



**Govern
de les Illes Balears**

Agència Balear de l'Aigua
i la Qualitat Ambiental



Ajuntament d'Andratx

**CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ANDRATX I
L'AGENCIA BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL PER
DUR A TERME LA REMODELACIÓ I MILLORA DEL TRACTAMENT A
L'ESTACIÓ DEPURADORA D'AIGÜES RESIDUALS DE CAMP DE MAR.
ANDRATX.**


Andratx, 6 de febrer de 2014.

REUNITS

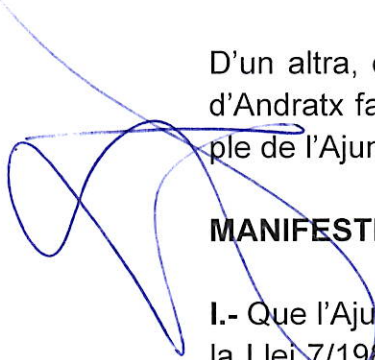
D'una banda, el Sr. Gabriel Company Bauzá, Conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori i President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental.

D'un altra, el Sr. Llorenç Suau Simó, Batle de l'Ajuntament d'Andratx.

INTERVENEN



D'una banda, el Sr. Gabriel Company Bauzá, en nom i representació de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, facultat per a la signatura d'aquest conveni, en virtut de les funcions que li són pròpies, segons el que assenjala a l'article 11.1.d) del Decret 115/2005, d'11 de novembre (pel qual s'estableix l'organització i el règim jurídic de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental), i per acord del Consell d'Administració d'aquesta entitat de data 03 de desembre de 2013.



D'un altra, el Sr. Llorenç Suau Simó, en nom i representació de l'Ajuntament d'Andratx facultat per a la signatura d'aquest conveni en virtut de la sessió del ple de l'Ajuntament de data 26 de setembre de 2013.

MANIFESTEN

I.- Que l'Ajuntament d'Andratx de conformitat amb l'establert a l'article 25.2.l) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i a l'article 29.2.m) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, té les competències en matèria de subministrament d'aigua i conducció i tractament d'aigües residuals.



II.- Que l'article 2.2.c) del Decret 115/2005, d'11 de novembre, assenyala que l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental és una entitat pública empresarial, té entre altres objectes, " *la promoció i la construcció d'obres, instal·lacions de sanejament i depuració d'aigües residuals, inclús les relatives a la conducció fins el seu lloc de depuració i al seu punt de vessament*".

III.- Que l'article 6.2 de l'esmentat Decret estableix que l'Agència a les seves formes de gestió, pel compliment del seus objectes, podrà celebrar qualsevol classe de convenis, concerts, contractes o acords amb entitats o empreses públiques o privades.

IV.- Que en data 21 de juny de 1993 l'Ajuntament d'Andratx i l'IBASAN, ara l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, varen signar un conveni marc de col·laboració, en virtut del qual l'IBASAN es comprometia a fer-se càrrec de la conservació, manteniment i explotació de l'EDAR de Camp de Mar i elements annexes i l'Ajuntament d'Andratx es comprometia i obligava a la cessió, en escriptura pública, de la propietat de l'EDAR Camp de Mar i elements annexes a l'IBASAN.

No obstant això i malgrat que l'Ajuntament en sessió de data 19 de juny de 1993 va acordar la cessió de la propietat de l'EDAR i els elements annexes, no consta als expedients de l'Agència que s'hagi formalitzat en escriptura pública l'esmentada cessió.

V.- Que a data d'avui i atès al temps transcorregut les instal·lacions han quedat obsoletes i no poden cobrir les necessitats actuals del nucli urbà de Camp de Mar al terme municipal d'Andratx, per la qual cosa en atenció a la situació actual i la necessitat de dur a terme una important reforma de l'EDAR de Camp de Mar, cosa que suposarà una millora important en el sanejament del nucli urbà que ens ocupa, es considera adient extingir el conveni marc signat entre l'Ajuntament d'Andratx i l'IBASAN en data 21 de juny de 1993 i formalitzar un de nou on s'estipuli de manera més precisa les noves necessitats.

VI.- Es per això que ambdues estan interessades en la firma del present document amb sujecció a les següents clàusules:



CLÀUSULES

PRIMERA: Objecte

Constitueix l'objecte d'aquest conveni extingir el conveni marc de col·laboració per a l'explotació, conservació i manteniment de l'estació depuradora d'aigües residuals de Camp de Mar (Andratx), signat entre l'Ajuntament d'Andratx i l'IBASAN, ara Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, i fixar els termes de col·laboració entre ambdós organismes per millorar el sanejament i depuració al nucli urbà de Camp de Mar al terme municipal d'Andratx.

