



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL

27 d'abril de 2023



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

Consell d'Administració

27 d'abril de 2023

El Hble. senyor president ha tingut a bé convocar una reunió del seu Consell d'Administració a dur a terme **el 27 d'abril de 2023** a les 16,00 hores en única convocatòria i a la **Sala de juntes d'ABAQUA, C/ Gremi Corredors, núm.10 de Palma**, d'acord amb el següent:

Ordre del dia

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA

2.- CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA:

2.1.- Inicis

2.1.1.- Proposta d'inici de l'expedient de contractació del servei d'explotació, manteniment i conservació de les instal·lacions de proveïment en alta de Mallorca (2024-2029).

2.1.2.- Proposta d'inici de l'expedient de contractació del servei de disseny, desenvolupament, implantació i manteniment del magatzem de dades del pla estratègic de transformació digital de la gestió de recursos hídrics per ABAQUA.

2.1.3.- Proposta d'inici de l'expedient de contractació del servei de redacció del projecte d'ampliació de la IDAM de Santa Eulària des Riu. Eivissa.

2.1.4.- Proposta d'acord per a l'inici de l'expedient de l'encàrrec a mitjans propis de l'assistència per a realitzar un estudi ambiental de la Badia de Sant Antoni. Eivissa.

2.1.5.- Proposta d'inici de l'expedient de contractació de les obres d'ampliació i millora de tractament de l'EDAR d'Andratx 2ª fase; EBAR, col·lectors i emissari terrestre.



2.1.6.- Proposta d'inici de l'expedient de contractació del servei de direcció facultativa, inspecció, control i vigilància, i coordinació de seguretat i salut de les obres d'ampliació i millora de tractament de l'EDAR d'Andratx 2^a fase; EBAR, col·lectors i emissari terrestre.

2.1.7.- Proposta d'acord de modificació de l'acord de l'inici de l'expedient de contractació de les obres de remodelació de la dessaladora de Badia de Palma.

2.1.8.- Proposta d'acord de modificació de l'acord de l'inici de l'expedient de contractació del servei per dur a terme la direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut de les obres de remodelació de la dessaladora de Badia de Palma.

2.2.- Adjudicacions

2.2.1- Proposta d'acord per a l'adjudicació de l'expedient de contractació del servei de redacció del projecte d'instal·lació d'equips isobàrics de recuperació d'energia en els bombaments d'alta pressió de les IDAMS d'Alcúdia, Andratx, Ciutadella i Santa Eulària des Riu.

2.3.- Liquidacions, certificacions, pròrrogues i modificats.

2.3.1.- Proposta d'acord per a iniciar l'expedient de la modificació del contracte mixte per a la redacció del projecte de la IDAM de Formentera i servei d'exploració, manteniment i conservació de la IDAM de Formentera, com a mesura per a restablir l'equilibri econòmic del contracte.

2.4.-Contractes tramitats pels procediments simplificat, d'emergència i menors:

2.4.- a) Donar compte dels contractes adjudicats pel procediment d'emergència

2.4.- b) Donar compte de l'adjudicació dels contractes menors.



3.- ECONÒMIC

3.1.- Transferència plurianual de 630.267,06 € per “reparacions estructural d'emissaris d'aigua depurada”.

3.2.- Transferència econòmica per a la contractació del servei de redacció del projecte de remodelació i millora de tractament a l'EDAR d'Artà.

3.3.- Donar compte del deute financer pendent amb l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia per un import de 219.899,63 € corresponent a la factura 157/20 Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia, conseqüència de la factura 158-20 d'abonament a la Societat Aqualia.

4.- PATRIMONI

4.1.- Proposta d'acord de desafectació, declaració d'alienabilitat i inici del procediment de subhasta de la màquina de sondejos FRASTRE FS 300 propietat d'ABAQUA.

4.2.- Proposta de constitució de servitud voluntària personal a favor d'ABAQUA sobre una porció de la finca 2079 ubicada a la parcel·la 164 del polígon 9 del terme municipal de Llubí.

5.- CONVENIS

5.1.- Ratificar la resolució d'Urgència del president d'ABAQUA i de l'IBANAT del Protocol General entre l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental (ABAQUA) i l'Institut Balear de la Natura (IBANAT) en matèria de reutilització d'aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis forestals.

5.2.- Conveni de col·laboració entre ABAQUA i l'IBANAT en matèria de reutilització d'aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis forestals a l'EDAR de Mancor de la Vall.



6.- TORN OBERT DE PARAULES.

Palma, en la data de la signatura digital

El secretari general
Juan Calvo Cubero

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 30 DE MARÇ DE 2023



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
 / AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

NÚM. SESSIÓ	3
CARÀCTER	Ordinari
DATA	30 de març de 2023
HORA	16'00 hores
LLOC	ABAQUA

Assistents:

President: Miquel Mir Gual, conseller de Medi Ambient i Territori
Vicepresidenta: Joana Maria Garau Muntaner, directora general de Recursos Hídrics

Vocals:

- 1.- Catalina Inés Perelló Carbonell, secretaria general de la Conselleria de Medi Ambient i Territori
- 2- Miguel Angel Coll Canyelles, director general de Coordinació, Relacions amb el Parlament, Drets i Diversitat de la Conselleria de Presidència, Funció Pública i Igualtat
- 3- Sebastià Sansó Jaume, director general de Residus i Educació Ambiental
- 4.- Magdalena Pons Esteva, directora general de Territori i Paisatge
- 5.- Llorenç Mas Perera, director general d'Espais Naturals i Biodiversitat

Director gerent Guillem Rosselló Alcina

Secretari general Juan Calvo Cubero

En representació de l'Advocacia Juan Carlos Grau Jofre



Hi assisteixen com convidats: Marta López Morey, cap d'Àrea Jurídica d'ABAQUA

A Palma de Mallorca, dia 30 de març de 2023, a les 16,00 hores, prèvia legal convocatòria, es reuneix el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental amb l'assistència presencial del director gerent, del representant de l'Advocacia i de la cap d'Àrea Jurídica d'ABAQUA, i, de manera telemàtica, amb imatge i so directe en temps real, el conseller de Medi Ambient, la directora general de Recursos Hídrics, la secretària general de la Conselleria de Medi Ambient i Territori, la directora general de Territori i Paisatge, el director general de Coordinació, Relacions amb el Parlament, Drets i Diversitat, el director general de Residus i Educació Ambiental, el director general d'Espais Naturals i Biodiversitat i el secretari general d'ABAQUA .

El president dona la benvinguda a tots els assistents i cedeix la paraula al director gerent perquè comenci a tractar els punts que figuren a l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE DATA 9 DE MARÇ DE 2023

El director gerent comença la seva intervenció demanant als assistents si hi ha qualque comentari o rectificació que es vulgui efectuar respecte de l'esborrany de l'acta del Consell d'Administració dut a terme el dia 9 de març de 2023, la qual ha estat facilitada als membres d'aquest Consell d'Administració amb suficient antelació, motiu pel qual resulta innecessari la seva lectura.

I no havent cap comentari al respecte, els membres assistents acorden aprovar l'acta de la sessió del Consell d'Administració del 9 de març de 2023.

2.- CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA:

2.1.- Inicis

2.1.1 Proposta d'inici de l'expedient de contractació de les obres de desmuntatge, retirada i gestió de residus de construcció i demolició de l'antic emissari de l'EDAR d'Eivissa

El director gerent recorda als assistents que el Consell d'Administració dut a terme el 3 d'octubre de 2022 va acordar sol·licitar una transferència econòmica a la Direcció General de Recursos Hídrics per poder executar les obres de desmuntatge,

retirada i gestió de residus de la demolició de l'antic emissari de l'EDAR d'Eivissa; No obstant això, en data 23 de març de 2023 el cap d'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament ha informat sobre l'increment de preus produïda per la situació econòmica actual, la qual cosa ha provocat la necessitat d'actualitzar els preus unitaris previstos inicialment en el projecte.

Com a conseqüència d'aquesta revisió, s'ha redactat una memòria justificativa en la que es valora novament el pressupost del contracte en 1.027.033,87 euros, exclòs l'IVA, motiu pel qual es proposa anul·lar l'expedient de transferència econòmica plurianual tramitat inicialment per un import de 884383,49 euros, exclòs l'IVA, i iniciar un de nou amb els preus actualitzats.

Per tot l'anteriorment exposat, els membres assistents adopten els següents acords:

Primer.- Sol·licitar a la Direcció General de Recursos Hídrics l'anul·lació de l'expedient de transferència econòmica plurianual ja tramitada per fer front a l'actuació de les obres de desmuntatge, retirada i gestió de residus de construcció-demolició de l'antic emissari de l'EDAR d'Eivissa per un import de 884.383,49 € l'IVA exclòs (1.070.104,02 € IVA inclòs).

Segon.- Sol·licitar a la Direcció General de Recursos Hídrics la transferència econòmica plurianual amb càrrec al cànon de sanejament per import de 1.027.033,87 € l'IVA exclòs, (1.242.710,98 IVA inclòs), per fer front a l'actuació de les obres de desmuntatge, retirada i gestió de residus de construcció-demolició de l'antic emissari de l'EDAR d'Eivissa, amb les anualitats següents:

Anualitat 2023	1.210€
Anualitat 2024	11.217,11€
Anualitat 2025	1.230.283,87€
TOTAL iva inclòs	1.242.710,98€

Tercer.- Autoritzar el director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental a realitzar el tràmits oportuns davant la Direcció General de Recursos Hídrics per a la tramitació de l'expedient de transferència econòmica amb càrrec al cànon de sanejament.

Quart.- Iniciar l'expedient de contractació de les obres de desmuntatge, retirada i gestió de residus de construcció-demolició de l'antic emissari de l'EDAR d'Eivissa, amb un pressupost màxim de licitació de 1.027.033,87 € l'IVA exclòs, (1.242.710,98 IVA inclòs), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a la prèvia autorització de la despesa, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.

Cinquè.- Delegar la firma en el director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert.

Sisè.- Nomenar tècnic representant de l'administració contractant a Joan Casanovas Medina, tècnic de l'Àrea Gestió de Planificació i Construcció de Sanejament de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

2.2.- Adjudicacions

2.2.1 Proposta d'acord per a l'adjudicació de l'expedient de contractació del servei de direcció facultativa, inspecció, control i vigilància i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de les obres d'ampliació i millora del tractament de l'EDAR de Sa Pobra

El director gerent comenta als assistents que el procediment de licitació per a la contractació del servei de la direcció facultativa, inspecció, control i vigilància, així com la coordinació de la seguretat i salut de les obres d'ampliació de l'EDAR de sa Pobra s'ha tramitat mitjançant el procediment obert i que, una vegada publicat el corresponent anunci de licitació, únicament s'ha presentat una oferta, la qual ha estat objecte d'anàlisi per la Mesa de Contractació. D'aquesta manera, es remet a la proposta plantejada per la Mesa en data 22 de març de 2023 mitjançant la qual es proposa adjudicar el contracte a l'empresa APPLUS NORCONTROL, SLU.

Per tot l'anteriorment exposat, els membres assistents adopten els següents acords:

Primer.- Proposar com a adjudicatari del servei per dur a terme la direcció facultativa, inspecció, control, vigilància i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de les obres d'ampliació i millora del tractament de l'EDAR de sa Pobra. tm. sa Pobra. Mallorca. Illes Balears, a favor de l'empresa APPLUS NORCONTROL, SLU, per un import de 142.680,00 € sense IVA (172.642,80 € l'iva exclòs), per ser l'oferta més avantatjosa d'acord amb els criteris de valoració que regeixen la present licitació i no incorre en valors anormals o desproporcionats.

Segona.- Delegar la firma al director gerent de l'Agència per adjudicar l'expedient de contractació que ens ocupa, una vegada hagi acreditat correctament la documentació requerida als articles 19 i 20 del PCAP al proposat com adjudicatari.

Tercer.- Delegar la firma al director gerent de l'Agència per la firma del corresponent contracte i per a la continuació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, sempre que no suposin augment de despesa.

2.2.2 Proposta d'acord per a la proposta d'adjudicació de l'expedient de contractació de les obres d'ampliació i millora del tractament de l'EDAR de Sa Pobla.

El director gerent resumeix breument el procediment de licitació dut a terme per a la contractació de les obres d'ampliació de l'EDAR de sa Pobla. Aquest procediment, en el que hi hagut més concurrència participativa, ha finalitzat amb la proposta de la Mesa de Contractació duta a terme el 22 de març de 2023 mitjançant la qual proposa a la UTE FACSA -MELCHOR MASCARÓ S.L com adjudicatària del contracte per ser l'oferta més avantatjosa.

Per tot l'anteriorment exposat, els membres assistents adopten els següents acords:

Primer.- Proposar com a adjudicatari del contracte de les obres d'ampliació i millora del tractament de l'EDAR de sa Pobla (t.m. sa Pobla. Mallorca) a l'entitat UTE FACSA -MELCHOR MASCARÓ S.L per un import de 5.866.779,67€ sense l'IVA (7.098.803,40€ l'iva inclòs), per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte previst als plecs de bases que regeixen la licitació.

Segon.- Delegar la firma al director gerent de l'Agència per adjudicar l'expedient de contractació, una vegada s'hagi acreditat correctament la documentació requerida al proposat com adjudicatari exigida als articles 19 i 20 del PCAP.

Tercer.- Delegar la firma al director gerent de l'Agència per a la formalització del corresponent contracte i per a la continuació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, sempre que no suposin augment de despesa.

2.3.-Contractes tramitats pels procediments simplificat, d'emergència i menors:

2.3.a) Donar compte dels contractes adjudicats pel procediment d'emergència.

El director gerent informa als assistents dels contractes adjudicats pel procediment obert simplificat des del 4 de març de 2023 fins al 24 de març de 2023, de conformitat amb la delegació de competències efectuada pel Consell d'Administració el 23 de maig de 2018.

En atenció amb l'anteriorment exposat, els membres assistents adopten el següent acord:

Primer.- Donar-se per assabentats dels contractes d'emergència adjudicats que es relacionen a continuació.

Núm. exp	Actuació	TIPUS	DATA Resolució emergència	EMPRESA PROPOSADA	Import estimat inicial (IVA inclòs)
EM0042023	Obres de reparació de la canonada d'impulsió d'aigües residuals des del bombament del Port de Cala Figuera cap a la depuradora de Santanyí.	OBRES	13/03/2023	DAM, S.L.	18.000,00 €
EM0052023	Obres de reparació del trencament de la canonada de comunicació entre el primari i el reactor biològic de l'EDAR de Pollença.	OBRES	16/03/2023	FACSA	50.000,00 €
EM0062023	Obres de reparació del trencament de la canonada d'impulsió de l'estació de bombament del Club Nàutic de Colònia de Sant Pere a la depuradora de Colònia de Sant Pere.	OBRES	20/03/2023	MELCHOR MASCARÓ	25.000,00 €

2.3.b) Donar compte de l'adjudicació dels contractes menors.

El director gerent dona compte dels contractes menors adjudicats des del 4 de març de 2023 fins al 24 de març de 2023, de conformitat, amb la delegació de competències efectuada pel Consell d'Administració el 25 d'abril de 2018.

En atenció amb l'anteriorment exposat, els membres assistents adopten el següent acord:

Primer.- Donar-se per assabentats de l'adjudicació dels contractes menors que es relacionen a continuació:

Nº	TÍTOL	TIPUS	DATA Adjudicació (Resolució)	ADJUDICATARI	Import Adjudicació (AMB IVA)
CM23009	Redacció del projecte de "Millora de la biodiversitat de les llacunes d'evaporació-infiltració de l'EDAR de Binissalem".	Serveis	10/03/2023	NATURALEA CONSERVACIÓ, S.L.	14.695,45 €
CM23010	Servei d'assistència tècnica per a la redacció del projecte constructiu de la conducció d'aigua en alta de Maria de la Salut a Sineu.	Serveis	23/03/2023	ASESORÍA TÉCNICA Y PROYECTOS, S.L.	17.545,00 €
CM23011	Obras de saneado y recrecido chimenea de equilibrio de Sa Marineta.	Obres	24/03/23	BALEARES FONILLES, S.L.	47.574,55 €

3.- ECONÒMIC

3.1.- Modificació de la sol·licitud transferència econòmica per a la contractació del servei direcció facultativa, inspecció, control i vigilància i coordinació de seguretat i salut de les obres de desmuntatge, retirada i gestió de residus de construcció i demolició de l'antic emissari de l'EDAR d'Eivissa

El director gerent recorda als assistents que en la sessió del Consell d'Administració duta a terme el 3 d'octubre de 2022 es va acordar sol·licitar a la Direcció General de Recursos Hídrics la transferència econòmica per contractar el servei direcció facultativa, inspecció, control i vigilància, així com la coordinació de seguretat i salut de les obres de desmuntatge, retirada i gestió de residus de construcció i demolició de l'antic emissari de l'EDAR d'Eivissa. No obstant això, el cap d'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament en data 23 de març de 2023 ha informat que els preus inicialment proposats han experimentat un increment considerable, la qual cosa ha provocat una actualització del pressupost inicialment plantejat per licitar aquest servei.

Per tot l'anteriorment exposat, els membres assistents adopten els següents acords:

Primer.- Sol·licitar a la Direcció General de Recursos Hídrics l'anul·lació de l'expedient de transferència econòmica plurianual ja tramitada per fer front a l'actuació del servei de direcció facultativa, inspecció, control i vigilància, i coordinació de seguretat i salut de les obres de desmuntatge, retirada i gestió de residus de construcció i demolició de l'antic emissari de l'EDAR d'Eivissa per un import de 66.500 € (IVA exclòs), de 80.465 € (IVA inclòs)

Segon.- Sol·licitar a la Direcció General de Recursos Hídrics la transferència econòmica plurianual amb càrrec al cànon de sanejament per import de 69.950,00 € sense l'iva (84.639,50 € iva inclòs), per fer front a l'actuació del servei de direcció facultativa, inspecció, control i vigilància, i coordinació de seguretat i salut de les obres de desmuntatge, retirada i gestió de residus de construcció i demolició de l'antic emissari de l'EDAR d'Eivissa, amb les anualitats següents:

Anualitat 2023	1.692,79 €
Anualitat 2024	6.771,16 €
Anualitat 2025	76.175,55 €
TOTAL inclòs	iva 84.639,50 €

Tercer.- Autoritzar al director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental a realitzar el tràmits oportuns davant la Direcció General de Recursos Hídrics per a la tramitació de l'expedient de transferència econòmica amb càrrec al cànon de sanejament.

3.2.- Cancel·lació de comptes corrents.

El director gerent enumera la relació dels comptes corrents que té ABAQUA actualment oberts en diferents entitats financeres, així com la proposta de cancel·lar quatre dels nou comptes oberts en compliment de la Instrucció 1/2021 de la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni.

Per tot l'anteriorment exposat, els membres assistents adopten els següents acords:

Primer.- Cancel·lar el compte corrent del BBVA ES50-0182-5747-4102-0007-0796

Segon.- Cancel·lar el compte corrent de la CAIXA ES33-2100-1378-6802-0006-3583

Tercer.- Cancel·lar el compte corrent SANTANDER ES89-0086-5108-9200-1556-4161

Quart.- Cancel·lar el compte corrent de COLONYA POLLENÇA ES21-2056-0999-5220-5028-4922.

Cinquè.- Autoritzar el director gerent a realitzar els tràmits oportuns per donar compliment als acords anteriors, inclosos els tràmits a realitzar davant de la Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors.

3.3.- Informe sobre el deute de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia per a la venda d'aigua en alta, relatiu a l'informe situació econòmica del subministrament d'aigua en alta als municipis de les Illes Balears a 27 de març de 2023

El director gerent recorda als assistents que en el darrer Consell d'Administració es va aportar un informe sobre l'estat de deutes dels ajuntaments amb ABAQUA pel subministrament d'aigua en el que no s'explicava la situació del deute existent amb l'Ajuntament de Sant Josep, motiu pel qual es va acordar aportar aquesta informació en la següent sessió.

En compliment de l'acordat, la cap d'Àrea Econòmica Financera de l'entitat ha redactat un informe, el qual figura a la documentació tramesa; No obstant això, el director gerent ha redactat un altre informe més extens que explica detalladament la cronologia dels fets que han donat lloc a la situació actualment existent, malgrat no explica les causes per les quals no s'ha reclamat aquest deute, circumstància que no ha pogut aclarir a data d'avui, degut a que la cap d'Àrea Econòmica i Financera no ha proporcionat la informació i documentació requerida pel Director Gerent, en fins a tres ocasions, per tal d'explicar al Consell d'Administració les causes de la falta de reclamació del deute. Aquest informe, puntualitza, ha estat tramés a tots els assistents durant el dia d'avui.

Pren la paraula el president de l'entitat per agrair al director gerent l'aportació d'aquest informe, la qual cosa constitueix un exercici de transparència, no obstant això, i davant la gravetat dels fets proposa la contractació d'una auditoria externa que pugui concretar les causes per les quals s'ha arribat a aquesta situació.



Pren la paraula el representant de l'Advocacia per indicar que seria convenient que s'enviés a la Direcció d'Advocacia tota la documentació relativa aquest deute per tal de comprovar l'efectiva prescripció d'accions legals.

Després d'un intens debat, els membres assistents adopten els següents acords:

Primer.- Sol·licitar a una auditoria externa un informe pericial per tal de determinar les causes que motivaren la falta de reclamació dels imports recollits en la factura 157/20 d'un import de 219.899 euros emesa a l'Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia i la posterior emissió de la factura d'abonament 158/20 del mateix import a la societat AQUALIA, derivada del conveni de subministrament d'aigua subscrit amb l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.

Segon.- Remetre a la Direcció de l'Advocacia la documentació necessària per valorar la viabilitat jurídica de reclamar a l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia la factura 157/20.

4.- PATRIMONI

4.1 Proposta d'inici d'expedient de desafectació de la planta dessaladora de l'aigua de mar de Son Ferrer (Calvià)

El director gerent comenta l'informe redactat per l'Àrea de Gestió de l'Abastament i Dessaladores de data 24 de març de 2023 mitjançant el qual explica l'estat de la dessaladora de Son Ferrer, la qual està en desús des de l'any 2010 i no es considera recuperable per al sistema d'abastiment de producció d'aigua potable.

En atenció a la proposta plantejada per desmantellar l'esmentada planta i restituir el terreny al seu estat original, els membres assistents adopten els següents acords:

Primer.- Iniciar l'expedient de desafectació de la IDAM de son Ferrer.

Segon.- Delegar la firma en el director gerent d'ABAQUA per la tramitació de l'expedient de l'esmentada desafectació, i si es cau, declarar la baixa de l'inventari d'aquesta entitat de l'IDAM de son Ferrer.



5.- JURIDIC

5.1 Protocol general d'actuació entre ABAQUA i els ajuntaments de Manacor, Sant Llorenç des Cardassar i Son Servera en matèria de subministrament d'aigua potable

El director gerent resumeix la proposta de protocol a signar amb els ajuntaments de Manacor, Sant Llorenç des Cardassar i Son Servera, recordant que es tracta d'una simple declaració d'intencions entre les administracions que signen el document manifestant el seu interès en que s'executi les obres de connexió de la canonada d'aigua prevista en el Pla Hidrològic.

Per tot l'anteriorment exposat, els membres assistents adopten els següents acords:

Primer.- Aprovar el contingut del Protocol General d'Actuació entre ABAQUA i els ajuntaments de Manacor, Sant Llorenç des Cardassar i Son Servera en matèria de subministrament d'aigua potable.

Segon.- Delegar la signatura de l'esmentat Protocol en el president d'ABAQUA i en cas d'impossibilitat, malaltia o absència d'aquest, en el director gerent de l'esmentada entitat.

TORN OBERT DE PARAULES.

I no havent-hi altres assumptes per tractar, sent les 16:45, el president aixeca la sessió, de la qual jo com a secretari, estenc l'acta.

El president
Miquel Mir Gual

El secretari
Juan Calvo Cubero

2.- CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA:

2.1.- Inicis

2.1.1.- Proposta d'inici de l'expedient de contractació del servei d'exploració, manteniment i conservació de les instal·lacions de proveïment en alta de Mallorca (2024-2029).



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

PROPOSTA D'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE PROVEÏMENT EN ALTA DE MALLORCA (2024-2029)

Dia 20 d'abril de 2023 el Cap de l'Àrea de construcció i gestió d'abastament i dessaladores de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental va emetre una memòria tècnica justificativa de la necessitat de la contractació del SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE PROVEÏMENT EN ALTA DE MALLORCA, que s'adjunta, on exposa les causes que justifiquen la necessitat d'iniciar aquest expedient per a contractar el servei d'exploració de les instal·lacions de proveïment a partir del mes de febrer de 2024, data en que finalitza la vigència del contracte del servei actualment en vigor.

La memòria justificativa estima un pressupost màxim de licitació del servei de 14.010.383,14 € sense iva (16.952.563,60 € iva inclòs) per un termini d'execució de 5 anys.

Atesa la necessitat sorgida i que la contractació proposada s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, escau procedir l'inici de l'expedient de contractació en els termes prevists a l'art. 28 de la LCSP.

Atès que l'article 14.1m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental disposa que és el Consell d'Administració de l'Agència l'òrgan de contractació de l'entitat, el Director gerent proposa al Consell d'Administració l'adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació del SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE PROVEÏMENT EN ALTA DE MALLORCA amb un pressupost màxim de licitació de 14.010.383,14 € sense iva (16.952.563,60 € iva inclòs), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a la prèvia autorització de la despesa, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.

Segon.- Delegar la firma en el Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental per a procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, l'adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert.

Tercer.- Nomenar al Cap de l'Àrea construcció i gestió d'abastament i dessaladores de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental com a responsable del contracte.

Palma, a la data de firma electrònica visible al document
EL DIRECTOR GERENT



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE L'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Objecte: SERVEI DE "CONTRACTE DE SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE PROVEÏMENT EN ALTA DE MALLORCA"

Tipus de contracte: SERVEI

Entitat: Agència Balear de l'aigua i de la Qualitat ambiental

1. MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT I OBJECTE DEL CONTRACTE:

1.1.- ANTECEDENTS

Actualment, des de l'Àrea de Construcció i Gestió d'Abastiment i Dessaladores d'ABAQUA es gestiona el contracte de servei d'explotació, manteniment i conservació de les instal·lacions de la zona d'abastament Mallorca (Sa Marineta, sa Costera, s'Estremera, Son Pacs, Artèria de Ponent i Artèria de Marratxí).

Expedient: SE/18/17:

- Data contracte: 6/02/2017
- Adjudicatari: Societat de Foment Agrícola Castellonenc, S.A. (FACSA)
- Pressupost d'adjudicació 10.311.617,66 € I.V.A. exclòs.
- Termini: 5 anys.
- Finalització original del contracte primitiu: 06/02/2024

El Consell d'Administració d'ABAQUA de data 2 de febrer de 2023, va adoptar l'acord d'iniciar l'expedient de contractació de la modificació del contracte d'explotació, manteniment i conservació de les instal·lacions de la zona d'abastament Mallorca (Sa Marineta, sa Costera, s'Estremera, Son Pacs, Artèria de Ponent i Artèria de Marratxí) amb la finalitat d'incloure dins el contracte de servei de manteniment i explotació de la xarxa en alta de Mallorca, la nova conducció de Maria de la Salut-Petra, el nou dipòsit de Maria de la Salut, el punt de lliurament d'Ariany i el dipòsit de Petra.

El 13 de març del 2023 es va signar el contracte de l'esmentada modificació.

Es va estimar que el cost de la modificació del contracte de servei d'explotació, manteniment i conservació de les instal·lacions de la zona d'abastament Mallorca (Sa Marineta, Sa Costera, S'Estremera, Son Pacs, Artèria de Ponent i Artèria de Marratxí), Expedient: SE/18/17, tindria un cost màxim de 113.391,57 € (IVA exclòs), amb les anualitats màximes següents: Ariany i el dipòsit de Petra.

Anualitat 2023 (IVA exclòs)	Anualitat 2024 (IVA exclòs)
101.897,09 €	11.494,48 €

1.2.- OBJECTE DEL CONTRACTE

Les competències de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, estan definides a l'Art. 1.2 dels Estatuts de l'entitat aprovats pel Decret 100/2015, de 18 de desembre. S'inclouen dins la finalitat institucional de l'entitat la promoció, construcció, explotació i manteniment de les infraestructures hidràuliques, incloses les instal·lacions de captació, conducció, potabilització i distribució d'aigües; les actuacions, obres i instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals; la conservació i millora del domini públic hidràulic; la millora del patrimoni hidràulic de les Illes Balears i qualsevol tipus d'actuació hidràulica que sigui competència de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears; actuacions relatives a qualitat ambiental, residus i litoral; així com la captació, conducció i distribució d'aigües i el sanejament i depuració d'aigües residuals.

L'objecte del contacte es:

El servei d'explotació, manteniment, conservació, obres de millora i operació de les instal·lacions d'aigua potable de Sa Costera, de l'aqüífer de s'Estremera, de l'artèria de Ponent i Maratxí, són Pacs, sa Marineta i les seves instal·lacions annexes de forma que n'asseguri el funcionament normal i es compleixin els rendiments i els objectius de qualitat d'abastament d'aigua. També s'hi inclouen les noves instal·lacions de la conducció de Maria de la Salut fins a Petra i els seus nous dipòsits.

Actualment els serveis tècnics de l'Àrea de Construcció i Gestió d'Abastiment i Dessaladores estan redactant el plec tècnic d'un nou contracte del servei d'explotació, manteniment i conservació de les instal·lacions d'abastament en alta de Mallorca de 5 anys de durada, cosa que ha significat un reestudi dels costos.

Amb el nou contracte es preveu una gestió de 28.476.175 m³ anuals.

S'ha realitzat un estudi dels nous costos i es preveu un increment a la part fixa des dels 2.189.631,79 €/any del pressupost de licitació del contracte actual als 2.669.293,53 €/any del proper contracte (inclosa l'ampliació aprovada al març de 2023). Les despeses variables han augmentat de 51.838,80 €/any a 82.783,10 €/any com a conseqüència de l'augment dels preus dels productes químics per a la desinfecció de l'aigua.

L'increment del cost fix anual es deu fonamentalment a l'augment del cost de personal a causa d'un augment del sou segons conveni i guàrdies, retens i nocturnitat. També en estar previst en aquest contracte les despeses anuals corresponents a manteniment correctiu i a la reposició d'equips, així com la inclusió dels overhauls o manteniment integral de les bombes de captació, neteja dels sondejors i dels bombaments més singulars.

La plantilla de personal es reestructurarà, passant a 18 persones, amb una despesa anual de 904.651,83 euros.

Així mateix, s'hi han inclòs una partida total de 2.362.468,00 € per a millores de les instal·lacions, a realitzar durant els 5 primers anys que constarà el contracte. Aquesta partida inclou:

En conseqüència, es fa palès que l'objecte del contracte dóna resposta a les necessitats plantejades i s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, i queda constància que la relació entre les necessitats a satisfer i l'objecte del contracte és directe, clara i proporcional, tal i com prescriu l'article 116.4-e) de la LCSP.

L'article 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix que la tramitació de contractes per part de les Administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes prevists a l'article 28 d'aquesta Llei i s'haurà de publicar en el Perfil del contractant.

Així, l'article 63.3 indica que s'haurà de publicar al perfil del contractant la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació, el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques, i el document d'aprovació de l'expedient.

És per això que, atesa la necessitat sorgida de la contractació d'aquest expedient de referència que s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, i en virtut del principi de simplificació dels tràmits administratius, s'unifica en aquest document la justificació de les necessitats que pretenen cobrir-se de l'actuació i l'ordre de l'inici per part de l'òrgan de contractació.

1.3.- SUBMINISTRAMENTS PREVISTS EN EL SERVEI

El servei contempla el subministrament dels següents municipis:

- Lliurament al municipi de Palma
- Lliurament al municipi de Bunyola
- Lliurament al municipi de Marratxí
- Lliurament al municipi de Sóller
- Lliurament al municipi de Fornalutx
- Lliurament al municipi de Calvià
- Lliurament al municipi d'Andratx
- Lliurament al municipi d'Andratx
- Lliurament al municipi de Santa Maria des Camí
- Infiltració a l'aqüífer de s'Estremera
- Lliurament del municipi de Muro
- Lliurament del municipi de María de la Salut
- PE concessió IDAM Alcudia
- PE concessió IDAM Andratx
- Lliurament a la platja de Muro
- Dispensador de Son Pacs
- Lliurament del municipi d'Inca
- Lliurament del municipi d'Ariany

Juntament amb totes les instal·lacions de la xarxa en alta de Mallorca, per donar garantia de subministrament.

2. CPV

L'objecte d'aquest contracte correspon al codi de la nomenclatura Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea següent:

CPV- 65130000-3 Explotació del subministrament d'aigua.

3. DIVISIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE EN LOTS

De conformitat amb l'establert als articles 99 i 116.4-g) de la LCSP, i atenent a l'objecte del present contracte, es considera que operen les circumstàncies previstes a l'article 99.3 de LCSP, i es preveu la **NO divisió en lots** de l'objecte del contracte pels següents motius:

- a) La divisió en lots de l'objecte del contracte implicaria el risc de restringir inadequadament la competència.
- b) La realització independent de les diverses prestacions compres dins l'objecte del contracte dificultarà la correcte execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcte execució del contracte implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es pot veure impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ DEL SERVEI

De conformitat amb l'establert a l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de la licitació es desglossa al quadre següent:



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

PRESSUPOST BASE LICITACIÓ DEL CONTRACTE

ABASTECIMIENTO RED EN ALTA DE MALLORCA		2024	2025	2026	2027	2028	TOTAL
Gastos de Personal		904.651,83	904.651,83	904.651,83	904.651,83	904.651,83	4.523.259,14
Mantenimiento y conservación de equipos eléctricos		166.171,21	153.039,56	153.039,56	153.039,56	153.039,56	778.329,46
Mantenimiento y conservación de equipos mecánicos		407.669,80	407.669,80	407.669,80	407.669,80	407.669,80	2.038.348,98
Mantenimiento y conservación de obra civil		132.122,92	123.368,48	123.368,48	123.368,48	123.368,48	625.596,85
Mantenimiento y conservación de instalaciones contra incendios		9.497,02	9.497,02	9.497,02	9.497,02	9.497,02	47.485,10
Reposición equipos		339.450,00	339.450,00	339.450,00	339.450,00	339.450,00	1.697.250,00
Manteniment analitzadors i bombes de clor		24.618,55	24.618,55	24.618,55	24.618,55	24.618,55	123.092,75
Análisis, mantenimiento normativo, desratización, limpieza,.....		110.127,87	127.151,87	110.127,87	127.151,87	110.127,87	584.687,37
Inversiones en Mejoras en la red		472.493,60	472.493,60	472.493,60	472.493,60	472.493,60	2.362.468,00
Gastos generales de administración		113.190,00	113.190,00	113.190,00	113.190,00	113.190,00	565.950,00
TOTAL GASTOS FIJOS		2.679.992,79	2.675.130,71	2.658.106,71	2.675.130,71	2.658.106,71	13.346.467,64
Productos químicos		82.783,10	82.783,10	82.783,10	82.783,10	82.783,10	413.915,50
Prima por eliminación de fugas	prima por m3 no perdido s/ máximo	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	250.000,00
TOTAL GASTOS VARIABLES		132.783,10	132.783,10	132.783,10	132.783,10	132.783,10	663.915,50
TOTAL CONTRATO (SIN IVA)		2.812.775,89	2.807.913,81	2.790.889,81	2.807.913,81	2.790.889,81	14.010.383,14
TOTAL CONTRATO (CON IVA)		3.403.458,83	3.397.575,71	3.376.976,67	3.397.575,71	3.376.976,67	16.952.563,60



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

L'article 116.4-d) de la LCSP determina que a l'expedient s'ha d'indicar expressament el càlcul del VEC, amb indicació de tots els conceptes que l'integren. El valor estimat del contracte es tindrà en compte per establir el procediment d'adjudicació aplicable i la publicitat a la que es sotmetrà l'expedient.

Mètode de càlcul aplicat:

Import de licitació sense IVA	14.010.383,14 € +
Previsió modificats (art 204 LCSP)	2.802.076,62 € +
Import despesa addicional per pròrrogues (només serveis o subm)	0,00 € +
TOTAL Valor estimat del contracte sense IVA	16.812.459,76 €

5. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Atenent a les característiques definides d'aquest expedient i al seu valor estimat, es proposa la tramitació mitjançant el següent procediment:

- Obert, de conformitat amb l'establert als articles 156 i següents de la LCSP
- Obert simplificat, per concórrer les condicions previstes a l'article 159 de la LCSP
- Obert simplificat abreujat, per concórrer les condicions previstes a l'art.159.6 LCSP.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES:

Termini d'execució: **5 anys**

7. LLOC DE PRESTACIÓ DELS CONTRACTES D'OBRA I DE SERVEIS

ILLA: Mallorca

8. RESPONSABLE TÈCNIC REPRESENTANT DE L'ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT DEL CONTRACTE D'OBRES

Es proposa al Sr. Gabriel Serra Riutort de Tècnic d'exploració de l'Àrea de de Construcció i Gestió d'Abastament i Dessaladores de l'Agència Balear de l'aigua i de la Qualitat Ambiental.

9. PROPOSTA

Per tot l'exposat, es proposa que es tramiti el corresponent expedient de contractació, d'obres, conforme a l'establert a l'article 116 i 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Palma, a data de signatura electrònica

Sgt: Santiago del Río Matute
Cap de l'Àrea de de Construcció
i Gestió d'Abastament i Dessaladores

2.1.2.- Proposta d'inici de l'expedient de contractació del servei de disseny, desenvolupament, implantació i manteniment del magatzem de dades del pla estratègic de transformació digital de la gestió de recursos hídrics per ABAQUA.



G CONSELLERIA
 O MEDI AMBIENT
 I I TERRITORI
 B AGÈNCIA BALEAR
 / AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

PROPOSTA D'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DISSENY, DESENVOLUPAMENT, IMPLANTACIÓ I MANTENIMENT DEL MAGATZEM DE DADES DEL PLA ESTRATÈGIC DE TRANSFORMACIÓ DIGITAL DE LA GESTIÓ DELS RECURSOS HÍDRICS PER A L'AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I LA QUALITAT AMBIENTAL.

Dia 18 de abril de 2023 el tècnic de grau mig de l'Àrea d'assumptes generals i el Secretari general de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental varen emetre una memòria tècnica justificativa de la necessitat de la contractació del SERVEI DE DISSENY, DESENVOLUPAMENT, IMPLANTACIÓ I MANTENIMENT DEL MAGATZEM DE DADES DEL PLA ESTRATÈGIC DE TRANSFORMACIÓ DIGITAL DE LA GESTIÓ DELS RECURSOS HÍDRICS PER A LA AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL, que s'adjunta, on exposa les causes que justifiquen la necessitat d'iniciar aquest expedient i els objectius del procés de digitalització de l'empresa. La memòria desglossa també el pressupost de licitació del servei que estima per un import de 641.598,97 € sense iva (776.334,76€ iva inclòs), per un termini de 4 anys.

