación y en función de la orden y organización de la información, adecuación/especificidad técnica, grado de detalle, concreción y coherencia de la documentación presentada, los criterios evaluables con juicio de valor se han valorado hasta un máximo de 40 puntos.

B.1.- OFERTA TÉCNICA (máximo 40 puntos)

B.1.1.- Memoria de posibles interferencias de servicios existentes (relación de organismos y empresas a consultar) y de condicionantes legales (urbanísticos, medioambientales...) de la normativa de aplicación para la redacción del proyecto: 10 puntos.

B.1.2.- Propuesta de la metodología de trabajo del equipo de redacción adaptada al proyecto de referencia, indicando las acciones para resolver los aspectos críticos en cada una de las fases de redacción del proyecto. Protocolo de comunicación con la dirección del contrato/proyecto. Propuesta de plataforma de gestión documental en red durante la ejecución del contrato: 10 puntos.

B.1.3.-Tramitación del proyecto para la obtención de la totalidad de permisos, pruebas, recopilación y organización de documentación, licencias, autorizaciones y concesiones preceptivas para la puesta en funcionamiento de las instalaciones, realización del proyecto as built de la obra. Memoria cronológica de las consultas y trámites a realizar: 10 puntos.

B.1.4.- Propuesta de Pre-BEP (Pre- Plan de ejecución BIM). En este documento, que se habrá redactado específicamente para la redacción del proyecto de esta licitación, se propondrá un marco de funcionamiento que permita a los distintos agentes del proyecto desarrollar los procesos BIM. Este plan determinará los roles y responsabilidades de cada agente, el alcance de la información que tiene que ser compartida, los procesos de trabajo necesarios, así como el software y hardware necesario. Este documento incluirá el set de propiedades propuesto a partir del set de propiedades base entregado por Abaqua y el mapa de software que propone el licitador para el desarrollo de los trabajos, de acuerdo con lo indicado en el PPTP. 10 puntos

A cada criterio o subcriterio se le asignará la puntuación de acuerdo con las calificaciones siguientes:

- Excelente: 5/5 Máxima puntuación
- Muy buena: 4/5 de la máxima puntuación
- Buena: 3/5 de la máxima puntuación
- Suficiente: 2/5 de la máxima puntuación
- Insuficiente: 1/5 de la máxima puntuación
- Deficiente: 0 puntos

3.- VALORACIÓN DE LAS OFERTAS.

Se presenta la valoración de cada uno de los criterios enumerados en el apartado anterior:

Servicio para la redacción del proyecto y tramitación de las obras de redacción del proyecto de construcción de la conexión de la IDAM Bahía de Palma con el ramal ese de la red de alta			
VALORACIÓN DE CRITERIOS NO EVALUABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS			
Licitador:	GARAU INGENIEROS	Nº pag.	
B.1.1.- Memoria de posibles interferencias de servicios existentes			
B.1.1.- Memoria de posibles interferencias de servicios existentes (relación de organismos y empresas a consultar) y de condicionantes legales (urbanísticos, medioambientales...) de la normativa de aplicación para la redacción del proyecto (máximo 10 puntos)		Puntos Obtenidos	Puntos Máximos
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio se puede clasificar como EXCELENTE debido a que:	10,00	10,00
	1) La documentación presentada recoge los servicios existentes y condicionantes legales de forma muy detallada y completa. Incluye relación completa de organismos y normativa.		
	Realiza un análisis muy detallado del trazado y un estudio completo de puntos conflictivos por interferencias. Recoge los organismos afectados de forma completa. Aporta una relación completa de la normativa de aplicación y los condicionantes legales.		
B.1.2.- Propuesta de la metodología de trabajo			
B.1.2. Propuesta de la metodología de trabajo del equipo de redacción adaptada al proyecto de referencia, indicando las acciones para resolver los aspectos críticos en cada una de las fases de redacción del proyecto. Protocolo de comunicación con la dirección del proyecto.		Puntos Obtenidos	Puntos Máximos
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse como SUFICIENTE debido a que:	4,00	10,00
	1) La documentación presentada se considera poco detallada y completa en cuanto a: - Propuesta de la metodología de trabajo del equipo de redacción (adaptada al proyecto de referencia) - Indicación de las acciones para resolver los aspectos críticos - Protocolo de comunicación con la dirección del contrato/proyecto - Propuesta de plataforma de gestión documental en red durante la ejecución del contrato		
	La metodología descrita no incluye relación de actividades básicas para la redacción del proyecto. Explica el empleo de la metodología BIM para la redacción del proyecto. Describe de forma adecuada el procedimiento para resolver aspectos críticos. Establece un protocolo de comunicación únicamente basado en la metodología BIM, sin tener en cuenta elementos como la urgencia, la importancia o el modo de la comunicación. Describe de forma adecuada el sistema de gestión documental propuesto, mediante AutoDesk Construction Cloud (BIM360).		
B.1.3.- Tramitación del proyecto			
B.1.3.- Tramitación del proyecto para la obtención de la totalidad de permisos, pruebas, recopilación y organización de documentación, licencias, autorizaciones y concesiones preceptivas para la puesta en funcionamiento de las instalaciones, realización del proyecto.		Puntos Obtenidos	Puntos Máximos
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como MUY BUENA debido a que:	8,00	10,00
	1) La documentación presentada recoge información completa y adecuada en cuanto a: - Tramitación del proyecto para la obtención de la totalidad de permisos, pruebas, recopilación y organización de documentación, licencias, autorizaciones y concesiones preceptivas para la puesta en funcionamiento de las instalaciones, realización del proyecto as built de la obra. Memoria cronológica de las consultas y trámites a realizar.		
	Relaciona de forma completa las tramitaciones a realizar ante distintos organismos y empresas para la obtención de permisos, licencias y autorizaciones. Describe de forma completa la organización de la documentación, mediante la plataforma de gestión documental explicada en el punto B.1.2. (BIM 360). Indica de forma adecuada plazos previstos para las gestiones ante distintos organismos y empresas, según sean consultas previas o tramitaciones, incluyendo un cronograma detallado en el anexo.		
B.1.4.- Propuesta de Pre-BEP			
B.1.4.- Propuesta de Pre-BEP (Pre- Plan de ejecución BIM). En este documento, que se habrá redactado específicamente para la redacción del proyecto de esta licitación:		Puntos Obtenidos	Puntos Máximos
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como MUY BUENA debido a que:	8,00	10,00
	1) La documentación presentada recoge muchos de los aspectos requeridos y una información detallada y completa de: - marco de funcionamiento de los procesos BIM - roles y responsabilidades de cada agente - alcance de la información que tiene que ser compartida - procesos de trabajo necesarios - software y hardware necesario		
	Describe el marco de funcionamiento, incluyendo datos del proyecto, etapas de trabajos BIM para toda la vida de la infraestructura, usos previstos del BIM. Particulariza los objetivos generales de la metodología BIM establecidos en el PPTP estableciendo unos objetivos específicos. Establece una relación de agentes intervinientes e incluye un esquema de relaciones en el anexo. Establece una relación de roles, describiendo sus funciones, e indica su titulación en el anexo. Incluye una descripción de la gestión de la información, con mención a niveles LOD, tamaño máximo de archivos, entorno común de datos, estructura de carpetas, disciplinas, codificación, reuniones, hitos, entregables. Describe los procesos de trabajo, especialmente la coordinación 3D (matriz de interferencias), el plan de obra 4D y la estimación de costes 5D. Incluye una relación del software y del hardware a utilizar, con tablas y esquemas en el anexo. Incluye un mapa de software a través de una ilustración. Incluye un set de propiedades según PPTP y propone revisarlo. Describe el control de calidad aplicado a la metodología BIM.		
TOTAL PUNTUACIÓN OFERTA TÉCNICA		30,00	40,00

Servicio para la redacción del proyecto y tramitación de las obras de redacción del proyecto de construcción de la conexión de la IDAM Bahía de Palma con el ramal ese de la red de alta			
VALORACIÓN DE CRITERIOS NO EVALUABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS			
Licitador:	INNVICE	Nº pag.	
B.1.1.- Memoria de posibles interferencias de servicios existentes			
B.1.1.- Memoria de posibles interferencias de servicios existentes (relación de organismos y empresas a consultar) y de condicionantes legales (urbanísticos, medioambientales...) de la normativa de aplicación para la redacción del proyecto (máximo 10		Puntos Obtenidos	Puntos Máximos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse como MUY BUENA debido a que:	8,00	10,00
	1) La documentación presentada recoge los servicios existentes y condicionantes legales especificando detalles de los condicionantes. Incluye relación de organismos y normativa.		
	Realiza un análisis detallado del trazado y estudio de puntos conflictivos por interferencias. Incluye un cuadro que recoge de manera adecuada los organismos afectados.		
	Aporta una relación adecuada de la normativa de aplicación y los condicionantes legales.		
B.1.2.- Propuesta de la metodología de trabajo			
B.1.2. Propuesta de la metodología de trabajo del equipo de redacción adaptada al proyecto de referencia, indicando las acciones para resolver los aspectos críticos en cada una de las fases de redacción del proyecto. Protocolo de comunicación con la dirección del		Puntos Obtenidos	Puntos Máximos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse como MUY BUENA debido a que:	8,00	10,00
	1) La documentación presentada se considera detallada y completa en cuanto a:		
	- Propuesta de la metodología de trabajo del equipo de redacción (adaptada al proyecto de referencia) - Indicación de las acciones para resolver los aspectos críticos - Protocolo de comunicación con la dirección del contrato/proyecto - Propuesta de plataforma de gestión documental en red durante la ejecución del contrato		
	Describe de forma muy detallada y particularizada la metodología de trabajo para las distintas fases de redacción del proyecto. Aporta documentación complementaria en anexo. Incluye los aspectos críticos en la descripción de la metodología, sin detallar un procedimiento específico para su resolución. Establece un protocolo de comunicación muy detallado, en función de la urgencia y de la importancia, y contemplando diferentes vías. Describe de forma adecuada el sistema de gestión documental propuesto, mediante SharePoint y Microsoft 365.		
B.1.3.-Tramitación del proyecto			
B.1.3.-Tramitación del proyecto para la obtención de la totalidad de permisos, pruebas, recopilación y organización de documentación, licencias, autorizaciones y concesiones preceptivas para la puesta en funcionamiento de las instalaciones, realización		Puntos Obtenidos	Puntos Máximos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse como BUENA debido a que:	6,00	10,00
	1) La documentación presentada recoge información correcta y adecuada en cuanto a:		
	- Tramitación del proyecto para la obtención de la totalidad de permisos, pruebas, recopilación y organización de documentación, licencias, autorizaciones y concesiones preceptivas para la puesta en funcionamiento de las instalaciones, realización del proyecto as built de la obra. Memoria cronológica de las consultas y trámites a realizar. Relaciona de forma adecuada las tramitaciones a realizar ante distintos organismos y empresas para la obtención de permisos, licencias y autorizaciones. Explica con bastante detalle la tramitación ambiental y la tramitación sanitaria. No describe la organización de la documentación. Incluye una cronología correcta con las tramitaciones a realizar.		
B.1.4.- Propuesta de Pre-BEP			
B.1.4.- Propuesta de Pre-BEP (Pre- Plan de ejecución BIM). En este documento, que se habrá redactado específicamente para la redacción del proyecto de esta licitación:		Puntos Obtenidos	Puntos Máximos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse como BUENA debido a que:	6,00	10,00
	1) La documentación presentada recoge aspectos requeridos y una información correcta y adecuada de:		
	- marco de funcionamiento de los procesos BIM - roles y responsabilidades de cada agente - alcance de la información que tiene que ser compartida - procesos de trabajo necesarios - software y hardware necesario - set de propiedades propuesto		
	Describe el marco de funcionamiento, incluyendo datos del proyecto, usos previstos del BIM, objetivos del BIM. Relaciona los recursos humanos propuestos para la aplicación de la metodología BIM al proyecto, sin describir en este apartado funciones ni especificar titulaciones, aunque sí se ha recogido en otros apartados de la oferta. Incluye una descripción de la gestión de la información, con mención a niveles LOD (diferenciando entre proyecto básico y constructivo), niveles LOI, tamaño máximo de archivo, modelos federados, disciplinas, codificación, comunicación, modos de compartir, entregables, estructura de carpetas. Describe los procesos de trabajo, dividiendo la planta por procesos y contemplando modelos federados para cada fase. Incluye una relación del software a utilizar. Incluye una descripción del hardware mínimo a utilizar, sin definir el número de unidades, aunque en otros apartados sí que se recoge para el conjunto del contrato. Hace referencia al set de propiedades. Describe el control de calidad aplicado a la metodología BIM.		
TOTAL PUNTUACIÓ OFERTA TÈCNICA		28,00	40,00

Servicio para la redacción del proyecto y tramitación de las obras de redacción del proyecto de construcción de la conexión de la IDAM Bahía de Palma con el ramal ese de la red de alta			
VALORACIÓN DE CRITERIOS NO EVALUABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS			
Licitador:	NORTH LINE	Nº pag.	
B.1.1.- Memoria de posibles interferencias de servicios existentes			
B.1.1.- Memoria de posibles interferencias de servicios existentes (relación de organismos y empresas a consultar) y de condicionantes legales (urbanísticos, medioambientales...) de la normativa de aplicación para la redacción del proyecto (máximo 10		Puntos Obtenidos	Puntos Máximos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse cómo SUFICIENTE debido a que:	4,00	10,00
	1) La documentación presentada recoge una relación de servicios existentes y condicionantes legales poco detallada No describe las interferencias detectadas. Incluye un cuadro que recoge de manera adecuada los organismos afectados. Aporta una relación completa de la normativa de aplicación y los condicionantes legales.		
B.1.2.- Propuesta de la metodología de trabajo			
B.1.2. Propuesta de la metodología de trabajo del equipo de redacción adaptada al proyecto de referencia, indicando las acciones para resolver los aspectos críticos en cada una de las fases de redacción del proyecto. Protocolo de comunicación con la dirección del		Puntos Obtenidos	Puntos Máximos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como MUY BUENA debido a que:	8,00	10,00
	1) La documentación presentada se considera detallada y completa en cuanto a: - Propuesta de la metodología de trabajo del equipo de redacción (adaptada al proyecto de referencia) - Indicación de las acciones para resolver los aspectos críticos - Protocolo de comunicación con la dirección del contrato/proyecto - Propuesta de plataforma de gestión documental en red durante la ejecución del contrato Describe de forma detallada y particularizada la metodología de trabajo para las distintas fases de redacción del proyecto. Aporta documentación complementaria y un cronograma particularizado y muy completo. Incluye los aspectos críticos en la descripción de la metodología, sin detallar un procedimiento específico para su resolución. Establece un protocolo de comunicación muy detallado, en función de la urgencia y de la importancia, y contemplando diferentes vías. Describe de forma adecuada el sistema de gestión documental propuesto, mediante herramienta DROPBOX.		
B.1.3.-Tramitación del proyecto			
B.1.3.-Tramitación del proyecto para la obtención de la totalidad de permisos, pruebas, recopilación y organización de documentación, licencias, autorizaciones y concesiones preceptivas para la puesta en funcionamiento de las instalaciones, realización		Puntos Obtenidos	Puntos Máximos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse cómo INSUFICIENTE debido a que:	2,00	10,00
	1) La documentación presentada recoge información de carácter general y poco adecuada en cuanto a: - Tramitación del proyecto para la obtención de la totalidad de permisos, pruebas, recopilación y organización de documentación, licencias, autorizaciones y concesiones preceptivas para la puesta en funcionamiento de las instalaciones, realización del proyecto as built de la obra. Memoria cronológica de las consultas y trámites a realizar. Relación de forma insuficiente las tramitaciones a realizar ante distintos organismos y empresas para la obtención de permisos, licencias y autorizaciones. Se centra sólo en la tramitación ambiental y la tramitación para la legalización de instalaciones (eléctricas, contra-incendios). No describe la organización de la documentación. No incluye la cronología de las tramitaciones a realizar.		
B.1.4.- Propuesta de Pre-BEP			
B.1.4.- Propuesta de Pre-BEP (Pre- Plan de ejecución BIM). En este documento, que se habrá redactado específicamente para la redacción del proyecto de esta licitación:		Puntos Obtenidos	Puntos Máximos
Comentari:	La documentación presentada respecto a este criterio puede clasificarse cómo SUFICIENTE debido a que:	4,00	10,00
	1) La documentación presentada recoge pocos de los aspectos requeridos y una información de carácter general y poco detallada: - marco de funcionamiento de los procesos BIM - roles y responsabilidades de cada agente - alcance de la información que tiene que ser compartida - procesos de trabajo necesarios - software y hardware necesario - set de propiedades propuesto Describe el marco de funcionamiento, incluyendo datos del proyecto, usos previstos del BIM, objetivos del BIM. Hace mención a usos que no corresponden a la etapa de redacción de proyecto. No se relacionan ni describen los roles y las responsabilidades relativos a la aplicación de la metodología BIM. Incluye una descripción de la gestión de la información, con mención a niveles LOD, niveles LOI, tamaños máximo de archivo, disciplinas, comunicaciones, formatos de intercambio, diferenciación entre documentos WIP-compartidos-publicados, nivel de seguridad, periodicidad, asignación de responsable, hitos, entregables. Describe los procesos de trabajo, especialmente el modelado 2D, la coordinación 3D (matriz de interferencias), la visualización del diseño, la estimación de costes 5D, la obtención de renders. Incluye el software a utilizar, sin entrar en mucho detalle. No describe el hardware a utilizar. No especifica set de propiedades. Describe el control de calidad aplicado a la metodología BIM. Presenta documentación descriptiva en la separata de anexos.		
TOTAL PUNTUACIÓ OFERTA TÈCNICA		18,00	40,00



CUADROS RESUMEN DE VALORACION DE OFERTAS

	B.1.1.- Memoria de posibles interferencias de servicios existentes	B.1.2.- Propuesta de la metodología de trabajo	B.1.3.-Tramitación del proyecto	B.1.4.- Propuesta de Pre-BEP	
EMPRESA	B.1.1.- Memoria de posibles interferencias de servicios existentes (relación de organismos y empresas a consultar) y de condicionantes legales (urbanísticos, medioambientales...) de la normativa de aplicación para la redacción del proyecto (máximo 10 puntos)	B.1.2. Propuesta de la metodología de trabajo del equipo de redacción adaptada al proyecto de referencia, indicando las acciones para resolver los aspectos críticos en cada una de las fases de redacción del proyecto. Protocolo de comunicación con la dirección del contrato/proyecto. Propuesta de plataforma de gestión documental en red durante la ejecución del contrato (máximo 10 puntos)	B.1.3.-Tramitación del proyecto para la obtención de la totalidad de permisos, pruebas, recopilación y organización de documentación, licencias, autorizaciones y concesiones preceptivas para la puesta en funcionamiento de las instalaciones, realización del proyecto as built de la obra. Memoria cronológica de las consultas y trámites a realizar (máximo 10 puntos)	B.1.4.- Propuesta de Pre-BEP (Pre- Plan de ejecución BIM). En este documento, que se habrá redactado específicamente para la redacción del proyecto de esta licitación: - propondrá un marco de funcionamiento que permita a los distintos agentes del proyecto desarrollar los procesos BIM. Este plan determinará: - roles y responsabilidades de cada agente - alcance de la información que tiene que ser compartida - procesos de trabajo necesarios - software y hardware necesario Este documento incluirá: - set de propiedades propuesto a partir del set de propiedades base entregado por Abaqua (máximo 10 puntos)	TOTAL
GARAU INGENIEROS	10,000	4,000	8,000	8,000	30,000
INNOLVE	8,000	8,000	6,000	6,000	28,000
NORTH LINE	4,000	8,000	2,000	4,000	18,000

El presente informe consta de 7 páginas numeradas.

Palma de Mallorca, a la fecha de la firma electrónica.

El Jefe del Área de Construcción
y Gestión de Abastecimiento y Desaladoras.

Santiago del Río Matute

2.3.4.- Proposta d'acord per a l'adjudicació de l'expedient de contractació del servei per a la redacció de distints projectes en matèria de sanejament i depuració que pertanyen als sistemes d'Algaida-Montuiri, Cales de Mallorca, Campanet, Selva, Ciutadella Sud i Cala Sant Vicent (4 lots).



G CONSELLERIA
O DE LA MAR I
I DEL CICLE DE
B L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

PROPOSTA D'ADORD PER A L'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DE DISTINTS PROJECTES EN MATÈRIA DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ QUE PERTANYEN ALS SISTEMES D'ALGAIDA-MONTUÏRI, CALES DE MALLORCA (TM MANACOR), CAMPANET, SELVA, CIUADAELLA SUD I CALA SANT VICENT (TM SANT JOAN DE LABRITJA). DIVIDIT EN 4 LOTS.

Exp. Núm.: SE/2023/11

Dia 30 de setembre de 2021 el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va acordar l'inici de l'expedient de contractació de referència per un import màxim de 570.000,00 € iva exclòs (217.800,00 € iva inclòs), dividit en els següents 4 lots:

Lot 1 (Mallorca), Algaida-Montuïri i Cales de Mallorca: 180.000,00 € (IVA exclòs) i de 217.800,00 € (IVA inclòs).

Lot 2 (Mallorca), Campanet i Selva: 180.000,00 € (IVA exclòs) i de 217.800,00 € (IVA inclòs).

Lot 3 (Menorca) Ciutadella Sud: 120.000,00 € (IVA exclòs) i de 145.200,00 € (IVA inclòs).

Lot 4 (Eivissa), Cala Sant Vicent: 90.000,00 € (IVA exclòs) i de 108.900,00 € (IVA inclòs)

Facultant al Director gerent de l'Agència per a tramitar l'expedient de contractació en totes les seves fases, excepte l'adjudicació, mitjançant procediment obert.

Obtingut el certificat de crèdit suficient i dut a terme totes les aprovacions previstes per Llei, el Director gerent en data 08 de maig de 2023, en virtut de la delegació de firma acorda pel Consell d'Administració de data 30 de setembre de 2021, va aprovar la despesa de 570.000,00 € sense iva, el plec de bases particulars i els plecs de prescripcions tècniques que regiran el contracte, ordenat la tramitació de l'expedient mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Es va donar publicitat a la licitació al Butlletí Oficial de la Unió Europea (DOUE) i en el perfil del contractant per al seu coneixement. El termini de presentació d'ofertes, via electrònica, va finalitzar dia 14 de juny de 2023 a les 19:00 hores.

Una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa es va reunir en sessió de data 21 de juny de 2023 i va comprovar, mitjançant la Plataforma de contractació del sector

públic, que les empreses que havien presentat oferta a la licitació de referència eren les següents:

NÚM.	EMPRESES	LOTS ALS QUALS OFEREIXEN	DATA I HORA DE PRESENTACIÓ OFERTES
1	AMBLING PROJECTS, SL	Lots 1, 2, 3 i 4	14/06/2023 a les 13:11 h
2	UTE TPF GETINSA EUROESTUDIOS-GARAU INGENIEROS, SL	Lots 1 i 2	14/06/2023 a les 16:10 h
3	KONAGUA TRATAMIENTO Y DISEÑO, SLU	Lots 1 i 4	14/06/2023 a les 16:34 h

Una vegada revisada per la Mesa la documentació general presentada dins el sobre núm. 1 aportada per les empreses als diferents lots se'ls va admetre a tots el licitador per haver presentat correctament la documentació general i es va sol·licitar a l'àrea de planificació i construcció de sanejament d'Abaqua, informe sobre l'avaluació de les ofertes tècniques avaluables mitjançant judici de valor presentada per les entitats admeses en la present licitació corresponent als lots 1, 2, 3 i 4.

En data 23 d'agost de 2023, es va convocar a la Mesa per dur a terme la valoració dels criteris avaluables mitjançant judici de valor i l'obertura de les proposicions presentades i admeses a la licitació, en concret la corresponent a les ofertes econòmiques i tècniques avaluables mitjançant fórmula, incloses en el sobre núm. 2, de conformitat amb allò que preveuen les bases que regeixen la present licitació.

Abans de l'obertura de l'oferta, es va procedir a informar als assistents dels resultat de l'estudi, avaluació i puntuació prèvia de la documentació tècnica presentada pels licitadors corresponent a criteris no avaluables mitjançant fórmula (sobre nº 3), una vegada obtingut els informes tècnics de cada lot, signats pel personal de l'àrea de planificació i construcció de sanejament i depuració d'Abaqua, sol·licitat prèviament per la Mesa de Contractació. De conformitat amb els informes tècnics els resultats en puntuació de l'aplicació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor varen ser els següents:

LOT 1: Redacció projecto en matèria de sanejament i depuració d'Algaida-Montuïri i Cales de Mallorca (Tm. Manacor). Mallorca

Núm.	Licitadors	Puntuació Judici de Valor (0-35)
1	Ambling Projects, SL	16
2	Konagua Tratamiento y Diseño, SLU	28

3	Ute TPF Getinsa Euroestudios - Garau Ingenieros, SL	20
---	---	----

LOT 2: Redacció projecte en matèria de sanejament i depuració de Campanet i Selva. Mallorca

Núm.	Licitadors	Puntuació Judici de Valor (0-35)
1	Ambling Projects, SL	18
2	Ute TPF Getinsa Euroestudios - Garau Ingenieros, SL	22

LOT 3: Redacció projecte en matèria de sanejament i depuració de Ciutadella Sur. Menorca

Núm.	Licitadors	Puntuació Judici de Valor (0-35)
1	Ambling Projects, SL	18

LOT 4: Redacció projecte en matèria de sanejament i depuració de Cala Sant Vicent. Eivissa.

Núm.	Licitadors	Puntuació Judici de Valor (0-35)
1	Ambling Projects, SL	20
2	Konagua Tratamiento y Dieño, SLU	19

En el mateix acte es va dur a terme l'obertura via plataforma dels sobres electrònics núm. 2 de la documentació presentada pels licitadors relativa als criteris avaluable mitjançant fórmula. Les ofertes econòmiques i criteris d'avaluació mitjançant fórmula presentades varen ser les següents:

LOT 1: Redacció projecte en matèria de sanejament i depuració d'Algaida-Montuiri i Cales de Mallorca (Tm. Manacor). Mallorca

Núm.	Licitadors	Oferta econòmica (iva exclòs)	Oferta criteri social i mediambiental accions formatives	Oferta experiència personal tècnic
1	Ambling Projects, SL	155.000,00	Mín. 21 hores formació específica personal.	Fitxa + doc

			Mín. 21 hores formació mediambiental	
2	Konagua Tratamiento y Diseño, SLU	151.200,00	Mín. 25 hores formació específica personal. Mín. 25 hores formació mediambiental	Fitxa
3	Ute TPF Getinsa Euroestudios - Garau Ingenieros, SL	165.600,00	Mín. 21 hores formació específica personal. Mín. 21 hores formació mediambiental	Fitxa + doc

LOT 2: Redacció projecte en materia de sanejament i depuració de Campanet i Selva. Mallorca

Núm.	Licitadors	Oferta econòmica (iva exclòs)	Oferta criteri social i mediambiental accions formatives	Oferta experiència personal tècnic
1	Ambling Projects, SL	145.000,00	Mín. 21 hores formació específica personal. Mín. 21 hores formació mediambiental	Fitxa + doc
2	Ute TPF Getinsa Euroestudios - Garau Ingenieros, SL	165.600,00	Mín. 21 hores formació específica personal. Mín. 21 hores formació mediambiental	Fitxa + doc

LOT 3: Redacció projecte en matèria de sanejament i depuració de Ciutadella Sur. Menorca

Núm.	Licitadors	Oferta econòmica (iva exclòs)	Oferta criteri social i mediambiental accions formatives	Oferta experiència personal tècnic
1	Ambling Projects, SL	110.000,00	Mín. 21 hores formació específica personal. Mín. 21 hores formació mediambiental	Fitxa + doc

LOT 4: Redacció projecte en matèria de sanejament i depuració de Cala Sant Vicent. Eivissa

Núm.	Licitadors	Oferta econòmica (iva exclòs)	Oferta criteri social i mediambiental accions formatives	Oferta experiència personal tècnic
1	Ambling Projects, SL	75.000,00	Mín. 21 hores formació específica personal. Mín. 21 hores formació mediambiental	Fitxa + doc
2	Konagua Tratamiento y Diseño, SLU	85.200,00	Mín. 25 hores formació específica personal. Mín. 25 hores formació medioambiental	Fitxa

La Mesa de Contractació va acordar sol·licitar a l'àrea de planificació i construcció de sanejament i depuració d'Abaqua l'estudi de la documentació acreditativa de l'experiència del personal adscrit al contracte (quadre A.3 dels criteris d'adjudicació del PCAP) presentada pels licitadors juntament amb la fitxa o plantilla facilitada, per l'atorgament de la puntuació definitiva de les ofertes.

En data 30 d'agost de 2023 la Mesa de contractació es va tornar a reunir i el Cap d'àrea de planificació i construcció de sanejament i depuració d'Abaqua va donar compta, una vegada estudiada i valorada la documentació acreditativa de l'experiència del personal adscrit al contracte (quadre A.3 dels criteris d'adjudicació del PCAP), atorgant la següent puntuació definitiva en aplicació dels termes fixats en el PCAP:

LOT 1: Redacció projecto en matèria de sanejament i depuració d'Algaida-Montuïri i Cales de Mallorca (Tm. Manacor). Mallorca

Núm.	Licitadors	Puntuació Experiència del personal tècnic adscrit (màxim 20 punts)
1	Ambling Projects, SL	20,00
2	Konagua Tratamiento y Diseño, SLU	0,00
3	Ute TPF Getinsa Euroestudios- Garau Ingenieros, SL	18,00

LOT 2: Redacció projecte en matèria de sanejament i depuració de Campanet i Selva. Mallorca

Núm.	Licitadors	Puntuació Experiència del personal tècnic adscrit (màxim 20 punts)
1	Ambling Projects, SL	20,00
2	Ute TPF Getinsa Euroestudios- Garau Ingenieros, SL	18,00

LOT 3: Redacció projecte en matèria de sanejament i depuració de Ciutadella Sur. Menorca

Núm.	Licitadors	Puntuació Experiència del personal tècnic adscrit (màxim 20 punts)
1	Ambling Projects, SL	20,00

LOT 4: Redacció projecte en matèria de sanejament i depuració de Cala Sant Vicent. Eivissa

Núm.	Licitadors	Puntuació Experiència del personal tècnic adscrit (màxim 20 punts)
1	Ambling Projects, SL	20,00
2	Konagua Tratamiento y Diseño, SLU	0,00

La Secretaria de la Mesa va recordar als assistents l'import de les ofertes econòmiques ofertades pels licitadors i la vocal de l'Àrea Econòmica va procedir a realitzar els càlculs pertinents de presumpció de valors anormals o desproporcionats en aplicació dels criteris establerts en el quadre K de característiques del contracte del plec de bases de la licitació, comprovant que no es trobaven incurses en valors anormals o desproporcionats cap de les ofertes econòmiques presentades als diferents lots.

Feta la valoració definitiva del criteris de l'experiència del personal, la Mesa de contractació va procedir a la valoració de l'oferta i a l'assignació de la puntuació en funció dels criteris d'adjudicació del contracte i la seva forma de avaluació prevista en el quadre de criteris d'adjudicació del contracte i la clàusula 15 del PCAP que regeix la present licitació, obtingut els següents resultats en puntuació:

LOT 1: Redacció projecto en matèria de sanejament i depuració d'Algaida-Montuiri i Cales de Mallorca (Tm. Manacor). Mallorca

LICITADOR	PUNTUACIÓ CRITERI JUDICI DE VALOR (0-35)	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (0-35)	PUNTUACIÓ CRITERIO FORMACIÓ (0-10)	PUNTUACIÓ EXPERIENCIA PERSONAL (0-20)	PUNTUACIÓ TOTAL (0-100)
Ambling Projects, SL	16,00	34,83	10,00	20,00	80,83
Konagua Tratamiento y Diseño, SLU	28,00	35,00	10,00	0,00	73,00
Ute TPF Getinsa Euroestudios - Garau Ingenieros, SL	20,00	32,45	10,00	18,00	80,45

LOT 2: Redacció projecte en matèria de sanejament i depuració de Campanet i Selva. Mallorca

LICITADOR	PUNTUACIÓ CRITERI JUICIO DE VALOR (0-35)	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (0-35)	PUNTUACIÓ CRITERI FORMACIÓ (0-10)	PUNTUACIÓ EXPERIÈNCIA PERSONAL (0-20)	PUNTUACIÓ TOTAL (0-100)
Ambling Projects, SL	18,00	35,00	10,00	20,00	83,00
Ute TPF Getinsa Euroestudios - Garau Ingenieros, SL	22,00	32,19	10,00	18,00	82,19

LOT 3: Redacció projecte en matèria de sanejament i depuració de Ciutadella Sur. Menorca

LICITADOR	PUNTUACIÓ CRITERI JUICIO DE VALOR (0-35)	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (0-35)	PUNTUACIÓ CRITERI FORMACIÓ (0-10)	PUNTUACIÓ EXPERIÈNCIA PERSONAL (0-20)	PUNTUACIÓ TOTAL (0-100)
Ambling Projects, SL	18,00	35,00	10,00	20,00	83,00

LOT 4: Redacció projecte en matèria de sanejament i depuració de Cala Sant Vicent. Eivissa

LICITADOR	PUNTUACIÓ CRITERI JUICIO DE VALOR (0-35)	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (0-35)	PUNTUACIÓ CRITERI FORMACIÓ (0-10)	PUNTUACIÓ EXPERIÈNCIA PERSONAL (0-20)	PUNTUACIÓ TOTAL (0-100)
Ambling Projects, SL	20,00	35,00	10,00	20,00	85,00
Konagua Tratamiento y Diseño, SLU	19,00	31,19	10,00	0,00	60,19

Atesa la puntuació obtinguda, al Mesa de Contractació va acordar els següent:

*“ Primero: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del **LOTE 1: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Algaida- Montuiri y Calas de Mallorca. Mallorca del contrato de SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DE DISTINTOS PROYECTOS EN MATERIA DE SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN, PERTENECIENTES A LSO SISTEMAS DE ALGAIDA-MONTUIRÍ, CALAS DE MALLORCA (TM. MANANOR), CAMPANET, SELVA, CIUDADELA SUR Y CALA SANT VICENT (TM. SANT JOAN DE LABRITJA), a favor de la entidad **AMBLING PROJECTS, SL**, por un importe de **155.000,00 € sin iva**, por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación y no incurrir en valores anormales o desproporcionados.***

Segundo: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del **LOTE 2: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Campanet y Selva. Mallorca** del contrato de SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DE DISTINTOS PROYECTOS EN MATERIA DE SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN, PERTENECIENTES A LSO SISTEMAS DE ALGAIDA-MONTUIRÍ, CALAS DE MALLORCA (TM. MANANOR), CAMPANET, SELVA, CIUADAELA SUR Y CALA SANT VICENT (TM. SANT JOAN DE LABRITJA), a favor de la entidad **AMBLING PROJECTS, SL**, por un importe de **145.000,00 € sin iva**, por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación y no incurrir en valores anormales o desproporcionados.

Tercero: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del **LOTE 3: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Ciudadela Sur. Menorca** del contrato de SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DE DISTINTOS PROYECTOS EN MATERIA DE SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN, PERTENECIENTES A LSO SISTEMAS DE ALGAIDA-MONTUIRÍ, CALAS DE MALLORCA (TM. MANANOR), CAMPANET, SELVA, CIUADAELA SUR Y CALA SANT VICENT (TM. SANT JOAN DE LABRITJA), a favor de la entidad **AMBLING PROJECTS, SL**, por un importe de **110.000,00 € sin iva**, por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación y no incurrir en valores anormales o desproporcionados.

Cuarto: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del **LOTE 4: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Cala Sant Vicent. Ibiza** del contrato de SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DE DISTINTOS PROYECTOS EN MATERIA DE SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN, PERTENECIENTES A LSO SISTEMAS DE ALGAIDA-MONTUIRÍ, CALAS DE MALLORCA (TM. MANANOR), CAMPANET, SELVA, CIUADAELA SUR Y CALA SANT VICENT (TM. SANT JOAN DE LABRITJA), a favor de la entidad **AMBLING PROJECTS, SL**, por un importe de **75.000,00 € sin iva**, por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación y no incurrir en valores anormales o desproporcionados.”.

L'article 14.1.m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència “ ser l'òrgan de contractació de l'entitat “.

Per això, vista la proposta de la Mesa de contractació, el Director gerent proposa al Consell d'Administració l'adopció dels següents acords:

Primer.- Proposar com a adjudicatari del Lot 1: Redacció projecto en matèria de sanejament i depuració d'Algaïda-Montuïri i Cales de Mallorca (Tm. Manacor). Mallorca per dur a terme el SERVEI PER DUR A TERME LA REDACCIÓ DE DISTINTS PROJECTES EN MATERIA DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ, PERTANYENTS ALS SISTEMES D'ALGAIDA-MONTUÏRI, CALES DE MALLORCA (TM. MANACOR), CAMPANET, SELVA, CIUADELLA SUR I CALA SANT VICENT (TM. SANT JOAN DE LABRITJA), a favor de l'empresa **Ambling Projects, SL**, per un import de 155.000,00 € sense IVA, per ser l'oferta més avantatjosa d'acord amb els criteris de valoració que regeixen la present licitació i no incorre en valors anormals o desproporcionats.

Segon.- Proposar com a adjudicatari del Lot 2: Redacció projecte en matèria de sanejament i depuració de Campanet i Selva. Mallorca per dur a terme el SERVEI PER DUR A TERME LA REDACCIÓ DE DISTINTS PROJECTES EN MATERIA DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ, PERTANYENTS ALS SISTEMES D'ALGAIDA-MONTUÏRI, CALES DE MALLORCA (TM. MANACOR), CAMPANET, SELVA, CIUADELLA SUR I CALA SANT VICENT (TM. SANT JOAN DE LABRITJA), a favor de l'empresa **Ambling Projects, SL**, per un import de 145.000,00 € sense IVA, per ser

l'oferta més avantatjosa d'acord amb els criteris de valoració que regeixen la present licitació i no incorre en valors anormals o desproporcionats.

Tercer.- Proposar com a adjudicatari del Lot 3: Redacció projecte en matèria de sanejament i depuració de Ciutadella Sur. Menorca per dur a terme el SERVEI PER DUR A TERME LA REDACCIÓ DE DISTINTS PROJECTES EN MATERIA DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ, PERTANYENTS ALS SISTEMES D'ALGAIDA-MONTUÏRI, CALES DE MALLORCA (TM. MANACOR), CAMPANET, SELVA, CIUTADELLA SUR I CALA SANT VICENT (TM. SANT JOAN DE LABRITJA), a favor de **l'empresa Ambling Projects, SL**, per un import de 110.000,00 € sense IVA, per ser l'oferta més avantatjosa d'acord amb els criteris de valoració que regeixen la present licitació i no incorre en valors anormals o desproporcionats.

Quart.- Proposar com a adjudicatari del Lot 4: Redacció projecte en matèria de sanejament i depuració de Cala Sant Vicent. Eivissa per dur a terme el SERVEI PER DUR A TERME LA REDACCIÓ DE DISTINTS PROJECTES EN MATERIA DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ, PERTANYENTS ALS SISTEMES D'ALGAIDA-MONTUÏRI, CALES DE MALLORCA (TM. MANACOR), CAMPANET, SELVA, CIUTADELLA SUR I CALA SANT VICENT (TM. SANT JOAN DE LABRITJA), a favor de **l'empresa Ambling Projects, SL**, per un import de 75.000,00 € sense IVA, per ser l'oferta més avantatjosa d'acord amb els criteris de valoració que regeixen la present licitació i no incorre en valors anormals o desproporcionats.

Quint.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència per adjudicar els lots de l'expedient de contractació que ens ocupa, una vegada hagin acreditat correctament la documentació requerida als articles 19 i 20 del PCAP al proposat com adjudicatari.

Sisè.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència per la firma dels corresponents contractes del quatre lots i per a la continuació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, sempre que no suposin augment de despesa.

Palma, a la data de la signatura electrònica visible al document

Emeterio Moles Moles

Director gerent



G CONSELLERIA
O DE LA MAR I
I DEL CICLE DE
B L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: SE/2023/11

TIPO DE CONTRATO: Servicio

OBJETO: Redacción de distintos proyectos en materia de saneamiento y depuración, pertenecientes a los sistemas de Algaida-Montuïri, Calas de Mallorca (Tm. Manacor), Campanet, Selva, Ciudadela Sur y Cala Sant Vicent (Tm. Sant Joan de Labritja). LOTES 1, 2, 3 Y 4.

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE ABAQUA

MESA III - VALORACIÓN CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Fecha y hora de celebración de la videoconferencia: 30 de agosto de 2023 a las 09:30 h.

Asistentes:

Presidente :

Antoni Bernat Homar, Jefe del Área de planificación y construcción de saneamiento y depuración de Abaqua.

Secretaria :

Marta Catalina Frau Ripoll, Técnica superior de la unidad de gestión de Contratación de Abaqua.

Vocales:

Magdalena Sofia Forcades Pons, Técnica Superior del Área Jurídica de Abaqua.
Asunción Moscardó Covo, Jefa del Área económica financiera de Abaqua.

Orden del día:

- 1) Valoración criterios mediante fórmula.
- 2) Propuesta de adjudicación.
- 3) Aprobación del acta de la presente sesión.

Sesión:

El Presidente toma la palabra e informa a los asistentes que la reunión tiene por objeto la valoración de las ofertas evaluables mediante fórmula y la propuesta de adjudicación de los diferentes lotes a favor de la empresa mejor valorada de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos en los pliegos.

Antes de empezar con la valoración definitiva de la puntuación, de los cuatro lotes, de conformidad con lo dispuesto en la cláusula 15 del PCAP, el Presidente de la Mesa recuerda a los miembros de la mesa, que en la sesión anterior se acordó solicitar al área de planificación y construcción de saneamiento y depuración de Abaqua el estudio de la documentación acreditativa de la experiencia del personal adscrito al contrato (cuadro A.3 de los criterios de adjudicación del PCAP) presentada por los licitadores juntamente con la ficha o plantilla facilitada, para el otorgamiento de la puntuación definitiva de las ofertas.

El Presidente de la Mesa y Jefe del área que promueve el expediente explica que de acuerdo con el cuadro A.3 de criterios de adjudicación del PCAP la ficha presentada (anexo IX) por los licitadores para ofrecer el criterio de experiencia de personal adscrito al contrato, que incluye una ficha plantilla rellena por los licitadores junto con la documentación acreditativa de la misma, ha sido estudiada y valorada por los técnicos correspondientes para verificar que cumplen con lo establecido en el PCAP y posibilitar el otorgamiento de la puntuación definitiva de las ofertas en cumplimiento de lo dispuesto en el PCAP. El Presidente comenta lo siguiente respecto a la documentación aportada por los licitadores a los diferentes lotes:

- Ambling Projects, SL: Ha ofertado a los lotes 1, 2 3 y 4 y una vez estudiada toda la documentación aportada se le otorga un total de 20 puntos en todos los lotes, ya que la documentación aportada coincide con los fijados en la ficha plantilla por el licitador.
- Konagua Tratamiento y Diseño, SLU: Ha ofertado a los lotes 1 y 4 aportando únicamente las fichas plantilla correspondientes a los lotes, sin la documentación acreditativa de las mismas para proceder a su puntuación, por dicho motivo se le otorgan 0 puntos tanto en el lote 1 como en el lote 4, al ser imprescindible presentar toda la documentación acreditativa para poder valorar la experiencia del personal técnico adscrito al contrato, tal y como establece el cuadro A.3 de criterios de adjudicación del contrato del PCAP.
- UTE TPF Getinsa Euroestudios-Garau Ingenieros, SL: Han ofertado a los lotes 1 y 2 y una vez estudiada toda la documentación aportada se les otorga un total de 18 puntos en vez de los 20 auto baremados en los dos lotes por el licitador, al no haber acreditado 4 actuaciones contempladas en la actuación segunda de la ficha plantillas correspondiente a la remodelación integral (o nueva construcción) de

estaciones de bombeo de agua residual (EBARs)(exteriores a la EDAR formando parte de la red de saneamiento, y/o EBAR de cabecera en la propia EDAR).

En virtud de lo manifestado por el presidente y de acuerdo con lo establecido en el cuadro A.3 del pliego, se otorga la siguiente puntuación definitiva respecto al criterio de experiencia de personal adscrito al contrato, en aplicación de los términos fijados en el PCAP:

LOTE 1: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Algaida-Montuiri y Calas de Mallorca. Mallorca

Núm.	Licitadores	Puntuación Experiencia del personal técnico adscrito (máximo 20 puntos)
1	Ambling Projects, SL	20,00
2	Konagua Tratamiento y Diseño, SLU	0,00
3	Ute TPF Getinsa Euroestudios- Garau Ingenieros, SL	18,00

LOTE 2: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Campanet y Selva. Mallorca

Núm.	Licitadores	Puntuación Experiencia del personal técnico adscrito (máximo 20 puntos)
1	Ambling Projects, SL	20,00
2	Ute TPF Getinsa Euroestudios- Garau Ingenieros, SL	18,00

LOTE 3: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Ciudadela Sur. Menorca

Núm.	Licitadores	Puntuación Experiencia del personal técnico adscrito (máximo 20 puntos)
1	Ambling Projects, SL	20,00

LOTE 4: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Cala Sant Vicent. Ibiza

Núm.	Licitadores	Puntuación Experiencia del personal técnico adscrito (máximo 20 puntos)
1	Ambling Projects, SL	20,00
2	Konagua Tratamiento y Diseño, SLU	0,00

La Secretaria de la Mesa de contratación recuerda a los miembros de la Mesa las ofertas económicas presentadas por los licitadores, para valorar si incurren en baja temeraria:

LOTE 1: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Algaida-Montuiri y Calas de Mallorca. Mallorca

Núm.	Licitadores	Oferta económica (iva excluido)
1	Ambling Projects, SL	155.000,00
2	Konagua Tratamiento y Diseño, SLU	151.200,00
3	Ute TPF Getinsa Euroestudios- Garau Ingenieros, SL	165.600,00

LOTE 2: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Campanet y Selva. Mallorca

Núm.	Licitadores	Oferta económica (iva excluido)
1	Ambling Projects, SL	145.000,00
3	Ute TPF Getinsa Euroestudios- Garau Ingenieros, SL	165.600,00

LOTE 3: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Ciudadela Sur. Menorca

Núm.	Licitadores	Oferta económica (iva excluido)
1	Ambling Projects, SL	110.000,00

LOTE 4: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Algaida-Montuiri y Calas de Mallorca. Mallorca

Núm.	Licitadores	Oferta económica (iva excluido)
1	Ambling Projects, SL	75.000,00
2	Konagua Tratamiento y Diseño, SLU	85.200,00

A continuación, la vocal del Área Económica Financiera procede a realizar los cálculos pertinentes de presunción de valores anormales o desproporcionados en aplicación de los criterios establecidos en el cuadro K de características del contrato del PCAP. Realizado el cálculo, la Mesa considera que las ofertas presentadas a los distintos lotes no se encuentran incursas en valores anormales o desproporcionados, aplicando los criterios de apreciación establecidos en el pliego de bases de la licitación.

Seguidamente la Mesa procede a la valoración de las ofertas y a la asignación de la puntuación definitiva en función de los criterios de adjudicación del contrato y de su forma de evaluación previstos en el cuadro de criterios de adjudicación del contrato y en la cláusula 15 del PCAP que rige la presente licitación, obteniendo los resultados en puntuación que se reflejan a continuación:

LOTE 1: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Algaida-Montuiri y Calas de Mallorca. Mallorca

LICITADOR	PUNTUACIÓN CRITERIO JUICIO DE VALOR (0-35)	PUNTUACIÓN OFERTA ECONÓMICA (0-35)	PUNTUACIÓN CRITERIO FORMACIÓN (0-10)	PUNTUACIÓN EXPERIENCIA PERSONAL (0-20)	PUNTUACIÓN TOTAL (0-100)
Ambling Projects, SL	16,00	34,83	10,00	20,00	80,83
Konagua Tratamiento y Diseño, SLU	28,00	35,00	10,00	0,00	73,00
Ute TPF Getinsa Euroestudios - Garau Ingenieros, SL	20,00	32,45	10,00	18,00	80,45

LOTE 2: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Campanet y Selva. Mallorca

LICITADOR	PUNTUACIÓN CRITERIO JUICIO DE VALOR (0-35)	PUNTUACIÓN OFERTA ECONÓMICA (0-35)	PUNTUACIÓN CRITERIO FORMACIÓN (0-10)	PUNTUACIÓN EXPERIENCIA PERSONAL (0-20)	PUNTUACIÓN TOTAL (0-100)
Ambling Projects, SL	18,00	35,00	10,00	20,00	83,00
Ute TPF Getinsa Euroestudios - Garau					

Ingenieros, SL	22,00	32,19	10,00	18,00	82,19
-------------------	-------	-------	-------	-------	-------

LOTE 3: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Ciudadela Sur. Menorca

LICITADOR	PUNTUACIÓN CRITERIO JUICIO DE VALOR (0-35)	PUNTUACIÓN OFERTA ECONÓMICA (0-35)	PUNTUACIÓN CRITERIO FORMACIÓN (0-10)	PUNTUACIÓN EXPERIENCIA PERSONAL (0-20)	PUNTUACIÓN TOTAL (0-100)
Ambling Projects, SL	18,00	35,00	10,00	20,00	83,00

LOTE 4: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Algaida-Montuiri y Calas de Mallorca. Mallorca

LICITADOR	PUNTUACIÓN CRITERIO JUICIO DE VALOR (0-35)	PUNTUACIÓN OFERTA ECONÓMICA (0-35)	PUNTUACIÓN CRITERIO FORMACIÓN (0-10)	PUNTUACIÓN EXPERIENCIA PERSONAL (0-20)	PUNTUACIÓN TOTAL (0-100)
Ambling Projects, SL	20,00	35,00	10,00	20,00	85,00
Konagua Tratamiento y Diseño, SLU	19,00	31,19	10,00	0,00	60,19

Revisada la documentación y verificada la presentación electrónica sin ningún tipo de incidencia, se toman los siguientes acuerdos:

Primero: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del **LOTE 1: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Algaida- Montuiri y Calas de Mallorca. Mallorca** del contrato de *SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DE DISTINTOS PROYECTOS EN MATERIA DE SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN, PERTENECIENTES A LSO SISTEMAS DE ALGAIDA-MONTUIRÍ, CALAS DE MALLORCA (TM. MANANOR), CAMPANET, SELVA, CIUDELA SUR Y CALA SANT VICENT (TM. SANT JOAN DE LABRITJA)*, a favor de la entidad **AMBLING PROJECTS, SL**, por un importe de **155.000,00 € sin iva**, por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación y no incurrir en valores anormales o desproporcionados.

Segundo: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del **LOTE 2: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Campanet y Selva. Mallorca** del contrato de *SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DE DISTINTOS PROYECTOS EN MATERIA DE SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN, PERTENECIENTES A LSO SISTEMAS DE ALGAIDA-MONTUIRÍ, CALAS DE MALLORCA (TM. MANANOR), CAMPANET, SELVA, CIUDELA SUR Y CALA SANT VICENT (TM. SANT JOAN DE LABRITJA)*, a favor de la entidad **AMBLING PROJECTS, SL**, por

un importe de **145.000,00 € sin iva**, por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación y no incurrir en valores anormales o desproporcionados.

Tercero: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del **LOTE 3: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Ciudadela Sur. Menorca** del contrato de *SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DE DISTINTOS PROYECTOS EN MATERIA DE SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN, PERTENECIENTES A LSO SISTEMAS DE ALGAIDA-MONTUIRÍ, CALAS DE MALLORCA (TM. MANANOR), CAMPANET, SELVA, CIUADELA SUR Y CALA SANT VICENT (TM. SANT JOAN DE LABRITJA)*, a favor de la entidad **AMBLING PROJECTS, SL**, por un importe de **110.000,00 € sin iva**, por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación y no incurrir en valores anormales o desproporcionados.

Cuarto: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del **LOTE 4: Redacción proyecto en materia de saneamiento y depuración de Cala Sant Vicent. Ibiza** del contrato de *SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DE DISTINTOS PROYECTOS EN MATERIA DE SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN, PERTENECIENTES A LSO SISTEMAS DE ALGAIDA-MONTUIRÍ, CALAS DE MALLORCA (TM. MANANOR), CAMPANET, SELVA, CIUADELA SUR Y CALA SANT VICENT (TM. SANT JOAN DE LABRITJA)*, a favor de la entidad **AMBLING PROJECTS, SL**, por un importe de **75.000,00 € sin iva**, por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación y no incurrir en valores anormales o desproporcionados.

Quinto: Aprobar el acta de la presente sesión por parte de los miembros de la Mesa de contratación.

Siendo las 10:00 horas, el Presidente levanta la sesión, de la que como secretaria, extendiendo la presente acta que después de leerla la firman todos los miembros de la Mesa.

Presidente

Antoni Bernat Homar

Secretaria

Marta C. Frau Ripoll

Vocal área jurídica

Magdalena Sofia Forcades Pons

Vocal área económica

Asunción Moscardó Covo

*** Este documento se ha firmado electrónicamente y, para dar cumplimiento a las obligaciones vigentes en materia de transparencia y protección de datos personales, el fichero de la firma electrónica se encuentra en la base de datos de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental y puede ser verificado ***



G CONSELLERIA
O MAR I CICLE
I AIGUA
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR, DE LAS OFERTAS PRESENTADAS AL CONCURSO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA LA:

**SERVICIO PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO EN MATERIA DE SANEAMIENTO Y
DEPURACIÓN DE ALGAIDA-MONTUÏRI Y CALAS DE MALLORCA (T.M MANACOR)
(EXP.-SE/2023/11-LOTE1)**

2. FORMA DE EVALUAR LOS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR

2.1. Criterios de adjudicación

De conformidad con el Cuadro de criterios de adjudicación del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) del contrato de servicios de referencia, para valorar las proposiciones y la determinación de la oferta más ventajosa se atenderá a los siguientes criterios:

A.1 Criterios evaluables con fórmula

A.1. Precio	35 puntos
A.2. Mejoras formación del personal (Criterio social)	10 puntos
A.3. Experiencia concreta del personal técnico	20 puntos

A.2 Criterios evaluables con juicio de valor

1. Oferta técnica	35 puntos
-------------------	-----------

2.2. Forma de evaluar los criterios evaluables con juicio de valor

Para la determinación de la valoración de las proposiciones técnicas, el licitador deberá aportar la documentación justificativa que permita evaluar los criterios evaluables mediante juicio de valor, y que se exponen a continuación:

A.2. OFERTA TÉCNICA

Se valorará hasta un máximo de 35 puntos la oferta técnica presentada por los licitadores, de conformidad con los criterios que se exponen a continuación y en función del orden u organización de la información, adecuación/especificidad técnica, grado de detalle, concreción y coherencia de la documentación presentada.

- a) Aspectos constructivos fundamentales del proyecto para el óptimo desarrollo de la ejecución de las obras y propuesta de procedimientos constructivos viables desde un punto de vista técnico, medioambiental y económico (10 puntos).
- b) Propuestas detalladas de soluciones para compatibilizar el funcionamiento de las instalaciones existentes y la propuesta de nuevas obras a realizar (10 puntos)

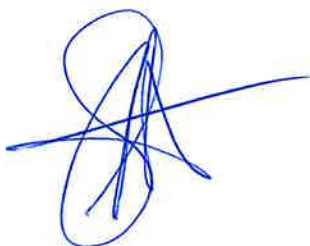
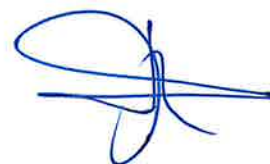
completa será de 10 páginas, entendiéndose que una hoja por una cara es una página y una hoja por dos caras son dos páginas. El tamaño máximo de las hojas será de DIN A-3.

- *Los compromisos exigidos no computarán a los efectos de la extensión máxima permitida, siempre que se presenten en páginas independientes desde la memoria o de los anexos.*
- *La puntuación de cada oferta vendrá dada por la comparación de esta con el conjunto de las ofertas presentadas. Ello se debe hacer apartado por apartado, teniendo en cuenta que en cada apartado no se valorará sólo el contenido, sino también la coherencia con el resto de la propuesta.*

3. VALORACIÓN DE LAS OFERTAS

Para cada empresa licitadora, se presenta la valoración de cada uno de los criterios enumerados en el apartado anterior. La calificación empleada es numérica y va acompañada de un comentario aclaratorio.

Se adjunta a continuación una tabla completa con la valoración parcial de cada uno de los criterios. Los comentarios aclaratorios se adjuntan en el Anejo núm. 1 de este informe.

Se eleva a la Mesa de Contratación la valoración de los criterios evaluables mediante juicio de valor de les ofertes admitidas en el procedimiento del contrato de referencia, las cuáles quedan reflejadas en el cuadro resumen adjunto:

LICITADOR	PUNTUACIÓN
AMBLING PROJECTS, SL	16
KONAGUA TRATAMIENTO Y DISEÑO, SLU	28
UTE TPF GETINSA EUROESTUDIOS-GARAU INGENIEROS, SL	20

El presente informe consta de seis (7) páginas numeradas y un anejo:

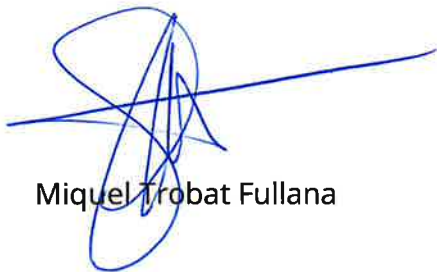
- Anejo núm. 1. Comentarios aclaratorios y justificativos de las puntuaciones de cada criterio evaluable mediante juicio de valor, para cada una de las empresas licitadoras (4 páginas).

Palma, 31 de julio de 2023

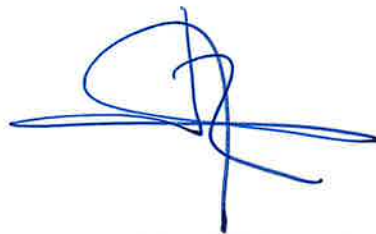
El ingeniero industrial

Vº Bº :

El jefe del Àrea de Planificació i
Construcció de Sanejament i
Depuració



Miquel Trobat Fullana



Antoni Bernat Homar

LICITADOR: AMBLING PROJECTS, SL	
Aspectos constructivos fundamentales del proyecto para el óptimo desarrollo de la ejecución de las obras y propuesta de procedimientos constructivos viables desde el punto de vista técnico, medioambiental y económico (máximo 10 puntos)	Puntuación: 4,00
Comentario:	
<i>La documentación presentada se encuentra poco ordenada y organizada.</i>	
<i>Analiza de manera correcta los condicionantes externos principales que deben considerarse para garantizar la viabilidad constructiva. En concreto, relaciona los estudios previos a realizar, como detección de servicios y estado de las estructuras de obra civil.</i>	
<i>Describe de forma poco precisa los procedimientos constructivos propuestos para garantizar la compatibilidad de funcionamiento de las instalaciones con la ejecución de las obras, aunque únicamente para la ejecución de las actuaciones asociadas a la red de saneamiento, y no a la EDAR. Se deberá prever, en fase de proyecto, la programación por fases y las interferencias en cada una de ellas, incluyendo la EDAR.</i>	
<i>Relaciona de manera genérica los ensayos de campo a efectuar para determinar el estado estructural de los diferentes elementos.</i>	
<i>Se proponen con un escaso grado de detalle actuaciones de reparación y/o rehabilitación de los elementos a reutilizar. En su caso, en fase de proyecto, se deberán proponer y proyectar los métodos constructivos específicos para la rehabilitación estructural y funcional de todos los elementos a mantener.</i>	
<i>La información aportada presenta un escaso grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i>	
<i>POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO SUFICIENTE. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 4 PUNTOS.</i>	

<p>Estudio de las alternativas de implantación, diagrama de flujo y diagrama de proceso de la propuesta de la nueva EDAR (máximo 10 puntos).</p>	<p>Puntuación:</p>	<p>4,00</p>
<p><u>Comentario:</u></p> <p><i>La documentación presentada se encuentra poco ordenada y organizada.</i></p> <p><i>La oferta incluye un análisis previo poco detallado de las características del tratamiento a efectuar, de la capacidad actual de tratamiento y de los condicionantes existentes. En este sentido, cabe destacar que los datos de partida adoptados no son los que figuran en el PPTP.</i></p> <p><i>Se analizan, con un escaso grado de detalle, diferentes alternativas de implantación para alcanzar los objetivos de tratamiento definidos, justificando la adopción de la alternativa más favorable. En concreto, se centra únicamente en las alternativas de implantación de la EDAR, sin proponer alternativas para los bombeos.</i></p> <p><i>Se justifican los cálculos de proceso de forma correcta para la alternativa seleccionada, efectuados mediante la aportación de un predimensionamiento detallado de todo el proceso de tratamiento para la alternativa propuesta (aireación prolongada), y una descripción de los elementos de proceso.</i></p> <p><i>Se incluye un plano de implantación para la alternativa propuesta, así como el diagramas de flujo y de proceso, con un escaso grado de definición. Se ciñe exclusivamente a la EDAR.</i></p> <p><i>La información aportada presenta un escaso grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i></p> <p>POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO SUFICIENTE. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 4 PUNTOS.</p>		
<p>Prevaloración económica razonada de las obras propuestas (máximo 5 puntos).</p>	<p>Puntuación:</p>	<p>2,00</p>
<p><u>Comentario:</u></p> <p><i>La documentación presentada se encuentra suficientemente ordenada y organizada.</i></p> <p><i>La estructura del presupuesto presenta un muy escaso grado de concreción y coherencia con las obras objeto del proyecto.</i></p> <p><i>No relaciona las diferentes unidades de obra que puedan ser necesarias para la elaboración del presupuesto.</i></p> <p><i>La prevaloración económica asociada a las obras propuestas presenta un escaso grado de detalle. Presenta un presupuesto por capítulos de la EDAR, y para tres bombeos tipo, pero sin indicar cuáles ni cuantos se adoptan, ni presentar presupuestos globales.</i></p> <p><i>La información aportada presenta un muy escaso grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i></p> <p>POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO SUFICIENTE. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 2 PUNTOS.</p>		
<p>TOTAL (s/ PUNTOS) =</p>		<p>16,00</p>

<p>Propuestas detalladas de soluciones para compatibilizar el funcionamiento de las instalaciones existentes y la propuesta de las nuevas obras a realizar (máximo 10 puntos).</p>	<p>Puntuación:</p>	<p>8,00</p>
<p>Comentario:</p>		
<p><i>La documentación presentada se encuentra notablemente ordenada y organizada.</i></p>		
<p><i>La oferta incluye un análisis genérico de los aspectos a considerar para la planificación de las obras propuestas.</i></p>		
<p><i>Efectúa una descripción correcta de las fases de la obra a ejecutar, para cada una de las alternativas propuestas.</i></p>		
<p><i>Se definen, con un correcto grado de concreción, las soluciones propuestas para cada fase de ejecución de las obras, con el objeto de alcanzar los objetivos de tratamiento durante toda la ejecución de las obras.</i></p>		
<p><i>Relaciona y define, de manera muy detallada, las conexiones necesarias para el mantenimiento del servicio durante la ejecución de las obras, para cada una de las actuaciones previstas. A modo de ejemplo, detalla las válvulas de corte, bombeos provisionales, tramos de actuación, etc., concretos para cada instalación.</i></p>		
<p><i>La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i></p>		
<p><i>POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO MUY BUENA. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 8 PUNTOS.</i></p>		

LICITADOR: UTE TPF GETINSA EUROESTUDIOS-GARAU INGENIEROS, SL	
Aspectos constructivos fundamentales del proyecto para el óptimo desarrollo de la ejecución de las obras y propuesta de procedimientos constructivos viables desde el punto de vista técnico, medioambiental y económico (máximo 10 puntos)	Puntuación: 4,00
Comentario:	
<i>La documentación presentada se encuentra notablemente ordenada y organizada.</i>	
<i>Analiza de manera correcta los condicionantes externos principales que deben considerarse para garantizar la viabilidad constructiva. En concreto, propone ciertos condicionamntes constructivos específicos para la EDAR, y otros para los bombeos e impulsiones, como aspectos a valorar con posterioridad.</i>	
<i>Describe de forma poco precisa los procedimientos constructivos propuestos para garantizar la compatibilidad de funcionamiento de las instalaciones (durante las diferentes fases) con la ejecución de las obras.</i>	
<i>No describe ni relaciona los ensayos de campo a efectuar para determinar el estado estructural de los diferentes elementos. En las fases previas del proyecto, se deberá analizar el estado estructural y funcional de todas las instalaciones existentes.</i>	
<i>No se proponen actuaciones de reparación y/o rehabilitación de los elementos a reutilizar. Del resultado de la valoración previa, se deberán en fase de proyecto proponer las actuaciones de reparación y/o rehabilitación estructural de los elementos a mantener y/o reutilizar.</i>	
<i>La información aportada presenta un escaso grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i>	
<i>POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO SUFICIENTE. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 4 PUNTS.</i>	

Estudio de las alternativas de implantación, diagrama de flujo y diagrama de proceso de la propuesta de la nueva EDAR (máximo 10 puntos).	Puntuación:	6,00
<p>Comentario:</p> <p><i>La documentación presentada se encuentra suficientemente ordenada y organizada.</i></p> <p><i>La oferta incluye un análisis previo correcto de las características del tratamiento a efectuar, de la capacidad actual de tratamiento y de los condicionantes existentes. En este sentido, cabe destacar los dos tipos de tratamiento biológico planteados, y la propuesta de optar por la aireación prolongada. También se estudia la posible ubicación de la EDAR en otra parcela que no corresponde con la disponible, situación que no procede, puesto que no hay opción a un posible cambio de parcela.</i></p> <p><i>Se plantea, con un suficiente grado de detalle, una propuesta de implantación asociada a cada elemento para alcanzar los objetivos de tratamiento definidos.</i></p> <p><i>No se justifican los cálculos de proceso para la alternativa propuesta.</i></p> <p><i>Se incluye un plano de implantación para la alternativa propuesta para la EDAR, así como el diagrama de flujo y de proceso, con un notable grado de definición.</i></p> <p><i>La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i></p> <p><i>POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO BUENA. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 6 PUNTOS.</i></p>		
Prevaloración económica razonada de las obras propuestas (máximo 5 puntos).	Puntuación:	4,00
<p>Comentario:</p> <p><i>La documentación presentada se encuentra notablemente ordenada y organizada.</i></p> <p><i>La estructura del presupuesto presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con las obras objeto del proyecto, acorde con el procedimiento constructivo propuesto.</i></p> <p><i>Relaciona de forma correcta las diferentes unidades de obra globales que puedan ser necesarias para la elaboración del presupuesto, justificando la medición asociada a las principales unidades de obra.</i></p> <p><i>La prevaloración económica asociada a las obras propuestas presenta un notable grado de detalle. Presenta el presupuesto por capítulos y subcapítulos asociados a las principales actuaciones o elemento principal del proceso.</i></p> <p><i>La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i></p> <p><i>POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO MUY BUENA. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 4 PUNTOS.</i></p>		
TOTAL (s/ PUNTOS) = 20,00		



G CONSELLERIA
O MAR I CICLE
I AIGUA
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

**VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR, DE
LAS OFERTAS PRESENTADAS AL CONCURSO PARA LA CONTRATACIÓN DEL
SERVICIO PARA LA:**

**SERVICIO PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO EN MATERIA DE SANEAMIENTO Y
DEPURACIÓN DE CAMPANET Y SELVA
(EXP.-SE/2023/11-LOTE2)**

2. FORMA DE EVALUAR LOS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR

2.1. Criterios de adjudicación

De conformidad con el Cuadro de criterios de adjudicación del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) del contrato de servicios de referencia, para valorar las proposiciones y la determinación de la oferta más ventajosa se atenderá a los siguientes criterios:

A.1 Criterios evaluables con fórmula

A.1. Precio	35 puntos
A.2. Mejoras formación del personal (Criterio social)	10 puntos
A.3. Experiencia concreta del personal técnico	20 puntos

A.2 Criterios evaluables con juicio de valor

1. Oferta técnica	35 puntos
-------------------	-----------

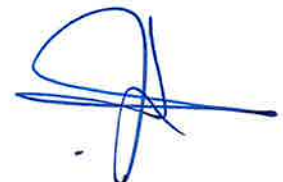
2.2. Forma de evaluar los criterios evaluables con juicio de valor

Para la determinación de la valoración de las proposiciones técnicas, el licitador deberá aportar la documentación justificativa que permita evaluar los criterios evaluables mediante juicio de valor, y que se exponen a continuación:

A.2. OFERTA TÉCNICA

Se valorará hasta un máximo de 35 puntos la oferta técnica presentada por los licitadores, de conformidad con los criterios que se exponen a continuación y en función del orden u organización de la información, adecuación/especificidad técnica, grado de detalle, concreción y coherencia de la documentación presentada.

- a) Aspectos constructivos fundamentales del proyecto para el óptimo desarrollo de la ejecución de las obras y propuesta de procedimientos constructivos viables desde un punto de vista técnico, medioambiental y económico (10 puntos).
- b) Propuestas detalladas de soluciones para compatibilizar el funcionamiento de las instalaciones existentes y la propuesta de nuevas obras a realizar (10 puntos)



completa será de 10 páginas, entendiéndose que una hoja por una cara es una página y una hoja por dos caras son dos páginas. El tamaño máximo de las hojas será de DIN A-3.

- *Los compromisos exigidos no computarán a los efectos de la extensión máxima permitida, siempre que se presenten en páginas independientes desde la memoria o de los anexos.*
- *La puntuación de cada oferta vendrá dada por la comparación de esta con el conjunto de las ofertas presentadas. Ello se debe hacer apartado por apartado, teniendo en cuenta que en cada apartado no se valorará sólo el contenido, sino también la coherencia con el resto de la propuesta.*

3. VALORACIÓN DE LAS OFERTAS

Para cada empresa licitadora, se presenta la valoración de cada uno de los criterios enumerados en el apartado anterior. La calificación empleada es numérica y va acompañada de un comentario aclaratorio.

Se adjunta a continuación una tabla completa con la valoración parcial de cada uno de los criterios. Los comentarios aclaratorios se adjuntan en el Anejo núm. 1 de este informe.

Se eleva a la Mesa de Contratación la valoración de los criterios evaluables mediante juicio de valor de les ofertes admitidas en el procedimiento del contrato de referencia, las cuáles quedan reflejadas en el cuadro resumen adjunto:

LICITADOR	PUNTUACIÓN
AMBLING PROJECTS, SL	18
UTE TPF GETINSA EUROESTUDIOS-GARAU INGENIEROS, SL	22

El presente informe consta de seis (7) páginas numeradas y un anejo:

- Anejo núm. 1. Comentarios aclaratorios y justificativos de las puntuaciones de cada criterio evaluable mediante juicio de valor, para cada una de las empresas licitadoras (4 páginas).

Palma, 31 de julio de 2023

El ingeniero técnico industrial

Jordi Alvarez Farrerons

Vº Bº :

El jefe del Àrea de Planificació i
Construcció de Sanejament i
Depuració

Antoni Bernat Homar

LICITADOR: AMBLING PROJECTS, SL	
Aspectos constructivos fundamentales del proyecto para el óptimo desarrollo de la ejecución de las obras y propuesta de procedimientos constructivos viables desde el punto de vista técnico, medioambiental y económico (máximo 10 puntos)	Puntuación: 6,00
Comentario:	
<i>La documentación presentada se encuentra suficientemente ordenada y organizada.</i>	
<i>Analiza de manera correcta los condicionantes externos principales que deben considerarse para garantizar la viabilidad constructiva.</i>	
<i>Describe de forma correcta los procedimientos constructivos propuestos para garantizar la compatibilidad de funcionamiento de las instalaciones (durante las diferentes fases) con la ejecución de las obras. Si bien cabe indicar que el razonamiento realizado para aportar soluciones para ambas depuradoras, parece hacer compatible su funcionamiento durante las obras.</i>	
<i>Describe de forma genérica y relaciona los ensayos de campo a efectuar para determinar el estado estructural de los diferentes elementos. En este aspecto, incide en los estudios previos destinados a determinar el estado de la obra civil de la estación de bombeo, que pueden conllevar a la ejecución de un bombeo temporal de by-pass.</i>	
<i>Propone, con un escaso grado de detalle, las actuaciones a llevar a cabo para reparar y/o rehabilitar los elementos a reutilizar, en función de la valoración del estado estructural.</i>	
<i>La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i>	
POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO BUENA. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 6 PUNTS.	

Estudio de las alternativas de implantación, diagrama de flujo y diagrama de proceso de la propuesta de la nueva EDAR (máximo 10 puntos).	Puntuación:	4,00
<p>Comentario:</p> <p><i>La documentación presentada se encuentra poco ordenada y organizada.</i></p> <p><i>La oferta incluye un análisis previo poco detallado de las características del tratamiento a efectuar en las EDAR's. Por otra parte, clasifica a las dos aglomeraciones urbanas "de gran variabilidad estacional", siendo ambas aglomeraciones no estacionales, y planteando propuestas de pretratamiento conservadoras con caudales punta muy elevados. También se mezcla la ubicación de una EDAR (en un aparcamiento) que debe pertenecer a otro proyecto.</i></p> <p><i>Se analiza, con un suficiente grado de detalle, diferentes alternativas de implantación para alcanzar los objetivos de tratamiento definidos, justificando la adopción de la alternativa más favorable. En concreto, se justifica una implantación para la EDAR de Selva y dos posibles alternativas para la EDAR de Campanet, todas ellas parecen ser coherentes con el mantenimiento del servicio. Por otra parte, para la estaciones de bombeo y conducciones asociadas no se han realizado propuestas particulares.</i></p> <p><i>Se justifican los cálculos de proceso de forma poco detallada para las alternativas seleccionadas. Se aporta un predimensionamiento poco detallado de un proceso de tratamiento para una alternativa, sin especificar si es para la EDAR de Campanet o para la EDAR de Selva. Falta concreción.</i></p> <p><i>Se incluyen planos de implantación para las alternativas propuesta (dos para Campanet y uno para Selva), así como el diagrama de flujo y de proceso, con un correcto grado de definición.</i></p> <p><i>La información aportada presenta un escaso grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i></p> <p>POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO SUFICIENTE. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 4 PUNTS.</p>		
Prevaloración económica razonada de las obras propuestas (máximo 5 puntos).	Puntuación:	2,00
<p>Comentario:</p> <p><i>La documentación presentada se encuentra suficientemente ordenada y organizada.</i></p> <p><i>La estructura del presupuesto presenta un escaso grado de concreción y coherencia con las obras objeto del proyecto,</i></p> <p><i>NO relaciona las diferentes unidades de obra que puedan ser necesarias para la elaboración del presupuesto, razonando y justificando la medición asociada a las principales unidades de obra.</i></p> <p><i>La prevaloración económica asociada a las obras propuestas presenta un escaso grado de detalle. Presenta el presupuesto por capítulos generales, sin desglosarlo en subcapítulos más específicos asociados a las principales actuaciones o elemento principal del proceso.</i></p> <p><i>La información aportada presenta un escaso grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i></p> <p>POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO SUFICIENTE. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 2 PUNTS.</p>		
		TOTAL (s/ PUNTOS) = 18,00

<p>Propuestas detalladas de soluciones para compatibilizar el funcionamiento de las instalaciones existentes y la propuesta de las nuevas obras a realizar (máximo 10 puntos).</p>	<p>Puntuación:</p>	<p>8,00</p>
<p>Comentario:</p>		
<p><i>La documentación presentada se encuentra notablemente ordenada y organizada.</i></p>		
<p><i>La oferta incluye un análisis muy concreto de los aspectos a considerar para la planificación de las obras propuestas. Cabe destacar que se incluyen descripciones precisas del estado de las estaciones de bombeo y las actuaciones a realizar en ellas, si bien deberán ser analizadas con más profundidad.</i></p>		
<p><i>Efectúa una descripción correcta de las fases de la obra a ejecutar, para cada una de las alternativas seleccionadas en las depuradoras.</i></p>		
<p><i>Se definen, con un correcto grado de concreción, las soluciones propuestas para cada fase de ejecución de las obras, con el objeto de analizar los objetivos de tratamiento durante toda la ejecución de las obras, si bien, no queda del todo claro que ambas alternativas planteadas para las dos depuradoras sean del todo compatibles con el funcionamiento durante las obras y el aprovechamiento de las instalaciones actuales. Deberá estudiarse con más profundidad cada implantación.</i></p>		
<p><i>Relaciona y define, de manera correcta, las conexiones necesarias para el mantenimiento del servicio durante la ejecución de las obras.</i></p>		
<p><i>La información aportada presenta un notable grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i></p>		
<p><i>POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO MUY BUENA. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 8 PUNTS.</i></p>		



G CONSELLERIA
O MAR I CICLE
I AIGUA
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR, DE LAS OFERTAS PRESENTADAS AL CONCURSO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA LA:

**SERVICIO PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO EN MATERIA DE SANEAMIENTO Y
DEPURACIÓN DE CIUTADELLA SUD (MENORCA)
(EXP.-SE/2023/11-LOTE 3)**

2. FORMA DE EVALUAR LOS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR

2.1. Criterios de adjudicación

De conformidad con el Cuadro de criterios de adjudicación del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) del contrato de servicios de referencia, para valorar las proposiciones y la determinación de la oferta más ventajosa se atenderá a los siguientes criterios:

A.1 Criterios evaluables con fórmula

A.1. Precio	35 puntos
A.2. Mejoras formación del personal (Criterio social)	10 puntos
A.3. Experiencia concreta del personal técnico	20 puntos

A.2 Criterios evaluables con juicio de valor

1. Oferta técnica	35 puntos
-------------------	-----------

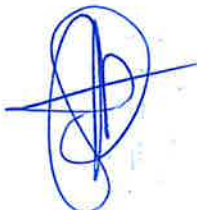
2.2. Forma de evaluar los criterios evaluables con juicio de valor

Para la determinación de la valoración de las proposiciones técnicas, el licitador deberá aportar la documentación justificativa que permita evaluar los criterios evaluables mediante juicio de valor, y que se exponen a continuación:

A.2. OFERTA TÉCNICA

Se valorará hasta un máximo de 35 puntos la oferta técnica presentada por los licitadores, de conformidad con los criterios que se exponen a continuación y en función del orden u organización de la información, adecuación/especificidad técnica, grado de detalle, concreción y coherencia de la documentación presentada.

- a) Aspectos constructivos fundamentales del proyecto para el óptimo desarrollo de la ejecución de las obras y propuesta de procedimientos constructivos viables desde un punto de vista técnico, medioambiental y económico (10 puntos).
- b) Propuestas detalladas de soluciones para compatibilizar el funcionamiento de las instalaciones existentes y la propuesta de nuevas obras a realizar (10 puntos)



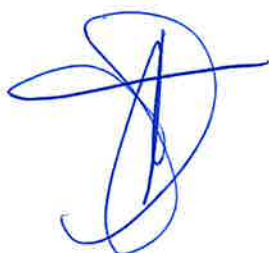
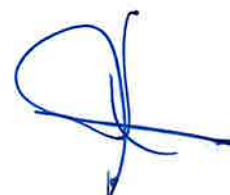

completa será de 10 páginas, entendiéndose que una hoja por una cara es una página y una hoja por dos caras son dos páginas. El tamaño máximo de las hojas será de DIN A-3.

- *Los compromisos exigidos no computarán a los efectos de la extensión máxima permitida, siempre que se presenten en páginas independientes desde la memoria o de los anexos.*
- *La puntuación de cada oferta vendrá dada por la comparación de esta con el conjunto de las ofertas presentadas. Ello se debe hacer apartado por apartado, teniendo en cuenta que en cada apartado no se valorará sólo el contenido, sino también la coherencia con el resto de la propuesta.*

3. VALORACIÓN DE LAS OFERTAS

Para cada empresa licitadora, se presenta la valoración de cada uno de los criterios enumerados en el apartado anterior. La calificación empleada es numérica y va acompañada de un comentario aclaratorio.

Se adjunta a continuación una tabla completa con la valoración parcial de cada uno de los criterios. Los comentarios aclaratorios se adjuntan en el Anejo núm. 1 de este informe.

Se eleva a la Mesa de Contratación la valoración de los criterios evaluables mediante juicio de valor de les ofertes admitidas en el procedimiento del contrato de referencia, las cuáles quedan reflejadas en el cuadro resumen adjunto:

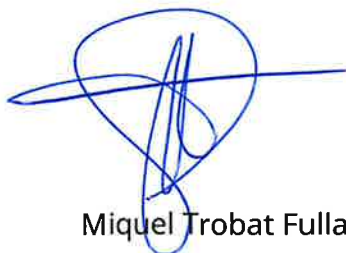
LICITADOR	PUNTUACIÓN
AMBLING PROJECTS, SL	18

El presente informe consta de seis (7) páginas numeradas y un anejo:

- Anejo núm. 1. Comentarios aclaratorios y justificativos de las puntuaciones de cada criterio evaluable mediante juicio de valor, para cada una de las empresas licitadoras (4 páginas).

Palma, 31 de julio de 2023

El ingeniero industrial



Miquel Trobat Fullana

Vº Bº :

El jefe del Àrea de Planificació i
Construcció de Sanejament i
Depuració



Antoni Bernat Homar

LICITADOR: AMBLING PROJECTS, SL	
Aspectos constructivos fundamentales del proyecto para el óptimo desarrollo de la ejecución de las obras y propuesta de procedimientos constructivos viables desde el punto de vista técnico, medioambiental y económico (máximo 10 puntos)	Puntuación: 6,00
Comentario:	
<i>La documentación presentada se encuentra suficientemente ordenada y organizada.</i>	
<i>Analiza de manera detallada los condicionantes externos principales que deben considerarse para garantizar la viabilidad constructiva. En concreto, analiza la variación estacional de población, detectando las diferencias entre el núcleo principal y los núcleos turísticos, así como la relación de trabajos previos a realizar.</i>	
<i>Describe de forma correcta los procedimientos constructivos propuestos para garantizar la compatibilidad de funcionamiento de las instalaciones con la ejecución de las obras, con especial atención a la red de saneamiento. No obstante, se deberá también analizar, en fase de proyecto, las posibles interferencias que se produzcan en la EDAR.</i>	
<i>Relaciona de manera genérica los ensayos de campo a efectuar para determinar el estado estructural de los diferentes elementos. Será necesaria, además, la evaluación del estado de las conducciones y la detección de posibles fugas.</i>	
<i>Se proponen con un escaso grado de detalle actuaciones de reparación y/o rehabilitación de los elementos a reutilizar. En cualquier caso, una vez efectuada la evaluación previa, se deberán proponer y proyectar métodos constructivos adecuados y justificados en aquellos elementos a mantener.</i>	
<i>La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i>	
POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO BUENA. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 6 PUNTOS.	

<p>Estudio de las alternativas de implantación, diagrama de flujo y diagrama de proceso de la propuesta de la nueva EDAR (máximo 10 puntos).</p>	<p>Puntuación:</p>	<p>4,00</p>
<p>Comentario:</p> <p><i>La documentación presentada se encuentra suficientemente ordenada y organizada.</i></p> <p><i>La oferta incluye un análisis previo poco detallado de las características del tratamiento a efectuar, de la capacidad actual de tratamiento y de los condicionantes existentes. En este sentido, cabe destacar que se evalúan las características de los bombeos principales a remodelar.</i></p> <p><i>Se analizan, con un escaso grado de detalle, diferentes alternativas de implantación para alcanzar los objetivos de tratamiento definidos.</i></p> <p><i>Se justifican los cálculos de proceso de forma poco detallada para la alternativa seleccionada, efectuados mediante la aportación de un predimensionamiento de las estaciones de bombeo y de la EDAR.</i></p> <p><i>Se incluye un plano de implantación para la alternativa propuesta, así como el diagramas de flujo y de proceso, con un escaso grado de definición.</i></p> <p><i>La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i></p> <p><i>POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO SUFICIENTE. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 4 PUNTS.</i></p>		
<p>Prevaloración económica razonada de las obras propuestas (máximo 5 puntos).</p>	<p>Puntuación:</p>	<p>2,00</p>
<p>Comentario:</p> <p><i>La documentación presentada se encuentra suficientemente ordenada y organizada.</i></p> <p><i>La estructura del presupuesto presenta un muy escaso grado de concreción y coherencia con las obras objeto del proyecto.</i></p> <p><i>No relaciona las diferentes unidades de obra que puedan ser necesarias para la elaboración del presupuesto.</i></p> <p><i>La prevaloración económica asociada a las obras propuestas presenta un escaso grado de detalle. Presenta un presupuesto por capítulos para tres bombeos tipo, pero sin indicar cuáles ni cuantos se adoptan, ni presentar presupuestos globales.</i></p> <p><i>La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i></p> <p><i>POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO SUFICIENTE. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 2 PUNTS.</i></p>		
<p>C/ del Gre</p>		<p>TOTAL (s/ PUNTOS) = 18,00</p>



G CONSELLERIA
O MAR I CICLE
I AIGUA
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

**VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR, DE
LAS OFERTAS PRESENTADAS AL CONCURSO PARA LA CONTRATACIÓN DEL
SERVICIO PARA LA:**

**SERVICIO PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO EN MATERIA DE SANEAMIENTO Y
DEPURACIÓN DE CALA SANT VICENT (EIVISSA)
(EXP.-SE/2023/11-LOTE4)**

2. FORMA DE EVALUAR LOS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR

2.1. Criterios de adjudicación

De conformidad con el Cuadro de criterios de adjudicación del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) del contrato de servicios de referencia, para valorar las proposiciones y la determinación de la oferta más ventajosa se atenderá a los siguientes criterios:

A.1 Criterios evaluables con fórmula

A.1. Precio	35 puntos
A.2. Mejoras formación del personal (Criterio social)	10 puntos
A.3. Experiencia concreta del personal técnico	20 puntos

A.2 Criterios evaluables con juicio de valor

1. Oferta técnica	35 puntos
-------------------	-----------

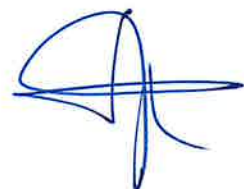
2.2. Forma de evaluar los criterios evaluables con juicio de valor

Para la determinación de la valoración de las proposiciones técnicas, el licitador deberá aportar la documentación justificativa que permita evaluar los criterios evaluables mediante juicio de valor, y que se exponen a continuación:

A.2. OFERTA TÉCNICA

Se valorará hasta un máximo de 35 puntos la oferta técnica presentada por los licitadores, de conformidad con los criterios que se exponen a continuación y en función del orden u organización de la información, adecuación/especificidad técnica, grado de detalle, concreción y coherencia de la documentación presentada.

- a) Aspectos constructivos fundamentales del proyecto para el óptimo desarrollo de la ejecución de las obras y propuesta de procedimientos constructivos viables desde un punto de vista técnico, medioambiental y económico (10 puntos).
- b) Propuestas detalladas de soluciones para compatibilizar el funcionamiento de las instalaciones existentes y la propuesta de nuevas obras a realizar (10 puntos)



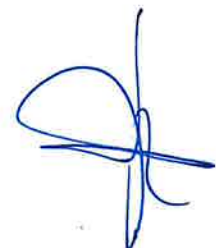
completa será de 10 páginas, entendiéndose que una hoja por una cara es una página y una hoja por dos caras son dos páginas. El tamaño máximo de las hojas será de DIN A-3.

- *Los compromisos exigidos no computarán a los efectos de la extensión máxima permitida, siempre que se presenten en páginas independientes desde la memoria o de los anexos.*
- *La puntuación de cada oferta vendrá dada por la comparación de esta con el conjunto de las ofertas presentadas. Ello se debe hacer apartado por apartado, teniendo en cuenta que en cada apartado no se valorará sólo el contenido, sino también la coherencia con el resto de la propuesta.*

3. VALORACIÓN DE LAS OFERTAS

Para cada empresa licitadora, se presenta la valoración de cada uno de los criterios enumerados en el apartado anterior. La calificación empleada es numérica y va acompañada de un comentario aclaratorio.

Se adjunta a continuación una tabla completa con la valoración parcial de cada uno de los criterios. Los comentarios aclaratorios se adjuntan en el Anejo núm. 1 de este informe.



Se eleva a la Mesa de Contratación la valoración de los criterios evaluables mediante juicio de valor de las ofertas admitidas en el procedimiento del contrato de referencia, las cuáles quedan reflejadas en el cuadro resumen adjunto:

LICITADOR	PUNTUACIÓN
AMBLING PROJECTS, SL	20
KONAGUA TRATAMIENTO Y DISEÑO, SLU	19

El presente informe consta de seis (7) páginas numeradas y un anejo:

- Anejo núm. 1. Comentarios aclaratorios y justificativos de las puntuaciones de cada criterio evaluable mediante juicio de valor, para cada una de las empresas licitadoras (4 páginas).

Palma, 31 de julio de 2023

El ingeniero técnico industrial

Jordi Alvarez Farrerons

Vº Bº :

El jefe del Àrea de Planificació i
Construcció de Sanejament i
Depuració

Antoni Bernat Homar

LICITADOR: AMBLING PROJECTS, SL	
Aspectos constructivos fundamentales del proyecto para el óptimo desarrollo de la ejecución de las obras y propuesta de procedimientos constructivos viables desde el punto de vista técnico, medioambiental y económico (máximo 10 puntos)	Puntuación: 6,00
Comentario:	
<i>La documentación presentada se encuentra suficientemente ordenada y organizada.</i>	
<i>Analiza de manera correcta los condicionantes externos principales que deben considerarse para garantizar la viabilidad constructiva.</i>	
<i>Describe de forma correcta los procedimientos constructivos propuestos para garantizar la compatibilidad de funcionamiento de las instalaciones (durante las diferentes fases) con la ejecución de las obras. Para la EBAR se propone un bombeo de by-pass provisional, bien detallado y grafiado, y para la EDAR se centra en un tratamiento de fangos provisional para el vaciado de las lagunas que permita posteriormente trabajar en ellas y realizar la obra de forma secuencial.</i>	
<i>Relaciona de forma genérica y relaciona los ensayos de campo a efectuar para determinar el estado estructural de los diferentes elementos. En este aspecto, incide en los estudios previos destinados a determinar el estado de la obra civil de la estación de bombeo, que pueden conllevar a la ejecución de un bombeo temporal de by-pass.</i>	
<i>Propone, con un correcto grado de detalle, las actuaciones a llevar a cabo para reparar y/o rehabilitar los elementos a reutilizar, en función de la valoración del estado estructural. Plantea como alternativa contemplar la reforma de la actual EBAR.</i>	
<i>La información aportada presenta un escaso grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i>	
<i>POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO BUENA. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 6 PUNTS.</i>	

Estudio de las alternativas de implantación, diagrama de flujo y diagrama de proceso de la propuesta de la nueva EDAR (máximo 10 puntos).	Puntuación:	6,00
<p>Comentario:</p> <p><i>La documentación presentada se encuentra suficientemente ordenada y organizada.</i></p> <p><i>La oferta incluye un análisis previo correcto de las características del tratamiento a efectuar, de la capacidad actual de tratamiento y de los condicionantes existentes. En este sentido, cabe destacar los dos tipos de tratamiento biológico planteados por fangos activos, y la propuesta de optar por un sistema compacto formado por dos líneas independientes. También se plantean dos soluciones posibles para la EDAR, la remodelación o la construcción de una nueva, incluyendo la posibilidad de ejecutar un tanque de laminación de pluviales. En la fase de proyecto se valorarán posibles nuevas alternativas de implantación.</i></p> <p><i>Se analiza, con un escaso grado de detalle, diferentes alternativas de implantación para alcanzar los objetivos de tratamiento definidos, justificando la adopción de la alternativa más favorable. En concreto, se justifica para las etapas de tratamiento generales (pretratamiento y tratamiento secundario) la opción más adecuada. Para la EDAR se adjunta una sola alternativa de implantación y un único diagrama de proceso, y dos posibles soluciones para el pretratamiento. Para la EDAR se proponen dos propuestas de implantación y tres alternativas de diseño, todas ellas de forma genérica.</i></p> <p><i>Se justifican los cálculos de proceso de forma correcta para la alternativa seleccionada, efectuados mediante la aportación de un predimensionamiento detallado de todo el proceso de tratamiento para la alternativa propuesta (aireación prolongada), y una descripción de los elementos de proceso. Se encuentran a faltar distintas alternativas de implantación para la EDAR, que deberán estudiarse en fase de proyecto.</i></p> <p><i>Se incluye un plano de implantación para la alternativa propuesta, así como el diagramas de flujo y de proceso, con un correcto grado de definición. En fase de proyecto se deberán estudiar otras alternativas de implantación.</i></p> <p><i>La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i></p> <p>POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO BUENA. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 6 PUNTS.</p>		
Prevaloración económica razonada de las obras propuestas (máximo 5 puntos).	Puntuación:	2,00
<p>Comentario:</p> <p><i>La documentación presentada se encuentra suficientemente ordenada y organizada.</i></p> <p><i>La estructura del presupuesto presenta un escaso grado de concreción y coherencia con las obras objeto del proyecto, acorde con el procedimiento constructivo propuesto.</i></p> <p><i>NO relaciona las diferentes unidades de obra que puedan ser necesarias para la elaboración del presupuesto, razonando y justificando la medición asociada a las principales unidades de obra.</i></p> <p><i>La prevaloración económica asociada a las obras propuestas presenta un escaso grado de detalle. Presenta el presupuesto por capítulos generales, sin desglosarlo en subcapítulos más específicos asociados a las principales actuaciones o elemento principal del proceso.</i></p> <p><i>La información aportada presenta un escaso grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i></p> <p>POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO SUFICIENTE. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 2 PUNTS.</p>		
C/ del Gre		TOTAL (s/ PUNTOS) = 20,00

Propuestas detalladas de soluciones para compatibilizar el funcionamiento de las instalaciones existentes y la propuesta de las nuevas obras a realizar (máximo 10 puntos).	Puntuación:	4,00
Comentario:		
<i>La documentación presentada se encuentra suficientemente ordenada y organizada.</i>		
<i>La oferta incluye un análisis genérico de los aspectos a considerar para la planificación de las obras propuestas.</i>		
<i>Efectúa una descripción genérica de las fases de la obra a ejecutar, para la alternativa seleccionada.</i>		
<i>Se definen, con un escaso grado de concreción, las soluciones propuestas para cada fase de ejecución de las obras, con el objeto de analizar los objetivos de tratamiento durante toda la ejecución de las obras. Se hace referencia, entre otros, a la instalación de una depuradora prefabricada, de elevado coste económico y de difícil aprovechamiento posterior. En fase de proyecto se deberán estudiar otras soluciones.</i>		
<i>Relaciona y define, de manera genérica, las conexiones necesarias para el mantenimiento del servicio durante la ejecución de las obras.</i>		
<i>La información aportada presenta un suficiente grado de concreción y coherencia con el pliego del servicio, así como con los criterios no cuantificables mediante la aplicación de fórmulas asociados a la licitación del contrato.</i>		
<i>POR TODO LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA REFERENTE AL PRESENTE CRITERIO SE PUEDE CALIFICAR GLOBALMENTE COMO SUFICIENTE. DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO, SE ASIGNA UNA PUNTUACIÓN PARCIAL DE 4 PUNTS.</i>		

2.3.5.- Ratificació de la resolució per urgència del president d'ABAQUA per a la proposta d'adjudicació de l'expedient de contractació de les obres d'adequació de 'emissari de l'EDAR de Santa Eulàlia des Riu.



