



**Govern
de les Illes Balears**

Conselleria de Medi Ambient

Agència Balear de l'Aigua i
de la Qualitat Ambiental



Ajuntament de Banyalbufar

**MODIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA
BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL I L'AJUNTAMENT
DE BANYALBUFAR DE DATA 17 DE MARÇ DE 1993**

Palma, 16 de juny de 2008

REUNITS

D'una part l'Hble. Sr. Miquel Àngel Grimalt i Vert, conseller de Medi Ambient del Govern de les Illes Balears i president de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

I d'altra el Sr. Mateu Ferrà Bestard, batle-president de l'Ajuntament de Banyalbufar.

INTERVENEN

El Sr. Grimalt, en nom i representació de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, fent ús de les facultats atribuïdes pel Decret 115/2005 d'11 de novembre (BOCAIB núm. 173 de 19 de novembre de 2005) i estant expressament autoritzat per comparèixer en aquest acte i formalitzar aquest conveni, per acord del Consell d'Administració de 29 de novembre de 2007.

El Sr. Ferrà, en nom i representació de l'Ajuntament de Banyalbufar, fent ús de les competències atribuïdes per l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de règim local, i estant expressament autoritzat per comparèixer en aquest acte i formalitzar aquest document, per acord del plenari de l'Ajuntament de Banyalbufar de 10 de desembre de 2007.



EXPOSEN

1.- Que l'Ajuntament de Banyalbufar, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, té les competències en matèria de protecció del medi ambient, subministrament d'aigua, clavegueram i tractament d'aigües residuals.

2.- Que l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental és una entitat pública adscrita a la Conselleria de Medi Ambient que té, dins l'àmbit de les competències de la Comunitat Autònoma, la finalitat institucional de promoure, construir i explotar infraestructures hidràuliques, concretament, obres i instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals.

3.- Que el 17 de març de 1993 l'Ajuntament de Banyalbufar i l'Institut Balear de Sanejament, actualment Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, varen subscriure un conveni de col·laboració en virtut del qual l'Agència Balear de l'Aigua i Qualitat Ambiental es comprometia construir i mantenir l'estació depuradora de Banyalbufar.

4.- Que recentment, l'Ajuntament de Banyalbufar ha sol·licitat a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental la cooperació per tal de solucionar els problemes existents en matèria de sanejament al nucli urbà del Port des Canonge, mitjançant la construcció d'una nova estació depuradora.

5.- Que atesa la necessitat d'actualitzar el conveni de col·laboració signat 17 de març de 1993 entre l'Ajuntament de Banyalbufar i l'Institut Balear de Sanejament, actualment Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, per tal d'adaptar-lo a les circumstàncies actuals, i vista la petició municipal sobre la necessitat de construir una nova estació depuradora al nucli urbà del Port des Canonge, les parts acorden formalitzar aquest nou conveni de col·laboració amb subjecció a les següents

ESTIPULACIONS

PRIMERA.- OBJECTE

L'objecte d'aquest conveni és establir els termes de col·laboració d'ambdues institucions per a la construcció, manteniment i conservació de la nova estació depuradora d'aigües residuals del Port des Canonge, així com modificar el



conveni de col·laboració signat entre l'Institut Balear de Sanejament, actualment Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, i l'Ajuntament de Banyalbufar en data 17 de març de 1993.

SEGONA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS

A) L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es compromet a

1. Redactar el projecte d'obres per construir la nova estació depuradora del Port des Canonge, així com els elements annexos a la mateixa. La redacció del projecte, es realitzarà de conformitat amb les dades que faciliti l'Ajuntament de Banyalbufar.

2. Construir, amb càrrec a les partides pressupostàries de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental la nova estació depuradora quan disposi de totes les autoritzacions i llicències necessàries per executar les obres.

3. Fer-se càrrec del manteniment, explotació i conservació de l'esmentada EDAR i de les instal·lacions annexes, les quals hauran d'estar perfectament definides en el projecte de construcció de la nova EDAR.

4. Continuar amb el manteniment de l'estació depuradora de Banyalbufar i dels elements annexos que figuren al plànol que s'adjunta com document I.

B) L'Ajuntament de Banyalbufar, mitjançant la firma d'aquest conveni s'obliga a:

1.- En relació a l'EDAR del Port des Canonge : cedir en escriptura pública a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental uns terrenys de 1.236 m², aproximadament, ubicats a la parcel·la 78 del polígon 2 per construir la nova estació depuradora del Port des Canonge.

2.- Facilitar als serveis tècnics de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental les dades referents a la població actual i futura i el consum actual d'aigua potable del nucli urbà del Port des Canonge.

3.- En relació a ambdues EDARS: remetre les aigües residuals urbanes, no industrials, procedents del municipi a les dues EDAR gestionades per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.