Atès que l'article 14.1m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència ser l'òrgan de contractació de l'entitat, el Director gerent proposa al Consell d'Administració l'Adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació del SERVEI DE DISSENY, DESENVOLUPAMENT, IMPLANTACIÓ I MANTENIMENT DEL MAGATZEM DE DADES DEL PLA ESTRATÈGIC DE TRANSFORMACIÓ DIGITAL DE LA GESTIÓ DELS RECURSOS HÍDRICS PER A LA AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL amb un pressupost màxim de licitació de 641.598,97 € sense iva (776.334,76 € iva inclòs), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a la prèvia autorització de la despesa, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.

Segon.- Delegar la firma en el Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental per a procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert harmonitzat.



Tercer.- Nomenar al Sr. Joan Camps Morey, tècnic de grau mig de l'àrea de assumptes generals de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental com a responsable del contracte.

Palma, a la data de firma electrònica visible al document
EL DIRECTOR GERENT

Guillem Rosselló Alcina



G CONSELLERIA
 O MEDI AMBIENT
 I I TERRITORI
 B AGÈNCIA BALEAR
 / AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I ORDRE D'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Objecte: DISSENY, DESENVOLUPAMENT, IMPLANTACIÓ I MANTENIMENT DEL MAGATZEM DE DADES DEL PLA ESTRATÈGIC DE TRANSFORMACIÓ DIGITAL DE LA GESTIÓ DELS RECURSOS HÍDRICS PER A L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I LA QUALITAT AMBIENTAL

Tipus de contracte: SERVEIS

1. MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT:

La tasca de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental (en endavant l'ABAQUA) és la gestió de les infraestructures hidràuliques d'abastament i sanejament de les Illes Balears, des de la planificació i construcció, fins a l'explotació i manteniment, així com la neteja marítima de litoral, basant-se en els principis de protecció dels ecosistemes aquàtics, la recuperació de costes i la cooperació institucional.

Des del punt de vista de l'abastament l'ABAQUA distribueix aigua a el 30% dels municipis de les Balears i gestiona pràcticament el 100% de l'aigua dessalada de les Illes. A més, durant el 2019 ABAQUA ha gestionat aproximadament 12 hm³ d'aigua subterrània i 27 hm³ d'aigua dessalada.

Des del punt de vista de sanejament gestiona, en l'actualitat, 79 estacions depuradores d'aigües residuals, amb els seus respectius sistemes de bombaments, el que suposen 190 estacions de bombament d'aigües residuals en total, a les Illes Balears.

L'ABAQUA també gestiona el servei de neteja marítima de litoral mitjançant una flota de 22 embarcacions per a la recollida d'escombraries marines al litoral de les Illes Balears.

Amb la intenció de millorar els procediments interns i externs, millorar la transparència, augmentar l'eficiència en la tramesa d'informació, millorar la gestió de l'empresa, augmentar la productivitat de les tasques que es duen a terme i millorar en la protecció de dades, tal com s'ha previst en els diversos Plans d'Actuació de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental dels anys 2016, 2017, 2018 i 2019, s'ha iniciat la posada en marxa un procés de digitalització de l'empresa.

Aquests objectius es veuen reforçats per les lleis 39/2015 i 40/2015, aprovades per les Corts Generals de l'Estat, que regulen l'administració electrònica, fomenten la simplificació administrativa i impulsen l'ús dels mitjans electrònics en les relacions amb l'administrat. Aquestes dues lleis estableixen, entre altres coses, que la tramitació electrònica ha de constituir l'actuació habitual de les administracions públiques.

Per a dur a terme aquest procés de digitalització l'Agència Balear de l'ABAQUA s'ha marcat els següents objectius:

- I. La millora de la plataforma TIC de l'empresa. Una bona infraestructura de xarxa i de directori actiu són bàsics per a fer possible la implantació de la resta de punts.
- II. La gestió digital completa de tots els processos de l'empresa (objectiu zero paper), en base al desenvolupament d'aplicacions específiques per a la realització dels processos operatius.
- III. La millora de la transparència interna de l'empresa, mitjançant la reorganització de la informació i dels seus fluxos.
- IV. Millora de les comunicacions internes de tot tipus, tant les de gestió personal com la dels sistemes operacionals.
- V. Millora de la transparència externa de l'empresa, millorant la web de l'empresa i la seva connexió amb la informació generada de caràcter públic.
- VI. Seguiment i monitorització a distància de les explotacions de les instal·lacions.

Aquest contracte ve a executar els eixos II, III, IV i VI basant-se en el Pla estratègic de transformació digital de la gestió dels recursos hídrics de les Illes Balears i, al mateix temps, vol posar de manifest la voluntat i necessitat que es té de modernitzar la gestió, el seguiment i el control dels recursos hídrics presents a les Illes Balears. En el mateix sentit també posa de manifest la voluntat expressa de l'ABAQUA de modernitzar-se i aplicar tecnologies avançades per a la gestió de les infraestructures hidràuliques de proveïment i sanejament de les Illes Balears.

En conseqüència, es fa palès que l'objecte del contracte satisfà les necessitats plantejades i s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, i queda constància que la relació entre les necessitats a satisfer i l'objecte del contracte és directe, clara i proporcional, tal i com prescriu l'article 116.4-e) de la LCSP.

L'article 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix que la tramitació de contractes per part de les Administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 d'aquesta Llei i s'haurà de publicar en el Perfil del contractant.

Així, l'article 63.3 indica que s'haurà de publicar al perfil del contractant la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació, el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques, i el document d'aprovació de l'expedient.

Aquestes motivacions es veuen recolzades pel fet que la Conferència Sectorial de Medi Ambient celebrada en data 20 de juny de 2022, ha estat aprovat per majoria l'Acord pel qual s'aproven els criteris de repartiment i la distribució territorial de crèdits gestionats per les comunitats autònomes i les ciutats de Ceuta i Melilla, en el marc del Component 5 "Preservació de l'espai litoral i dels recursos hídrics" del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, per al pla d'actuacions de protecció i adaptació al risc d'inundació i integració ambiental a nuclis urbans, i la primera fase del repartiment de fons en Conferència Sectorial a les comunitats autònomes del PERTE de digitalització del cicle de l'aigua.

És per això que, atesa la necessitat sorgida de la contractació d'aquest expedient de referència que s'enquadra dins la finalitat institucional de l'ABAQUA, i en virtut del principi de simplificació dels tràmits administratius, s'unifica en aquest document la justificació de les necessitats que pretenen cobrir-se de l'actuació i l'ordre de l'inici per part de l'òrgan de contractació.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest contracte és la prestació dels serveis de disseny, desenvolupament, implantació, manteniment i suport de sistemes d'informació analítics consistents en la construcció i operació del magatzem del dades del Pla estratègic de transformació digital de la gestió dels recursos hídrics de les Illes Balears. Tot això mitjançant un model basat en Acords de Nivell de Servei, de conformitat amb el que estableix el present plec de prescripcions tècniques i els seus corresponents annexos.

3. CPV

L'objecte d'aquest contracte correspon al codi de la nomenclatura Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea següent:

CPV	72212421-6	Serveis de desenvolupament de programari de gestió d'instal·lacions
	72212430-2	Serveis de desenvolupament de programari de gestió d'inventaris
	72212451-5	Serveis de desenvolupament de programari de planificació de recursos empresarials
	72212330-1	Serveis de desenvolupament de programari de planificació i productivitat
	72212482-1	Serveis de desenvolupament de programari de intel·ligència empresarial
	72230000-6	Serveis de desenvolupament de programari personalitzat
	72240000-9	Serveis d'anàlisi de sistemes i programació

4. DIVISIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE EN LOTS

De conformitat amb l'establert als articles 99 i 116.4-g) de la LCSP, i atenent a l'objecte del present contracte, es considera que operen les circumstàncies previstes a l'article 99.3 de LCSP, i es preveu la **NO divisió en lots** de l'objecte del contracte pels següents motius:

- a) La naturalesa del desenvolupament objecte del contracte implica la interdependència entre les parts i/o mòduls a desenvolupar.
- b) Les tasques d'allotjament i desplegament (DevOps) estan lligades als desenvolupaments a realitzar.

Atesa la justificació es considera que:

- a) La divisió en lots de l'objecte del contracte implicaria el risc de restringir inadequadament la competència.
- b) La realització independent de les diverses prestacions compreses dins l'objecte del contracte dificultarà la correcte execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcte execució del contracte implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es pot veure impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

5. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost es descompon en dos grans blocs. El primer, correspon al **Disseny, desenvolupament i posada en marxa de la plataforma**, mentre que el segon es correspon amb el **Manteniment i serveis mensuals**.

Es contempla que seran necessaris dos equips de treball per dur a terme els serveis requerits. Per un costat un **equip base** per a l'execució dels serveis de **Gestió de Servei i Serveis Continus**, i dels **Serveis de formació tècnica i consultoria específica sobre arquitectura i disseny**, i per altre costat, un **equip estès**, per a l'execució dels **Serveis de Suport, Anàlisi i Desenvolupament**.

A la següent taula es mostren els preus de referència per hora de treball per a cadascun dels rols en i dels equips (base i estès) en funció del seu pes:

Rol	Cost Hora	Equip base		Equip estès	
		% Pes	Cost	% Pes	Cost
RP-Responsable	46,00 €	0,1	4,60 €	0,2	9,20 €
CA-Consultor analítica avançada	42,00 €	0,2	8,40 €	0,5	21,00 €
ES-Enginyer de sistemes	42,00 €	0,2	8,40 €	0,5	21,00 €
AD-Arquitecte de dades	42,00 €	0,2	8,40 €	0,5	21,00 €
AP-Analista programador	38,00 €	1,0	38,00 €	2,0	76,00 €
AN-Analista de dades	38,00 €	0,2	7,60 €	0,5	19,00 €
Total hora		75,40 €		167,20 €	

5.1 Disseny, desenvolupament i posada en marxa de la plataforma (DDPM)

Concepte	Equip	Hores	Cost	Allotjament	Total
Disseny, desenvolupament i posta en marxa dels mòduls corresponents al broker IoT i les capes de càrrega de dades i consulta de dades	Estès	1000	167.200,00 €	5.000,00 €	172.200,00 €
Disseny, desenvolupament i posta en marxa dels mòduls corresponents al Datalake & Datawarehouse	Estès	600	100.320,00 €	5.000,00 €	105.320,00 €
Formació inicial y gestió del canvi	Estès	40	6.688,00 €		6.688,00 €
Total					284.208,00 €

5.2 Manteniment i serveis mensuals (MSM)

Concepte	Equip	Hores mensuals	Cost mensual	Allotjament	Total
Manteniment evolutiu	Estès	11	1.839,00 €		1.839,00 €
Gestió del coneixement i formació continuada	Base	4	301,60 €		301,60 €
Manteniment, administració i configuració de la plataforma	Base	20	1.508,00 €	1.800,00 €	3.308,00 €
Consultoria específica sobre arquitectura i solucions analítiques	Base	5	377,00 €		377,00 €
Consultoria funcional-tècnica i de la dada emmagatzemada	Base	5	377,00 €		377,00 €
Suport excepcional	Estès	2	334,40 €		334,40 €
Total					6.537,20 €
Mesos					39
Total manteniments					254.950,80 €

5.3 Total pressupost

Codi	Concepte	Cost
1	DDPM	284.208,00 €
2	19 % Benefici Industrial	53.999,52 €
3	TOTAL DDPM	338.207,52 €
4	MSM	254.950,80 €
5	19 % Benefici Industrial	48.440,65 €
6	TOTAL MSM	303.391,45 €
7	TOTAL PEC 3+6 (SENSE I.V.A.)	641.598,97 €
8	21 % I.V.A.	134.735,78 €
9	TOTAL PEC (AMB I.V.A.)	776.334,76 €

5. ANUALITATS

De conformitat amb l'establert a l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de la licitació es desglossa al quadre següent:

Anualitats	2023	2024	2025	2026	2027
TOTAL DDPM	16.910,38 €	321.297,14 €			
TOTAL MSM		75.847,86 €	75.847,86 €	75.847,86 €	75.847,86 €
Total sense I.V.A.	16.910,38 €	397.145,01 €	75.847,86 €	75.847,86 €	75.847,86 €
I.V.A. anualitat	3.551,18 €	83.400,45 €	15.928,05 €	15.928,05 €	15.928,05 €
Total	20.461,55 €	480.545,46 €	91.775,91 €	91.775,91 €	91.775,91 €

El valor estimat del contracte és de 641.598,97 € resultat de la suma de l'import del pressupost de licitació total sense IVA, de l'import de modificats i de l'import de pròrrogues previstes: 641.598,97 € (import licitació sense IVA) + 0,00 € (modificats) + 0,00 € (pròrrogues).

5. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Per raó del seu valor estimat el present expedient de contractació **SI** està subjecte a regulació harmonitzada, en aplicació dels criteris i l·lindars prevists als articles 19 i ss de la LCSP.

Atenent a les característiques definides d'aquest expedient i al seu valor estimat, aquest expedient es tramitarà mitjançant el següent procediment:

- Obert, de conformitat amb l'establert als articles 156 i següents de la LCSP
- Obert simplificat, per concórrer les condicions previstes a l'article 159 de la LCSP
- Obert simplificat abreujat, per concórrer les condicions previstes a l'art.159.6 LCSP.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ:

Termini d'execució: 4 anys

7. LLOC DE PRESTACIÓ.

T.M.: Palma de Mallorca
 ILLA: Mallorca

8. JUSTIFICACIÓ INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Atès que l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental no disposa dels mitjans propis adequats i suficients per desenvolupar l'objecte d'aquest expedient de contractació de serveis i cobrir totes les necessitats que pretén satisfer, de conformitat amb l'establert a l'article 116.4- f), es fa imprescindible la contractació de la seva execució per part de tercers.

9. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es proposa al Sr. Joan Camps Morey de l'Àrea d'Assumptes Generals de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental.

Palma, en data de la signatura electrònica

Autor

Vist i plau

Joan Camps Morey
Tècnic de Grau Mig

Juan Calvo Cubero
Secretari General

2.1.3.- Proposta d'inici de l'expedient de contractació del servei de redacció del projecte d'ampliació de la IDAM de Santa Eulària des Riu. Eivissa.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

PROPOSTA D'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LA IDAM DE SANTA EULALIA DES RIU. EIVISSA. ILLES BALEARS.

Dia 21 de abril de 2023 l'Àrea de construcció i gestió d'abastament i dessaladores de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental va emetre una memòria tècnica justificativa de la necessitat de la contractació del SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LA IDAM DE SANTA EULALIA DES RIU. EIVISSA. ILLES BALEARS, que s'adjunta, on exposa les causes que justifiquen la necessitat d'iniciar aquest expedient amb un pressupost de licitació de 200.000,00 € sense iva (242.000,00€ iva inclòs).

Atesa la necessitat sorgida i que la contractació proposada s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, escau procedir a:

- La sol·licitud de la corresponent transferència econòmica plurianual a la Conselleria de medi ambient i territori.
- L'inici de l'expedient de contractació en els termes prevists a l'art. 28 de la LCSP.

Atès que l'article 14.1m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència ser l'òrgan de contractació de l'entitat, el Director gerent proposa al Consell d'Administració l'Adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar a la Conselleria de Medi Ambient i Territori una transferència econòmica plurianual per import de 200.000,00 € sense iva (242.000,00€ iva inclòs), per fer front a la contractació de l'actuació del SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LA IDAM DE SANTA EULALIA DES RIU. EIVISSA. ILLES BALEARS, amb les anualitats següents:

	Import sense IVA	Import IVA inclòs
Anualitat 2023	25.000,00€	30.250,00 €
Anualitat 2024	175.000,00 €	211.750,00 €
TOTAL	200.000,00€	242.000,00 €

Segon.- Autoritzar al Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental a realitzar el tràmits oportuns davant la Conselleria de Medi Ambient i Territori per a la tramitació de l'expedient de transferència econòmica.

Tercer.- Iniciar l'expedient de contractació del SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LA IDAM DE SANTA EULALIA DES RIU. EIVISSA. ILLES BALEARS amb un pressupost màxim de licitació de 200.000,00 € sense iva (242.000,00€ iva inclòs), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a la prèvia autorització de la despesa, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.

Quart.- Delegar la firma en el Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental per a procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert.

Cinquè.- Nomenar al Cap de l'Àrea construcció i gestió d'abastament i dessaladores de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental com a responsable del contracte.

Palma, a la data de firma electrònica visible al document
EL DIRECTOR GERENT

Guillem Rosselló Alcina



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT INICI DEL CONTRACTE

OBJECTE DEL CONTRACTE: PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LA IDAM DE SANTA EULÀRIA DES RIU.

Tipus de contracte: SERVEIS

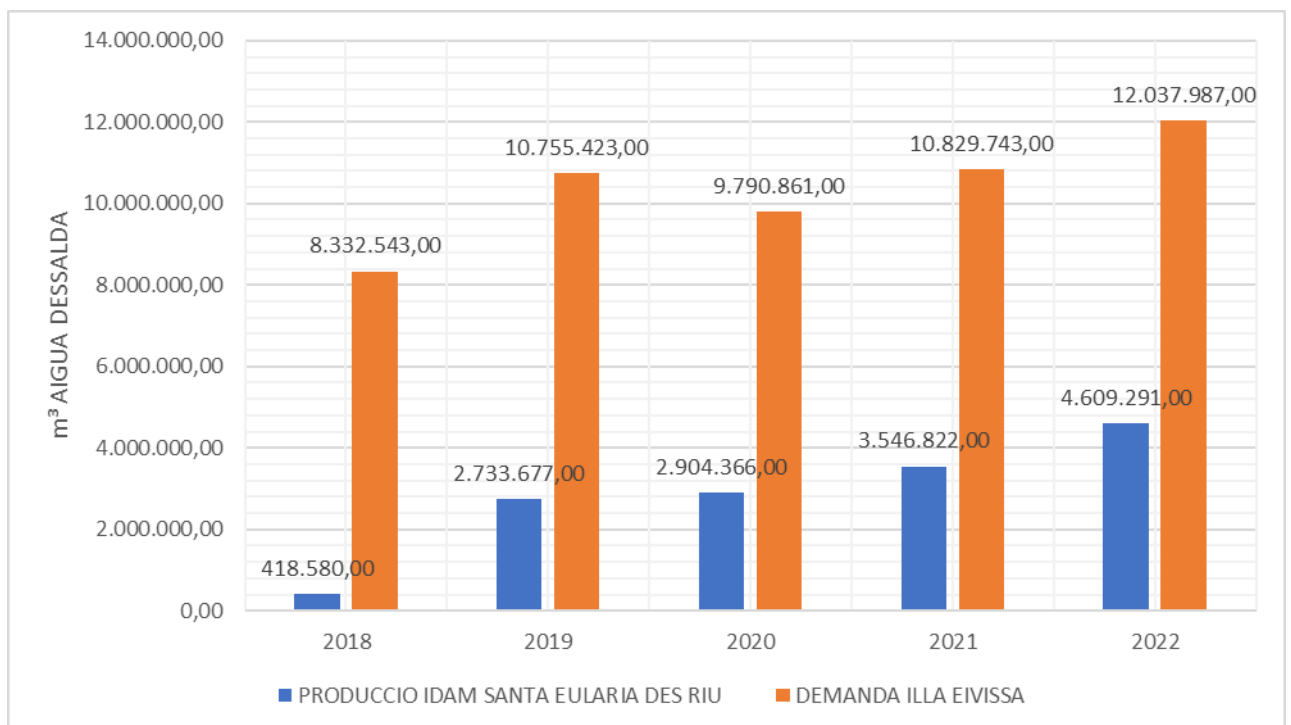
Entitat: Agència Balear de l'aigua i de la Qualitat ambiental

1. MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT I OBJECTE DEL CONTRACTE:

La IDAM Santa Eulària des Riu, actualment compta amb 3 línies de producció de 5.000 m³/dia de capacitat cadascuna d'elles, va entrar en funcionament al juliol de 2018, amb les tres línies en servei, és a dir, una capacitat de producció de 15.000 m³/dia.

La finalització de les obres de la connexió de l'IDAM de Santa Eulària des Riu amb la xarxa en alta d'abastament de l'illa d'Eivissa va permetre transportar més aigua dessalada i per tant augmentar la producció de la IDAM Santa Eulària.

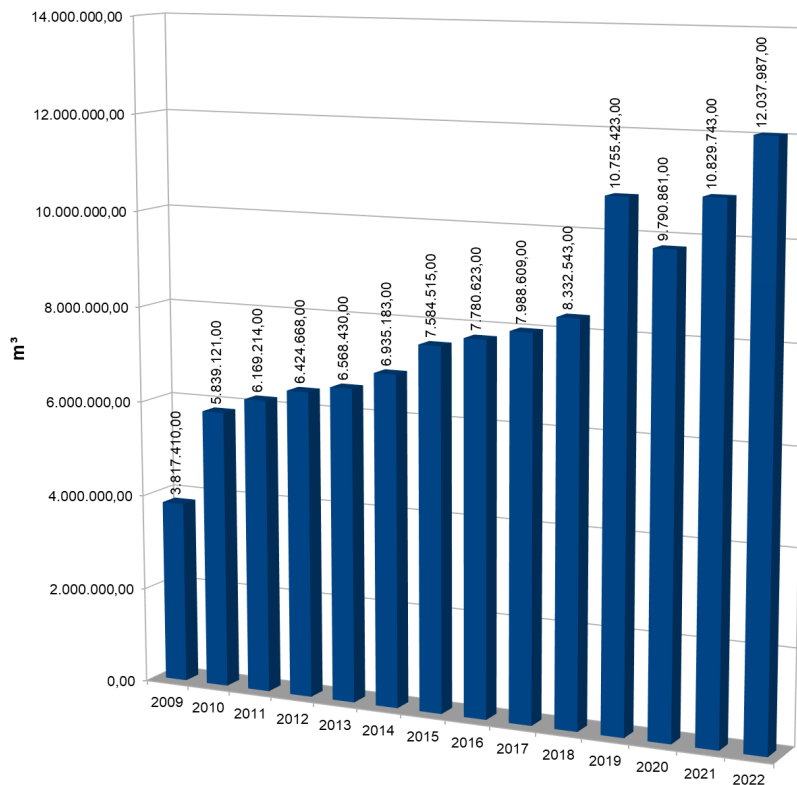
Al següent gràfic es pot observar l'evolució de l'increment de producció de la IDAM Santa Eulària i l'increment de la demanda total d'aigua dessalada a l'illa d'Eivissa.



Gràfic 1 - Evolució producció IDAM Sta Eulària des Riu i lliurament d'aigua dessalada a l'illa d'Eivissa.

A l'Illa d'Eivissa estan operatives actualment tres dessaladores amb una capacitat de producció en punta d'aigua dessalada de 44.500 m³/dia, i una xarxa d'interconnexió d'aquestes que permet el transport i lliurament d'aigua dessalada als punts de subministrament a les xarxes de distribució de gestió municipal.

L'evolució de la demanda d'aigua dessalada ha augmentat al llarg dels anys de manera accelerada a tots els municipis de l'illa, conseqüència del deteriorament tant en quantitat com en qualitat de les masses d'aigua subterrània. El lliurament d'aigua dessalada ha passat d'uns 4 Hm³ el 2009, fins als 12 Hm³ l'any 2022.



Gràfic 2 - Evolució producció IDAM Sta Eulària des Riu i lliurament d'aigua dessalada a l'illa d'Eivissa.

A més el període de funcionament de les plantes al 100 % s'ha incrementa els darrers anys. Si abans del 2018 les IDAM's funcionaven amb totes les seves línies de producció entre el mesos de juny a setembre, ara es fa necessari disposar de totes les línies de producció operatives des de mitjans d'abril fins finals d'octubre. Per tant, es redueix de manera significativa el període per realitzar parades programades per intervencions a les instal·lacions i a la xarxa d'Interconnexió, i obres de millora.

A més en plena temporada al funcionar al 100 %, qualsevol incidència a qualsevol de les IDAM's o xarxa d'interconnexió provoca reduccions en la producció i lliurament de l'aigua dessalada compromes als convenis signats amb els Ajuntaments.

Es per questos motius indicats que es fa necessari incrementar la capacitat de producció a l'illa d'Eivissa.

La IDAM Santa Eulària va ser entregada per part del Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi Ambient a ABAQUA en Maig de 2016. Aquesta planta va ser construïda amb la previsió d'espai per una possible ampliació amb una quarta línia de producció, per la qual cosa es disposa de l'espai necessari a la sala d'osmosi, a més a la parcel·la es disposa de l'espai per ampliar la primera etapa de filtració o si fos necessari una segona etapa.

L'objecte es la redacció d'un projecte per l'ampliació de la producció de la IDAM Santa Eulària des dels 15.000 m³/dia actuals fins als 20.000 m³/dia, amb una nova línia de producció. El projecte cal que estudiï a banda d'una nova línia de producció, l'adaptació dels elements de captació, filtració, dosificació, emmagatzemament i enviament d'aigua producte i salmorra així com l'adaptació o ampliació de les instal·lacions elèctriques i de control a la nova configuració, i es projecten les adaptacions, substitucions o ampliacions necessàries.

La redacció del projecte inclourà l'elaboració dels documents ambientals necessaris i el seguiment de la seva tramitació fins a aconseguir l'informe favorable corresponent de la CMAB, així com els tràmits sanitaris pertinents i d'ampliació de l'autorització d'abocament de salmorra.

Les competències de l'Agència Balear de l'Aigua i de la qualitat ambiental, estan definides a l'Art. 1.2 dels Estatuts de l'entitat aprovats pel Decret 100/2015, de 18 de desembre. S'inclouen dins la finalitat institucional de l'entitat la promoció, construcció, explotació i manteniment de les infraestructures hidràuliques, incloses les instal·lacions de captació, conducció, potabilització i distribució d'aigües; les actuacions, obres i instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals; la conservació i millora del domini públic hidràulic; la millora del patrimoni hidràulic de les Illes Balears i qualsevol tipus d'actuació hidràulica que sigui competència de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears; actuacions relatives a qualitat ambiental, residus i litoral; així com la captació, conducció i distribució d'aigües i el sanejament i depuració d'aigües residuals.

En conseqüència, en aquesta memòria es fa palès que l'objecte del contracte dona resposta a les necessitats plantejades i s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, i queda constància que la relació entre les necessitats a satisfer i l'objecte del contracte és directe, clara i proporcional (article 116.4-e de la LCSP).

2. CPV

L'objecte d'aquest contracte correspon al codi de la nomenclatura Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea següent:

CPV- 71310000 - Serveis de consultoria en enginyeria i construcció.

3. DIVISIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE EN LOTS

De conformitat amb l'establert als articles 99 i 116.4-g) de la LCSP, i atenent a l'objecte del present contracte, es considera que operen les circumstàncies previstes a l'article 99.3 de LCSP, i es preveu la **NO divisió en lots** de l'objecte del contracte pels següents motius:

Es considera que per a la correcta execució els treballs, no és recomanable la divisió de projecte en lots ja que les tasques necessàries les pot desenvolupar i coordinar un únic adjudicatari.

- a) La divisió en lots de l'objecte del contracte implicaria el risc de restringir inadequadament la competència.
- b) La realització independent de les diverses prestacions compreses dins l'objecte del contracte dificultarà la correcte execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcte execució del contracte implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es pot veure impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

De conformitat amb l'establert a l'article 100 de la LCSP, el **pressupost base de la licitació** del contracte es desglossa al quadre següent:

Anualitat	Import sense IVA	IVA 21%	Import IVA inclòs
2023	25.000 €	5.250 €	30.250 €
2024	175.000 €	36.750 €	211.750 €
TOTAL	200.000 €	42.000 €	242.000 €

4.1. Determinació del valor estimat del contracte (VEC):

L'article 116.4-d) de la LCSP determina que a l'expedient s'ha d'indicar expressament el càlcul del VEC, amb indicació de tots els conceptes que l'integren. El valor estimat del contracte es tindrà en compte per establir el procediment d'adjudicació aplicable i la publicitat a la que es sotmetrà l'expedient.

Mètode de càlcul aplicat:

Import de licitació sense IVA	200.000 €
Previsió modificats (art 204 LCSP)	40.000 €
Import despesa addicional per pròrrogues (només serveis o subm)	
TOTAL Valor estimat del contracte	240.000.€

5. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Atenent a les característiques definides d'aquest expedient i al seu valor estimat, es proposa la tramitació mitjançant el següent procediment:

- Obert, de conformitat amb l'establert als articles 156 i següents de la LCSP
- Obert simplificat, per concórrer les condicions previstes a l'article 159 de la LCSP
- Obert simplificat abreujat, per concórrer les condicions previstes a l'art.159.6 LCSP.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ:

Termini d'execució: 8 MESOS

7. LLOC DE PRESTACIÓ.

T.M.: Santa Eulària des Riu.
ILLA: EIVISSA

8. JUSTIFICACIÓ INSUFICIÈNCIA DE MITJANS (només contractes de serveis)

Atès que l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental no disposa dels mitjans propis adequats i suficients per desenvolupar l'objecte d'aquest expedient de contractació de serveis i cobrir totes les necessitats que pretén satisfer, de conformitat amb l'establert a l'article 116.4- f), es fa imprescindible la contractació de la seva execució per part de tercers.

9. RESPONSABLE DEL CONTRACTE (contractes de serveis i subministraments) / TÈCNIC REPRESENTANT DE L'ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT (contractes d'obra)

Es proposa designar al Sr Santiago del Río Matute de l'Àrea de Construcció i Gestió d'Abastament i Dessaladores de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental com a responsable del contracte.

10. PROPOSTA

Per tot l'exposat, es proposa que es tramiti el corresponent expedient de contractació, conforme a l'establert a l'article 116 i 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Palma, a data de signatura electrònica.

Sgt: Santiago del Río Matute.
Cap de l'Àrea de . Construcció i Gestió d'Abastament i Dessaladores

2.1.4.- Proposta d'acord per a l'inici de l'expedient de l'encàrrec a mitjans propis de l'assistència per a realitzar un estudi ambiental de la Badia de Sant Antoni. Eivissa.



G CONSELLERIA
 O MEDI AMBIENT
 I I TERRITORI
 B AGÈNCIA BALEAR
 / AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

PROPOSTA D'ACORD PER A L'INICI DE L'EXPEDIENT DE L'ENCÀRREC A MITJANS PROPIS DE L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA D'ASSISTÈNCIA PER A REALITZAR UN ESTUDI AMBIENTAL DE LA BADIA DE SANT ANTONI. EIVISSA.

Justificació

L'informe justificatiu de la Cap de l'Àrea de gestió de sanejament i depuració de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental de dia 21 d'abril de 2023 exposa les raons que justifiquen la necessitat d'iniciar un expedient d'encàrrec a mitjans propis a la FUNDACIÓ UNIVERSITAT EMPRESA DE LES ILLES BALEARS (d'ara en endavant FUEIB) per a desenvolupar un estudi ambiental de la Badia de Sant Antoni a l'illa d'Eivissa.

Aquest estudi té com a objectiu calibrar les conseqüències de l'abocament al mar d'aigua residual que es va produir el mes de setembre de 2022 pel trencament de la canonada d'impulsió d'aigües residuals de Punta Xinxó, i avaluar les actuacions addicionals a dur a terme per millorar la qualitat de les aigües a la badia.

L'informe tècnic detalla les prestacions principals a desenvolupar amb una durada prevista d'un any.

També desglossa el pressupost de la realització de l'estudi ambiental que ascendeix a 72.570,00€ sense l'iva. La valoració de l'estudi s'ha fet aplicant les tarifes de serveis per a la execució dels encàrrecs a medis propis que l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i la resta de poders adjudicadors facin a la Fundació Universitat-Empresa de les Illes Balears, aprovades i publicades al BOIB núm 13, de 28 de gener de 2023.

Consideracions

La FUEIB és una fundació cultural de caràcter permanent, constituïda per la Universitat de les Illes Balears, i que té com a objectiu fomentar, promoure i dur a terme activitats dirigides, de forma genèrica, al foment de la cultura, l'educació i la investigació en tots els aspectes de la vida econòmica i social que puguin contribuir a millorar la societat. Té la consideració de mitjà propi de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears conforme a l'art. 32.2 de la Llei 9/2017, de



8 de novembre, de Contratos del Sector Público, declarada mitjançant Acord de Consell de Govern de dia 7 de febrer de 2022 (BOIB n.º 20, de 8 de febrer)

La FUEIB compta amb els mitjans personals i materials apropiats per a la realització dels encàrrecs que es pretenen realitzar i que els estatuts de la Fundació inclouen el reconeixement de la condició de mitjà propi, i que la figura d'encàrrec de gestió a la FUEIB com a mitjà propi és una opció més eficient que la contractació pública i que resulta sostenible i eficaç, amb criteris de rendibilitat econòmica.

Degut a que ABAQUA no disposa dels mitjans personals i materials per dur a terme una feina tan especialitzada, per a la realització de l'estudi ambiental es proposa l'encàrrec a mitjans propis a la FUEIB.

Durant la tramitació de l'expedient s'hauran de comprovar que es compleixen els requisits establerts a l'article 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), que regula els encàrrecs dels poders adjudicadors a mitjans propis personificats.

Normativa aplicable

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i la seva normativa de desplegament.
2. Reial decret 817/2009, pel que es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
3. Decret 14/2016, d'11 de març, pel qual s'aprova el Text consolidat del Decret sobre contractació de la CAIB.
4. El Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.
5. Ley 7/2010, de 21 de julio, del sector público instrumental de les Illes Balears.ç

Proposta:

En correlació amb tot l'anterior, el Director gerent de l'Agència proposa al Consell d'Administració, òrgan de contractació de l'entitat, l'adopció dels següents Acords:

- 1.-** Aprovar l'inici de l'expedient de l'encàrrec a mitjans propis a la FUNDACIÓ UNIVERSITAT EMPRESA DE LES ILLES BALEARS (FUEIB) per a desenvolupar un estudi ambiental de la Badia de Sant Antoni a l'illa d'Eivissa, per un termini d'un any i amb un pressupost màxim de 72.570,00€ sense l'iva.

G
O
I
B
/

2.- Delegar la firma al Director executiu de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental per a procedir a la tramitació de l'expedient d'encàrrec a mitjans propis en tots els seus tràmits i a l'aprovació de la despesa corresponent.

Palma, a la data de firma electrònica visible
El Director gerent

Guillem Rosselló Alzina



G CONSELLERIA
 O MEDI AMBIENT
 I I TERRITORI
 B AGÈNCIA BALEAR
 / AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ D'UN SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA MITJANÇANT ENCÀRREC AMB MITJANS PROPIS PER A REALITZAR UN ESTUDI AMBIENTAL DE LA BADIA DE SANT ANTONI. EIVISSA

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental és un ens públic instrumental adscrit a la Conselleria de Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears.

Segons els seus estatuts, entre la seva finalitat institucional hi ha les actuacions, les obres i les instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals; la conservació i la millora del domini públic hidràulic, i, en general, qualsevol tipus d'actuació hidràulica, fins i tot les obres, les instal·lacions i els serveis connexos, que siguin competència de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. També es contempen les actuacions, les obres o les instal·lacions relatives a qualitat ambiental, residus i litoral.

Entre les competències establertes en aquests estatuts, estan, en matèria hidràulica i de qualitat ambiental de les aigües:

- La conservació i la millora del domini públic hidràulic i de les masses d'aigua, així com l'adquisició i la millora del patrimoni hidràulic de les Illes Balears
- L'estudi, la investigació, la redacció, la proposta d'aprovació i la realització de plans, programes i actuacions relatius a la captació, conducció i distribució d'aigües per a qualsevol ús, torrents i cursos fluvials, així com el sanejament i la depuració de les aigües residuals i, en general, qualsevol acció en matèria hidrològica o que estigui vinculada amb la consecució del bon estat de les masses d'aigua o amb la gestió sostenible del recurs hídric.

En matèria de qualitat ambiental, residus i litoral:

- Dins les competències de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears o dels convenis subscrits amb altres administracions públiques, la realització de programes de qualitat de les aigües marines per al compliment dels objectius establerts a la normativa sobre qualitat de les aigües, en particular de les aigües de bany; la investigació i l'estudi del litoral i el seu aprofitament integral, fomentant el desenvolupament de noves tecnologies en el camp de l'enginyeria costanera; la realització de plans,

estudis, inventaris i projectes relatius a l'ordenació del litoral de les Illes Balears, així com la col·laboració en el control i la vigilància dels abocaments des de terra al mar.

És en l'exercici d'aquestes competències, i com a conseqüència de l'abocament al mar d'aigua residual sense depurar que es va produir entre els dies 26 de setembre i 27 d'octubre de 2022 pel trencament produït a la canonada d'impulsió de Punta Xinxó, pel que es vol fer un estudi ambiental de la Badia de Sant Antoni, incidint fonamentalment en les dades de terbolesa, qualitat microbiològica i estat general.

En concret, es farien les següents accions:

- Revisió bibliogràfica: es durà a terme una revisió de la informació disponible sobre el medi natural de la Badia Sant Antoni, la qualitat de les seves aigües, les pressions antròpiques i els possibles impactes ambientals associats a aquestes. En concret, es recopilarà informació sobre condicions meteorològiques, batimetria, corrents, tipus de fons, nutrients, sediments, punts d'abocament, qualitat microbiològica de les aigües.
- Validació de la informació, homogeneïtzació i creació d'una base de dades: es realitzaran controls de qualitat de dades per determinar valors espuris i variacions degudes a canvis metodològics.
- Treball de camp: es prendran mostres de temperatura, salinitat, distribució de mides del material particulat, nutrients i transmitància per estimar els factors que determinen les condicions de terbolesa i qualitat de les aigües.
- Anàlisi de dades: s'analitzaran estadísticament les dades recopilades.
- Es faran presentacions interpretatives de la informació recopilada.
- Conclusions i recomanacions: es redactarà un informe que inclourà les conclusions de l'estudi i les recomanacions per millorar la gestió de les aigües i la salut ambiental de la Badia de Sant Antoni.

Amb això es pretén calibrar si hi ha hagut conseqüències esteses en el temps de l'afecció d'aquest abocament i quines actuacions addicionals s'haurien de dur a terme per millorar la qualitat de les aigües de la Badia.

Com que ABAQUA no disposa de mitjans per realitzar per sí mateixa aquests treballs, es proposa dur-los a terme mitjançant un encàrrec a la Fundació Universitat-Empresa perquè els faci, dins del marc d'aquesta comanda de gestió, l'Institut Mediterrani d'Estudis Avançats.

La Fundació Universitat-Empresa de les Illes Balears és un ens del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears que té entre els seus

fins estatutaris fomentar, promoure i dur a terme activitats dirigides de forma genèrica al foment de la cultura, l'educació i la investigació i, en particular, a establir vies de diàleg i col·laboració entre la Universitat de les Illes Balears i les empreses del seu entorn econòmic i social, a afavorir la cooperació amb els diferents departaments de la Universitat i fomentar la transferència de tecnologia entre la Universitat i la societat i té encarregades, entre d'altres, les activitats de suport a la innovació i transferència de coneixement, segons l'Acord normatiu 9918/2011, de 21 de juliol.

Mitjançant Acord de Consell de Govern de 7 de febrer de 2022 es va atorgar la declaració exigida al punt primer de l'apartat d) de l'article 32.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic perquè la Fundació Universitat -Empresa de les Illes Balears MP (FUEIB) tingui la condició de mitjà propi de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 20, de 8 de febrer).

És per aquesta condició de mitjà propi, per la qual es pot encarregar la realització de l'estudi a què es refereix aquest informe.

