



**CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MURO I L'AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL PER DUR A TERME UNA SERIE D'ACTUACIONS A LES INSTAL·LACIONS QUE CONFORMEN LA XARXA DE SANEJAMENT SITES AL NUCLI URBA DE PLATGES DE MURO AL TERME MUNICIPAL DE MURO.**


Muro, 7 de novembre de 2013

**REUNITS**

D'una banda, el Sr. Gabriel Company Bauzá, Conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori i president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

D'un altra, el Sr. Martí Fornés Carbonell, Batle de l'Ajuntament de Muro.

**INTERVENEN**



D'una banda, el Sr. Gabriel Company Bauzá, en nom i representació de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, facultat per a la signatura d'aquest conveni, en virtut de les funcions que li són pròpies, segons el que assenyala a l'article 11.1.d) del Decret 115/2005, d'11 de novembre (per qual s'estableix l'organització i el règim jurídic de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental), i per acord del Consell d'Administració d'aquesta entitat de data 22 d'octubre de 2013.

D'un altra banda, el Sr. Martí Fornés Carbonell, en nom i representació de l'Ajuntament de Muro per a la signatura d'aquest conveni en virtut de la sessió del Ple de l'Ajuntament de data 22 d'octubre de 2013.



**MANIFESTEN**

I. Que l'Ajuntament de Muro de conformitat amb l'establert a l'article 25.2.1) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i a l'article 29.2.m) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, té les competències en matèria de subministrament d'aigua i conducció i tractament d'aigües residuals.



**II.** Que l'article 2.2.c) del Decret 115/2005, d'11 de novembre, assenyala que l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental té entre altres objectes, *"la promoció i la construcció d'obres, instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals, inclús les relatives a la conducció fins el seu lloc de depuració i al seu punt de vessament"*.

**III.** Que l'article 6.2 del Decret esmentat al punt anterior, disposa que l'Agència dins les seves formes de gestió, pel compliment dels seus objectius i activitats, podrà celebrar qualsevol classe de convenis, concerts, contractes o acords amb entitats o empreses públiques o privades.

**IV.** En data 18 de setembre de 1989 es va signar un Conveni de Col·laboració entre l'IBASAN ( actualment Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental ) i els Ajuntaments de Santa Margalida i Muro per dur a terme la construcció, conservació, explotació i financiació de l'estació depuradora de la costa de Muro i Santa Margalida ( depuradora Mancomunada Muro – Santa Margarita ).

**VI.** L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental gestiona tot un sistema de sanejament i depuració al nucli urbà de Platges de Muro, del terme municipal de Muro, mitjançant estacions de bombeig d'aigua residual ( EBARs ), que condueixen l'aigua residual cap a la depuradora Mancomunada Muro – Santa Margarita ).

**VII.** Aquests EBARs formen part de les instal·lacions annexes de la depuradora Mancomunada Muro – Santa Margarita, i en data d'avui i atès al temps transcorregut les instal·lacions han quedat obsoletes i no poden cobrir les necessitats actuals del nucli urbà de Platges de Muro, per la qual cosa en atenció a la situació actual i a la necessitat de dur a terme una sèrie d'actuacions les quals s'especifiquen en la part dispositiva d'aquest Conveni, cosa que suposarà una millora important en el sanejament del nucli urbà que ens ocupa, es considera adient formalitzar un Conveni de Col·laboració on s'estipuli de manera més precisa les noves necessitats.

**VIII.** Per tot l'anterior, les parts acorden subscriure el present Conveni de Col·laboració, que es regirà per les següents,



## **CLÀUSULES**

### **PRIMERA.- Objecte.**

Constitueix l'objecte d'aquest conveni reorganitzar i millorar les instal·lacions que conformen la xarxa de sanejament del nucli urbà de Platges de Muro i fixar els termes de col·laboració entre l'Ajuntament de Muro i l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

### **SEGONA.- Obligacions de les parts.**

*A) L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es compromet a:*

1) Continuar amb la gestió, conservació, manteniment i explotació de les actuals infraestructures que conformen la xarxa de sanejament i depuració ubicades al nucli urbà de Platges de Muro, sites al terme municipal de Muro.

