

**CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE FELANITX
I L'AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL PEL
SANEJAMENT I DEPURACIÓ DE PORTOCOLOM, AL TERME
MUNICIPAL DE FELANITX.**

Palma, 2 de juny de 2014

REUNITS

D'una banda, el Sr. Gabriel Company Bauzá, Conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori i president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

D'un altra, el Sr. Gabriel Tauler Riera, Batle de l'Ajuntament de Felanitx.

INTERVENEN

D'una banda, el Sr. Gabriel Company Bauzá, en nom i representació de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, facultat per a la signatura d'aquest conveni, en virtut de les funcions que li són pròpies, segons el que assenyalava a l'article 11.1.d) del Decret 115/2005, d'11 de novembre (per qual s'estableix l'organització i el règim jurídic de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental), i per acord del Consell d'Administració d'aquesta entitat de data 4 de febrer de 2014.

D'un altra banda, el Sr. Gabriel Tauler Riera, en nom i representació de l'Ajuntament de Felanitx per a la signatura d'aquest conveni en virtut de la sessió del Ple de l'Ajuntament de data 9 de desembre de 2013.

MANIFESTEN

I. Que l'Ajuntament de Felanitx de conformitat amb l'establert a l'article 25.2.l) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i a l'article 29.2.m) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, té les competències en matèria de subministrament d'aigua i conducció i tractament d'aigües residuals.



II. Que l'article 2.2.c) del Decret 115/2005, d'11 de novembre, assenyala que l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental té entre altres objectes, *“ la promoció i la construcció d'obres, instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals, inclús les relatives a la conducció fins el seu lloc de depuració i al seu punt de vessament “*.

III. Que l'article 6.2 del Decret esmentat al punt anterior, disposa que l'Agència dins les seves formes de gestió, pel compliment dels seus objectius i activitats, podrà celebrar qualsevol classe de convenis, concerts, contractes o acords amb entitats o empreses públiques o privades.

IV. Que en data 19 de març de 1990 l'Ajuntament de Felanitx i l'IBASAN, actualment l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, varen signar un conveni marc de col·laboració, en virtut del qual l'IBASAN es comprometia a dur a terme la construcció, conservació, explotació i financiació de les d'estacions depuradores a portocolom al terme municipal de Felanitx.

V. Que en aquest conveni l'Ajuntament de Felanitx es comprometia formalment a enviar les aigües residuals, objecte del conveni, a l'EDAR de Portocolom, amb exclusió de qualsevol altre sistema de depuració i aquestes aigües residuals tenien que reunir determinades condicions de qualitat.

VI. Que actualment l'Ajuntament de Felanitx gestiona una sèrie d'estacions de bombaments d'aigües residuals (EBARs) que impulsen l' aigua a l'EDAR de Portocolom.

Degut al mal estat dels EBARs que gestiona l'Ajuntament de Felanitx, l'aigua que impulsen cap a l'EDAR de Portocolom, propietat de la Agència, no reuneix les condicions de qualitat òptimes i pot ocasionar un greu perjudici pel correcte funcionament de l'EDAR de Portocolom.

VII. En data d'avui i atès al temps transcorregut les instal·lacions de l'EDAR de Portocolom han quedat obsolets i les EBARs esmentades no impulsen l'aigua residual en condicions òptimes, el que pot desenvolupar en un mal funcionament de les instal·lacions que conformen l'EDAR de Portocolom,



per la qual cosa en atenció a la situació actual i a la necessitat de dur a terme una sèrie d'actuacions les quals s'especifiquen en la part dispositiva d'aquest Conveni, cosa que suposarà una millora important en el sanejament del nucli urbà que ens ocupa, es considera adient extingir el conveni marc signat entre l'Ajuntament de Felanitx i l'IBASAN en data 19 de març de 1990 i formalitzar un nou Conveni de Col·laboració on s'estipuli de manera més precisa les noves necessitats.

