

**CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AMADIP I L' AGÈNCIA
BALEAR DE L'AIGUA I DE LA QUALITAT AMBIENTAL PER A LA
CONSTRUCCIÓ D'UNES INSTAL·LACIONS DE DEPURACIÓ
D'AIGÜES RESIDUALS.**

Palma, a 25 de juliol de 2006

REUNITS

Per una banda , l'Honorable Sr. Jaume Font Barceló, conseller de Medi Ambient i President de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, facultat expressament per a la firma del present Conveni per acord del Consell d'Administració de data 27 de juny de 2.006.

D'altra banda, la Sra. Montserrat Fuster Cabrer, presidenta de l'Asociación Mallorquina para personas con disminución psíquica (AMADIP), en nom i representació d'aquesta entitat, facultada per a la firma del present conveni per acord de l'Assemblea General i Junta Directiva de data 8 de juny de 2006.

Ambdues parts que intervenen, es reconeixen la capacitat legal mútua i recíproca per subscriure el present conveni i per això,

EXPOSEN

I.- Que AMADIP, Associació Mallorquina per a persones amb discapacitat psíquica, és una organització no lucrativa, fundada en 1962 i declarada d'utilitat pública en 1966 , que té com a objectiu principal que les persones amb discapacitat intel·lectual puguin gaudir d'una qualitat de vida en igualtat d'oportunitats a les de qualsevol ciutadà.

II .-Que AMADIP, en virtut del Contracte de Cessió de l'ús del predi Son Roca vinculat al denominat Llogat Weyler signat amb l'Ajuntament de Palma, té adjudicat l'ús segons resolució del Ple de l'Ajuntament de dia 26 de novembre de 1998.

III .- Que el projecte previst a l'esmentada cessió d'ús declara que Amadip a de dur a terme, entre d'altres les següents línies d'actuació:

- 1.- D'acord amb els principis d'integració i normalització, el projecte té com a missió fonamental la creació d'un lloc de formació i ocupació. Amb especial atenció als sectors de agroalimentació, jardineria i restauració de l'entorn natural.
- 2.- La finca anomenada Son Roca ha de ser sobretot un centre de futur i amb futur.
- 3.- Volem un projecte obert a tota la societat, a totes les classes i edats, però preferentment destinat a la formació dels nins i dels joves de Palma.
- 4.- Apostem per una agricultura i una jardineria ecològiques.
- 5.- Des de Mallorca, amb aquest projecte, hom vol exportar un model d'integració i de gestió sostenible.
- 6.- Tots els serveis i activitats seran duts a terme i gestionades des de perspectives de màxim respecte envers l'entorn i la salut de les persones.
- 7.- El projecte assumeix com a repte el compaginar la diversitat d'usos del sòl amb la salvaguarda del caràcter rural de la finca i la recuperació dels elements arquitectònics tradicionals.
- 8.- La potenciació de serveis amb orientació ecològica, interessant als usuaris amb la recuperació de l'entorn i conservació de la natura i el medi ambient.
- 9.- El contracte de cessió d'ús del predi Son Roca vinculat al denominat llegat Weyler entre Amadip i l'Ajuntament de Palma de data 26/11/1.998, va acompanyat d'un projecte tècnic ("Documentació tècnica: I Projecte Tècnic/C - Pla de Treball"), on s'assenyala que a la II fase, es a dir dins el període 2.003 - 2.005, s'establiria un sistema de depuració i reutilització d'aigües residuals grises.
- 10.- Atès que l'arribada de la xarxa a Son Roca es una actuació encara no prevista, en el decurs de les reunions del patronat de la Fundació Pública Llegat Weyler, el 2.004 i 2.005, s'havia proposat, mitjançant un Pla de Gestió estudiar i projectar un sistema de depuració per a la totalitat de les aigües que ens permetria la seva reutilització en jardineria.

10.- Durant 2.004-2.005 Amadip va elaborar el projecte assenyalat a l'apartat anterior i a finals de 2.005 estava en disposició de executar la primera fase.

11.- Amadip va tenir coneixement, en el mes de març de 2.006 que la Conselleria de Medi Ambient, mitjançant l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, podria finançar part del projecte amb la signatura d'un Conveni de Col·laboració, on Amadip aportarà el terreny, la redacció del projecte, i fes el manteniment de les obres executades.

IV.- l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, regulada pel Decret 115/2.005, d'11 de novembre (BOIB núm. 173, de data 19-11-2.005) és una entitat de dret públic que actua en règim de dret privat, empresa pública , creada per la disposició addicional segona de la Llei 8/2.004, de 23 de desembre, sobre mesures tributàries, administratives i de funció pública .