Si per qualsevol circumstància s'haguessin d'abocar aigües residuals industrials a la xarxa de clavegueram, l'Ajuntament s'obliga a fer efectiu el control del tractament previ, d'acord amb el previst a l'article vuitè del RD 509/96 de 15 de març i el Pla hidrològic de les Illes Balears aprovat pel Reial decret 378/2001.

4.- Continuar amb la gestió i manteniment de les instal·lacions que no estiguin incloses en els plànols del projecte constructiu de la nova EDAR del Port des Canonge, així com de la resta d'instal·lacions que no figurin en els plànols detallats en el document I, les quals són competència municipal.

5.- Aprovar en el transcurs de l'any 2008, previ informe favorable de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, (*una ordenança de clavegueram / una modificació de l'actual ordenança de clavegueram*), per tal de garantir un adequat funcionament de les dues EDAR.

6.- Fer efectiva la separació de les aigües pluvials de les residuals, amb l'objecte d'obtenir un correcte funcionament de les instal·lacions.

7.- Aprovar, en el cas que la parcel·la on es vol ubicar la nova EDAR no tingui la qualificació urbanística adient per desenvolupar l'activitat de sanejament, una modificació puntual del planejament general que reflecteixi aquesta circumstància.

8.-Facilitar a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental les autoritzacions municipals i els permisos dels propietaris que puguin resultar afectats per la constitució de les cessions, servituds de pas, d'aqüeducte i de conduccions elèctriques que siguin necessàries per dur a terme l'objecte d'aquest conveni, a fi i a efecte de garantir una adequada explotació, conservació i manteniment de les instal·lacions relacionades amb el sanejament i el subministrament elèctric associat.

9.- Expedir la totalitat de llicències sense cap tipus de despesa per a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, per fer les actuacions previstes en aquest document i les que siguin necessàries per atendre adequadament el servei de sanejament.

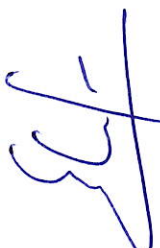
10.- Pel que fa a la llicència i autorització de l'activitat per fer efectiu el servei de sanejament, *de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental* es compromet a redactar el projecte preceptiu per a l'atorgament de la corresponent llicència d'instal·lació, obertura i funcionament de la nova



depuradora. L'Ajuntament de Banyalbufar es compromet a tramitar-la amb caràcter d'urgència i concedir-la gratuïtament.


11.-Comunicar a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, amb una antelació mínima d'un any, la incorporació de noves urbanitzacions i variacions substancials de cabals d'aigua residual a la xarxa de clavegueram. Tot això, a fi i efecte que a l'Agència pugui adaptar de forma adequada les seves instal·lacions a les noves necessitats del municipi.

TERCERA.- DURADA I VIGÈNCIA



Atesos els períodes d'amortització de les inversions a realitzar, el present conveni tindrà una vigència de 35 anys a contar des de la firma d'aquest conveni, la qual cosa no n'impedirà la pròrroga si així ho acorden les parts.

QUARTA.- COMISSIÓ DE SEGUIMENT



Es crea una comissió de control i vigilància d'aquest conveni formada per quatre membres, dos d'ells seran anomenats per de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i els altres dos per l'Ajuntament de Banyalbufar. Aquesta comissió resoldrà els problemes d'interpretació i compliment que es plantegin durant la vigència d'aquest conveni de conformitat amb l'establert a l'article 78.5 de la Llei 3/2003, de 26 de març. Aquesta comissió es regularà de conformitat amb l'establert a l'article 22 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

CINQUENA.- CAUSES D'EXTINCIÓ

Aquest conveni es podrà extingir, prèvia denúncia d'una de les parts i amb l'antelació mínima d'un mes, per l'incompliment de qualssevol de les obligacions pactades.



SISENA.- NATURALES DEL CONVENI

Aquest document té naturalesa administrativa i, en conseqüència, qualsevol discrepància o diferència serà resolta per la comissió de seguiment, de mutu acord i a falta d'acord per la Jurisdicció contenciosa administrativa.

I, per a què així consti, es signa aquest conveni en exemplar duplicat, en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

El president de l'Agència Balear de
l'Aigua i de la Qualitat Ambiental,

Miquel Àngel Grimalt i Vert

El batle de Banyalbufar,

Mateu Ferrà Bestard



Govern de les Illes Balears
Conselleria de Medi Ambient

Josep Oliver Amengual, secretari general de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, amb domicili social en Gremi Sabaters núm. 7, Polígon de Son Castelló, 0709 Palma,

Certific: que en la sessió del Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, de dia 29 de novembre de 2007, l'acta qual està pendent d'aprovar, es va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

- 1.- Aprovar la modificació del conveni de col·laboració entre l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i l'Ajuntament de Banyalbufar de data 17 de març de 1993.
- 2.- Facultar el President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental per a la signatura del conveni, i en cas d'impossibilitat d'aquest, indistintament els Vicepresidents de l'Agència

I, perquè així consti, signo el present certificat a Palma, 12 de desembre de 2007.

Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental

