

PROPUESTA DE ACUERDO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL INSTITUTO BALEAR DE SANEAMIENTO

El artículo 118 de la Ley de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social para el año 2003, declaró de interés general la "ampliación y mejora de la Estación Depuradora de Aguas Residuales de Ibiza-Vila".

El Instituto Balear de Saneamiento, al amparo de lo previsto en el apartado a) del artículo 2 de Decreto 27/1989, de 9 de marzo, puede colaborar en la construcción y explotación de las obras de interés general, mediante la suscripción de Convenios con las distintas Administraciones Públicas competentes, en los que se define el alcance y contenido de su participación en la ejecución y gestión de dichas infraestructuras.

Según el estudio elaborado por el Ministerio de Medio Ambiente y presentado en la reunión del 11 de febrero de 2004 de la Comisión de Coordinación para la elaboración de un Plan de actuaciones para solucionar los problemas de saneamiento de la ciudad de Ibiza, constituida al amparo de lo previsto en el Protocolo de colaboración de 16 de octubre de 2003, la construcción de una nueva EDAR convencional requiere una necesidad de terrenos de 35.000 metros cuadrados.

Si bien no existe ninguna obligación ni compromiso previo, es intención del Instituto Balear de Saneamiento colaborar en la construcción de dicha EDAR asumiendo la financiación del coste de adquisición de los terrenos. Ahora bien, como se desprende del contenido de las Actas de la mencionada Comisión de Coordinación, a la fecha de hoy no se han producido resultados positivos en el proceso de identificación de cuáles pueden ser los terrenos adecuados para ejecutar dichas obras.

Según los informes técnicos emitidos en relación con el valor del suelo disponible para la construcción de una EDAR convencional, el precio medio del metro cuadrado oscilaría entre 14 y 15 €/m², que podría incrementarse a un precio entre 16 y 17 €/m², suponiendo un margen de error de aproximadamente un 15%. En dichos términos, el coste total de los 35.000 m² necesarios, no debería superar la cantidad total de 600.000 euros.

Ante la dificultad existente para identificar el terreno necesario, siendo conveniente fijar el contenido y alcance de la colaboración del Instituto Balear de Saneamiento en la promoción de la construcción de esta infraestructura de saneamiento declarada de interés general, parece conveniente ofrecer al Ayuntamiento de Ibiza, el importe estimado máximo del coste de adquisición de los terrenos para que dicha entidad local, en ejercicio de sus competencias, proceda a adquirir los mismos en los términos que considera más adecuados.

Por otro lado, siendo el saneamiento de las aguas residuales según la legislación de bases de régimen local una competencia municipal, resulta conveniente prever que el

Ayuntamiento de Ibiza quiera ejercer por sí mismo dicha competencia, estableciéndose en este caso cuál sería el alcance de la colaboración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears.

En consecuencia, teniendo en cuenta los citados antecedentes, el Consejo de Administración del Instituto Balear de Saneamiento, al amparo del apartado f) del artículo 8 del Decreto 27/1989, de 9 de marzo, ACUERDA:

"Aprobar la celebración de un Convenio de Colaboración con el Ayuntamiento de Ibiza en el que se formalice la aportación del Instituto Balear de Saneamiento a la financiación del coste de adquisición de los terrenos necesarios para la construcción de la nueva EDAR de Ibiza, declarada de interés general, hasta un importe total de 600.000 euros, autorizando al Presidente del Consejo de Administración para fijar los términos definitivos de dicho Convenio y suscribirlo en representación de la entidad.

Autorizar al Presidente del Consejo de Administración para que si el Ayuntamiento de Ibiza decidiera asumir la explotación de la actual Estación Depuradora, resolver de mutuo acuerdo con la Corporación local el actual Convenio de Colaboración, autorizando a la Directora Gerente para que, en dicho caso, remita al Ayuntamiento de Ibiza un Anteproyecto no constructivo de las actuaciones de remodelación que fuera necesario acometer en la actual Estación Depuradora, que serían ejecutas por el Ayuntamiento de Ibiza con cargo a la Conselleria de Medio Ambiente



Govern de les Illes Balears
Conselleria de Medi Ambient

Il·lm. Sr. Francesc Tarrés Mari
Batle d'Eivissa
Plaça d'Espanya, 1
07800 Eivissa

Benvolgut batle,

Després del que es va parlar el passat 12 de setembre, a la reunió celebrada al Consell Insular d'Eivissa i Formentera, en relació al projecte de construcció d'una nova depuradora a Eivissa, el Consell d'Administració de l'IBASAN ha aprovat avui, les dues alternatives plantejades per tal d'agilitzar la solució al tractament d'aigües residuals del vostre municipi.

L'esmentat Consell d'Administració ha tingut en compte que l'article 118 de la *Ley de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social para el año 2003*, declarà d'interès general la "Ampliación y mejora de la Estación Depuradora de Aguas Residuales de Ibiza-vila".

L'IBASAN, a l'ampar del que es preveu a l'apartat a) de l'article 2 del Decret 27/1989, de 9 de març, pot col·laborar en la construcció i explotació de les obres d'interès general, mitjançant la subscripció de convenis amb les diferents administracions públiques competents, en els que es defineix l'abast i contingut de la seva participació en l'execució i gestió de dites infraestructures.

Segons l'estudi elaborat pel Ministeri de Medi Ambient i presentat a la reunió de l'11 de febrer de 2004 de la Comissió de Coordinació per a l'elaboració d'un pla d'actuacions per solucionar els problemes de sanejament de la ciutat d'Eivissa, constituïda a l'ampar del que es preveu en el Protocol de col·laboració de 16 d'octubre de 2003, la construcció d'una EDAR convencional requereix una necessitat de terrenys de 35.000 m².

Si bé no existeix cap obligació ni compromís previ, és intenció de l'IBASAN col·laborar en la construcció de dita EDAR, assumint el finançament del cost d'adquisició dels terrenys. Ara bé, com es desprèn del contingut de les Actes de l'esmentada Comissió de Coordinació, hores d'ara, no s'han produït resultats positius en el procés d'identificació de quins poden ésser els terrenys adequats per executar les obres.

Segons els informes tècnics emesos en relació amb el valor del sòl disponible per la construcció d'una EDAR convencional, el preu mitjà del metre quadrat oscil·laria entre 14 i 15 €/m², que podria incrementar-se a un preu entre 16 i 17 €/m², suposant un marge d'errada d'aproximadament un 15%. En aquests termes, el cost total dels 35.000 m² necessaris, no hauria de superar la quantitat total de 600.000 €.



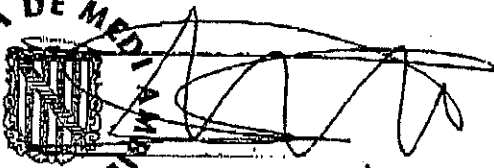
Davant la dificultat existent per identificar el terreny necessari i sent convenient fixar el contingut i l'abast de la col·laboració de l'IBASAN en la promoció de la construcció d'aquesta infraestructura de sanejament declarada d'interès general, pareix convenient oferir a l'Ajuntament d'Eivissa, l'import estimat màxim del cost d'adquisició dels terrenys perquè dita entitat local, en l'exercici de les seves competències, procedeixi a adquirir els mateixos en els termes que consideri més adequats.

D'altra banda, essent el sanejament de les aigües residuals segons la legislació de bases de regim local una competència municipal, resulta convenient preveure que l'Ajuntament d'Eivissa vulgui exercir per si mateix dita competència, establint-se en aquest cas quin seria l'abast de la col·laboració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

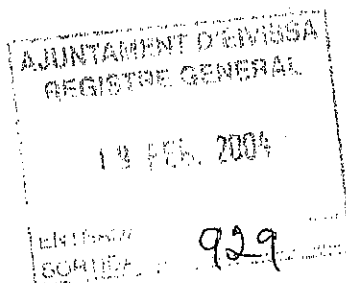
En conseqüència i tenint en compte els esmentats antecedents, el Consell d'Administració de l'IBASAN, a l'ampar de l'apartat f) de l'article 8 del Decret 27/1989, de 9 de març, acorda oferir a l'Ajuntament la possibilitat de:

“Aprovar la celebració d'un Conveni de Col·laboració amb l'Ajuntament d'Eivissa pel qual es formalitzi l'aportació de l'Institut Balear de Sanejament a la financiació del cost d'adquisició dels terrenys necessaris per a la construcció de la nova EDAR d'Eivissa, declarada d'interès general, fins a un import total de 600.000 euros, autoritzant al President del Consell d'Administració per fixar els termes definitius de dit conveni i subscriure-lo en representació de l'entitat.