G CONSELLERIA
O DE LA MAR I
I DEL CICLE DE
B L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

PROPOSTA D'ACORD PER A LA RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DEL PRESIDENT DE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL ADOPTADA PER RAONS D'URGÈNCIA PER A LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EMISSARI D'ABOCAMENT A LA MAR DE L'EDAR DE SANTA EULARIA DES RIU (TM. STA. EULARIA DES RIU. EIVISSA). Exp núm: OB/2023/05.

Dia 3 d'octubre de 2022 el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va aprovar l'inici de l'expedient de contractació de les OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EMISSARI D'ABOCAMENT A LA MAR DE L'EDAR DE SANTA EULARIA DES RIU per un import màxim de 4.668.001,30 € sense iva.

Obtingut el crèdit adequat i suficient, la licitació fou publicada mitjançant anunci al Perfil del contractant i al DOUE dia 7 d'abril de 2023.

Tramitat oportunament l'expedient de contractació mitjançant procediment obert, dia 28 de juny de 2023, la Mesa de Contractació va acordar elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'entitat UTE ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.U.- DEPURACIÓN DE AGUAS DEL MEDITERRANEO, SL, per un import de 3.710.934,65 € sense iva, per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte prevists en els plecs que regeixen la licitació.

En data 28 d'agost de 2023 el President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, fent ús de les facultats que li atribueix l'article 12.1.f) del Decret 100/2015, per raons d'urgència, actuant com a òrgan de contractació de l'entitat, va dictar la resolució per a la proposta d'adjudicació de l'expedient de contractació.

L'article 14.1.m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència " *ser l'òrgan de contractació de l'entitat* ". No obstant això, l'article 12.1.f) del propi Decret, estableix que entre les funcions del President de l'entitat s'inclou, " *exercitar, per raons d'urgència, qualsevol facultat que correspongui al Consell d'Administració, donant compte al mateix als efectes de la seva ratificació*".

És per això, que als efectes de la seva ratificació per part del Consell d'Administració, el Director gerent de l'Agència proposa al Consell d'Administració l'adopció del següent acord:

Primer: Ratificar la resolució adoptada per raons d'urgència pel President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, de dia 28 d'agost de 2023, per a la proposta d'adjudicació de l'expedient de contractació de les OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EMISSARI D'ABOCAMENT A LA MAR DE L'EDAR DE SANTA EULARIA DES RIU (TM. STA. EULARIA DES RIU. EIVISSA).

Palma, a la data de firma visible al document

El Director gerent

Emeterio Moles Moles



RESOLUCIÓ PER RAONS D'URGÈNCIA DEL PRESIDENT DE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL PER A LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ I LEGALITZACIÓ DE L'EMISSARI DE VERTIT AL MAR DE L'EDAR DE SANTA EULÀRIA DES RIU (EIVISSA).

Núm.: OB/2023/05

Fets:

1.- Dia 3 d'octubre de 2022 el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental va aprovar l'inici de l'expedient de contractació de les OBRES D'ADEQUACIÓ I LEGALITZACIÓ DE L'EMISSARI DE VERTIT AL MAR DE L'EDAR DE SANTA EULÀRIA DES RIU (EIVISSA), per un import màxim de 4.668.001,30 € sense iva (5.648.281,57 € l'iva inclòs). Aquest acord quedà condicionat a l'obtenció del certificat de crèdit i a l'autorització de la despesa en els termes establerts a la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB. A la mateixa sessió, el Consell d'Administració va delegar la firma al Director executiu per a procedir a la tramitació de l'expedient mitjançant procediment obert.

2.- Emès el certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i autoritzada la despesa per acord del Consell de Govern als efectes de l'establert a l'article 15.2 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB, i obtinguts els informes preceptius, el Director gerent mitjançant resolució de dia 3 d'abril de 2023 va aprovar l'expedient de contractació, els plecs i la despesa, amb càrrec a les anualitats pressupostàries del 2023, 2024 i 2025, i va ordenar l'obertura del procediment d'adjudicació de l'expedient mitjançant procediment obert.

3.- La licitació fou publicada mitjançant anunci al Perfil del contractant i al DOUE en data 7 d'abril de 2023, i el termini de presentació d'ofertes va finalitzar dia 10 de maig de 2023 a les 19:00h. Es varen presentar en temps i forma les següents empreses:

FECHA	HORA	EMPRESA
10/05/23	13:14	SOCIEDAD ANÓNIMA TRABAJOS Y OBRAS (SATO)
10/05/23	16:10	DRACE GEOCISA, S.A.
10/05/23	16:22	UTE ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U. – DEPURACIÓ DE AGUAS DEL MEDITERRÁNEO, S.L

4.- La mesa de Contractació es va reunir en sessió de dia 17 de maig de 2023 per revisar el Sobre nº1 de documentació general presentada pels licitadors i va acordar admetre a tots

els licitadors per haver presentat correctament la documentació general de conformitat amb l'establert als plecs de la licitació.

5.- Seguidament, dia 24 de maig es va procedir a l'obertura de les ofertes tècniques avaluables mitjançant judici de valor presentades dins el sobre núm.3, i la Mesa va sol·licitar informe tècnic de valoració a l'Àrea tècnica responsable del contracte.

6.- Dia 27 de juny de 2023 el Cap d'Àrea de planificació i construcció de sanejament i depuració de l'Agència presentar a la Mesa l'informe tècnic de valoració de les ofertes tècniques avaluables mitjançant judici de valor, i les puntuacions assignades foren les següents:

LICITADORS		Puntuació Judici de valor (màxim 49 punts)
1	UTE ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.U-DEPURACION DE AGUAS DEL MEDITERRANEO S.L.	44,20
2	DRACE GEOCISA S.A.	29,00
3	SOCIEDAD ANÓNIMA TRABAJOS Y OBRAS (SATO)	44,40

7.- La Mesa de contractació en reunió dia 28 de juny de 2023 va procedir a l'obertura de les ofertes relatives als altres criteris avaluables mitjançant fórmula (sobre núm. 2) prevists al PCAP. Les ofertes presentades pels licitadors foren les següents:

LICITADORS		Oferta Econòmica (Iva exclòs)	Criteri social Formació personal	Criteri social Neteja Obra	Millora tècnica	Millora mediam
1	UTE ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.U-DEPURACION DE AGUAS DEL MEDITERRANEO S.L.	3.710.934,65€	+20h	SI	SI	SI
2	DRACE GEOCISA S.A.	4.378.723,99€	+20h	SI	SI	SI
3	SOCIEDAD ANÓNIMA TRABAJOS Y OBRAS (SATO)	4.576.568,38€	+20h	SI	SI	SI

8.- Realitzats els càlculs oportuns, la Mesa va considerar que cap de les ofertes es trobava incursa en valors anormals o desproporcionats, aplicant els criteris d'apreciació establerts al quadre K del plec de clàusules administratives.

9.- A continuació, la Mesa de contractació va procedir a la valoració de les ofertes i a l'assignació de la puntuació en funció dels criteris d'adjudicació del contracte i a la seva forma d'avaluació prevists al Quadre de criteris d'adjudicació del contracte i a la clàusula 15 del plec de bases que regeix la present licitació, obtenint els resultats en puntuació que es reflexen a continuació:



LICITADORS		Punt. judici de valor (0-49)	Punt. criteri social (0-5)	Punt. Millora Tècnica (0-2)	Punt. Millora mediam b (0-4)	Punt. Oferta econòm (0-40)	Punt. TOTAL (0-100)
1	UTE ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.U-DEPURACION DE AGUAS DEL MEDITERRANEO S.L.	44,20	5,00	2,00	4,00	40,00	95,20
2	DRACE GEOCISA S.A.	29,00	5,00	2,00	4,00	34,09	74,09
3	SOCIEDAD ANÓNIMA TRABAJOS Y OBRAS (SATO)	44,40	5,00	2,00	4,00	29,39	84,79

10.- Ateses les puntuacions obtingudes, la Mesa de Contractació va acordar elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte de les OBRES D'ADEQUACIÓ I LEGALITZACIÓ DE L'EMISSARI DE VERTIT AL MAR DE L'EDAR DE SANTA EULÀRIA DES RIU (EIVISSA) a favor de l'entitat UTE ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.U-DEPURACION DE AGUAS DEL MEDITERRANEO S.L. per un import de 3.710.934,65 € sense l'IVA (4.490.230,93 € l'iva inclòs), per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte prevists en els plecs que regeixen la licitació.

Fonaments jurídics:

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i la seva normativa de desplegament.
2. Reial decret 817/2009, pel que es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
3. Decret 14/2016, d'11 de març, pel qual s'aprova el Text consolidat del Decret sobre contractació de la CAIB.
4. El Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.
5. Ley 7/2010, de 21 de julio, del sector público instrumental de les Illes Balears.
6. Decret 9/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears.

Vist que l'article 14.1 m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat ambiental, disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència "ser l'òrgan de contractació de l'entitat"; Vist que la propera reunió del Consell d'Administració està prevista pels darrers dies del mes i vista la necessitat d'agilitzar l'execució d'aquest contracte, i en ús de les atribucions conferides pels articles 11 i 12 dels Estatut de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental per poder "exercir, per raons d'urgència, qualsevol facultat que correspongui al Consell d'Administració i

donar-ne compte a aquest consell als efectes de la seva ratificació", és per això, que per raons d'urgència, dicto la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Proposar com a adjudicatari de l'expedient de contractació de les OBRES D'ADEQUACIÓ I LEGALITZACIÓ DE L'EMISSARI DE VERTIT AL MAR DE L'EDAR DE SANTA EULÀRIA DES RIU (EIVISSA) a l'entitat UTE ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.U-DEPURACION DE AGUAS DEL MEDITERRANEO S.L. per un import de 3.710.934,65 € sense l'IVA (4.490.230,93 € l'iva inclòs), per ser l' oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte prevists en els plecs que regeixen la licitació.

Segon.- Requerir al licitador proposat com a adjudicatari per a que presenti la documentació general exigida a les clàusules 18, 19 i 20 del PCAP que regeix la present licitació.

Tercer.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental per a adjudicar l'expedient de contractació al proposat com adjudicatari, una vegada hagi acreditat correctament la documentació requerida.

Quart.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència per a la formalització del corresponent contracte i per a la prossecució de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits en fase d'execució, incloses les pròrrogues, suspensions i imposició de penalitzacions sempre que no suposin un augment de despesa del contracte.

Cinquè.- Donar compte de la present resolució al Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental als efectes de la seva ratificació.

Palma, a 28 d'agost de 2023
President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental



Juan Manuel Lafuente Mir



EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: **OB/2023/05**
TIPUS DE CONTRACTE: OBRES
PROCEDIMENT: Obert
OBJECTE: **OBRES ADEQUACIÓ I LEGALITZACIÓ DE L'EMISSARI D'ABOCAMENT AL MAR DE L'EDAR DE SANTA EULÀRIA DES RIU**
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

MESA 3 – OBERTURA I VALORACIÓ OFERTES AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULA I PROPOSTA ADJUDICACIÓ

Data i hora de celebració: 28 de juny de 2023 a les 10:00h

Mitjà: Mitjançant vídeo cridada. Licitació electrònica.

Plataforma de Contractació del Sector Públic

Assistents:

President (suplent):

Antoni Bernat Homar, Cap de l'Àrea de planificació i construcció de sanejament i depuració de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental

Secretària :

Catalina Bernat Homar, Cap de la Unitat de gestió de Contractació de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental

Vocals:

Asunción Moscardó Covo, Cap de l'Àrea Econòmica Financera de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental

Sofia Forcades Pons, tècnica superior de l'Àrea Jurídica de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental

Ordre del dia:

- 1) Valoració de les ofertes avaluables mitjançant judici de valor
- 2) Obertura de les ofertes avaluables mitjançant fórmula
- 3) Valoració de les ofertes avaluables mitjançant fórmula
- 4) Proposta d'adjudicació
- 5) Aprovació de l'acta de la sessió d'avui.



Sessió:

El President pren la paraula i informa als assistents que la reunió té per objecte la valoració de les ofertes avaluables mitjançant judici de valor i l'obertura i valoració de les ofertes incloses al sobre núm. 2 relatives als criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmula, presentades electrònicament pels licitadors.

Seguidament, abans de l'obertura del sobre núm. 2, es procedeix a informar als assistents dels resultats de l'estudi, avaluació i puntuació prèvia de la documentació tècnica presentada pels licitadors dins el sobre núm. 3, corresponent a criteris avaluables mitjançant judici de valor. El President posa a disposició de la Mesa i de tots els assistents l'informe tècnic de valoració de les ofertes tècniques, elaborat per l'Àrea de planificació i construcció de sanejament i depuració de data 27 de juny de 2023 sol·licitat prèviament per la Mesa de Contractació i que s'adjunta a la present acta, en el que es valora de forma desglossada l'organització de l'obra, millores tècniques i millores mediambientals.

De conformitat amb l'informe tècnic els resultats en puntuació de l'aplicació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor són els següents:

LICITADORS		Puntuació Judici de valor (màxim 49 punts)
1	UTE ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.U-DEPURACION DE AGUAS DEL MEDITERRANEO S.L.	44,20
2	DRACE GEOCISA S.A.	29,00
3	SOCIEDAD ANÓNIMA TRABAJOS Y OBRAS (SATO)	44,40

A continuació, la Secretària procedeix a l'obertura via Plataforma dels sobres electrònics núm. 2 presentats pels licitadors i el President dona lectura a les ofertes econòmiques i a les ofertes relatives als criteris avaluables mitjançant fórmula prevists al PCAP. Les ofertes presentades son les següents:

LICITADORS	Oferta Econòmica (Iva exclòs)	Criteri social Formació personal	Criteri social Neteja Obra	Millora tècnica	Millora mediamb
1 UTE ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.U-DEPURACION DE AGUAS DEL MEDITERRANEO S.L.	3.710.934,65€	+20h	SI	SI	SI
2 DRACE GEOCISA S.A.	4.378.723,99€	+20h	SI	SI	SI
3 SOCIEDAD ANÓNIMA TRABAJOS Y OBRAS (SATO)	4.576.568,38€	+20h	SI	SI	SI

A continuació la vocal de l'Àrea Econòmica procedeix a realitzar els càlculs pertinents de presumpció de valors anormals o desproporcionats en aplicació dels criteris establerts al quadre K de característiques del contracte del PCAP. Realitzats els càlculs pertinents, la

Mesa considera que les ofertes no es troben incurses en valors anormals o desproporcionats, aplicant els criteris d'apreciació establerts al PCAP.

Seguidament la Mesa procedeix a la valoració de les ofertes i a l'assignació de la puntuació en funció dels criteris d'adjudicació del contracte i a la seva forma d'avaluació prevists al Quadre de criteris d'adjudicació del contracte i a la clàusula 15 del PCAP que regeix la present licitació, obtenint els resultats en puntuació que es reflexen a continuació:

LICITADORS		Punt. judici de valor (0-49)	Punt. criteris socials (0-5)	Punt. Millora tècnica (0-2)	Punt. Millora mediamb (0-4)	Punt. Oferta econòmic (0-40)	Punt. TOTAL (0-100)
1	UTE ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.U-DEPURACION DE AGUAS DEL MEDITERRANEO S.L.	44,20	5,00	2,00	4,00	40,00	90,20
2	DRACE GEOCISA S.A.	29,00	5,00	2,00	4,00	34,09	69,09
3	SOCIEDAD ANÓNIMA TRABAJOS Y OBRAS (SATO)	44,40	5,00	2,00	4,00	29,39	79,79

Revisada la documentació i verificada la presentació electrònica sense cap incidència, es prenen els següents acords:

Primer.- Elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte de les OBRES ADEQUACIÓ I LEGALITZACIÓ DE L'EMISSARI D'ABOCAMENT AL MAR DE L'EDAR DE SANTA EULÀRIA DES RIU a favor de l'entitat UTE ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.U-DEPURACION DE AGUAS DEL MEDITERRANEO S.L. per un import de 3.710.934,65 € sense l'IVA (4.490.230,93 € l'iva inclòs), per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte previst als plecs de bases que regeixen la licitació.

Segon.- Aprovar per unanimitat l'acta de la Mesa de contractació de la sessió celebrada avui i ordenar la seva publicació al perfil del contractant.

Essent les 10:30 hores el President aixeca la sessió, de la que com a Secretària, estenc la present acta que, després de llegir-la, signen electrònicament tots els membres de la Mesa.

El President
Antoni Bernat Homar

La Secretaria
Catalina Bernat Homar

Vocal
Asunción Moscardó Covo

Vocal
Sofia Forcades Pons

Aquest document ha estat signat electrònicament i, per donar compliment a les obligacions vigents en matèria de transparència i protecció de dades personals, el fitxer de signatura electrònica es troba a la base de dades de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental i pot ésser verificat.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: **OB/2023/05**
TIPUS DE CONTRACTE: OBRES
PROCEDIMENT: Obert
OBJECTE: **OBRES ADEQUACIÓ I LEGALITZACIÓ DE L'EMISSARI D'ABOCAMENT AL MAR DE L'EDAR DE SANTA EULÀRIA DES RIU**
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

MESA 4 - RECTIFICACIÓ ERROR MATERIAL EN L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Data i hora de celebració: 3 de juliol de 2023 a les 9:00h

Mitjà: Mitjançant vídeo cridada. Licitació electrònica.

Plataforma de Contractació del Sector Públic

Assistents:

President (suplent):

Antoni Bernat Homar, Cap de l'Àrea de planificació i construcció de sanejament i depuració de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental

Secretària :

Catalina Bernat Homar, Cap de la Unitat de gestió de Contractació de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental

Vocals:

Asunción Moscardó Covo, Cap de l'Àrea Econòmica Financera de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental

Ordre del dia:

- 1) Rectificació error material en l'acta de la sessió anterior
- 2) Aprovació de l'acta

Sessió:

El President pren la paraula i informa als assistents que el passat dia 28 de juny a la sessió de la mesa celebrada per a l'obertura i valoració de les ofertes avaluable mitjançant fórmula es va produir un error de càlcul en el quadre de l'assignació de la puntuació total

dels criteris d'adjudicació del contracte que consta a l'acta firmada i publicada al Perfil del contractant.

La Cap de l'Àrea econòmica comenta que la columna de les puntuacions assignades al criteri social no es va tenir en compte en el sumatori total de la puntuació, i donà com a resultat una puntuació total errònia, ja que tots els licitadors obtenien 5 punts menys dels que els hauria correspost a la columna de la puntuació total.

La Secretària comenta que la rectificació dels errors materials o aritmètics dels actes de l'Administració podran ser rectificats d'ofici o a instància de part en qualsevol moment conforme l'establert a l'art. 109.2 de la LLei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Els membres assistents decideixen que pertoca esmenar l'error detectat a la suma de la puntuació total, advertint que aquesta rectificació no altera les puntuacions parcials assignades a cada criteri d'adjudicació ni l'ordre de classificació dels licitadors, que es manté igual.

Seguidament la Mesa procedeix a la rectificació de la columna sumatòria de la puntuació total, obtenint els resultats en puntuació que es reflexen a continuació:

LICITADORS		Punt. judici de valor (0-49)	Punt. criteris socials (0-5)	Punt. Millora tècnica (0-2)	Punt. Millora mediamb (0-4)	Punt. Oferta econòmic (0-40)	Punt. TOTAL (0-100)
1	UTE ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.U-DEPURACION DE AGUAS DEL MEDITERRANEO S.L.	44,20	5,00	2,00	4,00	40,00	95,20
2	DRACE GEOCISA S.A.	29,00	5,00	2,00	4,00	34,09	74,09
3	SOCIEDAD ANÓNIMA TRABAJOS Y OBRAS (SATO)	44,40	5,00	2,00	4,00	29,39	84,79

En conseqüència, es prenen els següents acords:

Primer.- Rectificar l'Acta nº3 de la sessió de la Mesa de la licitació de referència celebrada dia 28 de juny de 2023, en el sentit d'esmenar l'error de càlcul del sumatori de la columna de la puntuació total obtinguda pels licitadors, advertint que aquesta rectificació no altera les puntuacions parcials assignades a cada criteri d'adjudicació ni l'ordre de classificació dels licitadors ni la proposta d'adjudicació de la Mesa, que es manté igual.



Segon.- Aprovar l'acta de la Mesa de contractació de la sessió celebrada avui i ordenar la seva publicació al perfil del contractant.

Essent les 9:30 hores el President aixeca la sessió, de la que com a Secretària, estenc la present acta que, després de llegir-la, signen electrònicament tots els membres de la Mesa.

El President
Antoni Bernat Homar

La Secretaria
Catalina Bernat Homar

Vocal
Asunción Moscardó Covo

Aquest document ha estat signat electrònicament i, per donar compliment a les obligacions vigents en matèria de transparència i protecció de dades personals, el fitxer de signatura electrònica es troba a la base de dades de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental i pot ésser verificat.



**VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR, DE
LES OFERTES PRESENTADES AL CONCURS PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES:**

ADECUACIÓN Y LEGALIZACIÓN DEL EMISARIO DE VERTIDO AL MAR DE LA EDAR
DE SANTA EULÀRIA DES RIU
(T.M. SANTA EULÀRIA DES RIU - EIVISSA)

(EXP. OB/2023/05)



1. ANTECEDENTS

L'objecte del contracte és la realització de les OBRES D'ADECUACIÓN Y LEGALIZACIÓN DEL EMISARIO DE VERTIDO AL MAR DE LA EDAR DE SANTA EULÀRIA DES RIU (T.M. SANTA EULÀRIA DES RIU - EIVISSA) (EXP. OB/2023/05)

El pressupost de licitació és de 4.668.001,30 € (IVA exclòs) i el termini d'execució del contracte és de VUIT (8) mesos.

El 7 d'abril de 2023 es va publicar en la Plataforma de Contractació del Sector Públic la licitació pel procediment obert de l'expedient de referència. El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el 10 de maig de 2023.

La Mesa de Contractació va donar trasllat als serveis tècnics de la documentació relativa a les proposicions tècniques dels criteris avaluable mitjançant judici de valor, d'aquelles ofertes que havien superat la fase de qualificació de la documentació general per al seu estudi i valoració.

Una vegada revisades i/o esmenades les deficiències d'aquestes proposicions tècniques, es conclou que la totalitat de les ofertes que havien superat la fase de qualificació de documentació general compleixen les condicions tècniques exigides en el PCAP i que procedeix la valoració tècnica de totes elles, essent les següents:

LICITADOR
SOCIEDAD ANÓNIMA TRABAJOS Y OBRAS (SATO)
DRACE GEOCISA, S.A.
ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU – DEPURACIÓN DE AGUAS DEL MEDITERRÁNEO, S.L. (UTE ACSA-DAM)

2. FORMA D'AVALUAR ELS CRITERIS AVALUABLES AMB JUDICI DE VALOR

2.1. Criteris d'adjudicació

De conformitat amb el Quadre de criteris d'adjudicació del contracte d'obres de referència, per valorar les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa s'atendrà als següents criteris:

A.1 Criteris avaluable amb fórmula

- | | |
|---------------------|----------|
| 1. Oferta econòmica | 40 punts |
| 2. Criteris socials | 5 punts |

- | | |
|--|---------|
| 3. Compromís escrit de millora tècnica | 2 punts |
| 4. Compromís escrit de millora ambiental | 4 punts |

A.2 Criteris avaluables amb judici de valor

- | | |
|---|----------|
| 1. Millores tècniques avaluables amb judici de valor | 3 punts |
| 2. Millores mediambientals avaluables amb judici de valor | 6 punts |
| 3. Organització de l'obra | 40 punts |

2.2. Forma d'avaluar els criteris no avaluables amb judici de valor

Per a la determinació de la valoració de les proposicions tècniques, el licitador haurà d'aportar la documentació justificativa que permeti avaluar els criteris avaluables amb judici de valor, i que s'exposen a continuació:

A.2.1. Millores tècniques avaluables amb judici de valor.

Es valorarà fins a un màxim de 3 punts les millores tècniques avaluables mitjançant judici de valor, que seran les següents:

- *A.2.1.1.- TREBALLS DE LOCALITZACIÓ I REPRESENTACIÓ GRÀFICA, I DE PREPARACIÓ, DESVÍO PROVISIONAL I/O DEFINITIU I REPOSICIÓ, DELS SERVEIS AFECTATS PER LES ACTUACIONS DE L'AGÈNCIA. (màxim 3 punts)*

A.2.2. Millores mediambientals avaluables amb judici de valor.

Es valorarà fins a un màxim de 6 punts les millores mediambientals avaluables mitjançant judici de valor, que seran les següents:

- *A.2.2.1.- RETIRADA DEL DIFUSOR EN Y DE L'EMISSARI EXISTENT. (màxim 6 punts)*

Per procedir a la puntuació de les millores avaluables mitjançant judici de valor, s'han de complir simultàniament les següents condicions (per a cadascuna de les millores):

- *a) Presentació d'un compromís escrit (Sobre núm. 2), degudament signat i segellat, que voluntàriament ofereixen la millora en l'execució del contracte, i que aquesta està inclosa en l'oferta econòmica presentada, en els termes exposats en aquest apartat i en l'Annex núm. 13 al PCAP, associat a les prescripcions tècniques de les millores en l'execució del contracte sol·licitades, avaluables mitjançant judici de valor.*

- *b) Justificació, amb la documentació aportada a l'oferta tècnica (Sobre núm. 3), del compliment de les condicions indicades en els apartats d'objectius, àmbit, treballs i condicions tècniques de la millora, en el termes exposats a l'Annex núm. 13 al PCAP, associat a les prescripcions tècniques de les millores en l'execució del contracte sol·licitades, avaluables mitjançant judici de valor.*

Sense perjudici que la Mesa pugui atorgar un termini per esmenar defectes purament formals en la presentació del compromís, l'incompliment d'alguna de les condicions anteriors, donarà lloc a la no acceptació de la millora, i per tant, no es puntuarà.

La distribució de puntuació de cadascuna de les millores en l'execució del contracte avaluables mitjançant judici de valor, serà en funció de l'ordre i organització de la informació, adequació/especificitat tècnica, grau de detall, concreció i coherència de la documentació presentada, en els termes exposats en aquest apartat i en l'Annex núm. 13 al PCAP, associat a les prescripcions tècniques de les millores en l'execució del contracte sol·licitades, avaluables mitjançant judici de valor.

Per a cada criteri, subcriteri o puntuació parcial màxima indicada s'assignarà la puntuació de cada ofertant d'acord amb les següents qualificacions:

- *Deficient: 0 punts*
- *Insuficient: 1/5 de la màxima puntuació*
- *Suficient: 2/5 de la màxima puntuació*
- *Bona: 3/5 de la màxima puntuació*
- *Molt bona: 4/5 de la màxima puntuació*
- *Excel·lent: La màxima puntuació*

A.2.3.- Organització de l'obra

Es puntuarà fins un màxim de 40 punts en base als criteris que s'exposen a continuació i en funció de l'ordre i organització de la informació, adequació/especificitat tècnica addicional al projecte, grau de detall, concreció i coherència de la documentació presentada.

Als efectes d'aquest apartat de criteris tècnics, es considerarà la data d'inici de les obres el 1 de novembre de 2023, sense que tingui cap validesa a efectes contractuals.

Es valoraran els següents aspectes:

- **A.2.3.1.- ORGANITZACIÓ GENERAL I PLANIFICACIÓ TEMPORAL DE LA TOTALITAT DE LES OBRES, ALS EFECTES DE GARANTIR EL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS/COMPROMISOS CONTRACTUALS (màxim 10 punts). En funció de:**



- *Descripció programada i detallada de les diferents fases de les obres*
 - *Organització, senyalització, abalisament i coordinació del trànsit terrestre i marítim de les zones en obres, durant les diferents fases d'execució*
 - *Tràmits administratius previs a l'inici efectiu de les obres i documentació necessària que haurà de recopilar, generar i/o elaborar el contractista. Relació programada dels tràmits associats.*
 - *Treballs previs d'adequació de l'accessibilitat de la maquinària a la zona d'obres, preparació d'aquesta, desviament/reubicació dels serveis i instal·lacions afectades per les obres a l'interior de l'EDAR, així com la restitució/reposició final de tots els elements afectats per les obres*
 - *Obres, instal·lacions i tramitació associats a l'adaptació dels expedients associats a l'alimentació elèctric de les noves infraestructures totes les fases, provisionals i definitives, d'execució de les obres i de funcionament de les instal·lacions.*
 - *Anàlisi i proposta de les mesures preventives de seguretat i salut, tant col·lectives com individuals, a adoptar de forma integrada en els propis processos constructius de les diferents unitats d'obra i en coordinació amb el contractista encarregat de l'explotació i manteniment de la zona (en la qual estan incloses les infraestructures afectades per les obres), especialment en aquelles relatives a treballs submarins, demolicions, moviments de terres i excavacions, construcció d'estructures i edificacions, i manipulació (funcionament, muntatge i/o desmuntatge) d'equips electromecànics.*
 - *Tràmits administratius durant les obres i en finalitzar aquestes, i documentació necessària que haurà de recopilar, generar i/o elaborar el contractista per a les posades en servei i/o legalitzacions de les infraestructures i instal·lacions (tant provisionals com definitives). Relació programada dels tràmits associats.*
- **A.2.3.2.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA I PROGRAMADA DELS TREBALLS RELATIUS AL TRAM D'EMISSARI INSTAL·LAT AMB EL PROCEDIMENT DE PERFORACIÓ HORIZONTAL DIRIGIDA (PHD) I DEL TRAM LLASTAT RECOLZAT EN EL FONS MARÍ (màxim 10 punts). En funció de:**
- *Estudis, reconeixements (inicials i finals) i obres preparatòries per a l'execució de la PHD i del tram llastat*
 - *Implantació maquinària principal i auxiliar de la PHD, i proposta d'obres i instal·lacions necessàries per al subministrament bàsic d'energia, combustible i aigua.*
 - *Fabricació, trasllat, col·locació i ajust final dels llastos principals i complementaris*
 - *Descripció dels procediments constructius dels diferents trams (PHD, tram llastat i dispositiu difusor)*
 - *Gestió de residus*



- *Mesures correctores d' impacte ambiental*
- *A.2.3.3.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA I PROGRAMADA DELS TREBALLS RELATIUS A LES OBRES DE SORTIDA DE L'EDAR (màxim 5 punts). En funció de:*
 - *Obres preparatòries prèvies i de desviament de serveis i infraestructures hidràuliques (cauce) afectades*
 - *Procediment constructiu de les obres de fàbrica i equips*
 - *Programació detallada de les connexions i desconexions entre elements existents i de nova construcció per a una correcta transició en el funcionament*
 - *Instal·lacions elèctriques i d'automatització i control. Integració i adaptació al sistema existent a l' EDAR*
 - *Gestió de residus*
 - *Mesures correctores d'impacte ambiental*
- *A.2.3.4.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA I PROGRAMADA DELS TREBALLS RELATIUS A LA RETIRADA DE L'EMISSARI EXISTENT (màxim 5 punts). En funció de:*
 - *Estudis, reconeixements (inicials i finals) i actuacions preparatòries*
 - *Embarcacions, maquinària i equips proposats per a la retirada de l'emissari existent.*
 - *Procediment constructiu per a la retirada de l'emissari existent amb part proporcional de peces especials, llastos i altres elements*
 - *Zona d'abassegament i preparació a terra, per a trasllat a destinació final*
 - *Gestió de residus*
 - *Mesures correctores d' impacte ambiental*
- *A.2.3.5.- DESCRIPCIÓ DETALLADA I CONCRETA DE LES OBRES, INSTAL·LACIONS, EQUIPS AUXILIARS I SISTEMA DE FUNCIONAMENT PROVISIONAL NECESSARI PER GARANTIR EL FUNCIONAMENT DEL SISTEMA DE RESTITUCIÓ DE L'EFLUENT AL MAR EN CADASCUNA DE LES FASES D'EXECUCIÓ, TENINT EN COMPTE ELS CONDICIONANTS DE LES DIFERENTS AUTORITZACIONS PRECEPTIVES (màxim 5 punts). En funció de:*
 - *Descripció programada i detallada de condicions de funcionament en les diferents fases*
 - *Activitats crítiques: Funcionament en els moments transició entre fases*
 - *Prevenició de riscos laborals/Seguretat i salut:*
 - *Definició de l'estat inicial i les actuacions en matèria de prevenició a realitzar en les diferents zones d'obra (interior EDAR, exterior EDAR en part terrestre, i en part submarina) per assegurar unes condicions segures de treball, tenint especial consideració les zones i activitats*

associades al servei de tractament, manteniment i conservació de l'EDAR

- *Definició d'un procés de coordinació activitats empresarials obra/explotació*

➤ **A.2.3.6.- CONTROL DE LA GESTIÓ DE L' OBRA I DE L' ASSEGURAMENT DE LA QUALITAT DE LES OBRES.** (màxim 5 punts). En funció de:

- *Proposta de Pla de Gestió de l' Obra, on es relacionin i defineixin els documents que el conformaran, essent aquests, com a mínim, els següents:*
 - *Control del seguiment de les condicions de les llicències, permisos i autoritzacions*
 - *Relació de procediments de control de la gestió de l'obra i dels aspectes ambientals associats a aquestes, incloent per a cada procés el nivell de control requerit (comprovació final de procés, programa de punts d'inspecció, procediments tècnics o instruccions de treball, etc.)*
 - *Relació de processos relatius al control de fabricació, recepció, instal·lació i posada en marxa i calibratge dels diferents equips electromecànics a instal·lar*
 - *Control de No Conformitats i les seves posteriors Accions Correctives*
 - *Relació de la documentació final de les obres, especialment la relativa al compliment dels condicionants imposats en les diferents llicències i autoritzacions.*
- *Proposta de Pla Control de l'Assegurament de la Qualitat de les Obres, programada i detallada, dels diferents assajos, proves, peritatges i informes necessaris per a l'adequat desenvolupament de les obres i posada en servei de la totalitat de les instal·lacions provisionals i definitives, adaptat a la planificació i programació ofertada de les obres*
- *Relació valorada de Pla Control de l'Assegurament de la Qualitat de les Obres, per als diferents assajos, proves, peritatges i informes necessaris per a l'adequat desenvolupament de les obres i posada en servei de la totalitat de les instal·lacions provisionals i definitives (tant les existents com les de nova implantació), en compliment de l'article 28.3. del PCAP, fins a una quantia màxima equivalent a l' 1% del pressupost de l' obra.*
- *Documentació annexa al de Pla Control de l'Assegurament de la Qualitat de les Obres, associada als diferents assajos, proves, peritatges i informes, que haurà de recopilar i/o elaborar el contractista per obtenir la conformitat de la direcció facultativa en cadascuna de les unitats d'obra o conjunt d'aquestes.*

Per cada criteri, subcriteri o puntuació parcial màxima indicada s'assignarà la puntuació de cada ofertant d'acord amb les següents qualificacions:



- *Deficient: 0 punts*
- *Insuficient: 1/5 de la màxima puntuació*
- *Suficient: 2/5 de la màxima puntuació*
- *Bona: 3/5 de la màxima puntuació*
- *Molt bona: 4/5 de la màxima puntuació*
- *Excel·lent: La màxima puntuació*

2.3. Forma d'acreditar els criteris avaluable amb judici de valor

Als efectes d'acreditar els criteris no avaluable mitjançant fórmula, s'aportarà la documentació justificativa que permeti avaluar-los, en les condicions que s'estableixen a continuació:

- *Només es valoraran propostes específicament redactades per a aquesta obra, penalitzant-se les ofertes genèriques que no es refereixin específicament a l'obra objecte de licitació.*
- *No es valorarà la part d'informació facilitada que superi l'extensió màxima fixada que es descriu a continuació.*
- *La documentació tècnica corresponent als criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmula estarà formada per una memòria resum i, en cas necessari, una separada d'annexos, respectant l'ordre dels diferents apartats dels criteris no quantificables mitjançant fórmula exposats:*
 - *A la memòria resum: L'extensió màxima de la memòria resum completa serà de 35 pàgines, entenent-se que un full per una cara és una pàgina i un full per dues cares són dues pàgines. Es presentarà en fulls DIN-A4 amb tamany mínim de font 11, preferentment impresos a doble cara.*
 - *A la separada d'annexos s'inclourà la documentació no descriptiva addicional (plànols, taules i quadres, gràfics, fitxes tècniques, càlculs justificatius, etc.) que es consideri oportú presentar en relació a cada apartat, a efectes d'aclarir-lo i desenvolupar-lo. Estarà organitzada segons els mateixos apartats que la memòria resum i l'extensió màxima de la separada completa serà de 25 pàgines, entenent-se que un full per una cara és una pàgina i un full per dues cares són dues pàgines. El tamany màxim dels fulls serà DIN A3.*
- *Els models emplenats dels annexos del PCAP no computaran als efectes de l'extensió màxima permesa, sempre que es presentin en pàgines independents dels de la memòria o dels annexos*
- *Els compromisos exigits no computaran als efectes de l'extensió màxima permesa, sempre que es presentin en pàgines independents dels de la memòria o dels annexos.*
- *La puntuació de cada oferta vindrà donada per la comparació d'aquesta amb el conjunt de les ofertes presentades. Això s'ha de fer apartat per apartat, tenint*

en compte però que en cada apartat no es valorarà només el seu contingut, sinó també la coherència amb la resta de la proposta.

3. VALORACIÓ DE LES OFERTES

Per a cada empresa licitadora, es presenta la valoració de cadascun dels criteris enumerats en l'apartat anterior. La qualificació emprada és numèrica i va acompanyada d'un comentari aclaridor.

Convé remarcar que el licitador "OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU – DEPURACIÓN DE AGUAS DEL MEDITERRÁNEO, S.L. (UTE ACSA-DAM)" han declarat com a confidencial totalment, els apartats de Millores mediambientals i d'Organització de l'obra de la seva oferta tècnica. Conseqüentment, únicament i exclusivament als efectes dels comentaris realitzats per a la valoració de l'oferta tècnica presentada, en alguns casos s'ha hagut de reduir el grau de detall d'alguns dels comentaris per donar compliment a la sol·licitud realitzada.

S'adjunta a continuació la taula complerta amb la valoració parcial de cadascun dels criteris. Els comentaris aclaridors s'adjunten en l'Annex núm. 1 d'aquest informe.

OBRES D'ADEQUACIÓ I LEGALITZACIÓ DE L'EMISSARI D'ABOCAMENT AL MAR DE L'EDAR DE SANTA EULÀRIA (TM SANTA EULÀRIA DES RIU. EIVISSA)

RESUM PONDERACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES AMB JUDICI DE VALOR (PUNTUACIÓ MÀX. 49 PUNTS)

LICITADOR	MILLORES TÈCNIQUES	MILLORES MEDIAMBIENTALS	ORGANITZACIÓ DE L'OBRA						TOTAL (s/55 PTS.)
	A.2.1.1.- TREBALLS DE LOCALITZACIÓ I REPRESENTACIÓ GRÀFICA, I DE PREPARACIÓ, DESVIAMENT PROVISIONAL I/O DEFINITIU I REPOSICIÓ, DELS SERVEIS AFECTATS PER LES ACTUACIONS DE L'AGÈNCIA. (màxim 5 punts)	A.2.2.1.- RETIRADA DEL DIFUSOR EN "Y" DE L'EMISSARI EXISTENT (màxim 10 punts)	A.2.3.1.- ORGANITZACIÓ GENERAL I PLANIFICACIÓ TEMPORAL DE LA TOTALITAT DE LES OBRES, ALS EFECTES DE GARANTIR EL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS/COMPROMISOS CONTRACTUALS (màxim 10 punts).	A.2.3.2.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA I PROGRAMADA DELS TREBALLS RELATIUS AL TRAM D'EMISSARI INSTAL·LAT AMB EL PROCEDIMENT DE PERFORACIÓ HORIZONTAL DIRIGIDA (PHD) I DEL TRAM LLASTAT RECOLZAT EN EL FONS MARÍ (màxim 10 punts).	A.2.3.3 MEMÒRIA DESCRIPTIVA I PROGRAMADA DELS TREBALLS RELATIUS A LES OBRES DE SORTIDA DE L'EDAR (màxim 5 punts).	A.2.3.4.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA I PROGRAMADA DELS TREBALLS RELATIUS A LA RETIRADA DE L'EMISSARI EXISTENT (màxim 5 punts).	A.2.3.5.- DESCRIPCIÓ DETALLADA I CONCRETA DE LES OBRES, INSTAL·LACIONS, EQUIPS AUXILIARS I SISTEMA DE FUNCIONAMENT PROVISIONAL NECESSARI PER GARANTIR EL FUNCIONAMENT DEL SISTEMA DE RESTITUCIÓ DE L'EFLUENT AL MAR EN CADA UNA DE LES FASES D'EXECUCIÓ, TENINT EN COMPTE ELS CONDICIONANTS DE LES DIFERENTS AUTORITZACIONS PRECEPTIVES (màxim 5 punts).	A.2.3.6.- CONTROL DE LA GESTIÓ DE L'OBRA I DE L'ASSEGURAMENT DE LA QUALITAT DE LES OBRES. (màxim 5 punts).	
	DESCRIPCIÓ	DESCRIPCIÓ	DESCRIPCIÓ	DESCRIPCIÓ	DESCRIPCIÓ	DESCRIPCIÓ	DESCRIPCIÓ	DESCRIPCIÓ	
UTE ACSA SORIGUÉ - DAM	2,40	4,80	8,00	10,00	4,00	5,00	5,00	5,00	44,20
DRACE GEOCISA S.A.	0,00	0,00	6,00	10,00	4,00	3,00	3,00	3,00	29,00
SATO	2,40	6,00	10,00	8,00	5,00	4,00	4,00	5,00	44,40

S'eleva a la Mesa de Contractació les valoracions dels criteris avaluables mitjançant judici de valor, de les ofertes admeses al procediment del contracte de referència, les quals queden reflectides en el quadre resum adjunt:

LICITADOR	PUNTUACIÓ
ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU - DEPURACIÓN DE AGUAS DEL MEDITERRÁNEO, S.L. (UTE ACSA-DAM)	44,20
DRACE GEOCISA, S.A.	29
SOCIEDAD ANÓNIMA TRABAJOS Y OBRAS (SATO)	44,40

El present informe consta de deu (11) pàgines numerades i l'annex següent:

- Annex núm. 1. Comentaris aclaridors i justificatius de les puntuacions de cada criteri no avaluable mitjançant fórmules, per cadascuna de les empreses licitadores (13 pàgines).

Palma, en la data de la signatura electrònica

El cap de l'Àrea de Planificació i
Construcció de Sanejament

Antoni Bernat Homar

Annex núm. 1.

Comentaris aclaridors i justificatius de les puntuacions de cada criteri no avaluable mitjançant fórmules, per cadascuna de les empreses licitadores.

A.2.1.- Millores tècniques avaluables mitjançant judici de valor.

A.2.1.1.- TREBALLS DE LOCALITZACIÓ I REPRESENTACIÓ GRÀFICA, I DE PREPARACIÓ, DESVIAMENT PROVISIONAL I/O DEFINITIU I REPOSICIÓ, DELS SERVEIS AFECTATS PER LES ACTUACIONS DE L'AGÈNCIA. (màxim 3 punts, equivalent al 60% de la puntuació total del criteri)	Puntuació:	2,40
---	-------------------	-------------

Comentaris:

Presenta un compromís escrit de conformitat amb el MODEL del Plec, degudament signat i segellat, en el que voluntàriament ofereixen la millora en l'execució del contracte i en el que afirmen que aquesta està inclosa en l'oferta econòmica presentada, en els termes exposats en el Plec de clàusules administratives particulars (abreujadament PCAP) i els seus annexos, associat a les prescripcions tècniques de les millores en l'execució del contracte sol·licitades, avaluables mitjançant judici de valor.

La documentació presentada es troba suficientment ordenada i organitzada.

D'altra banda s'adequa als objectius, àmbit i/o treballs exposats a l'annex al PCAP de prescripcions tècniques particulars (PTP) associades a les millores tècniques i mediambientals avaluables mitjançant judici de valor.

L'oferta inclou una descripció molt detallada de les actuacions i accions d'aquesta fase, destacant les de recull, actualització i verificació d'informació, detecció de serveis afectats, preferentment mitjançant tècniques no destructives (Georradar), pla específic d'execució de cates proposant la seva localització, tractament de la informació, interpretació (ubicació, tipus d'element, profunditat, etc.), senyalització i protecció.

Relaciona de forma correcta els tràmits necessaris per a l'inici dels treballs associats.

Describeix de manera concreta les solucions tècniques i d'execució per al desviament i/o reposició dels serveis afectats així com els equips i mitjans auxiliars necessaris per mantenir l'operativitat de les instal·lacions existents (remet a l'apartat A.2.3.3 de la seva oferta), analitzant els inicialment indicats en el projecte.

Preveu els documents a generar i el seu contingut amb un correcte grau de detall

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI (PART CORRESPONENT AL 60% DE LA PUNTUACIÓ TOTAL D'AQUESTA MILLORA), GLOBALMENT, ÉS POT QUALIFICAR COM A MOLT BONA. DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 2,4 PUNTS.

TOTAL MILLORES TÈCNIQUES = 2,40

A.2.2.- Millores mediambientals avaluables mitjançant judici de valor.

A.2.2.1.- RETIRADA DEL DIFUSOR EN "Y" DE L'EMISSARI EXISTENT (màxim 6 punts, equivalent al 60% de la puntuació total del criteri)	Puntuació:	4,80
--	-------------------	-------------

Comentaris:

Presenta un compromís escrit de conformitat amb el MODEL del Plec, degudament signat i segellat, en el que voluntàriament ofereixen la millora en l'execució del contracte i en el que afirmen que aquesta està inclosa en l'oferta econòmica presentada, en els termes exposats en el Plec de clàusules administratives particulars (abreujadament PCAP) i els seus annexos, associat a les prescripcions tècniques de les millores en l'execució del contracte sol·licitades, avaluables mitjançant judici de valor.

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

D'altra banda s'adequa als objectius, àmbit i/o treballs exposats a l'annex al PCAP de prescripcions tècniques particulars (PTP) associades a les millores tècniques i mediambientals avaluables mitjançant judici de valor.

L'oferta inclou una descripció correcta dels treballs previs que conformen la millora.

Relaciona de forma precisa els treballs submarins a dur a terme. Cal destacar la descripció de la seqüència d'actuacions de desmuntatge i retirada de la canonada submarina, la definició dels equips i recursos necessaris, així com la proposta d'unitats d'obra associades a l'execució de la millora.

Describeix de forma correcta les actuacions necessàries per garantir el destí final dels residus associats a l'emissari existent. Per exemple: les operacions de descàrrega, i els terrenys necessaris per dur a terme aquests treballs i els de separació, neteja, preparació i selecció, la posterior càrrega i transport terrestre i marítim fins a destí final.

Preveu els documents a generar i el seu contingut amb un correcte grau de detall per obtenir totes les conformitats i autoritzacions per culminar l'execució completa de la millora.

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI (PART CORRESPONENT AL 60% DE LA PUNTUACIÓ TOTAL D'AQUESTA MILLORA), GLOBALMENT, ÉS POT QUALIFICAR COM A MOLT BONA. DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 4,8 PUNTS.

TOTAL MILLORES MEDIAMBIENTALS = 4,80

A.2.3.- Organització de l' obra

A.2.3.1.- ORGANITZACIÓ GENERAL I PLANIFICACIÓ TEMPORAL DE LA TOTALITAT DE LES OBRES, ALS EFECTES DE GARANTIR EL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS/COMPROMISOS CONTRACTUALS (màxim 10 punts).

Puntuació:

8,00

Comentaris:

La documentació presentada es troba suficientment ordenada i organitzada.

L'oferta inclou una descripció detallada de la programació, organització, senyalització, abalissament i coordinació del trànsit terrestre i marítim de les diferents fases de les obres, distingint entre els diferents àmbits de treball de les obres, proposant 3 zones alternatives per al muntatge de les canonades i una zona annexa per acopiar els llastos (procedents de la planta de prefabricats), així com la previsió del trànsit terrestre i marítim associat a la maquinària d'obra. Proposa introduir els tubs del tram en PHD des del mar, tal com preveu el projecte.

Es fa una descripció concreta dels tràmits administratius i dels treballs previs a l'inici efectiu de les obres, així com de la restitució/reposició final de tots els elements afectats per les actuacions. L'oferta destaca principalment per la identificació dels treballs previs necessaris i del desviament de serveis afectats, així com la identificació específica dels que s'hauran de restituir al finalitzar les actuacions,

Planteja les obres, instal·lacions i tramitacions associades a l'adaptació dels expedients elèctrics de les noves infraestructures en totes les seves fases, provisionals i definitives amb un correcte grau de detall, com per exemple la necessitat d'un nou subquadre elèctric, però sense especificar en detall les actuacions provisionals necessàries.

Analitza i proposa de forma correcta les mesures preventives a adoptar, integrades en els processos constructius de les diferents unitats d'obra i en coordinació amb el contractista encarregat de l'exploració i manteniment de la zona. Cal destacar les relatives a treballs terrestres de demolicions, moviments de terres i excavacions, estructures i edificacions, i manipulació d'equips electromecànics.

Exposa de manera correcta els tràmits administratius durant les obres i a la seva finalització.

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI , GLOBALMENT, ÉS POT QUALIFICAR COM A MOLT BONA. DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 8 PUNTS.

A.2.3.2.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA I PROGRAMADA DELS TREBALLS RELATIUS AL TRAM D'EMISSARI INSTAL·LAT AMB EL PROCEDIMENT DE PERFORACIÓ HORIZONTAL DIRIGIDA (PHD) I DEL TRAM LLASTAT RECOLZAT EN EL FONS MARÍ (màxim 10 punts).

Puntuació:

10,00

Comentaris:

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

L'oferta presentada descriu de forma molt detallada els procediments constructius i la programació de treballs associats a l'execució de la nova canonada, destacant les que fan referència al tram en PHD, al recolzat en el fons i al difusor, la neteja interior final del tub final, i el control durant l'enfonsament,

Descriu de manera molt precisa els estudis, reconeixements i obres preparatòries per a l'execució de la PHD, tals com la implantació de la maquinària principal i auxiliar, i la proposta d'obres i instal·lacions necessàries per al subministrament d'energia, combustible i aigua, així com dels procediments constructius associats. En aquest apartat cal destacar la proposta d'execució d'un sondeig mecànic a rotació, l'execució del fosat d'atac de la PHD, de la canonada d'acer en els primers metres de PHD fins superar la connexió amb l'emissari existent, les possibles alternatives plantejades per a l'obtenció de recursos externs (aigua, energia i combustible), la proposta d'implantació de la maquinària principal i auxiliar de la PHD, i la preparació de la zona de sortida de la PHD per a la recuperació de part dels llots de perforació que puguin sortir pel costat del mar.

Analitza els treballs associats al tram recolzat en el fons marí amb un correcte grau de detall, distingint les diferents fases a considerar. En aquest sentit cal fer esment a la descripció relativa a les operacions de trasllat, instal·lació i ajust final dels llots principals i complementaris.

Inclou una memòria descriptiva molt concreta del pla de gestió de residus i de les mesures correctores d'impacte ambiental que proposa aplicar. Cal destacar: la classificació, quantificació i tractament dels residus que es generaran durant l'obra, la previsió de cortines antiterbolesa i la gestió dels llots de perforació.

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI, GLOBALMENT, ÉS POT QUALIFICAR COM A EXCEL·LENT. DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 10 PUNTS.

A.2.3.3 MEMÒRIA DESCRIPTIVA I PROGRAMADA DELS TREBALLS RELATIUS A LES OBRES DE SORTIDA DE L'EDAR (màxim 5 punts).

Puntuació: 4,00

Comentari:

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

Analitza de forma detallada les diferents actuacions prèvies necessàries per al desviament/adaptació dels serveis i infraestructures afectades per les obres de sortida de l'EDAR.

L'oferta inclou una anàlisi precisa de les actuacions previstes en les obres de sortida. En aquest apartat destaca la diferenciació de les diferents activitats i la interrelació entre elles, així com la previsió de treballs de detecció de possibles serveis no identificats en projecte, la diferenciació de l'excavació en funció de les característiques geològiques i geotècniques dels diferents materials, i la previsió d'apuntament dels serveis afectats per les excavacions.

Fa una descripció detallada de les connexions i desconnexions que poden ser necessàries en les diferents fases d'execució de l'obra i de la integració de les instal·lacions noves amb les existents. En aquest sentit, i entre d'altres, particularitza per aquesta actuació la integració de les instal·lacions elèctriques i d'automatització i control.

Proposa les actuacions de gestió de residus i les mesures correctores d'impacte ambiental per aplicar en aquesta part de les obres amb un notable grau de detall. Cal remarcar que les zones destinades a la gestió dels residus s'establiran amb el consens de l'explotador i la descripció de les mesures correctores d'impacte ambiental associades a l'afecció del torrent i de la zona enjardinada de l'EDAR.

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI ES POT QUALIFICAR GLOBALMENT COM A MOLT BONA. DE CONFORMITAT AMB ALLÒ ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 4 PUNTS.

A.2.3.4.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA I PROGRAMADA DELS TREBALLS RELATIUS A LA RETIRADA DE L'EMISSARI EXISTENT (màxim 5 punts).

Puntuació: 5,00

Comentari:

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

Descriu de manera detallada els estudis, reconeixements i obres preparatòries per a la retirada de l'emissari existent, així com les embarcacions, maquinària i equips proposats per a la seva correcta execució.

L'oferta inclou una anàlisi precisa el procediment constructiu proposat per a la retirada de l'emissari existent.

Fa una proposta molt detallada de la ubicació i les característiques de la zona d'emmagatzematge provisional i preparació dels residus retirats per al seu trasllat a destí final. Cal destacar la proposta concreta de zona de descàrrega, acopi i preparació pel trasllat final dels elements a retirar

Proposa el pla de gestió de residus i les mesures correctores d'impacte ambiental per aplicar en aquesta part de les obres, així com el seu contingut amb un notable grau de detall. En aquest sentit, i entre d'altres, particularitza per aquesta actuació el Pla de treball amb amiant i la seva tramitació

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI ES POT QUALIFICAR GLOBALMENT COM A EXCEL·LENT. DE CONFORMITAT AMB ALLÒ ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 5 PUNTS.

A.2.3.5.- DESCRIPCIÓ DETALLADA I CONCRETA DE LES OBRES, INSTAL·LACIONS, EQUIPS AUXILIARS I SISTEMA DE FUNCIONAMENT PROVISIONAL NECESSARI PER GARANTIR EL FUNCIONAMENT DEL SISTEMA DE RESTITUCIÓ DE L'EFLUENT AL MAR EN CADA UNA DE LES FASES D'EXECUCIÓ, TENINT EN COMPTE ELS CONDICIONANTS DE LES DIFERENTS AUTORITZACIONS PRECEPTIVES (màxim 5 punts).	Puntuació:	5,00
---	-------------------	-------------

Comentaris:

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

L'oferta inclou una relació i programació detallada de les condicions de funcionament de les instal·lacions i infraestructures existents afectades per les obres, fent especial esment a la transició entre fases i adjuntant esquemes de funcionament

Identifica amb un suficient grau de detall les activitats que es poden considerar crítiques per garantir el funcionament del sistema de restitució de l'efluent al mar en cada una de les fases d'execució. En aquest sentit, és convenient destacar la descripció de les condicions de transició entre la fase 1 i 2 i entre la 3 i 4, contemplant la possibilitat d'utilitzar un dipòsit existent per emmagatzematge provisional de l'aigua

Distingeix les actuacions en matèria de prevenció de riscos laborals/seguretat i salut a realitzar en les diferents zones de l'obra amb un elevat grau de detall. En concret destaquen les mesures proposades associades als treballs submarins, així com les gestions i mesures necessàries associades a la coordinació d'activitats empresarials entre obra i explotació

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI, GLOBALMENT, ÉS POT QUALIFICAR COM A EXCEL·LENT. DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 5 PUNTS.

A.2.3.6.- CONTROL DE LA GESTIÓ DE L' OBRA I DE L' ASSEGURAMENT DE LA QUALITAT DE LES OBRES. (màxim 5 punts).	Puntuació:	5,00
---	-------------------	-------------

Comentaris:

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

L'oferta inclou una proposta molt detallada del Pla de gestió de l'obra, especialment en allò referent al control del seguiment de les llicències, permisos i autoritzacions.

El Pla de gestió de l'obra descriu de forma molt precisa altres aspectes de la gestió de l'obra, com ara procediments de control de la gestió d'obra, control de processos, controls de fabricació, PPIs, no conformitats i accions correctives i relació de documentació final de les obres

Es fa una proposta molt precisa del Pla de control d'assegurament de la qualitat per al desenvolupament de les obres i la posada en servei de les instal·lacions provisionals i definitives. En concret es proposen els diferents assaigs i proves per les principals unitats d'obra i els criteris d'acceptació

Preveu els documents associats a l'assegurament de la qualitat de l'obra, així com el seu contingut i la seva organització amb un notable grau de detall. Cal destacar la proposta de fitxes d'inspecció dels principals materials i unitats d'obra del projecte

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI, GLOBALMENT, ÉS POT QUALIFICAR COM A EXCEL·LENT. DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 5 PUNTS.

TOTAL ORGANITZACIÓ DE L'OBRA =		37,00
PUNTUACIÓ TOTAL =		44,20

A.2.1.- Millores tècniques avaluables mitjançant judici de valor.

A.2.1.1.- TREBALLS DE LOCALITZACIÓ I REPRESENTACIÓ GRÀFICA, I DE PREPARACIÓ, DESVIAMENT PROVISIONAL I/O DEFINITIU I REPOSICIÓ, DELS SERVEIS AFECTATS PER LES ACTUACIONS DE L'AGÈNCIA. (màxim 3 punts, equivalent al 60% de la puntuació total del criteri)	Puntuació:	0,00
---	-------------------	-------------

Comentaris:

Presenta un compromís escrit de conformitat amb el MODEL del Plec, degudament signat i segellat, en el que voluntàriament ofereixen la millora en l'execució del contracte i en el que afirmen que aquesta està inclosa en l'oferta econòmica presentada, en els termes exposats en el Plec de clàusules administratives particulars (abreujadament PCAP) i els seus annexos, associat a les prescripcions tècniques de les millores en l'execució del contracte sol·licitades, avaluables mitjançant judici de valor.

No presenta documentació específica de justificació de les condicions indicades en els diferents apartats de l'Annex 13 al PCAP

D'altra banda s'adequa als objectius, àmbit i/o treballs exposats a l'annex al PCAP de prescripcions tècniques particulars (PTP) associades a les millores tècniques i mediambientals avaluables mitjançant judici de valor.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI (PART CORRESPONENT AL 60% DE LA PUNTUACIÓ TOTAL D'AQUESTA MILLORA), GLOBALMENT, ÉS POT QUALIFICAR COM A DEFICIENT. DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 0 PUNTS.

TOTAL MILLORES TÈCNIQUES = 0,00

A.2.2.- Millores mediambientals avaluables mitjançant judici de valor.

A.2.2.1.- RETIRADA DEL DIFUSOR EN "Y" DE L'EMISSARI EXISTENT (màxim 6 punts, equivalent al 60% de la puntuació total del criteri)	Puntuació:	0,00
--	-------------------	-------------

Comentaris:

Presenta un compromís escrit de conformitat amb el MODEL del Plec, degudament signat i segellat, en el que voluntàriament ofereixen la millora en l'execució del contracte i en el que afirmen que aquesta està inclosa en l'oferta econòmica presentada, en els termes exposats en el Plec de clàusules administratives particulars (abreujadament PCAP) i els seus annexos, associat a les prescripcions tècniques de les millores en l'execució del contracte sol·licitades, avaluables mitjançant judici de valor.

No presenta documentació específica de justificació de les condicions indicades en els diferents apartats de l'Annex 13 al PCAP

D'altra banda s'adequa als objectius, àmbit i/o treballs exposats a l'annex al PCAP de prescripcions tècniques particulars (PTP) associades a les millores tècniques i mediambientals avaluables mitjançant judici de valor.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI (PART CORRESPONENT AL 60% DE LA PUNTUACIÓ TOTAL D'AQUESTA MILLORA), GLOBALMENT, ÉS POT QUALIFICAR COM A DEFICIENT. DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 0 PUNTS.

TOTAL MILLORES MEDIAMBIENTALS = 0,00

A.2.3.- Organització de l'obra

A.2.3.1.- ORGANITZACIÓ GENERAL I PLANIFICACIÓ TEMPORAL DE LA TOTALITAT DE LES OBRES, ALS EFECTES DE GARANTIR EL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS/COMPROMISOS CONTRACTUALS (màxim 10 punts).	Puntuació:	6,00
---	-------------------	-------------

Comentaris:

La documentació presentada es troba suficientment ordenada i organitzada.

L'oferta inclou una descripció correcta de la programació, organització, senyalització, abalissament i coordinació del trànsit terrestre i marítim de les diferents fases de les obres

Es fa una descripció genèrica o poc precisa dels tràmits administratius i dels treballs previs a l'inici efectiu de les obres, així com de la restitució /reposició final de tots els elements afectats per les actuacions.

Planteja les obres, instal·lacions i tramitacions associades a l'adaptació dels expedients elèctrics de les noves infraestructures en totes les seves fases, provisionals i definitives amb un notable grau de detall, destacant que no contempla la necessitat d'expedients provisionals degut a que la majoria d'equips i maquinària proposats són autopropulsats.

Analitza i proposa de forma correcta les mesures preventives a adoptar, integrades en els processos constructius de les diferents unitats d'obra i en coordinació amb el contractista encarregat de l'explotació i manteniment de la zona.

Exposa de manera genèrica o poc precisa els tràmits administratius durant les obres i a la seva finalització.

La informació aportada presenta un suficient grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI, GLOBALMENT, ÉS POT QUALIFICAR COM A BONA. DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 6 PUNTS.

A.2.3.2.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA I PROGRAMADA DELS TREBALLS RELATIUS AL TRAM D'EMISSARI INSTAL·LAT AMB EL PROCEDIMENT DE PERFORACIÓ HORIZONTAL DIRIGIDA (PHD) I DEL TRAM LLASTAT RECOLZAT EN EL FONTS MARÍ (màxim 10 punts).

Puntuació:

10,00

Comentaris:

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

L'oferta presentada descriu de forma detallada els procediments constructius i la programació de treballs associats a l'execució de la nova canonada, destacant les que fan referència al tram en PHD i al difusor, la previsió de disposar dels capçals necessaris en cas que l'escarriat s'hagués de realitzar en sentit mar-terra, la neteja interior final del tub final i la fabricació, emmagatzematge, mUntatge dels diferents tipus de llasts

Descriu de manera precisa els estudis, reconeixements i obres preparatòries per a l'execució de la PHD, tals com la implantació de la maquinària principal i auxiliar, i la proposta d'obres i instal·lacions necessàries per al subministrament d'energia, combustible i aigua, així com dels procediments constructius associats. En aquest apartat cal destacar la proposta d'implantació de la maquinària principal i auxiliar de la PHD, la proposta de canonada d'acer (casing) en els primers metres de perforació, la cata inicial de la PHD i la preparació de la zona de sortida de la PHD per a la recuperació de part dels llots de perforació que puguin sortir pel costat del mar i pels possibles canvis del capçal de perforació.

Analitza els treballs associats al tram recolzat en el fons marí amb un elevat grau de detall, distingint les diferents fases a considerar. En aquest sentit cal fer esment a la proposta específica de zona per a la prefabricació i la descripció relativa a les operacions de fabricació, trasllat, instal·lació i ajust final dels llasts principals i complementaris.

Inclou una memòria descriptiva molt concreta del pla de gestió de residus i de les mesures correctores d'impacte ambiental que proposa aplicar. Cal destacar: la classificació, quantificació i tractament dels residus que es generaran durant l'obra, la previsió de cortines antiterbolesa i la gestió dels llots de perforació.

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI, GLOBALMENT, ÉS POT QUALIFICAR COM A EXCEL·LENT. DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 10 PUNTS.

A.2.3.3 MEMÒRIA DESCRIPTIVA I PROGRAMADA DELS TREBALLS RELATIUS A LES OBRES DE SORTIDA DE L'EDAR (màxim 5 punts).

Puntuació:

4,00

Comentari:

La documentació presentada es troba suficientment ordenada i organitzada.

Analitza de forma correcta les diferents actuacions prèvies necessàries per al desviament/adaptació dels serveis i infraestructures afectades per les obres de sortida de l'EDAR.

L'oferta inclou una anàlisi precisa de les actuacions previstes en les obres de sortida. En aquest apartat destaca la seqüència d'execució específica i els terminis associats.

Fa una descripció detallada de les connexions i desconnexions que poden ser necessàries en les diferents fases d'execució de l'obra i de la integració de les instal·lacions noves amb les existents. Cal remarcar la descripció de les fases específiques proposades i la identificació i ubicació dels accessoris i peces especials proposats en les obres de sortida existents.

Proposa les actuacions de gestió de residus per aplicar en aquesta part de les obres amb un correcte grau de detall, asumint les actuacions previstes en l'annex corresponent del projecte

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI ES POT QUALIFICAR GLOBALMENT COM A MOLT BONA. DE CONFORMITAT AMB ALLÒ ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 4 PUNTS.

A.2.3.4.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA I PROGRAMADA DELS TREBALLS RELATIUS A LA RETIRADA DE L'EMISSARI EXISTENT (màxim 5 punts).

Puntuació: 3,00

Comentari:

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

Describeix de manera correcta els estudis, reconeixements i obres preparatòries per a la retirada de l'emissari existent, així com les embarcacions, maquinària i equips proposats per a la seva correcta execució.

L'oferta inclou una anàlisi precisa el procediment constructiu proposat per a la retirada de l'emissari existent.

Fa una proposta genèrica o poc detallada de la ubicació i les característiques de la zona d'emmagatzematge provisional i preparació dels residus retirats per al seu trasllat a destí final.

Proposa el pla de gestió de residus i les mesures correctores d'impacte ambiental per aplicar en aquesta part de les obres, així com el seu contingut amb un correcte grau de detall.

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI ES POT QUALIFICAR GLOBALMENT COM A BONA. DE CONFORMITAT AMB ALLÒ ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 3 PUNTS.

A.2.3.5.- DESCRIPCIÓ DETALLADA I CONCRETA DE LES OBRES, INSTAL·LACIONS, EQUIPS AUXILIARS I SISTEMA DE FUNCIONAMENT PROVISIONAL NECESSARI PER GARANTIR EL FUNCIONAMENT DEL SISTEMA DE RESTITUCIÓ DE L'EFLUENT AL MAR EN CADA UNA DE LES FASES D'EXECUCIÓ, TENINT EN COMPTE ELS CONDICIONANTS DE LES DIFERENTS AUTORITZACIONS PRECEPTIVES (màxim 5 punts).

Puntuació: 3,00

Comentaris:

La documentació presentada es troba suficientment ordenada i organitzada.

L'oferta inclou una relació i programació correcta de les condicions de funcionament de les instal·lacions i infraestructures existents afectades per les obres

Identifica amb un suficient grau de detall les activitats que es poden considerar crítiques per garantir el funcionament del sistema de restitució de l'efluent al mar en cada una de les fases d'execució. En aquest sentit, és convenient destacar la descripció dels treballs associats al tram terrestre provisional de l'emissari

Distingeix les actuacions en matèria de prevenció de riscos laborals/seguretat i salut a realitzar en les diferents zones de l'obra amb un escàs grau de detall.

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI, GLOBALMENT, ÉS POT QUALIFICAR COM A BONA. DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 3 PUNTS.

A.2.3.6.- CONTROL DE LA GESTIÓ DE L' OBRA I DE L'ASSEGURAMENT DE LA QUALITAT DE LES OBRES. (màxim 5 punts).

Puntuació: 3,00

Comentaris:

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

L'oferta inclou una proposta detallada del Pla de gestió de l'obra, especialment en allò referent al control de la documentació, i a la planificació i seguiment de l'execució i control de l'obra

El Pla de gestió de l'obra descriu de forma correcta altres aspectes de la gestió de l'obra, com ara procediments de control de la gestió d'obra, control de processos, controls de fabricació, PPIs, no conformitats i relació de documentació final de les obres

Es fa una proposta correcta del Pla de control d'assegurament de la qualitat per al desenvolupament de les obres i la posada en servei de les instal·lacions definitives. En concret distingeix les proves a realitzar en els principals materials i unitats d'obra del projecte

Preveu els documents associats a l'assegurament de la qualitat de l'obra, així com el seu contingut i la seva organització amb un correcte grau de detall. Cal destacar la quantificació econòmica del pressupost de control de qualitat dels principals materials i unitats d'obra del projecte

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI, GLOBALMENT, ÉS POT QUALIFICAR COM A BONA. DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 3 PUNTS.

TOTAL ORGANITZACIÓ DE L'OBRA =		29,00
	PUNTUACIÓ TOTAL =	29,00

A.2.1.- Millores tècniques avaluables mitjançant judici de valor.

A.2.1.1.- TREBALLS DE LOCALITZACIÓ I REPRESENTACIÓ GRÀFICA, I DE PREPARACIÓ, DESVIAMENT PROVISIONAL I/O DEFINITIU I REPOSICIÓ, DELS SERVEIS AFECTATS PER LES ACTUACIONS DE L'AGÈNCIA. (màxim 3 punts, equivalent al 60% de la puntuació total del criteri)

*Puntuació:***2,40**

Comentaris:

Presenta un compromís escrit de conformitat amb el MODEL del Plec, degudament signat i segellat, en el que voluntàriament ofereixen la millora en l'execució del contracte i en el que afirmen que aquesta està inclosa en l'oferta econòmica presentada, en els termes exposats en el Plec de clàusules administratives particulars (abreujadament PCAP) i els seus annexos, associat a les prescripcions tècniques de les millores en l'execució del contracte sol·licitades, avaluables mitjançant judici de valor.

La documentació presentada es troba suficientment ordenada i organitzada.

D'altra banda s'adequa als objectius, àmbit i/o treballs exposats a l'annex al PCAP de prescripcions tècniques particulars (PTP) associades a les millores tècniques i mediambientals avaluables mitjançant judici de valor.

L'oferta inclou una descripció detallada de les actuacions i accions d'aquesta fase, destacant les de recull, actualització i verificació d'informació, detecció de serveis afectats, preferentment mitjançant tècniques no destructives (Geo-radar), tractament de la informació, elaboració de plànols d'ubicació i fitxes de detall dels serveis afectats.

Relaciona de forma molt precisa els tràmits necessaris per a l'inici dels treballs associats. Cal destacar l'ordre seqüencial de les accions associades a cadascun dels tràmits, la identificació de les dades de contacte de cada organisme/particular afectat, i la seva relació amb el programa de treballs proposat (remet a l'apartat 3.1.3 de la seva oferta)

Describeix de manera concreta les solucions tècniques i d'execució per al desviament i/o reposició dels serveis afectats així com els equips i mitjans auxiliars necessaris per mantenir l'operativitat de les instal·lacions existents (remet a l'apartat 3.3.1 de la seva oferta), analitzant els inicialment indicats en el projecte i alguns serveis secundaris detectats durant la visita realitzada en fase de licitació.

Preveu els documents a generar i el seu contingut amb un correcte grau de detall

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI (PART CORRESPONENT AL 60% DE LA PUNTUACIÓ TOTAL D'AQUESTA MILLORA), GLOBALMENT, ÉS POT QUALIFICAR COM A MOLT BONA. DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 2,4 PUNTS.

TOTAL MILLORES TÈCNiques = 2,40**A.2.2.- Millores mediambientals avaluables mitjançant judici de valor.**

A.2.2.1.- RETIRADA DEL DIFUSOR EN "Y" DE L'EMISSARI EXISTENT (màxim 6 punts, equivalent al 60% de la puntuació total del criteri)

*Puntuació:***6,00**

Comentaris:

Presenta un compromís escrit de conformitat amb el MODEL del Plec, degudament signat i segellat, en el que voluntàriament ofereixen la millora en l'execució del contracte i en el que afirmen que aquesta està inclosa en l'oferta econòmica presentada, en els termes exposats en el Plec de clàusules administratives particulars (abreujadament PCAP) i els seus annexos, associat a les prescripcions tècniques de les millores en l'execució del contracte sol·licitades, avaluables mitjançant judici de valor.

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

D'altra banda s'adequa als objectius, àmbit i/o treballs exposats a l'annex al PCAP de prescripcions tècniques particulars (PTP) associades a les millores tècniques i mediambientals avaluables mitjançant judici de valor.

L'oferta inclou una descripció detallada dels treballs previs que conformen la millora. En destaquen el reconeixement i cartografiat previ del fons marí de l'entorn del difusor, les analítiques i assajos de caracterització de mostres d'aigua marina, i la delimitació dels terrenys afectats per les obres i la previsió d'instal·lació de cortines antiterbolesa.

Relaciona de forma molt precisa els treballs submarins a dur a terme. Cal destacar: la descripció dels treballs de preparació, elevació i transport marítim, desembarc, i transport a centre de gestió autoritzat de residus dels diferents trams i elements de la canonada difusora existent, així com la definició dels equips i recursos necessaris i la proposta d'unitats d'obra associades a l'execució de la millora.

Describeu de forma correcta les actuacions necessàries per garantir el destí final dels residus associats a l'emissari existent. Per exemple: l'elaboració del Pla de Gestió de Residus, així com els treballs d'adequació, neteja i restitució de totes les zones afectades.

Preveu els documents a generar i el seu contingut amb un correcte grau de detall per obtenir totes les conformitats i autoritzacions per culminar l'execució completa de la millora. Cal destacar: els associats al reconeixement previ i final de l'entorn del difusor, i al pla de gestió de residus.

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI (PART CORRESPONENT AL 60% DE LA PUNTUACIÓ TOTAL D'AQUESTA MILLORA), GLOBALMENT, ÉS POT QUALIFICAR COM A EXCEL·LENT. DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 6 PUNTS.

TOTAL MILLORES MEDIAMBIENTALS = 6,00

A.2.3.- Organització de l'obra

A.2.3.1.- ORGANITZACIÓ GENERAL I PLANIFICACIÓ TEMPORAL DE LA TOTALITAT DE LES OBRES, ALS EFECTES DE GARANTIR EL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS/COMPROMISOS CONTRACTUALS (màxim 10 punts).

Puntuació:

10,00

Comentaris:

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

L'oferta inclou una descripció molt detallada de la programació, organització, senyalització, abalissament i coordinació del trànsit terrestre i marítim de les diferents fases de les obres, destacant la descomposició jeràrquica per tasques, l'anàlisi de circulació del trànsit en les diferents fases i zones afectades per les obres i la proposta cronològica de senyalització terrestre i marítima.

Es fa una descripció concreta dels tràmits administratius i dels treballs previs a l'inici efectiu de les obres, així com de la restitució /reposició final de tots els elements afectats per les actuacions. L'oferta destaca principalment per l'ordre seqüencial de les accions associades a cadascun dels tràmits, la identificació de les dades de contacte de cada organisme/particular afectat, els treballs d'adequació de l'accessibilitat de la maquinària a la zona d'obres i la restauració de la zona afectada.

Planteja les obres, instal·lacions i tramitacions associades a l'adaptació dels expedients elèctrics de les noves infraestructures en totes les seves fases, provisionals i definitives amb un notable grau de detall, com per exemple la previsió de subministrament durant les obres i una vegada finalitzades.

Analitza i proposa de forma molt precisa les mesures preventives a adoptar, integrades en els processos constructius de les diferents unitats d'obra i en coordinació amb el contractista encarregat de l'explotació i manteniment de la zona. Cal destacar les mesures preventives proposades en funció de si es tracta de l'àmbit terrestre o submarí, la zona de treball concreta i la tipologia d'obra.

Exposa de manera concreta els tràmits administratius durant les obres i a la seva finalització. Cal fer especial referència a l'adequació de la programació dels tràmits per a la posada en servei i/o legalitzacions de les infraestructures i instal·lacions incloses en les obres (indicats en l'apartat 3.1.7 de la separata d'annexos).

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI, GLOBALMENT, ÉS POT QUALIFICAR COM A EXCEL·LENT. DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 10 PUNTS.

A.2.3.2.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA I PROGRAMADA DELS TREBALLS RELATIUS AL TRAM D'EMISSARI INSTAL·LAT AMB EL PROCEDIMENT DE PERFORACIÓ HORIZONTAL DIRIGIDA (PHD) I DEL TRAM LLASTAT RECOLZAT EN EL FONS MARÍ (màxim 10 punts).

Puntuació:

8,00

Comentaris:

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

L'oferta presentada descriu de forma detallada els procediments constructius i la programació de treballs associats a l'execució de la nova canonada, destacant les que fan referència al tram en PHD i al difusor, la previsió de disposar dels capçals necessaris en cas que l'escariat s'hagués de realitzar en sentit mar-terra, la neteja interior final del tub final, el control de la corbatura/esforços de la canonada i de les vàlvules d'aigua i aire durant l'enfonsament, i la previsió de desmobilització final dels equips i maquinària.

Descriu de manera precisa els estudis, reconeixements i obres preparatòries per a l'execució de la PHD, tals com la implantació de la maquinària principal i auxiliar, i la proposta d'obres i instal·lacions necessàries per al subministrament d'energia, combustible i aigua, així com dels procediments constructius associats. En aquest apartat cal destacar la proposta de canonada d'acer (casing) en els primers metres de perforació, la previsió d'obtenció de recursos externs (aigua, energia i combustible), la cata inicial de la PHD i la preparació de la zona de sortida de la PHD per la recuperació de part dels llots de perforació que puguin sortir pel costat del mar i pels possibles canvis del capçal de perforació.

Analitza els treballs associats al tram recolzat en el fons marí amb un correcte grau de detall, distingint les diferents fases a considerar. En aquest sentit cal fer esment a la descripció relativa a les operacions de trasllat, instal·lació i ajust final dels llasts principals

Inclou una memòria descriptiva molt concreta del pla de gestió de residus i de les mesures correctores d'impacte ambiental que proposa aplicar. Cal destacar: la classificació, quantificació i tractament dels residus que es generaran durant l'obra, la previsió de cortines antiterbolesa i la gestió dels llots de perforació.

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI, GLOBALMENT, ÉS POT QUALIFICAR COM A MOLT BONA. DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 8 PUNTS.

A.2.3.3 MEMÒRIA DESCRIPTIVA I PROGRAMADA DELS TREBALLS RELATIUS A LES OBRES DE SORTIDA DE L'EDAR (màxim 5 punts).

Puntuació: 5,00

Comentari:

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

Analitza de forma molt detallada les diferents actuacions prèvies necessàries per al desviament/adaptació dels serveis i infraestructures afectades per les obres de sortida de l'EDAR. Cal destacar les possibles alternatives en funció del grau d'afecció a la sitja de fangs, i la descripció de serveis afectats identificats durant la visita realitzada i les propostes de desviament/protecció plantejades

L'oferta inclou una anàlisi correcta de les actuacions previstes en les obres de sortida. En aquest apartat destaca la diferenciació de les diferents activitats i la interrelació entre elles per tal de determinar els moments que poden resultar crítics a nivell de transició de funcionament entre les infraestructures existents i les de nova execució, la descripció de les interferències puntuals sobre el funcionament actual de l'EDAR i la manera d'actuar sobre els decantadors per poder instal·lar els accessoris i peces especials proposats en les obres de sortida existents

Fa una descripció detallada de les connexions i desconnexions que poden ser necessàries en les diferents fases d'execució de l'obra i de la integració de les instal·lacions noves amb les existents. Cal remarcar: la identificació gràfica de les actuacions associades a les instal·lacions elèctriques i d'automatització i control

Proposa les actuacions de gestió de residus i les mesures correctores d'impacte ambiental per aplicar en aquesta part de les obres amb un elevat grau de detall. En aquest sentit, i entre d'altres, relaciona diferents gestors autoritzats i diferents destins finals en funció del tipus de residus

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI ES POT QUALIFICAR GLOBALMENT COM A EXCEL·LENT. DE CONFORMITAT AMB ALLÒ ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 5 PUNTS.

A.2.3.4.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA I PROGRAMADA DELS TREBALLS RELATIUS A LA RETIRADA DE L'EMISSARI EXISTENT (màxim 5 punts).

Puntuació: 4,00

Comentari:

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

Descriu de manera detallada els estudis, reconeixements i obres preparatòries per a la retirada de l'emissari existent, així com les embarcacions, maquinària i equips proposats per a la seva correcta execució. En aquest apartat cal destacar la previsió de reconeixements finals

L'oferta inclou una anàlisi molt precisa el procediment constructiu proposat per a la retirada de l'emissari existent. Cal fer especial esment a l'apartat dedicat a la retirada d'altres elements, tals com peces especials i llastos a l'entorn de la infraestructura existent

Fa una proposta correcta de la ubicació i les característiques de la zona d'emmagatzamatge provisional i preparació dels residus retirats per al seu trasllat a destí final. Preveu com a zona d'acopi previ al transport el Port d'Eivissa

Proposa el pla de gestió de residus i les mesures correctores d'impacte ambiental per aplicar en aquesta part de les obres, així com el seu contingut amb un notable grau de detall.

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI ES POT QUALIFICAR GLOBALMENT COM A MOLT BONA. DE CONFORMITAT AMB ALLÒ ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 4 PUNTS.

A.2.3.5.- DESCRIPCIÓ DETALLADA I CONCRETA DE LES OBRES, INSTAL·LACIONS, EQUIPS AUXILIARS I SISTEMA DE FUNCIONAMENT PROVISIONAL NECESSARI PER GARANTIR EL FUNCIONAMENT DEL SISTEMA DE RESTITUCIÓ DE L'EFLUENT AL MAR EN CADA UNA DE LES FASES D'EXECUCIÓ, TENINT EN COMPTE ELS CONDICIONANTS DE LES DIFERENTS AUTORITZACIONS PRECEPTIVES (màxim 5 punts).

Puntuació:

4,00

Comentaris:

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

L'oferta inclou una relació i programació detallada de les condicions de funcionament de les instal·lacions i infraestructures existents afectades per les obres, fent especial esment als elements en funcionament en cada una de les fases

Identifica amb un suficient grau de detall les activitats que es poden considerar crítiques per garantir el funcionament del sistema de restitució de l'efluent al mar en cada una de les fases d'execució. En aquest sentit, és convenient destacar els canvis inicials prevists en la instal·lació elèctrica i la connexió del tram terrestre provisional de l'emissari.

Distingeix les actuacions en matèria de prevenció de riscos laborals/seguretat i salut a realitzar en les diferents zones de l'obra amb un correcte grau de detall.

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI, GLOBALMENT, ÉS POT QUALIFICAR COM A MOLT BONA. DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 4 PUNTS.

A.2.3.6.- CONTROL DE LA GESTIÓ DE L' OBRA I DE L' ASSEGURAMENT DE LA QUALITAT DE LES OBRES. (màxim 5 punts).

Puntuació:

5,00

Comentaris:

La documentació presentada es troba notablement ordenada i organitzada.

L'oferta inclou una proposta detallada del Pla de gestió de l'obra, especialment en allò referent al control del seguiment de les llicències, permisos i autoritzacions.

El Pla de gestió de l'obra descriu de forma precisa d'altres aspectes de la gestió de l'obra, com ara procediments de control de la gestió d'obra, control de processos, controls de fabricació, PPIs, no conformitats i accions correctives i relació de documentació final de les obres

Es fa una proposta precisa del Pla de control d'assegurament de la qualitat per al desenvolupament de les obres i la posada en servei de les instal·lacions provisionals i definitives. En concret es proposen els diferents assaigs i proves per les principals unitats d'obra i els criteris d'acceptació

Preveu els documents associats a l'assegurament de la qualitat de l'obra, així com el seu contingut i la seva organització amb un elevat grau de detall. Cal destacar la quantificació econòmica del pressupost de control de qualitat dels principals materials i unitats d'obra del projecte i la proposta de fitxes d'inspecció

La informació aportada presenta un notable grau de concreció i coherència amb el projecte de l'actuació, així com amb els criteris no quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules associats a la licitació del contracte.

PER TOT ALLÒ EXPOSAT ANTERIORMENT, ES CONSIDERA QUE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA REFERENT AL PRESENT CRITERI, GLOBALMENT, ÉS POT QUALIFICAR COM A EXCEL·LENT. DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE, S'ASSIGNA UNA PUNTUACIÓ PARCIAL DE 5 PUNTS.

TOTAL ORGANITZACIÓ DE L'OBRA = 36,00

PUNTUACIÓ TOTAL = 44,40

2.4.- Modificacions, liquidacions i resolucions.

2.4.1.- Aprovació de la certificació final de les obres de conducció de Maria de la Salut a Petra.



G CONSELLERIA
O DE LA MAR I
I DEL CICLE DE
B L'AIGUA
AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ FINAL DEL MODIFICAT NÚM. 2 DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE CONDUCCIÓ DE MARIA DE LA SALUT A PETRA. MALLORCA.

Exp. OB/2018/13-Modificat núm. 2

Dia 25 d'abril de 2017 el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va aprovar l'inici de l'expedient de contractació de les OBRES DE CONDUCCIÓ DE MARIA DE LA SALUT A PETRA, amb un pressupost màxim de 10.287.539,61€ sense l'iva. En la mateixa sessió, el Consell d'Administració va delegar la signatura en el Director gerent per procedir a la tramitació de l'expedient de contractació mitjançant procediment obert en totes les seves fases.

Una vegada tramitat l'expedient, el contracte d'obres es va adjudicar mitjançant resolució del Director gerent de dia 6 de febrer de 2020 a l'empresa UTE ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A. - AGLOMERADOS MALLORCA S.A. per un import de 7.252.717,58 €, sense l'IVA, per ser l'oferta econòmicament més avantatjosa, d'acord amb els criteris d'adjudicació del contracte previst als plecs de bases que regien la licitació.

El contracte d'obres es va formalitzar entre les parts dia 9 de març de 2020.

El Reial Decret 463/2020 de 14 de març de 2020 el Govern de l'Estat va declarar l'estat d'alarma amb la finalitat d'afrontar la situació de emergència sanitària provocada pel Coronavirus Covid-19. La disposició addicional tercera del text normatiu mencionat disposava que se suspendien des del 14 de març de 2020 els terminis per a la tramitació dels procediments administratius.

En data 20 d'abril de 2020 el President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i Conseller de Medi Ambient i Territori de les Illes Balears va resoldre aprovar l'aixecament de la suspensió i la continuació de la tramitació de l'expedient d'obres que ens ocupa en aplicació de l'establert en la disposició addicional 3ª del Reial Decret 463/2020 de 14 de març de 2020, amb la finalitat de garantir la prestació del servei públic essencial d'abastiment, depuració, conducció, potabilització i sanejament d'aigua.

Davant l'aixecament de la suspensió de la tramitació de l'expedient, en data 24 d'abril de 2020 es va signar l'acta de comprovació de replanteig, donant lloc a l'inici de les obres a partir del 25 d'abril de 2020, per un termini d'execució de 12 mesos.

En data 23 d'abril de 2021 es va signar el modificat número 1, entre les parts, on en la seva clàusula tercera disposava l'ampliació del termini d'execució de l'obra en quatre mesos, essent el termini total d'execució de 16 mesos, a contar des del 25 d'abril de 2021 fins el 24 d'agost de 2021. Reunint-se el mateix dia per a la signatura de l'acta de replanteig.

En data 23 d'agost de 2021 es va signar la segona pròrroga del contracte d'obres, en el qual se prorrogava el contracte modificat núm. 1 de les obres fins el dia 23 de desembre de 2021.

En data 18 de novembre de 2021 va tenir entrada en el registre de la Agencia Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, escrit de l'adjudicatària sol·licitant prorrogar el contracte fins dia 23 de juny de 2022, esgrimint com a motiu a la situació excepcional provocada per la pandèmia de la Covid 19, el qual havia provocat retards en el lliurament de material degut al desproveïments, restriccions de mobilitat, així com, los confinaments provocats per els contagis i la redacció del modificat núm. 2 de les obres amb l'objecte de incloure en el projecte la parcel·la contigua al dipòsit de María de la Salut, per poder minimitzar l'impacte de les mesures correctores en la parcel·la on s'ubica el dipòsit, de manera que es pugui executar elements de contenció lleugers.

En data 23 de desembre de 2021 es va signar el contracte modificat núm. 2 de les obres que ens ocupen, on en la seva clàusula tercera es prorrogava el termini d'execució de l'obra fins dia 23 de juny de 2022.

En data 18 de maig de 2022 va tenir entrada en el registre de la Agencia Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, escrit de l'adjudicatari sol·licitant prorrogar el contracte fins dia 23 d'octubre de 2022, al·legant que amb la situació excepcional provocat per la guerra d'Ucraïna s'ha produït un desproveïment de mercaderies el que ha produït un retard en la finalització de l'automatització i telecontrol de l'instal·lació a l'espera del subministrament de l'equipament necessari pel seu correcte funcionament.

En data 23 de maig de 2022 el responsable del contracte va emetre informe on considerava adient prorrogar el contracte. Aquesta pròrroga no suposa cap augment de despesa.

En data 06 de juny de 2022 el director gerent va resoldre aprovar la quarta pròrroga del contracte d'obres que ens ocupa, per un termini de quatre mesos més, fins dia 22 d'octubre de 2022 i es va formalitzar el contracte dia 14 de juny de 2022.

En data 28 de juliol de 2022 el contractista va presentar escrit sol·licitant una suspensió temporal total de les obres a partir de dia 1 d'agost fins el 15 de setembre de 2022 degut

que les circumstàncies actuals del mercat internacional no permeten complir amb els terminis de lliurament dels subministraments per executar l'obra.

El data 28 de juliol de 2022 la direcció de obra va emetre informe estimant raonable la sol·licitud de suspensió total de les obres feta pel contractista.

En data 28 de juliol de 2022 el cap d'àrea de construcció i gestió d'abastiment i dessaladores va emetre informe on considerava oportú autoritzar l'esmentada suspensió per causes no imputables al contractista des de l'1 d'agost de 2022 fins al 15 de setembre de 2022.

En data 26 de setembre de 2022 el contractista va presentar escrit sol·licitant la paralització temporal de les obres per un termini de dos mesos, a comptar des de dia 1 d'octubre de 2022 fins dia 01 de desembre de 2022 ja que per el desproveïment dels components elèctrics en el mercat internacional continua i no s'ha rebut la totalitat de l'equipament contractar per finalitzar l'obra.

En data 27 d'octubre de 2022 el director facultatiu va argumentar que considerava raonable acceptar la suspensió sol·licitada pel contractista i el responsable del contracte en el seu informe de data 30 de setembre de 2022 també considerava oportú la suspensió temporal total de les obres i de la direcció facultativa de les mateixes a l'esser un contracte complementari a comptar des de dia 01 d'octubre de 2022 fins la reactivació de l'obra a l'espera que les condicions que actualment impedeixen la finalització dels treballs.

En data 20 de desembre de 2022 el contractista va presentar escrit sol·licitant una suspensió temporal total de les obres a partir de dia 23 de desembre de 2022 fins el 22 de febrer de 2023 degut a data d'avui no hi ha corrent elèctrica en els depòsits i per tant no es pot dur a terme les proves finals i posta en funcionament.

El data 21 de desembre de 2022 tant la direcció de obra com el responsable del contracte varen emetre informe estimant raonable la sol·licitud de suspensió total de les obres feta pel contractista i el director gerent en virtut de les facultats delegades mitjançant resolució d'urgència del President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental para resoldre aprovar la suspensió temporal total a partir de dia 23 de desembre de 2022 fins al 22 de febrer de 2023. Les obres es varen reprendre dia 23 de febrer de 2023.

En data 05 de abril de 2023 es varen rebre les obres per a la construcció de la conducció de Maria de la Salut a Petra.

La direcció facultativa de l'obra en el seu informe de 03 d'octubre de 2023 presenta un resum de certificació final d'obra que ascendeix a l'import total de 694.236,46 € inclòs l'IVA. L'import líquid addicional de les obres executades respecte de les obres contractades, que s'inclou a la certificació final del contracte, ascendeix a 694.142,66 € inclòs l'IVA, que suposa un 7,41% respecte a l'import vigent del contracte d'obres, no superant el 10% del import de

l'obra contractada, de conformitat amb el que estableix l'article 160.1 del Reglament General de LCAP.

El responsable del contracte en el seu informe de 04 d'octubre de 2023 ha manifestat la seva conformitat amb la proposta de certificació final presentada per la Direcció facultativa.

Vista la proposta de certificació final de les obres presentada per la Direcció facultativa, es proposa l'aprovació de la mateixa, de conformitat amb la clàusula 36 del plec de bases que regeixen el present contracte d'obres i l'establert a l'art. 243 de la LCSP.

És per això que el director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental proposa al Consell d'Administració l'adopció dels següents acords:

1.- Aprovar la certificació final de l'obra amb un saldo a favor del contractista de 694.236,46 € inclòs l'IVA, incloent aquesta certificació un import líquid addicional de 694.142,66 € inclòs l'IVA, per la diferència entre l'import de l'obra executada (10.063.197,14€ inclòs l'IVA) i l'obra contractada (9.369.054,48 € inclòs l'IVA), tal com es reflecteix en el quadre que s'adjunta a continuació.

Obra	Obra contractada	Obra Certificada	Obra Executada	Import líquid addicional obres executades inclòs a la certificació final	Saldo a Favor del Contractista
Mod 2 de les Obres per a la construcció de la conducció de Maria de la Salut a Petra. Mallorca.	9.369.054,48 €	9.368.960,68 €	10.063.197,14€	694.142,66 €	694.236,46 €

**Imports
inclòs l'IVA**



GOIB
/

2.- Comunicar els presents acords al contractista i al director de les obres als efectes oportuns.

Palma a la data de firma electrònica visible al document

El director gerent



G CONSELLERIA
O DE LA MAR I
I DEL CICLE DE
B L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

INFORME PROPUESTA DE CERTIFICACIÓN FINAL DE LAS OBRAS DEL “PROYECTO DE CONDUCCIÓN MARIA DE LA SALUT-PETRA”

1. ANTECEDENTES

Nº. EXPEDIENTE: OB/2018/13

OBJECTO DEL CONTRATO: “Obras para la construcción de la conducción de Maria de la Salut a Petra”

ADJUDICATARIO: “UTE Conducción Petra“, unión temporal de empresas formada por Aglomerados Mallorca, S.A. y ACSA Obras e infraestructuras, S.A.U.

ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO: 6 de febrero de 2020

FIRMA DEL CONTRATO: 9 de marzo de 2020

PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL: 12 meses

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN: 10.287.539,61 € (12.447.922,93€ IVA incluido)

PRESUPUESTO DE ADJUDICACIÓN INICIAL: 7.252.717,58€ (8.775.788,27€ IVA incluido)

FIRMA DEL ACTA DE COMPROBACIÓN DE REPLANTEO: 24 de abril de 2020

MODIFICACIONES DEL CONTRATO (incluyen aumento de plazo):

- MODIFICADO Nº1 Fecha : 23 de abril de 2021
- Presupuesto 7.743.020,23€ (9.369.054,48€, IVA incluido)
- Plazo total incluida modificación.16 meses

- MODIFICADO Nº2 Fecha : 23 de agosto de 2021
- Presupuesto 7.743.020,23€ (9.369.054,48€, IVA incluido)
- Plazo total incluida modificación.20 meses

PRÓRROGAS EN LA EJECUCIÓN DEL PLAZO DE LA OBRA

- PRÓRROGA : Fecha : 23 de diciembre de 2021
- Presupuesto 7.743.020,23€ (9.369.054,48€, IVA incluido)
- Plazo total incluida modificación.26 meses

- PRÓRROGA : Fecha 14 de junio de 2022
- Presupuesto 7.743.020,23€ (9.369.054,48€, IVA incluido)
- Plazo total incluida modificación.30 meses

SUSPENSIONES TEMPORALES TOTALES:

1. 1ª SUSPENSIÓN DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS
 - Periodo suspensión. 1/8/2022 hasta 15/9/2022

2. 2ª SUSPENSIÓN DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS: 27 de septiembre de 2022
 - Periodo suspensión: 1 /10/2022 hasta 14/11/2022 de noviembre de 2022

3. 3ª SUSPENSIÓN DE LA EJECUCION DE LAS OBRAS:
 - -Periodo suspensión: 23/12/2022 hasta 22/2/2023

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: 12 meses de plazo inicial + 18 meses de prórroga (4 meses de 1ª prórroga + 4 meses de 2ª prórroga + 6 meses de 3ª prórroga + 4 meses de 4ª prórroga) + 5 meses de suspensiones (1,5 meses de la 1ª suspensión, 1,5 meses de la 2ª suspensión y 2 meses de la 3ª suspensión), total 35 meses

FECHA DE FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS FINAL: 22 de marzo de 2023

FECHA ACTA DE RECEPCIÓN: 5 de abril de 2023

PRESUPUESTO DE ADJUDICACIÓN: 7.252.717,58 € (8.775.788,27€ IVA incluido) del contrato inicial + 490.302,65€ (593.266,21€ IVA incluido) de la 1ª modificación, total 7.743.020,23€ (9.369.054,48€ IVA incluido)

Una vez terminadas las obras de “Proyecto de conducción Maria de la Salut-Petra” se ha procedido a la medición final de las mismas. De la comparación con las mediciones del proyecto de la obra contratada se observan una serie de diferencias en algunas de ellas.

