

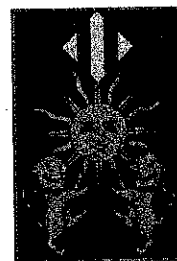


# INSTITUT BALEAR DE SANEJAMENT

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Gran Via Asima, 4B, 1er dreta  
07009 Palma de Mallorca

Tel.: 971 17 73 37 - Fax: 971 17 73 63



AJUNTAMENT  
DE  
SÓLLER  
(ILLES BALEARS)

## CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'INSTITUT BALEAR DE SANEJAMENT (IBASAN) I L'AJUNTAMENT DE SÓLLER

Sóller, 18 de maig de 2004

### REUNITS

D'una banda, l'Honorable Sr. Jaume Font Barceló, conseller de Medi Ambient del Govern de les Illes Balears i president de l'Institut Balear de Sanejament (IBASAN)

I d'altra banda el Sr. Carlos Simarro Vicens, batle de l'Ajuntament de Sóller

### INTERVENEN

El Sr. Font Barceló, en nom i representació de l'Institut Balear de Sanejament expressament autoritzat per comparèixer en aquest acte i formalitzar el present conveni, per acord del Consell d'Administració de data 28 d'octubre de 2004.

El Sr. Simarro Vicens, en nom i representació de l'Ajuntament de Sóller, expressament autoritzat per comparèixer en aquest acte i formalitzar aquest document, per acord del plenari de l'Ajuntament de Sóller de 2 de juliol de 2004.

Les dues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal per a atorgar d'aquest document i

### MANIFESTEN

- 1- Que l'Ajuntament de Sóller, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, té les competències en matèria de protecció del medi ambient, subministrament d'aigua, clavegueram i tractament d'aigües residuals.



2.- Que l'Institut Balear de Sanejament és una empresa pública que té com objecte la promoció, construcció i explotació d'estacions depuradores d'aigües residuals en el marc de la política hidràulica de la comunitat autònoma.

3.-Que el 8 de maig de 1992, l'IBASAN i l'Ajuntament de Sóller varen subscriure un conveni de col·laboració, mitjançant el qual l'ajuntament cedia a l'IBASAN l'estació depuradora del municipi i els elements annexos, i l'institut assumia el manteniment i explotació de les esmentades instal·lacions.

4.-Que en atenció a la situació actual de l'EDAR de Sóller, l'IBASAN considera necessari realitzar una ampliació i millora.

5.-Que els terrenys on està situada la depuradora de Sóller són insuficients per dur a terme l'ampliació proposada per l'IBASAN.

6.-Que l'Ajuntament de Sóller està interessat en l'ampliació i millora de la depuradora, per la qual cosa el municipi ha proposat cedir els terrenys adients per executar el projecte de millora de l'esmentada EDAR.

7.-En atenció a l'exposat, les parts acorden formalitzar aquest nou conveni de col·laboració, amb subjecció a les següents

## ESTIPULACIONS

**PRIMERA.** - L'IBASAN es compromet a:

1.-Redactar el projecte d'obres d'ampliació i millora de l'EDAR de Sóller de conformitat amb les dades que faciliti l'ajuntament. La redacció del projecte s'ha d'iniciar quan l'IBASAN disposi dels terrenys corresponents.

2.-Realitzar les obres d'aquest projecte, amb un pressupost màxim de 4.056.137,18 d'euros i amb càrrec a les partides pressupostàries de l'IBASAN, quan disposi de totes les autoritzacions i llicències necessàries per executar les obres.

3.-Continuar amb el manteniment, explotació i conservació de la nova EDAR amplificada i millorada, així com de les instal·lacions que figuren en l'annex I.



**SEGONA.-** L'Ajuntament de Sóller, mitjançant la firma d'aquest conveni s'obliga a:

1.- Cedir en escriptura pública a l'IBASAN uns terrenys de 3.200m<sup>2</sup> aproximadament, per ampliar l'actual estació depuradora de Sóller. Els esmentats terrenys han de ser urbanísticament i tècnicament idonis per executar les obres proposades per l'IBASAN, per la qual cosa la cessió dels terrenys està condicionada a un informe favorable dels serveis tècnics de l'institut.

2.- Remetre les aigües residuals urbanes no industrials procedents del municipi de Sóller.

3.- Aprovar en el transcurs de l'any 2005, amb l'informe favorable previ de l'IBASAN, una modificació de l'actual ordenança de clavegueram, per tal de garantir un adequat funcionament de la nova EDAR.

