



Govern de les Illes Balears
Conselleria de Medi Ambient

Agència Balear de l'Aigua
i de la Qualitat Ambiental



CALA FERRERA
PORTO PETRO
CALA MONDRAGO



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ

CONVENI ENTRE L'AGÈNCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL I L'AJUNTAMENT DE SANTANYÍ, I L'ASSOCIACIÓ HOTELERA DE CALA D'OR, RELATIU A L'EXECUCIÓ I EXPLOTACIÓ D'INSTAL·LACIONS DE CANALITZACIÓ PER A LA REUTILITZACIÓ PEL REC D'AIGUA DEPURADA DE L'EDAR DE CALA D'OR.

Santanyí, 17 d'agost de 2006.

REUNITS

D'una banda l'Hble. Sr. Jaume Font Barceló, conseller de Medi Ambient i President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

D'una altra, l'Il·lm. Sr. President de l'Ajuntament de Santanyí, Sr. Miquel Vidal Vidal

I d'una altra, Sr. Maties Barceló Riera, president de l'Associació Hotelera de Cala D'or.

INTERVENEN

L'Honorable Sr. Jaume Font Barceló, en nom i representació de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, expressament autoritzat per comparèixer en aquest acte i formalitzar el present Conveni, per acord del Consell d'Administració d'aquesta entitat de data 8 de juny de 2006.

L' Il·lm. Sr. Miquel Vidal Vidal, en nom i representació de l'Ajuntament de Santanyí, expressament autoritzat per comparèixer en aquest acte i formalitzar el present Conveni, per acord del ple de l'Ajuntament de data 15 de juny de 2006.

El Sr. Maties Barceló Riera, en nom i representació de l'Associació Hotelera de Cala D'or, en virtut de l'acord de l'Assemblea general d'aquesta entitat de data de 16 de maig de 2006.

Les parts intervenen, amb les representacions anteriorment esmentades, es reconeixen capacitat legal mútua i recíproca per subscriure el present Conveni i amb tal finalitat



Govern de les Illes Balears
Conselleria de Medi Ambient

Agència Balear de l'Aigua
i de la Qualitat Ambiental



ASOCIACION
HOTELERA DE
CALA D'OR
CALA FERRERA
PORTO PETRO
CALA MONDRAGO



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ

EXPOSEN

I.- L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental està explotant actualment l'EDAR de Cala D'or , ubicada al terme municipal de Santanyií.

II.- L'Associació Hotelera de Cala D'or ha elaborat un projecte per a la canalització de l'aigua depurada que s'obté de l'esmentada EDAR , amb destí al rec dels diferents parcs i jardins dels membres de l'Associació .

III .- L'Ajuntament de Santanyií en l'exercici de les seves competències ambientals en l'àmbit local , té un especial desig de fomentar la reutilització de les aigües depurades en el seu terme municipal.

Per tot el que s'ha exposat les parts que intervenen , tenint en compta l'interès general dels residents del municipi de Santanyií i la necessitat d'impulsar l'ús ambientalment adequat de les aigües residuals , consideren adient la subscripció del present Conveni de Col·laboració, amb les següents

ESTIPULACIONS

Primera. El present Conveni té per objecte establir de comú acord entre l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, l'Ajuntament de Santanyií i l'Associació Hotelera de Cala D'or els mecanismes de col·laboració adequats per a la promoció i construcció d'unes instal·lacions de reutilització pel rec de l'aigua depurada de l'EDAR de Cala D'or , amb un pressupost d'inversió de 600. 000 €.

Segona. Pel compliment de les finalitats de present Conveni , l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es compromet a finançar un terç dels costos de construcció de les instal·lacions de canalització per a la reutilització pel rec de l'aigua depurada de l'EDAR de Cala D'or , fins un import de 200.000 € .



Govern de les Illes Balears
Conselleria de Medi Ambient

Agència Balear de l'Aigua
i de la Qualitat Ambiental



ASOCIACION
HOTELERA DE
CALA D'OR
CALA FERRERA
PORTO PETRO
CALA MONDRAGO



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ

L'aportació dels esmentats fons per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es realitzarà al ritme que s'hagi d'abonar al contractista les certificacions d'obra relatives als costos de construcció de les instal·lacions de canalització, en la proporció corresponent.

Tercera. La financiació de la resta del cost d'inversió de les instal·lacions estimada en 400.000 €, es durà a terme en parts iguals per l'Ajuntament de Santanyí i l'Associació Hotelera de Cala D'or.

Quarta. La financiació aportada per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental estarà condicionada a que l'Ajuntament de Santanyí i l'Associació Hotelera de Cala D'or elaborin en el termini de tres mesos des de la firma del present Conveni, un avantprojecte de canalització de les aigües depurades obtingudes de la depuradora de Cala D'or, el qual el sotmetran a consideració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per a què manifesti la seva conformitat amb el mateix i amb caràcter previ a l'inici de execució de les obres.