El director de las obras, D. Rafael Moral Santamaría, ingeniero de caminos, canales y puertos emitió informe, con fecha 4 de octubre de 2023, en el que manifiesta que resulta una certificación final a favor de la empresa contratista de 694.236,46€ (IVA incluido) que

corresponden 93.98€ a obra no certificada anteriormente y 694142,66€ al adicional de medición de la obra. El importe total representa un 7,41% del presupuesto de adjudicación.

2. COMPARATIVA ENTRE LA LIQUIDACIÓN Y EL PRESUPUESTO DEL PROYECTO

De acuerdo con el informe redactado por el director de las obras, D. Rafael Moral Santamaría, una vez finalizadas las obras se relacionan a continuación las diferencias existentes, con indicación de las causas que las motivaron. En el informe se justifica principalmente el incremento de medición de obra debido a incidencias acaecidas durante el desarrollo de la ejecución de la obra en los siguientes puntos:

1.- EXCAVACIONES, RELLENOS Y ENTIBACIONES

En este capítulo se produce un aumento de 317.854,64 € de Ejecución Material, de los que 33.067,80 € corresponden a aumento de medición de excavación en pozo y 148.257,47 € a excavación general con compresor. También existe un aumento de 80.857,27 € debido al fresado de las calles de los tres municipios afectados con objeto de dejar las superficies de los viales en perfectas condiciones. Igualmente, hay un exceso de 55.516,50 € y 38.784,77 € en desbroce y cerramiento de la totalidad de la parcela de María de la Salut, que no se contemplaba en el proyecto. Sin embargo, se disminuye el presupuesto en 37.973,54 €, por modificación del remate de cerramiento, y en 8.074,51 € y 15.025,03 € por disminución de ejecución de bordillo y aceras, respectivamente.

El incremento supone un 14.17% del presupuesto del capítulo y un 3,44% respecto del presupuesto

total.

2.- ANCLAJES Y ARQUETAS

En este capítulo se incrementa el presupuesto en 107.514,87 € de EM, incremento debido a la medición real de acero y hormigón de los codos de anclaje, que suponen unos valores de 32.965,76 € y 66.417,28 € respectivamente.

El incremento supone un 38,56% del presupuesto del capítulo y un 1,16% respecto del presupuesto total.

3.- TUBERÍAS Y ACCESORIOS

En este tercer capítulo de las obras existe una disminución presupuestaria de 86.343,28 € en términos de EM. Esta disminución proviene principalmente de la variación de la medición real de tubería colocada, 600 m, que suponen una minoración de 129.577,12 €. Por el

contrario, se produce un aumento de 45.731,79 € al haberse colocado 3 válvulas de mariposa más para mejorar la sectorización de la red.

El incremento supone un 3,31% del presupuesto del capítulo y un 0,94% respecto del presupuesto total.

4.- DEPÓSITO DE MARIA

En el capítulo de construcción del depósito de Maria de la Salut se produce un incremento de 185.396,60 € de EM. Este aumento es consecuencia del incremento de mediciones de diversas unidades, destacando 14.193,41 € en aumento de medición de bloque italiano, 25.866,37 € en hormigón HA-20 y 19.414,02 € en excavación. El cambio de forjado unidireccional, con 115.579,21 € y 24.297,89 € por encofrados, por placas alveolares, 167.949,23 €, suponen 28.074 € de aumento de ejecución material.

El incremento representa un 14,33% del presupuesto del capítulo y un 2,01% respecto del presupuesto total.

5.- EDIFICIO CONTROL MARIA DE LA SALUT

Se produce en este capítulo un aumento de 10.666,75 € de EM debido principalmente al ajuste de mediciones realmente ejecutadas, en especial excavaciones, hormigón y acero. Se ha colocado embaldosado de cubierta y cerramiento de piedra por valor de 19.031,79 € con una disminución de 22.973,87 € en cubierta de teja.

El incremento supone un 4,03% del presupuesto del capítulo y un 0,12% respecto del presupuesto total.

6.- EQUIPOS MARIA DE LA SALUT

En este capítulo se produce una disminución de 158.422,38 € de EM, destacando 21.230,55 € en tubería de fundición, 13.928,33 € en tubería de PEAD y 87.007,49 € de elementos auxiliares de las tuberías, así como 45.731,79 € por disminución de 3 válvulas de mariposa.

Esta disminución representa un 40,39% del presupuesto del capítulo y un 1,72% respecto del presupuesto total.

7.- DEPÓSITO DE PETRA

En el capítulo de la construcción del depósito de Petra se produce un incremento de 16.488,90 € de EM por aumento de mediciones, especialmente excavación, desbroce y material filtrante. El cambio de forjado, presupuestado en 60.289,61 €, por placa alveolar, con importe de 61.215,48 apenas supone incremento presupuestario.

El incremento supone un 2,92% del presupuesto del capítulo y un 0,18 % respecto del presupuesto total.

8.- EDIFICIO CONTROL PETRA

En este capítulo se produce un ahorro de 86.072,14 € de EM por disminución de unidades al reducir el tamaño del edificio. Las unidades Cubierta de teja, Remate perimetral cubierta teja, Recercado puertas y ventanas, Barandilla de aluminio, Forro de mampostería a una cara, Solera HA, Fiola de piedra artificial, Peldaño de hormigón y Barandilla de acero inoxidable suponen la mayor parte de esta disminución, 69.924,93 € de EM.

La disminución representa el 36,96% del presupuesto del capítulo y un 0,93% respecto del presupuesto total.

9.- EQUIPOS PETRA

En este capítulo se produce un incremento de 10.228,47 €, debido principalmente al aumento de los derechos de enganche y acometida, que han supuesto 12.381,46 € de coste de EM.

Este incremento supone un 33,57 % del presupuesto del capítulo y un 0,11 % respecto del presupuesto total.

10.- LINEAS ELECTRICAS Y TRANSFORMADOR

En este apartado se produce una disminución de 9.616,30 € de EM debido al ajuste de mediciones realmente ejecutadas en excavaciones generales y de zanjas, así como en rellenos localizados, 14.705,10 €, a pesar del aumento de 4.323,44 € por poner un transformador más, ya que en el proyecto sólo figuraba uno.

Esta disminución supone un 36,66% del presupuesto del capítulo y un 0,10% respecto del presupuesto total.

11.- VARIOS

En este capítulo se registra un aumento de 54.222,45 € de EM. Las unidades responsables de este aumento son el Canon de vertedero autorizado, 27.275,00 €, y 29.048,79 € por aumento de 15 unidades de PLC para poder dar respuesta a las necesidades del telemando.

El incremento representa el 16,88% del presupuesto del capítulo y un 0,59% respecto del presupuesto total.

12.- SEGURIDAD Y SALUD

En el capítulo de Seguridad y Salud se incrementa su presupuesto en 48.905,90 € debido a las dilaciones, prórrogas y suspensiones acaecidas.

Este incremento supone un 36,36% del presupuesto del capítulo y un 0,53% respecto del presupuesto total.

13.- PRECIOS CONTRADICTORIOS

En el último capítulo, que recoge los precios contradictorios de los Proyectos Modificados, se produce un incremento de 272.972,48 € de EM. Este incremento se produce por aumento de mediciones, destacando 199.596,44 € por aumento de la medición de acero inoxidable en los edificios de control, 38.262,61 € por colocación de una media caña de impermeabilización en la solera de depósitos, 4.239,30 € por 10 válvula de compuerta brida-brida y 13.038,31 € por colocación de 5 carretes de desmontaje adicionales para completar su instalación en todas las válvulas, correspondiendo el resto a variaciones en otras unidades complementarias.

El incremento representa un 32,42% sobre el presupuesto del capítulo y un 2,96% respecto del presupuesto total.

3. VALORACIÓN

El importe total correspondiente a la suma de las certificaciones emitidas hasta la fecha asciende a 9.368.960,68 €.

A continuación, se recoge el cuadro con el importe de los capítulos al influir la medición final de obra y el resumen de la valoración de la certificación final recogidos en el informe de liquidación de director facultativo de las obras.

Capítulo	Importe
01 Excavaciones rellenos y entibaciones	2.560.984,87
02 Anclajes y arquetas	386.288,56
03 Tuberías y accesorios	2.519.444,56
04 Deposito Maria de la Salut	1.479.361,89
05 Edificio control Maria de la Salut	275.196,09
06 Equipos Maria de la Salut	233.810,99
07 Depósito de Petra	580.272,99
08 Edificio control Petra	146.757,19
09 Equipos Petra	40.698,30
10 Líneas eléctricas y transformador	16.614,48
11 Varios	375.418,56
12 Seguridad y salud	183.397,05
13 Precios contradictorios	1.114.966,68

	Total ejecución material	9.913.212,21 €
Total ejecución material		9.913.212,21
13% Gastos generales		1.288.717,59
6% Beneficio industrial		594.792,73
Total ejecución por contrata		11.796.722,53
29,4999790528146% Baja adjudicación		3.480.030,68
Total ejecución por contrata después de baja		8.316.691,85
21% IVA		1.746.505,29
IMPORTE LÍQUIDO DE LA OBRA EJECUTADA (IVA incl.)		10.063.197,14 €
Presupuesto de adjudicación con IVA		9.369.054,48 €
OBRA ACREDITADA Y CERTIFICADA (con IVA)		9.368.960,68 €
PRESUPUESTO CONTRATADO NO CERTIFICADO		93,80 €
IMPORTE LÍQUIDO DE LA OBRA CERTIFICADA		694.236,46 €
ADICIONAL POR OBRA EJECUTADA		694.142,66 €
Incremento de porcentaje del adicional de obra sobre la obra contratada		7,41%
DETERMINACIÓN DEL SALDO		
Presupuesto de adjudicación		9.369.054,48 €
Importe líquido de la obra ejecutada		10.063.197,14 €
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (IVA INCLUIDO)		694.236,46 €

4. PROPUESTA DE CERTIFICACIÓN FINAL DE LAS OBRAS

Por todo lo expuesto, se propone al Consejo de Administración, aprobar la certificación final de las obras del “Proyecto de conducción Maria de la Salut-Petra” con un resultado favorable para la “UTE Conducción Petra“, unión temporal de empresas formada por Aglomerados Mallorca, S.A. y ACSA Obras e infraestructuras, S.A.U. de SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS (694.236,46€) (IVA incluido), correspondiendo NOVENTA Y TRES EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS (93,98€) (IVA incluido) , a la parte de obra no certificada anteriormente y SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS (694.142,66€) (IVA incluido), al adicional de la obra ejecutada por medición, que representa un 7,41 % del presupuesto de adjudicación.

Palma, a la fecha de la firma electrónica

Fdo.: Santiago del Río Matute

Cap de l'Àrea de de Construcció

i Gestió d'Abastament i Dessaladores



INFORME DE CERTIFICACIÓN FINAL DE “OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA CONDUCCIÓ DE MARIA DE LA SALUT A PETRA.”

Nº DE EXPEDIENTE: CO/OB/2018/13

ADJUDICATARIO: UTE CONDUCCIÓN PETRA

FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO: 9 de marzo de 2020

FECHA DE FIRMA DEL ACTA DE COMPROBACIÓN DEL REPLANTEO:
24 de abril de 2020.

FECHA DE FIRMA MODIFICADO 1 CON PRÓRROGA: 23 de abril de 2021

FECHA DE TERMINACIÓN PRIMERA PRÓRROGA: 24 de agosto de 2021

FECHA DE SEGUNDA PRÓRROGA: 23 de agosto de 2021

FECHA DE TERMINACIÓN SEGUNDA PRÓRROGA: 23 de diciembre de 2021

FECHA DE FIRMA MODIFICADO 2 CON PRÓRROGA: 23 de diciembre de 2021

FECHA DE TERMINACIÓN TERCERA PRÓRROGA: 23 de junio de 2022

FECHA DE CUARTA PRÓRROGA: 6 de junio de 2022

FECHA DE TERMINACIÓN CUARTA PRÓRROGA: 22 de diciembre de 2022

PARALIZACIONES DE OBRA: - de 1 de agosto a 15 de septiembre de 2022
- de 30 de septiembre a 14 de noviembre de 2022
- de 23 de diciembre de 2022 a 23 de febrero de 2023

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN: 12.447.922,93 € (I.V.A. incluido)

PRESUPUESTO DE ADJUDICACIÓN: 8.775.788,27 € (I.V.A. incluido)

PRESUPUESTO DE ADJUDICACIÓN MODIF. 1: 9.369.054,48 € (I.V.A. incluido)

PRESUPUESTO DE ADJUDICACIÓN MODIF. 2: 9.369.054,48 € (I.V.A. incluido)

PLAZO DE EJECUCIÓN: 12 meses + 18 meses de sucesivas prorrogas

FECHA DE FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS TRAS 4 MESES DE SUSPENSIÓN:
22 de marzo de 2023.

FECHA DE FIRMA DEL ACTA DE RECEPCIÓN: 5 de abril de 2023

Una vez finalizadas las obras, revisadas todas las unidades de obra y las mediciones asociadas, el director de las obras, D. Rafael Moral Santamaría, ingeniero de caminos, canales y puertos, emitió certificación, con fecha 5 de julio de 2023, en el que manifestaba que resultaba una certificación final a favor de la empresa contratista, UTE CONDUCCIÓN PETRA, de 694.236,46 € (I.V.A. incluido), de los que 694.142,66 € correspondían al exceso de medición de la obra, lo que representa un 7,41% del presupuesto de adjudicación vigente. A continuación,

se relacionan estas diferencias, con indicación de las causas que las motivaron y el detalle de esta certificación final se recoge al final de este documento y se justifica principalmente por la variación de medición de obra debido a incidencias acaecidas durante el desarrollo de la ejecución de la obra en los siguientes puntos:

1.- EXCAVACIONES, RELLENOS Y ENTIBACIONES

En este capítulo se produce un aumento de **317.854,64 €** de Ejecución Material, de los que 33.067,80 € corresponden a aumento de medición de excavación en pozo y 148.257,47 € a excavación general con compresor. También existe un aumento de 80.857,27 € debido al fre-sado de las calles de los tres municipios afectados con objeto de dejar las superficies de los viales en perfectas condiciones. Igualmente, hay un exceso de 55.516,50 € y 38.784,77 € en desbroce y cerramiento de la totalidad de la parcela de María de la Salut, que no se contemplaba en el proyecto. Sin embargo, se disminuye el presupuesto en 37.973,54 €, por modificación del remate de cerramiento, y en 8.074,51 € y 15.025,03 € por disminución de ejecución de bordillo y aceras, respectivamente.

El incremento supone un 14.17% del presupuesto del capítulo y un 3,44% respecto del presupuesto total.

2.- ANCLAJES Y ARQUETAS

En este capítulo se incrementa el presupuesto en **107.514,87 €** de EM, incremento debido a la medición real de acero y hormigón de los codos de anclaje, que suponen unos valores de 32.965,76 € y 66.417,28 € respectivamente.

El incremento supone un 38,56% del presupuesto del capítulo y un 1,16% respecto del presupuesto total.

3.- TUBERÍAS Y ACCESORIOS

En este tercer capítulo de las obras existe una disminución presupuestaria de **86.343,28 €** en términos de EM. Esta disminución proviene principalmente de la variación de la medición real de tubería colocada, 600 m, que suponen una minoración de 129.577,12 €. Por el contrario, se produce un aumento de 45.731,79 € al haberse colocado 3 válvulas de mariposa más para mejorar la sectorización de la red.

El incremento supone un 3,31% del presupuesto del capítulo y un 0,94% respecto del presupuesto total.

4.- DEPÓSITO DE MARIA

En el capítulo de construcción del depósito de Maria de la Salut se produce un incremento de **185.396,60 €** de EM. Este aumento es consecuencia del incremento de mediciones de diversas unidades, destacando 14.193,41 € en aumento de medición de bloque italiano, 25.866,37 € en hormigón HA-20 y 19.414,02 € en excavación. El cambio de forjado unidireccional, con

115.579,21 € y 24.297,89 € por encofrados, por placas alveolares, 167.949,23 €, suponen 28.074 € de aumento de ejecución material.

El incremento representa un 14,33% del presupuesto del capítulo y un 2,01% respecto del presupuesto total.

5.- EDIFICIO CONTROL MARIA DE LA SALUT

Se produce en este capítulo un aumento de **10.666,75 €** de EM debido principalmente al ajuste de mediciones realmente ejecutadas, en especial excavaciones, hormigón y acero. Se ha colocado embaldosado de cubierta y cerramiento de piedra por valor de 19.031,79 € con una disminución de 22.973,87 € en cubierta de teja.

El incremento supone un 4,03% del presupuesto del capítulo y un 0,12% respecto del presupuesto total.

6.- EQUIPOS MARIA DE LA SALUT

En este capítulo se produce una disminución de **158.422,38 €** de EM, destacando 21.230,55 € en tubería de fundición, 13.928,33 € en tubería de PEAD y 87.007,49 € de elementos auxiliares de las tuberías, así como 45.731,79 € por disminución de 3 válvulas de mariposa.

Esta disminución representa un 40,39% del presupuesto del capítulo y un 1,72% respecto del presupuesto total.

7.- DEPÓSITO DE PETRA

En el capítulo de la construcción del depósito de Petra se produce un incremento de **16.488,90 €** de EM por aumento de mediciones, especialmente excavación, desbroce y material filtrante. El cambio de forjado, presupuestado en 60.289,61 €, por placa alveolar, con importe de 61.215,48 apenas supone incremento presupuestario.

El incremento supone un 2,92% del presupuesto del capítulo y un 0,18 % respecto del presupuesto total.

8.- EDIFICIO CONTROL PETRA

En este capítulo se produce un ahorro de **86.072,14 €** de EM por disminución de unidades al reducir el tamaño del edificio. Las unidades *Cubierta de teja*, *Remate perimetral cubierta teja*, *Recercado puertas y ventanas*, *Barandilla de aluminio*, *Forro de mampostería a una cara*, *Solera HA*, *Fiola de piedra artificial*, *Peldaño de hormigón* y *Barandilla de acero inoxidable* suponen la mayor parte de esta disminución, 69.924,93 € de EM.

La disminución representa el 36,96% del presupuesto del capítulo y un 0,93% respecto del presupuesto total.

9.- EQUIPOS PETRA

En este capítulo se produce un incremento de **10.228,47 €**, debido principalmente al aumento de los derechos de enganche y acometida, que han supuesto 12.381,46 € de coste de EM.

Este incremento supone un 33,57 % del presupuesto del capítulo y un 0,11 % respecto del presupuesto total.

10.- LINEAS ELECTRICAS Y TRANSFORMADOR

En este apartado se produce una disminución de **9.616,30 €** de EM debido al ajuste de mediciones realmente ejecutadas en excavaciones generales y de zanjas, así como en rellenos localizados, 14.705,10 €, a pesar del aumento de 4.323,44 € por poner un transformador más, ya que en el proyecto sólo figuraba uno.

Esta disminución supone un 36,66% del presupuesto del capítulo y un 0,10% respecto del presupuesto total.

11.- VARIOS

En este capítulo se registra un aumento de **54.222,45 €** de EM. Las unidades responsables de este aumento son el Canon de vertedero autorizado, 27.275,00 €, y 29.048,79 € por aumento de 15 unidades de PLC para poder dar respuesta a las necesidades del telemando.

El incremento representa el 16,88% del presupuesto del capítulo y un 0,59% respecto del presupuesto total.

12.- SEGURIDAD Y SALUD

En el capítulo de Seguridad y Salud se incrementa su presupuesto en **48.905,90 €** debido a las dilaciones, prórrogas y suspensiones acaecidas.

Este incremento supone un 36,36% del presupuesto del capítulo y un 0,53% respecto del presupuesto total.

13.- PRECIOS CONTRADICTORIOS

En el último capítulo, que recoge los precios contradictorios de los Proyectos Modificados, se produce un incremento de **272.972,48 €** de EM. Este incremento se produce por aumento de mediciones, destacando 199.596,44 € por aumento de la medición de acero inoxidable en los edificios de control, 38.262,61 € por colocación de una media caña de impermeabilización en la solera de depósitos, 4.239,30 € por 10 válvula de compuerta brida-brida y 13.038,31 € por colocación de 5 carretes de desmontaje adicionales para completar su instalación en todas las válvulas, correspondiendo el resto a variaciones en otras unidades complementarias.

El incremento representa un 32,42% sobre el presupuesto del capítulo y un 2,96% respecto del presupuesto total.

CERTIFICACIONES EMITIDAS

A continuación, se relacionan las certificaciones emitidas, cuyo importe total, IVA incluido, es de 9.368.960,68 €.

CERTIFICACIONES EMITIDAS

Cert. nº	Periodo	Importe (IVA incluido)
1	abr-20	31.205,09 €
2	may-20	60.188,59 €
3	jun-20	68.300,63 €
4	jul-20	415.014,10 €
5	ago-20	818.068,52 €
6	sep-20	730.272,49 €
7	oct-20	488.809,13 €
8	nov-20	437.071,80 €
9	dic-20	460.653,17 €
10	ene-21	229.517,79 €
11	feb-21	411.291,38 €
12	mar-21	509.010,28 €
13	abr-21	632.071,29 €
14	may-21	653.382,84 €
15	jun-21	415.502,83 €
16	jul-21	352.654,11 €
17	ago-21	498.329,35 €
18	sep-21	508.999,71 €
19	oct-21	191.005,87 €
20	nov-21	216.880,55 €
21	dic-21	145.678,17 €
22	ene-22	113.431,79 €
23	feb-22	175.141,85 €
24	mar-22	414.479,43 €
25	abr-22	297.371,19 €
26	may-22	75.797,68 €
27	jun-22	7.432,68 €
28	jul-22	6.702,18 €
29	nov-22	2.419,54 €
30	dic-22	1.520,76 €
31	mar-23	755,89 €

Total certificado: **9.368.960,68 €**

VALORACIÓN

Se adjunta en el Anejo 1 el documento con el presupuesto comparado entre la obra realmente ejecutada y la presupuestada.

A continuación, se presenta el resumen de la valoración de la certificación final.

RESUMEN CERTIFICACIÓN FINAL

CAPÍTULO	IMPORTE
EXCAVACIONES RELLENOS Y ENTIBACIONES	2.560.984,87
ANCLAJES Y ARQUETAS	386.288,56
TUBERÍAS Y ACCESORIOS	2.519.444,56
DEPOSITO MARIA DE LA SALUT	1.479.361,89
EDIFICIO CONTROL MARIA DE LA SALUT	275.196,09
EQUIPOS MARIA DE LA SALUT	233.810,99
DEPOSITO DE PETRA	580.272,99
EDIFICIO CONTROL PETRA	146.757,19
EQUIPOS PETRA	16.614,48
LINEAS ELECTRICAS Y TRANSFORMADOR	40.698,30
VARIOS	375.418,56
SEGURIDAD Y SALUD	183.397,05
PRECIOS CONTRADICTORIOS	1.114.966,68

TOTAL 9.913.212,21

TOTAL EJECUCION MATERIAL	9.913.212,21
13% GASTOS GENERALES	1.288.717,59
6% BENEFICION INDUSTRIAL	594.792,73

TOTAL EJECUCIÓN POR CONTRATA	11.796.722,53
BAJA ADJUDICACION 29,4999790528146 %	3.480.030,68

TOTAL EJECUCIÓN POR CONTRATA DESPUÉS DE BAJA	8.316.691,85
IVA 21%	1.746.505,29
TOTAL EJECUTADO	10.063.197,14

PRESUPUESTO DE ADJUDICACIÓN	9.369.054,48
TOTAL CERTIFICACIONES ANTERIORES	9.368.960,68

PRESUPUESTO CONTRATADO NO CERTIFICADO	93,80
ADICIONAL DE LIQUIDACIÓN FINAL DE OBRA	694.142,66
TOTAL CERTIFICACION FINAL OBRA	694.236,46

INCREMENTO EN PORCENTAJE DEL ADICIONAL DE OBRA SOBRE LA OBRA CONTRATADA	7,41%
---	-------

PROPUESTA

Por todo lo expuesto, los servicios técnicos de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental proponen al Consejo de Administración aprobar la certificación final de las **“OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA CONDUCCIÓ DE MARIA DE LA SALUT A PETRA.”** con un resultado favorable para la empresa contratista UTE CONDUCCIÓN PETRA de 694.236,46 € (I.V.A. incluido), de los que 694.142,66 € (I.V.A. incluido) corresponden al exceso de medición de la obra, que representa un 7,41% del presupuesto de adjudicación vigente, y el resto, 93,80 € (I.V.A. incluido), corresponden a Presupuesto contratado no certificado.

Palma de Mallorca, a la fecha de la
firma electrónica

El director de las obras.

Fdo.: Rafael Moral Santamaría

Anejo 1: Presupuesto comparado entre la obra ejecutada y la presupuestada

OBRA: PROYECTO MODIFICADO No1 DE LAS OBRAS DE CONDUCCION DE MARIA DE LA SALUT - PETRA
 No d'expediente CO/OB/2018/13/MODIF2

CONTRATISTA: UTE CONDUCCION PETRA

INICIO: 25 de abril de 2020
 FINAL: 22 de marzo de 2023
 RECEPCION: 5 de abril de 2023

Importe licitacion [sin iva]: 10.983.004,15
 Importe adjudicacion [sin iva]: 7.743.020,23
 Importe adjudicacion [con iva]: 9.369.054,48

RELACION VALORADA CERTIFICACION FINAL DE OBRA

CODIGO	UD	RESUMEN	PREVISION FINAL OBRA			PROYECTO MODIFICADO No2		
			TOTAL MEDICIONES	PRECIO	IMPORTE	MEDICION PROYECTO	PRECIO	IMPORTE
01 EXCAVACIONES RELENOS Y ENTIBACIONES								
01	m ³	Excavación zanja todo tipo de terreno	37,244,90	14,41	536.699,01	37,244,90	14,41	536.699,01
02	m ³	Excavación pozo todo tipo de terreno	3.160,30	14,01	44.275,80	800,00	14,01	11.208,00
03	m ³	Excavación compresor todo tipo de terreno	2.171,35	78,39	170.212,13	280,07	78,39	21.954,66
04	m ³	Demolición pavimento de hormigón	74,49	32,04	2.386,66	14,40	32,04	461,38
06	m ³	Relleno con material seleccionado	24.485,80	3,85	94.270,33	24.485,80	3,85	94.270,33
06	m ³	Relleno zanjas con Zahorra artificial	4.673,76	18,56	86.744,99	4.673,76	18,56	86.744,99
07	m ³	Hormigón HM-20/P/2B/I	491,44	138,36	67.995,50	491,44	138,36	67.995,50
08	m ³	Relleno gravilla no1	11.208,35	21,83	244.678,28	11.208,35	21,83	244.678,28
09	m ²	Fresado pavimento asfáltico	34.501,09	2,39	82.457,61	669,60	2,39	1.600,34
10	m	Entalladura	758,60	6,74	5.112,96	300,40	6,74	2.024,70
11	m ³	Base granular Z-1	2.977,12	17,60	52.397,30	2.628,19	17,60	46.256,14
12	m ²	Riego de imprimación	39.696,09	1,25	49.620,11	39.696,09	1,25	49.620,11
13	m ²	Riego de adherencia	56.616,79	0,65	36.800,91	56.616,79	0,65	36.800,91
14	t	Aglomerado asfáltico	8.935,34	66,82	597.059,42	8.935,34	66,82	597.059,42
15	m ²	Pintura y microesferas marca vial	251,12	11,89	2.985,87	293,29	11,89	3.487,22
16	m ²	Pintura y microesferas otras marcas	0,00	18,68	0,00	1,26	18,68	23,41
23	u	Disco vertical 0,90 m	0,00	256,54	0,00	1,00	256,54	256,54
24	u	Disco vertical 0,60 m	0,00	235,20	0,00	4,00	235,20	940,80
25	m ²	Reposición muro mampostería	940,43	103,66	97.485,12	950,79	103,66	98.558,89
26	m	Remate superior esquina d'ase	0,00	62,68	0,00	606,80	62,68	37.973,54
27	m	Remate superior encajonado	818,25	64,74	52.973,34	838,00	64,74	54.252,12
28	m	Limpieza y reparación de muro existente	70,50	95,48	6.731,34	65,21	95,48	6.226,25
29	m	Perforación horizontal 1000 mm	134,00	1.515,78	203.114,52	134,49	1.515,78	203.402,52
30	m	Bordillo de hormigón	245,00	26,79	6.563,55	846,40	26,79	14.638,05
31	m ²	Acera tipo ponat	294,00	37,32	10.972,08	696,60	37,32	25.977,11
99	m ²	Desbroce y limpieza de parcela	2.132,50	2,60	5.516,50	0,00	2,60	0,00
105	m ³	Machaca filtrante	651,49	20,33	13.448,09	0,00	20,33	0,00
33	m ²	Encofrado paramentos verticales	14,80	25,10	371,48	0,00	25,10	0,00
118	m	Cerramiento de parcela	138,74	279,55	38.784,77	0,00	279,55	0,00
35	kg	Acero B-500-S	840,00	1,58	1.327,20	0,00	1,58	0,00
Total 01					2.560.984,87			2.243.130,23
02 ANCLAJES Y ARQUETAS								
32	m ³	Hormigón HM-10	73,70	97,90	7.215,23	36,18	97,90	3.542,02
33	m ²	Encofrado paramentos verticales	2.488,08	25,10	62.450,81	2.488,08	25,10	62.450,81
34	m ²	Encofrado paramentos horizontales	206,75	23,24	4.804,87	144,50	23,24	3.358,18
35	kg	Acero B-500-S	67.893,20	1,58	107.271,26	47.028,80	1,58	74.305,50
36	m ³	Hormigón HA-30/B/20/IV	863,82	180,10	155.573,98	495,04	180,10	89.156,70
37	u	Trampillón 1000 x 2036 mm	0,00	1.615,43	0,00	3,00	1.615,43	4.846,29
38	u	Trampillón 1000 x 1000 mm	10,00	1.279,55	12.795,50	6,00	1.279,55	7.677,30
39	u	Marzo y tapa 860 x 600 mm	72,00	167,35	12.049,20	46,00	167,35	7.698,10
40	u	Pate PVC	309,00	25,28	7.811,52	324,00	25,28	8.190,72
41	u	Arqueta de registro 650 x 650 mm (e=25cm)	23,00	396,04	9.108,92	30,00	396,04	11.881,20
42	u	Arqueta de registro 600 x 600 mm (e=20cm)	0,00	358,55	0,00	5,00	358,55	1.792,75
43	u	Arqueta de registro 417 x 400 mm (e=20cm)	4,00	200,98	803,92	4,00	200,98	803,92
144	m	Tubería PE corrugada DN90	470,00	4,70	2.209,00	654,00	4,70	3.073,80
116	m	Tubería PE corrugada DN63	70,00	4,37	306,90	0,00	4,37	0,00
101	m	Tubería drenante PVC DN160	5,00	17,31	86,55	0,00	17,31	0,00
142	u	Instalación eléctrica caseta	1,00	3.164,32	3.164,32	0,00	3.164,32	0,00
114	m ²	Bloque italiano 25 cm	5,40	40,57	219,08	0,00	40,57	0,00
111	m	Junta de dilatación	14,00	30,15	422,10	0,00	30,15	0,00
Total 02					386.288,56			278.773,69
03 TUBERÍAS Y ACCESORIOS								
45	m	Tubería fundición dúctil DN600, C-30	10.025,15	214,45	2.149.893,42	10.629,38	214,45	2.279.470,54
46	m	Tubería fundición dúctil DN500 C-30	0,00	178,57	0,00	0,00	178,57	0,00
47	m	Tubería fundición dúctil DN400 C-30	0,00	134,61	0,00	0,00	134,61	0,00
48	m	Tubería fundición dúctil DN350 C-30	0,00	110,72	0,00	1,00	110,72	110,72
49	m	Tubería fundición dúctil DN300 C-40	0,00	81,82	0,00	1,00	81,82	81,82
50	m	Tubería fundición dúctil DN250 C-40	688,00	61,51	42.318,88	767,21	61,51	47.191,09
51	m	Tubería fundición dúctil DN200 C-40	2.394,00	47,64	114.050,16	2.609,13	47,64	124.298,95
	m	Tubería acero negro DN600	0,00	162,48	0,00	72,42	162,48	11.766,80
	m	Tubería acero negro DN200	0,00	35,49	0,00	61,78	35,49	2.192,57
52	u	T exprés DN=600-200	19,00	1.194,55	22.696,45	31,00	1.194,55	37.031,05
53	u	T exprés DN=600-100	19,00	1.197,62	22.754,78	1,00	1.197,62	1.197,62
54	u	T exprés DN=500-200	0,00	1.049,86	0,00	0,00	1.049,86	0,00
55	u	T exprés DN=500-150	0,00	1.050,97	0,00	0,00	1.050,97	0,00
56	u	T exprés DN=400-200	0,00	655,85	0,00	0,00	655,85	0,00
57	u	T exprés DN=400-160	0,00	656,63	0,00	0,00	656,63	0,00
58	u	T exprés DN=350-200	0,00	494,50	0,00	0,00	494,50	0,00
59	u	T exprés DN=350-160	0,00	500,07	0,00	0,00	500,07	0,00
60	u	T exprés DN=300-200	0,00	449,98	0,00	1,00	449,98	449,98
61	u	T exprés DN=300-160	0,00	449,98	0,00	0,00	449,98	0,00
62	u	T exprés DN=200-200	0,00	279,68	0,00	0,00	279,68	0,00
63	u	T exprés DN=250-200	0,00	414,35	0,00	1,00	414,35	414,35
64	u	T exprés DN=250-100	3,00	345,68	1.037,04	8,00	345,68	2.765,44
65	u	T exprés DN=200-100	4,00	278,01	1.112,04	4,00	278,01	1.112,04
66	u	Válvula compuerta DN200 PN25	19,00	461,78	8.773,82	18,00	461,78	8.312,04
67	u	Ventosa DN150	0,00	889,42	0,00	0,00	889,42	0,00
68	u	Ventosa DN200	0,00	1.773,50	0,00	0,00	1.773,50	0,00
69	u	Ventosa DN100	20,00	827,76	16.555,20	8,00	827,76	6.622,08

CODIGO	UD	RESUMEN	PREVISION FINAL OBRA			PROYECTO MODIFICADO No2		
			TOTAL MEDICIONES	PRECIO	IMPORTE	MEDICION PROYECTO	PRECIO	IMPORTE
70	u	Válvula mariposa motoriz DN600	6,00	15.243,93	91.463,58	3,00	15.243,93	45.731,79
71	u	Brida-liso fundición DN600	13,00	401,80	0,00	3,00	401,80	1.205,40
72	u	Brida-enchufe fundición DN600	20,00	654,71	13.134,20	7,00	654,71	4.594,97
73	u	Manguito exprés DN600	0,00	545,25	0,00	3,00	545,25	1.695,75
74	u	Manguito anclaje DN600	0,00	1.703,38	0,00	3,00	1.703,38	5.110,14
75	u	T bridas DN=600-200	0,00	2.559,25	0,00	1,00	2.559,25	2.559,25
76	u	T bridas DN=600-300	0,00	2.504,72	0,00	1,00	2.504,72	2.504,72
77	u	Válvula mariposa motoriz DN300	0,00	4.995,29	0,00	1,00	4.995,29	4.995,29
78	u	Válvula mariposa motoriz DN400	0,00	8.696,26	0,00	0,00	8.696,26	0,00
79	u	Brida-enchufe fundición DN400	0,00	348,03	0,00	0,00	348,03	0,00
80	u	Brida-liso fundición DN400	0,00	292,40	0,00	0,00	292,40	0,00
81	u	Manguito exprés DN400	0,00	381,02	0,00	0,00	381,02	0,00
82	u	T bridas DN=400-100	0,00	2.477,44	0,00	0,00	2.477,44	0,00
83	u	Manguito anclaje DN400	0,00	647,02	0,00	0,00	647,02	0,00
84	u	Medidor electromagnético 400mm	0,00	4.478,46	0,00	0,00	4.478,46	0,00
85	u	Medidor electromagnético 300mm	0,00	2.535,40	0,00	0,00	2.535,40	0,00
86	u	Brida-enchufe fundición DN300	0,00	391,88	0,00	1,00	391,88	391,88
87	u	Brida-liso fundición DN300	0,00	350,28	0,00	1,00	350,28	350,28
88	u	Manguito exprés DN300	0,00	211,62	0,00	1,00	211,62	211,62
89	u	Manguito anclaje DN300	0,00	503,45	0,00	1,00	503,45	503,45
90	u	Contador hélice	0,00	1.013,75	0,00	0,00	1.013,75	0,00
91	u	Brida-liso fundición DN200	0,00	136,91	0,00	6,00	136,91	821,46
92	u	Manguito exprés DN200	0,00	124,41	0,00	4,00	124,41	497,64
93	u	Manguito anclaje DN200	0,00	419,97	0,00	4,00	419,97	1.679,88
94	u	Brida-enchufe fundición DN200	26,00	138,79	3.608,54	10,00	138,79	1.387,90
95	u	Válvula multichorro DN200	0,00	2.399,54	0,00	0,00	2.399,54	0,00
96	u	Válvula multichorro DN250	0,00	3.124,11	0,00	0,00	3.124,11	0,00
97	u	Medidor electrónico de nivel	3,00	960,81	2.882,43	5,00	960,81	4.804,05
98	u	Toma de muestras	0,00	465,41	0,00	8,00	465,41	3.723,28
151	u	T bridas DN=600-600	4,00	2.638,83	10.555,32	0,00	2.638,83	0,00
102	m	Tubería PEAD DN200 PN16	330,00	56,39	18.608,70	0,00	56,39	0,00
Total 03					2.519.444,66			2.605.787,84
04		DEPOSITO MARIA DE LA SALUT						
99	m²	Desbroce y limpieza de parcela	7.215,00	2,60	18.759,00	6.650,00	2,60	17.290,00
100	m³	Excavación desmonte todo tipo de terreno	13.665,38	10,61	144.999,68	13.599,53	10,61	144.291,01
1	m³	Excavación zanja todo tipo de terreno	1.555,32	14,41	22.412,16	208,04	14,41	2.998,14
101	m	Tubería drenante PVC DN160	208,00	17,31	3.600,16	228,00	17,31	3.946,68
102	m	Tubería PEAD DN200 PN16	224,00	56,39	12.631,36	568,00	56,39	32.029,52
8	m³	Relleno gravilla no1	429,27	21,83	9.370,96	156,88	21,83	3.424,69
103	kg	Acero calderaria	0,00	6,29	0,00	0,00	6,29	0,00
104	u	Válvula compuerta DN200 PN16	0,00	427,28	0,00	3,00	427,28	1.281,84
105	m³	Machaca filtrante	709,60	20,33	14.426,17	480,00	20,33	9.758,40
32	m³	Hormigón HM-10	207,98	97,90	20.361,24	202,62	97,90	19.836,50
33	m²	Encofrado paramentos verticales	3.308,73	25,10	83.049,12	3.014,03	25,10	75.652,15
34	m²	Encofrado paramentos horizontales	332,72	23,24	7.732,41	1.378,24	23,24	32.030,30
35	kg	Acero B-500-S	156.460,67	1,58	247.207,86	152.105,35	1,58	240.326,45
106	m³	Hormigón HA-30/B/15/IV	1.656,18	168,16	278.503,23	1.502,36	168,16	252.636,86
107	m²	Forjado unidireccional (25+6 cm), HA-30/B/20/IV	0,00	83,86	0,00	1.378,24	83,86	115.579,21
179	m²	Protección interior de forjado	0,00	23,98	0,00	397,12	23,98	9.522,94
108	m²	Embalasado de cubierta	1.372,00	90,99	124.838,28	1.378,24	90,99	125.406,06
109	m	Remate perimetral piedra caliza	152,00	93,15	14.158,80	152,00	93,15	14.233,32
110	m³	Forro de mampostería a una cara	556,65	136,74	76.116,32	562,65	136,74	76.936,76
111	m	Junta de dilatación	494,60	30,15	14.912,19	216,00	30,15	6.512,40
112	m	Rejilla perimetral	190,00	34,32	6.520,80	150,40	34,32	5.161,73
113	m	Persiana malloquina	190,00	35,18	6.684,20	150,40	35,18	5.291,07
114	m²	Bloque italiano 25 cm	495,00	40,67	20.082,15	145,15	40,67	5.888,74
115	m²	Compuerta de aluminio	0,00	53,35	0,00	7,44	53,35	396,92
116	m	Tubería PE corrugada DN63	567,84	4,37	2.481,46	765,84	4,37	3.346,72
44	m	Tubería PE corrugada DN90	924,00	4,70	4.342,80	344,00	4,70	1.616,80
43	u	Arqueta de registro 417 x 400 mm (e=20cm)	31,00	200,08	6.202,48	6,00	200,08	1.200,48
42	u	Arqueta de registro 600 x 600 mm (e=20cm)	6,00	358,55	2.151,30	8,00	358,55	2.868,40
41	u	Arqueta de registro 650 x 650 mm (e=25cm)	9,00	396,04	3.564,36	2,00	396,04	792,08
117	m²	Acero piezas arenisca	340,00	45,92	15.612,80	328,00	45,92	15.061,76
118	m	Cerramiento de parcela	170,22	279,55	47.585,00	199,68	279,55	55.821,77
119	u	Puerta de acceso parcela	5,00	1.120,34	5.601,70	1,00	1.120,34	1.120,34
174	m	Barandilla perimetral PRFV	11,00	89,53	984,83	16,00	89,53	1.432,48
177	ud	Escalera interior PRFV	2,00	3.762,75	7.525,50	2,00	3.762,75	7.525,50
178	ud	Escalera exterior PRFV	1,00	2.747,27	2.747,27	1,00	2.747,27	2.747,27
122	m³	Forjado 35+5cm losas alveolar	1.304,46	128,75	167.949,23	0,00	128,75	0,00
07	m²	Hormigón HM-20/P/25/I	238,43	138,34	32.989,17	0,00	138,34	0,00
05	m³	Relleno con material seleccionado	2.854,32	3,85	10.989,13	0,00	3,85	0,00
121	m²	Bloque italiano 10 cm	56,40	28,43	1.600,75	0,00	28,43	0,00
40	u	Pate PVC	46,00	25,28	1.162,88	0,00	25,28	0,00
166	m	Tubería PE corrugada DN160	4,00	7,08	28,32	0,00	7,08	0,00
132	m²	Solera HA-25/B/20/Ib	340,00	40,08	13.627,20	0,00	40,08	0,00
27	m	Remate superior encadenado	395,00	64,74	25.572,30	0,00	64,74	0,00
Total 04					1.479.361,89			1.293.965,29
05		EDIFICIO CONTROL MARIA DE LA SALUT						
100	m³	Excavación desmonte todo tipo de terreno	1.418,42	10,61	15.049,44	933,89	10,61	9.908,57
1	m³	Excavación zanja todo tipo de terreno	1.455,77	14,41	20.977,65	1.455,77	14,41	20.977,65
105	m³	Machaca filtrante	481,75	20,33	9.793,98	46,84	20,33	952,26
32	m³	Hormigón HM-10	30,20	97,90	2.956,58	23,42	97,90	2.292,82
33	m²	Encofrado paramentos verticales	593,42	25,10	14.894,84	494,48	25,10	12.411,45
34	m²	Encofrado paramentos horizontales	43,00	23,24	999,32	6,00	23,24	139,44
35	kg	Acero B-500-S	23.321,97	1,58	36.848,71	16.776,05	1,58	26.504,16
106	m³	Hormigón HA-30/B/15/IV	276,47	168,16	46.491,20	179,97	168,16	30.263,76
114	m²	Bloque italiano 25 cm	198,40	40,57	7.951,50	154,50	40,57	6.268,07
120	m²	Bloque alemán 20 cm	0,00	38,26	0,00	286,50	38,26	10.961,49
121	m²	Bloque italiano 10 cm	46,25	28,43	1.314,89	330,00	28,43	9.381,90
122	m²	Forjado 35+5cm losas alveolar	311,40	128,75	40.092,75	206,04	128,75	26.527,65
175	m²	Forjado unidireccional 20 + 5cm	0,00	70,94	0,00	26,32	70,94	1.867,14
123	m²	Fabrica ladrillo 20 cm	0,00	43,49	0,00	48,00	43,49	2.087,52
124	m²	Fabrica ladrillo 8,5 cm	80,00	29,21	2.336,80	10,40	29,21	303,78
125	m²	Alicatado	0,00	52,34	0,00	0,00	52,34	0,00
126	m²	Enfoscado fratasado	267,50	19,51	5.218,93	675,36	19,51	13.176,27
127	m²	Pintura	267,50	5,64	1.508,70	675,36	5,64	3.809,03
128	m²	Cubierta de teja	97,20	148,41	14.425,45	252,00	148,41	37.399,32
129	m	Remate perimetral cubierta teja	55,20	76,40	4.217,28	66,40	76,40	5.072,96
130	m	Recercado puertas y ventanas	39,05	80,69	3.147,04	61,20	80,69	4.932,11
131	m	Barandilla aluminio	0,00	217,32	0,00	0,00	217,32	0,00
110	m³	Forro de mampostería a una cara	126,40	136,74	17.283,94	121,00	136,74	16.846,54
132	m²	Solera HA-25/B/20/Ib	66,00	40,08	2.645,28	188,16	40,08	7.541,45
133	m	Piñola piedra artificial	7,20	79,89	575,21	19,00	79,89	1.517,91
134	m	Peldaño de hormigón	4,55	11,36	51,69	30,00	11,36	340,80

CODIGO	UD	RESUMEN	PREVISION FINAL OBRA			PROYECTO MODIFICADO No2		
			TOTAL MEDICIONES	PRECIO	IMPORTE	MEDICION PROYECTO	PRECIO	IMPORTE
135	m	Barandilla de acero inoxidable	0,00	266,05	0,00	0,00	266,05	0,00
136	u	Puerta irako	0,00	415,01	0,00	1,00	415,01	415,01
137	u	Vidriera PVC	0,00	1.343,57	0,00	0,00	1.343,57	0,00
138	m²	Persiana chapo galvanizada	0,00	1.579,37	0,00	1,00	1.579,37	1.579,37
139	m²	Persiana mallorquina	14,49	266,95	3.723,21	23,04	266,95	5.920,13
140	m²	Esmalte sintético	0,00	9,15	0,00	12,00	9,15	109,56
141	u	Polipasto de 2000 kg	0,00	1.360,31	0,00	1,00	1.360,31	1.360,31
142	u	Instalación eléctrica caseta	1,00	3.164,32	3.164,32	1,00	3.164,32	3.164,32
182	Ud	Instalación fontanería y saneamiento	1,00	373,24	373,24	1,00	373,24	373,24
180	u	Lavaojos	1,00	236,43	236,43	1,00	236,43	236,43
181	u	Plato ducha	1,00	185,92	185,92	1,00	185,92	185,92
108	m²	Embaldosado de cubierta	121,00	90,99	11.009,79	0,00	90,99	0,00
25	m²	Reposición muro mampostería	37,00	103,66	3.835,42	0,00	103,66	0,00
177	ud	Escalera interior PRFV	1,00	3.762,75	3.762,75	0,00	3.762,75	0,00
109	m	Remate perimetral piedra caliza	4,55	93,15	423,83	0,00	93,15	0,00
Total 05					275.196,09			264.529,34
06 EQUIPOS MARIA DE LA SALUT								
45	m	Tubería fundición dúctil DN600, C-30	210,00	214,45	45.034,50	309,00	214,45	66.265,05
102	m	Tubería PEAD DN200 PN16	90,00	56,39	5.075,10	337,00	56,39	19.003,43
97	u	Medidor electrónico de nivel	2,00	960,81	1.921,62	2,00	960,81	1.921,62
98	u	Toma de muestras	9,00	465,41	4.188,69	6,00	465,41	2.792,46
143	u	Legalización eléctrica	1,00	451,88	451,88	1,00	451,88	451,88
144	u	Derechos de enganche y acometida	3,95	2.259,39	8.924,59	1,00	2.259,39	2.259,39
145	u	Bomba dosificadora	2,00	2.746,85	5.493,70	2,00	2.746,85	5.493,70
146	u	Depósito polietileno RD-500	1,00	726,59	726,59	2,00	726,59	1.453,18
147	u	Panel de control	2,00	3.718,79	7.437,58	2,00	3.718,79	7.437,58
148	u	Cuadro de protección	1,00	861,12	861,12	2,00	861,12	1.722,24
149	u	Bomba de achique	1,00	1.580,25	1.580,25	1,00	1.580,25	1.580,25
150	u	Válvula multichorro motoriz DN600	0,00	15.296,39	0,00	0,00	15.296,39	0,00
70	u	Válvula mariposa motoriz DN600	6,00	15.243,93	91.463,58	9,00	15.243,93	137.195,37
72	u	Brida-enchufe fundición DN600	12,00	656,71	7.880,52	12,00	656,71	7.880,52
71	u	Brida-liso fundición DN600	0,00	401,80	0,00	24,00	401,80	9.643,20
74	u	Manguito anolaje DN600	0,00	1.703,38	0,00	8,00	1.703,38	13.627,04
73	u	Manguito exprés DN600	0,00	565,25	0,00	24,00	565,25	13.566,00
151	u	Tbridas DN-600-600	0,00	2.638,83	0,00	8,00	2.638,83	21.104,64
152	u	Codo 90º fundición DN 600mm	16,00	3.117,81	49.884,96	20,00	3.117,81	62.366,20
153	u	Codo 45º fundición DN 600mm	0,00	2.360,97	0,00	4,00	2.360,97	9.443,88
154	u	Manguito DN600	0,00	1.342,56	0,00	3,00	1.342,56	4.027,68
155	u	Medidor electromagnético 600mm	0,00	6.503,32	0,00	0,00	6.503,32	0,00
156	u	Bomba recirculadora	4,00	1.501,03	6.004,12	2,00	1.501,03	3.002,06
Total 06					233.810,99			392.233,37
07 DEPOSITO DE PETRA								
99	m²	Desbroce y limpieza de parcela	2.137,00	2,60	5.556,20	1.500,00	2,60	3.900,00
100	m²	Excavación desmonte todo tipo de terreno	1.633,00	10,61	17.326,13	1.584,00	10,61	16.806,24
1	m³	Excavación zanja todo tipo de terreno	335,94	14,41	4.840,90	18,23	14,41	262,69
101	m	Tubería drenante PVC DN160	71,00	17,31	1.229,01	74,00	17,31	1.280,94
102	m	Tubería PEAD DN200 PN16	137,00	56,39	7.725,43	189,40	56,39	10.680,27
8	m³	Re lleno gravilla nol	70,19	21,83	1.532,25	38,66	21,83	843,95
103	kg	Aceros calderería	0,00	6,29	0,00	0,00	6,29	0,00
104	u	Válvula compuerta DN200 PN16	0,00	427,28	0,00	2,00	427,28	854,56
105	m³	Machaca filtrante	268,55	20,33	5.459,62	198,00	20,33	4.025,34
32	m³	Hormigón HM-10	63,78	97,90	6.244,06	56,96	97,90	5.576,38
33	m²	Encofrado paramentos verticales	1.582,82	25,10	39.728,78	1.697,54	25,10	42.408,25
34	m²	Encofrado paramentos horizontales	164,24	23,24	3.816,94	526,50	23,24	12.235,86
35	kg	Aceros B-500-S	70.783,68	1,58	111.838,21	70.862,20	1,58	111.993,88
106	m³	Hormigón HA-30/B/15/IV	709,59	168,16	119.324,65	737,44	168,16	124.007,91
107	m³	Forjado unidireccional (25+6 cm), HA-30/B/20/IV	0,00	83,86	0,00	824,50	83,86	69.152,29
179	m³	Protección interior de forjado	0,00	23,98	0,00	153,00	23,98	3.668,94
108	m²	Embaldosado de cubierta	501,00	90,99	45.585,99	526,50	90,99	47.906,24
109	m	Remate perimetral piedra caliza	100,20	93,15	9.333,63	100,20	93,15	9.333,63
110	m²	Ferre de mampostería a una cara	287,40	136,74	39.299,08	328,30	136,74	44.891,74
111	m	Junta de dilatación	156,70	30,15	4.724,51	66,30	30,15	1.998,95
112	m	Rejilla perimetral	125,25	34,32	4.298,58	93,80	34,32	3.219,22
113	m	Persiana mallorquina	125,25	35,18	4.406,30	93,80	35,18	3.299,88
114	m²	Bloque italiano 25 cm	191,60	40,57	7.773,21	140,70	40,57	5.708,20
115	m²	Compuerta de aluminio	0,00	53,35	0,00	7,44	53,35	396,92
116	m	Tubería PE corrugada DN63	70,00	4,37	305,90	216,00	4,37	943,92
44	m	Tubería PE corrugada DN90	430,00	4,70	2.021,00	224,00	4,70	1.052,80
43	u	Arqueta de registro 417 x 400 mm (e=20cm)	15,00	200,08	3.001,20	6,00	200,08	1.200,48
42	u	Arqueta de registro 600 x 600 mm (e=20cm)	4,00	358,55	1.434,20	8,00	358,55	2.868,40
41	u	Arqueta de registro 650 x 650 mm (e=25cm)	1,00	396,04	396,04	4,00	396,04	1.584,16
117	m²	Aceros piezas arenisca	160,00	45,92	7.347,20	208,00	45,92	9.551,36
118	m	Carramiento de parcela	131,47	279,55	36.752,44	122,00	279,55	34.106,10
119	u	Puerta de acceso parcela	1,00	1.120,34	1.120,34	1,00	1.120,34	1.120,34
174	m	Barandilla perimetral PRFV	17,00	89,53	1.522,01	16,00	89,53	1.432,48
177	ud	Escalera interior PRFV	2,00	3.762,75	7.525,50	2,00	3.762,75	7.525,50
178	ud	Escalera exterior PRFV	1,00	2.747,27	2.747,27	1,00	2.747,27	2.747,27
05	m²	Re lleno con material seleccionado	420,00	3,85	1.617,00	0,00	3,85	0,00
122	m²	Forjado 35+5cm losas alveolar	475,46	128,75	61.215,48	0,00	128,75	0,00
121	m²	Bloque italiano 10 cm	3,20	28,43	90,98	0,00	28,43	0,00
132	m²	Solera HA-25/B/20/IIb	160,00	40,08	6.412,80	0,00	40,08	0,00
30	m	Bordillo de hormigón	90,00	26,79	2.411,10	0,00	26,79	0,00
07	m³	Hormigón HM-20/P/26/I	22,80	138,36	3.154,61	0,00	138,36	0,00
40	u	Pate PVC	30,00	25,28	758,40	0,00	25,28	0,00
Total 07					580.272,99			563.784,09
08 EDIFICIO CONTROL PETRA								
100	m²	Excavación desmonte todo tipo de terreno	796,00	10,61	8.446,56	175,10	10,61	1.857,81
1	m²	Excavación zanja todo tipo de terreno	213,25	14,41	3.072,93	280,03	14,41	4.035,23
105	m³	Machaca filtrante	217,77	20,33	4.427,26	46,84	20,33	952,26
32	m³	Hormigón HM-10	15,41	97,90	1.512,84	23,42	97,90	2.292,82
33	m²	Encofrado paramentos verticales	342,19	25,10	8.588,97	494,48	25,10	12.411,45
34	m²	Encofrado paramentos horizontales	16,97	23,24	394,28	6,00	23,24	139,44
35	kg	Aceros B-500-S	14.426,46	1,58	22.793,81	11.072,25	1,58	17.499,16
106	m³	Hormigón HA-30/B/15/IV	129,29	168,16	21.741,11	137,23	168,16	23.074,60
114	m²	Bloque italiano 25 cm	122,78	40,57	4.981,18	159,50	40,57	6.268,07
120	m²	Bloque alemán 20 cm	0,00	38,26	0,00	286,50	38,26	10.961,49
121	m²	Bloque italiano 10 cm	25,50	28,43	724,97	250,00	28,43	7.107,50
122	m²	Forjado 35+5cm losas alveolar	89,25	128,75	11.492,44	204,04	128,75	26.527,65
175	m²	Forjado unidireccional 20 + 5cm	0,00	70,94	0,00	26,32	70,94	1.867,14
123	m²	Fabrica ladrillo 20 cm	0,00	43,49	0,00	48,00	43,49	2.087,52
124	m²	Fabrica ladrillo 8,5 cm	45,10	29,21	1.317,37	10,40	29,21	303,78
125	m²	Alisado	0,00	52,34	0,00	0,00	52,34	0,00
126	m²	Enfoscado fratasado	251,25	19,51	4.901,89	675,36	19,51	13.176,27
127	m²	Pintura	211,35	5,64	1.192,01	675,36	5,64	3.809,03

CODIGO	UD	RESUMEN	PREVISION FINAL OBRA			PROYECTO MODIFICADO No2		
			TOTAL MEDICIONES	PRECIO	IMPORTE	MEDICION PROYECTO	PRECIO	IMPORTE
128	m²	Cubierta de teja	54,00	148,41	8.014,14	262,00	148,41	37.399,32
129	m	Ramata perimetral cubierta teja	40,00	76,40	3.056,00	66,40	76,40	5.072,96
130	m	Rasero de puertas y ventanas	22,55	80,59	1.817,30	61,20	80,59	4.932,11
131	m	Barandilla aluminio	0,00	217,32	0,00	0,00	217,32	0,00
110	m²	Forno de mampostería a una cara	95,00	136,74	12.990,30	217,00	136,74	29.672,58
132	m²	Solera HA-26/B/20/1lb	31,00	40,08	1.242,48	188,16	40,08	7.541,45
133	m	Fiola piedra artificial	3,60	79,89	287,60	19,00	79,89	1.517,91
134	m	Peldaño de hormigón	3,15	11,36	35,78	30,00	11,36	340,80
135	m	Barandilla de acero inoxidable	0,00	266,05	0,00	0,00	266,05	0,00
136	u	Puerta iroko	0,00	416,01	0,00	1,00	416,01	416,01
137	u	Vidriera PVC	0,00	1.343,57	0,00	0,00	1.343,57	0,00
138	m²	Puerta chapa galvanizada	0,00	1.579,37	0,00	1,00	1.579,37	1.579,37
139	m²	Persiana mallorquina	9,07	266,95	2.330,54	23,04	266,95	6.920,13
140	m²	Esmalte sintético	0,00	9,13	0,00	12,00	9,13	109,56
141	u	Polipasto de 2000 kg	0,00	1.360,31	0,00	0,00	1.360,31	0,00
142	u	Instalación eléctrica caseta	1,00	3.164,32	3.164,32	1,00	3.164,32	3.164,32
182	Ud	Instalación fontanería y saneamiento	1,00	373,24	373,24	1,00	373,24	373,24
180	u	Lavaojos	1,00	236,43	236,43	1,00	236,43	236,43
181	u	Plato ducha	1,00	185,92	185,92	1,00	185,92	185,92
05	m²	Ballero con material seleccionado	203,00	3,85	781,55	0,00	3,85	0,00
108	m²	Embalado de cubierta	46,00	90,99	4.185,54	0,00	90,99	0,00
25	m²	Reposición muro mampostería	21,00	103,66	2.176,86	0,00	103,66	0,00
177	ud	Escalera interior PPEV	0,00	3.762,75	3.762,75	0,00	3.762,75	0,00
109	m	Remate perimetral piedra caliza	3,15	93,15	293,42	0,00	93,15	0,00
Total 08					146.767,19			232.829,33
09	EQUIPOS PETRA							
97	u	Medidor electrónico de nivel	2,00	960,81	1.921,62	2,00	960,81	1.921,62
98	u	Toma de muestras	5,00	465,41	2.327,05	6,00	465,41	2.792,46
143	u	Legalización eléctrica	1,00	451,88	451,88	1,00	451,88	451,88
144	u	Derechos de enganche y acometida	6,48	2.259,39	14.640,85	1,00	2.259,39	2.259,39
145	u	Bomba dosificadora	2,00	2.746,85	5.493,70	2,00	2.746,85	5.493,70
146	u	Depósito polietileno RD-500	1,00	726,59	726,59	2,00	726,59	1.453,18
147	u	Panel de control	2,00	3.718,79	7.437,58	2,00	3.718,79	7.437,58
156	u	Bomba recirculadora	2,00	1.501,03	3.002,06	2,00	1.501,03	3.002,06
148	u	Cuadro de protección	1,00	861,12	861,12	2,00	861,12	1.722,24
149	u	Bomba de achique	1,00	1.580,25	1.580,25	2,00	1.580,25	3.160,50
90	u	Controlador helias	0,00	1.019,75	0,00	0,00	1.019,75	0,00
92	u	Manguito express DN200	0,00	124,41	0,00	4,00	124,41	497,64
94	u	Brida-enchufe fundición DN200	0,00	138,79	0,00	2,00	138,79	277,58
102	m	Tubería PEAD DN200 PN16	40,00	56,39	2.255,60	0,00	56,39	0,00
Total 09					40.698,30			30.469,83
10	LINEAS ELECTRICAS Y TRANSFORMADOR							
1	m²	Excavación zanja todo tipo de terreno	72,00	14,41	1.037,52	698,50	14,41	10.065,39
3	m³	Excavación compresor todo tipo de terreno	0,00	78,39	0,00	16,80	78,39	1.316,95
5	m³	Relleno con material seleccionado	24,00	3,85	92,40	317,60	3,85	1.222,38
6	m³	Relleno zanjas con Zahorra artificial	22,00	18,56	408,32	127,00	18,56	2.357,12
157	u	Arqueta CESA 1200 x 600 x 900 mm (e=20cm)	0,00	640,75	0,00	2,00	640,75	1.281,50
158	u	Celda de protección	0,00	7.042,48	0,00	0,00	7.042,48	0,00
159	u	Conector enchufable de 400A	0,00	780,27	0,00	0,00	780,27	0,00
160	u	Puente AT 12/20 KV	0,00	2.255,09	0,00	0,00	2.255,09	0,00
161	u	Transformador trifásico 260KVA	0,00	5.603,53	0,00	0,00	5.603,53	0,00
162	u	Cuadro baja tensión	2,00	4.323,44	8.646,88	1,00	4.323,44	4.323,44
163	u	Apoyo metálico celosía	0,00	3.601,89	0,00	0,00	3.601,89	0,00
164	m	Conductor MT	0,00	30,04	0,00	0,00	30,04	0,00
165	u	Celda de salida	0,00	2.576,44	0,00	0,00	2.576,44	0,00
166	m	Tubería PE corrugada DN160	400,00	7,08	2.832,00	800,00	7,08	5.664,00
07	m³	Hormigón HM-20/P/25/1	26,00	138,36	3.597,36	0,00	138,36	0,00
Total 10					16.614,48			26.230,78
11	VARIOS							
168	u	Router y antena	3,00	961,18	2.883,54	2,00	961,18	1.922,36
171	PA	Iluminación, señalización y seguridad en depósitos	1,00	44.520,00	44.520,00	1,00	44.520,00	44.520,00
172	PA	Tromitación CESA	1,00	15.900,00	15.900,00	1,00	15.900,00	15.900,00
EGR_01	m³	Canon de vertido de tierras en vertedero autorizado	40.693,77	5,14	209.165,98	35.387,35	5,14	181.890,98
EGR_02	m³	Carga y transporte de RCD a vertedero	330,00	7,66	2.527,80	349,38	7,66	2.676,25
EGR_03	t	Canon de vertido de RCD'S en planta de tratamiento	125,00	45,95	5.743,75	138,97	45,95	6.385,67
183	u	PLC tipo 1 ABB o similar	15,00	1.191,74	17.876,10	3,00	1.191,74	3.575,22
184	u	PLC tipo 2 ABB o similar	4,00	4.915,97	19.663,88	1,00	4.915,97	4.915,97
185	u	Pantalla 10.4"	3,00	2.056,05	6.168,15	1,00	2.056,05	2.056,05
186	u	Pantalla 12.1"	0,00	2.503,11	0,00	1,00	2.503,11	2.503,11
187	u	Programación y puesta en marcha	3,00	1.079,98	3.239,94	4,00	1.079,98	4.319,92
188	u	Modificación Scada San Paus	1,00	2.862,00	2.862,00	1,00	2.862,00	2.862,00
189	u	Armero	3,00	1.847,16	5.541,48	4,00	1.847,16	7.388,64
E01	Pa	PA para contratación de seguro de responsabilidad civil	1,00	30.740,00	30.740,00	1,00	30.740,00	30.740,00
190	PA	Instalación eléctrica	1,00	8.585,94	8.585,94	1,00	8.585,94	8.585,94
Total 11					375.418,56			321.196,11
12	SEGURIDAD Y SALUD							
E02		Partida atzada a justificar en seguridad y salud	2,50	73.358,82	183.397,05	1,83	73.358,82	134.491,15
Total 12					183.397,05			134.491,15
13	PRECIOS CONTRADICTORIOS							
PC01	ml	Banda señalización	14.447,15	0,54	7.801,46	13.530,00	0,54	7.306,20
PC02	ud	Carrete desmontaje Ø 200	13,00	716,76	9.317,88	14,00	716,76	10.020,60
PC03	ud	Carrete desmontaje Ø 250	10,00	1.105,16	11.051,60	8,00	1.105,16	8.841,28
PC04	ud	Carrete desmontaje Ø 600	12,00	3.609,33	43.311,96	9,00	3.609,33	32.483,97
PC05	ud	Valvula mariposa motorizable Ø200	18,00	2.488,74	44.797,32	18,00	2.488,74	44.797,32
PC06	ud	Valvula mariposa motorizada Ø200	11,00	4.778,36	52.561,96	12,00	4.778,36	57.340,32
PC07	ud	Valvula mariposa motorizable Ø250	3,00	2.983,47	8.950,41	4,00	2.983,47	11.933,88
PC08	ud	Valvula mariposa motorizada Ø250	8,00	4.907,43	39.259,44	6,00	4.907,43	29.444,58
PC09	m2	Impermeabilización exterior	436,32	28,56	12.461,30	369,85	28,56	10.562,92
PC10	ud	Codo 90º Enchufe-Enchufe Ø250	15,00	560,76	8.411,40	8,00	560,76	4.486,08
PC11	ud	Codo 90º Brida-Brida Ø250	2,00	688,54	1.377,08	6,00	688,54	4.131,24
PC12	ud	T Brida-Brida-Brida Ø 250	1,00	999,31	999,31	2,00	999,31	1.998,62
PC13	ud	Elemento Brida-Enchufe Ø250	18,00	367,84	6.621,12	24,00	367,84	8.828,16
PC14	ud	Elemento Brida-Liso Ø250	2,00	337,23	674,46	1,00	337,23	337,23
PC15	ud	Manguito Express Ø 250	0,00	208,14	0,00	1,00	208,14	208,14
PC16	ud	Manguito Anclaje Ø 250	0,00	485,48	0,00	1,00	485,48	485,48
PC17	ud	Elemento Brida ciega Ø250	1,00	256,53	256,53	2,00	256,53	511,06
PC18	ud	T Enchufe-Enchufe-Brida 200-60	3,00	265,40	796,20	3,00	265,40	796,20
PC19	ud	Valvula de compuerta Brida-Brida Ø60	3,00	342,46	1.027,38	3,00	342,46	1.027,38
PC20	ud	Ventosa Ø60 Vantes SR	3,00	667,87	2.003,61	3,00	667,87	2.003,61
PC21	ud	Valvula de compuerta Brida-Brida Ø100	26,00	423,93	11.022,18	16,00	423,93	6.782,88
PC22	ud	Elemento Brida-Enchufe Ø100	4,00	125,88	503,52	16,00	125,88	2.014,08
PC23	ud	Elemento Brida-Liso Ø100	1,00	123,84	123,84	1,00	123,84	123,84
PC24	ml	Tubería FD Ø 100	4,50	46,50	209,25	25,50	46,50	1.160,25
PC25	ud	Cono de reduccion 600-400	3,00	2.333,49	7.000,47	3,00	2.333,49	7.000,47

CODIGO	UD	RESUMEN	PREVISION FINAL OBRA			PROYECTO MODIFICADO No2		
			TOTAL MEDICIONES	PRECIO	IMPORTE	MEDICION PROYECTO	PRECIO	IMPORTE
PC26	ud	Cono de reduccion 400-250	2,00	1.139,64	2.279,28	2,00	1.139,64	2.279,28
PC27	ud	Cono de reduccion 400-200	4,00	1.060,15	4.240,60	1,00	1.060,15	1.060,15
PC28	ud	Brida ciega Ø200	1,00	231,12	231,12	2,00	231,12	462,24
PC29	ud	Brida ciega Ø400	3,00	1.448,92	4.346,76	2,00	1.448,92	2.897,84
PC30	ud	Brida toca de acero zincado Ø200	76,00	74,14	5.634,64	21,00	74,14	1.556,94
PC31	ud	Medidor electromagnetico Ø 200 IFC300	2,00	2.591,60	5.183,19	2,00	2.591,60	5.183,19
PC32	ud	Medidor electromagnetico DN200 IFC300 electronica con IP68	1,00	3.389,74	3.389,74	1,00	3.389,74	3.389,74
PC33	ud	Medidor electromagnetico Ø 250 IFC50	1,00	2.371,63	2.371,63	1,00	2.371,63	2.371,63
PC34	ud	Medidor electromagnetico DN350 IFC50	3,00	3.920,00	11.760,00	3,00	3.920,00	11.760,00
PC35	ud	Desplazamiento equipo perforacion	1,00	12.950,00	12.950,00	1,00	12.950,00	12.950,00
PC36	ml	Desmontaje y retirada tubería Ø250 fibro cemento	230,00	86,22	19.830,60	230,00	86,22	19.830,60
PC37	ud	Filtro Ø200	3,00	1.660,92	4.982,76	2,00	1.660,92	3.321,84
PC38	ud	Filtro Ø250	1,00	2.258,90	2.258,90	1,00	2.258,90	2.258,90
PC39	ud	Filtro Ø350	1,00	12.149,99	12.149,99	1,00	12.149,99	12.149,99
PC40	ud	Vaivula motorizada DN350	2,00	7.503,62	15.007,25	2,00	7.503,62	15.007,25
PC41	ud	Vaivula motorizable DN350	3,00	5.217,70	15.653,11	3,00	5.217,70	15.653,11
PC42	ud	Carrete desmontaje DN350	5,00	1.750,50	8.752,50	6,00	1.750,50	10.503,00
PC43	ud	Vaivula anular motorizada DN200 actuador Auma	1,00	6.595,14	6.595,14	1,00	6.595,14	6.595,14
PC44	ud	Vaivula anular motorizada DN250 actuador Auma	1,00	9.045,24	9.045,24	1,00	9.045,24	9.045,24
PC45	ud	Vaivula anular motorizada DN350 actuador Auma	2,00	13.234,24	26.468,49	2,00	13.234,24	26.468,49
PC46	ml	Medio caño mortero reparación + mortero impermeable	1.194,97	44,68	53.391,26	338,60	44,68	15.129,65
PC47	ml	Línea de vida farjados depósitos	188,10	65,00	12.226,50	235,80	65,00	15.197,00
PC48	ml	Cuneta de guarda depósito Maria trapezoidal hormigon	90,00	52,14	4.692,60	90,00	52,14	4.692,60
PC49	ml	Cuneta de perimetral depósito Maria triangular hormigon	180,00	32,13	5.783,40	180,00	32,13	5.783,40
PC50	ml	Reposición a desvío red existente saneamiento DN200 a DN400	60,00	169,70	10.182,00	60,00	169,70	10.182,00
PC51	ml	Reposición a desvío red existente agua potable DN80 a DN200	80,00	99,30	7.943,82	80,00	99,30	7.943,82
PC52	ml	Reposición a desvío red existente BT prisma desde 2T a 4T	80,00	134,35	10.747,89	80,00	134,35	10.747,89
PC53	ml	Reposición a desvío red de telecomunicaciones	105,00	127,50	13.387,50	100,00	127,50	12.750,00
PC54	kg	Acero inoxidable AISI 316	9.708,47	34,35	333.485,94	3.897,80	34,35	133.889,50
PC55	ud	Levantar tapa servicio a cota nuevo aglomerado	140,00	141,84	19.857,60	120,00	141,84	17.020,80
PC56	m2	Preparación del terreno para plantación de arboles y arbustos	1.075,00	5,74	6.165,13	984,00	5,74	5.643,24
PC57	m2	Formación de recalca de contención mediante piedra caliza	418,50	151,90	63.570,15	418,50	151,90	63.570,15
PC58	m3	Aportación y extendido de sustrato para mejora de plantación	55,25	103,54	5.720,59	50,00	103,54	5.177,00
PC59	m2	Formación de parterre con cobertura de grava	556,20	11,32	6.293,40	556,20	11,32	6.293,40
PC60	ud	Suministro, plantación y primer riego de Quercus ilex	4,00	337,90	1.351,60	11,00	337,90	3.716,90
PC61	ud	Suministro, plantación y primer riego de Ceratonia siliqua	3,00	534,76	1.604,25	13,00	534,76	6.951,75
PC62	ud	Suministro, plantación y primer riego de olivo centenario	6,00	1.860,00	11.160,00	2,00	1.860,00	3.720,00
PC63	ud	Plantas arbustivas en recalca	768,00	23,51	18.065,68	396,00	23,51	9.311,35
PC64	ud	Plantas arbustivas en pantalla vegetal	506,00	24,71	12.501,74	495,00	24,71	12.229,97
PC65	ml	Suministro y montaje de tubería de P.E. 50 y 10 atm	20,00	10,39	207,70	20,00	10,39	207,70
PC66	ml	Suministro y montaje de tubería de P.E. 32 y 6 atm	810,00	6,12	4.959,23	695,00	6,12	4.255,14
PC67	ml	Suministro y montaje de grupo de presión	2,00	4.572,50	9.145,00	2,00	4.572,50	9.145,00
PC68	ud	Suministro de filtro de anillas	2,00	147,25	294,50	2,00	147,25	294,50
PC69	ud	Suministro y montaje de llave de paso de esfera	9,00	139,50	1.255,50	10,00	139,50	1.395,00
PC70	ud	Suministro y montaje de programador	2,00	356,50	713,00	2,00	356,50	713,00
PC71	ud	Suministro y extendido de cable de irrigación	2,00	46,50	93,00	2,00	46,50	93,00
PC72	ml	Suministro y extendido de tubería de goteo sin goteros	888,00	2,48	2.202,24	888,00	2,48	2.202,24
PC73	ml	Suministro y extendido de tubería de goteo con goteros	1.638,00	3,57	5.839,47	1.650,76	3,57	5.884,96
PC74	ud	Suministro e instalación puente grúa en camara válvulas Maria	1,00	48.484,00	48.484,00	1,00	48.484,00	48.484,00
Total 13					1.114.966,68			841.994,20
TOTAL					9.913.212,21			9.229.415,25
TOTAL EJECUCION MATERIAL					9.913.212,21			9.229.415,25
13% GASTOS GENERALES					1.288.717,59			1.199.823,98
6% BENEFICIO INDUSTRIAL					594.792,73			553.764,92
TOTAL EJECUCIÓN POR CONTRATA					11.796.722,53			10.983.004,15
BAJA ADJUDICACION 29,4999790528146 %					3.480.030,68			3.239.983,92
TOTAL EJECUCIÓN POR CONTRATA DESPUÉS DE BAJA					8.316.691,85			7.743.020,22
A DEDUCIR CERTIFICACION ANTERIOR					7.742.942,71			
TOTAL CERTIFICACIÓN SIN IVA					573.749,14			7.743.020,22
IVA 21%					120.1487,32			1.626.034,25
TOTAL					694.236,46			9.369.054,47
TOTAL CERTIFICACION JUNIO 2023 FINAL OBRA					694.236,46			9.369.054,47

El Director de las obras
MORAL SANTAMARIA
 Firmado digitalmente por MORAL SANTAMARIA RAFAEL -13076226J
 Fecha: 2023.10.03 14:04:05 +02'00'

Fdo.: Rafael Moral Santamaria

UTE Conducción Petro
PARRA GODOY JESUS
 Firmado digitalmente por: PARRA GODOY JESUS - 02665561E
 ND: CN = PARRA GODOY JESUS - 02665561E C = ES
 Fecha: 2023.10.03 12:37:54 + 01'00'

Fdo.: Jesús Parro Godoy



OBRA: PROYECTO MODIFICADO No1 DE LAS OBRAS DE CONDUCCION DE MARIA DE LA SALUT - PETRA
No d'expediente CO/OB/2018/13/MODIF2

CONTRATISTA: UTE CONDUCCION PETRA

INICIO: 25 de abril de 2020
FINAL: 22 de marzo de 2023
RECEPCION: 5 de abril de 2023

Importe licitacion (sin iva): 10.983.004,15
Importe adjudicacion (sin iva): 7.743.020,23
Importe adjudicacion (con iva): 9.369.054,48

RELACION VALORADA CERTIFICACION FINAL DE OBRA

JUNIO 2023

CODIGO	UD	RESUMEN	PREVISION FINAL OBRA		
			TOTAL MEDICIONES	PRECIO	IMPORTE
01		EXCAVACIONES RELLENOS Y ENTIBACIONES			
01	m³	Excavación zanja todo tipo de terreno	37.244,90	14,41	536.699,01
02	m³	Excavación pozo todo tipo de terreno	3.160,30	14,01	44.275,80
03	m³	Excavación compresor todo tipo de terreno	2.171,35	78,39	170.212,13
04	m³	Demolición pavimento de hormigón	74,49	32,04	2.386,66
05	m³	Relleno con material seleccionado	24.485,80	3,85	94.270,33
06	m³	Relleno zanjas con Zahorra artificial	4.673,76	18,56	86.744,99
07	m³	Hormigón HM-20/P/25/I	491,44	138,36	67.995,50
08	m³	Relleno gravilla no1	11.208,35	21,83	244.678,28
09	m²	Fresado pavimento asfáltico	34.501,09	2,39	82.457,61
10	m	Entalladura	758,60	6,74	5.112,96
11	m³	Base granular Z-1	2.977,12	17,60	52.397,30
12	m²	Riego de imprimación	39.696,09	1,25	49.620,11
13	m²	Riego de adherencia	56.616,79	0,65	36.800,91
14	t	Aglomerado asfáltico	8.935,34	66,82	597.059,42
15	m²	Pintura y microesferas marca vial	251,12	11,89	2.985,87
25	m²	Reposición muro mampostería	940,43	103,66	97.485,12
27	m	Remate superior encadenado	818,25	64,74	52.973,34
28	m	Limpieza y reparación de muro existente	70,50	95,48	6.731,34
29	m	Perforación horizontal 1000 mm	134,00	1.515,78	203.114,52
30	m	Bordillo de hormigón	245,00	26,79	6.563,55
31	m²	Acera tipo panot	294,00	37,32	10.972,08
99	m²	Desbroce y limpieza de parcela	21.352,50	2,60	55.516,50
105	m³	Machaca filtrante	661,49	20,33	13.448,09
33	m²	Encofrado paramentos verticales	14,80	25,10	371,48
118	m	Cerramiento de parcela	138,74	279,55	38.784,77
35	kg	Acero B-500-S	840,00	1,58	1.327,20
		Total 01			2.560.984,87
02		ANCLAJES Y ARQUETAS			
32	m³	Hormigón HM-10	73,70	97,90	7.215,23
33	m²	Encofrado paramentos verticales	2.488,08	25,10	62.450,81
34	m²	Encofrado paramentos horizontales	206,75	23,24	4.804,87
35	kg	Acero B-500-S	67.893,20	1,58	107.271,26
36	m³	Hormigón HA-30/B/20/IV	863,82	180,10	155.573,98
38	u	Trampillón 1000 x 1000 mm	10,00	1.279,55	12.795,50
39	u	Marco y tapa 850 x 600 mm	72,00	167,35	12.049,20
40	u	Pate PVC	309,00	25,28	7.811,52
41	u	Arqueta de registro 650 x 650 mm (e=25cm)	23,00	396,04	9.108,92
43	u	Arqueta de registro 417 x 400 mm (e=20cm)	4,00	200,08	800,32
44	m	Tubería PE corrugada DN90	470,00	4,70	2.209,00
116	m	Tubería PE corrugada DN63	70,00	4,37	305,90
101	m	Tubería drenante PVC DN160	5,00	17,31	86,55
142	u	Instalacion eléctrica caseta	1,00	3.164,32	3.164,32
114	m²	Bloque italiano 25 cm	5,40	40,57	219,08
111	m	Junta de dilatación	14,00	30,15	422,10
		Total 02			386.288,56
03		TUBERÍAS Y ACCESORIOS			
45	m	Tubería fundición dúctil DN600, C-30	10.025,15	214,45	2.149.893,42
50	m	Tubería fundición dúctil DN250 C-40	688,00	61,51	42.318,88
51	m	Tubería fundición dúctil DN200 C-40	2.394,00	47,64	114.050,16
52	u	T exprés DN=600-200	19,00	1.194,55	22.696,45
53	u	T exprés DN=600-100	19,00	1.197,62	22.754,78
64	u	T exprés DN=250-100	3,00	345,68	1.037,04
65	u	T exprés DN=200-100	4,00	278,01	1.112,04
66	u	Válvula compuerta DN200 PN25	19,00	461,78	8.773,82
69	u	Ventosa DN100	20,00	827,76	16.555,20
70	u	Válvula mariposa motoriz DN600	6,00	15.243,93	91.463,58

CODIGO	UD	RESUMEN	PREVISION FINAL OBRA		
			TOTAL MEDICIONES	PRECIO	IMPORTE
72	u	Brida-enchufe fundición DN600	20,00	656,71	13.134,20
94	u	Brida-enchufe fundición DN200	26,00	138,79	3.608,54
97	u	Medidor electronico de nivel	3,00	960,81	2.882,43
151	u	T bridas DN=600-600	4,00	2.638,83	10.555,32
102	m	Tubería PEAD DN200 PN16	330,00	56,39	18.608,70
		Total 03			2.519.444,56
04		DEPOSITO MARIA DE LA SALUT			
99	m²	Desbroce y limpieza de parcela	7.215,00	2,60	18.759,00
100	m³	Excavación desmonte todo tipo de terreno	13.665,38	10,61	144.989,68
1	m³	Excavación zanja todo tipo de terreno	1.555,32	14,41	22.412,16
101	m	Tubería drenante PVC DN160	208,00	17,31	3.600,48
102	m	Tubería PEAD DN200 PN16	224,00	56,39	12.631,36
8	m³	Relleno gravilla no1	429,27	21,83	9.370,96
105	m³	Machaca filtrante	709,60	20,33	14.426,17
32	m³	Hormigón HM-10	207,98	97,90	20.361,24
33	m²	Encofrado paramentos verticales	3.308,73	25,10	83.049,12
34	m²	Encofrado paramentos horizontales	332,72	23,24	7.732,41
35	kg	Acero B-500-S	156.460,67	1,58	247.207,86
106	m³	Hormigón HA-30/B/15/IV	1.656,18	168,16	278.503,23
108	m²	Embaldosado de cubierta	1.372,00	90,99	124.838,28
109	m	Remate perimetral piedra caliza	152,00	93,15	14.158,80
110	m²	Forro de mampostería a una cara	556,65	136,74	76.116,32
111	m	Junta de dilatación	494,60	30,15	14.912,19
112	m	Rejilla perimetral	190,00	34,32	6.520,80
113	m	Persiana mallorquina	190,00	35,18	6.684,20
114	m²	Bloque italiano 25 cm	495,00	40,57	20.082,15
116	m	Tubería PE corrugada DN63	567,84	4,37	2.481,46
44	m	Tubería PE corrugada DN90	924,00	4,70	4.342,80
43	u	Arqueta de registro 417 x 400 mm (e=20cm)	31,00	200,08	6.202,48
42	u	Arqueta de registro 600 x 600 mm (e=20cm)	6,00	358,55	2.151,30
41	u	Arqueta de registro 650 x 650 mm (e=25cm)	9,00	396,04	3.564,36
117	m²	Acera piezas arenisca	340,00	45,92	15.612,80
118	m	Cerramiento de parcela	170,22	279,55	47.585,00
119	u	Puerta de acceso parcela	5,00	1.120,34	5.601,70
174	m	Barandilla perimetral PRFV	11,00	89,53	984,83
177	ud	Escalera interior PRFV	2,00	3.762,75	7.525,50
178	ud	Escalera exterior PRFV	1,00	2.747,27	2.747,27
122	m²	Forjado 35+5cm losas alveolar	1.304,46	128,75	167.949,23
07	m³	Hormigón HM-20/P/25/I	238,43	138,36	32.989,17
05	m³	Relleno con material seleccionado	2.854,32	3,85	10.989,13
121	m²	Bloque italiano 10 cm	66,40	28,43	1.887,75
40	u	Pate PVC	46,00	25,28	1.162,88
166	m	Tubería PE corrugada DN160	4,00	7,08	28,32
132	m²	Solera HA-25/B/20/IIb	340,00	40,08	13.627,20
27	m	Remate superior encadenado	395,00	64,74	25.572,30
		Total 04			1.479.361,89
05		EDIFICIO CONTROL MARIA DE LA SALUT			
100	m³	Excavación desmonte todo tipo de terreno	1.418,42	10,61	15.049,44
1	m³	Excavación zanja todo tipo de terreno	1.455,77	14,41	20.977,65
105	m³	Machaca filtrante	481,75	20,33	9.793,98
32	m³	Hormigón HM-10	30,20	97,90	2.956,58
33	m²	Encofrado paramentos verticales	593,42	25,10	14.894,84
34	m²	Encofrado paramentos horizontales	43,00	23,24	999,32
35	kg	Acero B-500-S	23.321,97	1,58	36.848,71
106	m³	Hormigón HA-30/B/15/IV	276,47	168,16	46.491,20
114	m²	Bloque italiano 25 cm	188,60	40,57	7.651,50
121	m²	Bloque italiano 10 cm	46,25	28,43	1.314,89
122	m²	Forjado 35+5cm losas alveolar	311,40	128,75	40.092,75
124	m²	Fabrica ladrillo 8,5 cm	80,00	29,21	2.336,80
126	m²	Enfoscado fratasado	267,50	19,51	5.218,93
127	m²	Pintura	267,50	5,64	1.508,70
128	m²	Cubierta de teja	97,20	148,41	14.425,45
129	m	Remate perimetral cubierta teja	55,20	76,40	4.217,28
130	m	Recercado puertas y ventanas	39,05	80,59	3.147,04
110	m²	Forro de mampostería a una cara	126,40	136,74	17.283,94
132	m²	Solera HA-25/B/20/IIb	66,00	40,08	2.645,28
133	m	Fiola piedra artificial	7,20	79,89	575,21
134	m	Peldaño de hormigón	4,55	11,36	51,69
139	m²	Persiana mallorquina	14,49	256,95	3.723,21
142	u	Instalacion eléctrica caseta	1,00	3.164,32	3.164,32
182	Ud	Instalación fontanería y saneamiento	1,00	373,24	373,24
180	u	Lavaojos	1,00	236,43	236,43
181	u	Plato ducha	1,00	185,92	185,92
108	m²	Embaldosado de cubierta	121,00	90,99	11.009,79
25	m²	Reposición muro mampostería	37,00	103,66	3.835,42
177	ud	Escalera interior PRFV	1,00	3.762,75	3.762,75
109	m	Remate perimetral piedra caliza	4,55	93,15	423,83
		Total 05			275.196,09
06		EQUIPOS MARIA DE LA SALUT			
45	m	Tubería fundición dúctil DN600, C-30	210,00	214,45	45.034,50
102	m	Tubería PEAD DN200 PN16	90,00	56,39	5.075,10

CODIGO	UD	RESUMEN	PREVISION FINAL OBRA		
			TOTAL MEDICIONES	PRECIO	IMPORTE
97	u	Medidor electronico de nivel	2,00	960,81	1.921,62
98	u	Toma de muestras	9,00	465,41	4.188,69
143	u	Legalización eléctrica	1,00	451,88	451,88
144	u	Derechos de enganche y acometida	3,95	2.259,39	8.924,59
145	u	Bomba dosificadora	2,00	2.746,85	5.493,70
146	u	Depósito polietileno RD-500	1,00	726,59	726,59
147	u	Panel de control	2,00	3.718,79	7.437,58
148	u	Cuadro de protección	1,00	861,12	861,12
149	u	Bomba de achique	1,00	1.580,25	1.580,25
70	u	Válvula mariposa motoriz DN600	6,00	15.243,93	91.463,58
72	u	Brida-enchufe fundición DN600	12,00	656,71	7.880,52
152	u	Codo 90o,fundición DN 600mm	15,00	3.117,81	46.767,15
156	u	Bomba recirculadora	4,00	1.501,03	6.004,12
		Total 06			233.810,99
07		DEPOSITO DE PETRA			
99	m²	Desbroce y limpieza de parcela	2.137,00	2,60	5.556,20
100	m³	Excavación desmonte todo tipo de terreno	1.633,00	10,61	17.326,13
1	m³	Excavación zanja todo tipo de terreno	335,94	14,41	4.840,90
101	m	Tubería drenante PVC DN160	71,00	17,31	1.229,01
102	m	Tubería PEAD DN200 PN16	137,00	56,39	7.725,43
8	m³	Relleno gravilla no1	70,19	21,83	1.532,25
105	m³	Machaca filtrante	268,55	20,33	5.459,62
32	m³	Hormigón HM-10	63,78	97,90	6.244,06
33	m²	Encofrado paramentos verticales	1.582,82	25,10	39.728,78
34	m²	Encofrado paramentos horizontales	164,24	23,24	3.816,94
35	kg	Acero B-500-S	70.783,68	1,58	111.838,21
106	m³	Hormigón HA-30/B/15/IV	709,59	168,16	119.324,65
108	m²	Embaldosado de cubierta	501,00	90,99	45.585,99
109	m	Remate perimetral piedra caliza	100,20	93,15	9.333,63
110	m²	Forro de mampostería a una cara	287,40	136,74	39.299,08
111	m	Junta de dilatación	156,70	30,15	4.724,51
112	m	Rejilla perimetral	125,25	34,32	4.298,58
113	m	Persiana mallorquina	125,25	35,18	4.406,30
114	m²	Bloque italiano 25 cm	191,60	40,57	7.773,21
116	m	Tubería PE corrugada DN63	70,00	4,37	305,90
44	m	Tubería PE corrugada DN90	430,00	4,70	2.021,00
43	u	Arqueta de registro 417 x 400 mm (e=20cm)	15,00	200,08	3.001,20
42	u	Arqueta de registro 600 x 600 mm (e=20cm)	4,00	358,55	1.434,20
41	u	Arqueta de registro 650 x 650 mm (e=25cm)	2,00	396,04	792,08
117	m²	Acera piezas arenisca	160,00	45,92	7.347,20
118	m	Cerramiento de parcela	131,47	279,55	36.752,44
119	u	Puerta de acceso parcela	1,00	1.120,34	1.120,34
174	m	Barandilla perimetral PRFV	17,00	89,53	1.522,01
177	ud	Escalera interior PRFV	2,00	3.762,75	7.525,50
178	ud	Escalera exterior PRFV	1,00	2.747,27	2.747,27
05	m³	Relleno con material seleccionado	420,00	3,85	1.617,00
122	m²	Forjado 35+5cm losas alveolar	475,46	128,75	61.215,48
121	m²	Bloque italiano 10 cm	3,20	28,43	90,98
132	m²	Solera HA-25/B/20/IIb	160,00	40,08	6.412,80
30	m	Bordillo de hormigón	90,00	26,79	2.411,10
07	m³	Hormigón HM-20/P/25/I	22,80	138,36	3.154,61
40	u	Pate PVC	30,00	25,28	758,40
		Total 07			580.272,99
08		EDIFICIO CONTROL PETRA			
100	m³	Excavación desmonte todo tipo de terreno	796,00	10,61	8.445,56
1	m³	Excavación zanja todo tipo de terreno	213,25	14,41	3.072,93
105	m³	Machaca filtrante	217,77	20,33	4.427,26
32	m³	Hormigón HM-10	13,41	97,90	1.312,84
33	m²	Encofrado paramentos verticales	342,19	25,10	8.588,97
34	m²	Encofrado paramentos horizontales	16,97	23,24	394,38
35	kg	Acero B-500-S	14.426,46	1,58	22.793,81
106	m³	Hormigón HA-30/B/15/IV	129,29	168,16	21.741,41
114	m²	Bloque italiano 25 cm	122,78	40,57	4.981,18
121	m²	Bloque italiano 10 cm	25,50	28,43	724,97
122	m²	Forjado 35+5cm losas alveolar	139,25	128,75	17.928,44
124	m²	Fabrica ladrillo 8,5 cm	45,10	29,21	1.317,37
126	m²	Enfoscado fratasado	251,25	19,51	4.901,89
127	m²	Pintura	211,35	5,64	1.192,01
128	m²	Cubierta de teja	54,00	148,41	8.014,14
129	m	Remate perimetral cubierta teja	40,00	76,40	3.056,00
130	m	Recercado puertas y ventanas	22,55	80,59	1.817,30
110	m²	Forro de mampostería a una cara	95,00	136,74	12.990,30
132	m²	Solera HA-25/B/20/IIb	31,00	40,08	1.242,48
133	m	Fiola piedra artificial	3,60	79,89	287,60
134	m	Peldaño de hormigón	3,15	11,36	35,78
139	m²	Persiana mallorquina	9,07	256,95	2.330,54
142	u	Instalacion eléctrica caseta	1,00	3.164,32	3.164,32
182	Ud	Instalación fontanería y saneamiento	1,00	373,24	373,24
180	u	Lavaojos	1,00	236,43	236,43
181	u	Plato ducha	1,00	185,92	185,92
05	m³	Relleno con material seleccionado	203,00	3,85	781,55

CODIGO	UD	RESUMEN	PREVISION FINAL OBRA		
			TOTAL MEDICIONES	PRECIO	IMPORTE
108	m²	Embalosado de cubierta	46,00	90,99	4.185,54
25	m²	Reposición muro mampostería	21,00	103,66	2.176,86
177	ud	Escalera interior PRFV	1,00	3.762,75	3.762,75
109	m	Remate perimetral piedra caliza	3,15	93,15	293,42
		Total 08			146.757,19
09		EQUIPOS PETRA			
97	u	Medidor electronico de nivel	2,00	960,81	1.921,62
98	u	Toma de muestras	5,00	465,41	2.327,05
143	u	Legalización eléctrica	1,00	451,88	451,88
144	u	Derechos de enganche y acometida	6,48	2.259,39	14.640,85
145	u	Bomba dosificadora	2,00	2.746,85	5.493,70
146	u	Depósito polietileno RD-500	1,00	726,59	726,59
147	u	Panel de control	2,00	3.718,79	7.437,58
156	u	Bomba recirculadora	2,00	1.501,03	3.002,06
148	u	Cuadro de protección	1,00	861,12	861,12
149	u	Bomba de achique	1,00	1.580,25	1.580,25
102	m	Tubería PEAD DN200 PN16	40,00	56,39	2.255,60
		Total 09			40.698,30
10		LINEAS ELECTRICAS Y TRANSFORMADOR			
1	m³	Excavación zanja todo tipo de terreno	72,00	14,41	1.037,52
5	m³	Relleno con material seleccionado	24,00	3,85	92,40
6	m³	Relleno zanjas con Zahorra artificial	22,00	18,56	408,32
162	u	Cuadro baja tensión	2,00	4.323,44	8.646,88
166	m	Tubería PE corrugada DN160	400,00	7,08	2.832,00
07	m³	Hormigón HM-20/P/25/I	26,00	138,36	3.597,36
		Total 10			16.614,48
11		VARIOS			
168	u	Router y antena	3,00	961,18	2.883,54
171	PA	Iluminación, señalización y seguridad en depósitos	1,00	44.520,00	44.520,00
172	PA	Tramitación GESA	1,00	15.900,00	15.900,00
EGR_01	m³	Canon de vertido de tierras en vertedero autorizado	40.693,77	5,14	209.165,98
EGR_02	m³	Carga y transporte de RCD a vertedero	330,00	7,66	2.527,80
EGR_03	t	Canon de vertido de RCD'S en planta de tratamiento	125,00	45,95	5.743,75
183	u	PLC tipo 1 ABB o similar	15,00	1.191,74	17.876,10
184	u	PLC tipo 2 ABB o similar	4,00	4.915,97	19.663,88
185	u	Pantalla 10.4"	3,00	2.056,05	6.168,15
187	u	Programación y puesta en marcha	3,00	1.079,98	3.239,94
188	u	Modificación Scada Son Pacs	3,00	954,00	2.862,00
189	u	Armario	3,00	1.847,16	5.541,48
E01	Pa	P.A para contratación de seguro de responsabilidad civil	1,00	30.740,00	30.740,00
190	PA	Instalacion eléctrica	1,00	8.585,94	8.585,94
		Total 11			375.418,56
12		SEGURIDAD Y SALUD			
E02		Partida alzada a justificar en seguridad y salud	2,50	73.358,82	183.397,05
		Total 12			183.397,05
13		PRECIOS CONTRADICTORIOS			
PC01	ml	Banda señalizacion	14.447,15	0,54	7.801,46
PC02	ud	Carrete desmontaje Ø 200	13,00	715,75	9.304,75
PC03	ud	Carrete desmontaje Ø 250	10,00	1.105,16	11.051,60
PC04	ud	Carrete desmontaje Ø 600	12,00	3.609,33	43.311,96
PC05	ud	Valvula mariposa motorizable Ø200	18,00	2.488,74	44.797,32
PC06	ud	Valvula mariposa motorizada Ø200	11,00	4.778,36	52.561,96
PC07	ud	Valvula mariposa motorizable Ø250	3,00	2.983,47	8.950,41
PC08	ud	Valvula mariposa motorizada Ø250	8,00	4.907,43	39.259,44
PC09	m2	Impermeabilizacion exterior	436,32	28,56	12.461,30
PC10	ud	Codo 90o Enchufe-Enchufe Ø250	15,00	560,76	8.411,40
PC11	ud	Codo 90o Brida-Brida Ø250	2,00	688,54	1.377,08
PC12	ud	T Brida-Brida-Brida Ø 250	1,00	999,31	999,31
PC13	ud	Elemento Brida-Enchufe Ø250	18,00	367,84	6.621,12
PC14	ud	Elemento Brida-Liso Ø250	2,00	337,23	674,46
PC17	ud	Elemento Brida ciega Ø250	1,00	255,53	255,53
PC18	ud	T Enchufe-Enchufe-Brida 200-60	3,00	265,40	796,20
PC19	ud	Valvula de compuerta Brida-Brida Ø60	3,00	342,46	1.027,38
PC20	ud	Ventosa Ø60 Ventex SR	3,00	667,87	2.003,61
PC21	ud	Valvula de compuerta Brida-Brida Ø100	26,00	423,93	11.022,18
PC22	ud	Elemento Brida-Enchufe Ø100	4,00	125,88	503,52
PC23	ud	Elemento Brida-Liso Ø100	1,00	123,84	123,84
PC24	ml	Tuberia FD Ø 100	4,50	45,50	204,75
PC25	ud	Cono de reduccion 600-400	3,00	2.333,49	7.000,47
PC26	ud	Cono de reduccion 400-250	2,00	1.139,64	2.279,28
PC27	ud	Cono de reduccion 400-200	4,00	1.060,15	4.240,60
PC28	ud	Brida ciega Ø200	1,00	231,12	231,12
PC29	ud	Brida ciega Ø600	3,00	1.448,92	4.346,76
PC30	ud	Brida loca de acero zincado Ø200	76,00	74,14	5.634,64
PC31	ud	Medidor electromagnetico Ø 200 IFC300	2,00	2.591,60	5.183,19
PC32	ud	Medidor electromagnético DN200 IFC300 electronica con IP68	1,00	3.389,74	3.389,74
PC33	ud	Medidor electromagnetico Ø 250 IFC50	1,00	2.371,63	2.371,63
PC34	ud	Medidor electromagnético DN350 IFC50	3,00	3.920,00	11.760,00
PC35	ud	Desplazamiento equipo perforacion	1,00	12.950,00	12.950,00
PC36	ml	Desmontaje y retirada tubería Ø250 fibro cemento	230,00	86,22	19.830,60
PC37	ud	Filtro Ø200	3,00	1.660,92	4.982,76

CODIGO	UD	RESUMEN	PREVISION FINAL OBRA		
			TOTAL MEDICIONES	PRECIO	IMPORTE
PC38	ud	Filtro Ø250	1,00	2.258,90	2.258,90
PC39	ud	Filtro Ø350	1,00	12.149,99	12.149,99
PC40	ud	Valvula motorizada DN350	2,00	7.503,62	15.007,25
PC41	ud	Valvula motorizable DN350	3,00	5.217,70	15.653,11
PC42	ud	Carrete desmontaje DN350	5,00	1.750,50	8.752,50
PC43	ud	Valvula anular motorizada DN200 actuador Auma	1,00	6.595,14	6.595,14
PC44	ud	Valvula anular motorizada DN250 actuador Auma	1,00	9.045,24	9.045,24
PC45	ud	Valvula anular motorizada DN350 actuador Auma	2,00	13.234,24	26.468,49
PC46	ml	Media caña mortero reparación + mortero impermeable	1.194,97	44,68	53.391,26
PC47	ml	Linea de vida forjados depositos	188,10	65,00	12.226,50
PC48	ml	Cuneta de guarda deposito Maria trapezoidal hormigon	90,00	52,14	4.692,60
PC49	ml	Cuneta de perimetral deposito Maria triangular hormigon	180,00	32,13	5.783,40
PC50	ml	Reposición o desvío red existente saneamiento DN200 a DN400	60,00	169,70	10.182,00
PC51	ml	Reposición o desvío red existente agua potable DN80 a DN200	80,00	99,30	7.943,82
PC52	ml	Reposición o desvío red existente BT prisma desde 2T a 4T	80,00	134,35	10.747,89
PC53	ml	Reposición o desvío red de telecomunicaciones	105,00	127,50	13.387,50
PC54	kg	Acero inoxidable AISI 316	9.708,47	34,35	333.485,94
PC55	ud	Levantar tapa servicio a cota nuevo aglomerado	140,00	141,84	19.857,60
PC56	m2	Preparación del terreno para plantación de arboles y arbustos	1.075,00	5,74	6.165,13
PC57	m2	Formación de rocalla de contención mediante piedra caliza	418,50	151,90	63.570,15
PC58	m3	Aportación y extendido de sustrato para mejora de plantación	55,25	103,54	5.720,59
PC59	m2	Formación de parterre con cobertura de grava	556,20	11,32	6.293,40
PC60	ud	Suministro, plantación y primer riego de Quercus ilex	4,00	337,90	1.351,60
PC61	ud	Suministro, plantación y primer riego de Ceratonia siliqua	3,00	534,75	1.604,25
PC62	ud	Suministro, plantación y primer riego de olivo centenario	6,00	1.860,00	11.160,00
PC63	ud	Plantas arbustivas en rocalla	768,00	23,51	18.055,68
PC64	ud	Plantas arbustivas en pantalla vegetal	506,00	24,71	12.501,74
PC65	ml	Suministro y montaje de tubería de P.E 50 y 10 atm	20,00	10,39	207,70
PC66	ml	Suministro y montaje de tubería de P.E 32 y 6 atm	810,00	6,12	4.959,23
PC67	ml	Suministro y montaje de grupo de presión	2,00	4.572,50	9.145,00
PC68	ud	Suministro de filtro de anillas	2,00	147,25	294,50
PC69	ud	Suministro y montaje de llave de paso de esfera	9,00	139,50	1.255,50
PC70	ud	Suministro y montaje de programador	2,00	356,50	713,00
PC71	ud	Suministro y extendido de cable de irrigación	2,00	46,50	93,00
PC72	ml	Suministro y extendido de tubería de goteo sin goteros	888,00	2,48	2.202,24
PC73	ml	Suministro y extendido de tubería de goteo con goteros	1.638,00	3,57	5.839,47
PC74	ud	Suministro e instalación puente grúa en cámara válvulas Maria	1,00	48.484,00	48.484,00
Total 13					1.114.966,68

TOTAL 9.913.212,21

TOTAL EJECUCION MATERIAL	9.913.212,21
13% GASTOS GENERALES	1.288.717,59
6% BENEFICION INDUSTRIAL	594.792,73

TOTAL EJECUCIÓN POR CONTRATA	11.796.722,53
BAJA ADJUDICACION 29,4999790528146 %	3.480.030,68

TOTAL EJECUCIÓN POR CONTRATA DESPUÉS DE BAJA	8.316.691,85
A DEDUCIR CERTIFICACION ANTERIOR	7.742.942,71

TOTAL CERTIFICACIÓN SIN IVA	573.749,14
IVA 21%	120.487,32
TOTAL	694.236,46
TOTAL CERTIFICACION JUNIO 2023 FINAL OBRA	694.236,46

Palma a 05 de Julio de 2023

El Director de las obras

UTE Conducción Petra

Fdo.: Rafael Moral Santamaría

Fdo.: Jesús Parra Godoy



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



Illes
Sostenibles

OBRES COFINANÇADES AMB EL FONS PER AFAVORIR EL TURISME SOSTENIBLE CORRESPONENT AL PLA ANUAL 2017.-
ACORD CONSELL DE GOVERN DE LES ILLES BALEARS DE 27/1/2017

ACTA DE RECEPCION DE LAS “OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA CONDUCCIÓ DE MARIA DE LA SALUT A PETRA”

I.- ANTECEDENTES

Nº DE EXPEDIENTE: OB/2018/13 MODIF2
CONTRATISTA: UTE CONDUCCIÓN PETRA
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO: 06/03/2020
FECHA DE FIRMA DEL ACTA DE COMPROBACIÓN DEL REPLANTEO:
24/04/2020
FECHA DE FINALIZACIÓN DE EJECUCION DE LAS OBRAS: 24/04/2021
PRESUPUESTO DE ADJUDICACIÓN: 7 252 717,58€
PRESUPUESTO DE ADJUDICACIÓN MODIFICADO 2: 7 743 020,23€
PLAZO DE EJECUCIÓN CON SUCESIVAS PRÓRROGAS: 30 MESES
FECHA DE FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS: 22/03/2023

II.- ASISTENTES

POR LA ENTIDAD ADJUDICADORA DE LAS OBRAS (Agència Balear de l’Aigua i de la Qualitat Ambiental- ABAQUA):

- D^a. Asunción Moscardó Covo, Jefa del Área Económica y Financiera de ABAQUA.
- D. Santiago del Río Matute, Jefe del Área de Construcción y Gestión Abastecimiento y Desaladoras de ABAQUA.