Si per qualsevol circumstància s'haguessin d'abocar aigües residuals industrials a la xarxa de clavegueram, l'ajuntament s'obliga a controlar efectivament el tractament previ, d'acord amb el previst a l'article vuitè del RD 509/96, de 15 de març i el Pla hidrològic de les Illes Balears aprovat pel Reial decret 378/2001.

4.- Separar de manera efectiva les aigües pluvials de les residuals, a fi d'obtenir un correcte funcionament de les instal·lacions.

5.- Aprovar, en cas que la parcel·la on es vol ubicar la nova EDAR no tingui la qualificació urbanística adient per desenvolupar l'activitat de sanejament, una modificació puntual del planejament general que reflecteixi aquesta circumstància.

6.-Facilitar a l'IBASAN les autoritzacions municipals i els permisos dels propietaris que puguin resultar afectats per la constitució de les cessions, servituds de pas, d'aqüeducte i de conduccions elèctriques que siguin necessàries per dur a terme l'objecte d'aquest conveni, a fi i efecte de garantir una adequada explotació, conservació i manteniment de les instal·lacions relacionades amb el sanejament i el subministrament elèctric associat.

7.- Expedir totes les llicències sense cap tipus de despesa per a l'IBASAN, per fer les actuacions previstes en aquest document i les que siguin necessàries per atendre adequadament el servei de sanejament.



8.- Pel que fa a la llicència i autorització de l'activitat per fer efectiu el servei de sanejament, l'IBASAN es compromet a redactar el projecte preceptiu per a atorgar la corresponent llicència d'instal·lació, obertura i funcionament de la nova depuradora. L'Ajuntament de Sóller es compromet a tramitar-la amb caràcter d'urgència i concedir-la gratuïtament.

**TERCERA.-** Atesos els períodes d'amortització de les inversions a realitzar, el present conveni té una vigència de 35 anys a comptar des de la firma d'aquest document, cosa que no ha d'impedir la pròrroga, si així ho acorden les parts.

**QUARTA.-** L'Ajuntament de Sóller es compromet a comunicar a l'IBASAN, amb una antelació d'un any, la incorporació de noves urbanitzacions a la xarxa de clavegueram. Tot això a l'efecte que l'IBASAN pugui adaptar de forma adequada les seves instal·lacions a les noves necessitats del municipi.

**CINQUENA.-** Es crea una Comissió de control i vigilància d'aquest conveni formada per quatre membres, dos d'ells han de ser nomenats per l'IBASAN i els altres dos per l'Ajuntament de Sóller. Aquesta comissió ha de resoldre els problemes d'interpretació i compliment que es plantegin durant la vigència d'aquest conveni, de conformitat amb l'establert a l'article 78.5 de la Llei 3/2003, de 26 de març.

**SISENA.-** Aquest document té caràcter administratiu i les qüestions litigioses que puguin sorgir, en la seva interpretació i compliment, son de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.










I perquè així consti, en prova de conformitat, les dues parts signen aquest conveni de col·laboració en dos exemplars, en el lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