VIII. Per tot l'anterior, les parts acorden subscriure el present Conveni de Col·laboració, que es regirà per les següents,

CLÀUSULES

PRIMERA.- Objecte.

Constitueix l'objecte d'aquest conveni extingir el conveni marc de col·laboració per a construcció, conservació, l'explotació i finançament de les estacions depuradores a Portocolom, signat entre l'Ajuntament de Felanitx i l'IBASAN, ara Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental en data 19 de març de 1990, així com reorganitzar i millorar les instal·lacions que conformen la xarxa de sanejament del nucli urbà de Portocolom i fixar els termes de col·laboració entre ambdós organismes per millorar el sanejament i depuració al nucli urbà de Portocolom al terme municipal de Felanitx

SEGONA.- Obligacions de les parts.

A) L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es compromet a:

- 1) Continuar amb la gestió i el finançament del servei de sanejament i depuració a l'EDAR de Portocolom i de les seves instal·lacions, les quals figuren a l'anex 1.
- 2) L'execució de les actuacions necessàries per garantir el bon funcionament de les instal·lacions objecte d'aquest conveni. La redacció dels projectes d'obres que siguin necessàries executar es realitzarà de conformitat amb les dades que faciliti l'Ajuntament de Felanitx i s'iniciarà quan l'Agència disposi



dels terrenys adients i totes les llicències, permisos i autoritzacions preceptives. En qualsevol cas, l'execució de les obres restarà condicionada a disponibilitat pressupostària.

3) Supervisar els projectes a redactar per part de l'Ajuntament de Felanitx per a l'execució de les obres de millora de les seves estacions de bombament d'aigua residuals sites en l'annex 3. En conseqüència aquests projectes podran ésser objecte de modificacions si així ho considera l'Àrea tècnica de planificació i construcció. Una vegada revisat i supervisat els projectes, l'Ajuntament lliurarà els projectes definitius a l'Agència per procedir a la seva tramitació, la qual s'iniciarà quan l'Agència disposi dels terrenys adients i totes les llicències, permisos i autoritzacions preceptives. En qualsevol cas, l'execució de les obres restarà condicionada a disponibilitat pressupostària.

4) Executar les obres per millorar les estacions de bombament d'aigües residuals, propietat de l'Ajuntament de Felanitx, que figuren a l'annex 3.

5) Col·laborar tècnicament amb l'Ajuntament de Felanitx en l'elaboració del Pla municipal de millora del clavegueram i drenatge dels diferents nuclis urbans que formen part del terme municipal de Felanitx.

B) L'Ajuntament de Felanitx, mitjançant la firma d'aquest conveni s'obliga a:

1) Redactar els projectes que siguin necessaris per millorar les seves estacions d'aigües residuals que figuren a l'annex 3, amb supervisió dels tècnics de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental. El projecte s'haurà de lliurar a l'Agència per a procedir a la seva revisió per part de l'Àrea de planificació i construcció. Una vegada revisat i supervisat el projecte, l'Ajuntament lliurarà el projecte definitiu a l'Agència per a procedir a la seva tramitació.

2) Assumir el costos de les possibles modificacions i obres complementaries que puguin esdevenir durant l'execució de les obres, sempre i quan aquestes siguin com a conseqüència de propostes formulades pe l'Ajuntament de Felanitx.



3) Fer-se càrrec del manteniment, explotació i conservació de les estacions de bombaments d'aigües residuals una vegada recepcionades les obres, com a conseqüència de l'execució dels projectes que es duguin a terme, i que figuren a l'annex 3.

4) Remetre les aigües residuals urbanes no industrials procedents dels diferents nuclis i sectors associats a l'aglomeració urbana de Portocolom, així com acceptar la configuració de nuclis associats a l'esmentada aglomeració urbana reflectida en l'annex 2.