POR PARTE DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS:

- D. Rafael Moral Santamaría, ingeniero de caminos canales y puertos, Director de las obras objeto del contrato.

POR PARTE DEL CONTRATISTA:

D. Rafael Marqués Biescas, en nombre y representación de la UTE Conducción Petra



III.- RECEPCIÓN DE LAS OBRAS

Reunidos los asistentes en Maria de la Salut, a 5 de abril de 2023, se realiza el reconocimiento de las obras disponiendo para ello del expediente del contrato de obras y del proyecto que presenta el Director de las obras.

El Director de las obras manifiesta que, en cumplimiento del contrato, las obras están ejecutadas de acuerdo al proyecto.

Los representantes de la Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental comprueban la inversión realizada encontrándola conforme de acuerdo a las obras que se reciben.

Finalizado el reconocimiento de las obras, coinciden todos los asistentes en que éstas se encuentran finalizadas.

A la pregunta de si por parte de los asistentes hay observaciones especiales que hacer,

Santiago Del Río indica que ABAQUA, para mejorar el servicio al depósito de Maria de la Salut, ha acordado con el propietario de los terrenos el mantener operativo el camino de obra de la parcela 955 Pol 3 de María de la Salut (Roqueta) mediante una servidumbre temporal de paso, que está pendiente de formalización notarial.

En caso de que estas gestiones no lleguen a buen fin, se procederá a la eliminación del camino y a la restitución del terreno de acuerdo con los condicionantes del contrato de obras. El plazo para formalizar el acuerdo o proceder a la restitución del terreno será el comprendido entre la recepción y la liquidación de las obras.

Por todo ello se procede a la recepción de las obras mencionadas, de acuerdo con lo recogido en la presente Acta.

En prueba de conformidad se firma la presente Acta, por cuádruplicado ejemplar, en el lugar y la fecha arriba indicados



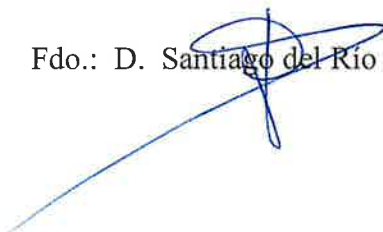
Fdo.: Rafael Moral Santamaría



Fdo.: D. Rafael Marqués Biescas



Fdo.: Dña. Asunción Moscardó Covo



Fdo.: D. Santiago del Río Matute

2.4.2.- Resolució contracte d'obres ampliació EDAR d'Inca i contracte del servei de la direcció facultativa de les obres.



G CONSELLERIA
O MAR I CICLE
I AIGUA
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

**INFORME TÈCNIC RELATIU A LA SOL·LICITUD DEL CONTRACTISTA DE LES OBRES
D'AMPLIACIÓ DE L'EDAR D'INCA (TM INCA-MALLORCA) PER A LA RESOLUCIÓ DEL
CONTRACTE (EXP. OB/2022/05)**

1. ANTECEDENTS MÉS RELLEVANTS

1. El projecte d'ampliació de l'EDAR d'Inca es va elaborar, fonamentalment, entre els anys 2008-2012, moment en què també es va iniciar la seva tramitació per obtenir les llicències, autoritzacions i permisos preceptius.

La tramitació associada i la situació econòmica general van anar retardant l'execució d'aquesta actuació.

El 2018 es va redactar el projecte revisat que va servir de base per a la tramitació d'autoritzacions. Aquest projecte incloïa el projecte de mitja tensió (de nou CMM) que donava compliment a les condicions imposades per Endesa i a la normativa elèctrica vigent en aquell moment.

La tramitació de les autoritzacions dels diversos estament involucrats es va allargar fins el juliol de 2021, quan es va rebre l'autorització d'obres de la Direcció General de Recursos Hídrics.

El març de 2022, quan estava a punt de publicar-se la licitació del contracte d'obres, atesa la conjuntura econòmica global derivada dels conflictes bèl·lics internacionals que repercutien molt notablement en els preus de materials i combustible, es va considerar necessari revisar els preus del projecte constructiu per adaptar-los a la nova realitat dels mercats.

Finalment, el 17 de setembre de 2022 es va publicar l'anunci de licitació del contracte en el Perfil del Contractant de l'Agència Balear de l'Aigua i la de Qualitat Ambiental, i el 22 de setembre de 2023 en el Diari Oficial de la Unió Europea.

2. La UTE AQUAMBIENTE-OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN, SL -(d'ara endavant la UTE)- resultà adjudicatària del contracte referenciat mitjançant la Resolució del director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental de l'1 de febrer de 2023.
3. El contracte es va signar el 2 de març de 2023.
4. En data 3 d'abril de 2023, l'adjudicatària i ABAQUA van signar una acta de replantejament NEGATIVA número 1 motivada pel fet que, en aquella data, encara no s'havia formalitzat el contracte del servei per a la "Direcció Facultativa, inspecció, control i vigilància, i coordinació de seguretat i salut en fase de execució de les obres d'ampliació de l'EDAR d'Inca (Exp. SE/2022/06)", i per tant no es disposava de director facultatiu ni de coordinador de seguretat i salut de les obres. Per mitjà d'aquesta acta ABAQUA no autoritzava l'inici de les obres fins que el director facultatiu i del coordinador de seguretat i salut de les obres estiguessin nomenats i es disposés de tota la documentació

- preceptiva per dur a terme un nou acte de comprovació de replanteig en el qual s'hauria de determinar la viabilitat d'ordenar l'inici de les obres.
5. En data 14 d'abril de 2023 es va signar el contracte del servei per a la "Direcció Facultativa, inspecció, control i vigilància, i coordinació de seguretat i salut en fase de execució de les obres d'ampliació de l'EDAR d'Inca (Exp. SE/2022/06)", amb data efectiva d'inici del termini contractual de 17 d'abril de 2023.
 6. Des de la data referida en l'apartat anterior es van mantenir diverses reunions entre ABAQUA, l'adjudicatària de les obres i la Direcció Facultativa encaminades a preparar l'inici efectiu de les obres.
 7. En data 9 de maig de 2023, per tal de preparar la signatura de l'Acta de comprovació del replanteig de les obres, el facultatiu designat per l'Agència pel seguiment i execució del contracte d'obres va sol·licitar a l'adjudicatària les consideracions, informes, etc. que estimés adients, formalment i signats per tècnic competent, tant per poder-les incloure a l'acta, com per poder preparar una resposta, en cas de ser necessària.
 8. El 17 de maig de 2023, va tenir entrada al registre de l'ABAQUA un ofici de l'adjudicatària i informe adjunt titulat "*Análisis del proyecto adjudicado*", datats el 16 de maig de 2023 (vegeu annexos), adreçats a l'Òrgan de Contractació on, fruit de la revisió del projecte constructiu, exposava un seguit de motius que, en la seva consideració, "comprometen la viabilitat de l'execució del projecte adjudicat i en conseqüència, no es donen les condicions per a la signatura positiva de l'acta de comprovació de replanteig". Així mateix, l'adjudicatària sol·licitava:
 - a. *Que ABAQUA tingui en consideració l'informe presentat i que procedeixi a la revisió dels punts exposats i,*
 - b. *Que [ABAQUA] estableixi el procediment tècnic i administratiu corresponent per a l'esmena dels punts exposats tant per als treballs de nova construcció, treballs de remodelació d'instal·lacions existents i de la pròpia explotació de la planta en totes les seves fases.*
 9. En data 9 de juny de 2023 l'adjudicatària i ABAQUA van signar una acta de replantejament NEGATIVA número 2, fonamentada principalment en la necessitat de revisar la documentació presentada pel contractista (apartat 7)
 10. En data 11 de juny de 2023 el contractista va completar la documentació relativa a les pòlisses d'assegurances prevista a la clàusula M.3 del quadre de característiques del contracte, l'aprovació de les quals és preceptiva per a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig amb autorització favorable per a l'inici de les obres.
 11. En data 4 d'agost de 2023 la UTE va presentar un escrit sol·licitant la resolució del contracte d'obres. En el seu escrit la UTE fonamentava la sol·licitud en la

suspensió de l'inici de les obres per un termini superior a 4 mesos (des del 3 d'abril de 2023, data de la primera acta de replanteig negativa fins a 4 d'agost de 2023, data de presentació de la demanda de resolució del contracte).

12. En data 21 de setembre de 2023 la Direcció Facultativa va presentar el document "*Informe-propuesta para la solución de las deficiencias detectadas en el proyecto de las obras de ampliación de la EDAR de Inca y valoración económica de la misma*".

2. OBJECTE DE L'INFORME

L'objecte del present informe és doble:

- per una banda, analitzar la revisió del projecte que la UTE fa en la documentació A de 17 de maig de 2023 i, juntament amb les consideracions fetes per la Direcció Facultativa, donar resposta als arguments que s'hi plantegen.
- d'altra banda, informar sobre la demanda de resolució del contracte efectuada per la UTE el 4 d'agost de 2023

3. DOCUMENTACIÓ ANALITZADA

1. Projecte constructiu de les obres d'ampliació de l'EDAR d'Inca.
2. Plec de clàusules administratives del contracte.
3. Proposta tècnica del contractista en fase de licitació del contracte.
4. Contracte d'obres (exp. OB/2022/05)
5. Ofici del contractista de 16 de maig de 2023.
6. Document titulat "Análisis del proyecto adjudicado", de data 16 de maig, signat pel cap d'obra de la UTE, Victor Arranz Gómez, i per la gerent de la UTE, Belén Cerro Salvador, annex a l'ofici de 16 de maig de 2023.
7. Document titulat "Análisis previo del proyecto" de data 22 de maig de 2023, redactat per Rafael Enriquez Robles, inspector de les obres; i revisat per Carlos Mahillo Sánchez-Mateos, director facultatiu de les obres.
8. Document titulat "Informe técnico: Muros pantalla_v01", redactat pel director facultatiu de les obres, datat el 6 de juny de 2023.
9. Nota tècnica titulada "Análisis estructural de los elementos de Obra Civil de la EDAR de Inca", redactada per Raúl Guzmán Caballero, datada el 4 de juliol de 2023, que va ser encomanada per ABAQUA a l'empresa INIA el mes d'abril.

10. Escrit de la UTE del 4 d'agost de 2023 pel qual demanda la resolució del contracte d'obres.
11. *"Informe-propuesta para la solución de las deficiencias detectadas en el proyecto de las obras de ampliación de la EDAR de Inca y valoración económica de la misma"*, de 21 de setembre de 2023, redactat per la Direcció Facultativa de les obres.

4. OFICI DEL CONTRACTISTA I INFORME ADJUNT TITULAT "ANÁLISIS DEL PROYECTO ADJUDICADO"

El 17 de maig de 2023, el contractista va entrar per registre (núm. de registre GOIBE327625/2023) ofici dirigit a l'Òrgan de Contractació (Doc 5) signat per la senyora María Belén Cerro Salvador, representant de l'adjudicatària. El dia abans la senyora Cerro havia avançat l'escrit al responsable del contracte d'ABAQUA, Joan Casanovas i Medina, per correu electrònic.

En l'ofici presentat, la representat del contractista deia, literalment:

Que, en primera revisió del proyecto constructivo, la UTE EDAR Inca ha detectado lo siguiente,

- I. En el estudio geotécnico del proyecto, la ubicación de los sondeos no está próxima a la estructura a ejecutar, además, el alcance de los sondeos se limita a 10m, pero las pantallas a ejecutar son de 15m, dejando, dicho estudio, sin explorar los 5m restantes. En el informe anexo, se adjunta el Estudio geotécnico realizado por la empresa Geoma, misma empresa que realizó el estudio geotécnico del proyecto constructivo, en el que se reflejan las diferencias observadas entre los diferentes puntos de muestreo y los nuevos parámetros a considerar en el cálculo de las pantallas. Además, el estudio geotécnico realizado por Geoma en la zona de construcción del conjunto Reactor y Tratamiento Físico Químico, indica que el terreno presenta rechazo a SPT, lo que pone en crisis la excavabilidad de las pantallas según la partida definida en presupuesto ya que la misma indica que el terreno es cohesivo estable sin rechazo en el SPT.
- II. El informe anexo incluye "Análisis de proyecto adjudicado. Obra Civil", que pone de manifiesto:
 - a. Que las pantallas diseñadas en proyecto no cumplen el Estado límite último (ELU) para uno de los cuatro sondeos ejecutados y no cumple el Estado Límite de servicio (ELS) para todos los sondeos, dado que la fisuración que se produce en la sección más crítica supera la máxima permitida de acuerdo con la Instrucción EHE-08. El estudio concluye que la pantalla de espesor 60cm definida en el proyecto constructivo no cumple los requerimientos normativos.
 - b. Que existe un elevado potencial de desmoronamiento del suelo en la excavación de los bataches de las pantallas debido a la presencia de suelos

- granulares y nivel freático persistente, por lo que consideramos que la ejecución de las pantallas debe realizarse con lodos tixotrópicos.
- c. Que el proyecto no realiza el cálculo de la losa de fondo del Reactor biológico a subpresión y que en el cálculo realizado por la UTE EDAR INCA ha detectado que la sección de proyecto no cumple y que debe aumentarse el canto.
 - d. Que la UTE está verificando el resto de las estructuras, y que en primera verificación se ha detectado que habrá que incrementar las cuantías de acero tanto en el digester anaerobio como en el decantador secundario.
- III. La UTE ha realizado un estudio de taludes, en función de los datos obtenidos en el estudio geotécnico de Geoma. En el informe adjunto, se han dibujado los taludes de excavación del conjunto decantación secundaria-digester anaerobio-edificio de fangos y gasómetro, observando el alcance de la excavación en planta y la invasión de terreno externo a la parcela de la EDAR existente, afectando incluso al torrente que circula paralelo a los límites de la parcela y a la tubería de salida de la EDAR actual, así como la excavación en la vía principal de entrada a la EDAR existente y el descalce del edificio de operación actual. Por lo que se debe estudiar una alternativa a la implantación de los elementos enumerados que haga viable la ejecución de las obras dentro de los límites de las parcelas disponibles para la remodelación de la EDAR de INCA.
 - IV. Los planos no reflejan la existencia de una línea de MT aérea que cruza la parcela en la que el proyecto sitúa el reactor biológico y el tratamiento físico químico de la EDAR remodelada, de forma que compromete la ejecución de la actuación en condiciones de seguridad por invadir el espacio mínimo de separación que indica la compañía eléctrica.
 - V. El proyecto eléctrico en Media Tensión no se adecua a las “Especificaciones Particulares Endesa Distribución eléctrica S.L.U” NRZ102 segunda edición de septiembre de 2018, por lo que se hace necesario actualizarlo según indica la compañía eléctrica.
 - VI. A nivel de proyecto eléctrico de Baja tensión el proyecto se basa en el “Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión” del año 2002. Posteriormente se han publicado actualizaciones de este reglamento en forma de normas UNE, por lo que se hace necesaria la actualización del proyecto eléctrico de Baja Tensión.
 - VII. Dado que La UTE habrá de operar las instalaciones existentes en el periodo de ejecución de las obras y en su puesta en marcha, esta ha solicitado informe del estado de los equipos de la planta actual y de los datos de caracterización del agua bruta de los últimos años. De dichos informes se desprende que:
 - a. La depuradora de Inca trata un caudal promedio de 5.752 m³/d, correspondiente al valor promedio de los datos de los años 2022 y 2023, siendo este superior al caudal de diseño de la planta (4.410 m³/d).
 - b. Se observa un aumento significativo del valor de entrada del Nitrógeno en los años 22 y principios del 23, combinado con una entrada de DBO₅ menor. Este hecho, dificulta la eliminación de nitrógeno, ya que para

desnitrificar es necesaria una cantidad mínima de carbono, que normalmente se obtiene de la DBOs. Esta caracterización actual del agua de entrada a la planta es sustancialmente diferente de la contemplada en el proceso de licitación.

- c. La mayor parte de los equipos tienen un funcionamiento muy elevado, con un alto riesgo de avería. Otros ya están fuera de servicio por avería, no coincidiendo por tanto con los medios que se indicaban para la licitación.
- d. Las estructuras de hormigón presentan deterioros muy significativos que pueden dar lugar a reparaciones no contempladas en las bases del concurso.

Estos datos pueden tener una repercusión negativa directa sobre los valores de salida del efluente al Torrente incumpliendo los parámetros de salida solicitados en el pliego del concurso.

Por todo lo expuesto, la UTE ampliación EDAR INCA considera que estas circunstancias comprometen la viabilidad de la ejecución del Proyecto adjudicado y en consecuencia, no se dan las condiciones para la firma positiva del Acta de Comprobación del Replanteo y,

SOLICITA:

- I. Que l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental tenga en consideración el presente informe y proceda a la revisión de los puntos expuestos y,
- II. Que establezca el procedimiento técnico y administrativo correspondiente para la subsanación de los puntos expuestos tanto para los trabajos de nueva construcción, trabajos de remodelación de instalaciones existentes y de la propia Explotación de la Planta en todas sus fases.

5. CONSIDERACIONS D'ABAQUA EN RELACIÓ AMB ALS ASPECTES ASSENYALATS EN L'OFICI DEL CONTRACTISTA I INFORME ADJUNT TITULAT "ANÁLISIS DEL PROYECTO ADJUDICADO"

En aquest apartat es recull el resultat de la revisió dels punts exposats en l'ofici de 16 de maig de 2023 (doc 5) i en el document titulat "Análisis del proyecto adjudicado" (doc. 6) , tal i com sol·licitava el contractista en l'ofici referenciat.

Per a aquesta revisió, **a més del criteri propi dels tècnics que subscriuen aquest informe, s'ha tingut en consideració allò manifestat tant en els informes elaborats per la Direcció Facultativa (docs 7,8 i 11) com en la nota tècnica d'INIA (doc. 9).**

5.1. GEOTÈCNIA

L'informe geotècnic del projecte va ser realitzat per l'empresa Geoma el gener 2008. Els sondeigs realitzats en aquell moment arribaven fins a 10 metres de profunditat.

El març del 2023, el contractista va encomanar un estudi geològic complementari al de projecte per ampliar la informació existent, tal i com havia proposat en la seva proposta tècnica en fase de licitació, amb la realització de sondeigs fins a 18 metres de profunditat. Aquest estudi geotècnic complementari també fou realitzat per Geoma.

De la informació disponible a partir dels dos informes geotècnics es desprenen les següents conclusions:

- El nivell freàtic es trobava a 2,2 metres de profunditat el 2008 i actualment es troba a uns 5m. Com es pot veure clarament en els càlculs realitzats en la nota tècnica de l'enginyeria INIA (pàgina 28), els esforços deguts a la presència del nivell freàtic són els més rellevants en el càlcul resistent de les estructures, i contribueixen aproximadament en un 60% en el moment flector en la secció més sol·licitada. **No obstant, considerar el nivell freàtic a 2,2 metres de profunditat no suposa cap canvi respecte els condicionants que es tenien en el moment de dimensionar les pantalles de projecte**, atès que aquest era el nivell del freàtic detectat en la campanya del 2008.
- L'aigua freàtica presenta agressivitat per CO2
- No s'aprecia agressivitat per sulfats en els materials.
- Els talussos de les excavacions hauran de ser protegits per garantir la seva estabilitat.
- Els diferents materials (llims, llims argilosos i graves cimentades) es presenten en estrats irregulars i a diferents profunditats.
- A la taula següent es presenta un resum de les característiques dels materials identificats en els sondeigs de març del 2023, que estan executats allà on s'ha d'implantar el reactor biològic (RB)

Unidad geotécnica	Clasific. suelo según SUCS	Cohesión sin dren. c_u (kp/cm ²)	Cohesión efectiva c' (kp/cm ²)	Ángulo roz. int. efect. Φ' (°)	Peso especif. aparente γ_n (t/m ³)	Peso especif. seco γ_d (t/m ³)	Peso especif. sumer. γ_s (t/m ³)	Peso especif. satur. γ_s (t/m ³)	Módulo defom. E (kp/cm ²)	Módulo Poisson ν	Coef. balasto K_{30} (kp/cm ³)
Limos flojas	CL-ML	0,80	0,15	17,5	---	1,70	0,70	1,70	104	0,30	3,26
Limos medios	CL-ML	1,20	0,24	20,0	---	1,80	0,80	1,80	156	0,15	4,80
Limos arcillosos compactos	CL-ML	2,50	1,50	23,0	2,26	1,95	0,95	1,95	195	0,15	5,87
Gravas limo-arenosas cementadas y costras calizas	GC	---	0,46	40,0	---	2,21	1,35	2,35	600	0,20	30,00



- Atesa la naturalesa i característiques dels materials existents, la majoria de paràmetres dels diferents sòls s'obtenen a partir de correlacions amb el valor obtingut al SPT (Standard Penetration Test) , pel qual s'obté un valor de la càrrega admissible del terreny en funció del número de cops necessaris per superar els dos últims trams d'aquest assaig (vegeu informe geotècnic inclòs en el document núm. 6, pàgines 11 i 17 , entre d'altres). Consegüentment, si bé és cert que la major profunditat dels sondeigs de la campanya de març del 2023 **ha permès determinar quin tipus de material hi ha a les capes més profundes**, també ho és que **els valors de cohesió, angle de fregament intern, coeficient de balast, etc. per a cada tipus de material no presenten grans diferències amb els deduïts en la campanya de 2008.**
- la fonamentació de les estructures s'ha de recolzar sobre el dipòsit al·luvial després d'eliminar els llims argilosos i les argiles de la superfície de fonamentació, ja que presenten un potencial d'expansivitat alt).
- Els assaigs realitzats determinen que els terrenys presenten una permeabilitat baixa (això fa suposar que el grau de cimentació de les graves deu ser elevat). No obstant la presència de estrats de graves menys cimentats podrien facilitar el flux a través d'ells.
- El sòl vegetal, els llims i llims argilosos son excavables amb cullera, mentre que per excavar les graves cimentades i les crostes calcàries és previsible la necessitat de l'ús del martell.
- La càrrega admissible en la zona del RB s'estima en 2,0 Kp/cm² i en la zona de l'edifici s'estima en 1,25 Kp/cm².

.....

Per tot l'exposat els tècnics que subscriuen aquest informe considerem que:

És evident que l'àmbit de l'informe geotècnic de 2008 inclòs en el projecte no és suficient per definir correctament les estructures del reactor biològic, atès que els sondeigs realitzats en aquell moment només arribaven fins als 10 metres de profunditat.

No obstant, el principal factor en el dimensionament de les pantalles és el nivell freàtic, l'estimació del qual es manté respecte del projecte original.

Els valors dels paràmetres estimats en la campanya de març del 2023 pels diferents tipus de terreny no són significativament diferents dels de la campanya del 2008, per la qual cosa la repercussió sobre els càlculs estructurals no hauria de ser significativa.

5.2. PANTALLES DEL REACTOR BIOLÒGIC

El 10 de novembre de 2021 va entrar en vigor el Codi Estructural, aprovat per Reial Decret 470/2021, de 29 de juny.

Des d'aquesta data els projectes i l'execució de les estructures de formigó, estructures d'acer i estructures mixtes de formigó i acer queden regulats per aquest reglament.

No obstant això, segons l'excepció segona expressada en la disposició transitòria del Reial decret, el Codi Estructural no és d'aplicació i per tant poden estar sotmesos a l'anterior reglamentació (Instrucció EHE-08):

- els projectes d'enginyeria civil i les seves obres derivades, encarregats (obra privada) o amb ordre de redacció o estudi (obra pública) abans del 10/11/2021. sempre que les obres comencin abans del 10/11/2024.

Així doncs, ateses les dates que figuren en l'expedient de redacció del projecte i en l'expedient de contractació de les obres, **la normativa aplicable** al projecte de referència en allò relatiu als càlculs d'estructures mixtes de formigó i acer és la **Instrucció EHE-08**.

.....

El projecte constructiu de les obres d'ampliació de l'EDAR d'Inca (doc. 1) planteja la construcció del nou reactor biològic de l'EDAR mitjançant l'execució de pantalles de formigó de 60cm d'espessor.

Efectivament, tal i com apunta el contractista en l'"Análisis del proyecto adjudicado" (doc. 6) les pantalles dissenyades en el projecte per a la construcció del reactor biològic no compleixen amb allò estipulat en la Instrucció EHE-08 relatiu a l'estat límit de fissuració. Aquesta situació també s'indica tant en els informes de la Direcció Facultativa (doc. 7 i doc. 8), com en la nota tècnica (doc. 9) encarregada a INIA per l'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament i Depuració. **Es comprova que el projecte no va tenir en compte el compliment de l'estat límit de fissuració.**

La Direcció Facultativa assumeix en el seu informe els càlculs realitzats per INIA en la seva Nota tècnica "Análisis estructural de los elementos de Obra Civil de la EDAR de Inca" de 4 de juliol de 2023, encomanada per ABAQUA i redactada per Raúl Guzmán Caballero; i n'incrementa lleugerament el gruix dels murs pantalla fins als **100 centímetres** per adaptar-se a solucions estàndard. **El nou dimensionament de les pantalles del reactor biològic té en compte la informació geotècnica disponible i els condicionants imposats per la normativa aplicable, i en concret en allò relatiu al l'estat límit de fissuració.**

D'altra banda, pel que fa al mètode d'execució de les pantalles, en el document "Análisis del proyecto adjudicado" (doc 6), el contractista apunta la necessitat de l'ús de llots tixotròpics davant un "elevat potencial d'esllavissament" del material a

excavar, degut a “la presència de sòls granulars i nivell freàtic persistent” . A la vegada també preveu la necessitat de l’ús de trepant per a l’excavació de capes dures que puguin aparèixer.

Per la seva banda la Direcció Facultativa proposa “la formació d'un nou preu per a la realització del mur pantalla, que inclogui l'excavació en qualsevol tipus de terreny, així com l'ús dels llots tixotròpics” (vegeu doc. 8). En el document 11, però, considera més adient l’ús de llots polimèrics, atès que no precisen d'una posterior gestió de residus especial.

I finalment la nota tècnica encarregada per ABAQUA (doc. 9), assumeix la necessitat de l’ús del trepant, però en canvi no veu necessària la utilització de llots, atesa la caracterització geotècnica del terreny.

.....

De la lectura dels arguments tècnics expressat per les diferents parts intervinents també s’evidencia que cal revisar altres característiques dels materials a utilitzar, com poden ser el tipus de ciment a utilitzar en la fabricació del formigó i la consistència d’aquest per a una correcta posada en obra, així com els elements relatius a la impermeabilització del conjunt.

En l’*Informe-propuesta para la solución de las deficiencias detectadas en el proyecto de las obras de ampliación de la EDAR de Inca y valoración económica de la misma*”, de 21 de setembre de 2023, la Direcció Facultativa **justifica i planteja** la solució definitivament proposada.

En resum:

- **EL PROJECTE LICITAT NO VA TENIR EN COMPTE EL COMPLIMENT DE L’ESTAT LÍMIT DE FISSURACIÓ EN EL CÀLCUL DELS MURS PANTALLA i consegüentment el seu disseny no compleix amb la normativa aplicable.**
- **Per tal de tenir en compte l’estat límit de fissuració la Direcció Facultativa (DF) proposa l’execució de murs pantalla de 100cm de gruix i 15 metres de profunditat.**
- **La proposta realitzada contempla l’ús de trepant per a l’excavació, així com de llots polimèrics per al sosteniment de les parets de la pantalla durant l’excavació.**
- **S’ha tingut en compte el canvi de les característiques d’alguns materials a emprar: tipus de ciment, consistència del formigó, tractament de juntes, etc.**
- **La DF fa una proposta de preus per a les unitats d’obra necessàries i no contemplades en el projecte licitat**

- **La DF també fa una actualització dels amidaments de les unitats d'obra afectades.**

5.3. CÀLCUL A SUBPRESSIÓ DE LA LLOSA DEL FONTS DEL REACTOR BIOLÒGIC

En el document "Análisis del proyecto adjudicado" (doc 6), el contractista afirma que *"el projecte no realitza el càlcul de la llosa de fons del reactor biològic a subpressió i que en el càlcul realitzat per la UTE EDAR INCA s' ha detectat que la secció de projecte no compleix i que s'ha d'augmentar el cantell [de la llosa]"* (apartat II.c de l'ofici).

Per la seva banda, INIA, en la seva nota tècnica, recomana augmentar la combinació d'armat i considera convenient analitzar amb detall l'eficàcia dels ancoratges proposats en el projecte licitat.

Finalment, la Direcció Facultativa estima contraproductiu la solució de projecte per a la **llosa del reactor biològic**, tant per raons estructurals (**en la secció projectada es produeix fissuració**) com per motius d'execució (gran quantitat d'ancoratges per a realitzar la connexió entre formigó de neteja i llosa estructural).

Per complir amb la sol·licitació de supressió, la **Direcció Facultativa proposa substituir la llosa del reactor biològic projectada per una llosa de formigó armat de 115 centímetres de gruix, que es construirà sobre una capa de 10 centímetres de formigó de neteja.**

Així mateix, en relació amb la no flotabilitat de la llosa, la Direcció Facultativa afirma que el factor de seguretat que ja justifica el projecte es veurà augmentat per la contribució del fregament de les pantalles (unides a la llosa), que el projecte no contemplava.

5.4. RESTA D'ESTRUCTURES

En el document "Análisis del proyecto adjudicado" (doc 6), el contractista afirma que *"la UTE està verificant la resta de les estructures, i que en primera verificació s' ha detectat que caldrà incrementar les quanties d'acer tant en el digestor anaerobi com en el decantador secundari"* (apartat II.d de l'ofici).

La Direcció Facultativa, per la seva banda, en el seu *"Informe-propuesta para la solución de las deficiencias detectadas en el proyecto de las obras de ampliación de la EDAR de Inca y valoración económica de la misma"*, dona per bones les estimacions de les quanties d'acer necessàries als elements d'obra civil més rellevants (decantador, digestor, edifici de fangs), a més del murs pantalla, analitzats en l'apartat anterior. Per a la resta d'elements (tractament físic-químic, llosa inferior i murs interiors del reactor biològic, gasòmetre,...) realitza una revisió de les quanties d'acer previstes a partir dels plànols de projecte.

Fruit d'aquesta revisió es detecten mancances en les quantitats d'acer previstes i **s'actualitzen les quantitats d'acer pressupostades per a l'execució de les estructures més significatives.**

5.5. MOVIMENT DE TERRES

5.5.1. TALUSSOS DE LES EXCAVACIONS

En el document "Análisis del proyecto adjudicado" (doc 6), el contractista exposa que *"la UTE ha realizado un estudio de taludes, en función de los datos obtenidos en el estudio geotécnico de Geoma. En el informe adjunto, se han dibujado los taludes de excavación del conjunto decantación secundaria-digestor anaerobio-edificio de fangos y gasómetro, observando el alcance de la excavación en planta y la invasión de terreno externo a la parcela de la EDAR existente, afectando incluso al torrente que circula paralelo a los límites de la parcela y a la tubería de salida de la EDAR actual, así como la excavación en la vía principal de entrada a la EDAR existente y el descalce del edificio de operación actual. Por lo que se debe estudiar una alternativa a la implantación de los elementos enumerados que haga viable la ejecución de las obras dentro de los límites de las parcelas disponibles para la remodelación de la EDAR de INCA"* (apartat III de les conclusions del doc 5 i del doc. 6).

Per arribar a aquesta conclusió, el contractista té en compte els següents condicionants definits en el pressupost del projecte:

- Separació de 1,5m del trasdós del murs
- Talussos 1H:1V

Adicionalment el contractista també creu necessari considerar:

- Berma intermitja d'1 metre a partir dels 3 metres de profunditat
- Talussos 2H:1V en presència de sòls vegetals i reblerts
- Saneig i millora el sòl en la base del digestor d'aproximadament 2 metres, atesa la probabilitat que el terreny estigui contaminat per filtracions de l'estructura existent.

.....

En relació amb el saneig i millora del terreny a la base del digestor, en el moment de l'excavació es podrà comprovar si la suposició que fa el contractista és certa o no. En cas de ser certa, l'increment d'amidament que suposaria és perfectament assumible dins del 10% disponible per a la liquidació de les obres. En tot cas l'informe de la Direcció Facultativa inclou en l'estat d'amidaments la realització d'aquesta millora del terreny sota el digestor i l'edifici de deshidratació, amb l'objectiu "d'evitar problemes d'assentaments diferencials entre les canonades soterrades i aquests elements, que puguin produir tensions de tallant no desitjades".

D'altra banda, pel que fa al sosteniment de les excavacions en l'àmbit del digestor i l'edifici de deshidratació, i també en l'àmbit de l'actual edifici de control, la Direcció Facultativa preveu la necessitat d'execució d'uns murs de micropilots.

.....

Pel que fa als talussos en presència de terra vegetal i reblerts, el document "Análisis del proyecto adjudicado" (doc 6) inclou un estudi geològic complementari al de projecte, del qual ja s'ha fet referència en l'apartat **5.1 GEOTÈCNIA** d'aquest informe. En l'apartat de conclusions, l'informe geotècnic recomana que aquests materials "*siguin eliminats del cap de talús o sostinguts per mitjà d'algun element estructural*". El contractista ha considerat l'opció d'eliminació del material amb un talús 2H:1V, però també queda clar en l'informe geotècnic que **es pot optar pel sosteniment d'aquests materials**.

Una altra consideració a fer és la presència de "**graves cimentades**" i "llims amb algunes graves parcialment cimentades" (vegeu model geotècnic S5 i S6 de l'informe geotècnic referenciat). Atès que aquests materials presenten certa cohesió i hauran de menester l'ús trepant per a ser excavat tal i com s'ha argumentat en l'apartat 6.3 MÈTODE D'EXECUCIÓ DE LES PANTALLES, també **és previsible que presentin certa capacitat de sosteniment durant la seva excavació**.

Per la seva banda, el Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) del projecte, en el seu capítol 7.- *MESURAMENT I ABONAMENT DE LES UNITATS D' OBRA* estipula el següent:

7.3.- EXCAVACIÓN EN EXPLANACIONES, CIMENTACIONES, ZANJAS Y POZOS

[...]

A efectos de medición y abono no se admitirán holguras mayores ni taludes más tendidos que los especificados en los planos, salvo autorización expresa de la Dirección facultativa, justificada por las características del terreno.

Están incluidas todas las operaciones necesarias, principales y auxiliares, necesarias para la realización de las excavaciones.

Están incluidos en los precios de las excavaciones el establecimiento de barandillas y otros medios de protección que sean necesarios; la instalación de señales de peligro, tanto durante el día como durante la noche; el establecimiento de pasos provisionales durante la ejecución de las obras y el apeo de las conducciones de agua, electricidad y otros servicios y servidumbres que se descubran al ejecutar las obras.

[...]

Ateses les indicacions del PPTP i les consideracions fetes en aquest apartat, els tècnics que subscriuen aquest informe consideren **que els criteris d'amidament adoptats**

en el projecte per a la determinació dels volums d'excavació són adequats, sens perjudici, tal i com preveu el PPTP, que la Direcció Facultativa de les obres ho autoritzi d'una altra manera de forma justificada.

Adicionalment el contracte d'execució de les obres inclou el compromís exprés de la realització d'una sèrie de millores a l'execució, tant tècniques com mediambientals, avaluables mitjançant judici de valor.

Una d'aquestes millores és la

MILLORA A.2.1.5.- MESURES PREVENTIVES I CORRECTORES ADDICIONALS A LES CONTEMPLADES EN L' ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT DE PROJECTE, EN FASE D' EXECUCIÓ DELS DIPÒSITS, EDIFICACIONS, CONDUCCIONS I INSTAL·LACIONS I ELEMENTS ANNEXOS, A INCLOURE EN EL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE L' OBRA.

Un dels objectius d'aquesta millora, entre d'altres és el següent:

✓ Disposar dels equips auxiliars i mitjans necessaris, així com optimitzar la instal·lació, ús i manteniment de les mesures preventives necessàries, tant en l'àmbit de les obres com en les instal·lacions existents, en totes les fases d'execució de les obres. Especialment en totes les unitats d' obra relacionades amb l' execució de rases i excavacions; construcció de dipòsits i estructures; treballs en altura, transport, tràfec, manipulació i col·locació de grans càrregues; treballs amb tensió elèctrica, treballs amb maquinària electromecànica, etc.

I entre els treballs inclosos hi figuren explícitament els següents:

✓ Plantejament de solucions tècniques i d'execució de les unitats d'obra amb una visió que contempli de forma integral la inclusió de les mesures preventives en els propis procediments constructius.

✓ Relació d'equips auxiliars i mitjans necessaris (entibacions, tablestaques, estintolaments, apuntalaments, bastides, passarel·les,...) per a la implantació de les mesures preventives a adoptar en cada fase d'execució de les obres, així com la proposta d'implantació dels mateixos, especialment en totes les unitats d'obra relacionades amb l'execució de rases i excavacions; construcció de dipòsits i estructures; treballs en altura, transport, tràfec, manipulació i col·locació de grans càrregues; treballs amb tensió elèctrica, treballs amb maquinària electromecànica, etc.

✓ Planificar la contractació, comandes, i muntatge/desmuntatge dels elements necessaris per a la correcta implantació de totes les mesures preventives necessàries.

✓ Compra, lloguer, subministrament, aprovisionament, tràfec a l'interior d'obra, muntatge, desmuntatge, manteniment en perfecte estat de col·locació i ús,

retirada i gestió de residus, etc., de tots els materials, instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars necessaris per a l'execució de la millora.

Finalment en els condicions particulars de la millora, s'estipula que

✓ En cas de ser acceptada aquesta millora, les mesures necessàries per assegurar la correcta gestió de la totalitat dels treballs objectes del contracte s'incorporaran al Pla de Seguretat i Salut del contractista per a la seva anàlisi i eventual aprovació per l'òrgan competent.

✓ Les millores incorporades s'inclouran en el pressupost del Pla de Seguretat i Salut, indicant la seva descripció detallada, i el nombre d'unitats. El preu unitari i l'import total de la unitat d'obra seran de zero €/ud i zero €, respectivament.

.....

En aquest punt, coneixent allò que estipula el contracte en relació amb el sosteniment i entibacions de les excavacions, i davant de les consideracions i arguments que expressen el contractista i la Direcció Facultativa al respecte, **els signants d'aquest informe considerem que és necessari rebatre alguns arguments per deixar clara la nostra posició.**

Considerem que en la descripció de la Millora A.2.1.5 descrita més amunt queda prou clar l'àmbit i abast de la mateixa. Atesa la literalitat de la descripció dels treballs, que inclouen els **"equips auxiliars i mitjans necessaris (entibacions, tablestaques, estintolaments, apuntalaments, bastides, passarel·les,...) per a la implantació de les mesures preventives a adoptar en cada fase d'execució de les obres, així com la proposta d'implantació dels mateixos, especialment en totes les unitats d'obra relacionades amb l'execució de rases i excavacions; construcció de dipòsits i estructures [...]"**; costa d'entendre com la Direcció Facultativa expressa en un mateix paràgraf del seu informe que les unitats d'obra relacionades amb el moviment de terres *"incluyen los trabajos de excavación, incluso la entibación y el agotamiento en zonas sumergidas [...], por lo que no cabría compensación por dichos conceptos, considerados incluidos en el precio"*, per una banda; mentre que per l'altra considera que aquestes mesures només han de ser d'aplicació en *"algún tramo puntual y de poca importancia, pero que esto no se extiende a la realización de obras de contención de terrenos propiamente dichas, como podrían ser pantallas de tablestacas, micropilotes o muros pantalla"*. Entenem que és una argumentació un tant contradictòria.

Així mateix, també considerem que la presa en consideració d'una millora explícitament destinada a l'entibació i sosteniment de les excavacions de dipòsits i estructures, entre d'altres; que està valorada en el PCAP (a efectes d'imposició de sancions en el cas d'incompliment) en 75.000€, i que forma part dels criteris

d'adjudicació del contracte; en cap cas pot ser limitada al *"sostenimiento de algún tramo puntual y de poca importancia"*, tal i com suggereix la Direcció Facultativa en el seu informe.

Finalment la Direcció Facultativa entén, tal i com ho expressa en el seu informe, que la millora *"hace referencia, única y exclusivamente a los medios de prevención adicionales que sean necesarios para garantizar la seguridad y salud del proyecto"*, però que, d'altra banda, els treballs inclosos en la millora no han d'atendre les necessitats d'entibació quan aquesta tingui l'objectiu de *"no invadir parcelas [...] o viario público"*, ja que aquest no és un objectiu relacionat amb la seguretat i salut a l'obra, segons la pròpia Direcció Facultativa. Des del punt de vista dels redactors d'aquest informe és obvi que les excavacions no poden sobrepassar l'àmbit de les parcel·les disponibles per a l'execució del projecte. I precisament per sostenir les parets de les excavacions, que previsiblement no seran estables de forma natural atesos els paràmetres determinats en l'estudi geotècnic realitzat, caldrà preveure, disposar i realitzar les contencions del terreny necessàries. Evidentment aquest és un tema vinculat directament amb la seguretat i salut de les obres, i això és el que requereix explícitament la Millora A.2.1.5.

Així doncs, a la vista de la descripció de la millora a que el contractista es va comprometre en la seva oferta i que està inclosa en el contracte, **els tècnics d'ABAQUA que subscriuim aquest informe entenem que el contractista ha de proposar les mesures preventives necessàries per al sosteniment de les excavacions i talussos addicionals a les contemplades a l'Estudi bàsic de seguretat i salut de les obres** que consideri necessàries a partir de la informació de que disposi en el moment de planificar-ne l'execució (informes geotècnics, realització de cales, inspecció visual, presència d'aigua freàtica o no en el moment concret de l'excavació,...) **així com assumir-ne el cost econòmic que se'n pugui derivar**. Aquestes mesures, evidentment han de permetre realitzar les excavacions dins dels terrenys on s'han projectat les obres de millora de l'EDAR i sense afectar les parcel·les confrontants, així com també han de permetre la realització dels treballs d'excavació i l'execució d'elles estructures amb plenes condicions de seguretat.

.....

Per tot l'exposat, es considera que:

- **els criteris d'amidament per a la determinació dels volums d'excavació són adequats, sens perjudici, tal i com preveu el PPTP, que la Direcció Facultativa de les obres ho autoritzi d'una altra manera de forma justificada;**
- **La Direcció Facultativa està habilitada pel PPTP per establir de forma justificada formes alternatives pel mesurament dels volums d'excavació, però això no l'habilita per modificar l'abast d'una millora contractual,**

com seria el fet de no contemplar les cortines de micropilots com inclosa en la millora A.2.1.5, si finalment escaigués la seva execució.

- Els tècnics d'ABAQUA consideren que el contractista, en virtut del seu compromís explícit per a l'execució de la Millora al contracte A.2.1.5, i tal i com queda especificat en el redactat de la millora, ha de proposar les mesures preventives necessàries per al sosteniment de les excavacions i talussos addicionals a les contemplades a l'Estudi bàsic de seguretat i salut de les obres, així com assumir-ne el cost econòmic que se'n pugui derivar.
- No escau plantejar alternatives a la implantació de l'EDAR plantejada en el projecte, motivant-ho en un estudi de talussos.

5.5.2. TRACTAMENT DELS EXCEDENTS DE TERRES

En l'apartat 4.7 - *Moviment de terres* del document "Análisis del proyecto adjudicado" (doc 6), el contractista, a més de les consideracions sobre els talussos de les excavacions tractats en el punt anterior, exposa que

"en el anejo 24 de la memòria RRHH [Direcció General de Recurso Hídric] expone que al ser un terreno no se permite el acopio de material:

<<Los excedentes del movimiento de tierras se trasladarán a vertedero autorizado el mismo día que se produzcan, quedando prohibido realizar cualquier tipo de copio en las zonas de afección de los torrentes (servidumbre, policía y APR de Inundación)>>".

Segons el contractista aquest apunt de l'annex 24 de la Memòria del projecte té com a conseqüència que el material excavat s'haurà de portar a pedrera autoritzada el mateix dia de l'excavació i per executar el reblert s'aurà de carregar i transportar fins a l'obra, i que aquest fet incrementarà substancialment la partida de càrrega i transport.

.....

Prèviament a qualsevol altra consideració cal aclarir el context de l'afirmació que fa el contractista en el seu escrit.

L'annex 24 de la Memòria del projecte és la "Separata per a Recursos Hídric". En el capítol 3 d'aquest document "Mesures correctores" s'inclou l'apartat de "Mesures preventives i correctores enfront d' actuacions prop del torrent". Aquest apartat està redactat de la següent manera:

En qualsevol actuació o obra que pugui afectar el torrent, s' hauran de prendre les mesures següents:

- Reposició de tots els elements del torrent que puguin veure's afectats per a l'execució de les obres.
- Els excedents dels moviments de terres es traslladaran a abocador autoritzat el mateix dia que es generin, quedant prohibit l'abassegament a les zones d'afecció del torrent.
- En finalitzar la jornada laboral, es deixarà el llit del torrent lliure de material i maquinària, per tal d'evitar arrossegaments amb la pluja.
- Finalitzades les obres es procedirà a la neteja del torrent afectat.
- Previ a l'inici i finalitzades les obres, es comunicarà amb per escrit a la Direcció General de Recursos Hídrics.

Sembla evident que la intenció del projectista és fer una relació de les mesures que es prendran per minimitzar l'afecció de les obres sobre el torrent, i no pas determinar la prohibició de tenir capa abassegament de terres en l'àmbit de les obres tal i com interpreta el contractista.

En tot cas, la tramitació de l'expedient de les obres d'ampliació i millora de l'EDAR davant la Direcció General de Recursos Hídrics va concloure amb la Resolució de la directora general de Recursos Hídrics de 7 de juliol de 2021 (inclosa a l'expedient de licitació del contracte) per la qual s'autoritzen les obres. En aquesta autorització **no figura cap condicionant del qual se'n pugui deduir una prohibició de fer abassegaments de materials ni una obligació de retirada a abocador de tots els materials excavats el mateix dia de l'excavació**, contràriament a la lectura que en fa el contractista en la seva anàlisi.

El PPTP, per la seva banda, estipula les prescripcions per al tractament de les terres excavades, tant les que es reaprofitaran a l'obra com les que s'han de retirar a abocador autoritzat:

7.5.- TRANSPORTE A VERTEDERO

La medición del transporte se realizará por diferencia entre los volúmenes de excavación y los de relleno con tierras procedentes de la excavación que se abonan para la correspondiente obra de fábrica o tubería. Si en el Cuadro de Precios nº 1 se indica un coeficiente de esponjamiento, se aplicará dicho coeficiente al volumen obtenido. En caso contrario, no se medirá ni abonará el esponjamiento que sufran los productos excavados.

Los transportes de unas partes a otras de las obras serán por cuenta del Contratista. En el transporte se entienden incluidas la carga y la descarga, pero no el canon de vertedero, que se abonará aparte, con cargo al concepto "Gestión de residuos de construcción y demolición", de acuerdo con las condiciones que correspondan a dicho capítulo.

Los acopios previos en obra, así como los movimientos en el interior de la obra, serán a cargo del Contratista, y se considerarán incluidos en las partidas de excavación o similares (Gestión de RCD en obra).

.....

Per tot l'exposat, considerem que **la forma d'executar i d'abonar els moviments de terres queden prou clares en els documents del projecte, i l'autorització de la Direcció General de Recursos Hídrics no implica cap alteració en les condicions contractuals.**

5.6. IMPLANTACIÓ

En quant a la implantació de l'obra, el projecte contractat està concebut per a ser implantat en la parcel·la ocupada per l'EDAR actual més la parcel·la 385 del polígon 12 d'Inca. A criteri dels tècnics que subscriuen aquest informe, l'ampliació de les actuacions cap a la parcel·la 386 del mateix polígon comportaria per una banda la necessitat de nous permisos i autoritzacions, i per una altra banda la modificació de les condicions de licitació de les obres.

Així doncs, **no es considera procedent plantejar una modificació de la implantació del projecte contractat.**

5.7. LÍNIA EXISTENT DE MITJA TENSIÓ

Efectivament, tal i com s'indica en l'"Análisis del proyecto adjudicado" (doc 6) del contractista, **existeix una línia de mitja tensió (MT) que travessa les parcel·les 386 i 385 fins a l'actual centre de transformació.** Aquesta línia de MT, si bé va ser tinguda en compte pel contractista en fases de licitació, **no va ser tinguda en compte pel projecte.** La seva existència condiona l'execució dels murs pantalla del tractament físic-químic i, en cas de permanència, tampoc compliria amb les distàncies mínimes entre línies de MT i elements fixes. **Va ser, doncs, una errada o omissió del projecte.**

Per tal de donar solució a aquesta situació, **l'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament i Depuració està actualment treballant en la subsanació d'aquesta deficiència del projecte i ha contractat la redacció del projecte de soterrament pel camí d'aquest tram de línia, amb la qual cosa s'eliminaran totes les interferències degudes a la línia existent de mitja tensió, una vegada s'hagi efectuat el soterrament.**

El cost de les actuacions associades, pendent de la redacció i aprovació definitiva del projecte, s'ha prevalorat en uns 75.000€ en preus d'execució material.

5.8. ADAPTACIÓ DEL PROJECTE DE MITJA TENSIÓ A LA NORMATIVA I ESPECIFICACIONS VIGENTS

El projecte licitat conté un projecte de de mitja tensió i un projecte de baixa tensió. El projecte global (licitat) preveu l'adaptació dels altres dos a la nova normativa, noves especificacions de materials, etc. que pugui ser aprovades entre el moment de la redacció del projecte i el moment de la seva execució.

El projecte de mitja tensió (de nou CMM) inclòs al projecte es va redactar en la primera revisió (any 2.018), amb la sol·licitud prèvia de la petició de subministrament a Endesa, i es va redactar donant compliment a les condicions d'Endesa imposades a la resposta de la petició de subministrament, i en base a la normativa vigent en aquell moment.

Cal dir que les condicions tècniques i econòmiques d'Endesa tenen un termini de validesa màxim de 6 mesos per lo que, en la majoria dels casos, inclús en aquells en que la redacció del projecte és immediatament anterior a la licitació de les obres, s'ha de fer una renovació de la sol·licitud de subministrament, per actualitzar les condicions tècniques i econòmiques.

Tenint en compte això, el projecte global preveu partides pressupostàries concretes per la tramitació, en totes les fases, de les instal·lacions específiques, entre elles la del nou subministrament en mitja tensió (nou CMM), incloent, entre d'altres aspectes, tant l'actualització de la petició de subministrament, com la redacció de la documentació tècnica (projecte específic de mitja tensió) actualitzada, **a redactar pel contractista.**

Per haver previst l'actualització dels projectes elèctrics d'aquesta manera (incloent les partides al pressupost), no es va fer cap modificació dels projectes elèctrics a la actualització del projecte de 2.022, ja que, a més, la motivació d'aquesta actualització era específicament per incorporar els condicionants de les autoritzacions de la Direcció General de Recursos Hídrics.

La resposta d'Endesa a l'actualització del projecte ha suposat tant l'actualització del cost del treballs exclusius de la companyia (pels quals també hi ha una partida específica al pressupost del projecte) com l'adaptació del mateix a la nova normativa sobrevinguda amb posteritat a la data de redacció del projecte de mitja tensió, en concret a les normes tècniques de la companyia, NRZ102 - Instalaciones privadas conectadas a la red de distribución Consumidores en Alta y Media Tensión, que va ser publicat el setembre del 2018 (2a edició). Aquesta adaptació suposa alguns canvis en les especificacions dels materials a instal·lar, així com en la tipologia de la rasa tipus, podent donar lloc a la necessitat de creació d'alguns preus nous o a diferències d'amidaments. No obstant, en el global del projecte, aquestes modificacions son de petita entitat econòmica, i es considera que no son de l'entitat suficient per impedir el començament de les obres.

.....

Així doncs el projecte de mitja tensió (MT) per a la modificació del centre de transformació (CT) i pel nou centre de control i maniobra (CCM), que ja ha estat redactat pel contractista i aprovat per la companyia subministradora, s'ha redactat d'acord a les noves especificacions de la companyia ENDESA.

Les modificacions i les noves necessitats que s'han esdevingut en la redacció del projecte de MT han estat objecte de proposta de preus nous en l'informe de la Direcció Facultativa (vegeu doc. 11).

5.9. ADAPTACIÓ DEL PROJECTE DE BAIXA TENSÍO A LA NORMATIVA I ESPECIFICACIONS VIGENTS

En el document "Análisis del proyecto adjudicado" (doc 6), el contractista enumera una sèrie de deficiències detectades en el projecte de baixa tensió (BT), principalment relacionades amb l'actualització del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, esdevinguda amb posterioritat a la redacció del projecte constructiu, i que afecten el càlcul del cablejat.

El contractista també afirma que el quadre previst al projecte no cap en l'espai previst en plànols per allotjar-lo i proposa dividir-lo en dos, anunciant que s'haurà de valorar econòmicament però sense fer-ho.

Finalment també proposa algunes modificacions en els disseny de quadres i subquadres; alerta sobre la necessitat d'una secció de rasa amb més capacitat i de majors safates; proposa canvis en l'enllumenat exterior; i anuncia deficiències en els mecanismes, el grup electrògen i el sistema de control de la planta.

Per la seva banda, la Direcció Facultativa, en el seu "*Informe-propuesta para la solución de las deficiencias detectadas en el proyecto de las obras de ampliación de la EDAR de Inca y valoración económica de la misma*", realitza una primera comprovació de les seccions de cable i determina que el projecte conté alguns errors de metodologia en el càlcul.

La Direcció Facultativa assumeix, sense més anàlisi que "*un breve repaso a los comentarios realizados por la UTE*", les consideracions del contractista i apunta que s'haurien de comprovar les dimensions dels quadres necessaris i si es poden encabir en la sala prevista i les proteccions necessàries; que s'han d'incloure les proteccions necessàries, i que s'han de reestudiar la secció de la rasa tipus 1 i el tamany de les safates. També recomana substituir les lluminàries exteriors de VSAP per lluminàries LED.

Finalment, atès que en el seu informe no ha realitzat la comprovació detallada del projecte de BT, la Direcció Facultativa fa una pura i simple estimació de 100.000€ als

efectes de considerar el sobrecost econòmic de l'adaptació que aventuren que s'ha de realitzar per aquest concepte.

.....

En relació amb això, ABAQUA considera el següent:

En primer lloc, cal dir que el projecte específic de baixa tensió no és preceptiu per la tramitació prèvia de la instal·lació, ja que l'autorització de posada en servei de la instal·lació de baixa tensió és un tràmit immediat a la UDIT, una vegada està finalitzada la instal·lació i, per tant, el projecte s'ha de redactar o concloure a la finalització de les obres.

En aquest sentit, i al igual que amb el projecte de mitja tensió, el projecte global ja preveu partides pressupostàries concretes per la tramitació, en totes les fases, del projecte de baixa tensió, incloent, entre d'altres aspectes, la redacció de la documentació tècnica (projecte específic de baixa tensió) actualitzada, A REDACTAR PEL CONTRACTISTA.

Per això, el projecte específic de baixa tensió que apareix al projecte licitat, **no és ni pretén ser un projecte definitiu**. No obstant, si que els càlculs de cablejat a instal·lar durant l'execució de les obres s'han d'ajustar a la normativa actualitzada. L'aplicació de quina normativa s'ha d'aplicar pot donar lloc a discussió:

- Per una part, és vigent el REBT de 2002 (darrera revisió publicada al BOE el 18-3-2023), i, en concret la ICT-BT-19, allà on s'indiquen les intensitats admissibles dels cables. Aquesta ICT fa referència a la norma UNE 20460-5-523
- Per altra part, la citada norma UNE va ser anul·lada i substituïda per la norma UNE-HD 60364-5-52 (2014).

A pesar de la diferència de normativa (normes UNE d'aplicació), els valors de la intensitat admissible del cablejat son pràcticament iguals (exactament iguals en el cas de instal·lacions soterrades i amb diferències d'un 2-3% en el cas d'altres tipus de instal·lacions). (Cal tenir en compte que les intensitats de càlcul han de ser un 25% superiors a la intensitat nominal (màxima) del receptor, en el cas d'un receptor únic, o del receptor de major potència, en el cas de varis receptors).

En una soma primera revisió de l'Annex justificatiu del càlcul del cablejat del projecte de Baixa Tensió, s'han observat diferents errades de càlcul, a l'hora de determinar la intensitat admissible d'alguns dels circuits calculats:

- No s'han tingut en compte els factors reductors de la intensitat admissible per agrupació de circuits. L'aplicació d'aquests factors és preceptiva tant per Reglament de baixa tensió, remetent a la UNE 20460-5-523, com per la nova UNE-HD 60364-5-52 (2014), que anul·la i substitueix l'anterior.

- En el cas de circuits d'alimentació a receptors que s'instal·len soterrats, s'han adoptats els valors de intensitat admissible que figuren a la taula 5 de la ICT-BT-07 (aplicable a instal·lacions de **distribució**), afectats per un coeficient reductor de 0,8, en lloc dels valors de les taules A.52-2-bis de les normes UNE 20460-5-523 o UNE-HD 60364-5-52 (2014), els quals coincideixen, i que s'han d'aplicar en base a la ICT-BT-19 del REBT. Els valors de les intensitats admissibles adoptades són entre un 30% i un 33 % superiors als que haurien de ser.

Per tant, en cas que finalment existeixin diferències significatives entre les seccions dels cablejats que figuren al projecte i les que realment s'hagin d'instal·lar es deurà més a una errada en els càlculs efectuats, per no tenir en compte els valors de reducció de la intensitat admissible per agrupació de circuits o haver adoptat una intensitat admissible inicial (sense reducció) incorrecta, i no tant per la diferència de normativa.

Per altra part, al haver de redactar el projecte definitiu a la finalització de les obres, les implicacions directes en l'execució de les obres poden ser:

- Falta de partida per alguna secció concreta de cablejat. En aquest cas és necessària la creació d'un o varis preus nous necessaris, per seccions no previstes. També es podria executar amb un major nombre de conductors per fase, en determinats casos, sense necessitat de crear preus nous.
- Que siguin necessaris més metres d'un determinat tipus de cablejat. En aquest cas no seria imprescindible la modificació del contracte, seria suficient ajustar els amidaments a la certificació final o liquidació.
- Que siguin necessàries més conduccions pel cablejat: Ens trobam, al igual que en els casos del cablejat, en un possible increment d'amidament o, si fos necessari, preus nous per incorporar tipus de conduccions no previstes i no executables aplicant les partides existents.

Pel que fa a la possibilitat de modificació del contracte degut a la possibilitat de divisió del quadre de control previst en dos o més subquadres i/o sistema de control de la planta, no és admissible, degut a que aquests aspectes estarien inclosos en l'abast les millores VOLUNTÀRIES ofertes, en concret:

- Millora ambiental: *"Optimización y mejora del proceso y del control del consumo energético de la EDAR. Adaptación sistema control SCADA para conexionado con abaqua para seguimiento en continuo del funcionamiento de la EDAR."*
- Millora 4. *"Mejora del sistema de aireación del reactor biológico"*

Per tot l'exposat, podem concloure que:

En una primera revisió del dimensionament del cablejat s'han detectat errors en els càlculs de projecte, que caldrà revisar en el moment de redacció del projecte

definitiu de BT. Així mateix caldrà, en el mateix projecte definitiu de BT, determinar la necessitat o no d'ajustar alguns amidaments o de introduir algun preu nou.

La DF fa una estimació sense justificació detallada de 100.000€, en preus d'execució material, a l'efecte de considerar el sobrecost econòmic de l'adaptació del projecte de BT.

5.10. PROPOSTA DE MODIFICACIONS DE DIVERSOS ELEMENTS DE LA DEPURADORA

En el capítol 6 - CANALIZACIONES Y EQUIPOS del document "Análisis del proyecto adjudicado" (doc 6), el contractista enumera un seguit de problemàtiques que, a parer seu, poden aparèixer durant l'operativa de la nova planta i planteja canvis i modificacions en la majoria d'elements de la planta:

- Col·lector d'arribada
- Sifó per creuament de col·lector de pluvials
- Tamís de pluvials en obra d'arribada
- Pou de guixats i bombeig de capçalera
- Pretractament
- Arqueta de cabalímetre
- Físic- químic
- Reactor biològic
- Decantadors
- Laberint de cloració
- Arquets de sortida i mesurament de sortida
- Tractament de producte de foses sèptiques
- Bombeig de fangs primaris
- Espessiment dinàmic de fangs secundaris
- Digestió
- Escalfament de fangs
- Dipòsit de fangs digerits i bombeig de deshidratació
- Emmagatzematge de fangs deshidratats
- Instal·lació de gas
- Desodoració de foses i pretractament
- Desodoració de fangs
- Canalitzacions

Algunes d'aquestes propostes signifiquen canvis substancials de la solució projectada sense que quedin justificats i afecten les autoritzacions obtingudes, comportant una possible repeticó de la tramitació, fet que no es considera aconsellable.

A parer dels tècnics que signen aquest informe, **les solucions projectades són viables i adequades, i no es donen les circumstàncies per plantejar canvis substancials com els que proposa el contractista.**

5.11. EXPLOTACIÓ

En el punt VII, apartats a), b) i c) de l'ofici de 16 de maig de 2023 (doc 5) el contractista afirma que:

- I. *Dado que La UTE habrá de operar las instalaciones existentes en el periodo de ejecución de las obras y en su puesta en marcha, esta ha solicitado informe del estado de los equipos de la planta actual y de los datos de caracterización del agua bruta de los últimos años. De dichos informes se desprende que:*
 - a. *La depuradora de Inca trata un caudal promedio de 5.752 m³/d, correspondiente al valor promedio de los datos de los años 2022 y 2023, siendo este superior al caudal de diseño de la planta (4.410 m³/d).*
 - b. *Se observa un aumento significativo del valor de entrada del Nitrógeno en los años 22 y principios del 23, combinado con una entrada de DBO₅ menor. Este hecho, dificulta la eliminación de nitrógeno, ya que para desnitrificar es necesaria una cantidad mínima de carbono, que normalmente se obtiene de la DBO₅. Esta caracterización actual del agua de entrada a la planta es sustancialmente diferente de la contemplada en el proceso de licitación.*
 - c. *La mayor parte de los equipos tienen un funcionamiento muy elevado, con un alto riesgo de avería. Otros ya están fuera de servicio por avería, no coincidiendo por tanto con los medios que se indicaban para la licitación.*
 - d. [...]

Estos datos pueden tener una repercusión negativa directa sobre los valores de salida del efluente al Torrente incumpliendo los parámetros de salida solicitados en el pliego del concurso.

En els apartats 7.1, 7.2.1, i 7.2.2. del capítol 7 – ANÁLISIS EXPLOTACIÓN DURANTE LAS FASES DE OBRAS del document “Análisis del proyecto adjudicado” (doc 6), el contractista desenvolupa els punts anteriorment indicats:

7 EXPLOTACION

7.1 ANTECEDENTES

En la licitación del proyecto se analiza el funcionamiento de la EDAR durante las diferentes fases de obra basándonos en los datos de caudal, contaminación y equipamiento descritos en la documentación de licitación.

El objetivo era saber si se podían obtener los requisitos de calidad exigidos para el agua tratada durante cada fase o al menos los mismos que se obtienen en la actualidad.

Los datos de partida considerados fueron los correspondientes al ESCENARIO ACTUAL considerados en el proyecto de licitación:

- Caudal medio diario: 6.000 m³/d
- Caudal medio horario: 250 m³/h
- Kp: 2,40
- Caudal punta: 600 m³/h
- Sólidos en suspensión: 317 mg/l
- DBO₅: 317 mg/l
- DQO: 680 mg/l
- NTK: 54 mg/l
- NH₄: 45 mg/l
- Pt: 9 mg/l

Las fases de obra son las siguientes:

- Fase 1.a. En operación la planta actual (sin interferencias)
- Fase 1.b. En operación la planta actual (con instalaciones en ubicación provisional, sin espesador)
- Fase 2.a. En operación nueva línea de agua (excepto decantador 2º). Alt 1. Sin decantación 1ª)
- Fase 2.a. En operación nueva línea de agua (excepto decantador 2º). Alt 2. Con decantación 1ª)
- Fase 2.b. En operación la planta reformada (excepto el decantador secundario actual y desarenador en construcción)

Para las fases 1.a y 1.b no se realizaron nuevos cálculos porque se mantenían en funcionamiento todas las unidades de proceso de la EDAR actual, únicamente estaba previsto modificar la ubicación de algunos equipos.

Para las fases 2.a (sin decantación 1ª), 2.a (con decantación 1ª) y 2.b, se calculó el funcionamiento de la planta y se comprobaron los valores de los parámetros de salida.

7.2 ANALISIS EXPLOTACIÓN DURANTE LAS FASES DE OBRA

Una vez adjudicada la obra, se han solicitado a explotación los datos de caracterización del agua bruta y tratada del último año y el estado actual de la EDAR.

En el Apéndice 3 se incluye el informe recibido de explotación.

Los datos más significativos son los siguientes:

- La EDAR está tratando un caudal superior al de diseño afectando a los valores de salida.
- Parámetros de contaminación de agua bruta del último año (2022).
- Estado real o disponibilidad de los equipos electromecánicos y de los equipos de reserva.

7.2.1 Parámetros de contaminación

En la siguiente tabla se muestran los datos medios de caudales y contaminación de 2022 comparados con los datos correspondientes al "Escenario actual" del proyecto de licitación:

	Año 2022 (valores medios)	Escenario actual licitación	
Caudal diario	5.712	6.000	m ³ /d
Sólidos en suspensión	285	317	mg/l
DBO₅	226	317	mg/l
DQO	402	680	mg/l
NTK	67	54	mg/l
P_T	5,6	9	mg/l

Como se ve en la tabla, la depuradora de Inca trata un caudal promedio de 5.712 m³/d, correspondiente al valor promedio de los datos de los años 2022 y 2023, siendo este valor superior al caudal de diseño de la planta (4.410 m³/d).

Esta caracterización actual del agua de entrada a la planta es sustancialmente diferente de la contemplada en el proceso de licitación. Además, los datos del agua producto facilitados por la empresa explotadora indican que el elevado caudal de llegada condiciona el rendimiento de la planta, en a la calidad del efluente obtenido. Destacar las consecuencias que se generan durante los periodos de caudales punta elevados (debidos a lluvia) asociados a la sobre carga hidráulica que se produce en el decantador, lo que provoca el ascenso del fango en superficie y por consiguiente el arrastre de fango junto al efluente.

Según los datos de 2022 y 2023, también hay un aumento significativo del valor de entrada del Nitrógeno, combinado con una entrada de DBO₅ menor. Este hecho, dificulta la eliminación de nitrógeno, ya que, para desnitrificar, es necesaria una cantidad mínima de carbono, que normalmente se obtiene de la DBO₅. Como veremos en el siguiente punto, la situación de avería de los agitadores de la planta actual añade dificultad a la eliminación de nutrientes, haciendo que actualmente ya no se cumplan los parámetros de salida de N y P.

Con el futuro reactor, hemos calculado el funcionamiento de la planta con estos valores actuales de carga contaminante del agua de entrada a planta y se observa que, con temperaturas bajas no se podría completar el proceso de desnitrificación hasta los valores requeridos, y por tanto, en determinados momentos, no se cumpliría el valor exigido de N < 15 mg/l en salida. Ello requiere de un reestudio del proceso para obtener los parámetros de salida que solicita el proyecto.

7.2.2 Estado de los equipos

En el Apéndice 3 se describe el estado actual de los equipos.

Es de destacar la falta de equipos de reserva, no detectados en fase de licitación. Los más críticos son:

- *Soplantes (2+1); distribución una soplante por reactor, más una soplante de reserva que en la actualidad se encuentra en taller, pendiente de revisión por avería. Destacar que funcionan entre 22-24h/d por necesidades de proceso.*
- *Centrifuga (1ud)- (no se dispone de centrifuga de reserva)-destacar las elevadas horas de funcionamiento, alrededor de 12 horas diarias para poder mantener en óptimas condiciones el proceso biológico y la calidad del efluente; por lo que se trata de uno de los principales puntos críticos de la planta ya que una parada del proceso de deshidratación afecta directamente a la calidad del efluente.*

Esta falta de equipos de reserva, unido a que los equipos son antiguos con muchas horas de funcionamiento y alto riesgo de avería, hacen que en un momento dado pueda verse comprometido el correcto funcionamiento de la planta.

5.11.1. EXIGÈNCIES DEL PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES PARTICULARS (PCAP)

- Compromís de manteniment i explotació durant les obres (Annex II, punt 3 del contracte):
 3. Igualmente me comprometo, en el caso de resultar adjudicatario, a asumir la explotación y el mantenimiento de la EDAR durante la ejecución de las obras objeto de este contrato desde el día del inicio de las obras hasta su recepción, en los términos previstos en el Anexo del PCAP (prescripciones técnicas de la explotación y mantenimiento de la EDAR) y en virtud de lo cual, destinaremos una partida económica dedicada a sustituciones/reparaciones de elementos y equipos electromecánicos de 30.000€ adicionales que pudieran ser necesarias para el correcto desarrollo de las obras objeto de contratación, y que todo lo anterior está incluido en la correspondiente oferta económica presentada.
- ANNEX N° 14 AL PCAP, DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS ASSOCIADES A L'EXPLOTACIÓ I EL MANTENIMENT DE L'EDAR DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ DE L'EDAR D'INCA (T.M. INCA - MALLORCA), incloent, entre d'altres:
 - Valors de sortida:

2.2 CARACTERÍSTICAS DE LAS INSTALACIONES

Las características de las instalaciones serán las existentes en la actual EDAR de Inca, así como las resultantes de la ejecución de las obras del proyecto de "Ampliació de l'EDAR d'Inca".

A los efectos del cumplimiento de la legislación en materia de vertidos se adjunta un listado las capacidades de eliminación de los diferentes parámetros contemplados por la legislación, para la EDAR actual.

ESTACIÓN DEPURADORA	DQO	DBO	SS	NT	PT
Inca	S	S	S	S	S

Leyenda:

DQO= Demanda química de oxígeno

DBO= Demanda biológica de oxígeno

SS= Sólidos en suspensión

NT=Nitrógeno total

PT= Fósforo total

S= Sí, debe cumplir

N= No, no deben cumplir

A medida que vayan entrando en funcionamiento elementos de la EDAR que permitan la obtención, por parámetros de diseño, deberán alcanzarse los valores de salida previstos en el proyecto de “Ampliació de l’EDAR d’Inca”, y siempre antes de la recepción de las obras.

A efectos sancionadores, se considerará, para la EDAR, su capacidad de eliminación de los diferentes parámetros según el cuadro anterior. Se considerarán aptos los resultados recogidos en el ANEJO 5 del presente pliego.

ANEJO 5: CALIDAD DEL AGUA TRATADA

Los requisitos que deben cumplir los vertidos procedentes de instalaciones de tratamiento de aguas residuales, según la Directiva 91/271/CEE, y el Decreto 49/2003 por el que se declaran las zonas sensibles en las Illes Balears, aparecen en el siguiente cuadro y se aplica el valor de concentración o el porcentaje de reducción:

Parámetros	Concentración	Porcentaje mínimo de reducción (%)
DBO ₅	25 mg/l	70-90
DQO	125 mg/l	75
SS	35 mg/l (*)	90
NT	15 mg/l (de 10.000 a 100.00 e-h) 10 mg/l (más de 100.00 e-h)	70-80
PT	2 mg/l (de 10.000 a 100.00 e-h) 1 mg/l (más de 100.00 e-h)	80

- Subministraments, entre d'altres:

7 CAPÍTULO 7. RÉGIMEN ECONÓMICO Y LEGAL

7.1 COSTES POR CUENTA DEL ADJUDICATARIO

El adjudicatario sufragará todos los gastos generados en la prestación de los servicios objeto del presente Pliego y que no estén expresamente excluidos en alguna cláusula del mismo.

Serán por cuenta adjudicatario todos los gastos necesarios para la operación, conservación y mantenimiento de las instalaciones, y en concreto:

- c) Todos los reactivos o productos químicos consumidos en el proceso de depuración, como:
 - a. Combustibles para los grupos electrógenos de emergencia.
 - b. Polielectrolito aniónico y catiónico (líquido o sólido), antiespumantes.
 - c. Reactivos para desinfectar (Hipoclorito sódico, ultravioletas...).
 - d. Los reactivos para la eliminación de olores.
 - e. Asimismo los reactivos tales como sales férricas para la eliminación de fósforo y cal para la estabilización del lodo.
 - f. Todos los consumibles, repuestos mecánicos, eléctricos, pequeñas herramientas, reparaciones, y cualquier gasto que se derive del mantenimiento preventivo, normativo y predictivo de las instalaciones objeto del presente Pliego.

- Manteniment d'equips

ANEJO 4: FICHAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO

El siguiente anejo es un plan mantenimiento preventivo de mínimos y en caso de duda o discrepancia se llevará a cabo el mantenimiento que incluya el fabricante en su manual.

- Llistat d'equips

ANEJO 6: INVENTARIO DE EQUIPOS

En la documentación adicional a la licitación se facilita el listado con los principales equipos instalados actualmente en la EDAR de Inca. La no inclusión de algún equipo en este listado no exime de la obligación del mantenimiento del mismo.

5.11.2. INFORMACIÓ APORTADA EN LICITACIÓ I DISCREPÀNCIES AMB LA REALITAT.

- PROJECTE CONSTRUCTIU:
 - Respecte al dimensionament i disseny de l' eliminació de nitrogen en la nova EDAR, comentar que es va efectuar per l' empresa AQUATEC, PROJECTES PER AL SECTOR DE L' AIGUA. Calcula i justifica per a diferents escenaris, que abasten un rang molt més gran que l'actual, justificant el compliment de tots els paràmetres indicats (DBO5, DQO, SS, Nt i Pt).

- ANNEX 4 DE CÀRREGUES I CABALS:
 - Inclou la informació de càrregues d'entrada i sortida de 2010 a 2020, incloent rendiments de depuració, i analítiques parcials de nitrogen (amoni, nitrats, Kjeldahl). Valors d' entrada i sortida
 - Els valors aportats no són substancialment diferents als actuals (des de 2.021); si de cas, els cabals registrats en els últims dos anys són una mica inferiors.
 - En aquestes analítiques (tant les de licitació com les dels anys 2021-22), s'observa el compliment en valor absolut, cada mes, dels paràmetres de DBO5 i DQO. Pel que fa al NT, s'observa una reducció parcial, sense arribar als límits normatius, probablement per una falta de nitrificació (no de desnitrificació). Per al fòsfor, s' aconsegueixen, de mitjana, els objectius de tractament.

	2010-2020	2021-22
Caudal (m3/dia)	6.682	5.715
DBOe	218	225
DBOs	15	18
DQOe	422	424
DQOs	44	45
Sse	322	311
SSs	28	43
Nte	66,71	65,48
Nts	19,41	30,47
NKe	64,14	63,70
NKs	16,65	28,81
Pte	5,92	5,97
Pts	1,84	1,91

- ANNEX 5 INVENTARI D' EQUIPS
 - Es va aportar l'inventari d'equips "actualitzat", facilitat per la UTE d'exploració (MAN-AQUAMBIENTE), a través del responsable del servei.
 - S'indica que hi ha 2 centrífugues ALDEC 45, quan en realitat es va comprovar, en la visita d'obra durant la fase de licitació, que només n'hi havia una.

5.11.3. COMPROMISOS/OFERTA DE LA UTE EN FASE DE LICITACIÓ

- El contractista va aportar el compromís 3 de l' Annex II, d' exploració i manteniment durant les obres. També es va comprometre a complir l'Annex 14-PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS ASSOCIADES A L'EXPLOTACIÓ I EL MANTENIMENT DE L'EDAR DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES.
- No obstant el compromís anterior, en l'oferta tècnica de la UTE (no contractual), en l'apartat A.2.3.2. *Sistema de funcionament provisional*, indica que, en les fases constructives proposades 1.a. i 1.b. (és a dir, les fases en què se segueix funcionant amb les instal·lacions existents), els valors de l'efluent serien "Similar a l'abocament actual".

	Fase 1.a. En operació la planta actual (sin interferencias).	Fase 1.b. En operació la planta actual (con instalaciones provisionales, sin espesador)
MES (mg/l) (<35 mg/l)	Similar a vertido EDAR actual	Similar a vertido EDAR actual
DBO ₅ (mg/l) (< 25 mg/l)	Similar a vertido EDAR actual	Similar a vertido EDAR actual
DQO (mg/l) (<125 mg/l)	Similar a vertido EDAR actual	Similar a vertido EDAR actual
NTK (mg/l) (<15 mg/l)	Similar a vertido EDAR actual	Similar a vertido EDAR actual
Pt (mg/l) (< 2 mg/l)	Similar a vertido EDAR actual	Similar a vertido EDAR actual

- El contractista va oferir i aportar el compromís de millora VOLUNTÀRIA d'optimització i millora del procés i del control. S'inclou, entre d'altres, la instrumentació i control addicional per millorar l'eliminació de nutrients ("Optimització dels rendiments de la desnitrificació i desfosfatció").
- El contractista va oferir i aportar el compromís de millora VOLUNTÀRIA d'exploració de l'EDAR durant l' any de garantia de les obres. Aquesta millora implica assumir el compliment dels objectius de qualitat exigits per a tots els paràmetres:

MANIFESTAMOS:

Que nos comprometemos, en el caso de resultar adjudicatarios, a asumir la explotación y el mantenimiento de la EDAR de INCA durante el año de garantía posterior a la finalización de las obras, en los términos regulados en el Anexo 15 del PCAP "Prescripciones técnicas particulares asociadas al mantenimiento y explotación de la EDAR durante el año de garantía posterior a la finalización de las obras" estando dicha mejora incluida en la oferta económica presentada.

5.11.4. RESPOSTA A LES QÜESTIONS PLANTEJADES

A continuació, es dona resposta als apartats a. b. i c. del punt VII i la valoració final, respecte als valors de sortida de l' efluent, de la carta presentada:

- a. La depuradora de Inca trata un caudal promedio de 5.752 m³/d, correspondiente al valor promedio de los datos de los años 2022 y 2023, siendo este superior al caudal de diseño de la planta (4.410 m³/d).

Aquesta afirmació és certa, però en cap cas es pot al·legar com una informació falsa en la licitació, o al·legar una manca d'informació respecte als cabals i característiques de l'aigua entrant, ja que en la documentació de licitació es van aportar els cabals i característiques de l'aigua d'entrada i sortida dels anys 2.010 a 2.020, inclosos.

Els cabals indicats per a aquest període de temps són, de mitjana, superiors als del període 2022-2023 (6.682 m³/dia en front de 5.752 m³/dia). Les concentracions mitjana són pràcticament les mateixes, per la qual cosa es pot considerar que les càrregues actuals són inferiors a les aportades en el procediment de licitació.

- b. Se observa un aumento significativo del valor de entrada del Nitrógeno en los años 22 y principios del 23, combinado con una entrada de DBO₅ menor. Este hecho, dificulta la eliminación de nitrógeno, ya que para desnitrificar es necesaria una cantidad mínima de carbono, que normalmente se obtiene de la DBO₅. Esta caracterización actual del agua de entrada a la planta es sustancialmente diferente de la contemplada en el proceso de licitación.

Aquesta afirmació no és correcta. Els valors d'entrada de nitrogen i DBO₅, en concentració, són pràcticament iguals en el període 2.010-2.020 (documentació licitació) que en el període 2021-2022.

En tots els casos, de mitjana, s'observa un valor de sortida del nitrogen total superior a l'exigit (<15 mg/l, o rendiment d'eliminació >70%); No obstant això, la major part del valor del nitrogen de sortida es deu a la FALTA DE NITRIFICACIÓ (que es pot deure a un reduït volum de la zona airejada o bé a una falta d'aportació d'oxigen), en lloc de

la desnitrificació al·legada per la UTE, en la qual intervindria la relació DBO5/Nt indicada.

D'altra banda, s'observa un **empitjorament de la qualitat de sortida del paràmetre del Nt el 2021-22** (comprovant-se que s'augmenta la part no nitrificada del Nt en l'efluent), respecte al període 2010-2020. Aquesta dada, combinada amb la reducció del cabal (es manté el valor de concentració de nitrogen d'entrada), **només es pot deure a una menor aportació d'oxigen**.

- c. La mayor parte de los equipos tienen un funcionamiento muy elevado, con un alto riesgo de avería. Otros ya están fuera de servicio por avería, no coincidiendo por tanto con los medios que se indicaban para la licitación

Respecte als mitjans indicats en la licitació, la principal diferència és la indicació de l'existència de 2 centrífugues ALDEC 45 en lloc d' una existent.

A més, en la visita d'obra va poder comprovar-se la realitat dels equips existents.

D'altra banda, en l'oferta tècnica presentada pel contractista, indica que únicament necessita **UNA centrífuga** en funcionament (1+1R), amb una capacitat de tractament de **6 m3/h**.

La **centrífuga existent**, té una capacitat de tractament d'uns **12 m3/h**, és a dir, el doble de la indicada pel licitador.

Respecte a les possibles avaries dels altres equips existents:

- L' actual UTE de manteniment, ha de mantenir els equips en perfecte estat operatiu, fins al dia d' inici de les obres.
- Segons el compromís del punt 3 de l'Annex II de la licitació, el contractista ha d'aportar fins a 30.000 € per a la reparació, substitució i/o posada a punt dels equips existents, per al funcionament durant les obres.
- El contractista hauria de preparar un pla de contingència per preveure les mesures a adoptar i les accions a realitzar per a poder reparar o substituir provisionalment o definitiva els equips que es pugui avariar durant l'execució del contracte.

El contractista també afirma el següent :

Estos datos pueden tener una repercusión negativa directa sobre los valores de salida del efluente al Torrente incumpliendo los parámetros de salida solicitados en el pliego del concurso.

Com a conseqüència del que s' indica en els apartats anteriors de l' informe, a continuació s' indiquen **els paràmetres esperables a la sortida de l' efluent, gestionant correctament les instal·lacions:**

- DBO₅
 - S'ha de complir el valor exigít (<25 mg/l)
- DQO
 - S'ha de complir el valor exigít (<125 mg/l)
- SS
 - S'ha de complir, de mitjana, el valor exigít (<35 mg/l) o la reducció (>90%)
 - No són justificables els valors obtinguts els anys 2021-2022, que, amb un menor cabal (determinant per al funcionament de la decantació secundària i, per tant, dels sòlids de sortida) s'obtenen pitjors resultats que per al període 2010-2020.
- Nt
 - S'han de complir, de mitjana, els percentatges de reducció obtinguts en el període 2010-2020 (aproximadament un 70%)
 - No són justificables els valors obtinguts en els anys 2021-2022, que, amb un menor cabal i mateixes concentracions d' entrada s' obtenen pitjors resultats que per al període 2010-2020.
- Pt
 - S'ha de complir, de mitjana, el valor de sortida (<2 mg/l).
 - En cas de necessitat, per assolir els objectius de tractament, podria instal·lar-se un dipòsit portàtil amb dosificació manual de sals fèrriques (Punt 7.1.c).e. de l'Annex nº 14 AL PCAP, DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES ASOCIADAS A LA EXPLOTACIÓN Y EL MANTENIMIENTO DE LA EDAR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DE LA EDAR DE INCA (T.M. INCA – MALLORCA).