2) L'execució de les actuacions necessàries per garantir el bon funcionament de les instal·lacions objecte d'aquest conveni i que figuren a l'annex 1. La redacció dels projectes d'obres que siguin necessàries executar es realitzarà de conformitat amb les dades que faciliti l'Ajuntament de Muro i s'iniciarà quan l'Agència disposi dels terrenys adients i totes les llicències, permisos i autoritzacions preceptives. En qualsevol cas, l'execució de les obres restarà condicionada a disponibilitat pressupostària.

2) Col·laborar tècnicament amb l'Ajuntament de Muro en l'elaboració del Pla municipal de millora del clavegueram i drenatge dels diferents nuclis urbans que formen part del terme municipal de Muro.

*B) L'Ajuntament de Muro, mitjançant la firma d'aquest conveni s'obliga a:*

1) Cedir, a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, en escriptura pública, l'ús de les següents estacions de bombeig d'aigua residual (EBARs) denominades:

- EBAR Gaviotas
- EBAR Cibollar
- EBAR principal
- EBAR Can Macià



- EBAR Pins
- EBAR Albufera Park
- EBAR Ses Salines

Ubicades a Platges de Muro del terme municipal de Muro, i que figuren a l'annex 2.

Aquestes cessions d'ús estaran condicionades als corresponents certificats urbanístics municipals, així com a les autoritzacions preceptives que siguin necessàries.

2) Fer-se càrrec del manteniment, explotació i conservació de les estacions de bombeig d'aigua residual denominades Llac 1 i Llac 2, com a conseqüència de l'execució dels projectes que es duguin a terme, i que figuren a l'annex 1.

3) Remetre les aigües residuals urbanes no industrials procedents dels diferents nuclis i sectors del municipi de Muro, així com acceptar la configuració de nuclis associats a l'aglomeració urbana de Platges de Muro reflectida en l'annex 3, fins que entri en funcionament la nova EDAR de Can Picafort

4) Sol·licitar formalment a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental amb una antelació mínima d'un any, autorització per fer efectiva qualsevol incorporació d'aigües residuals urbanes que suposi una modificació qualitativa o quantitativa de la càrrega contaminant superior al 3% de les característiques nominals de les infraestructures de sanejament i depuració. Tot això als efectes que l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental pugui adaptar de forma adequada les seves instal·lacions a les noves necessitats de l'aglomeració urbana.

5) Facilitar a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental les autoritzacions municipals i els permisos dels propietaris que puguin resultar afectats per la construcció de les cessions, servituds de pas, d'aqüeducte i de conduccions elèctriques que siguin necessàries per dur a terme l'objecte d'aquest conveni, a fi i a efecte de garantir una adequada explotació, conservació i manteniment de les infraestructures de sanejament i depuració i les seves instal·lacions complementàries.

6) Expedir totes les llicències, sense cap tipus de despesa per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, per fer les actuacions que siguin necessàries pel funcionament adequat del servei de sanejament i depuració,




atès l'interès general de les actuacions a realitzar per l'Agència en lloc de l'Ajuntament. En el cas que això no fos possible, abonar les despeses de les llicències i permisos necessaris per aquestes actuacions.

7) Facilitar a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental les dades referents a la població actual i les previsions d'increment futur, així com el consum actual d'aigua potable dels nuclis del municipi que conformen l'aglomeració urbana de Muro.


S'haurà d'analitzar la previsió màxima de les unitats de població per a un horitzó, com a mínim, de 10 anys a partir dels índexs de creixement anual observats en els nuclis de població, en un nombre d'anys anteriors igual o superior al considerat coma a horitzó de previsió, distingint les situacions que es detallen a continuació:

- a. Consolidació del sòl urbà/urbanitzable existent.
- b. Connexió efectiva a la xarxa de clavegueram.
- c. Ampliació del sòl urbà.
- d. Canvi d'usos o d'índex d'ocupació.



La informació relativa a les projeccions futures s'analitzarà de forma desagregada per nuclis o sectors, i també considerant els diferents usos residencials ( principal o secundari ), turístics, industrials o de serveis, etc.