El cost d'aquesta col·laboració s'ha valorat en 72.570,00 € sense IVA, segons la distribució del quadre següent, i tindrà una durada d'un any.

La valoració s'ha fet utilitzant les tarifes de serveis per a la execució dels encàrrecs a medis propis que l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i la resta de poders adjudicadors facin a la Fundació Universitat-Empresa de les Illes Balears MP, publicades al BOIB núm 13, de 28 de gener de 2023.

	Categoria/concepte	Tarifa (€/hora)	Hores	Euros
ACTIVITAT: PERSONAL UIB	Altres PDI	46,60 €	450	20.970,00 €
TOTAL 1) COSTS DE PERSONAL				20.970,00 €
COSTS EXTERNS				
Material Fungible (Ampolles plàstic, reactius, etc) per al treball de camp i la preservació de les mostres)				8.400,00 €
Desplaçaments i manutenció				3.600,00 €
Serveis Externs (Contractació per a la realització de mapes GIS i bases de dades GEO referenciades; Serveis de busseig; Recollida d'informació, entrevistes i digitalització per al suport de camp a Eivissa, Enviaments de material, etc...)				39.600,00 €
TOTAL 2) COSTS EXTERNS				51.600,00 €
TOTAL ENCARREC (1+2)				72.570,00 €

PROPOSTA

Es proposa al Consell d'Administració:

Aprovar la realització d'un encàrrec al mitjà propi FUEIB per a que l'IMEDEA realitzi l'Estudi ambiental de la Badia de Sant Antoni per un import de 72 570,00 € Iva exclòs i un termini d'execució d'un any.

Palma, a la data de la signatura

Pilar Sánchez-Mateos Rubio
Cap de l'Àrea de Gestió de Sanejament

2.1.5.- Proposta d'inici de l'expedient de contractació de les obres d'ampliació i millora de tractament de l'EDAR d'Andratx 2ª fase; EBAR, col·lectors i emissari terrestre.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

PROPOSTA D'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ I MILLORA DE TRACTAMENT DE L'EDAR D'ANDRATX (T.M. ANDRATX) 2º FASE: EBAR, COL.LECTORS I EMISSARI TERRESTRE.

El dia 21 d'abril de 2023 l'Àrea tècnica de planificació i construcció de sanejament i depuració de l'Agència ha emès una memòria tècnica justificativa on exposa la necessitat de procedir a la tramitació de l'expedient de despesa i inici de l'expedient per a la contractació de les OBRES D'AMPLIACIÓ I MILLORA DE TRACTAMENT DE L'EDAR D'ANDRATX (T.M. ANDRATX) 2º FASE: EBAR, COL.LECTORS I EMISSARI TERRESTRE. L'informe estima un pressupost base de licitació de les actuacions de 3.883.549,95 € l'IVA exclòs (4.699.095,44 € l'IVA inclòs).

Aquestes actuacions estan parcialment finançades per l'Impost de Turisme Sostenible (mitjançant resolució aprovació ITS 2017-53) per un import parcial de 2.009.485,65€ iva inclòs, distribuït amb les següents anualitats:

Anualitat 2023	23.495,48 €
Anualitat 2024	1.644.683,40 €
Anualitat 2025	341.306,77 €
TOTAL ITS iva inclòs	2.009.485,65 €

Atesa la necessitat sorgida i que la contractació proposada s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, escau procedir a:

- La sol·licitud de la corresponent transferència econòmica via cànon de sanejament a la Direcció general de Recursos Hídrics conforme a l'establert al Decret 51/1992, de 30 de juliol, sobre indemnitzacions de depuració d'aigües residuals, de l'import parcial de les obres restant el finançament d'ITS, això és 2.689.609,79€ l'iva inclòs.
- L'inici de l'expedient de contractació mitjançant procediment obert en els termes prevists a l'art. 28 de la LCSP.

Atès que l'article 14.1m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència ser l'òrgan de contractació de l'entitat, el Director gerent proposa al Consell d'Administració l'Adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar a la Direcció general de Recursos Hídrics la transferència econòmica plurianual amb càrrec al cànon de sanejament per import parcial de 2.689.609,79 l'IVA inclòs, per fer front parcialment a l'actuació de les OBRES D'AMPLIACIÓ I MILLORA DE TRACTAMENT DE L'EDAR D'ANDRATX (T.M. ANDRATX) 2º FASE: EBAR, COL.LECTORS I EMISSARI TERRESTRE, amb les anualitats següents:

Anualitat 2025	2.689.609,79€
TOTAL iva inclòs	2.689.609,79€

Tercer.- Autoritzar al Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental a realitzar el tràmits oportuns davant la Direcció general de Recursos hídrics per a la tramitació de l'expedient de transferència econòmica amb càrrec al cànon de sanejament.

Quart.- Iniciar l'expedient de contractació de les OBRES D'AMPLIACIÓ I MILLORA DE TRACTAMENT DE L'EDAR D'ANDRATX (T.M. ANDRATX) 2º FASE: EBAR, COL.LECTORS I EMISSARI TERRESTRE, amb un pressupost màxim de licitació de 3.883.549,95 € l'IVA exclòs (4.699.095,44 € l'IVA inclòs), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a la prèvia autorització de la despesa, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.

Cinquè.- Delegar la firma en el Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental per a procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert.

Sisè.- Nomenar tècnic representant de l'administració contractant a Joan Casanovas Medina, tècnic de l'Àrea gestió de planificació i construcció de sanejament de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental.

Palma, a la data de firma electrònica visible al document
EL DIRECTOR GERENT



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

OBJECTE DEL CONTRACTE: OBRES DE “AMPLIACIÓN Y MEJORA DE TRATAMIENTO EN LA EDAR DE ANDRATX (T.M. ANDRATX. MALLORCA) 2ª FASE: EBAR, COLECTORES Y EMISARIO TERRESTRE”

Tipus de contracte: OBRES

Entitat: Agència Balear de l'aigua i de la Qualitat ambiental

1. MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT I OBJECTE DEL CONTRACTE:

ABAQUA gestiona el sistema general de sanejament i depuració associat a l'EDAR d'Andratx des de la formalització del Conveni original, el 30 de desembre de 1992. El 8 de maig de 2020 es va formalitzar un nou Conveni per definir les noves condicions de col·laboració entre l'ajuntament i ABAQUA, essent aquest últim el Conveni vigent.

El sistema general de sanejament i depuració d'Andratx està constituït per l'estació depuradora d'aigües residuals urbanes (EDAR), la xarxa de sanejament general (formada per les estacions de bombament i les conduccions que transporten l'aigua residual des de la xarxa municipal fins a l'EDAR), i el sistema de restitució dels efluent, consistent en un emissari marítimoterrestre que condueix les aigües tractades fins al mar.

L'any 2011 es va redactar el Projecte de construcció de les obres d'Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx, el qual, per qüestions de tramitació i de disponibilitat pressupostària es va dividir en dues fases:

- Fase 1. EDAR de Andratx
- Fase 2. EBAR, col·lectors i emissari terrestre d'Andratx

La fase 1 de les obres va finalitzar l'any 2019.

La fase 2 de les obres es troba en fase final de tramitació de llicències, permisos i autoritzacions.

Les principals actuacions incloses en aquesta segona fase són:

- Nueva EBAR General del Port de Andratx
- Canonada d' impulsió de sanejament general des de la nova EBAR General fins a l' EDAR
- Emissari terrestre des de l' EDAR fins a la seva connexió amb l' emissari submarí

- Renovació parcial de la canonada de S'Arracó cap a l' EDAR

El pressupost de les obres incloses en el Projecte d'AMPLIACIÓ I MILLORA DE TRACTAMENT A L'EDAR D'ANDRATX (T.M. ANDRATX. MALLORCA) 2A FASE: EBAR, COL·LECTORS I EMISSARI TERRESTRE ascendeix a 3.883.549,95 € (IVA exclòs) i de 4.699.095,44 € (IVA inclòs).

Tot això amb independència de les baixes econòmiques que ofereixin els licitadors, en funció de les condicions per a executar la prestació, i/o del risc que assumeixi cada empresa a l'hora de confeccionar la seva oferta.

El codi PHIB de l'actuació és el ES110_11_INFRAESTRUCTURAS_4a_6_030

Les competències de l'Agència Balear de l'Aigua i de la qualitat ambiental, estan definides a l'Art. 1.2 dels Estatuts de l'entitat aprovats pel Decret 100/2015, de 18 de desembre. S'inclouen dins la finalitat institucional de l'entitat la promoció, construcció, explotació i manteniment de les infraestructures hidràuliques, incloses les instal·lacions de captació, conducció, potabilització i distribució d'aigües; les actuacions, obres i instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals; la conservació i millora del domini públic hidràulic; la millora del patrimoni hidràulic de les Illes Balears i qualsevol tipus d'actuació hidràulica que sigui competència de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears; actuacions relatives a qualitat ambiental, residus i litoral; així com la captació, conducció i distribució d'aigües i el sanejament i depuració d'aigües residuals.

En conseqüència, en aquesta memòria es fa palès que l'objecte del contracte dona resposta a les necessitats plantejades i s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, i queda constància que la relació entre les necessitats a satisfer i l'objecte del contracte és directe, clara i proporcional (article 116.4-e de la LCSP).

2. CPV

L'objecte d'aquest contracte correspon al codi de la nomenclatura Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea següent:

4	5	2	3	2	4	3	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---

ESTACIONES DE BOMBEO DE AGUAS RESIDUALES

4	5	2	3	2	4	4	0	8					
---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--

TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE TUBERÍAS PARA AGUAS RESIDUALES

3. DIVISIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE EN LOTS

De conformitat amb l'establert als articles 99 i 116.4-g) de la LCSP, i atenent a l'objecte del present contracte, es considera que operen les circumstàncies previstes a l'article 99.3 de LCSP, i es preveu la **NO divisió en lots** de l'objecte del contracte pels següents motius:

- a) La divisió en lots de l'objecte del contracte implicaria el risc de restringir inadequadament la competència.
- b) La realització independent de les diverses prestacions compreses dins l'objecte del contracte dificultarà la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcta execució del contracte implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es pot veure impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

De conformitat amb l'establert a l'article 100 de la LCSP, el **pressupost base de la licitació** del contracte es desglossa al quadre següent:

Anualitat	Import sense IVA	IVA 21%	Import IVA inclòs
2023	19.417,75	4.077,73	23.495,48
2024	1.359.242,48	285.440,92	1.644.683,40
2025	2.504.889,72	526.026,84	3.030.916,56
TOTAL	3.883.549,95	815.545,49	4.699.095,44

4.1. Determinació del valor estimat del contracte (VEC):

L'article 116.4-d) de la LCSP determina que a l'expedient s'ha d'indicar expressament el càlcul del VEC, amb indicació de tots els conceptes que l'integren. El valor estimat del contracte es tindrà en compte per establir el procediment d'adjudicació aplicable i la publicitat a la que es sotmetrà l'expedient.

Mètode de càlcul aplicat:

Import de licitació sense IVA	3.883.549,95
Previsió modificats (art 204 LCSP)	776.709,99
Import despesa addicional per pròrrogues (només serveis o subm)	0
TOTAL Valor estimat del contracte	4.660.259,94

5. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Atenent a les característiques definides d'aquest expedient i al seu valor estimat, es proposa la tramitació mitjançant el següent procediment:

- Obert, de conformitat amb l'establert als articles 156 i següents de la LCSP
- Obert simplificat, per concórrer les condicions previstes a l'article 159 de la LCSP
- Obert simplificat abreujat, per concórrer les condicions previstes a l'art.159.6 LCSP.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ:

El termini d'execució del contracte serà de 14 mesos.

7. LLOC DE PRESTACIÓ.

T.M.: ANDRATX
 ILLA: MALLORCA

9. TÈCNIC REPRESENTANT DE L'ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT (contractes d'obra)

Es proposa al Sr/a JOAN CASANOVAS MEDINA de l'Àrea de PLANIFICACIÓ I CONSTRUCCIÓ DE SANEJAMENT de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

10. PROPOSTA

Per tot l'exposat, es proposa que es tramiti el corresponent expedient de contractació, conforme a l'establert a l'article 116 i 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Palma, a la data de la signatura electrònica visible al document.

Signat: Antoni Bernat Homar
 Cap de l'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament

2.1.6.- Proposta d'inici de l'expedient de contractació del servei de direcció facultativa, inspecció, control i vigilància, i coordinació de seguretat i salut de les obres d'ampliació i millora de tractament de l'EDAR d'Andratx 2ª fase; EBAR, col·lectors i emissari terrestre.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

PROPOSTA D'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DIRECCIÓ FACULTATIVA, INSPECCIÓ, CONTROL I VIGILÀNCIA, I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ I MILLORA DE TRACTAMENT DE L'EDAR D'ANDRATX (T.M. ANDRATX) 2º FASE: EBAR, COL.LECTORS I EMISSARI TERRESTRE.

El dia 21 d'abril de 2023 l'Àrea tècnica de planificació i construcció de sanejament i depuració de l'Agència ha emès una memòria tècnica justificativa on exposa la necessitat de procedir a la tramitació de l'expedient de despesa i inici de l'expedient per a la contractació del SERVEI DE DIRECCIÓ FACULTATIVA, INSPECCIÓ, CONTROL I VIGILÀNCIA, I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ I MILLORA DE TRACTAMENT DE L'EDAR D'ANDRATX (T.M. ANDRATX) 2º FASE: EBAR, COL.LECTORS I EMISSARI TERRESTRE.

L'informe estima un pressupost base de licitació de les actuacions de 120.000,00 € l'IVA exclòs (145.200,00 € l'IVA inclòs). El valor estimat del contracte, incloent la previsió de modificacions i pròrrogues, s'estima en 161.440,00€.

Atesa la necessitat sorgida i que la contractació proposada s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, escau procedir a:

- La sol·licitud de la corresponent transferència econòmica via cànon de sanejament a la Direcció general de Recursos Hídrics conforme a l'establert al Decret 51/1992, de 30 de juliol, sobre indemnitzacions de depuració d'aigües residuals.
- L'inici de l'expedient de contractació mitjançant procediment obert en els termes prevists a l'art. 28 de la LCSP.

Atès que l'article 14.1m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència ser l'òrgan de contractació de l'entitat, el Director gerent proposa al Consell d'Administració l'Adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar a la Direcció general de Recursos Hídrics la transferència econòmica plurianual amb càrrec al cànon de sanejament per import parcial de 145.200,00 l'IVA inclòs, per fer front parcialment a l'actuació SERVEI DE DIRECCIÓ FACULTATIVA, INSPECCIÓ, CONTROL I VIGILÀNCIA, I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ I MILLORA DE TRACTAMENT DE L'EDAR D'ANDRATX (T.M.

ANDRATX) 2º FASE: EBAR, COLLECTORS I EMISSARI TERRESTRE, amb les anualitats següents:

Anualitat	Import IVA inclòs
2023	2.904,00
2024	55.176,00
2025	87.120,00
TOTAL iva inclòs	145.200,00 €

Tercer.- Autoritzar al Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental a realitzar el tràmits oportuns davant la Direcció general de Recursos hídrics per a la tramitació de l'expedient de transferència econòmica amb càrrec al cànon de sanejament.

Quart.- Iniciar l'expedient de contractació de les SERVEI DE DIRECCIÓ FACULTATIVA, INSPECCIÓ, CONTROL I VIGILÀNCIA, I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ I MILLORA DE TRACTAMENT DE L'EDAR D'ANDRATX (T.M. ANDRATX) 2º FASE: EBAR, COLLECTORS I EMISSARI TERRESTRE, amb un pressupost màxim de licitació de 120.000,00 € l'IVA exclòs (145.200,00 € l'IVA inclòs), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a la prèvia autorització de la despesa, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.

Cinquè.- Delegar la firma en el Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental per a procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert.

Sisè.- Nomenar tècnic representant de l'administració contractant a Joan Casanovas Medina, tècnic de l'Àrea gestió de planificació i construcció de sanejament de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental.

Palma, a la data de firma electrònica visible al document
EL DIRECTOR GERENT



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

OBJECTE DEL CONTRACTE: DIRECCIÓ FACULTATIVA, INSPECCIÓ, CONTROL I VIGILÀNCIA, I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE "AMPLIACIÓN Y MEJORA DE TRATAMIENTO EN LA EDAR DE ANDRATX (T.M. ANDRATX. MALLORCA) 2ª FASE: EBAR, COLECTORES Y EMISARIO TERRESTRE"

Tipus de contracte: SERVEI

Entitat: Agència Balear de l'aigua i de la Qualitat ambiental

1. MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT I OBJECTE DEL CONTRACTE:

ABAQUA gestiona el sistema general de sanejament i depuració associat a l'EDAR d'Andratx des de la formalització del Conveni original, el 18 d'abril de 1990. El 8 de maig de 2020 es va formalitzar un nou Conveni per definir les noves condicions de col·laboració entre l'ajuntament i ABAQUA, essent aquest últim el Conveni vigent.

El sistema general de sanejament i depuració d'Andratx està constituït per l'estació depuradora d'aigües residuals urbanes (EDAR), la xarxa de sanejament general (formada per les estacions de bombament i les conduccions que transporten l'aigua residual des de la xarxa municipal fins a l'EDAR), i el sistema de restitució dels efluent, consistent en un emissari maritimoterrestre que condueix les aigües tractades fins al mar.

L'any 2011 es va redactar el Projecte de construcció de les obres d'Ampliació i millora de tractament a l'EDAR d'Andratx, el qual, per qüestions de tramitació i de disponibilitat pressupostària es va dividir en dues fases:

- Fase 1. EDAR de Andratx
- Fase 2. EBAR, col·lectors i emissari terrestre d'Andratx

La fase 1 de les obres va finalitzar l'any 2019.

La fase 2 de les obres es troba en fase final de tramitació de llicències, permisos i autoritzacions.

Les principals actuacions incloses en aquesta segona fase són:

- Nueva EBAR General del Port de Andratx
- Canonada d' impulsió de sanejament general des de la nova EBAR General fins a l' EDAR
- Emissari terrestre des de l' EDAR fins a la seva connexió amb l' emissari submarí

- Renovació parcial de la canonada de S'Arracó cap a l' EDAR

El pressupost de les obres incloses en el Projecte d'AMPLIACIÓ I MILLORA DE TRACTAMENT A L'EDAR D'ANDRATX (T.M. ANDRATX. MALLORCA) 2A FASE: EBAR, COL·LECTORS I EMISSARI TERRESTRE ascendeix a 3.883.549,95 € (IVA exclòs) i de 4.699.095,44 € (IVA inclòs).

D'altra banda, és necessària la contractació externa de la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut, per poder fer un seguiment i control adequat de les obres.

En base a les característiques tècniques de les obres, el pressupost d'aquestes i el seu termini contractual (14 mesos), la dedicació necessària i les responsabilitats pròpies dels treballs encarregats, s'estima un pressupost màxim de licitació del servei de direcció facultativa, inspecció i control, vigilància i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de les obres de 120.000 € (IVA exclòs) i de 145.200 € (IVA inclòs). i un termini d'execució associat de 18 mesos (inclou treballs i documentació prèvia i final), tot això amb l'objecte del correcte seguiment, vigilància i control (tècnic, econòmic i ambiental) de les obres de referència.

Tot això amb independència de les baixes econòmiques que ofereixin els licitadors, en funció de les condicions per a executar la prestació, i/o del risc que assumeixi cada empresa a l'hora de confeccionar la seva oferta.

El codi PHIB de l'actuació és el ES110_11_INFRAESTRUCTURAS_4a_6_030

Les competències de l'Agència Balear de l'Aigua i de la qualitat ambiental, estan definides a l'Art. 1.2 dels Estatuts de l'entitat aprovats pel Decret 100/2015, de 18 de desembre. S'inclouen dins la finalitat institucional de l'entitat la promoció, construcció, explotació i manteniment de les infraestructures hidràuliques, incloses les instal·lacions de captació, conducció, potabilització i distribució d'aigües; les actuacions, obres i instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals; la conservació i millora del domini públic hidràulic; la millora del patrimoni hidràulic de les Illes Balears i qualsevol tipus d'actuació hidràulica que sigui competència de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears; actuacions relatives a qualitat ambiental, residus i litoral; així com la captació, conducció i distribució d'aigües i el sanejament i depuració d'aigües residuals.

En conseqüència, en aquesta memòria es fa palès que l'objecte del contracte dona resposta a les necessitats plantejades i s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, i queda constància que la relació entre les necessitats a satisfer i l'objecte del contracte és directe, clara i proporcional (article 116.4-e de la LCSP).

2. CPV

L'objecte d'aquest contracte correspon al codi de la nomenclatura Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea següent:

7	1	3	1	0	0	0	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---

SERVEIS DE CONSULTORIA D'ENGINYERIA I CONSTRUCCIÓ

3. DIVISIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE EN LOTS

De conformitat amb l'establert als articles 99 i 116.4-g) de la LCSP, i atenent a l'objecte del present contracte, es considera que operen les circumstàncies previstes a l'article 99.3 de LCSP, i es preveu la **NO divisió en lots** de l'objecte del contracte pels següents motius:

- a) La divisió en lots de l'objecte del contracte implicaria el risc de restringir inadequadament la competència.
- b) La realització independent de les diverses prestacions compreses dins l'objecte del contracte dificultarà la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcta execució del contracte implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es pot veure impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

De conformitat amb l'establert a l'article 100 de la LCSP, el **pressupost base de la licitació** del contracte es desglossa al quadre següent:

Anualitat	Import sense IVA	IVA 21%	Import IVA inclòs
2023	2.400,00	504,00	2.904,00
2024	45.600,00	9.576,00	55.176,00
2025	72.000,00	15.120,00	87.120,00
TOTAL	120.000,00	25.200,00	145.200,00

4.1. Determinació del valor estimat del contracte (VEC):

L'article 116.4-d) de la LCSP determina que a l'expedient s'ha d'indicar expressament el càlcul del VEC, amb indicació de tots els conceptes que l'integren. El valor estimat del contracte es tindrà en compte per establir el procediment d'adjudicació aplicable i la publicitat a la que es sotmetrà l'expedient.

Mètode de càlcul aplicat:

Import de licitació sense IVA	120.000,00
Previsió modificats (art 204 LCSP)	12.000,00
Import despesa addicional per pròrrogues (només serveis o subm)	29.440,00
TOTAL Valor estimat del contracte	161.440,00

5. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Atenent a les característiques definides d'aquest expedient i al seu valor estimat, es proposa la tramitació mitjançant el següent procediment:

- Obert, de conformitat amb l'establert als articles 156 i següents de la LCSP
- Obert simplificat, per concórrer les condicions previstes a l'article 159 de la LCSP
- Obert simplificat abreujat, per concórrer les condicions previstes a l'art.159.6 LCSP.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ:

El termini d'execució del contracte serà de 9 mesos.

7. LLOC DE PRESTACIÓ.

T.M.: ANDRATX
ILLA: MALLORCA

8. JUSTIFICACIÓ INSUFICIÈNCIA DE MITJANS (només contractes de serveis)

Atès que l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental no disposa dels mitjans propis adequats i suficients per desenvolupar l'objecte d'aquest expedient de contractació de serveis i cobrir totes les necessitats que pretén satisfer, de conformitat amb l'establert a l'article 116.4- f), es fa imprescindible la contractació de la seva execució per part de tercers.

9. RESPONSABLE DEL CONTRACTE (contractes de serveis i subministraments) / TÈCNIC REPRESENTANT DE L'ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT (contractes d'obra)

Es proposa al Sr/a JOAN CASANOVAS MEDINA de l'Àrea de PLANIFICACIÓ I CONSTRUCCIÓ DE SANEJAMENT de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

10. PROPOSTA

Per tot l'exposat, es proposa que es tramiti el corresponent expedient de contractació, conforme a l'establert a l'article 116 i 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Palma, a la data de la signatura electrònica visible al document.

Signat: Antoni Bernat Homar
Cap de l'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament

2.1.7.- Proposta d'acord de modificació dels acords de l'inici de l'expedient de contractació de les obres de remodelació de la dessaladora de Badia de Palma.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

PROPOSTA D'ACORD DE MODIFICACIÓ DELS ACORDS DE L'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DE LA DESSALADORA DE BADIA DE PALMA. MALLORCA. BALEARS.

En data 09 de març de 2023 el Consell de Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va acordar el següent:

Primer.- Deixar sense efecte els acords adoptats pel Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental de data 27 de març de 2019, on varen aprovar el següent:

" Primer: Iniciar l'expedient de contractació d'un contracte mixt de redacció de projecte, execució de les obres de remodelació i explotació, manteniment i conservació de l'estació dessaladora d'aigua marina de Badia de Palma i les seves instal·lacions annexes per un import màxim de 41.857.750,00 € l'iva exclòs.

Aquest acord queda condicionat a l'obtenció del certificat d'existència de crèdit i a la corresponent autorització de despesa en els termes establerts a la Llei 7/2010, de data 21 de juliol, del sector instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Segon: Delegar la firma al director gerent d'Abaqua per procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, l'adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert ".

Segon.- Sol·licitar a la Conselleria de Medi Ambient i Territori una transferència econòmica plurianual per import de 33.590.380,24 € sense iva (40.644.360,09 € iva inclòs), per fer front a la contractació de l'actuació de les OBRES DE REMODELACIÓ DE LA DESSALADORA DE BADIA DE PALMA. MALLORCA. BALEARS, amb les anualitats següents:

	Import sense IVA	Import IVA inclòs
Anualitat 2023	2.923.666,45	3.537.636,40
Anualitat 2024	16.307.912,38	19.732.573,98
Anualitat 2025	14.358.801,41	17.374.149,71
TOTAL	33.590.380,24	40.644.360,09

Tercer.- Autoritzar al Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental a realitzar el tràmits oportuns davant la Conselleria de Medi Ambient i Territori per a la tramitació de l'expedient de transferència econòmica.

Quart.- Iniciar l'expedient de contractació de les OBRES DE REMODELACIÓ DE LA DESSALADORA DE BADIA DE PALMA. MALLORCA. BALEARS amb un pressupost màxim de licitació de 33.590.380,24 € sense iva (40.644.360,09 € iva inclòs), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a la prèvia autorització de la despesa, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.

Cinquè.- *Delegar la firma en el Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental per a procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert.*

Sisè.- *Nomenar al Cap de l'Àrea construcció i gestió d'abastament i dessaladores de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental com a responsable del contracte."*

Posteriorment, el cap d'àrea de construcció i gestió d'abastiment i dessaladores d'Abaqua va rebre un informe del redactor del projecte de les obres remodelació de la dessaladora de Badia de Palma en el qual informava dels increments que s'havien produït als preus dels materials necessaris per dur a terme les obres projectades, i per aquest motiu s'ha produït un increment total del pressupost d'execució material de la obra en més d'un 10%, essent el pressupost de licitació sense iva de 37.166.355,32 sense iva, actualitzant el de 33.590.380,24 €, sense iva, inicialment aprovat pel Consell d'Administració.

Arrel de l'informe emès pel redactor del projecte de les obres que ens ocupen, el cap d'àrea de construcció i gestió d'abastiment i dessaladores, dia 17 d'abril de 2023, va emetre una nova memòria justificativa on es reflectia l'actualització del pressupost de licitació de les OBRES DE REMODELACIÓ DE LA DESSALADORA DE BADIA DE PALMA. MALLORCA.BALEARS, resultant un pressupost de licitació de 37.166.355,32 € sense iva (44.971.289,94 € iva inclòs).

Atesa la necessitat sorgida i que la contractació proposada s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, escau procedir a:

- La sol·licitud de la corresponent transferència econòmica plurianual a la Conselleria de medi ambient i territori.
- L'inici de l'expedient de contractació en els termes prevists a l'art. 28 de la LCSP.

Atès que l'article 14.1m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència ser l'òrgan de contractació de l'entitat, el Director gerent proposa al Consell d'Administració l'Adopció del següent acord:

Primer.- Modificar els acords adoptats pel Consell d'Administració en sessió de dia 09 de març de 2023 respecte a l'inici de l'expedient de contractació de les OBRES DE REMODELACIÓ DE LA DESSALADORA DE BADIA DE PALMA. MALLORCA. BALEARS, amb la finalitat d'actualitzar el pressupost de licitació, el qual s'adopta ara en els següents termes:

Primer.- Sol·licitar a la Conselleria de Medi Ambient i Territori una transferència econòmica plurianual per import de 37.166.355,32 € sense iva (44.971.289,94 € iva inclòs), per fer front a la contractació de l'actuació de les OBRES DE REMODELACIÓ DE LA DESSALADORA DE BADIA DE PALMA. MALLORCA. BALEARS, amb les anualitats següents:

	Import sense IVA	Import IVA inclòs
Anualitat 2023	1.000.000,00 €	1.210.000,00 €
Anualitat 2024	18.097.295,87 €	21.897.728,00 €
Anualitat 2025	15.934.318,96 €	19.280.525,94 €
Anualitat 2026	2.134.740,49 €	2.583.035,99 €
TOTAL	37.166.355,32 €	44.971.289,94 €

Segon.- Autoritzar al Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental a realitzar el tràmits oportuns davant la Conselleria de Medi Ambient i Territori per a la tramitació de l'expedient de transferència econòmica.

tercer.- Iniciar l'expedient de contractació de les OBRES DE REMODELACIÓ DE LA DESSALADORA DE BADIA DE PALMA. MALLORCA. BALEARS amb un pressupost màxim de licitació de 37.166.355,32 € sense iva (44.971.289,94 € iva inclòs), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a la prèvia autorització de la despesa, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.

Quart.- Delegar la firma en el Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental per a procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert.

Cinqué.- Nomenar al Cap de l'Àrea construcció i gestió d'abastament i dessaladores de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental com a responsable del contracte.”.

Palma, a la data de firma electrònica visible al document
EL DIRECTOR GERENT

Guillem Rosselló Alcina



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE MODIFICACIÓ DEL CRÈDIT

Objecte: OBRES DE “REMODELACIÓ DE LA DESSALADORA DE BADIA DE PALMA”

Tipus de contracte: OBRES

Entitat: Agència Balear de l'aigua i de la Qualitat ambiental

ANTECEDENTS

Dia 3 de març de 2023 el Cap de l'Àrea de de Construcció i Gestió d'Abastament i Dessaladores va signar la memòria justificativa de l'inici de l'expedient de contractació de les obres de “Remodelació de la dessaladora de Badia de Palma”.

El dia 9 de març de 2023 es va aprovar al Consell d'administració d'Abaqua l'inici de l'expedient i la sol·licitud de crèdit de contracte d'obres.

El dia 4 d'abril de 2023 es rep un informe de l'enginyer redactor del projecte de les obres “Remodelació de la dessaladora de Badia de Palma” al qual s'informa dels increments que s'han produït als preus dels materials necessaris per dur a terme les obres projectades. Donat que aquesta actualització de preus suposa un increment del pressupost de l'obra superior al deu per cent i per tal de prevenir que el procediment de licitació quedi desert, s'ha considerat necessari redactar aquesta memòria justificativa de l'inici de l'expedient (amb modificació del crèdit) de contractació de les obres de “Remodelació de la dessaladora de Badia de Palma”.

Per indicacions de l'àrea econòmica d'Abaqua i d'acord amb les consultes fetes amb la Unitat de Gestió Econòmica de la Conselleria, a aquest informe només s'ha inclòs l'import base de licitació, l'import per a Conservació del patrimoni (1,5 % del PEM) i l'import màxim de liquidació del 10%, i no s'ha inclòs el pressupost estimat amb els imports de pròrrogues i modificats.

1. MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT I OBJECTE DEL CONTRACTE:

1.1.- ANTECEDENTS

La IDAM de Badia de Palma compta actualment amb 9 línies de producció, de 7.200 m³/dia de capacitat cadascuna d'elles. Va entrar en funcionament al juny de 1.999, amb 6 línies en servei, és a dir, una capacitat de producció de 43.200 m³/dia. Al juliol de 2.000 es va posar en marxa una setena línia, dins de les obres d'emergència per a fer front a l'escassetat de

recursos hídrics per al proveïment a la zona de la badia de Palma; i a l'agost de 2001, les línies 8a i 9a, completant així la capacitat d'ampliació de la dessaladora, aconseguint una producció nominal teòrica màxima de 64.800 m³/dia. Les línies tenen diferents tipus de membranes: 6 estan constituïdes per membranes de fibra buida i 3 per membranes d'enrotllament en espiral.

En l'actualitat la immensa majoria dels equips que constitueixen la IDAM i les seves instal·lacions annexes han arribat al final de la seva vida útil, per la qual cosa és difícil garantir el seu correcte funcionament i la seguretat dels treballadors davant condicions de treball amb pressions superiors als 70 bars. Així mateix, la instal·lació compta amb una tecnologia obsoleta que impedeix el funcionament energètic eficient d'aquesta.

Per a pal·liar en certa manera l'exposat en el paràgraf anterior es van dur a terme durant els anys 2016 i 2017 les obres contemplades en el projecte de "Obres per a la posada en funcionament de 9 línies de l'estació dessaladora d'aigua de mar Badia de Palma", adjudicades a l'empresa Suez Treatment Solutions, S.A.U., per un import de 856.066,00 € (I.V. A. exclòs).

L'execució de les esmentades obres va permetre el funcionament de la IDAM Badia de Palma al 100% durant la temporada estival de 2016, aconseguint-se produir durant aquest any 13.769.730 m³, enfront dels 3.999.501 m³ produïts en 2015.

Actualment la capacitat de producció màxima torna a estar lluny de la potencial, la qual cosa no garanteix el compliment de la quota de producció de la planta en anys de sequera i menys encara en sequera extrema. A més, s'ha produït també l'obsolescència tecnològica de la planta, dificultant i encarint les reparacions, sent també menys eficient energèticament, la qual cosa suposa que els equips i sistemes actuals consumeixin de l'ordre del 20% més, que en les plantes modernes.

Per aquest motiu es va realitzar el concurs de "Servei per a dur a terme la redacció i tramitació del projecte de les obres de remodelació de la IDAM de Badia de Palma" per part de ABAQUA en 29 d'abril de 2020, sent adjudicatari del mateix INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, signant-se el contracte el dia 18/06/2021 i iniciant-se l'inici formal dels treballs a l'efecte de termini el dia 28 de juny de 2021.

En data 27 de març de 2019 el Director Gerent de Abaqua, Sr. Antoni Garcias Coll va realitzar la proposta d'inici de l'expedient de contractació de les obres de la remodelació i explotació de la IDAM de Badia de Palma. Per necessitats del servei el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental en sessió de dia 26 de setembre de 2019 va acordar l'inici de l'expedient de contractació del "SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT, CONSERVACIÓ, OPERACIÓ I REPARACIONS DE LA INSTAL·LACIÓ DESSALADORA D'AIGUA DE MAR (IDAM) DE BADIA DE PALMA I DE LES SEVES

INSTAL·LACIONS ANNEXES", separant-ho del contracte d'obres de la remodelació de la IDAM de Badia de Palma. Actualment es manté aquest mateix criteri separant les obres de l'explotació, ja que es considera més convenient continuar amb el contracte d'explotació actual com a garantia de servei a l'espera de l'inici de l'expedient de les obres.

En data 08/02/2023 es va rebre la resolució del president de la Comissió de Medi Ambient, per la qual es formula l'informe d'impacte ambiental sobre les obres de remodelació de la IDAM Badia de Palma. En les conclusions del citat informe d'impacte ambiental s'indica que se sotmetrà a avaluació d'impacte ambiental ordinària la part del projecte de les obres de remodelació de la IDAM Badia de Palma excepte la instal·lació fotovoltaica associada, per la qual cosa per a portar endavant l'expedient és necessari la realització de dos projectes, d'una banda un en el qual s'inclouï la de la instal·lació fotovoltaica i per un altre en el qual s'inclou la resta de les obres. Aquest últim és el que recull les obres objecte de la present memòria justificativa de l'inici de l'expedient de contractació.

1.2.- OBJECTE DEL CONTRACTE D'OBRES

Les competències de l'Agència Balear de l'Aigua i de la qualitat ambiental, estan definides a l'Art. 1.2 dels Estatuts de l'entitat aprovats pel Decret 100/2015, de 18 de desembre. S'inclouen dins la finalitat institucional de l'entitat la promoció, construcció, explotació i manteniment de les infraestructures hidràuliques, incloses les instal·lacions de captació, conducció, potabilització i distribució d'aigües; les actuacions, obres i instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals; la conservació i millora del domini públic hidràulic; la millora del patrimoni hidràulic de les Illes Balears i qualsevol tipus d'actuació hidràulica que sigui competència de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears; actuacions relatives a qualitat ambiental, residus i litoral; així com la captació, conducció i distribució d'aigües i el sanejament i depuració d'aigües residuals.

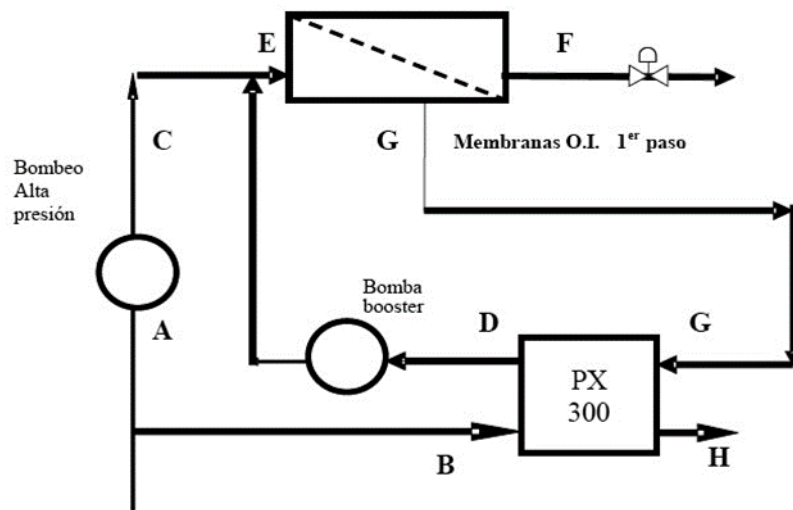
L'objecte del contacte es:

La construcció de les obres definides al projecte "de remodelació de la IDAM de Badia de Palma" en el qual es defineixen les actuacions a realitzar, amb la finalitat d'aconseguir una Instal·lació més fiable i eficient, per a un cabal de disseny de 63.000 m³/d, podent suportar puntes fins a 2.887 m³/h, com a marge de reserva del rendiment del sistema.

Entre aquestes actuacions s'inclouen:

- Adequació de les instal·lacions de la Captació de la IDAM de Badia de Palma
- Remodelació de les Instal·lacions de la IDAM

La modificació principal conceptual, és adequar les instal·lacions de la IDAM en l'etapa d'osmosi inversa a un sistema més eficient, que permeti un menor consum energètic i una millor qualitat de l'aigua tractada. Per a això, se substitueixen les torbo bombes existents per una nova configuració on s'instal·len 3 bastidors dobles alimentats per bombes d'Alta pressió i bombes acceleradores per als bescanviadors de pressió, i 2 bastidors simples alimentats també per bombes d'Alta pressió i bombes acceleradores tal com es mostra en l'esquema següent:



A més, a causa d'aquesta nova configuració s'escomet una remodelació de les instal·lacions elèctriques d'Alta i Baixa Tensió, així com del sistema de control (PLC i SCADA) existent. Finalment s'escomet la renovació d'aquells sistemes i/o equips que es troben al final de la vida útil.