6. RESUM DE LES CONSIDERACIONS D'ABAQUA RELATIVES ALS ASPECTES ASSENYALATS EN L'OFICI DEL CONTRACTISTA I INFORME ADJUNT TITULAT "ANÁLISIS DEL PROYECTO ADJUDICADO"

El resum de les consideracions efectuades en el capítol precedent és el següent:

I) GEOTECNIA

- I.a) L'àmbit de l'informe geotècnic de 2008 inclòs en el projecte no és suficient per definir correctament les estructures del reactor biològic, atès que els sondeigs realitzats en aquell moment només arribaven fins als 10 metres de profunditat.**
- I.b) No obstant, el principal factor en el dimensionament de les pantalles és el nivell freàtic, l'estimació del qual es manté respecte del projecte original.**
- I.c) Els valors dels paràmetres estimats en la campanya de març del 2023 pels diferents tipus de terreny no són significativament diferents dels de la campanya del 2008, per la qual cosa la repercussió sobre els càlculs estructurals no hauria de ser significativa.**

II) PANTALLES DEL REACTOR BIOLÒGIC

- II.a) EL PROJECTE LICITAT NO VA TENIR EN COMPTE EL COMPLIMENT DE L'ESTAT LÍMIT DE FISSURACIÓ EN EL CÀLCUL DELS MURS PANTALLA i consegüentment el seu disseny no compleix amb la normativa aplicable.**
- II.b) Per tal de tenir en compte l'estat límit de fissuració la Direcció Facultativa (DF) proposa l'execució de murs pantalla de 100cm de gruix i 15 metres de profunditat.**
- II.c) La DF proposa modificar el mètode d'execució dels murs pantalla i introduir l'ús de trepant i llots polimèrics, la hidroneteja de la superfície de les pantalles i l'ús de morters de regularització; així com variar les característiques d'alguns dels materials a emprar (tipus de ciment, consistència del formigó, tractament de juntes). En l'informe de la Direcció Facultativa (doc. 11) se n'han actualitzat els amidaments necessaris.**
- II.d) La prevaloració econòmica expressada en l'informe de la Direcció Facultativa per aquest concepte ascendeix a 916.806,60€, en preus**

d'execució material, i suposa un increment del 8,68% respecte del projecte licitat.

III) LLOSA DEL REACTOR BIOLÒGIC

- III.a)** La solució de projecte per a la llosa del reactor biològic es considera no adequada, tant per raons estructurals (en la secció projectada es produeix fissuració) com per motius d'execució (gran quantitat d'ancoratges pera realitzar la connexió entre formigó de neteja i llosa estructural).
- III.b)** La Direcció Facultativa proposa substituir la solució projectada per a la llosa del reactor biològic per una llosa de formigó armat de 115 centímetres de gruix sobre una capa de 10 centímetres de formigó de neteja, de manera que compleixi tant el criteri de flotabilitat com el de supressió. En l'informe de la Direcció Facultativa (doc. 11) se n'han actualitzat els amidaments necessaris.
- III.c)** La prevaloració econòmica expressada en l'informe de la Direcció Facultativa per aquest concepte ascendeix a 88.557,82€, en preus d'execució material, i suposa un increment del 0,84% respecte del projecte licitat.

IV) RESTA D'ESTRUCTURES

- IV.a)** Fruit de la revisió de les quantitats d'acer previstes a partir dels plànols de projecte per als elements d'obra civil més rellevants (decantador, digestor, edifici de fangs) es detecten mancances en les quantitats d'acer previstes.
- IV.b)** En el document núm. 11 la Direcció Facultativa ha actualitzat les quantitats d'acer pressupostades per als elements d'obra civil.
- IV.c)** La prevaloració econòmica expressada en l'informe de la Direcció Facultativa en concepte de revisió de l'amidament d'acer estructural ascendeix a 355.130,83€, en preus d'execució material, i suposa un increment del 3,36% respecte del projecte licitat.

V) MOVIMENT DE TERRES

- V.a)** Els criteris d'amidament per a la determinació dels volums d'excavació són adequats, sens perjudici, tal i com preveu el PPTP, que la Direcció Facultativa (DF) de les obres ho autoritzi d'una altra manera de forma justificada;

- V.b) La DF està habilitada pel PPTP per establir de forma justificada formes alternatives pel mesurament dels volums d'excavació, però això no l'habilita per modificar l'abast d'una millora contractual, com seria el fet de no contemplar les cortines de micropilots com inclosa en la millora A.2.1.5, si finalment escaigués la seva execució.
- V.c) Els tècnics d'ABAQUA consideren que el contractista, en virtut del seu compromís explícit per a l'execució de la Millora al contracte A.2.1.5, i tal i com queda especificat en el redactat de la millora, ha de proposar les mesures preventives necessàries per al sosteniment de les excavacions i talussos addicionals a les contemplades a l'Estudi bàsic de seguretat i salut de les obres, així com assumir-ne el cost econòmic que se'n pugui derivar.
- V.d) No escau plantejar alternatives a la implantació de l'EDAR plantejada en el projecte, motivant-ho en un estudi de talussos.
- V.e) La forma d'executar i d'abonar els moviments de terres queden prou clares en els documents del projecte, i l'autorització de la Direcció General de Recursos Hídrics no implica cap alteració en les condicions contractuals pel que fa als excedents de terres.
- V.f) La prevaloració econòmica expressada en l'informe de la DF en concepte d'excavacions i reblerts ascendeix a 30.578,47€, en preus d'execució material, i suposa un increment del 0,29% respecte del projecte licitat.

VI) IMPLANTACIÓ

- VI.a) No es considera procedent plantejar una modificació de la implantació del projecte contractat.

VII) LÍNIA EXISTENT DE MITJA TENSIÓ

- VII.a) Existeix una línia de mitja tensió (MT) que travessa les parcel·les 386 i 385 fins a l'actual centre de transformació. Aquesta línia de MT no va ser tinguda en compte pel projectista, constituint una errada o omissió del projecte
- VII.b) L'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament i Depuració està actualment treballant en la redacció d'un projecte de soterrament de la línia de mitja tensió existent.

VII.c) La prevaloració econòmica per al desviament de la línia existent de mitja tensió s'estima en 75.000,00€, en preus d'execució material, i suposa un increment del 0,71% respecte del projecte licitat.

VIII) ADAPTACIONS DEL PROJECTE DE MITJA TENSIÓ A NORMATIVA I ESPECIFICACIONS VIGENTS

VIII.a) El projecte de MT inclòs en el projecte es va fer d'acord a la normativa i especificacions tècniques d'ENDESA vigents en el 2018, moment de la seva redacció.

VIII.b) Les modificacions i les noves necessitats que s'han esdevingut en la redacció del projecte definitiu de mitja tensió, ja aprovat per la ENDESA, degudes a l'actualització de les especificacions de companyia, han estat objecte de proposta de preus nous en l'informe de la Direcció Facultativa (vegeu doc. 11).

VIII.c) La prevaloració econòmica expressada en l'informe de la Direcció Facultativa per aquest concepte ascendeix a 5.459,63 €, en preus d'execució material, i suposa un increment del 0,05% respecte del projecte licitat.

IX) ADAPTACIÓ DEL PROJECTE DE BAIXA TENSIÓ A LA NORMATIVA I ESPECIFICACIONS VIGENTS

IX.a) En una primera revisió del dimensionament del cablejat s'han detectat errors en els càlculs de projecte, que caldrà revisar en el moment de redacció del projecte definitiu de BT. Així mateix caldrà, en el mateix projecte definitiu de BT, determinar la necessitat o no d'ajustar alguns amidaments o de introduir algun preu nou.

IX.b) La prevaloració econòmica expressada en l'informe de la Direcció Facultativa per aquest concepte ascendeix a 100.000,00€, en preus d'execució material, i suposa un increment del 0,95% respecte del projecte licitat.

X) MODIFICACIÓ DE DIVERSOS ELEMENTS DE LA DEPURADORA

X.a) Es considera que les solucions projectades són viables i adequades, i no es donen les circumstàncies per plantejar canvis substancials com els que proposa el contractista.

XI) EXPLOTACIÓ

XI.a) La caracterització de l'afluent i l'estat actuals de l'EDAR no suposen cap impediment per a la consecució dels objectius de tractament assolits fins al dia d'avui, i durant almenys els darrers deu anys.

7. REVISIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES I VALORACIÓ ECONÒMICA ESTIMADA DELS CANVIS NECESSARIS

Per tal de donar resposta a la situació detectada per l'anàlisi del projecte i tenint en compte les consideracions exposades en aquest informe, la Direcció Facultativa de les obres ha treballat en la revisió del contracte vigent, per tal de donar solució a:

- Dimensionament de les pantalles del reactor biològic i tractament físic-químic i definició del seu mètode constructiu, tenint en compte la informació geotècnica actualitzada i que contempli l'estat límit de fissuració.
- Revisió dels càlculs de la llosa del reactor biològic i de la resta d'estructures de l'obra, per tal de modificar les quantitats de les unitats d'obra i ajustar-les a les necessitats reals d'execució.
- Revisió del amidaments de diverses unitats d'obra, especialment d'acer i de moviment de terres.
- Revisió del Projecte de Mitja Tensió i del Projecte de Baixa Tensió.
- Inclusió dels preus contradictoris necessaris per a:
 - o la correcta execució dels elements afectats pels paràgrafs anteriors.
 - o l'adaptació del projecte de mitja tensió a la normativa vigent i als condicionats actuals de l'actuació.

La revisió de la Direcció Facultativa (que no inclou l'import associat al soterrament de la línia de mitja tensió existent) conclou en una estimació econòmica de la solució proposada, que **ascendeix a 1.704.456,45 €**, en preus d'execució material (PEM), import que equival a un **16,13% del preu del projecte licitat** i que es desglossa de la manera següent:

CONCEPTE	INCREMENT PEM	% S/ INCREMENT	% S/PEM LICITAT
PROJ. MITJA TENSÍO	5.459,63 €	0,32%	0,05%
PROJ. BAIXA TENSÍO	100.000,00 €	5,87%	0,95%
MURS PANTALLA	916.806,60 €	53,79%	8,68%
EXCAVACIONS I REBLERTS	30.578,47 €	1,79%	0,29%
ACER PER ARMAR	355.130,83 €	20,84%	3,36%
LLOSA REACTOR BIOLÒGIC	88.557,82 €	5,20%	0,84%
MICROPILOTS	82.015,77 €	4,81%	0,78%
RESTA DE PREUS I ACTUALITZACIÓ D'AMIDAMENTS	125.907,33 €	7,39%	1,19%
	1.704.456,45 €		16,13%

Tal i com hem justificat en aquest informe, els tècnics signants considerem que l'execució dels micropilots està inclosa dins dels compromisos de la Millora A.2.1.5 assumits pel contractista. Per tant el cost de la seva execució hauria de ser al seu càrrec i no s'ha de contemplar en la valoració econòmica estimada dels canvis necessaris.

D'altra, en aquesta relació econòmica estimada sí que s'ha de contemplar el cost associat al soterrament de la línia de mitja tensió, que la Direcció Facultativa no inclou en el seu informe, i que estimem en uns 75.000€.

Així doncs, després de deduir la partida de micropilots i afegir la previsió de cost del soterrament de la línia de mitja tensió, la prevaloració econòmica total dels canvis necessaris suma la quantitat de 1.697.440,68€ en preus d'execució material (PEM). Aquest import equival a un 16,07% del preu del projecte licitat.

CONCEPTE	INCREMENT PEM	% S/ INCREMENT	% S/PEM LICITAT
PROJ. MITJA TENSIÓ	5.459,63 €	0,32%	0,05%
PROJ. BAIXA TENSIÓ	100.000,00 €	5,89%	0,95%
MURS PANTALLA	916.806,60 €	54,01%	8,68%
EXCAVACIONS I REBLERTS	30.578,47 €	1,80%	0,29%
ACER PER ARMAR	355.130,83 €	20,92%	3,36%
LLOSA REACTOR BIOLÒGIC	88.557,82 €	5,22%	0,84%
MICROPILOTS	0,00 €	0,00%	0,00%
RESTA DE PREUS I ACTUALITZACIÓ D'AMIDAMENTS	125.907,33 €	7,42%	1,19%
SOTERRAMENT LÍNIA MITJA TENSIÓ	75.000,00 €	4,42%	0,71%
	1.697.440,68 €		16,07%

Els increments deguts als diferents conceptes d'aquesta quantificació es poden agrupar en :

- increments PER ADAPTACIÓ DE NORMATIVA
- increments PER ACTUALITZACIÓ DE PREUS I AMIDAMENTS
- increments PER ERRORS O OMISSIONS DEL PROJECTE LICITAT

I els import relatius a cada agrupació són els de taula següent:

CONCEPTE	INCREMENT PEM	% S/PEM LICITAT
PER ADAPTACIÓ A NORMATIVA	5.459,63 €	0,05%
PROJ. MITJA TENSIÓ	5.459,63 €	
PER ACTUALITZACIÓ DE PREUS I AMIDAMENTS	156.485,80 €	1,48%
EXCAVACIONS I REBLERTS	30.578,47 €	
RESTA DE PREUS I ACTUALITZACIÓ D'AMIDAMENTS	125.907,33 €	
ERRORS O OMISSIONS DE PROJECTE	1.535.495,25 €	14,53%
PROJ. BAIXA TENSIÓ	100.000,00 €	
MURS PANTALLA	916.806,60 €	
ACER PER ARMAR	355.130,83 €	
LLOSA REACTOR BIOLÒGIC	88.557,82 €	
SOTERRAMENT LÍNIA MITJA TENSIÓ	75.000,00 €	
	1.697.440,68 €	16,07%

El soterrament de la línia de mitja tensió detectada inclosa en aquesta valoració es preveu tramitar com un expedient independent del de l'ampliació de l'estació depuradora.

Les estimacions econòmiques que ha realitzat la Direcció Facultativa s'han calculat tenint en compte els preus del projecte licitat.

En el cas que es cregui convenient la redacció d'un projecte reformat que inclogui les propostes suggerides caldrà tenir en compte la inestabilitat dels preus tant de diversos materials com dels carburants que darrerament està afectant els diversos sectors econòmics en general, i el sector de la construcció en particular.

D'altra banda, també s'ha de tenir en consideració en el supòsit plantejat en l'apartat anterior, que el criteri de l'autor del projecte reformat podria diferir en alguns aspectes respecte dels recollits en aquest informe.

Finalment també s'haurà de valorar la conveniència o no d'incloure l'import associat a les diferents millores al contracte contemplades en el projecte licitat dins del pressupost del nou projecte reformat, si s'escau.

8. CONSIDERACIONS D'ABAQUA A LA DEMANDA DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES

En data 4 d'agost de 2023, mentre la Direcció Facultativa estava treballant en la redacció del seu "Informe-propuesta para la solución de las deficiencias detectadas en el proyecto de las obras de ampliación de la EDAR de Inca y valoración económica de la misma" (doc. 11), la UTE contractista de les obres va presentar un escrit sol·licitant la resolució del contracte d'obres (doc. 10). En el seu escrit la UTE fonamentava la seva sol·licitud en la suspensió de l'inici de les obres per un termini superior a 4 mesos (des del 3 d'abril de 2023, data de la primera acta de replanteig negativa fins a 4 d'agost de 2023, data de presentació de la demanda de resolució del contracte).

.....

Tal i com es deixa constància en l'acta de replanteig negativa de 9 de juny de 2023, des de l'adjudicació del contracte es van mantenir diverses reunions entre ABAQUA i l'adjudicatària de les obres encaminades a preparar l'inici efectiu de les obres. Aquestes reunions es van intensificar a partir de la signatura del contracte de la Direcció Facultativa, amb data 17 d'abril de 2023 com a inici del termini contractual.

Així mateix, en el punt 10 d'aquella acta també s'afirma que *"atesa l'extensió de la documentació A presentada el dia 17 de maig de 2023, i atès que és necessari procedir a la seva revisió per part de la Direcció Facultativa, i la Unitat de Gestió de Contractació i*

l'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament d'ABAQUA, aquesta àrea vol fer constar també que:

- I. considera que no es pot computar, als efectes dels articles 245 i 246 de la LCSP, el termini necessari per analitzar i donar resposta a l'esmentada documentació A per part de les diferents parts implicades.*
- II. Que en fase de licitació, el contractista no va posar de manifest cap dels aspectes indicats en els apartats I, II, III, V, VI, i VII de la documentació A lliurada*

No obstant, el 4 d'agost de 2023, just quan es complien exactament 4 mesos des de la signatura de la primera acta de replanteig negativa, el contractista va presentar la seva demanda de resolució del contracte d'obres.

Per un altra banda, tal i com ja hem exposat en el capítol d'antecedents d'aquest informe, el **contractista va completar la documentació relativa a les pòlisses d'assegurances en data 11 de juny de 2023**. De fet, en el punt 9 de l'acta de 9 de juny de 2023 ja es va posar de manifest que l'aprovació de les pòlisses restava pendent.

Atès que, segons el PCAP del contracte, l'aprovació de les pòlisses es preceptiva per a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig, es podria deduir que fins que no es disposi d'aquesta aprovació no es possible computar cap termini relatiu a la suspensió de les obres, ja que efectivament no és possible signar cap acta de replanteig fins a tenir aprovades les pòlisses. En base a aquest argument, **podríem inferir que el termini de 4 mesos que habilita el contractista a sol·licitar la resolució del contracte es compleix l'11 d'octubre de 2023**.

A parer dels tècnics que subscriuen aquest informe, en data 11 d'octubre de 2023, es donarien les circumstàncies establertes en l'article 246.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per a que el contractista pogués sol·licitar la resolució del contracte d'obres.

9. CONSIDERACIONS D'ABAQUA RELATIVES AL CONTRACTE DE SERVEIS DE DIRECCIÓ FACULTATIVA

El contracte de "Direcció Facultativa, inspecció, control i vigilància, i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de les obres d'ampliació de l'EDAR d'Inca. TM d'Inca. Mallorca.", amb núm. d'expedient SE/2022/06, té la consideració de **contracte complementari al contracte d'obres** d'ampliació de l'EDAR d'Inca.

El director gerent va adjudicar l'expedient de referència en data 30 de gener de 2023 a l'empresa TPF GETINSA EUROESTUDIOS, SL.

En el contracte, que no es va signar fins el 14 d'abril, s'hi estipulà que el termini d'execució contractual començava a comptar des del **dia 17 d'abril de 2023**.

L'endarreriment en la signatura d'aquest contracte va motivar que l'acta de comprovació de replantejament número 1 de les obres, de 3 d'abril de 2023, fos negativa ja que en aquell moment no es disposava de director facultatiu ni de coordinador de seguretat i salut per començar les obres. En aquesta acta de replantejament negativa número 1 no autoritzava l'inici de les obres fins que el director facultatiu i del coordinador de seguretat i salut de les obres estiguessin nomenats i fins que es disposés de tota la documentació preceptiva per dur a terme un nou acte de comprovació de replanteig en el qual s'hauria de determinar la viabilitat d'ordenar l'inici de les obres (vegeu punt 4 del capítol 1 - ANTECEDENTS MÉS RELLEVANTS)

Des d'aquella data l'equip tècnic de la Direcció Facultativa va començar a treballar en la revisió del projecte i altres documents i tràmits necessaris per a l'inici dels treballs. En aquest context, el 17 de maig de 2023, el contractista va donar entrada al registre de l'ABAQUA a l' informe d' "Análisis del proyecto adjudicado" (vegeu annex 2), en l'anàlisi i resposta del qual s'ha estat treballant des de llavors.

En data **9 de juny de 2023 es van signar una acta de replantejament NEGATIVA número 2**, fonamentada principalment en la necessitat de revisar la documentació referida en el paràgraf anterior.

El 21 de setembre de 2023 la Direcció Facultativa va entregar l' "Informe-propuesta para la solución de las deficiencias detectadas en el proyecto de las obras de ampliación de la EDAR de Inca y valoración económica de la misma" (doc. 11).

.....

El PPTP del contracte de serveis per a la Direcció Facultativa de les obres estipula el següent en quant als treballs objecte del contracte i la formes de pagament d'aquests:

2. OBJETO DEL CONTRATO.

[...]

El servicio incluye la ejecución de los trabajos y la elaboración de la documentación técnica descrita en el apartado correspondiente, a los efectos de acreditar y justificar los trabajos realizados, así como todos los que se detallan a continuación:

- *Los trabajos similares que resulten necesarios para la aprobación, en su caso, de posteriores modificados o complementarios del contrato de obras, y que no tengan carácter de cambios sustanciales.*

[...]

12. ABONO Y RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS

12.1 Abono

Respetando las condiciones y supuestos expuestos anteriormente, el abono del contratase realizará de la siguiente manera:

- *Revisión y aprobación inicial de los documentos técnicos necesarios para el adecuado comienzo de las obras (disponibilidad de los terrenos, permisos y licencias, gestión de residuos, programa de trabajos, servicios afectados, plande calidad, etc.) (10%)*
- *Certificaciones mensuales durante el plazo de ejecución contractual de las obras, proporcionales al importe certificado de las obras (80%), tomando como referencia el presupuesto vigente del contrato de obras, a los efectos de determinación del porcentaje de obra certificado.*
- *Una vez finalizadas las obras y entregada toda la documentación preceptiva (10% restante)*

En el supuesto de que en la fase de ejecución se detectaran circunstancias que pudieran poner en duda la viabilidad y/o idoneidad de la actuación proyectada, la Agencia podrá dar por finalizado el presente contrato. En tales casos, el consultor únicamente tendría derecho a percibir el importe asociado a los trabajos realizados.

A parer dels tècnics que subscriuen aquest informe:

- **El contractista del servei de direcció facultativa ha dut a terme els treballs inicials previstos en el PPTP i li correspon l'abonament del 10 % de l'import adjudicat.**
- **Una vegada s'iniciïn els tràmits per a la resolució del contracte d'obres, es donarien les causes establertes en l'article 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per a la resolució del contracte de serveis de direcció facultativa.**

10. CONSIDERACIONS D'ABAQUA RELATIVES ALS CONTRACTES DE REDACCIÓ DE PROJECTES

El projecte licitat recollia i adaptava, com indica el títol, els condicionants imposats per les diferents administracions després d'una llarga tramitació, de la versió del projecte amb el qual es va iniciar la tramitació.

Com a resum de la llarga tramitació efectuada, cal dir que el projecte inicial, amb el qual es va iniciar la tramitació, es va contractar l'any 2007 (data de signatura del contracte 31/10/2007), a l'empresa AQUAPLAN, S.A.. La recepció d'aquest contracte, el 8 de març de 2.013, es va formalitzar amb l'empresa AQUALOGY AQUA AMBIENTE SERVICIOS INTEGRALES, S.A., empresa absorbent de AQUAPLAN, S.A.. Aquesta recepció es va dur a terme després de que s'hagués entregat una primera versió del projecte constructiu (signat per ECCP Joaquín Briones Martínez, amb data de Juny de 2.012), degut al temps recorregut des de l'inici del contracte, tot i no disposar de la totalitat dels permisos ni dels terrenys necessaris per dur a terme l'ampliació, però una vegada obtinguda la Declaració favorable de la CMAIB (BOIB 24-5-2011).

Una vegada es va disposar del projecte, es varen prosseguir els tràmits amb l'Ajuntament per:

- Actualitzar el Conveni de col·laboració, per donar cobertura a l'actuació projectada
- Disposar dels terrenys necessaris per dur a terme les actuacions projectades
- Aconseguir els permisos municipals necessaris (llicència d'obres i d'activitats)

Per tal de prosseguir amb la tramitació de l'expedient davant l'Ajuntament, i a instàncies del mateix Ajuntament de presentació d'un projecte actualitzat, l'any 2018 es va contractar la redacció del projecte actualitzat, amb l'empresa AQUATEC, PROYECTOS PARA EL SECTOR DEL AGUA S.A.U., la qual disposa del mateix CIF que AQUALOGY AQUA AMBIENTE SERVICIOS INTEGRALES, S.A, és a dir, és la mateixa empresa, però amb diferent nom. El projecte estava signat per l'ECCP Manuel Revuelta Merino, amb data de març de 2018, i visat el 13-9-2018.

Amb aquest projecte, l'Ajuntament va prosseguir els tràmits; en paral·lel, es varen sol·licitar les autoritzacions a la DGRRHH per l'autorització de les obres a la zona de policia del Domini Públic Hidraulic.

Finalment, l'any 2.020, i una vegada l'Ajuntament ja havia comunicat la viabilitat de la disponibilitat dels terrenys, i es disposava dels permisos necessaris, es va contractar una nova actualització del projecte, que incorporés i adaptés el projecte a diverses prescripcions de la Direcció General de Recursos Hídrics, especialment pel que fa a l'execució d'obres en zona de policia de torrents, zona inundable i abocament al torrent. És per això que, si bé a la caràtula figura el logotip de l'empresa AQUALOGY, el nom de l'empresa que va redactar la darrera versió és AQUATEC, PROYECTOS PARA EL SECTOR DEL AGUA S.A.U., tot i que el CIF és el mateix. El projecte està signat pel mateix autor, l'ECCP Manuel Revuelta Merino, amb data de març de 2021, i visat el 13-4-2022.

Cal dir que, durant la redacció d'aquesta darrera versió del projecte, els serveis tècnics d'ABAQUA varen detectar la possible necessitat de modificar el sistema constructiu d'execució del tractament físic-químic, decantador primari i reactor biològic, ja que,

degut a la profunditat d'excavació, presència de nivell freàtic, baixa permeabilitat del terreny i proximitat als edificis i dipòsits existents, no es considerava viable el sistema d'execució proposat, mitjançant excavació convencional. Per això, i una vegada analitzades les possibilitats constructives amb l'empresa consultora, es va optar per projectar l'execució d'aquests elements mitjançant la tècnica de "murs pantalla".

Dit això, a continuació s'exposen les mancances, errades o omissions del projecte licitat, que han donat lloc a algunes de les reclamacions del contractista d'obres analitzades en aquest document:

- El projecte licitat no va tenir en compte el compliment de l'estat límit de fissuració en el càlcul dels murs pantalla i, conseqüentment, el seu disseny no compleix amb la normativa aplicable.
- El projecte licitat no realitza el càlcul a supressió de la llosa de fons del reactor biològic.
- La Direcció Facultativa considera que caldrà incrementar les quanties d'acer tant en el digestor anaerobi com en el decantador secundari.
- Existeix una línia de mitja tensió (MT) que travessa les parcel·les 386 i 385 fins a l'actual centre de transformació. Aquesta línia de MT no va ser tinguda en compte pel projecte. La seva existència condiona l'execució dels murs pantalla del tractament físic-químic i, en cas de permanència, tampoc compliria amb les distàncies mínimes entre línies de MT i elements fixes a construir.
- S'han detectat errades en el càlcul del cablejat elèctric de diferents circuits, amb seccions adoptades inferiors a les resultants en base a la normativa d'aplicació.

A partir de les prevaloracions econòmiques fetes en l'informe de la Direcció Facultativa i recollides en aquest informe, més el pressupost estimatiu per al soterrament de la línia de mitja tensió, es dedueix un import vinculat a mancances, errades o omissions del projecte que ascendeix a 1.535.495,25€, en preus d'execució material (PEM).

A parer dels tècnics que subscriuen aquest informe, es proposa iniciar el tràmit d'audiència a l'empresa redactora del projecte licitat, per tal de donar compliment al previst en l'article 315.2 de la LCSP en el que fa referència als danys i perjudicis causats a l'òrgan de contractació pels defectes o insuficiències tècniques del projecte.

11. CONCLUSIONS

Atès:

- l'abast dels arguments i propostes realitzades pel contractista d'obres
- l'abast de la proposta realitzada per la Direcció Facultativa
- la demanda de resolució de contracte presentada pel contractista d'obres,
- tot allò exposat en aquest informe

els tècnics que subscriuen el present informe proposen el següent:

11.1. Contracte d'obres

1. Iniciar els tràmits establerts legalment per a la resolució del contracte sol·licitada pel contractista, UTE AQUAMBIENTE-OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SL, en concepte de suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a 4 mesos, deguda als errors i/o omissions detectats al projecte. Cal indicar que el termini de 4 mesos previst a l'article 246.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que habilita el contractista a sol·licitar la resolució del contracte, es compleix l'11 d'octubre de 2023.
2. Quantificar la indemnització sol·licitada pel contractista en un import màxim de 330.002,36 € (corresponent al 3% del preu del contracte d'obres, el qual és de 11.000.078,63) (exclòs l'IVA).

11.2. Contracte de serveis de la Direcció Facultativa

1. Iniciar els tràmits establerts legalment per a la resolució parcial del contracte de serveis de la Direcció Facultativa, amb l'empresa TPF GETINSA EUROESTUDIOS SL, en virtut del seu caràcter complementari al contracte d'obres.
2. Abonar l'import associat als treballs efectivament realitzats, corresponents als treballs inicials previstos en el PPTP del contracte de serveis de direcció facultativa (10% de l'import adjudicat)
3. Quantificar la indemnització associada en un import màxim de 7.095,58 € (corresponent al 3% del preu del contracte, el qual és de 236.519,20) (exclòs l'IVA), de conformitat amb l'article 313 de la LCSP.

11.3. Contractes de serveis per a la redacció del projecte de licitació

1. Iniciar el tràmit d'audiència a l'empresa redactora del projecte licitat, AQUATEC, PROYECTOS PARA EL SECTOR DEL AGUA S.A.U., per tal de donar compliment al previst en l'article 315.2 de la LCSP en el que fa referència als danys i perjudicis causats a l'òrgan de contractació pels defectes o insuficiències tècniques del projecte

La qual cosa s'eleva al director-gerent per tal que pugui adoptar les decisions que consideri oportunes i elevar les corresponents propostes a l'òrgan de contractació.

El present informe consta de cinquanta-una (51) pàgines numerades i els annexos següents:

1. Ofici del contractista de 16 de maig de 2023.
2. Document titulat "Análisis del proyecto adjudicado", de data 16 de maig, signat pel cap d'obra de la UTE, Victor Arranz Gómez, i per la gerent de la UTE, Belén Cerro Salvador, annex a l'ofici de 16 de maig de 2023.
3. Document titulat "Análisis previo del proyecto" de data 22 de maig de 2023, redactat per Rafael Enriquez Robles, inspector de les obres; i revisat per Carlos Mahillo Sánchez-Mateos, director facultatiu de les obres.
4. Document titulat "Informe técnico: Muros pantalla_v01", redactat pel director facultatiu de les obres, datat el 6 de juny de 2023
5. Nota técnica titulada "Análisis estructural de los elementos de Obra Civil de la EDAR de Inca", redactada per Raúl Guzmán Caballero, datada el 4 de juliol de 2023
6. Escrit de la UTE del 4 d'agost de 2023 pel qual demanda la resolució del contracte d'obres.
7. "Informe-propuesta para la solución de las deficiencias detectadas en el proyecto de las obras de ampliación de la EDAR de Inca y valoración económica de la misma" de 21 de setembre de 2023, redactat per la Direcció Facultativa.

Palma, en la data de la signatura electrònica

Els tècnics de l'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament i Depuració,

Miquel Trobat Fullana

Joan Casanovas Medina

El cap de l'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament i Depuració

Antoni Bernat Homar

2.4.3.- Modificació del contracte del servei d'exploració, manteniment i conservació de les instal·lacions de proveïment d'aigua en alta de Mallorca (sa Marineta, sa Costera, s'Estremera, Son Pacs, Artèria de Ponent i Artèria de Marratxí).



G CONSELLERIA
O DE LA MAR I
I DEL CICLE DE
B L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

PROPOSTA D'ACORD PER A L'INICI DE LA MODIFICACIÓ NÚM. 2 DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE EN ALTA DE MALLORCA (SA MARINETA, SA COSTERA, S'ESTREMERERA, ARTÈRIA DE PONENT I ARTÈRIA DE MARRATXÍ). Exp. Núm.: SE/2018/17

Antecedents

Una vegada tramitat l'expedient de contractació corresponent, mitjançant la resolució del Director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la qualitat ambiental de data 14 de gener de 2019 es va dur a terme l'adjudicació de l'expedient de contractació del SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE EN ALTA DE MALLORCA a l'empresa SOCIEDAD DE FOMENTO AGRICOLA CASTELLONENSE S.A. per un preu total de 10.311.617,66 €, sense l'IVA (12.477.057,37 € iva al 21% inclòs).

El contracte corresponent es va signar per les parts dia 6 de febrer de 2019 per un termini d'execució total de 5 anys, a comptar des del dia 7 de febrer de 2019 fins a dia 6 de febrer de 2024, no prorrogable.

El Consell d'Administració de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, en data 2 de febrer de 2023, va acordar aprovar l'inici de la Modificació núm. 1 del contracte del SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'ABASTAMENT EN ALTA DE MALLORCA, amb un increment màxim del preu de 113.391,57 €/any, sense l'iva (137.203,80 €, iva inclòs). Aquesta modificació venia motivada per a la incorporació a l'objecte del contracte de les Obres de conducció de Maria de la Salut-Petra, en virtut de la causa específicament prevista a la clàusula T del PCAP del contracte.

El contracte n°1 es va signar entre les parts dia 14 de març de 2023 i suposà un import addicional de 102.207,74 €, sense l'iva, respecte al preu primitiu d'adjudicació del contracte, considerant el termini afectat per la Modificació entre el dia 15 de març de 2023 fins al dia 6 de febrer de 2024.

Dia 2 d'octubre de 2023 el responsable del contracte, Gabriel Serra, tècnic de l'Àrea de construcció i gestió d'abastament i dessaladores de l'Agència ha presentat informe en el que exposa la necessitat de dur a terme una Modificació n°2 del contracte del servei d'exploració i manteniment a causa de la pròxima incorporació a la xarxa d'abastament

d'aigua potable en alta de Mallorca de les instal·lacions:

- Dipòsit regulador de Son Sitges
- Cambra de claus de connexió amb captacions i conduccions d'abastiment de la xarxa en alta

Aquestes instal·lacions ja finalitzades es troben unides hidràulicament a la xarxa existent objecte del contracte de servei d'explotació i manteniment i escau incloure-les al mateix.

L'informe tècnic detalla el pressupost desglossat de les diverses partides del contracte objecte de modificació i calcula que la modificació proposada suposa un cost anual màxim de 8.741,13 €/any sense IVA (10.576,77 €, amb IVA del 21% inclòs), que implica un increment percentual de 0,084% del preu d'adjudicació del contracte del servei d'explotació. En qualsevol cas l'import s'adequarà proporcionalment al termini real afectat que dependrà de la data concreta en la que es firmi el contracte Modificat i que passin a formar part de l'objecte del contracte d'explotació.

L'informe tècnic proposa la Modificació del contracte del servei de manteniment per causa específicament prevista a la clàusula T del PCAP del contracte del servei que estableix el següent:

S'estableixen les següents causes específiques de modificació del contracte:

1) El servei de manteniment i explotació podrà ser modificat quan es sol·licitin per part d'algun municipi de Mallorca a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental nous punts de subministrament, per la necessitat de proveir a nous desenvolupaments urbanístics o a noves sol·licituds.

2) Per l'ampliació de la xarxa existent mitjançant la incorporació de nous brancs, depòsits, estacions de bombeig i instal·lacions auxiliars i les motivades per l'aplicació de la normativa posterior al contracte que els hi sigui aplicable, així com aquelles que permetin ajustar la prestació a especificacions tècniques mediambientals, urbanístiques, de seguretat, accessibilitat, optimització energètica i reducció de fugues.

Consideracions

Segons l'establert a la clàusula 29 del PCAP del contracte, es podrà modificar el contracte per raons d'interès públic de conformitat amb l'establert als articles 203 i 204 de la LCSP, sempre que no s'alteri la naturalesa global del contracte inicial i no suposi l'establiment de preus nous no previstos al contracte.

L'article 204 de la LCSP estableix que els contractes es podran modificar per causes específiques previstes al contracte sempre que els plecs hagin previst expressament aquesta possibilitat de forma clara i inequívoca, fins un màxim del 20% del seu preu inicial.

La modificació del contracte del contracte s'haurà de dur a terme conforme al procediment regulat a l'article 191 de la LCSP, amb les particularitats previstes a l'art. 207 de la LCSP.

Normativa aplicable

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i la seva normativa de desplegament.
2. Reial decret 817/2009, pel que es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
3. Decret 14/2016, d'11 de març, pel qual s'aprova el Text consolidat del Decret sobre contractació de la CAIB.
4. El Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.
5. Ley 7/2010, de 21 de julio, del sector público instrumental de les Illes Balears.

Proposta:

Vist l'informe tècnic de l'Àrea de construcció i gestió d'abastament i dessalació de l'Agència de dia 2 d'octubre de 2023, es proposa a l'òrgan de contractació iniciar l'expedient de modificació del contracte per causa específicament prevista a la clàusula T del PCAP del contracte del servei manteniment de les instal·lacions.

En correlació amb tot l'anterior, i vist que l'article 14.1.m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència ser l'òrgan de contractació de l'entitat, el Director gerent de l'Agència proposa al Consell d'Administració, l'adopció dels següents Acords:

Primer.- Aprovar l'inici de l'expedient de la MODIFICACIÓ NÚM. 2 DEL CONTRACTE DE SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE EN ALTA DE MALLORCA (SA MARINETA, SA COSTERA, S'ESTREMER, ARTÈRIA DE PONENT I ARTÈRIA DE MARRATXÍ) per causa específicament prevista a la clàusula T del PCAP del contracte, per a la incorporació a la xarxa d'abastament d'aigua potable en alta de Mallorca de les instal·lacions incloses al nou dipòsit de son Sitges i la cambra de claus formin part del contracte de serveis, amb un increment màxim del preu de 8.741,13 €/any sense IVA (10.576,77 €, amb IVA del 21% inclòs),



GOIB

el que suposa un increment percentual de l'0,084 % respecte al preu d'adjudicació del contracte.

Segon.- Facultar al Director executiu de l'Agència per a la tramitació del corresponent expedient de modificació del contracte de serveis, de conformitat amb el procediment establert als plecs de bases, inclosa la signatura del corresponent contracte Modificat.

Tercer.- Comunicar aquest acord al contractista, als efectes oportuns.

Palma, a la data de firma electrònica visible
El Director gerent



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

Proposta de modificació del contracte del servei públic de subministrament d'aigua potable: "SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE LA ZONA D'ABASTIMENT MALLORCA (SA MARINETA, SA COSTERA, S'ESTREMERERA, SON PACS, ARTÈRIA DE PONENT I ARTÈRIA DE MARRATXÍ)" EXPEDIENT: SE/2018/17.

1.- ANTECEDENTS

Actualment, des de l'Àrea de Construcció i Gestió d'Abastiment i Dessaladores d'ABAQUA es gestiona el contracte de servei d'explotació, manteniment i conservació de les instal·lacions de la zona d'abastament Mallorca (Sa Marineta, sa Costera, s'Estremera, Son Pacs, Artèria de Ponent i Artèria de Marratxí). Expedient: SE/2018/17:

- Data contracte: 06/02/2019
- Adjudicatari: Societat de Foment Agrícola Castellonenc, S.A. (FACSA)
- Pressupost d'adjudicació (inclosa l'ampliació de M^a Salut-Petra): 10.425.009,23 € I.V.A. exclòs.
- Termini: 5 anys.
- Finalització original del contracte primitiu: 06/02/2024
- Ampliació del contracte per ampliació de infraestructures M^a Salut-Petra: 02/02/2023
- Ampliació del contracte per ampliació de infraestructures Nou dipòsit de Son Sitges: 02/10/2023
- Pressupost ampliació del contracte: 9.712,37 €/any I.V.A. exclòs.

2.- SITUACIÓ ACTUAL

A dia d'avui estan finalitzades les obres de construcció del nou dipòsit de Sitges, i es preveu que en preu es posi en servei, que inclouen les següents instal·lacions:

- Dipòsit regulador de Son Sitges
- Cambra de claus de connexió amb captacions i conduccions d'abastiment de la xarxa en alta

Segons el que s'indica en el Plec de Clàusules Administratives, en el punt T. Modificació del contracte; s'estableixen les següents causes específiques de modificació del contracte:



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

1) El servei de manteniment i explotació podrà ser modificat quan es sol·licitin per part d'algun municipi de Mallorca a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental nous punts de subministrament, per la necessitat de proveir a nous desenvolupaments urbanístics o a noves sol·licituds.

2) Per l'ampliació de la xarxa existent mitjançant la incorporació de nous brancs, depòsits, estacions de bombeig i instal·lacions auxiliars i les motivades per l'aplicació de la normativa posterior al contracte que els hi sigui aplicable, així com aquelles que permetin ajustar la prestació a especificacions tècniques mediambientals, urbanístiques, de seguretat, accessibilitat, optimització energètica i reducció de fuites.

Les instal·lacions que es proposen ampliar en el contracte actual de servei d'explotació, manteniment i conservació de les instal·lacions de la zona d'abastiment Mallorca (sa Marineta, sa Costera, s'Estremera, son Pacs, Artèria de Ponent i Artèria de Marratxí), es troben unides hidràulicament a través del nou dipòsit de Son Sitges, cosa que permet a la Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental una millor regulació i tractament de l'aigua de captació de l'aquífer de sa Marineta.

Per aquesta raó, es contempla ampliar el contracte actual de servei d'explotació, manteniment i conservació de les instal·lacions de la zona d'abastiment Mallorca i que el nou dipòsit de son Sitges i la cambra de claus formin part del contracte de serveis, l'explotació de les instal·lacions hidràuliques, permetent aquesta modificació de contracte una millor gestió dels recursos hídrics i una millor eficiència d'elements humans, tècnics i materials.

3- JUSTIFICACIÓ ECONOMICA

La finalització del contracte de servei i explotació de les instal·lacions esmentades, esta prevista pel dia 6 de febrer de 2024, i en vista que les noves instal·lacions executades en les obres de construcció del nou dipòsit de son Sitges seran rebudes per la Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental en breu i partint de la premissa que el servei de manteniment i explotació de totes les instal·lacions de la zona d'abastiment Mallorca han d'estar en funcionament de forma continuada per tractar-se d'una instal·lació de servei



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

públic de subministrament d'aigua potable, serà necessari incloure dintre del contracte de servei les noves instal·lacions.

A continuació es presenta el pressupost desglossat de les diferents actuacions de què consta la modificació del contracte:

PLIEGO	pliego/anual	nº unidades actuales	€/unidad	unidades nuevas	Nuevos ingresos
personal	684.000,00 €	16	42.750,00 €	0	0,00 €
Mtto equipos eléctricos	128.692,86 €	1447	88,94 €	32	2.846,01 €
Mtto equipos mecánicos	172.661,70 €	1447	119,32 €	32	3.818,37 €
Mtto Obra civil y jardineria	100.798,00 €	130	775,37 €		0,00 €
Contraincendios	8.140,30 €	12	678,36 €	0	0,00 €
Mantenimiento normativo	7.783,33 €	12	648,61 €	0	0,00 €
Desratización	4.900,00 €	50	98,00 €	1	98,00 €
limpieza de depósitos e instalaciones	31.700,00 €				2.950,00 €
Análisis	31.002,00 €	77100	0,40 €	0	0,00 €
Telf, Seguro, otros...	48.500,00 €	1447	33,52 €	0	0,00 €
Servicio de prevención o equipamiento de seguridad	13.600,00 €	1447	9,40 €	0	0,00 €
Vehiculos y desplazamientos	61.380,00 €	8	7.672,50 €	0	0,00 €

TOTAL 9.712,37 €

Aquest increment del 9.712,37 sense IVA, esta sotmès al 10% de baixa presentada per FACSA en la licitació del contracte de servei d'explotació, manteniment i conservació de les instal·lacions de la zona d'abastament Mallorca (Sa Marineta, sa Costera, s'Estremera, Son Pacs, Artèria de Ponent i Artèria de Marratxí). Expedient: SE/2018/17.

Per tant la modificació del contracte serà del 8.741,13 €/any sense iva, (10.576,77 € IVA inclòs)

Aquest increment, de la part fixa, de 8.741,13 €/any sense IVA, respecte el preu d'adjudicació del contracte actual que es de 10.425.009,23 € sense IVA, suposa un increment del 0,084%.

L'increment del cost fix anual es deu al manteniment dels equips elèctrics i mecànics que compren la instal·lació i fonamentalment als treballs de jardineria. La parcel·la on s'ubica el dipòsit te una gran extensió i es necessitarà major mà d'obra i maquinaria pel seu manteniment.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

Així mateix, s'han inclòs una sèrie de partides pel manteniment d'equips, així com la desratització i neteja de dipòsits.

Proposta:

Iniciar la modificació del contracte del SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE LA ZONA D'ABASTIMENT MALLORCA (SA MARINETA, SA COSTERA, S'ESTREMER, SON PACS, ARTÈRIA DE Ponent I ARTÈRIA DE MARRATXÍ)", per un termini màxim d'un (1) any, a partir del dia 30 d'octubre, amb un pressupost basat en preu de mercat de **8.741,13 €/any**, IVA exclòs, (**10.576,77 €**, amb IVA del 21% inclòs).

Palma, a data de l'assignatura electronica

L'enginyer Industrial
Director del Contracte
Gabriel Serra Riutort

Sgt: Santiago del Río Matute
Cap de l'Àrea de de Construcció
i Gestió d'Abastament i Dessaladores

2.5.- Contractes tramitats pels procediments simplificat, d'emergència i menors:

2.5.1.- Donar compte de l'adjudicació dels contractes simplificats.



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT

Donar compte dels CONTRACTES SIMPLIFICATS adjudicats des del 13/05/23 al 06/10/23

En virtut de les competències atribuïdes al Director gerent per Acord de delegació adoptat pel Consell d'Administració en sessió del dia 25 d'abril de 2018 per actuar com a òrgan de contractació de l'entitat respecte dels procediments oberts simplificats, en aquest període el Director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental ha adjudicat els contractes tramitats per procediment obert simplificat que es detallen en el quadre adjunt de conformitat amb l'establert a l'article 159 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, i, en conseqüència, proposa al Consell d'Administració l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar-se per assabentats de l'adjudicació dels expedients de contractació tramitats per procediment obert simplificat que es relaciona a continuació:

Nº	TÍTOL	TIPUS	DATA Adjudicació (Resolució)	ADJUDICATARI	Import Adjudicació (AMB IVA)
OB/2023/12	Obres de remodelació dels col·lectors de procés, pretractament físic-químic i digestió dels fangs de l'EDAR de Formentera.	OBRES	15/06/2023	CADAGUA, S.A.	426.041,00 €
SU/2023/16	Subministrament de diversos materials per al laboratori d'ABAQUA (2 lots): LOT 1 Reactius Laboratori.	Subministrament	22/07/2023	HACH LANGE SPAIN, S.L.	35.361,27 €
SU/2023/16	Subministrament de diversos materials per al laboratori d'ABAQUA (2 lots): LOT 2 Material Laboratori.	Subministrament	22/07/2023	BIOLINEA, S.L.	4.277,81 €
SU/2023/20	Subministrament de divers programari informàtic per ABAQUA (4 lots): LOT 1 Renovació llicència paquet ofimàtic MICROSOFT OFFICE 365.	Subministrament	29/08/2023	DISPROIN LEVANTE, S.L.	41.433,00 €

SU/2023/20	Subministrament de divers programari informàtic per ABAQUA (4 lots): LOT 2 Renovació llicència programari AUTODESK AUTOCAD.	Subministrament	29/08/2023	SEIDOR TECH, S.A.	42.512,61 €
SU2023/20	Subministrament de divers programari informàtic per ABAQUA (4 lots): LOT 3 Renovació llicència programari PRESTO-COST-IT.	Subministrament	29/08/2023	SEIDOR TECH, S.A.	17.130,01€
SU/2023/20	Subministrament de divers programari informàtic per ABAQUA (4 lots): LOT 4 Renovació llicència programari ESRI ARCGIS PRO DESKTOP BASIC.	Subministrament	29/08/2023	SEMICONDUCTORES Y SISTEMAS, S.A.	7.986,00 €
SE/2023/04	Auditories operatives a les IDAM d'Eivissa i Sant Antoni de Portmany 2023-2024.	Serveis	12/09/2023	OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A.U.	65.098,00 €
OB/2023/18	Obres de rehabilitació del formigó estructural de l'EBAR de Pollença.	OBRES	27/09/2023	SOCIEDAD DE FOMENTO AGRÍCOLA CASTELLONENSE, S.A.	331.406,66 €

Palma, a la data de la signatura electrònica visible al document

El Director gerent de l'Agència Balear
de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental

Emeterio Moles Moles

2.5.2.- Donar compte dels contractes adjudicats pel procediment d'emergència.



Donar compte dels contractes d'emergència adjudicats des del 13/05/23 al 06/10/23

El Director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, en virtut de les competències atribuïdes pel Consell d'Administració del 23 de maig de 2018 per actuar com a òrgan de contractació de l'entitat respecte determinants expedients tramitats per emergència, ha adjudicat els contractes d'emergència que es detallen en el quadre adjunt, de conformitat amb l'establert a l'article 120 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, i proposa al Consell d'Administració l'adopció del següent acord:

Primer.- Donar-se per assabentats dels contractes d'emergència adjudicats que es relacionen a continuació.

Núm. exp	Actuació	TIPUS	DATA Resolució emergència	EMPRESA PROPOSADA	Import estimat inicial (IVA inclòs)
EM0112023	Obres de reparació del trencament del col·lector d'impulsió de l'EBAR Son Xoriguer - EDAR Ciutadella Sud al tram Son Xoriguer - Son Marquet.	OBRES	18/05/2023	ACCIONA AGUA, S.A.U.	10.000,00 €
EM0122023	Obres de reparació del trencament de l'emissari submarí de la depuradora de Sant Elm a Mallorca.	OBRES	27/05/2023	BACOSUB, S.L.	81.279,33 €
EM0132023	Obres de reparació de la ruptura de la impulsió de l'EBAR de "La Savina" a Formentera.	OBRES	09/06/2023	CADAGUA, S.A.	18.000,00 €
EM0142023	Obres de reparació de la canonada d'impulsió de l'estació de bombament de Son Real.	OBRES	21/06/2023	FACSA	30.000,00 €

EM0152023	Obres de reparació de la canonada d'impulsió de l'estació de bombament del Port d'Andratx a Saluet (39°32'50,28"N / 2°123'30,48" E).	OBRES	31/07/2023	FACSA	30.250,00 €
EM0162023	Obres de reparació de la canonada d'impulsió de l'estació de bombament a la depuradora de Ses Salines (39°20'12,3"N / 3°03'17,9"E).	OBRES	31/07/2023	AMER E HIJOS, S.A.	9.000,00 €
EM0172023	Obres de reparació de la canonada d'aigües residuals entre l'EBAR de Cala Tropicana i l'EBAR de Cala Domingos a Mallorca.	OBRES	23/08/2023	MELCHOR MASCARÓ	85.000,00 €
EM0182023	Obres de reparació de l'emissari d'aigua tractada de la depuradora de Cala d'Or (39°21'42,8" N / 3°13'28,1" E).	OBRES	08/09/2023	AMER E HIJOS, S.A.	90.000,00 €
EM0192023	Obres de reparació de la impulsió de la EBAR de Punta Xinxó al carrer Sa Gavina de Sant Antoni de Portmany. Eivissa (38°57'57,37" N / 1°18'41,84" E).	OBRES	11/09/2023	CADAGUA, S..	20.000,00 €
EM0202023	Obres de reparació, al carrer Nápoles (Santa Eulària des Riu), de la canonada per la qual arriben a la EDAR de Santa Eulària des Riu les aigües procedents dels nuclis de Port des Canar, Cala Llenya, S'Argamassa i San Carlos, TM Santa Eulària des Riu.	OBRES	13/09/2023	CADAGUA, S.A.	72.600,00 €

Palma, a la data de la signatura electrònica visible al document

El Director gerent de l'Agència Balear
de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental

Emeterio Moles Moles

2.5.3.- Donar compte de l'adjudicació dels contractes menors.



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT

Donar compte dels CONTRACTES MENORS adjudicats des del 22-04-23 al 06-10-23

En virtut de les competències atribuïdes al Director gerent per Acord de delegació adoptat pel Consell d'Administració en sessió del dia 25 d'abril de 2018 per actuar com a òrgan de contractació de l'entitat respecte a la tramitació de contractes menors, en aquest període el Director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental ha adjudicat els contractes menors que es detallen en el quadre adjunt, de conformitat amb l'establert en l'article 118 de la LCSP, i, en conseqüència, proposa al Consell d'Administració l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar-se per assabentats de l'adjudicació dels contractes menors que es relacionen a continuació:

Nº	TÍTOL	TIPUS	DATA Adjudicació (Resolució)	ADJUDICATARI	Import Adjudicació (AMB IVA)
CM23015	Subministrament d'una cabina de discs per a l'emmagatzematge de còpies de seguretat per a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.	Subministrament	27/05/2023	UP7 BALEAR, S.L.	15.306,02 €
CM23016	Assistència Tècnica per a peritatge i taxació de les instal·lacions actuals de la IDAM de Son Ferrer (TM Calvià).	Serveis	31/05/2023	JARDINERÍA MALLORQUINA, S.L.	9.680,00 €
CM23014	Obras de consolidación de talud, relleno de laguna y vallado perimetral con restitución paisajística en EDAR de Cala Sant Vicent (TM Sant Joan de Labritja).	Obres	01/06/2023	TRANSPORTES JUAN BUFÍ RIERA, S.L.	44.465,85 €
CM23017	Servicio de planteamiento de encuestas y tratamiento de datos campaña de inicio (verano 2023) del proyecto europeo LIFE19 GIE/FR/001013 sensibilización del sector turístico sobre el ahorro y la reutilización de agua (WAT'SAVEREUSE).	Serveis	01/06/2023	Preverisk ESP GESTIÓN DE RIESGOS MEDIOAMBIENTALES, S.L.	8.260,67 €



GOIB

CM23013	Obras de sustitución de conducción fibrocemento EBAR Sant Francesc.	Obras	09/06/2023	CADAGUA, S.A.	46.004,14 €
CM23019	Suscripción de una póliza de seguro de responsabilidad civil para ABAQUA.	Serveis	16/06/2023	LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE, SUCURSAL EN ESPAÑA	14.762,50 €
CM23020	Reposición de placas y refuerzo de la tornillería de la cubierta de la planta desaladora de Ciutadella (Menorca).	Obras	01/09/2023	ALBERTO MORENO MUÑOZ	10.522,61 €
CM23024	Suscripción de una póliza de seguro de responsabilidad civil para la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental.	Serveis	14/09/2023	LIBERTY MUTUAL INSURANCE EUROPE-SUCURSAL EN ESPAÑA	14.999,99 €
CM23021	Redacción proyecto de construcción de un camino de acceso al depósito de agua potable de Maria de la Salut.	Serveis	28/09/2023	GRUSAMAR INGENIERÍA Y CONSULTING, S.L.U.	5.445,00 €
CM23022	Assistència Tècnica per a la definició de l'estratègia BIM a ABAQUA.	Serveis	05/10/2023	INGREEN INNOVACIÓN, S.L.	17.868,68 €

Palma, a la data de la signatura electrònica visible al document

El Director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental

Emeterio Moles Moles

3.- ECONÒMIC


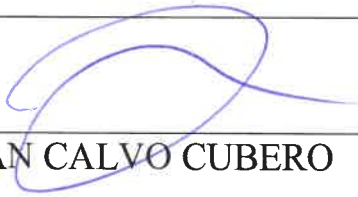
3.1.- Comptes anuals 2022.

MEMÒRIA
ECONÒMICA
2022

VISADO POR
C.M.S. AUDITORS ASSOCIATS

FORMULACIÓ DE COMPTES ANUALS:

Aquests comptes anuals han estat formulats segons l'article 17 i 18 del Decret 100/2015 de 18 de desembre pel qual s'estableix l'organització i el règim jurídic de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental. El Director gerent i el Secretari General han de formular els comptes anuals, els quals van ser formulats en data 28 de febrer de 2023

	
GUILEM ROSSELLO ALCINA	JUAN CALVO CUBERO

AGENCIA BALEAR DEL AGUA Y CALIDAD AMBIENTAL. Q0700507G		2022	2021
BALANÇ DE SITUACIÓ			
A) ACTIU NO CORRENT		<i>notes</i> 276.668.534,77	301.718.182,81
I. Inmovilitzat intangible.		5 3.521.572,31	3.521.572,31
1.	Desenvolupament		
2.	concessions		
3.	patents, llicències, marques		
4.	Fons de comerç		
5.	Aplicacions informàtiques	551,73	551,73
6.	Altres inmovilitzat intangible	3.521.020,58	3.521.020,58
II. Inmovilitzat material		6 239.140.603,35	252.412.819,90
1.	Terrenys i construccions	12.982.204,43	12.982.204,43
2.	Instal·lacions tècniques i altre inmovilitzat	202.760.766,07	219.752.150,16
3.	Inmovilitzat en curs i anticipos	23.397.632,85	19.678.465,31
III. Inversions immobiliàries.		0,00	0,00
1.	Terrenys		
2.	Construccions		
IV. Inversions en empreses del grup i associades a llarg plaç.		7 33.243.312,66	44.343.312,67
1.	Instruments de patrimoni		
2.	Crèdits a empreses	33.243.312,66	44.343.312,67
3.	Valors representatius de deute		
4.	Derivats		
5.	Altres actius financers		
6.	Altres inversions		
V. Inversions financeres a llarg plaç.		7 763.046,45	1.440.477,93
1.	Instruments de patrimoni		
2.	Crèdits a tercers		
3.	Valors representatius de deute		
4.	Derivats		
5.	Altres actius financers	4.958,35	4.958,35
6.	Altres inversions	758.088,10	1.435.519,58
VI. Actius per impost diferit.			
VII. Deutes comercials no corrents			
B) ACTIU CORRENT		30.591.977,35	35.257.018,80
I. Actius no corrents mantenidos per la venda.			
II. Existencias		0,00	0,00
1.	Comercials		
2.	Materies primes		
3.	Productes en curs i semiacabats		
4.	Productes acabats		
5.	Subproductes, residus i materials recuperats		
6.	Avançaments		
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.		7 10.126.176,91	10.264.640,77
1.	Clients per ventes i prestacio de serveis.	7.973.795,95	8.781.086,48
2.	Clients, empreses del grup i associades.		
3.	Deutors variis.		
4.	Personal.		
5.	Actius per impost corrent.	0,00	0,00
6.	Altres crèdits amb les Administracions Publiques.	2.152.380,96	1.483.554,29
7.	Accionistes (socis) per desembols exigids.		
IV. Inversions en empreses del grup i associades a curt plaç		7 19.644.688,12	24.786.753,94
1.	Instruments de patrimoni		
2.	Crèdits a tercers	19.644.688,12	24.786.753,94
3.	Valors representatius de deute		
4.	Derivats		
5.	Altres actius financers		
6.	Altres inversions		
V. Inversions financers a curt plaç.		7 121,02	0,00
1.	Instruments de patrimoni		
2.	Crèdits a tercers		
3.	Valors representatius de deute		
4.	Derivats		
5.	Altres actius financers		
6.	Altres inversions	121,02	0,00
VI. Periodificacions a curt plaç.		0,00	59.220,17
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents.		820.991,30	146.403,92
1.	Tresoreria.	820.991,30	
2.	Altres actius líquids equivalents.		
TOTAL ACTIU (A + B)		307.260.512,12	336.975.201,61

MEMÒRIA 2022

VISADO POR
C.M.S. AUDITORS ASSOCIATS

A) PATRIMONI NET		notes	207.488.191,87	226.051.185,82
A-1) Fons propis.		8	-11.254.591,42	-1.632.329,16
I. Capital			0,00	0,00
1. Capital subscrit.				
2. (Capital no exigible).				
II. Prima de emisió				
III. Reserves			-1.521.468,07	-1.521.468,07
1. Legal y estatutaries.				
2. Altres reserves.			-1.521.468,07	-1.521.468,07
IV. (Accions i participacions en patrimoni propis).				
V. Resultats de exercicis anteriors			-110.861,09	3.794.201,41
1. Remanent				
2. (Resultats negatius d' exercicis anteriors).			-110.861,09	3.794.201,41
VI. Altres aportacions de socis.				
VII. Resultat del exercici.			-9.622.262,26	-3.905.062,50
VIII. (Divident a compte).				
IX. Altres instruments de patrimoni net.				
A-2) Ajustaments per canvis de valor.			0,00	0,00
I. Actius financers disponibles per la venda.				
II. Operacions de cobertura.				
III. Actius no corrents i passius vinculats, per la venda				
IV. Diferencies de conversió				
V. Altres.				
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.		9	218.742.783,29	227.683.514,98
B) PASSIUS NO CORRENT			41.539.768,34	60.461.916,32
I. Provisions a llarg plaç.			0,00	0,00
1. Obligacions per prestacions a llarg plaç al personal.			0,00	0,00
2. Actuacions medioambientals.				
3. Provisions per reestructuració.				
4. Altres provisions			0,00	0,00
II. Deutes a ll/P		10	19.483.333,46	30.583.333,41
1. Obligacions i altres valors negociables				
2. Deutes amb entitats de crèdit			19.483.333,46	30.583.333,41
3. Creditors per arrendament financer				
4. Derivats				
5. Altres passius financers				
III. Deutes amb empreses del grup i associades a llarg plaç			16.408.828,50	17.882.034,26
IV. Passius per impost diferit				
V. Periodificacions a ll/P				
VI. Creditors comercials no corrents		10	5.647.606,38	11.329.881,65
VII. Deute amb característiques especials a ll/P			0,00	666.667,00
C) PASSIU CORRENT			58.232.551,91	50.462.099,47
I. Passius vinculats amb actius no corrents mantenguts per a la venda				
II. Provisions a c/p			1.650.187,00	2.828.489,50
III. Deutes a c/p		10	12.165.149,49	13.868.472,00
1. Obligacions i altres valors negociables				
2. Deutes amb entitats de crèdit			12.165.149,49	13.868.472,00
3. Creditors per arrendament financer				
4. Derivats				
5. Altres passius financers				
IV. Deutes amb empreses del grup i associades a c/p		10	673.808,36	1.114.175,60
V. Creditors comercials i altres comptes a pagar		10	42.929.302,43	31.227.839,71
1. Proveïdors			42.454.819,00	30.764.494,20
2. Proveïdors, empreses del grup i associades				
3. Creditors variis			237.070,36	246.209,86
4. Personal (Remuneracions pendents de pagament)			69,15	725,18
5. Passius per impost corrent				
6. Altres deutes amb les Administracions Públiques			237.343,92	216.410,47
7. Bestretes de clients				
VI. Periodificacions a c/p			814.104,63	1.423.122,66
VII. Deute amb característiques especials a c/p				
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)			307.260.512,12	336.975.201,61

MEMORIA 2022

VISADO POR
C.M.S. AUDITORS ASSOCIATS

AGENCIA BALEAR DEL AGUA Y CALIDAD AMBIENTAL. Q0700507G
 COMPTE DE PERDUES I GUANYS

	notes	2.022	2.021
A) OPERACIONS CONTINUADES			
1. Import net de la xifra de negociis	12.a.1	56.707.378,01	54.097.805,04
a) Ventes.		56.707.378,01	54.097.805,04
b) Prestacions de Serveis			
2. Variac. D'existències de productes term. i en curs de fabricació.			
3. Treballs realitzats per a l'empresa per al seu actiu		305.984,80	
4. Aprovisionaments.	12.a.3	-65.488.832,44	-48.724.479,49
a) Consum de mercaderies		-65.488.832,44	-48.724.479,49
b) Consum de materies primeres i altres materies consumibles			
c) Treballs realitzats per altres empreses			
d) Deteriorament de mercad., materies primeres i altres aprovisionaments			
5. Altres ingressos d'explotació	12.a.2	10.376.751,01	2.983.753,22
a) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent		3.099,36	2.544,82
b) Subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici		10.373.651,65	2.981.208,40
6. Despeses de personal	14.1	-2.963.607,49	-2.929.378,23
a) Sous, salaris i assimilats		-2.314.224,76	-2.238.047,61
b) Càrregues socials		-649.382,73	-691.330,62
c) Provisions			
7. Altres despeses d'explotació	12.a.4	-769.895,79	-713.546,64
a) Serveis Exteriors		-615.344,26	-577.719,16
b) Tributs		-154.551,53	-135.827,48
c) Pèrdues, deterior i variació de prov. Per operacions comercials		0,00	0,00
d) Altres pèrdues de gestió corrent			
8. Amortització de l'inmovilitzat		-22.843.534,96	-24.209.321,72
9. Imputació de subvencions d'inmovilitzat no financer i altres		17.794.207,35	19.160.014,11
10. Exces de provisions			
11. Deterior i resultat per alienacions de l'inmovilitzat		0,00	0,00
a) Deteriors i pèrdues		0,00	0,00
b) Resultats per alienacions i altres			
12. Diferència negativa de combinacions de negoci			
13. Altres resultats			
A.1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ		-6.881.549,51	-335.153,71
14. Ingressos financers.	12.b	161,38	0,00
a) De participacions en instruments de patrimoni.		0,00	0,00
a1) A empreses del grup i associades			
a2) En tercers			
b) De valors negociables i altres instruments financers		161,38	0,00
b1) D'empreses del grup i associades			
b2) De tercers.		161,38	0,00
c) Imputació de subvencions, donacions, i legats de caràcter financer			
15. Despeses financeres		-3.078.751,18	-3.569.908,79
a) Per deutes amb empreses del grup i associades			
b) Per deutes amb tercers		-3.078.751,18	-3.569.908,79
c) Per actualització de provisions			
16. Variació de valor raonable a instruments financers		337.877,05	0,00
a) Cartera de negociacions i altres			
b) Imput. al resultat de l'ex. Per actius financ. disponibles per a la venda.		337.877,05	
17. Diferències de canvi			
18. Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers		0,00	0,00
a) Deteriorament i Pèrdues			
b) Resultats per alienacions i altres			
A.2) RESULTAT FINANCER		-2.740.712,75	-3.569.908,79
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTS		-9.622.262,26	-3.905.062,50
19. Imposts sobre beneficis			
A.4) RESULTAT DE L'EX. PROCED. D'OPERACIONS CONTINUADES		-9.622.262,26	-3.905.062,50
B) OPERACIONS INTERROMPUDES			
20. Rtat de l'exerc. proc d'operacions interrompudes net d'impostos.			
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI		-9.622.262,26	-3.905.062,50

MEMÒRIA DE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL CORRESPONENT A L'EXERCICI ECONÒMIC TANCAT EL DIA 31 DE DESEMBRE DE 2022

1.- ACTIVITAT DE L'EMPRESA.

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental és una empresa pública de caràcter autonòmic, depenent de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb el caràcter d'entitat de Dret Públic, amb personalitat jurídica pròpia i capacitat d'obrar, que subjecta la seva activitat a l'ordenament jurídic privat.

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, en virtut de l'estipulat en el Decret 115/2005, de 11 de novembre, ha quedat constituïda amb data 1 de gener de 2006, havent-se iniciat en aquesta data en el si de l'Institut Balear de Sanejament i de l'Institut Balear de l'Aigua i del Litoral, el procés de cessió de global d'actius i passius a favor de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental. Les actuacions realitzades a partir d'aquesta data per l'Institut Balear de Sanejament i per l'Institut Balear de l'Aigua i del Litoral han estat imputades a efectes comptables a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental. Aquesta entitat de nova creació s'ha subrogat en la titularitat de tots els drets, béns i obligacions dels quals eren titulars els referits dos Instituts que s'han extingit.

El decret 11/2009 de 13 de febrer va modificar el decret 115/2005, establint una nova composició del consell d'administració i atorgant a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental la condició de mitjà propi i servei tècnic d'acord al previst en la Llei 30/2007 de 30 d'octubre de contractes del sector públic.

El Decret 82/2011 de 22 de juliol, modificà els decrets anteriors i fixà una nova composició del Consell d'Administració.

El Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els nous Estatus de l'Agència per adaptació a la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

El seu objecte social, tal com li ve marcat en el Decret 115/2005 de 11 de novembre d'organització i règim jurídic de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, és el següent:

a) EN MATÈRIA HIDRÀULICA I DE QUALITAT AMBIENTAL DE LES AIGÜES:

- 1) La promoció i construcció d'obres de captació d'aigües, tant superficials com subterrànies, per a usos agrícoles, industrials i de proveïment a les poblacions, com també les obres, les instal·lacions i els serveis comuns a les captacions d'aigües, fins i tot les relatives a la seva conducció, potabilització i distribució.
- 2) La promoció i construcció d'obres de conservació, millora i manteniment de torrents i cursos pluvials, com també l'establiment i la reforma de canalitzacions.
- 3) La promoció i construcció d'obres i instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals, fins i tot les relatives a la conducció d'aquestes fins al seu lloc de depuració i al punt d'abocament.
- 4) En general la promoció i construcció de qualsevol tipus d'infraestructura hidràulica o que tingui relació amb el cicle hidràulic.
- 5) La promoció i redacció de plans i projectes, com també l'explotació, la conservació, el manteniment i la gestió de les infraestructures, les obres, les conduccions, les instal·lacions i les actuacions previstes en els apartats anteriors.
- 6) La conservació i millora del domini públic hidràulic i de les masses d'aigua, com també l'adquisició i la millora del patrimoni hidràulic de les Illes Balears.
- 7) La reutilització d'aigües residuals depurades per a usos agrícoles o amb altres fins, la recàrrega d'aqüífers, i qualsevol altra tècnica i procediment que resulti convenient per impulsar la gestió sostenible dels recursos hídrics i l'aprofitament integral d'aquests recursos; tot això, sens perjudici de les competències de la Conselleria, competent en matèria d'agricultura.

8) L'estudi, la investigació, la redacció, la proposta d'aprovació i reutilització de plans, programes i actuacions relatives a la captació, la conducció i la distribució d'aigües per a qualsevol ús, torrents i cursos pluvials, com també el sanejament i depuració de les aigües residuals, i en general de qualsevol acció en matèria hidrològica o que estigui vinculada amb la consecució del bon estat de les masses d'aigua o amb la gestió sostenible del recurs hídic.

9) La col·laboració amb la Conselleria competent en matèria de medi ambient i la resta de les administracions públiques competents, en el control efectiu i la vigilància dels vessaments d'aigües residuals als col·lectors generals, estacions depuradores i altres infraestructures o instal·lacions que hagin estat encomanades o la gestió de les quals correspongui a l'Agència Balear de l'Aigua i Qualitat Ambiental, a les xarxes de clavegueram o a qualsevol altra infraestructura hidràulica, en els casos en els quals aquests vessaments puguin afectar el funcionament normal dels sistemes de depuració esmentats.

10) L'elaboració de tot tipus d'informes i dictàmens de gestió de les aigües, a petició dels òrgans competents de la Conselleria.

11) La gestió i recaptació dels ingressos provinents de preus, tarifes o cànon que siguin pertinents per a la prestació dels seus serveis en matèria d'aigües d'acord amb la legalitat vigent que resulti d'aplicació; i la col·laboració amb l'administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en la gestió i recaptació d'aquells ingressos de dret públic relatius a la gestió de les aigües i a la prestació de serveis relatius al recurs hídic.

12) L'assessorament a qualsevol entitat, pública o privada, com també la promoció i posada en marxa de campanyes d'educació i informació pública relacionades amb el foment de l'estalvi i gestió sostenible de les aigües, incloent la posada en marxa de programes de formació i capacitació professional, en col·laboració, si escau, amb altres centres o col·lectius especialitzats, com també la publicació de llibres, fullets, programes informatius i tot tipus de material de difusió i divulgació, i la participació en exposicions, fires i congressos.

13) La gestió d'ajudes i subvencions en matèria d'aigua, quan així ho determini l'Ordre reguladora de les subvencions.

14) Qualsevol altra activitat relacionada amb les anteriors i amb la seva finalitat institucional que contribueixin al compliment dels mateixos, com també les que li atribueixi una disposició normativa o li encomani el Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

b) EN MATÈRIA DE QUALITAT AMBIENTAL, RESIDUS I LITORAL.

1) La col·laboració amb la Direcció General competent en matèria de qualitat ambiental, especialment en la formació, l'elaboració i l'execució de plans, programes, projectes i actuacions, per sí mateixa o en col·laboració amb altres administracions públiques, en les matèries relacionades amb la qualitat ambiental; i especial en les relatives a l'elaboració i l'aprovació d'agendes Locals 21 a les Illes Balears, a la implantació de sistemes de gestió i auditoria ambiental, al foment de l'etiquetatge ecològic i de les bones pràctiques ambientals, a la integració al medi ambient i el turisme amb vista al desenvolupament sostenible del territori; i a la restitució i millora del paisatge urbà i rústic de les Illes Balears, especialment en el cas dels articles 37 i següents de la Llei 6/1999, de 3 d'abril de les Directrius d'Ordenació territorial de les Illes Balears i de mesures tributàries.

2) La col·laboració amb la Direcció general competent en matèria de residus ambientals, en la formació i elaboració d'estudis i informes i la preparació i execució de la planificació i gestió dels residus competència de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, com també la col·laboració en la gestió de residus competència d'altres Administracions Públiques i, en particular, en la planificació i gestió en relació amb sòls contaminants de les Illes Balears; l'elaboració i execució de mesures de reducció, reutilització i reciclatge de residus, la investigació i desenvolupament de tecnologies, béns d'equip i serveis industrials per la gestió de residus i sòls contaminants i la participació en programes d'investigació aplicada, amb la col·laboració, si escau, d'altres institucions públiques i privades,

especialment centres universitaris, l'elaboració, l'execució, el manteniment i l'explotació d'obres, les instal·lacions i les actuacions relatives a la gestió, en particular la valoració i l'eliminació de residus i sanejament de sòls contaminants; i la restitució d'espais degradats per l'abocament de residus.

3) Dins de les competències de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears o dels convenis subscrits amb altres Administracions Públiques, la col·laboració amb la Direcció general competent en matèria de litoral en la promoció i redacció de plans, i l'elaboració, l'execució i l'explotació de projectes, obres, instal·lacions i actuacions a la costa, relatives a l'ordenació del litoral amb la finalitat d'afavorir la gestió integrada de la zona costanera, la realització de programes de qualitat de les aigües marines per al compliment dels objectius establerts en la normativa sobre qualitat de l'aigua, en particular de les aigües de bany; la investigació i estudi de litoral i el seu aprofitament integral, fomentant el desenvolupament de noves tecnologies en el camp d'enginyeria costanera; la realització de plans, estudis, inventaris i projectes relatius a l'ordenació del litoral de les Illes Balears, com també la col·laboració en el control i vigilància d'abocaments des de terra al mar.

4) L'adquisició, manteniment i explotació de les finques incloses en l'àrea de protecció territorial a la qual es refereix l'article 19.1 i.1 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril de les directrius d'ordenació territorial de les Illes Balears i de mesures tributàries.

5) L'elaboració de tot tipus d'informes i dictàmens en matèria ambiental, d'avaluació d'impacte ambiental, de control i prevenció integrat de la contaminació, d'ordenació de litoral i de vessaments al mar, a petició dels òrgans competents de la Conselleria competent en matèria de medi ambient.

6) La gestió i recaptació dels ingressos procedents de preus, tarifes o cànon que siguin pertinents per la prestació dels seus serveis en matèria de qualitat ambiental, residus, litoral, d'acord amb la legalitat vigent que resulti aplicable; i la col·laboració amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en la gestió i recaptació dels ingressos de dret públic relatius a la prestació dels serveis esmentats.

7) L'assessorament de qualsevol entitat, pública o privada en matèria de qualitat ambiental, residus i litoral, especialment en relació amb les directrius i programes comunitaris; com també en la redacció i la implantació de plànols empresarials de prevenció i minimització de residus.

8) La promoció i posada en marxa de campanyes d'educació i informació social relacionades amb la qualitat ambiental, residus i litoral, incloent la posada en marxa de programes de formació i captació professional, en col·laboració si escau, amb altres centres o col·lectius especialitzats; com també la publicació de llibres, fullets, programes informatius i tot tipus de material de difusió i divulgació, i la participació en exposicions, fires i congressos.

9) La gestió d'ajudes i subvencions en matèria de qualitat ambiental, residus i sòls contaminants, i litoral, quan així es determini l'Ordre Reguladora de subvencions, especialment els Ajuntaments i Consells Insulars per a la realització d'obres en el litoral balear.

10) La col·laboració amb la direcció general de l'oficina de Canvi Climàtic per a la redacció i execució de Plans i Projectes relatius en aquesta matèria.

11) Qualsevol altra activitat relacionada amb les anteriors i amb la seva finalitat institucional que contribueixi al compliment de la mateixa, com també les que li atribueixi una disposició normativa o ho encarregui el Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

L'Agència Balear de l'Aigua i Qualitat Ambiental realitza la gestió tècnica i administrativa del Consorci únic d'Aigües de Balears.

Amb data 15 de desembre de 2009 el Ministeri de Medi ambient i del Medi Rural i Marí va subscriure amb el concessionari de la dessaladora d'aigua marina d'Andratx l'acta de reconeixement i comprovació de l'execució de les obres i del període de proves de funcionament i posada en servei d'acord a l'establert en el Conveni de Col·laboració entre el Ministeri de Medi ambient i Medi Rural i Marí i el Govern de les Illes Balears per a l'execució d'obres d'interès general a les Illes Balears, subscrit el 29 d'abril de 2005, encara que l'acta formal de lliurament es va signar el 23 de març de 2010, la qual cosa obliga a l'Agència Balear de l'Aigua a fer front a les tarifes

d'amortització i explotació durant el període de vigència de la concessió (quinze anys), amb una tarifa fixe d'explotació i inversió de 3.652.376,00 euros i una variable de 0,46299 euros/m³, havent-se comptabilitzat l'obra com a immobilitzat per un import de 24.480.106,16 euros, la darrera tarifa actualitzada és d'un cost fix d'inversió de 2.326.072,00 euros amb un cost fix d'explotació de 2.110.920 euros i un cost variable de 0,8847 euros/m³.

D'altra banda, en la mateixa data, 23 de març es va signar l'acta per al lliurament de les instal·lacions de la dessaladora d'Alcúdia amb data 9 de febrer de 2010, les tarifes fixades són una quota fixa d'explotació i inversió de 3.422.650,00 euros i una variable de 0,4618 euros/m³, les tarifes d'amortització i explotació durant el període de vigència de la concessió (quinze anys) havent-se comptabilitzat l'obra com a immobilitzat per un import de 26.513.317,63 euros, la darrera tarifa actualitzada és d'un cost fix d'inversió de 2.502.430,00, un cost fix d'explotació de 1.638.070 euros i un cost variable de 0,9145 euros/m³.

Durant l'exercici 2011, el Ministeri de Medi Ambient i Medi Rural i Mari ha recepcionat les dessaladores de Ciutadella i de Santa Eulàlia del Riu, encara que les mateixes no han estat entregades a l'Agència per no comptar amb les xarxes de distribució corresponents restant l'entrega, en el moment de redactar la memòria, ja que no existeix acord amb els terminis per realitzar dita operació, ja que no s'ha dut a terme per part del Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi ambient l'ampliació del termini concessionat, a fi de que la tarifa resultant no excedeixi de l'oferta, tal com indica la clàusula segona del conveni celebrat entre les dues administracions el 20 d'abril de 2005, i a més no existeix informe de la Comissió de Seguiment sobre l'aprovació del cost final i saldos financers.

En data 29 de desembre de 2015 es va emetre una resolució del Secretari d'Estat de Medi Ambient referent a la dessaladora de Santa Eulàlia del Riu fixant la quantitat de la resolució del contracte en 26.113.865,43 euros. En la mateixa data també es va emetre resolució de la dessaladora de Ciutadella per import de 19.185.465,44 euros.

En data 11 de maig de 2016 el ministeri va entregar a l'Agència ambdues dessaladores, encarregant a l'Agència a partir de d'aquesta data el seu manteniment. Aquesta va suposar la cessió indefinida de l'ús d'aquestes dessaladores a l'Agència. Aquesta adquisició del dret d'ús ha estat enregistrada d'acord amb l'establert al punt quint de la "Resolució de 28 de mayo de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoria de Cuentas, por

la que se dictan normas de registro, valoración e información a incluir en la memoria del inmovilizado intangible”.

El passat 26 d'octubre de 2016 es va enviar al Govern Balear la resolució del secretari d'estat de medi ambient per la qual es requereix a l'administració de la comunitat autònoma de las Illes Balears la quantitat de 20.225.262,35 euros per la dessaladora de Ciutadella, ja que s'afegeixen a la quantitat pagada el desembre, l'actualització corresponent i els interessos de demora, i la quantitat de 26.113.865,43 euros per la dessaladora de Santa Eulàlia, ja que també s'afegeixen a la quantitat pagada el desembre, l'actualització corresponent i els interessos de demora.

En l'Agència Balear de l'Aigua i Qualitat Ambiental s'integren l'Institut Balear de Sanejament (IBASAN) i l'Institut Balear de l'Aigua i Litoral (IBAL), mitjançant la cessió global d'actius i passius tal com es recull en la disposició addicional tercera del decret 115/2005.

El domicili social de l'empresa es va canviar en data 1 de maig de 2010 a Gremi Corredors nº10, 07009 Palma, referència cadastral 0834955DD7803D0024GL sent aquest l'actual domicili, la part ocupada per l'empresa representa el 9,10% del total de l'espai de l'edifici, el lloguer el paga íntegrament la Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors, per aquest motiu s'ha comptabilitzat l'import de 165.423,18 euros.

L'article 8 del Decret 100/2015, de 18 de desembre, especifica clarament que l'ABAQUA té, als efectes en l'article 24.6 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la condició de mitjà propi i servei tècnic respecte de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, les entitats de dret públic que hi estan vinculades o que en depenen, les fundacions del sector públic autonòmic i els consorcis subjectes a l'ordenament autonòmic.

Tot això, sense perjudici de la necessitat que l'entitat de la qual depengui autoritzi que ABAQUA sigui mitjà propi o comprovi que disposa dels mitjans materials i personals per a la realització dels encàrrecs.

Que l'any 2017 un 85,03 %, l'any 2018 un 74,11%, l'any 2019 65,79% , l'any 2020 67,62% . l' any 2021 64,21% i l'any 2022 64,74% de les activitats de l'ens destinatari de l'encàrrec es duguin a terme en l'exercici dels encàrrecs que li han estat confiats pel poder adjudicador que el

controla o per persones jurídiques controlades del mateix mode per l'entitat que fa l'encàrrec.

En atenció amb l'anteriorment exposat, entenem que l'ABAQUA no reuneix els requisits de ser mitjà propi respecte de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears

2.- BASES DE PRESENTACIONS DELS COMPTES ANUALS

Imatge fidel.

Els comptes anuals han estat obtinguts dels registres comptables de l'entitat i es presenten d'acord amb el RD 1514/2007 pel qual s'aprova el Pla General de Comptabilitat, de manera que mostren la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, dels resultats de l'Entitat, del canvis del patrimoni net i dels fluxos d'efectiu haguts durant el corresponent exercici. Aquests comptes anuals, que han estat formulats pel director executiu i el secretari, es sotmetran a l'aprovació per part del Consell d'administració.

Principis comptables no obligatoris aplicats

S'han tingut en consideració la totalitat dels principis i normes comptables d'aplicació obligatòria que tenen un efecte significatiu en els comptes anuals adjunts. No existeix cap principi comptable que sent obligatori hagi deixat d'aplicar-se.

Es considera, exceptuant prova en contra, que la gestió de l'empresa continuarà en un futur previsible, per tant l'aplicació dels principis i criteris comptables no té el propòsit de determinar el valor del patrimoni net a efectes de la seva transmissió global o parcial, ni l'import resultant en cas de liquidació.

Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa

Al tancament de l'exercici, degut a que la companyia elèctrica no ha facilitat la facturació correcte en mitja tensió per al període gener-març del any 2022 i del període juliol-desembre de 2021, pot donar-se una diferència en el resultat a favor de l'empresa el qual no es pot avaluar; per altra banda,

no existeix cap risc important que pugui suposar canvis significatius en el valor dels actius o dels passius.

Comparabilitat de la informació

A l'efecte de l'obligació establerta en l'art. 35.6 del codi de comerç i als efectes derivats de l'aplicació del principi d'uniformitat i del requisit de comparabilitat, els comptes anuals corresponents a l'exercici 2022 s'han comparat amb els de l'exercici 2021.

Igual ha ocorregut amb el compte de pèrdues i guanys, on es comparen els exercicis 2022 i 2021.

Adicionalment, a l'exercici 2010 va resultar d'aplicació per primera vegada la Resolució de 29 de desembre de 2010 de l'Institut de Comptabilitat i Auditoria de Comptes, sobre la informació a incorporar a la memòria dels comptes anuals en relació als aplaçaments de pagament a proveïdors en operacions comercials. En virtut del que disposa la Disposició Transitòria Segona, en el primer exercici d'aplicació d'aquesta Resolució, la Societat subministrava exclusivament la informació relativa a l'import del saldo pendent de pagament als proveïdors, que al tancament del mateix acumulava un aplaçament superior al termini legal de pagament.

Tenint en compte l'anterior, l'exercici 2011 va ésser el primer en el que la Societat va presentar informació referent: i) import total de pagaments realitzats a proveïdors durant l'exercici, distingint els que hagin superat els límits legals d'aplaçament; ii) termini mig ponderat excedit de pagaments i iii) import del saldo pendent de pagament a proveïdors que al tancament de l'exercici acumuli un aplaçament superior al termini legal de pagament.

Ordre EHA/733/2010

En data 26 març de 2010 es va publicar en el BOE l'ordre EHA/733/2010 per la que s'aproven aspectes comptables d'empreses públiques que operen en determinades circumstàncies. Les normes que allà s'aproven tenen com a principal objectiu regular el deteriorament de l'immobilitzat material en les empreses públiques que operen condicionades per a circumstàncies que els impedeixen generar fluxos d'efectiu. A tal efecte, resulten d'especial rellevància els requisits que ha de complir una empresa pública per a poder aplicar els criteris de deteriorament dels actius no generadors de flux d'efectiu.

Les inversions que realitza l'entitat en torrents no generen fluxos d'efectiu, les mateixes tenen aprovades subvencions plurianuals per al seu finançament. Vist que les mateixes no generen altres ingressos directes, s'amortitzen totalment durant l'exercici i, posteriorment s'aplica a resultats com a resultats extraordinaris la subvenció pendent de cobrar perquè tenguin un efecte nul en la conta d'exploració.

Tant el servei d'aigua com el de la depuradora es consideren d'utilitat pública, cobrint els seus costos amb la facturació dels serveis.

Llei 15/2010 de 5 de juliol, llei sobre mesures de lluita contra la morositat

L'agència liquida els seus deutes segons les disponibilitats de tresoreria existents, no existeix provisió per cobrir las reclamacions per interessos de demora per retard ja que durant l'exercici 2022 no s'ha produït retràs en els pagaments.

Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la comunitat autònoma de les Illes Balears

L'agència s'ha adaptat a la llei en els termes establerts en l'informe de l'advocacia de la Comunitat Autònoma de les illes Balears de data 24 de gener de 2011.

Principi de gestió continuada

Es considera que la gestió de l'empresa continuarà en un futur previsible, sempre recolzada per la CAIB, per la qual cosa l'aplicació dels principis i criteris comptables no té el propòsit de determinar el valor del patrimoni net a efectes de la seva transmissió global o parcial, ni l'import resultant en cas de liquidació.

SEC 95

El sistema de comptes adoptats en la Unió Europea és el denominat Sistema Europeu de Comptes SEC-95. El Diari Oficial de les Comunitats n.º L 310/1, de 30 de novembre, va publicar el Reglament (CE) n.º 2223/96 del Consell, de 25 de juny 1996, relatiu al Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals de la Comunitat (SEC-95).

El sistema de comptabilitat nacional adoptat en la Unió Europea (SEC95) serveix per realitzar una anàlisi en profunditat de les operacions econòmiques que es realitzen entre els subjectes que intervenen en l'economia. Es descriu el cicle econòmic en una sèrie ordenada de Comptes relacionats entre si mitjançant les operacions econòmiques.

Des de mitjan octubre de l'any 2013, l'agència balear de l'aigua forma part de l'àmbit de sec.

Per tant les obligacions de subministrament d'informació han anat evolucionant especialment amb la publicació de l'Ordre del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques HAP 2105/2012 d'1 d'octubre i l'engegada de l'aplicació informàtica de Captura d'Informació Mensual de les Comunitats Autònomes (CIMCA).

Fons de Liquiditat Autònoma (FLA). Proveïdors

El Reial decret- llei 21/2012, de 13 de juliol, de mesures de liquiditat de les Administracions públiques i en l'àmbit financer, va crear un mecanisme de suport a la liquiditat de les Comunitats Autònomes, de caràcter temporal i voluntari, que permet atendre les necessitats financeres de les Comunitats Autònomes, mentre persisteixin les dificultats d'accés als mercats financers.

Aquest programa recull les característiques financeres de les operacions de crèdit que l'Estat concerta amb cadascuna de les Comunitats Autònomes. Aquestes condicions són de caràcter general.

La Comunitat Autònoma de les Illes Balears es va comprometre a complir les condicions del mecanisme de suport a la liquiditat de les Comunitats Autònomes d'acord amb el reial decret anteriorment esmentat per acord del consell de govern de 26 d'octubre de 2012.

En data 15 de gener de 2015, l'agència inclou factures, que compleixen totes les característiques, i que són superiors a mil euros, per import de 6.387.983,68 euros al Fons de Liquiditat Autòmic (FLA) aquestes factures van ser pagades en data febrer de 2015 per l'ICO per compte de la comunitat autònoma.

En data 27 de maig de 2015 la Comunitat Autònoma, mitjançant resolució del Conseller d'Hisenda i Pressuposts ha compensat, retingut i aplicat el

pagament de 1.062.116,72 euros corresponent al Fons de Liquiditat Autonòmic (FLA).

En data 25 de juny de 2015 la Comunitat Autònoma, mitjançant resolució del Conseller d'Hisenda i Pressuposts ha compensat, retintut i aplicat el pagament de 1.000.000,00 euros corresponent al Fons de Liquiditat Autonòmic (FLA).

I en data 21 de gener de 2016 la Comunitat Autònoma, mitjançant resolució de la Consellera d'Hisenda i Administracions Públiques ha compensat, retintut i aplicat el pagament de 4.325.866,96 euros corresponent al Fons de Liquiditat Autonòmic (FLA).

Fons de Liquiditat Autònoma (FLA). Venciments de deute

L'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears va formalitzar el 26 de març de 2015 una operació de préstec a llarg termini amb l'Institut de Crèdit Oficial (ICO) en representació de l'Administració de l'Estat, amb càrrec al Fons de Finançament a les comunitats autònomes (compartiment Facilitat Financera, FF).

Aquest préstec permetrà fer front al pagament de determinats venciments de deute de l'exercici 2015 de l'Administració i de diversos ens que componen el sector públic als efectes de la normativa reguladora de l'estabilitat pressupostària i del Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals (SEC), entre altres es troben 25 venciments de l'Agència a partir d'abril de 2015, per un import de 29.259.703,75 euros d'amortització i 5.578.108,02 euros d'interessos.

En data 7 de maig de 2015 i 12 de juny de 2015 la Comunitat Autònoma, mitjançant resolució del Conseller d'Hisenda i Pressuposts ha compensat, retintut i aplicat el pagament de 617.498,25 i 3.521.642,09 euros respectivament corresponents al Fons de Liquiditat Autonòmic (FLA).

I en data 24 de juliol de 2015, 3 de desembre de 2015, 18 de gener de 2016 i 19 de gener de 2016 la Comunitat Autònoma, mitjançant resolució de la Consellera d'Hisenda i Administracions Públiques ha compensat, retintut i aplicat el pagament de 5.399.791,35 , 3.984.138,53 , 14.337.759,81 i 6.976.981,74 euros respectivament corresponents al Fons de Liquiditat Autonòmic (FLA).

L'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears va formalitzar el 12 de maig de 2016 una operació de préstec a llarg termini amb l'Institut de Crèdit Oficial (ICO) en representació de l'Administració de l'Estat, amb càrrec al Fons de Finançament a les comunitats autònomes (compartiment Facilitat Financera, FF) amb addendes de data 22 de juny de 2016 i 23 de juny de 2016.

Aquest préstec permetrà fer front al pagament de determinats venciments de deute de l'exercici 2016 de l'Administració i de diversos ens que componen el sector públic als efectes de la normativa reguladora de l'estabilitat pressupostària i del Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals (SEC), entre altres es troben 16 venciments de l'Agència a partir de juliol de 2016, per un import de 19.319.000,73 euros d'amortització i 1.082.673,08 euros d'interessos.

En data 15 de setembre de 2016 la Comunitat Autònoma, mitjançant resolució del Conseller d'Hisenda i Administracions Públiques ha compensat, retingut i aplicat el pagament de 3.114.629,05 euros corresponent al Fons de Liquiditat Autonòmic (FLA).

I en data 14 de desembre de 2016 i 2 de febrer de 2017, la Comunitat Autònoma, mitjançant resolució de la Consellera d'Hisenda i Administracions públiques ha compensat, retingut i aplicat el pagament de 5.265.091,44 euros i 12.021.953,32 euros respectivament corresponents al Fons de Liquiditat Autonòmic (FLA).

L'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears va formalitzar el 16 de maig de 2017 una operació de préstec a llarg termini amb l'Institut de Crèdit Oficial (ICO) en representació de l'Administració de l'Estat, amb càrrec al Fons de Finançament a les comunitats autònomes (compartiment Facilitat Financera, FF) amb addendes de data 27 de juny de 2017 i 18 d'octubre de 2017 .

Aquest préstec permetrà fer front al pagament de determinats venciments de deute de l'exercici 2017 de l'Administració i de diversos ens que componen el sector públic als efectes de la normativa reguladora de l'estabilitat pressupostària i del Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals (SEC), entre altres es troben els venciments de l'Agència des del mes de maig de 2017 per un import de 19.585.703,79 euros d'amortització i 2.928.865,43 d'interessos, el que fa un total de 22.514.569,22 euros.

En data 15 de setembre de 2017, la Comunitat Autònoma, mitjançant resolució del Conseller d'Hisenda i Administracions Públiques ha compensat, retingut i aplicat el pagament de 6.138.664,74 euros corresponent al Fons de Liquiditat Autonòmic (FLA).

I en data 15 de desembre de 2017, 15 de gener de 2018 i 19 de gener de 2018, la Comunitat Autònoma, mitjançant resolució de la Consellera d'Hisenda i Administracions Públiques ha compensat, retingut i aplicat el pagament de 3.149.000,21, 7.869.265,76 i 5.375.638,51 euros respectivament corresponent al Fons de Liquiditat Autonòmic (FLA).

L'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears va formalitzar el 16 de febrer de 2018 una operació de préstec a llarg termini amb l'Institut de Crèdit Oficial (ICO) en representació de l'Administració de l'Estat, amb càrrec al Fons de Finançament a les comunitats autònomes (compartiment Facilitat Financera, FF) amb addendes de data 13 d'abril 2018 i 25 de juliol de 2018.

Aquest préstec permetrà fer front al pagament de determinats venciments de deute de l'exercici 2018 de l'Administració i de diversos ens que componen el sector públic als efectes de la normativa reguladora de l'estabilitat pressupostària i del Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals (SEC), entre altres es troben els venciments de l'Agència des del mes de maig de 2017 per un import de 8.003.607,84 euros d'amortització.

I en data 9 d'abril de 2018, 23 de juliol de 2018, 5 de desembre de 2018, 15 de gener de 2018 i 19 de gener de 2018, la Comunitat Autònoma, mitjançant resolució de la Consellera d'Hisenda i Administracions Públiques ha compensat, retingut i aplicat el pagament 1.400.000,00, 4.600.036,41 i 2.003.571,43 euros respectivament corresponents al Fons de Liquiditat Autonòmic (FLA).

L'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears va formalitzar el 25 de febrer de 2019 una operació de préstec a llarg termini amb l'Institut de Crèdit Oficial (ICO) en representació de l'Administració de l'Estat, amb càrrec al Fons de Finançament a les comunitats autònomes (compartiment Facilitat Financera, FF)

Aquest préstec permetrà fer front al pagament de determinats venciments de deute de l'exercici 2019 de l'Administració i de diversos ens que

componen el sector públic als efectes de la normativa reguladora de l'estabilitat pressupostària i del Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals (SEC), entre altres es troben els venciments de l'Agència de Helaba de març de 2019 per import de 1.400.000,00 euros d'amortització.

I en data 8 de maig de 2019, la Comunitat Autònoma, mitjançant resolució de la Consellera d'Hisenda i Administracions Públiques ha compensat, retintut i aplicat el pagament 1.400.000,00 euros respectivament corresponents al Fons de Liquiditat Autonòmic (FLA).