8) Aprovar en el transcurs del primer any i mig de vigència del present Conveni i previ informe de l'administració hidràulica, una ordenança municipal d'ús de la xarxa de clavegueram o una modificació de l'existent adaptada a la normativa vigent, per tal de garantir l'adequat funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració.



9) Elaborar i presentar un Pla municipal de millora de clavegueram i drenatge dels diferents nuclis urbans que formen part de l'aglomeració urbana en un termini màxim d'un any i mig des de la signatura del present Conveni. Aquest Pla haurà d'incloure un conjunt de mesures i actuacions sobre les infraestructures municipals amb el principal objectiu d'assolir l'òptim funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració, i com a mínim haurà d'incidir en els següents aspectes:

- a. La renovació de la xarxa de clavegueram de titularitat municipal.
- b. El foment de la connexió efectiva de les aigües residuals urbanes generades als nuclis urbans de l'aglomeració urbana a la xarxa de clavegueram.



c. La separació de les aigües pluvials de les residuals urbanes, o actuacions substitutòries que permetin reduir els impactes sobre el medi derivats de l'existència de xarxes unitàries.

10) Aprovar, en el cas que les parcel·les afectades pel sistema de sanejament i depuració no tinguin la classificació i qualificació urbanística adient per desenvolupar l'activitat de sanejament i depuració, una modificació puntual del planejament general que reflecteixi aquesta circumstància.

### **TERCERA.- FINANÇAMENT**

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es farà càrrec de les despeses necessàries per a la correcta conservació, manteniment i explotació de les seves instal·lacions que conformen la xarxa de sanejament ubicades a Platges de Muro, al terme municipal de Muro, de conformitat a les disponibilitats pressupostàries.

### **QUARTA.- DURADA I VIGÈNCIA**

Aquest conveni entrarà en vigor a partir de la seva signatura i finalitzarà en el moment final de la vida útil de les instal·lacions que conformen la xarxa de sanejament del nucli urbà de Platges de Muro, al terme municipal de Muro.

### **CINQUENA.- COMISSIÓ DE SEGUIMENT**

Es crearà una comissió de seguiment, formada per quatre membres, dos per part de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, que seran el director executiu i el secretari general en virtut del nomenament aprovat pel Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental en data 18 de juny de 2013 i altres dos per l'Ajuntament de Muro, amb les següents funcions:

- Interpretació del conveni.
- Gestió i solució dels conflictes en cas d'extinció o resolució del conveni.
- Control i vigilància dels compromisos assumits per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i l'Ajuntament de Muro.



### **SISENA.- CAUSES D'EXTINCIÓ**

Seran causes d'extinció del present conveni, a més de les previstes a la legislació:

1. L'impossibilitat de la realització material de les actuacions objecte d'aquest conveni. Cadascuna de les parts podrà denunciar aquest conveni mitjançant comunicació escrita a l'altra part.
2. L'incompliment de les clàusules del conveni per alguna de les seves parts, suposarà l'extinció automàtica del present conveni.
3. El mutu acord de les parts.

### **SETENA.- NATURALES I RESOLUCIÓ DE CONFLICTES**

Aquest conveni tindrà caràcter administratiu, i les qüestions litigioses que puguin sorgir en la seva interpretació i compliment s'intentaran resoldre en el si de la comissió de seguiment i si no s'arribés a un acord, seran de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

I perquè consti, i en prova de conformitat les dues parts firmen aquest conveni de col·laboració en dos exemplars, en el lloc i a la data ut supra indicats

Per l'Agència Balear de l'Aigua i  
De la Qualitat Ambiental

Gabriel Company Bauzá

Per l'Ajuntament de  
Muro

Martí Fornés Carbonell

**ANNEX 1. SISTEMA ACTUAL DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ  
EN ALTA DE PLATGES DE MURO (T.M. MURO)**





**ANNEX 2. SISTEMA FUTUR DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ  
EN ALTA DE PLATGES DE MURO (T.M. MURO)**



**ANNEX 3. NUCLIS A.U. PLATGES DE MURO**