SEGONA: Obligacions de les parts.

A) L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental es compromet a :

- 1) Continuar amb la gestió i el finançament del servei de sanejament i depuració a l'EDAR de Camp de Mar i de les seves instal·lacions, les quals figuren definides a l'anex 1.
- 2) L'execució de les actuacions necessàries per garantir el bon funcionament de les instal·lacions objecte d'aquest conveni. La redacció dels projectes d'obres que siguin necessàries executar es realitzarà de conformitat amb les dades que faciliti l'Ajuntament d'Andratx i s'iniciarà quan l'Agència disposi dels terrenys adients i totes les llicències, permisos i autoritzacions preceptives. En qualsevol cas, l'execució de les obres restarà condicionada a disponibilitat pressupostària.
- 3) Col·laborar tècnicament amb l'Ajuntament d'Andratx en l'elaboració del Pla municipal de millora del clavegueram i drenatge dels diferents nuclis urbans que formen part de l'aglomeració urbana de Camp de Mar.

B) L'Ajuntament d'Andratx, mitjançant la firma d'aquest conveni s'obliga a:

- 1) Formalitzar la cessió en escriptura pública, a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, de la propietat dels terrenys on es trobin ubicades les infraestructures de sanejament i depuració contemplades i tècnicament aptes per l'ús assignat, per aquest motiu la cessió dels terrenys estarà condicionada al corresponent certificat urbanístic municipal i a l'informe dels serveis tècnics de l'Agència. L'ordre d'inici de redacció dels projectes es farà efectiva una vegada s'acrediti la disponibilitat dels terrenys a favor de l'Agència.



- 2) Remetre les aigües residuals urbanes no industrials procedents dels diferents nuclis de l'aglomeració urbana en l'anexa 2 fins a les infraestructures de sanejament i depuració que determini l'Agència.
- 3) Sol·licitar formalment a l'Agència, amb una antelació mínima d'un any, autorització per fer efectiva qualsevol incorporació d'aigües residuals urbanes que suposi una modificació qualitativa o quantitativa de la càrrega contaminant superior al 3% de les característiques nominals de les infraestructures de sanejament i depuració. Tot això als efectes que l'Agència pugui adaptar de forma adequada les seves instal·lacions a les noves necessitats de l'aglomeració urbana.
- 4) Facilitar a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental les autoritzacions municipals i els permisos dels propietaris que puguin resultar afectats per la constitució de les cessions, servituds de pas, d'aqüeducte i de conduccions elèctriques que siguin necessàries per dur a terme l'objecte d'aquest conveni, a fi i a efecte de garantir una adequada explotació, conservació i manteniment de les infraestructures de sanejament i depuració i les seves instal·lacions complementàries.
- 5) Expedir totes les llicències, sense cap tipus de despesa per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, per fer les actuacions que siguin necessàries per al funcionament adequat del servei de sanejament i depuració, atès l'interès general de les actuacions a realitzar per l'Agència enlloc de l'Ajuntament. En el cas que això nos fos possible, abonar les despeses de les llicències i permisos necessaris per aquestes actuacions.
- 6) Facilitar a l'Agència Balear de l'Aigua i de Qualitat Ambiental les dades referents a la població actual i les previsions d'increment futur, així com el consum actual d'aigua potable dels nuclis que conformen l'aglomeració urbana de Camp de Mar al terme municipal d'Andratx.

S'haurà d'analitzar la previsió màxima de les unitats de població per a un horitzó, com a mínim, de 10 anys a partir dels índexs de creixement anual observats en els nuclis de població, en un nombre d'anys anteriors igual o superior al considerat com a horitzó de previsió, distingint les situacions que es detallen a continuació:

- a. Consolidació del sòl urbà/urbanitzable existent
- b. Connexió efectiva a la xarxa de clavegueram
- c. Ampliació del sòl urbà
- d. Canvi d'usos o d'índex d'ocupació



La informació relativa a les projeccions futures s'analitzarà de forma desagregada per nuclis o sectors, i també considerant els diferents usos residencials (principal o secundari), turístics, industrials o de serveis, etc.

