



**Govern  
de les Illes Balears**  
Conselleria de Medi Ambient

Agència de l'Aigua  
i Qualitat Ambiental



## CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL I L'AJUNTAMENT DE CAMPOS, RELATIU AL MANTENIMENT I EXPLOTACIÓ DE DETERMINATS MOLINS D'AIGUA GENERADORS D'ENERGÍA EÒLICA

Palma , 27 de desembre de 2007.


### REUNITS



Per una banda, l'Hble Sr. Miquel Àngel Grimal i Vert, conseller de Medi Ambient i president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

D'altre banda, l'Il·lm. Sr. Guillem Ginard Sala , batlle president de l'Ajuntament de Campos.

### INTERVENEN



L'Hble. Sr. Miquel Àngel Grimalt i Vert en nom i representació de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, expressament autoritzat per comparèixer en aquest acte i formalitzar el present Conveni, per acord del Consell d'Administració de l'entitat de data 27 de setembre 2007 .

L'Il·lm. Sr. Guillem Ginard Sala en representació de l'Ajuntament de Campos, expressament autoritzat per comparèixer en aquest acte i formalitzar el present Conveni, per acord del ple de l'Ajuntament de data 29 de novembre de 2007.

Ambdues parts que intervenen en les representacions anteriorment esmentades, es reconeixen capacitat legal mútua i recíproca per a subscriure el present Conveni i amb tal finalitat



## EXPOSEN

I.- Els molins de vent per extreure aigua del subsòl, són un element arquitectònic habitual i tradicional a les Illes Balears, i en particular a Mallorca, on el seu nombre fàcilment supera els 2000. Solament a la zona de Campos, el total dels molins catalogats ronda els 900.

A pesar de formar part del patrimoni arquitectònic tradicional de les Illes, la majoria de les estructures de la gairebé generalitat dels molins presenta en la actualitat un lamentable estat de conservació. La degradació d'aquest conjunt arquitectònic d'extraordinari valor cultural, comporta igualment una important agressió al paisatge de la zona.

L'impacte visual d'aquest paisatge agrari en estat d'abandó, provoca la sensació d'una falta de sensibilitat per a la conservació del patrimoni etnogràfic, cultural i mediambiental, sent molt perjudicial fins i tot per a la imatge d'un territori on l'afluència turística és molt elevada.

II .- Per les raons abans apuntades, l'1 de febrer de 2002, després d'una fase experimental prèvia, l'Ajuntament de Campos va subscriure amb el Ministeri de Medi Ambient, la Fundació Parcs Nacionals i diverses entitats públiques i privades, un Conveni amb la finalitat d'engegar un projecte que tingués com a finalitat la restauració i reconversió d'un nombre determinat de molins de vent d'extracció d'aigua en el citat municipi, perquè poguessin produir energia d'origen renovable en un entorn sostenible, així com el desenvolupament de diverses activitats d'interès social vinculades amb la utilització i ús dels esmentats molins.

III.- Com a conseqüència d'aquestes circumstàncies, el projecte no contemplava exclusivament la rehabilitació dels molins a nivell estructural, sinó que tenia una perspectiva ambiental integral, fent possible d'una banda no solament la generació d'energia elèctrica d'origen renovable, sinó dur a terme una sèrie d'actuacions col·laterals, que servissin per a impulsar accions addicionals que s'emmarquessin en l'ús sostenible dels recursos naturals i la protecció del medi ambient.





**IV .-** Després de la subscripció amb el Ministeri de Medi Ambient i la Fundació Parcs Nacionals d'un acord pel tancament, recepció de les obres i l'autorització per a la posada en explotació dels molins rehabilitats en virtut del Conveni de l'1 de febrer de 2002, i l'autorització atorgada per la Direcció general d'Energia, del Govern de les Illes Balears, el 29 de setembre de 2005, per al canvi al seu favor de la titularitat de la inscripció de les citades instal·lacions eòliques, l'Ajuntament de Campos ha assumit la titularitat de l'explotació i gestió dels citats molins i la realització de les activitats connexes necessàries.

**V .-** Que tenint en compte els objectius ambientals del projecte i, especialment, la seva vinculació amb el foment de les energies renovables a les Illes Balears, el que constitueix un element clau de l'estratègia de la lluita contra el canvi climàtic en el territori insular, l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, en l'àmbit de les funcions encomanades a aquesta entitat en el Decret 115/2005, d'onze de novembre, en matèria de medi ambient i canvi climàtic, ha mostrat el seu interès en col·laborar amb l'Ajuntament de Campos en el desenvolupament d'aquest projecte.