En conseqüència, es fa palès que l'objecte del contracte dóna resposta a les necessitats plantejades i s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, i queda constància que la relació entre les necessitats a satisfer i l'objecte del contracte és directe, clara i proporcional, tal i com prescriu l'article 116.4-e) de la LCSP.

L'article 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix que la tramitació de contractes per part de les Administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes prevists a l'article 28 d'aquesta Llei i s'haurà de publicar en el Perfil del contractant.

Així, l'article 63.3 indica que s'haurà de publicar al perfil del contractant la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació, el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques, i el document d'aprovació de l'expedient. És per això que, atesa la necessitat sorgida de la contractació d'aquest expedient de referència que s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, i en virtut del principi de simplificació dels tràmits administratius, s'unifica en aquest document la justificació de les necessitats que pretenen cobrir-se de l'actuació i l'ordre de l'inici per part de l'òrgan de contractació.

1.3.- OBRES DEFINIDES AL PROJECTE

Al projecte es preveuen les actuacions següents:

- 1) Captació
 - Renovació de les bombes d'aigua bruta amb motors d'alta eficiència (IE3)
 - Substitució i adequació de bancades
 - Substitució del tram individual d'aspiració de cada bomba (canonada i valvuleria)
 - Substitució del tram individual d'impulsió de cada bomba (canonada i valvuleria)
 - Substitució del tram d'impulsió comuna dins de la cambra de bombament
 - Substitució de compressors d'aire de servei
 - Substitució del sistema d'encebament de les bombes d'aigua de mar
 - Substitució de tapes de formigó del canal per tapes de PRFV
- 2) Dessaladora

Substitució dels filtres de sorra d'acer ebonitat al final de la seva vida útil per filtres de polièster reforçat amb fibra de vidre i instal·lació d'un nou filtre addicional. Modificació del sistema de rentada incloent.

- Substitució de bufadors de rentada.
- Substitució de bombes de rentada
- Substitució de tots els filtres de cartutx de la línia d'aigua, mantenint la carcassa exterior.

- Remodelació de l'etapa de Osmosis Inversa dissenyada per a una producció igual a l'actual (63.000 m³/d) mitjançant 3 línies de 15.750 m³/d de producció unitària i dues línies de 7.875 m³/d. Aquestes línies estaran equipades amb un sistema de bombament de major eficiència adequat al punt de treball, sistema de recuperació d'energia mitjançant bescanviadors de pressió (ERI), motors d'alta eficiència en bombes acceleradores (IE3) i variadors de velocitat que permeten una major eficiència de treball a diferents règims de cabal. Així mateix, s'equiparan els nous bastidors (que reemplaçaran els actuals) amb noves membranes de major productivitat i millor qualitat d'aigua produïda.
- Instal·lació d'un nou sistema de neteja adaptat a la grandària dels nous bastidors
- Reemplaçar els motors de les bombes d'aigua producte per motors d'alta eficiència (IE3) alimentats en Baixa Tensió i dotar-los de variadors de freqüència que permetin treballar a diferents cabals sense perdre rendiment.
- Per a poder fer els canvis anteriors es realitzarà la remodelació elèctrica pertinent. Bàsicament, en Alta Tensió s'instal·larà una nova subestació tipus GIS, noves cel·les d'escomesa a les bombes d'alta pressió (d'alimentació a l'Osmosi Inversa), així com als nous Trafos de BT, necessaris per a alimentar les noves bombes d'acceleració...
- Per a garantir l'adequat control i comunicació del sistema s'implementarà un nou sistema de control i automatització, incloent-hi la comunicació amb l'obra de captació, el dipòsit d'aigua tractada i les instal·lacions centrals de Abaqua. Aquest sistema, donada la seva importància, es realitza de manera redundat. Així mateix, es renova tota la instrumentació de la IDAM., excepte alguns cabalímetres.
- Per a garantir un manteniment preventiu adequat, els equips principals aniran dotats d'una nova instrumentació i sensors de vibracions i temperatura.
- dosificació Pel fet que per a realitzar la remodelació actual cal ocupar per l'aparellatge elèctric part de les instal·lacions destinades a control (laboratori) i manteniment (taller), i al fet que part del personal actual no disposa de zona de treball adequada, es remodela la zona de l'edifici destinada a les oficines, comptant amb tots els serveis necessaris, i es realitza un nou edifici destinat a taller i magatzem.
- Addicionalment, es realitza un nou dipòsit de 185 m³ per a garantir durant la parada tècnica de les instal·lacions les labors de manteniment (neteja del dipòsit existent) i la possibilitat de realitzar les operacions de desplaçament i neteja dels bastidors de membranes.

- Instal·lació d'un sistema més eficient de mineralització per filtres de calcita en lloc del dosificació de calç existent.
- Renovació dels dipòsits d'emmagatzematge i sistemes de dosificació de tots els reactius de la planta incloent teuladells i cobertes per a protecció de les bombes dosificadores.

2. CPV

L'objecte d'aquest contracte correspon al codi de la nomenclatura Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea següent:

CPV- 45252126-7 Treballs de construcció de plantes de tractament d'aigua potable.

3. DIVISIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE EN LOTS

De conformitat amb l'establert als articles 99 i 116.4-g) de la LCSP, i atenent a l'objecte del present contracte, es considera que operen les circumstàncies previstes a l'article 99.3 de LCSP, i es preveu la **NO divisió en lots** de l'objecte del contracte pels següents motius:

- a) La divisió en lots de l'objecte del contracte implicaria el risc de restringir inadequadament la competència.
- b) La realització independent de les diverses prestacions compreses dins l'objecte del contracte dificultarà la correcte execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcte execució del contracte implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es pot veure impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

4. PRESSUPOST

4.1. MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT DE MODIFICACIÓ DEL CRÈDIT

El projecte de març de 2023 es va redactar amb els preus sol·licitats per l'equip redactor al primer trimestre de 2022.

L'equip redactor ha actualitzat els preus de la seva base de preus i ens ha tramés la variació generalitzada dels preus dels materials a instal·lar a l'obra d'acord al projecte.

Degut a que l'increment total del pressupost d'execució material de l'obra ha augmentat més d'un 10%, s'ha considerat necessari procedir a l'actualització del pressupost del projecte. A més d'aquesta actualització del pressupost s'ha detectat que hi havia qualche unitat del pressupost que ha estat necessari corregir.

Per tal de que els preus del projecte siguin preus de mercat i per tal de prevenir que el procediment de licitació quedi desert, es proposa aquesta modificació del crèdit inicial.

S'adjunta juntament amb aquesta memòria l'informe emès per l'enginyer redactor del projecte.

A més d'això, s'ha de tenir en compte que amb aquest import del pressupost d'execució material de les obres és obligatori destinar un 1,5 % d'aquest per a la conservació del patrimoni.

4.2. PRESSUPOST DE LICITACIÓ DE L'OBRA

De conformitat amb l'establert a l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de la licitació es desglossa al quadre següent:

Anualitat	Import sense IVA	IVA 21%	Import IVA inclòs
2023	1.000.000,00 €	210.000,00 €	1.210.000,00 €
2024	18.097.295,87 €	3.800.432,13 €	21.897.728,00 €
2025	15.934.318,95 €	3.346.206,98 €	19.280.525,93 €
2026	2.134.740,50 €	448.295,51 €	2.583.036,01 €
TOTAL	37.166.355,32 €	7.804.934,62 €	44.971.289,94 €

L'article 116.4-d) de la LCSP determina que a l'expedient s'ha d'indicar expressament el càlcul del VEC, amb indicació de tots els conceptes que l'integren. El valor estimat del contracte es tindrà en compte per establir el procediment d'adjudicació aplicable i la publicitat a la que es sotmetrà l'expedient.

4.3. IMPORTS DEL CONTRACTE

Import de licitació (21% IVA inclòs)	44.971.289,94 €
Import per a Conservació del patrimoni (1,5 % del PEM)	468.483,47€
Import per a expropiacions	0,00 €
Pressupost per al coneixement de l'administració	45.439.773,41€

Pressupost per coneixement de l'administració	45.439.773,41 €
Import màxim de liquidació (10% del Pressupost licitació) (21% IVA inclòs)	4.497.128,99 €
Imports totals del contracte	49.936.902,40€

5. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Atenent a les característiques definides d'aquest expedient i al seu valor estimat, es proposa la tramitació mitjançant el següent procediment:

- Obert, de conformitat amb l'establert als articles 156 i següents de la LCSP
- Obert simplificat, per concórrer les condicions previstes a l'article 159 de la LCSP
- Obert simplificat abreujat, per concórrer les condicions previstes a l'art.159.6 LCSP.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES:

Termini d'execució: **32 MESOS**

29 mesos per a la construcció i 3 mesos per a la posada en marxa

7. LLOC DE PRESTACIÓ DELS CONTRACTES D'OBRA I DE SERVEIS

T.M.: Palma

ILLA: Mallorca

8. RESPONSABLE TÈCNIC REPRESENTANT DE L'ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT DEL CONTRACTE D'OBRES

Es proposa al Sr. Santiago Del Río Matute de Cap de l'Àrea de de Construcció i Gestió d'Abastament i Dessaladores de l'Agència Balear de l'aigua i de la Qualitat Ambiental.

9. PROPOSTA

Per tot l'exposat, es proposa que es modifiqui l'import inicial de l'expedient de contractació d'obres del projecte de "Remodelació de la dessaladora de Badia de Palma".

Palma, el dia de la signatura electrònica

Santiago del Río Matute
Cap de l'Àrea de de Construcció
i Gestió d'Abastament i Dessaladores

INFORME SOBRE EL IMPORTE ECONÓMICO DEL PROYECTO EJECUTIVO DE LA
REMODELACIÓN DE LA IDAM DE BAHÍA DE PALMA (MALLORCA).

El proyecto básico de la obra de **Remodelación de la IDAM de Bahía de Palma** fue redactado por **INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA**. en mayo 2021.

Dicho proyecto fue tramitado por el Abaqua.

Se procedió a confeccionar todos los anejos y cálculos precisos, con los pequeños ajustes que se incluyeron con el fin de cumplir con las prescripciones de los organismos para así presentar el proyecto en **marzo de 2.023**, cuya valoración se realizó con los precios de proveedores recibidos en el primer trimestre de 2022.

A fecha de hoy, se ha solicitado a proveedores la actualización de precios para que sean “precios de mercado”. Nos ha surgido una gran afección en el presupuesto debido al aumento en el precio **que afectan a todos los elementos del proyecto (tuberías, equipos, elementos de obra civil)**, que según nos manifiesta los diferentes proveedores se debe al gran encarecimiento a partir del segundo trimestre del año 2022 de los costes de la materia prima y del transporte.

Una vez incluido ese precio actualizado y los demás ajustes, resulta un presupuesto base de licitación proyecto de **37.166.355,32 euros** (sin IVA). Al aplicar el IVA, el importe final asciende a la cantidad de **44.971.289,94 EUROS**

Y para que así conste, pongo en conocimiento del Abaqua la incidencia en los precios del proyecto y firmo el presente informe en la fecha de la firma electrónica.

Pablo Hernández Lehmann
INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, S.L.

2.1.8.- Proposta d'acord de modificació dels acords de l'inici de l'expedient de contractació del servei per dur a terme la direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut de les obres de remodelació de la dessaladora de Badia de Palma.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

PROPOSTA D'ACORD DE MODIFICACIÓ DELS ACORDS DE L'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER DUR A TERME LA DIRECCIÓ D'OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DE LA DESSALADORA DE BADIA DE PALMA. MALLORCA.

En data 09 de març de 2023 el Consell de Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va acordar el següent:

***Primer.-** Sol·licitar a la Conselleria de Medi Ambient i Territori una transferència econòmica plurianual per import de 877.006,00 € sense iva (1.061.177,26€ iva inclòs), per fer front a la contractació de l'actuació del SERVEI PER DUR A TERME LA DIRECCIÓ D'OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DE LA DESSALADORA DE BADIA DE PALMA. MALLORCA , amb les anualitats següents:*

	<i>Import sense IVA</i>	<i>Import IVA inclòs</i>
<i>Anualitat 2023</i>	<i>76.333,55</i>	<i>92.363,60</i>
<i>Anualitat 2024</i>	<i>425.780,74</i>	<i>515.194,69</i>
<i>Anualitat 2025</i>	<i>374.891,71</i>	<i>453.618,97</i>
TOTAL	877.006,00	1.061.177,26

***Segon.-** Autoritzar al Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental a realitzar el tràmits oportuns davant la Conselleria de Medi Ambient i Territori per a la tramitació de l'expedient de transferència econòmica.*

***Tercer.-** Iniciar l'expedient de contractació del SERVEI PER DUR A TERME LA DIRECCIÓ D'OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DE LA DESSALADORA DE BADIA DE PALMA. MALLORCA, amb un pressupost màxim de licitació de 877.006,00 € sense iva (1.061.177,26€ iva inclòs), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a la prèvia autorització de la despesa, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.*

***Quart.-** Delegar la firma en el Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental per a procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert.*

***Cinquè.-** Nomenar al Cap de l'Àrea construcció i gestió d'abastament i dessaladores de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental com a responsable del contracte."*

Posteriorment, el cap d'àrea de construcció i gestió d'abastament i dessaladores d'Abaqua va rebre un informe del redactor del projecte de les obres remodelació de la dessaladora de Badia de Palma en el qual informava dels increments que

s'havien produït als preus dels materials necessaris per dur a terme les obres projectades, per aquest motiu s'ha produït un increment total del pressupost d'execució material de la obra en més d'un 10%. Donat que el pressupost del contracte de servei de direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut va associat al d'execució de les obres, el cap d'àrea de construcció i gestió d'abastiment i dessaladores va emetre en data 14 d'abril de 2023 una nova memòria justificativa on es reflectia la modificació del pressupost de licitació del SERVEI PER DUR A TERME LA DIRECCIÓ D'OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DE LA DESSALADORA DE BADIA DE PALMA. MALLORCA, amb un pressupost de licitació de 978.140,42 € sense iva (1.183.549,91 € iva inclòs).

Atesa la necessitat sorgida i que la contractació proposada s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, escau procedir a:

- La sol·licitud de la corresponent transferència econòmica plurianual a la Conselleria de medi ambient i territori.
- L'inici de l'expedient de contractació en els termes prevists a l'art. 28 de la LCSP.

Atès que l'article 14.1m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència ser l'òrgan de contractació de l'entitat, el Director gerent proposa al Consell d'Administració l'Adopció dels següents acords:

Primer: Modificar els acords adoptats pel Consell d'Administració en sessió de dia 09 de març de 2023 respecte a l'inici de l'expedient del servei per dur a terme la direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut de les obres de remodelació de la dessaladora de Badia de Palma. Mallorca, amb la finalitat d'actualitzar el pressupost de licitació, el qual s'adopta ara en els següents termes:

"Primer.- Sol·licitar a la Conselleria de Medi Ambient i Territori una transferència econòmica plurianual per import de 978.140,42 € sense iva (1.183.549,91 € iva inclòs), per fer front a la contractació de l'actuació del SERVEI PER DUR A TERME LA DIRECCIÓ D'OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DE LA DESSALADORA DE BADIA DE PALMA. MALLORCA, amb les anualitats següents:

	<i>Import sense IVA</i>	<i>Import IVA inclòs</i>
<i>Anualitat 2023</i>	56.757,45 €	68.676,52 €
<i>Anualitat 2024</i>	418.123,40 €	505.929,31 €
<i>Anualitat 2025</i>	418.123,40 €	505.929,31 €
<i>Anualitat 2026</i>	85.136,17 €	103.014,77 €
TOTAL	978.140,42 €	1.183.549,91 €

Segon.- Autoritzar al Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental a realitzar el tràmits oportuns davant la Conselleria de Medi Ambient i Territori per a la tramitació de l'expedient de transferència econòmica.

Tercer.- Iniciar l'expedient de contractació del SERVEI PER DUR A TERME LA DIRECCIÓ D'OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DE LA DESSALADORA DE BADIA DE PALMA. MALLORCA, amb un pressupost màxim de licitació de 978.140,42 € sense iva (1.183.549,91 € iva inclòs), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a la prèvia autorització de la despesa, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.

Quart.- Delegar la firma en el Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental per a procedir a la tramitació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, adjudicació exclosa, mitjançant el procediment obert.

Cinquè.- Nomenar al Cap de l'Àrea construcció i gestió d'abastament i dessaladores de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental com a responsable del contracte.”.

Palma, a la data de firma electrònica visible al document
EL DIRECTOR GERENT

Guillem Rosselló Alcina



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE MODIFICACIÓ DEL CRÈDIT

Objecte: DIRECCIÓ D'OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PER LES OBRES DE "REMODELACIÓ DE LA DESSALADORA DE BADIA DE PALMA"

Tipus de contracte: SERVEIS

Entitat: Agència Balear de l'aigua i de la Qualitat ambiental

ANTECEDENTS

Dia 3 de març de 2023 el Cap de l'Àrea de de Construcció i Gestió d'Abastament i Dessaladores va signar la memòria justificativa de l'inici de l'expedient de contractació del servei de direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut per les obres de "Remodelació de la dessaladora de Badia de Palma".

El dia 9 de març de 2023 es va aprovar al Consell d'administració d'Abaqua l'inici de l'expedient i la sol·licitud de crèdit del contracte de servei de direcció facultativa.

El dia 4 d'abril de 2023 es rep un informe de l'enginyer redactor del projecte de les obres "Remodelació de la dessaladora de Badia de Palma" al qual s'informa dels increments que s'han produït als preus dels materials necessaris per dur a terme les obres projectades.

Donat que aquesta actualització de preus suposa un increment del pressupost de l'obra superior al deu per cent i per tal de prevenir que el procediment de licitació quedi desert, es considera necessari augmentar el pressupost del contracte d'obres.

Donat que el pressupost del contracte de servei de direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut va associat al pressupost del contracte d'obres, s'ha considerat adient redactar aquesta memòria justificativa de l'inici (amb modificació del crèdit) de l'expedient de contractació del servei de direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut per les obres de "Remodelació de la dessaladora de Badia de Palma".

1. MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT I OBJECTE DEL CONTRACTE:

1.1.- ANTECEDENTS

La IDAM de Badia de Palma compta actualment amb 9 línies de producció, de 7.200 m³/dia de capacitat cadascuna d'elles. Va entrar en funcionament al juny de 1.999, amb 6 línies en servei, és a dir, una capacitat de producció de 43.200 m³/dia. Al juliol de 2.000 es va posar en marxa una setena línia, dins de les obres d'emergència per a fer front a l'escassetat de recursos hídrics per al proveïment a la zona de la badia de Palma; i a l'agost de 2001, les

línies 8a i 9a, completant així la capacitat d'ampliació de la dessaladora, aconseguint una producció nominal teòrica màxima de 64.800 m³/dia. Les línies tenen diferents tipus de membranes: 6 estan constituïdes per membranes de fibra buida i 3 per membranes d'enrotllament en espiral.

En l'actualitat la immensa majoria dels equips que constitueixen la IDAM i les seves instal·lacions annexes han arribat al final de la seva vida útil, per la qual cosa és difícil garantir el seu correcte funcionament i la seguretat dels treballadors davant condicions de treball amb pressions superiors als 70 bars. Així mateix, la instal·lació compta amb una tecnologia obsoleta que impedeix el funcionament energètic eficient d'aquesta.

Per a pal·liar en certa manera l'exposat en el paràgraf anterior es van dur a terme durant els anys 2016 i 2017 les obres contemplades en el projecte de "Obres per a la posada en funcionament de 9 línies de l'estació dessaladora d'aigua de mar Badia de Palma", adjudicades a l'empresa Suez Treatment Solutions, S.A.U., per un import de 856.066,00 € (I.V. A. exclòs).

L'execució de les esmentades obres va permetre el funcionament de la IDAM Badia de Palma al 100% durant la temporada estival de 2016, aconseguint-se produir durant aquest any 13.769.730 m³, enfront dels 3.999.501 m³ produïts en 2015.

Actualment la capacitat de producció màxima torna a estar lluny de la potencial, la qual cosa no garanteix el compliment de la quota de producció de la planta en anys de sequera i menys encara en sequera extrema. A més, s'ha produït també l'obsolescència tecnològica de la planta, dificultant i encarint les reparacions, sent també menys eficient energèticament, la qual cosa suposa que els equips i sistemes actuals consumeixin de l'ordre del 20% més, que en les plantes modernes.

Per aquest motiu es va realitzar el concurs de "Servei per a dur a terme la redacció i tramitació del projecte de les obres de remodelació de la IDAM de Badia de Palma" per part de ABAQUA en 29 d'abril de 2020, sent adjudicatari del mateix INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, signant-se el contracte el dia 18/06/2021 i iniciant-se l'inici formal dels treballs a l'efecte de termini el dia 28 de juny de 2021.

En data 27 de març de 2019 el Director Gerent de Abaqua, Sr. Antoni Garcias Coll va realitzar la proposta d'inici de l'expedient de contractació de les obres de la remodelació i explotació de la IDAM de Badia de Palma. Per necessitats del servei el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental en sessió de dia 26 de setembre de 2019 va acordar l'inici de l'expedient de contractació del "SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT, CONSERVACIÓ, OPERACIÓ I REPARACIONS DE LA INSTAL·LACIÓ DESSALADORA D'AIGUA DE MAR (IDAM) DE BADIA DE PALMA I DE LES SEVES INSTAL·LACIONS ANNEXES", separant-ho del contracte d'obres de la remodelació de

la IDAM de Badia de Palma. Actualment es manté aquest mateix criteri separant les obres de l'explotació, ja que es considera més convenient continuar amb el contracte d'explotació actual com a garantia de servei a l'espera de l'inici de l'expedient de les obres.

En data 08/02/2023 es va rebre la resolució del president de la Comissió de Medi Ambient, per la qual es formula l'informe d'impacte ambiental sobre les obres de remodelació de la IDAM Badia de Palma. En les conclusions del citat informe d'impacte ambiental s'indica que se sotmetrà a avaluació d'impacte ambiental ordinària la part del projecte de les obres de remodelació de la IDAM Badia de Palma excepte la instal·lació fotovoltaica associada, per la qual cosa per a portar endavant l'expedient és necessari la realització de dos projectes, d'una banda un en el qual s'inclouï la de la instal·lació fotovoltaica i per un altre en el qual s'inclou la resta de les obres. Aquest últim és el que recull les obres objecte de la direcció d'obra i de coordinació de seguretat i salut de la present memòria justificativa de l'inici de l'expedient de contractació.

La realització de les obres de remodelació de la IDAM de Badia de Palma requereix del personal tècnic competent per a la realització de les tasques de direcció d'obra i de coordinació de seguretat i salut segons la normativa vigent.

Es per això i per la falta de mitjans tècnics d'ABAQUA que es fa necessari disposar de personal tècnic extern per a la realització d'aquestes feines.

1.2.- OBJECTE DEL CONTRACTE

Les competències de l'Agència Balear de l'Aigua i de la qualitat ambiental, estan definides a l'Art. 1.2 dels Estatuts de l'entitat aprovats pel Decret 100/2015, de 18 de desembre. S'inclouen dins la finalitat institucional de l'entitat la promoció, construcció, explotació i manteniment de les infraestructures hidràuliques, incloses les instal·lacions de captació, conducció, potabilització i distribució d'aigües; les actuacions, obres i instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals; la conservació i millora del domini públic hidràulic; la millora del patrimoni hidràulic de les Illes Balears i qualsevol tipus d'actuació hidràulica que sigui competència de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears; actuacions relatives a qualitat ambiental, residus i litoral; així com la captació, conducció i distribució d'aigües i el sanejament i depuració d'aigües residuals.

L'objecte del contacte es:

- La realització del servei de direcció d'obra i la coordinació de seguretat i salut de les obres del " projecte de les obres de remodelació de la IDAM de Badia de Palma "

En conseqüència, es fa palès que l'objecte del contracte dóna resposta a les necessitats plantejades i s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, i queda constància que la relació entre les necessitats a satisfer i l'objecte del contracte és directe, clara i proporcional, tal i com prescriu l'article 116.4-e) de la LCSP.

L'article 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix que la tramitació de contractes per part de les Administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes prevists a l'article 28 d'aquesta Llei i s'haurà de publicar en el Perfil del contractant.

Així, l'article 63.3 indica que s'haurà de publicar al perfil del contractant la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació, el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques, i el document d'aprovació de l'expedient.

És per això que, atesa la necessitat sorgida de la contractació d'aquest expedient de referència que s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, i en virtut del principi de simplificació dels tràmits administratius, s'unifica en aquest document la justificació de les necessitats que pretenen cobrir-se de l'actuació i l'ordre de l'inici per part de l'òrgan de contractació.

2. CPV

L'objecte d'aquest contracte correspon al codi de la nomenclatura Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea següent:

CPV- 71311000-1 Serveis de consultoria en enginyeria civil.

3. DIVISIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE EN LOTS

De conformitat amb l'establert als articles 99 i 116.4-g) de la LCSP, i atenent a l'objecte del present contracte, es considera que operen les circumstàncies previstes a l'article 99.3 de LCSP, i es preveu la **NO divisió en lots** de l'objecte del contracte pels següents motius:

- a) La divisió en lots de l'objecte del contracte implicaria el risc de restringir inadequadament la competència.
- b) La realització independent de les diverses prestacions compreses dins l'objecte del contracte dificultarà la correcte execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcte execució del contracte implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es pot veure impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

4. PRESSUPOST

4.1. MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT DE MODIFICACIÓ DEL CRÈDIT

El projecte de març de 2023 es va redactar amb els preus sol·licitats per l'equip redactor al primer trimestre de 2022.

L'equip redactor ha actualitzat els preus de la seva base de preus i ens ha tramés la variació generalitzada dels preus dels materials a instal·lar a l'obra d'acord al projecte.

Degut a que l'increment total del pressupost d'execució material de l'obra ha augmentat més d'un 10%, s'ha considerat necessari procedir a l'actualització del pressupost del projecte. Per tal de que els preus del projecte siguin preus de mercat i per tal de prevenir que el procediment de licitació quedi desert, s'ha proposat una modificació del crèdit inicial. S'adjunta juntament amb aquesta memòria l'informe emès per l'enginyer redactor del projecte.

Donat que el pressupost del contracte de servei de direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut va associat al d'execució de les obres es considera adient procedir a augmentar també l'import d'aquest contracte en la mateixa proporció que la del contracte de les obres.

4.2. PRESSUPOST DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI

De conformitat amb l'establert a l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de la licitació es desglossa al quadre següent:

Anualitat	Import sense IVA	IVA 21%	Import IVA inclòs
2023	56.757,45 €	11.919,07 €	68.676,52 €
2024	418.123,40 €	87.805,91 €	505.929,31 €
2025	418.123,40 €	87.805,91 €	505.929,31 €
2026	85.136,17 €	17.878,60 €	103.014,77 €
TOTAL	978.140,42 €	205.409,49 €	1.183.549,91 €

L'article 116.4-d) de la LCSP determina que a l'expedient s'ha d'indicar expressament el càlcul del VEC, amb indicació de tots els conceptes que l'integren. El valor estimat del contracte es tindrà en compte per establir el procediment d'adjudicació aplicable i la publicitat a la que es sotmetrà l'expedient.

4.3. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Import de licitació sense IVA	978.140,42 €
Previsió modificats (art 204 LCSP)	195.628,08 €
Import despesa addicional per pròrrogues	281.903,15 €
TOTAL Valor estimat del contracte sense IVA	1.455.671,65 €

Els terminis d'interrupció, les pròrrogues fins al 30 % del termini del contracte de serveis i els modificats o complementaris del contracte d'obres que es poguessin donar com a conseqüència del desenvolupament dels treballs, no donaran lloc a cap tipus d'indemnització, compensació econòmica o actualització dels preus de contracte.

Valor de licitació (VL) 978.140,42€

Termini total del servei 34 mesos

Termini d'obra i posada en servei 32 mesos

Valor mensual= [Valor de part fixa d'obra(55% \times 25% \times VL)+Valor de la part fixa de CSS (15% \times VL)+Valor instal·lacions d'obra (10% \times VL)]/32=11.844,67€/mes

Mesos que no donaran lloc a cap tipus d'indemnització (30%) $34 \cdot 30\% = 10,2$ mesos

Import despesa addicional per pròrrogues $(34 - 10,2) \cdot 11.844,67\text{€}/\text{mes} = 281.903,15\text{€}$

5. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Atenent a les característiques definides d'aquest expedient i al seu valor estimat, es proposa la tramitació mitjançant el següent procediment:

- Obert, de conformitat amb l'establert als articles 156 i següents de la LCSP
- Obert simplificat, per concórrer les condicions previstes a l'article 159 de la LCSP
- Obert simplificat abreujat, per concórrer les condicions previstes a l'art.159.6 LCSP.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS:

Termini d'execució: **34 MESOS**

1 mes abans de l'inici de les obres, 29 mesos per a la construcció, 3 mesos per a la posada en marxa i 1 mes a la finalització de la posada en marxa.

7. LLOC DE PRESTACIÓ DELS CONTRACTES D'OBRA I DE SERVEIS

T.M.: Palma

ILLA: Mallorca

8. JUSTIFICACIÓ INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Atès que l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental no disposa dels mitjans propis adequats i suficients per desenvolupar l'objecte d'aquest expedient de contractació de serveis i cobrir totes les necessitats que pretén satisfer, de conformitat amb l'establert a l'article 116.4- f), es fa imprescindible la contractació de la seva execució per part de tercers.

D'acord a la insuficiència de mitjans propis d'ABAQUA la direcció de les obres i la coordinació de seguretat en fase d'obra es necessari que sigui realitzada per tècnics externs, pel qual es sol·licita iniciar la contractació d'un servei al respecte.

9. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es proposa al Sr. Santiago Del Río Matute de Cap de l'Àrea de de Construcció i Gestió d'Abastament i Dessaladores de l'Agència Balear de l'aigua i de la Qualitat Ambiental com a responsable del contracte.

10. PROPOSTA

Per tot l'exposat, es proposa que es modifiqui l'import inicial de l'expedient de contractació del servei de direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut per les obres de "Remodelació de la dessaladora de Badia de Palma"

Palma, el dia de la signatura electrònica

Santiago del Río Matute
Cap de l'Àrea de de Construcció
i Gestió d'Abastament i Dessaladores

2.2.- Adjudicacions

2.2.1- Proposta d'acord per a l'adjudicació de l'expedient de contractació del servei de redacció del projecte d'instal·lació d'equips isobàrics de recuperació d'energia en els bombaments d'alta pressió de les IDAMS d'Alcúdia, Andratx, Ciutadella i Santa Eulària des Riu.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

PROPOSTA D'ACORD PER A L'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ D'EQUIPS ISOBÀRICS DE RECUPERACIÓ D'ENERGIA EN ELS BOMBAMENTS D'ALTA PRESSIÓ DE LAS IDAMS D'ALCUDIA, ANDRATX, CIUTADELLA I SANTA EULALIA DES RIU. ILLES BALEARS.

Exp. Núm.: SE/2023/09

Dia 04 de novembre de 2022 el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va acordar l'inici de l'expedient de contractació de referència per un import màxim de 400.000,00 € iva exclòs (484.000,00 € iva inclòs).

Facultant al Director gerent de l'Agència per a tramitar l'expedient de contractació en totes les seves fases, excepte l'adjudicació, mitjançant procediment obert.

Obtingut el certificat de crèdit suficient i dut a terme totes les aprovacions previstes per Llei, el Director gerent en data 13 de febrer de 2023, en virtut de la delegació de firma acordada pel Consell d'Administració de data 04 de novembre de 2022, va aprovar la despesa de 400.000,00 € sense iva, el plec de bases particulars i els plecs de prescripcions tècniques que regiran el contracte, ordenat la tramitació de l'expedient mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Es va donar publicitat a la licitació en el DOUE i en el perfil del contractant per al seu coneixement. El termini de presentació d'ofertes, via electrònica, va finalitzar dia 20 de març de 2023 a les 19:00 hores.

Una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa es va reunir en sessió de data 22 de març de 2023 i va comprovar, mitjançant la Plataforma de contractació del sector públic, que les empreses que havien presentat oferta a la licitació de referència eren les següents:

NÚM.	EMPRESA	DATA I HORA DE PRESENTACIÓ OFERTA
1	INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, S.L.	20/03/2023 a les 08:45 h
2	UTE SOLUCIONES NORTH LINE, S.L. - INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, S.L.U.	20/03/2023 a les 12:24 h
3	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A.U.	20/03/2023 a les 17:38 h

Una vegada revisada per la Mesa la documentació general presentada dins el sobre núm. 1 aportada pels licitadors se'ls va admetre provisionalment per haver presentat deficiències a la documentació general.

La Mesa de Contractació es va reunir novament en data 30 de març de 2023 i va acordar admetre a totes les empreses per haver esmenat correctament, en temps i forma, les deficiències detectades en el sobre núm. 1 i va sol·licitar a l'àrea de construcció i gestió d'abastiment i dessaladores d'Abaqua informe sobre l'avaluació de les ofertes tècniques avaluables mitjançant judici de valor presentades per les entitats admeses a la licitació.

En data 19 d'abril de 2023, es va convocar a la Mesa per dur a terme la valoració dels criteris avaluables mitjançant judici de valor i l'obertura de les proposicions presentades i admeses a la licitació, en concret la corresponent a les ofertes econòmiques i tècniques avaluables mitjançant fórmula, presentades en els sobres núm. 2, de conformitat amb allò que preveuen les bases que regeixen la present licitació.

Abans de l'obertura de l'oferta, es va procedir a informar als assistents dels resultat de l'estudi, avaluació i puntuació prèvia de la documentació tècnica presentada pels licitadors corresponent a criteris no avaluables mitjançant fórmula (sobre nº 3), una vegada obtingut l'informe tècnic signat pel Cap de l'àrea de construcció i gestió d'abastiment i dessaladores d'Abaqua, sol·licitat prèviament per la Mesa de Contractació. De conformitat amb l'informe tècnic els resultats en puntuació de l'aplicació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor varen ser el següents:

Núm.	LICITADORS ADMESOS	PUNTUACIÓ OFERTA TECNICA (0-42)
1	UTE SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, SLU	33,30
2	INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, SL	30,50
3	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, SAU	28,80

En el mateix acte es va dur a terme l'obertura via plataforma dels sobres electrònics núm. 2 de la documentació presentada pels licitadors relatives als criteris avaluables mitjançant fórmula. Les ofertes econòmiques i criteris d'avaluació mitjançant fórmula presentades varen ser les següents:

	LICITADOR	Oferta Econòmica (Iva exclòs)	Criteri social Formació	Criteri Medioambiental Formació	Reducció termini execució contractual
1	UTE SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, SLU	320.000,00 €	Mín. 21 h	Mín. 21 h	Un mes
2	INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, SL	316.880,00 €	Més. 20 h	Més. 20 h	Un mes
3	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, SAU	300.000,00 €	Mín. 21 h	Mín. 21 h	Un mes

La vocal de l'Àrea Econòmica va procedir a realitzar els càlculs pertinents de presumpció de valors anormals o desproporcionats en aplicació dels criteris establerts en el quadre K de característiques del contracte del plec de bases de la licitació, comprovant que no es trobaven incurses en valors anormals o desproporcionats.

La Mesa de contractació va procedir a la valoració de l'oferta i a l'assignació de la puntuació en funció dels criteris d'adjudicació del contracte i la seva forma de avaluació prevista en el quadre de criteris d'adjudicació del contracte i la clàusula 15 del PCAP que regeix la present licitació, obtinguts els següents resultats en puntuació:

LICITADOR	PUNTUACIÓN CRITERIO JUICIO DE VALOR (0-42)	PUNTUACIÓN OFERTA ECONÓMICA (0-45)	PUNTUACIÓN CRITERIO FORMACIÓN (0-10)	PUNTUACIÓN REDUCCIÓN PLAZOS (0-3)	PUNTUACIÓN TOTAL (0-100)
UTE SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, SLU	33,30	44,49	10,00	3,00	90,79
INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, SL	30,50	44,64	10,00	3,00	88,14
AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, SAU	28,80	45,00	10,00	3,00	86,80

Atesa la puntuació obtinguda, al Mesa de Contractació va acordar elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte de *SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ D'EQUIPS ISOBÀRICS DE RECUPERACIÓ D'ENERGÍA EN LES BOMBES D'ALTA PRESSIÓ DE LES IDAM D'ALCUDIA, ANDRATX, CIUTADELLA I SANTA EULALIA DES RIU. ILLES BALEARS*, a favor de l'ute *SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA D'AIGÜES DEL SUR, SLU*, per un import de 320.000,00 € sense iva per ser l'oferta millor valorada en aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte prevists en els plecs de bases que regeixen la licitació.

Per això, vista la proposta de la Mesa de contractació, el Director gerent proposa al Consell d'Administració l'adopció dels següents acords:

Primer.- Proposar com a adjudicatari del SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ D'EQUIPS ISOBÀRICS DE RECUPERACIÓ D'ENERGÍA EN LES BOMBES D'ALTA PRESSIÓ DE LES IDAM D'ALCUDIA, ANDRATX, CIUTADELLA I SANTA EULALIA DES RIU. ILLES BALEARS, a favor de l'ute **SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, SLU**, per un import de 320.000,00 € sense IVA (387.200,00 € l'iva exclòs), per ser l'oferta més avantatjosa d'acord amb els

critèris de valoració que regeixen la present licitació i no incorre en valors anormals o desproporcionats.

Segona.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència per adjudicar l'expedient de contractació que ens ocupa, una vegada hagi acreditat correctament la documentació requerida als articles 19 i 20 del PCAP al proposat com adjudicatari, o, en cas contrari, a adjudicar als següents licitadors per l'ordre en el qual hagin quedat classificades les ofertes, una vegada requerits i complerts les obligacions establertes en el plec de bases que regeixen la licitació.

Tercer.- Delegar la firma al Director gerent de l'Agència per la firma del corresponent contracte i per a la continuació de l'expedient de contractació en tots els seus tràmits, sempre que no suposin augment de despesa.

Palma, a la data de la signatura electrònica visible al document

Guillem Rosselló Alcina
Director gerent



G CONSELLERIA
 O MEDI AMBIENT
 I I TERRITORI
 B AGÈNCIA BALEAR
 / AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: SE/2023/09

TIPO DE CONTRATO: Servicio

OBJETO: Servicio de redacción de proyecto instalación de equipos isobáricos de recuperación de energía en las bombas de alta presión de las IDAM de Alcudia, Andratx, Ciudadela y Santa Eulalia des Riu. Baleares.

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE ABAQUA

MESA III - VALORACIÓN CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR, APERTURA Y VALORACIÓN CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Fecha y hora de celebración de la videoconferencia: 19 de abril de 2023 a las 10:30 h.

Asistentes:

Presidente :

Santiago del Rio Matute, Jefe de Área de construcción y gestión de abastecimiento y desaladoras de Abaqua.

Secretaria :

Marta Catalina Frau Ripoll, Técnica superior de gestión de Contratación de Abaqua.

Vocales:

Magdalena Sofia Forcades Pons, Técnica Superior del Área Jurídica de Abaqua.

Asunción Moscardó Covo, Jefa del Área Económica Financiera de Abaqua.