- 7) Aprovar en el transcurs del primer any i mig de vigència del present Conveni i previ informe de l'administració hidràulica, una ordenança municipal d'ús de la xarxa de clavegueram o una modificació de l'existent adaptada a la normativa vigent, per tal de garantir l'adequat funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració.
- 8) Elaborar i presentar un Pla municipal de millora del clavegueram i drenatge dels diferents nuclis urbans que formen part de l'aglomeració urbana en un termini màxim d'un any i mig des de la signatura del present Conveni. Aquest Pla haurà d'incloure un conjunt de mesures i actuacions sobre les infraestructures municipals amb el principal objectiu d'assolir l'òptim funcionament de les infraestructures de sanejament i depuració, i com a mínim haurà d'incidir en els següents aspectes:
- La renovació de la xarxa de clavegueram de titularitat municipal.
 - El foment de la connexió efectiva de les aigües residuals urbanes generades als nuclis urbans de l'aglomeració urbana a la xarxa de clavegueram.
 - La separació de les aigües pluvials de les residuals urbanes, o actuacions substitutòries que permetin reduir els impactes sobre el medi derivats de l'existència de xarxes unitàries
- 9) Aprovar, en el cas que les parcel·les afectades pel sistema de sanejament i depuració no tinguin la classificació i qualificació urbanística adient per desenvolupar l'activitat de sanejament i depuració, una modificació puntual del planejament general que reflecteixi aquesta circumstància.

TERCERA: FINANÇAMENT.

L'Agència Balear del Aigua i de la Qualitat Ambiental es farà càrrec de les despeses necessàries per a la construcció i gestió del sistema de sanejament i depuració del nucli urbà de Camp de Mar al terme municipal d'Andratx, i la conservació, manteniment i explotació de les infraestructures de sanejament i depuració de conformitat a les disponibilitats pressupostaries.



QUARTA: DURADA I VIGÈNCIA.

Aquest conveni entrarà en vigor a partir de la seva signatura i finalitzarà en el moment final de la vida útil de les instal·lacions que conformen el sistema de sanejament i depuració del nucli urbà de Camp de Mar.

CINQUENA: COMISSIÓ DE SEGUIMENT

Es crea una comissió de seguiment, formada per quatre membres, dos per part de l'Agència, que seran el director executiu i el secretari general en virtut del nomenament aprovat pel Consell d'Administració de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental en data 18 de juny de 2013 i els altres dos per l'Ajuntament d'Andratx, amb les següents funcions:

- Interpretació del conveni.
- Gestió i solució dels conflictes en cas d'extinció o resolució del conveni.
- Control i vigilància dels compromisos assumits per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i l'Ajuntament d'Andratx.

SISENA: CAUSES D'EXTINCIÓ.

Seran causa d'extinció del present conveni, a més de les previstes a la legislació vigent:

1. L'impossibilitat de la realització material de les actuacions objecte d'aquest conveni. Cadascuna de les parts podrà denunciar aquest conveni mitjançant comunicació escrita a l'altra part.
2. L'incompliment de les clàusules del conveni per alguna de les seves parts, supondrà l'extinció automàtica del present conveni.
3. El mutu acord del les parts

SETENA: NATURALESA I RESOLUCIÓ DE CONFLICTES.

Aquets conveni tindrà caràcter administratiu, i les qüestions litigioses que puguin sorgir en la seva interpretació i compliment s'intentaran resoldre en el si de la comissió de seguiment i si no s'arribés a un acord, seran de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.



**Govern
de les Illes Balears**

Agència Balear de l'Aigua
i la Qualitat Ambiental



Ajuntament d'Andratx

I perquè consti, i en prova de conformitat les dues parts firmen aquest conveni de col·laboració en dos exemplars, en el lloc i a la data més amunt indicats.

Per l'Agència Balear de l'Aigua
i de la Qualitat Ambiental

Gabriel Company Bauzá

Per l'Ajuntament d'Andratx

Llorenç Suañ Simó.

NUCLIS A.U. CAMP DE MAR



LLEGENDA

 Nuclis A.U. Camp de Mar

1:10.000

[Handwritten signatures in blue ink]

SISTEMA SANEJAMENT I DEPURACIÓ EN ALTA DE CAMP DE MAR



LLEGENDA

- | | | | | |
|--------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|
| EDAR existent | Dipòsit de tempesta en estudi | Basses d'evaporació - infiltració | Canonada d'aigua residual existent | Línia elèctrica en estudi |
| EDAR en estudi | Dipòsit de tempesta existent | Servitud d'aigües | Canonada d'aigua residual en estudi | Reutilització |
| Estació de bombament existent | Instal·lacions elèctriques en estudi | Canonada d'aigua depurada existent | Sobresuridor de seguretat | Restabliment d'efluents en el medi (en estudi) |
| Estació de bombament en estudi | Instal·lacions elèctriques existents | Canonada d'aigua depurada en estudi | Línia elèctrica existent | Restabliment d'efluents en el medi existent |

1:10.000

[Handwritten signatures in blue ink]