5) Sol·licitar formalment a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental amb una antelació mínima d'un any, autorització per fer efectiva qualsevol incorporació d'aigües residuals urbanes que suposi una modificació qualitativa o quantitativa de la càrrega contaminant superior al 3% de les característiques nominals de les infraestructures de sanejament i depuració. Tot això als efectes que l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental pugui adaptar de forma adequada les seves instal·lacions a les noves necessitats de l'aglomeració urbana.

6) Facilitar a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental les autoritzacions municipals i els permisos dels propietaris que puguin resultar afectats per la construcció de les cessions, servituds de pas, d'aqüeducte i de conduccions elèctriques que siguin necessàries per dur a terme l'objecte d'aquest conveni, a fi i a efecte de garantir una adequada explotació, conservació i manteniment de les infraestructures de sanejament i depuració i les seves instal·lacions complementàries.

7) Expedir totes les llicències, sense cap tipus de despesa per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, per fer les actuacions que siguin necessàries pel funcionament adequat del servei de sanejament i depuració, atès l'interès general de les actuacions a realitzar per l'Agència en lloc de l'Ajuntament. En el cas que això no fos possible, abonar les despeses de les llicències i permisos necessaris per aquestes actuacions.

8) Facilitar a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental les dades referents a la població actual i les previsions d'increment futur, així com el



consum actual d'aigua potable dels nuclis del municipi que conformen l'aglomeració urbana de Felanitx.

S'haurà d'analitzar la previsió màxima de les unitats de població per a un horitzó, com a mínim, de 10 anys a partir dels índexs de creixement anual observats en els nuclis de població, en un nombre d'anys anteriors igual o superior al considerat coma a horitzó de previsió, distingint les situacions que es detallen a continuació:

- a. Consolidació del sòl urbà/urbanitzable existent.
- b. Connexió efectiva a la xarxa de clavegueram.
- c. Ampliació del sòl urbà.
- d. Canvi d'usos o d'índex d'ocupació.

L'informació relativa a les projeccions futures s'analitzarà de forma desagregada per nuclis o sectors, i també considerant els diferents usos residencials (principal o secundari), turístics, industrials o de serveis, etc.

9) Aprovar en el transcurs del primer any i mig de vigència del present Conveni i previ informe de l'administració hidràulica, una ordenança municipal d'ús de la xarxa de clavegueram o una modificació de l'existent adaptada a la normativa vigent, per tal de garantir l'adequat funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració.

10) Elaborar i presentar un Pla municipal de millora de clavegueram i drenatge dels diferents nuclis urbans que formen part de l'aglomeració urbana en un termini màxim d'un any i mig des de la signatura del present Conveni. Aquest Pla haurà d'incloure un conjunt de mesures i actuacions sobre les infraestructures municipals amb el principal objectiu d'assolir l'òptim funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració, i com a mínim haurà d'incidir en els següents aspectes:

- a. La renovació de la xarxa de clavegueram de titularitat municipal.



b. El foment de la connexió efectiva de les aigües residuals urbanes generades als nuclis urbans de l'aglomeració urbana a la xarxa de clavegueram.

c. La separació de les aigües pluvials de les residuals urbanes, o actuacions substitutòries que permetin reduir els impactes sobre el medi derivats de l'existència de xarxes unitàries.

11) Aprovar, en el cas que les parcel·les afectades pel sistema de sanejament i depuració no tinguin la classificació i qualificació urbanística adient per desenvolupar l'activitat de sanejament i depuració, una modificació puntual del planejament general que reflecteixi aquesta circumstància.

TERCERA.- FINANÇAMENT

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es farà càrrec de les despeses necessàries que en un futur siguin necessàries per continuar amb el correcte funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració que figuren a l'annex I.

D'igual manera l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es farà càrrec de les despeses necessàries, una vegada revisats i supervisats els projectes, per dur a terme les obres de millora en les estacions de bombaments d'aigües residuals propietat de l'Ajuntament de Felanitx, objecte d'aquest conveni, al nucli urbà de Portocolom al terme municipal de Felanitx.