En virtut de el que s'ha exposat en data 3 de maig de 2006 es signà entre l'Ajuntament de Campos i l'Agència Balear del Aigua i de la Qualitat Ambiental un conveni de col·laboració pel manteniment i explotació de determinats molins d'aigua generadors d'energia eòlica . La vigència d'aquest conveni era d'un any , sense possibilitat de prorroga . L'Ajuntament de Campos ha manifestat a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental la necessitat de continuar amb l'objecte de l'esmentat conveni de col·laboració

Per la qual cosa, ambdues entitats, consideren convenient la subscripció del present Conveni de Col·laboració, en base a les següents

### **ESTIPULACIONS**

**PRIMERA.-** El present Conveni té per objecte establir de comú acord entre l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i l'Ajuntament de Campos els mecanismes de col·laboració adequats pel manteniment i explotació al municipi de Campos d'un conjunt determinat de molins de vent generadors



d'electricitat d'origen renovable, així con la realització de determinades actuacions connexes d'educació i informació ambiental i de preservació de plantes autòctones .

**SEGONA.-** Per al compliment de l'objecte del present Conveni, l'Ajuntament de Campos es compromet específicament a:

- (a) Posar a disposició per a l'execució del projecte els mitjans personals i materials que siguin necessaris per dur a terme els objectius proposats, fins i tot subcontractant, si escau, a través dels procediments establerts a la legislació de contractes de les Administracions Públiques, els contractes que fossin necessaris amb tal finalitat.
- (b) Posar a disposició de l'execució del projecte un local o oficina on es centralitzi i disposi de tota la documentació que la realització del mateix pugui generar.
- (c) Dur a terme la conservació, manteniment mecànic i elèctric, preventiu i correctiu, la reparació i els treballs de millora que fossin necessaris, així com la custòdia dels molins objecte del present projecte, per al seu adequat funcionament, assumint directament les despeses que sorgissin amb tal finalitat, en el marc de les relacions jurídiques subscrietes amb els propietaris dels molins .
- (d) Explotar els molins mitjançant la generació d'energia elèctrica, conforme a les autoritzacions atorgades per l'Administració autonòmica competent en matèria d'energia, obtenint-se les dades precises relatives als resultats energètics obtinguts, temps d'operació, de fora de servei i connexió.
- (e) Dur a terme qualsevol tipus d'activitat de caràcter ecològic, cultural, didàctic, ambiental, turística o d'ús públic que estigüés vinculada amb la zona on es trobin els molins objecte del present projecte.
- (f) Atendre les visites que poguessin fer-se als Molins de Campos en funcionament, amb la corresponent atenció als visitants en funció del seu interès, formació i necessitats acadèmiques i grau de difusió del projecte.





- (g) Publicar las dades i resultats de l'actuació que fossin d'interès per a general coneixement, especialment per raons ambientals i energètiques.
- (h) Adecentament dels exteriors dels molins per fer possible les activitats docents, culturals i turístiques .
- (i) Treballs de reparació de parts o elements dels molins per a la seva adequació com a generadors d'energia eòlica .

**TERCERA.-** A la vegada, l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental participarà en l'execució del present Conveni, mitjançant una aportació de dos-cents mil euros (200.000 €).

L'aportació per part de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental de l'esmentada quantitat a favor de l'Ajuntament de Campos es realitzarà mitjançant una transferència bancària .

**QUARTA.-** l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i l'Ajuntament de Campos podran establir els mecanismes necessaris per tal de garantir el compliment de l'objecte d'aquest conveni .

**CINQUENA .-** Al final de la vigència del Conveni, l'Ajuntament de Campos elaborarà una "Memòria", on s'inclourà una relació de les actuacions dutes a terme durant aquest període en el marc del present Conveni de col·laboració, indicant l'abast de les mateixes i fins on s'han complert els objectius i finalitats previstes.

**SISENA .-** El present Conveni entrarà en vigor en el moment de la seva signatura i tindrà vigència inicial d'un any , sense perjudici de què per terminis iguals es pugui prorrogar per mutu acord de les parts sotasignats .

També seran causa de resolució del mateix:

- a) El mutu acord de les parts .
- b) L' incompliment de l'objecte del conveni .



**Govern  
de les Illes Balears**

Conselleria de Medi Ambient

Agència de l'Aigua  
i Qualitat Ambiental



- c) L'incompliment de les obligacions pactades .
- d) La impossibilitat sobrevinguda , legal o material de dur a terme l'objecte d'aquest conveni .

**SETENA.-** Es crea un comissió de seguiment formada per dos representants de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i dos representants de l'Ajuntament de Campos .

Les funcions d'aquesta comissió seran :

- a) La resolució dels conflictes que es puguin plantejar entre les parts , en quant a l'aplicació del conveni .
- b) La interpretació del conveni .
- c) Gestió i solució de conflictes en cas d'extinció o resolució del conveni .
- d) Control i seguiment dels compromisos assumits per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i l'Ajuntament de Campos .

**VUITENA .-** Aquest Conveni té caràcter administratiu i les qüestions litigioses que puguin sorgir seran de competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

I perquè consti, es signa el present conveni en dos exemplars en el lloc i data indicats en l'encapçalament.

**Per l'Agència Balear de l'Aigua  
i de la Qualitat Ambiental,**

**Per l'Ajuntament de Campos,**

  
**Miquel Àngel Grimalt i Vert**

  
**Guillem Ginard Sala**