Quinta. l'Ajuntament i l'Associació Hotelera de Cala D'or assumiran l'explotació, manteniment i conservació de les instal·lacions de canalització de les aigües depurades de l'EDAR de Cala D'or durant tota la vida útil de la infraestructura, assumint íntegrament els costos relatius a l'explotació, manteniment i conservació i, en el seu cas, els costos de tractament de l'aigua residual depurada que utilitzin en els termes que amb aquesta finalitat assenyali la legislació vigent, mitjançant la creació d'una entitat conjunta entre l'Ajuntament i l'esmentada Associació.

Sisena. L'Associació Hotelera de Cala D'or i l'Ajuntament de Santanyí estan obligats, amb caràcter previ a la disposició de fons als quals es fa referència la clàusula segona, a obtenir de les Administracions Públiques competents les autoritzacions i llicències que requereixi la utilització de l'aigua depurada pel rec de parcs i jardins.

Setena. l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental serà l'encarregada d'efectuar la licitació de les obres d'execució de les instal·lacions de canalització a la qual es refereix el present Conveni. L'aportació econòmica de les parts a la qual es refereix l'estipulació segona es durà a terme de la següent manera:



Govern de les Illes Balears
Conselleria de Medi Ambient

Agència Balear de l'Aigua
i de la Qualitat Ambiental



CALA FERRERA
PORTO PETRO
CALA MONDRAGO



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ

- a) L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental licitarà i formalitzarà en el seu nom el contracte de construcció de les obres .
- b) Amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte de construcció , l'Associació Hotelera de Cala D'or presentarà a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental una fiança o aval suficient per un import de 240.000 € , en garantia del pagament d'un terç del cost de construcció .
- c) L'Ajuntament de Santanyí abonarà a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental la quantitat de 200.000 € , mitjançant transferència bancària , en el moment que aquesta aprovi el corresponent expedient de contractació i iniciï la licitació de les obres. En el supòsit de què l'import d'adjudicació sigui inferior a 600.000 € , l'Agència retornarà a l'Ajuntament la part proporcional que correspongui a l'esmentada Agència, de tal manera que l'aportació d'aquest sigui , com a màxim , d'un terç del preu total de l'obra.
- d) L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental presentarà a l'Associació Hotelera de Cala D'or les certificacions expedides pel contratista , una vegada conformades pel director de l'obra , per a què l'esmentada entitat aboni la part proporcional corresponent, es a dir, un terç de l'import de les certificacions, mitjançant transferència bancària .
- e) L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental lliurarà les obres de canalització a l'Ajuntament de Santanyí i a l'Associació Hotelera de Cala D'or per a la seva adequada explotació , en el termini màxim d'un mes des de què es dugui a terme la recepció de les obres , mitjançant la formalització d'un acta de lliurament que subscriuran totes les parts firmants del present Conveni.

Vuitena. Es crea una comissió de seguiment i control d'aquest Conveni, formada per un representant de la direcció general de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient , un representant de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental , un de l'Ajuntament de Santanyí i un altre de l'Associació Hotelera de Cala D'or , per al seu adequat compliment , interpretació i execució , la qual haurà de resoldre totes els dubtes o conflictes que es suscitin o puguin sorgir durant la seva vigència .

Novena. El present Conveni entrarà en vigor en el moment de la seva firma i s'extingirà en el moment de la posada en funcionament de la canalització de les instal·lacions de reutilització de l'esmentada EDAR .



Govern de les Illes Balears
Conselleria de Medi Ambient

Agència Balear de l'Aigua
i de la Qualitat Ambiental



ASOCIACION
HOTELERA DE
CALA D'OR
CALA FERRERA
PORTO PETRO
CALA MONDRAGO



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ

També seran causa de resolució del mateix :

1. El mutu acord .
2. L'incompliment de les obligacions establertes per a cadascuna de les parts en el present Conveni .

En el cas d'incompliment del Conveni per causa no imputable a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, aquesta tindrà dret a exigir una compensació en concepte de danys i perjudicis , que es calcularà en funció de l'aportació realitzada i dels anys transcorreguts des de la firma del present Conveni i el moment en què es produeixi la seva resolució .

I per a així consti , es firma el present Conveni en tres exemplars en el lloc i data indicats a l'encapçalament .

El conseller de Medi Ambient i president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental,

Jaume Font i Barceló

El batlle de l'Ajuntament de Santanyi,

Miquel Vidal i Vidal

El president de l'Associació Hotelera de Cala D'or,

Maties Barceló Riera