Totes les actuacions contemplades en el present conveni estaran condicionades a les disponibilitats pressupostàries.

QUARTA.- DURADA I VIGÈNCIA

La vigència d'aquest conveni entrarà en vigor a partir de la seva signatura i finalitzarà en el moment de la vida útil de les instal·lacions que conformen el sistema de sanejament i depuració de l'aglomeració urbana de Portocolom.



Per el que es refereix a la vigència d'aquest conveni respecte de les actuacions que es duren a terme a les EBARs propietat de l'Ajuntament de Felanitx, s'estendrà des de la data de la signatura d'aquest conveni fins a la finalització del termini de garantia de les obres objecte previstes en aquest document, que serà d'un any a comptar des de la data de la signatura de l'acta de recepció de les mateixes per part de l'Agència.

CINQUENA.- COMISSIÓ DE SEGUIMENT

Es crearà una comissió de seguiment, formada per quatre membres, dos per part de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, que seran el director executiu i el secretari general en virtut del nomenament aprovat pel Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental en data 18 de juny de 2013 i altres dos per l'Ajuntament de Felanitx, amb les següents funcions:

- Interpretació del conveni.
- Gestió i solució dels conflictes en cas d'extinció o resolució del conveni.
- Control i vigilància dels compromisos assumits per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i l'Ajuntament de Felanitx.

SISENA.- CAUSES D'EXTINCIÓ

Seràn causes d'extinció del present conveni, a més de les previstes a la legislació:

1. L'impossibilitat de la realització material de les actuacions objecte d'aquest conveni. Cadascuna de les parts podrà denunciar aquest conveni mitjançant comunicació escrita a l'altra part.
2. L'incompliment de les clàusules del conveni per alguna de les seves parts, supondrà l'extinció automàtica del present conveni.
3. El mutu acord de les parts.



**Govern
de les Illes Balears**

Agència Balear de l'Aigua
i la Qualitat Ambiental



Ajuntament de Felanitx

SETENA.- NATURALES I RESOLUCIÓ DE CONFLICTES

Aquest conveni tindrà caràcter administratiu, i les qüestions litigioses que puguin sorgir en la seva interpretació i compliment s'intentaran resoldre en el si de la comissió de seguiment i si no s'arribés a un acord, seran de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

I perquè consti, i en prova de conformitat les dues parts firmen aquest conveni de col·laboració en dos exemplars, en el lloc i a la data ut supra indicats.

Per l'Agència Balear de l'Aigua i
de la Qualitat Ambiental,

Gabriel Company Bauzá

Per l'Ajuntament de Felanitx,

Gabriel Tauler Riera

SISTEMA SANEJAMENT I DEPURACIÓ EN ALTA DE PORTOCOLOM. ANNEX 1.



LLEGENDA

| | | | | |
|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--|
| EDAR existent | Dipòsit de tempesta en estudi | Llacsunes d'evaporació - infiltració | Canonada d'aigua residual existent | Línia elèctrica en estudi |
| EDAR en estudi | Dipòsit de tempesta existent | Servitud d'accés | Canonada d'aigua residual en estudi | Reutilització |
| Estació de bombament existent | Instal·lacions elèctriques en estudi | Canonada d'aigua de purada existent | Sobreexidor de seguretat | Restitució d'efluents en el medi (en estudi) |
| Estació de bombament en estudi | Instal·lacions elèctriques existents | Canonada d'aigua de purada en estudi | Línia elèctrica existent | Restitució d'efluents en el medi (existent) |

ESCALA ORIGINAL
A3

1:10.000

NUCLIS A.U. PORTOCOLOM. ANNEX 2.