Orden del día:

- 1) Valoración criterios evaluables mediante juicio de valor.
- 2) Apertura criterios evaluables mediante fórmula.
- 3) Valoración criterios evaluables mediante fórmula.
- 4) Propuesta de adjudicación.
- 5) Aprobación del acta de la presente sesión.

Sesión:

El Presidente toma la palabra e informa a los asistentes que la reunión tiene por objeto la valoración de las ofertas evaluables mediante juicio de valor y la apertura de las ofertas presentadas electrónicamente en el sobre núm. 2 relativo a los criterios de adjudicación evaluables mediante fórmula.

Seguidamente, el Presidente pone a disposición de la Mesa el informe técnico del Área de construcción y gestión de abastecimiento y desaladoras de Abaqua, de fecha de 17 de abril de 2023, solicitado previamente por la Mesa en la reunión anterior y que se adjunta a la presente acta:

Núm.	LICITADORES ADMITIDOS	PUNTUACIÓN OFERTA TECNICA (0-42)
1	UTE SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, SLU	33,30
2	INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, SL	30,50
3	AYESA INGENIERIA Y AQUITECTURA, SAU	28,80

A continuación, la Secretaria procede a la apertura vía plataforma de los sobres electrónicos núm. 2 de la documentación presentada por los licitadores relativa a los criterios evaluables mediante fórmula, y se procede a su lectura:

LICITADOR		Oferta Económica (Iva excluido)	Criterio social Formación	Criterio Medioambiental Formación	Reducción plazo ejecución contractual
1	UTE SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, SLU	320.000,00 €	Mín. 21 h	Mín. 21 h	Un mes
2	INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, SL	316.880,00 €	Más. 20 h	Más. 20 h	Un mes
3	AYESA INGENIERIA Y AQUITECTURA, SAU	300.000,00 €	Mín. 21 h	Mín. 21 h	Un mes

A continuación, la vocal del Área Económica Financiera procede a realizar los cálculos pertinentes de presunción de valores anormales o desproporcionados en aplicación de los criterios establecidos en el cuadro K de características del contrato del PCAP. Realizado el cálculo, la Mesa considera que la oferta no se encuentra incurso en valores anormales o desproporcionados, aplicando los criterios de apreciación establecidos en el pliego de bases de la licitación.

Seguidamente la Mesa procede a la valoración de las ofertas y a la asignación de la puntuación en función de los criterios de adjudicación del contrato y de su forma de evaluación previstos en el cuadro de criterios de adjudicación del contrato y en la cláusula 15 del PCAP que rige la presente licitación, obteniendo los resultados en puntuación que se reflejan a continuación:

LICITADOR	PUNTUACIÓN CRITERIO JUICIO DE VALOR (0-42)	PUNTUACIÓN OFERTA ECONÓMICA (0-45)	PUNTUACIÓN CRITERIO FORMACIÓN (0-10)	PUNTUACIÓN REDUCCIÓN PLAZOS (0-3)	PUNTUACIÓN TOTAL (0-100)
UTE SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, SLU	33,30	44,49	10,00	3,00	90,79
INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, SL	30,50	44,64	10,00	3,00	88,14
AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, SAU	28,80	45,00	10,00	3,00	86,80

Revisada la documentación y verificada la presentación electrónica sin ningún tipo de incidencia, se toman los siguientes acuerdos:

Primero: Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del contrato de SERVICIO DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE INSTALACIÓN DE EQUIPOS ISOBÁRICOS DE RECUPERACIÓN DE ENERGÍA EN LAS BOMBAS DE ALTA PRESIÓN DE LAS IDAM DE ALCUDIA, ANDRATX, CIUADDELA Y SANTA EULALIA DES RIU. ISLAS BALEARES, a favor de la ute SOLUCIONES NORTH LINE, SL-INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, SLU, por un importe de 320.000,00 € sin iva por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato previstos en los pliegos de bases que rigen la licitación.

Segundo: Aprobar el acta de la presente sesión por parte de los miembros de la Mesa de contratación.

Siendo las 10:45 horas, el Presidente levanta la sesión, de la que como secretaria, extiendo la presente acta que después de leerla la firman todos los miembros de la Mesa.

El Presidente

Santiago del Rio Matute

La Secretaria

Marta C. Frau Ripoll

Vocal área jurídica

Magdalena Sofia Forcades Pons

Vocal área económica

Asunción Moscardó Covo

*** Este documento se ha firmado electrónicamente y, para dar cumplimiento a las obligaciones vigentes en materia de transparencia y protección de datos personales, el fichero de la firma electrónica se encuentra en la base de datos de la Agencia Balear del Agua y de la Calidad Ambiental y puede ser verificado ***



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS EVALUABLES CON JUICIO DE VALOR:

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE EQUIPOS ISOBÁRICOS DE RECUPERACIÓN DE ENERGÍA EN LAS BOMBAS DE ALTA PRESIÓN DE LAS IDAM's DE ALCUDIA, ANTRATX, CIUTADELLA Y SANTA EULÀRIA DES RIU

1.- ANTECEDENTES

El objeto del contrato es el PROYECTO DE INSTALACIÓN DE EQUIPOS ISOBÁRICOS DE RECUPERACIÓN DE ENERGÍA EN LAS BOMBAS DE ALTA PRESIÓN DE LAS IDAM's DE ALCUDIA, ANTRATX, CIUTADELLA Y SANTA EULÀRIA DES RIU .

El 16 de febrero de 2023 se publicó en la Plataforma de contratación del sector público la licitación por procedimiento abierto del expediente de referencia. El plazo de presentación de ofertas finalizó el 20 de marzo de 2023. El presupuesto de licitación es de 400.000 € (IVA excluido) y el plazo de ejecución es de seis meses.

La Mesa de Contratación trasladó a los servicios técnicos del Área de Construcción y Gestión de Abastecimiento y Desaladoras, la oferta técnica presentada con la documentación relativa a los criterios evaluables con juicio de valor, para su estudio y valoración. Los licitadores de los que se trasladó la oferta técnica fueron los siguientes:

INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, S.L.

UTE SOLUCIONES NORTH LINE, S.L. – INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, S.L.U.

AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A.U.

2.- CRITERIOS EVALUABLES CON JUICIO DE VALOR.

De conformidad con lo expuesto en el Pliego de Bases de Licitación del contrato de obras, los criterios evaluables con juicio de valor se han valorado hasta un máximo de 35 puntos en base a los criterios que se exponen a continuación:

B.1 OFERTA TECNICA (Máximo de 42 puntos).

- a) Memoria justificativa que ponga de manifiesto el conocimiento y experiencia en el diseño de la tipología de infraestructura objeto del contrato. Alternativas para substituir los sistemas actuales por otro tipo de recuperador de energía. Breve descripción de las actuaciones necesarias para adaptar la planta a esta nueva situación. **Se valorará hasta un máximo de 5 puntos.**
- b) Programa de trabajo, indicando las diferentes fases de redacción, visitas a las instalaciones y el desglose de actividades. **Se valorará hasta un máximo de 5 puntos.**
- c) Análisis de condicionantes al programa de trabajos e hitos críticos. Propuestas y compromisos técnicos adicionales para cumplir con los términos especificados. Incidencia en la planificación y en la redacción del proyecto de la situación de las cuatro IDAM. **Se valorará hasta un máximo de 5 puntos.**
- d) Análisis de funcionamiento actual: relación de datos necesarios a analizar por el consultor y que se consideran imprescindibles para la redacción del proyecto. Se valorará hasta un máximo de 4 puntos.
- e) Metodología de trabajo para la elaboración del estudio de alternativas, alternativas existentes en el mercado a tener en cuenta, variables existentes que pueden condicionar la solución definitiva. **Se valorará hasta un máximo de 5 puntos.**

f) Metodología de trabajo para la redacción del proyecto, indicando las acciones para resolver los aspectos críticos de cada una de las fases de redacción del proyecto y posibles interferencias de los trabajos en las actividades de explotación (digitalización de las infraestructuras, topografía, etc). **Se valorará hasta un máximo de 5 puntos.**

g) Propuesta de contenido e índice del proyecto constructivo. Se valorará con un máximo de 4 puntos.

h) Protocolo de comunicación con la dirección del contrato/proyecto. **Se valorará con un máximo de 3 puntos.**

i) Metodología BIM: Justificación de la metodología BIM a implementar en la fase de redacción del proyecto. Los licitadores presentaran una memoria con la estrategia BIM propuesta para dar respuesta a los requerimientos indicados en el PPT. El licitador expondrá de forma clara, directa y coherente su propuesta de incorporación de la metodología BIM particularizada en la totalidad de los trabajos objeto del contrato. Esta propuesta incluirá, los siguientes campos:

- Estrategia de implantación de la metodología BIM (Definición de objetivos. Planteamiento metodológico. Estrategia según requerimientos de ABAQUA). **Se valorará con un máximo de 1 punto.**
- Documento Pre-BEP precontractual donde se de respuesta a los requerimientos BIM indicados en el PPT. **Se valorará con un máximo de 4 puntos.**
- Propuesta de herramientas y programario (Métodos de intercambio de información. Entorno común de datos. Propuesta de herramientas y maquinaria). **Se valorará con un máximo de 1 punto.**

Para cada criterio, subcriterio o puntuación parcial máxima indicada se asignará la puntuación de cada licitador de acuerdo con las calificaciones siguientes:

- Deficiente: 0 puntos.
- Insuficiente: más de 0 y hasta 1/5 de la máxima puntuación.
- Suficiente: más de 1/5 y hasta 2/5 de la máxima puntuación.
- Buena: más de 2/5 y hasta 3/5 de la máxima puntuación.
- Muy buena: más de 3/5 y hasta 4/5 de la máxima puntuación.
- Excelente: más de 4/5 y hasta la máxima puntuación.

3.- VALORACIÓN DE LAS OFERTAS.

Se presenta la valoración de cada uno de los criterios enumerados en el apartado anterior:

Licitador:		INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, S.L.	
B.1) OFERTA TECNICA			
		Prs. Máxim	Prs. Obtenidos
a) MEMORIA JUSTIFICATIVA. - Conocimiento y experiencia en el diseño de la tipología de infraestructura objeto del contrato - Alternativas para substituir los sistemas actuales por otro tipo de recuperador de energía - Breve descripción de las actuaciones necesarias para adaptar la planta a esta nueva situación.		5,00	4,50
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como EXCELENTE debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera muy detallada y específica la memoria justificativa.		
	2) Aporta lista de proyectos redactados de la misma tipología.		
	3) Presenta una lista de los sistemas rotatorios de recuperación de energía existentes en el mercado.		
	4) Describe de manera detallada las actuaciones a realizar en cada planta y las posibles opciones de configuración a estudiar.		
b) PROGRAMA DE TRABAJOS. - Fases redacción proyecto - Visita a instalaciones - Desglose actividades		5,00	3,90
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como MUY BUENA debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera detallada y específica el programa de trabajos.		
	2) Aporta cronograma detallado de fases y actividades, con descripción detallada de las fases.		
	3) Las visitas a las instalaciones se realizarán en las fase de trabajos previos y en la comprobación de las instalaciones en fase de alternativas.		
c) ANÁLISIS DE CONDICIONANTES AL PROGRAMA DE TRABAJOS E HITOS CRÍTICOS. - Propuestas y compromisos técnicos adicionales para cumplir con los términos especificados. - Incidencia en la planificación y en la redacción del proyecto d ela situación de la cuatro IDAMS.		5,00	1,50
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como SUFICIENTE debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera poco detallada y específica el análisis de condicionantes al programa de trabajos.		
	2) Indica de manera correcta los posibles condicionantes al programa de trabajos.		
	3) No se concretan las propuestas y compromisos técnicos adicionales para cumplir con los plazos especificados.		
	4) Respecto a la incidencia en la planificación de la situación de la cuatro IDAMS no se aporta nada concreto.		
d) ANÁLISIS DEL FUNCIONAMIENTO ACTUAL - Relación de datos necesarios a analizar por el consultor para la redcción del proyecto.		4,00	3,80
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como EXCELENTE debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera muy detallada y específica el análisis del funcionamiento actual.		
	2) Describe para cada planta de manera detallada el funcionamiento actual.		
	3) Indica los datos necesarios por parte del Consultor para realizar los trabajos.		
e) METODOLOGÍA DE TRABAJO PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE ALTERNATIVAS - Alternativas existentes en el mercado - Variables existentes que pueden condicionar la solución definitiva.		5,00	4,00
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como MUY BUENA debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera detallada y específica la metodología de trabajo para la elaboración del estudio de alternativas.		
	2) Indica correctamente los aspectos necesarios a considerar para la elaboración del estudio de alternativas.		
	3) Indica las alternativas de recuperadores isobáricos existentes en el mercado.		
	4) Indica de manera correcta las variables existentes que pueden condicionar la solución definitiva.		
f) METODOLOGÍA DE TRABAJO PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO - Aspectos críticos de cada una de las fases de redacción del proyecto - Posibles interferencias de los trabajos en las actividades de explotación		5,00	4,00
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como MUY BUENA debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera detallada y específica la metodología de trabajo para la redacción del proyecto.		
	2) Describe correctamente la metodología de trabajo para la redacción del proyecto.		
	3) Describe correctamente los aspectos críticos en cada fase.		
	4) Describe correctamente las posibles interferencias de los trabajos con las actividades de explotación.		
g) CONTENIDO E ÍNDICE DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO		4,00	2,00
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como BUENA debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera adecuada el contenido e índice del contenido del proyecto.		
	2) se propone el índice indicado en el PPTP.		

h) PROTOCOLO DE COMUNICACIÓN CON ABAQUA		3,00	2,30
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como MUY BUENA debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera detallada y específica el protocolo de comunicación con dirección del contrato/proyecto.		
	2) Proponen un protocolo de comunicación con la Dirección del Contrato de ABAQUA, tanto vía telefónica, vía plataforma de comunicación (Skype, Teams , Zoom) y vía email.		
	3) Proponen un sistema de gestión documental de las entregas en Sharepoint y Microsoft 365		
i.1) Estrategia de implantación de la metodología BIM (Definición de objetivos. Planteamiento metodológico. Estrategia según requerimientos de ABAQUA)		1,00	1,00
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como EXCELENTE debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera muy detallada y específica la estrategia de implantación de la metodología BIM.		
	2) Definición de objetivos de manera detallada.		
	3) Definición de la metodología de trabajo de manera correcta.		
	4) La estrategia se adapta a los requerimientos de ABAQUA.		
i.2) Documento Pre-BEP precontractual donde se de respuesta a los requerimientos BIM indicados en el PPT.		4,00	3,00
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como MUY BUENA debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera detallada y específica el documento PRE-BEP.		
	2) La documentación da una respuesta correcta a los requerimiento BIM indicados en el PPTP.		
i.3) Propuesta de herramientas y programario (Métodos de intercambio de información. Entorno común de datos. Propuesta de herramientas y maquinaria		1,00	0,50
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como BUENA debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera adecuada la propuesta de herramientas y programario.		
	2) Describe de manera correcta el sistema de de gestión de la información.		
	3) Describe de manera genérica el CDE.		
	4) Propuesta de herramienta y maquinaria adecuada.		
		TOTAL PUNTUACIÓN OFERTA TÉCNICA	
		30,500	

Licitador:		UTE SOLUCIONES NORTH LINE, S.L. – INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, S.L.U.	
B.1) OFERTA TECNICA			
		Pts. Máxim	Pts. Obtenidos
a) MEMORIA JUSTIFICATIVA. - Conocimiento y experiencia en el diseño de la tipología de infraestructura objeto del contrato - Alternativas para substituir los sistemas actuales por otro tipo de recuperador de energía - Breve descripción de las actuaciones necesarias para adaptar la planta a esta nueva situación.		5,00	4,50
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como EXCELENTE debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera muy detallada y específica la memoria justificativa.		
	2) Aporta lista de proyectos redactados de la misma tipología.		
	3) Presenta una lista de los sistemas rotatorios de recuperación de energía existentes en el mercado, así como de sistemas de desplazamiento positivo.		
	4) Describe de manera global las actuaciones a realizar en las plantas así como las posibles opciones de configuración a estudiar.		
b) PROGRAMA DE TRABAJOS. - Fases redacción proyecto - Visita a instalaciones - Desglose actividades		5,00	4,00
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como EXCELENTE debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera muy detallada y específica el programa de trabajos.		
	2) Aporta cronograma muy detallado de fases y actividades, con descripción detallada de fases.		
	3) Las visitas a las instalaciones se realizarán en las fase de trabajos previos.		
c) ANÁLISIS DE CONDICIONANTES AL PROGRAMA DE TRABAJOS E HITOS CRÍTICOS. - Propuestas y compromisos técnicos adicionales para cumplir con los términos especificados. - Incidencia en la planificación y en la redacción del proyecto d ela situación de la ciatro IDAMS.		5,00	4,50
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como EXCELENTE debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera muy detallada y específica el análisis de condicionantes al programa de trabajos.		
	2) Se indican los medios propios y externos con detalle d elas tareas a realizar y tiempo de dedicación con justificación de para cumplir con los plazos especificados.		
	4) Se especifican las posibles incidencias en la planificación derivadas de la situación de la cuatro IDAMS, indicando posibles soluciones.		
d) ANÁLISIS DEL FUNCIONAMIENTO ACTUAL - Relación de datos necesarios a analizar por el consultor para la redcción del proyecto.		4,00	2,40
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como BUENA debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera adecuada el análisis del funcionamiento actual.		
	2) Indica los datos necesarios por parte del Consultor para realizar los trabajos.		
e) METODOLOGÍA DE TRABAJO PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE ALTERNATIVAS - Alternativas existentes en el mercado - Variables existentes que pueden condicionar la solución definitiva.		5,00	3,70
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como MUY BUENA debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera detallada y específica la metodología de trabajo para la elaboración del estudio de alternativas.		
	2) Indica de manera detallada los aspectos necesarios a considerar para la elaboración del estudio de alternativas.		
	3) Indica las alternativas de recuperadores isobáricos existentes en el mercado.		
f) METODOLOGIA DE TRABAJO PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO - Aspectos críticos de cada una de las fases de redacción del proyecto - Posibles interferencias de los trabajos en las actividades de explotación		5,00	4,50
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como EXCELENTE debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera muy detallada y específica la metodología de trabajo para la redacción del proyecto.		
	2) Describe detalladamente la metodología de trabajo para la redacción del proyecto.		
	3) Describe detalladamente los aspectos críticos en cada fase.		
	4) Describe correctamente las posibles interferencias de los trabajos con las actividades de explotación.		
g) CONTENIDO E ÍNDICE DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO		4,00	2,00
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como BUENA debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera adecuada el contenido e índice del contenido del proyecto.		
	2) Se propone el índice indicado en el PPTP.		

h) PROTOCOLO DE COMUNICACIÓN CON ABAQUA		3,00	2,80
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como EXCELENTE debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera muy detallada y específica el protocolo de comunicación con dirección del contrato/proyecto.		
	2) Proponen un protocolo de comunicación con la Dirección del Contrato de ABAQUA, tanto vía telefónica, vía plataforma de comunicación (Skype, Teams , Zoom) y vía email.		
	3) Proponen un sistema de gestión documental de las entregas en DROPBOX.		
	4) Presentan tablas esquemáticas indicando el sistema de comunicación, medio a usar, utilización, carácter de comunicación y control.		
i.1) Estrategia de implantación de la metodología BIM (Definición de objetivos. Planteamiento metodológico. Estrategia según requerimientos de ABAQUA)		1,00	1,00
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como EXCELENTE debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera muy detallada y específica la estrategia de implantación de la metodología BIM.		
	2) Definición de objetivos de manera detallada.		
	3) Definición de la metodología de trabajo de manera correcta.		
	4) La estrategia se adapta a los requerimientos de ABAQUA.		
i.2) Documento Pre-BEP precontractual donde se de respuesta a los requerimientos BIM indicados en el PPT.		4,00	3,00
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como MUY BUENA debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera detallada y específica el documento PRE-BEP.		
	2) La documentación da una respuesta correcta a los requerimiento BIM indicados en el PPTP.		
i.3) Propuesta de herramientas y programario (Métodos de intercambio de información. Entorno común de datos. Propuesta de herramientas y maquinaria)		1,00	1,00
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como EXCELENTE debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera muy detallada y específica la propuesta de herramientas y programario.		
	2) Describe de manera detallada el sistema de de gestión de la información.		
	3) Describe de manera detallada el CDE.		
	4) Propuesta de herramienta y maquinaria detallada y completa.		
		TOTAL PUNTUACIÓN OFERTA TÉCNICA	
		33,400	

Licitador:	AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A.U.		
B.1) OFERTA TECNICA			
		Pts. Máxim	Pts. Obtenidos
a) MEMORIA JUSTIFICATIVA. - Conocimiento y experiencia en el diseño de la tipología de infraestructura objeto del contrato - Alternativas para sustituir los sistemas actuales por otro tipo de recuperador de energía - Breve descripción de las actuaciones necesarias para adaptar la planta a esta nueva situación.		5,00	2,50
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como BUENA debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera adecuada la memoria justificativa.		
	2) No aporta lista de proyectos redactados de la misma tipología.		
	3) Presenta como alternativa el resuperador isobárico sin entrar en más posibilidades.		
	4) Describe de manera detallada las actuaciones a realizar en cada planta y las posibles opciones de configuración a estudiar, aportando planos esquemáticos para cada IDAM.		
b) PROGRAMA DE TRABAJOS. - Fases redacción proyecto - Visita a instalaciones - Desglose actividades		5,00	3,50
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como MUY BUENA debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera detallada y específica el programa de trabajos.		
	2) Aporta cronograma de fases y descripción detallada de actividades.		
	3) Las visitas a las instalaciones se realizarán en las fase de revisión de la documentación, en fase de redacción del Proyecto Básico y en fase de redacción del Proyecto Constructivo.		
c) ANÁLISIS DE CONDICIONANTES AL PROGRAMA DE TRABAJOS E HITOS CRÍTICOS. - Propuestas y compromisos técnicos adicionales para cumplir con los términos especificados. - Incidencia en la planificación y en la redacción del proyecto de la situación de la ciatro IDAMS.		5,00	3,00
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como BUENA debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera adecuada el análisis de condicionantes al programa de trabajos.		
	2) Se indican de manera poco concreta las propuestas y compromisos técnicos adicionales para cumplir con los plazos especificados. Se aporta un estudio de riesgos de plazos sin aportar posibles osluciones.		
	3) Se indica la ubicación de los medios disponibles ante las posibles incidencias en la planificación derivadas de la situación de la cuatro IDAMS, sin concretar.		
d) ANÁLISIS DEL FUNCIONAMIENTO ACTUAL - Relación de datos necesarios a analizar por el consultor para la redcción del proyecto.		4,00	2,40
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como BUENA debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera adecuada el análisis del funcionamiento actual.		
	2) Indica los datos necesarios por parte del Consultor para realizar los trabajos.		
e) METODOLOGÍA DE TRABAJO PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE ALTERNATIVAS - Alternativas existentes en el mercado - Variables existentes que pueden condicionar la solución definitiva.		5,00	3,50
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como MUY BUENA debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera detallada y específica la metodología de trabajo para la elaboración del estudio de alternativas.		
	2) Indica detalladamente las alternativas de recuperadores isobáricos existentes en el mercado.		
	3) Indica de manera detallada las variables existentes que pueden condicionar la solución definitiva.		
f) METODOLOGÍA DE TRABAJO PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO - Aspectos críticos de cada una de las fases de redacción del proyecto - Posibles interferencias de los trabajos en las actividades de explotación		5,00	3,50
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como MUY BUENA debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera detallada y específica la metodología de trabajo para la redacción del proyecto.		
	2) Describe de manera básica la metodología de trabajo para la redacción del proyecto.		
	3) Describe correctamente los aspectos críticos para la correcta ejecución del proyecto.		
	4) Describe correctamente las posibles interferencias de los trabajos con las actividades de explotación.		
g) CONTENIDO E ÍNDICE DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO		4,00	2,00
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como BUENA debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera adecuada el contenido e índice del contenido del proyecto.		
	2) Se propone el índice indicado en el PPTP.		

h) PROTOCOLO DE COMUNICACIÓN CON ABAQUA		3,00	2,50
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como EXCELENTE debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera muy detallada y específica el protocolo de comunicación con dirección del contrato/proyecto.		
	2) Proponen un protocolo de comunicación con la Dirección del Contrato de ABAQUA, tanto vía telefónica, vía plataforma de comunicación (Teams , Zoom) y vía email.		
	3) Proponen un sistema de gestión documental de las entregas en Sharepoint y BIM 360.		
	4) Proponen calendario de reuniones presenciales.		
i.1) Estrategia de implantación de la metodología BIM (Definición de objetivos. Planteamiento metodológico. Estrategia según requerimientos de ABAQUA)		1,00	1,00
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como EXCELENTE debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera muy detallada y específica la estrategia de implantación de la metodología BIM.		
	2) Definición de objetivos de manera detallada.		
	3) Definición de la metodología de trabajo de manera correcta.		
	4) La estrategia se adapta a los requerimientos de ABAQUA.		
i.2) Documento Pre-BEP precontractual donde se de respuesta a los requerimientos BIM indicados en el PPT.		4,00	3,50
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como EXCELENTE debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera muy detallada y específica el documento PRE-BEP.		
	2) La documentación da una respuesta detallada a los requerimiento BIM indicados en el PPTP.		
i.3) Propuesta de herramientas y programario (Métodos de intercambio de información. Entorno común de datos. Propuesta de herramientas y maquinaria		1,00	1,00
Comentario:	La documentación presentada respecto a este criterio puede, clasificarse como EXCELENTE debido a que:		
	1) Recoge y describe de manera muy detallada y específica la propuesta de herramientas y programario.		
	2) Describe de manera detallada el sistema de de gestión de la información.		
	3) Describe de manera detallada el CDE.		
	4) Propuesta de herramienta y maquinaria detallada y completa.		
TOTAL PUNTUACIÓN OFERTA TÉCNICA			28,400



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
 / AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

CUADROS RESUMEN DE VALORACION DE OFERTAS

EMPRESA	B.1) OFERTA TÉCNICA									TOTAL (Puntuación máxima 42 puntos).
	a) MEMORIA JUSTIFICATIVA - Conocimiento y experiencia en el diseño de la topología de infraestructura objeto del contrato - Alternativas para substituir los sistemas actuales por otro tipo de recuperador de energía - Breve descripción de las actuaciones necesarias para adaptar la planta a esta nueva situación.	b) PROGRAMA DE TRABAJOS. - Fases redacción proyecto - Visista a instalaciones - Desglose actividades	c) ANÁLISIS DE CONDICIONANTES AL PROGRAMA DE TRABAJOS E HITOS CRÍTICOS. - Propuestas y compromisos técnicos adicionales para cumplir con los términos especificados. - Incidencia en la planificación y en la redacción del proyecto d ela situación de la ciatro IDAMS.	d) ANÁLISIS DEL FUNCIONAMIENTO ACTUAL - Relación de datos necesarios a analizar por el consultor para la redcción del proyecto.	e) METODOLOGÍA DE TRABAJO PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE ALTERNATIVAS - Alternativas existentes en el mercado - Variables existentes que pueden condicionar la solución definitiva.	f) METODOLOGÍA DE TRABAJO PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO - Aspectos críticos de cada una de las fases de redacción del proyecto - Posibles interferencias de los trabajos en las actividades de explotación	g) CONTENIDO E ÍNDICE DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO	h) PROTOCOLO DE COMUNICACIÓN CON ABAQUA	i) METODOLOGÍA BIM	
INNOVACIÓN CIVIL ESPAÑOLA, S.L.	4,500	3,900	1,500	3,800	4,000	4,000	2,000	2,300	4,500	30,500
UTE SOLUCIONES NORTH LINE, S.L. – INGENIERIA DE AGUAS DEL SUR, S.L.U.	4,500	4,000	4,500	2,300	3,700	4,500	2,000	2,800	5,000	33,300
AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A.U.	2,500	3,500	3,000	2,800	3,500	3,500	2,000	2,500	5,500	28,800

El presente informe consta de 10 páginas numeradas.

Palma de Mallorca, a la fecha de la firma electrónica.

El Ingeniero del Área de Construcción
y Gestión de Abastecimiento y Desaladoras

El Jefe del Área de Construcción
y Gestión de Abastecimiento y Desaladoras.

J. Daniel Martorell Lletí

V.B.: Santiago del Río Matute

2.3.- Liquidacions, certificacions, pròrrogues i modificats.

2.3.1- Proposta d'acord per a iniciar l'expedient de la modificació del contracte mixta per a la redacció del projecte de la IDAM de Formentera i servei d'exploració, manteniment i conservació de la IDAM de Formentera, com a mesura per a restablir l'equilibri econòmic del contracte.



G CONSELLERIA
 O MEDI AMBIENT
 I I TERRITORI
 B AGÈNCIA BALEAR
 / AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

PROPOSTA D'ACORD PER A INICIAR L'EXPEDIENT DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE MIXTE PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU, EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ DE LA IDAM DE FORMENTERA I SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA IDAM DE FORMENTERA, COM A MESURA PER A RESTABLIR L'EQUILIBRI ECONÒMIC DEL CONTRACTE.

Exp. Núm.: SE/2014/34

Antecedents

Tramitat l'expedient de contractació corresponent, mitjançant la resolució del Director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la qualitat ambiental de data 18 de febrer de 2015 es va dur a terme l'adjudicació de l'expedient de contractació del CONTRACTE MIXTE PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU , EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ DE LA IDAM DE FORMENTERA I SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA IDAM DE FORMENTERA a l'empresa SOCIEDAD ANÓNIMA DEPURACIÓN Y TRATAMIENTOS (SADYT) per un preu total de 7.352.441,00 €, sense l'IVA (8.896.453,61 € iva al 21% inclòs).

El formalització del contracte es va signar per les parts dia 23 de març de 2015 per un termini d'execució total de 13 anys, a comptar des del dia 24 de març de 2015, que es troba vigent a dia d'avui.

Mitjançant escriptura de data 23 de novembre de 2018 el contractista va canviar la seva denominació social per l'actual SACYR AGUA S.L.

Dia 24 de març de 2023 el Cap de l'Àrea de Construcció i gestió d'abastament i dessaladores ha presentat informe tècnic/proposta en relació a la sol·licitud presentada per l'empresa SACYR AGUA S.A. per el reconeixement de l'increment de preus del contracte mixte de referència i restabliment de l'equilibri econòmic del contracte, mitjançant escrits del contractista presentats dia 8 de juny de 2022, dia 26 d'agost de 2022 i dia 23 de febrer de 2023 en el Registre d'ABAQUA. En aquests escrits es va sol·licitar la compensació econòmica per increment extraordinari de preus del cost de l'energia elèctrica durant l'execució del contracte en aplicació del Reial Decret 4/2022 de 30 de març, de mesures extraordinàries i urgents per pal·liar la crisi econòmica i social produïda per la guerra d'Ucraïna.

L'informe tècnic detalla la relació de la documentació aportada pel contractista SACYR

AGUA S.L. en justificació de la quantitat econòmica que sol·licita per a la compensació de restabliment de l'equilibri econòmic del contracte que ascendeix a 361.038,12 € l'iva inclòs, derivat de l'increment del cost energètic.

Consideracions

En base als arguments plantejats a la sol·licitud del contractista, la Cap dels serveis jurídics de l'Agència dia 15 de desembre de 2022 va emetre informe jurídic sobre la sol·licitud presentada per l'empresa SACYR AGUA S.A. per el reconeixement de l'increment de preus del contracte mixte de referència i restabliment de l'equilibri econòmic del contracte, que recull els requisits exigits perquè operi el mecanisme de compensació establert en el Decret Llei 4/2022 (versió actualitzada per Decret Llei 9/2022, de 7 de novembre) i l'Acord de Consell de Govern de 30 de març de 2022, i conclou que el contracte es troba en els supòsits contemplats pel Decret Llei 4/2022 que podran ser objecte del restabliment de l'equilibri econòmic del contracte mitjançant la modificació contractual, sempre i quan concorrin les circumstàncies previstes a l'article 205 de la LCSP.

L'art. 15 i següents del Decret 4/2022 determinen que els òrgans de contractació de la CAIB i del seu sector instrumental podran adoptar les mesures que preveu el Decret de reequilibri econòmic dels contractes sempre que s'acrediti que s'hagi produït una alteració extraordinària i imprevisible dels preus dels materials tinguts en compte en la formalització del contracte, sempre que es compleixin una serie de requisits.

Els requisits exigits perquè operi el mecanisme de compensació establert en el Decret Llei 4/2022 son resumidament els següents:

1.- El órgano de contratación de ABAQUA está habilitado para adoptar las medidas que recoge el capítulo V del Decreto Ley 4/2022, de 30 de marzo, para asegurar el equilibrio de sus contratos en los casos que se haya producido una alteración extraordinaria e imprevisible de los precios de los materiales.

2.- Se entiende que existe una alteración extraordinaria e imprevisible cuando la variación en los precios de los materiales sea igual o superior al 6% respecto de los costes de estos materiales previstos en el contrato.

3.- Deben ser contratos que el 1 de enero de 2021 se encuentren en ejecución o cuya ejecución se haya iniciado con posterioridad a esa fecha siempre que se haya publicado su licitación antes de 30 de septiembre de 2022.

4.- Esta medida solo será operativa respecto a las variaciones del coste de los materiales efectivamente soportados que se hayan producido en el período de tiempo comprendido entre el 1 de enero de 2021 y la fecha de solicitud del restablecimiento del

equilibrio del contrato.

5.- Las medidas a adoptar en los contratos de servicios será la modificación del contrato siempre que se cumplan los requisitos del artículo 205 de la LCSP.

L'article 205 de la LCSP regula els supòsits en que es pot modificar el contracte per circumstàncies no previstes en els plecs. Concretament el supòsit s'enquadra en l'art. 205.2.b) de la LCSP:

b) Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato , siempre y cuando se cumplan las tres condiciones siguientes :

1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever.

2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.

3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o juntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

L'informe tècnic fa l'anàlisi de la documentació aportada pel contractista (informes, factures i certificacions presentades) i conclou que, vist l'informe emès pels serveis jurídics, s'ha pogut verificar el compliment dels requisits exigits pel Decret 4/2022 i les condicions de l'art 205.2 b) de la LCSP, i s'han revisat els càlculs econòmics que han donat lloc a la quantitat reclamada pel contractista en concepte de compensació, considerant-los correctes.

Per tot l'exposat proposa s'aprovi la Modificació del CONTRACTE MIXTE PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU , EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ DE LA IDAM DE FORMENTERA I SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA IDAM DE FORMENTERA conforme al que disposa l'art 17.1.b) del Reial Decret 4/2022, per a la compensació econòmica al contractista que restableixi l'equilibri econòmic del contracte per un import màxim de 361.038,12€ l'iva inclòs.

Proposta:

Vist l'informe tècnic de l'Àrea de construcció i gestió d'abastament i dessalació de l'Agència de dia 24 de març de 2023, escau iniciar l'expedient de modificació del contracte en base al supòsit previst a l'art 205.2.b) de la LCSP.

GOIB
/

Per tot l'anterior, i vist que l'article 14.1.m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència ser l'òrgan de contractació de l'entitat, el Director gerent de l'Agència proposa al Consell d'Administració, l'adopció dels següents Acords:

Primer.- Aprovar l'inici de l'expedient de la Modificació del CONTRACTE MIXTE PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU , EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ DE LA IDAM DE FORMENTERA I SERVEI D'EXPLOTACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA IDAM DE FORMENTERA, per la via de l'art 205.2.b) de La LCSP, conforme al que disposa l'art 17.1.b) del Reial Decret 4/2022, per a la compensació econòmica al contractista per l'increment imprevisible dels preus de l'energia elèctrica i restabliment de l'equilibri econòmic del contracte per un import màxim de 361.038,12€ l'iva inclòs.

Segon.- Facultar al Director executiu de l'Agència per a la tramitació del corresponent expedient de modificació del contracte, inclosa la signatura del corresponent contracte Modificat.

Tercer.- Comunicar aquest acord al contractista, als efectes oportuns.

Palma, a la data de firma electrònica visible
El Director gerent

Guillem Rosselló Alcina



G CONSELLERIA
 O MEDI AMBIENT
 I I TERRITORI
 B AGÈNCIA BALEAR
 / AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

Informe del Área de Construcción y Gestión de Abastecimiento y Desaladoras de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental, en relación a la solicitud planteada por la empresa SACYR AGUA, SL sobre el reconocimiento de incremento de precios relativa al contrato mixto de redacción de proyecto constructivo, ejecución de las obras de remodelación y ampliación de la IDAM de Formentera y servicio de explotación, mantenimiento y conservación de la IDAM de Formentera

1. ANTECEDENTES

a) En fecha 23 de marzo de 2015 la empresa Sociedad Anónima Depuración y Tratamientos y la Agencia Balear del Agua y Calidad Ambiental suscribieron un contrato mixto para de redacción de proyecto constructivo, ejecución de las obras de remodelación y ampliación de la IDAM de Formentera y servicio de explotación, mantenimiento y conservación de la mencionada instalación por un importe de 7.352.441 euros, IVA excluido, y con una vigencia de 13 años.

En fecha 04 de julio de 2022 tiene entrada en el registro de ABAQUA el primer escrito presentado por D. Ángel Bracho Pacheco en representación de la empresa SACYR AGUA, SL de fecha 8 de junio de 2022 en el que solicita:

- Reconozca, como ya ha sido legalmente reconocido por el Decreto Ley 4/2022 de 30 de marzo de 2022, que las excepcionales circunstancias sociales y económicas han repercutido de una manera directa e imprevisible en la ejecución del Contrato, debido al alza extraordinaria e inesperada del coste de la energía eléctrica.
- Que, para paliar la situación, de conformidad con el artículo 17 del mencionado Decreto Ley 4/2022 y el art. 102.3 de la LCSP, modifique el contrato de modo que reconozca el incremento de los precios de la energía eléctrica, combustible y materias primas y el derecho de mi representada a obtener, durante la ejecución de contrato, un cambio en la fórmula de revisión de precios, tal y como se propone en el presente escrito.
- Que subsidiariamente a todo lo anterior, de no ser atendida la solicitud en primer término, se establezcan, por parte del órgano de contratación cualquier tipo de medidas compensatorias equivalentes o se reconozca el derecho a las mismas.

