

INSTITUT BALEAR DE SANEJAMENT

GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Av. Gabriel Alomar i Villalonga, 33
07006 Palma de Mallorca
Tel.: 971 17 73 37 • Fax: 971 17 73 63

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'IBASAN, L'AJUNTAMENT DE SANTA MARGALIDA I L'AJUNTAMENT DE MURO PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA NOVA EDAR EN EL TERME MUNICIPAL DE SANTA MARGALIDA

Palma, 13 de març de 2001

REUNITS

D'una banda, l'Hble. Sra. Margalida Rosselló Pons, consellera de Medi Ambient i presidenta de l'IBASAN, facultada expressament per a la signatura d'aquest Conveni en virtut de l'Acord del Consell d'Administració de l'IBASAN en la sessió de dia 5 de febrer de 2001.

D'una altra, el Sr. Felix Estelrich Dalmau, primer tinent de batle de l'Ajuntament de Santa Margalida, facultat expressament per a la signatura d'aquest Conveni en virtut de l'Acord de l'Ajuntament en Ple en la sessió de dia 21 de febrer de 2001.

D'una altra, el Sr. Miquel Ramis Martorell, batle de l'Ajuntament de Muro, facultat expressament per a la signatura d'aquest Conveni en virtut de l'Acord de l'Ajuntament en Ple en la sessió de dia 2 de març de 2.001.

Les tres parts es reconeixen mútuament la capacitat legal per a l'atorgament d'aquest Conveni, i per això

MANIFESTEN

1. Que el dia 18 de setembre de 1989 els ajuntaments de Muro i de Santa Margalida van subscriure un Conveni amb l'IBASAN, a través del qual aquest darrer es comprometia a construir en la zona costanera de Muro i de Santa Margalida l'actual depuradora i gestionar-la amb la finalitat de depurar-ne les aigües residuals. La depuradora està situada en uns terrenys del terme municipal de Muro, una part dels quals es troben dins el Parc natural de s'Albufera.

2. Que la capacitat de tractament de l'edat construïda es va dissenyar per assistir a una població punta de 52.000 habitants, uns 13.000 m³/dia, amb una DBO = 300 mg/l.



3. Que durant aquests darrers anys s'ha produït un important creixement urbanístic en tota la zona costanera, la qual cosa fa que en els mesos estivals l'edat es trobi saturada, ja que s'han arribat a tractar 14.000 m³/dia, amb una DBO = 450 mg/l. Per això, juntament amb les característiques ambientals del Parc de s'Albufera, s'aconsella prendre, com més aviat millor, les mesures que s'indiquen a les clàusules d'aquest Conveni a fi de garantir un tractament adient de les aigües residuals de ambdós municipis.

4. Que l'Ajuntament de Muro ha rebutjat, per Acord plenari, la possibilitat d'incorporar noves adduccions d'aigües residuals a l'edat existent i d'ampliar-ne les instal·lacions.

5. Que a la vista dels antecedents esmentats, i tenint en compte la necessitat urgent d'ampliar la capacitat de tractament de depuració en la zona afectada, es considera més adient rebutjar l'ampliació de l'edat existent i construir-ne una de nova en el terme municipal de Santa Margalida, amb la finalitat de minvar l'efluent d'entrada a l'edat existent i garantir un equilibri ambiental adequat del Parc de s'Albufera.

6. Que, això no obstant, ambdós ajuntaments estan interessats que l'IBASAN executi el projecte redactat pels serveis tècnics de l'Ajuntament de Santa Margalida, que consisteix en la construcció de un nou col·lector des de l'estació de bombament situat en el sector 11 de Can Picafort fins a l'estació de bombament de ses Salines, a fi d'evitar el desbordament que se sol produir a la rotonda des Capellans d'accés a Can Picafort.

Per això, els sotassignats acorden formalitzar aquest Conveni de col·laboració amb subjecció a les següents

CLÀUSULES

Primera. L'Ajuntament de Santa Margalida, amb la finalitat de construir una nova edat, es compromet a cercar uns terrenys situats en el seu terme municipal i proposar-los a l'IBASAN en un termini de tres mesos comptador des de la signatura d'aquest Conveni. Aquests terrenys han d'estar inclosos dins el perímetre traçat en el plànol que s'adjunta a aquest Conveni.

Segona. L'IBASAN es compromet a l'adquisició dels terrenys proposats per l'Ajuntament, una vegada acreditada la seva idoneïtat per situar-hi una nova edat, a la redacció del projecte i a l'execució de les obres en un termini de tres anys comptador des de la signatura d'aquest Conveni.

L'Ajuntament de Santa Margalida, en un termini d'un any comptador des de la mateixa data, ha de dur a terme la tramitació dels permisos i de les autoritzacions que calen, de conformitat amb la legislació vigent, per a l'obtenció de la qualificació urbanística adequada del terrenys, i ha d'emetre la llicència d'obres corresponent sense cap tipus de cost per a l'IBASAN.



Tercera. La distribució de les aigües residuals per a cada una de les edar, una vegada estigui operativa la de nova construcció, s'ha de fer en funció de la procedència; per això, cada edar ha de rebre les aigües residuals provinents del terme municipal on estigui situada. Pel que fa a l'abocament dels efluents de sortida de les depuradores s'ha de seguir aquest mateix criteri.

Quarta. L'Ajuntament de Muro ha de permetre a l'IBASAN efectuar les actuacions i les inversions pertinents de caràcter provisional a la depuradora existent, amb la finalitat de poder dur a terme un tractament adient de les aigües que li arriben.

Cinquena. L'Ajuntament de Santa Margalida es compromet a no donar noves llicències d'obres, que suposin un increment del nombre de places turístiques, a establiments hotelers i apartaments turístics mentre l'edar de nova construcció no sigui operativa.

Sisena. L'IBASAN és compromet a dur a terme l'execució immediata de les obres del nou col·lector de Can Picafort, des de l'estació de bombament del sector 11 fins a l'estació de bombament de ses Salines, una vegada disposi de la llicència d'obres. La primera fase d'aquestes obres, que comprenen l'execució del col·lector esmentat des de la rotonda des Capellans fins a l'estació de bombament de ses Salines, ha d'estar enllestida abans del 30 d'abril de 2001.

L'IBASAN ha de fer les connexions necessaris per rebre les aigües residuals provinents de ses Covetes des Capellans i del càmping de Can Picafort, una vegada que es disposi de clavegueram.

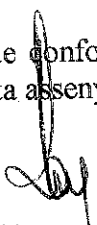
Setena. Es crea una comissió de seguiment d'aquest Conveni formada per un representant de l'IBASAN, un de la Direcció General de Recursos Hídrics i altres dos nomenats per els batles d'ambdós ajuntaments. Aquesta comissió ha de resoldre els dubtes que plantegi l'aplicació i la interpretació d'aquest Conveni.

Vuitena. Aquest Conveni té caràcter administratiu i les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació i el compliment, sense perjudici d'allò que disposa la clàusula anterior, són del coneixement i de la competència de l'ordre jurisdiccional contenciosa administrativa.

I perquè consti, en prova de conformitat, les tres parts signen aquest Conveni en tres exemplars, en el lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.



Per l'IBASAN



Per l'Ajuntament de Muro



Per l'Ajuntament de Santa Margalida

DELIMITACION TERRENOS EDAR CAN PICAFORT (T,M, SANTA MARGALIDA)