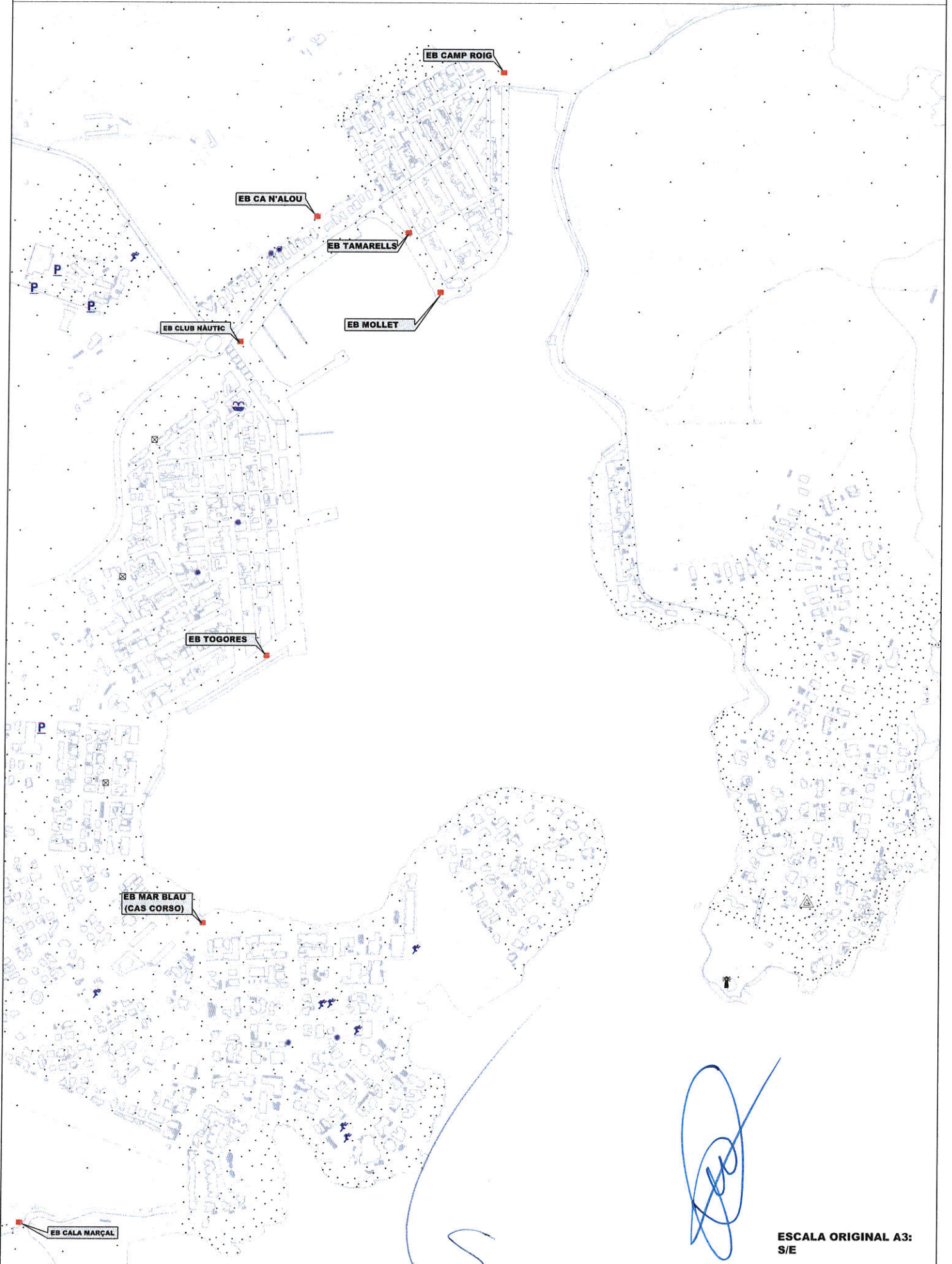
LLEGENDA



Nuclis A.U. PORTOCOLOM

ESCALA ORIGINAL A3 1:15.000

EBARs MUNICIPALS. ANNEX 3.



ESCALA ORIGINAL A3:
S/E