- b)** En fecha 29 de agosto de 2022 se da entrada en el registro de ABAQUA el segundo escrito presentado por D. Ángel Bracho Pacheco en representación de la empresa SACYR AGUA,SL de fecha 25 de agosto de 2022 en el que solicita:
- Reconozca, como ya ha sido legalmente reconocido por el Decreto Ley 4/2022 de 30 de marzo de 2022, que las excepcionales circunstancias sociales y económicas han repercutido de una manera directa e imprevisible en la ejecución del Contrato, debido al alza extraordinaria e inesperada del coste de la energía eléctrica.
 - Que, para paliar la situación se reconozca el incremento de los precios de la energía eléctrica, combustible y materias primas y el derecho de mi representada a obtener, durante la ejecución de contrato, un cambio en la fórmula de revisión de precios, tal y como se propuso en nuestra solicitud de 8 de junio de 2022, incluyendo todas las peticiones alternativas y subsidiarias allí señaladas. Dicha fórmula, se reitera, debería revisarse con carácter retroactivo para capturar las subidas en los ejercicios 2021 y 2022.
 - Se tenga por informado y, en caso de no ser considerada la solicitud de 8 de junio de 2022 o propuesta, por su parte, otra medida equivalente, se reconozca expresamente la existencia de una causa de imposibilidad sobrevenida de ejecución del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 211 g) de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público; por las razones acreditadas tanto en este escrito como en el escrito de 8 de junio de 2022.
- c)** La jefa del Área jurídica de ABAQUA, Dña. Marta López Morey, redactó El *"Informe jurídico respecto a la petición planteada por la empresa SACYR AGUA,SL sobre el reconocimiento de incremento de precios relativa al contrato mixto de redacción de proyecto constructivo, ejecución de las obras de remodelación y ampliación de la IDAM de Formentera y servicio de explotación, mantenimiento y conservación de la mencionada instalación"* a petición de la dirección de ABAQUA. Dicho informe se firmó electrónicamente el día 15 de diciembre de 2022. En el mismo se concluye que:
- El contrato mixto para de redacción de proyecto constructivo, ejecución de las obras de remodelación y ampliación de la IDAM de Formentera y servicio de explotación, mantenimiento y conservación de la suscrito entre la empresa Sociedad Anónima Depuración y Tratamientos y la Agencia Balear del Agua y Calidad Ambiental en fecha 23 de marzo de 2015 está sometido a la Ley 31/2007, de 30 de octubre, sobre procedimientos de contratación en

los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales (LCSE), por lo que la preparación y adjudicación del mismo se regulará por lo dispuesto en el mencionado texto y el pliego de bases de licitación. No obstante, respecto a los efectos y extinción de este contrato, queda sometido al derecho privado, tal y como contempla la cláusula segunda del pliego de bases de licitación.

- El pliego de bases de licitación regulador del contrato establece las causas que pueden originar una modificación del contrato, entre las que no figura el incremento de precios de los materiales.

No obstante, el Decreto Ley 4/2022, de 30 de marzo, que adopta medidas extraordinarias y urgentes para paliar la crisis económica y social producida por la guerra de Ucrania admite la compensación económica al contratista cuando concurren los requisitos establecidos en él, circunstancia que deberá acreditarse y documentarse en el correspondiente expediente. Dicha compensación deberá articularse por la vía de la modificación contractual.

- d)** Con fecha, 31 de marzo de 2022, se publicó en el Boletín Oficial de les Illes Balears el Decreto-ley 4/2022, de 30 de marzo, por el que se adoptan medidas extraordinarias y urgentes para paliar la crisis económica y social producida por los efectos de la guerra en Ucrania. (en adelante Decreto-ley 4/2022).

En el Capítulo V “Medidas para asegurar el equilibrio económico de los contratos” (art 15.1) se determina que los órganos de contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears y de su sector público instrumental quedan habilitadas para adoptar las medidas que prevé este capítulo en los supuestos en que se haya producido una alteración extraordinaria e imprevisible de los precios de los materiales tenidos en cuenta en la formalización del contrato o, si procede, en las modificaciones posteriores. Y este capítulo solo será de aplicación (art 15.2) a los contratos administrativos y privados que, en fecha 1 de enero de 2021, se encuentren en ejecución, o bien la ejecución de los cuales se haya iniciado con posterioridad al 1 de enero de 2021 siempre que el anuncio de licitación se haya publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público antes del 30 de septiembre de 2022, y únicamente respecto de las variaciones en el coste de los materiales que se hayan producido en el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2021 y la fecha de la solicitud del restablecimiento del equilibrio económico por parte del contratista.

En el art. 16. Del Decreto-ley 4/2022 se determina que, a efectos de este capítulo, se entiende por alteración extraordinaria e imprevisible una variación en los costes de los materiales, considerados individualmente o conjuntamente, superior al 6% respecto de los costes de estos materiales previstos en el contrato, siempre que, aisladamente o conjuntamente, suponga un incremento de coste para el contratista superior al 6% del importe de licitación del contrato o, si procede, de la modificación posterior.

Por dicho motivo, en los supuestos en los que exista un incremento de los costes del contrato superior al 6% del importe de licitación, se entenderá que concurren circunstancias imprevisibles y sobrevenidas habilitantes para modificar el contrato en los términos establecidos en el Decreto Ley 4/2022, siempre y cuando se cumplan los requisitos establecidos por el propio Decreto Ley, a los que se ha hecho referencia anteriormente. De esta manera, la normativa parece reconducir a la modificación contractual, por vía del art. 205. B de la LCSP, como técnica de compensación económica a utilizar en los contratos de servicios de acuerdo con el art.17 b.

- e) El Jefe del Área de construcción, gestión de abastecimiento y desaladoras de ABAQUA, Santiago Del Río Matute, redactó el *"Informe Técnico respecto a la petición planteada por la empresa SACYR AGUA, SL sobre el reconocimiento de incremento de precios relativa al contrato mixto de redacción de proyecto constructivo, ejecución de las obras de remodelación y ampliación de la IDAM de Formentera y servicio de explotación, mantenimiento y conservación de la mencionada instalación"* a petición de la dirección de ABAQUA. Dicho informe se firmó electrónicamente el día 15 de diciembre de 2022. En el mismo se indica que para determinar si corresponde o no la compensación económica que restablezca el equilibrio económico del contrato a la que se refiere el Decreto Ley 4/2022, de acuerdo con el informe jurídico redactado por la jefa del Área jurídica de ABAQUA y en base a la información aportada hasta ahora por la empresa SACYR AGUA S.L., es necesario solicitar a la empresa contratista SACYR:
- I. Justificación del cumplimiento de todos los requisitos exigidos para que pueda operar el mecanismo de compensación establecido en el Decreto Ley 4/2022 (versión actualizada por Decreto Ley 9/2022, de 7 de noviembre) y el Acuerdo de Consejo de Gobierno de 30 de marzo de 2022.
 - II. Determinación y justificación de la cantidad económica de la compensación económica necesaria resultante de la alteración extraordinaria e imprevisible producida, siempre que la variación en los precios de los

materiales sea igual o superior al 6% respecto de los costes de estos materiales previstos en el contrato. Se considera que esta alteración se ciñe a la variación del coste de la energía eléctrica.

Si de la documentación que aporte la empresa SACYR se dedujera la necesidad de aplicar una compensación económica, esta se realizaría mediante una modificación del “contrato mixto de redacción de proyecto constructivo, ejecución de las obras de remodelación y ampliación de la IDAM de Formentera y servicio de explotación, mantenimiento y conservación de la mencionada instalación”. Todo ello de acuerdo con el art. 17.b del Decreto Ley 4/2022 “Medidas que se pueden adoptar. (b) En el caso de cualquier tipo de contrato, una modificación del contrato para restablecer el equilibrio económico, siempre que se cumplan los requisitos del artículo 205 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público”.

- f) El 23 de febrero de 2023 se recibió en ABAQUA escrito por parte de SACYR AGUA SL con número de Registro de Entrada GOIBE142181/2023, en el cual SACYR viene a atender el requerimiento efectuado en base a una serie de alegaciones, y se indica “que tenga por presentado este escrito, así como los documentos que le acompañan, por hechas las manifestaciones aquí recogidas y que previos los tramites oportunos, dicte la correspondiente resolución por la que se reconozca a mi representada el derecho a un reequilibrio económico-financiero del Contrato, por importe de 361.038,12 € con IVA, todo ello según lo dispuesto en el Decreto Ley 4/2022.

2. **ANÁLISIS DE DOCUMENTACIÓN APORTADA**

En el escrito y documentación aporta se hace referencia a los siguientes puntos:

- I. JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE TODOS LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR EL DECRETO LEY 4/2022.

En este punto se indica que de conformidad con lo establecido en Capítulo V del Decreto Ley 4/2022, se cumplen todos los requisitos marcados por este.

- II. DETERMINACIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE LA CANTIDAD ECONÓMICA DE LA COMPENSACIÓN ECONÓMICA NECESARIA RESULTANTE DE LA ALTERACIÓN EXTRAORDINARIA E IMPREVISIBLE PRODUCIDA.

En este punto se indica que según queda documentado en las certificaciones y facturas que se acompañan como Documento nº1 (se adjunta como Anexo 2), se solicita que la cantidad económica de la compensación como consecuencia de la alteración extraordinaria e imprevisible producida asciende a 361.038,12 €.

III. MEDIDAS A ADOPTAR POR LA ADMINISTRACIÓN

Se indica que conforme lo dispuesto en el art. 17 del Decreto Ley 4/2022, las medidas a adoptar por la Administración resultarían de aplicar la opción b) del citado artículo, cumpliéndose igualmente todos los requisitos del artículo 205 de la Ley 9/2017.

Por lo tanto, en virtud de lo expuesto en la presente alegación y en el cuerpo del presente escrito, se dan todos los presupuestos contenidos en el Decreto Ley 4/2022 y en la restante normativa de aplicación para compensar a mi representada por un incremento extraordinario e imprevisible de los precios de la energía eléctrica.

3. **CONCLUSIONES**

Revisadas las tablas adjuntas en los anexos 1 y 2, se comprueba que los importes imputados son correctos de acuerdo a certificaciones emitidas, revisiones de tarifas aplicadas y facturas presentadas, así como las consideraciones de cálculo realizadas.

Por todo lo expuesto se solicita que se apruebe la modificación del contrato mixto de redacción de proyecto constructivo, ejecución de las obras de remodelación y ampliación de la IDAM de Formentera y servicio de explotación, mantenimiento y conservación de la mencionada instalación, para reconocer el reequilibrio económico-financiero del Contrato, por importe máximo de 361.038,12 € (IVA INCLUIDO), derivado del incremento del coste energético.

Palma de Mallorca, a fecha de firma electrònica

El Jefe del Área de Construcción
y Gestión del Abastecimiento y Desaladoras
Fdo: Santiago del Río Matute



ANEXO 1: IMPORTE DE ENERGÍA VARIABLE DE CERTIFICACIONES (con IVA)

IMPORTE DE ENERGÍA VARIABLE DE CERTIFICACIONES (con IVA)											
AÑO 2021					AÑO 2022						
mes	variable c/IVA	Tarifa	K	T. Energía de Tarifa	Importe correspondiente a la Energía de la Tarifa	mes	variable c/IVA	Tarifa	K	T. Energía de Tarifa	Importe correspondiente a la Energía de la Tarifa
ene	11.318,65	0,43918757	1,20062747	0,37301500	9.613,27	ene	11.193,01	0,38914732	1,053400123	0,32727391	9.413,35
feb	11.614,64	0,43918757	1,20062747	0,37301500	9.864,66	feb	15.259,43	0,38914732	1,053400123	0,32727391	12.833,22
mar	14.437,54	0,43918757	1,20062747	0,37301500	12.262,23	mar	10.928,38	0,38914732	1,053400123	0,32727391	9.190,80
abr	13.119,33	0,38914732	1,05340012	0,32727391	11.033,39	abr	22.247,37	0,45411623	1,229267364	0,38191294	18.710,10
may	27.660,68	0,38914732	1,05340012	0,32727391	23.262,71	may	42.023,18	0,45411623	1,229267364	0,38191294	35.341,60
jun	36.762,57	0,38914732	1,05340012	0,32727391	30.917,42	jun	52.821,57	0,45411623	1,229267364	0,38191294	44.423,08
jul	48.830,92	0,38914732	1,05340012	0,32727391	41.066,93	jul	64.330,12	0,45411623	1,229267364	0,38191294	54.101,80
ago	47.921,67	0,38914732	1,05340012	0,32727391	40.302,25	ago	67.303,14	0,45411623	1,229267364	0,38191294	56.602,12
sep	34.896,05	0,38914732	1,05340012	0,32727391	29.347,67	sep	46.422,33	0,45411623	1,229267364	0,38191294	39.041,30
oct	23.749,65	0,38914732	1,05340012	0,32727391	19.973,52	oct	31.308,30	0,45411623	1,229267364	0,38191294	26.330,36
nov	11.665,76	0,38914732	1,05340012	0,32727391	9.810,93	nov	17.409,75	0,45411623	1,229267364	0,38191294	14.641,64
dic	11.079,53	0,38914732	1,05340012	0,32727391	9.317,92	dic	15.250,28	0,45411623	1,229267364	0,38191294	12.825,53
TOTAL AÑO	293.057,00				246.772,89	TOTAL AÑO	396.496,87				333.454,90



ANEXO 2: Documento 1, tabla de "Importe de energía variable de certificaciones (con IVA)".

COMPARATIVA CERTIFICACIÓN VARIABLE POR ENERGÍA Vs COSTE DE ENERGÍA

2021				
mes	Facturas de energía	T. variable por energía	Diferencia ingreso-coste	
			€	%
ene	11.983,45	9.613,27	-2.370,18	-24,66%
feb	10.644,01	9.864,66	-779,35	-7,90%
mar	10.322,63	12.262,23	1.939,60	15,82%
abr	11.707,63	11.033,39	-674,24	-6,11%
may	20.910,95	23.262,71	2.351,75	10,11%
jun	28.776,69	30.917,42	2.140,73	6,92%
jul	37.430,65	41.066,93	3.636,28	8,85%
ago	38.222,82	40.302,25	2.079,43	5,16%
sep	23.670,41	29.347,67	5.677,26	19,34%
oct	15.901,63	19.973,52	4.071,89	20,39%
nov	8.266,66	9.810,93	1.544,27	15,74%
dic	8.205,45	9.317,92	1.112,47	11,94%

2022				
mes	Facturas de energía	T. variable por energía	Diferencia ingreso-coste	
			€	%
ene	36.152,16	9.413,35	-26.738,81	-284,05%
feb	33.703,11	12.833,22	-20.869,89	-162,62%
mar	31.022,09	9.190,80	-21.831,29	-237,53%
abr	52.029,98	18.710,10	-33.319,88	-178,08%
may	87.959,61	35.341,60	-52.618,00	-148,88%
jun	89.356,77	44.423,08	-44.933,69	-101,15%
jul	131.015,99	54.101,80	-76.914,19	-142,17%
ago	112.992,97	56.602,12	-56.390,85	-99,63%
sep	75.841,93	39.041,30	-36.800,63	-94,26%
oct	19.633,35	26.330,36	6.697,01	25,43%
nov	25.970,57	14.641,64	-11.328,93	-77,37%
dic	19.544,40	12.825,53	-6.718,88	-52,39%

Total	Coste	Ingreso	Diferencia	%
2021+2022	941.265,91	580.227,79	-361.038,12	-62,22%

A LA AGENCIA BALEAR DEL AGUA Y CALIDAD AMBIENTAL

Consejería de Medio Ambiente y Territorio

Gobierno de las Islas Baleares

DON ANGEL LUIS BRACHO PACHECO, provisto de DNI nº 09.768.670-H, actuando en nombre y representación de la entidad **SACYR AGUA, S.L.** (en adelante, "**SACYR**"), cuya representación resulta de la escritura pública otorgada ante el Notario de Madrid Don Eduardo Ávila Rodríguez, con fecha 18 de mayo de 2022, bajo el número 1324 de su protocolo, que ya consta en este expediente, **ANTE LA AGENCIA BALEAR DEL AGUA Y CALIDAD AMBIENTAL**, comparece, y como mejor proceda en Derecho, **DICE**:

PRIMERO. Que SACYR es titular del contrato mixto para de redacción de proyecto constructivo, ejecución de las obras de remodelación y ampliación de la IDAM de Formentera y servicio de explotación, mantenimiento y conservación de la mencionada instalación por un importe de 7.352.441 euros, IVA excluido, y con una vigencia de 13 años (en adelante, el "**Contrato**").

SEGUNDO. Que el pasado 13 de febrero de 2023, se notificó "*Informe Técnico respecto a la petición planteada por la empresa SACYR AGUA, SL sobre el reconocimiento de incremento de precios relativa al contrato mixto de redacción de proyecto constructivo, ejecución de las obras de remodelación y ampliación de la IDAM de Formentera y servicio de explotación, mantenimiento y conservación de la mencionada instalación*" por el que se requería a mi representada justificación del cumplimiento de todos los requisitos exigidos para que pueda operar el mecanismo de compensación establecido en el Decreto Ley 4/2022 (versión actualizada por Decreto Ley 9/22).

TERCERO. Que por la presente SACYR viene a atender el requerimiento efectuado, todo ello en base a las siguientes

ALEGACIONES

PRIMERA. JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE TODOS LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR EL DECRETO LEY 4/2022

De conformidad con lo establecido en Capítulo V del Decreto Ley 4/2022, los requisitos para poder adoptar las medidas pertinentes para asegurar el equilibrio económico de los contratos son:

1. Que, el contrato, administrativo o privado, en fecha 1 de enero de 2021, se encuentre en ejecución, o bien la ejecución de los cuales se haya iniciado con posterioridad al 1 de enero de 2021 siempre que el anuncio de licitación se haya publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público antes del 30 de septiembre de 2022, y únicamente respecto de las variaciones en el coste de los materiales que se hayan producido en el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2021 y la fecha de la solicitud del restablecimiento del equilibrio económico por parte del contratista.
2. Que haya existido una alteración extraordinaria e imprevisible por una variación de los precios de los materiales que, en su conjunto, determine un incremento igual o superior al 6% de la cuantía de los costes de estos materiales previstos en el contrato.

Pues bien, en este caso, **se cumplen todos los requisitos marcados por el Decreto Ley 4/2022**, en cuanto:

- a. El Contrato del que es titular mi representada fue suscrito el 23 de marzo de 2015, con una duración total de 13 años, por lo que en fecha 1 de enero de 2021 se encontraba en ejecución.
- b. Ha existido una alteración extraordinaria e imprevisible en la variación de los precios, refiriéndonos en concreto al coste de la energía eléctrica, que, tal y como se justifica mediante las facturas y certificaciones que se acompañan como **Documento nº1**, se ha visto incrementada en valores muy superiores al 6%, habiendo experimentados subidas hasta el 143% entre enero del 2021 y diciembre del 2022.

Con todo, por lo expuesto **mi representada cumple los requisitos legalmente establecidos para proceder a la adopción de medidas tendentes para asegurar el equilibrio económico del Contrato.**

SEGUNDA. DETERMINACIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE LA CANTIDAD ECONÓMICA DE LA COMPENSACIÓN ECONÓMICA NECESARIA RESULTANTE DE LA ALTERACIÓN EXTRAORDINARIA E IMPREVISIBLE PRODUCIDA

Sentada la procedencia de la compensación económica en virtud del Decreto Ley 4/2022, se pasa a continuación a determinar su importe.

Así, se considera que el importe de dicha compensación económica debería ser equivalente a la diferencia entre el coste real de la energía asumido por mi representada durante los ejercicios de 2021 y 2022 y el coste certificado en esos mismos ejercicios. Esto es:

- a. Importe del coste de energía durante el 2021 y el 2022: 941.265,91€ IVA inc
- b. Importe de lo certificado por energía durante el 2021 y 2022: 580.227,29 €
- c. Variación: -361.038,12 € IVA incluido

Para el cálculo de lo certificado por energía se ha considerado para cada mes, el importe anual referido en el Contrato (205.051,03 €) multiplicado por la K de revisión de precios de cada mes y dividido por el volumen de agua anual de referencia (660.000 m³). Una vez obtenida la Tarifa variable por energía, se multiplica por los m³ realmente certificados, obteniendo el importe a comparar con las facturas eléctricas. Los importes detallados se encuentran en el **Documento 1**, tabla de *“Importe de energía variable de certificaciones (con IVA)”*.

En consecuencia, y todo ello según queda documentado en las certificaciones y facturas que se acompañan como Documento n^o1, se solicita que **la cantidad económica de la compensación como consecuencia de la alteración extraordinaria e imprevisible producida asciende a 361.038,12 €.**

TERCERA. MEDIDAS A ADOPTAR POR LA ADMINISTRACIÓN

Conforme lo dispuesto en el art. 17 del Decreto Ley 4/2022, las medidas a adoptar por la Administración pueden ser:

“a) En el caso de contratos de obras, una compensación económica al contratista consistente en la diferencia entre el coste de los materiales justificado por el contratista en su solicitud y el precio de los materiales previstos en el presupuesto de ejecución material del proyecto licitado.

b) En el caso de cualquier tipo de contrato, una modificación del contrato para restablecer el equilibrio económico, siempre que se cumplan los requisitos del artículo 205 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público.”

Así, en este caso, **resultaría de aplicación de opción b) del citado artículo, cumpliéndose igualmente todos los requisitos del artículo 205 de la Ley 9/2017,** como se expondrá a continuación:

- a. Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever. Así, esta parte considera que este requisito queda cumplido por el hecho de que el propio Decreto Ley 4/2022 define como *“alteración extraordinaria e imprevisible”* una variación de los precios superior al 6%, como ha ocurrido en este caso.
- b. Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato. Este requisito queda igualmente cumplido en cuanto la modificación pretendida no afecta a las prestaciones objeto del Contrato, sino que su objetivo es compensar las pérdidas sufridas, insistimos, dejando inalterado el objeto original del Contrato.
- c. Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido. De nuevo, este requisito se cumple en cuanto la modificación pretendida y la solicitud realizada no alteran la Cuantía del Contrato. En cualquier caso, el precio total del Contrato asciende a

7.352.441,00€, por lo que el importe de la compensación solicitada tampoco alcanzaría el 50% del mismo.

Sin perjuicio de lo anterior, aunque el régimen de modificación de contratos tiene carácter retroactivo por el efecto directo las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, **se cumplen igualmente los requisitos fijados por el Real Decreto Legislativo 3/2011** - normativa aplicable *ratione temporis* al Contrato -, y en particular en su artículo 107.c), al entender esta parte que la declaración de guerra y la invasión rusa en Ucrania, con las derivadas humanitarias y económicas que ha provocado el conflicto bélico, supone un supuesto de fuerza mayor, que ha tenido un impacto negativo en el Contrato.

Por lo tanto, en virtud de lo expuesto en la presente alegación y en el cuerpo del presente escrito, **se dan todos los presupuestos contenidos en el Decreto Ley 4/2022 y en la restante normativa de aplicación para compensar a mi representada por un incremento extraordinario e imprevisible de los precios de la energía eléctrica.**

Por lo expuesto,

A LA AGENCIA BALEAR DEL AGUA Y CALIDAD AMBIENTAL SOLICITO, que tenga por presentado este escrito, así como los documentos que le acompañan, por hechas las manifestaciones aquí recogidas y que previos los tramites oportunos, dicte la correspondiente resolución por la que **se reconozca a mi representada el derecho a un reequilibrio económico-financiero del Contrato, por importe de 361.038,12 € con IVA**, todo ello según lo dispuesto en el Decreto Ley 4/2022.

En Madrid, a 17 de febrero de 2023.

D. Angel Luis Bracho Pacheco

Apoderado

2.4.-Contractes tramitats pels procediments simplificat, d'emergència i menors:

2.4.- a) Donar compte dels contractes adjudicats pel procediment d'emergència.



G CONSELLERIA
 O MEDI AMBIENT
 I I TERRITORI
 B AGÈNCIA BALEAR
 / AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

Donar compte dels contractes d'emergència adjudicats des del 25/03/23 al 21/04/23

El Director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, en virtut de les competències atribuïdes pel Consell d'Administració del 23 de maig de 2018 per actuar com a òrgan de contractació de l'entitat respecte determinants expedients tramitats per emergència, ha adjudicat els contractes d'emergència que es detallen en el quadre adjunt, de conformitat amb l'establert a l'article 120 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, i proposa al Consell d'Administració l'adopció del següent acord:

Primer.- Donar-se per assabentats dels contractes d'emergència adjudicats que es relacionen a continuació.

Núm. exp	Actuació	TIPUS	DATA Resolució emergència	EMPRESA PROPOSADA	Import estimat inicial (IVA inclòs)
EM0072023	Obres de reparació del trencament de la canonada d'impulsió de l'estació de bombament de Maria de la Salut en el camí cap a la depuradora.	OBRES	19/04/2023	CADAGUA, S.A.	15.000,00 €

Palma, en la data de la signatura digital

El Director gerent de l'Agència Balear
 de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental

Guillem Rosselló Alcina

2.4.- b) Donar compte de l'adjudicació dels contractes menors.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

**Donar compte dels CONTRACTES MENORS adjudicats des del
25-03-23 al 21-04-23**

En virtut de les competències atribuïdes al Director gerent per Acord de delegació adoptat pel Consell d'Administració en sessió del dia 25 d'abril de 2018 per actuar com a òrgan de contractació de l'entitat respecte a la tramitació de contractes menors, en aquest període el Director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental ha adjudicat els contractes menors que es detallen en el quadre adjunt, de conformitat amb l'establert en l'article 118 de la LCSP, i, en conseqüència, proposa al Consell d'Administració l'adopció dels següents acords:

Primer.- Donar-se per assabentats de l'adjudicació dels contractes menors que es relacionen a continuació:

Nº	TÍTOL	TIPUS	DATA Adjudicació (Resolució)	ADJUDICATARI	Import Adjudicació (AMB IVA)
CM23012	Suministro de un punto de descarga de camiones auto aspirantes de fosas en la EDAR de Cala Tarida.	Subministrament	20/04/2023	OMNIA WATER, S.L.	11.023,10 €

Palma, en la data de la signatura digital

El Director gerent de l'Agència Balear
de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental

Guillem Rosselló Alcina

3.- ECONÒMIC

3.1.- Transferència plurianual de 630.267,06 € per “reparacions estructural d'emissaris d'aigua depurada”.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

TRANSFERÈNCIA PLURIANUAL 630.267,06 EUROS PER “REPARACIONS ESTRUCTURAL D’EMISSARIS D’AIGUA DEPURADA”.

El passat 21 de febrer de 2022, la conselleria de Medi Ambient i Territori, mitjançant la Direcció General de Recursos Hídrics va aprovar a l’Agència Balear de l’Aigua i Qualitat Ambiental l’INS 434/22 per fer front a la inversió REPARACIONS ESTRUCTURAL D’EMISSARIS D’AIGUA DEPURADA, per un import total de 316.659,92 euros dividits en dues anualitats 2.022 i 2.023.

Donat que la licitació s’ha endarrerit per causes alienes, i s’ha aprofitat per afegir més actuacions a diferents zones i s’ha produït un encariment en els preus donada la guerra d’Ucraïna provocant modificacions d’anualitat i preus.

En data 3 d’octubre de 2022 es va aprovar en Consell d’administració d’ABAQUA una petició d’una transferència plurianual d’1.120.804,80 euros per REPARACIONS ESTRUCTURAL D’EMISSARIS D’AIGUA DEPURADA.

Una vegada que s’ha supervisat i revisat el projecte l’import final és de 630.267,05 euros.

L’objecte d’aquest projecte és definir i valorar les obres necessàries per a la reparació de les deficiències detectades a les revisions dels emissaris de les instal·lacions de sanejament gestionades per ABAQUA a les Illes Balears. Les actuacions són de diferent importància i localització segons l’emissari, i es descriuen a continuació:

MA1

- Cala Egos; Reparació de fuga per desplaçament lateral de la canonada a 36m de profunditat. Instal·lació de difusor nou de 60m de longitud en PVC 315 PN6
- Cala Marçal: Instal·lació de difusor nou de 60m de longitud en PVC 250 PN6

MA2

- Cala Antena: Recuperació del tram de 200m d’emissari fora d’ús, i reparació de diverses ruptures en el seu traçat. Recol·locació d’ancoratges i reforç amb nous ancoratges de formigó i ancoratges ecològics, tipus tac químic sobre fons rocós. Reparació del difusor a 16m de profunditat.
- Cala Bona: Reparació d’un trencament a l’inici del difusor. Taponament de 2 fuites 7,9m i 9,1m de profunditat.
- Canyamel: Reparació de la brida d’unió al tram de difusors. Recol·locació dels tubs difusors trencats i neteja de sorra i posidònia de la canonada.

MA6

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 17 76 58
abaqua.cat



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

- Camp de Mar: Reparació de connexions de 20 metres de tub a la zona submarina, inclou canonada de PVC 200 5 mm PN6 i peces especials, neteja de conducció (retirar pedres i elements d'obstruccions) fent entrar la canonada a la roca perforada i picada i protegir amb formigó Hm 30 ambient marí bombejat.

- Sant Elm: Després de l'última revisió realitzada a l'octubre de 2020 a la instal·lació emissari submarí de l'EDAR de Sant Elm s'ha detectat 13 trencaments a la zona submarina probablement provocat per àncores de les embarcacions que fondegen durant els mesos d'estiu. Els trencaments es concentren a la cota 12,7 fins a la 19,7 metres. Es fa necessària la senyalització del traçat perquè no es reproduïxin les contínues ruptures d'aquest durant la temporada estival. Reparació dels tres trencaments actuals i recol·locació de 6 llasts desplaçats.

MA7

- Lluçmajor: Reparació 60m de difusor de PVC 500-400-315-200 amb forats a la part superior del col·lector i subjectat amb nous blocs de formigó.

E1

- Punta Xinxó: Reparació de quatre forats fets al col·lector al voltant de la cota -30 m. amb brides de reparació en AISI 304 i inspecció amb robot de la sortida final a la cota -48 m ,per a comprovar que l'emissari no està obstruït. En cas de que el emissari estigués colmatat de sorra a l'extrem final, incloent-hi la mobilització i desmobilització de cambra hiperbàrica a Sant Antoni amb metge especialista, generador d'emergència elèctric i permisos d'emplaçament de la cambra al port de Sant Antoni.

E2

- Can Bossa: Reparació de dos unions entre canonades de FC-400 a la cota -6 i -28 m. Seran necessaris 60m. Substitució de dos reduccions de diàmetre 400x350 y 350x240 en AISI 304 amb reposició de noves juntes de unió tipus ARPOL al voltant del 30 metres, amb treballs de tall inclòs.

- Santa Eulalia: Substitució d'una reducció d'acer actual per una altra de INOX 304, així com les dos brides de reparació necessàries als extrems, incloent els treballs de tall de les canonades de fibrociment i PE.

- Formentera: Treballs de moviment de lastres, neteja i retirada de brida vella de la canonada actual i posterior instal·lació de nova brida de reparació i comprovació de estanqueïtat d'aquesta; tot a una profunditat de 10 metres i amb canonada de fibrociment de 400.

ME

- Ciutadella Sud: Reparació de fuga detectada a la profunditat -10, desenterrant el tram de canonada amb llança d'aigua, estimant si es pot reparar amb brida o si s'ha de substituir el tram íntegrament i unir-lo amb sengles brides als extrems, farciment de la rasa creada per protegir la canonada i tornar la secció de l'emissari al seu estat original, incloent-hi mitjans auxiliars, equip de bussos segons normativa vigent, materials i altres necessitats de transport i càrrega terrestre i marítima.

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 17 76 58
abaqua.cat



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

Donada la necessitat de millorar els emissaris d'ABAQUA, és necessari escometre REPARACIONS ESTRUCTURAL D'EMISSARIS D'AIGUA DEPURADA amb càrrec al Decret 51/92 per el període 2.023 i 2.024 per import de 630.267,05 euros IVA inclòs per a fer front a la següent inversió:

	2023	2.024	TOTAL
REPARACIONS ESTRUCTURAL D'EMISSARIS D'AIGUA DEPURADA	63.026,71	567.240,35	630.267,05
TOTAL DEPURACIÓ	63.026,71	567.240,35	630.267,05

Els nous projectes hauran de contemplar la normativa vigent, així com, els condicionants tècnics i ambientals que permetin plantejar les mesures i actuacions més adequades.

Adjuntem l'informe tècnic i justificatiu de la inversió sol·licitada. La inversió es licitarà per concurs públic d'acord amb la normativa de contractes vigents.

En relació a l'expedient i d'acord amb allò que estableix l'acord del Consell de Govern de 15 de març de 2.013 pel qual s'aproven els criteris de planificació sobre indemnitzacions i compensacions per obres instal·lacions de depuració d'aigües residuals, podem dir que tots els projectes d'aquests expedients es troben en una situació de necessitat urgent d'execució ja que totes les actuacions a realitzar són necessàries per complir amb els criteris tècnics i ambientals pel que fa a l'exigència de la normativa, qualitat exigida en la depuració, estat de les instal·lacions, eficiència energètica, sostenibilitat ambiental.

ANY 2023	63.026,71
ANY 2024	567.240,35
TOTAL	630.267,06

Amb càrrec a la partida pressupostària 15201562B017411800.

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 17 76 58
abaqua.cat



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

Per tot això es sol·licita :

1. deixar sense efecte l'acord aprovat al Consell d'administració de 3 d'octubre de 2.022 de sol·licitar la modificació de l'INS 434/22 per una transferència plurianual de 1.120.804,80 euros IVA inclòs per a "REPARACIONS ESTRUCTURAL D'EMISSARIS D'AIGUA DEPURADA".

- 2.- Sol·licitar la transferència plurianual de 630.267,06 euros IVA inclòs per a "REPARACIONS ESTRUCTURAL D'EMISSARIS D'AIGUA DEPURADA"

ANY 2023	63.026,71
ANY 2024	567.240,35
TOTAL	630.267,06

- 3.- Autoritzar al Director Gerent a realitzar els tràmits oportuns davant la Conselleria de Medi Ambient i Territori

Palma, a la data de la firma electrònica visiblement al document.

Sgt. Guillem Rossello Alcina
Director - Gerent

C/ del Gremi de Corredors, 10
(Polígon de Son Rossinyol)
07009 Palma
Tel. 971 17 76 58
abaqua.cat



G CONSELLERIA
 O MEDI AMBIENT
 I I TERRITORI
 B AGÈNCIA BALEAR
 / AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I ORDRE D'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Núm. expedient:

Objecte: REPARACIÓ ESTRUCTURAL D'EMISSARIS D'AIGUA DEPURADA

Tipus de contracte: OBRES

1. ANTECEDENTS

L'article 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix que la tramitació de contractes per part de les Administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes prevists a l'article 28 d'aquesta Llei i s'haurà de publicar en el Perfil del contractant.

Així, l'article 63.3 indica que s'haurà de publicar al perfil del contractant la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació, el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques, i el document d'aprovació de l'expedient.

Les competències de l'Agència Balear de l'Aigua i de la qualitat ambiental, estan definides a l'Art. 1.2 dels Estatuts de l'entitat aprovats pel Decret 100/2015, de 18 de desembre. S'inclouen dins la finalitat institucional de l'entitat la promoció, construcció, explotació i manteniment de les infraestructures hidràuliques, incloses les instal·lacions de captació, conducció, potabilització i distribució d'aigües; les actuacions, obres i instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals; la conservació i millora del domini públic hidràulic; la millora del patrimoni hidràulic de les Illes Balears i qualsevol tipus d'actuació hidràulica que sigui competència de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears; actuacions relatives a qualitat ambiental, residus i litoral; així com la captació, conducció i distribució d'aigües i el sanejament i depuració d'aigües residuals.

És per això que, atesa la necessitat sorgida de la contractació d'aquest expedient de referència que s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, i en virtut del principi de simplificació dels tràmits administratius, s'unifica en aquest document la justificació de les necessitats que pretenen cobrir-se de l'actuació i l'ordre de l'inici per part de l'òrgan de contractació.

2. MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT I OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte d'aquest projecte és definir i valorar les obres necessàries per a la reparació de les deficiències detectades a les revisions dels emissaris de les instal·lacions de sanejament gestionades per ABAQUA a les Illes Balears.

Les actuacions són de diferent importància i localització segons l'emissari, i es descriuen a continuació:

MA1

- Cala Egos; Reparació de fuga per desplaçament lateral de la canonada a 36m de profunditat. Instal·lació de difusor nou de 60m de longitud en PVC 315 PN6
- Cala Marçal: Instal·lació de difusor nou de 60m de longitud en PVC 250 PN6

MA2

- Cala Antena: Recuperació del tram de 200m d'emissari fora d'ús, i reparació de diverses ruptures en el seu traçat. Recol·locació d'ancoratges i reforç amb nous ancoratges de formigó i ancoratges ecològics, tipus tac químic sobre fons rocós. Reparació del difusor a 16m de profunditat.
- Cala Bona: Reparació d'un trencament a l'inici del difusor. Taponament de 2 fuites 7,9m i 9,1m de profunditat.
- Canyamel: Reparació de la brida d'unió al tram de difusors. Recol·locació dels tubs difusors trencats i neteja de sorra i posidònia de la canonada.

MA6

- Camp de Mar: Reparació de connexions de 20 metres de tub a la zona submarina, inclou canonada de PVC 200 5 mm PN6 i peces especials, neteja de conducció (retirar pedres i elements d'obstruccions) fent entrar la canonada a la roca perforada i picada i protegir amb formigó Hm 30 ambient marí bombejat.
- Sant Elm: Després de l'última revisió realitzada a l'octubre de 2020 a la instal·lació emissari submarí de l'EDAR de Sant Elm s'ha detectat 13 trencaments a la zona submarina probablement provocat per àncores de les embarcacions que fondegen durant els mesos d'estiu. Els trencaments es concentren a la cota 12,7 fins a la 19,7 metres. Es fa necessària la senyalització del traçat perquè no es reproduïxin les contínues ruptures d'aquest durant la temporada estival. Reparació dels tres trencaments actuals i recol·locació de 6 llasts desplaçats.

MA7

- Lluçmajor: Reparació 60m de difusor de PVC 500-400-315-200 amb forats a la part superior del col·lector i subjectat amb nous blocs de formigó.

E1

- Punta Xinxó: Reparació de quatre forats fets al col·lector al voltant de la cota -30 m. amb brides de reparació en AISI 304 i inspecció amb robot de la sortida final a la cota -48 m ,per a comprovar que l'emissari no està obstruït. En cas de que el emissari estigués colmatat de sorra a l'extrem final, incloent-hi la mobilització i desmobilització de cambra hiperbàrica a Sant Antoni amb metge especialista, generador d'emergència elèctric i permisos d'emplaçament de la cambra al port de Sant Antoni.

E2

- Can Bossa: Reparació de dos unions entre canonades de FC-400 a la cota -6 i -28 m. Seran necessaris 60m. Substitució de dos reduccions de diàmetre 400x350 y 350x240 en AISI 304 amb reposició de noves juntes de unió tipus ARPOL al voltant del 30 metres, amb treballs de tall inclòs.
- Santa Eulalia: Substitució d'una reducció d'acer actual per una altra de INOX 304, així com les dos brides de reparació necessàries als extrems, incloent els treballs de tall de les canonades de fibrociment i PE.
- Formentera: Treballs de moviment de lastres, neteja i retirada de brida vella de la canonada actual i posterior instal·lació de nova brida de reparació i comprovació de estanqueïtat d'aquesta; tot a una profunditat de 10 metres i amb canonada de fibrociment de 400.

ME

- Ciutadella Sud: Reparació de fuga detectada a la profunditat -10, desenterrant el tram de canonada amb llança d'aigua, estimant si es pot reparar amb brida o si s'ha de substituir el tram íntegrament i unir-lo amb sengles brides als extrems, farciment de la rasa creada per protegir la canonada i tornar la secció de l'emissari al seu estat original, incloent-hi mitjans auxiliars, equip de bussos segons normativa vigent, materials i altres necessitats de transport i càrrega terrestre i marítima.

En conseqüència, es fa palès que l'objecte del contracte dona resposta a les necessitats plantejades i s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental.

Així mateix, tal i com prescriu l'article 116.4-e) de la LCSP, queda constància que la relació entre les necessitats a satisfer i l'objecte del contracte és directe, clara i proporcional.