Autoritzar al President del Consell d'Administració per a que si l'Ajuntament d'Eivissa decidís assumir l' explotació de l'actual Estació Depuradora, resoldre de mutu acord amb la Corporació local l'actual Conveni de Col·laboració, autoritzant a la Directora Gerent per a que, en aquest cas, trameti a l'Ajuntament un avantprojecte no constructiu de les actuacions de remodelació que fos necessari emprendre en l'actual estació depuradora, que serien executades per l'Ajuntament amb càrrec a la Conselleria de Medi Ambient.”


 CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT

Jaume Font i Barceló
 Governador de Medi Ambient
 ILLES BALEARS 22 de setembre de 2005



* IBASAN *

* ENTRADA *

*Nº: 000210 *

23/02/2004

Xico Tarrés Mar
Alcalde *****

Plaça d'Espanya, 1
07800 Eivissa
tel 971 39 75 07
fax 971 39 75 06
alcalde@eivissa.org

*preparar
reporte*

Sra. Bárbara Mestre
Directora de l'Ibasan

Estimada senyora,

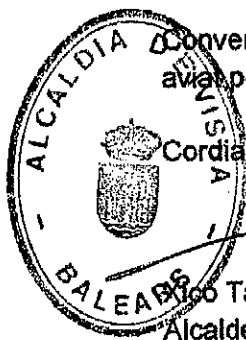
Després de la darrera reunió de la comissió de coordinació de sanejament i depuració d'Eivissa a la qual es va plantejar la proposta de construir una nova depuradora a un terreny de 35.000 metres quadrats i després d'analitzar minuciosament les possibilitats reals que té aquest municipi, li he de comunicar que no existeix actualment cap emplaçament, ni públic ni de propietat privada, ni tan sols sumant varies parcel·les, que compleixi amb els requisits mínims, especialment amb el de guardar una separació de dos quilòmetres amb els nuclis urbans.

Tenint en compte que l'actual depuradora no està ubicada a terrenys d'aquest municipi i que aquesta planta dona servei a diverses localitats dels municipis de Santa Eulària i Sant Antoni, aquest ajuntament, sense voler obviar en cap moment la seua responsabilitat, proposa la convocatòria d'una reunió a la qual s'incorporin responsables d'aquests ajuntaments juntament amb els tècnics del Ministeri de Medi Ambient i de l'Ibasan per intentar trobar la ubicació menys impactant i molesta. A més, aquest ajuntament voldria rebre assessorament sobre les distàncies mínimes aconsellables entre la futura planta i els nuclis urbans.

Convencuts de la importància del problema i de la urgència en trobar una solució el més aviat possible, restem a la seua disposició per a qualsevol aclariment o reunió de treball.

Cordialment,

Xico Tarrés Mar
Alcalde d'Eivissa



Eivissa, 18 de febrer de 2003



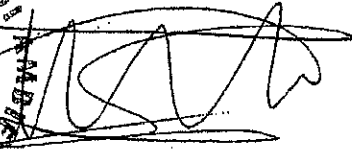
Govern de les Illes Balears
Conselleria de Medi Ambient

INSTITUT BALEAR DE SANEJAMENT
GOVERN DE LES ILLES BALEARS
ENTRADA: _____
SORTIDA: <u>896</u>
DATA: <u>32/05/04</u>

Per la present, us convoc a la reunió de la Comissió de Coordinació que tindrà lloc el proper dia 24 de maig de 2004, a les 11.30 h., en primera convocatòria, i a les 12 h. en segona, a la Sala de Juntes del Consell Insular d'Eivissa i Formentera amb el següent ordre del dia:

1. Lectura i aprovació, si es cau, de les actes anteriors
2. Informació relativa a les parcel·les disponibles
3. Bases de partida disponibles
4. Proposta d'actuació a la xarxa de clavegueram d'Eivissa per reduir el contingut dels sulfurs
5. Informació de les gestions realitzades sobre l'emissari submarí
6. Precs i preguntes
7. Convocatòria de la propera reunió de la Comissió

El conseller de Medi Ambient,


Jaume Font i Barceló
GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Sra. Bàrbara Mestre, directora gerent de l'IBASAN