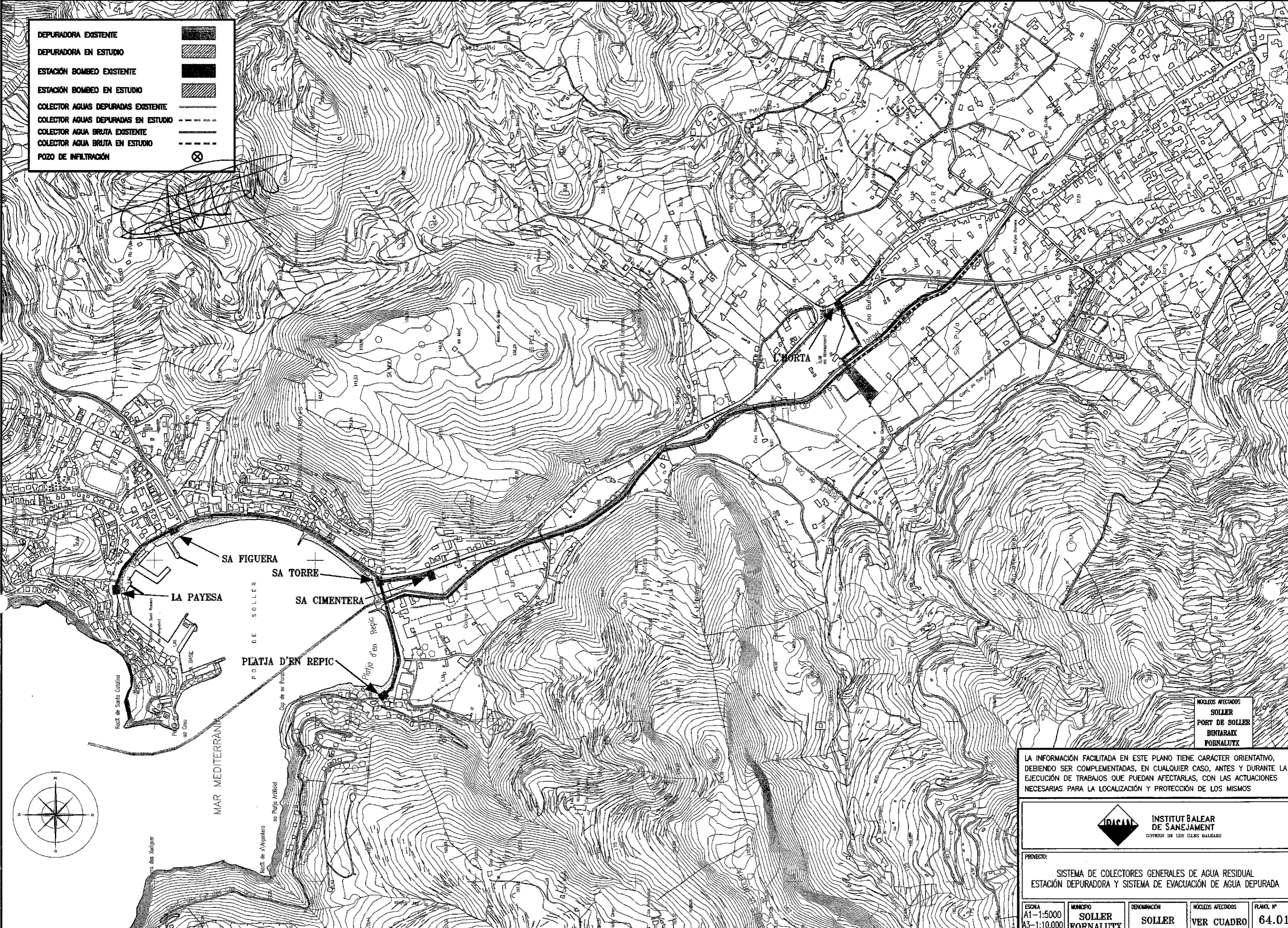
El conseller de Medi Ambient.

Jaume Font i Barceló.

El batlle de Sóller.

Carlos Simarro Vicens

- DEPURADORA EXISTENTE 
- DEPURADORA EN ESTUDIO 
- ESTACIÓN BOMBEO EXISTENTE 
- ESTACIÓN BOMBEO EN ESTUDIO 
- COLECTOR AGUAS DEPURADAS EXISTENTE 
- COLECTOR AGUAS DEPURADAS EN ESTUDIO 
- COLECTOR AGUA BRUTA EXISTENTE 
- COLECTOR AGUA BRUTA EN ESTUDIO 
- POZO DE INFILTRACIÓN 



NUCLEOS AFECTADOS  
**SOLLER**  
**PORT DE SOLLER**  
**BINIARIX**  
**FORNALUTX**

LA INFORMACIÓN FACILITADA EN ESTE PLANO TIENE CARÁCTER ORIENTATIVO, DEBIENDO SER COMPLEMENTADAS, EN CUALQUIER CASO, ANTES Y DURANTE LA EJECUCIÓN DE TRABAJOS QUE PUEDAN AFECTARLAS, CON LAS ACTUACIONES NECESARIAS PARA LA LOCALIZACIÓN Y PROTECCIÓN DE LOS MISMOS



PROYECTO:  
**SISTEMA DE COLECTORES GENERALES DE AGUA RESIDUAL  
 ESTACIÓN DEPURADORA Y SISTEMA DE EVACUACIÓN DE AGUA DEPURADA**

ESCALA A1-1:5000 A3-1:10.000	MUNICIPIO <b>SOLLER</b> <b>FORNALUTX</b>	DENOMINACIÓN <b>SOLLER</b>	NUCLEOS AFECTADOS <b>VER CUADRO</b>	PLANO Nº <b>64.01</b>
------------------------------------	--	-------------------------------	--	--------------------------