V.- L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental té entre altres objectius, en virtut del que preveu l'article.2, A. c *"la promoció, construcció, d'obres de instal·lació de sanejament i depuració d'aigües residuals, inclús les relatives a la conducció de les mateixes fins al seu lloc de depuració i al seu punt de vessament"*, i segon el que declara l'article 2.A.1), *"L'assessorament a qualsevol entitats, publiques o privades relacionades amb el foment de l'estalvi i gestió sostenible de les aigües "*.

Per tot el que s'ha exposat ambdues parts formalitzen les següents

CLÀUSULES

Primera. L'objecte d'aquest conveni es establir la col·laboració entre amb dues institucions per a la construcció, explotació, manteniment, conservació, i finançament de les instal·lacions de depuració d'aigües residuals a la finca anomenada Son Roca situada a l'Avinguda del Cid, km 1'1, 07198 de Palma (Son Ferriol), amb la referència cadastral zona 00, polígon 031, parcel·la 00016.

Segona. Obligacions de les parts

A) Per part de l'Agència Balear del Aigua i de la Qualitat Ambiental:

1.- La construcció amb càrrec a les seves partides pressupostaries de les instal·lacions necessàries per dur a terme la depuració d'aigües residuals a la finca anomenada Son Roca, ubicada al lloc assenyalat a la clàusula primera del present conveni.

2.- La supervisió del projecte de la instal·lació d'aigües residuals de la finca anomenada Son Roca elaborat per l'Institut Biotecnològic de les Illes Balears per encàrrec d'Amadip i amb càrrec a les seves partides pressupostaries .

B) Per part d'Amadip a :

1.- Acceptar dels serveis tècnics de l'Agència Balear de l'Aigua i la Qualitat Ambiental qualsevol modificació en la redacció del projecte (assenyalat a l'apartat A punt 2 de la clàusula segona d'aquest conveni), per dur a terme la instal·lació de depuració d'aigües residuals a la finca anomenada Son Roca ubicada al lloc assenyalat a la clàusula primera del present conveni.

2.-Aportar el terreny per a què es pugui realitzar la construcció de les instal·lacions de depuració d'aigües residuals a la finca anomenada Son Roca , que té una superfície aproximada de 1.250 m2.

3.-Construir la totalitat de les infraestructures de recol·lecció i conducció de la totalitat de les aigües residuals, actuals i futures, generades a la finca anomenada Son Roca fins a les instal·lacions de depuració .

4.-Construir la totalitat de les infraestructures necessàries per al reaprofitament de les aigües depurades .

3.-Fer-se càrrec de l'explotació, manteniment, conservació, i finançament de les instal·lacions de depuració d'aigües residuals objecte d'aquest conveni.

Tercera. La construcció de les instal·lacions per a la depuració d'aigües residuals es farà per una quantia màxima de 138.548,71 euros.



Quarta. El present Conveni entrarà en vigor des de el moment de la seva firma i finalitzarà una vegada s'hagin executat les obres objecte del mateix.

Quinta. Es crea una comissió de seguiment formada per dos representants de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (un d'ells serà el president) i dos representants d'Amadip. Les funcions d'aquesta comissió seran :

- La resolució dels conflictes que es puguin plantejar entre les parts, en quant a l'aplicació del Conveni.
- La interpretació del Conveni.
- Gestió i solució de conflictes en cas d'extinció o resolució del Conveni.
- Control i seguiment dels compromisos assumits per l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental i Amadip.

Sexta. El present Conveni es podrà resoldre per expiració del temps convingut , i podrà rescindir-se per qualsevol de les parts , mitjançant la denúncia d'alguna d'elles , que serà comunicada a l'altra amb una antelació mínima de quinze dies , per alguna de les següents causes :

- 1.- El mutu acord de les parts .
- 2.- L'incompliment de les obligacions d'una de les parts signants del Conveni.
- 3.- La impossibilitat sobrevinguda , legal o material, de poder dur a terme l'objecte del Conveni.

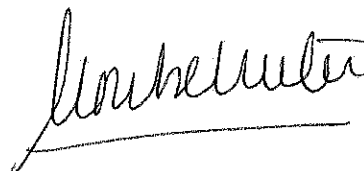
Sèptima. Qualsevol discrepància o diferència serà resolta per la comissió de seguiment, de mutu acord, i en el cas de què no fos possible, per a la jurisdicció contenciós administrativa .

*Per part de l'Agència Balear de l'Aigua
i de la Qualitat Ambiental,*



Jaume Font Barceló

Per part d'AMADIP



Montserrat Fuster Cabrer