L'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears va formalitzar el 17 de febrer de 2020 una operació de préstec a llarg termini amb l'Institut de Crèdit Oficial (ICO) en representació de l'Administració de l'Estat, amb càrrec al Fons de Finançament a les comunitats autònomes (compartiment Facilitat Financera, FF), posteriorment es va signar la primera addenda el 27 de març, la segona addenda el 10 de juny i la tercera addenda el 29 de juny.

Aquests préstecs permetran fer front al pagament de determinats venciments de deute de l'exercici 2020 de l'Administració i de diversos ens que componen el sector públic als efectes de la normativa reguladora de l'estabilitat pressupostària i del Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals (SEC), entre altres es troben els venciments de l'Agència de Helaba (2010) el març de 2020 per import de 1.400.000,00 euros d'amortització, Helaba (2006) el juny de 2020 per import de 1.333.333 euros d'amortització, BBVA (2001) maig de 2020 de 577.896,36 euros d'amortització, BBVA (2007) juny de 2020 de 800.000 euros d'amortització y BIIS (2010) juliol de 2020 de 850.000 euros d'amortització.

I en data 29 de setembre de 2020, la Comunitat Autònoma, mitjançant resolució de la Consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors ha compensat, retintut i aplicat el pagament de 4.961.229,69 euros dels cinc venciments de préstecs esmentats anteriorment corresponents al Fons de Liquiditat Autonòmic (FLA).

L'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears va formalitzar el 26 d'abril de 2021 una operació de préstec a llarg termini amb l'Institut de Crèdit Oficial (ICO) en representació de l'Administració de l'Estat, amb càrrec al compartiment Fons de liquiditat del Fons de

Finançament a comunitats autònomes, posteriorment es va signar la primera addenda el 13 de juliol.

Aquests préstecs permetran fer front al pagament de determinats venciments de deute de l'exercici 2021 de l'Administració i de diversos ens que componen el sector públic als efectes de la normativa reguladora de l'estabilitat pressupostària i del Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals (SEC), entre altres es troben els venciments de l'Agència de Helaba (2006) el juny de 2021 per import de 1.333.333,33 euros d'amortització, BBVA (2007) juny de 2021 de 800.000 euros d'amortització y BIIS (2010) juliol de 2021 de 850.000 euros d'amortització.

I en data 27 d'octubre de 2021, la Comunitat Autònoma, mitjançant resolució de la Consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors ha compensat, retint i aplicat el pagament de 2.983.333,33 euros dels tres venciments de préstecs esmentats anteriorment corresponents al Fons de Liquiditat Autonòmic (FLA).

L'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears va formalitzar el 4 de maig de 2022 una operació de préstec a llarg termini amb l'Institut de Crèdit Oficial (ICO) en representació de l'Administració de l'Estat, amb càrrec al compartiment Fons de liquiditat del Fons de Finançament a comunitats autònomes, posteriorment es va signar la primera addenda el 6 de juliol

Aquests préstecs permetran fer front al pagament de determinats venciments de deute de l'exercici 2022 de l'Administració i de diversos ens que componen el sector públic als efectes de la normativa reguladora de l'estabilitat pressupostària i del Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals (SEC), entre altres es troben els venciments de l'Agència de Helaba (2006) el juny de 2021 per import de 1.333.333,33 euros d'amortització, BBVA (2007) juny de 2021 de 800.000 euros d'amortització .

I en data 28 de juliol de 2022, la Comunitat Autònoma, mitjançant resolució de la Consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors ha compensat, retint i aplicat el pagament de 2.133.333,33 euros dels dos venciments de préstecs esmentats anteriorment corresponents al Fons de Liquiditat Autonòmic (FLA).

Compromisos futurs

No hi ha

Efectes COVID-19

Des de l'aparició de la COVID-19 en el mes de març de 2020, han disminuït les vendes d'aigua en 8.118.263 m3 (el que representa un 26,94% de reducció respecte a l'exercici 2019), aquest fet ha suposat una disminució de les vendes en uns cinc milions d'euros, la reducció de les vendes ha provocat una minoració de la producció d'aigua potable i un menor cost de la depuració de l'ordre de 7 milions d'euros respecte a l'exercici 2019.

L'any 2021 les vendes d'aigua han augmentat en 4.270.427 m3, així i tot encara es troben uns 4 milions de m3 per davall dels del 2019.

L'any 2022 les vendes d'aigua han augmentat en relació a 2021 en casi 5 milions de m3, han pujat 2 milions de m3 respecte 2019.

Fons per afavorir el turisme sostenible

D'acord amb la instrucció 02/2020 de l'interventor general sobre la comptabilització dels fons per afavorir el turisme sostenible per part del sector públic instrumental d'aquesta comunitat autònoma de data 6 d'abril de 2020, passa a detallar-se la gestió realitzada durant l'exercici 2021:

ANNEX 2															
Fons per afavorir el turisme sostenible.															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Nº projecte	Projecte	Anys del Pla al que correspon	Anys a proposta on figure actualment	Import inicial	Import de bases	Import total (6)	Import invertit (7)	Import invertit acumulat (fins al 10)	Import invertit acumulat (fins al 10)	Import invertit acumulat (fins al 10)	Import invertit acumulat (fins al 10)	Restretes rebudes	Restretes competencials	Saldo actual (13-14)	
ITS19-144	Obres remodelació 3ª línia producció dessaladora de Formentera	2019	2020	400.000,00	61.082,00	338.917,30				338.917,30	0,00	297.512,96	0,00	297.512,96	
ITS19-146	Assistència tècnica redacció projecte obres de remodelació dessaladora Badia de Palma	2019	2020	464.501,00	206.888,75	257.612,25				128.806,11	128.806,11	0,00	0,00	0,00	
ITS19-147	Nova Edar des Miljorn Gran de Menorca	2019	2020	472.415,00	28.251,11	444.163,18				380.308,17	63.854,61	365.859,14	0,00	365.859,14	
ITS19-148	obres finalització de l'emissari de ciutatella nord	2019	2020	736.838,00		736.838,00	28.534,79			736.838,00	0,00	591.789,95	0,00	591.789,95	
ITS19-150	Substitució parcial xarxa sanejament ciutatella nord Menorca	2019	2020	322.636,00	21.012,00	301.623,97				301.623,97	0,00	290.371,95	0,00	290.371,95	
ITS19-159	obres IDAM CIUTADELLA	2019	2020	396.582,00	6.319,89	389.262,11				0,00	389.262,11	0,00	0,00	0,00	
ITS'16-016	Projecte d'ampliació i remodelació EDAR Porreres	2017	2019	1.331.000,00	507.266,44	823.733,56				823.733,56	0,00	382.539,01	0,00	382.539,01	
ITS'16-021	Projecte de conducció "Maria de la Salut - Petra" 2ª anualitat	2017 i 2018	2019	1.172.111,25	1.418.913,51	2.591.024,76	599.014,52			2.092.010,24	599.014,52	6.004.863,31	0,00	6.004.863,31	
ITS'17-041	Ampliació i millora tractament de l'EDAR d'Inca	2017 i 2018	2019	12.605.549,11		12.605.549,11	0,00			0,00	12.605.549,11	0,00	0,00	0,00	
ITS'17-053	Collectors i emissari terrestre de l'EDAR d'Andratx	2017 i 2018	2019	2.009.485,65		2.009.485,65	0,00			0,00	2.009.485,65	0,00	0,00	0,00	
ITS'17-059	Conducció d'aigua Petra-Manacor	2017	2019	110.146,34	350.576,14	460.722,48	104.200,00			115.234,00	49.386,30	115.234,00	0,00	115.234,00	
Its 16-020	projecte d'execució d'un diòxid son sites	2016	2017	3.267.000,00	743.794,24	4.010.794,24	2.523.205,76			874.950,93	1.423.205,76	1.100.000,00	1.423.205,76	1.423.205,76	
TOTAL				30.354.000,00	6.392.074,14	36.746.074,14	27.118.282,43			1.482.289,11	10.641.750,14	18.518.095,01	3.471.676,76	0,00	8.471.336,76

3.- APLICACIÓ DEL RESULTAT

Any 2022

En haver existit un resultat negatiu de 9.622.262,26 euros

Any 2021

En haver existit un resultat negatiu de 3.905.062,50 euros

El Director gerent i el secretari General han de formular els comptes anuals. Els quals van ser formulats en la data de 28 de febrer de 2023

4.- NORMES DE VALORACIÓ I REGISTRE

Els criteris comptables aplicats en l'elaboració dels comptes anuals són els següents:

a) immobilitzat intangible:

Com a norma general, l'immobilitzat intangible es valora inicialment pel seu preu d'adquisició. Posteriorment es valora al seu cost minorat per la corresponent amortització acumulada. Només es reconeixen comptablement aquells actius el cost dels quals sembla estimar-se de forma objectiva i dels quals l'entitat estima probable obtenir en el futur beneficis econòmics.

- propietat industrial: l'entitat va registrar en aquest compte el cost de registrar el seu nom. L'amortització es realitza aplicant el mètode lineal durant un període de 10 anys.

- aplicacions informàtiques: L'empresa registra en aquest compte els costos incorreguts en l'adquisició i desenvolupament de programes d'ordinador. Els costos de manteniment de les aplicacions informàtiques es registren en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què s'incorren. L'amortització de les aplicacions informàtiques es realitzen aplicant el mètode lineal durant un període de 5 anys.

- servituds: ja que la vida útil és indefinida no es considera cap amortització. Existeixen servituds als contractes privats les quals no s'han elevat a públic. L'entitat està realitzant en aquests moments un inventari de

les mateixes per elevar-les a escriptura pública i, una vegada a l'any, s'avalua si existeixen indicis de deteriorament de les mateixes.

b) immobilitzat material:

L'immobilitzat material es valora inicialment pel seu preu d'adquisició, i inclou les despeses addicionals que es produeixen necessàriament fins a la posada en condicions de funcionament del bé. Posteriorment s'aminora per la corresponent amortització acumulada i les pèrdues per deteriorament, si n'hi hagués.

A partir de l'exercici 2022 s'han imputat a immobilitzat les despeses de personal de les àrees tècniques, suposant 93.080,26 euros per l'immobilitzat material i 212.904,54 euros per l'immobilitzat en curs. La resta de les despeses de personal es consideren despeses generals de l'empresa.

Les despeses de conservació i manteniment dels diferents elements que componen l'immobilitzat material s'imputen al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què s'incorren. Pel contrari, els imports invertits en millores que contribueixen a augmentar la capacitat o eficiència o a allargar la vida útil d'aquests béns es registren com a major cost dels mateixos.

L'entitat amortitza l'immobilitzat material seguint el mètode lineal, aplicant percentatges d'amortització anual calculats en funció dels anys de vida útil estimats dels respectius béns, segons el següent detall:

		2021	2020
Instal·lacions tècniques.....	Obra Civil	3,00%	3,00%
	Equip. i maquin.	8,00%	8,00%
Canonades		5,00%	5,00%
Instal·lacions i mobiliari		10,00%	10,00%
Eq. proc. informàtic.		25,00%	25,00%
Elements Transport		14,00%	14,00%

Deterioració d'actius materials i intangibles

A la data de tancament de cada exercici o, en aquella data en què es consideri necessari, s'analitza el valor dels actius per determinar si existeix algun indicati que dits actius haguessin sofert una pèrdua per deteriorament. En cas que existeixi algun indicati es realitza una estimació de l'import recuperable de l'actiu per determinar, si escau, l'import del sanejament necessari.

En el cas que l'import recuperable sigui inferior al valor net dels llibres d'actiu, es registra la corresponent pèrdua per deteriorament en el compte de resultats per la diferència.

Amb data 26 març de 2010 es va publicar en el BOE l'ordre EHA/733/2010 per la que s'aproven aspectes comptables d'empreses públiques que operen en determinades circumstàncies. Les normes que allà s'aproven tenen com a principal objectiu regular el deteriorament de l'immobilitzat material en les empreses públiques que operen condicionades per a circumstàncies que els impedeixen generar fluxos d'efectiu. A tal efecte, resulten d'especial rellevància els requisits que ha de complir una empresa pública per a poder aplicar els criteris de deteriorament dels actius no generadors de flux d'efectiu.

c) instruments financers: actius financers:

Crèdits a empreses

Els actius financers que posseeix l'entitat es classifiquen dins de la categoria d'inversions en empreses del grup a llarg termini. Són els derivats dels expedients plurianuals que té aprovats la Conselleria de Medi Ambient a favor de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per fer front a determinats préstecs.

Es registren al seu cost amortitzat, corresponent a l'efectiu a cobrar, dels nominals dels préstecs descomptades ja les devolucions de principal efectuades.

S'ha de tenir en compte que durant l'exercici 2017 s'han amortitzat anticipadament tres préstecs ~~que tenien aprovats plurianuals~~, per un import de 44.260.000,08 euros, els quals continuaven vigents a 31 de desembre de

2017. Es van anular formalment durant l'exercici 2017 i es van donar de baixa en els dos primers mesos del 2018.

Per altra banda, durant l'exercici 2018, s'han aprovat per part de la Conselleria de Medi Ambient, els expedients plurianuals dels cinc préstecs que no tenien plurianual aprovat (biis 17, biis 8, bbva 16, helaba 14 e Ico) i s'ha donat de baixa l'expedient plurianual corresponent al préstec de costs que s'han amortitzat anticipadament.

S'han comptabilitzat els expedients de ITS corresponents a l'any 2017, pels imports atorgats per l'AETIB i els atorgats l'any 2020, corresponents a la convocatòria de l'any 2019.

Altres inversions

Correspon als deutes que tenen els clients a llarg termini, es troben valorades pel seu cost amortitzat, comptabilitzant-se els interessos reportats aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu, les mateixes s'han avaluat a l'euríbor a 31 de desembre de 2021, el 0,0%.

Els ingressos per interessos calculats s'aniran anualment registrant en el compte de pèrdues i guanys aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu (euríbor a 31 de desembre).

d) instruments financers: passius financers

Els préstecs es registren per l'import rebut, net de costos incorreguts en la transacció. Les despeses financeres es comptabilitzen en el compte de resultats segons el criteri de la meritació utilitzant el mètode de l'interès efectiu. L'import reportat i no liquidat s'afegeix a l'import en els llibres de l'instrument en la mesura en què no es liquiden en el període en què es produeixin.

Els comptes per pagar es registren inicialment al seu cost de mercat i posteriorment són valorats al valor amortitzat utilitzant el mètode del tipus d'interès efectiu.

e) cobertures comptables

L'entitat malgrat estar exposada a les variacions en les corbes dels tipus d'interès, en mantenir deute amb entitats financeres a interès variable, no ha

formalitzat (contractes de cobertura de risc de tipus d'interès) i no es consideren necessaris.

f) transaccions en moneda estrangera.

La moneda funcional utilitzada per l'entitat és l'euro. Conseqüentment, les operacions en altres divises diferents a l'euro es consideren denominades en moneda estrangera i es registren segons els tipus de canvi vigents en les dates de les operacions.

Al tancament de l'exercici no existien actius i passius monetaris denominats en moneda estrangera

g) impost de societats

L'agència està bonificada en l'impost de societats en un 99 per cent de les rendes de l'entitat segons l'article 32.2 Llei 43/1995 de 27 de desembre.

L'empresa no ha registrat cap quantitat

h) ingressos i despeses

Els ingressos i despeses s'imputen en funció del criteri de la meritació, és a dir, quan es produeix el corrent real de béns i serveis que els mateixos representen, amb independència del moment en què es produeixi la corrent monetària o financera derivada d'ells. Aquests ingressos es valoren pel valor raonable de la contraprestació rebuda.

Els interessos rebuts d'actius financers es reconeixen utilitzant el mètode del tipus d'interès efectiu. En qualsevol cas, els interessos d'actius financers reportats es reconeixen com a ingressos en el compte de pèrdues i guanys.

i) provisions i contingències

Igualment s'ha comptabilitzat com a despesa les reclamacions existents en l'Agència Balear de l'Aigua.

j) classificació corrent/no corrent

Els actius i passius la data de venciment dels quals, explicada a partir de la data de cobrament, és superior a 12 mesos, es classifiquen com a no corrents. La resta d'actius i passius són classificats com a corrents.

k) subvencions.

Es comptabilitzen com a subvencions d'exploració aquelles destinades a cobrir la càrrega financera de l'exercici, encara que en origen siguin de capital, tal i com ocorre amb la de l'expedient 51/92 i com la de capital destinada a finançar les amortitzacions financeres.

5.- IMMOBILITZAT INTANGIBLE

El moviment hagut en aquest epígraf del balanç de situació;

Moviments 2022

IMMOBILITZAT INTANGIBLE							
(Euros)							
	SALDO INICIAL	ALTES	BAIXES	TRASP.	SALDO FINAL	AMORT. ACUM.	V.N.C.
1. Desenvolupament							
2. Concessions							
3. patents, llicències, marques i similars.							
4. Fons de Comerç.							
5. Aplicacions informàtiques.	15.020,60				15.020,60	-14.468,87	551,73
6. Altre immobilitzat intangible	3.521.020,58				3.521.020,58		3.521.020,58
TOTAL ACUMULAT	3.536.041,18				3.536.041,18	-14.468,87	3.521.572,31
10. Provisions.	0,00						
11. Amortitzacions.	-14.468,87	0,00			-14.468,87		
TOTAL ACUMULAT	-14.468,87	0,00			-14.468,87		
NET	3.521.572,31	0,00			3.521.572,31		

Moviments 2021

IMMOBILITZAT INTANGIBLE

(Euros)							
	SALDO INICIAL	ALTES	BAIXES	TRASP.	SALDO FINAL	AMORT. ACUM.	V.N.C.
1. Desenvolupament							
2. Concessions							
3. patents, llicències, marques i similars.							
4. Fons de Comerç.							
5. Aplicacions informàtiques.	15.020,60				15.020,60	-14.468,87	551,73
6. Altre immobilitzat intangible	3.470.010,07	51.010,51			3.521.020,58		3.521.020,58
TOTAL ACUMULAT	3.485.030,67	51.010,51			3.536.041,18	-14.468,87	3.521.572,31
	0,00						
10. Provisions.							
11. Amortitzacions.	-14.468,87	0,00			-14.468,87		
TOTAL ACUMULAT	-14.468,87	0,00			-14.468,87		
NET	3.470.561,80	51.010,51			3.521.572,31		

L'Agència Balear de l'Aigua i Qualitat Ambiental té subscrit un contracte de servitud voluntària d'acord per al pas de les artèries de conducció d'aigua als municipis de Calvià i Andratx, per un termini de setanta-cinc anys a favor de dues empreses per un import anual de 7.512,65 €.

Tots els béns han estat valorats a preu de cost satisfet per adquisició a tercers.

Cal tenir en compte que l'altre immobilitzat intangible, (les servituds) no s'amortitzen per tant no s'ha aplicat a resultats import algun.

Existeixen d'altra banda servituds de pas a l'EDAR de Muro-Sta. Margarita, Alaior, Eivissa, Sta. Eulàlia, Sa Pobla, Alaró, Sant Antoni, Sant Lluís, Sant Joan Labritja, Cala En Porter, Palmanyola, Capdepera, Campos, Maó-Es Castell, Llubí, Felanitx, Santanyí, És Migjorn, Pina, Randa, Són Serra, Sencelles, Lluçmajor, Binidali, Dessaladora de Son Ferrer, Dessaladora de Sant Elm, Conducció Consell-S'Estremera, Interconnexió Eivissa, Conducció Badia de Palma, Conducció Llubí, Sa Costera, Marratxí, Porreres, Maria, Petra; no es practica amortització sobre els mateixos per ser per un període indefinit.

Existeixen servituds els contractes privats de les quals no s'han elevat a públic. L'entitat està realitzant en aquests moments un inventari de les mateixes per elevar-les a escriptura pública.

Les altes que es produeixen en els convenis, es duen durant l'exercici a la conta de pèrdues i guanys a través de la dotació per a l'amortització

6.- IMMOBILITZAT MATERIAL

El moviment hagut en aquest capítol del balanç de situació en l'exercici 2022, així com la informació més significativa que afecta a aquest epígraf ha estat el següent (en euros):

Moviments 2021

COST IMMOBILITZAT MATERIAL					
	(Euros)				
	SALDO INICIAL	ALTES	BAIXES	TRASPAS	SALDO FINAL
1. Terrenys i construccions.	94.209.433,34	0,00	0,00	0,00	94.209.433,34
2. Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat	636.287.768,27	50.588,58	0	5.801.562,29	642.139.919,14
3. Immobilitzat en curs i bestretes	19.678.465,31	9.520.729,83	0	-5.801.562,29	23.397.632,85
TOTAL ACUMULAT	750.175.666,92	9.571.318,41	0,00	0,0	759.746.985,33
AMORTIZACIONS					
1. Terrenys i construccions.	-81.227.228,91	0,00			-81.227.228,91
2. Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat	-416.535.618,11	-22.843.534,96	0,00	0,00	-439.379.153,07
TOTAL AMORTIZACIONS	-497.762.847,02	-22.843.534,96	0,00	0,00	-520.606.381,98
IMMOBILITZAT MATERIAL NET	252.412.819,90	-13.272.216,55	0,00	0,00	239.140.603,35

Moviments 2021

COST IMMOBILITZAT MATERIAL					
	(Euros)				
	SALDO INICIAL	ALTES	BAIXES	TRASPAS	SALDO FINAL
1. Terrenys i construccions.	94.209.433,34	0,00	0,00	0,00	94.209.433,34
2. Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat	629.019.629,56	107.139,76	0	7.160.998,95	636.287.768,27
3. Immobilitzat en curs i bestretes	14.276.446,24	12.563.018,02	0	-7.160.998,95	19.678.465,31
TOTAL ACUMULAT	737.505.509,14	12.670.157,78	0,00	0,0	750.175.666,92
AMORTIZACIONS					
					0,00
1. Terrenys i construccions.	-81.227.228,91	0,00			-81.227.228,91
2. Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat	-392.326.296,39	-24.209.321,72	0,00	0,00	-416.535.618,11
TOTAL AMORTIZACIONS	-473.553.525,30	-24.209.321,72	0,00	0,00	-497.762.847,02
IMMOBILITZAT MATERIAL NET	263.951.983,84	-11.539.163,94	0,00	0,00	252.412.819,90

Les amortitzacions més importants són les de les depuradores el detall de les quals és el següent:

AMORTITZACIONS (en euros)

<i>Instal·la. Tècnica</i>	<i>Sdo. Inicial</i>	<i>Altes</i>	<i>Ajustos</i>	<i>Sdo. Final</i>
Muro-Sta.Margar.	8.899.370,05	385.475,44	0,00	9.284.845,49
Artà	1.665.841,94	96.284,88	0,00	1.762.126,82
Cales de Mallorca	4.125.265,05	109.081,52	0,00	4.234.346,57
Alaior	3.344.420,35	63.633,93	0,00	3.408.054,28
Can Bossa	9.728.674,58	483.310,67	0,00	10.211.985,25
Eivissa 2 ^a fase	20.622.881,98	708.638,68	0,00	21.331.520,66
Sta. Eulàlia del Riu	6.576.205,25	150.718,92	0,00	6.726.924,17
Sa Pobla	2.323.410,24	77.741,35	0,00	2.401.151,59
Cala D'Or	8.611.413,57	224.426,79	0,00	8.835.840,36
Cales Manacor	3.606.576,81	54.216,61	0,00	3.660.793,42
S. Ant.-S. Josep	16.658.351,86	571.650,87	0,00	17.230.002,73
Binissalem	3.404.593,93	309.111,11	0,00	3.713.705,04
Formentera	9.814.436,86	273.056,06	0,00	10.087.492,92
Cala Llonga	1.097.786,27	21.253,30	0,00	1.119.039,57
San Luis	6.553.450,04	165.243,94	0,00	6.718.693,98
Canyamel	1.078.583,48	31.672,85	0,00	1.110.256,33
S.Miguel-S.Joan Labritja	824.398,20	21.228,23	0,00	845.626,43
Cala'n Porter	5.001.047,96	146.601,38	0,00	5.147.649,34
Estellencs	72.037,76	710,53	0,00	72.748,29
Ciutadella Nord	3.940.958,55	136.660,33	0,00	4.077.618,88
Ciutadella Sud	14.596.891,05	351.004,43	0,00	14.947.895,48
Porto Colom	2.453.448,79	84.296,66	0,00	2.537.745,45
Sant Climent	517.391,49	9.481,12	0,00	526.872,61
Santa Maria	1.553.847,69	65.582,28	0,00	1.619.429,97

	32	3.301,15	0,00	840.102,70
Vilafranca	852.293,95	30.050,94	0,00	882.344,89
Arpiac. Muro	2.186.410,29	31.667,50	0,00	2.218.077,79
Deià	1.407.981,90	34.554,52	0,00	1.442.536,42
Lloret	495.351,87	14.553,13	0,00	509.905,00
Col·lector Palmanyola	1.399.360,40	55.455,01	0,00	1.454.815,41
Ses Salines	628.384,43	16.586,69	0,00	644.971,12
Valldemossa	1.536.965,91	25.012,15	0,00	1.561.978,06
Lloseta	1.357.495,64	24.092,05	0,00	1.381.587,69
Selva-Caimari	919.006,25	30.058,02	0,00	949.064,27
Mancor de la Vall	348.235,07	6.017,88	0,00	354.252,95
Colònia Sant Pere	611.866,63	15.690,17	0,00	627.556,80
Sant Elm	1.048.820,81	24.378,93	0,00	1.073.199,74
Puigpunyent	1.322.191,01	33.619,27	0,00	1.355.810,28
Remod. Pollença	14.085.267,00	360.112,18	0,00	14.445.379,18
Campanet	782.125,65	18.528,28	0,00	800.653,93
Costitx	368.087,07	8.466,45	0,00	376.553,52
Sóller	5.441.234,52	171.943,30	0,00	5.613.177,82
Sa Rapita	1.690.543,48	42.785,54	0,00	1.733.329,02
Porreres	903.657,39	127.072,89	0,00	1.030.730,28
Sta. Eugènia	732.539,44	36.046,55	0,00	768.585,99
Portàtils	107.703,19	110,39	0,00	107.813,58
Sineu-Petra-Ariany	2.768.019,84	90.315,73	0,00	2.858.335,57
EDAR Colect. Algaida	2.045.469,85	43.938,43	0,00	2.089.408,28
Andratx	3.180.744,09	300.357,00	0,00	3.481.101,09
Sant Joan	627.408,26	34.844,15	0,00	662.252,41
Cala Galdana	2.011.477,51	46.344,04	0,00	2.057.821,55
Camp de Mar	1.148.649,63	176.300,40	0,00	1.324.950,03
Sa Calobra	1.009.275,45	75.019,42	0,00	1.084.294,87
Cala Sant Vicens	183.838,07	8.014,74	0,00	191.852,81
Banyalbufar	297.708,80	4.081,83	0,00	301.790,63
Planta Compostatge	296.700,92	4.791,94	0,00	301.492,86

4.314,54	Son Servera	3.975.936,85	98.605,58	0,00	4.074.542,43
8.356,3	Cala'n Bosch	779.429,26	24.131,97	0,00	803.561,23
	N. Urbà S. Josep	647.972,87	54.063,26	0,00	702.036,13
	Col·lector Es Grau	277.535,13	9.653,89	0,00	287.189,02
	Campos	950.501,29	23.581,94	0,00	974.083,23
	Lluch	558.895,55	19.931,18	0,00	578.826,73
	Formentor	984.323,20	20.100,46	0,00	1.004.423,66
	Santanyí	3.597.672,99	127.162,17	0,00	3.724.835,16
	Sta. Gertrudis	196.827,23	7.267,60	0,00	204.094,83
	Col.S'Horta-C.Ferrera	1.446.643,42	38.405,07	0,00	1.485.048,49
	Maó-Es Castell	6.645.438,50	105.364,15	0,00	6.750.802,65
	Imp.C.Santanyí-C.Figuera	349.988,47	11.888,62	0,00	361.877,09
	Cala Mondragó	86.649,99	3.086,80	0,00	89.736,79
	Biniali-Sta. Eugènia	157.485,71	3.993,19	0,00	161.478,90
	Pina-Montuiri	302.884,38	10.119,10	0,00	313.003,48
	Mercadal	1.756.171,73	63.788,50	0,00	1.819.960,23
	Terciari Sant Lluís	152.459,00	4.859,97	0,00	157.318,97
	Compost. Ciutadella	406.131,50	12.946,34	0,00	419.077,84
	Compost. Felanitx	692.782,87	10.496,18	0,00	703.279,05
	Compost. Sa Pobla	863.306,92	18.751,39	0,00	882.058,31
	Cala Sant Vicens	78.798,80	5.358,93	0,00	84.157,73
	Compost. Sineu	103.786,01	3.784,47	0,00	107.570,48
	Llubí	661.103,16	16.409,56	0,00	677.512,72
	Muro	1.569.844,93	54.905,24	0,00	1.624.750,17
	Centrifugues	959.172,74	0,00	0,00	959.172,74
	Fotovoltaica	979.597,84	0,00	0,00	979.597,84
	Centrifugues	345.251,41	0,00	0,00	345.251,41
	Seguretat i salut	1.110.378,46	0,00	0,00	1.110.378,46
	Bombes EDARS	233.049,71	0,00	0,00	233.049,71
	Equip desbast	405.872,44	0,00	0,00	405.872,44
	Centrifugues	349.204,08	0,00	0,00	349.204,08
	Col·lector Son Macià	248.687,72	12.758,49	0,00	261.446,21

Grups Electrògens	492.551,56	0,00	0,00	492.551,56
Senyals	41.714,15	2.296,19	0,00	44.010,34
Inca	69.912,47	4.774,83	0,00	74.687,30
Migjorn	2.243.759,18	52.311,65	0,00	2.296.070,83
Calvià	1.377.510,49	15.445,11	0,00	1.392.955,60
Randa	525.035,36	8.640,19	0,00	533.675,55
UIB	98.716,26	5.409,11	0,00	104.125,37
Colònia Sant Jordi	1.803.924,38	39.466,45	0,00	1.843.390,83
Sa Barca Trencada	340.745,69	7.157,56	0,00	347.903,25
Decantadors	286.482,80	0,00	0,00	286.482,80
Obra civil emergència	201.839,54	11.883,13	0,00	213.722,67
Tamisos	103.381,97	0,00	0,00	103.381,97
Grups electrògens	129.507,72	0,00	0,00	129.507,72
Caudalímetres	88.417,71	0,00	0,00	88.417,71
Polispastos	53.219,31	0,00	0,00	53.219,31
Emissaris	250.203,45	14.297,34	0,00	264.500,79
Soplantes	207.701,56	0,00	0,00	207.701,56
Quadres elèctrics	180.139,60	0,00	0,00	180.139,60
Bombes	1.500.204,81	0,00	0,00	1.500.204,81
Difusors	196.787,82	0,00	0,00	196.787,82
Línia fangs	30.653,62	0,00	0,00	30.653,62
Equips	6.896,55	0,00	0,00	6.896,55
Contenidors	19.515,09	0,00	0,00	19.515,09
Moto reductors	195.183,62	0,00	0,00	195.183,62
Cas Concos	452.030,62	11.991,22	0,00	464.021,84
Felanitx	2.485.454,33	76.843,89	0,00	2.562.298,22
Son Serra	1.373.461,40	23.351,13	0,00	1.396.812,53
Col·lector Porto Petro	488.054,38	17.432,97	0,00	505.487,35
Col·lector Sencelles	344.259,45	16.452,98	0,00	360.712,43

Llucmajor	1.139.132,63	94.846,18	0,00	1.233.978,81
Línia fangs	566.938,56	3.160,55	0,00	570.099,11
EDARS Mallorca	4.012.046,28	358.892,46	0,00	4.370.938,74
EDARS Menorca	836.742,82	29.879,80	0,00	866.622,62
EDAR Binidali	2.427.702,13	73.317,17	0,00	2.501.019,30
Equips mecànics	2.173.659,02	1.958,22	0,00	2.175.617,24
Sistemes telecontrol	400.621,77	0,00	0,00	400.621,77
Edar son Roca	104.673,21	3.525,60	0,00	108.198,81
Terciari Alcúdia	2.554.481,49	36.522,66	0,00	2.591.004,15
Centre Joan XXIII	71.215,04	5.735,44	0,00	76.950,48
Obres fangs Menorca	160.988,54	1.080,43	0,00	162.068,97
Amort. acum. EDAR Alaró	1.180.746,45	77.721,93	0,00	1.258.468,38
Amort. acum. obres varies	488.640,18	54.689,37	0,00	543.329,55
Amort. acumulada edar ibiza-f	390.624,50	69.048,33	0,00	459.672,83
Amort. Acumedar consell	67.816,64	18.497,25	0,00	86.313,89
Amort.Acumula.edar ferreries	384.264,51	126.750,57	0,00	511.015,08
Amort.Acumula.edar cala tarida	1.186.151,11	265.177,86	0,00	1.451.328,97
Amort. Acum ebar llumeçanes	60.670,98	24.268,40	0,00	84.939,38
TOTAL INSTAL.TECN.	263.827.581,02	8.970.943,55	0,0	272.798.524,57

Tots els actius anteriors han estat adquirits per al desenvolupament de l'activitat de l'empresa: promoció, construcció i explotació d'estacions depuradores.

Tots els immobilitzats reflectits en el quadre anterior han estat adquirits per compra a tercers, excepte les instal·lacions tècniques, estacions depuradores, que són construïdes d'acord amb els

corresponents encàrrecs d'execució d'obra. Una vegada que l'estació depuradora entra en funcionament es passa, juntament amb el cost del terreny, a l'epígraf instal·lacions i maquinàries, existint fitxa per depuradora amb aquest desglossament.

No s'han practicat revaloracions o actuacions a l'empara de Llei alguna.

Les inversions que es realitzen en torrents tenen aprovades subvencions plurianuals quant al seu finançament, vist que les mateixes no generen altres ingressos directes s'amortitzen totalment durant l'exercici havent-se dotat a amortitzacions per la seva totalitat, posteriorment s'aplica a resultats com a resultats extraordinaris la subvenció pendent de cobrar perquè tingui un efecte nul en el compte d'explotació.

Les EDARS acabades no es troben inscrites a nom de l'AGÈNCIA, doncs no s'ha realitzat escriptura d'obra nova, encara que sí estan inscrits els solars corresponents.

A partir de l'exercici 2020 s'han imputat a immobilitzat les despeses de personal de les àrees tècniques, suposant 93.080,26 euros per l'immobilitzat material i 212.904,54 euros per l'immobilitzat en curs.

Els béns cedits en propietat per part dels Ajuntaments són els següents: Sóller, Andratx, Cala Galdana, Campanet, Cala Sant Vicente (Eivissa), Pollença, Camp de Mar, Son Servera, Capdepera-Cala Ratjada-Font de la Cala i Canyamel. Es troben degudament inscrits en el Registre de la Propietat els corresponents a Sóller, Andratx i Cala Galdana.

Els terrenys rebuts de forma gratuïta per part dels ajuntaments, es comptabilitzen pel seu valor venal, contra un compte de subvencions.

Existeixen equips de determinades depuradores per valor de 141.281.174,34 euros que estan totalment amortitzats a 31 de desembre de 2022.

En aquests moments no hi ha assegurança multirisc, ja que aquest va quedar desert a la darrera licitació.

Les inversions abans de l'any 2012 estaven finançades per préstecs, aquests préstecs posteriorment es financen amb subvencions de capital. Durant l'any 2014 s'han finançat les inversions amb els excedents existents i s'ha aprovat una indemnització plurianual (tres anys) en virtut del decret 51/92 per a determinades obres de depuració.

Es comptabilitzen pel valor venal que consta en escriptura pública i, donat el caràcter no amortitzable del bé, no es fa imputació alguna a ingressos de l'exercici.

El detall de les depuradores acabades per obra és el següent:

(import en euros)				
Estac. depurad.	Terrenys	Obra Civil	Equips	Total
Muro-Sta.Marg	312.318,09	9.212.504,84	4.108.925,94	13.633.748,87
Artà	48.080,97	1.154.718,11	1.151.594,04	2.354.393,12
Cales Mallorca	33.546,15	2.722.017,52	2.282.982,84	5.038.546,51
Alaior	25.516,50	1.872.020,77	2.272.926,28	4.170.463,55
Can Bossa	89.082,01	6.070.770,29	7.253.967,44	13.413.819,74
Eivissa 2ª fase	219.549,20	22.566.096,56	12.229.409,52	35.015.055,28
Sta. Eulàlia Riu	44.693,84	4.555.373,19	3.278.664,93	7.878.731,96
Sa Pobla	1.911,22	1.688.361,45	1.291.238,16	2.981.510,83
Cala D'or	24.040,48	6.845.051,36	4.818.563,93	11.687.655,77
Cales Manacor	4.507,59	1.554.577,70	2.415.981,29	3.975.066,58
S. Anton.-S. Josep	79.158,15	11.971.217,71	9.915.498,55	21.965.874,41
Binissalem	12.020,24	3.024.146,24	3.989.154,82	7.025.321,30
Formentera	42.869,09	7.407.778,19	5.269.934,49	12.720.581,77
Cala Llonga	36.060,73	530.797,07	726.904,36	1.293.762,16
Sant Lluís	18.991,98	5.197.273,53	3.079.453,57	8.295.719,08
Canyamel	0,00	773.384,42	663.999,03	1.437.383,45
S.Miquel-S.Joan L.	51.386,53	543.852,40	530.855,03	1.126.093,96

Ca'n Porter	14.283,05	4.881.049,66	2.461.693,31	7.357.026,02
Estellencs	0	23.684,54	51.780,12	75.464,66
Ciutat Nord	40.568,32	3.521.492,76	2.185.418,70	5.747.479,78
Ciutat Sud	131.291,09	10.697.080,30	6.512.866,06	17.341.237,45
Porto Colom	9.089,56	1.618.196,60	1.453.296,32	3.080.582,48
Sant Climent	6.010,12	298.198,53	296.252,63	600.461,28
Santa Maria	31.553,14	956.580,18	1.262.084,26	2.250.217,58
N.Urb.Sta.Marg	30.050,61	443.814,98	453.149,38	927.014,97
Vilafranca	73.192,88	973.991,98	301.531,76	1.348.716,62
Ampliac. Muro	0,00	1.055.583,59	1.254.227,35	2.309.810,94
Deià	4.207,08	901.759,65	851.016,15	1.756.982,88
Lloret	9.015,18	418.469,00	194.311,30	621.795,48
Colect. Palmanyó.	0,00	1.848.500,20	0,00	1.848.500,20
Ses Salines	9.015,18	469.835,02	326.623,90	805.474,10
Valldemossa	4.207,08	549.722,07	1.178.505,73	1.732.434,88
Lloseta	2.404,05	759.197,08	752.764,50	1.514.365,63
Selva-Caimari	15.025,30	980.017,07	336.110,74	1.331.153,11
Mancor de la Vall	12.020,24	200.595,98	195.177,56	407.793,78
Colònia S. Pere	1.292,18	503.010,25	280.538,28	784.840,71
Sant Elm	33.055,66	829.044,13	440.560,72	1.302.660,51
Puigpunyent	21.035,42	924.543,35	957.705,92	1.903.284,69
Remod. Pollença	0,00	11.223.678,85	8.596.783,35	19.820.462,20
Campanet	0,00	601.684,30	375.798,42	977.482,72
Costitx	19.532,89	282.215,02	154.980,44	456.728,35
Sóller	0,00	5.545.931,73	2.924.771,89	8.470.703,62
Sa Ràpita	45.075,91	1.297.939,05	737.020,83	2.080.035,79
Porreres	24.040,48	2.345.345,04	1.122.195,54	3.491.581,06
Sta. Eugènia	6.010,12	719.914,10	473.665,80	1.199.590,02
Portàtils	0,00	3.679,76	104.566,24	108.246,00
Sineu-Petra...	39.967,30	2.618.789,60	813.667,54	3.472.424,44
EDAR Col. Algai	24.040,48	1.425.962,28	930.667,35	2.380.670,11
Andratx	0,00	3.614.886,49	4.281.655,08	7.896.541,57

Sant Joan	6.010,12	391.682,56	590.993,14	988.635,82
Cala Galdana	0,00	1.326.528,80	1.181.626,58	2.508.155,38
Camp de Mar	0,00	1.898.720,01	1.986.602,97	3.885.322,98
Sa Calobra	0,00	709.111,61	712.266,28	1.421.377,89
Cala S. Vicens	0,00	267.158,46	26.287,30	293.445,76
Banyalbufar	12.020,24	136.060,85	184.438,04	332.519,13
Planta Compost	2.404,05	159.731,29	159.731,29	321.866,63
Capdepera	0,00	6.138.556,14	5.681.763,96	11.820.320,10
Son Servera	0,00	2.501.422,89	2.516.203,31	5.017.626,20
Cala'n Bosch	0,00	804.398,91	188.195,99	992.594,90
N. Urb. S. José	0,00	675.122,94	647.008,53	1.322.131,47
Col·lector Es Grau	0,00	320.826,73	25.755,70	346.582,43
Campos	25.242,51	717.426,23	605.750,09	1.348.418,83
Lluch	0,00	601.662,09	258.421,43	860.083,52
Formentor	601,01	634.827,49	516.759,65	1.152.188,15
Santanyí	0,00	2.949.545,02	2.958.756,43	5.908.301,45
Sta. Gertrudis	10.217,21	140.204,89	126.619,10	277.041,20
C.s'Horta-C.Ferr	0,00	1.073.385,14	865.322,99	1.938.708,13
Maó-Es Castell	102.822,95	3.242.776,21	4.601.295,41	7.946.894,57
Imp.C.Sant.C.Fig	0,00	396.287,22	61.689,46	457.976,68
Cala Mondragó	0,00	102.893,37	12.052,31	114.945,68
Biniali-S. Eugènia	0,00	133.106,49	68.631,14	201.737,63
Pina-Montuïri	0,00	337.303,24	83.863,67	421.166,91
Mercadal	0,00	1.553.640,83	1.366.448,91	2.920.089,74
Terciar. S. Lluís	0,00	161.998,85	17.999,87	179.998,72
Compost.Ciudadel	0,00	431.544,68	47.949,41	479.494,09
Compost Felanitx	0,00	349.872,57	463.306,89	813.179,46
Compost Sa Pobla	16.828,34	625.046,38	450.350,72	1.092.225,44
Cala S. Vicens	0,00	137.952,97	27.801,62	165.754,59
Compost. Sineu	0,00	126.148,68	24.553,12	150.701,80
EDAR Llubí	18.210,67	519.710,85	395.764,19	933.685,71
EDAR Muro	0,00	1.457.620,41	838.633,74	2.296.254,15

959.172	Centrifugues	0,00	0,00	959.172,74	959.172,74
	Fotovoltaica	0,00	0,00	979.597,84	979.597,84
	Centrifugues	0,00	0,00	345.251,41	345.251,41
	Seguretat i salut	0,00	0,00	1.635.557,55	1.635.557,55
	Bombes EDARS	0,00	0,00	233.049,71	233.049,71
	Equip desbast	0,00	0,00	405.872,44	405.872,44
	Centrifugues	0,00	0,00	296.801,24	296.801,24
	Colect. Son Macià	0,00	425.283,24	19.572,83	444.856,07
	Grup. Electrògens	0,00	0,00	492.551,56	492.551,56
	Senyals	0,00	76.539,38	0,00	76.539,38
	Inca	0,00	0,00	88.260,78	88.260,78
	Migjorn	0,00	1.853.686,21	1.667.268,32	3.520.954,53
	Calvià	0,00	514.836,77	1.101.097,84	1.615.934,61
	Randa	0,00	288.006,57	376.608,02	664.614,59
	UIB	0,00	180.303,63	0,00	180.303,63
	Colònia Sant Jordi	0,00	1.151.289,81	1.262.896,95	2.414.186,76
	Sa Barca Trencada	0,00	238.585,85	221.112,32	459.698,17
	Decantadors	0,00	0,00	286.482,80	286.482,80
	O.Civilemergència	0,00	396.104,43	0,00	396.104,43
	Tamices	0,00	0,00	103.381,97	103.381,97
	Grup. Electrògens	0,00	0,00	129.507,72	129.507,72
	Caudalímetres	0,00	0,00	88.417,71	88.417,71
	Polispastos	0,00	0,00	53.219,31	53.219,31
	Emissaris	0,00	476.578,14	0,00	476.578,14
	Soplantes	0,00	0,00	207.701,56	207.701,56
	Quadros elèctrics	0,00	0,00	180.139,60	180.139,60
	Bombes	0,00	0,00	1.500.204,81	1.500.204,81
	Difusors	0,00	0,00	196.787,82	196.787,82
	Línia fangs	0,00	0,00	30.653,62	30.653,62
	Equips	0,00	0,00	6.896,55	6.896,55
	Contenidors	0,00	0,00	19.515,09	19.515,09
	Moto reductors	0,00	0,00	195.183,62	195.183,62
	Cas Concos	0,00	309.376,71	300.081,88	609.458,59

Felanitx	0,00	2.413.834,19	1.397.840,96	3.811.675,15
Son Serra	0,00	778.370,86	996.292,13	1.774.662,99
Col·lector Port.Petro	0,00	581.099,30	207.259,54	788.358,84
Col·lector Sancellas	0,00	527.378,39	91.562,93	618.941,32
Llucmajor	0,00	526.968,03	1.207.644,87	1.734.612,90
Línia fangs	0,00	0,00	574.839,95	574.839,95
EDARS Mallorca	0,00	41.787,00	5.845.753,29	5.887.540,29
EDARS Menorca	0,00	87.739,40	946.313,62	1.034.053,02
EDAR Binidali	0,00	2.443.905,77	1.339.385,84	3.783.291,61
Equips mecànics	0,00	0,00	2.176.759,95	2.176.759,95
Sistema telecontrol	0,00	0,00	400.621,77	400.621,77
EDAR Son Roca	0,00	117.520,12	57.697,14	175.217,26
EDAR Alcúdia	0,00	1.217.422,06	2.052.876,27	3.270.298,33
Centr. Joan XXIII	0,00	32.659,32	59.445,72	92.105,04
Obr.Fang.Menorca	0,00	0,00	162.068,97	162.068,97
EDAR Alaró	0,00	1.120.106,47	827.227,44	1.947.333,91
Obres varies	0,00	0,00	712.199,54	712.199,54
Edar Eivissa-Form.	0,00	0,00	863.104,31	863.104,31
Edar Consell	0,00	0,00	231.215,57	231.215,57
Edar Ferreries	0,00	1.455.730,45	1.038.483,19	2.494.213,64
Edar Cala Tarida	0,00	3.655.905,76	1.943.758,66	5.599.664,42
Ebar llumeçanes	0,00	640.122,97	63.308,86	703.431,83
TOTAL	1.844.073,19	202.797.750,12	171.812.790,76	376.454.614,07

D'altra banda l'import brut invertit en aigua és el següent:

OBRA	IMPORT (en €)
Obra Sa Marineta	1.332.185,24
Instal·lacions Gedisa	153.072,24
Obra C-711	3.853.181,07

Connexió Eivissa	7.588.072,94
Connexió Llubí-Crestatx	20.126.743,96
Obres Banyalbufar	64.458,73
Obres Eivissa	2.124.073,15
Línia Son Ferrer	643.380,16
Turó II	469.501,97
Conduccions Palma-Andratx	978.675,74
Punts sondeigs Lics	1.879.437,10
Dessaladora de Sant Antoni	5.125.560,30
Idams Emergència	15.439.240,50
Sa costera	1.194.152,92
Dessaladora Palma	2.050.768,24
Dessaladora Andratx	24.480.106,16
Dessaladora Alcúdia	26.519.297,63
Dessaladora Eivissa –s Antoni	16.700.434,50
Obres Marratxí	2.807.846,42
Obres Sa pobla	492.457,52
Dessaladora	144.521,92
Dipòsit Son Pacs	649.737,22
Obres Galilea	132.282,08
Obras Pollença	987.373,52
Obras La mola	5.913.231,95
Dessaladora Formentera	4.369.917,11
Dipòsit de Campos	758.577,29
Dessaladora Sta Eularia	26.113.865,43
Dessaladora Ciutadella	20.225.262,35
Sa costera cessió	56.394.683,30
Deposito idam ciutadella	397.552,06
Connexió inca	96.667,88
Conducció s sitges	192.900,22
Obres dessaladora ciutadella	741.522,81
Connexió idam sta eularia	2.495.934,50
Dipòsit aigua sta eularia	1.305.072,23
Inversió reposició Eivissa-s Antoni	6.041.787,78
Obres dessaladora formentera	153.151,38
Inversió reposició Eivissa-s Antoni	271.245,83
Obres dessaladora formentera	1.107.748,98
TOTAL	262.515.682,33

El detall de les obres realitzades en torrents i altres inversions mediambientals són les següents:

OBRA	IMPORTE (en €)
Tt. Fornalutx	59.900,00
Tt. Pollença	717.161,39
Tt. Can Llobina	23.000,00
Tt. Artà	592.573,93
Tt. Calvià	318.811,19
Tt. Deià	59.395,00
Tt. Sóller	1.786.899,45
Tt. Capdepera	2.309.713,44
Tt. Andratx	65.132,20
Tt. Son Marget	29.911,99
Tt. Sant Miquel	360.604,17
Tt. Sa Llanera	74.232,12
OO EE TTES Artà-Pollença	936.866,53
Tt. Can Alou	1.060.441,52
Tt. Son Furiana	21.550,86
Tt. Gros	910.710,01
Tt. Sa Riera	58.866,36
Tt. Sencelles	56.065,25
Espais Natura	98.844,52
Tt. Ca Na Salat	2.186.757,54
Tt. S'estel Alar	738.844,77
Tt. Algendar C	307.251,87
Tt. Zona Levante	711.960,73
Tt. Zona central	491.559,25
Tt. Zona tramuntana	908.377,12
Tt. Illa Eivissa	1.244.490,81
Xarxa hidrogràfica	652.237,14
Tt. Menorca	139.657,45
Tt. Sant Jordi	63.045,40
Tt. Manacor	6.966.424,92
Tt. Can Pelut	318.770,52
Tt. Sant Miquel	3.683.590,16
Tt. Son Carbonell	2.295.843,57
Obres xarxa hidrològica	2.233.023,22

Aqüífer Sta. Gertrúois	1.374.163,95
Tt. Can Bregat-Mallorca	2.442,00
Tt. Sa Mosquera	840.041,46
Sa Llebre	45.442,06
Síquies reals Sa Pobla	2.399.709,82
Lluita canvi climàtic	297.695,76
Torrents varis	3.820.060,32
Tt. La Gola	1.177.907,43
Inversions residus	540.190,38
Cartografia Lider	239.771,15
Estudis	6.000,00
Tt. Sa Cabana	139.288,97
Passeig Marítim	22.077,59
Tt. Can Barbarà	510.885,81
Tt. Bunyola	9.969,96
Tt. Canta Bou	12.900,00
Tt. Son Valls	183.498,24
Síquia Son Bacs	431.100,79
Tt. Ses Salines	161.360,06
A.t. Avinguda illes	107.961,46
Tt. Sa síquia	3.125.804,69
Tt. Sa Mosquera	11.333,69
Tt. Biniamar	166.505,12
Tt. Petra	244.492,72
Tt. Xiclati	8.540,00
Tt. Camp de Mar	8.577,59
Tt. Saragall	25.012,65
Tt. Sa Síquia	106.894,40
Residus	7.789.212,98
Síquies Ullarets	20.636,20
Can Marroig	50.268,71
Ses Fonts Ufanés	173.587,78
Tt. Cala Salada	9.698,27
Tt. Coa Negra	1.613.176,79
Xarxa hidrològica Eivissa	171.992,42
Obres litoral	5.180.370,76
Neteja torrents	697.395,42
Tt. Palmanyola	22.536,34
Tt. Sa Pobla	162.704,53

Cap de Barbaria	149.440,74
Clavegueram D' Alt vila	601.255,90
Retirada hidrocarburs	51.470,00
Tt. Na Joanota	77.854,31
Abocadors	45.247,03
Pla gestió Agua	23.300,20
Investigació hidràulica	25.820,35
Inversions Qualitat	27.148,00
Torrents Montuïri	81.775,40
Inversions dades	137.732,48
Platges	1.976.847,76
Torrent Santa Margalida	25.172,41
Torrent sant magí	46.492,96
Cala marçal	193.668,67
Torrent sollerich	261.494,76
Torrent Caimari	5.999,22
Torrent Selva	118.801,73
Torrent Bunyola	284.799,10
Torrent cas amitger	59.359,30
Torrent Binissalem	10.343,97
Torrent Son Servera	192.755,34
Torrent Valldemossa	177.395,04
Torrent Alaior	308.175,85
Torrent Deià	184.504,31
Torrent Petra	17.015,30
Torrent Ciutadella	10.172,41
Torrent Puigpunyent	3.940.865,35
S'albufera	212.698,31
Xarxa hidrològica Menorca	57.781,03
Assistències varies	318.755,17
Torrent son odre	59.827,59
Síquia Santa Margalida	836.580,78
Lics	1.772.972,43
Torrents Inca	503.004,99
Torrent síquia Porreres	380.149,51
Torrent Mercadal	291.007,13
Torrents Sencelles	132.195,57
Torrent Galatzó	137.519,01
Torrent Vilafranca	37.500,00

Torrents Muro	111.461,34
Torrent Son Armadams	1.052.235,84
Síquia Santa Eugènia	43.060,34
Torrents Palma	396.755,27
Torrents Campos	151.177,40
Torrents Santanyí	6.618,57
Actuacions educac. Ambient	100.412,23
Torrents Santa Maria	259.822,28
Meteorològiques	82.658,73
Torrent Sant Antoni	118.231,40
Abocament Can Set	195.936,72
Neteja litoral	325.964,33
Torrentes sur Mallorca	214.272,38
TOTAL	81.227.228,91

L'obra en curs a 31 de desembre de 2022 és la següent:

OBRA	IMPORTE (en €)
EDAR C'AN BOSSA	60.984,00
EDAR EIVISSA	55.701,84
EDAR SANTA EULARIA	17.908,00
EDAR SA POBLA	52.118,91
EDAR CALA D'OR	94.375,06
EDAR CALES DE MANACOR	315.521,89
EDAR SANT ANTONI-SANT JOSEP	52.272,00
EDAR FORMENTERA	153.965,28
EDAR CALA LLONGA	14.438,91
EDAR SANT LLUIS	53.240,00
EDAR C'AN PICAFORT	249.005,17
EDAR CIUTADELLA SUR	25.972,33
EDAR PORTO COLOM	12.729,20
EDAR ADDAIA	15.517,24
EDAR SAN TELM	26.605,48
EDAR SINEU	36.300,00
EDAR ANDRATX	15.627,28
EDAR CAMP DE MAR	26.605,48
EDAR BANYALBUFAR	26.400,00
EDAR CAMPOS	36.300,00
EDAR FELANITX	60.500,00

EDAR MERCADAL	18.295,20
EDAR INCA	167.649,13
LINEA FANGS	160.735,76
EDAR SAN CARLES	84.655,17
PLAN NACIONAL DEPURADORES	224.216,32
Mesures Seguretat i Salut	997.807,94
EDAR BINIDALI (MAÓ)	32.639,80
EMISSARIS	831.356,79
FOTOVOLTAICAS	3.000,00
INVERSIONES VARIES	21.780,00
POUS MANCOR DE LA VALL	168.525,12
EIVISSA	4.984,99
CONDUCCIO CONSELL-ALGADIA-PORRERES	57.444,00
CONDUCCIO MARIA-MANACOR	55.300,00
OBRA SA MARINETA	25.970,13
CONDUCCIÓ BUGER	700,00
INVERSIONS PATRIMONI	961.785,51
CONDUCCIO PALMA-VALLDEMOSSA	60.026,30
CONDUCCIÓ MANACOR-PORRERES	59.000,00
CONDUCCIO SOLLER-DEIA	57.241,38
CONDUCCIO MARIA-PETRA	8.033.176,75
CONDUCCIÓ FELANITX-PORTO COLOM	57.760,00
Conducció Petra-Manacor	115.234,00
deposit son sitges	1.786.603,41
DESSALADORA EIVISSA	13.700,79
DESSALADORA BADIA DE PALMA	149.908,70
DESSALADORA FORMENTERA	146.999,60
DesSaladora Ciutadella	6.600,00
IDAM Santa Eulalia	3.575,00
INVERSIO REPOSICIO EIVISSA	7.688.872,99
TOTALS	23.397.632,85

7.- ACTIUS FINANCERS

El desglossament del saldo d'aquest capítol del balanç de situació a 31 de desembre de 2022, atenent a la naturalesa de les operacions és el següent:

Moviments 2022

	Actius financers a llarg plaç			Actius financers a curt plaç			
	instruments de patrimoni	altres actius financers	total	Deutors comercials i comptes a cobrar	instruments de patrimoni	altres actius	total
inversions en empreses del grup		33.243.312,66	33.243.312,66	0,00		19.644.688,12	19.644.688,12
préstecs i partides a cobrar		763.046,45	763.046,45	10.126.176,91		0,00	10.126.176,91
Total	0,00	34.006.359,11	34.006.359,11	10.126.176,91	0,00	19.644.688,12	29.770.865,03

Moviments 2021

	Actius financers a llarg plaç			Actius financers a curt plaç			
	instruments de patrimoni	altres actius financers	total	Deutors comercials i comptes a cobrar	instruments de patrimoni	altres actius	total
inversions en empreses del grup		44.343.312,67	44.343.312,67	0,00		24.786.753,94	24.786.753,94
préstecs i partides a cobrar		1.440.477,93	1.440.477,93	10.246.640,77		0,00	10.246.640,77
Total	0,00	45.783.790,60	45.783.790,60	10.246.640,77	0,00	24.786.753,94	35.033.394,71

L'empresa dins de la categoria d'actius financers a llarg i curt termini, en les inversions en empreses del grup, té reflectits :

- a) els nominals pendents de cobrar dels diferents plurianuals aprovats per la Conselleria Medi Ambient, i territori, amb el següent detall:
Exercici 2022

EXPEDIENT	LLARG PLAÇ	CURT PLAÇ	TOTAL
decret 51/92	1.611.611,81	2.466.666,67	4.078.278,48
prestec bbv 2004	2.066.666,62	2.066.666,67	4.133.333,29
préstec helaba	7.999.999,97	2.666.666,67	10.666.666,63
préstec biis17	2.550.000,00	1.700.000,00	4.250.000,00
préstec biis 8	1.600.000,00	800.000,00	2.400.000,00
préstec helaba 14	2.800.000,00	1.400.000,00	4.200.000,00
TOTAL	18.628.278,40	11.100.000,01	29.728.278,40

Exercici 2021

EXPEDIENT	LLARG PLAÇ	CURT PLAÇ	TOTAL
decret 51/92	4.078.278,48	2.466.666,67	6.544.945,15
prestec bbv 2004	4.133.333,29	2.066.666,67	6.199.999,96
préstec helaba	10.666.666,64	2.666.666,67	13.333.333,31
préstec reintegrable	0,00	545.884,98	545.884,98
préstec biis17	4.250.000,00	1.700.000,00	5.950.000,00
préstec biis 8	2.400.000,00	800.000,00	3.200.000,00
préstec bbva 16	0,00	1.600.000,00	1.600.000,00
préstec helaba 14	4.200.000,00	1.400.000,00	5.600.000,00
TOTAL	29.728.278,41	13.245.884,99	42.974.163,40

D'aquest import la totalitat està pendent de cobrament. Aquests imports corresponen a les amortitzacions financeres dels plurianuals aprovats. A demés de les amortitzacions financeres, en els plurianuals estan aprovats els interessos corresponents als esmentats préstecs.

Durant l'exercici 2017 s'han amortitzat anticipadament el préstec de bsch 2005, el d'obres hidràuliques i un de bsch 2005 que forma part del decret 51/1992 i s'han donat de baixa els plurianuals en l'exercici 2017, a la Conselleria es donaran de baixa en l'exercici 2018, i amb ells es finançaran part dels préstecs que no disposen de plurianual per part de la Conselleria.

Per altra part, durant l'exercici 2018, s'han aprovat per part de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca els expedients plurianuals dels cinc préstecs que no tenien plurianual aprovat (biis 17, biis 8, bbva 16, helaba 14 e Ico) i s'ha donat de baixa l'expedient plurianual corresponent al préstec de costos que s'ha amortitzat anticipadament.

b) Expedients ITS

S'han comptabilitzat a l'exercici 2019 els expedients pendents de cobrament finançats per ITS de l'exercici 2017, segons el següent detall:

Exercici 2019

EXPEDIENT	LLARG PLAÇ	CURT PLAÇ	TOTAL
Its edar inca	6.555.549,11	6.050.000,00	12.605.549,11
Its colector andratx	1.105.255,89	904.229,26	2.009.485,15
Its maria petra		11.033.810,75	11.033.810,75
Its edar porreras		1.846.146,34	1.846.146,34
TOTAL	7.660.805,00	19.834.186,35	27.494.991,35

Durant l'exercici 2019 s'ha donat de baixa l'ITS de Camp de Mar per import de 1.742.402 euros degut a la incompatibilitat de finançament amb els Fons Feder.

Durant l'exercici 2020 s'han comptabilitzat els expedients de ITS de la convocatòria 2019 que es van aprovar en els primers mesos de l'any 2020, i que són els següents: remodelació idam Formentera, by pass Sóller, projecte idam Palma, ebar Migjorn, emissari Ciutadella Nord, xarxa sanejament Ciutadella, obres idam Ciutadella.

La situació a 31 de desembre de 2022 és la següent:

EXPEDIENT	LLARG PLAÇ	CURT PLAÇ	TOTAL
its 17-41 edar Inca	12.605.549,11		12.605.549,11
its 17-53 col.lector andratx	2.009.485,15		2.009.485,15
its 16-21 conducció maria-petra		559.013,50	559.013,50
its 17-59 proy.conducc petra		49.386,00	49.386,00
its 16-16 edar porreras		441.194,35	441.194,35
its 19-144 3 linia .idam Formentera		41.404,14	41.404,14
its 19-146 at proj idam palma		257.612,25	257.612,25
its 19-147 ebar migjorn		78.303,24	78.303,24
its 19-148emissari ciutadella nord		145.048,05	145.048,05
its 19-150 xarxa sanej.ciutadella		23.744,05	23.744,05
its 19-159 obres idam ciutadella		388.262,11	388.262,11
TOTAL	14.615.034,26	1.983.967,69	16.599.001,95

La situació a 31 de desembre de 2021 és la següent:

EXPEDIENT	LLARG PLAÇ	CURT PLAÇ	TOTAL
its 17-41 edar Inca	12.605.549,11		12.605.549,11
its 17-53 col.lector andratx	2.009.485,15		2.009.485,15
its 16-21 conducció maria-petra		2.721.493,52	2.721.493,52
its 17-59 proy.conducc petra		49.386,00	49.386,00
its 16-16 edar porreras		441.194,35	441.194,35
its 19-144 3 linia prod.idam Formentera		41.404,14	41.404,14
its 19-146 at proj idam palma		257.612,25	257.612,25
its 19-147 ebar migjorn		444.163,18	444.163,18
its 19-148emisari ciutadella nord		145.048,05	145.048,05
its 19-150 xarxa sanej.ciutadella		23.744,05	23.744,05
its 19-159 obres idam ciutadella		388.262,11	388.262,11
TOTAL	14.615.034,26	4.512.307,65	19.127.341,91

Les quanties pendents de cobrar de la CAIB, per transferències de capital, Servei de depuració....

Aquests imports s'han reclassificat durant l'exercici 2020 de III.2 clients , empreses del grup i Associats a IV.2 crèdits a empreses.

El detall de les mateixes és:

	exercici 2022	exercici 2021
Facturació servei depuració	2.288.114,20	3.171.825,70
Subvenció projectes 2017	33.880,00	0,00
subvenció idam Andratx	176.122,51	176.122,51
subvenció cobertes ciutadella	6.693,37	0,00
Subvenció idam sta eularia	0,00	207.557,09
Subvenció idam ciutadella	0,00	51.827,02
Subvenció llots ferreries	0,00	154.228,98
Subvenció mesures seguretat	948.077,60	0,00
Subvenció energia depuració	287.252,23	0,00
Subvenció energia abastiment	363.080,18	0,00
Subvenció remodelació edar cales man	313.795,70	0,00
Its dipòsit s sitges	350.000,00	0,00
ITS pdte executj. dipòsit s sitges	1.793.794,24	1.793.794,24
TOTAL	6.560.810,03	7.004.343,94

L'any 2022 només queda pendent d'executar l'obra de ITS16 del dipòsit de Son Sitges, que actualment es troba en execució.

Durant l'exercici 2020 han finalitzat totes les obres de ITS16 exceptuant la del dipòsit de son Sitges, per aquest motiu s'han comptabilitzat les baixes entre les ordres de pagament aprovades i el realment executat, ja que a 31 de desembre de 2020 no s'havien modificat les ordres de pagament realitzades l'any 2017.

Altres actius financers a llarg termini és un fons de renda fixa de 4.958,35 euros pignorant per a la concessió d'un aval de la Junta dels Ports de l'Estat, que no ha tingut moviments durant l'exercici 2018.

Altres inversions a llarg termini correspon d'una banda als deutes que es tenen amb l'Agència pel subministrament d'aigua. El seu detall és el següent:

ENTITAT	IMPORT 22	IMPORT 21
Aj.Eivissa	333.333,50	1.010.764,98
Aj.s.josep	219.899,51	219.899,51
TOTAL	553.233,01	1.230.664,49

La norma d'instruments financers estableix que l'import del deute està registrat d'acord a una taxa de descompte adequada en aquest cas el 0,0%, per al cas d'aquest deute que s'espera cobrar en un període superior als dotze mesos.

Correspon a l'Ajuntament d'Eivissa, l'import de 333.333,50 euros corresponents a la revisió de preus anteriors i que es van compensant amb les aportacions per el conveni de l'emissari de Talamanca.

Existeix també un import de 219.899,63 € corresponent a l'Ajuntament de Sant Josep per la diferència de les tarifes del període gener-agost 2016.

A més existeixen fiances dipositades en concepte de:

a) connexió a la xarxa elèctrica de les diferents depuradores per valor de 173.322,71 €,

b) Aval Serveis de Ports i Litoral i Govern Balear 30.522,38 €,

c) Aval al Consell Insular de Mallorca per residus per un import de 1.010 €.

Quant a l'actiu a curt termini, el detall és el següent:

El detall dels deutors és el següent:

III.1.- Clients per vendes i prestació de serveis:

Correspon a l'import pendent de cobrar per la facturació del servei de proveïment d'aigua per un import de 7.973.795,95 euros amb el següent detall:

DEUTOR	IMPORT 2022	IMPORT 2021
EMAYA SA	1.744.022,86	3.107.543,85
Gestió Serveis Urbans	338.628,52	338.924,58
Ajuntament Marratxí	0,00	9.172,01
Sociedad Aguas Paguera	77.476,30	57.673,06
Ajuntament muro	134.487,67	101.311,92
Aqualia Eivissa	1.241.130,72	1.277.136,22
Aqualia sant josep	1.090.768,16	1.044.203,22
Aqualia formentera	424.082,87	164.323,63
Aqualia soller	695,81	1.992,44
Aqualia (muro)	83.354,71	74.124,51
Aqualia, sta eularia	214.540,12	198.853,00
Ajuntament Santa Maria	9.744,77	41.472,19
Sociedad Aguas Calvia	1.659.746,77	1.495.628,92
Facsa, Marratxí	197.463,78	138.003,55
Gesba deia	3.000,03	0,00
Facsa, sant antoni	546.579,26	378.441,62
Sociedad Aguas Maria	25.095,31	17.109,40
Ajuntament Puigpunyent	166,32	0,00
Ajuntament Ciutadella	90.700,52	237.270,39
Aqualia (s.joan labritja)	79.671,09	86.043,31
Ajuntament Inca	12.440,36	11.858,66
TOTAL	7.973.795,95	8.159.202,76

Fins el 25 de febrer de 2023 s'han cobrat 4.652.593,78 euros.

III.6.- Administracions públiques.

El seu detall és el següent:

Moviments 2022

CONCEPTE / IMPOST	PERIODE	IMPORT	FORMA DE REALITZACIÓ		DATA PREVISTA DE COBRAMENT
			DEVOLUCIÓ	COMPENSA C.	
I.V.A	2022	2.149.542,81	SI		Març 23
IRC	2022	7,67		SI	Juliol 23
IVA NO DEVENGAT	2022	2.830,48		SI	
TOTAL		1.483.554,29			

L'any 2020 s'ha començat amb la devolució mensual de l'IVA; a dia 31 de desembre de 2022 queden pendents de cobrament els mesos d'octubre, novembre i desembre.

Dins els dos primers mesos s'ha cobrat 1.749.494,82 euros d' octubre i novembre de 2.022.

Moviments 2021

CONCEPTE / IMPOST	PERIODE	IMPORT	FORMA DE REALITZACIÓ		DATA PREVISTA DE COBRAMENT
			DEVOLUCIÓ	COMPENSA C.	
I.V.A	2021	1.324.997,26	SI		Març 22
A cta sociedades	2021	13.113,27	si		Juliol 22
IVA NO DEVENGAT	2021	145.443,76		SI	
TOTAL		1.483.554,29			

VI. Periodificacions a curt termini

No hi ha en 2022, en 2021 fa referència a periodificacions d'assegurances pagades l'any 2021 i que corresponen a l'any 2022.

VII. Efectius i altres actius equivalents

Correspon als saldos existents en comptes corrents de bancs i institucions de crèdit per valor de 820.550,22 € i el saldo de caixa per valor de 441,08 €.

El detall dels comptes corrents és el següent:

BANC	SALDO AMB EUROS
BBVA	1.328,93
SANTANDER	688,05
CAIXA BANK	2.138,71
CAIXA BANK	498.657,45
BBVA	1.502,85
BBVA	16.067,18
CAIXA BANK	298.298,09
COLONYA	1.868,21
SANTANDER	0,75
TOTALS	820.550,22

8.- FONS PROPIS

Donada la forma jurídica de l'empresa, no existeix el concepte de capital subscrit.

Tampoc existeix un patrimoni fundacional, al no haver-se transferit o adscrit be algun, sinó que l'empresa s'ha finançat amb subvencions de capital i d'explotació i amb els propis fons que generen o que obté a crèdit.

S'han considerat com a resultats d'exercicis anteriors els procedents del IBASAN i de l'IBAL.

L'evolució dels fons propis és la que es detalla en el següent quadre:

Exercici 2022

FONS PROPIS					
	SALDO INICIAL	ALTES	BAIXES	TRASPAS	SALDO FINAL
I. CAPITAL SUBSCRIT	0	0	0	0	0
II. PRIMA D'EMISSIÓ	0				0
III. RESERVA DE VALORAC.	0				0
IV. RESERVES	-1.521.468,07	0	0	0	-1.521.468,07
1. Reserva legal					
2. Reserves per a accions pròpies	0				0
3. Reserves per a accions pròpies	0				0
4. Reserves estatutàries	0				0
5. Altres reserves	-1.521.468,07	0	0		-1.521.468,07
V. RESULTATS D'EXERCICIS ANTERIORS	00				00
1. Romanent	3.794.201,41	0	0	-3.905.062,50	-110.861,09
2. Resultats negatius d'exercicis anteriors	0				0
3. Aportacions de socis per a compensació de pèrdues	0				0
VI. PÈRDUES I GUANYS (Benefici o Pèrdua)	-3.905.062,50	-9.622.262,26	0,00	3.905.062,50	-9.622.262,26
VII. DIVIDEND A COMPTE ENTREGAT DURANT L'EXERCICI	0				0
VIII. ACCIONS PRÒPIES PER A REDUCCIÓ DE CAPITAL	0				0
TOTAL FONS PROPIS	-1.632.329,16	-9.622.262,26	0,00	0	-11.254.591,42

Exercici 2021

FONS PROPIS					
	SALDO INICIAL	ALTES	BAIXES	TRASPAS	SALDO FINAL
I. CAPITAL SUBSCRIT	0	0	0	0	0
II. PRIMA D'EMISSIO	0				0
III. RESERVA DE VALORAC.	0				0
IV. RESERVES	-1.521.468,07	0	0	0	-1.521.468,07
1. Reserva legal					
2. Reserves per a accions pròpies	0				0
4. Reserves per a accions pròpies	0				0
4. Reserves estatutàries	0				0
5. Altres reserves	-1.521.468,07	0	0		-1.521.468,07
VI. RESULTATS D'EXERCICIS ANTERIORS	00				00
1. Romanent	2.671.998,00	0	0	1.122.203,41	3.794.201,41
4. Resultats negatius d'exercicis anteriors	0				0
5. Aportacions de socis per a compensació de pèrdues	0				0
VII. PÈRDUES I GUANYES (Benefici o Pèrdua)	1.122.203,41	-3.905.062,50	0,00	-1.122.203,41	-3.905.062,50
IX. DIVIDEND A COMPTE ENTREGAT DURANT L'EXERCICI	0				0
X. ACCIONS PRÒPIES PER A REDUCCIÓ DE CAPITAL	0				0
TOTAL FONS PROPIS	2.272.733,34	-3.905.062,50	0,00	0	-1.632.329,16

9.- SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS

L'Agència Balear de l'Aigua i anteriorment l'IBASAN i l'IBAEN han anat rebent des de l'any 1989 transferències de capital, normalment plurianuals, per fer front al finançament dels préstecs per dur a terme els seus plans d'inversió.

Aquestes transferències poden rebre's de la Comunitat Autònoma, en la seva majoria, de l'Estat (del Ministeri de Medi ambient, Mitjà Rural i Mari) o de la Comunitat Europea (Fons de Cohesió).

El detall d'aquestes subvencions és el següent:

SUBVENCIONS DE CAPITAL								
DETALL SEGONS	DATA	ENS	IMPORT	PENDENT DE COBRAMENT	APLICAT Exercici	AJUSTS	APLICAT Exercici	PENDENT
FINALITAT / DEST	CONCESSIÓ	OTORGANT	TOTAL		ANTERIORS		ACTUAL	APLICACIÓ
SUBVENCIO INVERSIONS	1989	CAIB	1.370.307,60	0	1.370.307,60		0,00	
SUBVENCIO INVERSIONS	1990	CAIB	1.154.946,86	0	1.154.946,86		0,00	
SUBVENCIO INVERSIONS	1991	CAIB	1.362.818,95	0	1.362.818,95		0,00	
SUBVENCIO ENVIREG	1993	CEE	906.254,60	0	906.254,60		0,00	
SUBVENCIO INVERSIONS	1993	CAIB	319.462,57	0	319.462,57		0,00	
SUBVENCION MEDSPA 90	1994	CEE	27.796,81	0	27.796,81		0,00	
SUBVENCIO INVERSIONS	1994	CEE	179.998,72	0	179.998,72		0,00	
SUBVENCIO INVERSIONS	1994	CEE	479.494,09	0	479.494,09		0,00	
SUBVENCIO INVERSIONS	1994	CEE	112.786,62	0	112.786,62		0,00	
SUBVENCIO INVERSIONS	1995	CAIB	4.935.656,52	0	4.935.656,52		0,00	
SUBVENCIO INVERSIONS	1996	CAIB	7.461.290,92	0	7.461.290,92		0,00	
SUBVEN FDOS COHESIO	1996	CEE	3.447.851,20	0	3.447.851,20		0,00	
SUBVEN FDOS COHESIO	1997	CEE	290.524,35	0	290.524,35		0,00	
SUBVENCIO INVERSIONS	1997	CAIB	6.619.101,55	0	6.619.101,55		0,00	
SUBVENCIO INVERSIONS	1998	CAIB	7.763.037,85	0	7.763.037,85		0,00	
SUBVEN FDOS COHESIO	1999	CEE	946.210,34	0	946.210,34		0,00	
SUBVEN FDOS COHESIO	1999	CEE	2.560.302,56	0	2.560.302,56		0,00	
SUBVENCIO INVERSIONS	1999	CAIB	11.861.980,59	0	11.861.980,59		0,00	
SUBVENCION PLURIANUAL	2000-2025	CAIB	4.078.278,48	4.078.278,48	0,00		0,00	4.078.278,48
SUBVEN FDOS COHESIO	2000	CEE	9.886.033,00	0	9.886.033,00		0,00	0,00
SUBVENCIO INVERSIONS	2000	CAIB	10.643.200,37	0	10.643.200,37		0,00	0,00
SUBVENCIO INVERSIONS	2001	CAIB	10.699.352,50	0	10.699.352,50		0,00	0,00
SUBVENCIO INVERSIONS	2002	CAIB	12.801.411,48	0	12.801.411,48		0,00	0,00
SUBVENCIO INVERSIONS	2003	CAIB	11.596.525,61	0	11.596.525,61		0,00	0,00
SUBVEN FDOS COHESIO	2003	CEE	3.061.702,00	0	3.061.702,00		0,00	0,00
SUBVENCIO INVERSIONS	2004	CAIB	9.533.908,34	0	9.533.908,34		0,00	0,00
SUBVEN FDOS COHESIO	2004	CEE	1.390.008,00	0	1.390.008,00		0,00	0,00
SUBVENCIO INVERSIONS	2005	CAIB	8.253.951,38	0	8.253.951,38		0,00	0,00
SUBVEN FDOS COHESIO	2005	CEE	2.788.820,00	0	2.788.820,00		0,00	0,00
	1994	CAIB	1.081.821,79	0	1.081.821,79		0,00	0,00

SUBVENCIO INVERSIONS								
SUBVENCIO INVERSIONS	1995	CAIB	601.012,10	0	601.012,10		0,00	0,00
SUBVENCIO INVERSIONS	1996	CAIB	601.012,10	0	601.012,10		0,00	0,00
SUBVENCIO INVERSIONS	1997	CAIB	601.012,10	0	601.012,10		0,00	0,00
SUBVENCIO INVERSIONS	1998	CAIB	601.012,10	0	601.012,10		0,00	0,00
SA COSTERA	1998	CAIB	3.529.347,42	0	3.529.347,42		0,00	0,00
SUBVENCION INVERSIONES	1999	CAIB	751.265,13	0	751.265,13		0,00	0,00
SUBVENCION INVERSIONES	2000	CAIB	674.335,58	0	674.335,58		0,00	0,00
SUBVENCION INVERSIONES	2001	CAIB	674.335,58	0	674.335,58		0,00	0,00
GESTION DEMANDA	2002	CAIB	240.404,84	0	240.404,84		0,00	0,00
ECOTASA	2002	CAIB	231.732,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION INVERSIONES	2003	CAIB	674.335,58	0	674.335,58	0,00	0,00	0,00
SUBVEN FDOS COHESION	2003	CEE	901.518,00	0	785.852,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION INVERSIONES	2004	CAIB	468.311,39	0	468.311,3	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION ESTELLENCES	2005	AYTMO	4.799,50	0	4.799,50	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION POLLENSA	2005	CAIB	31.462,21	0	31.462,21	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION INVERSIONES	2005	CAIB	674.335,57	0	674.335,57	0,00	0,00	0,00
SUBVEN FDOS COHESION	2005	CEE	3.762.168,00	0	3.762.168,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION CALA GALDANA	2005-2008	AYTMO	90.000,00	0	90.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION CIRERA PRIM	2005	IBANAT	600.000,00	0	600.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION CAN MARROIG	2005	IBANAT	300.000,00	0	300.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION COA NEGRA	2005	AYTMO	150.000,00	0	150.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVEN FDOS COHESION	2005	CEE	3.545.549,00	0	3.545.549,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION STA MARIA	2006	AYTMO	40.000,00	0	40.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION LIFE	2006	CEE	424.801,24	0	424.801,24	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION TURISMO	2006	CAIB	150.000,00	0	150.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVEN FDOS COHESION	2006	CEE	528.807,00	0	528.807,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION PLURIANUAL	2000-2013	CAIB	31.000.000,00	4.133.333,29	26.866.666,70	0,00	0,00	4.133.333,29
SUBVENCION PLURIANUAL	2000-2013	CAIB	9.140.990,70	0,00	9.140.990,70	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION PLURIANUAL	2000-2023	CAIB	11.500.000,00	0,00	11.500.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION INVERSIONES	2006	CAIB	7.746.292,30	0,00	7.746.292,30	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION INVERSIONES	2006	CAIB	6.504.605,69	0	6.504.605,69	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION INVERSIONES	2007	CAIB	200.337,87	0	200.337,87	0,00	0,00	0,00
SUBVEN FDOS COHESION	2007	CEE	609.591,00	0	609.591,00	0,00	0,00	0,00
SUBVEN SUELOS CONTAMI	2007	CAIB	675.052,58	0	675.052,58	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION REINTEGRA.1	2017-2020	CAIB	8.379.629,40	0,00	8.379.629,40	0,00	0,00	0,00

SUBVENCION REINTEGRA 2	2017-2022	CAIB	1.637.656,98		1.637.656,98	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION PLURIANUAL	2007-2022	CAIB CAIB	40.000.000,00	10.666.666,64	29.333.333,36	0,00	0,00	10.666.666,64
SUBVENCION CAPITAL	2008		455.682,94	0	455.682,94	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION LITORAL	2008	CAIB	400.000,00	0	400.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION AGENDA 21	2008	CAIB	107.000,00	0	107.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENC.AULA MAR	2008	CAIB	130.000,00	0	130.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION CAN SET	2008	CAIB	1.203.576,50	0	1.203.576,50	1.041.356,91	0,00	0,00
SUBVENCION BBV-BSCH	2008	CAIB	2.159.923,41	0	2.159.923,41	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION 2008 DECR.51	2008	CAIB	12.412.682,21	0	12.412.682,21	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION TORRENTES	2008	MINISTERIO	10.000.000,00	0,00	10.000.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVEN.CONSORC.PUIGPUNYEN	2009	CONS.PUIGP	376.541,57	0,00	376.541,57	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION DECRETO 51	2009	CAIB	6.863.585,26	0	6.863.585,26	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION COHESION	2009	CAIB	2.765.993,90	0	2.765.993,90	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION CAPITAL	2009	CAIB	4.543.522,22	0	4.543.522,22	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION DECRETO 51	2010	CAIB	2.020.735,80	0	2.020.735,80	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO ESQUIT	2010	CAIB	18.888,00	0	18.888,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION 15 MILLONES	2013	CAIB	121.169,90	0	121.169,90	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION HIDRAULICAS	2013	CAIB	959.333,33	0	959.333,33	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION HELABA	2013	CAIB	2.666.666,66	0	2.666.666,66	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION BBVA-BSCH	2013	CAIB	914.099,05	0	914.099,05	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION BBVA	2013	CAIB	2.066.666,67	0	2.066.666,67	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION BSCH	2013	CAIB	2.000.000,00	0	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION DECRETO 51	2013	CAIB	11.663.585,25	0	11.663.585,25	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO BSCH	2011	CAIB	2.000.000,00	0	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO HIDRAULI	2014	CAIB	959.333,33	0	959.333,33	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO decret 51	2014	CAIB	10.697.672,94	0	10.697.672,94	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO HELABA	2014	CAIB	2.666.666,67	0	2.666.666,67	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO COSTES	2014	CAIB	310.615,00	0	310.615,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO BSCH BBVA	2014	CAIB	914.099,05	0	914.099,05	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO PTE 15 MILL	2014	CAIB	5.084.864,02	0	5.084.864,02	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO DECRET 51 PET	2014	CAIB	452.202,20	0	452.202,20	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO BSCH	2014	CAIB	2.000.000,00	0	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO BBVA	2014	CAIB	2.066.666,67	0	2.066.666,67	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO AIGÜES BANY	2014	CAIB	2.246.837,13	0	2.246.837,13	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO DEPURACIO	2014/9	CAIB	4.346.835,61	0	4.346.835,61	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO TORRENTS	2014	CAIB	912.519,32	0	912.519,32	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO HELABA	2015	CAIB	2.666.666,67	0	2.666.666,67	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO HIDRAULI	2015	CAIB	959.333,33	0	959.333,33	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO DECRET 51 PET	2015	CAIB	10.697.672,94	0	10.697.672,94	0,00	0,00	0,00
SUBVENCION COSTAS	2015	CAIB	621.230,00	0	621.230,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO BSCH BBVA	2015	CAIB	914.099,05	0	914.099,05	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO BSCH	2015	CAIB	2.000.000,00	0	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO BBVA	2015	CAIB	2.066.666,67	0	2.066.666,67	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO OBRAS ABAST	2015	CAIB	2.621.823,19	0	2.621.823,19	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO INVERSIONES	2015	CAIB	4.057.011,82	0	4.057.011,82	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO INVERSIONES	2015	CAIB	2.212.256,92	0	2.212.256,92	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO ABAST.EXTRA	2015	CAIB	373.223,66	0	373.223,66	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO BSCH	2016	CAIB	2.000.000,00	0	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO HELABA	2016	CAIB	2.666.666,67	0	2.666.666,67	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO HIDRAULICA	2016	CAIB	959.333,33	0	959.333,33	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO DECRET 51/92	2016	CAIB	10.697.672,94	0	10.697.672,94	0,00	0,00	0,00

SUBVENCIO COSTAS	2016	CAIB	621.230,00	0	621.230,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO 31 MILL	2016	CAIB	2.066.666,67	0	2.066.666,67	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO BSCH-BEVA	2016	CAIB	979.792,77	0	979.792,77	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO EXTRA PTMOS	2016	CAIB	10.627.187,00	0	10.627.187,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO EMISARIO IBIZA	2016	CAIB	7.673.253,81	0	0,00	0,00	0,00	7.673.253,81
SUBVENCIO SOLLER	2016	CAIB	808.271,75	0	808.271,75	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO MINISTERIO	2016	CAIB	300.432,65	0	0,00	0,00	0,00	300.432,65
SUBVENCIO DESAL.S.EULAL	2016	ESTADO	26.113.865,43	0	5.222.773,08	0,00	1.740.924,36	19.150.167,99
SUBVENCIO DESAL CIUADEL	2016	ESTADO	20.225.262,35	0	4.157.415,03	0,00	1.460.713,39	14.719.496,93
SUBVENCIO SA COSTERA	2009	ESTADO	56.394.683,30	0	25.383.124,16	0,00	1.125.355,96	28.015.186,79
SUBVENCIO HIDRAULL	2017	CAIB	552.666,68	0	552.666,68	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO ABASTIMENT	2017	CAIB	937.190,32	0	937.190,32	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO HELABA	2017	CAIB	2.666.666,67	0	2.666.666,67	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO DECRET 51/92	2017	CAIB	8.364.341,16	0	8.364.341,16	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO EXTRA	2017	CAIB	10.035.912,86	0	10.035.912,86	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO COSTAS	2017	CAIB	621.230,00	0	621.230,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO PROJECTES	2017-9	CAIB	490.867,36	0	0,00	0	0,00	490.867,36
SUBVENCIO DEPURADORES	2017-9	CAIB	2.525.533,46	0	0,00	0	2.525.533,46	0,00
SUBVENCIO EXTRA BSCH 35	2017	CAIB	21.000.000,02	0	21.000.000,02	0	0,00	0,00
SUBVENCIO EXTRA HIDRAULLI	2017	CAIB	10.000.000,00	0	10.000.000,00	0	0,00	0,00
SUBVENCIO EXTRA BSCH 30	2017	CAIB	18.000.000,00	0	18.000.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO BBVA 2017	2017	CAIB	2.066.666,67	0	2.066.666,67	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO EXTRA ABAST.	2017	CAIB	1.346.565,58	0	1.346.565,58	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO BBVA-BSCH	2017	CAIB	979.792,78	0	979.792,78	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO EXTRA CAIXA	2017	CAIB	7.475.000,00	0	7.475.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO EXTRA ABAST.	2017	CAIB	3.881.434,63	0	3.881.434,63	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO ITS BY PASS MAR	2017	CAIB	306.545,82	0	0,00	0,00	0,00	306.545,82
SUBVENCIO ITS DEPOS S BLANC	2017	CAIB	382.051,35	0	0,00	0,00	0,00	382.051,35
SUBVENCIO ITS DEPOS S EULAL	2017	CAIB	1.245.722,56	0	0,00	0,00	0,00	1.245.722,56
SUBVENCIO ITS CAMO MAR	2017	CAIB	1.081.834,35	0	0,00	0,00	0,00	1.081.834,35
SUBVENCIO ITS CONEX.S.EUL	2017	CAIB	1.939.287,16	0	0	0,00	0,00	1.939.287,16
SUBVENCIO DEPURACIO	2018	CAIB	3.989.385,38	0	3.989.385,38	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO AIGÜES DE BANY	2018	CAIB	956.703,93	0	956.703,93	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO ABASTIMENT	2018	CAIB	90.764,96	0	90.764,96	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO ABASTIMENT II	2018	CAIB	430.408,17	0	430.408,17	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO ABASTIMENT III	2018	CAIB	65.310,00	0	65.310,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO HELABA	2018	CAIB	2.666.666,66	0	2.666.666,66	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO DECRET 51	2018	CAIB	8.364.339,61	0	8.364.339,61	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO COSTAS	2018	CAIB	1.150.000,00	0	386.667,61	0,00	763.332,39	0,00
SUBVENCIO EXTRA BBVA	2018	CAIB	6.325.000,00	0	0,00	0,00	6.325.000,00	0,00
SUBVENCIO BIIS 8	2018	CAIB	1.700.000,00	0	0,00	0,00	1.700.000,00	0,00
SUBVENCIO BIIS 17	2018	CAIB	800.000,00	0	0,00	0,00	800.000,00	0,00
SUBVENCIO BBVA 16	2018	CAIB	1.600.000,00	0	0,00	0,00	0,00	1.600.000,00
SUBVENCIO HELABA 14	2018	CAIB	1.400.000,00	0	0,00	0,00	0,00	1.400.000,00
SUBVENCIO ICO	2018	CAIB	2.857.142,86	0	0,00	0,00	484.069,31	2.373.073,55
SUBVENCIO BSCH BBVA	2018	CAIB	779.454,90	0	0,00	0,00	0,00	779.454,90
SUBVENCIO CONDENSADORES	2018	CAIB	12.968,68	0	0,00	0,00	0,00	12.968,68
SUBVENCIO REINTEGRABLE	2018	CAIB	2.793.209,80	0	0,00	0,00	0,00	2.793.209,80
SUBVENCIO BBVA	2018	CAIB	2.066.666,67	0	0,00	0,00	0,00	2.066.666,67
SUBVENCIO PLURIANUAL	2018-2024	CAIB	12.750.000,00	4.250.000,00	8.500.000,00	0,00	0,00	4.250.000,00
SUBVENCIO PLURIANUAL	2018-2025	CAIB	6.400.000,00	2.400.000,00	4.000.000,00	0,00	0,00	2.400.000,00
SUBVENCIO PLURIANUAL	2018-2022	CAIB	8.000.000,00	0,00	8.000.000,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO PLURIANUAL	2018-2025	CAIB	11.200.000,00	4.200.000,00	7.000.000,00	0,00	0,00	4.200.000,00
SUBVENCIO PLURIANUAL	2018-2021	CAIB	9.999.999,99	0,00	9.999.999,99	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO LLUMEÇANES	2018	AJUNTAM	278.981,33	0,00	0,00	0,00	0,00	278.981,33
SUBVENCION BIIS	2019	CAIB	850.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	850.000,00
SUBVENCIO BIIS	2019	CAIB	800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00
SUBVENCIO ICO	2019	CAIB	2.857.142,86	0,00	0,00	0,00	0,00	2.857.142,86
SUBVENCIO HELABA	2019	CAIB	1.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.400.000,00
SUBVENCIO DECRET 51/92	2019	CAIB	7.381.296,90	0,00	0,00	0,00	0,00	7.381.296,90
SUBVENCIO BBVA	2019	CAIB	2.666.666,66	0,00	0,00	0,00	0,00	2.666.666,66
SUBVENCIO BBVA	2019	CAIB	1.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.600.000,00
SUBVENCIO BIIS	2019	CAIB	850.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	850.000,00
SUBVENCIO LITORAL	2019	CAIB	1.092.076,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SUBVENCIO EMISSARI EIVISSA	2019	CAIB	666.667,00	0,00	0,00	0,00	0,00	666.667,00
SUBVENCIO BBVA	2019	CAIB	2.066.666,66	0,00	0,00	0,00	0,00	2.066.666,66
SUBVENCIO REINTEGRABLE I	2019	CAIB	2.793.209,80	0,00	0,00	0,00	0,00	2.793.209,80

SUBVENCIO CAMP DE MAR	2019	CAIB	1.017.049,21	0,00	0,00	0,00	0,00	1.017.049,21
SUBVENCIO LLOTS MURO	2019	CAIB	573.543,56	0,00	0,00	0,00	0,00	573.543,56
SUBVENCION BIIS	2020	CAIB	1.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.700.000,00
SUBVENCIO ICO	2020	CAIB	800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00
SUBVENCIO ICS	2020	CAIB	2.857.142,86	0,00	0,00	0,00	0,00	2.857.142,86
SUBVENCIO HELABA	2020	CAIB	1.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.400.000,00
SUBVENCIO DECRET 51/92	2020	CAIB	3.044.563,03	0,00	0,00	0,00	0,00	3.044.563,03
SUBVENCIO BBVA	2020	CAIB	2.666.666,66	0,00	0,00	0,00	0,00	2.666.666,66
SUBVENCIO BBVA	2020	CAIB	1.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.600.000,00
SUBVENCIO BBVA	2020	CAIB	2.066.666,66	0,00	0,00	0,00	0,00	2.066.666,66
SUBVENCIO REINTEGRABLE 1	2020	CAIB	2.793.209,80	0,00	0,00	0,00	0,00	2.793.209,80
SUBVENCIO IDAM ANDRATX	2020	CAIB	1.937.347,91	0,00	0,00	0,00	0,00	1.937.347,91
SUBVENCIO REINTEGRABLE 2	2020	CAIB	545.885,66	0,00	0,00	0,00	0,00	545.885,66
SUBVENCIO EMISSARI	2020	CAIB	552.801,51	0,00	0,00	0,00	0,00	552.801,51
SUBVENCIO BINISSALEM	2020	CAIB	497.402,11	0,00	0,00	0,00	0,00	497.402,11
SUBVENCIO OBRES	2020	CAIB	301.396,09	0,00	0,00	0,00	0,00	301.396,09
SUBVENCIO ITS CONDUC MAR	2020	CAIB	1.414.112,68	0,00	0,00	0,00	0,00	1.414.112,68
SUBVENCIO ITS ETAP SOLLER	2020	CAIB	233.467,45	0,00	0,00	0,00	0,00	233.467,45
SUBVENCIO ITS VALV MARINE	2020	CAIB	171.960,22	0,00	0,00	0,00	0,00	171.960,22
SUBVENCIO ITS PORRERES			1.331.000,00					1.331.000,00
SUBVENCIO ITS CONDUC.MARIA	2020	AETIB	5.423.827,56	0,00	0,00	0,00	0,00	6.004.863,12
SUBVENCIO ITS DIPOSIT GES	208	AETIB	1.473.205,76	0,00	0,00	0,00	0,00	1.473.205,76
SUBVENCIO ITS PORRERAS	2020	AETIB	823.733,36	0,00	0,00	0,00	0,00	823.733,36
SUBVENC IDAM FORMEMNTERA	2020	AETIB	338.917,10	0,00	0,00	0,00	0,00	338.917,10
SUBVENCIO ITS SANEAM CIUTA	2020	AETIB	301.623,97	0,00	0,00	0,00	0,00	301.623,97
SUBVENCIO ITS IDAM CIUTA	2020	AETIB	388.262,11	0,00	0,00	0,00	0,00	388.262,11
SUBVENCIO ITS COND PETRA	2021	AETIB	115.234,00	0,00	0,00	0,00	0,00	115.234,00
SUBVENCIO ITS PR ID PALMA	2021	AETIB	128.806,12	0,00	0,00	0,00	0,00	128.806,12
SUBVENCIO ITS EBAR MIGJORN	2021	AETIB	380.308,57	0,00	0,00	0,00	0,00	380.308,57
SUBVENCIO ITS EMIS CIU NORD	2021	AETIB	708.303,21	0,00	0,00	0,00	0,00	736.285,66
SUBVENCIO BIIS 17	2021	CAIB	1.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.700.000,00
SUBVENCIO BISS 8	2021	CAIB	800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00
SUBVENCIO ICO	2021	CAIB	1.428.571,41	0,00	0,00	0,00	0,00	1.428.571,41
SUBVENCIO HELABA 14	2021	CAIB	1.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.400.000,00
SUBVENCIO DESSAL ANDRATX	2021	CAIB	2.113.470,45	0,00	0,00	0,00	0,00	2.113.470,45
SUBVENCIO BBVA	2021	CAIB	1.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.600.000,00
SUBVENCIO HELABA 40	2021	CAIB	2.666.666,66	0,00	0,00	0,00	0,00	2.666.666,66
SUBVENCIO OTS VILLAFRANCA	2021	CAIB	210.838,11	0,00	0,00	0,00	0,00	210.838,11
SUBVENCIO LOMBARDS	2021	CAIB	597.014,01	0,00	0,00	0,00	0,00	597.014,01
SUBVENCIO REINTEGRABLE	2021	CAIB	545.885,66	0,00	0,00	0,00	0,00	545.885,66
SUBVENCIO EX CAMP MAR	2021	CAIB	660.567,65	0,00	0,00	0,00	0,00	660.567,65
SUBVENCIO DEC. C BOSSA	2021	CAIB	268.995,10	0,00	0,00	0,00	0,00	268.995,10
SUBVENCIO BBVA	2021	CAIB	2.066.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00	2.066.666,67
SUBVENCIO DECRET 51	2021	CAIB	2.466.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00	2.466.666,67
SUBVENCIO OBRES	2021	CAIB	625.128,74	0,00	0,00	0,00	0,00	625.128,74
SUBVENCIO BILO S JOSE	2021	CAIB	106.182,87	0,00	0,00	0,00	0,00	106.182,87
SUBVENCIO EQUIPS EDARS	2021	CAIB	217.630,60	0,00	0,00	0,00	0,00	217.630,60
SUBVENCIO RENOVAC EQU	2021	CAIB	322.496,73	0,00	0,00	0,00	0,00	322.496,73
SUBVENCIO IDAM S. EULAL	2021	CAIB	207.557,09	0,00	0,00	0,00	0,00	207.557,09
SUBVENCIO ACT CIUTAD	2021	CAIB	263.974,51	0,00	0,00	0,00	0,00	263.974,51
SUBVENCIO LLOTS FERRERIES	2021	CAIB	154.228,98	0,00	0,00	0,00	0,00	154.228,98
SUBVENCIO BIIS 8	2022	CAIB	800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00
SUBVENCIO BIIS 17	2022	CAIB	1.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.700.000,00
SUBVENCIO IDAM ANDRATX	2022	CAIB	2.113.470,45	0,00	0,00	0,00	0,00	2.113.470,45
SUBVENCIO HELABA 14	2022	CAIB	1.400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.400.000,00
SUBVENCIO DIPOSIT S PACS	2022	CAIB	969.231,80	0,00	0,00	0,00	0,00	969.231,80
SUBVENCIO COBERTES CIU	2022	CAIB	157.669,39	0,00	0,00	0,00	0,00	157.669,39
SUBVENCIO HELABA 40	2022	CAIB	2.666.666,66	0,00	0,00	0,00	0,00	2.666.666,66
SUBVENCIO BBVA 16	2022	CAIB	1.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.600.000,00
SUBVENCIO REM.POLLENSA	2022	CAIB	356.378,47	0,00	0,00	0,00	0,00	356.378,47
SUBVENCIO PROJ FORMENTERA	2022	CAIB	15.246,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.246,00
SUBVENCIO MESURES SEGURET	2022	CAIB	1.296.886,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.296.886,34
SUBVENCIO LLOTS CIUTADEL	2022	CAIB	24.440,79	0,00	0,00	0,00	0,00	24.440,79
SUBVENCIO BBVA 31	2022	CAIB	2.066.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00	2.066.666,67
SUBVENCIO DECRET 51/92	2022	CAIB	2.466.666,67	0,00	0,00	0,00	0,00	2.466.666,67
SUBVENCIO AIGÜES BANY	2022	CAIB	869.278,48	0,00	0,00	0,00	869.278,48	0,00

SUBVENCIO PUIGPONYENT	2022	CAIB	51.591,50	0,00	0,00	0,00	0,00	51.591,50
SUBVENCIO REINTEGRABLE	2022	CAIB	545.885,66	0,00	0,00	0,00	0,00	545.885,66
SUBVENCIO CALES MANACOR	2022	CAIB	13.795,70	0,00	0,00	0,00	0,00	13.795,70
TOTAL ACUMULAT			829.242.503,32	21.516.666,64	592.900.668,04	1.041.356,91	17.794.207,35	217.130.326,91

El moviment de les subvencions ha estat el següent durant l'exercici 2022:

	Exercici 2022	Exercici 2021
Saldo inicial	227.683.514,98	234.361.976,20
Altes	20.626.154,89	21.901.878,47
Altes ITS 17/19 aetib	1.473.205,76	5.254.131,84
Traspàs a resultats	-17.794.207,35	-19.160.014,11
Ajusts	-13.245.884,99	-14.674.457,42
Saldo final	218.742.783,29	227.683.514,98

El desglossament de les subvencions és:

a) Transferències de fons per la Comunitat Autònoma de les Illes Balears d'acord amb els Pressupostos de la mateixa. Amb aquestes Subvencions es finança la construcció de depuradores i els altres béns de l'immobilitzat. Aquest sistema estava vigent fins a l'entrada en vigor del Cànon de Sanejament.

b) S'ha seguit comptabilitzant l'expedient plurianual corresponent a la indemnització per inversió en estacions depuradores en virtut del Decret 51/1992 que té aprovat a favor de l'Agència Balear de l'Aigua la Direcció General de Recursos Hídrics per un import de 4.078.278,48 euros pel període 2022-2025.

c) S'ha imputat a resultats de l'exercici 2022 una subvenció de 17.794.207,35 euros corresponent a l'amortització dels béns.