3. CPV

L'objecte d'aquest contracte correspon al codi de la nomenclatura Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea següent:

CPV- 44161410-3 Conduccions submarines

4. DIVISIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE EN LOTS

De conformitat amb l'establert als articles 99 i 116.4-g) de la LCSP, i atenent a l'objecte del present contracte, es considera que operen les circumstàncies previstes a l'article 99.3 de LCSP, i es preveu la realització independent de cadascuna de les parts de l'objecte del contracte mitjançant **la divisió en els següents lots**:

ZONA	PEM	PEC	1,5% patrimoni histórico	SUMA	IVA 21 %	Canon residuos	IVA 10% RESIDUS	PEC SIN IVA	PEC+IVA
LOT 1. MALLORCA	319.376,36	380.057,87	5.700,87	385.758,74	81.009,33	1.523,06	152,31	387.281,80	468.443,44
LOT 2. EIVISSA I FORMENTERA	82.159,67	97.770,01	1.466,55	99.236,56	20.839,68	573,56	57,36	99.810,12	120.707,15
LOT 3. MENORCA	28.023,89	33.348,43	500,23	33.848,66	7.108,22	145,08	14,51	33.993,74	41.116,46
TOTAL	429.559,92	511.176,30	7.667,64	518.843,95	108.957,23	2.241,70	224,17	521.085,65	630.267,05

5. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

De conformitat amb l'establert a l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de la licitació es desglossa al quadre següent:

Anualitat	Import sense IVA	IVA 10%	IVA 21%	Import IVA inclòs
2023	521.085,65	224,17	108.957,23	630.267,05
TOTAL	521.085,65	224,17	108.957,23	630.267,05

El valor estimat del contracte és de 521.085,65 euros (IVA exclòs).

6. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Per raó del seu valor estimat el present expedient de contractació NO està subjecte a regulació harmonitzada, en aplicació dels criteris i ombralls prevists als articles 19 i ss de la LCSP.

Atenent a les característiques definides d'aquest expedient i al seu valor estimat, aquest expedient es tramitarà mitjançant el següent procediment:



Obert simplificat, per concórrer les condicions previstes a l'article 159 de la LCSP

7. TERMINI D'EXECUCIÓ:

Termini d'execució: cinc (5) mesos

8. LLOC DE PRESTACIÓ.

ILLA: Mallorca, Menorca, Eivissa i Formentera

9. JUSTIFICACIÓ INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Atès que l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental no disposa dels mitjans propis adequats i suficients per desenvolupar l'objecte d'aquest expedient de contractació de serveis i cobrir totes les necessitats que pretén satisfer, de conformitat amb l'establert a l'article 116.4- f), es fa imprescindible la contractació de la seva execució per part de tercers.

10. TÈCNIC REPRESENTANT DE L'ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT

Es proposa designar al Sra. Sara Ortiz Rous de l'Àrea de Gestió de Sanejament de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental com a tècnic representant de l'Administració contractant.

Palma, a la data de la signatura

Sgt. Pilar Sánchez-Mateos
Cap de l'Àrea de Gestió de Sanejament

PROPOSTA D'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REPARACIONS ESTRUCTURALS D'EMISSARIS D'AIGUA DEPURADA

Vista la memòria justificativa de la necessitat de la contractació adjunta de les obres de reparacions estructurals d'emissaris d'aigua depurada emesa dia 27 d'octubre per l'Àrea de Gestió de Sanejament de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental i atès que la necessitat sorgida de la contractació proposada s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, escau procedir a l'inici de l'expedient de contractació corresponent en els termes prevists a l'article 28 de la LCSP.

Atès que l'article 14.1m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència ser l'òrgan de contractació de l'entitat, el Director gerent proposa al Consell d'Administració l'Adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació de OBRES DE REPARACIONS ESTRUCTURALS D'EMISSARIS D'AIGUA DEPURADA, amb un pressupost màxim de licitació de 521.085,65 €, sense IVA (630.267,05 € IVA inclòs), el qual estarà condicionat a la prèvia obtenció del certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i a la prèvia autorització de la despesa, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/2010 de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la CAIB.

Segon.- Nomenar al Sra. Sara Ortiz Rous com a tècnic representant de l'Administració contractant.

Tercer.- Ordenar la tramitació de l'expedient de contractació mitjançant el procediment obert

Quart.- Publicar la memòria justificativa en el Perfil del Contractant de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental.

Palma, a la data de la signatura
EL DIRECTOR GERENT

Guillem Rosselló Alcina

3.2.- Transferència econòmica per a la contractació del servei de redacció del projecte de remodelació i millora de tractament a l'EDAR d'Artà.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

SOL·LICITUD TRANSFERÈNCIA ECONÒMICA PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REMODELACIÓ I MILLORA DE TRACTAMENT A L'EDAR D'ARTÀ.

El dia 21 d'abril de 2023 l'Àrea tècnica de planificació i construcció de sanejament i depuració de l'Agència va presentar una memòria tècnica justificativa en la que exposa la necessitat de procedir a la tramitació de l'expedient de despesa per a la contractació del SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REMODELACIÓ I MILLORA DE TRACTAMENT A L'EDAR D'ARTÀ. Aquesta memòria exposa la justificació de la necessitat i els objectius de la contractació i estima el pressupost de licitació del servei de redacció del projecte en un import de 116.000 ,00 € sense l'iva (140.360,00 € iva inclòs).

Atesa la necessitat sorgida i que la contractació proposada s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, escau procedir a la sol·licitud de la corresponent transferència econòmica via cànon de sanejament a la Direcció general de Recursos Hídrics conforme a l'establert al Decret 51/1992, de 30 de juliol, sobre indemnitzacions de depuració d'aigües residuals.

Atenent a la delegació de competències en el Director gerent per part del Consell d'administració per a la tramitació de expedients mitjançant procediment obert simplificat, l'inici i tramitació d'aquest expedient es durà a terme pel Director gerent de l'entitat tan bon punt es disposi de certificat de crèdit adequat i suficient, atès que per raó del valor estimat del contracte es tracta d'un expedient de contractació a tramitar mitjançant procediment obert simplificat.

Atès que l'article 14.1m) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental disposa que correspon al Consell d'Administració de l'Agència ser l'òrgan de contractació de l'entitat, el Director gerent proposa al Consell d'Administració l'Adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar a la Direcció general de Recursos Hídrics la transferència econòmica plurianual amb càrrec al cànon de sanejament per import de 116.000,00 € sense l'iva (140.360,00 € iva inclòs), per fer front a l'actuació del SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DE REMODELACIÓ I MILLORA DE TRACTAMENT A L'EDAR D'ARTÀ, amb les anualitats següents:

Anualitat 2023	2.807,20 €
Anualitat 2024	84.216,00 €
Anualitat 2025	53.336,80 €
TOTAL iva inclòs	140.360,00 €



Segon.- Autoritzar al Director Gerent de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental a realitzar el tràmits oportuns davant la Direcció general de Recursos hídrics per a la tramitació de l'expedient de transferència econòmica amb càrrec al cànon de sanejament.

Palma, a la data de firma electrònica visible al document
EL DIRECTOR GERENT



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I ORDRE D'INICI DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Núm. expedient:

Objecte: REDACCIÓ DEL PROJECTE D'“REMODELACIÓ I MILLORA DE TRACTAMENT A L'EDAR D'ARTÀ”

Tipus de contracte: SERVEIS

1. MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT I OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental gestiona el sistema general de sanejament i depuració d'Artà des de l'any 1989 sobre la base del Conveni de col·laboració formalitzat el 16 d'octubre de 1989. El 9 d'octubre de 2020 es va formalitzar el conveni actualment en vigor.

El sistema general de sanejament i depuració d'Artà constituït per l'estació depuradora d'aigües residuals urbanes (EDAR), l'estació de bombament (EBAR) de Ca na Pati, la conducció d'impulsió de l'aigua residual des de l'EBAR a l'EDAR, el darrer tram de col·lector de gravetat d'Artà i el sistema de restitució de l'efluent al torrent.

Adicionalment existeixen instal·lacions de reutilització per a l'aprofitament de les aigües depurades, construïdes i gestionades per la conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.

La major part de les instal·lacions de l'actual EDAR tenen una antiguitat superior als 30 anys, i l'anàlisi actual de les característiques quantitatives i qualitatives de l'afluent i l'efluent fan recomanable l'execució d'una obra de remodelació i millora que permeti avançar en els següents objectius generals:

- Millora de la capacitat i qualitat de depuració de l'EDAR, fent especial èmfasi en els valors dels nutrients i sòlids en suspensió en l'efluent, modificant la tipologia de tractament biològic a les llacunes per un sistema convencional de fangs actius
- Pretractament de nova construcció
- Aprofitament de la línia de fangs existent, modificant el sistema de decantació dels llots secundaris
- Remodelació de les instal·lacions existents que siguin adaptables als objectius del nou projecte

També és necessari donar compliment a l'acord adoptat pels Consell d'Administració en la sessió de 2 de febrer de 2023 relatiu als aspectes a tenir en compte en la redacció dels nous projectes de sanejament i depuració, i traslladat a a l'Àrea de Planificació i Construcció de sanejament el passat 17 de març de 2023.

- Mesures per minimitzar l'impacte de pluges torrencials, incorporant un sistema de d'emmagatzematge i pretractament de les aigües mixtes provinents de la part de xarxa municipal que no és separativa, aprofitant la capacitat de les llacunes existents
- Mesures de sensorització en continu dels paràmetres bàsics d'entrada i sortida d'aigües a les instal·lacions (incloent els punts de desbordament) així com del funcionament de les instal·lacions.
- Mesures encaminades a un impacte energètic menor: Implantar sistemes de millora de l'eficiència energètica de les instal·lacions i projectar instal·lacions d'energies renovables adaptades a les possibilitats de l'EDAR d'Artà, i en les limitacions d'espai existents
- Mesures necessàries per a possibilitar la reutilització d'aigües regenerades, prioritant la reutilització ambiental i fomentant la instal·lació de tractaments de regeneració (urbana) i punts d'entrega per camions.

Posteriorment, al BOIB núm. 39 de 28 de març de 2023 es va publicar l'acord del Consell de Govern de 27 de març de 2023, pel qual *els sistemes de regeneració d'aigües depurades en règim de servei públic, l'efluent dels quals sigui destinat a usos de la pròpia instal·lació, usos urbans i/o usos ambientals es considerin política hidràulica de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears a efectes d'aplicació de la normativa relativa al cànon de sanejament i per tant es puguin beneficiar de les indemnitzacions via cànon de sanejament sempre i quan aquests sistemes compleixin amb els requisits establerts a la normativa d'aplicació.*

D'altra banda, i de conformitat amb la Directiva 2014/24/UE per la qual el Parlament Europeu va instar als països membres de la Unió Europea a implementar la metodologia BIM en tots aquells projectes constructius amb finançament públic, el Ministerio de Fomento va crear la "Comisión BIM", la qual estableix un full de ruta que hauria de convertir l'ús del BIM en obligatori per tota la licitació pública.

En conseqüència, per a donar solució a la problemàtica presentada, es considera que es poden iniciar els tràmits per a la contractació d'un projecte de remodelació i millora de tractament a l'EDAR d'Artà.

Les competències de l'Agència Balear de l'Aigua i de la qualitat ambiental, estan definides a l'Art. 1.2 dels Estatuts de l'entitat aprovats pel Decret 100/2015, de 18 de desembre. S'inclouen dins la finalitat institucional de l'entitat la promoció, construcció, explotació i manteniment de les infraestructures hidràuliques, incloses les instal·lacions de captació, conducció, potabilització i distribució d'aigües; les actuacions, obres i instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals; la conservació i millora del domini públic hidràulic; la millora del patrimoni hidràulic de les Illes Balears i qualsevol tipus d'actuació hidràulica que sigui competència de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears; actuacions relatives a qualitat ambiental, residus i litoral; així com la captació, conducció i distribució d'aigües i el sanejament i depuració d'aigües residuals.

En conseqüència, en aquesta memòria es fa palès que l'objecte del contracte dona resposta a les necessitats plantejades i s'enquadra dins la finalitat institucional de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental, i queda constància que la relació entre les necessitats a satisfer i l'objecte del contracte és directe, clara i proporcional (article 116.4-e de la LCSP).

És per això que, en virtut del principi de simplificació dels tràmits administratius, s'unifica en aquest document la justificació de les necessitats que pretenen cobrir-se de l'actuació i l'ordre de l'inici per part de l'òrgan de contractació.

2. CPV

L'objecte d'aquest contracte correspon al codi de la nomenclatura Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea següent:

CPV – 713100004 Servicios de consultoría en ingeniería y construcción

3. DIVISIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE EN LOTS

De conformitat amb l'establert als articles 99 i 116.4-g) de la LCSP, i atenent a l'objecte del present contracte, es considera que operen les circumstàncies previstes a l'article 99.3 de LCSP, i es preveu la **NO divisió en lots** de l'objecte del contracte pels següents motius:

- a) La divisió en lots de l'objecte del contracte implicaria el risc de restringir inadequadament la competència.
- b) La realització independent de les diverses prestacions compreses dins l'objecte del contracte dificultarà la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a la correcta execució del contracte implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es pot veure impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

De conformitat amb l'establert a l'article 100 de la LCSP, **el pressupost base de la licitació** es desglossa al quadre següent:

Anualitat	Import sense IVA	IVA 21%	Import IVA inclòs
2023	2.320,00	487,20	2.807,20
2024	69.600,00	14.616,00	84.216,00
2025	44.080,00	9.256,80	53.336,80
TOTAL	116.000,00	24.360,00	140.360,00

4.1. Determinació del valor estimat del contracte (VEC):

L'article 116.4-d) de la LCSP determina que a l'expedient s'ha d'indicar expressament el càlcul del VEC, amb indicació de tots els conceptes que l'integren. El valor estimat del contracte es tindrà en compte per establir el procediment d'adjudicació aplicable i la publicitat a la que es sotmetrà l'expedient.

Mètode de càlcul aplicat:

Import de licitació sense IVA	116.000,00
Previsió modificats (art 204 LCSP)	23.200,00
Import despesa addicional per pròrrogues (només serveis o subm)	0
TOTAL Valor estimat del contracte	139.200,00

5. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Atenent a les característiques definides d'aquest expedient i al seu valor estimat, aquest expedient es tramitarà mitjançant el següent procediment:

- Obert simplificat, per concórrer les condicions previstes a l'article 159 de la LCSP
- Obert simplificat abreujat, per concórrer les condicions previstes a l'art.159.6 LCSP.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ:

El termini d'execució del contracte serà de 6,5 mesos.

7. LLOC DE PRESTACIÓ.

T.M.: ARTÀ
ILLA: MALLORCA

8. JUSTIFICACIÓ INSUFICIÈNCIA DE MITJANS (només contractes de serveis)

Atès que l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental no disposa dels mitjans propis adequats i suficients per desenvolupar l'objecte d'aquest expedient de contractació de

serveis i cobrir totes les necessitats que pretén satisfer, de conformitat amb l'establert a l'article 116.4- f), es fa imprescindible la contractació de la seva execució per part de tercers.

**9. RESPONSABLE DEL CONTRACTE (contractes de serveis i subministraments)
/ TÈCNIC REPRESENTANT DE L'ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT (contractes d'obra)**

Es proposa al Sr/a Miquel Trobat Fullana de l'Àrea de Planificació i Construcció de Sanejament de l'Agència Balear de l'aigua i de la qualitat ambiental.

10. PROPOSTA

Per tot l'exposat, es proposa que es tramiti el corresponent expedient de contractació, conforme a l'establert a l'article 116 i 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Palma, a la data de firma electrònica visible al document.

El cap d'àrea de planificació i construcció de sanejament

Antoni Bernat Homar



3.3.- Donar compte del deute financer pendent amb l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia per un import de 219.899,63 € corresponent a la factura 157/20 Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia, conseqüència de la factura 158-20 d'abonament a la Societat Aqualia.

INFORME SOBRE ENCARGO DE PROCEDIMIENTOS ACORDADOS

Sobre la deuda financiera pendiente con el Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia por importe de 219.899,63 euros correspondiente a la factura 157/20 al Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia, consecuencia de la factura 158/20 de abono a la Sociedad Aqualia.

Al Consejo de Administración de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA).

Hemos llevado a cabo los procedimientos acordados con Uds, que se indican e identifican a continuación, relativos a la comprobación, contenido, justificación y pronunciamiento sobre la evolución, certeza y coherencia, o no, de las factura de abono realizadas a la entidad Aqualia y la posterior emisión de la factura al Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia y la prescripción del cobro de la misma por no haber realizado la notificación de la deuda.

Dichos procedimientos acordados tienen por objeto la comprobación, mediante la aplicación de operaciones y técnicas de naturaleza similar a las de Auditoría, tanto de los asentamientos contables, realizados en la contabilidad de ABAQUA, como de aquellas rectificaciones, interpretaciones y ajustes practicados sobre los mismos.

Nuestro trabajo se ha realizado siguiendo normas profesionales de general aceptación en España aplicables a los encargos de procedimientos acordados, basados en la norma internacional ISRS 4400 que regula la actividad del auditor en este tipo de encargos. La finalidad de esta Norma Internacional de Servicios Relacionados (NISR) es establecer normas y proporcionar orientación sobre la responsabilidad profesional del auditor cuando se ejecuta un encargo para realizar procedimientos acordados sobre información financiera y sobre la forma y contenido del informe que emite el auditor como resultado de dicho encargo.

En particular, la expresada Norma Internacional sobre Servicios Relacionados 4400 "*Encargos para realizar procedimientos acordados sobre información financiera*" publicada por el *International Auditing and Assurance Standards Board (IASSB)* de la *IFAC (International Federation of Accountants)* concreta en los párrafos 4 y 5 de la misma los objetivos de un encargo de procedimientos acordados en el siguiente sentido: 4. *El objetivo de un encargo de este tipo es que el auditor aplique los procedimientos de auditoría que haya acordado con el cliente y, en su caso, con terceros interesados, informando sobre los hechos concretos detectados.* 5. *El auditor se limita a informar sobre los hechos concretos detectados. E consecuencia, son los usuarios del informe los que avalúan por si mismos los procedimientos aplicados y los hechos concretos detectados por el auditor y extraen sus propias conclusiones sobre el trabajo de este último.*

En consecuencia, en un trabajo de este tipo es el lector del informe quien obtiene sus propias conclusiones a la luz de los hallazgos objetivos sobre los que se le informa, derivados de la aplicación de los procedimientos concretos definidos con Uds. Con el propósito de permitirles la evaluación de la evolución, certeza y coherencia de los saldos revisados y del adecuado cumplimiento de los marcos legislativos de carácter contable y tributario al que se hallan sujetos. Asimismo, el destinatario del informe es responsable de la suficiencia de los procedimientos llevados a cabo para los propósitos perseguidos. En consecuencia no asumimos responsabilidad alguna sobre la suficiencia de los procedimientos aplicados.

No obstante lo anterior, en los términos y objetivos acordados para la realización específica del presente encargo, se ha concertado entre el destinatario del informe y el auditor que lo formula

el cumplimiento estricto de los requisitos de independencia del Código de Ética de la IFAC, en particular, de lo establecido en el apartado 291.3 del mismo que ordena lo siguiente: *“El cumplimiento del principio fundamental de objetividad requiere que se sea independiente de los clientes de los encargos que proporcionan un grado de seguridad. Un encargo que proporciona un grado de seguridad es de interés público y, en consecuencia, el presente Código de Ética requiere que los miembros de los equipos de los encargos que proporcionan un grado de seguridad y las firmas sean independientes de los clientes de encargos que proporcionan un grado de seguridad”*. Se concreta posteriormente en el apartado 291.5 lo que debe entenderse por Independencia, definida del siguiente modo. *“Una actitud mental independiente.- La actitud mental que permite expresar una conclusión sin influencias que comprometan el juicio profesional, permitiendo que una persona actúe con integridad, objetividad y escepticismo profesional”*.

OBJETO / ALCANCE

Las conclusiones reflejadas en el presente informe se sustentan en la hipótesis de validez y autenticidad de los documentos contables y económicos analizados y de las transacciones que dan origen a sus cifras. En algunas ocasiones no ha sido posible contrastar o cruzar los datos contables considerados con los documentos originales que los respaldan y originan.

No obstante, a la vista de las circunstancias del caso, de los documentos analizados y de la razonabilidad de las cifras económicas consideradas, emitimos nuestro informe, en base a la hipótesis de validez y autenticidad de los importes contenidos en los estados contables tratados y estudiados que constituyen las fuentes de nuestra actuación profesional.

Los procedimientos aplicados han tenido la única finalidad de comprobar la razonabilidad de la contabilización de las facturas analizadas y la imagen fiel del reflejo de las deudas en los estados contables y financieros de la entidad, consecuencia de las mismas.

Los procedimientos aplicados en la elaboración del presente informe no constituyen una auditoría, completa o limitada, realizada de acuerdo con las Normas Técnicas de Auditoría y, en consecuencia, no se emite una opinión de auditoría, sin embargo, nuestro informe contiene las prescripciones técnicas derivadas de la actuación profesional encomendada.

TRABAJO REALIZADO

Los procedimientos aplicados han sido los siguientes:

1º) Con respecto a la facturas emitidas por Abaqua a Aqualia por el concepto de suministros de agua durante los meses de enero 2016 a septiembre de 2016 por un importe total facturado de 1.793.604,59 euros y la cantidad cobrada de las mismas.

- Comprobación mediante procedimientos de revisión generalmente aceptados de la certeza o no de las facturas emitidas, su contabilización en los libros de registro y la constancia de los importes en la ficha contable del cliente.

- Comprobación mediante procedimientos de revisión generalmente aceptados de la certeza o no de los cobros realizados de las facturas anteriores, su contabilización en los libros de registro, constancia de los cobros en las cuentas bancarias de Abaqua y su reflejo en la ficha contable del cliente.
- Comprobación, como consecuencia de la realización de los dos puntos anteriores de la certeza o no de saldo pendiente de cobro por la diferencia entre el importe total facturado y los cobros realizados de estas facturas.

2º) Con respecto a la generación de la deuda entre Abaqua y Aqualia, correspondiente a diferencias no liquidadas de las facturas de Enero a Septiembre de 2016 por importe de 219.899,63 y su traspaso contable, en la cuenta deudora, al Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia.

- Comprobación mediante procedimientos de revisión generalmente aceptados de la certeza o no de la contabilización del traspaso de la deuda entre deudores de diferentes entidades.

3º) Con respecto a la emisión de la factura 157/20 a nombre del Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia y a la emisión de la factura de abono nº 158/20 a nombre de Aqualia con fecha 25 de Septiembre de 2020 y posterior asiento de ajuste.

- Comprobación mediante procedimientos de revisión generalmente aceptados de la certeza o no de 1º) la existencia de una orden previa acerca de la emisión de la factura 157/20 al Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia (Ibiza) y posterior abono nº 158/20 a la entidad Aqualia, 2º) constancia de soporte documental que permita verificar el consentimiento por parte de ambas entidades para realizar las operaciones de cargo y abono.
- Comprobación mediante procedimientos de revisión generalmente aceptados de la certeza o no de la contabilización de las facturas números 157/2020 y 158/2020 en los libros de registro de la entidad y asientos realizados para traspasar el importe de 219.899'63 euros de la cuenta contable de la empresa Aqualia a la cuenta contable del Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia (Ibiza).
- Comprobación mediante procedimientos de revisión generalmente aceptados de la certeza o no de la grabación, en fecha 21/01/2021, de un asiento de ajuste de fecha 26/09/2020.

4º) Con respecto al asiento de ajuste señalado en el punto anterior, saldo que consta en los libros de registro tras la contabilización de dicho ajuste.

- A) Comprobación mediante procedimientos de revisión generalmente aceptados de la certeza o no del saldo de las cuentas contables del Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia (Ibiza) y de la empresa Aqualia.

1.- COMPROBACION DE LAS FACTURAS EMITIDAS POR ABAQUA A AQUALIA.

Se han verificado el soporte documental de las facturas emitidas por Abaqua hacia Aqualia del periodo de tiempo transcurrido entre enero y septiembre de 2016. Independientemente, los diferentes movimientos y asientos contables realizados de cargos y

abonos de cada uno de los meses facturados (cada mes se han contabilizado una factura de cargo, su correspondiente abono, otra factura de cargo posterior de cuantía diferente, abonada a su vez, para finalmente, emitir la factura modificada con el importe definitivo), el saldo vivo hasta 30 de septiembre de 2016 incluía la deuda objeto del dictamen. Una vez comprobados por el equipo auditor, el soporte documental de la emisión de las facturas y sus correspondientes cobros, se ha constatado que el importe pendiente a 30 de junio de 2017 ascendía a 995.121,49 €, correspondiente a las facturas de los meses de abril, mayo y junio de 2017, más el importe pendiente 219.899,59 € (importe de la deuda objeto del dictamen).

2.- COMPROBACION DEL TRASPASO DE LA DEUDA DE AQUALIA AL AYUNTAMIENTO DE SANT JOSEP DE SA TALAIA.

En fecha 30 de diciembre de 2018, según refleja la ficha de mayor de la entidad Abaqua, se realiza un asiento reduciendo la deuda pendiente con Aqualia (cuenta contable 43010036), traspasando la misma a la cuenta 25500012 AYUNTAMIENTO S. JOSE L/P.

Del anterior traspaso, el equipo auditor que suscribe, no ha podido constatar que éste se produjera con el conocimiento de los deudores. Ni por parte de Aqualia, ni por parte del Ayuntamiento.

3.- EMISION DE LAS FACTURAS DE CARGO A NOMBRE DEL AYUNTAMIENTO DE SANT JOSEP DE SA TALAIA Y ABONO A NOMBRE DE AQUALIA.

En la documentación analizada no se ha podido verificar la existencia de correspondencia de ningún tipo en la que refleje, ni la orden de la modificación, ni la comunicación del cambio en el deudor del importe adeudado. Teniendo en cuenta, que en el punto anterior, se ha señalado la existencia del traspaso de la deuda hacia el Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia en fecha 30 de diciembre de 2018, sin que conste documento alguno de tal circunstancia ni de comunicación a las partes intervinientes en el procedimiento.

Se han verificado la existencia de las facturas 157/20 de 25 de septiembre de 2020 realizada por Abaqua al Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia por concepto de "*Revisió preus d'aigua desde gener fins a setembre de 2016 al Terme Municipal de Sant Josep, zona Cala Bou*", por importe de 219.899,59 €, y la factura 158/20 de 25 de septiembre de 2020 realizada por Abaqua a Aqualia por concepto de "*Ajust en la facturació de gener a setembre 2016*" por importe de -219.899,59 €, y su correspondiente traspaso contable al diario de la entidad AGENCIA BALEAR DEL AGUA Y LITORAL (ABAQUA).

Por otra parte, se ha podido constatar, de la información aportada por ABAQUA, que en fecha 21 de enero de 2021, se grabó en la contabilidad de ABAQUA el asiento contable nº 8631 de fecha 26 de septiembre de 2020, cargando en la cuenta "*43010041 AJUNTAMENT DE SANT JOSEP*" - 219.899,59 €, y cargando en la cuenta "*43010036 AQUALIA Sant Josep*" 219.899,59 €. Este asiento, se materializa al haber regularizado el saldo pendiente por este periodo en fecha 30 de diciembre de 2018 sin soporte documental que lo sustente (ver punto 2 del presente informe), y al haber contabilizado las facturas emitidas en fecha posterior, se debe retrotraer el importe pendiente reflejado en éstas.

4.- COMPROBACION DEL SALDO PENDIENTE A FECHA 31 DE DICIEMBRE DE 2022 DE LOS DEUDORES AQUALIA Y AJUNTAMIENTO DE SANT JOSEP DE SA TALAIA.

Según se ha podido verificar de los estados contables de Abaqua, el saldo deudor a 31 de diciembre de 2022 de la entidad Aqualia (cuenta 43010036) estaba compuesto por las facturas pendientes de los meses de octubre, noviembre y diciembre del año 2022.; y el saldo deudor pendiente a 31 de diciembre de 2022 del Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia (cuenta 25500012) era de 219.899,51 € (véase que el importe correspondiente a la deuda contabilizada en fecha 30 de diciembre de 2018 era de 219.899,63 €, y a su vez, la generada por la factura emitida en fecha 26 de septiembre de 2020, ascendían a 219.899,59 €). Por tanto a fecha 31 de diciembre de 2022, según la información que recogen los estados contables de la entidad Abaqua, la deuda que nos ocupa era titularidad del Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia.

RESUMEN DE LOS HECHOS CONSTATADOS EN LOS PROCEDIMIENTOS ACORDADOS ANTERIORES.

En los procedimientos acordados desarrollados a lo largo del presente informe profesional se han puesto de manifiesto los siguientes hechos comprobados o previsiones razonadas:

1. Las facturas emitidas por Abaqua a Aqualia en el periodo transcurrido entre enero y septiembre de 2016, una vez se produjeron los cobros de parte de las mismas, tenían un importe pendiente de pago de 219.899,59 € a fecha 30 de junio de 2017.
2. En fecha 30 de diciembre de 2018 en la contabilidad de la entidad Abaqua ya se reflejaba la deuda de 219.899,63 € contra el Ayuntamiento de Sant Josep de Sa Talaia (cuenta 25500012)
3. Se ha verificado la existencia de las facturas 157/20 de 25 de septiembre de 2020 realizada por Abaqua al Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia, por importe de 219.899,59 €, y la factura 158/20 de 25 de septiembre de 2020 realizada por Abaqua a Aqualia por importe de -219.899,59 €. Si bien, posteriormente a la contabilización de las mismas, se realizó un ajuste que neutralizaba el cargo y abono contabilizado anteriormente. Asiento, este último, que no debería haberse producido, según opinión del presente equipo auditor, en el caso en el que el asiento de 30 de diciembre de 2018 (sin justificación documental) no se hubiera registrado.
4. A fecha 31 de diciembre de 2022, los estados contables de Abaqua reflejan que existe una cuenta con saldo deudor (25500012) a nombre de Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia (tipificada como a largo plazo, por entender que tiene un plazo de liquidación superior al año), por importe de 219.899,51 €.

Debido a que los procedimientos descritos no constituyen ni una auditoría, ni una revisión hecha de acuerdo con Normas Técnicas de Auditoría, no expresamos una opinión de auditoría sobre la información contenida en las cuentas anuales de ABAQUA de los ejercicios comprobados. Si se hubieran aplicado procedimientos adicionales, se podrían haber puesto de manifiesto otros asuntos sobre los cuales les habríamos informado.

Nuestro informe de procedimientos acordados, extendido a lo largo de seis páginas, se emite únicamente para la finalidad establecida en el encabezamiento de este informe y para su

información y no puede ser usado para ningún otro fin o ser distribuido a terceros, distintos de los accionistas de la entidad, sin nuestro consentimiento previo. No asumimos ninguna responsabilidad frente a terceros distintos de los destinatarios de este informe.

Este informe se refiere exclusivamente a la evaluación de la certeza de los datos revisados y no a los estados financieros de ABAQUA, considerados en su conjunto.

En Palma de Mallorca a 25 de Abril de 2023



Francisco Torrens Cabello
Auditor ROAC 12519



4.- PATRIMONI

4.1.- Proposta d'acord de desafectació, declaració d'alienabilitat i inici del procediment de subhasta de la màquina de sondejos FRASTRE FS 300 propietat d'ABAQUA.



G CONSELLERIA
 O MEDI AMBIENT
 I I TERRITORI
 B AGÈNCIA BALEAR
 / AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

Proposta d'acord de desafecció, declaració d'alienabilitat i inici del procediment de l'expedient de subhasta de la màquina de sondejos FRASTRE FS-300 propietat d'ABAQUA

L'Institut Balear de l'Aigua i de l'Energia (IBAEN), actualment Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA), en virtut de l'acord del Consell d'Administració de data 22 d'octubre de 2001 va adquirir una màquina de sondejos per import de 584.220,69 €.

Les seves característiques són les següents: màquina de sondejos FRASTRE-FS-300 polivalent per perforar pous aquífers de captació a rotopercusió fins a 400 metres de profunditat, amb diàmetre màxim de 381mm y mínim de 156 mm i per realitzar sondejos amb recuperació de testimoni fins un màxim de 800 metres, amb diàmetre des de 180 mm fins a 76mm muntat sobre un carro d'eruga que permet el desplaçament de la màquina a la zona de perforació.

Aquesta màquina es va adquirir per a la realització de sondejos que permetessin una investigació geològica i hidrològica de la nostra Comunitat Autònoma. Per això, i arran de l'acord de col·laboració signat el 2 de juliol de 2004 entre l'IBAEN (actualment ABAQUA) i la Conselleria de Medi Ambient, aquesta màquina es va destinar al Serveis d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics. Aquest acord de col·laboració va finalitzar el 17 de desembre de 2006.

Vist que l'amortització comptable de la màquina es va produir el 31 de desembre de 2012, des de l'Agència es va plantejar la possibilitat de vendre-la, motiu pel qual, en data 29 d'abril de 2012, es va sol·licitar a la Direcció General de Recursos Hídrics un informe sobre les característiques físiques i valor de la mateixa, així com la confirmació que la màquina no s'utilitzava.

En data 13 de març de 2012, el cap de Serveis d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics va informar que la supressió de la partida pressupostària per operar amb la màquina impossibilitava la continuació dels treballs de sondejos amb mitjans propis i que, amb independència de la seva amortització comptable, la màquina es trobava en

perfecte estat i el seu valor era de 130.000 a 150.000 € tot i que considerava improbable obtenir una oferta per aquest preu.

Al Consell d'Administració d'ABAQUA de 29 de gener de 2013, ja es va plantejar la possibilitat de desafectar i vendre la màquina de sondejos, motiu pel qual es va acordar que es realitzas un peritatge extern per tal de valorar el preu de la màquina, així com sol·licitar a la Direcció General de Recursos Hídrics detall de l'ús de la màquina des de la seva adquisició.

En data 22 de febrer de 2013, el cap de Serveis d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics va informar que no s'havia renovat l'assegurança de la màquina per part d'ABAQUA i que no es podia utilitzar.

En data 10 de novembre de 2016, el Consell d'Administració d'Abaqua va acordar sol·licitar novament informe a la Direcció General de Recursos Hídrics respecte als usos realitzats de la màquina de sondejos propietat d'ABAQUA i la previsió d'actuacions futures amb l'esmentada màquina en atenció a la falta de concreció per part del Servei d'Estudis i Planificació.

En data 25 de gener de 2017, la cap del Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics va emetre informe en relació a la sol·licitud d'informació sobre la utilització de la màquina de sondejos FRASTRE FS-300 en el qual informa que des del gener de 2013 no s'ha utilitzat la màquina de sondejos.

En data 18 de febrer de 2017, l'enginyer industrial Felipe Poblador Ozonas, designat pel COEIB a petició d'ABAQUA, va emetre informe tècnic de valoració de la màquina de sondejos FRASTRE FS-300 visat pel Col·legi d'Enginyers Industrials de Balears, que ha actualitzat en data 5 d'abril de 2023. D'aquesta manera, l'estimació del valor de l'equip de perforació a dia d'avui oscil·la entre els 82.600€ i els 37.600€, corresponent el valor inferior al fet de considerar l'estat de manteniment i deteriorament dels últims anys, del que s'estima un cost de posada en funcionament d'uns 45.000 €.

En data 24 de febrer de 2023, el gerent d'ABAQUA ha sol·licitat a la Direcció General de Recursos Hídrics l'emissió d'un nou informe per tal de confirmar la falta de previsió d'ús de la màquina.

En data 19 d'abril de 2023, el Cap del Departament Tècnic de Coordinació informa que la situació de la màquina no ha variat des de l'emissió de l'informe del Servei d'Estudis i Planificació de 25 de gener de 2017, ja que no ha tingut cap ús des de llavors ni es preveuen actuacions futures amb aquesta màquina.

Normativa d'aplicació

- 1.- La Llei 7/2010, de data 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- 2.- El Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, relatius al règim jurídic del patrimoni de l'entitat i funcions dels òrgans de l'entitat.
- 3.- Els articles 35, 53 a 59 i 70 de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- 4.-Els articles 46 i següents en matèria de desafectació i els articles 140 i següents en matèria d'alienació, del Decret 127/2005 pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril.
- 5.- Les disposicions de caràcter bàsic de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques i el Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel que s'aprova el reglament general de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, i les demés disposicions com a normativa supletòria respecte allò que la normativa autonòmica no reguli.
- 6.- La Llei 3/2003, de 26 de març, de Règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- 7.- La Llei 39/ 2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú pel que fa a la regulació de la tramitació del procediment administratiu.

En atenció a la falta d'utilitat i aprofitament de la màquina de sondejos per a les necessitats d'ABAQUA i vist l'estat de la mateixa, el director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental proposa l'adopció dels següents

Acords:

Primer.- Aprovar la desinfectació de la màquina de sondejos FRASTRE-FS-300 polivalent per perforar pous aquífers de captació a rotoperкусиó fins a 400 metres de profunditat, amb diàmetre màxim de 381mm y mínim de 156 mm i per realitzar sondejos amb recuperació de testimoni fins un màxim de 800 metres, amb diàmetre des de 180 mm fins a 76mm muntat sobre un carro d'eruga.

Segon.- Autoritzar l'alienació i iniciar el procediment de subhasta de la màquina de sondejos identificada en el punt primer d'aquest acord per no ser necessària per les funcions que ha de desenvolupar ABAQUA.

Tercer.- Fixar el preu de sortida de la subhasta en 82.600 euros i autoritzar a rebaixar fins a un 20% aquest import en cas que la primera convocatòria de la subhasta quedi deserta.

Quart.- Delegar al Gerent d'ABAQUA la signatura, tramitació i aprovació dels documents necessaris per dur a terme el procediment de subhasta en totes les seves fases.

Palma, a la data de la signatura electrònica

Guillem Rosselló Alcina
Director gerent

4.2.- Proposta de constitució de servitud voluntària personal a favor d'ABAQUA sobre una porció de la finca 2079 ubicada a la parcel·la 164 del polígon 9 del terme municipal de Llubí.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL

Proposta de constitució de servitud voluntària personal a favor d'ABAQUA sobre una porció de la finca 2079 ubicada a la parcel·la 164 del polígon 9 del terme municipal de Llubí

En data 28 de juny de 2007 la senyora Bárbara Torrens Perelló, com a propietària de la finca registral 2079 ubicada a la parcel·la 164 del polígon 9 del terme municipal de Llubí, i l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental varen subscriure un contracte de constitució de servitud voluntària de caràcter personal, l'objecte del qual era autoritzar a ABAQUA ocupar una franja aproximada de 800 metres de l'esmentada finca per ubicar les següents instal·lacions:

- Pou d'extracció.
- Equip booster.
- Arquetes per a pou i booster.
- Conduccions d'aigua.
- Conduccions elèctriques senyalitzades segons normativa.
- Edifici prefabricat per albergar els transformadors, automatismes i quadres elèctrics.

De conformitat amb les necessitats actuals, l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental ha d'executar, a la mateixa parcel·la on s'ubica la servitud descrita al punt anterior, les obres de construcció d'una arqueta de connexió del sondeig de Son Xormes amb la xarxa general en alta, així com un sondeig piezomètric per al control i gestió de l'aquífer de Sa Marineta, amb la finalitat de captar aigua pel subministrament d'aigua potable en alta.