D'altra banda existeixen subvencions per un import de 1.612.456,30 euros concedides pels ajuntaments com a cessió dels terrenys per construir les depuradores.

S'ha rebut una subvenció de l'Ajuntament de Maó per finançar l'abastiment d'aigua de Lluçmaçanes per import de 278.981,33 €.

Els préstecs per finançar les obres es financen a través de subvencions, estant regulat en l'aprovació del corresponent expedient plurianual, que les diferències entre les despeses financeres pagades (no reportats, per la qual cosa no existeix una correlació entre les despeses i els ingressos per aquest concepte) seran abonades o carregades a la subvenció de l'exercici següent.

Tots els préstecs de l'Agència Balear de l'Aigua ja tenen a 31 de desembre vinculat un expedient plurianual.

Totes les inversions estan finançades amb subvencions de capital i plurianuals excepte les inversions vinculades a la prestació del servei d'aigua, de les dessaladores mòbils.

Adicionalment, d'acord amb el comentat a la nota 1 de la memòria de la de l'exercici anterior, l'any 2016 es va adquirir, de forma indefinida i gratuïta, els dret d'ús de les dessaladores de Sta Eulàlia i Ciutadella. El valor d'aquest dret d'ús es va enregistrar, segons la *“Resolución de 28 de mayo de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se dictan normas de registro, valoración e información a incluir en la memoria del inmovilizado intangible”*, com a subvenció per un import de 46.339.127,78 euros.

10.- PASSIUS FINANCERS

El desglossament del saldo d'aquest capítol del balanç de situació a 31 de desembre de 2022, atenent a la naturalesa de les operacions és el següent:

Exercici 2022

	deutes amb entitats de crèdit	altres dèbits	deutes amb empreses del grup	total	deutes amb entitats de crèdit	deutes amb empreses del grup	altres dèbits	total
dèbits partides pagar	19.483.333,46	5.647.606,38	16.408.828,50	41.539.768,34	12.165.149,49	673.808,36	43.743.407,06	56.582.364,91
Total	19.483.333,46	5.647.606,38	16.408.828,50	41.539.768,34	12.165.149,49	673.808,36	43.743.407,06	56.582.364,91

Exercici 2021

	deutes amb entitats de crèdit	altres dèbits	deutes amb empreses del grup	total	deutes amb entitats de crèdit	deutes amb empreses del grup	altres dèbits	total
dèbits partides pagar	30.583.333,41	11.996.548,65	17.882.034,26	60.461.916,32	13.868.472,00	1.114.175,60	32.650.962,37	47.633.609,97
Total	30.583.333,41	11.996.548,65	17.882.034,26	60.461.916,32	13.868.472,00	1.114.175,60	32.650.962,37	47.633.609,97

10.1 Passius financers llarg termini

Deutes amb entitats de crèdit.

El moviment del compte ha estat el següent:

	2022	2021
Saldo inicial	30.583.333,41	43.283.333,44
Altes	0,00	0,00
Traspàs a c/t	-11.099.999,95	-12.700.000,03
Saldo final	19.483.333,46	30.583.333,41

Les característiques dels préstecs són les següents:

BANC	Data concessió	ULTIM VMT	TIPO INTERES	NOMINAL	AMORTIZ. PDTS		GASTO FINANCIERO	
					L/P	C/P	PAGAT	DEVENG. I NO PAGAD.
BBV	2004	2024	FIJO: 4,12	37.000.000,00	2.466.666,62	2.466.666,67	309.114,44	1.129,19
HELABA	2006	2026	FIJO 7,180	40.000.000,00	8.000.000,08	2.666.666,66	921.965,19	21.303,70
BBV	2004	2024	FIJO: 4,05%	31.000.000,00	2.066.666,76	2.066.666,66	254.587,50	465,00
BBV	2007	2022	EURIBOR+0,13	16.000.000,00	0,00	0,00	1.684,00	0,00
BIIS	2010	2025	EURIBOR+0,85	17.000.000,00	2.550.000,00	1.700.000,00	18.482,33	27.818,38
BIIS	2010	2025	EURIBOR+0,67	8.000.000,00	1.600.000,00	800.000,00	137.920,00	97.693,33
HELABA	2010	2025	EURIBOR+1,10 FIJO:7,601 (2013)	14.000.000,00	2.800.000,00	1.400.000,00	431.567,89	250.072,90
TOTALES				198.025.302,61	19.483.333,46	11.099.999,99	2.075.321,35	398.482,50

Fixant un Euríbor de 3,018% per als préstecs de tipus variable, les anualitats a pagar en euros en els propers anys serien:

EXERCICI	INTERESSOS	AMORTITZACIÓ	ANUALITAT
2023	1.723.592,00	11.100.000,00	12.823.592,00
2024	1.140.148,66	11.099.999,96	12.240.148,62
2025	556.705,34	5.716.666,66	6.273.372,00
2026	191.466,67	2.666.666,74	2.858.133,41
TOTALS	3.611.912,67	30.583.333,36	34.195.246,03

Tots els préstecs estan finançats per plurianuals de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca. Els darrers finançats: BIIS 8, BIIS 17, Helaba 14, ICO i BBVA 16 només està finançada l'amortització financera, no els interessos; de tots els altres préstecs estan finançades l'amortització financera i els interessos.

Tots els préstecs vius contenen amb l'aval de la CAIB.

Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini

a) Préstecs reintegrables

Es va signar el passat 18 de desembre de 2014 un préstec amb la CAIB per aquest import, a un tipus d'interès del 1,61%, per un termini de 6 anys, amortitzant-se en 3 anys sent la primera en el 2018. La garantia d'aquest préstec és el cobrament de les quantitats pendents per la revisió de les tarifes de venda d'aigua de la illa d'Eivissa.

Es va signar el passat 24 d'octubre de 2016 un préstec amb la CAIB per aquest import, a un tipus d'interès del 0,43%, per un termini de 6 anys, amortitzant-se en 3 anys sent la primera en el 2020. La garantia d'aquest préstec és el cobrament de les quantitats pendents per la revisió de les tarifes de venda d'aigua de la illa d'Eivissa

En el Consell de Govern de 16 de desembre de 2016 es van modificar les condicions d'ambdós préstecs reintegrables, eliminant l'obligació d'amortització anticipada d'ambdós préstecs en cas de cobrar les quantitats pendents per venda d'aigua en alta dels ajuntaments de l'Illa d'Eivissa, es van aplaçar els interessos de l'any 2016 a l'any 2017 i es va disposar que la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca assumiria un expedient de despesa plurianual a l'any 2017 per les anualitats dels esmentats contractes de préstec.

S'ha acabat de pagar durant l'exercici 2022.

B) its 2016

Durant l'exercici 2022 figuren com a deutes amb empreses del grup. El moviment ha estat el següent:

	traspas de VII Deute	baixas	traspas a subvenció	saldo
ITS ejecuc.diposit s sitges	3.267.000,00		1.473.205,76	1.793.794,24
Total	3.267.000,00	0,00	1.473.205,76	1.793.794,24

C) its 2017-2020

Durant l'exercici 2022 figuren com a deutes amb empreses del grup. El moviment ha estat el següent:

	traspas de VII deute	altas	traspas a c/p	saldo
EXPEDIENT				
its 17-41 edar Inca	12.605.549,11			12.605.549,11
its 17-53 col.lector Andratx	2.009.485,15			2.009.485,15
TOTAL	14.615.034,26			14.615.034,26

Altres passius financers .

L'import de 5.647.606,38 euros, correspon al saldo a pagar al llarg termini de la dessaladora d'Andratx i la dessaladora d'Alcúdia, que tal com es detalla en la memòria es va cedir per part del Ministeri de Medi Ambient, Mitjà Rural i Marí en data de desembre de 2009 i en febrer de 2010 respectivament i l'obra de remodelació de les dessaladores d'Eivissa i Sant Antoni recepcionada al desembre de 2012.

El seu moviment ha estat el següent:

	2022	2021
Saldo inicial	11.329.881,65	17.535.899,94
Altres	0,00	0,00
Traspàs a c/t	5.682.275,27	-6.206.018,29
Saldo final	5.647.606,38	11.329.881,65

Deute amb característiques especials. > I/t.

A l'any 2022 no hi ha res.

A l'any 2021 figura l'import de 666.667,00 euros del conveni de l'emissari de Talamanca amb el Consell insular d'Eivissa i l'Ajuntament d'Eivissa.

10.2 Passius financers curt termini.

Deutes amb entitats de crèdit.

Corresponen a la part dels préstecs a retornar durant l'exercici de 2023 11.099.999,99 euros i els interessos a pagar reportats per un import de 398.482,50 euros.

Deutes amb empreses del grup.

Correspon a l'excés de les subvencions rebudes de la Conselleria de Medi Ambient i que es compensaran de les subvencions a rebre de l'exercici 2023, 568.289,94 euros d'una subvenció per obres a Sóller pendents de justificar i 105.518,42 euros de la subvenció del SOIB per 4 joves que se aplicarà en el exercici 2023.

Creditors comercials i altres deutes a pagar.

1.- proveïdors.

Són les derivades de les obligacions pendents de pagament per execució d'obres o compres o prestació de serveis, el seu termini màxim és de 90 dies.

Des del 7 de juliol de 2010 és d'aplicació la Llei 15/2010 de juliol, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

D'acord amb la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'inclou a continuació un detall amb l'import total dels pagaments realitzats als proveïdors durant l'exercici, distingint els que han excedit els límits legals d'aplaçament, el termini mitjà ponderat excedit de pagaments i l'import del saldo pendent de pagament a proveïdors que al tancament de l'exercici acumula un aplaçament superior al termini legal de pagament.

Des del mes d'octubre de 2014 es calcula el període mitjà de pagament.

PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT

PERÍODE	ENTITAT	RÀTIO D'OPERACIONS PAGADES *	RÀTIO DE OPERACIONS PENDENTES DE PAGAMENT	PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT MENSUAL *
DICIEMBRE 22	AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL (ABAQUA)	15,31	2,00	10,20

3.- creditors diversos.

Correspon a la retenció del 5% efectuada als adjudicataris d'obra segons les certificacions presentades i que tenen venciment inferior als 12 mesos.

4.- personal.

69,15 euros corresponen a despeses a pagar al personal.

6.- Administracions públiques:

Són les obligacions pendents de pagament a la data de tancament de l'exercici amb Hisenda Pública en concepte d'I.R.P.F. i societats, Entitats i amb la Seguretat Social, i per la Inspecció de Treball per les sancions imposades a l'empresa.

El detall és el següent:

	2022	2021
* Hisenda Pública IRPF	60.875,00	54.633,60
* Inspecció treball	110.991,00	110.991,00
* Seguretat Social	65.477,92	50.785,87
TOTAL	237.343,92	216.410,47

7.- Provisions a curt termini.

S'han proveït els imports derivats de l'informe dels serveis jurídics sobre els processos judicials vigents en aquests moments, entre els quals destaquen la reclamació de TRAGSA per l'emissari d'Eivissa per 1.188.423,00, reclamació danys de dipòsit Santa Eulalia per 286.994,54, reclamació per danys d'un abocament a un local del port d'Eivissa per 102.091 euros, reclamació d'unes despeses d'Endesa per 53.887,87 i per interessos de demora per 18.790,59 euros.

El circulant, actiu menys passiu, és negatiu en 27.640.574,56 euros.

11.- ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES I SITUACIÓ FISCAL

La situació fiscal de l'empresa és la de Gran empresa en tenir una facturació superior als sis milions d'euros, fent les declaracions mensuals.

En aquests moments els exercicis i impostos de l'Agència oberts a inspecció durant quatre anys són:

Imposts	Anys oberts a inspecció
- Entitats	4
- I.V.A.	4
- I.R.P.F.	4

Impost sobre renda de societats.

L'Agència Balear de l'Aigua i Qualitat Ambiental, com a empresa pública està subjecte a l'impost de societats sense que li afecti l'exempció prevista en l'article 5.1. de la Llei de l'Impost. En conseqüència des de la seva creació ha vingut presentant les corresponents declaracions, dins dels terminis reglamentaris per a això.

L'entitat presenta la següent situació fiscal per el present exercici:

	2022	2021
Resultat comptable de l'exercici	-9.622.262,26	-3.905.062,50
Imposts sobre entitats	0,00	0,00
Diferències permanents		
Diferències temporals		
Despeses no deduïbles		
Compensació b.i.neg.		

Impost sobre el valor afegit.

S'han presentat dins de termini les corresponents declaracions mensuals per aquest impost, havent-se conciliat satisfactòriament les bases declarades amb les xifres de vendes que figuren en comptabilitat i, el resultat a final de l'any 2022 presenta un saldo a favor de l'Agència Balear de l'Aigua i Qualitat Ambiental de 2.149.542,81 euros del qual s'ha sol·licitat la devolució dels mesos d'octubre, novembre i desembre.

Dins els dos primers mesos s'ha cobrat 1.749.494,82 euros d' octubre i novembre de 2.022.

Durant l'exercici 2015 es va produir la Inspecció de l'IVA de l'exercici 2014, la Inspecció de l'AEAT va considerar que, com que l'activitat de Serveis de depuració d'aigües residuals es presta a la CAIB, es considera la doctrina dels ens tècnics jurídics que estableix la no subjecció dels Serveis prestats per entitats del sector públic (en el sentit de l'article 7.1 del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic) per les administracions públiques de les que depenguin o d'una altra íntegrament depenent, per la qual cosa no s'ha de repercutir IVA i l'IVA suportat no serà deduïble.

Retencions a compte de l'I.R.P.F.

S'han presentat les declaracions per aquest concepte impositiu havent-se conciliat satisfactòriament les bases declarades amb les despeses de personal comptabilitzats.

Estan oberts a inspecció els exercicis ,2019, 2020 , 2021 i 2022

S' ha presentat a termini el resum de retencions en el mes de gener de 2022.

Bases Imposables a compensar

No Existeixen bases imposables negatives a compensar.

12.- INGRESSOS I DESPESES.

A.- OPERACIONS CONTINUADES.

12.A.1 Import net de la xifra negocis:

74

MEMORIA 2022

**VISADO POR
C.M.S. AUDITORS ASSOCIATS**

Les vendes totals de l'exercici han ascendit a 56.707.378,01 euros en 2022 i 54.097.805,04 euros en 2021 .

a) Servei depuració.

La xifra de vendes per concepte del servei de depuració d'aigües es de 26.029.969,91 en 2022 i 25.986.492,97 en 2021 és la indemnització per costos de conservació, manteniment i explotació dels serveis de depuració aprovada mitjançant la contractació d'un expedient de despesa plurianual d'acord amb el decret 25/92. L'any 2016 s'han aprovat expedients Nous en els quals es recull l'iva com un cost, ja que aquest no és deduïble, i s'han actualitzat els costos per manteniment d'obra civil i equips d'acord amb l'antiguitat de les depuradores, també s'ha inclòs el cost de transport de fangs de les depuradores d'Eivissa.

L'any 2022 s'han aprovat nous expedients per al trienni 2023-2025 en què s'incrementen principalment per l'augment del cost de l'electricitat.

b) Servei aigües.

Les vendes d'aigua a les illes de Mallorca, Eivissa i Formentera s'han reduït un 8,50% respecte al 2019.

El detall de les vendes és el següent:

	2021	2021
sant Josep	4.191.248,51	4.109.239,81
Eivissa	4.610.248,71	4.496.309,81
san Antoni	1.509.017,87	1.426.809,09
Formentera	1.265.276,36	1.167.180,60
Palma	5.413.331,60	5.072.383,14
Calvia	6.937.820,32	6.341.808,41
Paguera	288.942,31	
Andratx	1.336.884,96	1.257.931,95
Marratxi	560.732,35	562.574,07
fusosa muro	420.263,29	159.044,19
Muro	327.946,88	316.561,80
santa maria	100.369,59	108.518,42
Soller	24.119,70	22.545,86
maria de la salud	83.081,76	68.291,00
Pollensa	544.486,09	365.974,28
Fornalutx	14.307,87	14.625,59
Puigpunyent	7.238,70	8.459,84
Inca	15.570,04	16.778,96
Deia	19.520,30	6.279,91
s.joan labritja	227.067,13	236.481,28
Sta Eulalia	1.439.276,43	1.415.423,26
Ciutadella	1.340.657,63	938.090,80
Total	30.677.408,40	28.111.312,07

La COVID-19 ha afectat principalment a les vendes d'aigua a Balears, en el any 2021 respecte al 2019 s'ha venut un 8,50% menys de cabal en el any 2022 se han recuperat les vendes respecte al exercici 2019.

12.A.2 Altres ingressos d'explotació.

b.8 el 2018

a) Ingressos accessoris.

Correspon a l' any 2022 l' import de 3.099,36 euros de l' energia fotovoltaica.

Correspon a l'any 2021 l' import de 2.544,82 euros de l' energia fotovoltaica.

b) Subvencions d'explotació.

1) Pertany a les subvencions rebudes de la Conselleria de Medi ambient, i Territori y al SOIB pels següents conceptes:

	2022	2021
1) Subvenció pol.crèdit	0,00	1.076.190,80
2) Càrrega financera aigua	1.176.818,61	1.455.275,19
3) Càrrega Financera	309.114,44	412.152,59
4) càrrega finan. reintegra.	2.379,91	4.759,82
5) Subvenció soib.	54.384,00	0,00
6) Subvenció LIFE	32.830,00	32.830,00
7) subvenció sentència	823.395,68	0,00
8) subvenció energia depu	3.452.343,62	0,00
9) subvenció energia abas	4.356.962,21	0,00
TOTAL	10.208.228,47	2.981.208,40

subvencions
ferrament per
ció com de
s de

Les principals subvencions rebudes corresponen a 2 les subvencions d'exploració
d'exploració atorgades per la Conselleria de Medi Ambient i Territori per
fer als increments de l'energia tant dels centres de cost de depuració com de
proveïment per la situació conjuntural actual per la pujada dels preus de
l'energia.

A més s'ha comptabilitzat com a subvenció d'exploració sense pagament, el
lloguer teòric que es merita per l'ús de les instal·lacions del carrer gremi
corredors com a local social per un import de 165.423,18 euros.

Per tant, les subvencions d'exploració pugen a un total de 10.373.651,65
euros.

c) Subvencions incorporades al resultat de l'exercici.

Correspon a la imputació de subvencions de capital de la CAIB, segons
l'import en què s'amortitzen els béns d'immobilitzat, per un import a
l'any 2022 de 16.920.313,79 euros ja que no s'imputen a resultats les
amortitzacions de les Dessaladores d'Eivissa, sant Antoni, Andratx i
Alcúdia ja que es financen amb les tarifes d'aigua i l'any 2021 de
18.176.727,93 euros

A més existeix un import de 873.893,56 euros de l'any 2022 i
983.286,18 euros de l'any 2021 corresponents a l'aplicació pel litoral .

12.A.3 Aprovisionaments.

El desglossament dels aprovisionaments per import de 65.488.832,44
euros per l'any 2022 i 48.724.479,49 euros per l'any 2021 és el
següent:

a) Depuració: La quantitat ascendeix a 28.688.878,56 euros a l' exercici
2022 23.080.736,93 euros a l' exercici 2021.

b) Abastiment: El desglossament dels aprovisionaments és el següent:

CONCEPTE	IMPORT 22	IMPORT 21
Dessaladora Badia Palma		9.257.203,44
	10.677.443,31	
Sa Costera-s'Estremera-	3.518.487,46	3.015.666,74

sa marfnetat		Les principals subvencions re-
Dessal. Antoni-Eivissa	6.957.550,87	5.160.988,12
Dessaladora Alcúdia	2.665.805,31	1.375.257,81
Dessaladora Andratx	5.624.124,09	2.205.455,32
Formentera	887.591,08	548.191,00
Santa Eularia	4.937.299,91	3.034.772,88
Ciutadella	1.531.651,85	1.046.207,25
TOTAL	36.799.953,88	25.643.742,56

12.A.4 serveis exteriors

El detall dels serveis exteriors és el següent:

	IMPORT 2022	IMPORT 2021
a. canons i arrendaments	179.136,19	12.515,38
b. Manteniment	5.713,80	9.854,28
c. Primes assegurances	80.760,06	180.305,10
d. Publicitat-Propaganda ..	9.743,68	5.260,45
e. Subministraments ...	3.562,48	2.844,46
f. Altres serveis	336.428,05	366.939,49
TOTAL	615.344,26	577.719,16

Els honoraris corresponents a l'auditoria de comptes de l'exercici 2022 i 2021 són suportats per la Intervenció general de la Conselleria Hisenda i Relacions exteriors.

Els tributs van ascendir durant l'exercici 2022 a 154.551,53 euros i el 2021 a 135.827,48 euros .

L'import de 337.877,05 euros correspon a la diferència de les provisions existents a curt termini en el any 2022.

B.- OPERACIONS FINANCERES

12.B.1 ingressos financers

No S'han rebut ingressos financers .

12.B.3 despeses financeres.

Han existit en l'exercici de 2022 despeses financeres per valor de 3.078.751,18 dels quals, 398.482,50 euros corresponen a interessos de préstecs reportats i no carregats en compte fins a 2023 i en l'exercici de 2021 despeses financeres per valor de 3.569.908,79 dels quals, 501.804,97 euros corresponen a interessos de préstecs reportats i no carregats en compte fins a 2022.

13.- ASPECTES MEDIAMBIENTALS.

L'entitat no té responsabilitats, despeses, ni provisions i contingències de naturalesa mediambiental que poguessin ser significatius en relació amb el patrimoni, la situació financera i els resultats de la mateixa. Per aquest motiu s'inclou la informació relativa al compliment de les condicions exigibles al sanejament de les aglomeracions urbanes associades a les zones sensibles de les Illes Balears.

La legislació de referència en matèria de sanejament i depuració és la següent:

- Directiva del Consell 91/271/CEE, de 21 de Maig de 1991, sobre el tractament de les aigües residuals urbanes. DOCE 135/L, de 30-05-91.
- Directiva 2006/7/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 15 de febrer de 2006, relativa a la gestió de la qualitat de les aigües de bany i per la qual es deroga la Directiva 76/160/CEE. DOUE 64, de 4-3-2006.

- Reial decret-Llei 11/1995, de 28 de Desembre, pel qual s'estableixen les normes aplicables al tractament de les aigües residuals urbanes. BOE 312, de 30-12-95.
- Reial decret 509/1996, de 15 de Març, de desenvolupament del Reial decret-Llei 11/1995 de 28 de desembre, pel qual s'estableixen les normes aplicables al tractament de les aigües residuals urbanes. BOE 77, de 29-03-96.
- Reial decret 2116/1998, de 2 d'Octubre, pel qual es modifica el Reial decret 5090/1996, de 15 de març, de desenvolupament del Reial decret-Llei 11/1995, de 28 de desembre, pel qual s'estableixen les normes aplicables al tractament de les aigües residuals urbanes. BOE 251, de 20-10-98. C.i BOE 286, de 30-11-98.
- Reial decret 1341/2007, d'11 d'octubre, sobre la gestió de la qualitat de les aigües de bany. BOE 257, de 26 d'octubre de 2007
- Reial decret 701/2015, de 17 de juliol pel qual s'aprova el Pla Hidrològic de les Illes Balears. BOE 171, de 18-07-15.
- Decret 49/2003, de 9 de maig de 2003, pel qual es declaren les zones sensibles en les Illes Balears. BOCAIB 29-05-03.

De l'estudi i anàlisi de la normativa exposada en l'apartat anterior podem extreure les següents conclusions:

- El Decret 49/2003 distingeix tres tipus de zones sensibles, les de tipus a (per eutrofització), les b (aigües continentals superficials destinades a l'obtenció d'aigua potable) i les c (masses d'aigua que requereixen un tractament addicional al secundari).
- En el cas de les instal·lacions gestionades per ABAQUA, únicament es donen els casos tipus a i tipus c (en concret en el que fa referència a la normativa comunitària en matèria d'aigües de bany)

Des de l'entrada en vigor del Decret autonòmic de zones sensibles, l'Institut Balear de Sanejament i posteriorment l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental han vingut desenvolupant un pla de treball específic per comptar amb les infraestructures de sanejament i depuració necessàries per poder donar compliment al Decret autonòmic de zones sensibles.

La relació de zones sensibles en les Illes Balears és molt extensa i abasta un elevat percentatge de la franja costanera litoral de les nostres illes.

És convenient destacar que, malgrat la inversió realitzada en l'última dècada, han començat a aparèixer indicis de deteriorament en el valor de l'immobilitzat material de les infraestructures de sanejament i depuració. En concret, les principals se centren en:

- senyals d'obsolescència (equips electromecànics i instal·lacions elèctriques) i deteriorament físic (elements d'obra civil) d'actius.
- increment del nivell d'incertesa quant al rendiment tècnic a curt termini de determinats actius.
- interrupció de la construcció de l'actiu abans de la seva posada en funcionament.

En aquest sentit cal remarcar que, donada l'actual situació econòmica, els esforços s'estan centrant en la redacció i tramitació de projectes d'ampliació, remodelació i/o millora per poder escometre les actuacions a la brevetat quan existeixi disponibilitat pressupostària.

Les principals característiques tècniques de les estacions depuradores d'aigües residuals gestionades per ABAQUA i afectades per la Directiva 91/271 i el Decret autonòmic 49/2003 queda reflectida en el quadre adjunt.

AGENCIA BALEAR DEL AGUA Y DE LA CALIDAD AMBIENTAL

CUADRO RESUMEN DE LAS INSTALACIONES EQUIPADAS PARA PODER DAR CUMPLIMIENTO A LOS REQUISITOS DE LAS ZONAS SENSIBLES SEGÚN LA DIRECTIVA 91/271/CEE (Febrero 2023)

DEPURADORA	POBLACIÓN EQUIVALENTE ACTUAL (h.e.)	EDAR>10000 H.E. + VERTIDO EN ZONA SENSIBLE - TRATAMIENTO ADICIONAL	EDAR 2000-10000 H.E. + VERTIDO EN ZONA SENSIBLE - TRATAMIENTO SECUNDARIO
MALLORCA			
Cala d'Or	57.750	X	
Cala Ferrera	8.750		X
Cales de Mallorca	22.917	X	
Camp de Mar	8.000		X
Canyamel	13.125	X	
Capdepera-Cala Rajada	52.500	X	
Font de Sa Cala	8.750		X
Llucmajor (S'Arenal)	79.500	X	
Muro(Nucli Urbà)	9.375		X
Portocolom	10.000		X
Sa Pobla	15.000	X	
Sant Elm	5.833		X
Ses Salines	2.188		X
Sóller	29.700	X	
Son Serra de Marina	4.667		X
Son Servera	67.500	X	
MENORCA			
Cala Galdana	8.750		X
Cala en Porter	15.000	X	
Ciutadella Sud	87.500	X	
Maó-Es Castell	65.625	X	
EIVISSA-FORMENTERA			
Cala Tarida	14.070	X	
Sant Jordi-Platja den Bossa	41.799	X	
Eivissa	93.333	X	
Formentera	30.260	X	
Santa Eulària	58.333	X	
Sant Antoni	78.167	X	

14.- ALTRA INFORMACIÓ

14.1 personal

A.- SOUS DEL PERSONAL.

Els salaris meritats pel personal de l'Agència Balear de l'Aigua durant l'exercici 2022 són 2.314.224,76 euros d'aquest import 40.412,32 corresponen als joves del programa SOIB i a l'exercici 2021 són de 2.238.047,61 euros.

B.- SEGURETAT SOCIAL

La quota patronal de la Seguretat Social reportada en l'exercici 2022 es 649.382,73 d'aquest import 13.679,56 euros als joves del programa SOIB i a l'exercici 2021 la quota de la seguretat social és de 691.330,62 euros.

El detall de la plantilla a 31 de desembre de 2022 és el següent:

CATEGORIA	TOTAL	DONES	HOMES
Tècnics superiors	14	7	7
Tècnics grau mitjà	17	5	12
Administratius	15	6	9
Auxiliars administratius	9	4	5
Ordenança	1	1	0
Joves Soib	4	3	1
Personal alta direcció	2	0	2
TOTAL	62	26	36

El detall de la plantilla a 31 de desembre de 2021 és el següent:

CATEGORIA	TOTAL	DONES	HOMES
Tècnics superiors	14	7	7
Tècnics grau mitjà	17	4	13
Administratius	14	6	8
Auxiliars administratius	9	4	5
Ordenança	1	1	0
Personal alta direcció	2	0	2
TOTAL	57	22	35

El detall de la plantilla mitjà del any 2022 és la següent:

CATEGORIA	TOTAL	DONES	HOMES
Tècnics superiors	14,00	7,00	7,00
Tècnics grau mitjà	16,60	4,60	12,00
Administratius	14,47	6,00	8,47
Auxiliars administratius	8,00	3,00	5,00
Ordenança	1,00	0,00	1,00
Joves Soib	1,80	1,34	0,46
Personal alta direcció	2,00	0,00	2,00
TOTAL	57,87	21,94	35,93

El detall de la plantilla mitjà del any 2021 és la següent:

CATEGORIA	TOTAL	DONES	HOMES
Tècnics superiors	14,00	7,00	7,00
Tècnics grau mitjà	17,33	4,00	13,33
Administratius	14,00	6,00	8,00
Auxiliars administratius	9,00	4,50	5,00
Ordenança	1,00	0,00	1,00
Personal alta direcció	2,00	0,00	2,00
TOTAL	57,33	21,5	36,33

El detall dels sous és el següent per categories:

CATEGORIA	TOTAL 21	TOTAL 21
Tècnics superiors	766.125,81	728.091,74
Tècnics grau mitjà	726.758,11	724.120,03
Administratius	449.157,87	418.704,79
Auxiliar admtius	203.889,73	243.546,85
Ordenança	14.032,00	13.585,36
Personal subv.soib	40.412,32	0,00
Personal alta direcció	113.848,92	109.998,84
TOTAL	2.314.224,76	2.238.047,61

ascendiren a 113.848,92 euros durant l'exercici 2020 i durant el 2021 a 109.998,84 euros.

14.2 Consell d'administració.

- 1.- Els administradors han percebut durant l'exercici un import total de 25.200 euros en concepte de dietes per assistència a reunions del Consell d'Administració, sobre les quals s'han practicat les corresponents retencions a compte de l'I.R.P.F, en l'exercici 2021 les dietes van ascendir a 25.200 euros.
- 2.- No s'han concedit bestretes o crèdits als membres de l'òrgan d'Administració.
- 3.- No existeixen obligacions concretes en matèria de pensions o assegurances de vida respecte als membres antics o actuals de l'òrgan d'Administració.
- 4.- El consell d'administració està format per dones i homes; a l'any 2022 eren 4 dones i 8 homes.
- 5.- Els administradors han comunicat a l'Agència, (article 229 del Text Refós de la Llei de Societats de Capital), que no posseeixen participacions en el capital social ni exerceixen càrrecs tant ells com les persones vinculades (article 231 del Text Refós de la Llei de Societats de Capital), en el capital de societats amb el mateix, anàleg o complementari gènere d'activitat al que constitueix l'objecte social de l'Agència.

15.- FETS POSTERIORS

En data de formulació dels comptes no s'han rebut les factures d'electricitat correctes de mitja tensió del període juliol a desembre de 2021, ni tampoc les dels primers tres mesos de l'any 2022.

LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST

Les remuneracions rebudes pel
11.845,92 euros durant l'exer

D'acord amb l'article numero 6 del Decret 128/1993 de 16 de desembre es va a liquidar el pressupost, analitzant en primer lloc les principals diferències produïdes, i en segon lloc l'informe econòmic dels projectes d'inversió realitzats durant l'exercici.

AGENCIA BALEAR DEL AGUA Y CALIDAD AMBIENTAL. CIF Q0700507G

LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST ADMINISTRATIU

1.- INGRESSOS

CAPITULO	CONCEPTE	EXERCICI ANTERIOR		EXERCICI ACTUAL				
		CREDITOS DEFINITIUS	INGRESSOS / DESPESES MERITATS	PREVISIONS INICIALES	MODIFICACIÓ DE LES PREVISIONS		PREVISIONS DEFINITIVES	INGRESSOS MERITATS
					EN MES	EN MENYS		
II	Taxes i altres ingressos	55.069.669,00	54.100.349,86	31.199.214,00			31.199.214,00	32.750.692,78
IV	Transferències corrents	1.867.805,00	2.981.208,40	25.516.248,00	7.809.789,19		33.326.037,19	34.168.013,06
V	Ingressos patrimonials	0,00		0,00			0,00	
VI	Alineació de les inversions reals						0,00	
VII	Transferències de capital	33.667.713,00	27.156.006,31	28.263.161,00			28.263.161,00	20.626.154,89
VIII	Variació d'Actius Financers	0,00	0,00				0,00	
IX	Variació Passius Financers		0,00				0,00	0,00
TOTALES		90.605.187,00	84.237.564,57	84.978.623,00	7.809.789,19	0,00	92.788.412,19	87.544.860,73

2. DESPESES

CAPITULO	CONCEPTO	EXERCICI ANTERIOR			EXERCICI ACTUAL				
		CREDITOS INICIALES	INGRESSOS / DESPESES MERITATS	CREDITOS INICIALES	MODIFICACIÓ DELS CREDITOS		CREDITOS DEFINITIUS	DESPESES MERITATS	CREDITOS DISPONIBLES
					EN MES	EN MENYS			
I	Despeses de Personal	3.571.903,00	2.929.378,23	3.592.870,00			3.592.870,00	2.963.607,49	629.262,51
II	Despeses corrents	24.653.651,00	26.357.289,20	47.607.025,00	7.809.789,19		55.416.814,19	64.397.579,91	(8.980.765,72)
III	Despeses financers	4.258.345,00	3.569.908,79	3.477.769,00			3.477.769,00	3.078.751,18	399.017,82
IV	Transferències corrents						0,00		0,00
VI	Inversions reals	43.446.829,00	35.750.894,71	17.055.072,00			17.055.072,00	11.432.466,73	5.622.605,27
VII	Transferències de capital						0,00		0,00
VIII	Variació d'Actius Financers						0,00		0,00
IX	Variació Passius Financers	14.674.459,00	14.674.457,08	13.245.887,00			13.245.887,00	13.245.885,65	1,35
TOTALES		90.605.187,00	83.281.928,01	84.978.623,00	7.809.789,19	0,00	92.788.412,19	95.118.290,96	(2.329.878,77)

a) variacions pressupostàries

Les principals diferències més significatives en quant a la liquidació del pressupost són:

S'ha aprovat una modificació pressupostària d'increment del capítol II de despesa i IV d'ingressos en data 28 de desembre de 2022 per import de

7.809.789,19 euros motivada per l'augment del cost elèctric dels centres de cost de l'Agència tant de depuració com d'abastiment.

1) despeses

v En les despeses de personal existeix un excedent per estar desocupades places dotades.

v Major despesa corrent motivada per la pujada del preu d'electricitat, per haver-se produït més aigua a les dessaladores d'Andratx i Alcúdia i per la revisió de les tarifes d'aquestes instal·lacions

v Menor despesa en despeses financeres per baixar els tipus d'interès.

v Menor despesa de las Inversiones reals motivat principalment por el retraso por parte de las areas técnicas en la tramitación de los expedientes lo que ha retrasado la licitación de las inversiones

2) ingressos

V major import en ingressos patrimonials per unes majores vendes d'aigua en alta .

V menor import de les transferències de capital motivat per la no realització de les inversions .

b) projectes d'inversió.

1) D'altra banda en quant a depuració les principals inversions realitzades són inici de las inversions en mesures de seguretat i salut , finalització sanejament Llobards, Ebar Es Migjorn, actuacions EDAR Pollensa, Cobertes Edar Ciutadella Nord,

2) També s'han realitzat obres d'abastiment d'aigua: dipòsit Son Pacs, actuacions conducció d'aigua potable Maria-Petra, continuació dipòsit son sitges, actuacions idam ciutadella i santa eularia.

3) Actuacions en neteja de litoral

El resum del capítol VI d'inversions reals és el següent:

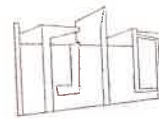
CONCEPTE	PRESSUPOST	REALITZAT	DIFERENCIA	% REALI/PRES
Manteniment Edars	2.037.798,00	1.861.148,32	176.649,68	91,33%
Obra nova	15.017.274,00	9.571.318,41	5.445.955,59	63,74%
TOTAL	17.055.072,00	11.432.466,73	5.622.605,27	67,03%



C.M.S.
AUDITORS ASSOCIATS, S.L.

AUDITORIA FINANCERA DE L'EXERCICI
2022 DE:

AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA
QUALITAT AMBIENTAL



INFORME D'AUDITORIA FINANCERA INDEPENDENT DELS COMPTES ANUALS DE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL CORRESPONENTS A L'EXERCICI 2022

A l'Òrgan de govern de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i a la Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors del Govern de les Illes Balears.

Opinió amb excepcions

Hem fet una auditoria financera dels comptes anuals de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (l'Entitat), que comprenen el balanç al 31 de desembre de 2022, el compte de pèrdues i guanys i la liquidació del pressupost corresponents a l'exercici anual acabat en aquesta data, com també la memòria dels comptes anuals que inclou un resum de les polítiques comptables significatives.

En la nostra opinió, excepte pels possibles efectes i pels efectes de les qüestions descrites en la secció «Fonament de l'opinió amb excepcions» del nostre informe, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes materials, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de l'Entitat a 31 de desembre de 2022, com també dels resultats de les seves operacions i de la liquidació del pressupost corresponents a l'exercici anual acabat en aquesta data, i de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació que és el Reial Decret 1514/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el Pla general de comptabilitat.

Fonament de l'opinió amb excepcions

En el desenvolupament del nostre treball s'han posat de manifest els següents fets o circumstàncies que afecten l'opinió de l'informe:

Limitació a l'abast

L'epígraf «A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts» del patrimoni net del balanç adjunt presenta un saldo de 218.742.783,29 euros (227.683.514,98 euros al tancament de l'exercici anterior) que, d'acord amb la nota «9. Subvencions, donacions i llegats rebuts» de la memòria adjunta, correspon a les transferències de capital, normalment pluriennals, per fer front al finançament dels préstecs per dur a terme els plans d'inversió, de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (CAIB), majoritàriament, de l'Estat (del Ministeri de Medi Ambient, Medi Rural i Mari) o de la Comunitat Europea (Fons de Cohesió). D'acord amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'Entitat, aquest epígraf ha de mostrar l'import de les subvencions, donacions i llegats rebuts per a finançar elements de l'actiu que encara no s'han aplicat al resultat de l'exercici. Aquestes subvencions de capital rebudes s'han d'imputar com a ingressos de l'exercici en proporció a la dotació a l'amortització dels elements d'immobilitzat



Audidores

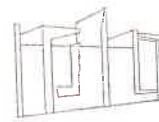
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

finançats o, si s'escau, quan se'n produeixi l'alienació, correcció valorativa per deteriorament o baixa en balanç. Els elements de l'immobilitzat material han estat finançats amb subvencions de capital, per donacions o per préstecs que suposen un finançament específic, els quals a la vegada l'Entitat ha rebut transferències de la CAIB per a la seva amortització, cas en què la imputació també s'ha de realitzar en funció de l'element finançat. Per últim, les subvencions de capital que al tancament de l'exercici no han estat destinades a la seva finalitat s'han de classificar com a deutes transformables en subvencions. Tot i que l'Entitat ha aportat un detall de la composició de l'epígraf esmentat, aquest no resulta evidència suficient i adequada per a verificar la seva raonabilitat i la correcta aplicació de les normes de registre i valoració que estableix el marc normatiu esmentat, atès que no permet relacionar aquest amb els elements finançats que figuren a l'actiu no corrent del balanç adjunt. En conseqüència, no hem pogut obtenir evidència suficient i adequada que ens permeti assegurar, raonablement, que tots els saldos de les donacions i les subvencions de capital estan correctament classificats dins l'epígraf «A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts» del patrimoni net del balanç adjunt o, en el seu cas, l'import que hauria de figurar com a deutes transformables en subvencions en els epígrafs «III. Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini», «IV. Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini» o «VI. Periodificacions a curt termini» del passiu del balanç, ni l'efecte, en el seu cas, sobre els epígrafs «V. Resultats d'exercicis anteriors» i «VII. Resultat de l'exercici» del patrimoni net del balanç i sobre el compte de pèrdues i guanys adjunt.

Excepcions

D'acord amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació a l'Entitat, que és el Reial Decret 1514/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el Pla general de comptabilitat, els comptes anuals comprenen el balanç, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria. Aquests documents formen una unitat i han de ser redactats de conformitat amb el que preveuen el Codi de comerç, el Text refós de la Llei de Societats Anònimes, la Llei de Societats de Responsabilitat Limitada i aquest Pla general de comptabilitat; en particular, sobre la base del Marc conceptual de la comptabilitat i amb la finalitat de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'empresa. Els comptes anuals adjunt, formulats el 28 de febrer de 2023, no inclouen l'estat de canvis en el patrimoni net ni l'estat de fluxos d'efectiu, fet que suposa un incompliment de la normativa que resulta d'aplicació a l'Entitat. En conseqüència, els comptes anuals de l'Entitat corresponents a l'exercici 2022 adjunts, d'acord amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació, són incomplets.

L'epígraf «II. Immobilitzat material» de l'actiu no corrent del balanç adjunt presenta un saldo de 239.140.603,35 euros (252.412.819,90 euros al tancament de l'exercici anterior). La nota «4. Normes de valoració i registre» de la memòria adjunta, a l'aparat «b) Immobilitzat material», indica que a partir de l'exercici 2022 s'han imputat a immobilitzat les despeses de personal de les àrees tècniques, suposant 93.080,26 euros per l'immobilitzat material i 212.904,54 euros per l'immobilitzat en curs. Aquest fet suposa un canvi de criteri comptable que no ha estat explicat a la nota «2. Bases de presentació dels comptes anuals», la qual hauria d'incloure una explicació detallada dels ajustos per canvis en criteris comptables realitzats en l'exercici; en particular, s'ha de subministrar informació sobre: la naturalesa i descripció del canvi produït i les raons per les quals el canvi permet una informació més fiable i rellevant, l'import de la correcció per a cada una de les partides que corresponguin dels documents que integren els comptes anuals, afectades



en cadascun dels exercicis presentats a efectes comparatius, i si l'aplicació retroactiva és impracticable, s'ha d'informar sobre aquest fet, les circumstàncies que l'expliquen i des de quan s'ha aplicat el canvi en el criteri comptable. El marc normatiu d'informació financera aplicable a l'Entitat estableix que aquests elements s'han de valorar pel preu d'adquisició o cost de producció que ha d'estar format, a més de l'import facturat pel venedor, per totes les despeses addicionals i directament relacionades que es produeixin fins a la seva posada en condicions de funcionament; entre altres conceptes, els honoraris facultatius de projecte i direcció d'obra. També s'hi ha d'afegir la part que raonablement correspongui dels costos indirectament imputables als elements de què es tracti en la mesura que els costos corresponguin al període de fabricació o construcció i siguin necessaris per a la posada de l'actiu en condicions operatives. A més, aquest marc normatiu d'informació financera estableix que quan es produeixi un canvi de criteri comptable, que només és procedent d'acord amb el que estableix el principi d'uniformitat, s'ha aplicar de forma retroactiva i el seu efecte s'ha de calcular des de l'exercici més antic per al qual es disposi d'informació. L'Entitat tampoc no ha aplicat retroactivament aquest canvi de criteri. En conseqüència, l'epígraf «II. Immobilitzat material» de l'actiu no corrent del balanç adjunt i l'epígraf «V. Resultats d'exercicis anteriors» del patrimoni net del balanç adjunt estan infravalorats en l'import de les despeses addicionals que han de formar part del cost d'adquisició o de producció dels elements de l'immobilitzat material, a més de l'efecte sobre l'epígraf «A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts» del patrimoni net del balanç adjunt i sobre el compte de pèrdues i guanys adjunt, que no ens ha estat possible quantificar.

L'epígraf «III. Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini» del passiu no corrent del balanç adjunt, que presenta un saldo de 16.408.828,50 euros (17.882.034,26 euros al tancament de l'exercici anterior), inclou un import de 1.793.794,24 euros (3.267.000,00 euros al tancament de l'exercici anterior), que correspon al ITS 2016-20 dipòsit Son Sitges aprovat per la Comissió d'Impuls del Turisme Sostenible. D'acord amb el quadre de l'apartat «Fons per afavorir el turisme sostenible» de la nota «2. Bases de presentació dels comptes anuals de la memòria adjunta, aquest projecte presenta una baixa per import de 743.794,24 euros. A més, d'acord amb els registres comptables de l'Entitat, les altes d'immobilitzat material dels exercicis 2021 i 2022 vinculades amb aquest projecte són per import de 576.271,19 euros i 1.210.332,22 euros, respectivament; i les dotacions per amortització d'aquest actiu d'aquests exercicis són per import de 19.290,02 euros i 9.645,01 euros, respectivament. Segons la resposta de la CAIB, aquesta té reconeguda l'obligació de pagament i l'Entitat té el dret de cobrament corresponent classificat a l'epígraf «IV. Inversions en empreses del grup i associades a curt termini». La Instrucció 02/2020 de l'Interventor General sobre la comptabilització dels fons per afavorir el turisme sostenible per part del sector públic instrumental d'aquesta comunitat autònoma estableix que es comptabilitzaran com a ingressos anticipats l'import pendent de gastar o invertir a curt termini de cada projecte aprovat. En conseqüència, l'epígraf «IV. Inversions en empreses del grup i associades a curt termini» de l'actiu corrent del balanç adjunt està sobrevalorat en un import de 743.794,24 euros (743.794,24 euros a l'exercici anterior), l'epígraf «VI. Resultats d'exercicis anteriors» del patrimoni net del balanç adjunt està infravalorat en un import de 19.290,02 euros, l'epígraf «VII. Resultat de l'exercici» del patrimoni net del balanç adjunt està infravalorat en un import de 9.645,01 euros (19.290,02 euros a l'exercici anterior), l'epígraf «A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts» del patrimoni net del balanç adjunt està infravalorat en un import de 284.462,62 euros (556.981,17 euros a l'exercici anterior), l'epígraf «III. Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini» del passiu no corrent del balanç adjunt està



Audidores

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

sobrevalorat en un import d'1.793.794,24 euros (3.267.000,00 euros a l'exercici anterior) i l'epígraf «VI. Periodificacions a curt termini» del passiu corrent del balanç adjunt està infravalorat en un import de 736.602,35 euros (1.946.934,57 euros a l'exercici anterior).

Hem fet l'auditoria sobre la base de l'encàrrec rebut per part de la Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors del Govern de les Illes Balears. L'actuació esmentada s'ha dut d'acord amb la Resolució de 25 d'octubre de 2019, de la Intervenció General de l'Administració de l'Estat, per la qual s'aprova l'adaptació de les Normes d'Auditoria del Sector Públic a les Normes Internacionals d'Auditoria, i d'acord també amb l'article 121.2 de la Llei 14/2014, de 29 de desembre, de finances de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i el Plec de prescripcions tècniques per a la realització d'auditories de la Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors del Govern de les Illes Balears pel que fa a la preparació d'aquest informe. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals del nostre informe.

Som independents de l'Entitat de conformitat amb els requeriments d'ètica aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals i hem complert les altres responsabilitats d'ètica de conformitat amb aquests requeriments.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió amb excepcions.

Paràgrafs d'èmfasi

Cridem l'atenció sobre la nota «1. Activitat de l'Empresa» de la memòria adjunta, en la qual s'indica que l'article 8 del Decret 100/2015, de 18 de desembre, especifica clarament que l'ABAQUA té, als efectes en l'article 24.6 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la condició de mitjà propi i servei tècnic respecte de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, les entitats de dret públic que hi estan vinculades o que en depenen, les fundacions del sector públic autonòmic i els consorcis subjectes a l'ordenament autonòmic. Tot això, sense perjudici de la necessitat que l'entitat de la qual depengui autoritzi que ABAQUA sigui mitjà propi o comprovi que disposa dels mitjans materials i personals per a la realització dels encàrrecs. Que l'any 2017 un 85,03% i l'any 2018 un 74,11%, l'any 2019 un 65,79%, l'any 2020 un 67,62%, l'any 2021 64,21% i l'any 2022 64,74% de les activitats de l'ens destinatari de l'encàrrec es duguin a terme en l'exercici dels encàrrecs que li han estat confiats pel poder adjudicador que el controla o per persones jurídiques controlades del mateix mode per l'entitat que fa l'encàrrec. En atenció amb l'anteriorment exposat, entenem que l'ABAQUA no reuneix els requisits de ser mitjà propi respecte de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. La nostra opinió no ha estat modificada en relació amb aquesta qüestió.



Audidores

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Cridem l'atenció sobre la nota «2. Bases de presentació dels comptes anuals» de la memòria adjunta, en la qual s'indica, a l'apartat «Principi de gestió continuada», que es considera que la gestió de l'empresa continuarà en un futur previsible, sempre recolzada per la CAIB, per la qual cosa l'aplicació dels principis i criteris comptables no té el propòsit de determinar el valor del patrimoni net a efectes de la seva transmissió global o parcial, ni l'import resultant en cas de liquidació. També cridem l'atenció sobre la nota «7. Actius financers» de la memòria adjunta, en la qual s'indica que dins de la categoria d'actius financers a llarg i curt termini, en les inversions en empreses del grup, té reflectits els nominals pendents de cobrar dels diferents pluriennals aprovats per la Conselleria Medi Ambient, Agricultura i Pesca, per un import total de 29.728.278,40 euros (42.974.163,40 euros a l'exercici anterior), que representa el 9,7% del total de l'actiu del balanç adjunt (12,8% a l'exercici anterior). També cridem l'atenció sobre la nota «8. Fons propis» de la memòria adjunta i sobre el balanç adjunt que mostra que l'Entitat presenta uns fons propis negatius per import de -11.254.591,42 euros (-1.632.329,16 al tancament de l'exercici anterior). A més, cal destacar que l'Entitat presenta un fons de maniobra negatiu per import de -27.640.574,56 euros (també negatiu per import de -15.205.080,67 euros a l'exercici anterior). A més, cridem l'atenció sobre la nota «10. Passius financers» de la memòria adjunta, que mostra que els deutes amb entitats de crèdit al tancament de l'exercici 2021 són per import de 30.583.333,41 euros (43.283.333,44 al tancament de l'exercici anterior), i en la qual s'indica que tots els préstecs vius compten amb l'aval de la CAIB. Per últim, cridem l'atenció sobre les notes «9. Subvencions, donacions i llegats rebuts» i «12. Ingressos i despeses» de la memòria adjunta que mostren que l'Entitat, des de la seva constitució, ha rebut subvencions de capital per import total de 829.242.503,32 euros, de les quals s'ha aplicat al resultat de l'exercici 2022 un import de 17.794.207,35 euros (19.160.014,11 euros a l'exercici anterior), i que a l'exercici 2022 ha rebut subvencions d'explotació per import de 10.208.228,47 euros (2.981.208,40 euros a l'exercici anterior). Aquests fets són evidència que l'Entitat depèn de les aportacions que realitza la CAIB per poder continuar amb la seva activitat. La nostra opinió no ha estat modificada en relació amb aquesta qüestió.

Cridem l'atenció sobre la nota «1. Activitat de l'Empresa» de la memòria adjunta, en la qual s'indica que el domicili social de l'empresa es va canviar en data 1 de maig de 2010 a Gremi Corredors núm. 10, 07009 Palma, referència cadastral 0834955DD7803D0024GL sent aquest l'actual domicili, la part ocupada per l'Empresa representa el 9,10% del total de l'espai de l'edifici, el lloguer el paga íntegrament la Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors, per aquest motiu s'ha comptabilitzat l'import de 165.423,18 euros. També cridem l'atenció sobre la nota «12. Ingressos i despeses» de la memòria adjunta, en la qual s'indica que a més s'ha comptabilitzat com a subvenció d'explotació sense pagament, el lloguer teòric que es merita per l'ús de les instal·lacions del carrer Gremi Corredors com a local social per un import de 165.423,18 euros. La nostra opinió no ha estat modificada en relació amb aquesta qüestió.

Cridem l'atenció sobre la nota «2. Bases de presentació dels comptes anuals» de la memòria adjunta, en la qual s'indica, a l'apartat «Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa», que al tancament de l'exercici, degut a que la companyia elèctrica no ha facilitat la facturació correcta en mitja tensió per al període gener-març de l'any 2022 i del període juliol-desembre de 2021, pot donar-se una diferència en el resultat a favor de l'empresa el qual no es pot avaluar. També cridem l'atenció sobre la nota «15. Fets posteriors» de la memòria adjunta en la qual s'indica que en data de formulació dels comptes no s'han rebut les factures d'electricitat

correctes de mitja tensió del període juliol a desembre de 2021, ni tampoc les dels primers tres mesos de l'any 2022. La nostra opinió no ha estat modificada en relació amb aquesta qüestió.

Cridem l'atenció sobre les notes «4. Normes de valoració i registre» i «5. Immobilitzat intangible» de la memòria adjunta en les quals s'indica que existeixen servituds als contractes privats les quals no s'han elevat a públic. L'Entitat està realitzant en aquests moments un inventari de les mateixes per elevar-les a escriptura pública i, una vegada a l'any, s'avalua si existeixen indicis de deteriorament de les mateixes. La nostra opinió no ha estat modificada en relació amb aquesta qüestió.

Cridem l'atenció sobre la nota «6. Immobilitzat material» de la memòria adjunta en la qual s'indica que les EDARS acabades no es troben inscrites a nom de l'Entitat, atès que no s'ha realitzat escriptura d'obra nova, encara que sí estan inscrits els solars corresponents. A més, s'indica que en aquests moments no hi ha assegurança multirisc, ja que aquest va quedar desert a la darrera licitació. Per últim, cridem l'atenció sobre la nota «13. Aspectes mediambientals» de la memòria adjunta en la qual s'indica que és convenient destacar que, malgrat la inversió realitzada en l'última dècada, han començat a aparèixer indicis de deteriorament en el valor de l'immobilitzat material de les infraestructures de sanejament i depuració. En concret, les principals se centren en: senyals d'obsolescència (equips electromecànics i instal·lacions elèctriques) i deteriorament físic (elements d'obra civil) d'actius; increment del nivell d'incertesa quant al rendiment tècnic a curt termini de determinats actius; i interrupció de la construcció de l'actiu abans de la seva posada en funcionament. En aquest sentit cal remarcar que, donada l'actual situació econòmica, els esforços s'estan centrant en la redacció i tramitació de projectes d'ampliació, remodelació i/o millora per poder escometre les actuacions a la brevetat quan existeixi disponibilitat pressupostària. La nostra opinió no ha estat modificada en relació amb aquesta qüestió.

Altres qüestions

Tal com s'indica en la nota 2 de la memòria adjunta, d'acord amb la normativa que regeix l'actuació de l'Entitat, els comptes anuals adjunts, els han preparat l'òrgan de govern d'acord amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'Entitat amb el propòsit de mostrar la imatge fidel. En conseqüència, els comptes anuals adjunts s'han preparat en virtut d'aquest marc normatiu d'informació financera i han estat auditats aplicant les Normes d'Auditoria del Sector Públic de la Intervenció General de l'Estat. Aquest informe en cap cas s'ha d'entendre com un informe d'auditoria en els termes previstos en la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya.

La liquidació del pressupost de l'exercici 2022 adjunta mostra que l'Entitat ha executat despeses corrents per damunt de l'import total de les previsions de despesa del pressupost d'explotació, per import de 7.952.485,39 euros. Aquest fet suposa un incompliment de l'article 40.3 de la Llei 14/2014, de 29 de desembre, de finances de la comunitat autònoma de les Illes Balears (LFCaIB), que estableix que té caràcter limitador, a l'efecte de requerir l'autorització prèvia del conseller competent en matèria d'hisenda i pressuposts a què fa referència l'article 63 de la Llei esmentada, l'import total de les previsions de despesa del pressupost d'explotació. No consta que

Auditors

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

L'Entitat hagi realitzat les oportunes modificacions de crèdit aprovades per l'òrgan corresponent i tramitades d'acord amb l'article 63 de l'LFCAIB i l'article 5 del Decret 128/1993, de 16 de desembre, sobre la comptabilitat i rendició de comptes de les empreses públiques de la comunitat autònoma de les Illes Balears, per donar cobertura a l'excés de despesa esmentat.

L'Entitat no ha aportat l'evidència documental adequada i suficient per verificar que, durant l'exercici 2022, compleix adequadament, en tots els aspectes significatius, amb els requisits exigits per la normativa sobre prevenció de riscos laborals que li és d'aplicació.

A les actes del Consell d'Administració de l'Entitat, fins a la darrera que se'ns ha aportat, que és la núm. 5, de data 18 de maig de 2023, no consta l'aprovació dels comptes anuals de l'exercici 2021 amb la proposta d'aplicació del resultat obtingut, segons els comptes anuals formulats per import de -3.905.062,50 euros, i que l'Entitat ha comptabilitzat durant l'exercici 2022 a l'epígraf «V. Resultats d'exercicis anteriors» del patrimoni net del balanç adjunt. Aquest fet suposa un incompliment de l'article 14.h. del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els nous Estatuts de l'entitat pública empresarial Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (BOIB núm. 185, de 22 de desembre de 2015).

Una altra informació

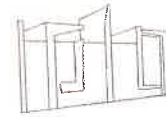
No hi ha altra informació adjunta als comptes anuals de l'Entitat, que comprenen el balanç al 31 de desembre de 2022, el compte de pèrdues i guanys i la liquidació del pressupost corresponents a l'exercici anual acabat en aquesta data, com també la memòria dels comptes anuals.

Si fos el cas, la nostra opinió d'auditoria sobre els comptes anuals no cobreix l'altra informació. La nostra responsabilitat sobre l'altra informació consisteix a avaluar i informar sobre la concordança de l'altra informació amb els comptes anuals, a partir del coneixement de l'entitat obtingut en la realització de l'auditoria dels esmentats comptes, així com avaluar i informar de si el contingut i presentació de l'altra informació són conformes a la normativa que resulta d'aplicació. Si, basant-nos en el treball que hem realitzat, concloem que existeixen incorreccions materials, estem obligats a informar d'això.

No tenim res que informar referent a això.

Responsabilitats de la direcció i dels responsables del govern de l'Entitat en relació amb els comptes anuals

L'òrgan de govern de l'Entitat és responsable de la preparació i la formulació dels comptes anuals de manera que expressin la imatge fidel de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'Entitat, que s'identifica a la nota 2 de la memòria adjunta, i, en particular, d'acord amb els principis i criteris comptables. Així mateix, és responsable del control intern que consideri necessari per permetre la preparació dels comptes anuals lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error.



Auditores

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Els comptes anuals als quals es refereix aquest informe varen ser formulats per l'òrgan de govern de l'Entitat el 28 de febrer de 2023 i varen ser posats a la disposició de C.M.S. Auditores Associats, S.L. el 21 de març de 2023.

En la preparació dels comptes anuals, l'òrgan de govern és responsable de la valoració de la capacitat de l'Entitat de continuar com a empresa en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'empresa en funcionament i utilitzant el principi comptable d'entitat en funcionament excepte si l'òrgan de govern té intenció de liquidar l'Entitat o de cessar les seves operacions, o bé no existeixi una altra alternativa realista.

Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió.

Seguretat raonable és un grau alt de seguretat, però no garanteix que una auditoria duta a terme de conformitat amb les Normes d'Auditoria del Sector Públic de la Intervenció General de l'Estat sempre detecti una incorrecció material quan existeix. Les incorreccions es poden deure a frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixin en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.

Com a part d'una auditoria de conformitat amb les Normes d'Auditoria del Sector Públic de la Intervenció General de l'Estat, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, deguda a frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material deguda a frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material deguda a error, atès que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'Entitat.
- Avaluem si les polítiques comptables aplicades són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada per l'òrgan de govern.



- Concloem sobre si és adequada la utilització, que ha fet l'òrgan de govern, del principi comptable d'entitat en funcionament i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de l'Entitat per continuar com a empresa en funcionament.

Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda fins avui del nostre informe d'auditoria. No obstant això, els fets o condicions futurs poden ser causa que la Societat deixi de ser una empresa en funcionament.

- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals inclosa la informació revelada a la memòria, i si els comptes anuals representen les transaccions i fets subjacents d'una manera que aconseguen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb els responsables del govern de l'Entitat en relació amb, entre altres qüestions, l'abast i el moment de fer l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, com també qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

C.M.S. Auditores Associats, S.L.

Tomás Bartolomé Sastre Sancho

Palma, a 1 de juny de 2023

INSTITUTO DE CENSORES
JURADOS DE CUENTAS
DE ESPAÑA

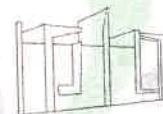
C.M.S. AUDITORS
ASSOCIATS, S.L.

2023 Núm. 13/23/01171

30,00 EUR

SELLO CORPORATIVO:

Sello distintivo de otras actuaciones



CMS AUDITORS
ASSOCIATS, S.L.
R.O.A.C. nº S1036
PALMA DE MALLORCA

Auditores

INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGENCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

INFORME ECONOMIC COMPTES ANUALS **EXERCICI 2022 AGENCIA BALEAR D'AIGUA I DE LA** **QUALITAT AMBIENTAL**

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental disposa de les següents fonts de finançament:

- Transferències de capital : 20.626.154,89 euros.
 - a) Per a abonar el 100% de les amortitzacions dels préstecs:
13.245.885,66 euros
 - b) Per a la realització de determinades inversions en depuració segons el Decret 51/1992 que regula les indemnitzacions d'obres de depuració: 2.607.122,98 euros.
 - c) Per a la realització de determinades inversions en abastiment:
3.294.849,74 euros.
 - d) Per a inversions ITS any 2019: 609.018,03 euros
 - e) Per a serveis de neteja aigües de bany: 869.278,48 euros

- Transferències d'exploració: 10.373.651,65 euros
 - a) Per a fer front als interessos de determinats préstecs:
1.488.312,96 euros
 - b) Del SOIB per a fer front a part de les despeses del programa dels joves qualificats : 54.384,00 euros.
 - c) Per a fer front al increment de les despeses elèctriques d'abastiment : 4.356.962,21 euros.



- d) Per a fer front al increment de les despeses elèctriques de sanejament : 3.452.343,62 euros.
 - e) Transferència explotació LIFE : 32.830 euros.
 - f) Transferència sentència n°473 explotació IDAM Eivissa: 823.395,68 euros
 - g) Transferència (sense pagament) arrendament Oficines: 165.423,18 euros.
- Facturació per el servei de depuració segons el Decret 25/1992: 26.029.969,91 euros. (En aquest any a la liquidació pressupostària figuren 2.070.185,02 euros en ingressos patrimonials i 23.959.784,59 euros en transferències corrents , ja que s'ha canviat de rebre'l per ingressos de capítol VI a ingressos de capítol IV)
 - Facturació per al servei d'aigua en alta a les Illes Balears: 30.677.408,40 euros.
 - No es rep cap transferència d'explotació per a fer front a les despeses de funcionament de l'empresa.

Les despeses de funcionament de l'empresa són els següents:

- a) Despeses de personal: 2.913.836,05 euros (descomptant joves qualificats)
 - b) Serveis exteriors: 449.921,08 euros (descomptat arrendament teòric oficines)
 - c) Tributs: 154.551,53 euros
 - d) Interessos préstecs: 492.854,58 euros
- 4.011.163,24 euros



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

Aquestes despeses de funcionament es cobreixen amb els ingressos procedents de facturació del servei d'aigua en alta i de depuració.

A continuació s'analitzaran els costos i els ingressos del Servei de depuració i d'aigua potable en alta, desglossada està per illes.

a) DEPURACIÓ

Es consideraran com a ingressos de depuració els cobrats directament conforme al decret 25/1992 i la subvenció d'exploració cobrada per a cobrir el major cost elèctric de la Conselleria de Medi Ambient i Territori.

Les dades són les següents:

ingressos depuració	26.029.969,61
subvenció electricitat	3.452.343,62
total ingressos	29.482.313,23
despeses depuració	28.688.878,56
diferencia	793.434,67



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

B) ABASTIMENT

1) Menorca

	2.022
ingressos Menorca	1.340.657,63
subvenció electricitat	18.557,87
total ingressos menorca	1.359.215,50
costes idam	539.861,78
electricitat	991.790,07
total despeses menorca	1.531.651,85
resultat	-190.994,22

2) Formentera

	2.022
ingressos Formentera	1.265.276,36
subvenció electricitat	
total ingressos formentera	1.265.276,36
costes idam	887.591,08
total despeses formentera	887.591,08
Resultat	377.685,28



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

3) EIVISSA

	2022
Eivissa	4.610.248,71
Sant Josep	4.191.248,51
Sant Antoni	1.509.017,87
Santa Eularia	1.439.276,43
Sant Joan	227.067,13
total ingressos eivissa	11.976.858,65
subvenció electricitat	1.750.138,97
total ingressos eivissa	13.726.997,62
eivissa-san antoni	6.940.871,89
santa eularia	763.533,12
electricitat santa eularia	4.173.766,79
despeses eivissa	11.878.171,80
fijo reposicion	1.185.668,65
fijo inversion	1.900.544,86
total despeses	14.964.385,31
Resultat	-1.237.387,69



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

4) MALLORCA

A Mallorca les fonts de producció d'aigua son Sa Marineta, Sa Costera, S' Estremera, la dessaladora d' Alcúdia i la dessaladora d'Andratx, existint també el servei de manteniment i explotació de les artèries de Mallorca.

A l'any 2018 va a sortir a concurs el sistema de manteniment, explotació i funcionament de les artèries de Mallorca, en el plec tècnic es fixaven la previsió dels cabdals a produir per a cada centre de cost, el que permetia realitzar amb càrrec a aquest contracte determinades inversions de millora.

Les previsions i les dades reals han estat:

	PREVISIÓ	REAL 2022	DIFERENCIA
IDAM PALMA	5.496.100	7.800.490	2.304.390
IDAM ALCUDIA	1.500.000	1.172.617	-327.383
IDAM			
ANDRATX	1.500.000	3.940.114	2.440.114
SA COSTERA	3.500.000	2.895.368	-604.632
S'ESTREMERERA	5.000.000	2.080.712	-2.919.288
SA MARINETA	2.500.000	4.612.058	2.112.058
TOTAL	19.496.100	22.501.359	3.005.259
INFILTRACIÓ		1.314.036	1.314.036
	19.496.100	21.187.323	1.691.223



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

Ingresos Mallorca	16.094.615,76
Subvenció Electricitat	2.657.938,09
Total ingressos Mallorca	18.752.553,85
Bahia Palma	10.696.460,22
Idam	3.288.450,98
electricitat	7.408.009,24
Marineta-Costera	3.499.470,55
manteniment	1.582.994,23
electricitat	1.916.476,32
idam Andratx	5.624.124,09
Idam Alcudia	2.665.805,31
	22.485.860,17
Fijo inversion Andratx	209.024,55
Fijo inversion Alcudia	2.502.430,00
total despeses mallorca	25.197.314,72
resultat mallorca	-6.444.760,87



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

MENORCA	-190.994,22
FORMENTERA	377.685,28
EIVISSA	-1.237.387,69
MALLORCA	-6.444.760,87
RESULTAT ABASTIMENT	-7.495.457,50

RESULTAT ABASTIMENT	-7.495.457,50
RESULTAT DEPURACIO	793.434,67
DESPESES GENERALS	-4.011.163,24
	-10.713.186,07

Hi ha una diferència amb l'import del compte de resultats a causa de les amortitzacions, imputació a resultats de les transferències, Treballs per a l'immobilitzat, aplicació de provisions.

Palma 27 febrer de 2023

Asunción Moscardó Covo
Cap d'àrea econòmica financera

4.- PERSONAL

4.1.- Donar compte dels nomenaments i cessaments dels càrrecs directius d'ABAQUA.



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

Nomenaments i cessaments dels càrrecs directius de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental

L'article 25.3 del Decret 100/2015, de 18 de desembre pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, disposa que el director gerent i els altres càrrecs directius de l'Agència seran nomenats i separats lliurement pel conseller competent en matèria de Medi Ambient, i contractats com a personal d'alta direcció.

El Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, determina que l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental s'adscriu a la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua.

En data 28 d'agost de 2023, el conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua va dictar una resolució per la qual disposava el cessament en el càrrec de director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental del senyor Guillem Rosselló Alcina, amb efectes del dia 3 de setembre de 2023 i se li agraïen els serveis prestats.

En data 28 d'agost de 2023, el conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua va dictar una resolució per la qual nomenava director gerent de l'ens públic Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental el senyor Emeterio Moles Moles, amb efectes del dia 4 de setembre de 2023.

D'acord amb l'article 21.1 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, quan el nomenament o la contractació i el cessament dels directors gerents dels ens del sector públic instrumental no correspongui al Consell de Govern s'han de comunicar a aquest òrgan, i els acords pels quals es doni per assabentat s'han de publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

En data 2 de setembre de 2023 s'ha publicat al BOIB núm. 122, l'Acord del Consell de Govern de dia 1 de setembre pel qual es dona per assabentat del cessament del director gerent i del nomenament del director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental.

En data 27 de setembre de 2023, el conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua va dictar una resolució per la qual disposava el cessament en el càrrec de secretari general de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental del senyor Juan Calvo Cubero, amb efectes del dia 27 de setembre de 2023 i se li agraien els serveis prestats.

En data 27 de setembre de 2023, el conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua va dictar una resolució per la qual nomenava secretari general de l'ens públic Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental el senyor Gerardo Torrente Cuevas, amb efectes del dia 27 de setembre de 2023.

En data 6 d'octubre de 2023, el Consell de Govern s'ha donat per assabentat del cessament del secretari general i del nomenament del secretari general de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental, restant pendent la publicació de l'acord al BOIB.

Per tot l'anteriorment exposat, el director gerent d'ABAQUA informa dels cessaments i nomenaments dels càrrecs directius d'ABAQUA proposant l'adopció del següent acord:

Primer. Donar-se per assabentat del cessament del senyor Guillem Rosselló Alcina com a director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental, amb efectes del dia 3 de setembre de 2023, al qual se li agraeixen els serveis prestats.

Segon. Donar-se per assabentat del nomenament del senyor Emeterio Moles Moles com a director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental, amb efectes del dia 4 de setembre de 2023.



Tercer. Donar-se per assabentat del cessament del senyor Juan Calvo Cubero com a secretari general de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental , amb efectes del dia 27 de setembre de 2023, al qual se li agraeixen els serveis prestats.

Quart. Donar-se per assabentat del nomenament del senyor Gerardo Torrente Cuevas com a secretari general de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental, amb efectes del dia 27 de setembre de 2023.

Palma, a la data de la signatura electrònica

El director gerent
Emeterio Moles Moles



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

Resolució del conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua per la qual es cessa al director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental

Fets

1. Mitjançant resolució del conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua de data 28 d'agost de 2023, ha estat nomenat el Sr. Emeterio Moles Moles com a director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental amb efectes de dia 4 de setembre de 2023.

Fonaments de dret

1. La disposició addicional segona de la Llei 8/2004, de 23 de desembre, de mesures tributàries, administratives i de funció pública va autoritzar la creació de l'entitat de dret públic, Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, adscrita a la Conselleria competent en matèria de medi ambient, l'organització i el règim jurídic de la qual està regulat pel Decret 115/2005, d'11 de novembre.

2. L'apartat primer paràgraf segon de l'article 21 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, disposa que el nomenament i el cessament de les persones titulars de la gerència i dels altres òrgans unipersonals de direcció de la resta d'entitats del sector públic instrumental s'ha de fer d'acord amb el que estableixi la normativa aplicable i els estatus de l'ens. No obstant això, el nomenament i cessament, quan no correspongui al Consell de Govern, s'ha de comunicar a aquest òrgan.

3. L'article 25.3 del Decret 100/2015, de 18 de desembre pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, disposa que el director gerent i els altres càrrecs directius de l'Agència seran nomenats i separats lliurement pel conseller competent en matèria de Medi Ambient, i contractats com a personal d'alta direcció.

[Escriba aquí]

4. D'acord amb el que estableix la disposició addicional primera i l'annex 1 del Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, l'ens Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental ha quedat adscrit a la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua.

En conseqüència, la referència al conseller de medi ambient que fa el Decret 100/2015, de 18 de desembre pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, s'ha d'entendre referida al conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua.

Per tot això i de conformitat amb el Decret 9/2023, de 10 de juliol de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es nomena al Sr. Juan Manuel Lafuente Mir conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua, i en ús de les facultats que té com a president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, dicta la següent:

Resolució

Primer.- Cessar en el càrrec de director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental el Sr. Guillem Rosselló Alcina amb efectes de dia 3 de setembre de 2023, tot i agraint-li els serveis prestats.

Segon.- Comunicar el present cessament al Consell de Govern, d'acord amb el contingut de l'article 21.1 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i publicar l'Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Tercer.- Donar compte del present cessament al Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental, als efectes procedents.

Quart.- Notificar aquest Resolució a la persona interessada.

Palma, 28 d'agost de 2023

El conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua

Juan Manuel Lafuente Mir

[Escriba aquí]



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

Resolució del conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua per la qual es cessa al secretari general de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental

Fets

1. En data 1 de desembre de 2019 es va formalitzar un contracte d'alta direcció entre l'Hble. Sr. Miquel Mir Gual, conseller de Medi Ambient i Territori i el Sr. Juan Calvo Cubero per al lloc de treball de secretari general de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental.

2. La clàusula cinquena del contracte esmentat al punt primer d'aquesta resolució, estableix que: *"aquest contracte té efectes plens des de la data en què les parts el signin i s'extingirà el dia en què l'autoritat que el formalitza cessi en el càrrec, sense necessitat de denúncia prèvia de cap de les parts. No obstant això, s'entendrà prorrogat el contracte, per un termini màxim de tres mesos, fins que el nou conseller nomeni un nou secretari general de l'Agència, per tal d'evitar un buit en la gestió de l'ens. Mentre duri aquesta situació, el secretari general es limitarà a dur a terme les actuacions ordinàries i estrictament necessàries per a la bona marxa de l'ens."*

3. Mitjançant resolució del conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua de data 27 de setembre de 2023, ha estat nomenat el Sr. Gerardo Torrente Cuevas com a secretari general de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental amb efectes de dia 27 de setembre de 2023, per la qual cosa procedeix el cessament de l'anterior secretari general.

Fonaments de dret

1. La disposició addicional segona de la Llei 8/2004, de 23 de desembre, de mesures tributàries, administratives i de funció pública va autoritzar la creació de l'entitat de dret públic, Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, adscrita a la Conselleria competent en matèria de medi ambient, l'organització i el règim jurídic de la qual està regulat pel Decret 115/2005, d'11 de novembre.

[Escriba aquí]

2.L'apartat primer paràgraf segon de l'article 21 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, disposa que el nomenament i el cessament de les persones titulars de la gerència i dels altres òrgans unipersonals de direcció de la resta d'entitats del sector públic instrumental s'ha de fer d'acord amb el que estableixi la normativa aplicable i els estatus de l'ens. No obstant això, el nomenament i cessament, quan no correspongui al Consell de Govern, s'ha de comunicar a aquest òrgan.

3.L'article 25.3 del Decret 100/2015, de 18 de desembre pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, disposa que el secretari general i els altres càrrecs directius de l'Agència seran nomenats i separats lliurement pel conseller competent en matèria de Medi Ambient, i contractats com a personal d'alta direcció.

4. D'acord amb el que estableix la disposició addicional primera i l'annex 1 del Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, l'ens Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental ha quedat adscrit a la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua.

En conseqüència, la referència al conseller de medi ambient que fa el Decret 100/2015, de 18 de desembre pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, s'ha d'entendre referida al conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua.

Per tot això i de conformitat amb el Decret 9/2023, de 10 de juliol de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es nomena al Sr. Juan Manuel Lafuente Mir conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua, i en ús de les facultats que té com a president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, dicta la següent:

Resolució

Primer.- Cessar en el càrrec de secretari general de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental el Sr. Juan Calvo Cubero amb efectes de dia 27 de setembre de 2023, tot i agraint-li els serveis prestats.

Segon.- Comunicar el present cessament al Consell de Govern, d'acord amb el contingut de l'article 21.1 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic

[Escriba aquí]



GOIB

instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i publicar l'Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Tercer.- Donar compte del present cessament al Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental, als efectes procedents.

Quart.-Notificar aquest Resolució a la persona interessada.

Palma, 27 de setembre de 2023

El conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua

Juan Manuel Lafuente Mir

[Escriba aquí]



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I DEL CICLE
B DE L'AGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
D'AGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

Resolució del conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua per la qual es nomena al director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental

Fets

1. La disposició addicional segona de la Llei 8/2004, de 23 de desembre, de mesures tributàries, administratives i de funció pública va autoritzar la creació de l'entitat de dret públic, Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, adscrita a la Conselleria competent en matèria de medi ambient, l'organització i el règim jurídic de la qual està regulat pel Decret 115/2005, d'11 de novembre.

2. L'apartat primer paràgraf segon de l'article 21 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, disposa que el nomenament i el cessament de les persones titulars de la gerència i dels altres òrgans unipersonals de direcció de la resta d'entitats del sector públic instrumental s'ha de fer d'acord amb el que estableixi la normativa aplicable i els estatus de l'ens. No obstant això, el nomenament i cessament, quan no correspongui al Consell de Govern, s'ha de comunicar a aquest òrgan.

3. L'article 25.3 del Decret 100/2015, de 18 de desembre pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, disposa que el director gerent i els altres càrrecs directius de l'Agència seran nomenats i separats lliurement pel conseller competent en matèria de Medi Ambient, i contractats com a personal d'alta direcció.

4. D'acord amb el que estableix la disposició addicional primera i l'annex 1 del Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de



GOIB
/

[Escriba aquí]

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 17 76 58
abaqua.cat



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=5a8370236ca88f6a3548d53061ac466327215502374ecc677bf3ca2d6619a5fa>

CSV: 5a8370236ca88f6a3548d53061ac466327215502374ecc677bf3ca2d6619a5fa

L'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, l'ens Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental ha quedat adscrit a la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua.

En conseqüència, la referència al conseller de medi ambient que fa el Decret 100/2015, de 18 de desembre pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, s'han d'entendre referides al conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua.

5. En data 22 i 28 d'agost de 2023 la direcció general de pressuposts i la direcció general de Funció Pública, respectivament, han informat favorablement la proposta de contractació del Sr. Emeterio Moles Moles, com a director gerent de l'entitat, en compliment al que estableix l'article 20.5 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

6. Mitjançant resolució del conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua de data 28 d'agost de 2023, s'ha cessat en el càrrec de director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental el senyor Guillem Rosselló Alcina, amb efectes de dia 3 de setembre de 2023.

Per tot això i de conformitat amb el Decret 9/2023, de 10 de juliol de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es nomena al Sr. Juan Manuel Lafuente Mir conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua, i en ús de les facultats que té com a president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, dicta la següent:

Resolució

Primer.- Nomenar al Sr. Emeterio Moles Moles amb DNI 24232425Q, com a Director Gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, amb efectes de dia 4 de setembre de 2023.

Segon.- Formalitzar un contracte laboral d'alta direcció en els termes previstos en el Reial Decret 1382/1985, d'1 d'agost.

Tercer.- Estipular com a retribució que ha de percebre el Sr. Emeterio Moles Moles, la quantitat bruta anual de 59.388,60€, quantitat que es revisarà anualment segons el percentatge que s'apliqui als alts càrrecs de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

[Escriba aquí]

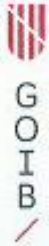
C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 17 76 58
abaqua.cat



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=5a8370236ca88f6a3548d53061ac466327215502374ecc677bf3ca2d6619a5fa>

CSV: 5a8370236ca88f6a3548d53061ac466327215502374ecc677bf3ca2d6619a5fa



Quart.- Comunicar el present nomenament al Consell de Govern, d'acord amb el contingut de l'article 21.1 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic

instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i publicar l'Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Cinquè.- Donar compte del present nomenament al Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental, als efectes procedents.

Sisè.- Notificar aquesta Resolució a la persona interessada.

Palma, 28 d'agost de 2023

El conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua

Juan Manuel Lafuente Mir

[Escriba aquí]

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 17 76 58
abaqua.cat



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=5a8370236ca88f6a3548d53061ac466327215502374ecc677bf3ca2d6619a5fa>

CSV: 5a8370236ca88f6a3548d53061ac466327215502374ecc677bf3ca2d6619a5fa



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=5a8370236ca88f6a3548d53061ac466327215502374ecc677bf3ca2d6619a5fa>

CSV: 5a8370236ca88f6a3548d53061ac466327215502374ecc677bf3ca2d6619a5fa



GOVERN
ILLES
BALEARS

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

5a8370236ca88f6a3548d53061ac466327215502374ecc677bf3ca2d6619a5fa

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=5a8370236ca88f6a3548d53061ac466327215502374ecc677bf3ca2d6619a5fa>

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

DIGITALITZACIÓ DEL GOVERN DE LES ILLES BALEARS

COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS

Firma amb segell de temps: 28-Aug-2023 02:40:35 PM GMT+0200

METADADES ENI DEL DOCUMENT

Identificador: ES_A04003003_2023_2aemc04m2eatojdn5ss5dhelc5phbp

Nom del document: Resolució_nomenament_1__4-signed__2023-1693226437492_.pdf

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Tipus de document: Resolució

Estat elaboració: Còpia electrònica autèntica de document paper

Òrgan: A04003003

Data captura: 28-Aug-2023 02:40:34 PM GMT+0200

Origen: Administració

Tipus de signatura: Pades

Pàgines: 5



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=5a8370236ca88f6a3548d53061ac466327215502374ecc677bf3ca2d6619a5fa>

CSV: 5a8370236ca88f6a3548d53061ac466327215502374ecc677bf3ca2d6619a5fa



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

Resolució del conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua per la qual es nomena al secretari general de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental

Fets

1. La disposició addicional segona de la Llei 8/2004, de 23 de desembre, de mesures tributàries, administratives i de funció pública va autoritzar la creació de l'entitat de dret públic, Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, adscrita a la Conselleria competent en matèria de medi ambient, l'organització i el règim jurídic de la qual està regulat pel Decret 115/2005, d'11 de novembre.

2. L'apartat primer paràgraf segon de l'article 21 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, disposa que el nomenament i el cessament de les persones titulars de la gerència i dels altres òrgans unipersonals de direcció de la resta d'entitats del sector públic instrumental s'ha de fer d'acord amb el que estableixi la normativa aplicable i els estatus de l'ens. No obstant això, el nomenament i cessament, quan no correspongui al Consell de Govern, s'ha de comunicar a aquest òrgan.

3. L'article 25.3 del Decret 100/2015, de 18 de desembre pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, disposa que els càrrecs directius de l'entitat, en particular el secretari general, seran nomenats i separats lliurement pel conseller competent en matèria de Medi Ambient, i contractats com a personal d'alta direcció.

4. D'acord amb el que estableix la disposició addicional primera i l'annex 1 del Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de

[Escriba aquí]

L'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, l'ens Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental ha quedat adscrit a la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua.

En conseqüència, la referència al conseller de medi ambient que fa el Decret 100/2015, de 18 de desembre pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, s'han d'entendre referides al conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua.

5. En data 26 i 27 de setembre de 2023 la direcció general de pressuposts i la direcció general de Funció Pública, respectivament, han informat favorablement la proposta de contractació del Sr. Gerardo Torrente Cuevas, com a secretari general, en compliment al que estableix l'article 20.5 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

6. Mitjançant resolució del conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua de data 27 de setembre de 2023, s'ha cessat en el càrrec de secretari general de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental el senyor Juan Calvo Cubero, amb efectes de dia 27 de setembre de 2023.

Per tot això i de conformitat amb el Decret 9/2023, de 10 de juliol de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es nomena al Sr. Juan Manuel Lafuente Mir conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua, i en ús de les facultats que té com a president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, dicta la següent:

Resolució

Primer.- Nomenar al Sr. Gerardo Torrente Cuevas amb DNI 43117414G, com a secretari general de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, amb efectes de dia 27 de setembre de 2023.

Segon.- Formalitzar un contracte laboral d'alta direcció en els termes previstos en el Reial Decret 1382/1985, d'1 d'agost, el qual sorgirà efectes en la data de la seva signatura.

Tercer.- Estipular com a retribució que ha de percebre el Sr. Gerardo Torrente Cuevas, la quantitat bruta anual de 57.306,48€, quantitat que es revisarà anualment segons el percentatge que s'apliqui als alts càrrecs de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

[Escriba aquí]



G
O
I
B

Quart.- Comunicar el present nomenament al Consell de Govern, d'acord amb el contingut de l'article 21.1 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i publicar l'Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Cinquè.- Donar compte del present nomenament al Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental, als efectes procedents.

Sisè.- Notificar aquesta Resolució a la persona interessada.

Palma, 27 de setembre de 2023

El conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua

Juan Manuel Lafuente Mir

[Escriba aquí]

4.2.- Donar compte de la petició de jubilació de la treballadora Rosa Ocón Buirra, així com inici de l'expedient per cobrir la seva vacant.



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

Proposta d'acord relativa a la petició de jubilació ordinària de la treballadora Rosa Ocon Buira i a l'inici de l'expedient per a la cobertura del lloc de feina L0217000H exp 2

En data 20 de setembre de 2023, la treballadora Rosa Ocon Buira, presentà escrit en el qual sol·licita accedir a la jubilació ordinària el proper dia 31 de desembre de 2023.

La Sra. Rosa Ocon Buira és personal laboral fix de l'Agència i ocupa el lloc de feina **L0217000H exp 2**.

Atès l'informe tècnic emès per l'àrea d'assumptes generals i personal de data 6 d'octubre de 2023, que conclou que la treballadora compleix els requisits establerts a la normativa vigent per a accedir a la jubilació ordinària.

Atès que a partir de dia 1 de gener de 2024 ell lloc de feina que ocupa la Sra. Rosa Ocon Buira quedarà vacant.

Atès que l'article 57 del Conveni col·lectiu per al personal laboral al servei de l'Administració de la Comunitat autònoma de les Illes Balears, conveni en el qual està adherit el personal de l'Agència, en virtut de l'acord d'adhesió publicat al BOIB núm. 51 de 17 d'abril de 2021, estableix que:

"L'Administració, de conformitat amb les necessitats del servei, excepte en els supòsits de llocs de treball a extingir, ha de cobrir efectivament les places vacants produïdes a conseqüència de jubilacions, amb places de la mateixa categoria o bé amb altres de diferent categoria que s'hagin creat per transformació de les vacants esmentades, una vegada informat el comitè d'empresa i d'acord amb els sistemes de selecció i proveïment corresponents."

Atès que la treballadora compleix amb els requisits establerts amb el Reial Decret legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei general de la Seguretat Social per accedir a la jubilació ordinària, i vist l'article 14.j del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, el qual disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental aprovar la plantilla de personal, el director gerent proposa al Consell d'Administració l'adopció dels següents acords:

1.- Acceptar la sol·licitud de jubilació ordinària presentada per la treballadora de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, la Sra. Rosa Ocon Buira, per tal de finalitzar la seva relació laboral amb l'Agència el proper dia 31 de desembre de 2023.

2.- Facultar al director gerent per iniciar i tramitar, en la seva totalitat, inclosa la contractació, l'expedient per a la cobertura **del lloc de feina L0217000H exp 2.**

3.- Comunicar aquest acord a la persona interessada i al Comitè d'empresa.

Palma, en la data de la signatura digital

El director gerent de l'Agència Balear
de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental

Emeterio Moles Moles



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

Informe tècnic relatiu al compliment dels requisits per a accedir a la jubilació ordinària per part de la treballadora Rosa Ocon Buira.

En data 2 d'octubre de 2023 el director Gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental sol·licità verbalment, a la tècnica qui subscriu, informe relatiu al compliment dels requisits legalment establerts per accedir a la jubilació per part de la Sra. Rosa Ocon Buira.

Fets

Primer.- En data 20 de setembre de 2023 la Sra. Rosa Ocon Buira presentà escrit pel qual sol·licita accedir a la jubilació ordinària el proper dia 31 de desembre de 2023. En el mateix escrit la treballadora adjunta còpia del DNI.

Segon.- En data 4 d'octubre de 2023 la treballadora presenta informe de vida laboral emès per la Tresoreria General de la Seguretat Social.

Tercer.- L'article 57 del Conveni Col·lectiu del Personal Laboral de l'Administració de la CAIB, el qual és d'aplicació al personal laboral al servei de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental en virtut de l'acord d'adhesió al mateix publicat al BOIB núm. 51 de 17 d'abril de 2021, estableix que: *"de conformitat amb la disposició addicional desena de l'Estatut dels treballadors, l'accés a la jubilació té caràcter voluntari, de manera que, amb caràcter general, el personal laboral de l'Administració autonòmica, un cop hagi complit l'edat ordinària de jubilació, podrà optar per jubilar-se o continuar prestant serveis"*

Quart.- L'article 205 del Reial Decret Legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei General de la Seguretat Social, estableix que per accedir a la pensió de jubilació s'han de complir els següents requisits:

“1. Tendrán derecho a la pensión de jubilación regulada en este capítulo, las personas incluidas en el Régimen General que, además de la general exigida en el artículo 165.1, reúnan las siguientes condiciones:

a) Haber cumplido sesenta y siete años de edad, o sesenta y cinco años cuando se acrediten treinta y ocho años y seis meses de cotización, sin que se tenga en cuenta la parte proporcional correspondiente a las pagas extraordinarias.

b) Tener cubierto un período mínimo de cotización de quince años, de los cuales al menos dos deberán estar comprendidos dentro de los quince años inmediatamente anteriores al momento de causar el derecho. A efectos del cómputo de los años cotizados no se tendrá en cuenta la parte proporcional correspondiente a las pagas extraordinarias.”

En aquest sentit la Disposició transitòria sèptima del mateix Reial Decret estableix l'aplicació gradual de l'edat de jubilació y dels anys de cotització, concretament per a l'any 2023 estableix:

-Tenir un període de cotització de 37 anys i 9 mesos o més, i haver complert 65 anys, o un període de cotització de menys de 37 anys i 9 mesos i haver complert 66 anys i 4 mesos.

Cinquè.-Segons la vida laboral presentada, la treballadora acredita, a data 4 d'octubre de 2023, un període de 35 anys 5 mesos i 8 dies efectius en situació d'alta en el Sistema de la Seguretat Social.

Sisè.- En data 31 de desembre 2023, la Sra. Rosa Ocon Buira, tindrà 66 anys i 9 mesos.

Normativa aplicable

1.- Reial Decret Legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei General de la Seguretat Social.

2.- Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental,

3. Conveni Col·lectiu del Personal Laboral de l'Administració de la CAIB, en virtut de l'acord d'adhesió al mateix publicat al BOIB núm. 51 de 17 d'abril de 2021.

Conclusió

Analitzada la normativa d'aplicació i la documentació presentada per la treballadora, la tècnica que subscriu considera que la Sra. Rosa Ocon Buira compleix els requisits establerts a la normativa que li es d'aplicació, pel que fa a l'edat exigida i al període de cotització exigint, en el moment del fet causant, per tal d'accedir a la jubilació ordinària.

Palma, a la data de la signatura electrònica

La Tècnica de personal

M^a Magdalena Carbonell Socias

5.- JURÍDIC

5.1.- Proposta de memòria justificativa per modificar el Decret 100/2015, de 18 de desembre, que aprova els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.



G CONSELLERIA
O DE LA MAR
I I DEL CICLE
B DE L'AIGUA
/ AGÈNCIA BALEAR
AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

**MEMORIA JUSTIFICATIVA PER MODIFICAR EL DECRET 100/2015, DE 18 DE DESEMBRE,
QUE APROVA ELS ESTATUTS DE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT
AMBIENTAL**

La disposició addicional segona de la Llei 8/2004, de 23 de desembre, de mesures tributàries, administratives i de funció pública va preveure la creació de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental amb l'objecte d'extingir els dos instituts d'aigua existents (l'Institut Balear de Sanejament i l'Institut Balear de l'Aigua i Litoral) per tal d'executar una gestió integral i sostenible de l'aigua sota l'estructura d'una única entitat.

D'aquesta manera, en data 11 de novembre de 2005 el Consell de Govern va aprovar el Decret 115/2005, d'11 de novembre, mitjançant el qual s'establia l'organització i el règim jurídic de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental -ABAQUA- (BOIB búm.173, de 19 de novembre de 2005).

Posteriorment, amb l'objectiu principal d'adaptar el règim jurídic de l'entitat amb el previst a la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del Sector Públic Instrumental de les Illes Balears, en data 18 de desembre de 2015 el Consell de Govern va aprovar el Decret 100/2015, de 18 de desembre, publicat en el BOIB núm. 185 de 22 de desembre de 2015, a través del qual s'aprovaven el Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

El punt 3 de l'article 3 del Decret 100/2015, de 18 de desembre, disposa que l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental està adscrita a la Conselleria competent en matèria de medi ambient; No obstant això, i d'acord amb la disposició addicional primera del Decret 12/2023, de 10 de juliol de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental està adscrita a la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua, per la qual cosa pertoca modificar el decret que regula aquest ens per tal d'adaptar-lo a la nova estructura orgànica de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i, per tant, preveure la seva adscripció a la Conselleria competent

en matèria d'aigües i substituint totes les referències efectuades a la Conselleria competent en matèria de Medi Ambient per la competent en matèria d'aigües.

Per altra banda, l'article 9 del Decret 100/2015, dedicat al règim de l'expropiació forçosa de l'entitat, diu:

“Quan s'hagi de recórrer a l'expropiació forçosa per a l'adquisició de béns necessaris per al compliment de les funcions encomanades a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, ha de fer la tramitació administrativa de l'expropiació, a iniciativa de l'entitat, la conselleria competent en matèria de medi ambient, que també ha de ser la beneficiària de les expropiacions”

Aquesta redacció no correspon amb el text redactat i tramitat inicialment, el qual deia textualment:

Quan s'hagi de recórrer a l'expropiació forçosa per a l'adquisició de béns necessaris per al compliment de les funcions encomanades a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, la tramitació administrativa de l'expropiació serà realitzada per la Conselleria competent en matèria de medi ambient, a iniciativa de l'entitat i, sent aquesta beneficiària de les expropiacions.

Aquesta redacció inicialment proposada coincidia literalment amb l'article 8 de l'extint Decret 115/2005, d'11 de novembre, article que no va ser objecte de modificació per considerar que era totalment compatible amb la Llei 7/2010, de 21 de juliol, motiu pel qual es considerava innecessària la seva modificació.

No obstant això, per raons que no han quedat acreditades, durant la tramitació del Decret d'adaptació (Decret 100/2015), concretament en tràmit de correcció lingüística, es va modificar la redacció originària, canviant literalment el sentit de l'article ja que la redacció aprovada, i, actualment vigent, determina que la Conselleria competent de Medi Ambient és l'administració responsable de tramitar l'expedient d'expropiació, així com de ser beneficiària de les expropiacions que insti iniciar ABAQUA, cosa que no succeïa amb la redacció originària.

Aquesta redacció final ha donat lloc a situacions totalment incongruents, com són les que es produeixen quan ABAQUA decideix instar un expedient d'expropiació per tal de disposar dels terrenys on executar les infraestructures hídriques de l'entitat, el resultat de les quals és que el titular dels terrenys és l'Administració de la Comunitat Autònoma (per ser el beneficiari de l'expropiació) i ABAQUA és el titular de la infraestructura construïda. Aquesta dissociació entre la titularitat dels terrenys i del bé construït s'ha de corregir, ja que la pròpia Llei del sector instrumental de les Illes Balears reconeix una clara independència entre el patrimoni dels organismes públics i el de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, tal i com recull l'article 29 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol

. Personalidad jurídica y potestades

- 1. Los organismos públicos tienen personalidad jurídica pública diferenciada y patrimonio propios, así como autonomía de gestión, en los términos previstos en esta Ley y en concordancia con la legislación de finanzas de la Comunidad Autónoma. Asimismo, los organismos públicos disponen de tesorería propia, con excepción de los organismos autónomos.*

Així les coses, s'ha considerat convenient rectificar aquesta errada injustificada per tal de donar coherència jurídica al règim patrimonial de l'entitat en el sentit de tornar a la redacció inicial i corregir l'errada produïda durant la tramitació del Decret 100/2015, de 18 de desembre, motiu pel qual es proposa la redacció de l'article 9 del Decret 100/2015, de 18 de desembre, en els següents termes:

Quan s'hagi de recórrer a l'expropiació forçosa per a l'adquisició de béns necessaris per al compliment de les funcions encomanades a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, la tramitació administrativa de l'expropiació serà realitzada per la Conselleria a la qual estigui adscrita, a iniciativa de l'entitat qui també serà la beneficiària de les expropiacions.

L'article 56 de la Llei 1/2019, de 31 de gener, de Govern de les Illes Balears estableix que el procediment d'elaboració dels projectes de disposicions reglamentàries s'ha d'iniciar per resolució motivada del conseller competent

per raó de la matèria, el qual designarà a l'òrgan responsable de tramitació del procediment.

En atenció amb l'anteriorment exposat, el director gerent eleva al Consell d'Administració la següent proposta d'acord:

Primer.- Elevar a la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua la proposta de memòria justificativa de modificació del Decret 100/2015, de 18 de desembre, que aprova els estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, així com l'esborrany de text de Decret amb les modificacions proposades per tal d'iniciar el corresponent procediment de modificació del Decret en els termes establerts a la Llei 1/2019 de 31 de gener.

Palma, a la data de la signatura electrònica

Emeterio Moles Moles
Director gerent

Article 1

Denominació i naturalesa jurídica

1. L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental és una entitat pública empresarial de les definides en l'article 2.1 *b* de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, creada per la disposició addicional segona de la Llei 8/2004, de 23 de desembre, de mesures tributàries, administratives i de funció pública.

2. L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental té, en el marc de les competències de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, la finalitat institucional següent:

a. La promoció, la construcció, l'explotació i el manteniment de les infraestructures hidràuliques, incloses les instal·lacions i els serveis connexos, de captació, conducció, potabilització i distribució d'aigües, per a qualsevol ús, tant superficials com subterrànies; les actuacions, les obres i les instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals; la conservació i la millora del domini públic hidràulic, com també l'adquisició i la millora del patrimoni hidràulic de les Illes Balears, i, en general, qualsevol tipus d'actuació hidràulica, fins i tot les obres, les instal·lacions i els serveis connexos, que siguin competència de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

b. Les actuacions, les obres o les instal·lacions relatives a qualitat ambiental, residus i litoral.

c. L'estudi, la redacció i la proposta d'aprovació de plans i programes relatius a la captació, la conducció i la distribució d'aigües per a qualsevol ús, com també el sanejament i la depuració d'aigües residuals.

3. L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, adscrita a la conselleria competent en matèria de ~~medi ambient~~ d'aigües, té personalitat jurídica pròpia i plena capacitat d'obrar per al compliment de la seva finalitat institucional.

Article 2

Objecte de l'entitat

1. L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, en l'àmbit de les competències de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, ha de fer totes les activitats que siguin necessàries i convenients per al compliment de la finalitat institucional a la qual es refereix l'apartat 2 de l'article 1 d'aquests Estatuts.

2. En particular, l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental té competència per fer les activitats relatives a les matèries següents:

A. En matèria hidràulica i de qualitat ambiental de les aigües:

a. La promoció i la construcció d'obres de captació d'aigües, tant superficials com subterrànies, per a usos agrícoles, industrials i d'abastament a les poblacions, com també les obres, les instal·lacions i els serveis comuns a les captacions d'aigües, fins i tot les relatives a la seva conducció, potabilització i distribució.

b. La promoció i la construcció d'obres de conservació, millora i manteniment de torrents i cursos fluvials, com també l'establiment i la reforma de canalitzacions.

c. La promoció i la construcció d'obres i instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals, fins i tot les relatives a la conducció d'aquestes aigües fins al lloc de depuració i al punt de vessament.

d. En general, la promoció i la construcció de qualsevol tipus d'infraestructura hidràulica o que tingui relació amb el cicle hidrològic de l'aigua.

e. La promoció i la redacció de plans i projectes, com també l'explotació, la conservació, el manteniment i la gestió de les infraestructures, les obres, les conduccions, les instal·lacions i les actuacions previstes en els apartats anteriors.

f. La conservació i la millora del domini públic hidràulic i de les masses d'aigua, com també l'adquisició i la millora del patrimoni hidràulic de les Illes Balears.

g. La reutilització d'aigües residuals depurades per a usos agrícoles o amb altres fins, la recàrrega d'aqüífers, i qualsevol altra tècnica i procediment que resulti convenient per impulsar la gestió sostenible dels recursos hídrics i l'aprofitament integral d'aquests recursos; tot això, sens perjudici de les competències de la conselleria competent en matèria d'agricultura.

h. L'estudi, la investigació, la redacció, la proposta d'aprovació i la realització de plans, programes i actuacions relatius a la captació, la conducció i la distribució d'aigües per a qualsevol ús, torrents i cursos fluvials, com també el sanejament i la depuració de les aigües residuals i, en general, de qualsevol acció en matèria hidrològica o que estigui vinculada amb la consecució del bon estat de les masses d'aigua o amb la gestió sostenible del recurs hídric.

i. La col·laboració amb la conselleria competent en matèria de ~~medi ambient~~ d'aigües i la resta de les administracions públiques competents en el control efectiu i la vigilància dels vessaments d'aigües residuals als col·lectors generals, estacions depuradores i altres infraestructures o instal·lacions que hagin estat encomanades o la gestió de les quals correspongui a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental; a les xarxes de clavegueram o a qualsevol altra

infraestructura hidràulica, en els casos en els quals aquests vessaments puguin afectar el funcionament normal dels sistemes de depuració esmentats.

j. L'elaboració de tot tipus d'informes i dictàmens en matèria de gestió de les aigües, a petició dels òrgans competents de la conselleria.

k. La gestió i la recaptació dels ingressos provinents de preus, tarifes o cànon que siguin pertinents per a la prestació dels serveis en matèria d'aigües, d'acord amb la legalitat vigent que resulti d'aplicació; i la col·laboració amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en la gestió i la recaptació dels ingressos de dret públic relatius a la gestió de les aigües i a la prestació de serveis relatius al recurs hídic.

l. L'assessorament a qualsevol entitat, pública o privada, com també la promoció i posada en marxa de campanyes d'educació i informació pública relacionades amb el foment de l'estalvi i la gestió sostenible de les aigües, incloent la posada en marxa de programes de formació i capacitat professional, en col·laboració, si escau, amb altres centres o col·lectius especialitzats; com també la publicació de llibres, fullets, programes informàtics i tot tipus de material de difusió i divulgació, i la participació en exposicions, fires i congressos.

m. La gestió d'ajuts i subvencions en matèria d'aigües, quan així ho determini l'ordre reguladora de les subvencions.

n. Qualsevol altra activitat relacionada amb les anteriors i amb la seva finalitat institucional que contribueixi al compliment d'aquestes, com també les que li atribueixi una disposició normativa o li encomani el Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

B. En matèria de qualitat ambiental, residus i litoral:

a. La col·laboració amb la direcció general competent en matèria de qualitat ambiental, especialment en la formació, l'elaboració i l'execució de plans, programes, projectes i actuacions, per si mateixa o en col·laboració amb altres administracions públiques, en les matèries relacionades amb la qualitat ambiental; i, en especial, en les relatives a l'elaboració i l'aprovació d'agendes locals 21 a les Illes Balears; a la implantació de sistemes de gestió i auditoria ambiental; al foment de l'etiquetatge ecològic i de les bones pràctiques ambientals; a la integració del medi ambient i el turisme amb vista al desenvolupament sostenible del territori, i a la restitució i millora del paisatge urbà i rústic de les Illes Balears, especialment en el cas dels articles 37 i següents de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial de les Illes Balears i de mesures tributàries.

b. La col·laboració amb la direcció general competent en matèria de residus ambientals en la formació i l'elaboració d'estudis i informes, i la preparació i

l'execució de la planificació i la gestió dels residus competència de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, com també la col·laboració en la gestió dels residus competència d'altres administracions públiques; i, en particular, en la planificació i la gestió en relació amb sòls contaminats de les Illes Balears; l'elaboració i l'execució de mesures de reducció, reutilització i reciclatge de residus; la investigació i el desenvolupament de tecnologies, béns d'equip i serveis industrials per a la gestió dels residus i els sòls contaminats i la participació en programes d'investigació aplicada, amb la col·laboració, si escau, d'altres institucions públiques i privades, especialment centres universitaris; l'elaboració, l'execució, el manteniment i l'explotació d'obres, les instal·lacions i les actuacions relatives amb la gestió, en particular, la valoració i l'eliminació de residus i sanejament de sòls contaminats; i la restitució d'espais degradats per l'abocament de residus.

c. Dins les competències de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears o dels convenis subscrits amb altres administracions públiques, la col·laboració amb la direcció general competent en matèria de litoral en la promoció i redacció de plans, i l'elaboració, l'execució i l'explotació de projectes, obres, instal·lacions i actuacions a la costa, relatives a l'ordenació del litoral amb la finalitat d'afavorir la gestió integrada de la zona costanera; la realització de programes de qualitat de les aigües marines per al compliment dels objectius establerts en la normativa sobre qualitat de les aigües, en particular de les aigües de bany; la investigació i l'estudi del litoral i el seu aprofitament integral, fomentant el desenvolupament de noves tecnologies en el camp de l'enginyeria costanera; la realització de plans, estudis, inventaris i projectes relatius a l'ordenació del litoral de les Illes Balears, com també la col·laboració en el control i la vigilància dels vessaments des de terra al mar.

d. L'adquisició, el manteniment i l'explotació de les finques incloses en l'àrea de protecció territorial a la qual es refereix l'article 19.1 e 1 de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les directrius d'ordenació territorial de les Illes Balears i de mesures tributàries.

e. L'elaboració de tot tipus d'informes i dictàmens en matèria ambiental, d'avaluació d'impacte ambiental, de control i prevenció integrat de la contaminació, d'ordenació del litoral i de vessaments al mar, a petició dels òrgans competents de les conselleries competents en la matèria de ~~medi ambient~~.

f. La gestió i la recaptació dels ingressos procedents de preus, tarifes o cànon que siguin pertinents per a la prestació dels seus serveis en matèria de qualitat ambiental, residus i litoral, d'acord amb la legalitat vigent que resulti aplicable; i la col·laboració amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en la gestió i la recaptació dels ingressos de dret públic relatius a la prestació dels serveis esmentats.

g. L'assessorament a qualsevol entitat, pública o privada, en matèria de qualitat ambiental, residus i litoral, especialment en relació amb les directrius i els programes comunitaris; com també en la redacció i la implementació de plans empresarials de prevenció i minimització de residus.

h. La promoció i la posada en marxa de campanyes d'educació i informació social relacionades amb la qualitat ambiental, residus i litoral, incloent la posada en marxa de programes de formació i capacitació professional, en col·laboració, si escau, amb altres centres o col·lectius especialitzats; com també la publicació de llibres, fullets, programes informàtics i tot tipus de material de difusió i divulgació, i la participació en exposicions, fires i congressos.

i. La gestió d'ajudes i subvencions en matèria de qualitat ambiental, residus i sòls contaminats, i litoral, quan així es determini en l'ordre reguladora de les subvencions, en especial als ajuntaments i consells insulars per a la realització d'obres en el litoral balear.

j. La col·laboració amb la direcció general competent en matèria de canvi climàtic per a la redacció i l'execució de plans i projectes relatius a aquesta matèria.

k. Qualsevol altra activitat relacionada amb les anteriors i amb la finalitat institucional que contribueixi al compliment d'aquesta finalitat, com també les que li atribueixi una disposició normativa o li encomani el Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Article 3

Principis d'actuació de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental

1. En l'exercici de les seves competències, l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental ha d'ajustar la seva actuació als principis que estableix la Llei 7/2010, de 21 de juliol, i, en particular, als següents:

- a. Eficàcia en el compliment de la seva finalitat institucional.
- b. Eficiència en l'assignació i en la utilització dels recursos públics.
- c. Planificació, gestió per objectius i control dels resultats.
- d. Responsabilitat per la gestió pública.
- e. Racionalització i ple respecte al medi ambient en les activitats materials de gestió
- f. Servei efectiu i apropament de l'activitat de l'entitat als ciutadans.

2. Correspon a tots els òrgans de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental l'observació en les seves actuacions dels principis ressenyats en l'apartat anterior.

Article 4

Domicili

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental ha de tenir el seu domicili a tots els efectes legals a la localitat de la comunitat autònoma de les Illes Balears que acordi el Consell d'Administració, que així mateix pot acordar l'establiment d'oficines o delegacions en els indrets de la comunitat que es considerin necessaris per complir millor amb la seva finalitat institucional.

TÍTOL II

RÈGIM JURÍDIC

Article 5

Règim jurídic

1. L'entitat pública empresarial Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental és un organisme públic creat sota la dependència o vinculació de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per dur a terme activitats d'execució i de gestió, tant administratives com de contingut econòmic, en règim de descentralització funcional.

2. L'activitat de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es regeix pel dret públic en la formació de la voluntat dels seus òrgans, en l'exercici de les potestats administratives que tingui atribuïdes i en allò que prevegi la Llei 7/2010, de 21 de juliol, i per qualsevol altra disposició legal o administrativa; i, en general, en les relacions de tutela amb l'Administració d'aquesta Comunitat. En la resta d'aspectes, es regeix pel dret privat.

3. L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental té les potestats administratives necessàries per complir les finalitats pròpies, i en particular les potestats administratives de foment, d'atorgament de concessions i autoritzacions de domini públic, patrimonials i de serveis públics, respecte de les funcions i les competències principals que se li atribueixen. L'activitat de foment, d'acord amb la previsió de l'article 42.2 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, ha de tenir un caràcter accessori i complementari respecte de l'activitat, la finalitat o l'objecte principals de l'entitat.

4. Les potestats administratives atribuïdes a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental les ha d'exercir el Consell d'Administració de l'entitat.

Article 6

Formes de gestió

1. Per a la realització dels seus objectius i activitats, l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental pot actuar amb els seus mitjans personals o materials; desenvolupar les seves actuacions en forma de gestió directa, indirecta o mixta; participar o proposar, amb aquesta finalitat, la constitució de societats, consorcis i empreses o entitats públiques o privades, de conformitat amb la legislació que resulti d'aplicació.

2. Als efectes prevists en l'apartat anterior, l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental pot igualment signar qualsevol classe de convenis, concerts, contractes o acords amb empreses o entitats públiques o privades; com també adquirir, vendre, permutar, cedir gratuïtament o mitjançant preu, gravar, arrendar i administrar els seus béns; tot això, en els termes prevists en la legislació vigent.

3. Per al finançament de les seves activitats, l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental pot emetre títols de deute, formalitzar emprèstits i tota classe d'operacions de crèdit i endeutament que siguin necessàries, com també establir el cobrament dels cànon, tarifes o preus que resultin pertinents, de conformitat amb la legislació aplicable.

Article 7

Activitat contractual

El règim de contractació de l'Agència és, segons els casos, el que estableix la Llei 31/2007, de 30 d'octubre, sobre procediments de contractació en el sector de l'aigua, l'energia, els transports i els serveis postals, o el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat mitjançant el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, com també les instruccions internes de l'entitat per als contractes de regulació no harmonitzada.

Article 8

Caràcter de mitjà propi instrumental i servei tècnic

1. L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental té, als efectes prevists en l'article 24.6 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, la condició de mitjà propi i

servei tècnic respecte de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, les entitats de dret públic que hi estan vinculades o que en depenen, les fundacions del sector públic autonòmic i els consorcis subjectes a l'ordenament autonòmic.

2. L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental ha d'executar obligatòriament l'encàrrec de gestió d'acord amb les instruccions fixades unilateralment per l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, per mitjà de la conselleria competent en matèria de medi ambient d'aigües, i la seva retribució s'ha de fixar per referència a les tarifes aprovades mitjançant resolució del titular de la conselleria competent en matèria de medi ambient d'aigües, que ha de tenir en compte els costos reals imputables a l'execució del projecte, les despeses generals de l'entitat i els possibles beneficis a favor d'aquesta entitat.

3. L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental no pot participar en licitacions públiques convocades per ens, organismes i entitats dels quals tenguí la condició de mitjà propi i servei tècnic, sens perjudici que, quan no hi concorri cap licitador, es pugui encarregar l'execució de la prestació objecte de la licitació.

Article 9

Règim de l'expropiació forçosa

~~Quan s'hagi de recórrer a l'expropiació forçosa per a l'adquisició de béns necessaris per al compliment de les funcions encomanades a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, ha de fer la tramitació administrativa de l'expropiació, a iniciativa de l'entitat, la conselleria competent en matèria de medi ambient, que també ha de ser la beneficiària de les expropiacions.~~

Quan s'hagi de recórrer a l'expropiació forçosa per a l'adquisició de béns necessaris per al compliment de les funcions encomanades a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, la tramitació administrativa de l'expropiació serà realitzada per la Conselleria a la qual estigui adscrita, a iniciativa de l'entitat qui també serà beneficiari de les expropiacions.

TÍTOL III

ÒRGANS DE L'ENTITAT

Capítol I

Disposicions generals

Article 10

Classes d'òrgans

Han de regir, administrar i gestionar l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental els òrgans de direcció següents:

a. Òrgans superiors de direcció:

- El president o presidenta
- El Consell d'Administració

b. Altres òrgans de direcció:

- El director o directora gerent
- El secretari o secretària general

Capítol II

Dels òrgans superiors de direcció

Article 11

El president o presidenta

1. El president o presidenta de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i del seu Consell d'Administració és la persona titular de la conselleria competent en matèria de medi ambient d'aigües.
2. En els casos de vacant, absència, malaltia o qualsevol altra impossibilitat del president o presidenta, ha d'assumir les seves funcions el vicepresident o vicepresidenta i, en el cas que no sigui possible, el vocal o la vocal del Consell d'Administració de més jerarquia, antiguitat o edat, en aquest ordre.

Article 12

Funcions del president o presidenta

1. Corresponen al president o presidenta de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental les funcions següents:
 - a. Convocar i presidir el Consell d'Administració, com també fixar l'ordre del dia de les reunions i dirigir-ne les deliberacions, dirimir els empats amb el seu vot de qualitat i aixecar les sessions.

- b. L'alta direcció i la inspecció de l'entitat.
 - c. Vetllar pel compliment de les lleis i dels acords adoptats pel Consell d'Administració.
 - d. Dur la signatura a qualsevol classe d'actes, contractes i convenis fets conforme als acords adoptats pel Consell d'Administració, llevat que per acord d'aquest s'atribueixin a altres persones.
 - e. Exercir les facultats que li delegui el Consell d'Administració.
 - f. Exercir, per raons d'urgència, qualsevol de les facultats que corresponguin al Consell d'Administració, i donar-ne compte a aquest Consell als efectes de la seva ratificació.
2. El president o presidenta pot delegar, amb caràcter permanent o temporal, determinades funcions en el vicepresident o vicepresidenta o en el director o directora gerent, excepte les incloses en les lletres *b*, *e* i *f* del paràgraf anterior, , o conferir apoderaments especials per a casos concrets sense limitació de persones.

Article 13

El Consell d'Administració

1. El Consell d'Administració està integrat pel president o presidenta, el vicepresident o vicepresidenta i els vocals. El director o directora gerent i el secretari o secretària general han d'assistir a les reunions amb veu, però sense vot.
2. El president o presidenta és la persona titular de la conselleria competent en matèria ~~de medi ambient~~ d'aigües.
3. El vicepresident o vicepresidenta és la persona titular de la direcció general competent en matèria de recursos hídrics, que ha d'exercir les funcions que, si escau, li encarreguin el president o presidenta o el Consell d'Administració.
4. Els vocals del Consell d'Administració són els següents:
 - La persona titular de la secretaria general de la conselleria competent en matèria ~~de medi ambient~~ d'aigües.
 - Una persona en representació de la Conselleria de Presidència.
 - Una persona en representació de la conselleria competent en matèria d'hisenda i pressuposts.

· Fins a un màxim de quatre vocals més, designats per la persona titular de la conselleria competent en matèria de medi ambient d'aigües.

5. Així mateix, ha d'assistir a les sessions del Consell d'Administració, per a l'assessorament jurídic dels òrgans directius, amb veu i sense vot, una persona en representació de l'Advocacia de la Comunitat Autònoma, sens perjudici que aquesta pugui delegar aquesta funció en un membre del servei que tengui atribuït l'assessorament jurídic de l'ens.

6. El president o presidenta del Consell d'Administració pot convidar a les reunions experts en els temes que siguin objecte de tractament o qui, en general, pugui ajudar a la formació de la voluntat del Consell per la seva relació específica amb la qüestió que figuri en l'ordre del dia. En cap cas les persones convidades no poden formar part en les votacions del Consell.

Article 14

Funcions del Consell d'Administració

1. El Consell d'Administració té les facultats següents:

a. Organitzar, dirigir i inspeccionar el funcionament de l'entitat.

b. Organitzar el funcionament del mateix Consell d'Administració.

c. Aprovar els avantprojectes de pressuposts d'explotació i de capital que corresponguin a les previsions anuals i pluriennals de l'entitat, com també aprovar els projectes d'inversions reals i financeres que s'hagin de fer o iniciar durant l'exercici.

d. Acordar la formalització d'operacions de crèdit i endeutament tant en títols com en operacions de crèdit i altres operacions financeres, per al finançament adequat de les seves activitats.

e. Acordar les mesures oportunes per a l'administració dels béns i drets de l'entitat, com també la seva adquisició, venda, permuta, arrendament, cessió gratuïta i onerosa i gravamen d'aquests, i, en general, els negocis jurídics que siguin convenients per a la realització dels fins d'aquesta entitat, en els termes previnguts en la legislació vigent.

f. Acordar la signatura de convenis amb entitats, empreses o persones, públiques o privades.

g. Autoritzar amb caràcter previ els contractes que subscrigui l'entitat en els supòsits prevists en l'article 2.8 del Decret 147/2000, de 10 de novembre, sobre contractació de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, quan aquesta competència hagi estat delegada conforme a allò que preveu l'apartat 2 d'aquest article.

h. Aprovar els comptes anuals i la memòria explicativa de la gestió anual de l'entitat, com també el pla d'actuació anual.

i. Decidir la participació de l'entitat en negocis, societats, consorcis, entitats o empreses, públiques o privades, per complir millor els seus fins, com també la constitució d'unes i altres, fixant les seves normes i condicions, de conformitat amb la legislació que resulti d'aplicació.

j. Aprovar la plantilla de personal de l'entitat, com també els criteris de selecció, admissió i retribució, sens perjudici de la legislació vigent que resulti d'aplicació.

k. Contractar el personal, com també acordar l'extinció de contractes del personal laboral que integra la plantilla de l'entitat.

l. Aprovar les tarifes, els preus i els cànonns que siguin aplicables per la prestació dels seus serveis, en els termes que s'estableixin en la legislació vigent.

m. Ser l'òrgan de contractació de l'entitat i aprovar els plecs de condicions particulars i els plecs de condicions tècniques que han de regir la contractació, com també els projectes d'obres i pressuposts de projectes, adquisicions, estudis i serveis de l'entitat.

n. Decidir la composició de les meses de contractació de l'entitat quan aquestes meses s'hagin de constituir conforme a la legislació vigent en matèria de contractació pública, tenint en compte allò que disposa l'article 3 del Decret 147/2000, de 10 de novembre.

o. Coordinar i supervisar les actuacions que, en exercici de les seves competències, duguin a terme la resta dels òrgans de gestió de l'entitat.

p. Qualsevol altra facultat que correspongui, o pugui correspondre, a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, i no estigui expressament reservada a altres òrgans, dins les facultats àmplies que corresponguin a l'Agència.

q. Representar l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental en matèria de patrimoni i exercir-ne les facultats dominicals pròpies dels seus béns i drets, com també totes les facultats que la Llei de patrimoni atribueix al Consell de Govern i al conseller competent en matèria de patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

2. Per complir millor les seves funcions, el Consell d'Administració en pot delegar, amb caràcter permanent o temporal, una part en el president o presidenta, el vicepresident o vicepresidenta, o el director o directora gerent, excepte les que estan incloses en les lletres *b, c, d, f, g, h, i* i *j* de l'apartat anterior, com també conferir apoderaments especials per a casos concrets sense limitació de persones.

Article 15

Règim de funcionament del Consell d'Administració

1. El règim de constitució, convocatòria, funcionament i adopció d'acords del Consell d'Administració és el que estableixen, amb caràcter general, per als òrgans col·legiats els articles 22 i següents de la vigent Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i els articles 17 i següents de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i el previst en aquests Estatuts.

2. La forma d'adopció dels acords del Consell d'Administració és la següent:

a. No pot ser objecte d'acord cap assumpte que no figuri en l'ordre del dia, llevat que hi siguin presents tots els membres del Consell d'Administració i sigui declarada la urgència de l'assumpte pel vot favorable de la majoria.

b. Els acords s'han d'adoptar per la majoria simple de vots i, en cas d'empat, dirimeix els resultats de les votacions el president o presidenta.

c. El vot és personal i indelegable.

3. El secretari o secretària ha d'estendre una acta de cada sessió que faci el Consell d'Administració, en què s'han d'especificar necessàriament les persones assistents, l'ordre del dia de la reunió, les circumstàncies del lloc i temps en què ha tingut lloc, els punts principals de les deliberacions i el contingut dels acords adoptats.

4. Les actes s'han d'aprovar en la mateixa sessió o en la següent. No obstant això, sens perjudici de l'aprovació ulterior de l'acta, el secretari o secretària pot expedir un certificat sobre els acords específics que s'hagin adoptat i, en aquest cas, fer-hi constar expressament tal circumstància.

Capítol III

Dels altres òrgans de direcció

Article 16

Altres òrgans de direcció

1. Els altres òrgans de direcció de l'Agència són: el director o directora gerent i el secretari o secretària general.
2. Els altres òrgans de direcció de l'Agència han d'actuar amb autonomia i plena responsabilitat al capdavant de les àrees competencials respectives que tinguin atribuïdes. Aquesta autonomia tan sols es veurà limitada pels criteris i les instruccions emanats de la persona o els òrgans superiors de direcció de l'entitat.
3. Al capdavant de cadascun dels òrgans de direcció esmentats i com a responsable directiu de cadascun hi ha d'haver una persona titular que serà nomenada i separada conforme a allò que estableix l'article 25.2 d'aquests Estatuts. En cas d'absència, vacant o malaltia, o qualsevol altre impediment, les persones titulars dels òrgans de direcció han de ser substituïdes per qui determini el president o presidenta de l'entitat.
4. L'estructura inferior als òrgans de direcció esmentats en el punt 1 ha de ser aprovada o modificada pel Consell d'Administració de l'entitat.

Article 17

El director o directora gerent

1. Corresponen al director o directora gerent les facultats d'administració i gestió ordinària i, en general, les funcions executives d'aquesta, sens perjudici de les facultats reservades als altres òrgans de direcció i amb subjecció als criteris i instruccions que emanen de la persona o els òrgans superiors de direcció de les entitats. El director o directora gerent és plenament responsable, com a cap de les àrees competencials no atribuïdes als altres òrgans de direcció, especialment en les matèries d'abastament i recursos hidrològics, sanejament i qualitat de les aigües i qualitat ambiental, residus i litoral.
2. En particular, són atribucions del director o directora gerent les següents:
 - a. Representar legalment l'entitat en judici i fora d'aquest, en qualsevol acte o contracte, i exercir les accions judicials i administratives que corresponguin a aquesta entitat.
 - b. Proposar al Consell d'Administració l'aprovació dels projectes d'obres i pressuposts de projectes, adquisicions, estudis i serveis de l'entitat.

c. Auxiliar, dins el seu àmbit competencial, el president o presidenta i els vicepresidents o vicepresidentes en les seves activitats per al compliment dels fins de l'entitat.

d. Executar els acords del Consell d'Administració i vetllar pel seu compliment.

e. Exercir la direcció del personal, conjuntament amb el secretari o secretària general.

f. Exercir la direcció de tots els serveis de l'entitat, com també la inspecció d'aquests serveis.

g. Elaborar i proposar al Consell d'Administració l'aprovació dels plans i projectes de l'entitat.

h. Formular i proposar, conjuntament amb el secretari o secretària general, al Consell d'Administració, l'aprovació dels comptes anuals i de la memòria explicativa de la gestió anual de l'entitat, els pressuposts d'explotació i de capital, com també els programes de previsions pluriennals i anuals, la liquidació de comptes i la memòria explicativa de la gestió anual.

i. Informar, dins el seu àmbit competencial, el president o presidenta i el Consell d'Administració de totes les qüestions que concerneixin la gestió de l'entitat.

j. Executar les funcions i facultats que li delegui el president o presidenta o el Consell d'Administració.

k. Iniciar els procediments de responsabilitat patrimonial.

l. En general, qualsevol altra funció que correspongui a la gestió de l'entitat, dins les directrius que estableixin el president o presidenta o el Consell d'Administració, o que li siguin atribuïdes per aquest Consell d'Administració.

m. Subscriure l'informe anual d'activitat i la declaració de garantia i responsabilitat en els termes que estableix la Llei 7/2010, de 21 de juliol.

3. En cas de vacant, absència o malaltia del director o directora gerent, l'ha de substituir, interinament, la persona que determini el president o presidenta de l'entitat.

4. De conformitat amb allò que estableix l'article 99.1 de la Llei 3/2007, de 27 de març, de la funció pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i amb l'article 87.1 del Text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, i a l'efecte de ser declarat en la situació de serveis especials, el càrrec de director o directora gerent ha d'estar assimilat en rang al d'alt càrrec.

Article 18

Competències dels restants òrgans de direcció de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental

1. Els òrgans directius unipersonals de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental han de ser plenament responsables de les àrees competencials que dirigeixen, amb subjecció als criteris i instruccions que provenen dels òrgans directius de l'ens. Ha de desenvolupar les funcions encomanades el personal de l'Agència que integra l'estructura jerarquizada inferior que en depengui.

2. El secretari o secretària general té assignades les competències següents:

- a. Exercir la direcció del personal, conjuntament amb el director o directora gerent.
- b. Administrar i gestionar el personal.
- c. Fer l'assessorament jurídic.
- d. Proposar al Consell d'Administració l'aprovació dels plecs de condicions particulars i tècniques que han de regir la contractació i posteriorment fer efectiva la tramitació dels expedients de contractació.
- e. Elaborar les propostes de resolució dels recursos i reclamacions interposats contra els actes administratius dictats pels diferents òrgans de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.
- f. Gestionar el registre d'entrada i sortida.
- g. Auxiliar, en el seu àmbit competencial, el president o presidenta i el vicepresident o vicepresidenta en les seves activitats per al compliment dels fins de l'entitat.
- h. Informar, en el seu àmbit competencial, el president o presidenta, el vicepresident o vicepresidenta i el Consell d'Administració de les qüestions que concerneixin la gestió de l'entitat.
- i. En general, l'assistència jurídica i en els assumptes generals relacionats amb el funcionament de l'entitat.
- j. La gestió de l'inventari de béns de l'entitat.

k. Formular i proposar, conjuntament amb el director o directora gerent, al Consell d'Administració, l'aprovació dels comptes anuals i de la memòria explicativa de la gestió anual de l'entitat, els pressuposts d'explotació i de capital, com també els programes de previsions pluriennals i anuals, la liquidació de comptes i la memòria explicativa de la gestió anual.

3. El secretari o secretària general ha d'exercir també el càrrec de secretari o secretària del Consell d'Administració de l'entitat.

Com a secretari o secretària del Consell d'Administració, li correspon preparar les sessions d'aquest òrgan, cursar les convocatòries de les reunions conforme a les instruccions del seu president o presidenta i estendre'n les actes, donar fe dels seus acords i tramitar-los perquè s'executin.

TÍTOL IV

RÈGIM ECONOMICOFINANCER

Article 19

Patrimoni

El patrimoni de l'entitat ha d'estar constituït pels béns que adquireixi en el curs de la seva gestió o li siguin cedits per la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, o per qualsevol persona, pública o privada, per qualsevol títol, en els termes prevists legalment.

Article 20

Règim de béns

Els béns de l'entitat poden ser alienats, gravats, arrendats i cedits, gratuïtament o onerosament, en els termes prevists a la Llei 6/2001, d'11 d'abril, de patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears; en la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental, i en la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques.

Article 21

Finançament

L'entitat pot finançar les seves activitats per mitjà de qualsevol forma admesa en dret i, en particular, les següents:

a. Les aportacions que es puguin establir pel que fa al cas en les corresponents lleis de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

- b. Les subvencions, aportacions o donacions que siguin concedides a favor seu per organismes, entitats, empreses o persones físiques o jurídiques, públiques o privades.
- c. Els productes, les rendes o els increments derivats de la seva gestió patrimonial.
- d. Els ingressos procedents de preus, tarifes o cànonns que siguin pertinents per la prestació de serveis, d'acord amb la legalitat vigent que resulti aplicable.
- e. Les participacions o els ingressos que provinguin dels convenis o concerts que efectui amb qualsevol organisme, entitat, empresa o persones, públiques o privades.
- f. Els productes que obtingui de les alienacions que faci en l'exercici de les seves funcions, com també en les operacions de qualsevol tipus en què intervingui.
- g. Els emprèstits i el deute que pugui emetre, com també els crèdits i altres operacions financeres que pugui concertar amb entitats financeres, bancàries i d'altres de crèdit, tant nacional com estranger en els termes fixats en la Llei 7/2010, de 21 de juliol.
- h. Qualsevol altre recurs no previst en els paràgrafs anteriors.

Article 22

Pressupost d'exploració i capital

1. L'entitat ha d'elaborar anualment un pressupost d'exploració i de capital, que ha de sotmetre a l'aprovació del Consell de Govern, de conformitat amb allò que estableixen els articles 64 i següents del Decret legislatiu 1/2005, de 24 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
2. El pressupost d'exploració i de capital al qual es refereix el paràgraf anterior s'ha d'elaborar, en tot cas, d'acord amb allò que disposen els articles 64 a 66 del Decret legislatiu esmentat.

Article 23

Control financer

1. L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental queda sotmesa al control financer intern de la Intervenció General de la Comunitat Autònoma i a la resta de

controls permanents i addicionals, si escau, en els termes establerts en la Llei 7/2010, de 21 de juliol.

2. El control intern de l'entitat s'ha de fer mitjançant la creació d'un comitè d'auditoria en els termes establerts en la Llei 7/2010, de 21 de juliol.

Article 24

Gestió comptable

La gestió comptable i financera de l'entitat s'ha de fer conforme a allò que preveu el Decret legislatiu 1/2005 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i la Llei 7/2010, de 21 de juliol, o la normativa que, si s'escau, la substitueixi.

TÍTOL V

RÈGIM DE PERSONAL

Article 25

Règim jurídic

1. El personal de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental està integrat per personal laboral propi i personal funcionari que s'incorpori per qualsevol procediment de provisió o d'ocupació de llocs de treball, d'acord amb la normativa de funció pública de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

2. Les relacions entre l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i el seu personal laboral s'han de regir per les disposicions que conté l'Estatut bàsic de l'empleat públic que li siguin d'aplicació, la resta de normes laborals i convencionals aplicables al personal d'aquesta naturalesa i pels preceptes de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, com també pels preceptes que la desenvolupin.

3. El Consell d'Administració de l'entitat ha d'establir la plantilla de personal. Els càrrecs directius de l'entitat, en particular el director o directora gerent, el secretari o secretària general són nomenats i separats lliurement pel conseller competent en matèria de medi ambient d'aigües, i contractats com a personal d'alta direcció.

La contractació dels alts càrrecs s'ha de formalitzar amb persones que disposin d'una titulació adequada a les funcions que hagin de desenvolupar a l'entitat.

La selecció i la contractació de la resta del personal s'han de fer mitjançant convocatòria pública d'acord amb els principis d'igualtat, mèrit i capacitat, i de conformitat amb els sistemes i procediments que estableix la Llei de funció pública de les Illes Balears.

4. De conformitat amb la legislació vigent en matèria de funció pública, la Comunitat Autònoma pot adscriure o destinar personal propi, en comissió de serveis, a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, en les condicions legalment previngudes.

TÍTOL VI

REVISIÓ D'OFICI, RECURSOS I RECLAMACIONS

Article 26

Revisió d'ofici

1. El règim aplicable en matèria de revisió d'ofici és el que preveuen la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental.

2. El procediment de revisió d'ofici dels actes administratius nuls, com també per declarar la lesivitat dels actes administratius anul·lables, l'ha d'iniciar l'òrgan autor de l'acte, d'ofici o a sol·licitud de la persona interessada.

3. Són competents per resoldre els procediments de revisió d'ofici dels actes nuls i per declarar la lesivitat dels actes anul·lables els òrgans següents:

a. La persona titular de la conselleria competent en matèria de medi ambient d'aigües, respecte dels actes dictats pel Consell d'Administració de l'ens.

b. El Consell d'Administració de l'Agència, respecte de la resta d'actes.

Article 27

Recursos administratius

1. El règim aplicable en matèria de recursos administratius és el que preveu la legislació reguladora del règim jurídic i del procediment administratiu en l'àmbit de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

2. Els actes dictats pel president o presidenta de l'entitat, subjectes al dret administratiu, exhaureixen la via administrativa i es pot interposar contra aquests actes, alternativament, un recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que va dictar l'acte impugnat o, directament, un recurs contenciós administratiu davant la jurisdicció contenciosa administrativa.

3. Els actes dictats pel Consell d'Administració subjectes a dret administratiu exhaureixen la via administrativa i, contra aquests actes, es pot interposar, alternativament, un recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que va dictar l'acte impugnat o, directament, un recurs contenciós administratiu davant la jurisdicció contenciosa administrativa.

4. Els actes dictats pel director o directora gerent de l'entitat subjectes al dret administratiu no exhaureixen la via administrativa i, contra aquests actes, es pot interposar un recurs d'alçada davant el Consell d'Administració de l'entitat.

5. Els actes dictats pels altres òrgans de direcció de l'entitat subjectes al dret administratiu no exhaureixen la via administrativa i, contra aquests actes, es pot interposar un recurs d'alçada davant el Consell d'Administració de l'entitat.

6. Contra els actes dictats pels òrgans de l'entitat en matèria economicoadministrativa, els interessats poden interposar una reclamació economicoadministrativa davant la Junta Superior d'Hisenda o, si escau, un recurs de reposició potestatiu davant el mateix òrgan que dictà l'acte impugnat.

7. Els terminis i el règim dels recursos, a què fan referència els apartats anteriors, són els establerts per la legislació reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i el de les reclamacions economicoadministratives.

Article 28

Reclamacions judicials, civils i laborals

Les reclamacions prèvies a la via judicial civil o laboral les ha de resoldre el conseller competent en matèria de medi ambient d'aigües d'acord amb les prescripcions de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Article 29

Responsabilitat patrimonial

1. Els procediments de responsabilitat patrimonial que es puguin derivar contra l'entitat, si s'escauen, s'han de tramitar de conformitat amb allò que estableix la normativa sobre règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu en l'àmbit de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, com també de conformitat amb la normativa que regula els procediments de les administracions públiques en matèria de responsabilitat patrimonial.

2. Aquests procediments de responsabilitat patrimonial han de ser iniciats pel director o directora gerent i resolts pel Consell d'Administració de l'entitat.

Article 30

Assessorament jurídic i representació i defensa en judici

1. L'assessorament jurídic de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental correspon al personal que tengui atribuïda aquesta funció en la relació de llocs de treball. No obstant això, la secretaria general de la conselleria d'adscripció de l'ens pot sol·licitar a l'Advocacia de la Comunitat Autònoma que emeti un informe jurídic en casos de transcendència especial, amb l'informe previ dels serveis jurídic de la conselleria.

2. La representació i defensa en judici de l'entitat es regeix pel que preveu l'article 27.2 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

TÍTOL VII

DISSOLUCIÓ

Article 31

Dissolució

1. L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental s'extingirà per qualsevol de les causes generals previstes i en la forma establerta en la legislació vigent.

2. L'extinció de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental s'ha de regir, amb caràcter general, per allò que disposa la Llei 7/2010, de 21 de juliol, per la qual cosa la norma que determini l'extinció ha d'establir les mesures aplicables al personal de l'Agència en el marc de la legislació reguladora dels empleats públics i, en particular, de la legislació de funció pública de la Comunitat Autònoma.

3. En cas de dissolució de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, els seus actius s'han d'incorporar al patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, o de l'entitat que es creï per substituir-la, i la Comunitat o entitat han de restar subrogades, en la posició de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, en totes les obligacions i els compromisos de despesa, anuals o pluriennals que en la data de dissolució l'Agència mantingui vigents amb tercers.

6.- PATRIMONI.

6.1.- Proposta de resolució per autoritzar a ENDESA Distribución Eléctrica, SLU a accedir a la parcel·la on està ubicada l'actual estació depuradora d'Eivissa, propietat de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (finca registral 15.175).



Proposta de resolució per autoritzar a ENDESA Distribución Eléctrica ,SLU a accedir a la parcel·la on està ubicada l'actual estació depuradora d'Eivissa, propietat de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (finca registral 15.175)

Antecedents.-

1.- Arran de les dificultats tècniques i econòmiques municipals per desenvolupar el servei de sanejament, l'Ajuntament d'Eivissa i l'extint IBASAN, actualment Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (d'ara endavant ABAQUA), en data 18 d'abril de 1990 varen signar un conveni de col·laboració a través del qual es va establir un sistema de cooperació respecte de la gestió de les instal·lacions que integren el sistema de sanejament municipal.

Amb aquest conveni de col·laboració, per una banda, l'IBASAN es va comprometre a construir i assumir la gestió de l'estació d'aigües residuals d'Eivissa i, per altra banda, l'Ajuntament d'Eivissa, es va comprometre a cedir gratuïtament els terrenys per a la construcció de la nova EDAR a l'IBASAN.

2.- En compliment d'aquest conveni, en data 18 d'octubre de 1990 l'Ajuntament d'Eivissa va cedir a l'IBASAN la finca registral número 15.175 (inscrita en el tom 792, llibre 198, fol 53, i, actualment, identificada cadastralment amb el número de parcel·la 37 del polígon 21 del terme municipal de Santa Eulària des Riu) per tal de construir i explotar la construcció de l'actual EDAR d'Eivissa.

D'aquesta manera, l'IBASAN va construir l'actual EDAR d'Eivissa, així com la xarxa de sanejament associat a la mateixa, assumint el seu manteniment i explotació fins a data d'avui, gestió que actualment realitza sota la vigència de l'actual conveni de col·laboració subscrit entre ABAQUA i els ajuntaments d'Eivissa, Santa Eulària des Riu i Sant Antoni de Portmany en data 7 de maig de 2021, ja que aquesta instal·lació també rep una part de les aigües procedents de determinats nuclis poblacionals d'aquests darrers dos municipis.

3.- En data 5 de març de 2009 El Ministeri de Medi Ambient i Medi Rural Marí i el Govern de les Illes Balears varen firmar un protocol General pel qual es va fixar el marc general d'actuacions en l'àmbit del Sanejament i Depuració, dins l'execució del Pla Nacional de la Qualitat de les Aigües de Sanejament: Sanejament i Depuració 2007-2015. Entre les actuacions declarades d'interès generals i recollides en l'esmentat protocol figurava la construcció de la nova EDAR, col·lectors i emissari d'Eivissa.

4.- La disposició addicional 28 de la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de Pressuposts Generals de l'Estat per a l'any 2010 va declarar d'interès general les obres de construcció de l'estació depuradora d'aigües residuals d'Eivissa, les quals l'actual Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico està executant.

Part d'aquest projecte inclou l'elevació de les aigües residuals de l'actual EDAR d'Eivissa a la nova EDAR a través d'una estació de bombament (EBAR) ubicada en la parcel·la de l'actual EDAR propietat d'ABAQUA. El subministrament elèctric d'aquesta EBAR es realitza mitjançant un línia de mitja tensió (la C. D. Unicornio a la C. M. M. Depuradora Tramontana) representada gràficament en el plànol que figura a l'annex I i amb les següents característiques :

Categoria	3ª
Corrent	Altern trifàsic
Frequència	50 Hz
Tensió	15 kV
Longitud	180 m
Inici LSMT	CCM 31239
Fi LSMT	CT 31239
Conductor	3x240 mm ² Al, 12/20kV RH5Z1
Circuits per fase	1

5.- En data 9 d'agost de 2023 va tenir entrada en el registre d' ABAQUA, amb el núm. ABAE925, escrit del director general de l'Aigua a través del qual es comunicava que la línia de mitja tensió que subministra electricitat a l'estació de bombament es troba ja executada, i, que per tal d'obtenir la corresponent autorització per posar-la en servei, és necessari atorgar el lliure accés a la companyia de distribució elèctrica, motiu pel qual es va sol·licitar autoritzar a l'empresa distribuïdora d'electricitat a l'illa a accedir al terreny de l'actual EDAR d'Eivissa, propietat d'ABAQUA, on s'ha executat una línia subterrània de mitja tensió, per dur a terme les tasques d'operació i manteniment.

6.- En data 3 d'octubre de 2023 la cap d'Àrea de Gestió de Sanejament va informar sobre la necessitat d'autoritzar a ENDESA Distribución Elèctrica,SLU a accedir a la parcel·la 37 del polígon 21 del terme municipal de Santa Eulària propietat d'ABAQUA.

Segons consta a l'informe de l'Àrea de Gestió de Sanejament de 3 d'octubre de 2023, la nova línia de mitja tensió construïda pel Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico és una línia de distribució elèctrica de conformitat amb l'establert a l'apartat segon de l'article 38 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del Sector Elèctric, per la qual cosa, i de conformitat amb el fixat a l'article 40 de l'esmentat text legal, correspon a l'empresa distribuïdora el manteniment de l'esmentada línia, motiu pel qual es proposava autoritzar a la companyia ENDESA Distribución Eléctrica ,SLU accedir a la parcel·la per desenvolupar les tasques de manteniment que la normativa anteriorment esmentada l'imposa.

No obstant l'anteriorment exposat, segons consta a l'escrit del director general de l'aigua de data 8 d'agost de 2008, les obres de construcció de la nova EDAR d'Eivissa estan en la fase final d'execució. Per tant, són de titularitat estatal, malgrat hi ha una previsió de ser entregades a ABAQUA per a la seva conservació i explotació. Aquest fet, a data d'avui, impedeix a ABAQUA

autoritzar a la companyia de distribució elèctrica qualsevol manteniment i conservació de l'esmentada línia, si bé, com a propietària dels terrenys sobre els que està construïda si pot autoritzar l'accés a la mateixa.

7.- La parcel·la sobre la qual està ubicada la línia de mitja tensió (la C. D. Unicornio a la C. M. M. Depuradora Tramontana) està destinada al desenvolupament del servei públic de sanejament, el que fa que aquest bé tingui naturalesa demanial de conformitat amb l'establert a l'article 6 de la Llei 6/2001, d'11 d'abril de Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, impedit qualsevol acte de disposició sobre el mateix.

No obstant això, vistes les obligacions que imposa l'article 40 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del Sector Elèctric a les empreses distribuïdores d'energia elèctrica, concretament, al manteniment de la xarxa de distribució i vist que la Llei 6/2001, d'11 d'abril, de Patrimoni de les Illes Balears contempla la figura de l'autorització com una forma d'ús privatiu dels béns de domini públic, es considera necessari autoritzar a l'empresa ENDESA Distribución Elèctrica,SLU perquè pugui accedir a la parcel·la propietat d'ABAQUA i realitzar les tasques de manteniment de l'esmentada línia, una vegada siguin entregades a ABAQUA per part del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.

Normativa aplicable

-Llei 24/2013, de data 26 desembre, del Sector Elèctric

-Llei 7/2010, de 21 de juliol, del Sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears

-Llei 6/2001, d'11 d'abril, de Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears

-Reial decret 1048/2013, de 27 de desembre, que estableix la metodologia per al càlcul de la retribució de l'activitat de distribució d'energia elèctrica.

-Decret 127/2005, 16 de desembre, que aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril.

-Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

En atenció amb l'anteriorment exposat i atesa la necessitat de posar en servei la nova línia de mitja tensió (la C. D. Unicornio a la C. M. M. Depuradora Tramontana) que permetrà el subministrament elèctric de la nova EBAR, part integrant del projecte de construcció de la nova estació depuradora d'aigües residuals d'Eivissa, el director gerent proposa al Consell d'Administració l'adopció des següents

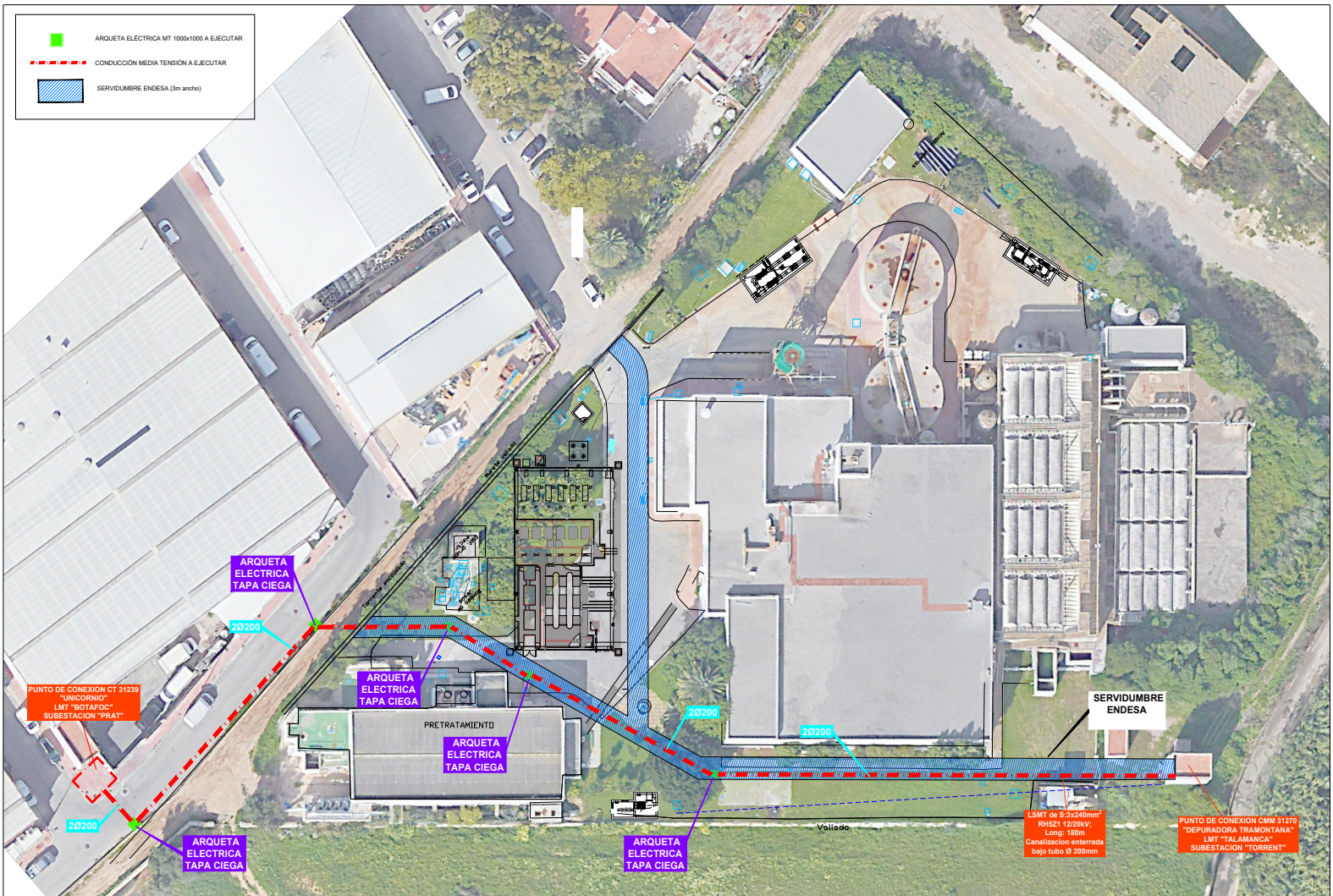
Acords

Primer.- Autoritzar a la companyia de distribució elèctrica ENDESA Distribución Elèctrica,SLU l'accés a la finca registral 15.175 propietat d'ABAQUA (parcel·la cadastral 37 del polígon 21 del terme municipal de Santa Eulàlia des Riu), així com autoritzar, una vegada sigui entregada a ABAQUA per part del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, a realitzar el servei de conservació i manteniment de la línia subterrània de mitja tensió ((la C. D. Unicornio a la C. M. M. Depuradora Tramontana) descrita gràficament en el plànol que s'adjunta com annex I per tal de donar compliment a les obligacions manteniment i conservació que li corresponen de conformitat amb l'establert a la Llei 24/2013, de data 26 de desembre dels Sector Electric.

Segon.- Facultar el director gerent d'ABAQUA perquè pugui dur a terme tots el tràmits per fer efectiva l'esmentada autorització

Palma, a la data de la signatura electrònica.

Emeterio Moles Moles
Director gerent d'ABAQUA.



ARCHIVO: 21-01-2862	Titular: Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente Situación: Pol. 21, Parcela 37, HORT DE JESUS SANTA EULARIA DES RIU (ILLES BALEARS)	ESCALAS: 1/500	INGENIERÍA DE GESTIÓN Y SERV. ADMINISTRATIVOS EL INGENIERO INDUSTRIAL C.O.I.J.M. Colegiado nº: 13199 Fernando TORRES CRESPO
REVISIÓN: 00	PLANO: PLANTA DE CANALIZACIONES ELÉCTRICAS	PLANO Nº: 02	
ELABORACIÓN: J. Cano	FECHA: ENE.22	PROYECTO DE LSMT DE 180 m PARA CONEXIÓN ENTRE EL CMM 31270 (EDAR TRAMONTANA) Y EL CT 31239 (UNICORNIO) PARA LA AMPLIACIÓN DE POTENCIA DE LA EBAR DE IBIZA (ILLES BALEARS)	

AMBITO - PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGEZ3s00053922958

CSV

GEISER-8387-0421-7ac2-4636-abe1-ac9b-4d36-2810

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

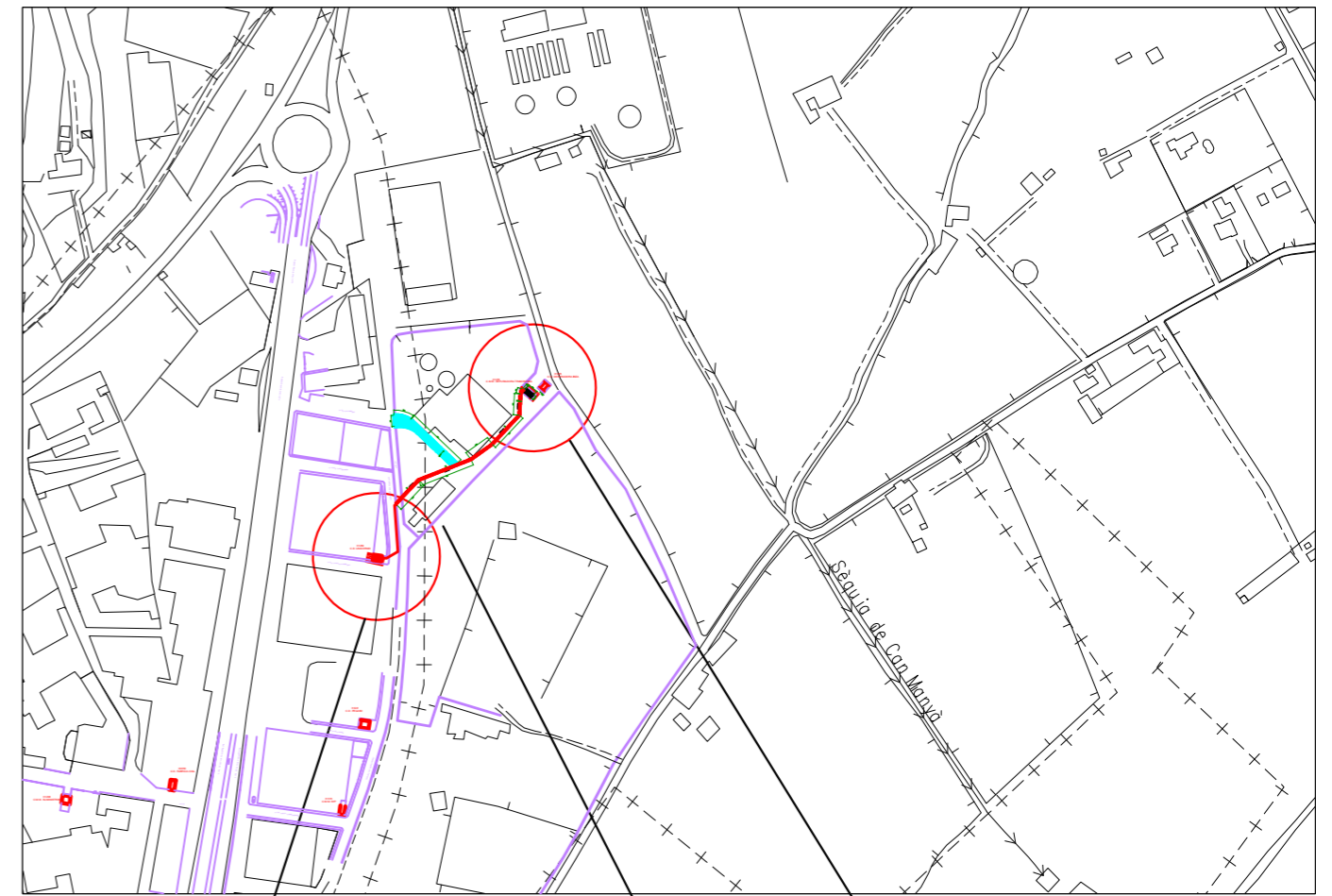
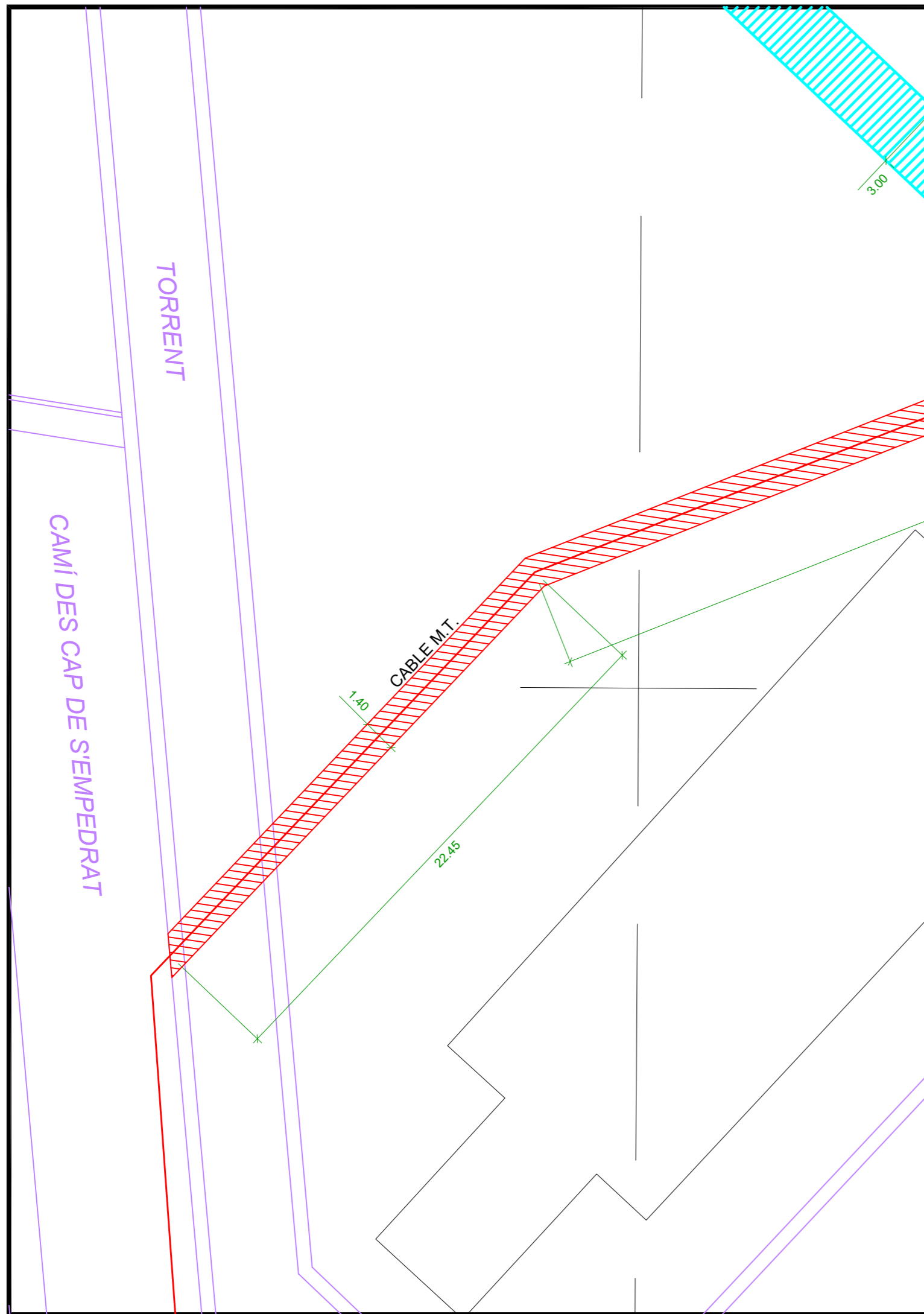
08/08/2023 14:52:20 Horario peninsular

Validez del documento

Original



GEISER-8387-0421-7ac2-4636-abe1-ac9b-4d36-2810



E: 1/5.000

C.D.

CABLE

C.M.M.



SUPERFICIE DEL C.D. : 20.40 m²



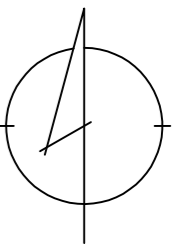
SUPERFICIE DE ACCESO: 195.95 m²



SUPERFICIE DE PASO: 174.57 m²

SUPERFICIE DE SERVIDUMBRE: 390.92 m²

NG



Obra:

SERVIDUMBRE DE PASO DE LINEAS SUBTERRÁNEAS
DE LA C.D. UNICORNIO - C.M.M. DEPURADORA TRAMONTANA

e-distribución

Peticionario: MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE

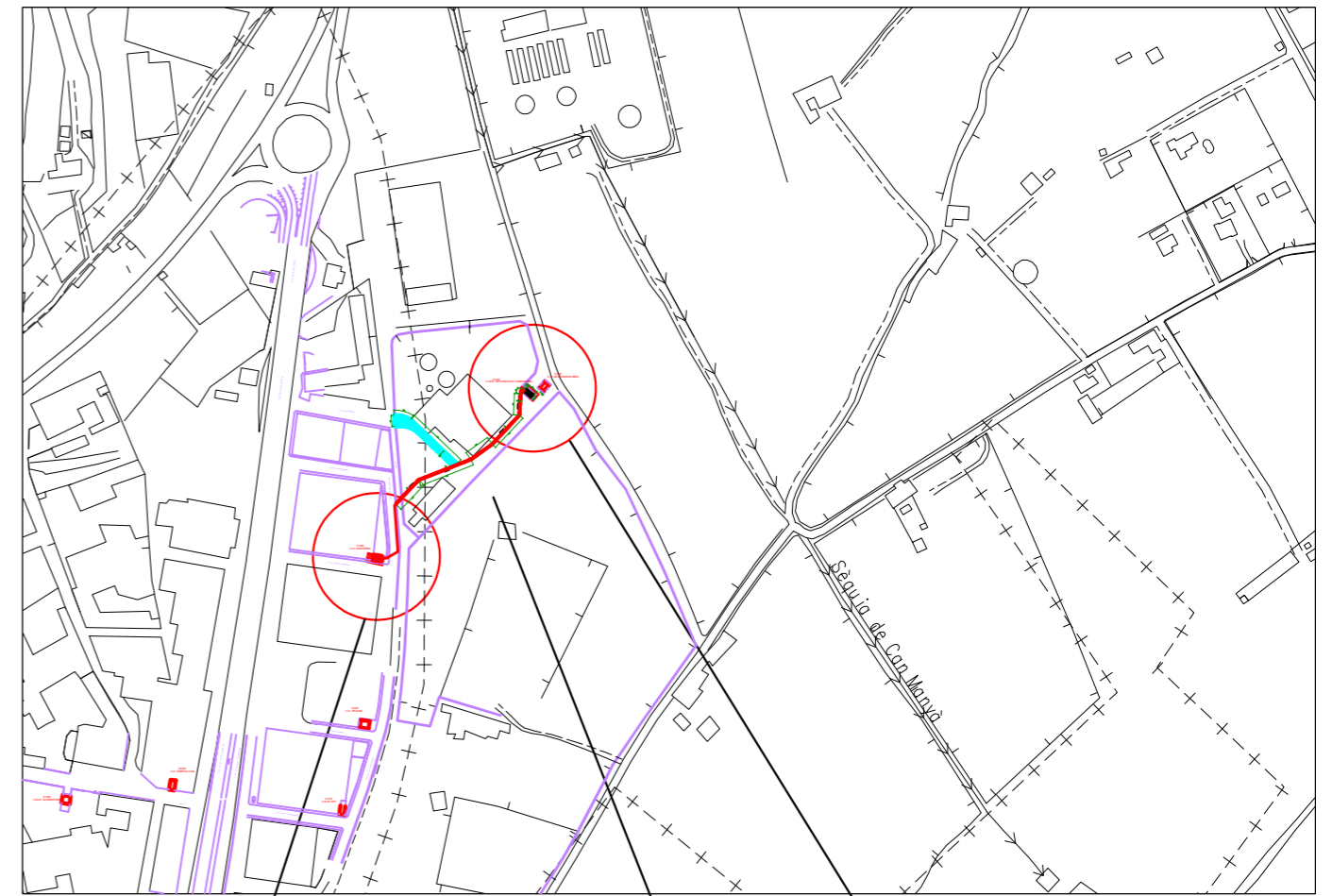
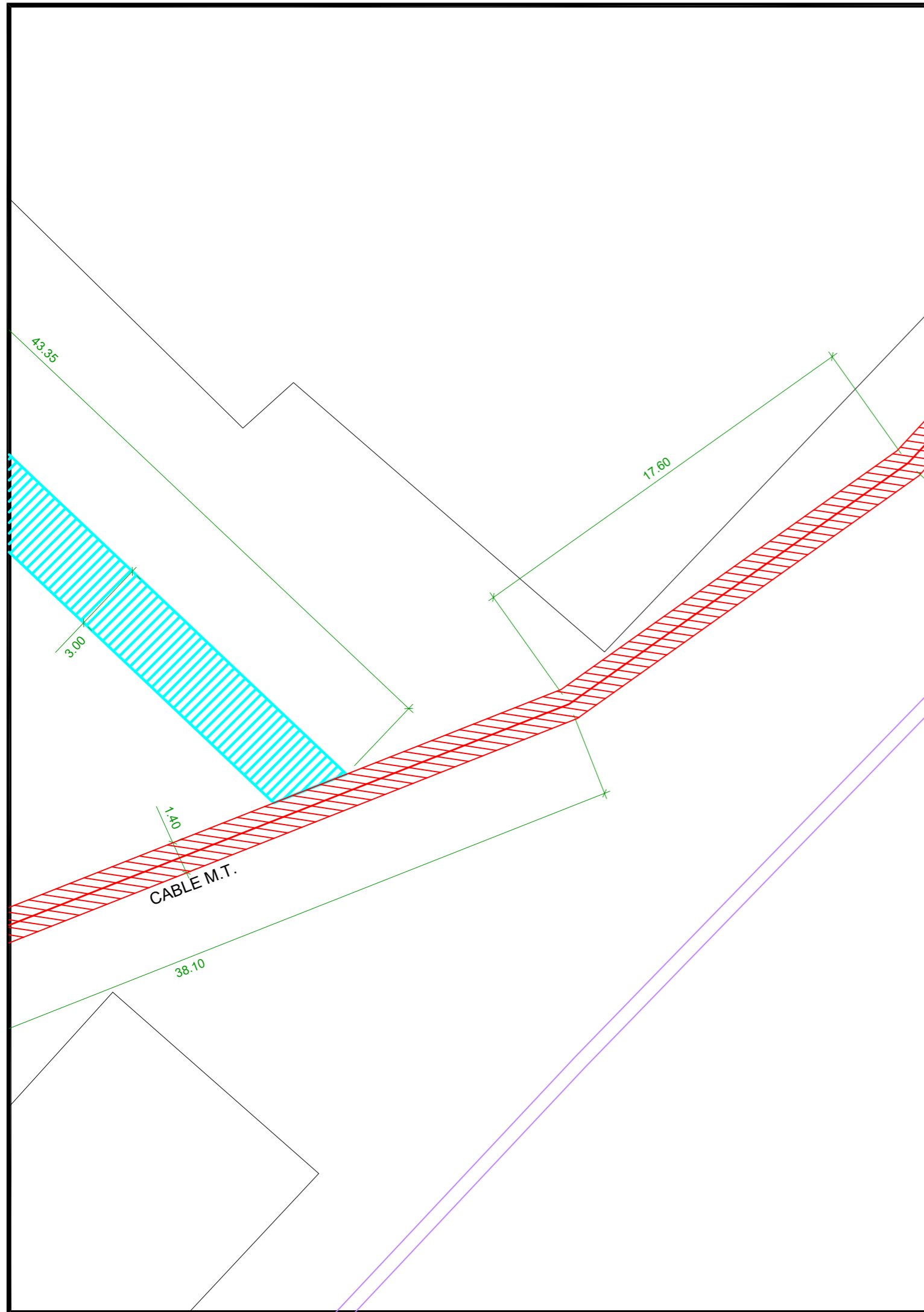
T.M. SANTA EULÀRIA DES RIU

Escala: 1/200
1/5.000

FECHA: MAYO 2023

PLANO DE SERVIDUMBRE

Plano N^o: 1 de 4



E: 1/5.000

C.D.

CABLE

C.M.M.



SUPERFICIE DEL C.D. : 20.40 m²

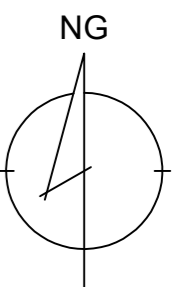


SUPERFICIE DE ACCESO: 195.95 m²

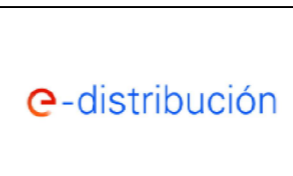


SUPERFICIE DE PASO: 174.57 m²

SUPERFICIE DE SERVIDUMBRE: 390.92 m²



Obra: **SERVIDUMBRE DE PASO DE LINEAS SUBTERRÁNEAS DE LA C.D. UNICORNIO - C.M.M. DEPURADORA TRAMONTANA**



Peticionario: MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE

T.M. SANTA EULÀRIA DES RIU

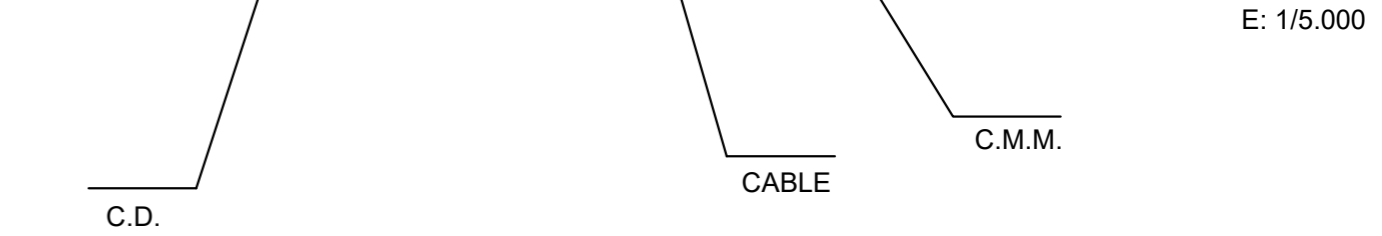
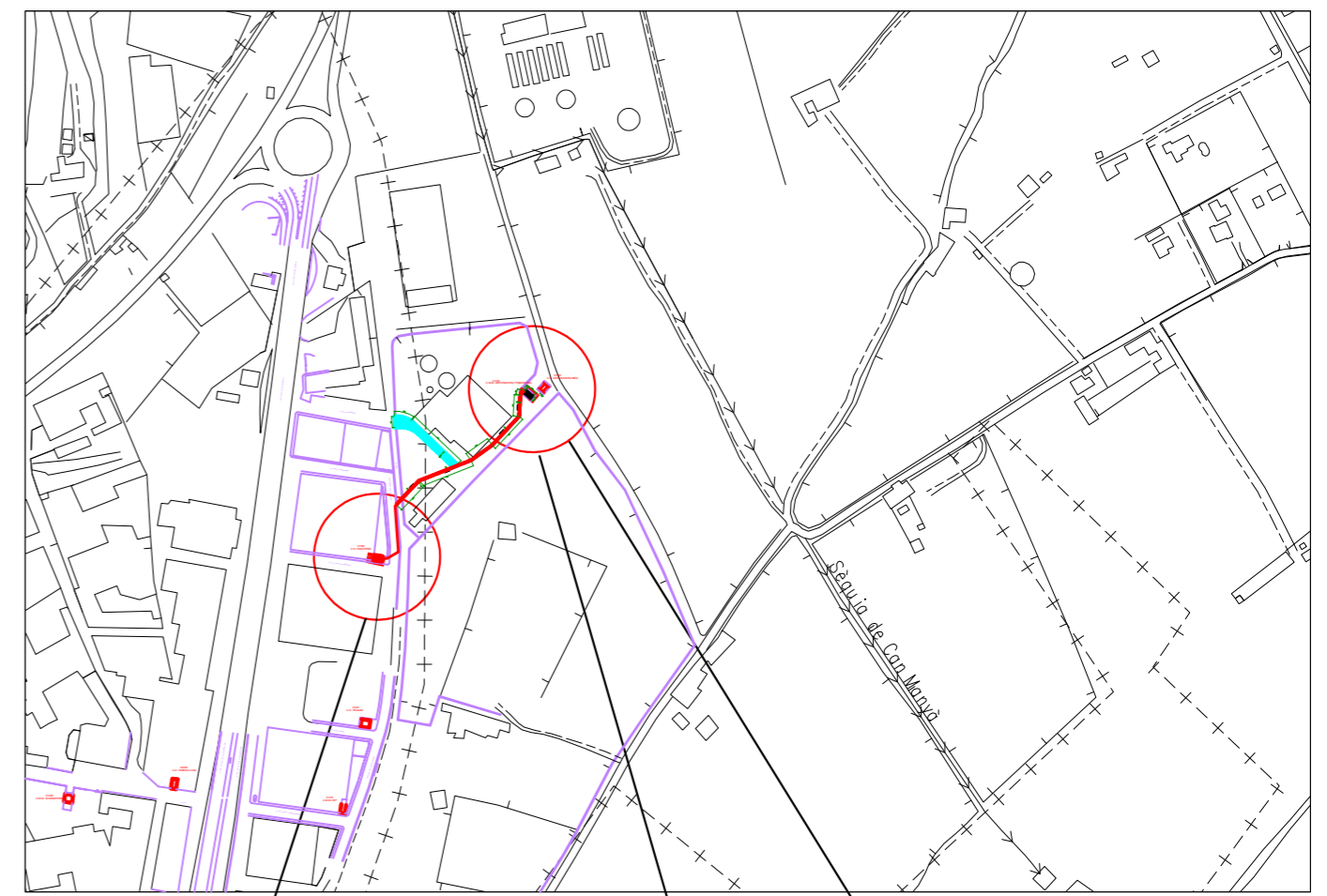
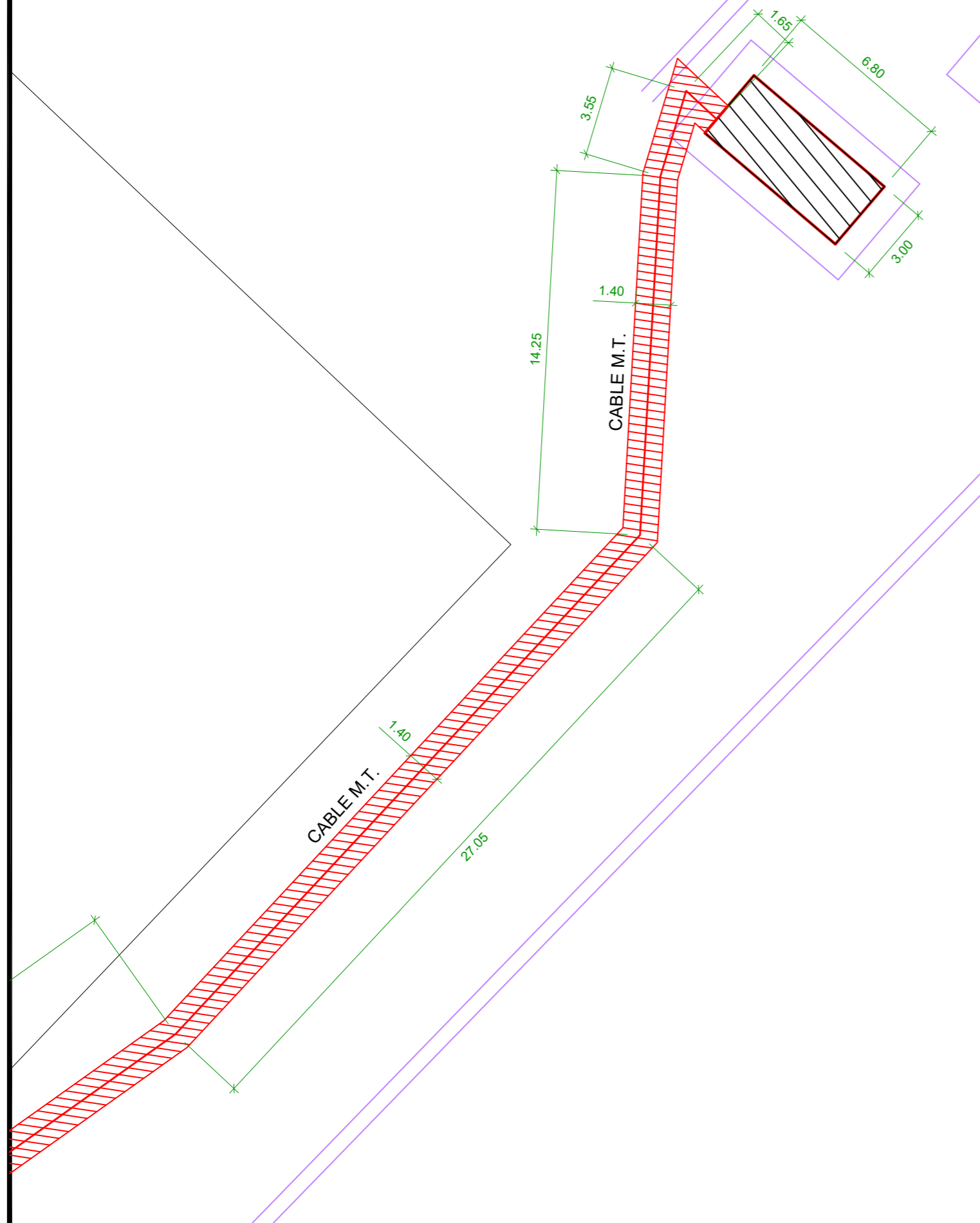
Escala: 1/200
1/5.000

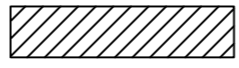


FECHA: MAYO 2023

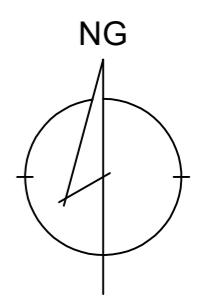
PLANO DE SERVIDUMBRE

Plano N° : 2 de 4

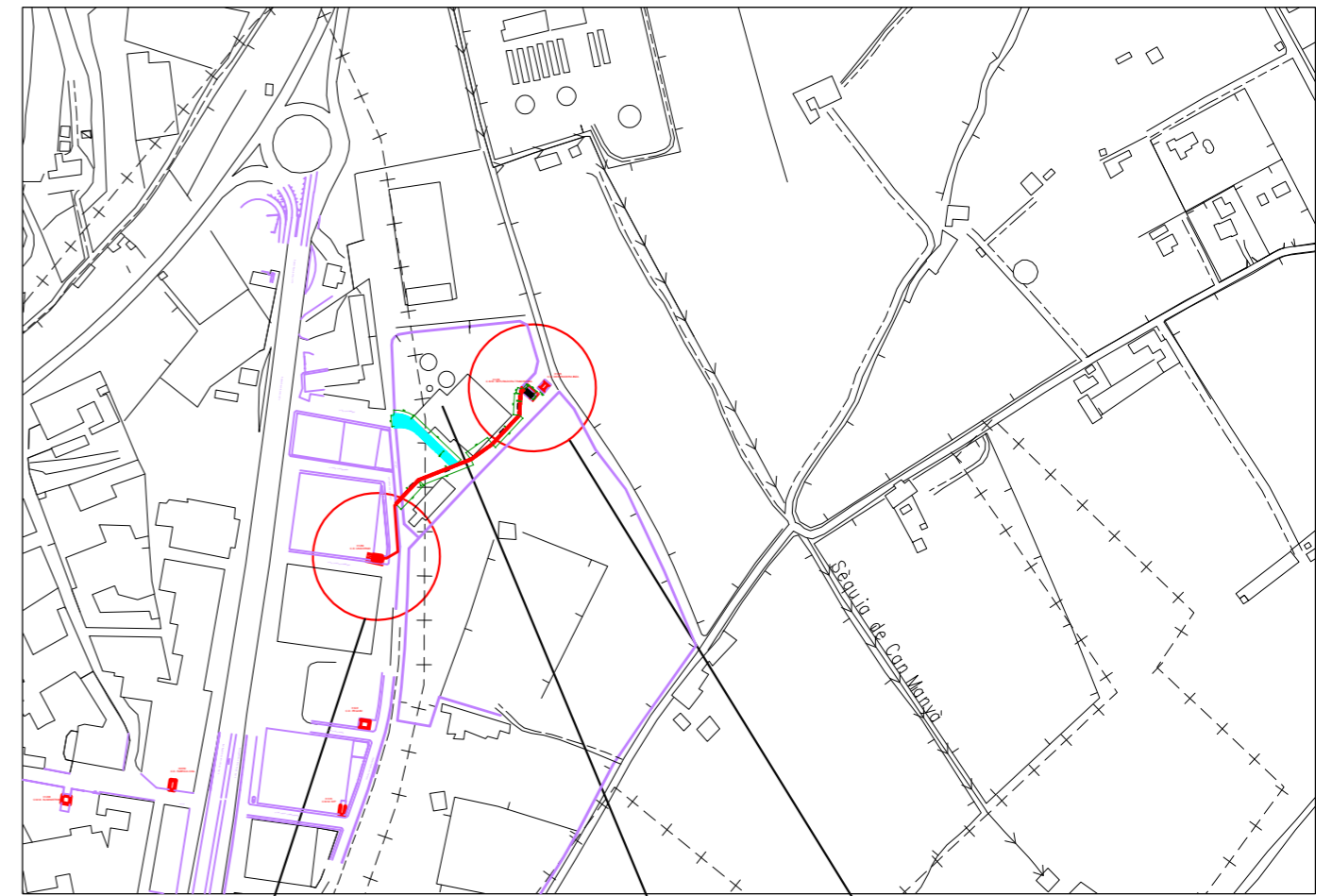
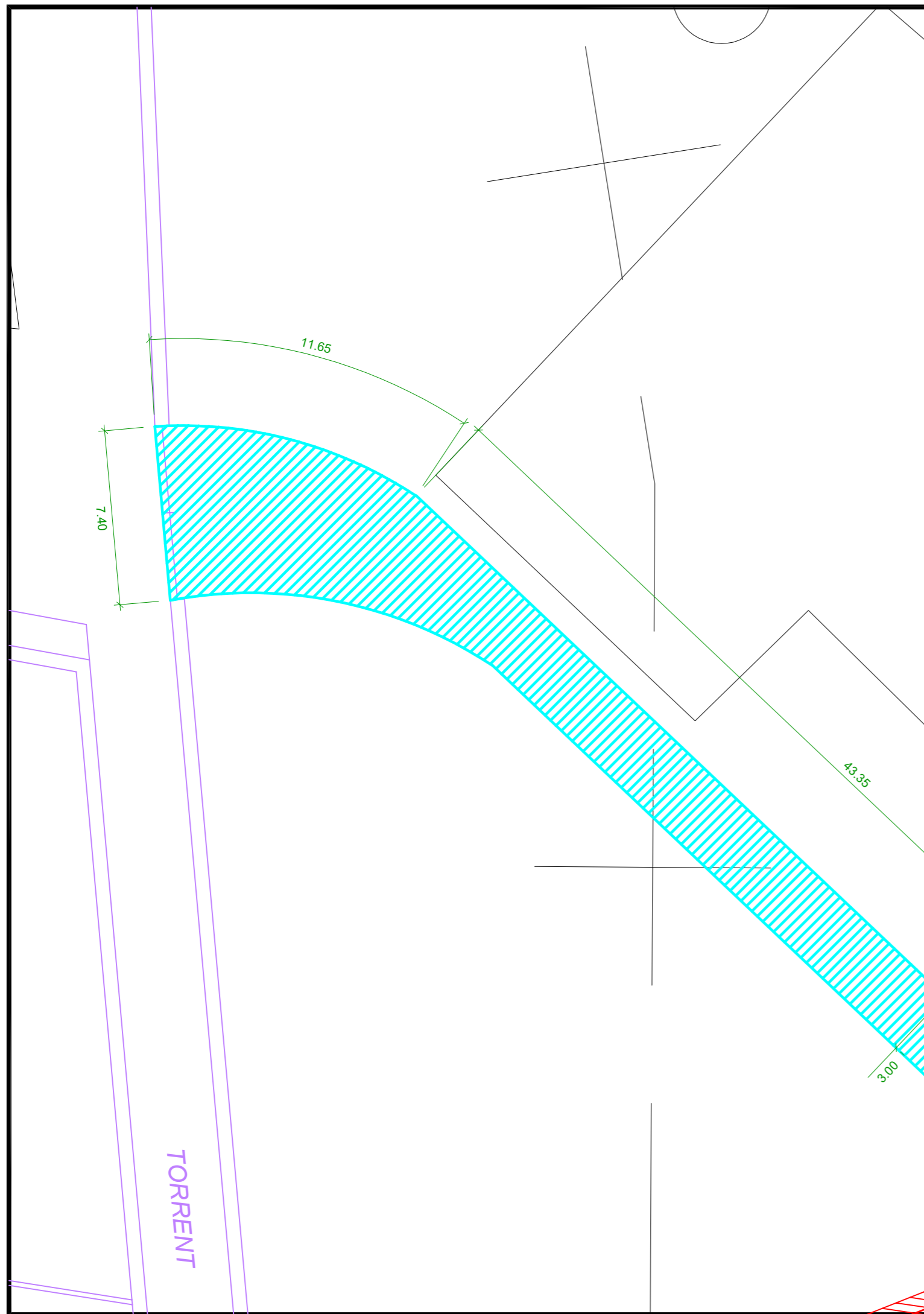
31270 C.M.M. DEPURADORA TRAMONTANA

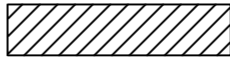




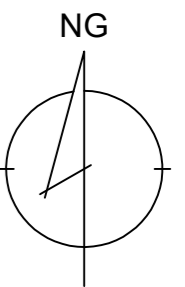
-  SUPERFICIE DEL C.D. : 20.40 m²
-  SUPERFICIE DE ACCESO: 195.95 m²
-  SUPERFICIE DE PASO: 174.57 m²
- SUPERFICIE DE SERVIDUMBRE: 390.92 m²



Obra: SERVIDUMBRE DE PASO DE LINEAS SUBTERRÁNEAS DE LA C.D. UNICORNIO - C.M.M. DEPURADORA TRAMONTANA		
	Peticionario: MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE	
	T.M. SANTA EULÀRIA DES RIU	Escala: 1/200 1/5.000
FECHA: MAYO 2023	PLANO DE SERVIDUMBRE	Plano N ^o : 3 de 4



-  SUPERFICIE DEL C.D. : 20.40 m²
-  SUPERFICIE DE ACCESO: 195.95 m²
-  SUPERFICIE DE PASO: 174.57 m²
- SUPERFICIE DE SERVIDUMBRE: 390.92 m²



Obra: SERVIDUMBRE DE PASO DE LINEAS SUBTERRÁNEAS DE LA C.D. UNICORNIO - C.M.M. DEPURADORA TRAMONTANA		
	Peticionario: MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE	
	T.M. SANTA EULÀRIA DES RIU	Escala: 1/200 1/5.000
FECHA: MAYO 2023	PLANO DE SERVIDUMBRE	Plano N ^o : 4 de 4

7.- TORN OBERT DE PARAULES.