Per a l'execució d'aquestes obres, ABAQUA precisa ocupar novament part de la finca 2079 ubicada a la parcel·la 164 del polígon 9 del terme municipal de Llubí, inscrita al foli 164 del llibre 45, tom 784, del Registre de la Propietat d'Inca núm. 1, propietat de la senyora Torrens Perelló, per incorporar les següents instal·lacions:

- a) Arqueta de connexió de canonada d'impulsió procedent del pou de Son Xormes amb conducció transversal.
- b) Sondeig piezomètric i instal·lació de tub de revestiment del pou.

En data 18 d'abril de 2023 el tècnic de l'àrea d'abastament d'ABAQUA ha emes informe tècnic pel qual determina la necessitat de constitució d'una nova servitud a la parcel·la 164 del polígon 9 del terme municipal de Llubí inscrita al foli 164 del llibre 45, tom 784, del Registre de la Propietat d'Inca núm. 1, motivada per les obres de nova execució d'arqueta de connexió de sondeig de Son Xormes amb la xarxa general, així com per poder realitzar un assaig de bombament de caracterització del pou de Son Xormes.



Per aquest motiu, es considera necessari constituir una nova servitud voluntària personal a favor d'ABAQUA per poder implementar les instal·lacions esmentades al punt anterior, a més d'incloure la línia de fibra de comunicacions i la torre elèctrica existents.

L'article 52 de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears preveu que l'adquisició de drets reals es podrà autoritzar de forma directa quan la necessitat a satisfer sigui peculiar. En aquest cas, com la instal·lació existent s'ubica a la mateixa finca, la necessitat d'implementar les obres descrites anteriorment només es pot dur a terme a l'esmentada finca donat que es on s'ubica la canonada existent procedent del pou de Son Xormes.

En data 18 d'abril de 2023 el tècnic de l'àrea d'abastament d'ABAQUA ha emès informe de valoració en el qual determina que el preu de la nova servitud ascendeix a 201,20 euros.

L'article 11.1.d) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental estableix que correspon al President de l'Agència dur la firma de qualsevol classe d'actes, contractes i convenis realitzats conforme als acords del Consell d'Administració, llevat que per acord d'aquest s'atribueixin a altres persones.

L'article 14.1.e) del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental estableix que correspon al Consell d'Administració acordar les mesures oportunes per a l'administració dels béns i drets de l'entitat, com també la seva adquisició i en general els negocis jurídics que siguin convenients per a la realització dels fins de l'entitat, en els termes previnguts a la legislació vigent.

Normativa d'aplicació

- 1.- La Llei 7/2010, de data 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- 2.- El Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.
- 3.- La Llei 6/2001, d'11 d'abril, del Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- 4.- El Decret 127/2005 pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril.



5.- Les disposicions de caràcter bàsic de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques i el Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, pel que s'aprova el reglament general de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, i les demés disposicions com a normativa supletòria respecte allò que la normativa autonòmica no reguli.

6.- El Codi Civil.

7.- La Llei 3/2003, de 26 de març, de Règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

8.- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

9.- El Reial decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Aigües.

Per tot l'anteriorment exposat, el Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental adopta el següent

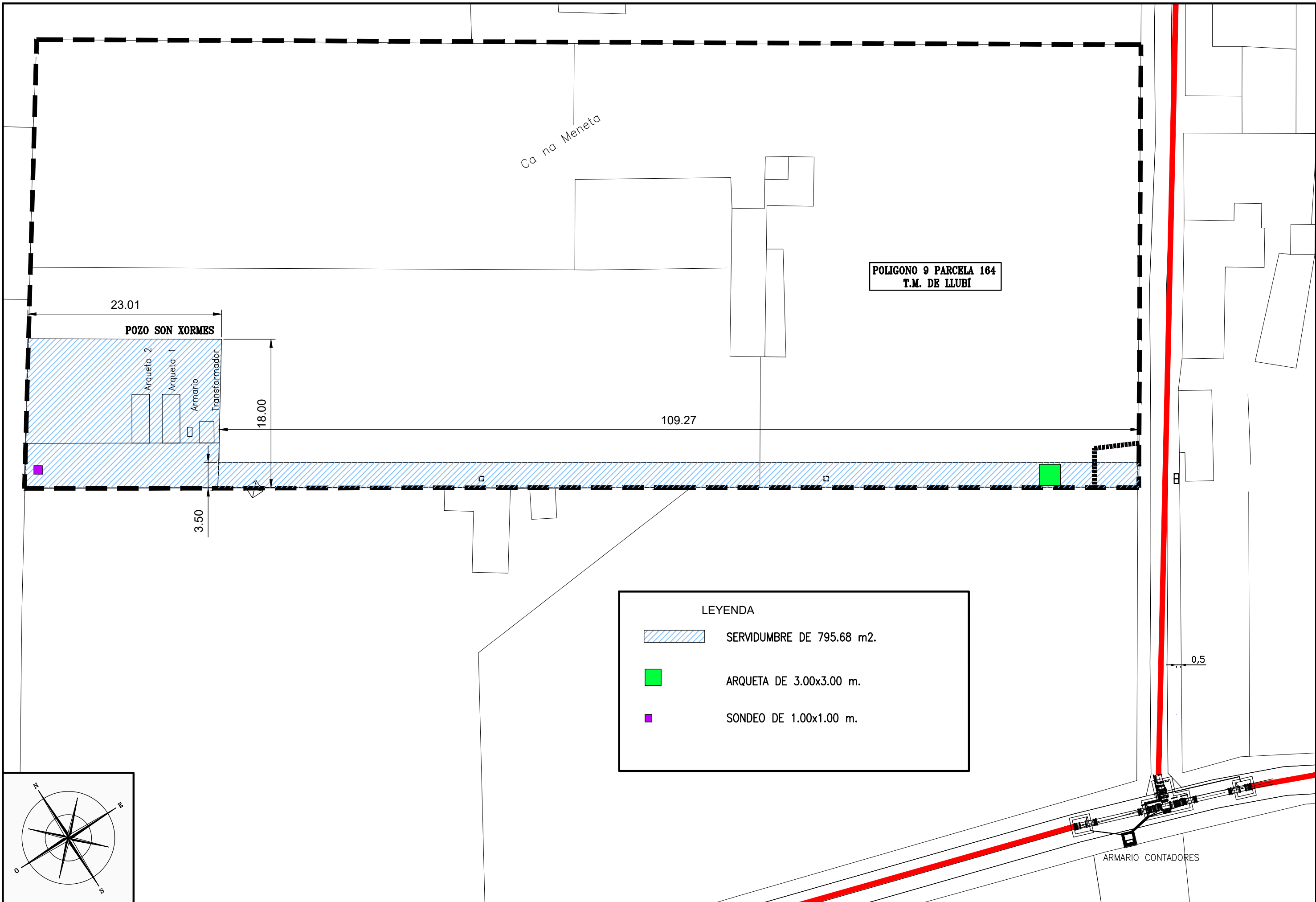
Acord

Primer.- Iniciar l'expedient i autoritzar el director gerent per constituir una nova servitud voluntària personal a favor d'ABAQUA sobre una porció de 10m2 de la finca 2079 ubicada a la parcel·la 164 del polígon 9 del terme municipal de Llubí inscrita al foli 164 del llibre 45, tom 784, del Registre de la Propietat d'Inca núm. 1, per un import màxim de 201,20 euros, d'acord amb la peculiaritat de la necessitat a satisfer.

Segon.- Delegar la firma al director gerent d'ABAQUA per tramitar el corresponent expedient així com per signar el corresponent contracte de servitud descrita al punt anterior.

Palma, a la data de la signatura electrònica




Guillem Rosselló Alcina
Director gerent

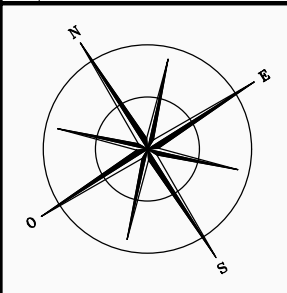


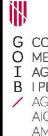
**POLIGONO 9 PARCELA 164
T.M. DE LLUBÍ**

POZO SON XORMES

LEYENDA

-  SERVIDUMBRE DE 795.68 m2.
-  ARQUETA DE 3.00x3.00 m.
-  SONDEO DE 1.00x1.00 m.



 G CONSELLERIA O MEDI AMBIENT, I AGRICULTURA B I PESCA AGÈNCIA BALEAR D'AIGUA I QUALITAT AMBIENTAL	AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I LA QUALITAT AMBIENTAL	TÍTULO DEL PROYECTO/TÍTOL DEL PROJECTE :	AUTOR DEL PROYECTO/AUTOR DEL PROJECTE:	CLAVE/CLAU:	ESCALAS/ESCALES: DIN A3: 1:400	FECHA/DATA: MARZO 2023	TÍTULO DEL PLANO/TÍTOL DEL PLÀNOL: PLANTA DE LA PARCELA 164 DEL POLIGONO 9 DEL T.M. DE LLUBÍ	Nº PLANO/Nº PLÀNOL: 1

5.- CONVENIS

5.1.- Ratificar la resolució d'Urgència del president d'ABAQUA i de l'IBANAT del Protocol General entre l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental (ABAQUA) i l'Institut Balear de la Natura (IBANAT) en matèria de reutilització d'aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis forestals.



G CONSELLERIA
 O MEDI AMBIENT
 I I TERRITORI
 B AGÈNCIA BALEAR
 / AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

Ratificació de la Resolució d'Urgència del president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i de l'Institut Balear de la Natura sobre l'aprovació del Protocol General en matèria de reutilització d'aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis forestals.

En data 13 de desembre de 2022, es va emetre informe per part del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl on es considerava la possibilitat d'adequar dipòsits d'aigua per a la càrrega amb helicòpter de l'Operatiu d'Incendis Forestals (OIF) a les EDAR gestionades per ABAQUA a fi efecte de poder aprofitar aquest recurs, proposta que hauria de ser analitzada cas per cas, per part d'ABAQUA en funció de les característiques de les seves instal·lacions.

ABAQUA, d'acord amb l'article 2.2.A.g del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, té competència per dur a terme les activitats relatives a la reutilització d'aigües residuals depurades per a usos agrícoles o amb altres fins, la recàrrega d'aqüífers, i qualsevol altra tècnica i procediment que resulti convenient per impulsar la gestió sostenible dels recursos hídrics i l'aprofitament integral d'aquests recursos.

Així mateix, d'acord amb l'article 1.2.a del Decret 24/2013, de 24 de maig, d'aprovació dels Estatuts de l'Institut Balear de la Natura (IBANAT) una de les finalitats institucionals de l'IBANAT és l'extinció d'incendis forestals.

Per tal de fixar la voluntat de les parts per a la reutilització de les aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis i, d'aquesta manera, millorar l'aprofitament dels recursos hídrics, es va redactar un protocol d'actuació general per mostrar la voluntat d'ambdues entitats públiques d'aprofitar les aigües depurades.

Els òrgans superiors de direcció d'ABAQUA, d'acord amb el previst a l'apartat a de l'article 10 del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, són el president i el Consell d'Administració.

No obstant això, i vistes les atribucions que tenen assignades cadascun d'aquest òrgans previstes als articles 12 i 14 del Decret 100/2015, de data 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts d'ABAQUA, i als articles 11 i 14 del Decret 24/2013, de 24 de maig, d'aprovació dels Estatuts de l'Institut Balear de la Natura, es va considerar **prioritari** poder subscriure el Protocol General en matèria de reutilització d'aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis *forestals*, **amb anterioritat de la**



GOIB

temporada d'estiu on els riscos d'incendis són més probables; i no esperar a la celebració dels propers Consells d'Administració d'ABAQUA i IBANAT.

Es per això que el Conseller de Medi Ambient i Territori, com a president d'ABAQUA i d'IBANAT, fent ús de la funció que es preveu a l'article 12.1.f) del Decret 100/2015 de data 18 de desembre i a l'article 11.1.f) del Decret 24/2013, de 24 de maig, que assenyalen que el president d'aquestes entitats pot *exercir, per raons d'urgència, qualsevol altra de les facultats del Consell d'Administració i donar-ne compte al següent Consell d'Administració als efectes de la seva ratificació*, d'aquesta en data 28 de març de 2023, va resoldre el següent

“Primer.- Aprovar el text del Protocol General entre l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental (ABAQUA) i l'Institut Balear de la Natura (IBANAT) en matèria de reutilització d'aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis forestals.

Segon.- Facultar al Director Gerent d'ABAQUA per a la tramitació i signatura del Protocol General entre l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental i l'Institut Balear de la Natura en matèria de reutilització d'aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis forestals.

Tercer.- Facultar al Director Gerent d'IBANAT per a la tramitació i signatura del Protocol General entre l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental i l'Institut Balear de la Natura en matèria de reutilització d'aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis forestals.

Quart.- Donar compte de la present Resolució als propers Consells d'Administració d'ABAQUA i d'IBANAT per a la seva ratificació.”

Per tot l'anteriorment exposat, el director gerent d'ABAQUA proposa al Consell d'Administració d'aquesta entitat el següent

ACORD

Ratificar la Resolució d'urgència del president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i de l'Institut Balear de la Natura sobre l'aprovació del Protocol general d'actuació en matèria de reutilització d'aigües depurades per l'extinció d'incendis forestal de data 28 de març de 2023.

Palma, a la data de la signatura electrònica.

Director gerent d'ABAQUA.



Guillem Rosselló Alcina.



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B AGÈNCIA BALEAR
/ AIGUA I QUALITAT
AMBIENTAL



G CONSELLERIA
O MEDI AMBIENT
I I TERRITORI
B INSTITUT BALEAR
/ NATURA

RESOLUCIÓ D'URGÈNCIA DEL PRESIDENT DE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL I DE L'INSTITUT BALEAR DE LA NATURA SOBRE L'APROVACIÓ DEL PROTOCOL GENERAL D'ACTUACIÓ EN MATÈRIA DE REUTILITZACIÓ D'AIGÜES RESIDUALS DEPURADES PER A L'EXTINCIÓ D'INCENDIS FORESTALS

En data 13 de desembre de 2022, es va emetre informe per part del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl on es considerava la possibilitat d'adequar dipòsits d'aigua per a la càrrega amb helicòpter de l'Operatiu d'Incendis Forestals (OIF) a les EDAR gestionades per ABAQUA a fi efecte de poder aprofitar aquest recurs, proposta que hauria de ser analitzada cas per cas, per part d'ABAQUA en funció de les característiques de les seves instal·lacions.

ABAQUA, d'acord amb l'article 2.2.A.g del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, té competència per dur a terme les activitats relatives a la reutilització d'aigües residuals depurades per a usos agrícoles o amb altres fins, la recàrrega d'aqüífers, i qualsevol altra tècnica i procediment que resulti convenient per impulsar la gestió sostenible dels recursos hídrics i l'aprofitament integral d'aquests recursos.

Així mateix, d'acord amb l'article 1.2.a del Decret 24/2013, de 24 de maig, d'aprovació dels Estatuts de l'Institut Balear de la Natura (IBANAT) una de les finalitats institucionals de l'IBANAT és l'extinció d'incendis forestals.

Per tal de fixar la voluntat de les parts per a la reutilització de les aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis i, d'aquesta manera, millorar l'aprofitament dels recursos hídrics, s'ha redactat un protocol d'actuació general per mostrar la voluntat d'ambdues entitats públiques d'aprofitar les aigües depurades, de conformitat amb l'article 47.1 de la Llei 40/2015, 1 d'octubre de 2015 de règim jurídic del sector públic, i l'article 78.2 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de Règim Jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, relatius als protocols generals d'actuació.

Els òrgans superiors de direcció d'ABAQUA, d'acord amb el previst a l'apartat a de l'article 10 del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, són el president i el Consell d'Administració.



Així mateix, els òrgans superiors de direcció d'IBANAT, d'acord amb el previst als articles 10 i 13 del Decret 24/2013, de 24 de maig, d'aprovació dels Estatuts de l'Institut Balear de la Natura, són el president i el Consell d'Administració.

No obstant això, i vistes les atribucions que tenen assignades cadascun d'aquest òrgans previstes als articles 12 i 14 del Decret 100/2015, de data 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts d'ABAQUA, i als articles 11 i 14 del Decret 24/2013, de 24 de maig, d'aprovació dels Estatuts de l'Institut Balear de la Natura, es considera prioritari poder subscriure el Protocol General en matèria de reutilització d'aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis forestals abans de la celebració dels propers Consells d'Administració d'ABAQUA i IBANAT.

Es per això que el Conseller de Medi Ambient i Territori, com a president d'ABAQUA i d'IBANAT, fent ús de la funció que es preveu a l'article 12.1.f) del Decret 100/2015 de data 18 de desembre i a l'article 11.1.f) del Decret 24/2013, de 24 de maig, que assenyalen que el president d'aquestes entitats pot exercir, per raons d'urgència, qualsevol altra de les facultats del Consell d'Administració i donar-ne compte al següent Consell d'Administració als efectes de la seva ratificació.

Per tot l'anteriorment exposat el Conseller de Medi Ambient i Territori, com a president d'ABAQUA i IBANAT

RESOL

Primer.- Aprovar el text del Protocol General entre l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental (ABAQUA) i l'Institut Balear de la Natura (IBANAT) en matèria de reutilització d'aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis forestals.

Segon.- Facultar al Director Gerent d'ABAQUA per a la tramitació i signatura del Protocol General entre l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental i l'Institut Balear de la Natura en matèria de reutilització d'aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis forestals.

Tercer.- Facultar al Director Gerent d'IBANAT per a la tramitació i signatura del Protocol General entre l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental i l'Institut Balear de la Natura en matèria de reutilització d'aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis forestals.



Quart.- Donar compte de la present Resolució als propers Consells d'Administració d'ABAQUA i d'IBANAT per a la seva ratificació.

Palma, en data de la signatura electrònica

El President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental
Conseller de Medi Ambient i Territori

Miquel Mir Gual

5.2.- Conveni de col·laboració entre ABAQUA i l'IBANAT en matèria de reutilització d'aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis forestals a l'EDAR de Mancor de la Vall.



G CONSELLERIA
 O MEDI AMBIENT
 I I TERRITORI
 B AGÈNCIA BALEAR
 / AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

Proposta d'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental i l'Institut Balear de la Natura en matèria de reutilització d'aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis forestals a l'EDAR de Mancor de la Vall

1.- L'article 1 del Decret 100/2015, de data 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (BOIB núm. 185 de 22 de desembre de 2015), disposa que aquesta entitat té, en el marc de les competències de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, la finalitat institucional de promoure, construir, explotar i mantenir les infraestructures hidràuliques, incloses entre d'altres, les actuacions, les obres i les instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals.

En l'àmbit d'aquest marc normatiu i davant les dificultats tècniques i econòmiques de l'Ajuntament de Mancor de la Vall per assumir la gestió del sanejament i depuració d'aigües residuals, l'Ajuntament i ABAQUA han signat diferents convenis de col·laboració a través dels quals s'ha establert un sistema de cooperació per a la gestió de les instal·lacions on s'integra l'EDAR de Mancor de la Vall.

En aquest sentit, en data 1 d'octubre de 2020 ABAQUA i l'Ajuntament de Mancor varen signar un conveni de col·laboració per a la millora del sistema de sanejament i depuració associat a l'EDAR de Mancor pel qual ABAQUA es va comprometre a continuar amb la gestió del sistema general de sanejament i depuració de l'esmentada EDAR i de les seves instal·lacions complementàries definides a l'annex 1 de l'esmentat conveni.

2.- ABAQUA, d'acord amb l'article 2.2.A.g del Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, té competència per dur a terme les activitats relatives a la reutilització d'aigües residuals depurades per a usos agrícoles o amb altres finalitats, la recàrrega d'aqüífers, i qualsevol altra tècnica i procediment que resulti convenient per impulsar la gestió sostenible dels recursos hídrics i l'aprofitament integral d'aquests recursos.

3.- L'IBANAT d'acord amb l'article 1.2.a del Decret 24/2013, de 24 de maig, d'aprovació dels Estatuts de l'Institut Balear de la Natura (IBANAT) té, entre d'altres, la finalitat institucional d'extinció d'incendis forestals.



4.- En virtut del Decret 22/2015, de 17 d'abril, pel qual s'aprova el IV Pla General de Defensa contra els incendis forestals de les Illes Balears es preveu que hi haurà incendis cada vegada més extensos, intensos i perillosos. Aquest Pla sorgeix davant la necessitat d'adaptació a la nova situació existent després de l'aparició de nous elements que incideixen en la planificació de la defensa contra els incendis forestals. El Pla té com a finalitat analitzar el risc d'incendi forestal i planificar les accions de defensa en funció d'aquest risc.

Tal com estableix el IV Pla General de Defensa contra els Incendis Forestals de les Illes Balears, el 10 d'octubre de 2018 el titular de la Conselleria de Medi Ambient va aprovar el Pla Comarcal de Defensa contra Incendis Forestals de Tramuntana centre-nord (Mallorca), el qual preveu la creació de nous punts d'aigua a aquesta zona.

5.- En data 27 de març de 2023, el Consell de Govern va adoptar l'acord pel qual la regeneració d'aigües depurades per a usos de la pròpia depuradora, urbans i/o ambientals es consideri política hidràulica de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears a efectes d'aplicació de la normativa del cànon de sanejament.

6.- En data 29 de març de 2023, es va formalitzar el Protocol General d'Actuació entre l'IBANAT i ABAQUA pel qual es fixa una declaració de voluntats respecte a l'interès d'ambdues entitats públiques per analitzar la possibilitat d'aprofitar les aigües depurades per a l'extinció d'incendis.

7.- Per tal de millorar l'aprofitament dels recursos hídrics, la reutilització de les aigües residuals depurades és fonamental per realitzar una gestió eficient dels recursos i reduir l'abocament d'aigües depurades, especialment a un municipi situat enmig de la Serra de Tramuntana on resulta especialment difícil la gestió de les aigües depurades.

Així mateix, l'aigua és el principal element amb el que es compta per a l'extinció d'incendis forestals pel que comptar amb una xarxa adequada de punts d'aigua en el dispositiu d'incendis és fonamental. L'EDAR de Mancor de la Vall compleix amb les condicions per poder mantenir un nou punt d'aigua utilitzant aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis forestals. D'aquesta manera, es reduirà la quantitat d'aigües residuals depurades abocades a l'hora que es reutilitzaran per a l'extinció d'incendis forestals i permetrà una gestió més sostenible dels recursos hídrics.



8.- En data 29 de març de 2023, l'àrea tècnica de planificació i construcció de sanejament i depuració d'ABAQUA va emetre informe en relació als terrenys disponibles a l'EDAR de Mancor de la Vall, al qual el cap de l'àrea informa que no té prevista l'execució de cap actuació d'ampliació de l'EDAR de Mancor de la Vall en els propers 4 anys.

9.- En data 4 d'abril de 2023, els serveis tècnics de l'àrea de gestió de sanejament d'ABAQUA varen emetre informe en relació als costos de connexió i manteniment al qual es considera que no s'aprecien inconvenients tècnics per a la instal·lació d'un dipòsit d'aigua per a la càrrega amb helicòpter de l'Operatiu d'Incendis Forestals (OIF).

Normativa d'aplicació

1.- La Llei 7/2010, de data 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

2.- El Decret 100/2015, de 18 de desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, relatius al règim jurídic del patrimoni de l'entitat i funcions dels òrgans de l'entitat.

3.- La Llei 3/2003, de 26 de març, de Règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

4.- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

5.- L'article 1.2.a del Decret 24/2013, de 24 de maig, d'aprovació dels Estatuts de l'Institut Balear de la Natura (IBANAT).

6.- El Reial decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Aigües.

7.- El Reial Decret 1620/2007, de 7 de desembre, pel qual s'estableix el règim jurídic de la reutilització de les aigües depurades.

8.- El Decret legislatiu 1/2016, de 6 de maig, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 9/1991, de 27 de novembre, reguladora del cànon de sanejament d'aigües (BOIB núm. 057 de 2016).



9.- El Decret 25/1992, de 12 de març, sobre indemnitzacions a ajuntaments i altres entitats públiques pels costos de conservació, manteniment i explotació del servei de depuració d'aigües residuals (BOCAIB núm. 040 de 1992).

10.- El Decret 51/1992, de 30 de juliol, sobre indemnitzacions i compensacions per obres i instal·lacions de depuració d'aigües residuals (BOCAIB núm. 098 de 1992).

11.- El Pla Hidrològic de les Illes Balears 2022-2027 aprovat pel Reial Decret 49/2023, de 24 de gener, preveuen la reutilització d'aigües regenerades.

Per tot l'anteriorment exposat i vist el que es preveu a l'article 14.1 lletra f) del Decret 100/2015, de data 18 de desembre pel qual s'aproven els Estatuts d'ABAQUA, que estableix que el Consell d'Administració té la facultat d'acordar la signatura de convenis amb entitats públiques o privades, el director gerent d'ABAQUA proposa al Consell d'Administració d'aquesta entitat l'adopció del següent

Acord

Primer.- Aprovar el contingut del conveni de col·laboració entre l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental i l'Institut Balear de la Natura en matèria de reutilització d'aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis forestals a l'EDAR de Mancor de la Vall.

Segon.- Delegar la firma en el director gerent d'ABAQUA, i en el cas de malaltia, impossibilitat o absència, en el secretari d'aquesta entitat.

Palma, a la data de la signatura electrònica

Guillem Rosselló Alcina
Director gerent



G CONSELLERIA
 O MEDI AMBIENT,
 I AGRICULTURA
 B I PESCA
 / AGÈNCIA BALEAR
 AIGUA I QUALITAT
 AMBIENTAL

CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I LA QUALITAT AMBIENTAL I L'INSTITUT BALEAR DE LA NATURA EN MATÈRIA DE REUTILITZACIÓ D'AIGÜES RESIDUALS DEPURADES PER A L'EXTINCIÓ D'INCENDIS FORESTALS A L'EDAR DE MANCOR DE LA VALL

REUNITS

D'una banda, el senyor Guillem Rosselló Alcina, d'acord amb la Resolució del Conseller de Medi Ambient i Territori per la qual es nomena director gerent de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental (ABAQUA), publicada al BOIB 116 de 24 d'agost de 2019, en nom i representació d'ABAQUA, facultat d'acord amb la Resolució del Consell d'Administració de data [data d'aprovació].

I, d'una altra banda, el senyor Joan Ramon Villalonga, d'acord amb la Resolució del Conseller de Medi Ambient i Territori per la qual es nomena director gerent de l'Institut Balear de la Natura (IBANAT), publicada al BOIB 138 de 10 d'octubre de 2019, en nom i representació d'IBANAT, facultat d'acord amb la Resolució del Consell d'Administració de data [data d'aprovació].

Les parts es reconeixen mútuament la qualitat en que intervé cadascun, així com capacitat legal suficient per subscriure aquest conveni de col·laboració, i a tal efecte

EXPOSEN

I.- Que la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, d'acord amb l'article 30 de la Llei Orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, te atribuïdes les competències exclusives en matèria d'aigües i aprofitaments hidràulics i protecció del medi ambient.

II.- Que la Conselleria de Medi Ambient i Territori, d'acord amb el Decret 11/2021, de 15 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, té adscrits l'Institut Balear de la Natura (IBANAT) i l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental (ABAQUA).

III.- Que, ABAQUA, d'acord amb l'article 2.2.A.g del Decret 100/2015, de 18 de



desembre, pel qual s'aproven els Estatuts de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, té competència per dur a terme les activitats relatives a la reutilització d'aigües residuals depurades per a usos agrícoles o amb altres fins, la recàrrega d'aqüífers, i qualsevol altra tècnica i procediment que resulti convenient per impulsar la gestió sostenible dels recursos hídrics i l'aprofitament integral d'aquests recursos.

IV.- Que, l'IBANAT, d'acord amb l'article 1.2.a del Decret 24/2013, de 24 de maig, d'aprovació dels Estatuts de l'Institut Balear de la Natura (IBANAT) té com a finalitat institucional l'extinció d'incendis forestals.

V. Que en data de 25 de febrer de 1992, l'Institut Balear de Sanejament (IBASAN), actualment ABAQUA, i l'Ajuntament de Mancor de la Vall, varen subscriure un Conveni marc de col·laboració per a la construcció, conservació, funcionament i finançament de l'estació depuradora d'aigües residuals de Mancor de la Vall.

VI. Que en data 5 de juny de 1992 es va escripturar la compravenda del terreny on s'ubica l'Estació Depuradora d'Aigües Residuals (EDAR) de Mancor de la Vall, entre l'IBASAN i l'antic propietari del terreny, Antonio Torelló Amengual.

VII. Que en data 1 d'octubre de 2020 es va subscriure un nou conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Mancor de la Vall i l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per a la gestió del manteniment i millora de l'EDAR de Mancor de la Vall i de les instal·lacions complementàries, donat que el conveni de 1992 va exhaurir la seva vigència en data 1 d'octubre de 2020.

VIII. Que el Decret 22/2015, de 17 d'abril, pel qual s'aprova el IV Pla General de Defensa contra els incendis forestals de les Illes Balears s'emplaça en una realitat en què es preveu que hi haurà incendis cada vegada més extensos, intensos i perillosos. Aquest Pla sorgeix davant la necessitat d'adaptació a la nova situació existent després de l'aparició de nous elements que incideixen en la planificació de la defensa contra els incendis forestals. El Pla té com a finalitat analitzar el risc d'incendi forestal i planificar les accions de defensa en funció d'aquest risc.

Tal com estableix el IV Pla General de Defensa contra els Incendis Forestals de les Illes Balears, el 10 d'octubre de 2018 el titular de la Conselleria de Medi Ambient va aprovar el Pla Comarcal de Defensa contra Incendis Forestals de Tramuntana centre-nord (Mallorca), el qual preveu la creació de nous punts d'aigua a aquesta zona.



IX. Que en data 13 de desembre de 2022, es va emetre informe per part del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl on es considerava la possibilitat d'adequar dipòsits d'aigua per a la càrrega amb helicòpter de l'Operatiu d'Incendis Forestals (OIF) a les EDAR gestionades per ABAQUA a fi de poder aprofitar aquest recurs en funció de les característiques de les instal·lacions de les EDAR.

X. Que els articles 53 i següents de la normativa del Pla Hidrològic de les Illes Balears 2022-2027 aprovat pel Reial Decret 49/2023, de 24 de gener preveuen la reutilització d'aigües regenerades.

XI. Que el Reial Decret 1620/2007, de 7 de desembre, pel qual s'estableix el règim jurídic de la reutilització de les aigües depurades (BOE núm. 294 de 8 de desembre de 2007) preveu la utilització d'aquestes aigües i estableix la qualitat mínima que ha de tenir l'aigua segons els diferents usos que se li doni.

XII. Que en data 27 de març de 2023, el Consell de Govern va adoptar l'acord pel qual la regeneració d'aigües depurades per a usos de la pròpia depuradora, urbans i/o ambientals es considera política hidràulica de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears a efectes d'aplicació de la normativa relativa al cànon de sanejament.

XIII. Que en data 29 de març de 2023 es va formalitzar el Protocol General d'Actuació pel qual es fixa una declaració de voluntats respecte a l'interès d'ambdues entitats públiques per analitzar la possibilitat d'aprofitar les aigües depurades per a l'extinció d'incendis.

XIV. Que en data 29 de març de 2023, l'àrea tècnica de planificació i construcció de sanejament i depuració d'ABAQUA va emetre informe en relació als terrenys disponibles a l'EDAR de Mancor de la Vall, al qual el cap de l'àrea informa que no té prevista l'execució de cap actuació d'ampliació de l'EDAR de Mancor de la Vall en els propers 4 anys.

XV. Que en data 4 d'abril de 2023 els serveis tècnics de l'àrea de gestió de sanejament d'ABAQUA varen emetre informe en relació als costos de connexió i manteniment al qual es considera que no s'aprecien inconvenients tècnics per a la instal·lació d'un dipòsit d'aigua per a la càrrega amb helicòpter de l'Operatiu d'Incendis Forestals (OIF).

XVI. Que ambdues parts manifesten estar interessades en col·laborar per poder



reaprofitar les aigües residuals depurades de la EDAR de Mancor de la Vall per a l'extinció d'incendis forestals.

Per tot el que s'ha exposat anteriorment, les parts acorden formalitzar aquest conveni de col·laboració amb subjecció a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- Objecte

El present conveni de col·laboració té per objecte fixar les condicions per a l'emplaçament d'un nou punt d'aigua a l'EDAR de Mancor de la Vall per a la reutilització d'aigües residuals depurades per a l'extinció d'incendis forestals amb l'objectiu de millorar l'aprofitament dels recursos hídrics.

SEGONA.- Obligacions de les parts

A) L'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental es compromet a:

- 1) Fer-se càrrec de la connexió del dipòsit d'aigua per a la recàrrega amb helicòpter facilitat per IBANAT amb l'EDAR de Mancor de la Vall.
- 2) Fer-se càrrec de les despeses de manteniment de la connexió.
- 3) Fer-se càrrec de les despeses de manteniment de l'aigua amb les condicions necessàries per a l'extinció d'incendis forestals.
- 4) Tramitar la corresponent autorització davant la Direcció General de Recursos Hídrics per a la reutilització de les aigües depurades.

B) L'Institut Balear de la Natura es compromet a:

- 1) Realitzar totes les gestions necessàries per a l'adquisició i col·locació del dipòsit d'aigua per a la recàrrega amb helicòpter a la EDAR de Mancor de la Vall.
- 2) Fer-se càrrec de les tasques necessàries per permetre la recàrrega de l'aigua per parts dels helicòpters de l'OIF.
- 3) Fer-se càrrec de les despeses de manteniment i reparació del dipòsit d'aigua per a la recàrrega amb helicòpter.



- 4) Retirar i restablir el terreny al seu estat inicial quan aquest conveni hagi exhaurit la seva vigència.

TERCERA.- Finançament

El finançament de totes les actuacions objecte d'aquest conveni es faran per cadascuna de les parts en funció del que s'estableix la clàusula SEGONA. Cada part es farà càrrec del finançament de les seves actuacions.

Totes les actuacions contemplades en aquest conveni, presents i futures, estaran condicionades a les disponibilitats pressupostàries i a l'efectiva tramitació de l'expedient de despesa per part de cadascuna de les entitats.

QUARTA.- Comissió de Seguiment

Es preveu la creació d'una comissió de seguiment encarregada de resoldre els problemes d'interpretació i compliment que es puguin plantejar en l'aplicació del conveni.

La Comissió de Seguiment estarà integrada per dos representants d'ABAQUA i dos representants d'IBANAT, els representats d'ABAQUA seran el director gerent i el secretari general en virtut del nomenament del Consell d'Administració d'aquesta entitat de data 18 de juny de 2013.

CINQUENA.- Durada i vigència del conveni de col·laboració

El present conveni produirà efectes des de la data de la darrera signatura i tindrà un termini de vigència de 4 anys. En tot cas, aquest termini de vigència està condicionat a la vigència del *conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Mancor de la Vall i ABAQUA per a la gestió del manteniment i millora de l'EDAR de Mancor de la Vall i de les instal·lacions complementàries de data 1 d'octubre de 2020* o conveni amb el mateix o anàleg objecte que el substitueixi.

Abans de la finalització del present conveni, les parts signants del mateix podran acordar la seva pròrroga per 4 anys més, com a màxim, sempre i quan la vigència de la pròrroga es vinculi també a la vigència del conveni esmentat al paràgraf anterior o d'un nou conveni entre ABAQUA i l'Ajuntament de Mancor amb el mateix o anàleg objecte, i



sempre que també es realitzin els informes corresponents per part de l'àrea de planificació i construcció d'ABAQUA.

SISENA.- Execució de la col·laboració

Les actuacions contemplades en aquest conveni es realitzaran a la EDAR de Mancor de la Vall, sempre que existeixi un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Mancor de la Vall i ABAQUA associat a l'EDAR de Mancor de la Vall. En cas de que s'exhaureixi la vigència del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Mancor de la Vall i ABAQUA per a la millora del sistema de sanejament i depuració associat a l'EDAR de Mancor de la Vall de data 1 d'octubre de 2020 sense que s'hagi signat un nou conveni, aquest conveni es resoldrà automàticament,

SETENA.- Confidencialitat i protecció de dades de caràcter personal

Els signants es comprometen a mantenir la confidencialitat de totes les dades i informacions facilitades per l'altra part i que siguin concernents a l'execució de l'objecte del present conveni, excepte en els casos i mitjançant la forma legalment previstos.

Si durant l'execució del present conveni es tractessin dades de caràcter personal, es tractaran de conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i la legislació vigent en matèria de protecció de dades.

VUITENA.- Causes de resolució

El present conveni es podrà resoldre per les següents causes:

- 1) Pel compliment del termini establert i de les pròrrogues que, en el seu cas, s'acordin.
 - 2) Per l'incompliment de les obligacions o compromisos establerts al present conveni.
- En aquest cas, l'altra part signant del conveni haurà de requerir a la part que incompleixi perquè en el termini de 15 dies compleixi les seves obligacions i compromisos.



En el cas que després del termini de quinze dies persisteixi l'incompliment de les obligacions o compromisos del conveni, aquest s'entendrà resolt; fet que es comunicarà a l'altra part incomplidora del conveni.

3) Per la impossibilitat legal o material de complir amb el seu objecte.

4) Per la declaració judicial de nul·litat del conveni.

5) Per l'extinció del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Mancor de la Vall i ABAQUA per a la gestió del manteniment i millora de l'EDAR de Mancor de la Vall i de les instal·lacions complementàries de data 1 d'octubre de 2020, sempre i quan no s'hagi signat un nou conveni entre ABAQUA i l'Ajuntament de Mancor amb el mateix o anàleg objecte.

NOVENA.- Règim jurídic

El present conveni té naturalesa administrativa, regint per a la seva interpretació i desenvolupament, l'ordenament jurídic administratiu, amb expressa submissió de les parts a la jurisdicció contenciosa administrativa, en les termes establerts a la Llei 40/2015, de data 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i la Llei 3/2003, de 26 de març, de Règim Jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, restant fora de l'àmbit d'aplicació, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Les qüestions que puguin sorgir amb la interpretació i compliment del present conveni s'intentaran resoldre en el si de la Comissió de Seguiment.

La interpretació de les qüestions que sorgeixin es resoldran de conformitat amb les clàusules fixades en aquest conveni i, subsidiàriament, s'estarà als principis de la Llei 3/2003 i la Llei 40/2015 i a les restants normes administratives que li siguin d'aplicació.

Atesa la naturalesa administrativa d'aquest Conveni, les discrepàncies o controvèrsies que puguin sorgir de la seva interpretació que no fossin solucionades per la Comissió de Seguiment, quedaran sotmeses a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Abans de residenciar, quan sigui pertinent fer-ho, el coneixement dels litigis produïts davant els òrgans jurisdiccionals ordinaris, és un requisit procedimental previ



intentar la conciliació en el si de l'òrgan mixt esmentat de conformitat amb l'article 78.5 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de Règim Jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

I per deixar-ne constància, com a prova de conformitat, les parts signen aquest Conveni en el lloc i a la data més amunt indicats.

Per ABAQUA

Per IBANAT

Guillem Rosselló Alcina
Director gerent

Joan Ramon Villalonga
Director Gerent

6.- TORN OBERT DE PARAULES.